روزنامه پیام ما
سال بیست‌ویکم | شماره پیاپی ۳۲۷۴ | شنبه ۲۴ آبان ماه ۱۴۰۴ | قیمت ۵ هزار تومان
www.payamema.ir

فلامینگوی سیاه بر آب‌های قیرگون

آلودگی‌های نفتی در جنگل‌های حرا باعث تخریب اکوسیستم و تلف‌شدن گونه‌های مختلف شده است

۳

هزینه‌های میلیاردی برای مجسمه‌های بحث‌برانگیز درحالی‌که فرونشست نقش‌برجسته‌ها را می‌بلعد

نمایش ملی‌گرایی یا تحریف تاریخ؟

«پیام ما» معمای هویت رومیان در نقش‌برجسته ساسانی را بررسی می‌کند

والرین یا فیلیپ عرب؟

۱ و ۴

عیارات خبر

کاهش رزرو آنلاین حتی کمتر از دوران کرونا

نگاهی به تغییر الگوی سفر ایرانیان در بخش اقامت و تأثیر بحران‌های اخیر

۵

اختاپوس بروکراسی یا یارانه‌های سنگین؟

فعالان حوزه تجدیدپذیر به «پیام ما» از مشکلات و موانع تأمین مالی و سرمایه‌گذاری در این بخش می‌گویند

۲

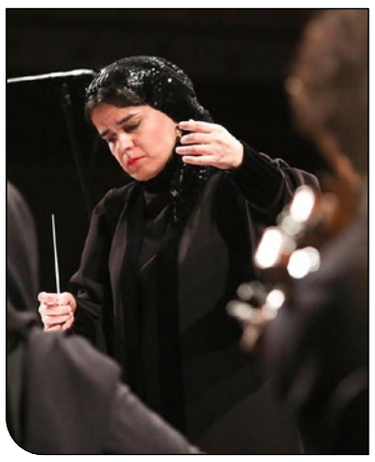
آب، غایب دروس آموزشی ایران

بازخوانی آموزش آب در ایران در برابر الگوی کاربردی مدارس آمریکا

۶

پرواز موسیقی زنان در دیار سیمرغ

گزارش «پیام ما» از نخستین اکستر سمفونیک ایران به رهبری یک زن



۸

فارس

تسنیم

ارکنا

یادداشت

زیستگاه پرندگان را ویران کردند و رفتند

| محمدعلی آقاابراهیمی |
| عضو انجمن حفاظت پرندگان آوای بوم |

۳

پژوهش

«پیام ما» معمای هویت رومیان در نقش‌برجسته ساسانی را بررسی می‌کند

والرین یا فیلیپ عرب؟

اپیام ماا از دوران ساسانیان بیش از ۳۰ نقش‌برجسته به‌جا مانده است. این نقوش، از معتبرترین اسناد باستان‌شناسی دوره ساسانی به شمار می‌روند و رویدادهای مهم آن عصر را ثبت کرده‌اند. «والتر هینتس»، مورخ و باستان‌شناس آلمانی، معتقد است: «موضوع نگاره‌های ساسانی هرگز گزارشی از یک حقیقت نیست، بلکه نمایشی است سمبلیک از حقیقت.»

به‌طور کلی، هنرمندان دنیای باستان با بیانی ویژه، وقایع تاریخی را با تکیه بر استعاره، کنایه و ظرافت‌های هنری در کتیبه‌ها و نقوش برجسته روایت می‌کردند. انتخاب مکان‌های مقدس، کوه‌ها و صخره‌های بلند -که به باور آنان جایگاه خدایان و محل گفت‌وگوی زرتشت با آنان بود- از هوشمندی خاصی حکایت دارد؛ این مکان‌ها معمولاً مسیر عبور کاروان‌های تجاری و بازرگانان بودند. بنابراین، ثبت نقوش پیروزی و فتوحات بر این صخره‌ها، تریبونی برای نمایش اقتدار و پیام قدرت پادشاه بود. کتیبه‌هایی که در کنار یا نزدیکی برخی سنگ‌نگاره‌های ساسانی وجود دارد و همچنین، پوشش و تاج‌های منحصربه‌فرد شاهان ساسانی در تشخیص هویت افراد حاضر در این نقوش به باستان‌شناسان کمک کرده‌اند. بااین‌حال، درباره هویت برخی از افراد، میان مورخان و باستان‌شناسان و مستشرقان اختلاف‌نظر وجود دارد. پربحث‌ترین نقش‌برجسته در این میان، نقش‌برجسته پیروزی شاپور بر والرین در نقش‌رستم است.

شاپور یکم ساسانی پیروزی‌های خود بر رومیان را در پنج نقش‌برجسته (یکی در داراب؛ یکی در نقش‌رستم؛ سه نقش‌برجسته در بیشاپور) ثبت کرده است. در این نقوش برجسته تصویر سه امپراتور مغلوب یعنی گوردیان سوم، فیلیپ عرب و والرین به چشم می‌خورد. تصویر «گوردیانوس سوم» زیر سم اسب شاپور ثبت شده و به‌احتمال زیاد در جریان نبرد با سپاهیان شاپور کشته شده است. «فیلیپ عرب» امپراتور بعد از گوردیانوس است که بلافاصله بعد از روی کار آمدن از ادامه نبرد با ساسانیان خودداری کرد و با پرداخت غرامت راه صلح با شاپور را در پیش گرفت. شخص سوم «والرینوس» امپراتوری است که به اسارت شاپور درآمد و شاپور به این موضوع در کتیبه‌ای که در نقش‌رستم قرار دارد، اشاره کرده است. اسارت امپراتور روم را بزرگترین پیروزی در تاریخ ساسانیان می‌دانند. در میان این پنج اثر «نقش‌برجسته نقش‌رستم۶» از نظر تاریخی و فنی، یکی از مهم‌ترین آثار این دوره است. شاپور در این نقش‌برجسته با لباسی فاخر و تاجی کنگره‌دار سوار بر اسب خود است. دست چپ را بر قبضه شمشیر گذاشته و با دست راست، دست مردی را که روبه‌روی او ایستاده، بالا برده است. مرد دیگری پیش پای اسب شاپور زانو بر زمین زده است. ابهامات بسیاری درباره هویت این دو فرد رومی وجود دارد.

گیرشمن در کتاب «ایران؛ هنر پارت و ساسانی» درباره این سنگ‌نگاره نوشته: «سنگ‌نگاره‌ای که در نقش‌رستم حجاری شده، نقش شاهنشاه ایران را سوار بر اسب نشان می‌دهد. در برابر او کسی زانو زده و فرد دیگری نیز دستش در دست شاهنشاه است. آن‌که به زانو درآمده، فیلیپ عرب و آن‌که ایستاده، والرین است. شگفت آنکه چرا در این سنگ‌نگاره از گوردیانوس خبری نیست.»

«غلامرضا دادبه»، ایران‌شناس، در مقاله‌ای به تحلیل این نقش پرداخته و معتقد است: «در این سنگ‌نگاره، والرین در پیشگاه شاپور به رسم رومی‌ها کرنش کرده است. شخصی که در برابر شاهنشاه ایران زانو زده، برخلاف باور گیرشمن، فیلیپ عرب نیست. این مرد، سالخورده و دارای جامه و شنل پادشاهی است. شمشیر خود را نیز بر کمر دارد و زانوی چپ او به زمین نرسیده است. کسی که در کنار او ایستاده و شاپور دست او را گرفته، مردی جوان است در جامه‌ای غیر از جامه پادشاهی و با کلاهی غیر از کلاه رومی. چون می‌دانیم والرین هنگام اسارت نزد شاپور، مردی سالخورده بوده است، بنابراین آن جوانی که دستش در دست شاپور است و گیرشمن او را والرین دانسته، نمی‌تواند والرین باشد.»

ادامه متن را سایت «پیام ما» بخوانید.

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان (سهامی خاص)

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان(سهامی خاص) درنظر دارد کالا و تجهیزات مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (یکپارچه) و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شرح جدول پائین و از تولید کنندگان یا تامین کنندگان واجد صلاحیت خریداری نماید.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)	شماره فراخوان در سامانه ستاد
۱۴۰۴-۱۲۶	خرید ۳۰۰۰ دستگاه کنتور هوشمند سه فاز فهام ۱	۷,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۶۳۰۰۰۰۱۴۹

۱- پیشنهاد دهنده بایستی الزاما تولید کننده و یا تامین کننده مجاز باشد.
۲-شرکت کنندگان در مناقصه الزاما بایستی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) ثبت نام و نسبت به تهیه ، تکمیل و ارسال اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.
۳- تاریخ انتشار مناقصات در سامانه ستاد : از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ میباشد.
۴- آخرین مهلت واریز وجه و دریافت اسناد مناقصه از سامانه : حداکثر تا ساعت ۱۷ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
۵- آخرین مهلت بارگذاری اسناد و پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد و ارائه اصل ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار حداکثر تا ساعت ۸:۰۰ صبح روز بازگشایی مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
۶- زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه از طریق سامانه ستاد از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
۷- شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد .
۸-حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه با ارائه معرفی نامه و کارت شناسائی بلامانع میباشد .
۹- مناقصات به صورت دو مرحله ای می باشند و سایر جزئیات ، شرایط و الزامات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۱۰- اطلاعات تماس مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصات : کرمان- خیابان خواجوی کرمانی - خیابان توانیر - شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان - ساختمان شماره ۴ - اداره تدارکات و قراردادها - تلفن -۰۳۴۳۲۵۲۰۰۰۳
۱۱ - کلیه مراحل برگزاری مناقصات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد .
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام در سایت سامانه مذکور بخش ثبت نام/پروفایل /تامین کننده /مناقصه گر موجود میباشد.
ضمنا این آگهی عینا در سایت های اینترنتی به شرح زیر در دسترس میباشد.

سایت اینترنتی این شرکت به آدرس : www.nked.co.ir می باشد
شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیربه نشانی www.tavanir.org.ir می باشد
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات HTTP://iets.MPORG.IR می باشد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان

| خبر |

تولید روزانه ۲.۸ کیلوگرم پسماند بیمارستانی به‌ازای هر تخت

رئیس مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت با بیان اینکه اجرای سراسری مدیریت هوشمند پسماندهای بیمارستانی منوط به مصوبه شورای‌عالی میحط‌زیست است، از تولید روزانه ۲.۸ کیلوگرم پسماند بیمارستانی به‌ازای هر تخت خبر داد.

«محسن فرهادی» با اشاره به بازنگری در ضوابط مدیریت اجرایی پسماندهای بیمارستانی، بیان کرد: «ضوابط مدیریت پسماند بیمارستانی از نظر فنی تغییرات کلی دارد و این تغییرات، مورد توافق سازمان محیط‌زیست و وزارتخانه‌های «بهداشت، درمان و آموزش پزشکی» و «کشور» قرار گرفته است. این تغییرات در کمیسیون شورای عالی محیط‌زیست مصوب شده و به شورای‌عالی محیط‌زیست که ریاست آن را رئیس‌جمهور برعهده دارد، ارسال کرده‌ایم. به‌محض تشکیل شورای‌عالی محیط‌زیست، ضوابط جدید مدیریت پسماند بیمارستانی تصویب می‌شود.»

او در رابطه با زمان اجرای ضوابط جدید مدیریت پسماند بیمارستانی گفت: «پس از تصویب ضوابط جدید مدیریت پسماند بیمارستانی، لازم‌الاجرا می‌شود و وزارت بهداشت می‌تواند برنامه‌های جدید خود را برمبنای ضوابط جدید اجرا کند. ضوابط قبلی بر این موضوع تأکید می‌کرد که بیمارستان‌ها باید پسماندهای بیمارستانی را در محل تولید بی‌خطر کنند و سپس به سیستم جمع‌آوری تحویل دهند. این درحالی‌است که ضوابط جدید به وزارت بهداشت اختیار می‌دهند علاوه‌بر بی‌خطر کردن پسماندهای بیمارستانی در محیط می‌توانند از روش‌های روز دنیا برای مدیریت آن بهره گیرند. انتخاب روش‌های جدید مدیریت پسماندهای بیمارستانی در ضوابط قبلی ممنوع بود. اما ضوابط جدید چنین فرصتی را برای بیمارستان‌ها فراهم می‌کند. همچنین، نحوه حمل‌ونقل پسماند تغییر کرده؛ به‌طور مثال، استفاده از AI یا GPS برای وسایل حامل پسماند در ضوابط جدید درکانون توجه قرار گرفته است.»

رئیس مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت با بیان اینکه دستورالعمل تفکیک پسماند بیمارستانی جزو وظایف وزارت بهداشت است، گفت: «بازنگری تفکیک پسماندهای بیمارستانی براساس شواهد علمی و تجارب کشورهای دیگر در حال انجام است. امیدوارم بازنگری تفکیک پسماندهای بیمارستانی سبب کاهش حجم زباله‌های عفونی بیمارستان‌ها شود؛ چرا که جداسازی صحیح‌تر پسماند از مبدأ یعنی بیمارستان‌ها در دستور کار قرار دارد. در حال حاضر، روزانه هر تخت بیمارستانی حدود ۲ کیلو و ۵۸۰ گرم پسماند تولید می‌کند که به‌طور میانگین ۸۰ درصد برای پسماند غیر عفونی (خانگی) است.» او ادامه داد: «شرایط تمام بیمارستان‌ها در ارتباط با تولید پسماند یکسان نیست؛ برخی بیمارستان‌ها شرایط بهتری دارند و برخی بیمارستان‌ها نیز شرایط مناسبی در زمینه تولید پسماند ندارند. درصورتی‌که تفکیک پسماند از مبدأ را اصلاح کنیم، کاهش پسماند بیمارستانی، یک موضوع دست‌یافتنی است.»

| رکنا |

اختاپوس بروکراسی یا یارانه‌های سنگین؟

فعالان حوزه تجدیدپذیر به «پیام ما» از مشکلات و موانع تأمین مالی و سرمایه‌گذاری در این بخش می‌گویند

در اخبار همه‌چیز حاکی از پیشرفت بدون مانع و توقف انرژی‌های تجدیدپذیر است؛ تخصیص هزاران هکتار زمین، ارائه تسهیلات بانکی، خرید تضمینی برق و موارد دیگر. اما در زمین واقعیت، اوضاع به‌شکل دیگری است؛ نیاز به ضمانت‌های فراوان و سنگین، تأمین ارز و عبور از اختاپوسی به‌نام بوروکراسی از مشکلات مورد اشاره کارشناسان در نمایشگاه بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق است. همچنین، فعالان حوزه تجدیدپذیرها معتقدند تکلیف دولت با بخش خصوصی مشخص نیست و همین ریسک کار را بالا می‌برد. بااین‌همه، آنها روند کنونی کاهش ریسک سرمایه‌گذاری را تأیید می‌کنند و آینده را روشن می‌بینند.

انگین شریفی |
اخبرنگار |

«محسن طرزطلب»، معاون وزیر نیرو و رئیس ساتبا، در نشست خبری ۲۱ آبان در «پانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق» ریشه اصلی کندی طرح‌ها را در «مشکلات فرایندی میان ساتبا و صندوق توسعه ملی» دانست. به‌گفته او، تأمین مالی پروژه‌های تجدیدپذیر به نیابت از صندوق توسعه ملی پیگیری می‌شود و به همین دلیل، سرمایه‌گذاران ناچارند مراحل پیچیده و طولانی‌ای را طی کنند. همین سؤال باب صحبت درباره این مسائل با سایر کارشناسان را باز کرد.

سنگ‌اندازی در مسیر تجدیدپذیرها با وثیقه‌های سنگین

«علیرضا پرنده‌مطلق»، معاون فنی و مهندسی ساتبا، با تأیید صحبت‌های رئیس ساتبا به «پیام ما» می‌گوید: «براساس مصوبه شورای اقتصاد، صندوق توسعه برای هفت هزار مگاوات تأمین مالی کرده است. به همین دلیل، قرار است پنج هزار مگاوات نیروگاه احداث و دو هزار مگاوات تجهیزات وارد کنیم. این تجهیزات در اختیار سرمایه‌گذاری قرار می‌گیرد که بتواند تا پیک بار ۱۴۰۵ نیروگاهش را وارد مدار کند. صندوق توسعه و بانک عامل برای واگذاری این تجهیزات به سرمایه‌گذار به تضامینی نیاز دارد. این تضمین‌ها در واقع یکی از مشکلاتی است که با آن مواجه‌ایم.»

«داوود مددی»، رئیس هیئت‌دیره انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر نیز دراین‌باره می‌گوید: «یکی از چالش‌ها در حوزه تجدیدپذیرها تأمین ارز است که واقعاً در کشور با مشکل روبه‌روست. تنها منبعی که می‌تواند ارز مورد نیاز را تأمین کند، صندوق توسعه ملی است. صندوق توسعه ملی هم تمامی امور خود را به بانک‌های عامل واگذار کرده و بانک‌های عامل برای تضمین، وثایق بسیار سنگینی مطالبه می‌کنند که از عهده هیچ سرمایه‌گذاری برنمی‌آید. علاوه‌براین، وثیقه‌گذاری خود هزینه‌بر است و پروژه‌ها را گران‌تر می‌کند.»

اقتصاد انرژی بیمار است

«بابک امیری»، قائم‌مقام مدیرعامل شرکت کرچنر سولار ایرانیان، ساختار اقتصاد انرژی را دچار مشکل می‌داند و تأکید می‌کند راه‌حل مشکلات حوزه تجدیدپذیرها در اصلاح آن است: «اگر بتوانیم اقتصاد انرژی را از وضعیت بیمار فعلی خارج کنیم و سرمایه‌گذاری در این حوزه توجیه اقتصادی پیدا کند، دیگر نیازی نیست صندوق توسعه ملی را با دستور از بالا وادار به پرداخت وام به فعالان حوزه تجدیدپذیر کنیم. مشکل اصلی در نظام یارانه‌ای برق است؛ دولت یارانه سنگینی به تولید برق می‌دهد، به‌جای آنکه این یارانه مستقیماً به مردم برسد و مصرف و تولید به‌شکل واقعی مدیریت شود.»

ریسک‌های سرمایه‌گذاری برطرف نشده، اما آینده روشن است

ظرفیت انرژی‌های تجدیدپذیر تا اواسط مهرماه به حدود ۲۵ هزار مگاوات رسیده است. با اینکه این عدد نسبت به پارسال رشد داشته، اما فعالان این صنعت، سرمایه‌گذاری در حوزه تجدیدپذیرها را از لحاظ اقتصادی، توجیه‌پذیر نمی‌دانند. مددی معتقد است هزینه‌های مالی در کشور بسیار بالاست: «هر سرمایه‌گذاری برای محاسبه هزینه‌های مالی خود باید با نرخ حدود ۴۶ درصد کار کند و این موضوع قیمت پروژه‌ها را بالا می‌برد. امیدوارم فکری اساسی شود تا امور از انحصار نهادهای دولتی خارج شود.»

او در ادامه از اختاپوس بروکراسی که در نظام ما چنبره زده است و اجازه نمی‌دهد کارها با سرعت پیش برود می‌گوید: «مسئولان می‌گویند طی یک هفته باید زمین واگذار شود، اما در عمل این روند معمولاً بین هفت تا ۹ ماه طول می‌کشد و در این مدت بسیاری از سرمایه‌گذاران دلسرد می‌شوند. در نظام اداری ما به زمان توجه نمی‌شود؛ درحالی‌که زمان هزینه دارد و متأسفانه هزینه آن در کشور ما محاسبه نمی‌شود.»

باوجوداین، «مهدی مسائلی»، دبیر سندیکای صنعت برق، معتقد است شرایط رو بهبود است. او به «پیام ما» می‌گوید: «کار با دولتی که اقتصادش پر از تورم است و تکلیفش با بخش خصوصی معلوم نیست، پر از ریسک است. البته بخش خصوصی پای کار و مسئله تجدیدپذیرها با تابلوی برق آزاد پیش‌بینی‌شده، آینده بهتری خواهد داشت.» مسائلی معتقد است آهنربای جذب سرمایه در این صنعت در حال تقویت است: «الزامات قانونی، حمایت‌های دولت و وضعیت خریدوفروش برق در تابلوی آزاد و تابلوی سبز، سرعت افزایش بازگشت سرمایه را بالا می‌برد و انگیزه‌ها را افزایش می‌دهد. مصداق آن همین نمایشگاه است که می‌بینیم از انرژی خورشیدی استقبال خوبی شده. آینده اقتصاد، برق و کسب‌وکار برق از همین مسیر می‌گذرد.»

اینها درحالی‌است که معاون فنی و مهندسی ساتبا سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر را دارای کمترین ریسک می‌داند، جایی‌که سرمایه‌گذار مطمئن است به منافع مالی می‌رسد. پرنده‌مطلق می‌گوید: «تا پایان آبان‌ماه ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر به سه هزار و ۱۰۰ مگاوات می‌رسد. همین الان هم سرمایه‌گذار برای ۹۶ هزار مگاوات درخواست سرمایه‌گذاری داده است. البته آنها انتظار دریافت تسهیلات دارند، اما به‌هیچ‌وجه وارد مسیری پرریسک نمی‌شوند.»

