

یک سال پس از شهادت محیطبان «هدایت‌الله دیده‌بان» هنوز مجرم اصلی دستگیر نشده

## قاتل به «خائیز» بازگشته است

همسر محیطبان دیده‌بان، اگر «سردار رادان» نامی دومین بزند که برای دستگیری قاتل از نیروهای بومی استفاده شود و به نیروی انتظامی دستور اکید برای رسیدگی این پرونده بدهد، احتمال دستگیری قاتل بالا می‌رود

# روزنامه پیام

سال بیست و دوم | شماره پیاپی ۳۴۱۷ | سه شنبه ۱۲ خرداد ۱۴۰۵ | قیمت ۱۰ هزار تومان

www.payama.ir

گزارش «پیام ما» از صنعتی که به یکی از مهم‌ترین منابع ارزآوری شیلات ایران تبدیل شده؛ اما در مسیر پایداری آن پرسش‌هایی جدید مطرح است

# ارزآوری میگو روی مرز تاب‌آوری



«پیام ما» از آخرین وضعیت دارو در کشور گزارش می‌دهد

# دارو در چرخه نرسیده گرانی و کمبود

## مرجان‌های خلیج فارس آزمایشگاه طبیعی مقاومت در برابر تغییر اقلیم

شهرام فداکار، مدیرکل دفتر زیست‌بوم‌ها و سواحل دریایی سازمان حفاظت محیط‌زیست یادداشتی به مناسبت روز جهانی صخره‌های مرجانی در سایت سازمان حفاظت محیط‌زیست منتشر کرده است که در ادامه می‌خوانید:

۱۱ خرداد مصادف با روز جهانی «صخره‌های مرجانی» است. ضمن گرامیداشت این روز بر اهمیت صخره‌های مرجانی به‌عنوان یکی از حساس‌ترین و ارزشمندترین اکوسیستم‌های دریایی کشور تأکید می‌کنم. صخره‌های مرجانی ایران عمدتاً از نوع حاشیه‌ای هستند و اطراف جزایر متعددی مانند کیش، هندورابی، فارور، لارک، هنگام، تنب بزرگ و کوچک، قشم، لاوان، شیدور، سیری، بوموسی، خارک و خارگو رشد کرده‌اند. مرجان‌های خلیج فارس به دلیل تحمل شرایط دمایی تا ۳۶ درجه سانتی‌گراد، شوری بالا و نوسانات شدید، به‌عنوان آزمایشگاه طبیعی مقاومت در برابر تغییرات اقلیمی شناخته می‌شوند. این صخره‌ها زیستگاه بیش از ۲۵ درصد گونه‌های ماهیان دریایی کشور و هزاران گونه دیگر از بی‌مهرگان، سخت‌پوستان و جلبک‌ها هستند. علاوه بر ارزش اکولوژیکی، از سواحل در برابر فرسایش و طوفان‌ها محافظت کرده و منطقه‌ای مهم برای جذب اکوتوریسم و صید محلی فراهم می‌کنند.

سازمان حفاظت محیط‌زیست با همکاری نهادها و ارگان‌های دولتی و غیردولتی در سال‌های اخیر اقدامات گسترده‌ای برای احیا و حفاظت از این زیستگاه‌ها انجام داده است. کاشت موفق

## زنگ خطر برای تاب‌آوری اقتصاد ایران

ایران در ارزیابی ۱۳۰ کشور جهان رتبه ۱۲۵ را کسب کرده است؛ داده‌های منتشرشده از سوی اتاق تهران حکایت از آن دارد که عملکرد ضعیف در حوزه اقتصاد کلان و حکمرانی بیش از مخاطرات طبیعی، تاب‌آوری کشور را کاهش داده است

اقتصاد کشور وارد کرده‌اند؛ موضوعی که اهمیت مؤلفه‌هایی مانند تنش آبی و شدت مصرف انرژی را در ارزیابی تاب‌آوری اقتصادی دوچندان می‌کند. مقایسه جایگاه ایران با برخی کشورهای منطقه نیز ابعاد این فاصله را آشکار می‌سازد. در حالی که ایران در رتبه ۱۲۵ قرار گرفته، قطر رتبه ۳۸، امارات متحده عربی رتبه ۴۳، عربستان سعودی رتبه ۴۸ و ترکیه رتبه ۵۵ را به دست آورده‌اند. این اختلاف را می‌توان نشانه تفاوت در کیفیت حکمرانی، سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها، مدیریت منابع و آمادگی اقتصادها برای مواجهه با بحران‌ها دانست.

یافته‌های این اینفوگرافیک نشان می‌دهد که ارتقای تاب‌آوری اقتصادی تنها به مدیریت متغیرهای اقتصادی محدود نمی‌شود و با نحوه مدیریت منابع طبیعی و چالش‌های محیط‌زیستی نیز پیوند خورده است. از این منظر، رتبه ۱۲۵ ایران در شاخص تاب‌آوری اقتصادی را می‌توان هشدار جدی در برابر ضرورت تقویت ظرفیت کشور برای مواجهه با بحران‌های پیچیده و درهم‌تنیده سال‌های آینده دانست؛ بحران‌هایی که مرز میان اقتصاد و محیط‌زیست را بیش از گذشته کم‌رنگ کرده‌اند.



پیام ما | بحران آب، ناترازی انرژی، فرسودگی زیرساخت‌ها و تورم مزمن؛ هر یک از این چالش‌ها به تنهایی می‌توانند ظرفیت رشد و ثبات اقتصادی یک کشور را تضعیف کنند. اما زمانی که این بحران‌ها هم‌زمان بروز می‌کنند، پرسش مهم این است که اقتصاد تا چه اندازه توان مقابله با شوک‌ها و بازگشت به مسیر عادی را دارد. یکی از ابزارهای سنجش این توان، شاخص «تاب‌آوری اقتصادی» است؛ شاخصی که در ارزیابی سال ۲۰۲۶ تصویری نگران‌کننده از وضعیت ایران ارائه می‌دهد.

بر اساس اینفوگرافیک شاخص تاب‌آوری اقتصادی ۲۰۲۶ که از سوی معاونت مطالعات اقتصادی و آینده‌پژوهی اتاق تهران منتشر شده است، ایران در میان ۱۳۰ کشور مورد بررسی رتبه ۱۲۵ را به دست آورده و در میان کشورهای انتهایی این رتبه‌بندی قرار گرفته است.

این شاخص میزان آمادگی اقتصادها برای مواجهه با بحران‌ها و شوک‌های مختلف از جمله تغییرات اقلیمی، محدودیت منابع، بی‌ثباتی‌های سیاسی و نوسانات اقتصادی را ارزیابی می‌کند. در محاسبه آن، مؤلفه مورد سنجش قرار می‌گیرد؛ مؤلفه‌هایی که از کنترل فساد، آموزش، تورم و بهره‌وری تا تنش آبی، شدت مصرف انرژی، انتشار گازهای گلخانه‌ای و ریسک‌های اقلیمی را در بر می‌گیرند.

داده‌های منتشرشده نشان می‌دهد عملکرد ایران در حوزه عوامل کلان اقتصادی و حکمرانی به‌مراتب ضعیف‌تر از بخش عوامل فیزیکی و مخاطرات طبیعی است. ایران در بخش عوامل کلان اقتصادی و حکمرانی رتبه ۱۲۷ جهان را کسب کرده، در حالی که رتبه آن در بخش عوامل فیزیکی و مخاطرات طبیعی ۱۰۰ بوده است. این تفاوت بیانگر آن است که چالش‌های اقتصادی و نهادی نقش مهمی در کاهش تاب‌آوری کشور ایفا می‌کنند.

