



تأیید

«پیام ما» وضعیت تأمین اقلام بسته‌بندی استریل کالاهای پزشکی را بررسی می‌کند

کمبود یک کاغذ حیاتی

درحالی‌که بسیاری از مردم این روزها با افزایش قیمت دارو و تجهیزات پزشکی مواجه‌اند، کمبود کاغذ «تایوک» که برای بسته‌بندی استریل کالاهای پزشکی، به‌ویژه ست‌های جراحی، ضروری است، به موج تازه‌ای از نگرانی‌ها درباره آینده تأمین و عرضه اقلام پزشکی، به‌ویژه مواد مصرفی بیمارستان‌ها، دامن زده است.



ایاسر مختاری | روزنامه‌نگار

اختلال در تأمین ارز و دشواری‌های واردات، تأمین برخی ملزومات صنعت تجهیزات پزشکی را با چالش مواجه کرده است. پس از جنگ ۴۰روزه و آسیب به زیرساخت‌های پتروشیمی، محدودیت‌های حمل‌ونقل و دشواری‌های تأمین ارز نیز نگرانی‌ها درباره دسترسی به مواد اولیه و اقلام بسته‌بندی را افزایش داده است. در روزهای گذشته، گزارش‌هایی از کمبود کاغذ تایوک و سایر مدیکال‌پیپرهای مورد استفاده در بسته‌بندی استریل تجهیزات پزشکی منتشر شد؛ کمبودی که در صورت تداوم می‌تواند تولید و عرضه برخی اقلام مورد نیاز بیمارستان‌ها را مختل کند. بدون این کاغذ نمی‌توان ست‌های جراحی را در بسته‌بندی استریل در اختیار بیمارستان‌ها و اتاق‌های

نوبت دوم	سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شفت
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۶۹۹/۱۴۰۵/۳۱۸۱۰۴ مورخ ۰۹/۰۶/۱۴۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵/۰۷/۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۷/۱۴۰۵ نعمت ذوقی - رئیس ثبت‌اسناد و املاک شناسه آگهی: ۲۲۹۰۶۴/۳ م الف: ۱۱۲۲

نوبت اول	سازمان ثبت است و املاک کشور اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۶۳۹/۱۴۰۵/۳۰۹۰۴۰۱۳۴۹ مورخ ۰۸/۰۶/۱۴۰۵ و پیرونده کلاس ۴۸/۳۰۹۰۴۰۱۳۴۹ مورخ ۰۸/۰۶/۱۴۰۵ قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به شناسنامه شماره ۸۸۰/۳۳۲۸۳۸۰۰ فرزند هادی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰/۱۹۴ مترمربع پلاک ثبتی شماره ۵۳ - اصلی واقع در قزوین - اراضی قریه اولک بخش چهارده حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۰۷/۱۴۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸/۰۷/۱۴۰۵ سید محمود حسینی - رئیس ثبت‌اسناد و املاک شناسه آگهی: ۲۳۰۵۲۷۵/۳ م الف: ۱۱

نوبت دوم	سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به‌منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت‌اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رذف ۱- برابر رای شمار ۹۳۳۶ مورخ ۰۳/۰۵/۱۴۰۵ هیأت چهارم از مالکیت آقای / مهدی تیموری جروگانی به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۱۲۹۰۱۰۱۲ صادره فرزند علی در /ششدانگ یکپایه ساختمان به مساحت ۹۰/۲۹۴ مترمربع پلاک شماره ۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حاج علی تیموری ثبت در دفتر املاک تأیید آرا محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۰۷/۱۴۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۷/۱۴۰۵ احمد کاشف - رییس منطقه ثبت‌اسناد و املاک غرب اصفهان شناسه آگهی: ۲۲۸۹۶۴۲/۳

فنی آن بستگی دارد. تایوک در بسته‌بندی طیفی از تجهیزات پزشکی، ابزارهای جراحی، وسایل دارای لبه‌های تیز و دیگر محصولات حساس و تجهیزات مورد استفاده در فرایندهای درمانی کاربرد دارد. این ماده با روش‌هایی مانند استریلیزاسیون با اتیلن‌اکساید و پرتودهی ساگار است و در شرایط کنترل‌شده می‌تواند در برخی روش‌های دیگر نیز به کار رود. وقتی قطعات و اجزای یک وسیله پزشکی تولید شده‌اند، اما امکان بسته‌بندی و آماده‌سازی استریل آن وجود ندارد، محصول نهایی همچنان از چرخه عرضه خارج می‌ماند. در چنین وضعیتی، ادامه تولید قطعات به‌تنهایی تأمین بازار را تضمین نمی‌کند و اختلال در یک ماده به‌ظاهر فرعی می‌تواند بر عرضه مجموعه‌ای از محصولات پزشکی اثر بگذارد. به همین دلیل، کمبود این کاغذ می‌تواند بسیار فراتر از اختلالی معمولی در تأمین یک کالای پزشکی باشد. به‌گفته فعالان و کارشناسان تجهیزات پزشکی، محدودیت دسترسی به کاغذهای تخصصی، از جمله تایوک (Tyvek)، به دشواری تأمین و واردات آن مربوط است.

تایوک و دورواب

هراگه در تأمین دارو، تجهیزات پزشکی یا حتی سایر اقلام ضروری اختلالی به وجود می‌آید، تأمین ارز برای واردات این کالاها از نخستین عوامل مورد اشاره است. به گفته فعالان صنفی تجهیزات پزشکی، این بار نیز تأمین ارز برای کاغذ تایوک موجب اختلال در تأمین آن و بروز کمبود شده است.

«حمیدرضا علایی طباطبایی»، از تأمین‌کنندگان و فعالان صنفی حوزه تجهیزات پزشکی، در گفت‌وگو با «پیام ما» کمبود کاغذ تایوک در روزهای گذشته را تأیید کرد و گفت: «علت اصلی بروز این مشکل، عدم اختصاص و تأمین ارز مورد نیاز این کالا در زمان مناسب بوده است.»

نوبت دوم	سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شفت
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۶۳۲۳/۱۴۰۵/۳۰۹۰۴۰۱۳۴۹ مورخ ۰۸/۰۶/۱۴۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی تقوی مقدم قصبه فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۱۴۴ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۳/۹۰

نوبت اول	سازمان ثبت است و املاک کشور اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ۱- برابر رای شماره ۳۶۳۸/۱۴۰۵/۳۰۹۰۴۰۱۳۴۹ مورخ ۰۸/۰۶/۱۴۰۵ و پیرونده کلاس ۳۰۹۰۴۰۱۳۴۹ مورخ ۰۸/۰۶/۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجعفر هویدا به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۰۹۰۹۸۹۶۱۳ صادره فرزند اسفندیار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸/۳۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأیید گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۳۶۹۳/۱۴۰۵/۳۰۹۰۴۰۱۳۴۹ مورخ ۰۸/۰۶/۱۴۰۵ و پیرونده کلاس ۳۰۹۰۴۰۱۳۴۹ مورخ ۰۸/۰۶/۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجعفر هویدا به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۰۹۰۹۸۹۶۱۳ صادره فرزند اسفندیار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴/۱۰۲ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأیید گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۰۷/۱۴۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸/۰۷/۱۴۰۵ سید محمود حسینی - رئیس ثبت‌اسناد و املاک شناسه آگهی: ۲۳۰۵۲۷۵/۳ م الف: ۲

نوبت دوم	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوئین زهرا
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ۱ - برابر رای شماره ۴۰۷۰۴/۱۴۰۵/۳۰۹۰۴۰۱۳۴۹ مورخ ۰۸/۰۷/۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن رحیمیان به کد ملی ۰۹۹۵۶۱۹۵۰ فرزند رضان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶/۱۹۲۷ متر مربع از ۵۴ اصلی واقع در بخش ۹ موجب پیرونده کلاس ۵۰/۹۹۵۶۱۹۵۰ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد. در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مباردت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۰۷/۱۴۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۷/۱۴۰۵ موسی حسین زاده - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بوئین زهرا شناسه آگهی: ۲۲۸۱۱۳/۳

«میزان محموله‌های موجود، زمان دقیق ورود محموله وارداتی و تأثیر این محموله‌ها بر رفع کمبود کاغذ تایوک، نیازمند بررسی و تأیید است.»

اختلاف در موجودی انبارها

این گفته‌ها در حالی مطرح می‌شود که یک فعال دیگر این حوزه، اختلاف در اعلام میزان موجودی این کاغذ در انبارها را موجب بروز شائبه کمبود این ماده مهم در بسته‌بندی استریل ست‌های جراحی و سایر اقلام پزشکی دانست. «عبدالله مستعلی‌پور»، نایب‌رئیس انجمن صنفی تولیدکنندگان تجهیزات پزشکی، دندانشکی و آرمایشگاهی، در گفت‌وگو با «پیام ما» با اشاره به بهبود وضعیت تأمین کاغذ تایوک اظهار کرد: «در مقطعی، میزان موجودی این کاغذ در بازار کاهش یافته بود، اما کمبود به‌گونه‌ای نبود که تمام شرکت‌ها را با مشکل جدی در تأمین مواد اولیه مواجه کند. در آن دوره، برخی شرکت‌ها موجودی کاغذ تایوک خود را به پایان رسانده بودند، اما با پیگیری‌های انجام‌شده و توزیع این ماده میان شرکت‌ها، وضعیت تأمین بهبود پیدا کرد.»

او با بیان اینکه در حال حاضر مشکل جدی در تأمین این کاغذ وجود ندارد، افزود: «اطلاعات مربوط به وضعیت

تأمین موجود است و در شرایط فعلی، خوشبختانه مشکل خاصی در این زمینه گزارش نشده است.»

نوبت دوم	سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شفت
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۶۷۸۵/۱۴۰۵/۳۱۸۱۰۴ مورخ ۰۹/۰۶/۱۴۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه رجبی لیوندانی فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۵۵۷ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکپای انباری به مساحت ۰۳/۱۸۷ مترمربع تحت پلاک ۲۴۵۳ فرعی از ۲۱

نوبت دوم	سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محلات
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۲۲/۱۴۰۵/۳۰۵۵۵۰۱۴۰۵ مورخ ۱۱/۰۶/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عاطفه عبدالکریمی فرزند رحمن شماره شناسنامه ۳۵ به کد ملی ۰۴۶۹۹۲۴۱۱ بعنوان مالک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۵/۱۹۵ مترمربع در پلاک ثبتی ۴۱۴۱ اصلی واقع در باقرآباد (قولنامه عادی از رحمن عبدالکریمی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۸۲۱/۱۴۰۵/۳۰۵۵۵۰۱۴۰۵ مورخ ۰۶/۰۶/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

نوبت دوم	سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۲۹۰/۱۴۰۵/۳۰۶۰۶۰۹۰۴۰۱۳۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت‌حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد مرادیان فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۹۸۵ صادره از تربت‌حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵/۴۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۵۷ متصل به ۲۵۳ فرعی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در اراضی رباط علیا دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت‌حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک، رسمی‌آقای علی‌ابکر یعقوبیان محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۰۷/۱۴۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۷/۱۴۰۵ سید امین موسوی - رئیس ثبت‌اسناد و املاک تربت‌حیدریه شناسه آگهی: ۲۲۸۸۵۴۹/۳ م الف: ۴۰۵۴۷۱/۳

این کاغذ وجود داشته باشد، لزوماً به معنای وجود همان مشکل در فرایند تولید تجهیزات پزشکی نیست.»