در شرایطی که ناترازی برق در تابستان و زمستان، بخش صنعت و خانگی را درگیر خود کرده و نارضایتی‌های فراوانی در پی داشته است، به‌نظر می‌رسد حل مشکلات بخش تجدیدپذیر و توسعه آن می‌تواند جان تازه‌ای در کشور بدمد.

| گزارش |

مسئول بخش پژوهش انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران عنوان کرد

وثیقه سنگین بانکی، مشکل توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر

مسئول بخش پژوهش انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران گفت: نظام بانکی عواید آتی قراردادهای خرید برق را به‌عنوان وثیقه معتبر نمی‌پذیرد و همین مسئله سرمایه‌گذاران بخش خصوصی را در مرحله اجرا با مشکلاتی مواجه کرده است. «پگاه پاشا» در نشست «مدل‌ها و راهکارهای تأمین مالی نیروگاه‌های تجدیدپذیر» با اشاره به نگاه بخش خصوصی به مسئله تأمین مالی پروژه‌های تجدیدپذیر گفت: «با وجود تنوع مدل‌های مالی معرفی‌شده در کشور، هنوز برخی فعالان خصوصی برای اجرای پروژه‌ها با مشکلاتی روبه‌رو هستند.» او با اشاره به اینکه در حال حاضر بیش از ۱۰ هزار مگاوات قرارداد ساخت نیروگاه تجدیدپذیر در ساتبا امضا شده و باید به فرایند اجرا سرعت بخشیده شود، افزود: «با وجود رشد امیدوارکننده اخیر در ظرفیت در حال بهره‌برداری تجدیدپذیر، نیاز است ظرفیت این نیروگاه‌ها برای رسیدن به اهداف پیش‌بینی‌شده افزایش یابد.» پاشا در پانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری برق با انتقاد از انتقال یک‌جانبه ریسک‌های نکول قراردادی به سرمایه‌گذار گفت: «یکی از موانع اصلی، مسئله وثایق است. در اغلب مدل‌های تأمین مالی، سرمایه‌گذار باید وثایق سنگینی ارائه دهد؛ درحالی‌که بخش عمده فعالان این حوزه مالک زمین یا دارایی ثابت قابل‌توجه نیستند تا به‌عنوان وثیقه ارائه کنند.» او افزود: «بانک‌ها عواید قراردادهای خرید برق خصوصاً قراردادهای ماده ۱۲ را به‌عنوان ضمانت مالی قابل‌قبول نمی‌پذیرند، چون این قراردادها در گذشته با تأخیرهای طولانی در پرداخت و ناپایداری مالی مواجه بوده‌اند. بنابراین، قراردادهای فروش برق از نگاه نظام بانکی جریان مالی مطمئنی ندارند و به همین دلیل، بانک‌ها تا ۱۲۰ درصد ارزش پروژه از سرمایه‌گذار وثیقه خارج از طرح می‌خواهند.» مسئول پژوهش انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر تأکید کرد: «در شرایط فعلی، ریسک مالی نکول قراردادی در پروژه‌های نیروگاهی به‌طور کامل بر دوش بخش خصوصی است. بنابراین، ضروری است ریسک پروژه‌ها بین دولت و بخش خصوصی تسهیم شود تا قراردادها برای نظام مالی کشور قابل‌اعتماد شوند.» پاشا خاطرنشان کرد: «تا زمانی که این قراردادها به جریان مالی پایدار متصل نشوند و بانک‌ها و صندوق توسعه ملی این جریان مالی را به‌رسمیت نشناسند، در مدل‌های جدید تأمین مالی نیز درخواست وثایق سنگین می‌شود که عملکرد آنها را در حل مسئله مختل می‌سازد.» او با اشاره به مصوبات هفت هزار و هشت هزار مگاواتی توسعه تجدیدپذیرها گفت: «تعداد زیادی پروژه برای دریافت تسهیلات از صندوق توسعه ملی معرفی شده‌اند؛ امیدواریم این مصوبات بتوانند بخشی از گره‌های مالی را باز کنند.» پاشا، یکی از مدل‌های امیدبخش قراردادی را فروش برق در تابلوی سبز بورس انرژی دانست و گفت: «در این مدل، دولت از فرایند تجارت برق کنار می‌رود و ارتباط مستقیم بین تولیدکننده و مصرف‌کننده برق برقرار می‌شود. همین امر می‌تواند مشکل ناپایداری جریان مالی را حل کند؛ چون دیگر واسطه دولتی در کار نیست. بااین‌حال، او هشدار داد که «عمق معاملات بورس سبز هنوز پایین است و باید عرضه برق تجدیدپذیر با افزایش متقابل تقاضا همراه شود.» این کارشناس اقتصاد برق، سه پیشنهاد اصلی برای اصلاح سازوکار بورس سبز مطرح کرد: ۱. ارائه تضامین محکم‌تر از قطع‌نشو بودن برق در معاملات این بازار؛ زیرا اگر امتیاز «برق قطع‌نشو» برای خریداران به‌درستی تضمین نشود، اعتماد بازار از بین می‌رود. ۲. افزایش عمق سمت تقاضا؛ تا زمانی که تقاضا برای برق تجدیدپذیر افزایش نیابد، با ریسک افت قیمت در بورس در بازه میان مدت مواجه‌ایم. ۳. ایجاد پشتوانه مالی برای قراردادهای دولتی باید برای قراردادهای ماده ۶۱ و ماده ۱۲ که طرف حسابشان دولت است، یک سازوکار تضمینی یا «بک مالی» تعریف شود تا درصورت عدم پرداخت، عواید قرارداد از محل دیگری جبران شود و بانک‌ها بتوانند آنها را به‌عنوان ضمانت بپذیرند. او تأکید کرد: «بخش خصوصی از تلاش‌های ساتبا برای متنوع‌سازی روش‌های تأمین مالی قدردانی می‌کند، اما معتقد است باید هم‌زمان اصلاح ساختار وثایق، تقسیم ریسک بین دولت و سرمایه‌گذار و عمق بخشیدن به معاملات بازار برق سبز، صورت گیرد.» اپایگاه روابط‌عمومی ساتبا

نوبت اول

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم‌شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم‌شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه کوتناء پلاک ۳۲ اصلی بخش ۸

۱۰۲۷ فرعی بنام آقای قاسم کاظمی کرد آسیابی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۸،۱۸ مترمربع خریداری مع‌الواسطه از آقای عبداله نوری کوتنائی مالک رسمی.

لذا به‌موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به‌صورت هم‌زمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به‌صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

مرتضی قاسم‌پور

رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان قائم‌شهر

شناسه آگهی: ۲۰۴۸۳۴۵

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان مرکزی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قاسم علی سلمانی باستناد استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۱۸۹۰/۳- اصلی واقع در شهرستان محلات که متعلق به وی می‌باشد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه به شماره الکترونیک ۱۴۰۴۳۳۰۵۰۰۵۰۰۳۲۹۴ به نام متقاضی صادر و تسلیم شده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد؛ لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به مالک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده / ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت با سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

رئیس ثبت‌اسناد محلات – علی صالحی

شناسه آگهی: ۲۰۴۷۹۲۹

آگهی مفقودی

مفقودی برگ سبز ماشین سواری TARA TU5P مدل ۱۴۰۱ به رنگ مشکی متالیک (آبنوس) به شماره موتور 187B0025491 به شماره شاسی NAAY114E3ND ۹۶۵۰۴۹ به شماره پلاک ۵۵ ق ۹۲۸ ایران ۷۵ به نام مهدیه قلندری کهنوج مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

رودبار جنوب

نوبت اول

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۰۹۰۰۲۸۹۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی عبدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۹۱۹۳ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۱۷/۱۶ مترمربع پلاک فرعی از ۲۴۱ اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران استان خراسان رضوی از محل مالکیت آقای علی‌اکبر کارگشا تائید و محرز گردیده است.

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰

سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر – رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۰۴۸۳۵۵

م الف: ۵۰۷

آگهی مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سمندsE سفید مدل ۱۳۹۵شماره موتور 124k0960032 شماره شاسی ۲۰۵۲۲۹شماره پلاک ۵۸ ایران ۷۲۸ ج ۶۹ بنام آرمان نظامی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

بوشهر

نوبت اول

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان آذربایجان غربی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۷۵۱۶ الی ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۵۰۰۷۰۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ و ۷۰۰۶ الی ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۵۰۰۷۰۰۲- مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نقده تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان:

۱-خانم زلیخا معروف نژاد فرزند معروف، در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی / باغ به مساحت ۵۹۴۲/۸۶ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۰ فرعی از ۸۱- اصلی قریه دیلنجی آرخی حوزه ثبتی نقده بخش ۱۱- ارومیه محرز گردیده است.

۲-خانم سیران معروف نژاد فرزند رسول، در نیم‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی /باغ به مساحت ۵۹۴۲/۸۶ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۰ فرعی از ۸۱- اصلی قریه دیلنجی آرخی حوزه ثبتی نقده بخش ۱۱- ارومیه محرز گردیده است .

۳-خانم سارینا معروف نژاد فرزند رسول، در نیم‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی /باغ به مساحت ۵۹۴۲/۸۶ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۰ فرعی از ۸۱- اصلی قریه دیلنچی آرخی حوزه ثبتی نقده بخش ۱۱- ارومیه محرز گردیده است.

۴-آقای میلاد معروف نژاد فرزند رسول، در یک‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی /باغ به مساحت ۵۹۴۲/۸۶ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۰ فرعی از ۸۱ - اصلی قریه دیلنجی آرخی حوزه ثبتی نقده بخش ۱۱- ارومیه محرز گردیده است.

۵- آقای کیوان معروف نژاد فرزند رسول، در یک‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی /باغ به مساحت ۵۹۴۲/۸۶ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۰ فرعی از ۸۱-اصلی قریه دیلنچی آرخی حوزه ثبتی نقده بخش ۱۱- ارومیه محرز گردیده است.

۶-خانم زلیخا معروف نژاد فرزند معروف، در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی /باغ به مساحت ۲۲۸۶۴/۸۸ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۱ فرعی از ۸۱-اصلی قریه دیلنچی آرخی حوزه ثبتی نقده بخش ۱۱- ارومیه محرز گردیده است .

۷-خانم سیران معروف نژاد فرزند رسول، در نیم‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باغ/ به مساحت ۲۲۸۶۴/۸۸ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۱ فرعی از ۸۱-اصلی قریه دیلنچی آرخی حوزه ثبتی نقده بخش ۱۱- ارومیه محرز گردیده است.

۸-خانم سارینا معروف نژاد فرزند رسول، در نیم‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باغ /به مساحت ۲۲۸۶۴/۸۸ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۱ فرعی از ۸۱- اصلی قریه دیلنجی آرخی حوزه ثبتی نقده بخش ۱۱- ارومیه محرز گردیده است .

۹-آقای میلاد معروف نژاد فرزند رسول، در یک‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باغ/ به مساحت ۲۲۸۶۴/۸۸ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۱ فرعی از ۸۱ - اصلی قریه دیلنچی آرخی حوزه ثبتی نقده بخش ۱۱- ارومیه محرز گردیده است.

۱۰-آقای کیوان معروف نژاد فرزند رسول در یک‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باغ/ به مساحت ۲۲۸۶۴/۸۸ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۱ فرعی از ۸۱- اصلی قریه دیلنچی آرخی حوزه ثبتی نقده بخش ۱۱- ارومیه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد.

سجاد پورحیدر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نقده

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

شناسه آگهی: ۲۰۴۵۲۳۴

آلودگی‌های نفتی در جنگل‌های حرا باعث تخریب اکوسیستم و تلف‌شدن گونه‌های مختلف شده است

فلامینگوی سیاه بر آب‌های قیرگون

| سیاوش یالپانیان |

اگر یک قطره نفت وارد خلیج‌فارس شود، فرایند تجزیه و پالایش طبیعی آن توسط اکوسیستم، حدود ۱۳ سال به طول می‌انجامد. حال انواع آلودگی را در نظر بگیرید که توسط تجهیزات نفتی، پالایشگاه‌ها، مراکز اکتشاف و استخراج و شناورها بر خلیج‌فارس تحمیل می‌شود. چنین وضعیتی زیست در خلیج‌فارس را با انواع و اقسام گونه‌ها دشوار کرده است. نمونه‌اش تلف‌شدن انواع و اقسام پرندگان از جمله سلیم خرچنگ‌خوار، فلامینگوها، کاکایی‌ها و اگرت‌هاست.

| اکامیار فکورا
| روزنامه‌نگار |

فلامینگویی که در مسیر مهاجرت زمستانی، همراه دسته‌اش برای استراحت و تغذیه در آب‌های خلیج‌فارس پهلوگرفته بود، در دام یک لکه نفتی گرفتار می‌شود. آلودگی نفتی آب، به پرهای بخش زیرین تن فلامینگو می‌چسبد؛ همان‌جایی‌که هنگام تغذیه، بدن پرنده با آب تماس مستقیم دارد. پرها سنگین، لغزنده، تیره و آغشته به بوی تند شیمیایی می‌شود. در اثر چسبیدن پرها به یکدیگر، هوای میانشان ازدست‌رفته و درنتیجه، پرنده توانایی عایق‌سازی حرارتی خود را از دست می‌دهد. در آب خنک دریا، گرمای بدن فلامینگو به‌سرعت تحلیل می‌رود. عضلات بال‌ها سفت و حرکات کندتر می‌شود؛ توان پرواز از بین می‌رود. پرنده برای گرم‌کردن خود، بیقرار پرهایش را با منقار می‌کشد. با هر بار کشیدن، ذرات نفت وارد دهان می‌شود؛ طعمی تلخ و فلزی آمیخته با بوی تند در دهانش می‌ماند. این مواد سمی، مخاط داخلی را می‌سوزاند. ترکیبات فژار از طریق مخاط روده جذب و وارد جریان خون می‌شود و کبد و کلیه‌ها را درگیر می‌کند. بدن که مسموم و سرد شده است، دیگر تاب پرواز ندارد. پرنده روی سطح آب می‌ماند. اگر کسی او را از آب بیرون نکشد، چربی نفت به پرها می‌چسبد و باعث می‌شود آب به درون پرها نفوذ کند، پرنده سنگین و به‌تدریج غرق شود. شاید این همان اتفاقی بود که برای فلامینگویی که کارگران یک سکوی نفتی در خلیج‌فارس، درست پیش از غرق‌شدن، او را پیدا کردند، افتاد. کارگران این سکوی نفتی، پرنده را به دست چند متخصص از جمله «سیاوش یالپانیان» کارشناس حیات‌وحش می‌سپارند. آنقدر پرنده سیاه شده که یالپانیان یک لحظه از دور تصور می‌کند نام پرنده را اشتباه گفته‌اند؛ «چرا پرنده‌ای سیاه را با پرنده‌ای که به رنگ صورتی‌اش معروف است، اشتباه گرفته‌اند؟!!» نزدیک که می‌رسد، می‌بیند نفت فلامینگو را سیاه یکدست کرده است.

این کارشناس حیات‌وحش در گفت‌وگو با «پیام ما» به واقعه یک ماه پیش اشاره می‌کند که از وجود فلامینگویی ناتوان در پرواز و افتاده در کنار یک دکل نفتی بر روی آب دریا خبر می‌یابد. «پرنده را کارگران از سطح آب گرفته و به خشکی منتقل کرده بودند. وقتی بال این فلامینگوی سیاه‌شده را لمس کردم، کامل آغشته به نفت و چرب بود؛ ضعیف و کم‌جان شده بود. تنها کاری که در آن شرایط توانستیم انجام دهیم، شست‌وشوی اولیه بود. با یک تشت، آب ولرم و مایع ظرفشویی، مقداری از آلودگی را از تن پرنده شستیم. آبی که از زیر پرنده جاری شد، مثل یک نهر سیاه نفتی بود. بااین‌حال، در مرحله اول نتوانستیم پرنده را کاملاً تمیز کنیم. استفاده از حلال‌های نفتی یا شوینده‌های قوی‌تر نیز ممکن نبود؛ چراکه به پوست حساس پرنده آسیب جدی می‌زد. با وجود شست‌وشوی مداوم طی سه تا چهار روز (که البته در ظهرها انجام می‌شد؛ چون دمای بدن پرنده به‌سرعت سرد می‌شد)، رنگ پرها تا حدودی به‌سمت قهوه‌ای تغییر کرد.» به‌دلیل ضعف مفرط پرنده، هنوز امکان رهاسازی آن وجود ندارد: «احتمال زنده ماندن پرنده بسیار کم است؛ چراکه حجم زیادی از نفتی که هنگام تلاش برای تمیزکردن خود، بلعیده و وارد بدنش شده، او را دچار آسیب جدی کرده است. پرنده‌ای که نفت خورده باشد، عمر چندانی نخواهد داشت.» یالپانیان بیان می‌کند: «فلامینگوها پرندگانی کنارآبزی هستند که برای تغذیه و فرود، مناطقی با عمق کم را انتخاب می‌کنند تا بتوانند با منقار خود جلبک و فیتوپلانکتون بخورند. احتمالاً این پرنده ابتدا در جای دیگری دچار آلودگی خفیف شده است؛ آلودگی مانع پرواز همراه دسته و باعث سقوط او شده و متأسفانه در محلی با تراکم آلودگی نفتی بالاتر نشسته وضعیتش بدتر شده است.»

امکان آلودگی در هر نقطه از خلیج‌فارس

این کارشناس حیات‌وحش بر این باور است که امروز بیش از آنکه نگران نام خلیج‌فارس باشیم، باید دغدغه پاسداری از اکوسیستم آن را داشته باشیم: «آلودگی نفتی در خلیج‌فارس بسیار بالا است و متأسفانه هر سال نیز بر حجم آن افزوده می‌شود. برای درک عمق فاجعه، باید بدانیم اگر یک قطره نفت وارد خلیج‌فارس شود، فرایند تجزیه و پالایش طبیعی آن توسط اکوسیستم، حدود ۱۳ سال به طول می‌انجامد. حال، بار سنگین آلودگی را در نظر بگیرید که توسط تجهیزات نفتی، پالایشگاه‌ها، مراکز اکتشاف و استخراج و شناورها بر خلیج‌فارس تحمیل می‌شود.» به‌گفته یالپانیان، جدا از مراکز استخراج و پالایشگاهی، قاچاقچیان سوخت یکی از مهم‌ترین عوامل در آلودگی این پهنه آبی هستند. «قاچاقچیان به‌محض مواجهه با گشت‌های دریایی، محموله خود را در دریا تخلیه می‌کنند تا دستگیر و جریمه نشوند. نشت کشتی‌ها، لنج‌ها و سکوهای نفتی نیز به‌طور مداوم باعث آلودگی می‌شود. همه اینها، بدین معنا است که نمی‌توان در نقاط معینی صحبت از آلودگی نفتی کرد؛ هرجای خلیج‌فارس ممکن است آلوده باشد. حتی بدون داشتن ابزار یا تخصص خاص، به‌راحتی می‌توان لکه‌های بزرگ نفت را در خلیج‌فارس مشاهده کرد.»

لکه‌های سیاه روی بدن شناگران

«احسان عابدی»، عضو هیئت‌علمی گروه علوم‌زیستی پژوهشگاه ملی اقیانوس‌شناسی و علوم جوی، بارها شاهد این بوده که در سواحلی مانند کنگان کودکان پس از شنا از آب خارج می‌شوند و لکه‌های سیاه نفتی بر بدنشان نشسته است: «این آلودگی‌ها ممکن است در حین شنا کاملاً محسوس نباشد، اما پس از خروج از آب، با نمایان شدن لکه‌ها یا بروز عوارضی نظیر خارش و تاول، خود را نشان می‌دهد». آلودگی نفتی خلیج‌فارس چند دلیل دارد: «اولین عامل آلودگی نفتی در خلیج‌فارس، اکتشاف و استخراج نفت است. البته باید اشاره کرد دریا به‌طور طبیعی نیز دارای نفت و گاز است که به‌صورت نشت از بستر دریا خارج می‌شود، اما مقدار آن چندان زیاد نیست. حمل‌ونقل نفت، گاز و سوخت نیز از دیگر عوامل مؤثر در این زمینه است. نشت سوخت از کشتی‌ها، قایق‌ها و لنج‌ها و همچنین قاچاق سوخت همگی به آلودگی دریا دامن می‌زند. علاوه‌براین، وجود پتروشیمی‌ها در منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی و همچنین جزیره خارک که بزرگترین پایانه نفتی ایران است و محل بارگیری نفت و سوخت به شمار می‌آید، نیز به این معضل افزوده است. البته با توجه به کنترل‌های جدیدی که بر روی این فعالیت‌ها اعمال شده، ممکن است تأثیر آنها در این زمینه کمتر شده باشد. اما درعوض، قاچاق سوخت می‌تواند نقش زیادی در افزایش آلودگی داشته باشد.»

تخلیه سوخت در جنگل حرا

به‌گفته عابدی، معضل قاچاق سوخت در هرمزگان، به‌ویژه در مناطق جنگل‌های حرا، شدت یافته است: «این جنگل‌ها به پناهگاه امنی برای قاچاقچیان تبدیل شده است؛ آنها در لابه‌لای درختان و بوته‌ها پنهان می‌شوند و اگر خطری احساس کنند، محموله‌های سوخت خود را به دریا می‌ریزند.» قاچاقچیان با پاره‌کردن محموله تیوپی یا پلاستیکی، گازوئیل را فوراً در دریا، درصورت حضور در جنگل حرا، در میان آبراهه‌ها و کانال‌های جنگل تخلیه می‌کنند. «این تخلیه عمدی، فاجعه‌ای محیط‌زیستی ایجاد می‌کند؛ چراکه جنگل‌های حرا یا مانگروها محل تغذیه، استتار، تولیدمثل و تخم‌گذاری فلامینگوها و انواع پرندگان آبزی و کنارآبزی است. پرندگانی که برای استراحت یا تغذیه در اینجا فرود می‌آیند، بلافاصله درگیر لکه‌های نفتی می‌شوند.» هنگامی که نفت به پر و پوست این موجودات می‌چسبد، حتی توانایی انجام فعالیت‌های روزمره مانند شنا کردن و بال‌زدن را از دست می‌دهند. «متأسفانه، این آلودگی از بین نمی‌رود و تا زمانی که این مواد سمی، موجود زنده را کاملاً از بین نبرد، سرنوشت دیگری متصور نیستیم. فقط پرندگان بزرگ مثل فلامینگوها نیستند که با این فاجعه روبه‌رو می‌شوند. بلکه انواع و اقسام پرندگان از جمله سلیم خرچنگ‌خوار و کاکایی‌ها و اگرت‌ها نیز درگیر این آلودگی می‌شوند و از بین می‌روند».

