

قیمت‌ها

از کنترل دولت خارج شد

هم‌زمان با ارائه لایحه بودجه ۱۴۰۵، ارز و کالاها نرخ‌های جدیدی ثبت کردند

فساد شهرداران در مدیریت پسماند

در سال‌های اخیر گیلان، مازندران، تهران، کرمانشاه و چهارمحال و بختیاری شاهد بازداشت گسترده عوامل شهرداری در حوزه پسماند بوده‌اند

راه‌های گریز از ورشکستگی آبی

کارشناسان آب می‌گویند بازسازی قنات‌ها و تغذیه مصنوعی آبخوان‌ها مقابله با بحران آب را ممکن می‌کند



خبرگزاری

روزنامه سام‌ما

سال بیست‌ویکم | شماره پیاپی ۳۳۱۱ | دوشنبه ۸ دی ماه ۱۴۰۴ | قیمت ۵ هزار تومان

www.payama.ir

کمیته طبیعت‌گردی در برزخ انحلال

متخصصان محیط‌زیست و گردشگری هشدار می‌دهند

حذف کمیته ملی طبیعت‌گردی باعث تضعیف حکمرانی توسعه پایدار می‌شود



آرمان صالحی

ما دچار مسمومیت خبری شده‌ایم

درباره کشف تونل‌های غیرمجاز در قلب بازار تهران



غریبه مدرن

ایپمان شوقی

امتنقد سینما
و کارشناس رسانه

زن کنشگر

در سینمای بیضایی

اسارا آصفی

پژوهشگر حوزه زنان
در سینما

ما همه «باشو» ایم آقای بیضایی!

اصدق سرداری

روزنامه‌نگار

خبر

دفاع پزشکیان از بودجه ۱۴۰۵

رئیس‌جمهور با بیان اینکه جلوگیری از تورم از کتانی است که دولت در تنظیم لایحه بودجه در نظر گرفته است، گفت: این بودجه بدون کسری آتش تورم را کم‌ریق و گرانی را کنترل می‌کند.

«مسعود پزشکیان» با حضور در صحن علنی مجلس برای دفاع از لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ با بیان اینکه منابع و مصارف بودجه عمومی دولت بالغ بر پنج هزار و ۹۵۰ میلیارد ریال است، اظهار کرد: «سال جاری از لحاظ تدوین بودجه تفاوت جدی با سایر سال‌ها داشت، امسال عظیم‌ترین خشکسالی نیم‌قرن اخیر را پشت سر گذاشتیم. قیمت نفت در بازار جهانی کاهش شدید داشت و منابع حاصل از صادرات نفت تقلیل پیدا کرد.» او ادامه داد: «دشمنان تحریم‌ها را افزایش دادند و سعی کردند هزینه‌های بیشتری از لحاظ اقتصادی به ما تحمیل کنند. جنگی بزرگ با شوریترین رژیم و استکبار جهانی به ما تحمیل شد. همه این موارد را با انجام مردم، اپنار نظامیان و رهبری و راهپایه رهبری انقلاب پشت سر گذاشتیم.»

رئیس‌جمهور تأکید کرد: «برای سال آینده قانون بودجه با قوانین سال‌های گذشته تفاوت جدی پیدا کرد. بودجه یک‌مرحله‌ای شد و بدون احکام و تبصره‌ها به مجلس تقدیم شد.»

پزشکیان گفت: «دولت سعی کرد خود را با تمام مقتضیات قانونی جدید منطبق کند و بودجه را در موعد مقرر تدوین و تقدیم مجلس کند تا در امور جاری وقفه‌ای ایجاد نشود. مجلس هم با رأی به کلیات و تصویب به‌موقع قانون بودجه کمک کند امور کشور با نظم و قانون پیش برود.»

او یادآور شد: «توجه به جلوگیری از تورم از کتانی است که دولت در تنظیم لایحه بودجه در نظر گرفته است. دولت در کنار تلاش برای نظم‌بخشی به بانک‌ها تلاش کرد در لایحه سال آینده کسری بودجه نداشته باشد و به همین دلیل دولت بودجه خود را فقط دو درصد اضافه کرد.»

رئیس‌جمهور تصریح کرد: «در این زمینه بسیاری از هزینه‌های دستگاه‌ها را کم و تعدادی از ردیف‌های اعتباری غیرضرور را حذف کردیم و از این به‌بعد فقط براساس بودجه‌ریزی عملیاتی به دستگاه‌ها بودجه اختصاص می‌یابد. بودجه انضباطی و بدون کسری دولت آتش تورم را کم‌ریق و تا حدی گزنی‌ها را کنترل می‌کند.»

پزشکیان با بیان اینکه دولت تلاش می‌کند بودجه بدون کسری داشته باشد، اظهار کرد: «از نمایندگان مجلس انتظار می‌رود به‌گونه‌ای به دولت

تعدادی از دهک‌های درآمدی بالا هم مصارف زیادی دارند که دریافت دو درصد از مصارف آنان و کمک به اقشار ضعیف می‌تواند به بسط عدالت منجر شود.»

پزشکیان ادامه داد: «دولت برای افزایش پرداختی پرسنلی که از بودجه استانی حقوق دریافت می‌کند، منابعی پیش‌بینی کرد که فاصله حقوق دریافتی بین استان‌ها و مرکز کاهش پیدا کند. اعتبارات کمیته امداد ۳۳ درصد رشد می‌کند و حمایت از بهزیستی ۳۹ درصد افزایش خواهد یافت. برای مادرانی که در سال آینده فرزند به دنیا می‌آورند، هر ماه دو میلیون تومان به حساب مادر واریزی می‌شود. بودجه حمایت از تغذیه کودکانی که زیر خط فقر هستند، ۴۶ درصد افزایش می‌یابد.»

رئیس‌جمهور با بیان اینکه بودجه دانش‌آموزانی که باید تحت پوشش تحصیلی قرار گیرند، به‌ویژه در سیستان و بلوچستان و استان‌های محروم ۵۰ درصد افزایش پیدا می‌کند، بیان کرد: «بودجه تأمین شیر برای دانش‌آموزان ۷۷ درصد و بودجه ایاب و ذهاب دانش‌آموزان به‌ویژه در مناطق محروم ۴۸ درصد بودجه بخش بهداشت و درمان نیز ۴۶ درصد افزایش پیدا می‌کند.»

او با تأکید بر اینکه دولت از محل بودجه عمومی ۶۰۰ همت برای طرح‌های عمرانی پیش‌بینی کرده است، گفت: «این رقم معادل بودجه سال جاری است، اما سعی شد با ابتکارات جدید بودجه عمرانی و توسعه‌ای کشور افزایش یابد و مولدسازی یکی از این موارد است که در روش‌های قبلی دستگاه‌ها انگیزه چندانی برای واگذاری اموال نشان نمی‌دادند. در این لایحه ۱۳۰ همت به تفکیک دستگاه‌ها مشخص و به آنان اجازه داده شده است اموال مازاد را صرف تهاوت برای اتمام طرح‌های نیمه‌تمام اولویت‌دار خود کنند.» رئیس‌جمهور تأکید کرد: «عمده درآمد اختصاصی دستگاه‌ها در بودجه سال قبل صرف هزینه جاری می‌شد. در این بودجه ۱۶۰ همت از درآمد‌های اختصاصی دستگاه‌ها صرف طرح‌های عمرانی و اتمام طرح‌های نیمه‌تمام خواهد شد.»

پزشکیان با تأکید بر اینکه برای افزایش تولید، تأمین انرژی پایدار بسیار مهم است، گفت: «بخش زیادی از وقت ما صرف پروژه‌های بالادستی نفت و گاز می‌شود تا گازهای مشعل جمع‌آوری شود و در اختیار تولید قرار گیرد تا میزان تولید نفت و گاز افزایش یابد و از این طریق صنایع تولیدی دچار قطع برق و گاز نشوند. در بودجه سال آینده چگونگی حمایت از این بخش مورد توجه قرار گرفته است. در سال آینده پرتاب‌تر از امسال به سمت تولید انرژی خورشیدی می‌رویم تا نگرانی‌های انرژی برای مردم و واحدهای تولیدی به کلی رفع شود.» ایپسا

گامی مهم در راه حفظ تنوع زیستی

تصویب قرق «اوزوم» به‌عنوان حفاظتگاه مردمی

اسید محمد رسول حسینی

اخبرنگار

ایپما رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان جاجر، در گفت‌وگو با خبرنگار «ایپما» گفت: تصویب قرق اوزوم جاجر می‌تواند تأثیر بسزایی بر وضعیت حیات‌وحش و محیط‌زیست منطقه داشته باشد. «احمد صفرزاده» اعلام کرد: «در جلسه شورای عالی محیط‌زیست که به ریاست رئیس‌جمهور و با حضور رئیس سازمان محیط‌زیست برگزار شد، قرق اوزوم جاجر به‌عنوان یک حفاظتگاه مردمی به تصویب رسید که این مصوبه، نمایانگر عزم دولت و نهادهای مربوطه در راستای حفظ تنوع زیستی و محیط‌زیست کشور است.» او افزود: «قرق اوزوم از سال ۱۳۹۶ به‌مدت هشت سال به‌صورت غیررسمی توسط بخش خصوصی و با مدیریت ۱۰ قرقبان به حفاظت از حیات‌وحش این منطقه پرداخته است. این قرق به‌دلیل موقعیت جغرافیایی و تنوع زیستی غنی خود، در سال‌های اخیر توجه و پیش‌اوربال است که از نظر جمعیتی در وضعیت نسبتاً خوبی قرار تبدیل شده. با تصویب رسمی آن به‌عنوان یک حفاظتگاه مردمی، امید به افزایش اقدامات حفاظتی و بهره‌برداری پایدار از منابع طبیعی در این منطقه افزایش یافته است.» صفرزاده گفت: «تنوع حیات‌وحش در قرق اوزوم بسیار غنی است و این منطقه زیستگاه گونه‌های نادری از جمله یوزبیلنگ، پلنگ و حیوانات حمایت‌شده غلغوار نظیر قوچ و میش و کل و بز به شمار می‌رود. جمعیت غالب این گونه‌ها قوچ و میش اوربال است که از نظر جمعیتی در وضعیت نسبتاً خوبی قرار دارد. اما این تنوع زیستی نیازمند توجه ویژه است؛ زیرا تهدیداتی نظیر شکار غیرمجاز، تغییر اقلیم و فعالیت‌های انسانی می‌تواند به‌سرعت وضعیت حیات‌وحش این منطقه را به خطر بیندازد.»

او افزود: «از جمله بزرگترین مزایای ایجاد این نوع حفاظتگاه‌ها، جذب گردشگران به حوزه حیات‌وحش است که با توجه به جذابیت‌های طبیعی و تنوع زیستی این منطقه، می‌توان انتظار داشت گردشگران داخلی و خارجی به جاجر بیایند و این امر نه تنها می‌تواند منبع درآمد پایداری برای جوامع محلی به‌ارمغان آورد، بلکه به حفظ فرهنگ و آداب و رسوم محلی نیز کمک خواهد کرد و درآمد حاصل از گردشگری می‌تواند به سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های محلی و ارتقای سطح زندگی ساکنان کمک کند.» رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان جاجر در ادامه گفت: «در حال حاضر فرایند اعطای مجوز برای پرورش هوبره و پرندگان شکاری در شهرستان در حال انجام است که این پروژه‌ها با هدف توسعه پایدار و بهره‌برداری از منابع طبیعی، می‌تواند به جذب سرمایه‌گذاران و رونق اقتصادی منطقه کمک کند. بدین‌ترتیب، امیدواریم شهرستان جاجر در آینده به یک قطب گردشگری محیط‌زیست و حیات‌وحش تبدیل شود و در آن ساکنان محلی از منافع اقتصادی و اجتماعی این تحول بهره‌مند شوند.»

صفرزاده با اشاره به نقش جوامع محلی در حفاظت از محیط‌زیست بیان کرد: «در سال‌های اخیر جوامع محلی مشارکت فعالی در حفاظت از محیط‌زیست داشته‌اند. این همکاری بهبود وضعیت اکوسیستم‌ها و گونه‌های جانوری را به‌همراه داشته و به‌ویژه در زمینه آموزش و آگاهی‌بخشی به ساکنان محلی نقش کلیدی ایفا کرده است. با توجه به این مشارکت، امیدواریم توانمندی‌های محلی در زمینه حفاظت از محیط‌زیست تقویت شود.» او افزود: «شهرستان جاجر از معدود مناطقی است که دارای یک منطقه حفاظت‌شده، یک پارک ملی و یک قرق اختصاصی با اهمیت ویژه‌ای است که این ویژگی‌ها نه تنها باعث جذب گردشگران می‌شود، بلکه الگویی برای دیگر مناطق کشور محسوب می‌شود.» صفرزاده گفت: «همچنین، محدوده مشارکتی یوزکام پل ابریشم که با همکاری استان‌های سمنان و خراسان شمالی مدیریت می‌شود، نشان‌دهنده اهمیت همکاری‌های بین‌استانی در حفاظت از محیط‌زیست و توسعه پایدار است.» رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان جاجر نیز اظهار امیدواری کرد با توجه به این تحولات مثبت در حوزه محیط‌زیست، شهرستان جاجر به‌عنوان یک نمونه موفق در حفاظت از محیط‌زیست و توسعه پایدار شناخته شود و «با اجرای سیاست‌های مناسب و مشارکت فعال جوامع محلی و سرمایه‌گذاران، این منطقه به یک مقصد گردشگری معتبر و پایدار تبدیل شود که به حفاظت از حیات‌وحش و حفظ منابع طبیعی کمک می‌کند. این تلاش‌ها نه تنها به بهبود وضعیت اقتصادی منطقه کمک خواهد کرد، بلکه تأثیرات مثبت زیادی بر روی اکوسیستم و تنوع زیستی دارد.»

