

سکوت دولت در بحبوحه اعتراضات

■ خاموشی سراسری اینترنت و تلفن‌های همراه در ایران

به دنبال اعتراضات اخیر که از سیزده روز پیش به دلیل مشکلات معیشتی از بازار تهران آغاز شد و در بسیاری از شهرهای ایران گسترش پیدا کرد، پنجشنبه ۱۸ دی‌ماه از حدود ساعت ۲۲ تمامی خطوط ارتباطی همچون اینترنت و تلفن‌های همراه در سراسر ایران قطع شد. تلفن‌های همراه بامداد جمعه به مدار بازگشت، اما اینترنت همچنان با اختلال روبه‌روست. در همین زمینه وزارت ارتباطات در اطلاعیه‌ای که روز جمعه، ۱۹ دی‌ماه، منتشر کرد، وعده داد به زودی اختلالات پیش آمده حل خواهد شد.



نتایج یک پژوهش که به‌تازگی در ژورنال «Human Dimensions of Wildlife» منتشر شده‌است، نشان داد

بهبود سلامت روان با پرنده‌نگری



پرندنگری

ایپام ما پرنده‌نگری تنها یک سرگرمی نیست، بلکه می‌تواند نقطه تلاقی سلامت روان، آموزش محیط‌زیست و سیاست‌های شهری پایدار باشد. در جهانی که انسان هر روز بیشتر از طبیعت فاصله می‌گیرد، بازتعریف این پیوند از طریق تجربه‌های معنادار و آگاهانه یکی از کلیدهای بازیابی تعادل روانی و محیط‌زیستی است. «ایمان ابراهیمی»، «فاطمه کاظمی» و «محمدعلی آقاابراهیمی» در پژوهشی با عنوان «**Birdwatching vs. nature walks: a randomized trial to compare mental health outcomes in Iran** در انجمن حفاظت پرندگان آوای بوم انجام و نتایج آن را به‌تازگی در «**Human Dimensions of Wildlife**» منتشر کرده‌اند، به تأثیر پرندنگری بر سلامت روان پرداخته‌اند.

است. این مداخلات، از پیاده‌روی در پارک‌ها و جنگل‌ها گرفته تا فعالیت‌های ساختاریافته‌تر مانند باغ‌درمانی، جنگل‌درمانی و جمعیت، کاهش دسترسی به فضاهای طبیعی، افزایش فشارهای اقتصادی و اجتماعی و گسست تدریجی انسان از محیط‌های طبیعی، مجموعه‌ای از عوامل را شکل داده‌اند که به افزایش اضطراب، استرس و افسردگی در میان شهرونیسان انجامیده‌است. این وضعیت به‌ویژه در کشورهای درحال توسعه و جوامعی که هم‌زمان با تغییرات ساختاری اقتصادی و محیط‌زیستی مواجه‌اند، شدت بیشتری دارد. ایران هم از این قاعده مستثنا نیست؛ گسترش شهرهای بزرگ، کاهش کیفیت فضاهای سبز و بحران‌های محیط‌زیستی مانند کم‌آبی و آلودگی هوا، بستر روانی زندگی شهری را به‌شدت تحت‌تأثیر قرار داده‌اند.

در چنین شرایطی، توجه پژوهشگران و سیاستگذاران به مداخلات مبتنی‌بر طبیعت به‌عنوان راهبردهایی کم‌هزینه، در دسترس و باثقوه مؤثر برای بهبود سلامت روان افزایش یافته است. این مداخلات، از پیاده‌روی در پارک‌ها و جنگل‌ها گرفته تا فعالیت‌های ساختاریافته‌تر مانند باغ‌درمانی، جنگل‌درمانی و فعالیت‌های مشارکتی در طبیعت، برایین فرض استوارند که تماس مستقیم و معنادار با محیط طبیعی می‌تواند بخشی از فشارهای روانی ناشی از زندگی مدرن را کاهش دهد. با وجود انباشت شواهد دربارهٔ فواید کلی تماس با طبیعت، یک پرسش اساسی همچنان کمتر مورد توجه قرار گرفته‌است: آیا همه اشکال تعامل با طبیعت اثرات یکسانی بر سلامت روان دارند؟ یا به‌عبارت دقیق‌تر، آیا نوع، کیفیت و محتوای فعالیت در طبیعت می‌تواند پیامدهای روان‌شناختی متفاوتی ایجاد کند؟ این پرسش‌ها مبنای پژوهش ابراهیمی، کاظمی و آقاابراهیمی بود.

براساس این پژوهش، پرنده‌نگری به‌عنوان شکلی خاص از تعامل با طبیعت، ویژگی‌هایی دارد که آن را از پیاده‌روی ساده در محیط طبیعی متمایز می‌کند. پرنده‌نگری صرفاً حضور منفعلانه در طبیعت نیست، بلکه فعالیتی است که مشاهده متمرکز، توجه

مشاعی.