باین‌حال، در شرایطی که بحران آب و ناترازی انرژی به دو چالش مهم توسعه در ایران تبدیل شده‌اند، تفکیک کامل مسائل اقتصادی از مسائل محیط‌زیستی دشوار است. کاهش منابع آبی زیرزمینی، افت پارکینگ، افزایش مصرف انرژی و تشدید پیامدهای تغییرات اقلیمی در سال‌های اخیر فشارهای مضاعفی بر

## بوم‌گردی بدون پیوست پایداری

در تغییر یک مفهوم از خانه بوم‌گردی تا اقامتگاه سنتی، توسعه پایدار چه جایگاهی دارد؟

## سیل‌زدگان جهرم فراموش شدند

گزارشی از سیلاب سنگین «جهرم» که زیر اخبار بمباران دیده نشد

## نسلی که جهان را تهدید فرض نمی‌کند

در نشست نقد و بررسی کتاب «زیست با فلسفه دلک‌ها» مطرح شد

## گذار از آب به توسعه در پسا جنگ



اعیسی بزرگ‌زاده | سخنگوی صنعت آب

کسان بسیاری را می‌شناسم که در پی اصلاح آب، سال‌ها، آسپه‌سر دویدند و جانانه کوشیدند و به هیچ نرسیدند! هرچه بیشتر خواستند، کمتر یافتند. همه نعیبشان از این مسیر پر سنگلاخ، سینمای سوزان و اندیشه‌ای پریشان و حسرتی بی‌پایان شد! چرا؟

در دیاری که خشکی قاعده زیست است، آب دیگر تنها یک منبع نیست، خود پیکره توسعه است. آب متغیر نیابتی توسعه است؛ نه نشانه‌ای منفصل که گوهر هر تصمیم، نبض هر برنامه و جان هر وعده است. اصلاح آب بدون اصلاح الگوی توسعه ممکن نیست.

آب سقفی ممکنات را تعیین می‌کند. هر مترمکعب، مرزی است میان خیال و واقعیت، میان آرزوی توسعه و تنگنای امکان. اگر الگوی توسعه را تغییر ندهیم، اصلاح آب ریشه‌زدایی نیست، هرس شاخه‌های مشکلات است. قطره‌ها را می‌توان ذخیره کرد، اما اگر سازوکارهای تولید و تصمیم‌گیری بر بنیاد مصرف بی‌محاسبه پارچا بماند، ذخیره‌سازی‌ها دوختن پارچه‌ای بر زخمی عمیق خواهند بود. زخم می‌ماند، تنها روی آن پوشانده می‌شود.

بهره‌وری آب، پیش از آنکه محاسبه‌ای اقتصادی باشد، پرسشی فلسفی است. به‌عنوان هر قطره، چه اندازه کرامت انسانی تولید می‌کند؟ چه اندازه عدالت؟ چه اندازه زیستن شایسته؟ آب و توسعه دوری یک حقیقت‌اند که جدایی‌شان هر دو را به نیستی می‌کشاند. پس هر سیاست‌آبی باید بازتابی از الگوی توسعه را در دستور کار خود قرار دهد. تغییر تخصیص آب، در حقیقت بازنگری در معادله‌های قدرت، بازتوزیع منافع و بازآفرینی قراردادهای اجتماعی است. هر قطره، روایتی است از شرافت یا بی‌رحمی انتخاب‌های ما.

پایان سخن تیز و ساده است. اصلاح آب بدون بازآفرینی توسعه بی‌معنی است. تا توسعه بازآفرینده نشود، آب نجات نمی‌یابد. برای اصلاح آب، باید از آب گذر کرد و به توسعه پرداخت. گریز و گزیری نیست، من کارشناسان زیادی می‌شناسم که چشم بر این واقعیت بستند و جز یاس و رنج نیافتند.







## آخرین وضعیت «کاخ سنا» پس از جنگ

ساختمان قدیم مجلس یا «کاخ سنا»، یکی از مهم‌ترین نمونه‌های معماری مدرن ایران و بخشی از حافظه سیاسی معاصر کشور پس از تجاوز آمریکا و اسرائیل درجنگ اخیردچار آسیب‌های گسترده شد. روز گذشته تصاویر جدیدی از این بنا منتشر شد که روایتی از ویرانی یکی از مهم‌ترین یادمان‌های تاریخی و معماری معاصر ایران را روایت می‌کند.

سقف فروریخته، بخشی از صحن ویران شده، تیرهای شکسته زیر آوار مانده‌اند و سکوتی که امروز در ساختمان سنا (محل قدیم مجلس شورای اسلامی / محل کنونی دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام) جریان دارد، فاصله زیادی با روزهایی دارد که اینجا محل تصمیم‌گیری‌های سیاسی ایران بود. تصاویری که اینک از این ساختمان منتشر می‌شود، تنها روایت یک بنای آسیب‌دیده نیست؛ روایت بخشی از حافظه معماری و سیاسی معاصر ایران است که مورد تجاوز و حمله قرار گرفت.
ساختمان مجلس سنا، تنها یک بنای آسیب‌دیده نیست. این ساختمان نزدیک به هفتاد سال تاریخ سیاسی، معماری و حافظه شهری ایران را در خود جای داده است؛ بنایی که اکنون پس از حملات نظامی اخیر، دوباره به مرکز بحث درباره میراث فرهنگی و جنگ تبدیل شده است. «اسکندر مختاری»، موزه‌گرد، پژوهشگر و چهره‌ماندگار میراث فرهنگی که از این بنا پس از حمله آمریکا و اسرائیل، بازدید کارشناسی داشته است، تصویری از میزان خسارات و درعین‌حال اهمیت تاریخی و معماری این مجموعه ارائه کرد؛ روایتی که نشان می‌دهد چرارسنا صرفاً یک ساختمان سیاسی نبود.

به گفته مختاری، پیش از آنکه جنگ به این ساختمان برسد، سنا در میانه یک پروژه بزرگ مرمت قرار داشت. ساختمان در اختیار دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام بود و مطالعات گسترده‌ای برای احیای آن آغاز شده بود؛ از اسکن‌های لیزری دقیق تا مستندنگاری کامل سازه، تزیینات، نماها و جزئیات معماری. حتی بخشی از عملیات مرمت نیز آغاز شده بود؛ از بازسازی مبلمان داخلی صحن و اوستراها گرفته تا تعمیرنما، بام، نورمیت زنجیرهای مشهور عدالت. مختاری درباره میزان تخریب این بنا در زمان جنگ ادامه داد: «بخش اداری شمال ساختمان تا حدود ۸۰ درصد تخریب شده است. اصابت مستقیم به صحن، و دولا به سقف راز بین برده، با الکن خیرنگاران تخریب شده و بخش‌هایی از سازه اصلی آسیب‌دیداند. در بخش جنوبی نیز شکست تیرهای بتنی وریش آوار رخ داده است. باین‌حال، بخش‌هایی از بنا همچنان پایرجا مانده‌اند؛ نمای منور ساختمان، بخشی از پرده‌های سنگی، قسمت‌هایی از ورودی اصلی حتی زنجیرهای عدالت هنوز باقی هستند؛ عناصری که اکنون بیش از گذشته، به نمادندام این ساختمان تبدیل شده‌اند.» ایسنا