نگهداری امور شبکه ثابت منطقه اصفهان

مناقشه عمومی شماره ۱۴۰۴/۰۴۹

شرکت مخابرات ایران منطقه اصفهان در نظر دارد ((نگهداری امور شبکه ثابت منطقه اصفهان)) را از طریق مناقسه یک مرحله ای به پیمانکار واگذار نماید. متقاضیان شرکت در مناقسه می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آگهی فراخوان در سایت مخابرات منطقه اصفهان به آدرس is.tci.ir مراجعه نمایند.

معاونت مالی و پشتیبانی - مخابرات منطقه اصفهان



شرکت مخابرات ایران



آب را
هدر ندهیم

ا خبر |

تکلیف خانه طالقانی چه خواهد شد؟

ثبت ملی شد، اما شکسته ماند و درش قفل

ایپام ما حدود یک سال و دو ماه پیش با همت وزیر میراث‌فرهنگی و گردشگری و پیگیری‌های خانواده آیت‌الله طالقانی، خانه طالقانی در محله پیچ شمیران که در وضعیت بدی رو به تخریب بود، به ثبت ملی رسید.

شهرداری تهران با پیگیری‌های وزارت میراث‌فرهنگی قول به مرمت خانه طالقانی داد. در خبرها اعلام شد سازمان توسعه فضای فرهنگی شهرداری تهران مرمت خانه طالقانی را از دی ۱۴۰۳ شروع کرده است. اما مراجعه ما به خانه طالقانی برای تهیه گزارشی از وضعیت خانه، به شرایط تلخی منتهی شد. نه تنها در ظاهر خانه، پس از این‌همه مدت آثاری از مرمت دیده نمی‌شود، بلکه درهای خانه همچنان قفل است و شیشه‌ها شکسته و خانه طالقانی که روزگاری محل مراجعه انقلابیون شهر تهران بود، در غربت و تنهایی و ویرانی مانده است. تلاش ما برای ارتباط با مدیران مربوطه ناکام ماند و تلفن خبرنگاران ما را پاسخ ندادند. چه کسی پاسخ خواهد داد که تکلیف خانه طالقانی چه خواهد شد؟ آیا این میراث فرهنگی ملی قرار است در برزخ تنهایی و ویرانی باقی بماند؟

اجلاس نوروز با حضور وزرای ۱۸ کشور در تهران برگزار می‌شود

مشاور عالی وزیر و رئیس مرکز بین‌الملل وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: «اجلاس نوروز ۷ تا ۹ فروردین سال ۱۴۰۵ با حضور وزرای ۱۸ کشور در سالن اجلاس سران تهران برگزار می‌شود.» به‌گفته «حجت‌الله ایوبی» در اولین نشست شورای سیاست‌گذاری اجلاس جهانی نوروز تاکنون ۲۷ وزیر گردشگری و فرهنگی از ۱۸ کشور برای شرکت در این اجلاس دعوت شده‌اند و پنج کشور عضو سازمان همکاری اقتصادی به عنوان ناظر در این مراسم شرکت می‌کنند.

مشاور عالی وزیر و رئیس مرکز بین‌الملل وزارت میراث‌فرهنگی، تأکید کرد: «این اجلاس بین‌المللی با حضور وزرا و سخنرانی آنها و رئیس‌جمهور برگزار می‌شود و قرار نیست جشن نوروز را برگزار کنیم؛ بلکه بیانیه آن حامل این پیام سیاسی است که ایران کشوری امن است و در شرایط نه جنگ و صلح قرار دارد. در اجلاس نوروز محنه‌آرایی برای ما موضوعیت ندارد، هر سال تاجیکستان برنامه‌های بزرگ و باشکوهی به مناسبت نوروز برگزار می‌کند؛ اما ما برنامه‌های میدانی نداریم و به‌دنبال ایجاد شبکه هستیم تا مردم دنیا بدانند محور نوروز ایران است.» ایوبی تأکید کرد: «در این اجلاس علاوه‌بر سخنرانی رئیس‌جمهور و وزرای کشورها، چند برنامه فرهنگی مانند دعوت از گروه سمفونی نوروز از کشورهای خارجی در نظر گرفته شده است تا یک برنامه خوب، زیبا و درخور ایران و نوروز برگزار شود.»

«نوشیروان محسنی بندپی»، معاون گردشگری وزیر میراث‌فرهنگی، با بیان اینکه مهمان‌های ویژه اجلاس نوروز کشورهای چین و هند هستند، گفت: «دبیرخانه اجلاس نوروز باید در تهران تشکیل شود، کمیته فرهنگی و هنری تحت مدیریت ارشاد و کمیته اسکان، حفاظت، امنیت، مالیات و اطلاع‌رسانی به کمیته‌های این اجلاس اضافه شده است.» ایرنا



هم‌زمان با ارائه لایحه بودجه ۱۴۰۵، ارز و کالاها نرخ‌های جدیدی ثبت کردند

قیمت‌ها از کنترل دولت خارج شد

رئیس‌جمهور در مجلس لایحه بودجه ۱۴۰۵ را کنترل‌کننده گرانی و تورم دانست، این درحالی‌است که نرخ ارز هر روز رکورد جدیدی را ثبت می‌کند و هم‌زمان با آن نرخ کالاها‌ی اساسی نیز با افزایش روبه‌رو شده‌اند. به‌گفته «مرتضی افقه»، استاد اقتصاد دانشگاه شهید چمران اهواز، دولت مدیریت بازار را از دست داده و از سوی دیگر، انتظارات تورمی عمل اصلی افزایش نرخ ارز و کالاها در بازار است.



ایاسر مختاری ا

روزنامه‌نگار

هم‌زمان با در دستور قرار گرفتن لایحه بودجه ۱۴۰۵، نرخ ارز هر روز رکورد جدیدی را ثبت کرده و کالاها‌ی مصرفی در بازار نیز هم‌زمان در حال گران شدن هستند. این درحالی‌است که «مسعود پزشکیان» روز یکشنبه، هفتم دی‌ماه، در صحن مجلس و در دفاع از لایحه بودجه خود وعده کنترل گرانی و تورم را به نمایندگان مجلس از طریق این لایحه داد.

افزایش قیمت‌ها در بازار

نگاهی به بازار نشان می‌دهد بسیاری از کالاها‌ی مصرفی مانند روغن خوراکی، لبنیات، گوشت قرمز و گوشت سفید در هفته انتهایی آذرماه و هفته نخست دی‌ماه روند افزایشی محسوسی داشته‌اند. به‌گونه‌ای‌که قیمت هر لیتر شیر خام از ۲۳ هزار تومان قیمت مصوب خود به حدود ۳۰ هزار تومان افزایش یافته است. قیمت سایر فرآورده‌های لبنی مانند شیر بطری، ماست و پنیر نیز روند روبه‌رشدی را تجربه کرده‌اند. به‌گزارش ایسنا، افزایش قیمت‌ها در لبنیات نتیجه مستقیم افزایش هزینه‌های تولید است؛ چراکه قیمت شیرخام، نهاده‌های دامی، انرژی، حمل‌ونقل و بسته‌بندی در ماه‌های گذشته رشد قابل‌توجهی داشته است. گوشت قرمز نیز در اواخر آذرماه با افزایش همراه بود، به‌گونه‌ای‌که گوشت سردست و ران گوسفندی بین یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان تا یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان عرضه شد. همچنین، گوشت ران گوساله یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان و گوشت متجمد گوساله نیز ۷۹۰ هزار تومان در اختیار خریداران قرار گرفت. قیمت گوشت مرغ نیز در اواخر آذرماه و اوایل دی‌ماه در محدوده ۱۶۸ هزار تومان و ۱۷۰ هزار تومان عرضه شد.

انتظارات تورمی عامل گرانی‌های اخیر

استاد اقتصاد دانشگاه شهید چمران اهواز، گرانی کنونی در بازار کالا و ارز را بیشتر ناشی از انتظارات تورمی دانست. مرتضی افقه در گفت‌وگو با «پیام ما» با بیان اینکه آنچه امروز در بازار ارز و کالا مشاهده می‌شود، بیش از هر چیز نتیجه به‌هم‌ریختگی انتظارات مردم و فعالان اقتصادی است، گفت: «این انتظارات طی بیش از سه دهه بی‌ثباتی اقتصادی و تجربه تورم‌های مزمن، به‌ویژه تورم‌های بالای ۳۰ درصد در دهه گذشته، شکل گرفته و تثبیت شده است.»

افقه افزود: «در چنین فضایی جامعه ایران به این جمع‌بندی رسیده که افزایش نرخ ارز به‌طور قطعی به رشد

و انتشار اوراق بدهی نیز تقریباً به انتها رسیده است. وقتی دولت به این نقطه می‌رسد، عملاً ابزارهای خود برای مدیریت اقتصاد را از دست می‌دهد و نتیجه آن، بروز ناترازی‌های شدید و افزایش بی‌ثباتی در بازارهاست.» به‌گفته او، بودجه سال آینده نیز نشانه روشنی از تداوم این شرایط است و توضیح داد: «دولت بودجه‌ای تنظیم کرده که در آن فروش نفت در حداقل ممکن پیش‌بینی شده و این پیش‌بینی، با توجه به تداوم تحریم‌ها، سختگیری‌های جدید در کنار محدودیت‌های قبلی و همچنین سایه نااطمینانی‌های منطقه‌ای، چندان غیرواقعی‌بینانه نیست. در چنین شرایطی، دولت تلاش کرده بخشی از کسری‌ها را از مسیرهای دیگری جبران کند، اما در عمل این مسیرها عمدتاً به افزایش فشار بر مردم منجر می‌شود؛ درحالی‌که توان معیشتی خانوارها نیز به‌شدت کاهش پیدا کرده است.»

استاد اقتصاد دانشگاه شهید چمران اهواز یادآور شد: «افزایش مشکلات اقتصادی قابل پیش‌بینی بود و من از اسفند سال گذشته هشدار داده بودم اگر مسئله تحریم‌ها حل نشود، کشور در نیمه دوم سال با چالش‌های جدی‌تری روبه‌رو خواهد شد. روند کنونی نشان می‌دهد این پیش‌بینی‌ها در حال تحقق است.»

افزایش فشار روانی بر مردم با تغییر واحد پولی

او همچنین تغییر واحد پولی و بازگشت به ریال در لایحه بودجه ۱۴۰۵ را مورد انتقاد مورد انتقاد قرار داد و گفت: «تغییر واحد پولی در شرایط فعلی، نوعی بازی با ظواهر و شوخی با واقعیت‌های اقتصادی و اجتماعی است. اگر هدف سیاستگذاران از حذف صفرها یا تغییر واحد پولی، کنترل تورم یا بهبود شرایط اقتصادی بوده، این تصور کاملاً نادرست است و چنین اقداماتی هیچ تأثیر واقعی بر مهار تورم ندارد.»

افقه یادآور شد: «حتی اگر هدف صرفاً تسهیل امور حسابداری و محاسبات مالی باشد، باز هم زمان‌بندی این اقدام بسیار نامناسب است. در شرایطی که جامعه با تورم بالا و بی‌ثباتی شدید قیمت‌ها مواجه است، تغییر واحد پولی فقط به سردرگمی بیشتر مردم دامن می‌زند. تطبیق ذهنی مردم با واحد پولی جدید زمان‌بر است و این سردرگمی در فضایی که قیمت‌ها به‌طور مداوم در حال تغییر است، فشار روانی مضاعفی ایجاد می‌کند.» او همچنین با اشاره به پیامدهای روانی بی‌ثباتی اقتصادی گفت: «بی‌ثباتی نه‌تنها امکان برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری را از بین می‌برد، بلکه آثار مخربی بر سلامت روان جامعه دارد. تولیدکننده در چنین فضایی نمی‌داند مواد اولیه بخرد یا صبر کند، نمی‌داند کالای تولیدشده را با چه قیمتی عرضه کند و آیا قیمت امروز فردا هم معتبر خواهد بود یا نه؟ مصرف‌کننده نیز دائماً در حال تردید است که پول خود را به کالا، ارز طلا یا سپرده یک دوره ثابت نسبی می‌شد، اما اکنون با روندی مواجه‌ایم که به نظر می‌رسد توقف‌ناپذیر است. سابقه نداشته نرخ ارز به این شکل و بدون وقفه افزایش پیدا کند و همین موضوع نشان می‌دهد عوامل ساختاری عمیق‌تری در کار است.»

کاهش قدرت مداخله دولت در بازار

به‌اعتقاد این استاد دانشگاه، یکی از مهم‌ترین دلایل تداوم افزایش نرخ ارز، کاهش شدید قدرت مداخله دولت در بازار است. او توضیح داد: «با خزانه ارزی دولت عملاً خالی شده یا اگر هم منابعی وجود دارد، به‌دلیل ابهام‌های جدی درباره آینده تحریم‌ها و چشم‌انداز فروش نفت، دولت در هزینه‌کرد آنها احتیاط می‌کند. در شرایطی که افق روشنی برای حل مسئله تحریم‌ها دیده نمی‌شود، طبیعی است دولت منابع احتمالی خود را برای نیازهای اساسی آینده نگاه‌دارد و همین احتیاط باعث می‌شود قدرت مانور دولت در بازار ارز به حداقل برسد.»