۲۲- مهدی محمدحسنی پور نوقیان ششدانگ باغ به مساحت ۱۷۷۲٫۵۶ متر مربع پلاک ۵۸۳ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.

۲۳- محمد مرادی پور بهرمان ششدانگ

باغ به مساحت ۷۳۵٫۸۷ متر مربع پلاک ۵۸۴ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.

۲۴- فاطمه محمد جعفری بهرمان ششدانگ باغ به مساحت ۲۷۳۲٫۹۲ متر مربع پلاک ۵۸۵ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.

۲۵- عباس حسین پور نوقی بهرمانی ششدانگ باغ به مساحت ۸۸۶٫۹۹ متر مربع پلاک ۵۸۶ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی

انتخابی، درگیری شناختی و ارتباط عاطفی با تنوع‌زیستی را در کنار هم قرار می‌دهد. آنها آورده‌اند: «بااین‌حال، شواهد تجربی دربارهٔ اثرات سلامت روان پرنده‌نگری، به‌ویژه در مقایسه مستقیم با سایر فعالیت‌های طبیعت‌محور، محدود و عمدتاً متمرکز بر پژوهش‌های انجام‌شده در کشورهای توسعه‌یافته‌است.»

آنها برای پر کردن این خلأ با تکیه بر یک کارآزمایی تصادفی همراه با آموزش مقدماتی می‌توانند نسبت به پیاده‌روی در طبیعت، اثرات متمایز و قوی‌تری بر کاهش اضطراب، استرس و افسردگی داشته باشد یانه. اهمیت این پژوهش نه‌تنها در مقایسه دو مداخله طبیعت‌محور، بلکه در بومی‌سازی ادبیات سلامت روان محیطی در بستر فرهنگی و شهری ایران است. کارآزمایی تصادفی، یعنی پژوهشی که در آن افراد شرکت‌کننده به‌طور شانسی (تصادفی) به گروه‌های مختلف تقسیم می‌شوند تا اثر یک مداخله با یک حالت مقایسه‌ای سنجیده شود. به‌این‌رتیب،

پژوهشگر تصمیم نمی‌گیرد که کسی در کدام گروه باشد و براساس قرعه یا الگوریتم تصادفی این تصمیم گرفته می‌شود.

در بخش ادبیات نظری ارتباط طبیعت و سلامت روان نگارندگان این پژوهش سراغ چند فرضیه و نظریه رفته‌اند. نخست، فرضیه‌ای که بر گرایش ذاتی انسان به موجودات زنده و سیستم‌های طبیعی تأکید می‌کند و این پیوند را برای سلامت روان و عاطفی ضروری می‌داند. براین‌اساس، دوری از طبیعت نه‌فقط یک مسئله زیبایی‌شناختی، بلکه نوعی محرومیت روانی محسوب می‌شود. در سطح مکانیسم‌های روان‌شناختی هم دو نظریه بیش از همه مورد استناد قرار گرفته‌اند، یکی از آنها نظریه بازیابی توجه (ART) که طبیعت را فضایی برای بازیابی ظرفیت‌های شناختی تحلیل‌رفته در زندگی شهری می‌داند . دومین نظریه، کاهش استرس (SRT) است که بر پاسخ‌های فیزیولوژیک و هیجانی بدن به مناظر و صداهای طبیعی تأکید دارد. هر دو نظریه، طبیعت را بستری برای کاهش برانگیختگی عصبی و تنظیم هیجانی معرفی می‌کنند.

نگارندگان پس از توضیح این فرضیه‌ها و نظریه‌ها عنوان می‌کنند بخش قابل‌توجهی از این ادبیات، طبیعت را به‌صورت یک «پس‌زمینه یکنواخت» در نظر می‌گیرد و کمتر به تفاوت میان اشکال مختلف تعامل با طبیعت می‌پردازد. این درحالی‌است که در سال‌های اخیر، پژوهشگران نشان داده‌اند کیفیت تجربه طبیعت از جمله میزان درگیری شناختی و تماس با تنوع‌زیستی می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در پیامدهای روانی داشته باشد. در این چارچوب، فعالیت‌هایی که فرد را از حالت مصرف‌کننده منفعل به مشاهده‌گر فعال و کنج‌کاو تبدیل می‌کنند، ممکن است اثرات عمیق‌تری بر سلامت روان داشته باشند.

از نظر این پژوهشگران پرنده‌نگری دقیقاً در همین نقطه قرار می‌گیرد؛ فعالیتی که مشاهده آگاهانه، تمرکز ذهنی، یادگیری تدریجی و ارتباط عاطفی با گونه‌های زنده را ترکیب می‌کند. از این منظر، پرنده‌نگری نه‌تنها یک فعالیت تفریحی، بلکه شکلی از تمرین توجه، ذهن‌آگاهی و اتصال به تنوع‌زیستی است.