ریشه‌های مانگرو، در خفگی نفت

درختان مانگرو از نظر فیزیولوژیک گونه‌های خاصی هستند. برخلاف درختان خشکی که تنها یک ریشه در خاک دارند، درختان مانگرو دارای دو نوع ریشه است؛ یک ریشه در خاک و یک ریشه به‌شکل نی که در هوا قرار می‌گیرد. دلیل وجود ریشه دوم کمبود اکسیژن در بستر خاک این جنگل‌ها است؛ چراکه خاک زیرین عمدتاً از رسوبات ریز تشکیل شده، میزان اکسیژن میان ذرات بسیار کم است و محیط اغلب در حالت بی‌هوازی قرار می‌گیرد. به همین دلیل، درختان حرا برای جذب اکسیژن از هوا، ریشه‌های هوایی خود را به بیرون از خاک هدایت کرده‌اند. «هنگامی که قاچاقچیان سوخت، نفت و گازوئیل را در آب رها می‌کنند، این مواد نفتی سطح آب و بستر خاک را می‌پوشاند. درنتیجه، اولین بخشی که مسدود می‌شود، همین ریشه‌های هوایی است. این پوشش نفتی، تبادل اکسیژن را مختل و عملاً اکسیژن‌رسانی به درختان مانگرو را متوقف می‌کند».

آنچه می‌ماند آلودگی است

بستر، ریشه‌ها و تنه‌های درختان حرا، به‌عنوان «نرسری گراند» (Nursery Ground) یا همان نوزادگاه و تفریحگاه اکوسیستم عمل می‌کند. «این مناطق آرام، محل تجمع و تخم‌گذاری لارو میگو، انواع سخت‌پوستان و ماهی‌ها است. گونه‌ها در این محیط امن تولید مثل کرده، نوزادانشان رشد می‌کند و پس از بلوغ به محیط دریا باز می‌گردند. هنگامی که آلودگی نفتی در این مناطق رخ می‌دهد، لاروها، نوزادان و سایر گونه‌هایی که در مراحل اولیه زندگی خود هستند، دچار آسیب جدی می‌شوند.» مشکل بزرگتر این است که این آلودگی از بین نمی‌رود: «برخلاف فاضلاب شهری که ممکن است اثرات آن موقتی باشد، آلودگی نفتی به محیط می‌چسبد و پس از تبخیر و سفت شدن، به توده‌های قیری‌شکلی به‌نام «تاربال» تبدیل می‌شود. این تاربال‌ها برای همیشه در اکوسیستم باقی می‌ماند و آسیب می‌زند. درنتیجه، این توده‌های قیری نه‌تنها از لحاظ بصری محیط را زشت و آلوده می‌کنند، بلکه به‌مرور زمان مانند یک منبع آلودگی دائمی عمل خواهد کرد.» در ایران، نه‌تنها به‌طور جدی سیاست‌های کاهش انتشار کربن و حرکت به‌سوی انرژی‌های پاک در دستورکار قرار ندارد، بلکه عزم جزمی برای توسعه روزافزون صنایع فسیلی در حاشیه خلیج‌فارس دیده می‌شود. حتی در دل این رویکرد توسعه‌طلبانه، مسئولیت‌پذیری محیط‌زیستی بسیار ضعیف است. دستگاه‌های نظارتی، توان یا اراده جلوگیری از آلودگی ناشی از فعالیت‌های نفتی را ندارند. نتیجه این وضعیت خلیجی پر از لکه‌های نفتی شده است؛ پهنه آبی آلوده‌ای که پرندگان مهاجر به‌خاطر تماس با آن از حیات بازمی‌مانند، جنگل‌های حرا از بین می‌روند، آبزیان امکان بقا را از دست می‌دهند و شناگران با پوست آغشته به آلودگی از دریا برمی‌گردند.

یک کارشناس حیات‌وحش: هرجای خلیج‌فارس ممکن است آلوده باشد. حتی بدون داشتن ابزار یا تخصص خاص، به‌راحتی می‌توان لکه‌های بزرگ نفت را در خلیج‌فارس مشاهده کرد

عضو هیئت‌علمی گروه علوم‌زیستی پژوهشگاه ملی اقیانوس‌شناسی و علوم جوی: تخلیه عمدی بنزین و گازوئیل در جنگل‌های حرا فاجعه‌ای محیط‌زیستی ایجاد می‌کند. این زیستگاه‌ها محل تغذیه استتار، تولیدمثل و تخم‌گذاری فلامینگوها و انواع پرندگان آبزی و کنارآبزی است

| یادداشت |

مرگ آخرین زیستگاه پرندگان مهاجر در زاینده‌رود

آمدند، زیستگاه پرندگان را ویران کردند و رفتند

| محمدعلی آقاابراهیمی |
| عضو انجمن حفاظت پرندگان آوای بوم |

پاییز ۱۴۰۴ با وقایع تلخی برای زاینده‌رود در شرق اصفهان همراه شد. پیمانکاران تابوت زاینده‌رود را سوزاندند، صدها لانه پرندگان وحشی تخریب و ده‌ها گونه پرنده وحشی بار دیگر آواره شدند و آخرین پایگاه پرنده‌نگری و مطالعات پرنده‌شناسی در شهر اصفهان از بین رفت.

در ۱۰ سال گذشته داوطلبان پرنده‌نگری اصفهان، بیش از ۴۰ تور پرنده‌نگری در آخرین ساحل طبیعی باقیمانده از زاینده‌رود برگزار کرده بودند و تعداد زیادی از شهروندان پیر و جوان و زنان و مردان علاقه‌مند به حفاظت از طبیعت در همین مسیر با پرنده‌نگری آشنا شدند.

در انتهای شرقی شهر اصفهان جایی که زاینده‌رود از شهر خارج می‌شود، دقیقاً بعد از تصفیه‌خانه فاضلاب شرق، رودخانه مرده زاینده‌رود به مدد پساب خروجی از تصفیه‌خانه که در بستر رودخانه جاری می‌شود، به حیات در حال اغمای خود ادامه می‌داد.

این آخرین زیستگاه طبیعی زاینده‌رود در شهر اصفهان بود که گیاهان بومی زاینده‌رود را حفظ کرده و تنها مأمن و مأوای پرندگان مهاجر خسته‌ای بود که چندروزی در این شهر مهمان می‌شدند. همچنین، نیزارهای زیبای ساحلی برای قرن‌ها محل زادآوری پرندگان بودند و هر سال در بهار تعداد زیادی جوجه در همین نیزارها متولد می‌شدند.

به‌دلیل آلودگی‌های موجود در پساب جاری‌شده، این بخش از رودخانه دیگر ماهیان بومی، قورباغه‌ها و مارهای زاینده‌رود را میزبانی نمی‌کرد، اما گیاهان بومی زاینده‌رود و برخی گونه‌های آبزی همانند لاکپشت‌ها با این شرایط وفق پیدا کرده بودند.

پوشش گیاهان بومی در کنار همان پساب نصفه‌ونیمه و مرده و سیاه علاوه‌بر تأمین غذای پرندگان از طریق جذب حشرات، فضاهای امنی نیز برای زادآوری و استراحت پرندگان مقیم و مهاجر فراهم می‌کرد. به‌طوری‌که هرساله تعداد زیادی از گونه‌های کنارآبزیان و گنجشک‌سانان در این پوشش گیاهی آشیانه‌سازی و زادآوری می‌کردند.

پرنده شاخص این منطقه چنگر نوک‌سرخ مقیم منطقه بود و تمام طول سال در همین پوشش گیاهی زندگی و زادآوری می‌کرد. به‌علاوه، حضور ده‌ها گونه از پرندگان وحشی مهاجر در همین منطقه در طی سالها به ثبت رسیده بود. از خانواده کنارآبزی‌ها انواع حواصیل‌ها، سلیم‌ها، آبچیلیک‌ها، انواع کشیم‌ها، اردک‌های سرسبز و خوتکاها و بسیاری از گنجشک‌سانان همانند سهره‌ها و توکاها و دمجنبانک‌ها و زردپره‌ها در این سواحل زندگی، تغذیه، زادآوری و استراحت می‌کردند. همچنین، در ساختمان‌های قدیمی کنار ساحل جغد کوچک، پرستوها و بادخورک‌ها آشیانه داشتند. پری شاهرخ، زنبورخوار گلوخرمایی و چند گونه از پرندگان شکاری نیز در این منطقه مشاهده می‌شدند.

ادامه یادداشت را سایت «پیام ما» بخوانید.

آگهی مزایده عمومی

اموال اسقاطی و ضایعات فرودگاههای استان کرمان

IAC
شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران

نوبت اول

شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران (اداره کل فرودگاههای استان کرمان) در نظر دارد براساس قانون برگزاری مناقصات ومزایده عمومی نسبت به فروش اموال اسقاطی و ضایعات این اداره کل به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir بشرح ذیل اقدام نماید.

موضوع مزایده: فروش اموال اسقاطی (شامل آهن آلات، استیل، مس، چوب،پلاستیک،شیشه و سایرملزومات)

۱) تاریخ دریافت اسناد از سامانه: از روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴لغایت ساعت۱۷روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

۲) تاریخ بارگذاری اسناد و ارائه پیشنهادات : از روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲لغایت ساعت۱۷روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲

۳) زمان بازدید از اموال اسقاطی بر اساس زمانبندی مشخص شده در اسناد مزایده از ساعت ۸صبح تا ساعت ۱۳ ازتاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ (انبارفرودگاههای استان کرمان) خواهد بود.(بغیر از ایام تعطیلی رسمی، پنجشنبه ها و جمعه ها) اشخاص میتوانند جهت بازدید در خصوص موضوع مزایده با شماره تلفن ۳۱۲۶۸۴۱۳-۰۳۴ تماس حاصل نمایند .

۴) زمان بازگشایی پاکتها: ساعت۱۰صبح روزیکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ درمحل اداره کل فرودگاه های استان کرمان

۵) مبلغ سپرده شرکت در مزایده: مبلغ۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به صورت واریز نقدی به شماره حساب شبای IR ۸۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۶۸۴۰۶۳۷۱۸۹۶ بنام تمرکزوجوه سپرده اداره کل خزانه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت فرودگاه ها و ناوبری هواپیمایی ایران با شناسه واریز ۹۲۵۲۸۰۵۲۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۳۱۸۰۰۱۱۸ و یا ضمانتنامه بانکی مورد پذیرش خواهد بود.

علاقه مندان به شرکت درمزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکزپشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶-۰۲۱

شناسه آگهی: ۲۰۴۸۸۵۰

شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران -اداره کل فرودگاههای استان کرمان

نوبت اول

(آگهی ارزیابی کیفی ۶۵-۰۴)

(خرید تجهیزات زیرساختی سوئیچ جهت بروزرسانی و ساختمان های جدیدالاحداث)

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان کرمان (سهامی خاص)

شرکت گاز استان کرمان در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه (خرید تجهیزات زیرساختی سوئیچ جهت بروزرسانی و ساختمان های جدیدالاحداث) به شماره ۲۰۰۴۰۹۳۱۶۴۰۰۰۱۱۰ طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد لازم است مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ می باشد.

اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی : ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی : ۱۶ /۱۴۰۴/۰۹

شرکت گاز استان کرمان واقع در بلوار ۲۲ بهمن - حد فاصل سه راه ادیب با چهارراه شعبانیه

شماره تماس: ۳۱۳۲۶۰۰۰-۰۳۴ شماره فکس: ۳۳۲۳۹۶۶۱-۰۳۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مدت زمان اجرا(روز)	۱۲۰	تاریخ چاپ نوبت اول	۱۴۰۴/۰۸/۲۴	کد فراخوان	۲۰۰۴۰۹۳۱۶۴۰۰۰۱۱۰
تعداد مرحله	یک	تاریخ چاپ نوبت دوم	۱۴۰۴/۰۸/۲۵	مبلغ تضمین(ریال)	۳/۸۳۵/۰۰۰/۰۰۰

شناسه آگهی: ۲۰۴۷۷۶۷

روابط عمومی شرکت گاز استان کرمان

| خبر |

«صالحی امیری» در بازدید از پروژه مروی سنتر و کاخ گلستان:

با هماهنگی شهرداری دستور توقف پروژه صادر شود

| پیام ما | دیروز وزیر میراث‌فرهنگی، در حاشیه بازدید از پروژه مروی سنتر که در مجاورت مجموعه جهانی گلستان در حال ساخت است، گفت: «تمامی ضوابط عرصه و حریم آثار تاریخی لازم‌الاجراست و وزارتخانه با رویکردی شفاف، علمی و مبتنی بر قانون، روند حفاظت از این میراث ارزشمند را پیگیری می‌کند. ضوابط و اسناد بالادستی لازم‌الاجرا هستند و هیچ‌کس حق تخطی از ضوابط عرصه و حریم را ندارد.»

صالحی‌امیری در مورد این پروژه که ساخت آن در حریم کاخ گلستان بازتاب گسترده‌ای داشت و موجب نگرانی علاقمندان به میراث فرهنگی شده، گفت: «بنا بر این شد با شهرداری بلافاصله هماهنگی شود که دستور توقف صادر شود و از سوی دادگستری نیز این اقدام پیگیری شود.» او از تشکیل کمیته‌ای ویژه برای بررسی موضوع خبر داد و گفت: «این کمیته تخصصی به ریاست معاون میراث‌فرهنگی و با حضور مدیرکل استان تهران، مدیرکل حوزه وزارتی و آقایان بیت‌اللهی و طالبیان از اعضای شورای راهبردی وزارتخانه و دیگر مدیران ذیربط در این خصوص تصمیم‌گیری خواهند کرد. تمام موارد باید مطابق اسناد بالادستی و از مسیر شوراهای تصمیم‌گیر پیگیری شود. مدیران‌کل نیز باید دیدارهایی با شهرداران داشته باشند تا ضوابط و موضوعات مدیریتی هماهنگ و اجرایی شود. طبیعی است که شهرداران مناطق و شهرهای استان تهران دغدغه حفظ تاریخ ارزشمند این سرزمین را داشته باشند.»

وزیر میراث فرهنگی تاکید کرد: «از شهرداری تهران درخواست دارم نسبت به تخلفات در حوزه بناها و بافت‌های تاریخی حساسیت بیشتری داشته باشند؛ هرچند شهرداری همواره با ما همراه بوده است. در نظام تصمیم‌گیری میراث، وظیفه ما صیانت و مرمت آثار تاریخی است. قوانین وضع شده باید با انسجام کامل رعایت شود و ما حق نداریم در عرصه و حریم بناهای تاریخی مداخله‌ای خارج از چارچوب داشته باشیم. تمام بناهای تاریخی باید بر اساس قواعد تدوین‌شده حفظ، صیانت، مرمت و حفاظت شوند.» امیراث آریا

| فارس |

هزینه‌های میلیاردی برای مجسمه‌های بحث‌برانگیز درحالی‌که فرونشست نقش برجسته‌ها را می‌بلعد

نمایش ملی‌گرایی یا تحریف تاریخ؟

نمادها و شخصیت‌های تاریخی ایران در حالی در چند ماه اخیر مورد توجه سیاستگذاران قرار گرفته‌اند، که مصادیق واقعی میراث تاریخی و فرهنگی کشور در وضعیت نگران‌کننده‌ای به سر می‌برند. این تضاد این سؤال را ایجاد می‌کند که چطور می‌شود به میراث یک سرزمین افتخار کرد و مصادیق همان میراث را نادیده گرفت؟ آیا قرار است نمادهای حقیقی میراث تاریخی ایران تخریب و تنها مواردی گزیده‌شده با مجسمه‌های برنزی و فایبرگلاس و تصاویر بیلبوردی -آن‌هم نادرست و تحریف‌شده- باقی بماند؟

| افرزانه قبادی |
| روزنامه‌نگار |

شهرداری تهران تندیس آرش کمانگیر و شاپور ساسانی را در میادین اصلی شهر نصب می‌کند؛ به‌نام یادآوری تاریخ و قهرمانان ملی. اما در سوی دیگر همین شهر، یک اثر جهانی با موافقت همان نهاد و سکوت میراث‌فرهنگی در معرض تهدید است. نقش‌برجسته پیروزی شاپور ساسانی بر امپراتور روم در حالی بر بیلبوردها می‌نشیند که شکاف‌های عمیق ناشی از فرونشست زمین تا چند قدمی همان اثر در نقش‌رستم پیش رفته است. درحالی‌که میراث تاریخی ایران از هر سو در معرض تهدید است و مسئولان کمبود بودجه را دلیل ضعف در حفاظت و مرمت آثار می‌دانند، بودجه‌های کلان صرف پروژه‌های پرابهام و پرهزینه‌ای می‌شود که بیشتر به نمایش ملی‌گرایی شباهت دارند تا پاسداشت واقعی میراث ملی. کدام را باید باور کرد؟ نمایش پرسروصدای توجه به میراث ملی، یا بی‌توجهی عمیق به آثار تاریخی که زیر فشار توسعه بی‌ضابطه و سودجویی‌ها روزبه‌روز بیشتر آسیب می‌بینند؟ نمونه روشن این دوگانه را می‌توان در ماجرای تازه‌ترین پروژه شهرداری تهران دید: رونمایی از مجسمه‌ای از صحنه پیروزی شاپور ساسانی بر امپراتور روم.

تحریف زیر نورافکن، حقیقت بیرون قاب

«حسین فیضی»، باستان‌شناس، معتقد است: «این مجسمه، یک کپی بسیار ضعیف، بی‌کیفیت و غیرقابل استناد از نمونه اصیل است. اول به این دلیل که در آن دست برده‌اند و از طرح اصلی نقش‌رستم فاصله گرفته‌اند. دوم، به این دلیل که در جزئیات، هیچ مشورتی با باستان‌شناسان انجام نشده است.» او به «پیام ما» می‌گوید: «اگر هدف بازسازی بود، باید نسخه‌ای دقیق از نقش‌رستم ساخته می‌شد؛ چراکه عکس‌های واضح و دقیق از آن موجود است. علاوه‌براین، معنا و ترکیب صحنه در مجسمه جدید کاملاً نادرست است؛ به‌گونه‌ای‌که گویی شاپور، مشروعیت یا خبر پیروزی را به امپراتور رومی می‌دهد! این برداشت، کاملاً خلاف واقع و تحریف تاریخ است.» فیضی معتقد است: «غیر از جنبه محتوایی، از نظر فنی و هنری نیز مجسمه بسیار ضعیف و بی‌کیفیت است. می‌شد هزینه‌ای که برای ساخت آن صرف شده -که احتمالاً میلیاردی است- برای حفظ و مرمت و حتی معرفی بیشتر اثر اصلی در نقش‌رستم یا آثار تختگاه پارسه صرف شود؛ آثاری که با مشکلاتی مانند گل‌سنگ و فرونشست زمین روبه‌رو هستند. ساخت چنین کپی ضعیفی در شرایطی که اثر حقیقی شرایط نامناسبی دارد، هیچ ضرورتی نداشت.» اما مسئله فقط خطاهای محتوایی نیست. اثر اصلی که طراح این مجسمه ادعا می‌کند از آن الهام گرفته، یعنی نقش‌برجسته شاپور در نقش‌رستم، امروز در شرایطی بسیار نگران‌کننده قرار دارد. مطالعات انجام‌شده در سال‌های اخیر نشان داده است فرونشست دشت مرودشت تا فاصله ۱۰ متری نقش‌رستم و ۳۰۰ تا ۵۰۰ متری تخت‌جمشید پیشروی کرده است. تشدید فرونشست که نتیجه برداشت بی‌رویه از منابع زیرزمینی و ضعف در مدیریت منابع آب در چند دهه اخیر است، بسیاری از آثار تاریخی ایران را، به‌ویژه در استان‌های فارس و اصفهان، تهدید می‌کند. «محمدجواد جعفری»، مدیر پایگاه جهانی تخت‌جمشید، درباره آخرین وضعیت نقش‌رستم، به مطالعات صورت‌گرفته درباره فرونشست زمین در محدوده این اثر اشاره می‌کند و می‌گوید: «هرچند گفته می‌شود این پدیده تأثیر مستقیمی بر نقوش صخره‌ای ندارد، اما درباره فرونشست نگرانی همه ما جدی است و لازم است تصمیم‌هایی در سطح کلان گرفته شود.» او تأکید دارد: «با هرگونه دستکاری در سفره‌های آب زیرزمینی در محدوده حریم درجه یک و دو تخت‌جمشید و نقش‌رستم مخالف‌ایم. اما اقدام در مورد این مسئله و عرصه تصمیم‌گیری برای آن فراتر از پایگاه میراث جهانی است.» به‌گفته جعفری، با اعتباراتی که در سال‌های اخیر تخصیص پیدا کرده، مطالعات مربوط به فرونشست در محدوده نقش‌رستم انجام شده و نتایج آن به‌زودی و در هفته پژوهش ارائه می‌شود. اما مسئله این است که با وجود اینکه سال‌هاست کارشناسان به ریشه‌یابی علمی علل بروز و تشدید این پدیده پرداخته‌اند و علاوه‌بر هشدارهای جدی، راهکارهایی علمی برای کنترل آسیب ارائه کرده‌اند، هنوز اقدامی جدی برای کاهش آسیب فرونشست در محدوده آثار تاریخی انجام نشده است.