به‌گفته او، اقتصاد ایران اساساً آمادگی تحمل چندین سال فروش محدود و پرهزینه نفت را نداشته است: «در سال ۱۳۹۷ و هم‌زمان با تشدید تحریم‌ها، این تصور در دولت دوازدهم و حتی دولت سیزدهم وجود داشت که این وضعیت موقتی است و در بازه‌ای نسبتاً کوتاه به پایان می‌رسد. بر همین اساس، دولت‌ها تلاش کردند با استفاده از منابع جایگزین مانند فروش اموال و شرکت‌های دولتی، واگذاری دارایی‌ها و انتشار اوراق بدهی، خلأ ناشی از کاهش درآمد‌های نفتی را جبران کنند. اما ادامه‌دار شدن تحریم‌ها باعث شد این منابع نیز به‌تدریج مصرف شوند و اکنون بخش قابل‌توجهی از آنها به پایان رسیده است.»

افقه با بیان اینکه در شرایط فعلی، نه شرکت دولتی قابل‌توجهی باقی مانده که فروش آن آسان باشد، نه اموال مازادی وجود دارد که بتوان از محل آنها منابع پایدار ایجاد کرد، گفت: «ظرفیت استقراض از بانک مرکزی

۱ سال بیست و یکم | شماره پیاپی ۳۳۱۱ | دوشنبه ۸ دی ۱۴۰۴ |

یادداشت |

جذابیت مالی، بستر ساز فساد در مدیریت پسماند



علیرضا بازگان ا

عضو هیئت‌علمی دانشکده محیط‌زیست دانشگاه تهران

نمونه‌های فساد در مدیریت پسماند در اقصی نقاط دنیا وجود دارد و می‌توان گفت به‌طور کلی این عرصه یک عرصه فسادخیز است. از موارد معروف می‌توان به «چارلز جاک» (ریزو) اشاره کرد که به‌دلیل پرداخت رشوه برای برنده شدن مناقصات پسماند در آمریکا به بیش از پنج سال زندان و پرداخت میلیون‌ها دلار جریمه محکوم شده است. یا به‌عنوان مثال، «ماریسو گومز باتز» که سال گذشته به پرداخت بیش از ۱۰ میلیون دلار رشوه برای دریافت قراردادهای مدیریت پسماند در مکزیک، برزیل و آرژانتین مدیریت پسماند در مکزیک، برزیل و آرژانتین اعتراف کرد. نمونه معروف دیگرش که احتمالاً خیلی‌ها او را بشناسند، «کارماین شیابونه» در ایتالیا است که عضوی از مافیای بود و پس از سال‌ها تخلف و ریختن پسماند‌های خطرناک و سرطان‌زا در نزدیکی مناطق مسکونی، عذاب وجدان می‌گیرد و به پلیس کمک می‌کند تا هم‌دستانش را دستگیر کند.

ذات این صنعت به‌دلیل حجم عظیم مالی و جریان نقدینگی بالا، همراه با هزینه‌های عملیاتی به‌ظاهر ساده اما پُخرج (مانند حمل‌ونقل، دفن و بازیافت)، آن را به یک عرصه جذاب برای سودجویانی تبدیل کرده که می‌خواهند با کم‌ترین کیفیت و بیشترین حاشیه سود کار کنند. این جذابیت مالی، بسترساز بسیاری از فسادهاست.

در هر صورت، فساد در مدیریت پسماند در ایران نیز رخ می‌دهد و دلایل ساختاری مشترکی با جهان دارد. در ادامه، جنبه‌های مختلف تخلف در مدیریت پسماند که جنبه عمومی دارد و ممکن است در اقصی نقاط دنیا وجود داشته باشد، بیان می‌شود:

۱. مشکلات مناقصات و قراردادهای پیمانکاری: بسیاری از فسادها از مرحله برگزاری مناقصه و واگذاری قراردادهای پسماند آغاز می‌شود، از جمله تبانی مدیران با پیمانکاران یا اعمال نفوذ برای برنده شدن شرکت‌های مد نظر و یا حتی تبانی میان پیمانکاران. به‌عنوان مثال، برخی مدیران یا نزدیکانشان ممکن است در شرکت‌های پیمانکار ذی‌نفع باشند و یا از آنها درخواست حق حساب کنند. شفافیت و نظارت عمومی در این مرحله حیاتی است. همه اسناد مناقصه، معیارهای ارزیابی، اسامی پرتنگان و ارزش نهایی قراردادها باید به‌طور کامل و آنلاین در دسترس عموم و رسانه‌ها قرار گیرد تا امکان ردیابی و پرسشگری فراهم شود.

۲. ضعف نظارت و اجرای مقررات: عدم نظارت دقیق بر عملکرد پیمانکاران می‌تواند منجر به تخلفات شود. تقویت نظارت‌های میدانی و آنلاین مانند نصب دوربین و GPS روی خودروهای جمع‌آوری، ورود قاطع دستگاه قضائی به ترک فعل‌ها طبق قانون و رونق سامانه گزارش‌دهی تخلفات می‌تواند در کاهش تخلفات مؤثر باشد. نظارت عمومی از طریق سازمان‌های مردم‌نهاد و رسانه‌ها بر عملکرد دستگاه‌های نظارتی خود شهرداری نیز ضروری است.

۳. وجود شبکه‌های غیررسمی و مافیایی: شبکه‌های مافیایی که از کودکان کار اتباع و افراد آسیب‌پذیر بهره‌کشی می‌کنند، بخش قابل‌توجهی از پسماندهای ارزشمند را خارج از چرخه رسمی خارج می‌کنند که منفعت را از بخش عمومی به بخش خصوصی منحرف می‌کند. متأسفانه با وجود تلاش‌های فراوان، بسیاری از شهروندان هنوز پسماند را در مبدأ تفکیک نمی‌کنند و این خلأ را شبکه‌های غیررسمی پر می‌کنند. آموزش گسترده، تبلیغ در رسانه‌ها و اپلیکیشن‌ها و تشویق مالی (مانند تخفیف عوارض شهرداری برای خانوارهای مشارکت‌کننده) ممکن است کمی در بهبود این مشکل مفید باشد.

ادامه یادداشت در صفحه ۳

نوبت اول

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرن



هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آن‌گهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۸۸/۸۰۰۰۳۹۰۰۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰ هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرنذ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن حسین‌زاده فرزند اکبر در شش‌دانگ خانه به مساحت ۵۷۷,۳۵ مترمربع از پلاک ۷۵۶۱ اصلی واقع در اراضی فردوس زرنذ بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامعباس نظریان محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آن‌گهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آن‌گهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین توحیدی‌نیا

رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرنذ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳

شناسه آن‌گهی: ۲۰۸۲۲۸۰

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان بوشر

آن‌گهی تحدید حدود اختصاصی



نظر به اینکه تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹/ ۵۲۶۹۳ مترمربع پلاک ۵۶ فرعی از پلاک ۲۴۲۷ اصلی واقع در بخش سه بوشر - برازجان اراضی جهود مورد درخواست آقای عبدالله قبادی که از طرف مالک رسمی به ایشان واگذار گردیده است. نامبرده در اجرای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی تقاضای ثبت نموده است و حسب تقاضای نامبرده که در اجرای ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی درخواست انتشار آن‌گهی تحدید حدود نموده است در روز ۰۴/۱۱/۱۴۰۴ در محل شروع بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آن‌گهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌شود که در وقت مقرر در محل حضور بهمیرسانند ویاخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتزاقی طبق ماده ۴۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً مترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده‌واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترضین ثبتی مصوب ۱۵/۰۲/۱۳۷۳ و ماده ۸۶ آیین‌نامه اجرائی طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸

حمیدرضا باقرپور

رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان دشتستان

از طرف: مرتضی قاسمی

م.ف: ۱۷۶۷

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرنذ



هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۱۶۳/۸۰۰۰۳۹۰۰۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰ هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرنذ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجید محمدی فرزند حسینجان در شش‌دانگ خانه به مساحت ۳۳۰,۳۶ مترمربع از پلاک ۲۳۸۹ اصلی واقع در اراضی کهتوج زرنذ بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی محمود دکائی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آن‌گهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آن‌گهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین توحیدی‌نیا - رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرنذ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳

شناسه آن‌گهی: ۲۰۸۲۲۸۰

در سال‌های اخیر استان‌های گیلان، مازندران، تهران، کرمانشاه و چهارمحال و بختیاری شاهد بازداشت گسترده عوامل شهرداری در حوزه پسماند بوده‌اند

فساد شهرداران در مدیریت پسماند



آژانس محلی تهران | [ع]

شهردار بابل و چند تن از عوامل شهرداری این شهر هفته گذشته با «پرونده اختلاس و دریافت رشوه از قراردادهای حمل و دفن پسماند» راهی زندان شدند. خبر ساختن قوه قضائیه اعلام کرد و همین عاملی بود تا یادمان بیاید این نخستین شهردار و نخستین پرونده مربوط به پسماند نیست که راهش به دادگاه باز شده است. در سال‌های گذشته ابعاد تلخ سوءمدیریت پسماند گسترده‌تر و عمیق‌تر شده و تعداد پرونده‌های قضائی آن هم بالاتر رفته است. آمار دقیقی از این پرونده‌ها موجود نیست و برخی از متخلفان تاکنون در این لیست قرار نگرفته‌اند و حتی خبر دقیقی از حکم نهایی بازداشت‌شدگان منتشر نشده است. باین حال، معاون پسماند سازمان محیط‌زیست به اصلاحیه قانون پسماند که هفته آینده در صحن مجلس بررسی می‌شود، امیدوار است؛ اصلاحیه‌ای که برخورد با ترک فعل در این زمینه را جدی‌تر می‌کند؛ اصلاحیه‌ای که نمی‌دانیم چطور از راهروهای مجلس عبور می‌کند و آیا تضمین‌کننده رسیدگی به فسادهای این حوزه خواهد بود یا خیر؟

۱۴۰۳ چند نفر از مدیران سازمان مدیریت پسماند شهرداری رشت به‌همراه همسر یکی از مدیران در ارتباط با پرونده‌ای مربوط به تخلفات مالی و اداری در حوزه پسماند بازداشت شدند. در گزارش‌های اولیه رسانه‌ای، اتهاماتی نظیر سوءمدیریت مالی، تخلف در قراردادهای مرتبط با پسماند و شائبه ارتشا مطرح شد. بازداشت‌ها به‌صورت موقت بود و متهمان با قرار وثیقه آزاد شدند. این پرونده پس از طی مراحل قضائی به دادگاه رفت، اما طبق گزارش‌های تکمیلی، دادگاه به‌دلیل عدم احراز ارکان قانونی جرم و کافی نبودن ادله اثباتی، حکم تبرئه کامل متهمان را صادر کرد. این پرونده نمونه‌ای روشن است که نشان می‌دهد بازداشت مدیران لزوماً به محکومیت‌گیری منتهی نمی‌شود و اثبات جرمی مانند ارتشا یا تصرف غیرقانونی به‌راحتی ممکن نیست.

در استان مازندران و به‌ویژه در شهر ساری و مناطق اطراف، بنا بر گزارش مهر طی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ چندین پرونده مرتبط با بحران دفن زباله و انتقال غیرقانونی پسماند بین شهرا تشکیل شد. در این پرونده‌ها، دادستانی با صدور اعلام جرم و اخطار قضائی، مدیران شهری را ملزم به اصلاح رویه‌ها کرد. باین‌حال طبق اطلاعات منتشرشده، بازداشت قطعی مدیران پسماند در این استان گزارش نشده و برخورد‌ها عمدتاً در سطح الزام قانونی و هشدار قضائی باقی مانده است.

کرمانشاه و کیگیلویه، دیگر پرونده‌های فساد پسماندی

ماجرای بازداشت‌های پسماندی به استان‌های غربی هم رسید و در استان کرمانشاه، برخورد قضائی شکل جدی‌تری به خود گرفت. به‌گزارش پایگاه خبری طلوع کرمانشاه، در سال ۱۴۰۳ مدیرکل بازرسی و پاسخگویی به شکایات شهرداری کرمانشاه که پیش‌تر مسئولیت سازمان پسماند شهرداری را برعهده داشت، به‌همراه چند نفر از کارکنان شهرداری بازداشت شدند. در این

این پرونده اهمیت ویژه‌ای دارد؛ زیرا نشان می‌دهد تصمیمات مدیریتی نادرست در حوزه پسماند، حتی بدون فساد مالی، می‌تواند منجر به تعقیب‌گیری شود.

با وجود این پرونده، همچنان انتقال پسماند از شهرهای شمالی مورد خواست مسئولان این استان‌هاست. چنانچه «هادی حق‌شناس»، استاندار گیلان، در جلسه کارگروه ملی مدیریت پسماند که در هفته گذشته در تهران برگزار شد، درخواست انتقال زباله گیلان به شهرهای دیگر را مطرح کرد؛ «باید امکانات حمل و انتقال زباله در اختیار گیلان قرار گیرد تا پسماند به نقطه‌ای دیگر منتقل شود؛ همان‌گونه‌که امروز در استان مازندران انجام می‌شود و در گذشته نیز در استان گلستان تجربه شده بود. دیگر نمی‌توان درباره دفن زباله صحبت کرد. انتقال زباله‌تهارا در حال است.» این صحبت‌ها در حالی از جانب استاندار مطرح شده که دقیقاً در آذرماه سال گذشته برای انتقال پسماند از مازندران پرونده قضائی شکل گرفته بود. هرچند پرونده‌ای با نتیجه‌ای نامطلوب.

جریمه‌ای ناچیز برای انتقال

«پس از تلاش‌های بسیار برای پرونده آزادکوه فقط ۹۸ میلیون تومان جریمه در نظر گرفته شد؛ رقمی ناچیز برای چنین پرونده‌ای.» این را «پیام جوهرچی»، معاون دفتر مدیریت پسماند سازمان حفاظت محیط‌زیست، به «پیام‌ما» می‌گوید. آنها در سازمان حفاظت محیط‌زیست نقش نظارتی دارند و در اجرا توانشان اندک است و در نهایت و بعد از پیگیری‌های زیاد هم حکم‌هایی مانند پرونده آزادکوه صادر می‌شود؛ حکم‌هایی ناهمیدکننده. «ما با پیگیری‌های فراوان به گزینه محکومیت و دادگاه می‌رسیم، اما نتیجه‌اش چیست؟ بعد از اقامه دعوا معمولاً شهردار را تغییر می‌دهند و شهردار جدید هم به قاضی می‌گوید اطلاعاتی از وضعیت ندارد و فرصت می‌خواهد و یا جریمه‌های بسیار سبک به نسبت جرم بسته می‌شود. نمونه‌اش ماجرای سال گذشته آزادکوه است.»