این پژوهش با استفاده از طراحی کارآزمایی تصادفی کنترل‌شده و با مشارکت ۱۷ نفر از شهروندان ساکن اصفهان انجام شده‌است. شرکت‌کنندگان به‌طور تصادفی در دو گروه قرار گرفتند؛ گروه پرنده‌نگری، شامل سه جلسه آموزشی مقدماتی و یک برنامه یک‌روزه پرنده‌نگری در تالاب می‌شد و گروه پیاده‌روی در طبیعت، شامل یک برنامه هدایت‌شده طبیعت‌گردی بدون تمرکز بر پرندگان بود. ابزار اصلی سنجش سلامت روان، مقیاس افسردگی، اضطراب و استرس (DASS-۲۱) بود که پیش و دو هفته پس از مداخله اجراشد. این فاصله زمانی به‌منظور ثبت اثرات کوتاه‌مدت، اما فراتر از هیجان آنی تجربه بود. نکته قابل‌توجه در طراحی این پژوهش، تلاش برای کنترل اثرات اجتماعی‌سازی، ایمنی و شرایط محیطی مشابه در هر دو گروه است؛ به‌طوری‌که تفاوت اصلی میان مداخلات، ماهیت فعالیت و محتوای تجربه طبیعت باشد.

کاهش استرس با مشاهده پرندگان

نتایج پژوهش نشان داد هر دو مداخله تا حدی با بهبود شاخص‌های سلامت روان همراه بوده‌اند، اما الگوی تغییرات در دو گروه یکسان نبود. درحالی‌که پیاده‌روی در طبیعت عمدتاً با کاهش خفیف افسردگی همراه بود، پرنده‌نگری کاهش معنادار و قوی‌تری در اضطراب و استرس نشان داد. این تفاوت، اهمیت تمایز میان ابعاد مختلف سلامت روان را برجسته می‌کند. به‌نظر می‌رسد افسردگی به‌عنوان حالتی عمیق‌تر و مزمن‌تر کمتر به

بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک

رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی

مشاعی.

۳۰- علی شریفی نژاد نعمت آباد ششدانگ باغ به مساحت ۳۲۰۰٫۷۶ متر مربع پلاک ۵۹۲ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.

۳۱- مینا امینیان ششدانگ باغ به مساحت ۸۰۳٫۹۵ متر مربع پلاک ۵۹۳ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.

۳۲- حسین آقا حاتمی ششدانگ باغ به مساحت ۵۱۱۲٫۷۷ متر مربع پلاک ۵۹۴ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.

۳۳- مینا امینیان ششدانگ باغ به مساحت ۱۰۵۵۸۰٫۸۶ متر مربع پلاک ۵۹۵ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از

مداخلات کوتاه‌مدت واکنش نشان می‌دهد، درحالی‌که اضطراب و استرس، که بیشتر به برانگیختگی، نگرانی و فشارهای روزمره مرتبط‌اند، نسبت به تجربه‌های متمرکز و ذهن‌آگاهانه حساس‌ترند.

تحلیل‌های انجام‌شده براساس این پژوهش همچنین نشان داد افراد با سطح بالاتر پریشانی اولیه و در برخی شاخص‌ها مردان، از مداخله پرنده‌نگری سود بیشتری برده‌اند. هرچند این یافته‌ها نیازمند بررسی‌های دقیق‌تر هستند، اما نشان می‌دهند پاسخ به طبیعت یکسان و همگن نیست و ویژگی‌های فردی نقش مهمی ایفا می‌کنند.

چرا پرنده‌نگری متفاوت است؟

یافته‌های این پژوهش را می‌توان در چارچوب چند مکانیسم تبیین کرد. نخست این‌که، پرنده‌نگری نوعی تمرین توجه انتخابی است. مشاهده و شناسایی پرندگان، ذهن را از چرخه افکار تکرارشونده و نگرانی‌های روزمره خارج می‌کند و به لحظه اکنون پیوند می‌زند؛ فرآیندی که با کاهش اضطراب هم‌خوانی دارد.

به‌علاوه پرنده‌نگری تماس مستقیم با تنوع‌زیستی زنده و پویا را فراهم می‌کند. برخلاف مناظر ثابت طبیعی، پرندگان غیرقابل‌پیش‌بینی، متحرک و متنوع‌اند و همین ویژگی‌ها حس کنج‌کاوی، شگفتی و درگیری شناختی را تقویت می‌کند. پژوهش‌های اخیر نشان داده‌اند مواجهه با تنوع‌زیستی، اثرات روانی قوی‌تری نسبت به طبیعت یکنواخت دارد. سومین مورد این است که آموزش مقدماتی در پرنده‌نگری، حس شایستگی، معنا و مشارکت فعال را افزایش می‌دهد. فرد صرفاً «در طبیعت نیست»، بلکه در حال یادگیری، مشاهده و کشف است. این بعد معنادار تجربه، می‌تواند بخشی از اثرات مشاهده‌شده را توضیح دهد.

