



عکس: ایسنا

جهانپور: شهدای سلامت بیش از ۶۳ نفر است

۲

مستاجران میان زمین و هوا

علاوه بر رشد نرخ اجاره که دغدغه مستاجران به شمار می رود جابجایی تهدیدی جدی برای سلامت آنها محسوب می‌شود

۲

فروید فلامینگوهای مهاجر در میاندشت جاجرم

مدیرکل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی گفت: ۳۰ قطعه پرنده مهاجر فلامینگو، امروز در منطقه میاندشت جاجرم مشاهده شده و محیط‌بانان از آنان تصویربرداری کردند.

۳

قاچاقچیان اشیای تقلبی را به جای تاریخی می‌فروختند

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان تهران در حالی از کشف چهار شیء تاریخی از قاچاقچیان آثار تاریخی توسط پلیس فاتح خبر داد که گفت آن‌ها اشیای دیگری را نیز به جای شیء تاریخی می‌فروختند.

۲

روز بختیاری و موضوع

انتقال آب

یادداشت مهمان
عباس محمدی

۲۸ فروردین را نهادهای مردمی استان چهارمحال بختیاری «روز بختیاری» نامیده‌اند.

شیوهی خوبی است که در سال‌های اخیر، برای کوهها، رودها، شهرها، و حتی روستاها، روزهای ویژه یا «شب‌های فرهنگی» در نظر گرفته می‌شود و به این بهانه، مردم منطقه به نکوداشت میراث‌های طبیعی و فرهنگی خود می‌پردازند و در پاسداشت این میراث‌ها راهکارهایی ارائه می‌دهند. روزهایی مانند روز ملی دماوند، روز علم‌کوه، روز شیراز، روز اصفهان، روز شهرکرد، روز رشت، روز قروقین، روز روستای لاسم، و همایش‌هایی مانند شب شهر دماوند، شب فرهنگی روستای طبر، شب توجال و... سبب افزایش علاقه به این نقاط شده است.

منطقه‌ی بختیاری که کم‌وبیش در میانه‌ی «حوزه‌ی ایران فرهنگی» قرار دارد، منطقه‌ای کوهستانی است که از چکادها و دامنه‌های پرمهر آن هزاران جویبار و صدها رودک و دهه‌ها رودخانه می‌جوشد؛ چنان‌که سرچشمه‌ی بزرگ‌ترین رودخانه‌ی ایران (کارون) و پرآوردترین رودخانه‌ی فلات مرکزی کشور (زاینده‌رود) کوهستان زردکوه سرزمین بختیاری است. به دلیل همین رواناب‌های زندگانی‌بخش بوده که از چندهزار سال پیش، در منطقه‌ی بختیاری که با خوزستان و میانرودان (بین‌النهرین) پیوندی ژرف دارد، یکی از مهم‌ترین کانون‌های تمدن ایرانی و بشری شکل گرفته و ادامه یافته است. قوم بختیاری، نقش مثبت و مهمی در میان سپاهیان کوروش هخامنشی، در نبردهای ایرانیان برضد سپاه اسکندر مقدونی، در رویاری‌بی با مغولان، در نبرد با عثمانی‌ها، در جنگ‌های ایران و روس، در جنبش عدالت‌خواهانه‌ی مشروطیت، و در مبارزه با متجاوزان یعنی داشته است.

انتقال آب از سرچشمه‌های کارون و زاینده‌رود، در دو سه دهه‌ی اخیر به یکی از چالش‌های جدی استان چهارمحال بختیاری بدل شده و اگر این دستکاری‌های گسترده در طبیعت منطقه ادامه یابد، مردمی که نسل‌اندنسل پشتیبان استقلال و یکپارچگی ایران بوده‌اند، گرفتار اختلاف‌های خطرآفرین با ساکنان فلات مرکزی خواهند شد. در شرایطی که بسیاری از نقاط استان چهارمحال بختیاری و خوزستان دچار کمبود آب است، چندین طرح بسیار بزرگ و پرهزینه برای انتقال آب از رودخانه‌های این دو استان به استان‌های اصفهان، یزد، کرمان، و حتی خراسان در دست مطالعه یا اجرا است. یکی از خطرناک‌ترین این طرح‌ها، پروژه‌ی انتقال آب بهشت‌آباد است؛ در این طرح قرار است یک سد مخزنی با حجم یک میلیارد و هشتصد میلیون مترمکعب و یک تونل به طول شصت‌وپنج کیلومتر ساخته شود. این سازها به‌افزای تاسیسات دیگر و هزینه‌های سنگین نگهداری، بهای آب انتقالی به اصفهان و کرمان را (مطابق برآوردهای محافل بازرگانی، در سال گذشته) به بیش از دوهزار تومان برای هر مترمکعب خواهد رساند که برای تولید هیچ محصول کشاورزی و غیرکشاورزی توجیه ندارد.

سازمان بازرسی کل کشور در سال ۱۳۹۰ در نامه‌ای به نامجو وزیر نیرو، بر توجیه‌ناپذیر بودن طرح بهشت‌آباد تأکید کرده و ازجمله گفته بود که استان‌های اصفهان و کرمان می‌توانند با تصفیه‌ی فاضلاب‌ها حدود هشتصد میلیون مترمکعب، و با اصلاح الگوی کشت حدود سیصد میلیون مترمکعب آب تأمین کنند. همچنین در نامه آمده است که اگر استانداردهای مصرف در استان اصفهان رعایت شود، آب آشامیدنی استان با همین منابع تخصیص‌یافته‌ی کنونی، و بدون طرح‌های بهشت‌آباد و کوه‌رنگ ۳۰ تا ۳۵ سال آینده (افق ادعایی طرح بهشت‌آباد) کافی است. در نشست‌هایی هم که شماری از کارشناسان مستقل و کنشگران حوزه‌ی آب و محیط زیست در سال ۹۸ در سازمان بازرسی داشتند، کارشناسان این سازمان بر این عقیده بودند که برنامه‌ریزی طرح‌های بزرگ سدسازی و انتقال آب، در فضایی که الزام‌های اجتماعی و محیط زیستی را در نظر نمی‌گیرند، به تصویب می‌رسد.