اگرچه مستعلی‌پور از رفع کمبود سخن می‌گوید، باید توجه داشت که موجودی کافی در یک شرکت به معنای رفع کمبود آن کالا در بازار نیست. ممکن است یک شرکت موجودی کافی داشته باشد و شرکت دیگری به‌دلیل پایان یافتن ذخایرش با اختلال مواجه شود. بنابراین، وجود کاغذ در برخی انبارها لزوماً به معنای رفع کمبود در کل بازار نیست.

کاهش واردات در شش ماه گذشته

«بوالفتح صانعی»، عضو اتاق بازرگانی و اتحادیه بازرگانان تجهیزات پزشکی، می‌گوید تخصیص نامناسب و دیرینهنگار ارز، تحریم‌ها و کمبود نقدینگی در شش ماه گذشته موجب کاهش ۴۰ درصدی واردات شده است. به گزارش «پیام ما» و به نقل از دريانا، صانعی همچنین گفت: «است کم و این وضعیت ممکن است در ماه‌های آینده تشدید شود و کمبودها در حوزه تجهیزات پزشکی افزایش یابد.

او درباره تأثیر محاصره دریایی بر هزینه حمل‌ونقل کالاهای پزشکی گفت: «این موضوع موجب شده است تا هزینه‌های حمل‌ونقل ۱۰۰ درصد افزایش پیدا کند و از سویی زمان تأمین آن به دلیل حمل‌ونقل زمینی نیز افزایش پیدا کرده است. عمده کالاهای از طریق مرز ترکیه تأمین می‌شود. این کشور ظرفیت چنین حجم باری را ندارد و همین موضوع موجب افزایش زمان واردات این کالاهای به کشور بین یک ماه تا ۴۰ روز می‌شود.»

گفته‌های صانعی وضعیت کنونی و آینده تأمین تجهیزات و اقلام پزشکی و همچنین مواد بسته‌بندی را ترسیم می‌کند. اگر مسئله تأمین به‌موقع ارز مورد توجه قرار نگیرد، ممکن است مشکلات بسیاری در این حوزه به وجود آید. از سوی دیگر روشن شدن میزان موجودی قابل استفاده، وضعیت محموله‌های در راه و نیاز تولیدکنندگان به مواد اولیه‌ای مانند تایوک، برای مشخص شدن دامنه کمبود و پیامدهای احتمالی آن برای عرضه تجهیزات پزشکی ضروری است.



نوبت دوم	سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شفت
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۶۷۸۵/۱۴۰۵/۳۱۸۱۰۴ مورخ ۰۹/۰۶/۱۴۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه رجبی لیوندانی فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۵۵۷ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکپای انباری به مساحت ۰۳/۱۸۷ مترمربع تحت پلاک ۲۴۵۳ فرعی از ۲۱

نوبت اول	سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محلات
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۲۲/۱۴۰۵/۳۰۵۵۵۰۱۴۰۵ مورخ ۱۱/۰۶/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عاطفه عبدالکریمی فرزند رحمن شماره شناسنامه ۳۵ به کد ملی ۰۴۶۹۹۲۴۱۱ بعنوان مالک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۵/۱۹۵ مترمربع در پلاک ثبتی ۴۱۴۱ اصلی واقع در باقرآباد (قولنامه عادی از رحمن عبدالکریمی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۸۲۱/۱۴۰۵/۳۰۵۵۵۰۱۴۰۵ مورخ ۰۶/۰۶/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

نوبت دوم	سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۲۹۰/۱۴۰۵/۳۰۶۰۶۰۹۰۴۰۱۳۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت‌حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد مرادیان فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۹۸۵ صادره از تربت‌حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵/۴۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۵۷ متصل به ۲۵۳ فرعی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در اراضی رباط علیا دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت‌حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک، رسمی‌آقای علی‌ابکر یعقوبیان محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۷/۰۷/۱۴۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۷/۱۴۰۵ سید امین موسوی - رئیس ثبت‌اسناد و املاک تربت‌حیدریه شناسه آگهی: ۲۲۸۸۵۴۹/۳ م الف: ۴۰۵۴۷۱/۳

«پیام ما» گفت‌وگو با «کامران فرمان‌پور»، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست لرستان، فعالیت‌های حفاظتی

پس از ثبت دریاچه «گهر» در کنوانسیون را بررسی کرد

گهر؛ مسئولیت تازه در قبال میراثی ماندگار

اگر قرار است «دورود» با هویت تالابی و طبیعی خود شناخته شود، حفاظت از منابع آب، مدیریت پسماند و توسعه گردشگری مسئولانه باید در برنامه‌های منطقه جایگاه واقعی داشته باشد



-ایرنا-



ثبت دریاچه گهر در کنوانسیون رامسر چه اهمیتی برای دورود و لرستان دارد؟

کنوانسیون رامسر یکی از مهم‌ترین موافق‌های بین‌المللی در حوزه حفاظت و استفاده خردمندانه از تالاب‌هاست که در سال ۱۹۷۱ میلادی در شهر رامسر ایران به تصویب رسید. ثبت یک تالاب در فهرست تالاب‌های بااهمیت بین‌المللی، نشان‌دهنده ارزش‌های بوم‌شناختی آن و فرصتی برای تقویت حفاظت و مدیریت پایدار است. دریاچه گهر، در محدوده منطقه حفاظت‌شده اشترانکوه، از ارزش‌های طبیعی و زیست‌محیطی ویژه‌ای برخوردار است و ثبت آن می‌تواند جایگاه محیط‌زیستی لرستان و دورود را تقویت کند. البته ارزش اصلی این اقدام زمانی آشکار می‌شود که به برنامه‌های اجرایی و حفاظت مؤثر منجر شود.

چه‌کسانی در مسیر ثبت و حفاظت از گهر نقش داشته‌اند؟

حفاظت از محیط‌زیست حاصل تلاش یک فرد یا یک دوره مدیریتی نیست. مدیران و کارشناسان محیط‌زیست در دوره‌های مختلف، محیط‌بانان، فعالان محیط‌زیست، شکل‌های مردمی، پژوهشگران و رسانه‌ها در این مسیر نقش داشته‌اند. باید از تلاش محیط‌بانان اشترانکوه نیز یاد کرد که در شرایط دشوار میدانی مسئولیت حفاظت از طبیعت را بر عهده دارند. همچنین همراهی مسئولان ملی و استانی، از جمله خانم شیلا انصاری، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست، دکتر لاهیجان‌زاده، معاون حوزه تالاب‌ها، دکتر شاهرخی، استاندار لرستان، و دکتر لک‌علی‌آبادی، نماینده مردم دورود و ازنا، می‌تواند روند حفاظت از این سرمایه طبیعی را تقویت کند. مهم آن است که همکاری‌ها پس از ثبت بین‌المللی نیز ادامه یابد.

ثبت دریاچه «گهر» دورود در فهرست تالاب‌های بااهمیت بین‌المللی «کنوانسیون رامسر»، اتفاقی مهم در مسیر حفاظت از یکی از ارزشمندترین زیست‌بوم‌های طبیعی لرستان و ایران است. اما این دستاورد را نباید پایان راه، بلکه آغاز مرحله‌ای جدی‌تر از مسئولیت‌پذیری و حفاظت دانست. گهر، نگین طبیعی «اشترانکوه»، سال‌هاست با چالش‌هایی همچون فشار گردشگری، مدیریت پسماند، حفاظت از منابع آب و مداخلات انسانی روبه‌روست. در گفت‌وگو با «دکتر کامران فرمان‌پور»، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست لرستان، از او درباره اهمیت ثبت گهر و مسئولیت‌های حفاظتی آن پرسیدیم.

آیا ثبت بین‌المللی به‌تنهایی مشکلات گهر را حل می‌کند؟

خیر. این ثبت گرچه صرفاً یک عنوان نیست، اما به‌تنهایی نیز همه مشکلات را حل نمی‌کند و به معنای اختصاص خودکار اعتبار یا ممنوعیت مطلق هرگونه فعالیت انسانی نیست. حفاظت از گهر به پایش مستمر مدیریت ورود گردشگران، کنترل پسماند، صیانت از منابع آب، حفاظت از زیستگاه‌ها و همکاری دستگاه‌های مسئول نیاز دارد. باید وضعیت تالاب به‌صورت مستمر بررسی شود تا هرگونه تهدید یا تغییر نامطلوب به‌موقع شناسایی و برای رفع آن اقدام شود. * چگونه می‌توان از ظرفیت گردشگری گهر برای توسعه دورود استفاده کرد، بدون آنکه طبیعت آسیب ببیند؟ گهر ظرفیت مهمی برای گردشگری طبیعی لرستان است؛ اما گردشگری در یک زیست‌بوم حساس کوهستانی باید براساس ضوابط علمی و ظرفیتی واقعی محیط انجام شود.

آگهی موضوع ماده۳ قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقدسندرسی

نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بندرعباس به شرح رای شماره ۱۳۱۶/۵۴۰۳۳۳۳۳۳۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ تصرفات مالکانه سلیمان چتر سیماب فرزند عبدالله در قسمتی از پلاک ثبتی ۴۵۱ فرعی از ۴۵- اصلی سیری شدن مهلت مذکور عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست اداره ثبت اسناد منطقه دو بندرعباس نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵



نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بندرعباس به شرح رای شماره ۱۳۱۶/۵۴۰۳۳۳۳۳۳۳۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ تصرفات مالکانه سلیمان چتر سیماب فرزند عبدالله در قسمتی از پلاک ثبتی ۴۵۱ فرعی از ۴۵- اصلی سیری شدن مهلت مذکور عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست اداره ثبت اسناد منطقه دو بندرعباس نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

جهت اطلاع عموم و مالک و صاحبان حقوق آگهی می‌گردد چنانچه طرف مهلت دوماه از تاریخ اولین انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ اصاق در محل، اعتراضی از طرف کسی به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بندرعباس تسلیم نگردد سند مالکیت براساس مفاد رای فوق در حدود و صلاحیت وفق مقررات صادر خواهد گردید در صورت وصول اعتراض معترض می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت منطقه دو بندرعباس ظرف مهلت یک ماه به دادگاه صالح محل مراجعه و تقدیم دادخواست نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. پس از سبیری شدن مهلت مذکور و عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست اداره ثبت اسناد منطقه دو بندرعباس نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دو: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵



نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بندرعباس به شرح رای شماره ۱۳۱۶/۵۴۰۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ تصرفات مالکانه سلیمان چتر سیماب فرزند عبدالله در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۳۲- اصلی تحت عنوان ششادنگ عرصه و سه دانگ ایوان یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بریاع به مساحت ۶۵۸۴/۱۱ مترمربع که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۱۹۵ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت واقع در روستای فوروخج قطعه چهار بخش دو بندرعباس به استناد مواد ۱۳ و ۱۴ قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی آن به جهت فوت مالک رسمی آقای سیدآقا فرهمند تباری و در طی تشریفات ثبتی و صدور سند مالکیت بنام متقاضی مذکور صادر گردیده است و مقرر گردید پس از انتشار آگهی مذکور و سبیری شدن مهلت واخواهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد لذا در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی رای مذکور در دو نوبت به

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دو: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

م الف: ۱۴۰۵/۴۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷-

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳-

صادق شریفی شمیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

«پیام ما» از دلایل از دست رفتن درختان چیتگر گزارش می دهد

نوش دارو برای درختان چیتگر

۵ میلانی، رئیس کمیته محیطزیست شورای شهر تهران: این بوستان

از گذشته حقابۀ تثبیت‌شده‌ای داشته است. متولی تأمین این حقابۀ

نیز سازمان آب منطقه‌ای یا وزارت نیرو است. با این حال به دلایل

مختلف، حقابۀ بوستان تأمین نمی‌شود

۵ امانی، عضو شورای شهر تهران: حداقل از ۱۰ سال قبل مشکل آفت،

کم‌آبی و آبیاری در این بوستان‌ها وجود داشته است



ا ایسنا (ت)

نه برج‌های بلند به چشم می‌آیند و نه رنگ آبی آسمان؛ کسی حتی به کوه‌های قهوه‌ای در پس‌زمینه تصویر هم توجهی نمی‌کند. چشم‌ها فقط به دنبال درختانی از تنه قطع‌شده و رو روی زمین آواراشده پارک جنگلی چیتگر است. درختان چیتگر در چند سال اخیر بارها سوژه فیلم، تصویر و گزارش خبری شدند. این بار بولدوزرها به پارک آمدند، خاک را زیرورو و درختان را از ریشه جدا کردند. مسئولان می‌گویند درختان بیمارند، شهروندان اما با هر قطع درخت، مرگ بخشی از خاطرات خود را به چشم می‌بینند. چه بلایی بر سر چیتگر آمده است؟



اسوگل دانائی ا

روزنامه‌نگار ا

رویا ۴۰ سال است که ساکن غرب تهران است، خودش را همسایه چیتگر معرفی می‌کند. از روزهایی می‌گوید که حتی در اطراف محل سکونتش مدرسه‌ای نبوده، اما درختان بودند: «من خیلی سال است که ساکن غریم، آن روزها نه خبری از این بلندمرتبه‌سازی‌ها بود و نه برج‌ها، همه ساختمان‌ها دو، سه طبقه بودند. هرچه این برج‌ها آمدند، وضعیت منطقه تغییر کرد.» او از روزهایی می‌گوید که دوستان و آشنایانش از مناطق مختلف تهران به عشق سیاحت از چیتگر می‌آمدند، اما آخرین بار یکی از دوستانش بعد از تماشای چیتگر اشک ریخته، گویی بار نمی‌کرده که چیتگر لخت و بدون درخت باشد.

سازمان جنگل‌ها و مراتع در سال ۲۲ پارک جنگلی چیتگر را احداث کرد. همان زمانی که سیاست‌های کنترل مهاجرت به شهرهای بزرگ اجرا می‌شد. توسعه چیتگر تا سال ۴۸ طول کشید. بعد از انقلاب ۵۷، چیتگر به شرکتی وابسته به بنیاد شهید واگذار شد و در ادامه به‌دلیل ضعف عملکرد سازمان پارک‌هاوفضای سبز شهر تهران، متولی بوستان چیتگر شد. از سال ۷۸ و پس از شکل‌گیری منطقه ۲۲، این پارک جزو اراضی این منطقه، زیر نظر شهرداری منطقه ۲۲، اداره و نگهداری شد. رویا مرداد اسال کارزاری برای جلوگیری از خشک‌شدن درختان چیتگر ایجاد کرد، زمانی که نظریش به حصارها جلب شده بود: «از اتوبان همدانی کاملاً مشخص بود، درختان کم می‌شدند، ویدئوهای آن هم به‌مرور زمان منتشر شد.»

| یادداشت |

میدانگاه شمس‌العماره؛ ردپای قنات در حافظه تهران



اسمیرا عابدی ا

ا پژوهشگر منظر شهری ا

درجیه‌ه غربی عمارت شمس‌العماره، روبه‌روی در ورودی کاخ گلستان و در ورودی بازارچه‌مروی یا همان شترگلو، میدانگاهی به مساحت تقریبی ۸۰۰ مترمربع وجود دارد. این میدانگاه در نقشه عبدالغفار که به سال ۱۲۷۰ شمسی برمی‌گردد، قابل مشاهده‌است.

در دوران ناصرالدین‌شاه، آب قنات شاه پس از سیراب‌کردن ارگ سلطنتی، از کانال‌های زیرزمینی (که به آن هرنج می‌گویند) عبور می‌کرد و در حوض بزرگی که در این میدان بود، ظاهر می‌شد. آب قنات از طریق تنبوشه جاری می‌شد و شکل ریزش آب در این حوض به گردن شتر شباهت داشت؛ به

او در کارزار «درخواست جلوگیری از خشکاندن پارک چیتگر» نوشته: «بخشی از قسمت‌های شمالی آن تبدیل به منطقه دولتی گردیده‌است. بسیاری از قسمت‌های شمالی، غربی و به‌ویژه شرقی آن را زمین‌خواران تصاحب کرده و برج‌های سر به فلک کشیده علم کرده‌اند. گویا دیگر در اطراف تهران زمین نایاب است واین روند همچنان ادامه دارد. اما اکنون این پارک ارزشمند که یکی از بزرگ‌ترین ریه‌های تنفسی تهران محسوب می‌گردد، از بیماری رنج می‌برد و به بهانه کم‌آبی در حال نابودی است.»

۴ خروج ۲۵ هزار اصله درخت آلوده از چیتگر…

روایت‌ها درباره آنچه بر سر چیتگر آمده، متفاوت است؛ آمارها درباره میزان خشک‌شدگی درختان هم در روایت مسئولان و متولیان متعدد است. مدتی پیش رضا بیانی، مدیرکل منابع طبیعی استان تهران، به ایسنا اعلام کرد که حدود ۲۵ هزار اصله درخت آلوده در چیتگر قطع شده و حدود ۷ هزار اصله دیگر نیز باید حذف شوند. او مسئله چیتگر را کم‌آبی و انجام‌نشدن به‌موقع عملیات بهداشتی و پرورشی دانست.

نقی شعبانیان، معاون سازمان بوستان‌های شهر تهران، آمار دیگری از درختان خشک‌شده چیتگر ارائه می‌کند. او به رسانه‌ها گفت: «برآوردهای اولیه بر اساس تصاویر ماهواره‌ای نشان می‌دهد حدود ۴۱ درصد درختان بوستان چیتگر به‌طور کامل خشک شده‌اند و حدود ۲۸ درصد درختان نیز در معرض خشک‌شدن قرار دارند. البته این آمار هنوز قطعی نیست و بررسی‌های میدانی و نمونه‌برداری از درختان برای دستیابی به آمار دقیق‌تر در حال انجام است.» او وضعیت کنونی چیتگر را مجموعه‌ای از همه عوامل می‌داند که شاید دست‌به‌دست هم داده باشند: در طول حدود ۵۰ سال گذشته، برنامه‌ریزی علمی و فنی مستمر برای نگهداری و پرورش این جنگل به شکل مورد نیاز انجام نشده‌است.

همین دلیل، این مکان به «شترگلو» معروف شد. آب آن برای تأمین نیاز سقاها و کسبه استفاده می‌شد و در تابستان محل آبتنی کودکان بود. این میدان در برابر سردر شمس‌العماره و ورودی باغ و عمارت سلطنتی، علاوه بر کارکرد روزمره و آبرسانی، محل برگزاری جشن‌ها و اعیاد دولتی بود که با چراغانی و آتش‌بازی همراه می‌شد.

از آن زمان تاکنون، این گشودگی فضایی به علت گرآرگیری در نقطه‌ای پرآزدحام، وجود آب و درخت و از همه مهم‌تر، چشم‌انداز بنای تاریخی شمس‌العماره، به‌عنوان نقطه مکئی خاطره‌انگیز در ذهن شهروندان ثبت شده‌است. اهمیت این فضای شاخص شهری باعث می‌شود پرداختن به طراحی و ساماندهی آن امری مطلوب و حتی ضروری تلقی شود.

اما طرحی که برای این میدانگاه ارائه می‌شود، باید در نرسیتی عمیق با سابقه تاریخی آن باشد و روایت‌ها و داستان‌های فراموش‌شده این مکان را بازآزنده‌سازی کند. بازطراحی حوض

۴ مقصر کیست؟

هر نهاد دیگری را مقصر وضعیت فعلی چیتگر می‌داند. مثلاً مهدی بابایی، نایب‌رئیس کمیسیون سلامت و محیط‌زیست شورای شهر تهران، تعلل سازمان منابع طبیعی را موجب گسترش آفت در دو بوستان چیتگر و سرخه‌حصار عنوان می‌کند؛ به‌طوری‌که شهرداری برای آغاز اقدامات لازم ناچار به استفاده از ظرفیت قوه قضائیه شد. رضا بیانی، مدیرکل منابع طبیعی استان تهران، اما درواکنش به صحبت‌های او به ایسنا گفته بود: «طبق کتابچه طرح مربوط به پارک چیتگر، شهرداری تهران موظف به پیشگیری از آفت‌زدگی و آلودگی درختان بود. ما از سال ۱۴۰۱ با دستگاه قضایی نسبت به اهمال شهرداری در زمینه نگهداری از درختان پارک چیتگر نامه‌نگاری کرده‌ایم و حتی دادستان تهران در مقطعی به این موضوع ورود پیدا کرد و از جنگل بازدید و در ادامه درختان آلوده قطع شد.»

