روزنامه پیام ما
| سال بیست‌ویکم | شماره پیاپی ۳۲۷۲ | چهارشنبه ۲۱ آبان ماه ۱۴۰۴ | قیمت ۵ هزار تومان |
www.payamema.ir

## توسعه بدون نقشه

گفت‌وگو با «امیر طالبی طرقبه» درباره توسعه نامتوازن تجدیدپذیرها، تصمیم‌های ناپایدار و چالش ورود دولت به اجرا

۴ و ۵

## سایه صنعت برق بر انرژی‌های نو

آغاز به کار هم‌زمان نمایشگاه صنعت برق و انرژی‌های تجدیدپذیر در تهران

۱

شمارش شکاری‌ها در دومین شهر بزرگ گرجستان برای اولین بار از مرز یک میلیون و ۵۰۰ هزار پرنده گذشت

# مثلث برنده زنان پرنده‌نگر در باتومی

۳

اعتراض‌ها علیه مالکیت حریم و بستر رودخانه‌ها چگونه پیروز شد؟

## جدال مدنی و قانونی برای احیای حقوق رودخانه‌ها

۶

## سانس‌های مردانه استخر در دانشگاه زنانه

«پیام ما» از برون‌سپاری استخر «ابن‌سینا» دانشگاه الزهرا گزارش می‌دهد

۲

## فراتر از نقش رفت، متین و عمیق

مروری بر زندگی «همایون ارشادی»، نابازیگری که بازیگر محبوب کارگردانان خارجی شد

۸

| یادداشت |

## کاپ۳۰؛ آزمون شجاعت سازمان حفاظت محیط‌زیست

| فاطمه باباخانی | روزنامه‌نگار |

همان روز که اخبار و حواشی مرتبط با سفر رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست منتشر شد، گروهی از کارشناسان مطلبی را نشر دادند که در ابتدای آن آمده بود: «شبکه‌های اجتماعی، در عین آنکه ابزاری برای شفافیت، پاسخگویی و مشارکت در حوزه محیط‌زیست هستند، به‌تدریج از نقش نظارت به نقش «تعیین‌کننده» تغییر جایگاه داده‌اند. امروز دیگر معلوم نیست سیاستگذار به داده‌ها گوش می‌دهد یا به ترندها.» آنها درباره تبعات توجه زیاد سازمان حفاظت محیط‌زیست نسبت به شبکه‌های اجتماعی هشدار داده و آورده بودند: «وقتی زمین فعالیت به‌جای واقعیت‌ها، «اینستاگرام» باشد، قبیله‌گرایی تشدید می‌شود.» این یادداشت چندان که باید و شاید دیده نشد. در مقابل بسیاری نامه شینا انصاری، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست و درخواست بودجه او برای حضور در اجلاس تغییراقلیم را دست‌به‌دست می‌کردند. اغلب این بازنشرکنندگان نه درکی از محیط‌زیست داشتند، نه تغییراقلیم، نه اجلاس و نه چرایی حضور عالی‌ترین مقام محیط‌زیست ایران در آن! در مقابل هجمه‌های شکل‌گرفته درباره کاپ۳۰ و هیئت چهارنفره سازمان حفاظت محیط‌زیست، گروهی از کارشناسان و حفاظتگران از حضور شینا انصاری در این اجلاس حمایت کردند. آنها درباره فرصت‌های حضور در چنین اجلاس‌های نوشتند و گفتند اتفاقاً ایران بایست حضور پررنگ‌تری در این اجلاس می‌داشت، همچنان که جایش در کنگره اتحادیه جهانی حفاظت خالی بود. برای مثال محمدصادق فرهادی‌نیا، جانورشناس و عضو هیئت‌علمی دانشکده علوم‌طبیعی دانشگاه «کنت»، نوشت: «امروز ایراد است که چرا کاپ و اجلاس می‌روند و چرا اینقدر هزینه می‌کنند؟ کاش می‌گفتند چرا چهار نفر کارشناس نفرستادند تا با آخرین اتفاقات و دستاوردهای حفاظتی آشنا شوند؟ ای‌کاش یک پاویونی هم درست می‌کردند که در آن به‌جای آنکه تاکسیدرمی قوچ و جعبه گز به‌عنوان نماینده ایران بگذارند، پروژه گورکویر را معرفی می‌کردند، نه به‌خاطر اینکه جمعیت گورها دارند کم‌کم جان می‌گیرند، بلکه میزان کربنی که گورها با خوردن و دفع کردن به زمین بازمی‌گردانند، معادل کربن منتشرشده از چندهزار خودروی بی‌کیفیت بازار است. کاش دستاوردهای واقعی‌مان در حفظ محیط‌زیست را نشان می‌دادند.» این روزها که همچنان بحث سفر رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست به برزیل داغ است و شبکه‌های اجتماعی هم از آن استقبال می‌کنند، درستی گفته‌های حفاظتگران و کارشناسانی که درباره نقش تعیین‌کننده شبکه‌های اجتماعی هشدار داده بودند، بیشتر آشکار می‌شود. سازمان حفاظت محیط‌زیست ممکن است به هر دلیلی مورد قضاوت و داوری شبکه‌های اجتماعی در سطح گسترده قرار گیرد، اما نترسیدن و اقدام‌کردن است که باعث خلق افتخارات برای آن می‌شود؛ همچنان که این اتفاق تاکنون افتاده است. نترسیدن چند مدیر باعث شد الگوی حفاظت مشارکتی در پارک ملی گلستان به‌رغم آن‌همه انتقاد پیاده شود و بتواند همین روزها در فهرست یکی از پنج الگوی موفق اتحادیه جهانی حفاظت قرار گیرد. همچنان که نترسیدن و اعطای مجوز قرق‌ها بود که جایزه کل مارخور را برای قرق منصورآباد به‌همراه آورد یا پافشاری‌های چند مدیر وقت سازمان حفاظت محیط‌زیست پس از شکست اولیه باعث موفقیت پروژه احیای گورخر شد. این روزها می‌گذرد و تب اخبار درباره کاپ۳۰ فروکش می‌کند، باز کارشناسان می‌مانند و سازمان حفاظت محیط‌زیست، کارشناسانی که نشان داده‌اند اگر سازمان پای حفاظت بایستد، حاضرند از اعتبارشان در مقابل موج‌های شکل‌گرفته در شبکه‌های اجتماعی و رسانه‌ها خرج کنند و یا در شکل حداقلی، آن را فرصتی برای تسویه حساب‌های شخصی نبینند. حالا نوبت سازمان حفاظت محیط‌زیست است که بدون توجه به حواشی، تصمیم‌های سخت در حوزه حفاظت بگیرد، نظر منتقدان درباره ترکیب هیئت و برنامه‌های چنین سفرهایی را لحاظ کند و با برگزاری نشست‌های خبری ماهانه، پاسخگویی منظمی به رسانه‌ها داشته باشد.

| گزارش |

آغاز به کار هم‌زمان نمایشگاه صنعت برق و انرژی‌های تجدیدپذیر در تهران

## سایه صنعت برق بر انرژی‌های نو

|پیام ما| بیست‌وپنجمین نمایشگاه صنعت برق و پانزدهمین نمایشگاه انرژی‌های تجدیدپذیر در حالی آغاز به کار کرد که برای نخستین‌بار این دو رویداد به‌شکل مشترک برگزار می‌شوند؛ تصمیمی که از همان صبح افتتاحیه (سه‌شنبه ۲۰ آبان) محل انتقاد فعالان حوزه تجدیدپذیر بود. آنها می‌گویند کنار هم قرار گرفتن این دو نمایشگاه، عملاً بخش تجدیدپذیر را در سایه صنعت برق قرار می‌دهد. بیست‌وپنجمین نمایشگاه صنعت برق و پانزدهمین نمایشگاه انرژی‌های تجدیدپذیر با حضور «عباس علی‌آبادی»، وزیر نیرو، و «محسن طرزطلب»، معاون وزیر و رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق، در محل نمایشگاه بین‌المللی تهران افتتاح شد.

علی‌آبادی، وزیر نیرو، در حاشیه افتتاحیه درباره وضعیت تأمین برق و سوخت نیروگاه‌ها گفت: «امیدواریم در زمستان با کمبود برق روبه‌رو نشویم. ظرفیت تولید برق نسبت به سال گذشته افزایش یافته و فقط در بخش حرارتی حدود چهار هزار مگاوات به ظرفیت کشور افزوده شده است.»

او با اشاره به ذخایر سوخت افزود: «درحال حاضر، بیش از ۳.۳ میلیارد مترمکعب ذخیره سوخت داریم و این ذخایر به‌طور مرتب شارژ می‌شود. اما این به‌معنای مجوز مصرف بی‌رویه نیست. باید انرژی را درست مصرف کنیم و الگوی مصرف اصلاح شود.» علی‌آبادی همچنین در پاسخ به سؤال خبرنگار «پیام ما» درباره میزان استفاده از مازوت در نیروگاه‌ها گفت: «بخشی از نیروگاه‌ها از مازوت استفاده می‌کنند، اما مازوت سوخت گران‌قیمت و در اولویت آخر است و فقط درصورت ضرورت وارد مدار می‌شود.» او تأکید کرد: «داشتن ذخیره سوخت کافی، دلیل بر مصرف بیشتر نیست. مصرف انرژی باید هدفمند باشد و در خدمت رشد اقتصادی قرار گیرد، نه اتلاف منابع.»

### سهم محدود تجدیدپذیرها

در اولین روز نمایشگاه درحالی‌که سالن‌های مربوط به صنعت برق شلوغ و پررفت‌وآمد بود، بخش انرژی‌های تجدیدپذیر حضوری محدودتر و کم‌رنگ‌تر داشت. بسیاری از فعالان حوزه تجدیدپذیر معتقدند کنار هم قرار گرفتن این دو نمایشگاه، عملاً بخش تجدیدپذیر را در سایه صنعت برق قرار می‌دهد. بدین‌ترتیب به‌نظر می‌رسد برگزاری مشترک این دو نمایشگاه، به‌جای آنکه تصویری از هم‌افزایی صنعت برق و تجدیدپذیرها ارائه دهد، بار دیگر تفاوت جایگاه این دو بخش را آشکار کرده است؛ تفاوتی که اگر در سیاستگذاری و تخصیص منابع اصلاح نشود، می‌تواند روند گذار انرژی در کشور را کند و پرهزینه کند.

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر
GOLGOHAR MINING & INDUSTRIAL COMPANY

**Notice of tender for export sale No. Z/1404/22**

**GolGohar Mining and Industrial Company**

Hereby Golgohar Mining & Industrial Co. announces selling and export 70.000 metric tons of Iron Ore Concentrate (%Fe:66.50 ave) on basis of F.O.B at Rajaee Jetty Bandar Abbas - Iran. Interested bidders should find tender documents at Golgohar website: www.geg.ir. All bids on conformity to tender instructions must be submitted no later than 09:00 A.M. on 25. Nov.2025 to to Golgohar complex in sirjan (50 km in shiraz road).

Bidders are invited to the transactions commission department of the seller with an introduction letter of interested buyer and personal identification of the representative. Tender results shall be announced at 09:00 A.M. on 25.Nov.2025 at the office of the Seller.

| Analysis % | |
|---|---|
| %Fe Ave | 66.50 |
| %Fe O | Min 24 Max 28 |
| %P Max | 0.04 |
| %S Max | 1 |
| %SiO2 Max | 3.0 |
| %Al2O3 Max | 0.7 |
| %CaO Max | 0.8 |
| %MgO Max | 2.5 |
| %Moisture Max | 5.0 |
| Size ave | 80% < 0.46mm |

GOLGOHAR MINING & INDUSTRIAL CO.

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر
GOLGOHAR MINING & INDUSTRIAL COMPANY

**آگهی مزایده عمومی**

**شماره ۱۴۰۴/۲۲/ز**

شرکت معدني و صنعتي گل گهر در نظر دارد "۷۰ هزار تن کنسانتره سنگ آهن با عیار ۶۶/۵ درصد" را از اسکه شهید رجایی بندرعباس با شرایط تحویل به صورت FOB از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان مي توانند به منظور دریافت اسناد مزایده و همچنین اطلاع از شرایط مزایده به سایت www.geg.ir بخش مناقصه و مزایده مراجعه فرمایند.

لازم به ذکر است پاکت پیشنهادی می باید حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ به آدرس دفتر کمیسیون معاملات مجتمع سیرجان (کیلومتر ۵۰ جاده شیراز) تحویل داده شود. ضمناً جلسه بازگشایی پاکات نیز همزمان در همین تاریخ (رأس ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴) و در محل دفتر کمیسیون معاملات مجتمع سیرجان می باشد.

| Analysis % | |
|---|---|
| %Fe Ave | 66.50 |
| %Fe O | Min 24 Max 28 |
| %P Max | 0.04 |
| %S Max | 1 |
| %SiO2 Max | 3.0 |
| %Al2O3 Max | 0.7 |
| %CaO Max | 0.8 |
| %MgO Max | 2.5 |
| %Moisture Max | 5.0 |
| Size ave | 80% < 0.46mm |

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل گهر

یادداشت

به‌بهانه طرح جوایز مسئولیت اجتماعی

# جوایزی برای هیچ

احسین دادبخش
کارشناس مسئولیت اجتماعی شرکتی

در جهان امروز، مسئولیت اجتماعی شرکتی دیگر یک انتخاب نیست. یک الزام حرفه‌ای و اخلاقی است که برپایه پژوهش‌های دقیق، شاخص‌های معتبر جهانی و گزارش‌دهی شفاف بنا شده. اما در ایران، این مفهوم ارزشمند در سال‌های اخیر به‌شدت از معنای اصلی خود فاصله گرفته و در بسیاری موارد به یک مراسم نمایشی و پرهزینه فروکاسته شده است. جایی که شرکت‌ها بدون سنجش واقعی عملکردشان، تنها با تکیه بر ظاهر امور، لوح و تندیس دریافت می‌کنند. در یک دهه گذشته، شاهد موج گسترده‌ای از جشنواره‌ها و همایش‌های «مسئولیت اجتماعی» بوده‌ایم که از سوی برخی انجمن‌های تخصصی، رسانه‌ها و حتی برخی نهادهای دولتی برگزار شده‌اند. جذابیت این رویدادها در سالن‌های مجلل، سخنرانی‌های پرطمطراق و عکس‌های یادگاری است، اما وقتی کمی دقیق‌تر می‌شویم، می‌بینیم که بیشترشان فاقد حداقل‌های علمی و روش‌شناختی هستند. هیچ کمیته ارزیابی مستقلی وجود ندارد، هیچ شاخص استانداردی به کار گرفته نمی‌شود، هیچ گزارش میدانی از تأثیر واقعی پروژه‌ها تهیه نشده و درنهایت، برنده کسی است که روابط‌عمومی قوی‌تری دارد یا اسپانسر بزرگ‌تری بوده است. این وضعیت، آسیبش بسیار عمیق‌تر از آن چیزی است که در ظاهر دیده می‌شود. وقتی شرکتی که تنها چند پروژه تبلیغاتی سطحی اجرا کرده، در کنار شرکتی که سال‌هاست بی‌سروصدا برای محرومیت‌زدایی و کاهش آلایندگی‌ها تلاش می‌کنند، یکسان تقدیر می‌شود، اعتماد به کل مفهوم مسئولیت اجتماعی خدشه‌دار می‌شود. مدیرانی که صادقانه و با هزینه واقعی در این مسیر گام برمی‌دارند، دلسرد می‌شوند. جامعه نیز دیگر نمی‌داند کدام اقدام واقعی است و کدام صرفاً نمایش. مسئولیت اجتماعی، وقتی از پشتوانه علمی و شفافیت فاصله بگیرد، به ضد خودش تبدیل می‌شود. همان‌طورکه هیچ دانشگاهی نمی‌تواند بدون بررسی دقیق علمی، مدرک دکترا اعطا کند، هیچ نهاد معتبر و مسئول هم نباید اجازه دهد نام مقدس «مسئولیت اجتماعی» این‌چنین آسان و بی‌ضابطه به کار گرفته شود. ما امروز بیش از همیشه به صداقت در این حوزه نیاز داریم. اگر قرار است جایزه‌ای در این زمینه اهدا شود، باید کمیته‌ای مستقل، روش‌شناسی شفاف، شاخص‌های قابل‌سنجش و گزارش عمومی از فرایند داوری داشته باشد. در غیر این‌صورت، این تندیس‌ها و لوح‌ها چیزی جز زیورآلاتی توخالی نیستند که نه‌تنها به توسعه پایدار کمک نمی‌کنند، بلکه با ایجاد توهم مسئولیت‌پذیری، راه را بر اقدامات واقعی می‌بندند. تا وقتی معیارهای واقعی جایگزین روابط و ظاهر نشوند، این جوایز همچنان «جوایزی برای هیچ» خواهند ماند.