در بستر فرهنگی ایران، این یافته‌ها اهمیت دوچندانی دارند. طبیعت در فرهنگ ایرانی، صرفاً یک منبع تفریحی نیست، بلکه حامل معنای تاریخی، زیبایی‌شناختی و گاه معنوی است. به‌این‌رتیب، پرنده‌نگری با پیوند دادن دانش، مشاهده و تجربه زیسته، می‌تواند پلی میان این لایه‌های فرهنگی و سلامت روان ایجاد کند.

از منظر نظری، یافته‌های این پژوهش از گذار از نگاه «طبیعت به‌مثابه پس‌زمینه» به‌سوی «طبیعت به‌مثابه تجربه معنادار» حمایت می‌کنند. به‌این‌رتیب، سلامت روان محیطی نه‌فقط به حضور فیزیکی در فضاهای سبز، بلکه به نوع رابطه انسان با عناصر زنده طبیعت وابسته است.

از منظر کاربردی و سیاستی هم این پژوهش نشان می‌دهد پرنده‌نگری می‌تواند به‌عنوان یک مداخله کم‌هزینه، قابل‌گسترش و سازگار با محیط‌های شهری مورد توجه قرار گیرد؛ به‌ویژه در شهرهایی که دسترسی به فضاهای طبیعی گسترده محدود است. برنامه‌های پرنده‌نگری شهری، آموزش عمومی و تلفیق این فعالیت‌ها با سیاست‌های سلامت عمومی و محیط‌زیست، می‌توانند هم‌زمان به بهبود سلامت روان و ارتقای آگاهی محیط‌زیستی کمک‌کنند.

بااین‌حال، نگارندگان تأکید می‌کنند این پژوهش محدودیت‌هایی نیز دارد. دوره پیگیری کوتاه‌مدت است و اثرات بلندمدت پرنده‌نگری بر سلامت روان هنوز به‌روشنی مشخص نیست. همچنین، تفکیک اثر خود پرنده‌نگری از اثر آموزش و تعامل اجتماعی نیازمند طراحی‌های پیچیده‌تر در پژوهش‌های آینده است. تنوع جنسیتی و اجتماعی شرکت‌کنندگان نیز می‌تواند در مطالعات آتی گسترش یابد.

۳۸- عباس برخوردار و بابک برخوردار	مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.
۳۹- عباس برخوردار و بابک برخوردار	مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.
۴۰- محمد ابراهیمی نژاد رومهران ششدانگ باغ به مساحت ۶۹۵٫۸۳ متر مربع پلاک ۶۰۱ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.	مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.
۴۱- حسین حسینی زاده نوقی نژاد ششدانگ باغ به مساحت ۱۴۵۵٫۷۲ متر مربع پلاک ۵۸۱ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.	مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.
۴۲- حسین حسینی زاده نوقی نژاد ششدانگ باغ به مساحت ۱۴۵۵٫۷۲ متر مربع پلاک ۵۸۱ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.	مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.
۴۳- محمد مرادی پور بهرمان ششدانگ باغ به مساحت ۷۳۵٫۸۷ متر مربع پلاک ۵۸۴ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.	مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.
۴۴- فاطمه محمد جعفری بهرمان ششدانگ باغ به مساحت ۲۷۳۲٫۹۲ متر مربع پلاک ۵۸۵ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.	مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.
۴۵- عباس حسین پور نوقی بهرمانی ششدانگ باغ به مساحت ۸۸۶٫۹۹ متر مربع پلاک ۵۸۶ فرعی از ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی باقر آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان و از مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.	مالکیت مالک رسمی رضا حاتمی و سایر مالکین رسمی مشاعی.

نوبت اول	سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور <p>اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان کرمان</p> <p>اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرنند</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرنند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی طاهره عربپور زرنندی فرزند رضا ششدانگ خانه به مساحت ۳۹۹ مترمربع از پلاک ۶۳۴۵ اصلی واقع در شاهرژآباد زرنند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی علی شفیعی زرنندی محرز گردیده است لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵</p> <p>حسین توحیدی نیا</p> <p>رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرنند</p> <p>شناسه آگهی: ۲۰۹۱۷۲۵</p>
----------	--