گاف بزرگ تاریخی و هنری

نقدها درباره رونمایی از تندیس شاپور ساسانی در میدان انقلاب، فقط به بی‌دقتی فنی یا غفلت از خطر فرونشست وارد نیست؛ مسئله دیگر تحریف آشکار مفهوم تاریخی این نقش‌برجسته ساسانی است. این اتفاق، اختلاف‌نظر قدیمی میان باستان‌شناسان و مورخان را هم دوباره زنده کرد؛ اختلاف‌نظری که سال‌هاست در مورد هویت رومیان حاضر در نقش‌برجسته شاپور ساسانی وجود دارد. اما فارغ از اینکه کدام‌یک از افراد حاضر در این نقش‌برجسته که بخشی از آن در تندیس میدان انقلاب بازنمایی شده، والرین است و کدام‌یک فیلیپ عرب؛ بسیاری از باستان‌شناسان معتقدند این تندیس نه‌تنها بازنمایی نادرستی از تاریخ است، بلکه تحریف مستقیم یکی از آثار شاخص باقیمانده از دوران ساسانی محسوب می‌شود. فیضی با اشاره به جزئیات نقش‌برجسته اصلی در نقش‌رستم می‌گوید: «در نبرد شاپور با رومیان، سه امپراتور رومی شکست خورده‌اند. روایت این پیروزی در پنج نقش‌برجسته باقیمانده از دوران ساسانی ثبت شده است. برخی پژوهشگران درباره نقش‌برجسته موجود در نقش‌رستم معتقدند فردی که شاپور دستش را در دست گرفته، والرین است و فرد زانوزده فیلیپ عرب. برخی دیگر -از جمله والتر هینتس- فرد زانوزده را والرین می‌دانند. اما با توجه به اینکه در نقش‌برجسته‌های ساسانی گرفتن مچ دست نشانه اسارت بوده و در کتیبه کعبه زرتشت، شاپور اشاره کرده: «من با دستان خود، والرین را دستگیر کردم» منطقی‌تر آن است که فرد ایستاده والرین باشد. البته اختلاف‌نظر همچنان وجود دارد.» اما مهم‌ترین ایراد مجسمه به‌گفته فیضی، دخالت در ساختار سیاسی و تصویری نقش ساسانی است: «دادن دیهیم یا حلقه -چه حلقه فرّه پادشاهی که روبانی به آن متصل است، چه حلقه پیروزی- در هنر ساسانی معنای مشخصی دارد. اما هیچ‌گاه این حلقه به فرد شکست‌خورده تقدیم نمی‌شود. در نقش اصلی، دست راست شاپور مچ دست والرین را گرفته و حلقه‌ای در دست ندارد. افزودن حلقه به دست شاپور در تندیس، دست‌بردن آشکار در حقیقت تاریخی است. طراح بدون مشورت با باستان‌شناسان، چنین صحنه نادرستی را به نقش‌برجسته اضافه کرده است. این نقش‌برجسته را می‌توان جزو پنج نقش‌برجسته برتر ساسانیان دانست. بنابراین، دست‌بردن در جزئیات آن، به‌هیچ‌وجه مورد تأیید نیست.» فیضی این مجسمه را «خلق یک دروغ» می‌داند و معتقد است: «از هر زاویه‌ای نگاه کنیم، این حلقه در دستان شاپور اصلاً معنا و مفهومی ندارد. ترکیب فرد زانوزده و آن حلقه در دستان شاه اصلاً به کلیات مفهوم این نقش‌برجسته ربطی ندارد.»

نمایش یا احساس مسئولیت؟

این تندیس که نیمه آبان در میدان انقلاب رونمایی شد، به‌گفته مدیران شهرداری قرار است پس از ۲۰ روز به ورودی فرودگاه مهرآباد منتقل شود؛ بدون آنکه کسی درباره هزینه‌های آن و بی‌توجهی به ظرافت‌های تاریخی و تحریف نقش اصلی پاسخگو باشد. حتی در میان هیاهویی که شهرداری تهران برای رونمایی از این اثر پر بحث و ایراد ایجاد کرد، فرصتی برای آشنایی و گفت‌وگو درباره نقش‌برجسته نقش‌رستم و اهمیت تاریخی آن در جامعه فراهم نشد و اگر انتقادات کارشناسان درباره تحریف‌های صورت‌گرفته در این اثر نبود، هیچ سخنی از نقش‌رستم و تاریخ پشت این اثر به میان نمی‌آمد. درنهایت، ماجرای این تندیس بازتاب همان تناقضی است که سال‌هاست میراث‌فرهنگی ایران با آن درگیر است؛ سخن‌سرایی و نمایش افتخار به میراث غنی تاریخی در برابر بی‌اعتنایی به مصادیق همان میراث. ماکت شاپور و والرین جابه‌جا می‌شود و چه‌بسا به‌زودی فراموش شود، اما نقش‌برجسته شاپور و هزاران اثر تاریخی دیگر راهی برای جابه‌جایی و نجات از فرونشست، آسیب‌های توسعه نامتوازن، سدسازی، تجاوز به حریم، کمبود بودجه مرمت و حفاظت و نبود مدیران متخصص ندارند.

نوبت دوم

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی کلاردشت مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه ولبال پلاک ۳- اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۶۱۳ فرعی از ۳-اصلی حمیدرضا مولائی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۰ متر مربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از علی پاینده آزاد

۶۱۴ فرعی از ۳ - اصلی مسعود باقری اعظمی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۰۵ متر مربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از حسین محمدیان

۶۱۷ فرعی از ۳ - اصلی مارال حسنی مقدم نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۱ متر مربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از نزاکت شهبازی

۶۱۸ فرعی از ۳- اصلی محمد مهران یوسف زاده نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین بایر به مساحت ۱۸۶۸ متر مربع واقع در قریه ولبال خریداری مع الواسطه از محمد حسن حاجی عظیم

املاک متقاضیان واقع در قریه اجابیت پلاک ۵- اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۹۸۱ فرعی از ۵- اصلی حسام الدین حاجی آقائی خیابانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۰۲.۳۰ متر مربع واقع در قریه اجابیت خریداری مع الواسطه از ستاد اجرائی فرمان امام

۹۸۲ فرعی از ۵-اصلی حسام الدین حاجی آقائی خیابانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۷۹ متر مربع واقع در قریه اجابیت خریداری مع الواسطه از ستاد اجرائی فرمان امام

۹۸۳ فرعی از ۵- اصلی حسام الدین حاجی آقائی خیابانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۹ متر مربع واقع در قریه اجابیت خریداری مع الواسطه از ستاد اجرائی فرمان امام

۹۸۴ فرعی از ۵- اصلی حسام الدین حاجی آقائی خیابانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۵۳/۵۰ متر مربع واقع در قریه اجابیت خریداری مع الواسطه از ستاد اجرائی فرمان امام

املاک متقاضیان واقع در قریه مجل پلاک ۶- اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۸۷۹ فرعی از ۶- اصلی علی بمان ریاحی خواه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور بدیوار به مساحت ۶۷۰,۸۹ متر مربع واقع در قریه محل خریداری مع الواسطه از کیان حاتمی

۸۸۰ فرعی از ۶- اصلی فرحناز یمینی نژاد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰۰ متر مربع واقع در قریه مجل خریداری مع الواسطه از شهیار مجلج نژاد

۸۸۱ فرعی از ۶ - اصلی سید ابوالقاسم میری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۰,۱۰ متر مربع واقع در قریه مجل خریداری مع الواسطه از محمد لطیفی و غیره

۸۸۲ فرعی از ۶ اصلی میترا تیرانداز نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۲۲۸,۷۵ متر مربع واقع در قریه مجل خریداری مع الواسطه از منوچهر خاتمی

۸۸۳ فرعی از ۶- اصلی منیژه الله وردی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۵,۳۵ متر مربع واقع در قریه مجل خریداری مع الواسطه از فرخ اله وردی

۸۸۴ فرعی از ۶- اصلی اردشیر یوسف پور نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۲۲ متر مربع واقع در قریه مجل خریداری مع الواسطه از مرتضی علی بیگی

۸۸۵ فرعی از ۶- اصلی مهدخت فرازمند نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۰۱ متر مربع واقع در قریه مجل خریداری مع الواسطه از سروش غفاری

۸۸۶ فرعی از ۶- اصلی ژیلا علی زاده نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۴۱۱,۳۷ متر مربع واقع در قریه مجل خریداری مع الواسطه از محمدرضا یزدی خواه

املاک متقاضیان واقع در قریه پی قلعه و طبرسو پلاک ۸ -اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۱۰۹۰ فرعی از ۸ - اصلی رضا علی محمدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹۳,۲۰ متر مربع واقع در قریه پی قلعه و طبرسو خریداری مع الواسطه از بخش اله جعفری فرد

املاک متقاضیان واقع در قریه اسپندکلا پلاک ۱۰ اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۸۴۶ فرعی از ۱۰- اصلی حسین ریاحی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۳.۲۰ متر مربع واقع در قریه اسپند کلا خریداری مع الواسطه از امیر حمزه کیان زاده

۸۴۷ فرعی از ۱۰- اصلی مینو طالب زاده نوبریان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۶.۸۰ متر مربع واقع در قریه اسپند کلا خریداری مع الواسطه از حسین ریاحی

املاک متقاضیان واقع در قریه کلمه پلاک ۱۴- اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۴۸۳ فرعی از ۱۴- اصلی حامد منبعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۰۰.۶۱ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از شهرزاد انگورج غفاری

۴۸۴ فرعی از ۱۴- اصلی شیموس علی باقریان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۸.۵۹ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از ذبیح اله منصور الکورج

۴۸۵ فرعی از ۱۴- اصلی شیموس علی باقریان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۹.۵۱ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از ذبیح اله منصور لکورج

۴۸۶ فرعی از ۱۴- اصلی شیموس علی باقریان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۸,۶۰ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از ذبیح اله منصور لکورج

۴۸۷ فرعی از ۱۴- اصلی مجید رضا صفدری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۱,۹۲ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از عطاءاله صفدری

۴۸۸ فرعی از ۱۴- اصلی بتول سبز باغ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۶,۲۲ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از شیموس علی باقریان

۴۸۹ فرعی از ۱۴- اصلی بتول سبز باغ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۶.۵۰ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از شیموس علی باقریان

۴۹۰ فرعی از ۱۴- اصلی حامد منیعی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۷.۱۵ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از خیراله عیوضی

۴۹۱ فرعی از ۱۴- اصلی نادر خدائی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۱ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از ایوب طاهر مقدری

۴۹۲ فرعی از ۱۴- اصلی آرش جمالی کاظمینی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۶,۷۵ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از مهدی گل محمدی

۴۹۳ فرعی از ۱۴- اصلی سید نصراله امیرارجمندی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۰,۷۱ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از حسین غفاری

۴۹۳ فرعی از ۱۴- اصلی سید محمد حسین امیرارجمندی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۰,۷۱ متر مربع واقع در قربه کلمه خریداری مع الواسطه از حسین غفاری

۴۹۴ فرعی از ۱۴- اصلی محمدرضا سعیدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۱.۵۰ متر مربع واقع در قریه کلمه خریداری مع الواسطه از سحر محمدی

املاک متقاضیان واقع در قریه والت پلاک ۱۵ - اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۵۲۷ فرعی از ۱۵- اصلی وحیده کرمی زنده دل نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۶.۲۴ متر مربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از حمیدرضا مقدم

۵۲۸ فرعی از ۱۵- اصلی مهدی تیمورنژاد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور و مشتمل بر بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۴۵۲,۷۵ متر مربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از شیرزاد تیمورنژاد

۵۲۹ فرعی از ۱۵- اصلی شیرزاد تیمورنژاد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی (۱۶۵ متر) و (۸۲۸ متر مزروعی) به مساحت ۹۹۳ متر مربع واقع در قریه والت خریداری مع الواسطه از مازیار ایکانی

املاک متقاضیان واقع در قریه مکارود پلاک ۱۹ - اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۹۷۳ فرعی از ۱۹- اصلی موفق حسن پور نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۳۰۰ متر مربع واقع در قریه مکارود خریداری مع الواسطه از حسین دلفانی

۹۷۴ فرعی از ۱۹- اصلی کیوان رحیمی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۵.۴۰ متر مربع واقع در قریه مکارود خریداری مع الواسطه از سلطانعلی دلفانی

املاک متقاضیان واقع در قریه واحد پلاک ۲۰ - اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۶۶۷ فرعی از ۲۰- اصلی اسماعیل خداکرم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری با کاربری مزروعی به مساحت ۷۱۱,۶۶ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از عیسی عسگرزاده

۶۶۸ فرعی از ۲۰- اصلی عذرا عباسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۱۳,۸۶ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از حسن عسگرزاده

۶۶۹ فرعی از ۲۰- اصلی وحید مرادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از شفیع عسگرزاده

۶۷۰ فرعی از ۲۰- اصلی نعمت شجاعی پلاسکو نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۰,۵۰ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از سید مریم خامسی

۶۷۱ فرعی از ۲۰- اصلی سید علی طباطبائی قمی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰,۷۰ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از تیمور جعفرنژاد

۶۷۲ فرعی از ۲۰- اصلی سید نقیب خامسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از جانعلی دلفانی

۶۷۳ فرعی از ۲۰- اصلی فرزاد عسکری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۴.۵۰ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از محسن صفاری و غیره

۶۷۴ فرعی از ۲۰- اصلی محمد نورمحمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از سید رضا خامسی

۶۷۵ فرعی از ۲۰ - اصلی سید نقیب خامسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان با کاربری مسکونی (۱۹۶ متر) و تجاری (۹۰ متر) و مزروعی (۳۳۰ متر) و الباقی در مسیر تعرض به مساحت ۷۶۰.۷۷ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از منصور منوچهری

۶۷۶ فرعی از ۲۰-اصلی محمد هادی محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۱ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از پیمان مراد خواجوندی

۶۷۷ فرعی از ۲۰ - اصلی محمد نشیبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از محرمعلی دلفان

۶۷۸ فرعی از ۲۰- اصلی مسلم محمدزاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۹.۴۴ متر مربع واقع در قریه واحد خریداری مع الواسطه از جعفر عسگریان و علیرضا سربلندی

املاک متقاضیان واقع در قریه تلوچال پلاک ۲۴ - اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۴۹۵ فرعی از ۲۴- اصلی فریبا ناسوتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان با کاربری مسکونی که مقدار ۶۰ متر آن در مسیر تعریض قرار دارد به مساحت ۲۲۹,۴۰ متر مربع واقع در قریه تلوچال خریداری مع الواسطه از نوروز کاظم نژاد

۴۹۶۰ فرعی از ۲۴- اصلی مجتبی شیر علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور بدیوار با کاربری مزروعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع واقع در قریه تلوچال خریداری مع الواسطه از سید حمید دلفان حسینی

۴۹۷ فرعی از ۲۴-اصلی قاسم آقا عباسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی و کاربری مسکونی به مساحت ۳۳۷ متر مربع واقع در قریه تلوچال خریداری مع الواسطه از سید نصرت مشعشعی

۴۹۸ فرعی از ۲۴- اصلی لیلا اکبری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۳,۶۸ متر مربع واقع در قریه تلوچال خریداری مع الواسطه از شهراه طاهری

۴۹۹ فرعی از ۲۴- اصلی سارا قورچیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴,۲۷ متر مربع واقع در قریه تلوچال خریداری مع الواسطه از شهرام طاهری

املاک متقاضیان واقع در قریه گرک پس پلاک ۲۵ اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۱۴۶ فرعی از ۲۵- اصلی حسین داودی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور بدیوار به مساحت ۵۰۱,۰۶ متر مربع واقع در قریه گرک پس خریداری مع الواسطه از بنیاد مستضعفان

املاک متقاضیان واقع در قریه تلوکلاپلاک ۲۷ - اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۵۲۳ فرعی از ۲۷- اصلی نوربخش جعفری راد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور بدیوار به مساحت ۲۱۲,۴۹ مربع واقع در قریه تلوکلا خریداری مع الواسطه از هادی میار و ثریا جعفری

املاک متقاضیان واقع در قریه بندین ویل پلاک ۲۹ اصلی بخش یک ثبت کلاردشت

۷۴ فرعی از ۲۹- اصلی سیما فرخی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۰,۱۷ مربع واقع در قریه بندین خریداری مع الواسطه از امین زندی

۷۵ فرعی از ۲۹- اصلی لیلا انصاری فر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۸ مربع واقع در قریه بندین خریداری مع الواسطه از مجید اسدی زاده

املاک متقاضیان واقع در قریه پیمبور پلاک ۳۴۳ - اصلی بخش دو ثبت کلاردشت

۱۲۷ فرعی از ۳۴۳- اصلی آقای نعمت اله یاوری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۵,۱۰ مربع واقع در قریه پیمبور خریداری از ابوالفضل جاویدی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه کند و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاک که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

هادی ملاحسینی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

شهرستان کلاردشت

شناسه آگهی: ۲۰۳۶۴۶۲

نگاهی به تغییر الگوی سفر ایرانیان در بخش اقامت و تأثیر بحران‌های اخیر

کاهش رزرو آنلاین حتی پایین‌تر از دوران کرونا

ارکا

اپیام ما سال ۱۴۰۴ برای گردشگری ایران سالی پرتنش و پرتوقف بود. ترکیبی از فشارهای اقتصادی، تحولات سیاسی و شرایط ناپایدار اجتماعی، روند آرامِ رشدی را که این بخش تازه پس از رکود اجباری به آن دست یافته بود، متوقف کرد. هرچند هنوز آمار رسمی و جامعی از عملکردِ امسال منتشر نشده است، اما مرور وضعیت پیش از بحران، به‌ویژه در بخش اقامت، به‌عنوان یکی از ارکان اصلی گردشگری، می‌تواند چشم‌انداز روشنی از آینده این حوزه ارائه دهد. داده‌های منتشرشده از سوی پلتفرم‌های رزرو آنلاین اقامت نشان می‌دهد رفتار سفر ایرانیان به‌سرعت در حال دیجیتالی‌شدن است. سهم رزروهای آنلاین از کل بازار اقامت که در سال ۱۴۰۱ حدود ۷ درصد بود، تا پایان سال ۱۴۰۳ به نزدیک ۲۰ درصد رسیده است. این جهش، نشانه گسترش فرهنگ سفر آنلاین در کشور است؛ موضوعی که سیاستگذاران گردشگری بهتر است در طراحی زیرساخت‌ها، خدمات و استراتژی‌های آینده خود آن را جدی بگیرند.

آمار دقیقی از خسارات جنگ به بخش گردشگری منتشر نشده، اما پلتفرم «جاباما» شهریورماه امسال با تحلیل داده‌هایی که در حوزه اقامت در اختیار داشت، اعلام کرد این بخش تنها در چندروز ابتدایی جنگ، افت ۷۰ درصدی را تجربه کرد و سطح رزروها به پایین‌تر از دوران همه‌گیری کرونا سقوط کرد.

براساس این گزارش، این کاهش بی‌سابقه نه‌فقط حاصل کاهش سفر، بلکه نتیجه هم‌زمان سه عامل بود: تردید عمومی، جابه‌جایی اضطراری مسافران و اختلال اینترنتی گسترده. این آمار نه‌تنها از کاهش رزروها که حکایت از تأثیر جنگ بر درآمد صاحبان مراکز اقامتی داشت. این بحران نشان داد این مسیر رویه‌رشد بسیار شکننده است و به زیرساخت، برنامه‌ریزی و اعتماد پایدار نیاز دارد.

سفرهای آنلاین در گرو زیرساخت

جاباما اخیراً گزارشی تحلیلی از آمارهای مربوط به حوزه اقامت منتشر کرده که می‌تواند تصویر نسبتاً روشنی از وضعیت اقامت در بخش گردشگری ارائه کند. آمارهای تحلیلی این پلتفرم در سال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد ۲۰ درصد از کل رزروهای اقامت کشور به‌صورت آنلاین انجام شده؛ رقمی که نسبت به سال ۱۴۰۲ سه درصد و نسبت به سال ۱۴۰۱ بیش از دو برابر رشد داشته است.

این جهش نشان می‌دهد گردشگری داخلی ایران از قالب سنتی خود فاصله گرفته و اکنون در حال ورود به مرحله‌ای تازه از بلوغ دیجیتال است، اما تداوم این مسئله نیازمند تقویت زیرساخت‌ها، به‌ویژه اینترنت و دسترسی به آن، است. ضمن اینکه این رشد نشان‌دهنده اعتماد مسافران به پلتفرم‌هاست، موضوعی که بیش‌ازپیش ضرورت نظارت بر کیفیت خدمات این بخش را یادآوری می‌کند.

مسافران به‌دنبال اقامتگاه، دولت به‌دنبال ساخت هتل

جاباما در گزارش خود از حدود ۱۸ هزار میزبان فعال در ۶۸ شهر کشور خبر داده که در مجموع ۳۰ هزار اقامتگاه را مدیریت می‌کنند. چنین ظرفیتی باعث شده است بازار اقامت در ایران، به‌ویژه در شهرهای شمالی و مناطق گردشگرپذیر، از انحصار هتل‌ها خارج شود و به یک شبکه گسترده از اقامتگاه‌های خصوصی و مردمی تبدیل شود.

در بخشی از این گزارش آمده است: «برخلاف هتل‌ها که بیشتر تحت‌تأثیر سیاست‌های قیمت‌گذاری دستوری و هزینه‌های بالای ساخت قرار دارند، اقامتگاه‌های غیرهتلی در فضایی منعطف‌تر رشد کرده‌اند. این ویژگی در بسیاری از نقاط ایران که ظرفیت ساخت هتل در آنها وجود ندارد، اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. تعداد اتاق‌های کمتر، سرمایه اولیه پایین‌تر و بازگشت سرمایه سریع‌تر موجب شده است افراد بیشتری بتوانند وارد این بازار شوند و روی آن سرمایه‌گذاری کنند.»

این تحلیل براساس رفتار میزبانان و مسافران در حالی ارائه شده است که نگاه دولت و متولیان این بخش بر افزایش تعداد هتل‌ها تأکید دارد. به‌گفته «رضا صالحی امیری»، وزیر گردشگری، «براساس برنامه هفتم باید تا پایان این برنامه ۵۰۰ هتل افتتاح شود.» طبق اعلام برخی کارشناسان گردشگری این اصرار بر توسعه در بخش هتل‌ها درحالی‌است که بخش قابل‌توجهی از پروژه ساخت هتل‌ها متوقف و یا از سوی بانک‌هایی که به جریان پروژه تسهیلات ارائه کرده‌اند، در حال مصادره‌شدن است.

درعین‌حال، آمارها نشان می‌دهد در بخش سرمایه‌گذاری در سال ۱۴۰۳ بازار اقامتگاه‌های غیرهتلی، به‌عنوان گزینه‌ای مقرون‌به‌صرفه و انعطاف‌پذیر، جذاب‌تر از سایر بخش‌های گردشگری بوده است.

مهمانان و میزبانان رکورددار

فارغ از مباحث کلان گردشگری، این گزارش تحلیلی اطلاعاتی هم درباره رکوردشکنی مسافران و میزبانان دارد که قابل‌توجه است. در میان رکوردهای جالب در این داده‌ها مهمانی با بیشترین تعداد رزرو، در طول سال ۱۴۰۳، ۳۱ رزرو در ۲۴ اقامتگاه مختلف در استان مازندران داشته است. طولانی‌ترین اقامت ثبت‌شده در یک رزرو نیز مربوط به اقامت ۳۰ شب در ویلای ساحلی فریدونکنار است، درحالی‌که رکورد اقامت طولانی در مجموع رزروها، ۲۴۵ شب در هفت اقامتگاه در تهران است.