سحر فرزند علی‌اصغر

**در تغییر یک مفهوم از خانه بوم‌گردی تا اقامتگاه سنتی، توسعه پایدار چه جایگاهی دارد؟**

# بوم‌گردی بدون پیوست پایداری

چه شد که بوم‌گردی از مکانی برای زیستن تبدیل به مکانی صرفاً برای اقامت شد؟ سؤالی که اندیشیدن به آن مهم به نظر می‌رسد. خانه به مثابه مکانی که در آن زندگی می‌کنیم و تجربه زیسته به دست می‌آوریم مفهومی است که نیاز به مطالعه دارد. در یک نگاه پدیدارشناسانه بیان تجربه‌های زیسته تنها راه تفکیک خانه خوب از بد است. بوم‌گردی‌های اولیه خانه‌هایی برای زیستن و پذیرایی از مهمان بودند و تفکیک خوب از بدشان تنها با بیان تجربه زیسته امکان‌پذیر بود. در واقع بوم‌گردی‌های اولیه تجربه‌ای را به مهمان عرضه می‌کردند که تا پیش‌ازاین کسی نچشیده بود و این تجربه بومی کالایی جدید بود که هم نیاز بازار گردشگری را تأمین می‌کرد و هم یک راه‌حل برای بومی که داشت متروکه می‌شد و از بین می‌رفت. درنتیجه تفکیک خوب و بد یک بوم‌گردی هم بستگی به تجربه‌ای داشت که می‌فروخت.



اسجاد حقیقت قهرخچی

اکارشناس گردشگری

از یک جایی به بعد بوم‌گردی تبدیل به اقامتگاه شد و داستان به نظر می‌رسد درست از همین نقطه خراب شد. در واقع دیگر فروش تجربه مسئله بوم‌گردی نبود. بلکه مسائله به اجاره اتاق تقلیل پیدا کرد و در نتیجه واژه‌ها تغییر کردند و به دنبال آن مفاهیم و تعریف‌ها هم عوض شدند. سؤال مهم این است که چرا عده‌ای به این نتیجه رسیدند که از

چارچوب‌مند بی‌روح شد و این‌گونه واژه‌ها تغییر کردند و به دنبالش معنا هم دچار تغییر شد. در واقع به نظر می‌رسد قانون، بوم‌گردی را به‌عنوان یک مفهوم تازه پذیرفت؛ اما آن را درک نکرده و مانند هتل با آن رفتار کرد.

درست بعدازاین تغییر ساختار، دیگر یک خانه قدیمی جایی برای زندگی مالکان نبود؛ بلکه امکانی برای تولید ثروت بود. خانه قدیمی کنج روستا که سال‌ها پیش همه ره‌ایش کرده بودند یک‌باره تبدیل به گنجی شد که برای راه‌اندازی‌اش و تبدیل‌کردنش به اقامتگاه وام‌های کم‌بهره داده می‌شد و تنها نیاز به یک کلاه‌گل ساده برای بازسازی داشت و نه بیشتر. نه استحکام بنا اهمیت چندانی داشت و نه وسایل و خدمات. هرکس هرچه در انبارش اضافه داشت می‌آورد. رختخواب اضافه و وسایل دوربیز برای راه‌اندازی بوم‌گردی و درنهایت دکور که چهار تکه سفال شکسته قدیمی و چند ظرف عتیقه کفایت می‌کرد و بعد هم یک نگهبان برای باز کردن در به روی مشتری و تمام. نگهبان هم اگر هزینه‌بر می‌شد کلید را یک گوشه‌ای قایم می‌کردند و تلفنی نشانی‌اش را می‌دادند و همین. تازه اگر مشتری، گردشگر بود که دیگر چه از این بهتر؟ شش‌ماهه پول همان بازسازی دم‌دستی هم در می‌آمد. هرکس هم می‌خواست معاشرتی بکند داستان تکراری کوبه‌های در را تعریف می‌کردند – که کوبه در قدیمی یکی‌اش مال زن‌هاست و آن دگرسی از مردها و این‌گونه صاحب‌خانه می‌فهمید چه کسی پشت در است – و این‌گونه شد که خانه‌های قدیمی و بوم‌های روستایی از جایی برای زیستن به یک‌باره و بدون هیچ مطالعه‌ای تبدیل به امکانی برای خلق پول و ثروت و مقصدی مبتذل برای مسافر شد که دنبال جای خواب یک‌شبه ارزان می‌گشت.

این امکان در وهله اول اگرچه می‌توانست تبدیل به یک فرصت آبادگری شود، اما معضلات اجتماعی و نبود آگاهی نسبت به مفاهیم توسعه پایدار و بیشتر از همه ضعیف‌بودن اقتصاد روستایی درنهایت از بوم‌گردی، یک مصرف‌کننده انگلی ساخت که منابع ملموس و ناملموس بوم را مصرف کرد و در بسیاری از اقلیم‌ها چیزی جز ویرانی به جا نگذاشت. جنبه‌های ملموس داستان منابع آب زیرزمینی و محیط‌زیست بود و منابع ناملموس فرهنگ و ساختار فرهنگی محله، رشد نامتوازن اقتصاد هم منجر به برهم‌خوردن ساختار فرهنگی و بومی روستا شد و درنتیجه در هر روستایی که یک نفر موفق عمل می‌کرد سایرین هم به سمت این کار تشویق می‌شدند و در کمتر از یکی دو سال روستا مملو از بوم‌گردی می‌شد.

باین‌حال همه این داستان‌ها تا زمانی که گردشگر وارد کشور می‌شد و چرخ این خانه‌ها به هر شکل می‌چرخید آن‌چنان به چشم نمی‌آمد اگرچه همان زمان هم عده‌ای از فعالین حوزه‌های مختلف علوم‌انسانی و محیط‌زیست نقد می‌کردند و نسبت به عاقبت ماجرا بدبین بودند. باین‌حال از زمانی

که کرونا شروع شد و سفرها کم و کمتر و تعداد توریست به صفر رسید، همه چیز شکل دیگری پیدا کرد. خانه‌ها دوباره متروکه شدند و بوم‌گردی‌ها تعطیل و بوم‌ها خالی از سکنه.

دلیل این کم‌روفتی اما در سال‌های گذشته تنها کرونا یا اعتراضات مردمی و جنگ نبود. دلپیش این بود که صاحبان بوم‌گردی آمده بودند پولی از این کار عایدشان شود و حالا دیگر نمی‌شد. کسی بوم‌گردی را به‌مثابه آبادگری نمی‌شناخت، همه آمده بودند پولی مفت به جیب بزنند و دیگر امکانش نبود. خلاقیتی هم در کارشان نبود. خانه آباواجدادی که یک‌شبه منبع تولید پول شده بود، به یک‌باره تعطیل و مجوزها هم دیگر تمدید نشد. در واقع کسی تمایلی به تمدید مجوز نداشت. رئیس جامعه بوم‌گردی در یک گفت‌وگوی رسانه‌ای گفته است که از سه هزار و ششصد بوم‌گردی هزار و دویست بوم‌گردی مجوزشان را تمدید نکرده‌اند. دلیل این موضوع واضح است. وقتی اقتصاد این حوزه چرخشی نداشته باشد و مسافری نباشد چه نیازی به تمدید مجوز است؟