۴ چه بر سر چیتگر آمده است؟

کم‌آبی، تغییرات آب‌وهوایی و سوءمدیریت از جمله دلایلی است که متولیان امر شهر و محیط‌زیست درباره چیتگر اعلام می‌کنند. ناصر امانی، عضو شورای شهر تهران، در گفت‌وگو با پیام ما تأکید می‌کند که مسئله فقط چیتگر نیست: «خشک شدن درختان فقط مربوط به بوستان جنگلی چیتگر نیست و در بوستان‌های سرخه‌حصار و شیان نیز شاهد این وضعیت هستیم. حدود ۶۰ تا ۷۰ درصد درختان آنها خشک شده‌اند.» او می‌گوید این اتفاق مختص این دوره مدیریت شهری نیست، اما برخلاف برخی دیگر از اعضای شورای شهر، شهرداری را بی‌تقصیر نمی‌داند: «علت اصلی خشک شدن درختان به این دوره بازمی‌گردد. حداقل از ۱۰ سال قبل مشکل آفت، کم‌آبی و آبیاری در این بوستان‌ها وجود داشته است. با این حال حرف ما این است که در این دوره می‌شد بهتر عمل کرد. می‌شد جلوی خشک شدن تعداد بیشتری از درختان و گسترش آفت را گرفت.» او تأکید می‌کند: «وقتی مجموعه‌ای را تحویل می‌گیریم، چه بوستان باشد، چه خیابان و چه پارکی در داخل شهر از روزی که مسئولیت آن را برعهده می‌گیریم باید کم‌کاری‌های دیگران را نیز جبران و مشکلات را اصلاح کنیم. حرف ما همین است. معتقدیم اگر در این دوره به‌ویژه از همان سال اول همت و اهتمام لازم برای جلوگیری از خشک شدن درختان وجود داشت، حداقل شاهد خشک شدن و از بین رفتن درختان به این میزان نبودیم.» او در واکنش به این مسئله که برخی ساخت‌وسازهای منطقه ۲۲ را مقصر خشک شدن چیتگر می‌دانند، می‌گوید: «شنیدم که سخنگوی شهردار تهران گفته است بوستان چیتگر مربوط به دوره‌ای بوده که خود من مسئولیت داشتم. در آن دوره ما مسئولیت داشتیم اما درختان سرخه‌حصار و شیان چرا خشک شده‌اند؟ می‌خواهم بگویم این‌طور نیست که ساخت‌وسازهای منطقه ۲۲ دریاچه چیتگر عامل خشک شدن درختان این بوستان باشند. همین اتفاق در شیان و سرخه‌حصار نیز رخ داده است. در آن مناطق نه ساخت‌وسازی مانند منطقه ۲۲ داشتیم و نه دریاچه‌ای وجود داشته است. واقعیت این است که با آفت و بحرانی در زمینه تأمین آب و وضعیت درختان شهر تهران مواجه بوده‌ایم که آثار آن در این سه بوستان بیشتر نمایان شده است. اکنون نیز باید به میزان مسئولیتی که در این پنج سال داشته‌ایم، مسئولیت این وضعیت را بپذیریم. اگر لازم است از مردم عذرخواهی کنیم و برای حل مشکل تلاش کنیم.»

امانی البته تأکید می‌کند که تنها مقصر شهرداری نیست: «این‌طور نیست که بخواهیم تمام مسئولیت را بر گردن شهرداری بیندازیم. مطمئناً اداره منابع طبیعی تهران نیز در این زمینه مسئولیت دارد. این اداره به‌عنوان مالک و متولی اصلی که این مجموعه‌ها را تحویل داده است، باید اخطار می‌داد و موضوع را پیگیری می‌کرد. حتی عکس این اتفاق افتاده و شهرداری مرتب پیگیری کرده اما از آن مجموعه باخشی شده است تا با اجرای آن تا پایان اردیبهشت‌ماه، ۳۵

۴ آیا عمدی بود؟

ویدئوهای درختان خشک‌شده چیتگر که منتشر شد، برخی از احتمال عمدی بودن قطع درختان گفتند. امانی اما این موضوع را تأیید نمی‌کند: «من واقعاً دلیلی مبنی بر عمدی بودن این اتفاق پیدا نکردم اما قطعاً قصور رخ داده‌است؛ هم در دوره قبل و هم در دوره فعلی. کارشناسان می‌گویند این مشکل حداقل از ۱۰ سال پیش آغاز شده‌است. در این مدت دو دوره مدیریت شهری، یکی چهارساله و دیگری پنج‌ساله، فرصت داشتند که اقداماتی انجام دهند تا حداقل تعداد درختان خشک‌شده به این میزان نرسد. اگر از ۳۰ هزار اصله درختی که از بین رفته‌اند، می‌توانستیم تعداد را به ۱۰ هزار اصله کاهش دهیم، ۲۰ هزار اصله درخت به نفع شهر و شهروندان همچنان سبز باقی می‌ماندند. این واقعیتی است که نمی‌توان آن را انکار کرد.»

۴ حقابۀ تأمین نمی‌شود

اغلب مسئولان از آب به‌عنوان یکی از دلایل خشک شدن چیتگر یاد می‌کنند. بررسی‌ها نشان می‌دهد که حقابۀ بوستان چیتگر در گذشته نزدیک به یک متر مکعب بر ثانیه بود، اما این میزان در سال ۱۴۰۴ به حدود ۱۰ لیتر بر ثانیه کاهش پیدا کرد. منابع طبیعی تأکید دارد که قرار بود برای جبران این کمبود، آب کمکی در اختیار پارک قرار گیرد که محقق نشد و به همین

دلیل هم موضوع از طریق دستگاه قضایی و مجموعه وزارت نیرو پیگیری شد. مدیرکل منابع طبیعی تهران شه‌ریور گفته بود که حقابۀ حدود ۷۰ لیتر بر ثانیه آب به این پارک اختصاص پیدا کرده‌است. آرش میلانی، رئیس سابق کمیته محیط‌زیست شورای شهر تهران که اکنون مشاور سازمان حفاظت از محیط‌زیست است، درباره این حقابۀ می‌گوید: «این بوستان از گذشته حقابۀ تثبیت‌شده‌ای داشته است. متولی تأمین این حقابۀ نیز سازمان آب منطقه‌ای یا وزارت نیرو است. با این حال به دلایل مختلف، حقابۀ بوستان تأمین نمی‌شود. یکی از این دلایل، اولویت پیدا کردن تأمین آب شرب نسبت به فضای سبز و کمربند سبز شهر تهران است. در چنین شرایطی، میزان آبی که از خط مستقیم انتقال آب کرج به تهران به این بوستان اختصاص پیدا می‌کرد، قطع شده یا سال‌به‌سال به‌شدت کاهش یافته است. ممکن است گفته شود که در مقابل، آب زیرزمینی در اختیار بوستان قرار می‌گیرد اما منابع آب زیرزمینی نیز همچنان با افت مواجه هستند. بنابراین عملاً تأمین آب بوستان با مشکل روبه‌رو شده است. وزارت نیرو براساس حقابۀ تعیین‌شده باید آب مورد نیاز بوستان را تأمین کند اما واقعیت این است که لان‌شهر تهران به سمتی رفته که تأمین آب شرب در اولویت قرار گرفته است. حتی در مورد پارک‌های درون‌شهری نیز این وضعیت وجود دارد. این شرایط منابع آبی ماست.»

او با اشاره به تأثیر شرایط اقلیمی بر وضعیت بوستان جنگلی چیتگر تأکید می‌کند: «در کنار مشکلات تأمین آب، باید شرایط اقلیمی و گرم‌تر شدن منطقه تهران را نیز در نظر گرفت. البته بررسی دقیق تغییرات دمایی باید براساس اطلاعات سازمان هواشناسی انجام شود. تا جایی که به یاد دارم، در جریان تدوین برنامه پنج‌ساله شهرداری تهران، مرکز مطالعات پژوهشی انجام داده بود که در آن افزایش دما پیش‌بینی شده بود. در چنین شرایطی با محیطی مواجه هستیم که میزان تبخیر و تعرق در آن افزایش پیدا می‌کند. علاوه بر این، خشکسالی مستمر پنج سال اخیر نیز بر وضعیت منابع آب تأثیر گذاشته است. منابع آبی که از بارندگی‌ها و مناطق بالادست به سفره‌های آب زیرزمینی می‌رسیدند نیز به‌دلیل کاهش بارش‌ها با کمبود مواجه شده‌اند. این عوامل در کنار یکدیگر بر وضعیت آبرسانی به بوستان چیتگر تأثیر گذاشته‌اند.»

۴ زمان طلایی از دست رفت؟

براساس روایت منابع طبیعی، حدود ۲۵ هزار اصله درخت در چیتگر قطع شدند؛ درختانی که به گفته میلانی زمان طلایی برای نجاتشان سپری شد: «در موضوع تأمین آب این بوستان هر سال وعده‌هایی داده شده‌است. اعلام کرده‌اند که آب در حال تأمین است یا میزان آب تأمین‌شده را به ۵۰ یا ۱۷۰ لیتر رسانده‌اند. اعداد مختلفی نیز در این زمینه گزارش شده‌است، اما پرسش مهم این است که آیا این اقدامات نوش‌دارو پس از مرگ سهراب بوده‌اند یا خیر؟ وقتی مجموعه‌ای مانند بوستان چیتگر با تنش آبی شدید مواجه می‌شود، باید ظرف یک‌ی، دو سال برای حل مشکل اقدام کرد. اگر اجرای برنامه را سه یا چهار سال به تأخیر بیندازیم، طبیعتاً بوستان دچار تنش آبی شدیدی خواهد شد. به‌ویژه با توجه به خشکسالی پنج سال اخیر که همه از جمله وزارت نیرو و شرکت آب منطقه‌ای به آن اذعان دارند. این موضوع پنهانی نبوده است. در چنین شرایطی تذکراهایی داده می‌شود و دستگاه‌های نظارتی نیز ورود می‌کنند و اقداماتی انجام می‌شود. اما ممکن است زمان طلایی برای اقدام از دست رفته باشد و همین مسئله به خشک شدن درختان منجر شده باشد.»

۴ آینده چیتگر

محمدجواد خسروی، شهردار منطقه ۲۲، دو روز پیش به تسنیم گفت که تا امروز حدود ۲۵ هزار اصله درخت کشته شده‌است: «همچنین، قراردادی برای کاشت درختان جدید منعقد شده است تا با اجرای آن تا پایان اردیبهشت‌ماه، ۳۵ هزار اصله درخت دیگر نیز به فضای سبز پارک اضافه شود. بر این اساس، امیدواریم تا پایان اردیبهشت‌ماه، در مجموع حدود ۶۰ هزار اصله درخت در پارک جنگلی چیتگر کاشته باشیم. این اقدام در کنار خروج درختان آلوده و تکمیل شبکه آبیاری، نقش مهمی در بهبود وضعیت پارک خواهد داشت. بنابراین، در پارک جنگلی چیتگر سه اقدام اساسی باید به‌صورت هم‌زمان دنبال شود: خروج کامل درختان آلوده، تکمیل زیرساخت‌های تأمین آب و آبیاری و کاشت درختان جدید.» امانی، عضو شورای شهر تهران هم با اشاره به جایگزینی درختان خشک‌شده برای سناریوهای آینده پارک جنگلی چیتگر ادامه می‌دهد: «درختانی که چهار سال و پنج سال عمر داشته‌اند، قرار است با نهال‌های جدید جایگزین شوند. حداقل ۱۰ سال زمان لازم است و امیدواریم نسل آینده بتواند بهره‌برداری بیشتری از این درختان داشته باشد.»

رویا، همسایه پارک چیتگر، بعد از شنیدن خبر کاشت دوباره درختان در پارک، آن را به وضعیتی تشبیه می‌کند که جوانان از دست برون و به‌جای آن میزان تولدها شدت پیدا کند: «افزایش شدت ول و دو بزرگ کردن یک فرد به هرنیزه‌پر است. هم زمان‌بر. درست مانند کاشت درخت جدید، درخت ۴ و ۵ساله کجا و درخت ۵۰ساله کجا.»