اهالی استان‌های چهارمحال بختیاری و خوزستان، و نمایندگان این استان‌ها در مجلس و شوراها، در سال‌های اخیر به دلیل آن که دست‌اندازی بر منابع آبی منطقه از حد گذشته و در طرح‌های آبی حتی الزام‌های قانونی (مانند مصوبات برنامه‌های توسعه در زمینه‌ی اصلاح ساختار مصرف آب)، لزوم ارزیابی محیط

آغاز پروژه منشأیابی دوده در هوا

معاون محیط‌زیست: پروژه‌ای را با عنوان منشأیابی دوده‌های موجود در هوا آغاز کردیم اما اگر منابع مالی جواب ندهد امسال در سه شهر تهران، مشهد و اهواز به طور کامل اجرا خواهیم کرد.

معاون محیط‌زیست اساتای سازمان حفاظت محیط‌زیست گفت: پروژه‌ای را با عنوان منشأیابی دوده‌های موجود در هوا آغاز کردیم اما اگر منابع مالی جواب ندهد امسال در سه شهر تهران، مشهد و اهواز به طور کامل اجرا خواهیم کرد. آلودگی هوا کلاف سردرگمی است که وقتی با دقت به آن نگاه می‌کنید چند وجهه دارد، از سوخت گرفته تا نحوه کارکرد صنایع، خودرو و حتی ورزش باد به ویژه در کلانشهرها که اگر تمام این موارد درست در کنار هم قرار نگیرند و حول یک هدف یعنی هوای سالم نچرخند قطعا شرایط هوا روز به روز بدتر خواهد شد بر این اساس سازمان حفاظت محیط‌زیست درصدد است تا تمام مولفه‌های مربوط به آلودگی هوا را در کنار هم قرار دهد و دستگاه‌ها را برای اجرایی با شتاب بیشتر پای کار آورد.

۲



عکس: ایسنا

زیستی، و حکم‌های قضایی نادیده گرفته می‌شود، به‌شدت مخالف انتقال آب هستند. لازم به یادآوری است که فعالان منطقه‌ی بختیاری نه‌تنها با طرح‌های انتقال آب به بیرون از استان (مانند طرح بهشت‌آباد و طرح ونک - سولگان) مخالف هستند، بلکه حتی پروژه‌هایی مانند انتقال آب «بن - بروج» را که توجیه آن رساندن آب به شهرکرد و شهر سامان و... در داخل استان است، غیراصولی می‌دانند. موضوع نگران‌کننده این که گویا قرار است طرح بهشت‌آباد که در پی اعتراض‌های گسترده‌ی مردمی و با رأی دادگاه تعطیل شده، دوباره فعال شود؛ در همین هفته‌ها

که کشور، هم درگیر بیماری کرونا است و هم از نظر منابع مالی سخت در مضیقه است، کارگاه تونل بهشت‌آباد از سمت اصفهان (چرمپین) در حال تجهیز است. بازی بزرگ و خطرناک انتقال آب، مصداق ترازیک «از این ستون به آن ستون کردن» در موضوع چاره‌اندیشی برای کمبود آب است؛ هزینه‌های مالی و اجتماعی و محیط زیستی هنگفتی صورت گرفته و در حال صورت گرفتن است، اما نتیجه فقط انتقال مشکل از یک منطقه به منطقه‌ای دیگر برای یک مدت کوتاه بوده است. مدیران کشور باید ببینند که در هیچ نقطه‌ای از ایران، آب

دریک ماه گذشته ۲۴۰ میلیون تومان محموله پستی کتاب ارسال شد

بخش وسیعی از اصحاب فرهنگ و هنر همواره کار مستمری ندارند و شغل‌های آنها کوتاه مدت است، اما کرونا مشکلات آنها را بسیار بیشتر کرده است و تمام فعالیت گروه‌های تولیدی در سینما، نمایش، تئاتر، گروه‌های موسیقی در تهران و شهرستان‌ها در این ایام تعطیل شدند.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی اظهارداشت: در نامه‌ای که به کمیته اقتصادی ستاد مقابله با کرونا دولت ارسال شده بر این مساله تأکید شده است که با نگاه مثبت اصحاب فرهنگ و هنر بتوانند از بیمه بیکاری نیز همانند بنگاه‌های اقتصادی به صورت شخصی استفاده کنند، زیرا انتشار بیماری کرونا و تعطیلی فعالیت‌های هنری در این نوروز فشار بیشتری را بر اصحاب فرهنگ و هنر تحمیل کرده است. صالحی بیان کرد: در ایام نوروز سال ۹۸ اگران فیلم‌های سینمایی در سینماهای کشور حدود ۵۷ میلیارد تومان بود و در اسفند و فروردین ماه سال گذشته در مجموع سالان‌های سینما در کشور بیش از ۶۷ میلیارد تومان فروش داشتند اما امسال شاهد تعطیلی همه سالنهای سینما در این ایام بودیم. وی با بیان اینکه در این ایام به ۴۰۰ گروه موسیقی در کشور خسارت زیادی وارد شد گفت: فعالیت هر ۲۵۰ گروه هنرهای تجسمی در کشور تعطیل شد و ۵۰۰ خانه مد و لباس در کشور غیر فعال شدند و ۶ هزار آموزشگاه هنری نیز در کشور عملاً از فعالیت بازماندند و بیش از ۱۷۰ سالن نمایشی نیز در کشور تعطیل شدند. صالحی اظهارداشت: در نامه‌ای از آقای نپاوندیان و آقای نوبخت به عنوان اعضای کمیته اقتصادی ستاد مقابله با کرونا دولت درخواست کرده‌ایم که بحث بیمه بیکاری اصحاب فرهنگ و هنر و رسانه‌ها را جدی بگیرند، زیرا این اشخاص نیازمند حمایت بیشتری هستند. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: بررسی‌ها