او اما امیدوار است اصلاحیه قانون مدیریت پسماند که هفته آینده در مجلس به بحث گذاشته می‌شود، پذیرفته شود و به‌این‌ترتیب، نقش سازمان حفاظت محیط‌زیست برای مواجهه با چنین جرایمی افزایش یابد. «در اصلاحیه جدید مسئله ترک فعل به‌صورت جدی بررسی می‌شود و جرایم بازآرندگی بالایی خواهند داشت و اکثر مدیران مجبور به تعبیت خواهند بود؛ چراکه یکی از مشکلات قانون قبلی ضمانت اجرایی نبود.» به‌گفته‌ای مسائل در اصلاحیه جدید پررنگ شده و اگر به همین شکل در مجلس تصویب شود، آنها امیدوارند رسیدگی به این جرایم بهبود یابد. «در اصلاحیه قانون، مسئولیت تولیدکننده و توجه به بازایافت پررنگ شده. همچنین، هر مسئول و شهرداری که به مسئله پسماند توجه ویژه نداشته باشد، ترک فعل کرده است. مدیریت پسماند اغلب اولویت شهرداری‌ها نیست و در ساده‌ترین اتفاق، آنها بعد از کارهای متداول شهری مانند ساخت‌وسازها حتی به فکر مدیریت پسماند آن نیستند و در محیطی پسماند‌های کارخان یا دیو می‌کنند که به همه‌جا آسیب می‌رساند. اما در این اصلاحیه ترک فعل با نظر سازمان حفاظت محیط‌زیست خواهد بود و ضمانت اجرا بالا می‌رود.» صحبت‌های جوهرچی درحالی‌است که نگرانی از ریزشی شهرداری‌ها و ایجاد مداخله در این اصلاحیه نیز بالاست و این کارشنکی‌ها بارها به‌عنوان یکی از موارد ایجاد مانع بیان شده است. از سوی دیگر، واکنش وزارت کشور و سازمان دهیاری‌ها و شهرداری‌ها که نظر بر عملکرد زمین‌مجموعه‌هاش باید باشد، هم نکته مهمی است. پیگیری‌های «پیام‌ما» از این مجموعه برای صحبت با مسئولان، در نهایت به ارسال چند سؤال ختم شد، سؤالاتی چون: نظارت وزارت کشور بر عملکرد شهرداری‌ها در حوزه پسماند را چطور ارزیابی می‌کنید؟ چطور این تعداد بازداشتی در شهرداری‌ها رخ داده و عامل بازآرندہ در این مجموعه وجود نداشته؟ و در پایان درباره نقدهای بسیار به عملکرد این مجموعه و ضعف‌های موجود در آن پرسیدیم. اما «علی‌اصغر ذاکری»، سرپرست دفتر محیط‌زیست و خدمات شهری سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، پاسخ‌هایی کاملاً بی‌ربط به این پرسش‌ها برلیمان ارسال کردند. این اتفاق خود نشان‌دهنده بخشی از اتفاق بزرگ در حال وقوع است. نبود پاسخگویی، بی‌توجهی به مطالبات رسانه‌ها و مردم و در پایان بیان نکاتی برای از سر باز کردن مشکل. این‌ها حل مسئله پسماند در کشور را به کلاف سردرگمی بدل کرده‌اند که به‌راحتی امکان باز شدنش نیست.

یادداشت |

ادامه یادداشت از صفحه ۲

جذابیت مالی، بسترساز فساد در مدیریت پسماند

۴. ضعف وجدان، ایمان مذهبی و ترس از روز جزا، بسیاری از افراد درگیر در این تخلفات، فاقد ایمان واقعی و ترس از حسابرسی الهی هستند. اگر ایمان حقیقی به خدا و قیامت وجود داشت، دست به رشوه، اختلاس و خیانت به حقوق مردم و محیط‌زیست نمی‌زدند؛ زیرا می‌دانستند هیچ تخلفی از چشم خداوند پنهان نیست و عذاب اخروی شدیدتر از مجازات دنیوی است. همچنین، باید تأکید کرد یکی از ارکان اصلی مبارزه با فساد در این حوزه، اعمال مجازات بازدارنده، سریع و قطعی است. این مجازات باید نه تنها شامل حبس‌های طولانی‌مدت برای متخلفان (اعم از بخش عمومی و خصوصی) باشد، بلکه ضبط و مصادره تمام دارایی‌های ناشی از فساد و نیز اخراج قطعی و محرومیت مادام‌العمر از هرگونه قرارداد دولتی و شهری را در برگیرد. این اقدامات باید به‌گونه‌ای اجرا شود که پیام واضحی به همه بدهد: «هیچ سود و منفعتی از راه فساد در امان نخواهد ماند و هزینه آن از همه دارایی‌های فرد فراتر خواهد رفت.»

در نهایت، بستن گلوگاه‌های فساد نیازمند اراده جدی همه دستگاه‌ها، از شهرداری‌ها و شهرا تا قوه قضائیه و نهادهای نظارتی است. اگر این اقدامات هماهنگ انجام شود، نه تنها فساد کاهش می‌یابد، بلکه مدیریت پسماند به یک فرصت اقتصادی و محیط‌زیستی تبدیل خواهد شد. امیدوارم با توکل به خدا و تلاش جمعی، شاهد شهری پاک‌تر و عادلانه‌تر باشیم.

خبر |

کشف ۶ لاشه از ۶ شکارچی حرفه‌ای در دامغان

فرمانده انتظامی شهرستان دامغان از شناسایی و بازداشت شش شکارچی به‌همراه شش ششه کل و قوچ و پرندگان زیستگاه‌های این شهرستان خبر داد.

«سرهنگ غلامحسین عرب» از بازداشت تعدادی از شکارچیان غیرمجاز در این شهرستان خبر داد و اعلام کرد: «پلیس با هرگونه تخلف در حوزه محیط‌زیست و خصوصاً شکار حیات‌وحش برخورد می‌کند.»

او ادامه داد: «مأموران پلیس اطلاعات و امنیت شهرستان دامغان با همکاری نیروهای محیط‌زیست، حین گشت‌زنی در حوزه استحقاقی این شهرستان موفق به شناسایی و بازداشت شش شکارچی شد.»

او از شکارچیان بازداشت‌شده به‌عنوان شکارچیان حرفه‌ای حیوانات نام برد و افزود: «از متهمان لاشه دو رأس قوچ و میش وحشی، چهار قطعه کبک کشف شد.»

سرهنگ عرب با تقدیر از همکاری مسئولان قضائی با پلیس اظهار کرد: «همچنین سه قبضه اسلحه شکاری از این شکارچیان کشف و ضبط شد و این متهمان به مراجع قضائی معرفی شدند.» ایسنا

طی سال‌های ۱۴۰۵ تا

۲۲۱،۱۴۰۴ نفر از

شهرداران، دهیاران و

بخشداران استان

چهارمحال و بختیاری

به دلیل مدیریت ناصحیح

پسماند، دفن غیراصولی

زباله و عدم اجرای تکالیف

قانونی به مراجع قضائی

معرفی شده‌اند

معاون دفتر مدیریت

پسماند سازمان حفاظت

محیط‌زیست:

در اصلاحیه جدید قانون

مدیریت پسماند، مسئله

ترک فعل به‌صورت جدی

بررسی شده و جرایم

بازآرندگی بالایی

خواهند داشت و اکثر

مدیران مجبور به تعبیت

خواهند بود



شهرداری رفسنجان

(آگهی مناقصه عمومی)

شهرداری رفسنجان در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب شماره ۱۶۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به اجرای عملیات رنگ‌آمیزی جداول و نیوجرسی‌های سطح شهر به متر از ۱۲۰۰۰ مترمربع دستمزدی از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت‌های واجد صلاحیت که توانایی لازم جهت شرکت در مناقصه را دارند، دعوت بعمل می‌آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۲

(لازم به ذکر است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادات مختار است.)

مهلت تحویل ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه ۲ روز قبل از بازگشایی پاکات

تلفن تماس ۰۳۴-۳۴۲۵۸۸۰۱

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رفسنجان



آگهی مناقصه عمومی شهرداری ازنا (نوبت چهارم)

شهرداری ازنا در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه خرید ماسه شکسته ۰۶ اقدام نماید لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری پس از انتشار آگهی نوبت دوم که یک هفته پس از انتشار این آگهی که در همین روزنامه به چاپ می‌رسد به آدرس www.setadiran.ir سامانه ستاد مراجعه و اسناد شرکت در مناقصه مذکور را دریافت نموده و پس از تکمیل در مهلت قانونی در پاکت مهروموم شده (سپرده) را به دبیرخانه شهرداری تحویل نمایند.

شرایط و مدارک لازم:

- ۱- دادن برکه پیشنهاد قیمت به همراه سپرده نقدی یا ضمانتنامه معتبر بانکی بنام شهرداری ازنا که نباید از ۵٪ مبلغ کل برآورد اولیه کمتر باشد. شماره حساب ۰۶۶۷۷۱۳۳۷۰۰۶ نزد بانک ملی ازنا
- ۲- سپرده برندگان اول و دوم در صورت انصراف به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۳- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.
- ۴- حداقل تعداد پیشنهادهای دریافت شده جهت بازگشایی یک فقره پاکت می‌باشد.
- ۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در سامانه ستاد موجود می‌باشد.
- ۷- پرداخت کلیه هزینه‌هایی قانونی و غیره... به عهده برنده مناقصه می‌باشد
- ۸- **زمان اولین انتشار آگهی:** ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۰۸
- ۹- **مهلت دریافت اسناد:** ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
- ۱۰- **مهلت ارسال پاکت‌های پیشنهادی:** ۱۴۰۴/۱۰/۲۵
- ۱۱- **زمان بازگشایی پاکت‌ها:** ۱۴۰۴/۱۰/۲۸
- ۱۲- **زمان اعتبار پیشنهاد:** ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

تلفن تماس شهرداری ازنا ۰۶۶۴۳۴۲۰۵۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

منوچهر حسینی گرپی - شهردار ازنا



شهرداری رفسنجان

(آگهی تجدید مناقصه عمومی)

شهرداری رفسنجان در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب شماره ۱۶۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به پروژه بهسازی فضای سبز ورودی برج شیشه‌ای واقع در تقاطع خواجوی کرمانی از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت‌های واجد صلاحیت که توانایی لازم جهت شرکت در مناقصه را دارند، دعوت بعمل می‌آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴

لازم به ذکر است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادات مختار است.)

مهلت تحویل ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه ۲ روز قبل از بازگشایی پاکات

تلفن تماس ۰۳۴-۳۴۲۵۸۸۰۱

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رفسنجان

آگهی مفقودی

مجوز حمل سلاح شکاری به شماره سریال ۲۶۸۰۰۵۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمیانی خودروی سواری پژو ۴۰۵ جی‌ال‌ایکس مدل ۱۳۸۱ رنگ مشکی روغنی به شماره موتور ۲۲۵۲۸۰۰۰۶۱ و شماره شاسی ۸۱۳۰۰۱۴۳ و شماره پلاک ۸۹ ایران ۱۸۹ به نام اسداله فلاح رحمت‌آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

فروین

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند، خودرو سواری، سواری، سیستم: رانا، تیپ: RUNNA PLUS TU۵۰ به رنگ: سفید مدل: ۱۳۰۰، شماره موتور: ۱۶۷۸۰۱۴۶۵۹۱ و شماره شاسی: NA4U۰۱۶۸۱۳۲۵۸۱ و شماره پلاک: ۵۶۶ ط ۸۲ ایران: ۴۹؛ به نام: سید صمد فرهادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

شهربابک

آگهی مفقودی

مفقودی برگ سبز و سند ماشین سواری - سواری برلیند جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۵ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۶۶۸۷۶۶ و شماره شاسی 51412285927055 به شماره پلاک ۶۳ پ ۶۹۲ ایران ۹۲ به نام شبنم نادری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است .

رودبار جنوب



- ۴۰۲

م تخصصان محیط‌زیست و گردشگری هشدار می‌دهند

حذف کمیته ملی طبیعت‌گردی باعث تضعیف حکمرانی توسعه پایدار می‌شود

کمیته طبیعت‌گردی در برزخ انحلال

ایپام ما نوزدهم آذرماه خبر مربوط به ساماندهی و بازنگری در ساختار نهادها و کمیته‌های شورایی دولت -که در آن بر ضرورت تعیین تکلیف کمیته‌های غیرفعال تأکید شده بود- منتشر و اعلام شد ۵۵ شورای غیرضروری براساس مصوبه شورای‌عالی آداری منحل و ۱۱۳ شورای دیگر در صف ساماندهی هستند. یکی از مواردی که در فهرست اعلام‌شده قرار داشت و وانکش فعالان گردشگری و محیط‌زیست را برانگیخت، این بود؛ «کارگروه توسعه گردشگری و کمیته ملی طبیعت‌گردی و اکتوتوریسم ذیل شورای‌عالی گردشگری مصوب ۲۳ دی ۱۳۸۲ مجلس شورای اسلامی ساماندهی می‌شوند.» در واکنش به این تصمیم، تعدادی از متخصصان و کنشگران محیط‌زیست، در نامه‌ای خطاب به رئیس‌جمهور با تأکید بر ماهیت فرابخشی طبیعت‌گردی، نسبت به تبعات تضعیف این حرف‌اف کمیته هشدار دادند و حفظ و فعال‌سازی آن را برای تضمین‌گیری در عرصه‌های طبیعی کشور ضروری دانستند.