نقش آب، حوض و مظهر قنات در طراحی حکایت دارد. همچنین، پیشنهاد احداث گالری زیرزمینی و حفاری عمیق در این محدوده، نگرانی‌های جدی درباره احتمال تخریب هرنج‌های تاریخی و بقایای شبکه انتقال آب ایجاد می‌کند. هرچند خاک‌برداری‌ها و احداث سرویس بهداشتی در گذشته، بخش‌هایی از این مسیرهای زیرزمینی را از بین برده است، این موضوع ضرورت حفاظت از بقایای احتمالی باقی‌مانده را دوچندان می‌کند. اجرای هرگونه معماري زیرزمینی، پیش از شناسایی و مستندسازی دقیق مسیر هرنج‌ها و ارزیابی پیامدهای حفاری، می‌تواند فرصت مرمّت و احیای احتمالی این زیرساخت‌تاریخی و رساندن آب قنات به مظهر عمومی آن را با محدودیت‌های جدی مواجه‌کند.

آگاهی عمومی از ارزش‌های تاریخی و زیرساختی این میدانگاه، زمینه‌ساز مشارکت آگاهانه شهروندان در حفاظت از آن است. مداخلات معماری را بافت تاریخی، فارغ از شهرت طرح یا جذابیت بصری طرح، باید بر شناخت مستند مکان، حفاظت از شواهد تاریخی و پرهیز از اقدامات برگشت‌ناپذیر استوار باشند. امید است با افزایش آگاهی عمومی و مطالبه‌گری مسئولانه، از تبدیل این میدانگاه ارزشمند به عرصه‌ای برای مداخلات شتاب‌زده جلوگیری شود و امکان حفظ و بازخوانی روایت تاریخی آب و قنات در طراحی آینده آن همچنان باقی‌بماند.

| یادداشت |

حق عابر پیاده کجاست؟



آرش شوشتری رضوانی ا

ا مدرس و مربی فدراسیون

موتورسواری و اتومبیلرانی ا

خیابان ولیعصر از شریان‌های اصلی تردد در تهران است و در ساعات اوج رفت‌وآمد، هم ترافیک خودروها سنگین است و هم حضور عابران پیاده پرنگ. در این میان، گزارش‌های مکرر شهروندان نشان می‌دهد برخی موتورسیکلت‌سواران برای فرار از خط ویژه و ترافیک، وارد پیاده‌رو می‌شوند و حتی گاهی خلاف جهت حرکت می‌کنند. این رفتار به‌ویژه در ساعات رفت‌وآمد صبح و عصر بیشتر دیده می‌شود و عابران، سالمندان، کودکان و افراد کم‌توان را در موقعیتی ناامن قرار می‌دهد.

برخی عابران می‌گویند این تخلفات حتی در حضور مأموران راهنمایی و رانندگی رخ می‌دهد و برخورد مؤثری با آن‌ها صورت نمی‌گیرد. همین موضوع این پرسش را برای مردم مطرح کرده است که چرا اقدام مشخص و مستمری دیده نمی‌شود. به نظر می‌رسد نبود طرحی روشن برای شناسایی نقاط پرخطر، کنترل هدفمند در ساعات اوج ترافیک و پیشگیری از تکرار این تخلفات، مشکل را مزین‌تر کرده‌است.

پیاده‌رو حق عابر است و وقتی شهروندان هنگام راه‌رفتن احساس ناامنی می‌کنند، موضوع از یک تخلف ساده فراتر می‌رود و به مسئله‌ای جدی در مدیریت شهری و تأمین امنیت عمومی تبدیل می‌شود. پرسش اساسی همچنان پابرجاست: چه نهادی مسئول تأمین این امنیت است و چه راهکار عملی‌ای برای بازگرداندن آرامش به پیاده‌روهای شهر وجود دارد؟

| خبر |

کیفیت هوای اصفهان در هفته سوم مهر

مدیرکل مطالعات و برنامه‌ریزی معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان گفت: کیفیت هوای اصفهان طی هفته گذشته با ثبت ۶ روز قابل‌قبول و یک روز ناسالم برای گروه‌های حساس به پایان رسید؛ آماری که نشان می‌دهد ذرات معلق ۵.۵ PM۲.۵ همچنان مبهمان ناخواسته آسمان شهر هستند.

جمشید لقایی با اشاره به وضعیت کیفیت هوای اصفهان طی هفته گذشته گفت: بر اساس اطلاعات دریافتی از ایستگاه‌های سنجش آلودگی هوای شهر اصفهان، باز زمانی هجدهم تا بیست‌و‌چهارم مهر با ثبت ۶ روز قابل‌قبول و یک روز ناسالم برای گروه‌های حساس و میانگین هتنگی ۹۴ (قابل‌قبول) به پایان رسیده است. او گفت: درصد آلاینده‌های مسئول به‌صورت ساعتی درکل هفته نشان می‌داد که ذرات معلق ۵.۵ PM۲.۵ در تمام ساعات هفته به‌عنوان آلاینده مسئول شناخته شده‌اند. مدیرکل مطالعات و برنامه‌ریزی معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان ادامه داد: از نظر سطح اهمیت بهداشتی نیز مشخص شد که کیفیت هوا در کل باز هفته گذشته، به‌ترتیب در سطوح قابل‌قبول و ناسالم برای گروه‌های حساس قرار گرفت. در هیچ ساعتی مقدار عددی شاخص آلاینده‌ها در سطح پاک، ناسالم، بسیار ناسالم یا خطرناک قرار نگرفت. ا ایما

آخرین وضعیت برگزاری انتخابات شورای شهر

ا پیام ما | رئیس شورای اسلامی شهر تهران درباره آخرین وضعیت و زمان برگزاری انتخابات گفت: پیشنهادهایی به شورای عالی امنیت ملی ارائه شده، اما هنوز پاسخی دریافت نشده‌است. مهدی چمران پیش از آغاز جلسه علنی شورای شهر تهران، درباره آخرین وضعیت برگزاری انتخابات گفت: پیشنهادهایی برای برگزاری انتخابات به‌شعام داده شده، اما شعام هنوز پاسخی نداده است. تا پاسخ مشخصی داده نشود، چیزی مشخص نیست. وزیر کشور هم این مسئله را اعلام کرد و فعلاً در این خصوص چیزی معلوم نیست.

رئیس شورای شهر تهران همچنین درباره گزارش‌های مربوط به تراکم‌های اعطاشده در دوره دو جنگ ۱۲ روزه و ۴۰ روزه گفت: مقرر شده است گزارش این موارد هر سه ماه یک‌بار به کمیسیون ماده ۵ و شورای شهر ارائه شود. همچنین تأکید شده است که این گزارش‌ها به‌صورت کنّی در اختیار شورا قرار گیرد؛ چراکه شورا وظیفه نظارتی دارد و از منظر مالی نیز نباید این موضوع را بررسی کند. چمران به پیشنهاد خود در این زمینه اشاره و تأکید کرد: پیشنهاد داده‌ام بانک اطلاعاتی مشخصی ایجاد شود تا مواردی که در آن‌ها تراکم مازاد اعطا می‌شود، ثبت و به‌صورت مستمر بر آن‌ها نظارت شود.

رئیس شورای شهر تهران تأکید کرد: منافع مردم و شهرداری در موضوع اعطای اضافه‌تراکم باید به‌درستی تأمین شود. در برخی موارد، میزان عوارض دریافتی افزایش یافته است. قرار بود اطلاعات مربوط به این موضوع به شورا ارائه شود، اما تاکنون گزارشی در این زمینه دریافت نکردهایم.



روستای شفیعی‌آباد

روستاهایی که پس از ثبت جهانی رنگ می‌بازند از ماراتن لوت تا جشن دولتی در شفیع‌آباد

پرونده روستای شفیع‌آباد برای ثبت جهانی در اوایل دهه ۱۳۸۰ ارسال شد. هر سال ماراتن لوت در این روستا برگزار می‌شود، اما امسال این ماراتن، به دلایلی از جمله رعایت حجاب، به‌طور کامل لغو شد و به‌جای آن، مراسمی ساده و دولتی به مناسبت سالگرد ثبت جهانی روستا برگزار شد. روستایی که زحمت ثبت جهانی آن را دیگران کشیدند، اما این دستاورد به نام مدیران فعلی تمام شد.

اگر پس از ثبت جهانی، توسعه پایدار در روستاها اتفاق نیفتد و شاخص‌ها رنگ ببازند، ممکن است روستا پس از چند سال از فهرست جهانی خارج شود. مشکل اصلی اینجاست که پس از ثبت جهانی و ثبت این روستا در کارنامه مدیران وزارت میراث فرهنگی، روستاها به حال خود رها می‌شوند.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بندرعباس به شرح رای شماره ۱۴۰۵/۳۲۳۰۵۶۰۱۳۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ تصرفات بندرعباس به طرف رای شماره ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ تصرفات مالکانه آقای مندر منصوری فرزند غلام در قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۳ فرعی از ۷۶- اصلی تحت عنوان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۵/۳۱ مترمربع که در اجاری رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۷۴۰ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت واقع در روستای سرزه فین قطعه سه بخش دو بندرعباس به استناد مواد ۱ و ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن به جهت فوت آقای برخوردار بجای به عنوان مالک رسمی تأیید و رای به طی تشریفات ثبتی و صدور سند مالکیت بنام متقاضی مذکور صادر گردیده است و مقرر گردید پس از انتشار آگهی مذکور و سوری شدن مهلت واخواهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد لذا در اجاری ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی رای مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار ومحلی وجهت اطلاع عموم و مالک و صاحبان حقوق آگهی می گردد چنانچه طرف مهلت دوماه از تاریخ اولین انتشار آگهی و در

ترازوی عدالت نوبت اول	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان آگهی فقدان سند مالکیت آقای حبیب اله خداجو و خانم زینب جعفرپوری با تسلیم فرم استشهادیه گواهی شده شماره ۹۵۲۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۹ بروجرذ مدعی می‌باشند که سند مالکیت شش‌دانگ (بالمناصفه) پلاک ۱۴۷ فرعی از ۳۱۸۳ اصلی بخش بروجرذ ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸/۰۲/۲۵۰۴۰۴۸۷۴ شماره سند ۲۴۶۷۳۶ و دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸/۰۲/۲۵۰۴۰۴۸۷۵ سندشماره ۲۶۶۷۳۷ به نامشان، ثبت و سند مالکیت بنام ایشان صادر و تسلیم گردیده است، بعلت چاپچایی مفقود شده است لذا بااستناد تبصره یک الحاقی بماده ۱۱۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می‌شود اگر شخصی به نحوی از انحاء مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد می‌تواند اعتراض خود را کتبا پس از نشر آگهی بمدت ده روز به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضاء مدت قانونی و اعلام گواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. آدرس ملک: بروجرذ میدان دانشگاه، دانشگاه جنوبی کوچه ولیعصر فرعی نصراللهی بن بست آخر پلاک ۲۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ محمد آجلرو- معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرذ رونوشت: جهت اطلاع به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) ارسال می‌گردد. رونوشت به اداره پست جهت آگهی با روزنامه‌های طرف قرارداد ارسال می‌گردد. اقدام‌کننده:ملکی شناسه آگهی: ۲۳۰۲۵۲۱ م الف: ۷
--	---