صبر بوم‌گردی‌ها تمام شد. آبادگری همیشه در طول تاریخ هم‌ردیف تاب‌آوری بوده و صبر؛ ولی کسی با این مفاهیم آشنا نبود. صاحب بوم‌گردی چه می‌دانست آبادگری چیست؟ چه می‌دانست تاب‌آوری چیست؟ چه کسی برایشان از قنات گفته بود؟ آموزش بوم‌گردی دارها آموزش‌های هتلی و مدیریت اقامتگاه بود. درحالی‌که مفهومی مانند قنات، مصداق توأمان آبادگری و تاب‌آوری خلاقانه است. در نگاه آبادگرانه البته مصرف منابع برای رسیدن به ثروت و اصولاً موفقیت با رویکرد مدرن جایی ندارد. آبادگری مصداق کاشتن است. آنکه دانه‌ای می‌کار باید عمری را صرف کند تا درختی شود و در سایه آن بنشیند و محصولش به بار بنشیند. اما چه کسی این را به صاحب بوم‌گردی آموزش داده بود؟

بوم‌گردی درنتیجه رشد کفّی و قارچ‌گونه و با نگاه مدیریت هتلی آن‌هم از نوع هتل‌های تک‌ستاره و بدون هیچ درکی از مفاهیم اولیه مانند معاشرت و زیست در خانه و… تبدیل به یک معضل فرهنگی مبتذل برای بوم شد و مفاهیمی که آن را منحصربه‌فرد می‌کرد کم‌کم از یاد رفت. در بسیاری از روستاها و محاص گردشگری بوم‌گردی خالی از معنا و تبدیل به یک شکل از هتل بی‌کیفیت شد. حالا دیگر هیچ ملاک کیفی برای تفکیک وجود نداشت و متأسفانه هنوز هم ندارد. تفکیک کیفی بین هتل سنتی، اقامتگاه سنتی، بوتیک هتل با بوم‌گردی وجود ندارد. در هیچ‌کدام هیچ توجهی، نه به مفاهیمی مثل معاشرت و تعامل و تجربه محور بودن می‌شود و نه اصولاً چنین موضوعاتی اهمیت دارد. درست در همین نقطه که به نظر بسیار تیره می‌رسد جریان دیگری در حال شکل‌گیری است. جریانی که شاید بتوان آن را موج نوی بوم‌گردی دانست و در مطلب هفته بعد به معرفی این جریان جدید خواهیم پرداخت.

<p>توبت اول</p> <p><b>سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور</b></p> <p><b>اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان سمنان</b></p> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۹۵/۳۲۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسین مغربعلی بشماره شناسنامه ۵۲۴۴ و کد ملی ۴۵۹۰۹۵۶۴۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۳۴ فرعی از ا اصلی واقع در بسطام بخش ۳ شاهرود خریداری از مالکیت رسمی شماعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ روز سه‌شنبه</b></p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ روز چهارشنبه</b></p> <p><b>حمیدرضا حسین پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود</b></p> <p><b>از طرف: محمدعلی یارمحمدی – معاون ثبت شناسه آگهی: ۲۱۸۰۶۲</b></p>	<p>توبت اول</p> <p><b>سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور</b></p> <p><b>اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان سمنان</b></p> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۹۵/۳۲۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسین مغربعلی بشماره شناسنامه ۵۲۴۴ و کد ملی ۴۵۹۰۹۵۶۴۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۳۴ فرعی از ا اصلی واقع در بسطام بخش ۳ شاهرود خریداری از مالکیت رسمی شماعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ روز سه‌شنبه</b></p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ روز چهارشنبه</b></p> <p><b>حمیدرضا حسین پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود</b></p> <p><b>از طرف: محمدعلی یارمحمدی – معاون ثبت شناسه آگهی: ۲۱۸۰۶۲</b></p>
---	---

<p>توبت اول</p> <p><b>سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور</b></p> <p><b>اداره کل ثبت‌اسناد و املاک آذربایجانغربی</b></p> <p>آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۳۱ و ۱۶۷۱ و ۱۵۴۰ و ۱۴۵۵/۰۲/۲۸ صادره هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.</p> <p>۱- آقای طایح علی به شماره شناسنامه ۱۵۷ و کد ملی ۲۸۳۰۲۹۴۲۹ صادره از فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی ۱۳- از اصلی واقع در استان آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک شهرستان ماکو از مورد مالکیت آقای طاهر جنگانلو پیونده کلاسه ۸۴۳-۱۴۴۰</p> <p>۲- خانم علیا طایح به شماره شناسنامه ۱۷۹ و کد ملی ۲۸۳۰۳۱۶۲۷ صادره از ماکو فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۷/۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی از ۶- اصلی واقع در استان آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک شهرستان ماکو از مورد مالکیت آقای عبدالله اسدزاده گجوتی پیونده ی کلاسه ۷۱۳-۱۴۴۰</p> <p>۳- خانم حمیده افکناد به شماره شناسنامه ه و کد ملی ۲۸۰۰۰۰۳۳ صادره از ماکو فرزند مجید در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۷/۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی از ۶- اصلی واقع در استان آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک شهرستان ماکو از مورد مالکیت آقای عبدالله اسدزاده گجوتی پیونده ی کلاسه ۷۲۲-۱۴۴۰</p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b></p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b></p> <p><b>عسگر اسماعیلی – سرپرست اداره ثبت‌اسناد و املاک ماکو شناسه آگهی: ۲۱۹۵۱۷۵</b></p>	<p>توبت اول</p> <p><b>سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور</b></p> <p><b>اداره کل ثبت‌اسناد و املاک آذربایجانغربی</b></p> <p>آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۳۱ و ۱۶۷۱ و ۱۵۴۰ و ۱۴۵۵/۰۲/۲۸ صادره هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.</p> <p>۱- آقای وحید نظیری به شماره شناسنامه ۸۹ و کد ملی ۲۸۳۰۷۶۴۲۴۴ صادره از ماکو فرزند یعقوب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۹/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی از ۱۵- اصلی واقع در استان آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک شهرستان ماکو و از مورد مالکیت آقای زیاد حسین‌زاده پرهنده ی کلاسه ۴۲۳۴-۱۴۴۰</p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b></p> <p><b>تارخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b></p> <p><b>سرپرست اداره ثبت‌اسناد و املاک ماکو شناسه آگهی: ۲۱۹۵۰۱۴</b></p>
---	---

<p>توبت اول</p> <p><b>سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور</b></p> <p><b>اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان بوشهر</b></p> <p>آگهی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ۱۷۶/۷۳۳۶ واقع در حوزه ثبتی شبانکاره بهرام‌آباد شهر آبپخش</p> <p>آقای سیده محبوبه موسوی به شماره ملی ۳۵۲۰۸۳۸۷۲۹ با ارائه درخواست شماره ۱۴۰۵/۱۱۸/۳۷۰ برگ استشهاده یه محلی اعلام نموده است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ۱۷۶/۷۳۳۶ بنام خانم سیده محبوبه موسوی به علت جابجایی، اسباب‌کشی مفقود گردیده است که تقاضای صدور سند مالکیت المثنتی نموده لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در یکی از روزنامه‌های کنترالانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در نزد وی می‌باشد و یا مدعی انجام معامله‌ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ه روز پس از انتشار آگهی کتباً به اداره ثبت‌اسناد و املاک شبانکاره اعلام در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنتی وفق مقررات صادر خواهد شد.</p> <p><b>تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲</b></p> <p><b>اله مراد زرمجو</b></p> <p><b>رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک و واحد شبانکاره اقدام‌کننده: محمد دهدشتی شناسه آگهی: ۲۱۹۵۰۲۶۰</b></p>	<p>توبت اول</p> <p><b>سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور</b></p> <p><b>اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان بوشهر</b></p> <p>آگهی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ۱۷۶/۷۳۳۶ واقع در حوزه ثبتی شبانکاره بهرام‌آباد شهر آبپخش</p> <p>آقای سیده محبوبه موسوی به شماره ملی ۳۵۲۰۸۳۸۷۲۹ با ارائه درخواست شماره ۱۴۰۵/۱۱۸/۳۷۰ برگ استشهاده یه محلی اعلام نموده است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ۱۷۶/۷۳۳۶ بنام خانم سیده محبوبه موسوی به علت جابجایی، اسباب‌کشی مفقود گردیده است که تقاضای صدور سند مالکیت المثنتی نموده لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در یکی از روزنامه‌های کنترالانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در نزد وی می‌باشد و یا مدعی انجام معامله‌ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ه روز پس از انتشار آگهی کتباً به اداره ثبت‌اسناد و املاک شبانکاره اعلام در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنتی وفق مقررات صادر خواهد شد.</p> <p><b>تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲</b></p> <p><b>اله مراد زرمجو</b></p> <p><b>رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک و واحد شبانکاره اقدام‌کننده: محمد دهدشتی شناسه آگهی: ۲۱۹۵۰۲۶۰</b></p>
--	--