## ۴۰ درصد ایرانیان دیابت یا پیش‌دیابت دارند

وزیر بهداشت اعلام کرد حدود ۴۰ درصد جمعیت کشور به دیابت یا پیش‌دیابت مبتلا هستند و لازم است با اجرای برنامه‌های ملی آموزش، پیشگیری و خودمراقبتی، این بحران خاموش مهار شود. وزیر بهداشت با تأکید بر اینکه دیابت همچون «کوه یخ» است و بخش بزرگی از عوارض آن پنهان می‌ماند، گفت: «فقط بخشی از بیماری دیابت مشخص است و بخش قابل‌توجهی از این بیماری یعنی عوارض متعدد ناشی از آن مانند عوارض چشمی، کلیوی، قلبی-عروقی و چشمی ناپیدا است و سبب خطرناک شدن این بیماری می‌شود.» او با بیان اینکه حدود ۶۰۰ میلیون دیابتی در سطح جهان حضور دارند، توضیح داد: «آمار و ارقام نشان می‌دهد ۱۴ درصد جمعیت کشور به دیابت مبتلا هستند و با احتساب جمعیت مبتلا به «پیش‌دیابت» می‌توان گفت ۴۰ درصد جمعیت کشور به دیابت و پیش‌دیابت مبتلا هستند. این جمعیت عمده می‌بایست در کانون توجه قرار گیرند و به آنها رسیدگی شود.» وزیر بهداشت با بیان اینکه آموزش در حوزه دیابت مهم است، تصریح کرد: «درصد قابل‌توجهی از مردم از ابتلای خود به دیابت آگاه نیستند و این درحالی‌است که عوارض ناشی از این بیماری به آنها آسیب می‌زند. در وهله نخست، اطلاع از بیماری مهم است.» ظفرقندی ادامه داد: «باید آموزش به نحوی باشد که مردم به خود توجه کنند و خودمراقبتی را در دستورکار قرار دهند. همچنین باید بدانیم که مراکز بهداشت نسبت به کنترل دیابت اقدام می‌کنند و باید کنترل ملی انجام شود.» ایسنا

آگهی مفقودی

سند سفید خودرو سواری هاچ بک ام وی ام تیپ X55PRO مدل ۱۴۰۲ شماره موتور MVME4T15CCQP005973 شماره شاسی NATGBAEJ9P1010747 پلاک ۴۸ ایران ۳۵۹ ص ۹۲ بنام حسین درازی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

بوشهر

خبرگزاری آنا

«پیام ما» از برون‌سپاری استخر «ابن‌سینا» دانشگاه الزهرا گزارش می‌دهد

# سانس‌های مردانه استخر در دانشگاه زنانه

افرشاد اعظمی
روزنامه‌نگار

«دوستانم رفته بودند درباره شرایط استخر ابن‌سینا سؤال کنند بلکه فراغتی را برای خودشان در هفته برنامه‌ریزی کنند، ولی مشخص شد آنان حق استفاده از این مجموعه را ندارند؛ چراکه استفاده از این استخر، آن‌هم در یک دانشگاه تک‌جنسیتی به آقایان اختصاص پیدا کرده است». این را یکی از دانشجویان دانشگاه الزهرا می‌گوید. البته این دانشگاه، یک استخر دیگر در بخش خوابگاه دانشجویان دارد که به زنان اختصاص دارد و دانشجویان و کارمندان دانشگاه می‌توانند از آن استفاده کنند، اما شرایط درباره استخر ابن‌سینا کمی متفاوت است. استخری که گفته می‌شود، اخیراً بعد از بازسازی و از طریق مزایده، برون‌سپاری شده و آقایان می‌توانند از آن استفاده کنند.

### اعتراض، برون‌سپاری و یک غفلت

برون‌سپاری یکی از سیاست‌هایی است که مراکز دانشگاهی طی چند سال گذشته به‌دنبال برنامه‌های اقتصادی -عمدتاً عمرانی و توسعه‌گرایانه- در دستورکار قرار داده‌اند. براین‌اساس، دانشگاه‌ها بازسازی و توسعه قسمت‌های مختلف دانشگاه را از طریق برون‌سپاری در یک محدوده زمانی مشخص انجام می‌دهند و پیمانکار در ازای خدمات و بعد از شرکت در مزایده و مناقصه، طی قراردادی با دانشگاه می‌تواند در یک بازه زمانی مشخص، بهره‌برداری از آن مجموعه را برعهده بگیرد. دانشگاه الزهرا نیز طی سالیان گذشته بخش‌هایی از جمله سالن هندبال و فوتسال، سلف و رستوران‌ها و نیز مرکز همایش‌های دانشگاه را به‌واسطه برون‌سپاری بازسازی کرده و توسعه داده است. البته اعتراض دانشجویان درباره استخر ابن‌سینا بیشتر به این دلیل است که چرا سانس‌هایی از این استخر به آقایان اختصاص یافته است و دانشجویان رسمی دانشگاه الزهرا نمی‌توانند از امکانات آن استفاده کنند؟ آیا بهتر نبود دانشگاه الزهرا در جریان برون‌سپاری، این شرط را قید کند که واگذاری با توجه به وضعیت تک‌جنسیتی دانشگاه، فقط به زنان محدود شود؟

مسئولان دانشگاه الزهرا درباره ماجرای استخر ابن‌سینا به «پیام ما» چنین توضیح داده‌اند: «سانس‌های مردانه استخر ابن‌سینا صرفاً محدود به روزهای پنجشنبه و جمعه و بعد از پایان ساعات آموزشی دانشگاه است و مردان صرفاً از ورودی و محل ویژه‌ای اجازه ورود به دانشگاه دارند. همچنین، اسامی آنان باید از قبل برای ورود به محوطه دانشگاه به حراست اعلام شود و ورودی و فضای پارکینگ آنان کاملاً مجزا، تحت نظارت و جدای از مسیر تردد دانشجویان و بخش خوابگاه‌هاست». این درحالی‌است که اگر سانس‌های برون‌سپاری‌شده مجموعه‌های ورزشی به زنان اختصاص پیدا می‌کرد، حتی نیازی به این‌همه نظارت و نگرانی نبود.

دانشجویان الزهرا نیز در اعتراض به این موضوع بیشتر بر آن تأکید دارند که «شنا و استخر بیشتر از سایر رشته‌های ورزشی مورد استقبال قرار می‌گیرد و دانشجویان تمایل دارند فرصت بیشتری را برای استفاده از استخر و شنا داشته باشند». به‌ویژه آنکه استخر ابن‌سینا، به‌تازگی بازسازی و مناسب‌سازی شده و از شرایط خوبی برخوردار است، ولی دانشگاه به‌سبب این عملیات عمرانی و قراردادی که با پیمانکار دارد، آن را برون‌سپاری کرده است. در این میان نیز پیمانکار با توجه به موقعیت مکانی دانشگاه ترجیح داده سانس‌های تحت قرارداد را به برخی شرکت‌ها و ادارات دولتی نزدیک به دانشگاه اختصاص دهد و از این طریق منافع مالی خودش را تأمین کند.

البته تردد آقایان برای استفاده از سالن‌های ورزشی و استخر ابن‌سینا و نیز محرومیت دانشجویان برای استفاده از این مجموعه‌ها در روزهای پنجشنبه و جمعه تنها چالش‌های این برون‌سپاری نیست. مسئله سلامت و بهداشت دانشجویان از دیگر موضوعات مهم برون‌سپاری استخر ابن‌سیناست. هرچند که درباره این ماجرا روابط‌عمومی دانشگاه الزهرا به «پیام ما» توضیح داد: «همیشه بین سانس آقایان و دانشجویان کیفیت آب استخر کنترل و آب مجموعه هرچند روز یکبار نیز آزمایش و بررسی می‌شود».

### استخر ابن‌سینا همچنان برای دانشجویان است

علاوه‌براین، «سمیه فیضی»، کارشناس تربیت‌بدنی و پیشینه ورزشی دانشگاه الزهرا درباره وضعیت استخر ابن‌سینا به «پیام ما» می‌گوید: «ما در جریان تصمیمات این استخر قرار نداریم و برنامه‌ریزی یا سایر موضوعات مرتبط با آن در اختیار ما نیست. دانشگاه دارای دو استخر است. یک استخر در مجموعه خوابگاه‌ها قرار دارد و استخر ابن‌سینا سمت درب ورودی دانشگاه قرار دارد و اصلاً نزدیک مجموعه خوابگاه‌ها نیست». فیضی درباره وضعیت استخر خوابگاه، می‌گوید: «این استخر مختص دانشجویان است و در آن دوره‌های آموزشی برای دانشجویان برگزار می‌شود». «عاطفه ابوالقاسمی»، مسئول اداره امور خوابگاه‌های دانشگاه الزهرا، نیز درباره وضعیت استخر ابن‌سینا به «پیام ما» می‌گوید «استخر بخش خوابگاه دانشگاه فقط برای استفاده کارمندان زن و دانشجویان است». او ادامه می‌دهد: «هر دو استخر خوابگاه و ابن‌سینا برای دانشگاه هستند؛ هرچند استخر ابن‌سینا از قسمت خوابگاه‌ها دور است. این استخر اخیراً بازسازی شده و قبل‌ازآن برای آقایان نبود». «حدیث سراج»، کارشناس روابط‌عمومی دانشگاه الزهرا، نیز در واکنش به این پرسش که آیا دانشجویان امکان استفاده از استخر ابن‌سینا را ندارند، گفت: «این حرف درستی نیست. چنین نیست که استخر منحصراً در اختیار یک جنسیت خاصی است». سراج در پاسخ به این پرسش که آیا آقایان از استخر ابن‌سینا استفاده نمی‌کنند، توضیح می‌دهد: «آقایان از این استخر استفاده می‌کنند و فکر می‌کنم سانس آزاد آن از عصر تا شب است که مسئولیت آن برون‌سپاری شده است». این کارشناس روابط‌عمومی همچنین در واکنش به اینکه علاوه‌بر استخر ابن‌سینا، دیگر مجموعه‌های ورزشی دانشگاه در سایت‌های کسب‌وکار و آگهی منتشر شده است، توضیح می‌دهد «دانشگاه برخی از سالن‌های ورزشی دانشگاه را که استانداردسازی و مناسب‌سازی شده است، مانند هر دانشگاه دیگری، برون‌سپاری کرده است. البته همه این سانس‌ها برای خارج از ساعت اداری و از عصر به‌بعد است و هیچ تداخلی با برنامه دانشجویان ندارد». او همچنین درباره پیمانکاری این مجموعه‌های ورزشی، توضیح می‌دهد «اساساً این پیمانکارها از خارج از مجموعه دانشگاه هستند و این برون‌سپاری‌ها از طریق برگزاری مزایده و طی کردن یک فرایند بررسی و نظارت انجام گرفته است».

گزارش

در نشست «ارتباطات و مسئولیت اجتماعی؛ از تصویر تا تأثیر» مطرح شد

# ابزار تبلیغ یا خلق آینده

**مسئولیت اجتماعی هنوز تعریف مشخصی در ایران ندارد و جایگاه آن در فعالیت‌های کاری و اقدامات سازمان‌ها شناخته‌شده نیست. در نشست «ارتباطات و مسئولیت اجتماعی؛ از تصویر تا تأثیر» متخصصان روابط‌عمومی با تأکید بر ضرورت بازتعریف نقش روابط‌عمومی‌ها، نسبت به تبدیل مسئولیت اجتماعی به ابزاری تبلیغاتی هشدار دادند. به‌گفته کارشناسان این نشست، در حال حاضر، این اقدامات مسئولیت اجتماعی نیست و صرفاً رفع مسئولیت سازمانی است.**

یاسر مختاری
روزنامه‌نگار

«جواد قاسمی»، رئیس انجمن روابط‌عمومی ایران، در این نشست به موضوع استانداردهای مسئولیت اجتماعی سازمان‌ها و شرکت‌ها پرداخت: «براساس اصول مانند پاسخگویی، شفافیت، رفتار اخلاقی، احترام به ذی‌نفعان، رعایت قانون، هنجارها و استانداردهای ملی و بین‌المللی و احترام به حقوق بشر، هر سازمان در برابر تبعات و پیامد اقدامات خود مسئولیت دارد و باید پاسخگو باشد.»

قاسمی با بیان اینکه افزایش مطالبات اجتماعی، شفافیت در رابطه با فعالیت سازمان‌ها را ضروری‌تر از گذشته کرده، تصریح کرد: شفافیت، نه‌تنها به تقویت سرمایه اجتماعی و ارتقای اعتبار یک سازمان کمک می‌کند، بلکه موجب پایداری بلندمدت و خلق ارزش‌های اجتماعی می‌شود.» او با تأکید بر اینکه مسئولیت اجتماعی تنها به بخش خصوصی محدود نمی‌شود، گفت: «دولت‌ها نیز، به‌دلیل تکثر منابع و تأثیر زیاد در جامعه، موظف‌اند در برابر مسائل اجتماعی و محیط‌زیستی پاسخگو باشند.» قاسمی در ادامه به وظایف روابط‌عمومی‌ها در حوزه مسئولیت اجتماعی پرداخت: «روابط‌عمومی مسئول عملکرد و بازتاب رویدادهای سازمان در جامعه است. این نهاد باید بتواند از طریق رسانه‌ها و سایر ابزارهای ارتباطی، چارچوب‌های مسئولیت اجتماعی را به‌درستی پیاده‌سازی کند»

به‌گفته او، در فرایند ارتباطی، دریافت بازخورد از جامعه اهمیت زیادی دارد: «اگر ندانیم فعالیت‌های اجتماعی چه اثری در جامعه برجا گذاشته‌اند، امکان اصلاح مسیر وجود نخواهد داشت.» رئیس انجمن روابط‌عمومی ایران یادآور شد: «روابط‌عمومی امروز دیگر نمی‌تواند صرفاً واحدی تبلیغاتی یا اطلاع‌رسانی باشد. زمان آن رسیده که رویکرد جدیدی اتخاذ کنیم و عنوان آن را نیز متناسب با مأموریت‌های اجتماعی‌اش بازتعریف کنیم. بنابراین، بهترین و دقیق‌ترین واژه‌ای که می‌تواند در کنار روابط‌عمومی قرار گیرد، «مسئولیت اجتماعی» است.»