مازاد وجود ندارد که به جایی دیگر منتقل شود. چاره‌ی معضل آب، نه در «خریدن زمان» و جابجا کردن آب از این نقطه به آن نقطه (و ریختن پول به جیب ساختوسازگراییان) بلکه در پذیرفتن واقعیت کم‌آبی ایران، تطبیق دادن خویش با طبیعت هر منطقه، و گاستن از تقاضای آب است. روز بختیاری، فرصتی است برای یادآوری لزوم هم‌اندیشی و همکاری ملی در موضوع آب، رهاسازی سرنوشت این ماده‌ی حیاتی از چنگ گروه‌کم‌شمار محفل‌های ساختوساز، و احترام به قانون طبیعت و چیدمانی که خلقت برای ما فراهم ساخته است.

واکنش پلیس به فعالیت نیمه‌باز برخی صنوف

صنوفی که مقررات را رعایت می‌کنند بسیار اندک است، پلیس هم بر آنان نظارت دارد و تذکرها و اخطارهای لازم را نیز به برخی از این‌ها ارائه کرده است. مردی ادامه داد: برخی از این واحدها نیز شرایط دارند که حتما باید هرچند موضوعی که معاون نظارت بر اماکن عمومی پلیس امنیت تهران بزرگ به آن واکنش نشان داده است. سرهنگ نادر مرادی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به دستورالعمل ستادملی مقابله با کرونا اظهارکرد: برابر دستورالعمل صادر شده از سوی این ستاد و در راستای جلوگیری از گسترش ویروس کرونا، فعالیت یکسری از صنوف با محدودیت‌هایی مواجه شد که پاساژها، باشگاه‌های ورزشی، برخی از مغازه‌ها، سالن‌های سینما و تئاتر، رستوران‌ها، آرایشگاه‌ها و ... از جمله این موارد هستند. در همین راستا نیز پلیس با همکاری صنوف و ... مسئول رسیدگی به موارد تخلف شد. وی افزود: خوشبختانه از زمان اجرای طرح تا کنون نیز اکثریت واحدهای صنوفی همکاری خوبی با مصوبات این ستاد داشته و از آن پیروی کردند. به طوری که می‌توان گفت بیش از ۹۵ درصد از صنوف در پایتخت بدون هیچ مشکل و تخلفی با پلیس و مصوبات همراه بودند. معاون نظارت بر اماکن عمومی پلیس امنیت تهران بزرگ در مورد برخی از مغازه‌ها و واحدهای صنوفی که با کرکره گشایش و نیمه‌باز، فعالیت خود را به صورت نیمه‌باز و نامشخص انجام می‌دهند، در شهر و کشورمان قطع شود.

با اعلام ممنوعیت یا محدودیت فعالیت برای برخی از صنوف که در پی شیوع کرونا در کشور اعمال شده است، صاحبان برخی از این واحدها دست به کار عجیبی زده و واحدهای صنوفی را خود را به شکل نیمه‌باز فعال کرده‌اند، موضوعی که معاون نظارت بر اماکن عمومی پلیس امنیت تهران بزرگ به آن واکنش نشان داده است. سرهنگ نادر مرادی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به دستورالعمل ستادملی مقابله با کرونا اظهارکرد: برابر دستورالعمل صادر شده از سوی این ستاد و در راستای جلوگیری از گسترش ویروس کرونا، فعالیت یکسری از صنوف با محدودیت‌هایی مواجه شد که پاساژها، باشگاه‌های ورزشی، برخی از مغازه‌ها، سالن‌های سینما و تئاتر، رستوران‌ها، آرایشگاه‌ها و ... از جمله این موارد هستند. در همین راستا نیز پلیس با همکاری صنوف و ... مسئول رسیدگی به موارد تخلف شد. وی افزود: خوشبختانه از زمان اجرای طرح تا کنون نیز اکثریت واحدهای صنوفی همکاری خوبی با مصوبات این ستاد داشته و از آن پیروی کردند. به طوری که می‌توان گفت بیش از ۹۵ درصد از صنوف در پایتخت بدون هیچ مشکل و تخلفی با پلیس و مصوبات همراه بودند. معاون نظارت بر اماکن عمومی پلیس امنیت تهران بزرگ در مورد برخی از مغازه‌ها و واحدهای صنوفی که با کرکره گشایش و نیمه‌باز، فعالیت خود را به صورت نیمه‌باز و نامشخص انجام می‌دهند، در شهر و کشورمان قطع شود.

آسفالت معابر و زیباسازی محیط شهری از اولویت‌های شهرداری بم
صفحه ۴

۱۰ هزار میلیارد از معوقات مالیاتی وصول شد

اقتصاد

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه حمایت مالیاتی از مشاغل آسیب دیده از کرونا باید

با پایش دقیق شرایط آن‌ها به نحو مقتضی ادامه یابد، گفت: در بخشودگی جرائم قابل بخشش مالیاتی، حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان از معوقات مالیاتی به حیطه وصول درآمد.