<p>توبت اول</p> <p><b>سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور</b></p> <p><b>اداره کل ثبت‌اسناد و املاک آذربایجانغربی</b></p> <p>آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۵۵/۰۲/۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی‌اصغر ناظمی فرزند اسمعیل و شماره شناسنامه ۲ و کد ملی ۴۵۹۱۹۱۷۲۸ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۹۶/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۹ فرعی از ا اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری از مع‌الواسطه از محمدحسین غلامرضا نصرالله کلثوم و معصومه قنبریان محرز گردیده است.</p> <p>برابر رای شماره ۱۴۵۵/۰۲/۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی‌اصغر ناظمی فرزند اسمعیل و شماره شناسنامه ۲ و کد ملی ۴۵۹۱۹۱۷۲۸ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۹۶/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۹ فرعی از ا اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری از مع‌الواسطه از محمدحسین غلامرضا نصرالله کلثوم و معصومه قنبریان محرز گردیده است.</p> <p>لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ روز سه‌شنبه</b></p> <p><b>حمیدرضا حسین پور – رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان شاهرود</b></p> <p><b>از طرف: محمدعلی یارمحمدی – معاون ثبت شناسه آگهی: ۲۱۸۸۷۸</b></p>	<p>توبت اول</p> <p><b>سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور</b></p> <p><b>اداره کل ثبت‌اسناد و املاک آذربایجانغربی</b></p> <p>آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۵۵/۰۲/۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی‌اصغر ناظمی فرزند اسمعیل و شماره شناسنامه ۲ و کد ملی ۴۵۹۱۹۱۷۲۸ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۹۶/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۹ فرعی از ا اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری از مع‌الواسطه از محمدحسین غلامرضا نصرالله کلثوم و معصومه قنبریان محرز گردیده است.</p> <p>لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ روز سه‌شنبه</b></p> <p><b>حمیدرضا حسین پور – رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان شاهرود</b></p> <p><b>از طرف: محمدعلی یارمحمدی – معاون ثبت شناسه آگهی: ۲۱۹۵۱۷۵</b></p>
--	---

<p>توبت اول</p> <p><b>سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور</b></p> <p><b>اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان سمنان</b></p> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۵۵/۰۲/۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم میلاد اله بخشی فرزند احمد بشماره ملی ۴۵۷۰۰۷۱۰۸۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۱/۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۳ شاهرود خریداری از طاهره نوری محرز گردیده است.</p> <p>برابر رای شماره ۱۴۵۵/۰۲/۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم وحید رحیمی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۱ و شماره ملی ۴۵۹۴۰۵۳۰۸۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۱/۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۳ شاهرود خریداری از طاهره نوری محرز گردیده است.</p> <p>برابر رای شماره ۱۴۵۵/۰۲/۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زهرا مظفری فرزند ابوالقاسم احمد بشماره ملی ۲۲۶۰۳۴۰۲۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۲/۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۳ شاهرود خریداری از طاهره نوری محرز گردیده است.</p> <p>برابر رای شماره ۱۴۵۵/۰۲/۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زهرا مظفری فرزند ابوالقاسم احمد بشماره ملی ۲۲۶۰۳۴۰۲۷۱ و شماره ملی ۱۴۵۵/۰۲/۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زهرا مظفری فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۸۲۴ و شماره ملی ۲۲۶۰۹۸۴۵۸۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۲۳/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۳ شاهرود خریداری از طاهره نوری محرز گردیده است.</p> <p>برابر رای شماره ۱۴۵۵/۰۲/۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زهرا جلالی فرزند رضا و به شماره ملی ۷۰۰۰۰۰۷۹۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۱/۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۳ شاهرود خریداری از طاهره نوری محرز گردیده است.</p> <p>لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ روز سه‌شنبه</b></p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ روز چهارشنبه</b></p> <p><b>حمیدرضا حسین پور</b></p> <p><b>رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان شاهرود</b></p> <p><b>از طرف: محمدعلی یارمحمدی – معاون ثبت شناسه آگهی: ۲۱۹۲۱۷۰</b></p>	<p>توبت اول</p> <p><b>سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور</b></p> <p><b>اداره کل ثبت‌اسناد و املاک آذربایجانغربی</b></p> <p>آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۵۵/۰۲/۰۶۹۹-۶۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ صادره هیات اول/ دوم موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.</p> <p>۱- آقای وحید نظیری به شماره شناسنامه ۸۹ و کد ملی ۲۸۳۰۷۶۴۲۴۴ صادره از ماکو فرزند یعقوب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۹/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی از ۱۵- اصلی واقع در استان آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک شهرستان ماکو و از مورد مالکیت آقای زیاد حسین‌زاده پرهنده ی کلاسه ۴۲۳۴-۱۴۴۰</p> <p><b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b></p> <p><b>تارخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b></p> <p><b>سرپرست اداره ثبت‌اسناد و املاک ماکو شناسه آگهی: ۲۱۹۵۰۱۴</b></p>
---	--

# ارزآوری میگوروی مرز تاب‌آوری

**گزارش «پیام ما» از صنعتی که به یکی از مهم‌ترین منابع ارزآوری شیلات ایران تبدیل شده؛ اما در مسیر پایداری آن پرسش‌هایی جدید مطرح است**



[خبر] [اقتصاد]

در نگاه اول، صنعت میگوی ایران یکی از حوزه‌های موفق اخیر بخش کشاورزی و شیلات به نظر می‌رسد؛ صنعتی که از اواخر دهه ۶۰ و اوایل دهه ۷۰ آغاز شد و پس از فرار و نشیب فراوان، امروز به تولیدی در مقیاس ده‌ها هزار تن و بیش از صدها میلیون دلار ارزآوری رسیده است. اما در لایه زیرین این تصویر موفق، مجموعه‌ای از پرسش‌ها دربارهٔ الگوی توسعه، ظرفیت واقعی مزارع، حکمرانی داده و تاب‌آوری زیست‌محیطی شکل گرفته که ضرورت توجه به آینده این مسیر را بیش ازپیش آشکار ساخته است.