### به نام مسئولیت اجتماعی، به کام سازمان‌ها

«حسین محمودی»، عضو هیئت‌علمی دانشگاه شهیدبهشتی، در ادامه با انتقاد از رویکرد کنونی روابط‌عمومی‌ها در ترویج برند شخصی مدیران سازمانی اظهار کرد: «متأسفانه در حال حاضر، تنها درصد اندکی از روابط‌عمومی‌ها مسیر حرفه‌ای را طی می‌کنند و اکثریت هنوز در چارچوب‌های نادرست و تبلیغ‌محور باقی مانده‌اند.» او با تأکید بر اینکه هنوز درک درستی از مفهوم «مسئولیت اجتماعی شرکتی» در ایران وجود ندارد، گفت: «بسیاری از سازمان‌ها هرچه بخواهند، بدون نظارت یا معیار مشخص، به‌نام مسئولیت اجتماعی انجام می‌دهند و با بزرگ‌نمایی اقدامات کوچک یا غیرواقعی تلاش می‌کنند خود را مسئول و پاسخگو نشان دهند.»

این استاد دانشگاه بر ضرورت وجود دیده‌بان مسئولیت اجتماعی در ایران تأکید کرد: «چنین نهادی باید مستقل باشد تا عملکرد سازمان‌ها را ارزیابی و شفاف کند. این نقش باید با همراهی رسانه‌های آزاد و مستقل تقویت شود. در بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته، رسانه‌ها در افشای تخلفات یا ادعاهای نادرست شرکت‌ها نقش کلیدی دارند و همین امر موجب می‌شود سازمان‌ها در برابر جامعه پاسخگو بمانند».

به‌گفته او، برای نهادینه‌شدن مسئولیت اجتماعی واقعی باید پیوند معناداری میان روابط‌عمومی و حوزه مسئولیت اجتماعی برقرار شود. روابط‌عمومی باید از سطح تبلیغات و نمایش فاصله بگیرد و به سطح تعامل، اعتمادسازی و سرمایه ارتباطی برسد.» محمودی تأکید کرد: «اعتماد، با شعار و گزارش‌سازی به دست نمی‌آید؛ بلکه در میدان عمل و در تعامل واقعی با جامعه شکل می‌گیرد.

### شفافیت؛ حلقه مفقوده روابط‌عمومی‌ها

«شهرام فرضی»، عضو انجمن جامعه‌شناسی ایران، با بیان اینکه مسئولیت اجتماعی هم بد تعبیر و هم بد اجرا شده، گفت: «در بسیاری از موارد، اقداماتی که تحت این عنوان انجام می‌شود، هیچ ارتباطی با ماهیت فعالیت آن سازمان ندارد. برای نمونه، شرکت‌هایی که در حوزه‌های صنعتی، معدنی یا نفتی فعالیت می‌کنند، به‌جای آنکه در زمینه‌هایی چون محیط‌زیست، ایمنی کارکنان یا سلامت جامعه محلی سرمایه‌گذاری کنند، صرفاً به کارهای نمادین و تبلیغاتی مانند اهدای بسته‌های کمک معیشتی و... می‌پردازند. این نگاه سطحی باعث شده است مسئولیت اجتماعی به ابزاری برای توجیه عملکرد شرکت‌ها و تزئین چهره سازمانی بدل شود. درحالی‌که مسئولیت اجتماعی واقعی، نه برای نمایش دادن، بلکه بخشی از رفتار درونی سازمان است.»

او ادامه داد: «نقش روابط‌عمومی‌ها بسیار مهم است. اگر روابط‌عمومی‌ها بخواهند صادقانه و شرافتمندانه عمل کنند، باید واقعیت را همان‌طورکه هست، منعکس کنند. آنها نباید صرفاً تصویر، که باید تأثیر اقدامات انجام‌شده را بازتاب دهند.»

او با تأکید بر اینکه یکی از مؤلفه‌های کلیدی اعتماد، سرمایه ارتباطی است؛ گفت: «همان‌طورکه روابط انسانی مبتنی‌بر اعتماد دوام دارد، سازمان‌ها نیز باید بتوانند رابطه‌ای مبتنی‌بر اعتماد با ذی‌نفعان خود برقرار کنند.»

این عضو جامعه‌شناسی ایران با بیان اینکه شفافیت، حلقه گمشده در روابط‌عمومی و فعالیت‌های اجتماعی است، بیان کرد: «بودجه‌های کلانی صرف می‌شود، اما هیچ گزارشی از نحوه هزینه‌کرد، میزان تأثیر و نتایج آن منتشر نمی‌شود. ما تنها اعداد را می‌شنویم، بی‌آنکه بدانیم در چه حوزه‌ای، با چه هدفی و با چه پیامدی هزینه شده است.»

### الزام شرکت‌ها به ارائه گزارش پایداری

«سمیه رضوی»، عضو هیئت‌علمی دانشگاه علوم‌پزشکی ایران، نیز در ادامه این نشست با اشاره به مباحث مسئولیت اجتماعی در استاندارد بین‌المللی ISO ۲۶۰۰۰ گفت: «بند هفتم این استاندارد به‌روشنی نحوه نهادینه‌سازی و اجرای فرایندی مسئولیت اجتماعی را توضیح می‌دهد. براساس این بند، سازمان‌ها باید محورهای خود را اولویت‌بندی کنند و در اجرای برنامه‌ها، بازخورد ذی‌نفعان و اعتبار سازمانی را مدنظر قرار دهند.»

او افزود: «در بسیاری از شرکت‌ها، روابط‌عمومی یا قسمت برندینگ متولی مسئولیت اجتماعی است و این مفهوم هنوز در ساختار سازمان‌ها نهادینه نشده. بسیاری از گزارش‌های پایداری نیز صرفاً تصویری تبلیغاتی ارائه می‌دهند و به فرایند بهبود مستمر منجر نمی‌شوند. گزارش‌های پایداری واقعی باید بر نوآوری و کاهش اثرات منفی سازمان‌ها متمرکز باشد.»

به‌گفته رضوی، از سال ۱۴۰۵ ارائه گزارش پایداری برای شرکت‌ها الزامی می‌شود و این امر نیازمند آشنایی بیشتر ناظران با مفاهیم محیط‌زیستی است. «گزارش پایداری صرفاً یک سند نیست، بلکه ابزاری برای شفافیت، پاسخگویی و ارتقای اعتماد اجتماعی است که باید برپایه شناسایی موضوعات مادی و ذی‌نفعان تدوین شود.»

### مسئولیت اجتماعی خلق ارزش برای آینده

«نازیلا حقیقتی»، دبیر نشست، نیز با تأکید بر لزوم نهادینه‌سازی مفهوم مسئولیت اجتماعی در فرهنگ سازمانی گفت: «مسئولیت اجتماعی صرفاً یک وظیفه اداری نیست، بلکه حسی درونی و پایدار است که اگر در افراد و سازمان‌ها نهادینه شود، همچون آتشی خاموش‌نشدنی باقی می‌ماند.»

او در رابطه با وضعیت مسئولیت اجتماعی در سازمان‌های ایران گفت: «هرچند آیین‌نامه‌های مسئولیت اجتماعی تدوین شده‌اند، اما هنوز ساختار مشخصی برای اجرای آن وجود ندارد و این حوزه میان بخش‌های مختلف سازمان بلاتکلیف مانده است.» حقیقتی با بیان اینکه بالاترین سطح مسئولیت اجتماعی، خلق «ارزش مشترک برای آینده» است، گفت: «شرکت‌ها باید در کنار اهداف اقتصادی، نسبت به محیط‌زیست، ذی‌نفعان و نسل‌های آینده نیز احساس مسئولیت داشته باشند. اقدامات کوچک می‌توانند اثرات ماندگاری به‌جا بگذارد.»

«رضا غبیشاوی»، روزنامه‌نگار، نیز با اشاره با تفاوت ارزش‌های خبری قدیمی با ارزش‌های خبری نوین به جایگاه مسئولیت اجتماعی در ارزش‌های خبری نوین، جایگاه محیط‌زیست، توسعه پایدار و... پرداخت.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۴۶۸ فرعی از ۳۵۴۰ اصلی بمساحت ۱۲۵۲۰.۹۸ مترمربع واقع در بخش سه بوشهر - برازجان اراضی روستای نینیزک مورد درخواست آقای سید امین حریت که از طرف آقای اسمعیل حیدری به ایشان واگذار گردیده است. نامبرده در اجرای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی تقاضای ثبت نموده است و حسب تقاضای نامبرده که در اجرای ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی درخواست انتشار آگهی تحدید حدود نموده است در روز ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ در محل شروع بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌شود که در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده‌واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترضین ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۰۲/۲۵ و ماده ۸۶ آیین‌نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱

حمیدرضا باقرپور- رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان دشتستان

م الف: ۱۰۸۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه نخلستان به شماره پلاک ۱۸۱ فرعی از ۲۸۵۶ اصلی بمساحت ۵۶۲۵.۳۱ مترمربع واقع در بخش سه بوشهر - برازجان اراضی سرکویردان مورد درخواست آقای سعید مزارعی فرد که از طرف آقای گداعلی شهسواری مع‌الواسطه به ایشان واگذار گردیده است.

نامبرده در اجرای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی تقاضای ثبت نموده است و حسب تقاضای نامبرده که در اجرای ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی درخواست انتشار آگهی تحدید حدود نموده است در روز ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ در محل شروع بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌شود که در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترضین ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ و ماده ۸۶ آیین‌نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱

حمیدرضا باقرپور- رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان دشتستان

م الف: ۱۱۳۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه نخلستان به شماره پلاک ۱۸۳ فرعی از ۲۸۵۶ اصلی بمساحت ۵۹۵۲ . ۲۳ متر مربع واقع در بخش سه بوشهر - برازجان اراضی سرکویردان مورد درخواست آقای سعید مزارعی فرد که از طرف آقای گداعلی شهسواری مع الواسطه به ایشان واگذار گردیده است. نامبرده در اجرای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای ثبت نموده است و حسب تقاضای نامبرده که در اجرای ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی درخواست انتشار آگهی تحدید حدود نموده است در روز ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ در محل شروع بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ و ماده ۸۶ آئین نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱

حمیدرضا باقرپور- رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان دشتستان - م الف: ۱۱۳۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه نخلستان به شماره پلاک ۱۸۲ فرعی از ۲۸۵۶ اصلی بمساحت ۲۵۲۶۸.۷۳ متر مربع واقع در بخش سه بوشهر - برازجان اراضی سرکویردان مورد درخواست آقای سعید مزارعی فرد که از طرف آقای گداعلی شهسواری مع الواسطه به ایشان واگذار گردیده است. نامبرده در اجرای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای ثبت نموده است و حسب تقاضای نامبرده که در اجرای ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی درخواست انتشار آگهی تحدید حدود نموده است در روز ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ در محل شروع بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ و ماده ۸۶ آئین نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱

حمیدرضا باقرپور- رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان دشتستان - م الف: ۱۱۳۵

### شمارش شکاری‌ها در دومین شهر بزرگ گرجستان برای اولین بار از مرز یک میلیون و ۵۰۰ هزار پرنده گذشت

# مثلث برنده زنان پرنده‌نگر در باتومی

| پیام ما |

**«باید اعتراف کنم که شخصاً ته دلم می‌لرزید. از طرفی می‌ترسیدم با آن‌همه انتظارات بالا، نتوانیم توقعات را برآورده کنیم و آخر سر بگویند «دیدید تیم زنانه جواب نداد؟» اما امسال نه‌تنها زودتر از همیشه یک میلیون پرنده شمردیم، بلکه برای اولین بار از مرز یک میلیون و ۵۰۰ هزار پرنده هم رد شدیم. قریب‌به‌اتفاق شرکت‌کنندگان متفق‌القول بودند که امسال یکی از بهترین سال‌ها از نظر اجرای پروژه بود.» این مطلب یادداشتی است از «میترا دانشور» پرنده‌نگر و یکی از اعضای اجرایی تیم شمارش شکاری‌های باتومی.**

میترا دانشور |
پرنده‌نگر |

پروژه شمارش پرندگان شکاری باتومی با سابقه ۱۷ساله توسط گروهی اروپایی (اکثراً بلژیکی و هلندی) از سال ۲۰۰۸ در کشور گرجستان در حال اجراست و طی ۷۵ روز پرندگان شکاری مهاجر در فصل پاییز را پایش می‌کند. این پروژه یکی از موفق‌ترین و شاخص‌ترین پروژه‌های بین‌المللی در حوزه شمارش پرندگان شکاری به شمار می‌آید و هر ساله با شمارش بیش از یک میلیون پرنده شکاری در باتومی، بزرگ‌ترین گلوگاه مهاجرتی شکاری‌ها در منطقه پالئارکتیک غربی محسوب می‌شود. ازآنجاکه این پروژه تخصصی است و کل کار به‌صورت داوطلبانه انجام می‌شود، حضور در این پروژه مستلزم صرف هزینه است.

اگرچه در نگاه اول حضور در چنین پروژه‌ای کمی دور از دسترس به‌نظر می‌آید، اعضای تیم اصلی آن بسیار پذیرا هستند و می‌خواهند این فرصت را به هر علاقه‌مندی به این حوزه بدهند. شرط مهم پذیرش در چنین پروژه‌ای، علاقه به پرنده‌نگری و به‌ویژه پرندگان شکاری، اشتیاق به یادگیری و مشارکت و کار تیمی است.

همچنین از سال گذشته، یکی از مؤسسات همکار با این پروژه، انجمن پرنده‌شناسی خاورمیانه، حوزه قفقاز و آسیای میانه (OSME)، کمک‌هزینه‌ای با عنوان «کارآموزی» برای داوطلبانی از کشورهای این منطقه اختصاص داده است. تخصیص چنین کمک‌هزینه‌ای به این دلیل است که تفاوت فاحشی بین کشورهای اروپایی و کشورهای این منطقه از نظر سابقه پرنده‌نگری، سطح دانش موجود و حتی شرایط اقتصادی وجود دارد و این کمک‌هزینه راهی است تا افراد علاقه‌مند امکان حضور در این پروژه را با حداقل هزینه داشته باشند، تجربه کسب کنند و بعد بتوانند از این تجربیات و آموزه‌ها در کشور خودشان استفاده کنند. شرط دریافت کمک‌هزینه کارآموزی، پذیرش در مصاحبه‌ای است که تعدادی از افراد تیم اصلی با داوطلب انجام می‌دهند.

سال گذشته این فرصت برایم فراهم شد که یکی از دو کارآموز این کمک‌هزینه باشم و کل فصل شمارش یعنی دو ماه و نیم در باتومی حضور داشتم. اگرچه تجربه کارآموزی بسیار شیرین بود، سختی‌های خاص خودش را هم داشت. وقتی در جمعی قرار می‌گیری که نه‌تنها از نظر دانش و تجربه، بلکه حتی به‌لحاظ تجهیزات چند سروگردن از تو بالاتر هستند، به‌آسانی با مقایسه‌ای که اصولاً نابجاست ممکن است اعتمادبه‌نفست را از دست بدهی. اما نکته بسیار مثبت چنین پروژه‌ای این است که اکثر شرکت‌کننده‌ها با سخاوت هرچه می‌دانند را در اختیار بقیه قرار می‌دهند و هدف تیم ایجاد فضایی برابر برای همه است. اگر بتوانی خودت را با شرایط تطبیق بدهی قطعا چنین فضایی بهترین محیط برای رشدی بسیار سریع است. برای من هم این اتفاق با گذشت زمان افتاد.