در بخش مالی، یک مهمان تهرانی با ۲۸۱ میلیون تومان هزینه در ۲۲ رزرو مختلف، عنوان گران‌ترین رزروکننده سال را از آن خود کرده است. از سوی دیگر، در میان میزبانان، رکورد بیشترین درآمد از هر اتاق‌شب با رقم ۷۸ میلیون و ۴۴۷ هزار تومان به یکی از میزبانان فعال در تهران تعلق دارد و بیشترین درآمد کل از محل رزرو، با ۶.۳ میلیارد تومان، سهم میزبانی در قشم بوده است.

بازیگران اصلی اقتصاد اقامت در گردشگری

در اکوسیستم اقامتگاه‌های خصوصی «میزبان ویژه» به کسانی گفته می‌شود که مالک یا مدیر چندین اقامتگاه‌اند. کسانی که به‌نوعی بازیگران اصلی بازار محسوب می‌شوند. طبق آمار جاباما، ۹۲ درصد این میزبانان در استان‌های مازندران، گیلان، البرز، تهران، اصفهان، هرمزگان، فارس، خراسان‌رضوی، گلستان، یزد و اردبیل فعال هستند و تنها ۸ درصد در سایر استان‌ها حضور دارند. رویکرد اصلی این گروه افزایش تعداد اقامتگاه‌های تحت مدیریتشان است، نه صرفاً تعداد رزروها. سهم اقامتگاه‌های متعلق به میزبانان ویژه از کل بازار ۲۷ درصد است. در میان آنها، ۶ درصد بیش از ۱۰ اقامتگاه، ۱۴ درصد بین شش تا ۱۰ اقامتگاه و ۸۰ درصد بین دو تا پنج اقامتگاه دارند.

شهرها و مسیرهای پرتقاضا

در نقشه اقامت ۱۴۰۳، همچنان رامسر با ۱۰ هزار و ۷۰۷ اقامتگاه در صدر شهرهای ایران قرار دارد؛ با افزایشی بیش از دو هزار و ۶۰۰ واحد نسبت به سال گذشته. پس از آن، تهران با ۹ هزار و ۹۷۸ اقامتگاه، مشهد با ۹ هزار و ۸۴۹، ماسال و شیراز در رتبه‌های بعدی قرار دارند.

برخلاف تصورات رایج که به‌نظر می‌رسد شهرهایی با جاذبه گردشگری بیشترین اقامت را دارند، طبق تحلیل‌های آماری در شاخص جذب مهمان، تهران با ۳۹۴ هزار و ۳۴۵ مهمان صدرنشین است و افزایشی ۸۲ هزار نفری نسبت به سال ۱۴۰۲ داشته است. پس از آن، کردان با ۲۴۰ هزار و رامسر با ۲۰۷ هزار نفر قرار دارند و شهرهای بندر انزلی و قشم در رتبه‌های بعدی قرار دارند.

از نظر اقامت واقعی (نفرشب و اتاق‌شب)، تهران همچنان بی‌رقیب در صدر است و با ۸۱۱ هزار و ۷۷۶ نفرشب و ۱۶۶ هزار و ۱۸ اتاق‌شب، رشد ۵۰ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۲ ثبت کرده است. رتبه‌های بعدی به رامسر، قشم، کردان و مشهد تعلق دارد.

در شاخص رشد میزبانان جدید، مشهد با ۲۶۹ میزبان تازه، در صدر قرار گرفته و پس از آن، رشت با ۲۳۶، فومن، شیراز و اصفهان در رتبه‌های بعدی قرار دارند.

از نظر نسبت تعداد رزرو به اقامتگاه -شاخصی که میزان تقاضا نسبت به ظرفیت عرضه را می‌سنجد- هم آمارها قابل‌توجه است. کردان با ۴۲ هزار رزرو از ۵۷۷ اقامتگاه و تهران با ۱۲۳ هزار رزرو از ۸۵۹ اقامتگاه در صدر فهرست هستند.

سلیقه‌ای متنوع و روبه‌توسعه

ترکیب اقامتگاه‌های فعال در سال ۱۴۰۳ تصویری از تنوع فرهنگی و اقلیمی سفر در ایران ارائه می‌دهد. از مجموع ۳۰ هزار اقامتگاه فعال: ۳۸.۷ درصد ویلا، ۲۰.۵ درصد آپارتمان، ۱۵.۸ درصد بومگردی و اقامتگاه سنتی، ۱۰.۵ درصد سوییت، ۶.۸ درصد کلبه، ۵.۵ درصد مجتمع اقامتی و ۲.۲ درصد سایر اقامتگاه‌ها (از جمله هاستل‌ها، مسافرخانه‌ها و کاروانسراها) هستند.

در سال گذشته این پلتفرم برای پاسخگویی به نیاز گروه‌های خاص، دسته‌بندی‌های جدیدی نیز معرفی کرد؛ از جمله اقامتگاه‌هایی با امکانات ویژه توان‌یابان (سه هزار و ۲۳۰ واحد) و اقامتگاه‌هایی با پذیرش حیوانات خانگی (دو هزار و ۱۸۹ واحد). این تنوع نه‌تنها دامنه انتخاب مسافران را افزایش داده، بلکه نشان‌دهنده بلوغ بازار و حرکت آن به‌سوی تجربه‌محوری است؛ جایی که دیگر مقصد، نه شهر، بلکه نوع اقامت و سبک سفر است.

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت خانه وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۱۵۸۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، در طبقه و واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین استان قزوین به مساحت ۱۱۶ مترمربع متن ملک شماره دو فرعی از یک هزار و پانصد و هشتاد و سه اصلی واقع در بخش ۳ قزوین ناحیه یک حوزه ثبتی قزوین ناحیه یک استان قزوین به مساحت (۱۱۶) یکصد و شانزده مترمربع

مالکیت مجید / صفابخش فرزند احمد شماره شناسنامه ۴ تاریخ تولد ۱۳۴۴/۰۱/۰۲ صادره از قزوین دارای شماره ملی ۴۳۲۲۰۳۸۵۱۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۰۳۵۸ تاریخ ۱۳۸۵/۰۶/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ شهر قزوین استان قزوین، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۹۹۴۹۰ سری الف سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۹۰۰۱۰۱۷۸۰۸ ثبت گردیده است بازداشت و رهن ندارد.

سپس مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند به علت نامعلوم مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می‌گردد تا هر کس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت به شرح ذیل منتشر خواهد شد.

شعبان عسگری
مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین
شناسه آگهی: ۲۰۴۸۴۹۴

نوبت اول

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت‌حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۸۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت‌حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صالحی سرکاریزی فرزند رحمت اله به شماره شناسنامه ۱۵۴۱۶ صادره از درگز در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۵/۵۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷۵ فرعی از پلاک شماره ۷ اصلی در اراضی برقی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت‌حیدریه خریداری و انتقال ملک مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای حسین میرزائی پور محرز گردیده است.

لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰

سید امین موسوی - رئیس ثبت‌اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۰۴۸۴۴۶
م الف: ۲۰۴۸۴۴۶

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان قزوین
آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه ساختمان به مساحت ۲۲۵/۲۰ مترمربع به پلاک ثبتی ۱۳۵ فرعی از ۱۴۲- اصلی قریه کارندچال الموت غربی واقع در بخش ۱۷ قزوین که سند مالکیت آن به شماره چاپی ۱۲۴۸۶۴ الف ۸۵ بنام آقای وجیهه الله رعیت فرزند علی میرزا صادر و تسلیم گردیده سپس مالک با ارائه ۲ برگ استشهادیه که به امضاء شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۱۶۴۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ توسط دفترخانه ۴۸ رازمیان گواهی امضاء گردیده منضم به تقاضای کتبی مدعی است که اصل سند مالکیت به علت مفقودی از بین رفته و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ملک مزبور را نموده‌اند؛ لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم باوجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا مدارک مثبته تسلیم نماید بدیهی است پس از تنظیم صورتمجلس مربوطه اصل سند مالکیت به ارائه‌کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند منوط به صدور دادنامه از مراجع ذی صلاح قضائی خواهد بود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور و عدم اعتراض این اداره نسبت به صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق اقدام خواهد نمود.

شریف مراقی
رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک الموت غربی
شناسه آگهی: ۲۰۴۸۶۸۸

نوبت اول

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک
استان کرمان
اداره ثبت‌اسناد و املاک
حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۶۵۶۹ هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرشته معتمدی شهری فرزند مهدی در ششدانگ خانه به مساحت ۲۵۲/۵۳ مترمربع از پلاک ۲۳۸۴ اصلی واقع در اراضی کهنوج زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی مهرعلی فردوسی تاج‌آبادی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
حسین‌توحیدی‌نیا
رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک
شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۲۰۴۶۵۲۸

نوبت دوم

شرکت مدیریت پسماند شهرداری‌های
شهرستان‌های شاهین‌شهر و میمه، خمینی‌شهر و برخوار

آگهی تجدید مزایده

شرکت مدیریت پسماند شهرداری‌های شهرستان‌های شاهین‌شهر و میمه، خمینی‌شهر و برخوار در نظر دارد تعداد ۲ قطعه پلاک زمین با کاربری مسکونی واقع در شاهین‌شهر، محله هشت‌بهشت، خیابان فردوس ۵ را با قیمت کارشناسی از طریق تجدید مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد تجدید مزایده، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir و با شماره ثبت در سامانه ۲۰۰۴۰۹۳۴۵۱۰۰۰۰۰۵ را به‌صورت الکترونیکی به فروش رساند.

زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
مهلت دریافت اسناد تجدید مزایده: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶
تاریخ بازدید تا: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ ساعت ۱۴:۳۰
زمان بازگشایی: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ ساعت ۱۴:۳۰
زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- کلیه مراحل برگزاری تجدید مزایده از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
۲- کلیه اطلاعات مورد تجدید مزایده و شرایط در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل‌مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.
۳- علاقه‌مندان به شرکت در تجدید مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/پروفایل مزایده گر" موجود است.
۴- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره‌تلفن شرکت مدیریت پسماند ۴۵۲۹۰۸۰۰ داخلی ۱۳۸ تماس حاصل فرمایید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

مسعود شیروانیان - مدیرعامل

شناسه آگهی: ۲۰۴۲۹۲۰

نوبت دوم

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان

آگهی مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای

شماره مرجع ۳۷-۱۴۰۴/۳۶

اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان به نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد، مناقصه شرح زیر را از طریق سامانه "تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)" برگزار نماید. با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصات (از مرحله دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پیشنهادها) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا ضروری است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت در سامانه ستاد، مراحل ثبت نام در سایت و دریافت «گواهی امضای الکترونیکی» جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند. تاریخ انتشار فراخوان مناقصه در سامانه الکترونیکی ستاد ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ می‌باشد.

۱	شرح مختصر موضوع مناقصه ها: ۱- مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) عملیات آماده سازی و روسازی معابر سایت ۲۴ هکتاری نهضت ملی رشت با برآورد ۳۶۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ۲- مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) عملیات احداث شبکه جمع آوری و هدایت آبهای سطحی خیابان ۱۸ متری سایت ۲۴ هکتاری رشت با برآورد ۳۰۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال
۲	مهلت دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ انتشار آگهی در سامانه ستاد لغایت مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ (اطلاعات دقیق در سامانه موجود و ملاک می‌باشد)
۳	مهلت و محل تحویل پیشنهاد قیمت : تا روز شنبه ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ ، تحویل پیشنهاد فقط از طریق سامانه ستاد ملاک عمل است. در ضمن اصل تضمین شرکت در مناقصه (پاکت الف) باید قبل از زمان تحویل پیشنهاد قیمت الکترونیکی، به صورت حضوری به دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی گیلان واقع در رشت-خیابان امام خمینی ره- میدان دکتر حشمت تحویل و رسید دریافت گردد. (در صورت تغییر زمان، آخرین اطلاعات منتشر شده در سامانه ستاد معتبر است)
۴	تضمین شرکت در مناقصه: بر اساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ به شرح زیر : الف) اصل فیش واریزی به حساب ۴۰۰۱۰۳۷۱۰۶۳۷۲۷۷۷ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران-تمرکز وجوه سپرده ب) یا ضمانتنامه بانکی به نفع سازمان ملی زمین و مسکن (مدت اعتبارضمانتنامه ۳ ماه و برای ۳ ماه نیز قابل تمدید باشد. ضمانت نامه باید فقط بر اساس فرم پیوست آیین نامه صادر گردد) ج) یا وثیقه ملکی معادل ۸۵درصد ارزش کارشناسی رسمی ۱- عملیات آماده سازی و روسازی معابر سایت ۲۴ هکتاری نهضت ملی رشت به مبلغ ۱۸،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ۳- عملیات احداث شبکه جمع آوری و هدایت آبهای سطحی خیابان ۱۸ متری سایت ۲۴ هکتاری رشت به مبلغ ۱۵،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۵	شرایط : کلیه مناقصه گران مکلفند نسبت به به‌روزرسانی و اصلاح ظرفیت در سامانه ساجار اقدام نمایند. * داشتن گواهینامه صلاحیت معتبر و ظرفیت کار در رشته راه و ترابری برای ردیف ۱ مناقصه الزامی است. داشتن گواهینامه صلاحیت معتبر و ظرفیت کار در رشته آب برای ردیف ۲ مناقصه ها الزامی است.
۶	مدت اعتبار پیشنهادمناقصه: مدت اعتبار پیشنهادها حداقل ۳ماه از تاریخ بازگشایی قیمتها و ۳ ماه نیز قابل تمدید می باشد.
۷	ساعت، روز و محل قرائت پیشنهادها : براساس آخرین اطلاعات تعیین شده در سامانه ستاد معتبر است.
۸	شماره شناسه ملی دستگاه: ۱۰۱۰۳۸۶۲۶۷۸ - کد اقتصادی: ۴۱۱۱۱۴۶۵۵۷۳۱۴ - کدپستی: ۴۱۳۶۹۵۳۳۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان

شناسه آگهی: ۲۰۴۵۶۰۹

| خبر |

با حضور ایران، عربستان سعودی بحرین و دبیرخانه «راپمی»

برنامه ۵ساله حفاظت دریایی منطقه تصویب شد

برنامه پنج‌ساله کمیته اجرایی سازمان منطقه‌ای حفاظت از محیط‌زیست دریایی (راپمی) با پذیرش سه پیشنهاد ایران از جمله برگزاری گشت‌های تحقیقاتی دریایی مشترک با مشارکت ایران و اجرای اقدامات مشابه توسط سایر کشورهای عضو تصویب شد.

نشست یک‌روزه کمیته اجرایی سازمان منطقه‌ای حفاظت از محیط‌زیست دریایی (راپمی) روز پنجشنبه، ۲۲ آبان‌ماه، با حضور اعضای اصلی کمیته اجرایی شامل جمهوری اسلامی ایران، عربستان سعودی، بحرین و دبیرخانه راپمی مستقر در کویت برگزار شد.

در این نشست، برنامه پنج‌ساله راپمی برای دوره ۲۰۲۶ تا ۲۰۳۰ پس از بررسی به تصویب اعضا رسید و گزارش عملکرد سال ۲۰۲۵ نیز توسط دبیر اجرایی راپمی ارائه و نتایج آن توسط اعضا مورد ارزیابی قرار گرفت. همچنین، گزارش حسابرسی مالی سال‌های ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۴ به‌عنوان یکی از محورهای اصلی جلسه مطرح و بررسی شد.

به‌گزارش سازمان حفاظت محیط‌زیست، بخشی از این نشست به طرح و تصویب پیشنهادات جمهوری اسلامی ایران اختصاص یافت که سه پیشنهاد مطرح‌شده از سوی ایران که با اجماع اعضا به تصویب رسید؛ این پیشنهادات از جمله برگزاری گشت‌های تحقیقاتی دریایی مشترک با مشارکت ایران و اجرای اقدامات مشابه توسط سایر کشورهای عضو، اعزام کارشناسان متخصص کشورهای عضو به دبیرخانه راپمی برای تقویت ظرفیت‌های فنی و پشتیبانی اجرای پروژه‌های مصوب و اعلام آمادگی ایران برای ایجاد مرکز منطقه‌ای آموزش کارشناسان در حوزه محیط زیست دریایی و تالاب‌های ساحلی بود.

در پایان نشست، اطلس تالاب‌های ایران که به‌تازگی توسط معاونت دریایی و تالاب‌های سازمان حفاظت محیط‌زیست تهیه و منتشر شده است، از سوی هیئت ایرانی به اعضای کمیته اجرایی راپمی اهدا شد.

| اکوایران |

بازخوانی آموزش آب در ایران در برابر الگوی کاربردی مدارس آمریکا

آب، غایب دروس آموزشی ایران

کمبود منابع آبی مختص به ایران نیست و بسیاری از کشورهای جهان با آن درگیرند. یکی از راه‌های برنامه‌ریزی برای این بحران آموزش به کودکان و نوجوانان است. در سال‌های اخیر آموزش‌وپرورش کشورمان تصمیم گرفت درس عمومی‌ای را در پایه یازدهم به محیط‌زیست اختصاص دهد. این کتاب محورهایی چون آب، خاک، هوا، انرژی، زباله، تنوع‌زیستی و محیط‌زیست را مورد بررسی قرار می‌دهد. در این نوشته با استقبال از چنین رویکردی به نقد محتوایی محور آب می‌پردازیم. همچنین، این رویکرد را با پروژه «سواد آب بیابان» در ایالت آریزونا در آمریکا مقایسه می‌کنیم.

| اکرم خاتم |
| فعال حوزه آموزش |

تحلیل مؤلفان این است که کتاب درسی «انسان و محیط‌زیست ایران» بنا به فطرت الهی نگاشته شده و پرورش نسلی آگاه، مسئولیت‌پذیر، فعال و امیدوار به آینده را دنبال می‌کند و پنج اصل علم، تفکر، ایمان، اخلاق و عمل را در نگارش آن مورد توجه قرار داده‌اند. مؤلفان بر اصل ۵۰ قانون اساسی تأکید کرده‌اند که وظیفه عمومی افراد را حفاظت محیط‌زیست و ممنوع‌بودن آلودن و تخریب آن می‌داند. فعالیت دانش‌آموزی این درس شامل پرس‌وجو، تحقیق و تهیه گزارش و جمع‌آوری عکس است.

ایرادات کتاب درسی

تدارک چنین واحد درسی‌ای اقدام بسیار مفیدی در آشنایی دانش‌آموزان با محیط‌زیست است، ولی ایراداتی به نگارش این کتاب وجود دارد. از جمله اینکه این درس رویکردی کلی به مسئله آب دارد و مصرف روزانه آب هر فرد را ۲۰۰ لیتر آب عنوان می‌کند، درصورتی‌که مصرف هر فرد با توجه به جغرافیا، در شهر یا روستا بودن، شغل و ویژگی‌های دیگر متفاوت است. این نگاه عملاً مسیر انتقاد و پرسشگری را محدود می‌کند.

از دیگر نکات کلی کتاب آن‌که در آن آمده است در کل کشور بیش از ۷۰ درصد آب صرف کشاورزی می‌شود، درحالی‌که بنا به آمار آبفا ۸۵ درصد آب مصرفی شهرهای بزرگ مصارف خانگی دارد و با ترسیم نمودار کلی مصرف آب این حس القا می‌شود که در شهرها صرفه‌جویی آب ضرورتی ندارد.

از سوی دیگر، فعالیت‌های دانش‌آموزی این درس با واقعیت ارتباط روشنی ندارد. مثلاً از دانش‌آموزان خواسته می‌شود در مصرف آب در همه امور خانگی صرفه‌جویی کنند و نتیجه را در قبض آب‌بها مقایسه کنند. مؤلف هیچ ضرورتی ندیده که کل خانواده را درگیر فعالیت کند؛ زیرا بخش مهمی از آب توسط والدین و دیگر اعضای خانواده مصرف می‌شود. از طرفی، قبوض آب هر مجتمع جمعی است و عملاً هر پیشنهاد صرفه‌جویی برای دانش‌آموز به نتیجه مفیدی ختم نمی‌شود.

علاوه‌بر اینها، بازدید علمی و یادگیری عینی در این درس در نظر گرفته نشده است. دانش‌آموزان با منابع آبی کل کشور از جمله آبخوان‌ها و طرح‌های بازچرخانی آب (بازیافت فاضلاب) آشنا نمی‌شوند و از میزان آب مصرف‌شده در بخش کشاورزی و صنعت و خانوار بی‌اطلاع می‌مانند. این درحالی‌است که ارائه آمار کلی در مورد مصرف آب و ارائه تصاویری در مورد انواع آبیاری‌های کشاورزی به‌تنهایی و بدون امکان تجربه عینی یادگیری را عمق نمی‌بخشد. از دیگر نواقص مهم کتاب آن‌که رویکردی به توسعه پایدار ندارد. از بحران خشکیدن دریاچه ارومیه یاد می‌کند، اما از چرایی آن نمی‌گوید.