ترازوی عدالت نوبت اول	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان آگهی فقدان سند مالکیت آقای حبیب اله خداجو و خانم زینب جعفرپوری با تسلیم فرم استشهادیه گواهی شده شماره ۹۵۲۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۹ بروجرذ مدعی می‌باشند که سند مالکیت شش‌دانگ (بالمناصفه) پلاک ۱۴۷ فرعی از ۳۱۸۳ اصلی بخش بروجرذ ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸/۰۲/۲۵۰۴۰۴۸۷۴ شماره سند ۲۴۶۷۳۶ و دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸/۰۲/۲۵۰۴۰۴۸۷۵ سندشماره ۲۶۶۷۳۷ به نامشان، ثبت و سند مالکیت بنام ایشان صادر و تسلیم گردیده است، بعلت چاپچایی مفقود شده است لذا بااستناد تبصره یک الحاقی بماده ۱۱۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می‌شود اگر شخصی به نحوی از انحاء مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد می‌تواند اعتراض خود را کتبا پس از نشر آگهی بمدت ده روز به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضاء مدت قانونی و اعلام گواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. آدرس ملک: بروجرذ میدان دانشگاه، دانشگاه جنوبی کوچه ولیعصر فرعی نصراللهی بن بست آخر پلاک ۲۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ محمد آجلرو- معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرذ رونوشت: جهت اطلاع به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) ارسال می‌گردد. رونوشت به اداره پست جهت آگهی با روزنامه‌های طرف قرارداد ارسال می‌گردد. اقدام‌کننده:ملکی شناسه آگهی: ۲۳۰۲۵۲۱ م الف: ۷
--	---

ترازوی عدالت نوبت اول	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان آگهی فقدان سند مالکیت خانم صفیه پیرهادی تواندشتی با وکالت از ورثه ولی خدآوردی با تسلیم فرم استشهادیه گواهی شده شماره ۵۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ دفتر اسناد رسمی شماره ۳۵ بروجرذ مدعی می‌باشند که سند مالکیت مقدار شش‌دانگ پلاک ۱۰ فرعی از ۳۸۳۲ اصلی بخش ۲ بروجرذ ذیل دفتر ۲۴۴ صفحه ۳۶۵ و چاپی ۶۳۲۳۹۲ به نام وی، ثبت و سند مالکیت بنام ایشان صادر و تسلیم گردیده است، بعلت چاپجایی مفقود شده است لذا بااستناد تبصره یک الحاقی بماده ۱۱۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می‌شود اگر شخصی به نحوی از انحاء مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد می‌تواند اعتراض خود را کتبا پس از نشر آگهی بمدت ده روز به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضاء مدت قانونی و اعلام گواهی سند مالکیت المثنی بنام ورثه مالک صادر خواهد شد. آدرس ملک: بروجرذ خیابان اشرفی اصفهانی کوچه ۱ متری اول تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ محمد آجلرو- معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرذ رونوشت: جهت اطلاع به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) ارسال می‌گردد. اقدام: موسوی شناسه آگهی: ۲۳۰۲۵۲۱ م الف: ۷
--	--

این محصول به اقتصاد روستا کمک می‌کند.» او می‌افزاید: «بخشی از سود صنایع دستی برای احیای قنات‌ها در حاشیه کویر لوت هزینه می‌شود. از دیگر شاخص‌هایی که به ثبت جهانی روستای شفیع‌آباد انجامید، برگزاری رویدادهای ورزشی مانند ماراتن و دوچرخه‌سواری بود که از سال ۱۳۹۵ هر سال در این روستا برگزار می‌شد. این سه ویژگی از مهم‌ترین مواردی بودند که به ثبت جهانی روستای شفیع‌آباد انجامیدند. سال گذشته، در حاشیه ماراتن لوت چالش‌هایی ایجاد شد. هرچه درخواست کردیم پروتکل‌های برگزاری ماراتن لوت را اعلام کنند تا آن را براساس چارچوب‌های دولت برگزار کنیم، دولت‌مردان توجهی نکردند.»

افضلی با اشاره به از بین رفتن برخی شاخص‌های روستا پس از ثبت جهانی بیان می‌کند: «۹۰ درصد از دلایل ثبت جهانی روستای شفیع‌آباد، زیبایی‌های خدادادی و میراث فرهنگی این روستا بود. متأسفانه پس از ثبت جهانی، روند نزولی در روستای شفیع‌آباد زودتر از دیگر روستاها و مقاصد گردشگری آغاز شد و ۷۰ درصد از شاخص‌هایی که در روستا وجود داشت، از میان رفت.»

او با اشاره به بی‌تفاوتی معاونت میراث فرهنگی به آثار باستانی روستای شفیع‌آباد تأکید می‌کند: «کاروانسرای شفیع‌آباد دچار تخریب‌هایی شد، اما روستا صورت نگرفت. متأسفانه بازسازی اصولی در روستا انجام نشده و چهره آن در حال تغییر است؛ درصورتی‌که گردشگری که به این روستا سفر می‌کند، می‌خواهد همان شاخص‌هایی را ببیند که برای روستا ذکر شده است، نه تغییرات اساسی یا تبدیل روستا به شهر.»

افضلی با اشاره به دعوت‌نشدن افراد تأثیرگذار و اصلی پرونده به جشن سالگرد ثبت جهانی روستای شفیع‌آباد بیان می‌کند: «مردم محلی نیز حتی فرصت صحبت و بیان مشکلات را پیدا نکردند. پرونده روستای شفیع‌آباد ۱۰ سال در نوبت ثبت جهانی بود و در دولت قبلی نیز کارشناسان ایرادهایی گرفتند که ما اصلاحشان کردیم. متأسفانه هرچه در ۱۰ سال گذشته کاشتیم، پنبه شد.»

❗ مردم رشد کردند، روستاها نه

مدیرکل توسعه گردشگری درباره پیشرفت روستاهای ثبت جهانی‌شده از حفاظت مردم از محیط زیست، علاقه آن‌ها به محل سکونتشان، کاشت نهال و تلاش برای جذب گردشگر سخن می‌گوید؛ چنان‌که گویی این فعالیت‌های مردمی نیز دستاورد است.

«سید مصطفی فاطمی، مدیرکل توسعه گردشگری

داخلی وزارت میراث فرهنگی، به خبرنگار «پیام ما» می‌گوید: «روستاهای گردشگری ایران از دو سال پیش وارد فرایند ثبت جهانی شده‌اند. در سال نخست، یک روستا و در سال دوم نیز یک روستا به ثبت جهانی رسیدند و در سال ۲۰۲۶ میلادی، سه روستا ثبت جهانی شدند.»

او با اشاره به وضعیت گردشگری ورودی ایران

می‌افزاید: «در حال حاضر گردشگر خارجی چندانی نداریم. گردشگران افغانستانی، عراقی و برخی کشورهای همسایه نیز که به ایران سفر می‌کنند، معمولاً علاقه چندانی به بازدید از روستاهای گردشگری ندارند.»

فاطمی با بیان اینکه هنوز مشخص کدام‌یک از روستاهای نامزدشده امسال به ثبت جهانی رسیده‌اند، می‌گوید: «حتی از طریق ایمیل نیز پیگیری کرده‌ایم، اما هنوز پاسخی دریافت نکرده‌ایم.»

او با اشاره به اقدامات انجام‌شده در روستاهای هدف گردشگری ادامه می‌دهد: «در روستاهایی مانند شفیع‌آباد، اقداماتی از جمله کف‌سازی، برق‌کشی معابر و آموزش در زمینه محیط زیست و توسعه پایدار انجام شده است. همچنین تکمیل زیرساخت‌ها در روستاهای هدف گردشگری در دستور کار قرار داشته است.»

مدیرکل توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی با تأکید بر تأثیر ثبت جهانی بر نگرش ساکنان روستاها می‌گوید: «اگر بگوییم ثبت جهانی تأثیری نداشته، اشتباه کرده‌ایم. البته اثرگذاری اصلی این اتفاق زمانی نمایان می‌شود که شمار گردشگران ورودی افزایش پیدا کند. مردم روستای شفیع‌آباد نسبت به توسعه پایدار بسیار آگاه شده‌اند و به محیط زیست منطقه محل سکونت خود حساسیت زیادی دارند.»

او با اشاره به تفاوت ظرفیت‌های گردشگری روستاها می‌افزاید: «برخی روستاها از نظر طبیعت و چشم‌اندازهای طبیعی ویژگی‌های منحصربه‌فردی دارند که نمی‌توان آن‌ها را نادیده گرفت؛ با این حال، ممکن است در ارزیابی‌های یک سال، جاذبه‌های فرهنگی اهمیت بیشتری پیدا کنند. بنابراین، معیارهای انتخاب روستاها ثابت نیستند و هر منطقه با توجه به مجموعه‌ای از ویژگی‌ها و ظرفیت‌های خود ارزیابی می‌شود.»

جوادی با تأکید بر اهمیت بهره‌برداری از فرصت ثبت جهانی ادامه می‌دهد: «ثبت جهانی به‌تنهایی اتفاق ویژه‌ای نیست، بلکه بستری برای تبلیغات و معرفی ظرفیت‌های گردشگری منطقه و حمایت از بهره‌برداران محلی فراهم می‌کند. این فرصت می‌تواند به معرفی میراث فرهنگی روستا، شهر، منطقه و استان در سطح گسترده‌تر کمک کند.»

جوادی درباره اثر ثبت جهانی می‌گوید: «ثبت جهانی باید فرصتی برای معرفی بین‌المللی مقصد باشد، اما هنگامی که گردشگری ورودی ایران شرایط مطلوبی ندارد، نمی‌توان از ظرفیت تبلیغاتی این عنوان به‌طور کامل استفاده کرد. با این حال، ثبت جهانی بی‌اثر نیست. اگر شرایط دشگرمی ورودی بهتر شود، این عنوان می‌تواند ابزار مهمی برای معرفی روستاهای ایران در بازارهای جهانی باشد. در گردشگری داخلی نیز ممکن است ثبت جهانی برای مدتی توجه مردم را به یک مقصد افزایش دهد، اما این اثر لزوماً پایدار نیست. برای توسعه واقعی، مشارکت جامعه محلی، سرمایه‌گذاری، آموزش، تبلیغات و برنامه‌ریزی ضروری است. دولت نیز باید حمایت کند و وزارت میراث فرهنگی در زمینه آموزش و تبلیغات نقش فعال‌تری داشته باشد.»