فرهاد دژپسند با حضور در جمع مدیران نظام مالیاتی در سازمان مالیاتی اظهار کرد: ابزار مالیات علاوه بر تامین مالی دولت، اهداف دیگری چون تحقق عدالت درآمدی و

رشد و توسعه کشور، عدالت منطقه‌ای و توسعه مناطق محروم، عدالت بخشی و توسعه بخش کشاورزی و بنگاه‌های دانش بنیان را دنبال می‌کند.

وی از تلاش‌های ارزنده به عمل آمده برای تحقق ۱۰۲ درصدی درآمدهای مالیاتی در سال ۱۳۹۸ که نشانگر رشد ۳۳ درصدی وصولی این درآمدها نسبت به سال ماقبل آن بود، تقدیر کرد و این حرکت را یک رکورد مناسب قلمداد کرد و گفت: امید است با توسعه دانش، اراده و جدیت همکاران، در سال جاری نیز شاهد ثبت رکوردی دیگر در این زمینه باشیم.

ثبت‌نام در سامانه اصناف و صنایع تمدید شد

رئیس مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت از تمدید مهلت ثبت‌نام در سامانه اصناف و صنایع در راستای گام دوم فاصله‌گذاری اجتماعی مقابله با بیماری کرونا خبر داد.

به گزارش ایسنا، احمد جنیدی ضمن اعلام این خبر اظهار کرد: در پی درخواست برخی اصناف، صنایع و سازمان ها، ثبت نام در سامانه اصناف و صنایع طرح فاصله گذاری اجتماعی مقابله با کرونا تا ساعت ۲۴ روز جمعه پنجم اردیبهشت ۱۳۹۹ تمدید شد.

آغاز ثبت نام وام ضروری بازنشستگان کشوری

مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری با اعلام آغاز ثبت‌نام اینترنتی وام ضروری بازنشستگان کشوری از اول اردیبهشت ماه، از تعویق در کسر اقساط ماه‌های فروردین و اردیبهشت وام ضروری ۷ میلیون تومانی و سهام بیمه ملت بازنشستگان این صندوق خبر داد.اکبر افتخاری افزود: علاوه بر این، مقرر شد اقساط وام ماه های فروردین و اردیبهشت برای آن دسته از بازنشستگانی که سهام بیمه ملت را خریداری کرده اند نیز به تعویق بیفتد و این اقساط از حقوق این عزیزان کسر نشود.

۲۲۸ میلیون کارت بانکی بدون استفاده

بخش قابل توجهی از کارتهای بانکی صادر شده، بدون استفاده مانده‌اند؛ بررسی‌ها نشان می‌دهد که ۲۲۸ میلیون و ۴۷۶ هزار کارت بانکی صادر شده، مدت‌هاست که هیچ تراکنشی نداشته و در کنج خانه‌ها و کیف پول‌ها رها شده‌اند.

رشد بانکداری الکترونیک باعث شده که در سال‌های اخیر، میزان استفاده مردم از کارتهای بانکی مختلف افزایش قابل توجهی داشته باشد به طوری که اغلب مردم دارای چندین کارت هستند.

نکنه قابل توجه این است که بخش قابل توجهی از این کارتها، هیچ کاربردی برای دارندگان آنها نداشته و معمولاً ماه‌ها و حتی سال‌ها (تا پایان زمان انقضا) بدون استفاده رها می‌شوند. نگاهی به آمارها و گزارش‌های منتشر شده توسط بانک مرکزی و شبکه الکترونیکی پرداخت کارت (شاپرک) نشان‌دهنده بدون استفاده ماندن بخش قابل توجهی از این کارتهاست؛ بررسی‌های ایرنا نشان می‌دهد که حدود ۶۸.۵ درصد از مجموع کارتهای صادره، بدون استفاده هستند.

آخرین آمار بانک مرکزی نشان می‌دهد که تا پایان بهمن ۹۸ تعداد ۳۳۳ میلیون و ۴۰۸ هزار و ۹۰۱ کارت بانکی (کارت برداشت، اعتباری، هدیه و بن کارت) در کشور صادر شده است.

نتیجه گیری دیوان محاسبات بر اساس اطلاعات غلط

رئیس دفتر رئیس‌جمهور با اشاره به گزارش دیوان محاسبات در خصوص ارز واردات کالا گفت: تمامی موارد مطرح شده در گزارش دیوان محاسبات، پاسخ‌های روشنی دارد که در روزهای آینده از سوی مراجع مربوطه با شفافیت به اطلاع مردم خواهد رسید.

محمود واعظی در گفت‌وگو با ایسنا، «اینگونه ابهام‌آفرینی در فضای افکار عمومی» را در شرایط فعلی کشور مضر خواند و خاطر نشان کرد: همانطور که رئیس‌جمهور محترم در جلسه هیات دولت تاکید کردند، ما مبنای محاسبه و اعلام این عدد را قبول نداریم و معتقدیم بر مبنای اطلاعات غلط به چنین نتایجی رسیده‌اند. وی افزود: البته ما این رویه را مفید نمی‌دانیم؛ در گذشته رویه این بوده که قبل از انتشار گزارش، کارشناسان ما در سازمان برنامه و بودجه، بانک مرکزی و سایر بخش‌های دولت، با کارشناسان دیوان محاسبات تبادل نظر می‌کردند و با اینگونه تعاملات بسیاری از این ابهامات رفع می‌شد و زمینه ایجاد شبهه‌های بی‌مورد در افکار عمومی که بعضاً دستمایه رسانه‌های بیگانه برای حمله به نظام قرار می‌گیرد، از بین می‌رفت.