ازآنجاکه کارآموزی اتفاقی تازه در باتومی بود، نقش و وظایف ما چندان مشخص نبود، اما علاوه‌بر اینکه یکی از شمارنده‌ها بودیم، این فرصت را داشتیم در کنار مدیران اجرایی قرار بگیریم و ببینیم چطور این پروژه را مدیریت می‌کنند. سال ۱۴۰۳ از نظر تعداد پرنده چندان جالب پیش نرفت و احتمالاً به‌دلیل تغییرات آب‌وهوایی برای اولین بار در آن سال تعداد کل پرندگان به یک میلیون نرسید.

از همان ابتدای فصل گذشته زمزمه‌هایی شنیده می‌شد که می‌خواهند سال آینده برای اولین بار با تیم اجرایی تمام زنانه پروژه را پیش ببرند. خوش‌شانس بودم که یکی از افراد کلیدی تیم از همان بدو آشنایی با من، پیشنهاد داد برای سال بعد برگردم و عضوی از تیم اجرایی شوم. ازآنجاکه به خودم باور نداشتم، سعی می‌کردم به این صحبت‌ها دل خوش نکنم، اما هرچه بیشتر جلو رفتیم، افراد بیشتری به این ایده دامن زدند که من هم می‌توانم یکی از آن سه مدیر زن باشم.

در جلسه سالانه تیم اصلی باتومی که هر سال یک ماه بعد از پایان شمارش در اروپا برگزار می‌شود، تصمیم قطعی بر این شد که من و دو دختر هلندی عضو تیم باتومی، در کنار هم سه مدیر اجرایی تمام‌فصل هفدهمین سال شمارش پرندگان شکاری در باتومی باشیم. البته که این اتفاق ابتدا منوط بر این بود که هزینه اجرای پروژه در سال آینده با کمک‌های مردمی تأمین شود که شد!

فراخوان داوطلب‌های امسال نیز به‌طرز عجیبی با استقبال گسترده‌ای همراه بود و بسیار زودتر از همیشه تکلیف کل تیم شمارش روشن شد. ازآنجاکه تیم باتومی همیشه در تلاش برای برقراری تعادل است، امسال اولین سالی بود که نسبت شرکت‌کنندگان زن و مرد در کل فصل تقریباً مساوی بود.

قرار بود اتفاقی فوق‌العاده رقم بخورد و همه برایش هیجان داشتند، اما باید اعتراف کنم که شخصاً ته دلم می‌لرزید. از طرفی می‌ترسیدم با آن‌همه انتظارات بالا، نتوانیم توقعات را برآورده کنیم و آخر سر بگویند «دیدید تیم زنانه جواب نداد؟» و از طرف دیگر، نگران بودم نتوانم جای خودم را در کنار دو عضو دیگر تیم باتومی که چندسالی با هم دوست بودند، از یک کشور و با زبان مادری مشترک می‌آمدند، هر دو عضو تیم اصلی بودند و تجربیات زیادی داشتند، پیدا کنم. اما واقعیت بسیار بهتر از تمام تصوراتم و به‌شکلی فوق‌العاده پیش رفت.

مدیر اجرایی در باتومی وظایف بسیار گسترده و سنگینی دارد. در ظاهر کار اصلی، مدیریت شمارش در ایستگاه‌هاست، اما بخش بزرگی از کار خارج از زمان شمارش است و هماهنگی‌های بی‌شماری از جمله تمام جزئیات مرتبط با اسکان داوطلب‌ها، نحوه چینش روزانه هر ایستگاه، بررسی داده‌های شمارش، فعالیت در شبکه‌های اجتماعی، ارتباط با خانواده‌های محلی و غیره، همگی برعهده تیم اجرایی است.

اینکه قرار بود ما، سه نفر، کل فصل را در کنار هم باشیم، مزیت بزرگی بود که کل کار یکدست پیش برود. از طرف دیگر، اگرچه شخصیت‌های متفاوت داشتیم، به‌راحتی به توافق می‌رسیدیم و هر جایی که می‌توانستیم از همدیگر حمایت می‌کردیم تا کارها به بهترین شکل پیش برود. اِوا و اِلین، دو مدیر اجرایی دیگری که هم‌تیمی من بودند رفتاری بسیار حرفه‌ای داشتند و حتی لحظه‌ای نگذاشتند این احساس در من به وجود بیاید که با آنها از هر نظر تفاوتی دارم. دوستی بین ما خیلی سریع ریشه گرفت و حس می‌کردیم سال‌هاست همدیگر را می‌شناسیم.

فصل هفدهم را با تیمی بسیار قوی از شمارنده‌ها شروع کردیم و خیلی زود به اعداد و ارقامی رسیدیم که نشان از فصلی خوب برای مهاجرت پرندگان می‌دادند. واقعیت این است که آب‌وهوا و پرنده‌ها هم امسال با ما همراه بودند و هر چه جلو رفتیم، تعداد رکوردهایی که شکستیم، بیشتر و بیشتر شد.

امسال نه‌تنها زودتر از همیشه یک میلیون پرنده شمردیم، بلکه برای اولین‌بار از مرز یک میلیون و ۵۰۰ هزار پرنده هم رد شدیم. اگرچه این اعداد ارتباطی با تیم مدیریت یا شمارنده‌ها ندارند، اما قریب‌به‌اتفاق شرکت‌کنندگان متفق‌القول بودند که امسال یکی از بهترین سال‌ها از نظر اجرای پروژه بود. علاوه‌بر نظم و سازماندهی خوبی که داشتیم، فضای همدلی با حضور پررنگ‌تر زنان به‌وضوح بیشتر شده و از حس رقابتی که گاهی مخرب است، کاسته شده بود. تفاوتی که شخصاً می‌توانستم نسبت به سال گذشته احساسش کنم.

این فصل بی‌نظیر در پروژه باتومی نقطه شروعی بود برای تغییراتی مثبت در آینده تا نه‌تنها فضای بیشتری در حوزه‌های مدیریتی در اختیار زنان قرار بگیرد، بلکه به خودمان هم ثابت شود که می‌توانیم!

**فصل بی‌نظیر در پروژه باتومی نقطه شروعی بود برای تغییراتی مثبت در آینده تا نه‌تنها فضای بیشتری در حوزه‌های مدیریتی در اختیار زنان قرار بگیرد، بلکه به خودمان هم ثابت شود که می‌توانیم**

**علاوه‌بر نظم و سازماندهی خوبی که داشتیم، فضای همدلی با حضور پررنگ‌تر زنان به‌وضوح بیشتر شده و از حس رقابتی که گاهی مخرب است کاسته شده بود**

| گزارش |

## خشونت علیه حافظان طبیعت در کنگو

اپیام ماا براساس نتایج یک تحقیق، افرادی که تلاش کرده‌اند مالکیت غیرقانونی و سودجویی از اراضی حفاظت‌شده در جمهوری دموکراتیک کنگو (DRC) را افشا کنند، با تهدید، خشونت و حتی تجاوز جنسی روبه‌رو شده‌اند.

در سال ۲۰۲۲، دولت کنگو یک کارشناس حفاظت از طبیعتی به‌نام «کیم رب‌هولتز (Kim Rebholz)» را برای حفاظت از پارک دریایی مانگرو که یک منطقه حفاظت‌شده بین‌المللی در نوار ساحلی کوچک این کشور است، به کار گرفت. در شرق این ناحیه، جنگل بارانی حوضه کنگو قرار دارد که پس از آمازون، بزرگ‌ترین جنگل بارانی جهان به شمار می‌رود.

چند ماه پس از آغاز کار، رب‌هولتز در جریان گشت‌زنی‌های خود با صحنه‌ای شوک‌آور روبه‌رو شد: در قلب پارک، چیزی شبیه به یک مزرعه عظیم نخل روغنی صنعتی و ده‌ها هزار درخت نخل وجود داشت.

او می‌گوید: «از معاونانم پرسیدم: دقیقاً اینجا چه خبر است؟» آنها پاسخ دادند این زمین متعلق به شرکت وابسته به «ژوزف کابیلا»، رئیس‌جمهور پیشین کنگو است؛ کسی که نزدیک به دو دهه در قدرت بود و پس از مجموعه‌ای از اعتراضات مرگبار در سال ۲۰۱۹ از مقام خود کناره‌گیری کرد.

این مزرعه آنقدر وسیع است که از فضا نیز قابل‌مشاهده است. در تصاویر ماهواره‌ای به‌وضوح دیده می‌شود در دل منطقه‌ای که باید بکر و جنگلی باشد، ردیف‌های منظم درختان نخل بیش از ۴۰۰ هکتار را پوشانده‌اند. تا تابستان ۲۰۲۵، این مزرعه همچنان فعال و پررونق بوده است.

به‌گفته رب‌هولتز، این اقدام نه‌تنها قوانین حفاظت از پارک را نقض کرده، بلکه زیستگاه پستانداران بزرگ منطقه را نیز از بین برده است؛ به‌طوری‌که جمعیت بوفالوها تقریباً ناپدید شده‌اند.

رب‌هولتز همچنین در تصاویر ماهواره‌ای، یک بندر غیرقانونی چوب‌بری را مشاهده کرده بود که متعلق به شرکت Congo Dihao، یک گروه چینی نزدیک به شرکت چوب‌بری Maniema Union بود. براساس مطالعه اخیر که به سفارش نهادهای بین‌المللی و کنگویی حفاظت از محیط‌زیست انجام شده، این شرکت با یکی از خطرناک‌ترین نیروهای امنیتی ژوزف کابیلا مرتبط است.

در ادامه جست‌وجوها، رب‌هولتز در بخش‌های غربی‌تر منطقه نیز یک بندر غیرقانونی دیگر یافت این بار مربوط به صنعت نفت.

یکی از مدیران بخش نفت به او گفته بود ترافیک سوخت در این بندر غیرقانونی تقریباً یک‌سوم سوخت فروخته‌شده در پایتخت را تشکیل می‌دهد.

اما پس از آنکه رب‌هولتز خواستار تشکیل کمیسیون تحقیق درباره تخلفات و تخریب‌های صورت‌گرفته شد، به‌گفته او، «انتقام‌ها با شدت و سرعت آغاز شد».

در ۲ فوریه ۲۰۲۳، هفت مرد نقاب‌دار مسلح به قمه و تفنگ نیمه‌شب وارد خانه او شدند. آنان رب‌هولتز، همسرش و پسر خردسالشان را از خانه بیرون کشیدند. یکی از مهاجمان اسلحه را بر سر رب‌هولتز گذاشت و صحنه‌ای ساختگی از اعدام او را اجرا کرد. رب‌هولتز می‌گوید: «همه این اتفاق‌ها جلوی چشم پسر کوچولوی ما افتاد.»

دو نفر از مهاجمان، همسر رب‌هولتز را به اتاق خواب بردند و درحالی‌که شوهر و پسرش در اتاق دیگر زیر تهدید اسلحه بودند، به او تجاوز کردند و تهدیدش کردند درصورت مقاومت، او و خانواده‌اش را خواهند کشت. رب‌هولتز بعدها گفت: «من تا زمانی‌که آنها خانه را ترک نکردند، نمی‌دانستم چه اتفاقی افتاده. همسرم مطمئن بود اگر فریاد می‌زد یا گریه می‌کرد، من از شدت خشم واکنش نشان می‌دادم و همان لحظه کشته می‌شدم.»

درنهایت مهاجمان خانه را ترک کردند. هنگام خروج گفتند به‌دنبال رب‌هولتز آمده‌اند؛ آنها گفتند: «به‌دنبال آن مردِ سفیدِ حرام‌زاده‌ایم.» و تأکید کردند که از نقش او در پارک دریایی مانگرو اطلاع دارند.

چند ماه بعد، رب‌هولتز در یک هتل در پاریس نشست و گفت: «آنها آمده بودند برای من، اما بدترین اتفاق برای همسرم افتاد.» او افزود حال همسرش «تا جایی که ممکن است، بهتر شده» و کابوس‌های پسرشان نیز کم‌کم فروکش کرده است.

این نخستین بار نبود که افشای فساد و زمین‌خواری در سطوح بالا به خشونت منجر می‌شد. در سال ۲۰۲۱، پس از آنکه یک سازمان مردم‌نهاد کنگویی گزارشی منتشر کرد مبنی‌بر اینکه یکی از مزارع متعلق به ژوزف کابیلا وارد محدوده یکی از پارک‌های ملی در شرق کشور شده است، علیه این سازمان شکایت افترا مطرح شد.

در شبی که پرونده در دادگاه مختومه اعلام شد، به‌گفته تیموته مبویا (Timothée Mbuya)، رئیس آن سازمان غیردولتی: «یک واحد کماندویی حدود ۱۵ نفره از دیوار خانه‌ام بالا رفتند و وارد خانه شدند».

او به پلتفرم حمایت از افشاگران در آفریقا (یک نهاد ضدفساد مستقر در پاریس) گفت: «آنها خانواده‌ام را با کلاشنیکف تهدید کردند، بعضی را کتک زدند، اسلحه را به‌سمت همسر و بچه‌هایم گرفتند و تمام خانه را گشتند. گفتند وقتی من را پیدا کنند، جسدم را به سردخانه می‌برند.» هیچ تحقیقی در مورد آن حمله انجام نشد. امنبع: گاردین

| خبر |

## یک واحد معدنی متخلف رودخانه تلار مازندران را آلوده کرد

رئیس محیط‌زیست سوادکوه با بیان اینکه آلودگی فیزیکی ناشی از فعالیت معادن، اکوسیستم آبی را نابود می‌کند، اعلام کرد: یک واحد معدنی متخلف در سوادکوه سبب شد تا رودخانه تلار آلوده شود.

وضعیت رودخانه تِلار در روزهای گذشته بار دیگر نگران‌کننده شد. رنگ گل‌آلود آب، نشان از سرازیر شدن پساب یکی از معادن فعال در محور خطیرکوه داشت، موضوعی که پیش از این نیز بارها تکرار شده و تبعات محیط‌زیستی زیادی به‌همراه داشته است.

«محمد شکوهی»، رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان‌های سوادکوه و سوادکوه شمالی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به جزئیات این تخلف گفت: «در بازدیدهای میدانی کارشناسان ما، آلودگی محسوس رودخانه تِلار مشاهده و منشأیابی انجام شد. مشخص شد یکی از واحدهای معدنی شن و ماسه، با سرریز کردن پساب خود موجب این آلودگی شده است.»

او افزود: «با اخذ دستور فوری از دادستان سوادکوه، این واحد پلمب شد و تا زمان رفع کامل ایرادات و نصب سیستم‌های تصفیه مدرن، اجازه فعالیت نخواهد داشت.»

شکوهی با انتقاد از روش‌های سنتی تصفیه در بسیاری از معادن منطقه، گفت: «برخی از این واحدها همچنان از حوضچه‌های خاکی و غیراستاندارد استفاده می‌کنند که در برابر رانش و نفوذ مقاوم نیست. راه‌حل نهایی، تجهیز معادن به سیستم‌های نوینی مانند فیلترپرس و تیکنر است تا پساب به‌طورکامل بازیافت یا تصفیه شود.» رئیس اداره محیط‌زیست سوادکوه درباره خطرات این آلودگی هشدار داد و گفت: «اگرچه این پساب‌ها فاقد آلودگی شیمیایی هستند، اما آلودگی فیزیکی ناشی از آنها، میزان اکسیژن محلول در آب را به‌شدت کاهش می‌دهد و موجب خفگی آبزیان و نابودی زیست‌بوم رودخانه می‌شود.»

شکوهی از تشدید نظارت‌ها بر واحدهای معدنی خبر داد و اضافه کرد: «پایش‌های فصلی و بازدیدهای مستمر از این واحدها در دستورکار قرار دارد. درصورت مشاهده هرگونه تخلف، علاوه‌بر صدور اخطار کتبی، پرونده برای تعقیب قضائی و دریافت عوارض آلایندگی تشکیل می‌شود.»