ترازوی عدالت نوبت اول	آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک بندرعباس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا اسپوئین فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۱۵۵۳۲۲۰۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵ فرعی از ۳۷ - اصلی واقع در روستای باقلانان پائین خربدری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا
--	--

ترازوی عدالت نوبت اول	آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک بندرعباس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا اسپوئین فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۱۵۵۳۲۲۰۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵ فرعی از ۳۷ - اصلی واقع در روستای باقلانان پائین خربدری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا
--	--

ترازوی عدالت نوبت اول	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین آگهی فقدان سند مالکیت سند مالکیت کاداستری سه دانگ مشاع از یک باب اراضیات نوع ملک طبق به پلاک ثبتی ۴۱۵ فرعی از ۳۱۶۰ اصلی، واقع در بخش ۴ شمال شرق قزوین به مساحت ۸۶/۷۵ ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۵/۰۸/۰۱۰۵۰۰۸۰۱ شماره چاپی ۹۵۰۵۶۸ بنام خانم مهری نقی‌ها صادر و تسلیم گردیده که مورد ثبت بازداشت ورهن ندارد سپس مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند به علت نامعلوم مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می‌گردد تا هر کس به‌نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت به شرح ذیل منتشر خواهد شد. سیدمحمود حسینی سرپرست حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین از طرف عباس مومنی شناسه آگهی: ۲۳۰۵۸۳۵
--	--

ترازوی عدالت نوبت اول	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر آرای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن بیگدلی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از زنجان و جلیل نجفی فرزند هدم علی به کد ملی ۷۴۲۳۲۱۸۴۲۱ در هر کدام سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱/۱۳۶۶۲ مترمربع پلاک ۳۴۱۹ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه سه‌سهرین خریداری از مالک رسمی آقای عباس نجفی فرزند نقد علی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ سعید حسینی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه آگهی: ۲۳۰۴۰۷۰ م الف: ۱۹
--	---

ترازوی عدالت نوبت اول	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۸/۰۳۲۷۰۰۱۹۴۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین قرچه لو فرزند بهرامعلی بشماره شناسنامه ۳ صادره از در شش‌دانگ ۵ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲ اصلی بخش واقع در قریه آفکنده خریداری از مالک رسمی آقای نیاز علی قره جو لو فرزند کتایعلی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ ۱- پلاک ۲/۱۶۵۴ بخش ۵ زنجان به مساحت ۱۳۹۶۴/۲۶ مترمربع ۲- پلاک ۲/۱۶۴۴ بخش ۵ زنجان به مساحت ۵۲۲۵۹ مترمربع ۳- پلاک ۲/۱۶۴۵ بخش ۵ زنجان به مساحت ۷۰/۳۴ مترمربع ۴- پلاک ۲/۱۶۴۶ بخش ۵ زنجان به مساحت ۲۳۴۸۵/۴۵ مترمربع سعید حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه آگهی: ۲۳۰۴۰۷۰ م الف: ۲۰
--	--

ترازوی عدالت نوبت اول	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر آرای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن بیگدلی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از زنجان و جلیل نجفی فرزند هدم علی به کد ملی ۷۴۲۳۲۱۸۴۲۱ در هر کدام سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱/۱۳۶۶۲ مترمربع پلاک ۳۴۱۹ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه سه‌سهرین خریداری از مالک رسمی آقای عباس نجفی فرزند نقد علی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ سعید حسینی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه آگهی: ۲۳۰۴۰۷۰ م الف: ۱۹
--	--

بازگشت ساختمان آسب دیده‌شکرت توزیع برق استان اصفهان به چرخه خدمت

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان اصفهان با اشاره به بازسازی ساختمان این شرکت پس از تخریب و آسیب‌های جدی ناشی از جنگ رمضان، همدلی، مشارکت و تلاش یکپارچه کارکنان و عوامل اجرایی را عامل مهم در بازسازی این مجموعه دانست.

محمدمردادی، مدیرعامل شرکت توزیع برق استان اصفهان، در مراسم افتتاح ساختمان بازسازی‌شده این شرکت که با حضور مهدی جمالی‌نژاد، استاندار اصفهان، وحید زوجی، معاون مالی و پشتیبانی شرکت توانیر و جمعی از مدیران صنعت برق استان برگزار شد، با ارائه گزارشی از اقدامات انجام‌شده در سال گذشته و سال جاری، به تشریح روند بازسازی ساختمان پرداخت. وی با اشاره به خسارات جدی وارده‌شده به ساختمان شرکت در جریان جنگ رمضان (جنگ ۴۰ روزه) اظهار داشت: بازسازی این مجموعه، حاصل همت و تلاش همکاران و عوامل اجرایی و پشتیبانی‌های اعضای محترم هیئت‌مدیره شرکت توانیر بود که با مسئولیت‌پذیری و مشارکت فعال، زمینه احیای ساختمان و بازگشت آن به چرخه فعالیت را فراهم کردند.

مرادی با تأکید بر نقش همبستگی سازمانی در عبور از شرایط دشوار افزود: تجربه روزهای

جنگ نشان داد که پشتوانه اصلی صنعت برق، نیروهای متخصص و متعهدی هستند که حتی در شرایط سخت نیز مسئولیت خود را در قبال مردم و مشترکان دنبال می‌کنند.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان اصفهان، افتتاح ساختمان بازسازی‌شده را حاصل

تلاش جمعی کارکنان دانست و بر اهمیت حفظ روحیه همدلی، مسئولیت‌پذیری و همکاری در مسیر تداوم خدمت‌رسانی تأکید کرد.

خوزستان

رفع ۳۳ مورد سیم‌لاشی در خطوط انتقال برق خوزستان

مدیر امور انتقال ناحیه مارون شرکت برق منطقه‌ای خوزستان از رفع ۳۳ مورد سیم‌لاشی در خطوط انتقال برق این ناحیه خبر داد و بیان کرد: این اقدامات باهدف پیشگیری از حوادث احتمالی و جلوگیری از بروز ناپایداری در شبکه برق، به‌ویژه در زمان اوج مصرف، انجام شده است.

رضامحمدحاج‌تصریح کرد: این سیم‌لاشی‌ها در خطوط انتقال برق نیروگاه شهید عباس‌پور - امیدبه ۲ در مناطق می داوود و دوق قیر شهید دقایقی - مارون اصلی در منطقه غیزانیه و کارون ۳ - نیروگاه شهید عباس‌پور در منطقه قیرچ ایچ‌اند ایجاد شده بود که برطرف شدند. وی با اشاره به اینکه بخش عمده این موارد در خطوط

تحقق ۲۱۰۰ درصدی تولید و جهش بازسازی تأسیسات در «نفت و گاز کارون»

عامری،مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون در نشست پیش‌بینی بهره‌دهی چاه‌های نفت، تولید و توزیع گاز در نیمه دوم سال ۱۴۰۵، از تحقق ۲/۱۰۰ درصدی تعهدات تولید نفت و ثبت جهش بی‌سابقه در تعمیرات اساسی، بازسازی و نوسازی تأسیسات و زیرساخت‌های عملیاتی این شرکت طی شش‌ماه نخست سال جاری خبر داد.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون، حسن شهرویی دراین نشست با تشریح تفصیلی عملکرد نیمه‌اول سال اظهار داشت: با تلاش شبانه‌روزی و متعهدانه مجموعه کارکنان و پیاده‌سازی دقیق برنامه‌های راهبردی و هدفمند، تعهدات تولید نفت شرکت به میزان ۲/۱۰۰ درصد محقق گردید و هم‌زمان فعالیت‌های نگهداشت، نوسازی و بازسازی تأسیسات عملیاتی با رشدی چشمگیر به سرانجام رسید. وی افزود: در حوزه راه‌محور ۹۳ عملیات تعمیر چاه با لوله مغزی سیار ۱۷ مورد اسیدکاری چاه‌های تزریقی پساب، ۱۵ فقره عملیات مشبک‌کاری نمودارگیری ۱۹ مورد نصب تسهیلات ره‌چاهی و اقدامات متعدد ایمن‌سازی تجهیزات با رشد ۱۵ تا ۴۰ درصدی نسبت به دوره مشابه سال قبل اجرایی شد که نقشی تعیین‌کننده در حفظ توان تولید ایفا کرد. شهرویی با تأکید بر اینکه نوسازی زیرساخت‌ها پیش‌شرط پایداری تولید است، تصریح کرد: تعمیرات اساسی پنج ایستگاه تقویت فشار گاز، ۴۹ هزار مترمربع ضخامت‌سنجی، ۱۴۰۰ متر بازرسی چشمی، تعویض ۶ کیلومتر خطوط لوله ارتباطی واحدهای نمک‌زدایی و بهره‌برداری، تعویض ۱۴۰۰ متر خط لوله ایستگاه‌های گازی، تعویض ۶۵۰ شیرالات و تأمین و تعمیر ۱۸۰ قطعه صنعتی از مهم‌ترین اقدامات حوزه نگهداشت بوده‌اند.

سیم‌لاشی‌ها تصریح کرد: در برخی موارد، دسترسی به محل اجرای عملیات مستلزم تردد از زمین‌های کشاورزی زیر کشت گندم، جو و برنج بود که با همکاری دفتر حقوقی و رسیدگی به شکایات و جلب رضایت مالکان، امکان انجام عملیات فراهم شد.

وی ادامه داد: در مواردی نیز به دلیل دشواری پایین آوردن و بالابردن هادی‌ها یا طولانی و پرهزینه بودن عملیات، استفاده از جرثقیل و بالابر ضروری بود. گاهی برای جلوگیری از ایجاد اختلال در تردد، این تجهیزات چندین شبانه‌روز در منطقه مستقر می‌شدند که تأمین امنیت و حراست از آن‌ها نیز از دیگر الزامات اجرای کار بود.

انتقال واقع در مجاورت روستاها، قبرستان‌ها و محل تقاطع خطوط با جاده‌ها رخ‌داده است، اظهار کرد: سیم‌لاشی‌های ایجادشده عمدتاً ناشی از تیراندازی در مراسم‌های مختلف و اصابت گلوله به هادی‌های خطوط انتقال برق بوده است.

مدیر امور انتقال ناحیه مارون شرکت برق منطقه‌ای خوزستان افزود: در همین راستا، جلسات و تماس‌های متعددی با فرمانداران، بخشداران و دهیاران برگزار و اهمیت موضوع و پیامدهای احتمالی آن برای مسئولان محلی تشریح شد که در این زمینه قول مساعدت و همکاری نیز داده‌اند.