ابلاغ تصویب‌نامه شورای‌عالی آداری درباره نحوه ساماندهی نهادهای شورایی که طبق اعلام سازمان آداری و استخدامی کشور با هدف جایک‌سازی ساختار حکمرانی و یکپارچه‌سازی نظام تصمیم‌گیری کشور صورت گرفته است، از طرفی می‌تواند نقطه پایانی بر شوراها و کمیته‌ها و کارگروه‌هایی باشد که در عمل انژگذاری لازم را در ساختار اجرایی کشور نداشتند، اما از طرفی برخی نهادها هم در این دسته‌بندی جاگرفته‌اند که انحلال و یا تغییر ساختارشان می‌تواند آسیب‌هایی به‌دنبال داشته باشد. به‌زعم کارشناسان و کنشگران محیط‌زیست و گردشگری، کمیته ملی طبیعت‌گردی یکی از این موارد است.

ابلاغ تصویب‌نامه شورای‌عالی آداری درباره نحوه

ساماندهی نهادهای شورایی که طبق اعلام سازمان آداری و استخدامی کشور با هدف جایک‌سازی ساختار حکمرانی و یکپارچه‌سازی نظام تصمیم‌گیری کشور صورت گرفته است، از طرفی می‌تواند نقطه پایانی بر شوراها و کمیته‌ها و کارگروه‌هایی باشد که در عمل انژگذاری لازم را در ساختار اجرایی کشور نداشتند، اما از طرفی برخی نهادها هم در این دسته‌بندی جاگرفته‌اند که انحلال و یا تغییر ساختارشان می‌تواند آسیب‌هایی به‌دنبال داشته باشد. به‌زعم کارشناسان و کنشگران محیط‌زیست و گردشگری، کمیته ملی طبیعت‌گردی یکی از این موارد است.

تذیبات اول



فهرست

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی محرز گردیده است

۰۱ فرعی از ۱۶۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۶- اصلی خانم نزهت تاج الدینی فرزند عباسعلی خان ششدانگ یک قطعه زمین مزبورعی به مساحت ۱۳۱٫۷۵۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی تاج الدینی واقع در روستای سرگریج کناریشکی) شهرستان قاراب‌بخش ۴۶۴کرمقان قطعه دو برابری شماره ۸۱۱۶/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ ۰۹ فرعی از ۱۶۵- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۵- اصلی آقای محمد شریفی راد فرزند رحمی ششدانگ یک قطعه زمین مزبورعی به مساحت ۸۵۷/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ ۰۲ فرعی از ۱۵۵۴- اصلی روستای چاه زیارت شهرستان قاراب‌بخش ۴۶۴کرمقان قطعه دو برابری شماره ۸۱۵۷/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ ۰۲ فرعی از ۰۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۰۳- اصلی آقای جمشید پیرایش فرزند تاج محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزبورعی شمشتل بگلخانه به مساحت ۴۴۲۱٫۸۸ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای محمدعباسی پلگ آباد واقع در چاه ریگان شهر کهنوج بخش ۴۶۳کرمقان قطعه یک برابری شماره ۸۱۱۲/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ ۰۲ فرعی از ۰۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۰۲ فرعی از ۰۲- اصلی آقای عبدالرضاشادابی فرزند دروش ششدانگ یک یک باب خانه به مساحت ۳۴۲٫۵۵ مترمربع واقع در خیابان امام شهرستان کهنوج بخش ۴۶۴کرمقان قطعه یک برابری شماره ۸۵۵۴/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳

علی رحمانی خالص – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی: ۲۵۰۸۵۰۶

تذیبات دوم



فهرست

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم بهروز بزرگ فسیاری فرزند حاجی‌بابا به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از صومعه‌سرا ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی بمساحت ۵۸/۱۶۹ مترمربع پلاک ۰۳ فرعی از ۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۲۸ واقع در ضیاء‌آباد بخش ۳۲ کرمقان خریداری از نسق ناصر حاجتی محرز گردیده است.
لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی – رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸

شناسه آگهی: ۲۵۰۳۳۵۴۰۹

تذیبات اول

فهرست

تذیبات اول
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان بشرح ذیل محرز گردیده است
۰۱ فرعی از ۱۶۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۶- اصلی خانم نزهت تاج الدینی فرزند عباسعلی خان ششدانگ یک قطعه زمین مزبورعی به مساحت ۱۳۱٫۷۵۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی تاج الدینی واقع در روستای سرگریج کناریشکی) شهرستان قاراب‌بخش ۴۶۴کرمقان قطعه دو برابری شماره ۸۱۱۶/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ ۰۹ فرعی از ۱۶۵- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۵- اصلی آقای محمد شریفی راد فرزند رحمی ششدانگ یک قطعه زمین مزبورعی به مساحت ۸۵۷/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ ۰۲ فرعی از ۱۵۵۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۰۳- اصلی آقای جمشید پیرایش فرزند تاج محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزبورعی شمشتل بگلخانه به مساحت ۴۴۲۱٫۸۸ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای محمدعباسی پلگ آباد واقع در چاه ریگان شهر کهنوج بخش ۴۶۳کرمقان قطعه یک برابری شماره ۸۱۱۲/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ ۰۲ فرعی از ۰۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۰۲ فرعی از ۰۲- اصلی آقای عبدالرضاشادابی فرزند دروش ششدانگ یک یک باب خانه به مساحت ۳۴۲٫۵۵ مترمربع واقع در خیابان امام شهرستان کهنوج بخش ۴۶۴کرمقان قطعه یک برابری شماره ۸۵۵۴/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳

علی رحمانی خالص – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی: ۲۵۰۸۵۰۶

تذیبات دوم



فهرست

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء اصلاهی شماره ۳۳۵/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فرسره ندانمانی فرزند آقاچانگل به شماره شناسنامه ۵۷۹ صادره از صومعه‌سرا ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر منزل مسکونی بمساحت ۹۳/۳۵۵ مترمربع پلاک ۰۳ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۰۴۱ واقع در کورکاب رزمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ابراهیم علی آزاد محرز گردیده است
لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی – رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸

شناسه آگهی: ۲۵۰۶۲۵۱۳ – م الف: ۹۱۰۳۳۴۹

ملی و جهانی باشند و به‌عنوان میراث طبیعی شناخته می‌شوند، بهره‌مند شود.»

او ادامه می‌دهد: «اگر قرار است در این حوزه سرمایه‌گذاری صورت گیرد یا تصمیمی درباره طرح‌های طبیعت‌گردی گرفته شود، موضوع بسیار حساس است و صرفاً وزارت گردشگری نمی‌تواند به‌تنهایی متولی گردشگری در عرصه‌های طبیعی باشد. در حال حاضر نیز ترکیب کمیته، که متشکل از نمایندگان منابع طبیعی، محیط‌زیست و سازمان زمین‌شناسی است و معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی رئیس کمیته است و یک دبیر هم برای آن در نظر گرفته شده؛ نشان می‌دهد درباره گردشگری در عرصه‌های طبیعی، یک جمع فرابخشی باید تصمیم‌گیری کند.» به‌باور او، این کمیته میان حفاظت از این عرصه‌ها و بهره‌برداری از آنها در قالب گردشگری، توازن برقرار می‌کند.

قلیچپ‌پور به نقدهایی که به عملکرد کمیته در سال‌های اخیر وارد شده، اشاره می‌کند و معتقد است: «اینکه کمیته تاکنون چگونه عمل کرده، بحث دیگری است. در شرایط فعلی، باید بر فعال شدن آن تأکید کنیم تا کارکردش به کارکرد اصلی و واقعی خود نزدیک شود. اما اصل وجود این کمیته، به‌نظر من ضرورت دارد.» او تأکید می‌کند به‌جای انحلال و یا تغییر ساختار کمیته بهتر است تکلیف شود که کمیته جلسات منظم داشته باشد، چراکه «در حال حاضر طرح‌های طبیعت‌گردی بسیاری در کشور داریم و تصمیم‌گیری درباره این طرح‌ها باید در همین کمیته انجام شود. بهترین جا برای اتخاذ تصمیم درباره این طرح‌ها، همین کمیته است؛ جایی که همه نگاه‌ها و ملاحظات در تصمیم‌گیری‌ها دخیل می‌شود.»

این متخصص اکتوتوریسم به استقبال از طبیعت‌گردی در سال‌های اخیر اشاره می‌کند و می‌گوید: «تمایل به سفر به مناطق تحت حفاظت بسیار افزایش پیدا کرده؛ تا جایی‌که در این مناطق، زون گردشگری تعریف شده‌است. اگر قرار باشد گردشگری در این مناطق ساماندهی شود، بخشی از آن به وزارت میراث‌فرهنگی مربوط می‌شود و بخشی نیز به حوزه محیط‌زیست بازمی‌گردد. طبیعی است که این نهادها باید کنار هم بنشینند و به‌صورت مشترک تصمیم‌گیری کنند و کمیته ملی طبیعت‌گردی همین فضا است که باید حفظ شود.» او تأکید می‌کند بهتر است برای تقویت و فعال‌تر شدن این کمیته تلاش شود.

وزارت گردشگری به‌تنهایی نمی‌تواند متولی گردشگری در عرصه‌های طبیعی باشد

«زهرآ قلیچپ‌پور»، عضو هیئت‌علمی دانشگاه حکیم سبزواری و متخصص اکتوتوریسم، درباره تصمیم شورای‌عالی آداری برای کمیته ملی طبیعت‌گردی به «پیام ما» می‌گوید: «وجود کمیته ملی طبیعت‌گردی برای سیستم طبیعت‌گردی کشور لازم است. این شکل از گردشگری تا حدی با سایر انواع گردشگری که وزارت میراث‌فرهنگی و گردشگری آن را مدیریت می‌کند، متفاوت است؛ چراکه بستر آن طبیعت است و کسی که به طبیعت‌گردی می‌رود، به‌دنبال تجربه حضور در طبیعت بکر است یا حتی می‌خواهد از مناطق حفاظت‌شده‌ای که به‌دلایل مختلف می‌توانند دارای اهمیت

سال اخیر هم دوباره فعال شده‌است. این بازفعال‌سازی با هدف استفاده از الگوهای مدیریتی نوین در عرصه‌های طبیعی کشور هم‌راستا کردن حفاظت از طبیعت با مدیریت و بهره‌برداری پایدار انجام شده‌است.» به‌باور او، طبیعت‌گردی و اکتوتوریسم یکی از ارکان اصلی توسعه گردشگری پایدار در عرصه‌های طبیعی است و در سطح جهانی نیز اهمیت بالایی دارد. او با تأکید بر مشکلات و حساسیت‌های طبیعی و محیط‌زیست ایران، به شرایط اقلیمی و رفتارهای انسانی نادرست اشاره می‌کند که ضرورت حرکت از حفاظت بدون حضور مردم به حفاظت‌های مشارکتی و مدل‌های مدیریتی مشارکت‌محور را دوچندان می‌کند: «در این رویکرد، حفاظت، مدیریت و بهره‌برداری خردمندانه تحت نظارت نهادهای حاکمیتی، از جمله محیط‌زیست، منابع طبیعی و زمین‌شناسی، به‌صورت هم‌زمان دنبال می‌شود.»

جهانشاهی درباره فعالیت کمیته ملی طبیعت‌گردی به «پیام ما» می‌گوید: «کمیته در سال ۱۴۰۳ به‌روزرسانی و آپدین‌نامه جدید فعالیتش را ادامه داد. سازمان زمین‌شناسی نیز به ترکیب کمیته اضافه شد؛ زیرا اهمیت ژئوتوریسم و ژئوپارک‌ها افزایش یافته و در حال حاضر سه ژئوپارک رسمی و چند ژئوپارک در شرف ثبت در شبکه‌های جهانی قرار دارند.» به‌گفته او، بعد از به‌روزرسانی، کمیته بسیار فعال شد و جلسات کارشناسی پیوسته برگزار کرد.

جهانشاهی معتقد است دو جلسه اخیر کمیته مصوبات قابل توجهی داشت که مهم‌ترین مصوبات تاریخ کمیته بود: «طرخ توسعه اکتوتوریسم پارک ملی گلستان یکی از این مصوبات است که صندوق ملی محیط‌زیست به‌عنوان مجری آن انتخاب شد. همچنین، تصویب تشکیل نخستین اکوپارک جنگلی کشور به‌عنوان الگویی موفق برای مدیریت عرصه‌های جنگلی دیگر مصوبه مهم جلسات اخیر بود؛ الگویی که حفاظت از ارزش‌های اکولوژیکی، مسیریاز گردشگری، ظرفیت برد و کیفیت مدیریت را به‌صورت هم‌زمان در نظر گرفته و قرار است به‌عنوان الگویی ملی، به‌ویژه در عرصه‌های جنگلی، مورد استفاده قرار گیرد. موضوع مدیریت و حفاظت از جزیره هرمز و آشوراده هم در جلسات اخیر مطرح شد. پارک ملی گلستان و اکوپارک جنگلی ایران نمونه‌هایی از رویکردهای نوین توسعه پایدار با نگاه مشارکتی هستند و نشان می‌دهند کمیته چگونه می‌تواند انگیزداری ارزشمندی در محیط‌زیست و توسعه پایدار داشته باشد.»