نوبت اول	اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان قائمشهر <p>آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر</p> <p>نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۰۷/۱۳۹۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد: املاک متقاضیان واقع در قریه کوتناء پلاک ۳۲ اصلی بخش ۸</p> <p>۱۰۲۹ فرعی بنام آقای فریدون کاظمی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۲ مترمربع خریداری المع‌الواسطه از آقای داود کارگری مالک رسمی</p> <p>لذا- به‌موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ، کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ساقط و در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد. که در این صورت اقدامات ثبت مذکور، به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه تکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به‌صورت همزمان با اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به‌صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵</p> <p>مرتضی قاسم‌پور</p> <p>رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان قائمشهر</p> <p>شناسه آگهی: ۲۰۹۲۱۵۸</p>
----------	---



خبر

به دنبال اعتراضات اقتصادی در روزهای اخیر اتفاق افتاد

خاموشی سراسری اینترنت و تلفن‌های همراه در ایران

اینترنت و خطوط تلفن همراه کشور از شبانگاه پنجشنبه، هیجدهم دی ماه، تا با مداد جمعه، نوزدهم، قطع شد. وزارت ارتباطات در اطلاعیه‌ای اعلام کرد مجدانه در حال پیگیری برقراری ارتباطات است



تلفن همراه

ایپام ما به دنبال اعتراضات اخیر که از سیزده روز پیش به دلیل مشکلات معیشتی از بازار تهران آغاز شد و در بسیاری از شهرهای ایران گسترش پیدا کرد، پنجشنبه ۱۸ دی ماه از حدود ساعت ۲۲ تمامی خطوط ارتباطی همچون اینترنت و تلفن‌های همراه در سراسر ایران قطع شد. در همین زمینه وزارت ارتباطات در اطلاعیه‌ای که روز جمعه، ۱۹ دی ماه، منتشر کرد، وعده داد به زودی اختلالات پیش‌آمده حل خواهد شد.

داخلی و خارجی قابل دسترسی نباشد. او همچنین بر تلاش همکاران سازمان هواپیمایی کشوری و شرکت‌های هواپیمایی برای رفع اختلال به وجود آمده تصریح کرد: «سامانه‌های مراقبت پرواز و ناوبری هوایی ایران بدون هیچ‌گونه اختلال و با اطمینان صد درصد برای پروازهای داخلی و خارجی و عبوری از فضای آسمان ایران در حال انجام است.» سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری با تأکید بر اینکه شرکت‌های هواپیمایی داخلی و خارجی و فرودگاه‌های کشور هماهنگی‌های لازم انجام شده است تا بدون وقفه پروازهای فوق‌العاده برای جابه‌جایی مسافران فراهم هموطنان عزیز تقاضا می‌شود پیش از رفتن به فرودگاه در تماس با سامانه ۱۹۹ نسبت به چگونگی انجام پرواز خود اطمینان حاصل کنند.»

حال باید دید در روزهای آینده وعده‌های مسئولان به نتیجه می‌رسد؛ چراکه بسیاری از کسب‌وکارها در بستر اینترنتی فعال است و در صورت نبود آن حتی فعالیت‌های روزمره مردم با اختلال روبه‌رو می‌شود.

تصمیم راجع به قطعی مذکور توسط مراجع امنیتی ذی‌صلاح و شرایط پیش‌آمده در کشور اخذ شده و وزارت ارتباطات مجدانه در حال پیگیری برقراری ارتباطات و از سرگیری خدمات مذکور است و نتایج اقدامات متعاقباً اطلاع‌رسانی خواهد شد.»

غیرفعال شدن سروها
نه فقط اینترنت و خطوط تلفن همراه، گزارش‌های متعددی درباره اختلال در خطوط هوایی نیز دیده می‌شود و حتی برخی از خیرگزاری‌ها از غیرفعال شدن سروهای فرودگاه‌ها خبر دادند. به گزارش خیرگزاری ایرنا، در پی بروز برخی اختلال در سامانه‌های رزواسیون و پذیرش مسافران فرودگاه‌های کشور، سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد: «با هماهنگی‌های لازم این اختلال طی ساعات آینده رفع و شرایط به حالت عادی باز خواهد گشت.»

«مجید اخوان» گفت: «آزت‌جاکه سامانه‌های رزواسیون و پذیرش مسافر فرودگاه‌ها بر بستر اینترنت فعال است، غیرفعال شدن سروها موجب می‌شود اطلاعات مسافران پروازهای