محمیدیان با اشاره به دشواری‌های اجرایی رفع

آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱- پلاک ۷۸/۱۴۲۶ بخش ۳ زنجان به مساحت ۱۷۲۲/۴۴ متر مربع
۲- پلاک ۷۸/۱۴۲۵ بخش ۳ زنجان به مساحت ۹۶۶/۴۹ متر مربع
۳- پلاک ۷۸/۱۴۲۴ بخش ۳ زنجان به مساحت ۱۱۱۷۲/۶۵ متر مربع
۴- پلاک ۷۸/۱۴۲۷ بخش ۳ زنجان به مساحت ۴۱۴۳/۸۵ مترمربع
۵- پلاک ۷۸/۱۴۲۹ بخش ۳ زنجان به مساحت ۱۱۳۲/۲۴ سعید حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۳۰۴۰۷۰ م الف: ۱۲:

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان



هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر آرای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای خاتم محضر آسپوتین فرزند عباس بشماره شناسنامه ۸۸۰ صادره از زنجان در شش‌دنگ ۵ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۸ اصلی بخش ۳ زنجان واقع در قریه موراویز خریداری از مالک رسمی آقای حسین فرزند دادرشلی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

علی اصغر ولی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان



هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای خاتم محضر آسپوتین فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۳۹ صادره از تکاب در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۹/۳۱ مترمربع پلاک ۲۰۰۹۹ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه دو اسب خریداری از مالک رسمی آقای فرشید فرجی فرزند رحیم محرز گردیده است
لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

سعید حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۳۰۴۰۷۰ م الف: ۱۳:

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای آقای مصطفی اسپوتین فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۴ صادره از تخت در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۴۹/۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵ فرعی ۳۷ - اصلی واقع در روستای باقلازان پایین خریداری از

پیام ایران

خوزستان

سیستان و بلوچستان

پیش‌بینی بارش ۵۷ میلی‌متری در حوضه‌های آبریز جنوب و شرق کشور

بر اساس گزارش مؤسسه تحقیقات آب و زارت نیرو، بیشینه بارش ۵۷.۶ میلی‌متری طی هفته جاری در حوضه‌های آبریز خلیج فارس، دریای عمان و رودخانه‌های بلوچستان پیش‌بینی می‌شود. همچنین در این مدت، حاشیه جنوبی دریای خزر، شمال غرب، غرب و بخش‌هایی از مرکز و جنوب‌شرق کشور شاهد ناپایداری‌های جوی با مقادیر

بازندگی جمعی بین ۲۵ تا ۵۰ میلی‌متر خواهند بود.

در سطح حوضه‌های آبریز درجه یک، حوضه دریای خزر با میانگین بارش ۴۰.۶ و بیشینه ۳۲.۴ میلی‌متر به همراه حوضه خلیج فارس و دریای عمان با میانگین ۱.۹ و بیشینه ۵۷.۶ میلی‌متر، پرباران‌ترین مناطق کشور هستند؛ در حالی که حوضه قره‌قوم با بیشینه و میانگین صفر میلی‌متر کم‌باران‌ترین حوضه درجه یک ارزیابی شده است. در میان حوضه‌های درجه دو نیز حوضه رودخانه‌های بلوچستان با میانگین ۳۰.۶ و بیشینه ۵۷.۶ میلی‌متر و حوضه بندرعباس- سدیج با میانگین ۴۰.۸ و بیشینه ۴۹.۸ میلی‌متر بالاترین بارش‌ها را ثبت می‌کنند.

از منظر استانی، بازندگی‌ها استان‌های مازندران، گیلان، آذربایجان‌های شرقی و غربی، اردبیل، چهارمحال و بختیاری، اصفهان، فارس، کردستان، کرمانشاه، مرکزی، زنجان، قزوین، همدان، البرز، کرمان، سیستان و بلوچستان و هرمزگان را دربرمی‌گیرد که در این میان، ۹ استان با مقادیر تجمعی ۲۵ تا ۵۰ میلی‌متر پربارش‌ترین مناطق کشور در این هفته خواهند بود.

مدیر امور انتقال ناحیه مارون شرکت برق منطقه‌ای خوزستان تقاطع خطوط انتقال برق با جاده‌های شهری و روستایی، از جمله محور اصلی ایذه به باغ ملک و همچنین تقاطع با خطوط توزیع برق شوشستان‌ها را از دیگر چالش‌های این عملیات برشمرد و گفت: اجرای تعمیرات در این نقاط، در برخی موارد مستلزم مسدودکردن مسیرهای تردد یا قطع برق بخشی از شهرها و روستاها بود که محدودیت‌های موجود، دشواری و حساسیت اجرای عملیات را افزایش می‌داد. محمدیان در پایان با قدردانی از همکاری مجموعه‌های مختلف شرکت برق منطقه‌ای خوزستان و دستگاه‌های مرتبط بیان کرد: با تلاش و همکاری همکاران بخش‌های تعمیرات، حمل‌ونقل، حراست، دفتر حقوقی و رسیدگی به شکایات، دیسپاچینگ، دفتر فنی شبکه، شرکت‌های توزیع برق شوشستان‌ها و بخش بهره‌برداری، عملیات رفع سیم‌لاشی‌ها با موفقیت انجام شد.



چهارمحال وبختیاری

اختصاص ۱۰ همت اعتبار برای راه‌های روستایی و فرعی کشور



معاون فنی و راه روستایی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای کشور از اختصاص بیش از ده هزار میلیارد تومان اعتبار برای اجرای پروژه‌های راه‌های روستایی و فرعی کشور از محل تأمین منابع مالی و قیر در سال جاری خبر داد.

به گزارش ایژنا، علی خاتقایی در جریان بازدید از پروژه‌های چهارمحال وبختیاری با تأکید بر جلوگیری از توقف طرح‌ها به دلیل کمبود نقدینگی اظهار داشت: تمام تلاش این مجموعه بر این است که با تقویت اعتبارات و تأمین به‌موقع قیر تا پایان سال، روند اجرای طرح‌ها شتاب بیشتری یابد. وی با اشاره به وضعیت استان تصریح کرد: هم‌اکنون حدود ۲۰ کیلومتر پروژه راه‌سازی در قالب قراردادهایی به ارزش ۱۶ هزار میلیارد ریال در چهارمحال وبختیاری در دست اجرا قرار دارد. وی عملکرد مجموعه راهداری استان را مطلوب خواند و افزود: از ابتدای سال تاکنون حدود ۱۸۰ کیلومتر احداث و روکش آسفالت به بهره‌برداری رسیده است؛ هرچند شرایط کوهستانی منطقه، هزینه احداث راه را نسبت به مناطق عادی به‌مراتب افزایش می‌دهد. خاتقایی با اشاره به وجود ۱۱۰ هزار کیلومتر راه آسفالت روستایی در سراسر کشور خاطرنشان کرد: سهم روستاهای بالای ۲۰ خانوار چهارمحال وبختیاری از این رقم بالغ بر ۲۷۰۰ کیلومتر است که توسعه کیفی آن این پیگیری می‌شود. افزون بر این، چهارمحال وبختیاری ۳۷۷۲ کیلومتر راه دارد که ۳۲۴ کیلومتر آن بزرگراه است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان



هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای آقای خاتم ابوالفتح عبادی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۰۹۹ صادره از زنجان در شش‌دنگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۳۷/۵۸ مترمربع پلاک ۷۰۶ فرعی از ۶۴ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه چپر خریداری از مالک رسمی آقای /علی اصغر عبادی فرزند پنجعلی محرز گردیده است.

لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

سعید حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۳۰۴۰۷۰ م الف: ۱۴:

گرفته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

علی اصغر ولی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف: ۱۴۰۵/۴۳۳

اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

علی اصغر ولی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف: ۱۴۰۵/۴۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک بندرعباس تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای آقای ماشالله اسپوتین فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۱۸۸ صادره از تخت در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۴۳/۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵ فرعی از ۳۷ - اصلی واقع در روستای باقلازان پایین خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
علی اصغر ولی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف: ۱۴۰۵/۴۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک بندرعباس تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای آقای اسپوتین فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۱ صادره از تخت در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵ فرعی از ۳۷ - اصلی واقع در روستای باقلازان پایین خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

علی اصغر ولی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف: ۱۴۰۵/۴۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک بندرعباس تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای آقای مهدی رحیمی جاشویی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۹۸۱ صادره از بندرعباس در شش‌دنگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۶۶۴ - اصلی واقع در نایبند شمالی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماهه اعتراض خود را به این اداره رسید ظرف مدت یکمکما از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماهه اعتراض خود را به این اداره رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
علی اصغر ولی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف: ۱۴۰۵/۴۴۲

مترمربع پلاک ۳۹۶۹ فرعی از ۵۷۹ - اصلی مفروز و مجزا از پلاک ۲۵ فرعی از ۵۷۹ - اصلی واقع در اراضی رهجرد جیرفت بخش کرمان خریداری از مالک از سهام مجهول پلاک فوق‌الذکر محرز گردیده است
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای خاتم فاطمه بلوچ محمد رضائی فرزند علی در شش‌دنگ یک باب خانه به مساحت ۵. ۱۲۰ مترمربع پلاک ۹۶۱ فرعی از ۵۸۱ - اصلی مفروز و مجزا از پلاک ۵۸۱ - اصلی واقع در اراضی حسین‌آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی ابراهیم سیدیان محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای آقای محمدپارسا مطلق فرزند انوشیروان در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۶. ۸۸ - مترمربع پلاک ۲۳ فرعی از ۵۸۹ - اصلی مفروز و مجزا از پلاک ۵۸۹ - اصلی واقع در اراضی سرکر جاده سد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی مظفر پارسا مطلق محرز گردیده است

لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت

شناسه آگهی: ۲۳۰۴۷۱۸:

سازمان ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت



هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای آقای عارف مسلمی مهنی فرزند علیرضا شش‌دنگ یک قطعه باغچه مساحت ۲۸۴ مترمربع پلاک ۱۳۳ فرعی از ۱۸۱ - اصلی مفروز و مجزا از پلاک ۵۹۶ - اصلی واقع در اراضی باباجان ساردوتیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی ابراهیم کریمی مسکونی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای آقای اردشیر شهادت نژاد فرزند اسلام در شش‌دنگ یک قطعه زمین و خانه مساحت ۵۹. ۹۷۴ مترمربع پلاک ۳۵۱ فرعی از ۵۳۵ - اصلی مفروز و مجزا از پلاک ۶ فرعی از ۵۳۵ - اصلی واقع در اراضی سنگدان سر بیژن ساردوتیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی امان‌الله بخوروی مهنی محرز گردیده است

برابر آرای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای آقای عاطف مسلمی مهنی فرزند علیرضا شش‌دنگ یک قطعه باغچه مساحت ۲۸۴ مترمربع پلاک ۱۳۳ فرعی از ۱۸۱ - اصلی مفروز و مجزا از پلاک ۵۹۶ - اصلی واقع در اراضی باباجان ساردوتیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی عباس قارایی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض
مقتضای آقای بدالله شاهرخی ساردو فرزند محمد در شش‌دنگ یک قطعه یک مساحت ۴۵۹۴ مترمربع پلاک ۷۳ فرعی از ۵۶۸ - اصلی مفروز و مجزا از پلاک ۱ فرعی از ۵۶۸ - اصلی واقع در اراضی شب ناصری ساردوتیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی باباجان شاهرخی محرز گردیده است

برابر آرای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ تصرفات