طرح «سواد آبی بیابان» در آریزونا

آریزونا در جنوب‌غرب آمریکا اقلیمی خشک و بیابانی دارد که در تابستان‌ها گرم و در زمستان‌ها معتدل است. ایران و ایالت آریزونا از نظر آب‌وهوایی شباهت‌هایی با هم دارند و برنامه‌ریزی آموزشی مواجهه با کمبود آب در این ایالت می‌تواند درس‌هایی برای نظام آموزشی ما داشته باشد. طرح درس این پروژه در ابتدای سال گذشته (۲۰۲۴) با همکاری معلمان این ایالت نوشته شد و چند مؤسسه تحقیقاتی از جمله دانشگاه ایالتی آریزونا از نظر علمی و مالی آن را حمایت می‌کنند. این پروژه از ژانویه ۲۰۲۵ به‌طور آزمایشی در چند مدرسه اجرایی شده است. نکته بسیار مهم این پروژه تأکید بر توانمندسازی دانش‌آموزان در پایداری آب از مهدکودک تا پایه دوازدهم است و هدف نهایی آن تربیت دانش‌آموزانی تحت عنوان «حافظان آب» در نظام آموزشی است. هدف مهم این درس رشد آینده‌نگری در افراد با تفکر انتقادی در عرصه منابع آبی است. بازدیدهای علمی دانش‌آموزان از حوضه‌های آبی منطقه و ارتباط آنها به شیرِ آب خانه‌ها موجب شکل‌گیری ساختاری در ذهن یادگیرنده و تعیین نقش خود در آن می‌شود. نتیجه این شناخت سرزنش افراد برای دوش طولانی نیست. آنها می‌آموزند این شکل از مصرف آب در زمینه‌ای بزرگ‌تر چه نتایجی به بار می‌آورد. این شکل از مواجهه با بحران به یادگیری شناختی و پایدار و مسئولانه در افراد می‌انجامد. بازدید از انواع مراکز استفاده از آب در منطقه اعم از صنعتی و کشاورزی و مکان‌های هدایت آب مصرف‌شده خانه‌ها بازچرخانی آب (فاضلاب) را به دانش‌آموزان می‌آموزد. مناظره معلمان و دانش‌آموزان در پیشبرد پروژه اصلی مهم است و به حضوری پرانرژی و خلاق می‌انجامد. آنها سعی دارند خانواده‌ها را نیز به همکاری دعوت کنند.

نظر معلمان و دانش‌آموزان ایرانی درباره درس انسان و محیط‌زیست

وضعیت آموزش‌وپرورش ایران تفاوت چشمگیری با سیستم آموزشی آمریکا دارد. از جمله این تفاوت‌ها آن‌که در آمریکا درصدی از مالیات بر مسکن خانواده‌ها صرف امور مدارس محله می‌شود که خود مشارکت آموزشی آنها را به‌دنبال دارد. مؤسسات مالی بسیاری نیز از پروژه‌های مدارس حمایت می‌کنند تا مالیات کمتری بپردازند. در مورد ایران ارتباط مهمی بین والدین و مؤسسات علمی و تحقیقاتی با مدارس وجود ندارد.

درباره درس محیط‌زیست نظرات معلمان و دانش‌آموزان برخی مدارس را پرسیده‌ایم. یکی از معلمان می‌گوید: «اگر اجبار در این درس نباشد، دانش‌آموزان مشارکت نمی‌کنند. باید میزان ساعات آن افزایش یابد تا امکان تجربه و آزمایش وجود داشته باشد. آموزش‌وپرورش طرح درسی برای آن تدارک ندیده و درس بنا به سلیقه و تجربه معلمان تدریس می‌شود. درنهایت به‌علت این کمبودها تدریس این درس به فرهنگسازی در زمینه آب نینجامیده است.»

معلمان تأکید دارند در زمینه کتاب انسان و محیط‌زیست، از سوی هیچ نهادی حمایت نشده‌اند و امکان تجربه و بازدید مهیا نشده است. یکی از آنها نقد دیگری بر این واحد درسی دارد: «دریافت دانش‌آموزان از این درس عمومی آن است که نمره خوب آن کمکی به معدل درسی آنها برای کنکور خواهد کرد.»

چند دانش‌آموز ۱۷ساله پایه یازدهم استدلال‌هایی درباره نقصان‌های کتاب مطرح می‌کنند: «نباید کتاب روخوانی شود. معلم‌ها اجازه دهند کنفرانس دهیم و تحقیق کنیم تا درس‌ها بهتر در خاطرمان بماند. با این روش روخوانی فرهنگسازی در مورد آب انجام نشده.»

منابع:
https://azwaterinnovation.asu.edu/engagement-action-how-teachers-are-shaping-future-water-literacy-Arizona
https://projectwet.arizona.edu/
https://irwatereducation.com/

| گزارش |

روی آوردن به انرژی خورشیدی و بیومس در زمستان‌های استخوان‌سوز

تاب‌آوری روستای سبز آلاسکایی

| پیام ما | هزینه هفت هزار دلاری گازوئیل برای گرم‌کردن کلبه در زمستان‌های استخوان‌سوز و قطع برق در کارخانه گازوئیل، آن‌هم در دمای منفی ۴۵ درجه موجب شد اهالی روستایی در آلاسکا سرما را با تمام وجودشان حس کنند و به انرژی خورشیدی و بیومس روی بیاورند. با شروع به کار این دو منبع انرژی مصرف گازوئیل کاهش یافته و تاب‌آوری مردم گالنا در شرایط اضطراری بیشتر شده است.

«آسوشیتدپرس» در گزارشی با تیتر «روستایی در آلاسکا برای رهایی از گازوئیل، به انرژی خورشیدی و بیومس روی می‌آورد» نوشته است روستای ۴۰۰نفره منطقه گالنا در کرانه‌های رودخانه یوکان، برای کاهش وابستگی به سوخت گران‌قیمت و وارداتی گازوئیل به انرژی پاک روی آورده‌اند. مقامات محلی می‌گویند: «برق حاصل از مزرعه خورشیدی و نیروگاه زیست‌توده، مصرف سوخت ساکنان را کاهش می‌دهد و از آنها در برابر خاموشی‌ها در آب‌وهوای نامساعد حفاظت می‌کند. این فناوری توان تأمین برق در مواقع اضطراری و افزایش تاب‌آوری شبکه برق را دارد. درعین‌حال، با این کار منابع انرژی روستا متنوع می‌شود و فرصت‌های شغلی برای مردم محلی فراهم می‌آورد.»

از زمان روی کار آمدن ترامپ میلیون‌ها دلار کمک‌هزینه انرژی‌های پاک برای تقویت سوخت‌های فسیلی لغو یا به‌بعد موکول شده است. البته تاکنون کمک‌های مالی فدرال روستا برای پنل‌های خورشیدی تحت‌تأثیر قرار نگرفته است، اما مقامات محلی به آسوشیتدپرس می‌گویند می‌دانند خطر همچنان پابرجاست. «آینده بودجه عمومی هرچه باشد، این روستا نمونه‌ای است از اینکه چگونه انرژی‌های تجدیدپذیر باعث صرفه‌جویی در هزینه‌ها، افزایش تاب‌آوری در شرایط آب‌وهوایی نامساعد و ایجاد شغل توسط انرژی تجدیدپذیر است.»

در مناطق روستایی آلاسکا بسیاری از کالاها به‌دلیل وارداتی بودن بسیار گران هستند. گالنا سالانه تقریباً ۱.۵ میلیون لیتر گازوئیل برای تولید برق می‌سوزاند. «با افزایش قیمت گازوئیل از ۱.۶۴ دلار به ۴.۵۸ دلار، شهر بیش از ۱.۸ میلیون دلار برای روشن نگه‌داشتن چراغ‌ها می‌پرداخت. آن زمان بود که مردم محلی به‌دنبال کمک مالی برای ساخت یک سیستم خورشیدی رفتند.» «برد اسکاتون»، عضو شورای شهر گالنا درباره پروژه زیست‌توده می‌گوید: «از سال ۲۰۱۶ محلی‌ها درختان، عمدتاً توس، را برداشت کرده و آنها را به تراشه‌های چوب تبدیل می‌کنند. این تراشه‌ها به سوخت کارخانه دیگ بخار محوطه دانشگاه تبدیل می‌شود. با این کار سالیانه ۳۸۰ هزار لیتر گازوئیل جبران می‌شود. اینجا در جایگاه یکی از اولین کارخانه‌های زیست‌توده در مقیاس ایالت و به‌عنوان روستایی‌ترین آنها، قابل توجه است.»

مزرعه خورشیدی ۱.۵ مگاواتی تقریباً تکمیل شده است. هنگامی که این پنل‌های خورشیدی شروع به کار کنند، مردم می‌توانند در روزهای آفتابی موتورهای گازوئیلی را خاموش کنند و از انرژی صد درصد پاک استفاده کنند. انرژی اضافی تولیدشده نیز در باتری‌ها برای شب‌ها و مواقع اضطراری ذخیره می‌شود. این انرژی خورشیدی اجازه می‌دهد موتورهای گازوئیلی سالیانه ۸۰۰ تا ۱۰۰۰ ساعت خاموش باشند. این به‌معنی ۳۸۰ هزار لیتر مصرف کمتر گازوئیل است. البته انرژی خورشیدی الزاماً هزینه برق را کاهش نمی‌دهد.

اما مانند نیروگاه بیومس، قیمت انرژی ثابت می‌شود و برای مردم محلی فرصت‌های شغلی ایجاد می‌کند. در بخش دیگر گزارش آمده است علاوه‌بر بیومس و انرژی خورشیدی، قبیله «لودن» خانه‌های جدید کم‌صرفی می‌سازد تا اعضا کمتر و کمتر به گازوئیل وابسته باشند. سقف این خانه‌ها سازگار با انرژی خورشیدی است و از دیوارهای ۳۳ سانتی‌متری و عایقی ۴۶ سانتی‌متری برای جلوگیری از ورود سرما استفاده شده. این خانه‌ها هزینه هفت هزار دلاری خرید گازوئیل را به دو هزار و ۴۰۰ دلار کاهش داده است. تابه‌حال هشت خانواده روستا به این خانه‌های پایدار نقل مکان کرده‌اند و امسال هم قرار است سه خانواده دیگر صاحب این خانه‌ها شوند.

منبع: آسوشیتد پرس

نوبت اول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان پیرانشهر بشرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر، تصرفات مفروزی ومالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در پلاک ۳۵ - اصلی بخش ۲۲- ارومیه / گزگسک را تایید و رای به صدور سند مالکیت آنها صادر نموده که مراتب بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۶۹/۸۵ مترمربع تحت پلاک ۲۳۶ فرعی از ۳۵ اصلی روستای گزگسک مورد تقاضای خانم پروین معروفی بشماره ملی ۲۸۹۰۱۵۹۷۷۹ برابر مدارک موجود در پرونده .

بنا به رای صادره دراجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم و مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می‌شود لذا درصورتیکه اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. درصورتیکه اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

سجاد پورحیدر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نقده

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

شناسه آگهی: ۲۰۴۶۵۰۰

نوبت اول

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت‌اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۲۸۴۶ ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم آمنه شکرگزارفتمه سری فرزند بلبل به شماره شناسنامه ۱۸۶۹ صادره از صومعه‌سرا ششدانگ یک قطعه زمین باغات بمساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۶۵۳ فرعی از ۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک صیقلان واقع در صیقلان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

یداله شهبازی - رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

شناسه آگهی: ۲۰۴۳۹۹۷ - م الف: ۹۱۰۲۹۵۲

نوبت دوم

شناسه آگهی: ۲۰۴۵۸۷۳

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای یکپارچه

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی پالایشگاه هفتم در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای یکپارچه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۴۰۹۶۶۸۳۰۰۰۰۴۲
شماره مناقصه و تقاضا	مناقصه ۰۶ /۱۴۰۴ تقاضای شماره ۴۰۷۴۵۰۴۱۷۰
موضوع مناقصه/ شرح مختصر اقلام درخواستی	" دستگاه گاز کروماتوگراف گازی آزمایشگاه "
مبلغ تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار	تضمین شرکت درفرایند ارجاع کاربصورت یکی ازتضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران و مطابق شرایط مندرج درسامانه ستاد می باشد که می‌بایست قبل از تاریخ گشایش پاکتها به صورت فیزیکی تسلیم خریدارو در سامانه نیزبارگذاری گردد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد	۵ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می باشد.
آخرین مهلت بارگذاری پاکات الف،ب،ج و مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) درسامانه ستاد	ظرف مدت دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می باشد.
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر- شهرستان عسلویه-شرکت مجتمع گازپارس جنوبی-پالایشگاه هفتم-اداره تدارکات و عملیات کالا

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد وبه پیشنهاد های خارج ازسامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام درسامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۱۴۵۵-۰۷۷۳۱۳۱۱۴۶۷ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

نوبت دوم

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

شماره ۲۰۰۴۰۰۵۰۱۴۰۰۰۰۶۱

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد خرید ۷۰۰۰ مجوز مصرف (لایسنس) آنتی ویروس بومی مورد نیاز خود را به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای از شرکتهای واجد صلاحیت تامین نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه ، ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها علاوه بر ارائه پاکت الف به صورت فیزیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی ، جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند . زمان انتشار مناقصه درستاد مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ می باشد.

ردیف	موضوع	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	نوع تضمین
۱	خرید ۷۰۰۰مجوزمصرف (لایسنس)آنتی ویروس بومی	۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال	ضمانتنامه معتبر

- **مهلت زمانی دریافت اسناد از سایت: حداکثر تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷**
- **مهلت زمانی ثبت پیشنهاد در سامانه : حداکثر تا ساعت ۱۹ شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸**
- **زمان تحویل فیزیکی پاکت الف : تا ساعت ۱۰ یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹**
- **زمان بازگشایی پاکات ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹**

نشانی و شماره تماس : تهران- خیابان ولی عصر(عج)- بالاتراز خیابان میرداماد- نبش خیابان رشید یاسمی- ساختمان صلح جمعیت هلال احمر- طبقه اول- دبیرخانه کمیسیون معاملات و تلفن ۸۵۶۳۲۲۰۶۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۱۴۵۶ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

شناسه آگهی: ۲۰۴۶۳۷۰ - م الف: ۳۰۴۰

معاونت توسعه منابع انسانی و پشتیبانی جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

چهارمحال بختیاری

بیانیه جهانبخش سلیمیان مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال‌وبختیاری

مرتضی شاه‌وردی با توجه به اهمیت مدیریت بهینه مصرف انرژی در فصل سرما و ضرورت تأمین پایدار گاز برای همه مشترکین، این شرکت در راستای حفظ حقوق مردم و پایداری جریان گاز در ایام سرد پیش‌رو، اقدام به آغاز پایش مصرف گاز در ادارات استان چهارمحال‌وبختیاری کرده است. این پایش از تاریخ ۲۰ آبان‌ماه در شهر شهرکرد آغاز شده و از اول آذرماه در تمامی شهرستان‌های استان به طور کامل اجرا می‌شود. در این طرح، ناظران مجرب شرکت گاز استان با حضور میدانی در ادارات، دستگاه‌های اجرایی، نهادها و شرکت‌های مختلف، الگوی مصرف و میزان انضباط انرژی را به طور دقیق بررسی خواهند کرد. هدف اصلی از این اقدام، کنترل مصرف انرژی و جلوگیری از هرگونه هدررفت آن در مراکز دولتی و عمومی است تا بتوانیم در روزهای سرد سال، گاز مورد نیاز کلیه مشترکین را تامین کنیم. در صورت عدم رعایت اصول مصرف بهینه و مقررات مدیریت انرژی توسط ادارات و دستگاه‌ها، و عدم همکاری در این زمینه، مطابق با دستورالعمل‌های ابلاغی، بدون هیچ‌گونه اغماضی، اقدام به قطع گاز این مجموعه‌ها خواهیم کرد. هدف ما از این اقدام، صیانت از حق مردم و تضمین پایداری جریان گاز در ایام سرد سال است. انتظار داریم تمامی مدیران دستگاه‌ها با رعایت کامل دستورالعمل‌های مصرف بهینه، همکاری جدی و موثر خود را در این طرح ملی به عمل آورند. این برنامه، گامی مهم در راستای حفاظت از منابع انرژی و رفاه مردم استان است و شرکت گاز استان چهارمحال‌وبختیاری امیدوار است با همراهی تمامی ادارات و دستگاه‌های اجرایی، شاهد اجرای موفقیت‌آمیز این طرح باشیم.

کرمان

بازدید دانش‌آموزان هنرستان دکتر حسابی از نیروگاه برق گلباف

بهرامجردی - بازدید دانش‌آموزان هنرستان دکتر حسابی از نیروگاه برق گلباف به مناسبت هفته پدافند غیرعامل همزمان با گرامیداشت هفته پدافند غیرعامل، جمعی از دانش‌آموزان پسر رشته برق هنرستان فنی و حرفه‌ای دکتر حسابی از تاسیسات نیروگاه برق شهر گلباف بازدید کردند. به گزارش روابط‌عمومی؛ این بازدید با هدف ارتقای سطح دانش فنی و آشنایی عملی دانش‌آموزان با زیرساخت‌های حیاتی تولید و توزیع انرژی در منطقه صورت پذیرفت. در این بازدید، توضیحات جامعی در خصوص فرایندهای پیچیده تولید برق، عملکرد تجهیزات اصلی نیروگاه و نقش حیاتی آن در تأمین انرژی پایدار شهر توسط حمید اسماعیل‌پور مدیر دفتر بحران و پدافند غیرعامل ارائه شد. علی سالاری رئیس اداره برق بخش گلباف؛ در حاشیه این بازدید با بیان اینکه آموزش عملی و میدانی در کنار مباحث تئوری، ستون فقرات تربیت نیروی متخصص آینده است اظهار داشت: بازدید از نیروگاه به آن‌ها این امکان را می‌دهد که حساسیت کار در بخش تولید برق و اهمیت حفظ آمادگی در شرایط بحرانی، به ویژه در حوزه پدافند غیرعامل، را درک کنند. سالاری گفت: «آمادگی در برابر تهدیدات و اختلالات احتمالی، نیازمند دانش تخصصی و تجهیزات به‌روز است. این بازدید، تلاشی است تا نسل آینده با اهمیت حفاظت از این سرمایه‌های ملی و آمادگی در برابر هرگونه ناهنجاری آشنا شوند و نقش خود را در تأمین امنیت انرژی ایفا کنند.» دانش‌آموزان پس از بازدید، از بخش‌های مختلف نیروگاه دیدن کردند و فرصت پرسش و پاسخ مستقیم با مهندسان و تکنسین‌های این حوزه را به دست آوردند.

همدان

تعیین تکلیف طرح ۴۸ هکتاری بلوار ارم همدان بر اساس نظرات کارشناسی

پرویزی سالار - شهردار همدان با اشاره به اهمیت بلوار ارم به عنوان یکی از مناطق حساس و ارزشمند شهر گفت: تصمیم‌گیری درباره طرح‌های سرمایه‌گذاری و هتل‌سازی در این منطقه، تنها بر اساس مطالعات کارشناسی و با هدف حفظ منابع طبیعی انجام می‌شود. سید مسعود حسینی، شهردار همدان با اشاره به طرح‌های بلوار ارم، گفت: یکی از مناطق دارای حساسیت ویژه برای مردم شهر همدان بلوار ارم است که ثروت ماندگاری در دامنه شمالی الوند به شمار می‌رود و دارای طرح مطالعاتی است. او با تاکید بر اینکه از حدود چند دهه قبل شاهد طرح ۴۸ هکتاری در آن منطقه بودیم و طرحی که ۵۰ درصد آن اجرا و نیمی از آن باقی مانده بود، اظهار کرد: استاندار همدان با تدبیری که در این دوره به خرج داد و با تشکیل شورای راهبردی، طرح ۴۸ هکتاری را تعیین تکلیف کرد و حقوقی را که باید مالکین از آن برخوردار شوند به انجام رسید. شهردار همدان در ادامه با اشاره به وجود تقاضاهایی در حوزه سرمایه‌گذاری در بلوار ارم، بیان کرد: تاکید ما بر اصالت بخشی به حوزه کارشناسی و مطالعات تخصصی در این حوزه است. بر اساس نظر کارشناسی که در کمیته فنی و کارگروه امور زیربنایی لحاظ می‌شود، تصمیم‌گیری صورت می‌گیرد. ملاحظات سرمایه‌گذاری را در سطح شهر همدان داریم و بر حفاظت از ثروت اصلی شهر که در حوزه منابع طبیعی است تاکید می‌ورزیم و از آن نگهبانی خواهیم کرد. او با اشاره به تصمیم‌گیری در حوزه هتل‌سازی با وجود تقاضا در آن منطقه، عنوان کرد: مراحل اداری اکنون در حال انجام است. امیدواریم با نظرات کارشناسی که انجام می‌شود، خیر و صلاح مردم در آن منطقه لحاظ شود و امیدواریم نگهبانی خوبی از میراث طبیعی داشته باشیم.

خبر

پایان تعمیرات توربین گاز خاوران

فارس، سعیده ناصری - تعمیرات اساسی توربین گاز واحد شماره چهار تاسیسات تقویت فشار گاز خاوران پس از ۲۵ هزار ساعت کارکرد مداوم، با تلاش متخصصان منطقه ۵ عملیات انتقال گاز با موفقیت به پایان رسید و این واحد مجدداً به مدار بهره‌برداری بازگشت. به گزارش روابط‌عمومی منطقه ۵ عملیات انتقال گاز، کرم گودرزی سرپرست منطقه با اعلام این خبر افزود: توربین تاسیسات خاوران پس از رسیدن به ساعت حساس تعمیرات، از مدار خارج و در اختیار واحد توربوکمپرسورها و تعمیرات اساسی قرار گرفت. او تصریح کرد: پس از انجام کارشناسی‌های دقیق، توربین با استفاده از ابزارهای تخصصی از جای خود بیرون کشیده و با توربین سرویس‌شده جایگزین شد، در نهایت پس از انجام تست‌های عملکردی، واحد فوق استارت و با موفقیت به خط متصل شد تا هیچ‌گونه افت فشاری در مسیر انتقال گاز ایجاد نشود. گودرزی در پایان ضمن قدردانی از تلاش کارکنان واحدهای تعمیرات اساسی و توربوکمپرسور، تأکید کرد: تداوم پایداری انتقال گاز در شرایط حساس فصلی، نتیجه تخصص، تعهد و همکاری همه‌جانبه همکاران در مجموعه منطقه پنج است.