اشپنم مسعودی ا

روزنامه‌نگار

بر اساس داده‌های رسمی، تولید میگوی پرورشی ایران در سال ۲۰۲۵ به حدود ۵۰ تا ۶۰ هزار تن رسیده است. این تولید از شمال تا جنوب کشور پراکنده است؛ از استان گلستان در سواحل شمالی گرفته تا بوشهر، هرمزگان و سیستان و بلوچستان در جنوب. بااین حال، سهم اصلی همچنان متعلق به استان‌های جنوبی است و بوشهر با ۶درصد تولید کشور ستون فقرات صنعت میگوی ایران را تشکیل می‌دهد. در کنار تولید، صادرات نیز به‌عنوان موتور اصلی ارزآوری، بخش عمده تولید را جذب می‌کند.

اما مسئله اصلی صنعت میگو دیگر صرفاً «رشد تولید» نیست؛ بلکه این پرسش است که این رشد بر چه بنیانی استوار شده و تا چه اندازه پایدار است.

**❗ صنعتی که همه در آن برنده نیستند**

در روایت بخش خصوصی، تصویر سودآوری صنعت یک‌نواخت نیست، «علی‌آقای خدایی»، دبیر اتحادیه تولید و تجارت آبزیان، می‌گوید: «تصور عمومی از

استفاده از سیستم‌های هواده و غذایش اتوماتیک و… انجام داده‌اند؛ اما گاهی به عوارض سپاب خروجی مزارع توجه نداشته‌اند. برخی مزارع هم بدون توجه کافی به ظرفیت واقعی مزرعه و زیرساخت، تراکم را بالا برده‌اند که در مواردی به افزایش ریسک و بروز مشکلاتی منجر شده است.

**❗ نگاه رسمی: کنترل بیماری‌ها و امنیت زیستی**

در روایت سازمان دامپزشکی، کاهش بیماری‌های میگو در سال‌های اخیر حاصل یک تغییر رویکرد اساسی در مدیریت تولید بوده است: حرکت به سمت امنیت زیستی. «رضا اسدی»، مدیرکل دفتر بهداشت و مدیریت بیماری‌های آبزیان سازمان دامپزشکی، می‌گوید: طی سال‌های اخیر با اجرای الزامات بهداشتی و تغییر تدریجی ساختار مزارع، وضعیت بیماری‌ها در کشور بهبود قابل‌توجهی داشته است. به گفته او، در سه سال متوالی موردی از بیماری لکه سفید در مزارع گزارش نشده و بیماری «AHPND» نیز روند کاهشی داشته است.

**❗ اما امنیت زیستی دقیقاً چیست؟**

امنیت زیستی در صنعت آبزی‌پروری به مجموعه اقدامات مدیریتی در مزرعه گفته می‌شود که هدف آن جلوگیری از ورود، انتشار و گسترش عوامل بیماری‌زا در تمام مراحل تولید است؛ از تولید لارو و بچه‌میگو گرفته تا پرورش، جابه‌جایی و حتی فرآوری. منطق این رویکرد پیشگیرانه است؛ اگر عامل بیماری وارد سیستم نشود، اساساً بحرانی شکل نخواهد گرفت.

این اقدامات شامل کنترل کیفیت آب ورودی، ضد عفونی تجهیزات، محدودکردن جابه‌جایی بین مزارع، استفاده از ذخایر سالم و مدیریت بهداشت در کل زنجیره تولید است. بیماری‌هایی مانند لکه سفید (WSSV) و AHPND نیز عمدتاً از همین مسیرها در مزارع گسترش پیدا می‌کنند.

اسدی تأکید می‌کند که امنیت زیستی نه یک هزینه اضافی، بلکه بخشی از سرمایه‌گذاری تولید است.

بااین حال، یک پرسش کلیدی همچنان باقی می‌ماند: چه میزان از مزارع کشور این اصول را به طور کامل رعایت می‌کنند؟

براساس برآورد فعالان صنعت، تنها بخش محدودی از مزارع این الزامات را به‌درستی رعایت می‌کنند و همچنان آمار قابل‌ارائه‌ای از این نسبت نیز وجود ندارد؛ و باقی آنها به سطح استاندارد کامل نرسیده‌اند؛ اما همان مزارعی که به سمت ارتقای مدیریت و امنیت زیستی حرکت کرده‌اند، هم در کنترل بیماری و هم در سودآوری وضعیت بهتری دارند.

**❗ از مدیریت مزرعه تا حکمرانی زنجیره**

در این میان، نگاه سوم که از سوی «حمیدرضا مجتویی»، دبیر اندیشکده توسعه پایدار آبزیان مطرح می‌شود، اساساً سطح مسئله را تغییر می‌دهد. او معتقد است صنعت میگو هنوز از سطح مدیریت مزرعه فراتر رفته و به حکمرانی زنجیره نرسیده است. به گفته او، در تجربه کشورهایی مانند اکوادور یا نروژ، بیماری و ریسک تولید در سطح یک زنجیره یکپارچه مدیریت می‌شود؛ جایی که داده‌ها، بازار، لجستیک و تولید به هم متصل‌اند.

او تأکید می‌کند که بدون سیستم داده یکپارچه، کنترل پایدار بیماری و مدیریت ریسک امکان‌پذیر نیست. اختلاف در آمارهای پایت مانند تعداد لارو یا میزان تولید، صرفاً یک اختلاف آماری نیست، بلکه نشانه نبود حکمرانی داده در کل زنجیره است. به‌عنوان مثال آمارهای تولید شده توسط نهادهای مختلف از جمله سازمان شیلات ایران و سازمان دامپزشکی در تولید لارم حتی به ۵۰ درصد هم می‌رسد.

با کنار هم قراردادن این روایت‌ها، تصویری پیچیده از صنعت میگوی ایران شکل می‌گیرد؛ صنعتی که از نظر کمی رشد کرده، اما از نظر ساختاری هنوز در حال تطبیق با مقیاس جدید خود است.

می‌توان صنعت میگو را به بنایی تشبیه کرد که در دهه‌های گذشته بر اساس دانش و ظرفیت همان زمان ساخته شده است. آن بنا توانست یک صنعت نوپا را به مرحله تولید و صادرات برساند. اما امروز همان بنا چندطبقه بالاتر رفته است، درحالی‌که بخشی از

زیرساخت‌های آن هنوز متناسب با بار جدید تقویت نشده‌اند. نتیجه این وضعیت آن است که هرچه تولید بیشتر شده، حساسیت نسبت به کیفیت مدیریت، تراکم، بیماری و داده نیز افزایش یافته است.

**❗ رشد در سایه بازارهای جهانی و ریسک‌های داخلی**

صنعت میگوی ایران به شدت به بازارهای جهانی وابسته است و روسیه همچنان مهم‌ترین مقصد صادراتی آن محسوب می‌شود. این وابستگی در کنار رشد تولید، هم فرصت ایجاد کرده و هم ریسک. از یک سو دسترسی به بازارهای بزرگ صادراتی امکان رشد سریع ارزآوری را فراهم کرده، اما از سوی دیگر باعث شده صنعت در برابر نوسانات تقاضا، تغییرات سیاست‌های وارداتی کشورها و افت قیمت‌های جهانی آسیب‌پذیر باشد.

تجربه بازار جهانی در سال‌های اخیر نیز نشان داده که افزایش تولید الزاماً به معنای افزایش درآمد نیست. اکوادور بزرگ‌ترین صادرکننده میگوی جهان، در مقاطعی توانست حجم صادرات خود را به شکل قابل‌توجهی افزایش دهد، اما هم‌زمان با افت قیمت‌های جهانی رویه‌رو شد؛ به‌طوری‌که بخشی از رشد تولید عملاً با کاهش ارزش هر کیلوگرم محصول خنثی شد. این نشان می‌دهد در بازاری که بازیگران بزرگی مانند اکوادور، هند، ویتنام و اندونزی بر قیمت‌ها اثر می‌گذارند، صرف افزایش حجم تولید نمی‌تواند تضمین‌کننده سودآوری باشد.