دبیر کمیته ملی طبیعت‌گردی معتقد است توسعه پایدار شامل ابعاد زیست‌محیطی، اجتماعی و اقتصادی است و کمیته جایی است که این ابعاد را هم‌زمان در یک راستا مدنظر قرار دهد. معیشت جوامع محلی تقویت و شاخص‌های حفاظتی تحت نظارت دستگاه‌های متولی در چارچوب استانداردها مورد توجه قرار می‌گیرد. او با اشاره به اینکه کمیته ملی طبیعت‌گردی هیچ بار اضافی برای دستگاه‌های متولی و عضو نداشته، می‌گوید: «این کمیته نه ردیف اعتباری اختصاصی داشته و نه ساختمان مستقل و تجهیزات خاصی در اختیارش بوده؛ به‌بیرخوان آن هم در دل معاونت گردشگری فعالیت می‌کند.»

براساس مصوبه عالی آداری کارگروه توسعه گردشگری و کمیته ملی طبیعت‌گردی و اکتوتوریسم باید ذیل شورای‌عالی گردشگری ساماندهی شوند؛ این به‌معنای تغییر ساختار کمیته و مسائل متعددی است که در پی آن ممکن است ایجاد شود. دبیر کمیته ملی طبیعت‌گردی می‌گوید: «قرار گرفتن کمیته ذیل شورای‌عالی گردشگری، با توجه به گستردگی وظایف و ترکیب آن شورا، ممکن است کیفیت تصمیم‌گیری‌ها را کاهش دهد و تناسب کافی با مأموریت تخصصی کمیته ندارد. کمیته ساختاری جمع‌وجور و تخصصی است که هم نهادهای متولی حفاظت و هم نخبگان و متخصصان در آن حضور دارند و کیفیت تصمیمات آن قابل‌دفاع است. با این تغییر ساختار کسانی وارد این تصمیمات می‌شوند که ممکن است آشنایی با این مسائل نداشته باشند و این تصمیمات در حوزه وظایف و مسئولیت‌ها تخصص آنها نباشد.»

او معتقد است این تغییرات ممکن است مسیر تازه‌آغازشده کمیته ملی طبیعت‌گردی را بعد از به‌روزرسانی آپدین‌نامه ۸ سال گذشته، دچار یوروکراسی کند و فرصت رسیدن به پایداری واقعی از دست برود.

درخواست متخصصان و کنشگران برای تداوم فعالیت کمیته ملی طبیعت‌گردی


جمعی از کنشگران و متخصصان حوزه محیط‌زیست و طبیعت‌گردی با نگارش نامه‌ای به رئیس‌جمهور نسبت به پیامدهای تغییر ساختار کمیته ملی طبیعت‌گردی هشدار داده و خواستار بازنگری در آن شده‌اند. آنها معتقدند این کمیته از زمان شکل‌گیری در سال ۱۳۸۴، نقش مهمی در ایجاد توازن میان توسعه گردشگری و حفاظت از منابع طبیعی ایفا کرده‌است و انتقال آن به یک ساختار صرفاً بخشی می‌تواند نگاه حفاظتی را به حاشیه براند.

امضاکندگان نامه تأکید کرده‌اند ایران به‌واسطه تنوع کم‌نظیر اکوسیستم‌های طبیعی، ظرفیت بالایی برای توسعه طبیعت‌گردی دارد، اما بهره‌برداری از این ظرفیت بدون حکمرانی علمی، محتاطانه و مبتنی‌بر حفاظت، می‌تواند منجر به تخریب سرمایه‌های طبیعی و تضعیف منافع اقتصادی پایدار شود. آنها تغییر در ساختار یا انحلال کمیته ملی طبیعت‌گردی را تغییر ماهیت و تضعیف جایگاه فرابخشی کمیته می‌دانند.


در نامه تأکید شده است ترکیب اعضای کمیته، شامل نمایندگان عالی‌رتبه نهادهای متولی مدیریت و حفاظت، منابع طبیعی و دستگاه متولی گردشگری، گواهی بر ماهیت توازن‌ساز و راهبردی آن است و انتقال آن به یک ساختار صرفاً بخشی، این کارکرد را به‌طور جدی تحت‌تأثیر قرار می‌دهد. آنها خواستار بازنگری و ابطلان مصوبه شورای‌عالی و حفظ جایگاه فرابخشی کمیته به‌عنوان نهادی راهبردی در حکمرانی طبیعت‌گردی شده‌اند. این جمع از متخصصان و کنشگران معتقدند استمرار فعالیت کمیته با ساختار مستقل و بین‌بخشی، نقش مؤثری در توسعه خردمحور طبیعت‌گردی پایدار و بهره‌مندی کشور از منافع اقتصادی و اجتماعی و محیط‌زیستی آن در شرایط شکننده کنونی ایران خواهد داشت.

تذیبات اول	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان	 <p>فهرست</p>	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی <p>برابر آراء شماره ۱۱۱۱/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره اعرابی فرزند ماشاءالله به شماره شناسنامه ۱۳۳۳۴۳ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب منزل مسکونی بمساحت ۵۵۸ مترمربع پلاک فرعی ۱۷۱ از ۰۳ اصلی واقع در قریه دوکور بخش ۲۳ گیلان منوع از طرف محمدباقر و محمد اسماعیل و بانوان و خروا ودجبه و مولود (کمانی) ب محمدحسن شجاعی واگذار شده است و محرز گردیده است لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ شناسه آگهی: ۲۵۰۸۱۷۷ م الف: ۹۱۰۳۸۹۶
------------	---	--	---

تذیبات دوم	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان	 <p>فهرست</p>	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی <p>برابر آراء اصلاهی شماره ۳۳۴/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سهراب علیزاده اسفندی سزی فرزند مرحومعلی به شماره شناسنامه ۳۳۷ صادره از صومعه‌سرا ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۸۵/۰ مترمربع پلاک ۵۸ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک واقع در سارمه بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق سیده مرتضوی سارمه محرز گردیده است لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ شناسه آگهی: ۲۵۰۶۲۶۵۹ م الف: ۹۱۰۳۳۵۴
------------	---	--	---

تذیبات دوم	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری	 <p>فهرست</p>	آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری <p>برابر آراء شماره ۳۳۵۸/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه خانم زهرا ممتحنی فرزند غلامحسین به شماره ملی ۲۹۱۷۷۵۴۸۷ نسبت به شش دانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۶۱۳٫۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱ – اصلی واقع در قریه نوبت کدکه بخش پنج ثبت ساری لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> علیرضا ساهرودکلاهی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ شناسه آگهی: ۲۵۰۹۷۴۶
------------	---	--	---

تذیبات دوم	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان	 <p>فهرست</p>	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی <p>برابر آراء اصلاهی شماره ۳۳۴/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /مسکونی نامدرفسره ندانمانی فرزند آقاچانگل به شماره شناسنامه ۵۷۹ صادره از صومعه‌سرا ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر منزل مسکونی بمساحت ۹۳/۳۵۵ مترمربع پلاک ۰۳ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۰۴۱ واقع در کورکاب رزمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ابراهیم علی آزاد محرز گردیده است لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ شناسه آگهی: ۲۵۰۶۲۵۱۳ – م الف: ۹۱۰۳۳۴۹
------------	---	--	---

تذیبات دوم	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان	 <p>فهرست</p>	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی <p>برابر آراء شماره ۱۹۶۳/۰۰۰۰۳۹۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ هیات اول متقاضی خانم طاهره یکتا به شناسنامه شماره ۲۱ کدملی ۳۵۴۴۸/۰۰۰۰۲۵۷ صادره فسا فرزند کرامت اله نسبت به ۳۴ سهم مشاع از ۱۷۵،۳۹۹ سهم شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۵،۳۹۹ مترمربع از پلاک ۱۷۲۴۶ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان شماره ۶۵۱ کدملی ۷۳۱/۰۰۰۰۲۵۷۱۷ صادره فسا فرزند سید جمال نسبت به ۱۳۱،۳۹۹ سهم مشاع از ۱۷۵،۳۹۹ سهم شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۵،۳۹۹ مترمربع از پلاک ۱۴۷۴۶ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست بموجب سند شماره ۵۴۶۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ دفترخانه ۲۳۵ اصفهان که متقاضی مالک مشاعی می‌باشند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> حسین زمانی علویچه – رئیس ثبت اسناد و املاک تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ شناسه آگهی: ۲۵۰۵۱۶۹</p>
------------	--	--	---

بوشهر

جهش ۳۸ درصدی تولید گاز مایع (LPG) در پالایش گاز فجر جم

ماندانیان فرد- شرکت پالایش گاز فجر جم در ۹ ماهه نخست سال جاری باثبت رکورد‌های جدید در بخش‌های مختلف تولیدی، گام بلندی در راستای پایداری انرژی کشور برداشته است. حمید خدری، مدیرعامل این شرکت، از رشد خیره‌کننده ۳۸ درصدی تولید گاز مایع (LPG) خبر داد و اظهار داشت: «میزان تولید این محصول راهبردی در ۹ ماهه امسال به مرز ۱۹ هزار تن رسیده است که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته، افزایش چشمگیر را نشان می‌دهد.» وی با تأکید بر اهمیت LPG به عنوان یکی از محصولات استراتژیک پالایشگاه که از طریق ناوگان تانکری به مقاصد مصرف گسیل می‌شود، به تشریح وضعیت تولید اصلی‌ترین محصول این شرکت یعنی گاز شیرین پرداخت. خدری تصریح کرد: در این بازه زمانی، ۱۳ میلیارد و ۷۰۶ میلیون مترمکعب گاز در این پالایشگاه تصفیه شده است که نامیاکنگر رشد ۴۰٫۵ درصدی نسبت به سال گذشته است. این آمار نشان می‌دهد که فجر جم نه تنها به تمامی تعهدات تکلیفی خود عمل کرده، بلکه فراتر از برنامه ابلاغی به شیرین‌سازی گاز پرداخته است. مدیرعامل شرکت پالایش گاز فجر جم همچنین میزان تولید میعانات گازی این مجتمع در سال ۱۴۰۴ را بیش از یک میلیون و ۸۰۰ هزار بشکه اعلام کرد. این دستاوردها در حالی محقق شده است که تداوم تولید فراتر از سقف تعهدات، نقش کلیدی این پالایشگاه را در تأمین سبد انرژی کشور و ارتآوری حاصل از محصولات جانبی پرستنه می‌کند. تکیه بر توان داخلی و بهینه‌سازی فرآیندهای پالایشی، عامل اصلی این جهش تولید در قطب گازی جنوب کشور بوده است.

اصفهان

تجهیز منطقه ۷ شهرداری اصفهان به شبکه فیبر نوری

همسران شهردار اصفهان در مراسم افتتاحیه شبکه فیبر نوری

بهمن توکلی فرد – پروژه «شهر هوشمند اصفهان» با هدف نوسازی زیرساخت‌های ارتباطی و گذر از شبکه سنتی مسی به فناوری پیشرفته فیبر نوری (FTTH)، وارد فاز عملیاتی گسترده‌ای شده است. در پی رونمایی از این پروژه در مرکز تلفن گلستان، اینترنت پرسرعت و پایدار اکنون به عنوان بخشی جدانشدنی از زندگی روزمره، در کانون توجه مدیران مخابرات استان قرار گرفته است. مهندس اصغر فارقلیطیان، مدیر مخابرات منطقه اصفهان، ضمن تأکید بر ضرورت این تحول زیرساختی، تبیین جزئیات فنی و زمان بندی اجرای طرح در شمال شهر اصفهان را به معاونت فنی واگذار کرد. مهندس عباس هاشمی، معاون فنی و مخابرات منطقه اصفهان، در تشریح ابعاد اجرایی این پروژه در سطح استان اظهار داشت: محدوده تحت پوشش در منطقه هفت شهرداری شامل مرکز گلستان، سه ربیعوت وابسته و بخشی از مرکز مدریس است که در مجموع بالغ بر ۱۷ هزار مشترک را تحت پوشش قرار می‌دهد. وی حجم عملیات اجرایی در این منطقه را بسیار گسترده خواند و افزود که برای پوشش کامل این محدوده، نیاز به ۱۲٫۰ کیلومتر ففاری، لوله‌گذاری و فیبرکشی است. این پروژه با رویکردی مهندسی به چندین زون تقسیم شده که هم‌اکنون عملیات در زون اول آغاز گردیده و طبق برنامه ریزی، شش ماه نخست سال ۱۴۰۵ زمان بهره‌برداری کامل از کل منطقه پیش‌بینی شده است.

همدان

تحول عمرانی در منطقه چهار شهرداری همدان

پرویزی‌سالار- مدیریت منطقه چهار شهرداری همدان در سال ۱۴۰۳ با وجود چالش‌های مالی حاکم برفضای شهری، توانست با اتخاذ تدابیر انضباط مالی واولویت‌بندی مطالبات، جان تازه‌ای به پروژه‌های عمرانی این منطقه ببخشد. رحیم الوندی، مدیر منطقه چهار شهرداری همدان، در نشست رسانه‌ای با اعلام تسویه بخش عمده‌ای از بدهی پیمانکاران اظهار داشت: «تلاش ما بر این بود که با مدیریت صحیح منابع، روند اجرای طرح‌های زیرساختی متوقف نشود و اعتماد پیمانکاران به بدنه اجرایی شهرداری بازگردد.»

الوندی پاسخ به مطالبه دیرینه شهروندان در حوزه بهسازی معابر را شاخص‌ترین اقدام سال جاری برشمرد واز افزایش سه برابری حجم آسفالت‌ریزی خبر داد. وی تصریح کرد: «با صرف هزینه‌ای بالغ بر ۰۰۰ میلیارد تومان، حدود ۸ هزار تن آسفالت در کوچه‌ها و معابر خاکی منطقه از جمله بلوارهای حاجی‌بابایی، استقلال، گلستان، ستار ابراهیمی وکوی بهره‌برداری می‌رسد. این اقدامات گویای عزم حجم از عملیات در تاریخ این منطقه کم‌نظیر است.»