شهدای سلامت بیش از ۶۳ نفر است

رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت بهداشت گفت: اسامی شهدای سلامت بر اساس بررسی‌های کمیته مشترک وزارت بهداشت و بنیاد شهید و با محوریت اداره کل بازرسی مشخص و اعلام خواهد شد و احتمالاً تاکنون تعداد این شهدا بیش از ۶۳ نفر است.کیانوش جهانپور روز جمعه در نشست خبری ویدیو کنفرانس که از وزارت بهداشت برگزار شد در پاسخ

مستاجران میان زمین و هوا

علاوه بر رشد نرخ اجاره که دغدغه مستاجران به شمار می رود جابجایی تهدیدی جدی برای سلامت آنها محسوب می‌شود

گزارش

خبرنگار / پیام ما

نگرانی بابت رشد نرخ اجاره و تمدید قرارداد به عنوان دو اضطراب سنتی مستاجران کماکان وجود دارد اما این روزها نگرانی بزرگ اجاره نشین‌ها، جابجایی‌های اجباری است که تهدیدی جدی برای سلامت آنها محسوب می‌شود.

با وجود آن که هنوز فصل نقل و انتقال بازار مسکن فرا نرسیده، بعضی خانوارهای اجاره نشین که قراردادشان به اتمام رسیده شرایط حساسی را طی می‌کنند.

گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد با توجه به شیوع ویروس کرونا نگرانی غالب مستاجران در هفته های اخیر به جابجایی هایی مربوط می شود که می تواند تهدیدی برای سلامت‌شان باشد. به همین دلیل انتظار به حق آنها از موجران تمدید قرارداد است؛ هر چند طبق آمار نرخ رشد اجاره در قراردادهای تمدید، بالاتر از قراردادهای جدید است. نرخ رشد قیمت در بخش اجاره معمولاً خود را در طولانی مدت با میزان افزایش قیمت ها در بخش خرید و فروش بالانس می کند. آمارها از شهر تهران نشان می دهد میانگین افزایش نرخ اجاره بها از اواخر سال ۱۳۹۶ تا اواخر سال ۱۳۹۸ تقریباً نصف میزان رشد قیمت مسکن بوده است.

میانگین نرخ رشد اجاره بها در شهر تهران از انتهای پاییز ۱۳۹۶ تا پایان پاییز ۱۳۹۸ بالغ بر ۷۶.۱ درصد بوده است؛ در حالیکه نرخ رشد قیمت فروش عدد ۱۴۵ درصد را نشان می دهد. اما انصافاً اجاره نشین‌ها دیگر توانی برای رشد قیمت ها ندارند. دولت اعلام کرده که برنامه اجاره‌داری حرفه‌ای را در دستور کار قرار داده است. وزیر راه و شهرسازی در آخرین اظهار نظر در این باره گفته که «دولت نظام اجاره داری حرفه‌ای را ساماندهی کرده و در حال تدوین آن است. در این موضوع ورود استارت‌آپ‌ها را به حوزه اجاره داری پایه‌گذاری کرده‌ایم و سعی داریم با اجرای این دو روش مهم، حساب قیمتی را در بازار اجاره بشکنیم».

با این حال آنچه مسلم است اینکه طرح های روی کاغذ در شرایط فعلی نمی توانند برای مستاجرها چاره ساز باشد. با اینکه مرکز آمار، میزان افزایش اجاره بها برای پایتخت در پاییز ۱۳۹۸ نسبت به پاییز ۱۳۹۷ را ۳۱ درصد اعلام کرده، گزارش های میدانی نشان می دهد که در بعضی مناطق پر تقاضا همچون مناطق ۴، ۲، ۵، ۱۰، ۱۴ و ۱۵ میانگین افزایش نرخ‌ها تا ۵۰ درصد می رسد.

طبق آمار رسمی، متوسط اجاره ماهانه یک متر مربع واحد مسکونی در تهران در پاییز سال

کیت تشخیص کرونا از ۲۰ بهمن در ایران بود

سلامت

مدیر کل آزمایشگاه مرجع سلامت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: از ۲۰ بهمن ۹۸

کیت اختصاصی تشخیص ویروس جدید کرونا را در ایران داشتیم و اکنون هم از کیت های ایرانی و هم کیت های معتبر چینی در شبکه آزمایشگاهی کشور استفاده می شود.سیامک سمیعی روز جمعه در نشست خبری که به صورت ویدئو کنفرانس از وزارت بهداشت برگزار شد، در پاسخ به پرسش ایرنا مبنی بر اینکه از چه زمانی کیت تشخیص کرونا در ایران وجود داشت، افزود: از پنجم بهمن یا هفته اول بهمن



مصطفی پورمحمدی

خواهد شد.وی ادامه داد: برخی از این افراد مواجهه مستقیم با بیماران کووید ۱۹ نداشتند و شاید در فهرست نهایی اسامی این افراد وجود نداشته باشد. هرچه کمیته مشترک وزارت بهداشت و بنیاد شهید با محوریت اداره کل بازرسی وزارت بهداشت مشخص کند را اعلام می‌کنیم. جهانپور در پاسخ به سوال دیگر خبرنگار سلامت ایرنا درباره انجام سی تی اسکن ریه برای بیماران جهت پذیرش در بیمارستان‌های خصوصی گفت: بیمارستان‌های خصوصی در مواردی که بیمار نیازمند بستری باشد شاید پروتکل‌هایی برای افراد داشته باشند.