یادداشت

نسبت با زمینه مورد مطالعه می‌تواند پاسخگوی نیازهای متفاوتی باشد. در بسیاری از کشورهای جهان، آموزش جایگزینی امر غیرقانونی نیست و برعکس، نظام آموزش رسمی و مدارس دولتی نیز از آن حمایت می‌کنند و فضاهای رسمی خود را در اختیار گروه‌هایی که به دنبال این گزینه‌اند، قرار می‌دهند. در این کشور، آموزش جایگزین، بازی‌های کمکی است و نه رقیب نظام آموزش رسمی. لذا در تصورات شکل‌گرفته در حوزه عمومی در کشورمان نیز می‌تواند نتایجی ایجاد شود. آموزش جایگزین به‌عنوان راهکاری در نسبت با شرایطی که پیش می‌آید، می‌تواند به‌مثابه شکلی منعطف از آموزش و فرایند یادگیری به کار گرفته شود. لازم است در نظر گرفته شود این به‌معنای بازماندن کودک از مسیر رشد یا یادگیری خود نیست، بلکه کمک‌کننده در تسهیل این فرایند است. در بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته (مانند کانادا، استرالیا، آمریکا، انگلیس، فنلاند و...) نیز این شکل از آموزش به‌عنوان مسیری در کنار آموزش رسمی مورد تأیید و استفاده است. همچنین در برخی تعاریف، این شکل از آموزش تمرکز اصلی‌اش را بر «نیازهای آموزشی کودک» استوار کرده است و آموزش متناسب با آن نیاز در بستر زمانی و مکانی را مورد توجه قرار داده است. شکلی از آموزش خارج از گفتمان غالب در یک نظام آموزشی یا در شرایط ویژه.

حال با این مرور کوتاه، در شرایط حاضر با در نظر داشتن تمامی عواملی که به تعطیلی مدارس می‌انجامد، فارغ از نهادهای بالادستی، ما چه اقداماتی می‌توانیم انجام دهیم؟ نمونه‌هایی از اقدامات تجربه‌شده در ادامه آورده شده است: - تشکیل جمع‌های والدین برای سپردن کودکان به هم و کمک به فرایند یادگیری در کنار هم در فضاهای خصوصی و نیمه‌خصوصی. اگر امکان تشکیل جمع در منزل را دارید، می‌توانید به‌شکل توتنی هر بار در یکی از خانه‌ها، با حضور همراهی یکی از والدین داوطلب، جمع کودکان را شکل دهید. اگر این امکان در منزل نبود، برای مثال می‌توان با فضای فرهنگی که در این شرایط باز است و در دسترس، یک کافه‌تفریحی کوچک محلی یا هر فضای که با سبک زندگی ما سازگار است، در ارتباط باشیم و کودکان به‌همراه والدین داوطلب در آن فضا در تعامل با هم مسیر یادگیری را پیش ببرند. - شکل‌دهی گروه‌های کوچک دوستانه، محلی، خانوادگی و به‌هر شکلی که توانایی و امکان آن را دارید. ساعاتی را برای گرد هم آوردن کودکان ترتیب دهید. شبکه‌سازی اصلی‌ترین ابزار ما در این روزها است.

- در شرایطی که تمرکز بر موارد درسی مدرسه‌محور چندان کارایی نداشت، تعادل برای یادگیری مهارت‌های دیگر می‌تواند کمک‌کننده باشد؛ مانند آشپزی، دوخت‌دوز و ساخت‌وساز یا هر ابزاری که در دسترس است. پروژهای در نسبت با شرایط فعلی تعریف کنید، مانند ساخت یک کتاب داستان که در بطن خود مهارت‌های نوشتاری، گفتاری، تصویری کودک را برای ارتباط با دوستان یا خانواده (هر کدام که برایتان امکان‌پذیر است) روزی را برای اشتراک‌گذاری پروژه‌های دست‌ساز و دوست‌داشتنی کودکان به یکدیگر و به خانواده‌ها و دیگر بزرگسالان اختصاص دهید.

در مواجهه با تغییر اقلیم و عوارض ناشی از آن، سال‌ها است که کنش‌های محلی خصوصاً در کشورهای درحال توسعه، توانسته است در مقیاس‌های گوناگون تأثیرگذار باشد. با فرض اینکه بخش‌هایی از شرایط پیش‌آمده در کشورمان را ذیل عواقب ناشی از این موضوع قرار دهیم، با آگاهی از تمام سوءمدیریت‌های رایج که مسبب این وضعیت بوده است، به‌عنوان والد یا فعال اجتماعی، ناچار به یافتن راهکارهایی هستیم. لذا این نوشتار به دنبال یافتن پاسخ برای دلایل شرایط حاضر نیست؛ چراکه متخصصان امر بارها از سال‌ها پیش هشدار داده‌اند و راهکارهای متعدد بلندمدت و کوتاه‌مدت از منظر علوم مختلف ارائه شده است. دغدغه این نوشتار چگونگی تاب‌آوری در شرایط فعلی است.