او با اشاره به مشکل معادن قدیمی بیان کرد: «بسیاری از این معادن در دهه ۷۰ و بدون استعلام از محیط‌زیست مجوز گرفته‌اند و امروز در مجاورت رودخانه و روستاها قرار دارند. ضروری است با بازنگری در شرایط این واحدها، تمهیدات لازم برای کاهش مخاطرات محیط‌زیستی اندیشیده شود.»

رودخانه تِلار به‌عنوان یکی از شریان‌های حیاتی منطقه، نیازمند عزم جدی دستگاه‌های نظارتی و همراهی معادن برای حفظ سلامت‌اش است. به‌نظر می‌رسد بدون نوسازی فناوری و نظارت مستمر، این چرخه تخریب محیط‌زیستی تکرار خواهد شد. اایسنا

**رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان سوادکوه: مشخص شد یکی از واحدهای معدنی شن و ماسه، با سرریز کردن پساب خود موجب این آلودگی شده است**

نوبت اول

## آگهی تجدید مناقصه عمومی ( نوبت اول )

### دهیاری روستای سلیمانیه بخش مرکزی سیرجان

دهیاری

**دهیاری روستای سلیمانیه در نظر دارد اجرای عملیات آسفالت معابر روستا با قیر رایگان را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط دارای رتبه ۵ از معاونت برنامه ریزی و نظارت کشور واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت های دارای صلاحیت دعوت بعمل می آید .**

**جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد کشور به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید . دهیاری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .سایر اقدامات و جزئیات مربوط به قرارداد در اسناد مربوطه می باشد ،در صورتیکه برندگان اول تا سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نباشند ، تضمین شرکت در مناقصه آنها به ترتیب به نفع دهیاری ضبط خواهد شد ، ضمنا ضمانت نامه شرکت در مناقصه قبل از بازگشایی پاکات تحویل ذی حساب دهیاری گردد. شماره تماس :۰۹۱۳۷۶۸۱۰۴۲**

**۱-عنوان مناقصه: اجرای عملیات آسفالت معابر روستای سلیمانیه**
**۲-شماره فراخوان : ۲۰۰۴۱۰۲۹۵۰۰۰۰۰۰۲**
**۳-برآورد : ۲۱/۸۰۳/۶۷۰/۰۲۲ ریال**
**۴-تضمین : ۱/۰۹۰/۱۸۳/۵۰۱ ریال**
**۵-تاریخ اولین انتشار مناقصه در سامانه ستاد : ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ ساعت ۸:۰۰ صبح**
**۶-مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ تا ساعت ۱۹**
**۷-مهلت زمانی ارائه پیشنهادات : مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ تا ساعت ۱۹**
**۸-تاریخ بازگشایی پاکت ها : ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ ساعت ۸:۰۰ صبح بخشداری مرکزی**
**۹-تاریخ اعتبار : ۱۴۰۴/۱۲/۲۱ ساعت ۱۴:۰۰**
**۱۰- نوع تضمین : ضمانت نامه بانکی ،فیش واریزی**
**- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها**
**آدرس :سیرجان / روستای سلیمانیه دفتر دهیاری**
**شماره تماس : ۰۹۱۳۷۶۸۱۰۴۲**

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۲۸**

**دهیاری روستای سلیمانیه بخش مرکزی سیرجان**

شناسه آگهی: ۲۰۴۶۵۰۸

| خبر |

## توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر به بیش از ۲۷۲۰ رسید

مدیرعامل شرکت توانیر اعلام کرد توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر به بیش از ۲۷۲۰ مگاوات رسیده و تا پایان ماه جاری از ۳۰۰۰ مگاوات عبور خواهد کرد. همچنین برنامه‌ریزی شده است تا پایان سال جاری به ۷ هزار نیروگاه تجدیدپذیر برسیم.

«مصطفی رجبی مشهدی»، مدیرعامل شرکت توانیر، امروز در نشست خبری در بیست‌وپنجمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت برق و انرژی‌های تجدیدپذیر بیان کرد: «در نمایشگاه امسال بیش از ۷۵۰ شرکت حضور دارند و از حدود ۱۰ شرکت مهمان خارجی داریم که همه اینها نشانه خوب و بیانگر صنعت صنعت روبه‌رشد برق است.»

اوی افزود: «در تابستان امسال فعالیت‌هایی که در زمینه مدیریت مصرف انجام شده است، به رشد سه درصد منجر و باعث شد برای اولین بار ۲۱ روز زودتر نسبت به سال گذشته خاموشی‌ها به اتمام برسد. مجموعه کارهایی که در حوزه هوشمندسازی، کشف رمزارزها و ساماندهی ماینرهای غیرمجاز انجام شده بود، کماکان ادامه دارد و این نوید را می‌دهد که ان‌شاالله در دوره زمستان و تابستان بعدی هم بتوانیم رشد تقاضا را مهار کنیم.»

سخنگوی صنعت برق درباره توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر گفت: «توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر به بیش از ۲۷۲۰ مگاوات رسیده و تا پایان ماه جاری از ۳۰۰۰ مگاوات عبور خواهد کرد. برنامه‌ریزی شده که تا پایان سال جاری به ۷ هزار نیروگاه تجدیدپذیر برسیم. همکاران من در شرکت برق حرارتی، در شرکت‌های برق منطقه و توزیع نیروی برق مشغول آماده‌سازی و تغییر تجهیزاتی هستند که به‌دلیل کارکرد سنگین در دوره گرم و ساعت کارکردی که داشتند، باید تعمیر شوند؛ همه مشغول تعمیرات است.»

او ادامه داد: «در حال حاضر از ۹۸ هزار مگاوات ظرفیت نیروگاهی که داریم، بیش از ۳۵ هزار مگاوات عملیات تعمیرات آغاز شده است و ان‌شاالله مطابق برنامه پیش خواهد رفت. امیدواریم با مجموعه فعالیت‌هایی که در صنعت برق صورت می‌گیرد، بتوانیم زمستان و تابستان خوبی داشته باشیم.» | ایسنا

### گفت‌وگو با «امیر طالبی طرقبه» درباره توسعه نامتوازن تجدیدپذیرها
### تصمیم‌های ناپایدار و چالش ورود دولت به اجرا

# توسعه بدون نقشه

**سال‌هاست درباره توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر صحبت می‌شود، اما واقعیت میدانی، تصویر دیگری دارد. اگرچه نیروگاه‌های خورشیدی با سرعت بیشتری پیش رفته‌اند، اما پروژه‌های بادی، زیست‌توده و زمین‌گرمایی همچنان در حاشیه مانده‌اند. بسیاری از تصمیم‌ها نه براساس یک برنامه‌ریزی منسجم، بلکه در قالب بخشنامه‌ها و ابلاغ‌های ناگهانی اتخاذ می‌شوند؛ دستورهایی که در مدت کوتاهی می‌توانند قواعد سرمایه‌گذاری را کاملاً دگرگون کنند. این درحالی‌است که برنامه توسعه هفتم، هدف ساخت ۱۲ هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر را پیش‌بینی کرده است؛ هدفی که بدون اصلاح جدی سازوکارهای مالی، ارزی و نهادی، دور از دسترس خواهد بود. در گفت‌وگوی پیش رو، «امیر طالبی طرقبه»، مدیرعامل شرکت شایان شارکیش و عضو انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر، از دلایل کندی توسعه، تصمیم‌های متناقض و آثار ورود مستقیم دولت به عرصه اجرا سخن می‌گوید.**

| شبنم شکوریان |
| روزنامه‌نگار |

**در سال‌های اخیر شاهد شکل‌گیری مقررات و سازوکارهای تازه‌ای در حوزه تجدیدپذیرها بودیم. از نگاه شما، این سیاست‌ها چقدر توانسته‌اند مسیر سرمایه‌گذاری و توسعه در این حوزه را تغییر دهند؟**

به‌نظر من موضوع انرژی‌های تجدیدپذیر از ابتدای دولت سیزدهم در کشور به‌طور جدی مطرح شد و اهمیت ویژه‌ای پیدا کرد. در آن دوره، قوانین و مقررات خوبی در این حوزه وضع شد و خوشبختانه روند آن در دولت چهاردهم نیز ادامه پیدا کرده است.

یکی از اتفاقات مهم و مثبت در این زمینه، ایجاد بورس سبز بود. این اقدام را می‌توان یکی از ابتکارات ارزشمند دانست، چون عرضه و تقاضا را در کنار هم قرار داد تا بازار بتواند به‌صورت واقعی قیمت برق را تعیین کند؛ برخلاف بورس انرژی که قیمت‌ها در آن تا حدی دستوری و محدود بود. در بورس سبز، این امکان فراهم شد که کف و سقف قیمت را عرضه‌کننده و متقاضی تعیین کنند، به‌اصطلاح بازار به‌صورت طبیعی شکل بگیرد و قیمت‌گذاری از دل تعامل بازار بیرون بیاید.

در کنار این، اقدامات خوبی در ارتباط با ماده ۱۲ صورت گرفت؛ از جمله موضوع حواله‌های سوخت صرفه‌جویی‌شده که به‌مرور زمان نواقص و ضعف‌هایش اصلاح شد. چند مصوبه مؤثر هم در زمینه تأمین برق چاه‌های کشاورزی و برق ادارات دولتی از محل انرژی‌های تجدیدپذیر تصویب شد؛ مصوباتی که سرمایه‌گذاران، شرکت‌های صنعتی و حتی نهادهای دولتی را به تأمین برق از منابع پاک ترغیب می‌کرد. ماده ۱۶ نیز یکی دیگر از مصوبات مهم بود که براساس آن صنایع موظف شدند هر سال یک درصد از برق مصرفی خود را از محل انرژی‌های تجدیدپذیر تأمین کنند تا این میزان به‌مرور به پنج درصد برسد.

**اگر همان حمایت‌ها و امکاناتی که برای ساتبا فراهم شده، بدون رانت و تبعیض در اختیار همه سرمایه‌گذاران بخش خصوصی قرار گیرد قطعاً شاهد رشد بسیار بیشتری خواهیم بود**

همچنین، برای ساختمان‌های جدید بالای چهار طبقه با متراژ مشخص، الزام تأمین بخشی از برق از محل انرژی‌های تجدیدپذیر در نظر گرفته شد. این مصوبه به‌نوعی مشارکت مردم در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر را هم تقویت کرد. از دیگر اقدامات قابل‌توجه، تفاهم‌نامه‌های میان دولت و صندوق توسعه ملی بود که براساس آن، صندوق متعهد شد حدود پنج میلیارد دلار در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر سرمایه‌گذاری کند.

در کنار این مصوبات، بخشنامه‌ها و ابلاغ‌های جزئی‌تری هم وجود داشت که با هدف تسهیلگری صادر شدند تا روند کارها سریع‌تر پیش برود. برای نمونه، ایجاد سامانه واحد در زمینه تحویل زمین به سرمایه‌گذاران و صدور مجوزها، یا تفویض اختیارات ساتبا به استانداری‌ها و شرکت‌های برق منطقه‌ای در استان‌هایی که استقبال از احداث نیروگاه بالا بود، از جمله اقداماتی بود که باعث شد سرعت اجرای پروژه‌ها بیشتر شود و سرمایه‌گذاران با رغبت بیشتری وارد این حوزه شوند.

**چرا با وجود این‌همه سیاست‌های حمایتی، توسعه تجدیدپذیرها در ایران همچنان رشد چشمگیری نداشته است؟**

بله، اگرچه در این سال‌ها اقدامات خوبی انجام شده، اما واقعیت این است که چالش‌های اصلی همچنان پابرجاست. سه مشکل عمده یعنی تخصیص ارز، تأمین مالی و تخصیص زمین هنوز به‌طور جدی وجود دارد. این مسائل بارها از سوی انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران و سرمایه‌گذاران مطرح شده، اما همچنان حل‌نشده باقی مانده است.

در کنار این مشکلات اساسی، دستورالعمل‌ها و ابلاغ‌های ناگهانی هم گاهی باعث ایجاد سردرگمی در فضای سرمایه‌گذاری می‌شود. برای نمونه، همین چند وقت پیش شرکت توانیر اعلام کرد نیروگاه‌های تجدیدپذیر بالای ۱۰۰ مگاوات باید معادل ۲۰ درصد ظرفیت نامی خود را نیروگاه ذخیره‌ساز احداث کنند یا از سامانه‌های باتری‌استوریج استفاده کنند. این نوع تصمیم‌ها معمولاً یکباره ابلاغ می‌شوند و به‌طور ناگهانی معادلات سرمایه‌گذاری را تغییر می‌دهند. البته می‌توان گفت اینها جزو مشکلات خرد هستند، اما چالش‌های اصلی همچنان همان سه مورد اساسی است: تأمین مالی، تخصیص ارز و تخصیص زمین.

دلیل تداوم این مشکلات، ماهیت درهم‌تنیده و چندنهادی حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر است. هرچند محور اصلی کار در دست وزارت نیرو و سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر است، اما وزارتخانه‌ها و نهادهای دیگری نیز باید هم‌زمان با آن همکاری کنند؛ از جمله وزارت صمت، وزارت نفت، سازمان محیط‌زیست، شرکت توانیر و مدیریت شبکه برق، بانک‌ها، صندوق توسعه ملی و سازمان برنامه‌وبودجه. نبود هماهنگی میان این دستگاه‌ها و عدم همراهی با سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر، موجب شده روند توسعه این حوزه کند شود و کشور به اهداف تعیین‌شده نرسد.

در کنار اینها، مسئله دیگری هم به چالش‌ها اضافه شده و آن ورود مستقیم دولت و سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر به عرصه اجرا است. شاید از نگاه دولت، این ورود با نیت کمک و جبران کندی بخش خصوصی انجام شده باشد و منطقی به نظر برسد، اما در عمل باعث بروز مشکلات تازه‌ای شده است. وقتی دولت خودش به‌عنوان مجری یا تأمین‌کننده تجهیزات وارد می‌شود، بخش خصوصی احساس رقابت نابرابر می‌کند و انگیزه سرمایه‌گذاری کاهش می‌یابد. همین مسئله باعث شده است روند توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر کندتر از گذشته پیش برود.

**با توجه به چالش‌هایی که اشاره کردید، به‌نظر شما برای عبور از این وضعیت و سرعت‌گرفتن توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، چه اقداماتی باید انجام شود؟**

به‌نظر من نمی‌توان یک نسخه واحد برای حل همه مشکلات پیچیده این حوزه ارائه داد، اما مهم‌ترین اصل این است که دولت باید تا حد امکان از ورود مستقیم به عرصه اجرا کنار بکشد و اجازه دهد بخش خصوصی، صنایع و سرمایه‌گذاران مسیر توسعه را پیش ببرند و مشکلات را با ظرفیت‌های خودشان حل کنند. دلیل این حرف ساده است. برای مثال، سازمان ساتبا در مدت کوتاهی توانست حجم قابل‌توجهی از پنل‌ها و تجهیزات نیروگاه‌های خورشیدی را خریداری و وارد کشور کند؛ چون رانت‌های خاصی در اختیارش قرار گرفت، از جمله تخصیص کد HS اختصاصی، قرار نگرفتن در صف تخصیص ارز و برخورداری از معافیت‌های مالیاتی و گمرکی. نتیجه این شد که ساتبا توانست بدون محدودیت واردات تجهیزات را انجام دهد، اما در عمل حمایت از تولید داخل را کنار گذاشت. همچنین، همکاری صندوق توسعه ملی با ساتبا در تأمین مالی این پروژه‌ها باعث شد روند کار سرعت بگیرد. اما نکته اینجاست که اگر همین امتیازها و تسهیل‌گری‌ها در اختیار بخش خصوصی قرار می‌گرفت، مطمئناً با کیفیت بهتر، سرعت بیشتر و هزینه کمتر می‌توانست همین پروژه‌ها را پیش ببرد.