اجرای رادیو کتاب محله‌محور در اصفهان

اصفهان، بهمن توکلی فرد - محمدعلی جعفری، معاون فرهنگی و رسانه‌ای اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان، در جمع خبرنگاران در مجتمع مطبوعاتی گفت: شعار سی و سومین دوره هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران «بخوانیم برای ایران» است. این شعار تأکید دارد که کتاب‌خوانی صرفاً یک فعالیت فردی یا تفننی نیست، بلکه کنشی فرهنگی و اجتماعی برای تقویت هویت ملی و همبستگی جمعی است. در واقع، «برای ایران خواندن» یعنی مشارکت در ساختن نگاهی مشترک، ارتقای فرهنگ عمومی و افزایش توان فرهنگی جامعه برای مواجهه با چالش‌ها. او افزود: در استان اصفهان نیز این رویکرد در قالب برنامه‌هایی بازتاب یافته که کتاب‌خوانی را از محدوده کتابخانه‌ها خارج کرده و به فضاهای شهری، محله‌ها و رسانه‌ها آورده‌اند. یکی از نمونه‌های برجسته، «رادیو کتاب» است که تلاش دارد کتاب را وارد زندگی روزمره مردم کند، نویسندگان و ناشران بومی را معرفی نماید و گفت‌وگوهای فرهنگی را به میان محله‌ها ببرد. این برنامه نشان می‌دهد شعار امسال نه تنها ابتکاری است؛ بلکه تلاشی برای تبدیل آن به تجربه‌ای واقعی است. جعفری اظهار داشت: اصفهان امسال با مجموعه‌ای از برنامه‌های متنوع به استقبال هفته کتاب رفته است؛ از جمله برپایی نمایشگاه‌های کتاب در سطح استان، نشست‌های گفت‌وگومحور با حضور نویسندگان و ناشران محلی، اجرای «رادیو کتاب» در محله‌ها و فضاهای شهری، مسابقات کتاب‌خوانی در مدارس و دانشگاه‌ها و فعال‌سازی کانون‌های فرهنگی و کتابخانه‌های محلی با همکاری نهادهای مردمی. او افزود: وجه خلاقانه امسال، برنامه «رادیو کتاب» است که برای نخستین‌بار در مقیاسی محله‌محور و رسانه‌ای اجرا می‌شود. در این طرح، کتاب‌خوانی فقط در محیط‌های رسمی نیست، بلکه از طریق رسانه و حضور مردمی در بستر شهری جریان می‌یابد؛ اقدامی که نسبت به دوره‌های گذشته نوآوری محسوب می‌شود.

گلستان

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان مطرح کرد؛

تشریح برنامه‌های ستاد هفته کتاب گلستان

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان ضمن تشریح برنامه‌های ستاد هفته کتاب سی و سوم، گفت: به مناسبت هفته کتاب «گذر کتاب» در پارک شهر گرگان برپا و میزبان دوستداران فرهنگ کتاب و کتاب‌خوانی است. به گزارش طلوع گلستان آنلاین: احمد گلچین در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری کتاب ایران (ایبنا) در گرگان، با اشاره به اینکه سی و سومین دوره هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران با شعار «بخوانیم برای ایران» از ۲۴ تا ۳۰ آبان‌ماه هم‌زمان با سراسر کشور نیز با برنامه‌های متنوع برگزار می‌شود، گفت: بنا داریم به مناسبت هفته کتاب «گذر کتاب» را در پارک شهر گرگان با ۷ غرفه برپا کنیم. او ضمن دعوت از دوست داران فرهنگ کتاب و کتاب‌خوانی به حضور در سلسله رویدادها و برنامه‌های پیش‌بینی‌شده توسط ستاد هفته کتاب استان گلستان، افزود: زنگ کتاب و کتاب‌خوانی، اجرای پویش نذر کتاب، اجرای پویش اهدای کتاب به کتابخانه، اجرای نمایش عروسکی و دورهمی با ناشران از جمله برنامه‌های پیش‌بینی‌شده است.

گلچین ادامه داد: اجرای فعالیت‌های فرهنگی و هنری در مناطق محروم شامل نمایش عروسکی، کارگاه نقاشی، مسابقه کتاب‌خوانی، مشاعره با کتاب و اجرای سرود و رونمایی از کتاب مجموعه قصه‌های علی و زهرا در شهرستان گمیشان و معرفی و رونمایی کتاب ترجمه صحیفه سجادیه (اثر حسن میر بهبهانی) و دیدار با ابراهیم حسن‌بیگی نویسنده گلستانی نیز از دیگر برنامه‌های پیش‌بینی‌شده ستاد هفته کتاب ویژه این ایام است.

او افزود: رونمایی و معرفی کتاب «نیم‌رخ تمدن» اثر محمد زمان رضایی در گذر کتاب پارک شهر و گشایش کتابخانه و اهدای کتاب به زندان مرکزی گرگان، برگزاری کارگاه ادبی کودک و عصری با قصه با حضور داستان‌نویسان و دیدار با نویسنده ادبیات کودک‌ونوجوان عبدالصالح پاک نیز در سر لیست پیش‌بینی‌های ما برای هفته کتاب قرار دارد. گلچین در ادامه با اشاره به اینکه در تاریخ سه‌شنبه ۲۷ آبان ماه اجرای فعالیت‌های فرهنگی و هنری کتاب‌محور در منطقه کم‌برخوردار اسلام‌آباد گنبدکاووس در برنامه‌ها گنجانده‌شده است، ادامه داد: نشست ادبی با حضور نویسنده ملی کودک‌ونوجوان پور وهاب ویژه دانش‌آموزان و دیدار با رجب محمد بشارت فر ناشر پیشکسوت از دیگر برنامه‌ها در این روز در شهرستان گنبدکاووس است. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان در ادامه با اشاره به اجرای برنامه متمرکزی با همکاری دستگاه‌های فرهنگی، گفت: برگزاری همایش تجلیل از خادمان نشر و کتاب و رونمایی از تقریظ مقام معظم رهبری از جمله این برنامه‌ها است که برای تاریخ ۲۸ آبان ماه پیش‌بینی‌شده است.

سیستان و بلوچستان

معاون رئیس‌جمهور:

طرح ملی بازگشت جاماندگان از تحصیل از سیستان و بلوچستان آغاز می‌شود

عباس‌نژاد - معاون رئیس‌جمهور در امور روستایی و مناطق محروم کشور گفت: طرح ملی شناسایی و بازگرداندن جاماندگان از تحصیل به‌صورت پایلوت از استان سیستان و بلوچستان آغاز می‌شود و هدف آن کاهش آمار بازماندگان تا کمترین میزان ممکن است. عبدالکریم حسین‌زاده در نشست شورای برنامه‌ریزی سیستان و بلوچستان که در سالن ولایت استانداری برگزار شد، با اشاره به دغدغه بازماندگان از تحصیل اظهار کرد: این استان به عنوان پایلوت اجرای طرح ملی بازگرداندن جاماندگان از تحصیل انتخاب شده و پس از ارزیابی نتایج، در سراسر کشور اجرا می‌شود.

او ادامه داد: آمار دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل به تفکیک کد ملی، علت ترک تحصیل و شماره تماس خانواده‌ها شناسایی می‌شود تا تمامی افرادی که امکان بازگشت به تحصیل دارند دوباره به چرخه آموزش بازگردند. معاون رئیس‌جمهور در امور روستایی و مناطق محروم کشور با بیان اینکه بسیاری از این دانش‌آموزان به دلیل مشکلات اقتصادی یا نداشتن سرپرست از تحصیل بازمانده‌اند بیان کرد: دستگاه‌های مسئول موظف‌اند با همکاری نهادهای حمایتی، شرایط بازگشت آنان را فراهم کنند، در واقع اشتغال والدین و تأمین معیشت خانواده‌ها می‌تواند از بازماندگی مجدد دانش‌آموزان جلوگیری کند و این مهم در برنامه‌های توسعه‌ای لحاظ می‌شود.

او با اشاره به اهمیت اشتغال پایدار در مناطق روستایی عنوان کرد: زیرساخت‌های متعددی در روستاها ایجاد شده اما عامل اصلی ماندگاری جمعیت، اشتغال پایدار و درآمد مستمر است، البته دولت در سال‌های گذشته سرمایه‌گذاری چشمگیری در زیرساخت‌های روستایی انجام داده و اکنون باید این ظرفیت‌ها به فرصت‌های اقتصادی تبدیل شوند. حسین‌زاده از آمادگی این معاونت برای همکاری با وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در زمینه توسعه گردشگری روستایی خبر داد و تصریح کرد: برای ایجاد فرصت‌های شغلی جدید در روستاهای دارای ظرفیت گردشگری، حمایت‌های تسهیلاتی و مالی پیش‌بینی شده و آماده‌ایم با هماهنگی دستگاه‌های محلی این طرح‌ها را اجرا کنیم.

او با اشاره به وجود جمعیت عشایری فعال در سیستان و بلوچستان خاطرنشان کرد: توانمندسازی جوامع روستایی و عشایری از اولویت‌های دولت است و برنامه‌هایی برای حمایت از فعالیت‌های تعاونی، اشتغال خانگی و ایجاد زنجیره‌های ارزش محلی در دست اجرا قرار دارد.

معاون رئیس‌جمهور در امور روستایی و مناطق محروم کشور به موضوع عدالت در توسعه منطقه‌ای پرداخت و ادامه داد: تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که برخی شاخص‌های توسعه استانی ناعادلانه تنظیم شدند و موجب عقب‌ماندگی استان‌هایی مانند سیستان و بلوچستان شده است.

اصفهان

ضرورت تبدیل «اتحادیه شهرداری‌های کشور» به نهادی مستقل و اثرگذار

بهمن توکلی‌فرد - شهردار اصفهان بر ضرورت شکل‌گیری «اتحادیه شهرداری‌های کشور» برای پیگیری منسجم مطالبات مدیریت شهری تأکید کرد و گفت: هر تصمیمی باید بر اساس حفظ استقلال شهرداری‌ها از دولت باشد. علی قاسم‌زاده با اشاره به برگزاری «نشست شهرداران مراکز استان‌ها» اظهار کرد: این‌گونه نشست‌ها میان شهرداران موجب تبادل تجربیات مثبت و تقویت روحیه همکاری می‌شود. هر شهری تجارب موفقی دارد که وقتی با دیگران به اشتراک گذاشته شود، برای بقیه منبع الهام است. او افزود: یکی دیگر از برکات این نشست‌ها این است که از قدرت جمع برای حل مسائل شهری استفاده می‌کنیم. یک نفر قدرت محدودی دارد، اما وقتی جمعی برای حل مشکلات وارد میدان می‌شوند، توان آن‌ها چند برابر می‌شود. شهردار اصفهان با اشاره به چالش‌های مشترک شهرداری‌ها با نهادهای مختلف گفت: «نشست شهرداران مراکز استان‌ها» نخستین تجربه از دور جدید نشست‌های شهرداران است و هرچند هنوز نمی‌توان درباره میزان اثرگذاری آن قضاوت کرد، اما به عنوان نخستین تجربه بسیار مثبت بود؛ به‌ویژه اینکه مسئولان دولتی نیز در کنار شهرداران پای گفت‌وگو نشستند و این ارتباط با پیگیری وزارت کشور می‌تواند ثمرات ارزشمندی داشته باشد. او با اشاره به ضرورت ایجاد ساختاری منسجم برای پیگیری مسائل شهرداری‌ها گفت: در برنامه هفتم توسعه، تشکیل اتحادیه شهرداری‌های کشور پیش‌بینی شده است که درباره آن دو نگاه وجود دارد. نخست، به‌عنوان تشکل صنفی وابسته به وزارت کشور برای انتقال دیدگاه شهرداران و دوم، به‌عنوان نهادی مستقل مدنی.. قاسم‌زاده با تاکید بر اینکه این اتحادیه باید به صورت مستقل تشکیل شود تا بتواند اثرگذار باشد، گفت: شهرداری‌ها نهادهای عمومی هستند و نباید بیش از حد به دولت وابسته شوند؛ زیرا در این صورت، هم بار دولت سنگین‌تر می‌شود و هم از چابکی شهرداری‌ها کاسته می‌شود. شهردار اصفهان همچنین در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به تمرکز این نشست بر موضوع تعامل شهرداری‌ها و سازمان تأمین اجتماعی گفت: سازمان تأمین اجتماعی فشار غیرمنطقی به شهرداری‌ها وارد می‌کند. قوانین فعلی این اجازه را به بیمه داده که با بستن حساب‌ها یا برداشت مستقیم اعمال قدرت کند، در حالی که این روش‌ها باعث اختلال در امور شهری می‌شود.

اصفهان

امضای تفاهم‌نامه «توسعه شبکه فیبر نوری» میان شهرداری و شرکت مخابرات

بهمن توکلی فرد - دستیار ویژه شهردار در امور هوشمندسازی و مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان از امضای تفاهم‌نامه «توسعه شبکه فیبر نوری» میان شهرداری و مخابرات اصفهان خبر داد. سعید فردانی، در این باره گفت: با امضای تفاهم‌نامه‌ای میان شهرداری اصفهان و شرکت مخابرات استان، روند توسعه زیرساخت‌های ارتباطی شهر سرعت می‌گیرد. او این همکاری را گامی مؤثر جهت تحقق چشم‌انداز «اصفهان هوشمند» و ارتقای کیفیت خدمات دیجیتال برای شهروندان دانست و افزود: بر اساس این تفاهم‌نامه که با نظارت سازمان فاوا اجرا می‌شود، شرکت مخابرات استان متعهد به احداث و تحویل زیرساخت فیبر نوری برای شهرداری اصفهان شده است. دستیار ویژه شهردار در امور هوشمندسازی و مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اصفهان با تاکید بر اینکه این اقدام، زمینه‌ساز تحول در حوزه خدمات شهری و ارتباطات شهر هوشمند است، گفت: شبکه فیبر نوری، ستون فقرات پروژه‌های آتی شهر هوشمند است؛ از کنترل هوشمند ترافیک و مدیریت مصرف انرژی تا ارائه خدمات الکترونیک پایدار، همه به این زیرساخت حیاتی وابسته هستند. او این طرح را گامی کلیدی در تسریع جریان ارتباطات و داده در شریان‌های شهری دانست و ادامه داد: اجرای این تفاهم‌نامه، مدل تازه‌ای از همکاری هوشمندانه میان نهادهای شهری و اپراتورهای ارتباطی است که می‌تواند زمینه‌ساز توسعه پایدار و کارآمد در اصفهان شود.

مرکزی

محرمی‌راد:

رضایت مردم و کارکنان، هدف نهایی نظام بازرسی آبفا است

آزاده فراهانی - در جریان سفر یک روزه کریم محرمی‌راد، مدیرکل دفتر بازرسی و رسیدگی به شکایات شرکت مهندسی آب‌وفاضلاب کشور، به استان مرکزی، روند اجرای برنامه‌های بازرسی، نحوه پاسخگویی به مردم، عملکرد و شیوه ارتباط با مشتریان شرکت آب‌وفاضلاب استان مرکزی مورد ارزیابی قرار گرفت.

محرمی‌راد در نشستی که با حضور سعید سرابادانی مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان مرکزی، معاونین و مدیران این شرکت برگزار شد با تأکید بر نقش اصلاح فرآیندها در تسهیل خدمات‌رسانی اظهار داشت: یکی از مأموریت‌های اصلی دفتر بازرسی، بازنگری و بهبود فرآیندهای اداری است تا بتوانیم مسیر ارائه خدمات به مردم را کوتاه‌تر، شفاف‌تر و کارآمدتر کنیم. هرجا روندها پیچیده و زمان‌بر باشند، با ارائه راهکارهای کارشناسی باید آن‌ها را اصلاح کنیم تا هم سازمان و هم مردم از نتیجه آن منتفع شوند.

او با اشاره به جایگاه مردم در نظام خدمت‌رسانی افزود: ما مستقیماً با مردم در ارتباط هستیم؛ اگر رضایت آنان حاصل شود، یعنی کار خود را درست انجام داده‌ایم و در نهایت، ثمره واقعی بازرسی‌ها باید به ایجاد حس رضایت و آرامش در میان مردم، کارکنان و مدیران منتهی شود.

در ادامه، مدیرکل دفتر بازرسی شرکت مهندسی آبفای کشور در نشست شورای معاونین و مدیران شرکت آب‌وفاضلاب استان مرکزی سه رویکرد کلیدی «صیانت، نظارت و رضایت» را به عنوان محورهای اصلی فعالیت‌های نظارتی مطرح کرد.

محرمی‌راد ضمن تاکید بر ضرورت تقویت فرهنگ پیگیری مؤثر و ارتقای پاسخگویی شفاف گفت: استفاده از آموزش‌های کارآمد و به‌روز برای کارکنان، و تکریم نیروی انسانی باید در اولویت قرار گیرد.

او افزود: گذر از تابستان سخت گذشته با آرامش و قدرت نتیجه مدیریت صحیح بود؛ اما سال آینده سالی دشوارتر و نیازمند برنامه‌ریزی دقیق‌تر هستیم.

او با اشاره به نقش تفکر سازنده در پیشبرد اهداف سازمانی اظهار داشت: تفکر درست دو نشانه دارد؛ یکی تلاش و دیگری امید. اگر این دو در مجموعه نهادینه شود، موفقیت و رضایت مردمی نیز حاصل می‌شود.

در این نشست، بررسی راهکارهای ارتقای پاسخگویی، افزایش شفافیت اداری و رسیدگی موثر به شکایات مردمی در دستور کار قرار گرفت و مقرر شد آموزش‌های تخصصی و مهارت‌محور برای بهبود عملکرد کارکنان در سطح استان‌ها توسعه یابد.

در ادامه این نشست سعید سرآبادانی، مدیرعامل این شرکت، اظهار داشت: رسیدگی مؤثر و محترمانه به مشکلات مشترکین نه‌تنها یکی از وظایف اصلی ما است، بلکه پایه اعتماد عمومی به شرکت آب‌وفاضلاب محسوب می‌شود. هرچه در این مسیر شفاف‌تر و سریع‌تر عمل کنیم، رضایت مردم افزایش یافته و فرهنگ خدمت‌رسانی در سازمان تقویت می‌شود

او با اشاره به اقدامات عملی در این زمینه افزود: یکی از برنامه‌های ثابت من، برگزاری ملاقات‌های مردمی به‌صورت منظم است این جلسات فرصت مناسبی برای شنیدن دغدغه‌ها و نیازهای مردم و همکاران، شناسایی مشکلات در مسیر خدمات‌رسانی و ارائه راهکارهای سریع است و هر شکایت یا پیشنهاد، فارغ از اندازه آن، برای ما ارزشمند است و به‌طورجدی پیگیری می‌شود.

گفتنی است برگزاری ملاقات مردمی، بازدید از سامانه اسکادا و ارتباط با مشتریان و قدردانی از همکاران حراست که نقش موثری در برقراری نظم و امنیت در جنگ ۱۲ روزه داشتند از دیگر برنامه‌های مدیرکل دفتر بازرسی و پاسخگویی به شکایات شرکت مهندسی آبفای کشور در سفر به استان مرکزی بود.

مدیرکل دفتر بازرسی و رسیدگی به شکایات شرکت مهندسی آب‌وفاضلاب کشور با تأکید بر نقش اصلاح فرآیندها در تسهیل خدمات‌رسانی: یکی از مأموریت‌های اصلی دفتر بازرسی، بازنگری و بهبود فرآیندهای اداری است تا بتوانیم مسیر ارائه خدمات به مردم را کوتاه‌تر، شفاف‌تر و کارآمدتر کنیم

نوبت اول

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فلاورجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای‌های شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۰۵۳۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۰۵۳۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۰۵۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رهنما فلاورجانی فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۴۱۳۱ صادره و خانم الهام امینی فلاورجانی فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۲۴۸۱ و آقای حسن کیانی فلاورجانی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۴۲۶۹ بترتیب هر کدام نسبت به ۲/۴ دانگ و ۱/۲ دانگ و ۲/۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۵۵۵.۵۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵ اصلی واقع در فلاورجان بخش حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی محمد آقا قاسمی فرزند رحیم محرز گردیده است؛ لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
مظاهر عباسی قلعه شاهی - رئیس ثبت‌اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۰۴۸۹۸۱ - م الف: ۲۰

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پژو PARS XU7 مدل ۱۳۹۴ رنگ خاکستری متالیک به شماره موتور 124K0772921 و شماره شاسی NAAN01CE6FH276303 و شماره پلاک ۷۹ ایران ۴۹۸ ق ۹۲ به نام محدثه حکم آبادچی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

قزوین

روزنامه پیام ما

www.payamema.ir

● شنبه ۲۴ آبان ماه ۱۴۰۴ ● سال بیست و یکم ● شماره پیاپی ۳۲۷۴

روزنامه سیاسی - اجتماعی
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: روح‌الله خدیشی
سردبیر: فاطمه علی‌اصغر
دبیر ویژه‌نامه‌ها: شبنم شکوریان
مدیر هنری: تیوا صمدیان
دبیر عکس: یاسر خدیشی

دبیر محیط زیست: فاطمه باباخانی
دبیر گزارش: مهتاب جودکی
دبیر میراث و گردشگری: فرزانه قبادی
دبیر خبر: یاسر مختاری
صفحه‌آخر: صدف سرداری

صفحه‌آرایی: علی اکبرزاده، آتنا شریف‌زاده
بازاریابی و تبلیغات: محمد زز
اداری: ندا صفاریان، فاطمه آقاملایی
الهام سرگزی، شیوا کرمی

رتبه روزنامه پیام ما: ۲

نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

تماس دفتر تهران: ۲۸۴۲۱۹۱۰-۰۲۱
شماره نمابر: ۷۴۲۲ ۷۱۰۵-۰۲۱

تحریریه: داخلی ۱
استان‌ها: داخلی ۲

برگزاری رویداد: داخلی ۳
مدیرمسئول: داخلی ۴

آگهی استان‌ها: عرفانه بهرامجردی ۰۹۰۵۲۸۱۲۵۵۹
آگهی‌های تهران: لی‌لی میرافضل ۰۹۳۹۴۳۷۴۴۶۰

آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای پیام‌ما:
www.payamema.ir/akhlagh

توزیع تهران: نشرگستر (۰۲۱۶۱۹۳۳۰۰۰)
توزیع استان‌ها: جراری (۰۹۱۲۲۱۳۱۰۸۹)
چاپ: شاخه سبز (۰۲۵۳۳۴۴۲۵۶)

تهران - خیابان شریعتی - ابتدای شهید بهشتی - پلاک ۱۲ - طبقه اول
نشانی: کرمان، میدان آزادی، خیابان شهید بهشتی، شهید بهشتی ۱۰، نبش شرقی ۲