مدیر منطقه چهار شهرداری همدان در ادامه به پروژه‌های

پیام ایران

انتقال آب پایدار از دشت هامون به سفیدآبه سیستان و بلوچستان در دهه فجر

عباس نژاد – استاندار سیستان و بلوچستان در بازدید دیر مراحل نهایی ایستگاه پمپاژ شماره ۲ طرح انتقال آب دشت هیرمند، از تحقق آرزوی دیرینه مردم دهستان «سفیدآبه» شهرستان نیمروز خبر داد. منصور بیجار با تأکید بر اولویت‌دار بودن این پروژه زیرساختی، اعلام کرد که با اجرائی ۳۵ کیلومتر خط انتقال و غلبه بر اختلاف ارتفاع ۴۰۰ متری مسیر، این طرح تا اول بهمن‌ماه تکمیل و در دهه فجر امسال رسماً به بهره‌برداری می‌رسد. استاندار با تشریح پیچیدگی‌های فنی این پروژه در سطح استان اظهار داشت: «اختلاف ارتفاع شدید در مسیر انتقال، ضرورت احداث ایستگاه‌های پمپاژ بسیار مجهز را ایجاب کرده است که با تکیه بر دانش فنی مهندسان، این زیرساخت‌ها متناسب با اقلیم منطقه طراحی و اجرا شده‌اند.» وی خاطرنشان کرد که در حال حاضر، نصب تجهیزات تخصصی، اجرائی ۸ کیلومتر خط انتقال برق و تکمیل تأسیسات جانبی به‌طور هم‌زمان در حال انجام است تا تست‌های فنی نهایی پیش از آغاز بهمن‌ماه به پایان برسد. بیجار اجرائی این طرح را گامی بلند برای کاهش تنش‌های آبی در شمال سیستان و بلوچستان برشمرد و افزود: توسعه شبکه‌های انتقال آب پایدار به مناطق محروم، از اهداف کلیدی دولت برای بهبود معیشت و ارتقای سطح سلامت مردم منطقه سفیدآبه است. با افتتاح این پروژه در دهه فجر، پایداری شبکه آبرسانی پس از سال‌ها انتظار تضمین شده و دغدغه دسترسی به آب آشامیدنی سالم برای ساکنان این دهستان مرتفع خواهد شد. این پروژه بخشی از زنجیره بزرگ تأمین آب در دشت هامون است که ثبات و امنیت آبی منطقه را تقویت می‌کند.

استاندار در بازدید از ظرفیت‌های انرژی شمال مطرح کرد؛

توسعه نیروگاه بادی میل نادر سیستان و بلوچستان

فونداسیون برای نصب توربین‌ها آغاز شده و برنامه اجرایی به گونه‌ای تنظیم شده که تا پایان اردیبهشت سال ۱۴۰۵ هر ۱۴ توربین جدید که همگی تولید داخل هستند، آماده بهره‌برداری شوند.» وی تأکید کرد که هر یک از توربین‌های جدید توان تولید ۱.۶ مگاوات برق را دارا بوده و تمامی تجهیزات لازم به کارگاه منتقل شده است.

استاندار سیستان و بلوچستان با بیان اینکه دشت میل نادر ظرفیت تولید تا ۲ هزار مگاوات انرژی بادی را دارد،

تمامی دستگاه‌های اجرایی را موظف کرد تا اراضی مورد نیاز را برای توسعه این صنعت حفظ کرده و مسیر سرمایه‌گذاری را با رفح انیهمات قانونی هموار کنند. بیجار خاطرنشان کرد که نگاه راهبردی دولت به انرژی‌های سبز، فرصتی تاریخی برای استان‌های کمتر برخوردار فراهم کرده است تا علاوه بر تأمین برق پایدار، به قطب صنعتی و اشتغال‌زایی در شرق کشور تبدیل شوند. به گفته وی، توسعه این نیروگاه‌ها نه تنها ناترازی انرژی را جبران می‌کند، بلکه موجب رشد فعالیت‌های فنی، مهندسی و رونق اقتصادی در پهناورترین استان کشور خواهد شد. استاندار در پایان تأکید کرد که سیستان و بلوچستان باید با استفاده از این توانمندی طبیعی، در حوزه انرژی‌های پاک به پیشتاز کشور تبدیل شود.



خبر |

گام بلند پالایشگاه اصفهان در احیای زاینده‌رود

اصفهان، توکلی فرد – پالایشگاه اصفهان به عنوان نخستین واحد صنعتی بزرگ در قلب ایران، با هدف صیانت از منابع آبی حوضه آبریز زاینده‌رود، برداشت آب از این رودخانه حیاتی را به‌طور کامل متوقف کرد. غلامرضا باقری دنج، مدیرعامل این مجموعه، با اعلام این خبر تاریخی اظهار داشت: «با بهره‌برداری از طرح راهبردی انتقال آب از دریای عمان به استان اصفهان و اتصال ایستگاه جهادآباد به مخازن استراتژیک پالایشگاه، نیاز آبی این صنعت اکنون از منابع پایدار تأمین می‌شود.» وی با تأکید بر اینکه پالایشگاه اصفهان پیشگام قطع وابستگی صنایع به آب‌های سطحی و زیرزمینی استان شده است، تصریح کرد: در کنار این اقدام، استفاده از آب شرب نیز در تمامی فرآیندهای تولیدی به صفر رسیده و روش‌های بازیافت پساب و بازچرخانی نوین جایگزین شده است. باقری خاطرنشان کرد که به دلیل هزینه‌های گزاف انتقال از خلیج فارس، تمرکز این مجموعه بر مدیریت داخلی منابع و استفاده از فناوری‌های بازیافت حرارتی معطوف گردیده تا پایداری تولید با کمترین فشار بر محیط‌زیست محقق شود. مدیرعامل پالایشگاه اصفهان، حرکت به سوی صنعت سبز را اولویت کلان این هلدینگ برشمرد و افزود: «ارتقای کیفیت سوخت، کاهش آلایندها و احداث نیروگاه‌های خورشیدی، بخشی از نقشه راه ما برای تبدیل شدن به الگوی توسعه پایدار در کشور است.» این تحول بزرگ در ساختار تأمین آب پالایشگاه، علاوه بر کمک به احیای اکوسیستم زاینده‌رود، امنیت تولید سوخت را در شرایط بحران کم‌آبی تضمین کرده و مسیر تازه‌ای را پیش روی سایر صنایع بزرگ استان قرار داده است تا سهم خود را در حفظ میراث طبیعی اصفهان ایفاکنند.

اتحاد فناورانه برای رفع ناترازی انرژی در کهگیلویه و بویراحمد

کهگیلویه و بویراحمد، ذوالفقاری- شرکت گاز استان با هدف مقابله با چالش ناترازی انرژی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های بومی، تفاهم‌نامه همکاری گسترده‌ای را با پارک علم و فناوری اسدان تدوین کرد. حمید طالبی، مدیرعامل شرکت گاز کهگیلویه و بویراحمد، در نشست مشترک با کارشناسان این حوزه، استفاده از راهکارهای نوآورانه را ضروری اجتناب‌ناپذیر خواند و بر توانمندی شرکت‌های فناور در طراحی تجهیزات تخصصی نظیر اجکتورها، قطعات حساس صنعت گاز و سامانه‌های

هوشمند هشدارگر رفتگی تأکید کرد. طالبی با اشاره به هوشمندسازی ساختمان جدید شرکت گاز استان، اظهار داشت: «ما به دنبال تعامل دوسویه با نخبگان برای تولید محتوای باکیفیت فرهنگی و انرژی‌های مهندسی هستیم تا مصرف بهینه گاز را از یک توصیه اخلاقی به یک ضرورت فناورانه تبدیل کنیم.» سید نصرالله افتخاری، رئیس پارک علم و فناوری کهگیلویه و بویراحمد نیز با اشاره به فعالیت بیش از ۳۰۰ شرکت فناور در این مجموعه، آمادگی کامل نخبگان استان را برای ارائه خدمات مشاوره و اجرای پروژه‌های دانش‌بنیان در صنعت گاز اعلام کرد. وی با دعوت از مدیران شرکت گاز برای بازدید از دستاوردهای پارک، کارخانننن کرد که این همکاری می‌تواند علاوه بر حل چالش‌های انرژی، به رونق کسب‌وکارهای دانش‌بنیان در سطح استان منجر شود. در پایان، مقرر شد کارگروه مشترکی جهت پیش نیازهای فنی شرکت گاز و انطباق آن با ظرفیت‌های پارک تشکیل شود تا فرآیند تولید تجهیزات استراتژیک مورد نیاز شبکه توزیع گاز استان شتاب گیرد.

۹- قدیر کاربخش راوری فرزند موسی

شناسنامه ۳۹ راور در ششدانگ یک باب

خانه به مساحت ۸/۳۹۸ مترمربع پلاک

۳۳۸۷ فرعی مقرز از ۱۲ از ۱۸۹۳- اصلی واقع در راور خیابان قدس غربی جنب زیبرگرد

کوچه شماره ۳۱ خریداری از مالک رسمی

حمزه مرشد مع واسطه (فاقد بنچاق)

۱۰- محمد رضا نخعی خیرآبادی فرزند

حسین شناسنامه ۷۳۱۰۳۰۳۲۱۰ راور در

یک دانگ مشاع از کل ششدانگ یک باب

خانه به مساحت ۴۱/۲۳۲ مترمربع پلاک ۲۳۹۲ فرعی مفروز از ۲۲۵ فرعی از ۱۸۹۳-

اصلی واقع در راور خیابان امام کوچه شماره ۳۸ فرعی خرداد ۸ خریداری از مالک رسمی عباس رحمانی بلاالواسطه (فاقد بنچاق)

۱۱- سمیه محمد حسنی تقی آبادی فرزند

علی شناسنامه ۵۲۳۳۳۵۲۳۲۱۰ راور در پنج

دانگ مشاع از کل ششدانگ یک باب

خانه بمساحت ۴۱/۲۳۲ مترمربع پلاک

۲۳۹۲ فرعی مفروز از ۲۲۵ فرعی از ۱۸۹۳-

اصلی واقع در راور خیابان امام کوچه

شماره ۳۸ فرعی خرداد ۸ خریداری از مالک رسمی عباس رحمانی بلاالواسطه (فاقد بنچاق)

۱۲- علی نورالهی راوری فرزند حسین

شناسنامه ۵۲ راور در ششدانگ یک

باب خانه به مساحت ۳/۱۹۵ مترمربع

پلاک ۲۷۰ فرعی مفروز از یک فرعی از

۱۸۹۶- اصلی واقع در راور اراضی عشرت آباد خیابان امام رضا (ع) کوچه شماره ۱۱

پلاک ۱۳۴ فرعی مفروز از ۵۵ فرعی از

۱۶۲۸- اصلی واقع در راور خیابان ۱۷

شهریور نیش کوچه شماره ۱۱ خریداری از

مالک رسمی عصمت پورحسینی نسب

بلاواسطه (فاقد بنچاق)

۶- عصمت احمدی برهان آبادی فرزند

رمضان شناسنامه ۶ راور در ششدانگ

یک باب خانه به مساحت ۴۵/۶۲۵

مترمربع پلاک ۵ فرعی از ۱۸۸۹ -اصلی

واقع در راور خیابان گلزار کوچه مسجد

ابوالفضل خریداری از مالک رسمی محمد

نیازمند بقایی فخری راوری مع واسطه (فاقد بنچاق)

۷- صفری رنجبری نژادراوری فرزند علی

راور خیابان امام رضا (ع) کوچه شماره ۳۵

خانه به مساحت ۲۱۱ مترمربع پلاک ۳۳۸۳

فرعی مفروز از ۹۸۷ فرعی از ۱۸۹۳- اصلی

واقع در راور خیابان قدس غربی کوچه

شماره ۳۰ فرعی اول سمت چپ خریداری

از مالک رسمی علی رنجبری نژاد و خانم

ربابه خواجویی مع واسطه (فاقد بنچاق)

۸- زینب رنجبری نژاد راوری فرزند علی

شناسنامه ۳۴۱ راور در ششدانگ یک

باب خانه به مساحت ۵/۲۰۶ متر مربع

پلاک ۳۳۸۴ فرعی مفروز از ۹۸۷ فرعی

از ۱۸۹۳ -اصلی واقع در راور خیابان قدس غربی کوچه شماره ۳۰ فرعی اول

سمت چپ خریداری از مالک رسمی علی

رنجبری نژاد و خانم ربابه خواجویی مع

واسطه (فاقد بنچاق)

نوبت اول



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌ها فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شهرستان راور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا ذیل اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض بایدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت اقدامات

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان راور

ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یاعدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل اداره ثبت طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد کرد. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بخش ۱۸ کرمان:

۱- هادی کمساری بنائی فرزند مهدی شناسنامه ۴۱۷ راور در سه دانگ مشاع از کل ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۵/۲۱۲ مترمربع پلاک ۱۱ فرعی از ۵۲- اصلی واقع در راور خیابان مرآت کوچه شماره ۱ خریداری از مالک رسمی عبدالله کمساری و غیره مع واسطه (فاقد بنچاق)

۲- ایران مظفری نژاد راوری فرزند علی اکبر شناسنامه ۷۲ راور درسه دانگ مشاع از کل ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۲/۲۱۲ مترمربع پلاک ۱۱ فرعی از ۵۲- اصلی واقع در راور خیابان مرآت کوچه شماره ۱ خریداری از مالک رسمی عبدالله

^[1] همسران شهردار اصفهان در مراسم افتتاحیه شبکه فیبر نوری

^[2] همسران شهردار اصفهان در مراسم افتتاحیه شبکه فیبر نوری

یادداشت

غریبه مدرن



اپیمان شوقی

امتنقد سینما و کارشناس رسانه

خبر خاموشی بهرام بیضایی صرفاً اعلام فقدان یک فیلمساز یا نمایشنامه‌نویس نیست؛ بلکه پایان حضور یکی از آخرین «ذهن‌های بنیانگذار» در فرهنگ معاصر ایران را جار می‌زند. بیضایی نه‌فقط یکی از مهم‌ترین فیلمسازان، پژوهشگران و نمایشنامه‌نویسان معاصر که معمار نوعی نگاه بدیع بود؛ نگاهی که تاریخ، اسطوره، زبان و تصویر را درهم می‌تنید تا از دل آن، پرسشی معاصر بیرون بکشد. جایگاه او در سینمای ایران، جایگاه یک مؤلف منزوی اما تعیین‌کننده است؛ هنرمندی که

یاد

ما همه «باشو» ایم آقای بیضایی!