در حال حاضر، با وجود نیت مثبت ساتبا برای کمک، همچنان ابهام‌هایی در کیفیت تجهیزات خریداری‌شده و برندهای انتخابی وجود دارد. از سوی دیگر، وقتی درباره سرمایه‌گذاری صحبت می‌کنیم، باید توجه داشت اغلب سرمایه‌گذاران

نوبت دوم

قوه قضائیه

## اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
## هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۵۰۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سهیلا حیدری نسب فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۱۹ صادره از سیرجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۲۱۱۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی سعیدآباد بخش ۳۵ کرمان خریداری از کلیه خرده مالکین

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۲۹۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا شهبا فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۸۷ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۸۶/۹۸ مترمربع پلاک ۳۹۴۱ اصلی واقع در سیرجان اراضی منصورآباد قلعه سنگ بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حمید صحبت

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۸۴۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد دهش فرزند نصرالله بشماره شناسنامه ۱۲۰ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۱۳/۹۶ مترمربع پلاک شماره ۱۴۴۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی کورگاه بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای باز علی گلپایگانی

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۸۳۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره میرپاریزی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۳۴۳ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۷۲۳/۲۹ مترمربع پلاک شماره ۲۵ فرعی از۳ اصلی واقع در سیرجان اراضی پاریز بخش ۱۲ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای خواجه حسن میرپاریزی

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۸۵۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم خراسانی فرزند رحمن بشماره شناسنامه ۱۶۴ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغ پسته مشتمل بر باغچه و دامداری به مساحت ۷۴۱۷/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۴۲۶۵ اصلی واقع در سیرجان اراضی محمودآباد شیخ بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی مهین دخت و سهی دخت و ماهدخت تماما محسنی

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۷۷۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کورش اسفندیارپور فرزند منوچهر بشماره شناسنامه ۱۱۱۳۸ صادره از سیرجان در ششدانگ یک باب خانه . به مساحت ۱۹۲/۸۸ مترمربع پلاک شماره ۲۰۱۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی دهیادگار بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای خوبیار دهیادگاری

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۸۳۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره میر پاریزی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۳۴۳ صادره از سیرجان در ششدانگ قطعه باغچه به مساحت ۷۳۴/۴۱ مترمربع پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در سیرجان اراضی پاریز بخش۱۲کرمان خریداری از مالک رسمی آقای خواجه حسن میرپاریزی

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۶۵۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل شهیدی نسب فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۱۹۹ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه کارگاه ضبط پسته به مساحت ۳۳۸/۴۸مترمربع پلاک شماره ۵۵۲۱ اصلی واقع در سیرجان اراضی محودآباد حسین صفر بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا دیانی فیروزآبادی

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۶۶۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی یوسف پور فرزند احمدعلی بشماره شناسنامه ۲۷۵۸ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه خانه به مساحت ۱۷۸/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۶۲۹ اصلی واقع در سیرجان اراضی آباده بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد کریم رفعتی

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۷۵۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد کورکی فرزند خداکرم بشماره شناسنامه ۲۷۶۰ صادره از سیرجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۶/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۱۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی سعیدآباد بخش ۳۵کرمان خریداری از مالک رسمی کلیه خرده مالکین

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۷۵۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خواجوئی فرزند عبدالرسول بشماره شناسنامه ۲۸۵ صادره از سیرجان در ششدانگ زمین محصور مشتمل بر اتاق به مساحت ۱۹۱/۵۷ مترمربع پلاک شماره ۳۳۳ اصلی واقع در سیرجان اراضی صدرآباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ماشااله پور خسروانی

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۷۷۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا میرزاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۰۶۰۰۲۵۷۷۰ صادره از سیرجان در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۸/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۴۳۰ اصلی واقع در سیرجان اراضی حسن آباد شیخها بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل آباده

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۷۷۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نازنین رقیه رسولی نژاد فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۱ صادره از نی ریز درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۸/۲۳مترمربع پلاک شماره ۳۰۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی باغبمید بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اصغر بابا علی زاده

۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۶۷۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر محمودآبادی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از سیرجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۱۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی سعیدآباد بخش۳۵ کرمان خریداری از مالک رسمی اداره بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۹۰۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید یزدانی نیا فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۰۲۲ صادره از بندر عباس در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۰۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱۶۳۰ اصلی واقع در سیرجان اراضی امین آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عبداله محمودآبادی و حبیب‌اله عربی و عباس دهیادگاری

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۸۴۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر صفی پور فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از بافت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۱۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی سعیدآباد بخش ۳۵کرمان خریداری از مالک رسمی اداره بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

۱۷- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۸۹۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی خادم الحسینی فرزند محمدرسول بشماره شناسنامه ۳۰۶۰۵۸۹۰۷۰ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۴۱/۳۸ مترمربع پلاک شماره ۱۸۰۳ اصلی واقع در سیرجان اراضی مراد آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای احمد خادم الحسینی

۱۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۸۹۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا دریابیگی سلیمی فرزند عوض بشماره شناسنامه ۵۳۸ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۰۲/۴۳ مترمربع پلاک شماره پلاک شماره ۵۲۵و ۵۳۷و۵۵۶و۵۵۷ اصلی واقع در سیرجان اراضی کهن سیاه بخش ۳۹ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی دریابیگی

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۸۹۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا دریابیگی سلیمی فرزند عوض بشماره شناسنامه ۵۳۸ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۶/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۵۲۵و۵۳۷و۵۵۶و۵۵۷ اصلی واقع در سیرجان اراضی کهن سیاه بخش ۳۹ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی دریابیگی

۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۸۸۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فیروزآبادی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۳۲۳ مترمربع پلاک شماره ۴۱۹۰ اصلی واقع در سیرجان اراضی خلیل آباد بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین محمودآبادی

۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۹۰۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی رشیدی منش فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۲۹۶ صادره از رفسنجان در ششدانگ یک قطعه خانه باغچه به مساحت ۵۰۹/۰۷۴ مترمربع پلاک شماره ۳۱۷ اصلی واقع در سیرجان اراضی پاریز بخش ۱۲ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سبزعلی شیخ روچونی

۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۲۳۳۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راحله زارعی محمد کریمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۰۶۰۲۵۷۵۸۲ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۵۰۹/۰۱ مترمربع پلاک شماره ۵۷۷ اصلی واقع در سیرجان اراضی دولت آباد بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد نودین

۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۹۷۷۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر برآوردی فرزند ذلفقار بشماره شناسنامه ۳۱۲۰۰۶۷۴۰۷ صادره از بافت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۸/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۲۱۱۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی سعیدآباد بخش ۳۵ کرمان خریداری از مالک رسمی کلیه خرده مالکین

۲۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۰۷۳۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد اسفندیارپور فرزند خدامراد بشماره شناسنامه ۳۰۶۰۱۱۶۴۶۶ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۲۹۸/۴۹ مترمربع پلاک ۱۷ فرعی از ۱۸۰۵ اصلی واقع در سیرجان اراضی امیرآباد سوخک بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین نجمی نیا

محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**اداره ثبت شهرستان سیرجان**

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۶**

**تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱**

**شناسه آگهی: ۲۰۳۵۴۱۲**

پیام ما

به‌صورت EPCF وارد پروژه می‌شوند، یعنی نمی‌خواهند تمام سرمایه را نقدی بیاورند؛ بلکه بخشی از سرمایه‌گذاری‌شان از طریق تأمین تجهیزات انجام می‌شود. وقتی ساتبا خودش تأمین تجهیزات را برعهده می‌گیرد، عملاً امکان مشارکت مالی سرمایه‌گذار در همین بخش از بین می‌رود. طبیعی است که در چنین شرایطی تمایل سرمایه‌گذاران، به‌ویژه فاینانسرها، برای ورود به پروژه کاهش پیدا کند.

از طرف دیگر، ورود ساتبا به عرصه احداث نیروگاه‌ها باعث شده است بسیاری از زمین‌های مناسب در استان‌ها، به‌ویژه زمین‌هایی با اتصال آسان‌تر به شبکه، برای پروژه‌های دولتی قفل شود. سرمایه‌گذاران وقتی پیگیری می‌کنند، با پاسخ‌هایی مواجه می‌شوند مثل «زمین نداریم» یا «این زمین برای پروژه‌های ساتبا کنار گذاشته شده». در بعضی موارد هم سرمایه‌گذار را به استفاده از تجهیزات یا مدل‌های پیشنهادی ساتبا سوق می‌دهند، که این هم به‌نوعی آزادی عمل او را محدود می‌کند و انگیزه‌اش را کاهش می‌دهد.

در همین حین، وزارت صمت نیز تخصیص ارز برای واردات تجهیزات نیروگاه‌های تجدیدپذیر را متوقف کرد تا وضعیت ارزهای قبلی روشن شود. هرچند ظاهر این تصمیم منطقی به نظر می‌رسد، اما در عمل باعث شد سرمایه‌گذاران برای تأمین تجهیزات مجبور شوند از همان مسیر و ظرفیت ایجادشده توسط ساتبا استفاده کنند. این اجبار عملاً منافع سرمایه‌گذاران را کاهش داده و تمایل آنها را برای ورود به این حوزه کم کرده است. در کنار همه این مسائل، کیفیت تجهیزات وارداتی ساتبا هم برای همه سرمایه‌گذاران قابل‌قبول نیست.

بنابراین، راه‌حل روشن است: همان امتیازها و تسهیلاتی که امروز در اختیار دولت و ساتبا قرار دارد، باید در اختیار بخش خصوصی نیز قرار گیرد. اگر معافیت‌های گمرکی، سرعت ترخیص، تخصیص ارز ویژه و مجوزهای تسهیل‌شده برای شرکت‌های خصوصی هم اعمال شود، بدون شک این بخش می‌تواند با علاقه و توان بیشتری وارد میدان شود.

از سوی دیگر، یکی از نگرانی‌های جدی فعالان بخش خصوصی در ماه‌های اخیر، موضوع بورس سبز است. بسیاری از سرمایه‌گذاران تجربه خوشایندی از ماده ۱۲ ندارند، چون در عمل نتوانستند حواله‌های سوخت صرفه‌جویی‌شده را دریافت کنند. برای همین، تعدادی از آنها از قراردادهای ماده ۱۲ خارج شده‌اند تا بتوانند برق تولیدی نیروگاه‌هایشان را در قالب بورس سبز عرضه کنند.

اما اکنون نگرانی جدیدی شکل گرفته است: آینده بورس سبز چقدر قابل‌پیش‌بینی و پایدار است؟ میزان دخالت دولت در کنترل قیمت‌ها تا چه حد خواهد بود؟ هیچ ضمانتی وجود ندارد که با تحقق هدف احداث ۱۲ هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر، قیمت‌ها در همین سطح باقی بماند یا دوره بازگشت سرمایه حفظ شود. تجربه کنترل شدید دولت در بورس انرژی هنوز در ذهن سرمایه‌گذاران تازه است و باعث نگرانی آنها شده. به همین دلیل، امروز مدل فروش برق از طریق بورس سبز، در کنار همه مزایای خود، به یکی از دغدغه‌های جدی فعالان و سرمایه‌گذاران حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر تبدیل شده است.

**این روزها وقتی از توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در ایران حرف می‌زنیم، تقریباً همه نگاه‌ها به‌سمت انرژی خورشیدی است. اما در عمل، سایر حوزه‌ها مثل انرژی بادی، زیست‌توده و زمین‌گرمایی تقریباً نادیده گرفته شده‌اند؛ چرا توسعه تجدیدپذیرها در کشور تا این حد نامتوازن پیش رفته است؟**

این سؤال بسیار خوبی است، چون مسئله فقط تجدیدپذیرها نیست، بلکه کل توسعه نیروگاه‌ها در کشور به‌نوعی نامتوازن و حتی اشتباه پیش می‌رود. در سطح جهانی، کشورها وقتی نیروگاه‌های تجدیدپذیر را گسترش می‌دهند، به‌طور هم‌زمان توسعه نیروگاه‌های حرارتی یا اتمی خود را نیز ادامه می‌دهند. این دو حوزه در کنار هم پیش می‌روند.

برای مثال، در چین امسال برای نخستین‌بار اعلام شد ظرفیت ساخت نیروگاه‌های تجدیدپذیر از نیروگاه‌های حرارتی پیشی گرفته است. این یعنی چین هم‌زمان با توسعه انرژی‌های نو، پروژه‌های حرارتی و اتمی خود را هم گسترش می‌دهد. در بسیاری از کشورهای دیگر هم همین روال برقرار است؛ یعنی در کنار نیروگاه‌های تجدیدپذیر، ساخت نیروگاه‌های حرارتی و پروژه‌های ذخیره‌سازی انرژی نیز در دستورکار قرار دارد.

در ایران اما نه در حوزه گسترش نیروگاه‌های حرارتی و نه در زمینه توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر، برنامه‌ریزی منسجم و متوازنی انجام نشده است. موضوع نیروگاه‌های ذخیره‌ساز هم تقریباً مغفول مانده است. بنابراین، اگر بخواهیم مسیر توسعه انرژی را درست پیش ببریم، باید به‌موازات احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر، به دو موضوع ذخیره‌سازی انرژی و گسترش نیروگاه‌های حرارتی (اعم از گازی، بخاری یا اتمی) توجه کنیم.

اگر بخواهم مشخص‌تر بگویم که چرا در ایران تمرکز سیاستگذاری تقریباً فقط روی نیروگاه‌های خورشیدی است، باید گفت این‌هم یکی از ضعف‌های جدی برنامه‌ریزی ماست. شاید یکی از دلایل اصلی این گرایش، راحتی بیشتر احداث نیروگاه‌های خورشیدی باشد. این نیروگاه‌ها هزینه اولیه پایین‌تری دارند، سریع‌تر نصب می‌شوند و بهره‌برداری آسان‌تری هم دارند.

دلیل دیگر، ارتباط اقتصادی با چین است. بخش قابل‌توجهی از پول نفت ما در قالب تجهیزات نیروگاه‌های خورشیدی از چین به کشور برگشته و طبیعی است که استقبال از این نوع پروژه‌ها بیشتر شود. اما واقعیت این است که ایران پتانسیل‌های بسیار بالایی در زمینه انرژی بادی دارد؛ به‌ویژه در شرق کشور، مناطقی مثل میل نادر، خواف و نشتیفان. نیروگاه‌های بادی از مزیت پایداری برخوردارند؛ برق آنها ۲۴ ساعته و پیوسته تولید می‌شود.

در بعضی نقاط کشور، ضریب دسترسی باد به بالای ۹۸ تا ۹۹ درصد می‌رسد، که عددی بسیار قابل‌توجه و در سطح استانداردهای جهانی است. از نظر راندمان هم نیروگاه‌های بادی عملکرد به‌مراتب بهتری نسبت به نیروگاه‌های خورشیدی دارند. جالب است که ما در همین منطقه، از دیرباز سابقه استفاده از انرژی باد را داریم؛ آسیاب‌های بادی نشتیفان سندی از یک پیشینه ۲۵۰۰ساله در این حوزه است. اما چرا امروز سراغ این ظرفیت نرفته‌ایم؟ بخشی از پاسخ به عدم شناخت قانونگذار برمی‌گردد و بخشی دیگر به نگاه کوتاه‌مدت ما در محاسبه هزینه‌ها.