تجربه این افراد و سنجش مزایا و معایب، گزینه مورد نظر و کارآمدتر در شرایط فعلی برای خود و کودکان انتخاب کنیم. تصویری که در سال‌های اخیر با شکل‌گیری برخی مدارس ویژه از سوی یا شکل‌هایی از مدارس طبیعت‌گرا! از سوی دیگر در حوزه عمومی شکل گرفته است، انواع گوناگون امکان‌های آموزشی را در بخش‌هایی از جامعه مطرح کرده است. اما ایهاماتی را نیز به‌جا گذاشته است؛ چراکه موضوع تنوع آموزشی و انواع آن، فرصت کمتری برای طرح و گفت‌وگو در گفتمان رسمی رایج دارد. اما می‌توانیم در یک نقطه توافق کنیم و در هر جای این سرزمین و با هر طبقه اجتماعی-اقتصادی باشیم، به‌عنوان یک والد به دو پرسش اساسی بپردازیم: مسئله حال حاضر و نیاز کودک من چیست؟ چه کاری از دست من در پاسخ به این نیاز برمی‌آید؟ در شرایط فعلی، با تمام ناراحتی و نا رضایتی به‌حق که داریم، آیا ترجیح می‌دهیم فرایند فعلی ادامه داشته باشد و آموزش کودک را بر روی مثال به‌طور مجازی با هر کیفیت ممکن ادامه دهیم، یا به دنبال راهکار جایگزین هستیم؟ اگر این سؤال در ذهن شما ایجاد شده، با هم ادامه می‌دهیم و شکلی از آموزش و راهکارهای

آموزش جایگزین، راهکاری درمواجهه با تغییر اقلیم

برای کودکانی که در روزهای مهم زندگی‌شان از طبیعت، فضای بیرون، فعالیت بدنی و ارتباطات اجتماعی محروم می‌شوند، نمی‌توان منتظر ماند تا بر باریان و دست‌های غیربشری مشکل را حل کنند. بازه زمانی سه ماهه در زندگی یک کودک زمان زیادی است؛ مرحله مهمی از رشد است که در شرایط فعلی با مشکل مواجه می‌شود. نسلی که برهه‌ای از زندگی‌شان را در پاندمی کووید-۱۹ گذرانده‌اند، اکنون محروم از نیازهای اولیه انسان و محروم از روابط اجتماعی واقعی، مجدداً به‌شدت پای صفحات نمایش تسلیع می‌شوند.

در این برهه پیش از همیشه، با ناکارآمدی سیاست‌های بالادستی، نیاز به اقداماتی در حوزه اجتماعی و به تعبیر ادبیات مطالعات شهری، اقداماتی با این مشارکتی در بدنه مردمی است. موضوع آموزش و فراتر از آن، فرایند یادگیری و مراحل رشدی کودک، دغدغه اصلی بسیاری از ما در شرایط محدود کننده حال حاضر است. در این میان افرادی هستند که همراهی در نظام آموزش فعلی را از مدتی قبل ملغی کرده‌اند و مسیر دیگری برای فرایند یادگیری کودک خود در پیش گرفته‌اند که انواع متعددی دارد. شاید بتوان با شنیدن

کوتاهی را در ذیل آن دنبال می‌کنیم. در این شرایط، راهکار جایگزین چه می‌تواند باشد؟ اساساً آموزش جایگزین چیست؟ چه انواعی دارد و چطور می‌تواند برای هر کدام از ما، شخصی‌سازی شود و قابل‌استفاده و راهگشا باشد؟

آموزش جایگزین، به‌مسیری از آموزش که فراتر از خارج از سیستم آموزشی سنتی رایج است، گفته می‌شود و شامل طیف گسترده‌ای است از آموزش‌هایی که برای استعدادها و انواع هوش اسکولینگ کلاسیک در خانواده‌های ثروتمند وجود داشته است تا آموزش‌های طبیعت‌گرای خارج از نظام سنتی مدارس، آموزش در روستاها و مناطق کم‌برخوردار که دسترسی به آموزش رسمی ندارند یا آموزش برای کودکانی با شرایط ویژه (دارای محدودیت حرکتی، جسمانی و...) که به هر شکلی نمی‌توانند با تعامیل ندرت‌یافته آموزش رسمی همراه شوند یا در شرایط ویژه‌ای اند که دسترسی به آموزش رسمی ممکن نیست. مدل‌های رایجی مانند مدارس مونته‌سورلی، والدورف، رجیو امیلیا، مدارس طبیعت‌گرا و... نیز در برخی منابع جزو آموزش‌های جایگزین به شمار می‌آیند. این طیف گسترده، منعطف است و در

مریم فراش خیابانی

دکترای شهرسازی، فعال حوزه آموزش و یادداری

نوبت اول **آب آریه دیزوز، نعمت امروز، هدیه فردا، سرمایه آینده**

«آگهی مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی»

شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان

(۱) نام دستگاه مناقصه گزار: شرکت آب‌وفاضلاب سیستان و بلوچستان
(۲) نوع مناقصه: یک‌مرحله‌ای با ارزیابی کیفی
(۳) موضوع مناقصه: خرید دیزل ژنراتور جهت رفع تنش آب روستایی
(۴) دستگاه نظارت: معاونت بهره‌برداری و توسعه آب
(۵) مدت زمان تحویل: حداکثر زمان تحویل تجهیزات ۶ ماه پس از تاریخ ابلاغ قرارداد و در شهر زاهدان می‌باشد.
(۶) مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰۰ (بیست و پنج میلیارد) ریال به‌عنوان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار که می‌بایست به‌صورت فیش واریز وجه به‌حساب نسیم ۴۰۱۱۱۴۲۰۷۱۴۴۷۸۳ نزد بانک مرکزی بنام تمرکز جوده سپرده (پودجه عمومی) شرکت آب‌وفاضلاب سیستان و بلوچستان و یا ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماه قابل‌تمدید، بدون هیچ‌گونه قیدوشرط که ضمن بارگذاری تصویر آن در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اصل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار را به دستگاه مناقصه گزار تحویل نمایند.

*** نوع تضمین:** مطابق کاربرگ شرکت در فرایند ارجاع کار منضم به آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ می‌باشد

۷- تاریخ و مهلت تهیه و تحویل اسناد مناقصه:
مهلت تهیه اسناد ارزیابی مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ می‌باشد.
آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه و ارزیابی ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۷ می‌باشد
تاریخ ارزیابی کیفی ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ می‌باشد
تاریخ برگزاری مناقصه ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ می‌باشد.

تولیدکنندگان و تامین‌کنندگان دارای مجوز فعالیت می‌توانند با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و با پرداخت ۵۰۰۰۰۰۰ (پنج میلیون ریال) اسناد مناقصه را دریافت و باتوجه‌به مندرجات اسناد مناقصه مدرک لازم شامل پاکت (الف)، (ب) و (ج) و ارزیابی کیفی را تهیه و بصورت فایل‌های pdf در سامانه فوق بارگذاری نمایند.
آدرس وب سایت: www.abfash.ir

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱

دفتر قراردادها- شرکت آب‌وفاضلاب استان سیستان و بلوچستان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۷/۷۳ مترمربع پلاک ۶۳ فرعی از پلاک ۲۸۲۴ اصلی واقع در بخش سه بوشهر - برازجان اراضی جنوط مورد درخواست آقای علیرضا علی‌زاده که از طرف مالک رسمی به ایشان واگذار گردیده است. نامبرده در اجرای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای ثبت نموده است و حسب تقاضای نامبرده که در اجرای ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی درخواست انتشار آگهی تحدید حدود نموده است در روز ۱۳۴۴/۱۱/۱۸ در محل شروع بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌شود که در وقت مقرر در محل حضور به‌میرسانند و خواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۱۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی تا ۳۰ روز پدافرته خواهد شد. ضمناً معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترضین ثبتی مصوب ۱۳۳۲/۰۲/۲۵ و ماده ۸۶ آیین‌نامه اجرائی طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰

م الف ۱۸۹۳
حمیدرضا باقرپور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان
از طرف: مرتضی قاسمی

آگهی مفقودی
برگ‌سبز و سند کمپانی ماشین خودرو سواری پراید صبا (جی تی ایکس) مدل ۱۳۸۲ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۵۴۹۰۳ به شماره شاسی 51412282104403 به شماره پلاک ۷۷ ط ۶۲۱ ایران ۴۵ به نام صغری ابراهیمی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.
جیرفت

خطر برخورد زباله‌های فضایی با هواپیماها در حال افزایش است

کارشناسان هشدار می‌دهند با رشد چشمگیر فعالیت‌های فضایی، خطر عبور زباله‌های فضایی از حریم هوایی شلوغ جهان و حتی برخورد آنها با هواپیماها در حال افزایش است. وبگاه اسپیس در گزارشی آورده است: «براساس داده‌های جدید، احتمال اینکه در سال آینده بقایای یک فضاپیما از آسمان‌های پرتردد بگذرد، نزدیک به ۳۰ درصد است.» با افزایش چشمگیر تعداد ماهواره‌ها و پرتاب‌های فضایی، خطر سقوط کنترل‌نشده بقایای آن‌ها به زمین و تهدید حریم هوایی، به چالشی جدی تبدیل شده است. آمارهای جدید نشان می‌دهد به‌طور متوسط هفته‌ای یک بار یک فضاپیما یا بخشی از آن به جو زمین بازمی‌گردد و احتمال عبور این زباله‌ها از آسمان‌های شلوغ دنیا روبه افزایش است. براساس مقاله‌ای از پژوهشگران دانشگاه بریتیش کلمبیا در اوایل سال ۲۰۲۵ میلادی، ۲۶ درصد