گذشته ۴۴ هزار و ۳۴۷ تومان با میانگین مساحت ۸۰ مترمربع و سن بنای ۱۴ سال بوده است. نرخ اجاره زمستان هنوز اعلام نشده است. در کل کشور نیز درصد تغییرات شاخص قیمت اجاره بها در فصل پاییز ۱۳۹۸ نسبت به فصل مشابه سال قبل از آن ۲۱.۶ درصد بوده است. نکته قابل توجه اینکه تورم قراردادهای تمدیدی رقم ۳۱ درصد را نشان می دهد. فصل جابجایی که معمولاً از ابتدای تابستان شروع می شود هنوز از راه نرسیده و به همین دلیل نرخ اجاره بر اساس مشاهدات میدانی، افزایش چشمگیری را نسبت به زمستان ۱۳۹۸ نشان نمی دهد. با این حال گروهی از مالکان واحدهای نوساز و لوکس به دلیل رکود در بخش خرید و فروش، به منظور داشتن زمان کافی برای اجاره واحد خود، آنها را در بخش اجاره عرضه کرده‌اند. هرچند بررسی آگهی ها اعداد و ارقام بالای قیمت اجاره در این گروه از فایل ها را نشان می دهد.

به طور مثال در شرق تهران و بر اساس عرف بازار، بسته به موقعیت و امکانات آپارتمان، نرخ رهن کامل یک متر مربع واحد مسکونی با عمر بنای کمتر از ۵ سال ۲ تا ۳ میلیون تومان است. در مناطق غربی پایتخت نیز نرخ رهن کامل آپارتمان‌های زیر پنج سال از حدود متری سه میلیون

تومان شروع می‌شود و بعضاً در واحدهای لوکس و نیمه لوکس تا پنج میلیون تومان می رسد. به عنوان نمونه در یک آگهی برای یک آپارتمان ۱۳۰ متری دارای امکانات کامل، سه خوابه، چهار سال ساخت در محله پونک ۳۰۰ میلیون تومان پول پیش و سه میلیون تومان اجاره ماهیانه تعیین شده است. در جنوب پایتخت اما با وجود آنکه نرخ‌های اجاره پایین‌تر است و رهن کامل واحدهای نوساز یک تا حداکثر دو میلیون تومان تعیین می‌شود، ظرفیتی برای جهش قیمت ها در تابستان امسال با توجه به توان گروه‌های اجاره نشین وجود ندارد.

هرچند گزارش های میدانی گویای آن است که مستاجران در نیمه جنوبی تهران نیز در زمستان گذشته شاهد افزایش ۲۰ تا ۴۰ درصدی قیمت اجاره در قراردادهای تمدیدی بودند. اما آنچه به نگرانی اغلب خانوارهای اجاره نشین در روزهای اخیر دامن زده است، جابجایی در شرایط کرونایی است که از موجران انتظار همدلی دارند و می‌گویند که دولت برای وضع کنونی چاره اندیشی کند. یکی از مستاجران در پیامی به ایسنا نوشته است: «سلام امیدوارم بتوانید حرف ما مستاجرها را به گوش دولت برسانید. من مستاجر هستم و قراردادم تمام شده و البته با این وضع گرانی به دنبال وام بودم. اما الان صاحب خانه فشار آورده که باید تخلیه کنی. گرفتن وام و اسباب کشی و جابجایی می تواند در این شرایط به قیمت جان ما تمام شود آیا دولت نباید طی دستوری اعلام کند مستاجران در جای خود بمانند و صاحب خانه ها باید تا پایان کرونا صبر کنند. صدای ما باشید و حرف ما را به گوش دولت برسانید و ناجی جان ما در این شرایط باشید».

کاهش معاملات مسکن از اسفند سال گذشته تاکنون

به دنبال شیوع کرونا و کاهش مراجعات حضوری برای خرید مسکن، میزان خرید و فروش از نیمه اسفند سال گذشته به بعد با کاهش قابل توجهی نسبت به

آزمون هماهنگ پایه ششم ابتدایی امسال برگزار نمی شود

معاون ابتدایی وزارت آموزش و پرورش از عدم برگزاری آزمون هماهنگ برای پایه ششم تحصیلی در سال جاری خبر داد.

بازگشایی محدود عادی شدن اوضاع نیست



مصطفی پورمحمدی

معاون کل وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، ضمن تاکید بر لزوم تداوم فاصله‌گذاری اجتماعی و رعایت بهداشت فردی با حداکثر توان و با رعایت توان و تحمل‌پذیری بخش اقتصاد گفت: بازگشایی‌های محدود و هوشمندی هم که انجام می‌دهیم به معنای فراموشی اصول بهداشت فردی و عادی شدن اوضاع نیست.

ایرج حریرچی روز جمعه در جلسه ستاد مدیریت بیماری کرونا در شیراز افزود: تا زمانی که یک بیمار مبتلا در یک شهر و با حتی در یک کشور وجود دارد مبارزه با این ویروس تمام شده نیست چرا که ویروس کرونا با ابتلای یک مورد گسترش پیدا کرده و تا زمانی که داری موثری برای آن کشف نشود این یک تهدید و خطر بالقوه برای کل جهان است.

وی ادامه داد: اثر بازگشایی‌ها بر افزایش تعداد بیماران به فاصله پنج روز دیده می‌شود، بر میزان بستری در بیمارستان‌ها ۱۵ روز بعد و به میزان مرگ و میر حاصل از این اقدام یک ماه بعد خود را نشان می‌دهد و بنابراین هنوز زود است که در خصوص تاثیر بازگشایی‌ها اظهارنظر کنیم.

دولت اعلام کرده که برنامه اجاره‌داری حرفه‌ای را در دستور کار قرار داده است. وزیر راه و شهرسازی در آخرین اظهار نظر در این باره گفته که «دولت نظام اجاره داری حرفه‌ای را ساماندهی کرده و در حال تدوین آن است. در این موضوع ورود استارت‌آپ‌ها را به حوزه اجاره داری پایه‌گذاری کرده‌ایم و سعی داریم با اجرای این دو روش مهم، حساب قیمتی را در بازار اجاره بشکنیم».