ما تقریباً همه‌چیز را فدای قیمت تمام‌شده کرده‌ایم. کیفیت، امنیت، پایداری تولید و ضریب بار را قربانی این کرده‌ایم که هزینه نصب نیروگاه خورشیدی کمتر است. درحالی‌که نیروگاه‌های خورشیدی فقط در ساعات روز فعال‌اند، در روزهای ابری یا برفی تولید ندارند و راندمان آنها معمولاً از ۲۶ تا ۲۷ درصد بالاتر نمی‌رود. علاوه‌براین، در سال‌های آینده چالش‌های زیست‌محیطی جدی‌تری هم ایجاد می‌کنند؛ از نحوه بازیافت پنل‌ها پس از پایان عمر مفید گرفته تا تأثیر ذرات نانوسیلیکون و نانوپلاستیک بر چرخه محیط‌زیست و منابع آبی. این مسائل در مقالات علمی دنیا هم مطرح شده، اما در ایران تقریباً نادیده گرفته می‌شود.

درعین‌حال، انرژی‌های دیگری مثل زمین‌گرمایی و زباله‌سوزها در کشور ما ظرفیت بالایی دارند، به‌ویژه در استان‌های شمالی که تابش خورشید و وزش باد کمتر است. ازآنجاکه زباله یکی از چالش‌های محیط‌زیستی جدی شمال کشور است، توسعه نیروگاه‌های زباله‌سوز و زمین‌گرمایی می‌تواند هم‌زمان دو مسئله را حل کند: مدیریت پسماند و تولید انرژی پاک.

موضوع دیگری که باید به آن اشاره کنم، ذخیره‌سازها هستند. همان‌طور که گفتم، در دنیا وقتی توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر پیش می‌رود، ذخیره‌سازی انرژی هم هم‌زمان توسعه پیدا می‌کند. اما در ایران این بخش تقریباً رها شده است. یکی از دلایل اصلی، نبود مدل مالی مناسب است. ما به‌جای طراحی سازوکار اقتصادی مشخص، صرفاً با دستورالعمل‌های دستوری پیش می‌رویم. مثلاً ابلاغ می‌شود نیروگاه‌های خورشیدی بالای ۱۰۰ مگاوات باید معادل ۲۰ درصد ظرفیت خود نیروگاه ذخیره‌ساز احداث کنند، بدون اینکه مشخص شود هزینه‌های اضافی از کجا باید جبران شود. آیا برق تولیدی این ذخیره‌ساز با قیمت بالاتری خریداری خواهد شد؟ آیا مشوق خاصی وجود دارد؟

وقتی مدل اقتصادی روشن نیست، طبیعی است سرمایه‌گذار رغبتی برای ورود به این حوزه ندارد. درنتیجه، به‌دلیل پایین بودن هزینه احداث نیروگاه‌های خورشیدی و نبود سیاستگذاری جامع، تمام تمرکز کشور بر این نوع نیروگاه‌ها قرار گرفته است. درحالی‌که اگر قرار است آینده انرژی ایران پایدار و متوازن باشد، باید همه فناوری‌ها و منابع را هم‌زمان و هوشمندانه توسعه دهیم.

**در برنامه توسعه هفتم، احداث ۱۲ هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر به‌عنوان یکی از اهداف اصلی بخش انرژی تعیین شده است. از نگاه شما، تحقق این هدف تا چه اندازه واقع‌بینانه است و چه عواملی بیشترین نقش را در دستیابی یا عدم دستیابی به آن خواهند داشت؟**

به‌نظر من، در برنامه توسعه هفتم نسبت به برنامه‌های پنجم و ششم وضعیت به‌مراتب بهتر شده و روند احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر، به‌ویژه نیروگاه‌های خورشیدی، با سرعت بیشتری پیش می‌رود. بااین‌حال بعید می‌دانم بتوانیم به هدف ۱۲ هزار مگاوات برسیم؛ شاید در بهترین حالت حدود یک‌سوم آن، یعنی چیزی در حدود چهار تا چهار و نیم هزار مگاوات، محقق شود. البته همین عدد هم نسبت به عملکرد گذشته و پروژه‌هایی که در دولت سیزدهم آغاز شده و در دولت چهاردهم ادامه دارد، رقم قابل‌توجهی است. اما فاصله تا هدف تعیین‌شده زیاد است و به نظرم ریشه اصلی آن در مشکل سرمایه‌گذاری و تأمین مالی است.

هنوز بانک‌های داخلی حاضر نیستند نیروگاه را به‌عنوان وثیقه بپذیرند و وثیقه‌های سنگینی مطالبه می‌کنند. از سوی دیگر، به‌دلیل تحریم‌ها، فاینانسرهای خارجی کمتر وارد می‌شوند و اگر هم شوند، ضمانت‌نامه‌های بین‌المللی می‌خواهند که ما عملاً امکان صدور آنها را نداریم. در کنار این مسائل، دخالت روزافزون دولت در حوزه تجدیدپذیرها هم مانع بزرگی است. امروز ساتبا به‌جای اینکه صرفاً نقش سیاستگذار و تسهیلگر داشته باشد، خودش وارد عرصه احداث نیروگاه شده و حتی قصد دارد بخشی از این پروژه‌ها را پس از احداث، واگذار کند. چنین رویکردی طبیعتاً بخش خصوصی را کنار می‌زند و روند توسعه را کند می‌کند.

به‌نظر من، دولت باید بخش خصوصی را در تصمیم‌گیری‌ها شریک کند و از ظرفیت واقعی فعالان این حوزه بیشتر استفاده کند. متأسفانه در بسیاری از مواقع، به‌جای بخش خصوصی واقعی، پای خصولتی‌ها به میان می‌آید و نتیجه همان مشکلات تکراری است. اگر همان حمایت‌ها و امکاناتی که برای ساتبا فراهم شده، بدون رانت و تبعیض در اختیار همه سرمایه‌گذاران بخش خصوصی قرار گیرد، قطعاً شاهد رشد بسیار بیشتری خواهیم بود.

از سوی دیگر، اگر سازوکاری طراحی شود که خیال سرمایه‌گذاران از بابت پایداری بورس سبز راحت باشد، انگیزه ورود سرمایه جدید هم بیشتر می‌شود. در آن‌صورت می‌توان امیدوار بود به هدف ۱۲ هزار مگاوات، اگر نه کامل، دست‌کم بسیار نزدیک‌تر شویم.

**در ایران، نه در حوزه گسترش نیروگاه‌های حرارتی و نه در زمینه توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر، برنامه‌ریزی منسجم و متوازنی انجام نشده است. موضوع نیروگاه‌های ذخیره‌ساز هم تقریباً مغفول مانده است**

**ما تقریباً همه‌چیز را فدای قیمت تمام‌شده کرده‌ایم. کیفیت، امنیت پایداری تولید و ضریب بار را قربانی این کرده‌ایم که هزینه نصب نیروگاه خورشیدی کمتر است درحالی‌که راندمان نیروگاه‌های خورشیدی معمولاً از ۲۶ تا ۲۷ درصد بالاتر نمی‌رود**

| خبر |

## تولید ۲۵۰ مگاوات برق از مولدسازمان‌های تهران

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ با اشاره به تولید ۲۵۰ مگاوات برق از محل مولدهای اضطراری سازمانی از کاهش پنج درصدی مصرف برق در تهران نسبت به سال گذشته خبر داد.

«کامبیز ناظریان» با اشاره به اجرای طرهای هوشمندسازی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های مولد اضطراری سازمان‌ها و ادارات از تولید ۲۵۰ مگاوات برق در زمان پیک مصرف درنتیجه اجرای این طرح‌ها خبر داد.

ناظریان با بیان اینکه روند مصرف برق در کشور همچنان نزولی است و نسبت به سال گذشته کاهش قابل‌توجهی را شاهد هستیم، گفت: «نیاز مصرف شبکه شهر تهران امسال به عدد پنج هزار و ۸۳۶ مگاوات رسید که نسبت به دوره مشابه سال گذشته حدود پنج درصد کاهش را نشان می‌دهد و این کاهش بسیار ارزشمند است.»

او افزود: «در دوره گرم سال جاری، با اقدام‌های انجام‌شده در حوزه انرژی و همراهی مردم با صنعت برق، حدود ۵۰۰ مگاوات صرفه‌جویی به دست آمد؛ این رقم مصرف ماهانه بسیاری از کلانشهرها از جمله تبریز است. این دستاورد در تاریخ صنعت برق کشور کم‌نظیر است و نقش مهمی در مدیریت ناترازی انرژی به‌عنوان یکی از اهداف اصلی صنعت نفت و برق کشور دارد.»

به‌گفته ناظریان، امسال برای نخستین بار پیاده‌سازی طرح هوشمندسازی مصرف انرژی و مرکز هوشمندسازی و فناوری اطلاعات راه‌اندازی شد.

او افزود: «با بهره‌گیری از قابلیت‌های کنترل هوشمند، داده‌کاوی و اطلاعات مکانی، برنامه‌ریزی دقیقی در حوزه مدیریت مصرف انجام گرفت و این مرکز نقش بسیار پررنگی در بهینه‌سازی مصرف انرژی در پایتخت ایفا کرد.»

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ با تأکید بر اینکه سامانه کنترل و مدیریت مصرف شهر تهران به‌منظور هوشمندسازی و بهره‌گیری از مولدهای اضطراری سازمان‌ها راه‌اندازی شده است، یادآور شد: «با پیگیری‌های انجام‌شده، توانستیم معادل یک نیروگاه ۲۵۰ مگاواتی از محل مولدهای اجتماعی و مولدهای خودتأمین این سازمان‌ها در زمان پیک مصرف برق تهران ایجاد کنیم.»

او افزود: «در حال حاضر، مصرف برق شهر تهران در اوج شب حدود ۳۰۰ مگاوات است که این میزان نسبت به پیک مصرف در تابستان حدود ۴۰ درصد کاهش نشان می‌دهد.»

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ گفت: «کنترل تمامی ادارات شهر تهران از طریق سیستم عامل هوشمند و با بهره‌گیری از کنتورهای هوشمند انجام می‌شود.» ااینسا

| گزارش |

### هشدار پزشکیان

# ۱۰ استان کشور با بحران جدی آب مواجه است

اپیام ماا رئیس‌جمهور در جلسه علنی مجلس هشدار داد آب در ۱۰ استان کشور با بحران جدی مواجه است و دولت با اتکا به راهکارهای علمی برای حل مشکل اقدام می‌کند.

در جلسه علنی عصر سه‌شنبه، ۲۰ آبان‌ماه ۱۴۰۴، مجلس شورای اسلامی که برای بررسی میزان اجرای سال نخست برنامه هفتم توسعه برگزار شد، «مسعود پزشکیان» محور سخنان خود را بر مدیریت انرژی و آب، کوچک‌سازی دولت و بودجه بدون کسری گذاشت. او ضمن قدردانی از پیگیری‌های نمایندگان تأکید کرد: «دولت خود را موظف به اجرای این برنامه می‌داند.»

براساس گزارش ایرنا رئیس‌جمهور با اشاره به اقدام‌های دولت چهاردهم در حوزه انرژی گفت: «در همین دولت تاکنون بیش از ۱۸۰۰ مگاوات پنل خورشیدی نصب و متصل شده و بیش از ۲۷۰۰ مگاوات ظرفیت قبلی نیز به آن افزوده شده است. همچنین تا پایان سال جاری، بیش از هفت تا هشت هزار مگاوات نصب و متصل خواهیم کرد. این حرف صرفاً ادعا نیست؛ ما با اتکا به خدا و تلاش مستمر، مشکل انرژی را حل خواهیم کرد.» او رقم اتلاف انرژی از محل سوزاندن گازهای همراه را نیز یادآور شد: «سالانه ۷ میلیارد دلار گاز فلر در مقابل چشمانمان می‌سوزد و به هدر می‌رود، در این دولت بیش از ۱۰ میلیون مترمکعب را کنترل کردیم و برنامه داریم که مابقی را نیز کنترل کنیم تا هم جلوی آلودگی محیط‌زیست را بگیریم و هم حفظ منابع انجام شده باشد.» پزشکیان سپس به بحران آب در استان‌های مختلف پرداخت و از اتکای دولت به راه‌حل‌های علمی خبر داد: «امروز اصفهان، چهارمحال‌وبختیاری، کهگیلویه‌وبویراحمد، یزد، خوزستان، تهران، مشهد و تبریز مشکل آب دارند. دانشگاه تهران، دانشگاه فردوسی، دانشگاه تربیت‌مدرس و کارشناسان متخصص نشسته‌اند و طراحی‌های علمی انجام می‌دهند تا مشکل را رفع کنند و در جلسه اخیر، استانداران چهار استان به‌همراه مدیران و اساتید دانشگاه توافق کردند بروند و مشکل را براساس راه‌های علمی حل کنند.» رئیس‌جمهور با یادآوری تنگناهای سال گذشته گفت: «سال گذشته در چنین روزهایی برق مردم را قطع می‌کردیم و برای تأمین سوخت با مشکل مواجه بودیم، اما اکنون بسیاری از مشکلات را حل کرده‌ایم.» او علت تورم را در شیوه بودجه‌نویسی دانست و تصریح کرد: «در جلسه غیرعلنی مجلس شورای اسلامی اعلام کردم عامل تورم، دولت و مجلس هستند؛ چراکه با کسری، برنامه می‌نویسیم و توقعاتی ایجاد می‌کنیم، اما واقعیت این است که پولی وجود ندارد و لذا نتیجه آن «گرانی» است.» پزشکیان بر پاسخگویی و بهبود معیشت تأکید کرد: «با همه مشکلاتی که وجود دارد، مردم با ما همراهی کردند و ما موظف به پاسخگویی به آنان هستیم.» او درباره جهت‌گیری هزینه‌ای دولت گفت: «تنها با ۱۰ درصد صرفه‌جویی می‌توانیم روزانه ۹۰۰ هزار بشکه نفت و گاز حفظ و ذخیره کنیم.»

او با تأکید بر اینکه «مردم شاخص قضاوت عملکرد دولت هستند»، خاطرنشان کرد: «مردم از ما راضی نیستند و این ناشی از ضعف عملکرد ماست. باید به‌جای دفاع از خود، عملکرد را اصلاح کنیم.» پزشکیان همچنین هشدار داد: «آغاز انحراف از جایی است که فکر کنیم بدون خطا هستیم. دولت دست هر فرد متخصص و دلسوزی را که بتواند مشکل کشور را حل کند، می‌فشارد؛ فارغ از اینکه از چه جناح و گروهی باشد.» پزشکیان همچنین از اولویت معیشت در بودجه خبر داد: «در بودجه‌ریزی سال آینده، معیشت مردم در اولویت قرار گیرد. اگر مشکل معیشت مردم را حل نکنیم، هر کار کنیم به بیراهه رفتن است. باید جلوی هر پرداخت اضافه را بگیریم و همه آنها را به تأمین معیشت مردم و کالابرگ اختصاص دهیم.»

به‌گفته او، تعامل با قوا و همسایگان برای رفع موانع ادامه دارد و دولت در عین «خدمتگزار مردم بودن»، «به‌هیچ‌وجه جناحی، سیاسی و گروهی عمل نمی‌کند.»