تلفن: ۲۸۴۲۱۹۱۰-۰۲۱ / تلفن: ۳۲۴۴۸۰۸۶-۰۳۴

ایمیل سازمان آگهی ها: payamema.adv@gmail.com
ایمیل تحریریه: Khabar.payamema@gmail.com

@payamema ۰۹۰۳ ۳۳۳ ۸۴۹۴
@payamema www.payamema.ir

پیام ما دیروز

گالری گردی

این هفته به کدام گالری‌های پایتخت سر بزنیم؟

گالری‌های تهران میزبان مجموعه‌ای گسترده از رویدادهای هنری هستند؛ رویدادهایی که از مرور آثار بزرگان هنر معاصر تا نمایش‌های انفرادی نسل جدید هنرمندان را در بر می‌گیرد. مهم‌ترین برنامه این هفته، نمایشگاه مروری بر آثار «مرتضی ممیز»، طراح و گرافیست برجسته ایرانی، است که هم‌زمان با بیستمین سالگرد درگذشت او در خانه هنرمندان ایران برگزار می‌شود. این نمایشگاه از ۲۳ تا ۳۰ آبان در نگارخانه‌های ممیز، پاییز و زمستان دایر خواهد بود. در کنار این رویداد، گالری‌های مختلف شهر نیز برنامه‌های متنوعی تدارک دیده‌اند. گالری ایوان از ۲۳ آبان تا ۷ آذر میزبان نمایشگاه «پروژه طبقات #۳» از «حجت امانی» است. در همین تاریخ، گالری شم نمایشگاه عکس «ژوبین عبدیانی» با عنوان «نگریستن با یک چشم» را برگزار می‌کند. گالری کارشیو نیز نمایشگاه انفرادی «افسون منتظری» با نام «دوردست‌ها» را تا سوم آذرماه به نمایش می‌گذارد. گالری «اِن» نمایشگاه گروهی «جغرافیای ناامن» را از ۲۳ آبان تا ۷ آذر میزبانی می‌کند و گالری «اُ» دو نمایشگاه هم‌زمان برگزار خواهد کرد؛ نقاشی‌های «آرمین ابراهیمی» با عنوان «نه این و نه آن» و عکس‌های «محمدرضا میرزایی» با نام «منظره». گالری شریف هم در این بازه زمانی میزبان آثار غزاله خوشقدم با عنوان «مجال بودن» است. در دیگر نقاط شهر، نمایشگاه‌های متعددی آغاز به کار کرده‌اند: «برگردان» به کیوریتوری «فرشته متقی» در گالری ورد، «از طهران تا تهران» در گالری جاوید، «زبان پرندگان» از «سمیه دادرس» در گالری ابتدا، «قصه بود!» از مص تودشکی در گالری امروز، و نمایشگاه گروهی «ادراک» در نگارخانه احسان. همچنین نمایشگاه‌هایی در گالری‌های ریم، شمیس، دوست، آتبین، سروناز، سوهام، تابستان خانه هنرمندان، وست، فرهنگسرای انقلاب، کوین، اشسپ، کاما و لیلا هلر در حال برگزاری است و طیف متنوعی از هنرهای تجسمی شامل نقاشی، عکس، حجم، چاپ دستی، گرافیک و هنرهای بازیافتی را پیش روی مخاطبان قرار می‌دهد. اایرنا

عکس نوشت

عکاس: محمود خاکباز - ایرنا

فستیوال موسیقی بانوان نواحی ایران در قالب پنجمین جشنواره موسیقی کیش، شامگاه پنجشنبه، ۲۲ آبان، با اجرای گروه‌های مختلف هنری برگزار شد.

رویداد

گزارش «پیام ما» از نخستین اکستر سمفونیک ایران به رهبری یک زن

پرواز موسیقی زنان در دیار سیمرغ

چوب رهبری ارکستر سمفونیک تهران برای نخستین‌بار به دست یک زن افتاد. «پانیذ فریوسفی»، نوازنده و رهبر جوان، پس از سال‌ها فعالیت در عرصه موسیقی کلاسیک، به‌عنوان رهبر مهمان ارکستر سمفونیک تهران روی صحنه تالار وحدت رفت تا نوازندگان را برای اجرای قطعات دو آهنگساز زن ایرانی و چند قطعه کلاسیک هدایت کند.

| صدف سرداری |
| روزنامه‌نگار |

در شب‌هایی که تالار وحدت میزبان جمعی از علاقه‌مندان موسیقی بود، ارکستر سمفونیک تهران رویدادی متفاوت را تجربه کرد و برای نخستین‌بار چوب رهبری مهمان در دستان یک زن قرار داشت. «پانیذ فریوسفی»، در شب‌های ۲۱ و ۲۲ آبان‌ماه، با ایستادن بر سکوی رهبری مرزهای حضور زنان در موسیقی ایران را جابه‌جا و گروهی از نوازندگان را در اجرای آثاری از آهنگسازان زن ایرانی هدایت کرد. این اتفاق کم‌سابقه، در شرایطی که دهه‌هاست رهبری ارکستر در ایران مردانه تعریف شده، به‌مثابه گامی مهم در مسیر دیده‌شدن زنان و به‌رسمیت‌شناختن توانایی‌های آنان در جایگاه‌های تخصصی موسیقی تلقی می‌شود؛ رویدادی که بسیاری آن را نشانه‌ای از تغییر تدریجی ساختارهای فرهنگی و گشودن درهایی می‌دانند که سال‌ها بسته مانده بود.

سیمرغ، زمزمه، دیار و قطعات کلاسیک

کنسرت ارکستر سمفونیک تهران با عنوان «دیار سیمرغ» با اجرای دو موومان «سیمرغ» و «زمزمه» از مجموعه «هفت شهر عشق عطار» ساخته «گلفام خیام» آغاز شد. پس از پایان این اجرا که با استقبال مخاطبان همراه بود، فریوسفی آهنگساز اثر را به حضار معرفی و خیام نیز با تقدیر از تشویق‌های حضار، احترام خود را به مخاطبان ابراز کرد.

در ادامه برنامه، ارکستر به اجرای قطعه تازه‌ای از «آفتاب درویشی»، آهنگساز زن ایرانی، با عنوان «دیار» برای ویولن سولو و ارکستر سمفونیک پرداخت. در این اجرا، «پدرام فریوسفی» به‌عنوان تکنواز ویولن، ارکستر را همراهی کرد. «دیار» برای نخستین بار توسط ارکستر سمفونیک تهران روی صحنه رفت. پس از این اجرا نیز، آهنگساز معرفی شد و با تقدیر از تشویق‌های مخاطبان، به آنان ادای احترام کرد.

در بخش پایانی کنسرت، ارکستر سمفونیک تهران قطعات کلاسیکی از بزرگان موسیقی جهان را اجرا کرد. «ایمپرومپتو اپوس ۵» اثر ژان سیبلیوس، دو موومان «آلگرو مدراتو» و «آندانته کُن موتو» از «سمفونی ناتمام شماره ۸ در سی مینور» اثر فرانتس شوبرت و درنهایت «رقص شمشیر» از باله گایانه ساخته «آرام خاچاطوریان». این اجراها با ترکیب آثار معاصر و کلاسیک، تنوعی قابل‌توجه در برنامه ایجاد و توجه مخاطبان را به تجربه‌ای متفاوت از موسیقی جلب کرد.

کنسرت «دیار» ارکستر سمفونیک تهران شبی متفاوت را رقم زد و اجرای مسلط فریوسفی توانایی زنان را در مقام رهبری ارکسترهای بزرگ به نمایش گذاشت. همچنین، آثار اجراشده از آهنگسازان زن، خلاقیت و مهارت برجسته آنان را به مخاطبان معرفی کرد و بار دیگر نقش مهم زنان در موسیقی معاصر را برجسته ساخت.

«آفتاب درویشی» متولد ۱۳۶۶ نوازنده سازهای پیانو و ویولن و آهنگساز است. او در یادداشتی درباره ساخت «دیار» و ویژگی‌های آن نوشته است: ««دیار» قطعه‌ای در سه بخش برای ارکستر سمفونیک و ویولن سولوست. در این قطعه، سولیست ویولن راوی سفری است از اعماق تاریکی به روشنایی. سفری از اعماق درون که رفته‌رفته رنگ امید می‌گیرد. در این اثر، ویولن پروانه‌وار، گاهی همراه ارکستر، گاهی در سکوت و گاهی به‌تنهایی پرواز می‌کند. این پرواز در هم‌صدایی همه سازها و در اوج، پایان می‌گیرد.» او در ادامه نوشته: «دیار صدای این یکی شدن است که برای اولین بار، در دیار خودم «ایران» اجرا می‌شود.»

«گلفام خیام» متولد ۱۳۶۱ آهنگساز و نوازنده گیتار کلاسیک است. او در یادداشتی ساخت «هفت شهر عشق» را این‌طور شرح داده: «در دوران کرونا به‌طور اتفاقی با «منطق‌الطیر عطار» مواجه شدم؛ متنی که انگار مرا از خواب بیدار کرد؛ گویی کسی از دالان ۹ قرن تاریخ پشتم زد و گفت: «برگ را نگاه کن! صدای کلاغ را دریاب! جاروی صبحگاهی کوچه را بشنو!» محو سیمرغ عطار شدم که جهان بیرون را با یک قطره‌ای در خود، به انتزاعی‌ترین شکل و امروزی‌ترین حالت تصویر می‌کند. درنهایت مجموعه‌ای از هفت موومان برای ارکستر زهی به دنیا آمد.» او درباره قطعات سیمرغ و زمزمه توضیح داده: «قطعه زمزمه به پرواز دسته‌جمعی پرندگان اشاره دارد که بداهه‌وار تغییر شکل می‌دهند و مسیرهای غیرقابل پیش‌بینی طی می‌کنند. پرندگان اشکال خارق‌العاده‌ای در آسمان به تصویر می‌کشند. این روند غیرقابل پیش‌بینی انگار در ریتم‌ها و تم‌های متغیر زهی‌ها نمایان شده است. سیمرغ، تقلای تزئینات زهی‌ها برای پرواز را به تصویر می‌کشد. فرم موومان به‌شکل دو بال سیمرغ و بدنه وسط آن با گذر از روی دیلمان، انگار ما را تماشا می‌کند و سپس اوج می‌گیرد.»

در ایران رشته رهبری ارکستر را به‌طور آکادمیک نداریم

فریوسفی درباره اولین تجربه رهبری ارکستر سمفونیک تهران به‌عنوان یک زن به «پیام ما» می‌گوید: «از نظر موسیقایی تجربه‌ای فوق‌العاده بود، اما در روزهای اول با چالش‌هایی روبه‌رو بودم. به‌تدریج همه‌چیز بهتر شد و ارتباط خوبی میان من و نوازندگان شکل گرفت.»

او درباره این چالش‌ها توضیح می‌دهد: «اینکه یک زن ارکستر سمفونیک تهران را رهبری کند، اتفاقی است که پیشتر رخ نداده بود و شاید در ناخودآگاه برخی افراد مقاومت کوچکی ایجاد می‌کرد. خوشبختانه این موضوع خیلی زود برطرف شد. اکثر نوازندگان مرا به‌عنوان نوازنده ویولن می‌شناسند و ازآنجاکه دو سال است که ارکستر زهی «دیالوگ» راه‌اندازی شده و پارسال هم با همین ارکستر در تالار وحدت اجرا داشتیم، هنوز بسیاری با من به‌عنوان رهبر ارکستر آشنا نبودند. انتخاب من توسط شورای ارکستر سمفونیک انجام شد که از اعتمادشان سپاسگزارم.»

علاقه او به رهبری ارکستر به دوران کودکی‌اش بازمی‌گردد: «بعد از فارغ‌التحصیلی از هنرستان موسیقی و ورود به ارکستر سمفونیک تهران در سال ۷۸، رهبران مختلفی می‌آمدند و این برایم بسیار جذاب بود. هنگام تحصیل ویولن در ارمنستان شرایطی فراهم شد که بتوانم دوره‌های رهبری را بگذرانم. بعد از بازگشت به ایران با ارکستر هنرستان موسیقی همکاری کردم و اجراهای خوبی داشتیم. البته یکی از پیشکسوتان، که ترجیح می‌دهم نامش را نبرم، کاری کرد که نتوانم با آن ارکستر ادامه دهم، اما این موضوع علاقه من به رهبری را کم نکرد. تا اینکه ارکستر مؤسسه «دیالوگ» را تشکیل دادیم که هر هفته فعالیت دارد و رویکردی آموزشی و اجرایی را دنبال می‌کند.»

فریوسفی درباره اینکه آیا اقدام بنیاد رودکی می‌تواند مسیری برای توجه بیشتر به زنان در حوزه رهبری ارکستر باز کند، توضیح می‌دهد: «در ایران رشته رهبری ارکستر به‌صورت آکادمیک نداریم، اما می‌دانم برخی از همکاران در آموزشگاه‌های خصوصی دوره‌های تخصصی برگزار می‌کنند. اگر زنان توانایی لازم را داشته باشند، قطعاً این مسیر می‌تواند گشوده شود.»

او درباره تجربه هدایت نوازندگان ارکستر سمفونیک تهران می‌گوید: «نوازندگان ارکستر سمفونیک تجربه کار با رهبران مختلف و اجرای رپرتوارهای گوناگون را دارند. ساختار و نظم ارکستر نیز کاملاً تثبیت شده است. خوشبختانه نوازندگان در این همکاری بسیار منعطف بودند و از نظر موسیقایی هیچ مقاومتی وجود نداشت.»

در این کنسرت آثار دو زن آهنگساز اجرا شد که از دیدگاه فریوسفی دو هنرمند درخشان در سطح بین‌المللی هستند: «قطعه دیار برای نخستین‌بار اجرا شد و خودِ آفتاب درویشی نیز آن را به‌صورت زنده اولین‌بار شنید. چالش خاصی در اجرای این قطعه وجود نداشت و اجرای این قطعه همراه با برادرم برایم تجربه‌ای جذاب بود. اما هر دو موومان اثر گلفام خیام پیچیدگی‌هایی دارند و در هر دو، با زبانی تازه مواجه‌ایم؛ زبانی که کمتر در موسیقی ایران اجرا شده است.»

زنان دیگر

به‌جز فریوسفی که برای نخستین‌بار زنی بود که رهبری یک ارکستر را برعهده داشته از دو زن دیگر هرچند با سرنوشت‌های متفاوت می‌توان نام برد؛ «نزهت امیری» و «نازنین آقاخانی». سال ۱۳۸۹ قرار بود نازنین آقاخانی رهبری ارکستر سمفونیک تهران را برعهده داشته باشد، اما به‌دلیل کارشکنی‌هایی که صورت گرفت، این موضوع اتفاق نیفتاد. او که یکی از رهبران برجسته در عرصه بین‌المللی است، درنهایت به اتریش بازگشت و ۱۵ سال گذشت تا زنی دیگر بتواند در این جایگاه قرار بگیرد.

آن زمان «بابک رضایی»، مدیرعامل انجمن موسیقی، درباره این اتفاق گفته بود ارکستر سمفونیک تهران پس از هر اجرا تمرینات خود را ادامه می‌دهد. به همین دلیل از نازنین آقاخانی دعوت شد به‌عنوان رهبر ارکستر تمرینات گروه را همراهی کند: «هیچ صحبتی مبنی بر رهبری ایشان در اجراهای رسمی از ابتدا وجود نداشته است.»

چنین تجربه‌ای پیشتر فقط در ارکستر ملی رقم خورده بود. «نزهت امیری» در دهه ۹۰ چوب رهبری «ارکستر ملی» را در دست گرفت، اما رهبری ثابت آن در دست هیچ زن دیگری نبوده است که خودش آن زمان در گفت‌وگو با ایسنا این موضوع را «تصادفی» خوانده بود: «برای من همیشه به‌شکل تصادفی امکان رهبری ارکستر و حضور روی صحنه به‌وجود آمده است. در سال ۸۴ دانشجوی استاد دهلوی بودم و به این دلیل موفق شدم نت‌های ایشان را بگیرم و ارکستر مضرابی ایران را روی صحنه ببرم. سال گذشته نیز به‌شکل تصادفی با ارکستر نغمه باران آشنا شدم و از من برای رهبری ارکسترشان دعوت کردند. امسال هم اگر من برای کار دیگری به بنیاد نرفته بودم، شاید این اتفاق رخ نمی‌داد؛ این موضوع خیلی زیبا نیست. در تاریخ «تصادف»ها خیلی کم باعث اتفاقات ویژه شده‌اند... .»

حالا رهبری پانیذ فریوسفی، نقطه‌عطفی در تاریخ ارکستر سمفونیک تهران به شمار می‌رود و حضور او نشان داد می‌توان مرزهای سنتی و محدودیت‌های دیرینه را شکست. اجرای آثار آهنگسازان زن در این برنامه هم بر اهمیت خلاقیت و نقش زنان در موسیقی معاصر تأکید کرد و به مخاطبان فرصتی داد تا با بخشی از استعدادهای درخشان آنان آشنا شوند. این شب، بیش از یک کنسرت بود؛ گواهی بود بر اینکه زنان می‌توانند جایگاه‌های کلیدی در موسیقی ایران داشته باشند.

فریوسفی: در ایران رشته رهبری ارکستر به‌صورت آکادمیک نداریم، اما می‌دانم برخی از همکاران در آموزشگاه‌های خصوصی دوره‌های تخصصی برگزار می‌کنند. اگر زنان توانایی لازم را داشته باشند، قطعاً این مسیر می‌تواند گشوده شود

چنین تجربه‌ای پیشتر فقط در ارکستر ملی رقم خورده بود. «نزهت امیری» در دهه ۹۰ چوب رهبری «ارکستر ملی» را در دست گرفت، اما رهبری ثابت آن در دست هیچ زن دیگری نبوده است

| ایرنا |

دیدگاه

تبعیضی با عنوان «غیرمعلول‌گرایی» یا «توان‌زدگی»

| محمد جودی |
| مدیر تشکل حامیان برابری معلولان |

در جهان امروز، وقتی سخن از تبعیض به میان می‌آید، اغلب ذهن‌ها به‌سمت تبعیض‌های نژادی، جنسیتی یا طبقاتی می‌رود. اما در پسِ این دسته‌بندی‌های شناخته‌شده، نوعی دیگر از تبعیض اجتماعی وجود دارد که کمتر درباره‌اش گفته و نوشته شده است؛ تبعیضی پنهان اما عمیق به‌نام «غیرمعلول‌گرایی» یا «توان‌زدگی» (Ableism).

توان‌زدگی فرهنگی است که در آن، افراد دارای معلولیت «کم‌ارزش‌تر»، «ناتوان‌تر» یا «نیازمند ترحم و درمان» تلقی می‌شوند.

در این نگرش، بدن یا ذهن غیرمعلول به‌عنوان معیار «نرمال بودن» و «انسان کامل» در نظر گرفته می‌شود و هرگونه تفاوت از این الگو، نوعی نقص یا کمبود شمرده می‌شود.

این پدیده، همانند نژادپرستی یا جنسیت‌گرایی، نوعی تبعیض ساختاری و فرهنگی است؛ چراکه به‌جای پذیرش تفاوت و تنوع انسانی، بر برتری یک گروه بر گروهی دیگر تأکید می‌کند. درواقع، توان‌زدگی جامعه‌ای می‌سازد که در آن افراد دارای معلولیت نه براساس شایستگی‌ها و ظرفیت‌های انسانی‌شان، بلکه صرفاً با معیار «توانایی جسمی یا ذهنی» سنجیده می‌شوند.

نمونه‌های این نگرش را می‌توان در بسیاری از عرصه‌های اجتماعی مشاهده کرد؛ از طراحی ساختمان‌هایی بدون رمپ و دسترسی مناسب برای ویلچر، تا سیستم حمل‌ونقلی که حضور افراد دارای معلولیت را نادیده می‌گیرد. حتی در فضای فرهنگی و رسانه‌ای نیز، تصویر افراد دارای معلولیت غالباً به‌شکل افرادی ناتوان، وابسته یا نیازمند دلسوزی بازنمایی می‌شود.

ریشه‌های توان‌زدگی را می‌توان در دو دیدگاه مسلط یافت:

یکی نگاه پزشکی که معلولیت را نوعی «اختلال» یا «بیماری» می‌بیند که باید درمان شود؛ و دیگری نگاه اقتصادی که ارزش انسان را در میزان «بازدهی و تولید» او خلاصه می‌کند. چنین دیدگاه‌هایی، سال‌ها موجب حذف و حاشیه‌نشینی میلیون‌ها نفر از افراد دارای معلولیت در سراسر جهان شده است.

اما تاریخ نشان می‌دهد این تبعیض همواره با مقاومت روبه‌رو بوده است. از دهه ۱۹۶۰ میلادی، جنبش‌های مدنی معلولان در آمریکا و بریتانیا شکل گرفتند؛ جنبش‌هایی که شعارشان استقلال، برابری و حق زندگی بدون ترحم بود. نتیجه این تلاش‌ها تصویب قوانین مهمی مانند «قانون منع تبعیض علیه افراد دارای معلولیت» (ADA) در آمریکا در سال ۱۹۹۰ بود؛ قانونی که نقطه عطفی در تاریخ حقوق بشر و برابری اجتماعی به شمار می‌رود.

بااین‌حال، توان‌زدگی هنوز در لایه‌های فرهنگی، آموزشی و حتی اداری بسیاری از جوامع -از جمله جامعه ما- وجود دارد.

زمان آن رسیده است که این تبعیض پنهان را بشناسیم و در برابرش بایستیم.

برای ساختن جامعه‌ای انسانی و برابر، باید بپذیریم بدن انسان‌ها، هرچند متفاوت، همگی ارزشمندند.

هیچ‌کس به‌سبب شکل بدن، توان حرکتی، یا شیوه درک و ارتباطش نباید از حقوق و کرامت انسانی‌اش محروم شود.

جهانی عادلانه‌تر از آنِ ماست، اگر بیاموزیم که زیبایی و توانایی را در گوناگونی انسان‌ها ببینیم، نه در یکسانی آنها.

آب را هَدر ندهیم