با این حال آنچه مسلم است اینکه طرح های روی کاغذ در شرایط فعلی نمی تواند برای مستاجرها چاره ساز باشد. با اینکه مرکز آمار، میزان افزایش اجاره بها برای پایتخت در پاییز ۱۳۹۸ نسبت به پاییز ۱۳۹۷ را ۳۱ درصد اعلام کرده، گزارش های میدانی نشان می دهد که در بعضی مناطق پر تقاضا همچون مناطق ۲، ۴، ۵، ۱۰، ۱۴ و ۱۵ میانگین افزایش نرخ‌ها تا ۵۰ درصد می رسد. طبق آمار رسمی، متوسط اجاره ماهانه یک متر مربع واحد مسکونی در تهران در پاییز سال گذشته ۴۴ هزار و ۳۴۷ تومان با میانگین مساحت ۸۰ مترمربع و سن بنای ۱۴ سال بوده است. نرخ اجاره زمستان هنوز اعلام نشده است.

هفته‌های اخیر رویه رو بوده است. به گزارش ایسنا، نگاه آماری به وضعیت ساختمان ایران در اسفندماه ۹۸ نشان می دهد که شامخ (شاخص مدیران خرید) ساختمان در ماه اسفند نسبت به بهمن روند کاهشی داشته و میزان فعالیتهای تولیدی یا ارائه خدمات ساختمانی نسبت به بهمن ماه بیش از ۳۰ درصد کاهش پیدا کرده است. بر اساس گزارش مرکز آمار و برنامه ریزی اتان تعاون ایران، با وجود آنکه در بخش مسکن، قدرت خرید عامه مردم به دلیل تورم همچنان پایین است، پارامترهایی نظیر افزایش نرخ ارز، افزایش قیمت مصالح ساختمانی، انتظارات تورمی و قرار گرفتن در بازه زمانی پر تعداد معاملات مسکن در ماه پایانی سال موجب افزایش قیمت مسکن شده است. با این حال با شیوع بیماری کرونا و کاهش مراجعات حضوری برای خرید مسکن، میزان خرید و فروش از نیمه اسفند سال گذشته به بعد با کاهش قابل توجهی نسبت به هفته های اخیر رویه رو بوده است.

در بخش عمرانی نیز همچنان به دلیل کمبود اعتبارات عمرانی و عدم پرداخت دستمزد پیمانکاران، کندی یا تعلیق روند انجام پروژه‌های عمرانی را شاهد هستیم.

با توجه به اهمیت بخش جدید را تا ۲۳ درصد کاهش داده که به تبع آن مواد اولیه کمتری خریداری شده است این در حالی است که قیمت مواد اولیه در حدود ۱۰ درصد افزایش یافته است.

در بخش نیروی انسانی علیرغم مشکلات موجود، کارفرمایان تلاش کرده اند نیروهای کار خود را حفظ کنند به نحوی که تعداد نیروهای انسانی در مجموع ۴ درصد کاهش داشته و میزان کارهای معوق نیز به دلیل تحویل سفارشات قبلی از کاهشی ۱۱ درصدی برخوردار بوده



دیالوگ
- به مرد رو میشه ۱۰۰ بار خر کرد، شمرمد که میگمها!
- اون هایی که خر کردی مرد نبودند!...



همیشه پای یکزن در میان است

مغنی وقت آن آمد که بنوازی رباب
صبوحت ای بت ساقی بده شراب
اگر مردم بشویندم به آب چشم جام
وگر دورم بخوانیدم به آواز رباب
فلک در خون جانم رفت و ما در خون دل
می لعل آب کارم برد و ما در کار آب
مرا بر قول مطرب گوش و مطرب در سماع
من از بادام ساقی مست و ساقی مست خواب
چو هندو زلف دود آسای او آتش نشین
چو طوطی لعل شکر خای او شیرین جواب
دل از چشمم به فریادست و چشم از دست دل
که هم پر عقابست آفتاب جان عقاب
کیابم از دل پر خون بود وقت صیوح
که مست عشق را نبود برون از دل کیاب
سر کویت ز آب چشم مهجوران فرات
سرانگشتت به خون جان مشتاقان خضاب
دلچون مار میچید ز مهرم سرمیچ
رخت چون ماه می تابد ز خواجو رخ متاب

نمایش
به دنبال بخت
نویسنده: داوود فتحعلی بیگی
این نمایش به شیوه نقل زبانه اجرا می شود.



عکس نوشت

تو را ز خویش جدا می‌کنند
درد اینجاست ...
هوشنگ ابتهاج

عکس:
صدرا باقری

کتاب
نامه گمشده
نویسنده: جیلین کانتور
ترجمه: آفاق زرگریان
انتشارات: کتابسرای تندیس



دیالوگ
بخل و حسادت و تنگ نظری شغل دوم همه مردم.



کتاب
وقتی نیچه گریست
نویسنده: اروین د. یالوم
ترجمه: سپیده حبیب
انتشارات: قطره

رمان وقتی نیچه گریست اثر دکتر اروین د. یالوم استاد روان‌پزشکی دانشگاه استنفورد، گروه درمانگر و روان‌درمانگر اگزستانسیال است. اروین یالوم در خلال این رمان آموزشی به توصیف درمان‌های رایج برای وسواس فکری که در هر دو شخصیت اصلی رمان به نوعی گرفتار آن هستند می‌پردازد. ولی در نهایت روش روان‌درمانی اگزستانسیال و رابطه پزشک - بیمار است که کتاب بیش از هر چیز در پی معرفی آن است.