همین مسئله در داخل کشور نیز اهمیت پیدا می‌کند. در شرایطی که هزینه خوراک، انرژی، نیروی کار و سرمایه‌گذاری در حال افزایش است، بخشی از فعالان صنعت معتقدند دوره جدید میگوپروری ایران بیش از آنکه بر افزایش مداوم تولید استوار باشد، بر ارتقای بهره‌وری استوار خواهد بود. به تعبیر دیگر ممکن است تولید کمتر اما اقتصادی‌تر، برای بسیاری از بهره‌برداران مطلوب‌تر از تولید بیشتر با ریسک بالاتر باشد.

خدایی نیز معتقد است که صنعت به‌تدریج در حال حرکت به همین سمت است؛ مسیری که در آن سودآوری نه از طریق افزایش تراکم و توسعه شتاب‌زده، بلکه از طریق مدیریت بهتر مزرعه، رعایت امنیت زیستی، کاهش تلفات و تولید محصولی با کیفیت بالاتر حاصل می‌شود. در چنین نگاهی، موفقیت صنعت صرفاً با تعداد تن تولیدشده سنجیده نمی‌شود، بلکه با میزان پایداری و ارزش اقتصادی هر تن تولید نیز سنجیده خواهد شد.

**❗ صنعت در نقطه انتخاب**

صنعت میگوی ایران امروز در نقطه‌ای ایستاده که دیگر صرف افزایش تولید پاسخگوی چالش‌های آن نیست. رشد تولید، توسعه اصولی مزارع، بهبود بهره‌وری و افزایش صادرات، واقعیت‌های قابل‌توجه این صنعت هستند. اما در کنار این رشد، مجموعه‌ای از مسائل ساختاری از جمله تفاوت سطح مدیریت مزارع، ضعف حکمرانی داده، محدودیت رعایت کامل امنیت زیستی در همه واحدها و استفاده گاه‌به‌گاه از افزایش تراکم به‌عنوان ابزار رشد تولید، آینده این صنعت را با پرسش‌های جدی رویه‌رو کرده است.

در این میان، نقش دولت و صنعت تفکیک‌پذیر است. دولت مسئول سیاست‌گذاری، تنظیم‌گری و ایجاد زیرساخت‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری مشترک از جمله نظام داده، استانداردهای بهداشتی و کنترل توسعه نامتوازن است. در مقابل، صنعت و بهره‌برداران مسئول اجرای استانداردها، ارتقای مدیریت تولید، رعایت امنیت زیستی و پرهیز از افزایش تراکم فراتر از ظرفیت مزرعه هستند.

در واقع، پایداری این صنعت نه فقط به افزایش تولید، بلکه به هم‌زمانی اصلاح حکمرانی در سطح دولت و ارتقای انضباط تولید در سطح صنعت وابسته است. اگر در دهه‌های گذشته مسئله اصلی «ایجاد صنعت» بود، امروز مسئله اصلی «اصلاح زیرساخت‌های حکمرانی و مدیریتی آن» است. صنعتی که توانسته بر آب‌های آ‌آرام رشد کند، اکنون برای ادامه مسیر نیازمند بازنگری در پی و ساختار خود است.

و شاید مهم‌ترین پرسش پیش‌روی این صنعت این باشد: آیا اصلاحات نهادی و فنی می‌تواند هم‌پای سرعت رشد تولید پیش برود یا نه.



روزنامه



| خبر

## اصلاح ساختار مزارع میگو، ظرفیت تولید را متحول کرد

مدیرشرکت شهک‌های کشاورزی استان بوشهر گفت: «با اجزای طرح پوشش‌دار کردن استخرهای پرورش میگو در سایت رودشور شمالی گناوه به‌عنوان بزرگ‌ترین شهک شیلاتی کشور افزایش تولید در واحد‌سطح از یک کیلوگرم کتونی در یک مترمربع به ۳ تا۶کیلوگرم در این واحد‌سطح افزایش می‌یابد.»

«مصطفی قایدی» اعلام کرد: «پاتوجه‌به خسارت ناشی از بیماری در سایت‌های پرورش میگوی کشور در سال اخیر اجزای طرح پوشش‌دار کردن استخرهای حاکی علاوه بر کنترل بیماری در مزارع میگو، سبب افزایش تولید در واحد سطح، مدیریت بهتر مزرعه و محصول، افزایش بهره‌وری و استفاده بهینه از منابع آب‌و‌خاک می‌شود. در اجزای این طرح بیش از یک میلیون وهه هزار مترمربع از استخرهای حاکی مزارع پرورش میگو در رودشور شمالی به‌عنوان بزرگ‌ترین شهک شیلاتی کشور با ژئومیران و بتن پوشش‌دار خواهد شد.»

مدیرشرکت شهک‌های کشاورزی استان بوشهر اظهار کرد: «در سال گذشته حدود ۵۷۰ هزار مترمربع از استخرهای حاکی، در قالب ۸۴ استخر در این شهک پوشش‌دار شده‌اند که تا پایان سال جاری ۵۲۲ هزار مترمربع دیگر در قالب ۱۷۶ استخر به این سطح افزوده می‌شود.» او افزود: در سال گذشته بین ۳ تا۶کیلوگرم در هر مترمربع از استخرهای پوشش‌دار شهک رود شور شمالی میگو تولید شد که نسبت به استخرهای حاکی که در بهترین حالت حداکثر یک کیلوگرم در مترمربع تولید می‌شود، رشد بسیار معناداری دارد.

مدیرشرکت شهک‌های کشاورزی استان بوشهر تأکید کرد: «حمایت از پوشش‌دار کردن استخرها در مزارع پرورش میگو از طریق مدیریت کلی مجموعه، ترغیب سرمایه‌گذاران و تسهیل روندهای اداری و مجوزهای لازم و تلاش برای جذب تسهیلات واحداث پست برق دائم این شهک در این مسیر با تلاش مضاعف در حال پیگیری است.»

قایدی ادامه داد: «در زمان حاضر پنج کارگاه چپنیک (کارگاه تولید بتن) توسط سرمایه‌گذاران در شهک ایجاد شده و دو کارگاه دیگر نیز در حال ساخت است که این میزان ساخت چپنیک و تولید بتن در شهک شیلاتی رودشور شمالی نشانگر تلاش و علاقه جدی سرمایه‌گذاران به تکنولوژی‌های نوین در پرورش میگو است.» او یادآور شد: «شرکت شهک‌های کشاورزی با

پیگیری‌های مدام و بزرگ‌زاری جلسات متعدد با جدیت از این روند حمایت می‌کند؛ زیرا افزایش سطح پوشش‌دار استخرهای مزارع پرورش میگو؛ ضمن مدیریت بهتر مزرعه، کنترل کیفیت محصول و کاهش بیماری‌ها به رشد تولید در واحد سطح، بهره‌وری آب‌و‌خاک و ارزآوری صادرات محصولات غیرزفتی کمک قابل‌توجهی خواهد کرد.»