اصدف سرداری

اروزنامه نگار



سینما | ۹۲

مرگ «بهرام بیضایی» در غربت اعلام رسمی یک «شکست جمعی» است؛ شکستی که سال‌ها پیش آغاز شد، درست همان روزی که این سرزمین نتوانست صدای یکی از عمیق‌ترین و

صادق‌ترین روایتگران خود را حفظ کند. بیضایی را اگر تنها فیلمساز یا نمایشنامه‌نویس بدانیم، به او خفا کرده‌ایم. او از آن هنرمندانی نبود که صرفاً اثر تولید کند، بلکه با تاریخ، اسطوره، زبان و حافظه جمعی ما سروکار داشت. روایت برای بیضایی محل فکر بود و چنین هنرمندی با این مختصات منحصره‌فرد بیش از هر چیز به آزادی اندیشه و امکان کار مداوم نیاز داشت. در مقابل برای سال‌های طولانی، این امکان در ایران از او دریغ شد.

بیضایی تن به سانسور نداد، می‌دانست سانسور تحریف معناست. برای پخش اثرش یا به صحنه رفتن تئاترش معامله نکرد و نتیجه روشن بود؛ حذف تدریجی و فرساینده، تا جایی که رفتن به تنها راه برای ادامه‌دادن بدل شد. دوری بیضایی از ایران، او را از کار بازداشت، تا آخرین روز نوشت و نوشت، حتی اگر در روزهای آخر با دست‌های مژده شمسایی، همسرش، باشد.

آثار او را یک میدان منازعه است. مثلاً در مرگ یزدگرد، نه یک روایت واحد، بلکه چند روایت متضاد از یک واقعه را پیش می‌کشند. حقیقت نه کشف می‌شود و نه تثبیت؛ بلکه وابسته به قدرت، زبان و جایگاه گوینده جابه‌جا می‌شود. این دقیقاً همان جایی است که بیضایی به مدرنیسم نزدیک می‌شود، اما نه از مسیر فروپاشی قصه، بلکه از راه ابداع سازوکار تازه در قصه‌سازی. روایت در سینمای او وجود دارد، اما تک‌بعدی نیست.

۲- انتزاع و نمادگرایی: بیضایی رادیکال‌تر از بسیاری از هم‌نسلائش عمل می‌کند و اشیاء، بدن‌ها و مکان‌ها را هرگز صرفاً آنچه هستند، نشان نمی‌دهد. شمشیر در «چریکه تارا»، خانه در «باشو، غریبه کوچک»، یا آتش در آثار مختلفش، همگی حامل لایه‌هایی از حافظه تاریخی و اسطوره‌ای‌اند. این نمادگرایی، برخلاف سنت سوررئالیستی غرب از ناخودآگاه فردی نمی‌آید بلکه منشأ آن ناخودآگاه جمعی است. بیضایی به‌جای رویاهای شخصی، کابوس‌های تاریخی یک ملت را به تصویر می‌کشد. همین‌جاست که مدرنیسم او به‌جای گریز از گذشته به بازخوانی انتقادی آن بدل می‌شود.

در ایران ما آن نگاه و شیوه اندیشیدنی که نماینده‌اش بود، آرام‌آرام به حاشیه رانده شد. مهاجرت بهرام بیضایی سبب نشد ایران را پشت سر بگذارد. این جمله او در یکی از مصاحبه‌هایش مدام در ذهنم تکرار می‌شود: «مژده می‌گوید بهرام ما الان در تهران نستیم و من هر بار یادم می‌رود.»

بیضایی از آن سوی دنیا درباره این سرزمین نوشت و ایران را در فضای جهانی معرفی کرد. در استنفورد مجبور نبود مدام بپرسد آیا اجازه کار دارد یا نه. ساختن و نشان دادن اثرش در آنجا، پیشاپیش در گرو مجوز و حذف نبود. با این حال آنجا پریش خانه نشد، هرچند که امکان نفس کشیدن را به او می‌داد.

غربت حتی اگر با احترام همراه باشد، باز هم غربت است، برای بیضایی هم این‌گونه بود. او در این سال‌ها نوشت، آموخت و تدریس کرد، اما زبان، تاریخ و زخم‌هایش کیلومترها دور ماندند. او در غربت زیست، همان‌طور که بسیاری از شخصیت‌های فیلم‌هایش زیسته‌اند؛ آگاه، تنها و ایستاده.

«باشو، غریبه کوچک» را چندباره مرور می‌کنم. باشو، کودکی که زبان‌ش را نمی‌فهمند، رنگش را پس

در ایران ما آن نگاه و شیوه اندیشیدنی که نماینده‌اش بود، آرام‌آرام به حاشیه رانده شد. مهاجرت بهرام بیضایی سبب نشد ایران را پشت سر بگذارد. این جمله او در یکی از مصاحبه‌هایش مدام در ذهنم تکرار می‌شود: «مژده می‌گوید بهرام ما الان در تهران نستیم و من هر بار یادم می‌رود.»

بیضایی از آن سوی دنیا درباره این سرزمین نوشت و ایران را در فضای جهانی معرفی کرد. در استنفورد مجبور نبود مدام بپرسد آیا اجازه کار دارد یا نه. ساختن و نشان دادن اثرش در آنجا، پیشاپیش در گرو مجوز و حذف نبود. با این حال آنجا پریش خانه نشد، هرچند که امکان نفس کشیدن را به او می‌داد.

غربت حتی اگر با احترام همراه باشد، باز هم غربت است، برای بیضایی هم این‌گونه بود. او در این سال‌ها نوشت، آموخت و تدریس کرد، اما زبان، تاریخ و زخم‌هایش کیلومترها دور ماندند. او در غربت زیست، همان‌طور که بسیاری از شخصیت‌های فیلم‌هایش زیسته‌اند؛ آگاه، تنها و ایستاده.

دیرزی استاد ضیایی



فاطمه باباخانی

اروزنامه نگار

هوشنگ ضیایی بودن آسان نیست، اینکه این‌همه سال پایبند باشی به چیزی و برایش از زندگی و جان بگذاری از هرکسی برتری‌آید. خسته شدن، ناامید شدن، رها کردن را بارها و بارها دیده‌ام، دوستانی که تلاش کردند، به در بسته خوردند، ریخ دیدند، همت شتدند، در نهایت روزی خسته از همه چیز رها کردند و از ایران رفتند یا اگر ماندند، تصمیم

در میان گرداب این‌همه اخبار بد، فکر می‌کنم باید بنویسم از هوشنگ ضیایی، مردی که پیش از نیم‌قرن برای حفاظت از طبیعت ایران کوشیده است. از مردی که در تمام این دهه‌ها بارها ناسپاسی دیده، بارها همت شکنیده و ورودش به طبیعت را ممنوع کرده‌اند، اما با این‌همه مانده است، استوار و پابرجا. به‌قول شاملو «باریک و بلند چون پیامی دوشوار که در رفتی».

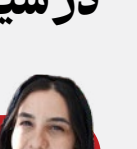
هشتم دی‌ماه‌ی دوازدهم هوشنگ ضیایی است، مردی که یکی از پایه‌های حفاظت در ایران است. در دهه‌ای که هیچ‌کس یادی از حفاظت‌گران زن نمی‌کرد، برای حضور آنان در مناطق ایران کوشید و تلاش کرد، کسی که نسلی از برجسته‌ترین حفاظت‌گران ایران شاگرد او هستند، مردی که معتقد است هر روز باید برای حفظ ایران کوشید و این مصرع مولوی را به‌راستی زیسته است: «اندیرین ره می‌تراش و می‌خراش». دیرزی استاد ضیایی عزیز.

در میان گرداب این‌همه اخبار بد، فکر می‌کنم باید بنویسم از هوشنگ ضیایی، مردی که پیش از نیم‌قرن برای حفاظت از طبیعت ایران کوشیده است. از مردی که در تمام این دهه‌ها بارها ناسپاسی دیده، بارها همت شکنیده و ورودش به طبیعت را ممنوع کرده‌اند، اما با این‌همه مانده است، استوار و پابرجا. به‌قول شاملو «باریک و بلند چون پیامی دوشوار که در رفتی».

هشتم دی‌ماه‌ی دوازدهم هوشنگ ضیایی است، مردی که یکی از پایه‌های حفاظت در ایران است. در دهه‌ای که هیچ‌کس یادی از حفاظت‌گران زن نمی‌کرد، برای حضور آنان در مناطق ایران کوشید و تلاش کرد، کسی که نسلی از برجسته‌ترین حفاظت‌گران ایران شاگرد او هستند، مردی که معتقد است هر روز باید برای حفظ ایران کوشید و این مصرع مولوی را به‌راستی زیسته است: «اندیرین ره می‌تراش و می‌خراش». دیرزی استاد ضیایی عزیز.

دیدگاه

زن کنشگر در سینمای بیضایی



اسارا آصفی

پژوهشگر حوزه زنان در سینما

نوشتن درباره بهرام بیضایی، مواجهه با یک نام یا یک کارنامه هنری نیست؛ مواجهه با جهانی فکری است که در آن تاریخ، اسطوره و اکنون، مدام در حال گفت‌وگو با یکدیگرند. در این جهان، زن اغلب در مرکز روایت ایستاده است؛ نه به‌عنوان موضوعی حاشیه‌ای، بلکه به‌مثابه سوزهای آگاه و پریش‌گر.

برای من، این مواجهه سال‌ها پیش از نوشتن آغاز شد و در قالب کتاب «چهار زن» در دو دهه از سینمای بهرام بیضایی» به شکلی متمرکز دنبال شد؛ تلاشی برای خوانش نقش و جایگاه زن در سینمای بهرام بیضایی. بیضایی از معدود هنرمندان ایرانی است که زن را نه در قالب کلیشه‌های رایج، بلکه به‌عنوان کنشگری فعال تصویر می‌کند. زن در آثار او صرفاً بازتاب شرایط اجتماعی نیست؛ او تصمیم می‌گیرد، انتخاب می‌کند و مسئولیت انتخابش را می‌پذیرد. این نگاه، در بستری که زن اغلب یا قربانی مطلق است یا نمادی اخلاقی و آرمانی، اهمیت بنیادین دارد.

در بررسی شخصیت‌های زن در آثار بیضایی، آنچه بیش از همه به چشم می‌آید، نسبت آنها با «حافظه زیستی» است. زن‌ها در آثار بیضایی حامل حافظه تاریخی‌اند؛ حافظه‌ای که اغلب در روایت‌های رسمی حذف یا سرکوب شده است و هیچ زمانی اول‌شخص نبوده‌اند. در «چریکه تارا»، نارا نه‌تنها با گذشته اسطوره‌ای مواجه می‌شود، بلکه آن را به‌عنوان یک زن، در همین معنای واقعی، به‌عنوان پیوند می‌زند. این پیوند در بستری که جان‌مایه‌ایی از اسطوره می‌گیرد، اما در زیست معاصر یک زن خود را نمایان می‌کند، یکی از محورهای اصلی تحلیل من در چهار زن بوده است؛ جایی که زن، واسطه انتقال معنا میان باور و واقعیت می‌شود.

در «باشو، غریبه کوچک»، بیضایی تصویر متفاوتی از زن ارائه می‌دهد. «نایی»، زنی است که بدون خطابه و شعار، اخلاق را در عمل تعریف می‌کند. او با پذیرش باشو، نه از سر غریزه مادری، بلکه از موضع تشخیص انسانی و مسئولیت اخلاقی عمل می‌کند. زن در این فیلم، مرجع اخلاق است؛ نه به‌عنوان نماد، بلکه به‌عنوان انسانی که می‌فهمد و انتخاب می‌کند. این خوانش، یکی از نقاطی بود که نشان داد چگونه بیضایی زن را از قالب‌های احساسی رایج بیرون می‌کشد و وارد قلمرو عقلانیت و کنش می‌کند.

زن به حقیقت تعاریف تاریخی‌اش پاسخی رسا می‌دهد که زیست خود را از نمادها و برجسب‌ها جدا می‌کند و به روایت‌های آماده تکیه نمی‌کند و خود، مسئول ساختن معنای زندگی‌اش است.

وجه مشترک زنان در آثار دهه ۶۰ به‌بعد بیضایی، تنهایی آنهاست؛ اما این تنهایی به معنای انفعال نیست. زن در جهان بیضایی اغلب تنهاست، زیرا دیگر نمی‌تواند به ساختارهای فرسوده معنا تکیه کند. این تنهایی، وضعیت زن معاصر است؛ زنی که در سرت سزت و مدرنیته، ناچار به انتخاب است. بیضایی این وضعیت را نه رمانتیک می‌کند و نه قهرمانانه؛ بلکه آن را با تمام پیچیدگی‌هایش به تصویر می‌کشد.

پژوهشگر حوزه زنان در سینما

پژوهشگر حوزه زنان در سینما

پژوهشگر حوزه زنان در سینما

پژوهشگر حوزه زنان در سینما

پژوهشگر حوزه زنان در سینما