آسفالت معابر و زیباسازی محیط شهری از اولویت های شهرداری بم



جمع آوری نخاله های ساختمانی و زباله های پراکنده



تسطیح و زیرسازی کوچه های خاکی



آسفالت کوچه ها با مشارکت و خودباری شهروندان

این زمینه یاری رسان شهرداری باشند. از جمله کوچه هایی که با همیاری اهالی توسط حوزه فنی و عمرانی شهرداری آسفالت شدند عبارتند از: کوچه شماره ۷ خیابان شهید مدرس - کوچه شماره ۲ خیابان شهید شاهرخی - کوچه شماره ۴ خیابان وصال - کوچه شماره ۸ خیابان الزهرا - کوچه شماره ۲۱ فرعی دوم سمت چپ - کوچه شماره ۲۷ خیابان ۲۲ بهمن و کوچه شماره ۳ خیابان مدنی بن بست عبدالله زاده

تسطیح و زیرسازی کوچه های خاکی برخی از کوچه های شهر

شهرداری بم در ادامه از اجرای عملیات تسطیح و زیرسازی کوچه های خاکی برخی از کوچه های شهریم خیرداد و افزود: تسطیح و زیرسازی کوچه های خاکی یکی از اولویت های شهرداری محسوب می گردد که در این راستا و با توجه به وضعیت خاکی و نامناسب برخی کوچه های شهر، ساماندهی و تسطیح برخی معابر جهت سهولت رفت و آمد و تردد شهروندان توسط حوزه فنی و عمرانی شهرداری بم اقدام شده است.

از جمله موارد تسطیح و زیرسازی کوچه ها می توان به کوچه صاحب الزمان ۷، کوچه های ۱۴ و ۱۶ پروین اعتصامی، کوچه ۱ شهیدای نیروی انتظامی، کوچه ۲۳ سید جمال الدین ۲۳ و کوچه ۸ امیرکبیر اشاره کرد

ساماندهی و جمع آوری نخاله های ساختمانی و زباله های پراکنده املاک بدون حصار

محمدبنی اسدی شهردار بم در این خصوص گفت: یکی از اولویت های مهم دیگر که در کنار اقدامات شهرداری باید مورد توجه قرار گیرد جمع آوری نخاله های ساختمانی و زباله های پراکنده

از جمله موارد مربوط به جمع آوری نخاله های ساختمانی عبارتند از: پاکسازی زمین های بایر خیابان پروین اعتصامی، شهیدای نیروی انتظامی، زمین های خالی خیابان کمیل و کوچه های شماره ۸ کمیل و روبروی مسجد سیدالشهداء، خیابان المهدی که در حال حاضر فعالیت در بخشی از زمین های بایر خیابان بوعلی ادامه دارد.

جمع آوری نخاله های ساختمانی و دیگر پسماندهای پیاده روی های خیابانهای سطح شهر

شهرداری بم افزود: حوزه خدمات شهری شهرداری بم در یک اقدام فوری و طبق دستور ویژه نسبت به جمع آوری پسماندهای ساختمانی و نخالیات باغی و دیگر زباله های سبک و سنگین پیاده روی های سطح شهر اقدام نمود. وی توضیح داد: در راستای همکاری بیشتر با شهرداری از شهروندان محترم خواهشمندیم نسبت به ریختن انواع پسماندها در پیاده روی ها و حاشیه معابر خودداری نمایند چرا که این کار چهره نامناسبی به شهر می بخشد و امیدواریم در این مسیر یاری رسان شهرداری باشیم.

خیابان ها و پیاده روی های پسماندهای ساختمانی و نخالیات آن جمع آوری شدند عبارتند از: خیابان چمران، خیابان امام رضا، شهید طالبانی، پروین اعتصامی، استقلال، امیرکبیر، امام رضا و بخشی از کوچه های این خیابان، المهدی، شهید بهشتی، بولوار حضرت امام خمینی (ره)، جمهوری اسلامی، شهید باهنر، شهید صدوقی، پاسداران و سردار شهید محمدآبادی که به زودی دیگر موارد اطلاع رسانی خواهد شد



محمدبنی اسدی شهردار بم خبر داد: آسفالت برخی از کوچه ها با پرداخت خودباری و توسط شهروندان

شهرداری بم ضمن تشکر و قدردانی از شهروندان که در زمینه آسفالت کوچه های خود، یاری رسان شهرداری بودند بیان کرد: آسفالت معابر و زیبایی ملبان شهری و محیط شهری از اولویت های شهرداری بم بوده و این اقدام در قالب طرح خودباری، با همکاری شهروندان حوزه فنی و عمرانی شهرداری بم انجام گرفته که جای بسی خوشحالی است و امیدواریم شهروندان عزیز در این مسیر قدم بردارند و با مشارکت خود در این طرح کمک کنند تا شهرداری بم نسبت به آسفالت کوچه های بیشتری اقدام نماید زیرا آسفالت کوچه ها می تواند از نظر رفاهی تاثیر گذار بوده و چهره زیباتر و مناسب تری به شهر بخشد. محمدبنی اسدی عنوان کرد: با توجه به اینکه یکی از مهمترین ویژگی های یک شهر زیبا، وضعیت آسفالت خیابان ها و معابر آن است جهت آسفالت این گونه کوچه ها حق اولویت با

محمدبنی اسدی شهردار بم اظهار داشت: برخی از کوچه ها در حال حاضر با خودباری و مشارکت شهروندان محترم توسط حوزه فنی و عمرانی صورت گرفته است و جا دارد از اهالی عزیز این کوچه ها که با شهرداری بم همکاری بعمل آوردند نهایت سپاس و تشکر را داشته باشیم و یکبار دیگر از همه مردم خواهشمندم در