مدیر شرکت شهک‌های کشاورزی استان بوشهر گفت: «استقرار در شهک شیلاتی رودشور شمالی گناوه به مساحت ۳۶۰هکتار و با ۲۷۰هکتار سطح مفید مزارع پرورش میگو، در سطح ۱۳۰هکتار لاروریزی می‌شود.» او افزود: «تولید میگو در این شهک در سال گذشته با رشد ۵۰ درصدی به حدود ۳ هزارتن رسید وپوشش‌بینی می‌شود.امسال نیز با افزایش سطح پرورش، میزان تولید رشد قابل‌توجهی داشته باشد.» مدیر شرک شهک‌های کشاورزی استان بوشهر با اشاره به توسعه زیرساخت‌های فنی در این مجموعه بیان کرد: «افزایش تعداد استخرهای پوشش‌دار با استفاده از پرسش‌های فنی در این مجموعه استخرها و همچنین بهره‌گیری از استخرهای نوزادگاهی از مهم‌ترین اقدامات انجام شده برای ارتقای بهره‌وری و افزایش تولید در این شهک است.»

<b>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جلدلران</b>	<b>نوبت اول</b>
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی	<b>نوبت اول</b>
برابر‌رای شماره ۰۳/۱۴۰۵۶۳۱۳۱۴۰۰۴۷۲ مورخه ۰۳/۰۴/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جلدلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عشقعلی رضایی اقدم فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۱۴۱ صادره از درک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹/۶۹ مترمربع، پلاک ۲۰۰ه اصلی واقع در جلدلران قربه سعدن خریداری از مالک آقای صفرعلی خورشولی محرز گردیده است. لذا مستنظر اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان یا پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	<b>نوبت دوم</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷</b>	<b>نوبت دوم</b>
<b>بهرام سلطانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه آگهی: ۲۱۹۳۷۰۶ م الف، ۳۴۳</b>	<b>نوبت دوم</b>

<b>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>اداره کل ثبت اسناد و املاک آذربایجان غربی</b>	<b>نوبت اول</b>
آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۹۸ - ۰۳/۰۲/۱۴۰۵ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان یا پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجح قضایی تقدیم نمایند.	<b>نوبت دوم</b>
۱- آقای حسن عبدالله زاده به شماره شناسنامه ۸۱۹ و کد ملی ۲۸۳۰۳۴۴۹۱ صادره از ماکو فرزند عزیز در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۴/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی از ۱۴- اصلی واقع در استان آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک شهرستان ماکو و از مورد مالکیت آقایان حبیب و عزیز عبدالله زاده پورنده کلاسه ۴۹۱-۱۴۰۴	<b>نوبت دوم</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ - در روزنامه محلی و روز نامه رسمی</b>	<b>نوبت دوم</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b>	<b>نوبت دوم</b>
<b>عسگر اسماعیلی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک</b>	<b>نوبت دوم</b>
<b>شناسه آگهی:۲۱۹۴۰۷۵</b>	<b>نوبت دوم</b>

<b>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>حوزه ثبت ملک شفت</b>	<b>نوبت اول</b>
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر‌رای شماره ۱۲/۱۷/۱۴۰۴ مورخ ۱۷/۰۲/۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا پدربزرگ نگرعی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۵۳۸ صادره از شفت در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکپاب مغازه به مساحت ۷۲/۷۷ مترمربع می‌باشد به شماره پلاک ثبتی ۷۹۹ مجزی شده از پلاک ۲ فرعی واقع در قره به نکرم شفت سنگ اصلی‌با بخش ۱۱کیلان از مالک رسمی حسین شبان گردیده است.	<b>نوبت اول</b>
لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه کوشی تقدیم دادخواست و پذیرت اقرین نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.	<b>نوبت اول</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>نعمت ذوقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شفت از طرف ابودر زرین پورحسن کιάده شناسه آگهی: ۲۱۹۴۹۶۰ م الف، ۷۹۲</b>	<b>نوبت اول</b>

<b>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>اداره کل ثبت اسناد و املاک آذربایجان غربی</b>	<b>نوبت اول</b>
آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر‌رای شماره ۷۸۶ و ۷۸۷ - ۰۲/۰۲/۱۴۰۵ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجح قضایی تقدیم نمایند.	<b>نوبت دوم</b>
۱- خانم پروین تقی پور قره خاج به شماره شناسنامه ۶۵۳ و کد ملی ۲۸۳۰۴۴۶۴۹۶ صادره ماکو از فرزند علیرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی از ۱۵- اصلی واقع در استان آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک شهرستان ماکو و از مورد مالکیت آقای علیرضا تقی پور پورنده ی کلاسه ۴۹۶-۱۴۰۴	<b>نوبت دوم</b>
۲- خانم پروین تقی پور قره خاج به شماره شناسنامه ۶۵۳ و کد ملی ۲۸۳۰۴۴۶۴۹۶ صادره ماکو از فرزند علیرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۸/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی از ۱۵- اصلی واقع در استان آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک شهرستان ماکو و از مورد مالکیت آقای علیرضا تقی پور پورنده ی کلاسه ۴۹۶-۱۴۰۴	<b>نوبت دوم</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ - در روزنامه محلی و روز نامه رسمی</b>	<b>نوبت دوم</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b>	<b>نوبت دوم</b>
<b>عسگر اسماعیلی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماکو شناسه آگهی:۲۱۹۴۰۷۵</b>	<b>نوبت دوم</b>

<b>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>اداره کل ثبت اسناد و املاک آذربایجانغربی</b>	<b>نوبت اول</b>
آگهی موضوع ماده سه قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر‌رای شماره ۲۳۷-۱۳۳۷ - ۰۲/۲۳/۱۴۰۴ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.	<b>نوبت اول</b>
۱- آقای قدرت اسماعیل زاده به شماره شناسنامه ۱۰۴ و کد ملی ۲۸۳۰۴۴۹۷۱۰ صادره از ماکو فرزند غلامحسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶/۵۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی از ۱۷- اصلی واقع در استان آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک شهرستان ماکو و از مورد مالکیت آقای حسن خسار پورنده ی کلاسه ۹۰۵۵-۱۴۰۵	<b>نوبت اول</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ - در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>عسگر اسماعیلی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماکو شناسه آگهی:۲۱۹۴۹۹۰</b>	<b>نوبت اول</b>

<b>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>اداره کل ثبت اسناد و املاک آذربایجانغربی</b>	<b>نوبت اول</b>
آگهی موضوع ماده سه قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۶۶ - ۱۳۶۸ /۰۲/۲۳۰۸ - ۱۴۰۵ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجح قضایی تقدیم نمایند.	<b>نوبت اول</b>
۱- خانم سربه اکبرزاده به شماره شناسنامه ۱۰۴ و کد ملی ۲۸۳۰۷۵۹۳۱۰ صادره از ماکو فرزند غلامحسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶/۲۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی از ۳۱- اصلی واقع در استان آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک شهرستان ماکو و از مورد مالکیت آقای غلامحسین اکبرزاده پورنده ی کلاسه ۵۹۳۷-۱۴۰۵	<b>نوبت اول</b>
۲- خانم حمیده اکبرزاده به شماره شناسنامه ۹۸۱ کد ملی ۲۸۳۰۴۸۹۴۹۱ صادره از ماکو فرزند غلامحسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶/۲۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی از ۳۱- اصلی واقع در استان آذربایجانغربی بخش حوزه ثبت ملک شهرستان ماکو و از مورد مالکیت آقای غلامحسین اکبرزاده پورنده ی کلاسه ۶۹-۱۴۰۵	<b>نوبت اول</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ در روزنامه محلی و روزنامه رسمی</b>	<b>نوبت اول</b>
<b>عسگر اسماعیلی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماکو شناسه آگهی:۲۱۹۴۹۱۰</b>	<b>نوبت اول</b>