نوبت دوم

**سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور**
**اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان سمنان**

قوه قضائیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۱۰۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محسن دینار فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۳۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۸۰۲.۴۱ شاهرود متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۹۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در دیرج بخش ۰۲ خریداری با واسطه از محمد لطفی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱

**حمید رضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود**

**شناسه آگهی: ۲۰۲۵۱۸۹**

نوبت دوم

**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان**

قوه قضائیه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

موضوع : آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

متن آگهی مفاد رأی:

برابر رای شماره ۳۲۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی، مالکیت آقای احمد ابراهیمی به شناسنامه شماره ۱۶۱۰۳ کدملی ۱۲۸۲۶۳۰۳۱۸ صادره اصفهان فرزند علی در ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۰۱۸/۶۲ متر مربع بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی ( با توجه به نامه اداره جهاد کشاورزی ) مفروزی از پلاک شماره ۴۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای علی ابراهیمی ( مالک رسمی ) به متقاضی واگذار گردیده است و آقای علی ابراهیمی به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۷۱ مورخ ۹۶/۰۱/۱۶ صادره از شورای حل اختلاف شعبه دهم حصر وراثت اصفهان فوت نموده و ورثه وی شامل : فرزندان : زهرا بیگم ، فاطمه ، صغرا بیگم، کاظم، احمد و رضا ابراهیمی دنبه می باشند و تعدادی از ورثه، در جلسه هیات حاضر و به موجب مشروحه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ اعلام نموده اند : تصرفات متقاضی به مساحت ۱۰۱۸/۶۲ متر مربع و اخذ سند مالکیت ششدانگ بنام متقاضی مورد تایید ایشان بوده و با کسر سهام از مالکیت علی ابراهیمی از سند شماره ۶۰۷۱۵ مورخ ۵۲/۰۹/۲۵ دفترخانه ۲۹ اصفهان موافق بوده و حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نموده اند و متقاضی نیز به موجب مشروحه مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ اعلام نموده است : با توجه به بیع نامه های عادی خریداری شده ( مجموعا ۹۹۳ متر ) و وضع موجود ( ۱۰۱۸/۶۲ متر مربع ) و اینکه در زمان خریداری ، بصورت صحیح متراژ نگردیده است لذا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به مقدار ۲۵/۶۲ متر مربع ادعایی داشته باشد شخصاً در مراجع قانونی و قضائی پاسخگو خواهد بود. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱**

**حسین عینی - رئیس ثبت اسناد و املاک**

**شناسه آگهی: ۲۰۳۴۷۱۱**

نوبت اول

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان

**آگهی مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای**

**شماره مرجع ۳۷-۱۴۰۴/۳۶**

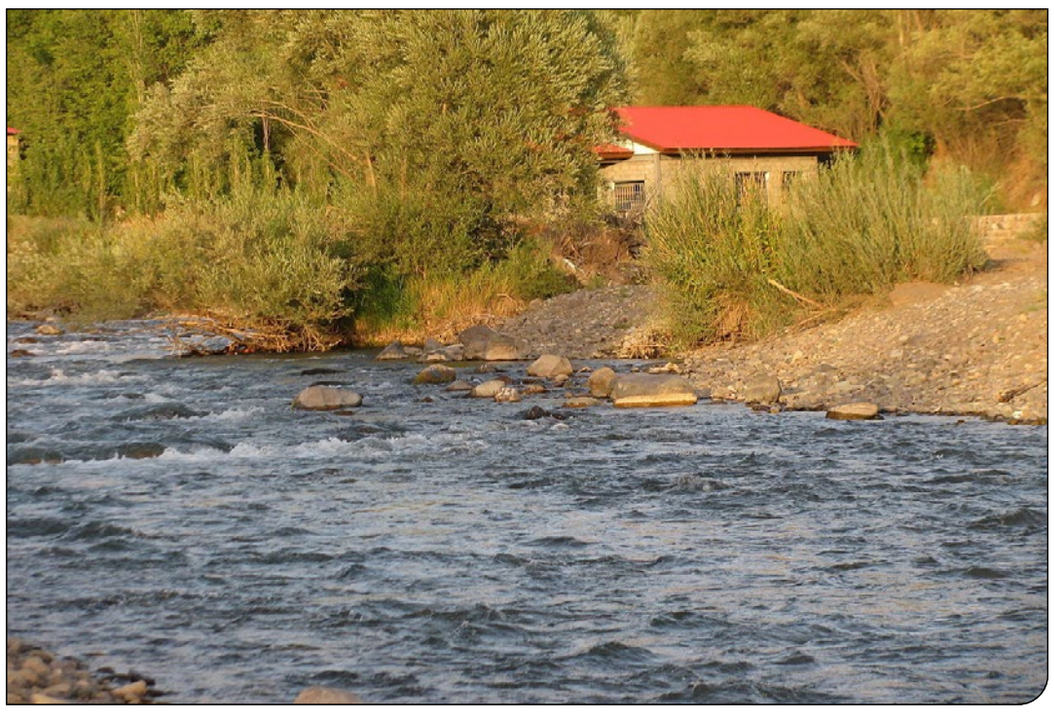
**اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان به نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد، مناقصه شرح زیر را از طریق سامانه "تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)" برگزار نماید. با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصات (از مرحله دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پیشنهادها) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا ضروری است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت در سامانه ستاد، مراحل ثبت نام در سایت و دریافت «گواهی امضای الکترونیکی» جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند. تاریخ انتشار فراخوان مناقصه در سامانه الکترونیکی ستاد ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ می‌باشد.**

| | |
|---|---|
| ۱ | شرح مختصر موضوع مناقصه ها:<br>۱- مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) عملیات آماده سازی و روسازی معابر سایت ۲۴ هکتاری نهضت ملی رشت با برآورد ۳۶۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال<br>۲- مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) عملیات احداث شبکه جمع آوری و هدایت آبهای سطحی خیابان ۱۸ متری سایت ۲۴ هکتاری رشت با برآورد ۳۰۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال |
| ۲ | مهلت دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ انتشار آگهی در سامانه ستاد لغایت مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ ( اطلاعات دقیق در سامانه موجود و ملاک می‌باشد) |
| ۳ | مهلت و محل تحویل پیشنهاد قیمت : تا روز شنبه ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ ، تحویل پیشنهاد فقط از طریق سامانه ستاد ملاک عمل است. در ضمن اصل تضمین شرکت در مناقصه (پاکت الف) باید قبل از زمان تحویل پیشنهاد قیمت الکترونیکی، به صورت حضوری به دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی گیلان واقع در رشت-خیابان امام خمینی ره- میدان دکتر حشمت تحویل و رسید دریافت گردد. (در صورت تغییر زمان، آخرین اطلاعات منتشر شده در سامانه ستاد معتبر است) |
| ۴ | تضمین شرکت در مناقصه: بر اساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ به شرح زیر :<br>الف) اصل فیش واریزی به حساب ۴۰۰۱۰۳۷۱۰۶۳۷۲۷۷۷ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران-تمرکز وجوه سپرده<br>ب) یا ضمانتنامه بانکی به نفع سازمان ملی زمین و مسکن (مدت اعتبارضمانتنامه ۳ ماه و برای ۳ ماه نیز قابل تمدید باشد. ضمانت نامه باید فقط بر اساس فرم پیوست آیین نامه صادر گردد)<br>ج) یا وثیقه ملکی معادل ۸۵درصد ارزش کارشناسی رسمی<br>۱- عملیات آماده سازی و روسازی معابر سایت ۲۴ هکتاری نهضت ملی رشت به مبلغ ۱۸،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال<br>۳- عملیات احداث شبکه جمع آوری و هدایت آبهای سطحی خیابان ۱۸ متری سایت ۲۴ هکتاری رشت به مبلغ ۱۵،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال |
| ۵ | شرایط :<br>کلیه مناقصه گران مکلفند نسبت به به‌روزرسانی و اصلاح ظرفیت در سامانه ساجار اقدام نمایند.<br>* داشتن گواهینامه صلاحیت معتبر و ظرفیت کار در رشته راه و ترابری برای ردیف ۱ مناقصه الزامی است.<br>داشتن گواهینامه صلاحیت معتبر و ظرفیت کار در رشته آب برای ردیف ۲ مناقصه ها الزامی است. |
| ۶ | مدت اعتبار پیشنهادمناقصه: مدت اعتبار پیشنهادها حداقل ۳ماه از تاریخ بازگشایی قیمتها و ۳ ماه نیز قابل تمدید می باشد. |
| ۷ | ساعت، روز و محل قرائت پیشنهادها : براساس آخرین اطلاعات تعیین شده در سامانه ستاد معتبر است. |
| ۸ | شماره شناسه ملی دستگاه: ۱۰۱۰۳۸۶۲۶۷۸ - کد اقتصادی: ۴۱۱۱۱۴۶۵۵۷۳۱۴ - کدپستی: ۴۱۳۶۹۵۳۳۳۳ |

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

**اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان**

شناسه آگهی: ۲۰۴۵۶۰۹



| ایبنا |

### اعتراض‌ها علیه مالکیت حریم و بستر رودخانه‌ها چگونه پیروز شد؟

# جدال مدنی و قانونی برای احیای حقوق رودخانه‌ها

**آنچه در این نوشتار می‌آید، روایت یکی از نفس‌گیرترین کنش‌های مدنی چند دهه اخیر ایران است؛ حرکتی که با پیگیری خستگی‌ناپذیر جامعه مدنی و حقوقدانان، به پیروزی‌ای کم‌نظیر برای طبیعت و برای بازتعریف مفهوم «مالکیت عمومی» انجامید.**

| مسعود امیرزاده |
| فعال محیط‌زیست |

**برداشت وزارت نیرو این بود که اختیار دارد برای تمامی بستر رودخانه‌ها اسناد مالکیت مستقل به‌نام خود دریافت کند این تفسیر، آغازگر روندی شد که به‌تدریج به واکنش و اعتراض گسترده فعالان محیط‌زیست انجامید**

**بخش اول- آغاز مناقشه (۱۳۹۷ تا ۱۴۰۲)**

نخستین جرقه مناقشه میان کنشگران محیط‌زیست و وزارت نیرو به سال ۱۳۹۷ بازمی‌گردد؛ زمانی که یکی از مسئولان وقت سازمان منابع‌طبیعی، در اقدامی بحث‌برانگیز و فاقد مبنای قانونی، توافقنامه‌ای را با وزارت نیرو منعقد کرد. براساس مفاد این توافق، مقرر شد وزارت نیرو در همکاری با سازمان منابع‌طبیعی، اقدام به جانمایی بستر رودخانه‌ها و سایر پهنه‌های آبی در اراضی ملی کند.

هرچند در ظاهر، هدف این توافقنامه صرفاً سامان‌دهی و شفاف‌سازی مرزهای بستر رودخانه‌ها عنوان شده بود، اما ابهام‌های حقوقی موجود در متن توافقنامه باعث شد وزارت نیرو تفسیر موسعی از آن ارائه دهد. این وزارتخانه در عمل چنین برداشت کرد که اختیار دارد برای تمامی بستر رودخانه‌ها اسناد مالکیت مستقل به‌نام خود دریافت کند. این تفسیر، آغازگر روندی شد که به‌تدریج به واکنش و اعتراض گسترده فعالان محیط‌زیست انجامید.

در پی وقوع سیلاب‌های گسترده سال ۱۳۹۸، که خسارات انسانی و محیط‌زیستی فراوانی بر جای گذاشت، وزارت نیرو به‌جای پذیرش مسئولیت در قبال ضعف در مدیریت حریم‌های آبی، کوشید کمبود اختیارات مالکیتی خود را علت اصلی نابسامانی‌ها معرفی کند و مدعی شد چون سندی بر بستر رودخانه‌ها ندارد، نمی‌تواند از آنها حفاظت کند. این ادعا در میان کارشناسان و فعالان محیط‌زیست با واکنش شدید روبه‌رو شد، چراکه مسئولیت قانونی حفاظت از حریم رودخانه‌ها و ثروت‌های عمومی به‌موجب قانون اساسی و قوانین موضوعه، ارتباطی با مالکیت سندی ندارد، بلکه بخشی از وظایف حاکمیتی است.

در ادامه، وزارت نیرو با پافشاری بر موضع خود تلاش کرد از مسیر اصلاح قانون توزیع عادلانه آب به اهداف خویش دست یابد. پیش‌نویس‌ها و لوایح گوناگونی که در ظاهر برای اصلاح قانون آب تدوین شده بود، درواقع نسخه‌هایی جز سیاست‌های مالکیت‌جویانه و دنباله اقدامات سندخواهی بر بستر منابع آبی نبود. این موضوع، بلافاصله با افشاگری و تحلیل فعالان مدنی و محیط‌زیستی همراه شد. آنان هشدار دادند چنین اصلاحی به‌معنای انتقال مالکیت منابع عمومی به یک دستگاه اجرایی و مغایر با اصول بنیادین حقوق عمومی و اصل ۴۵ قانون اساسی است.

درنتیجه، موجی از مقاومت مدنی و کنشگری جمعی شکل گرفت؛ از بیانیه‌های کارشناسی و نشست‌های تخصصی تا تجمعات و کارزارهای رسانه‌ای. این فشار اجتماعی سبب شد متون متعدد وزارت نیرو برای اصلاح قانون ناکام بماند. بااین‌حال، وزارتخانه در تیرماه ۱۴۰۲ بار دیگر از مسیر اداری وارد شد و با استناد به تفسیر نادرست از قانون کاداستر، اقدام به امضای توافقنامه‌ای جدید با سازمان ثبت اسناد و املاک کشور کرد. هدف این توافق، تسریع در صدور اسناد مالکیت بستر رودخانه‌ها و حتی حریم آنها به‌نام وزارت نیرو بود.

این اقدام تازه، موج دیگری از اعتراض و خشم در میان فعالان محیط‌زیست، جامعه مدنی و برخی نهادهای حقوقی ایجاد کرد. منتقدان تأکید کردند چنین توافقی مغایر با ماهیت عمومی منابع طبیعی و خلاف نص صریح قانون اساسی است. مجموعه اقدامات مختلف وزارت نیرو و شرکت‌های اقماری آن و کنش متقابل جامعه مدنی خود شرح مفصلی در حد چندین جلد کتاب دارد که باید آن را به مجالی دیگر واگذار کرد.

با این‌همه، از دل این رویدادها همبستگی میان شورای تشکل‌های جامعه مدنی محیط‌زیست و منابع‌طبیعی و کارگروه حقوق بشر کانون مستقل وکلای دادگستری (انجمن اسکودا) شکل گرفت که برکات درخشانی به بار آورد؛ هدف این جستار، بررسی آنهاست.

**بخش دوم - ورود نهادهای فقهی و قضائی و تحول در مسیر پرونده**

در پی اعتراض‌های گسترده جامعه مدنی و پیگیری‌های مستمر انجمن‌ها و وکلا، سرانجام یکی از وکلای عضو اسکودا در قالب شکایتی رسمی، تفاهم‌نامه تنظیم‌شده میان وزارت نیرو و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور را نزد دیوان عدالت اداری به چالش کشید. این شکایت، نقطه‌عطفی در روند کنش جمعی فعالان محیط‌زیست محسوب می‌شود؛ زیرا برای نخستین بار، موضوع مالکیت‌خواهی وزارت نیرو بر بستر و حریم رودخانه‌ها در مسیر رسمی مورد بررسی فقهی شورای نگهبان قرار گرفت و منتج به نتیجه قضائی درخشان و صریح در کشور شد.

شعبه رسیدگی‌کننده در دیوان عدالت اداری، با توجه به حساسیت موضوع و اهمیت مبانی شرعی و قانونی آن، اقدام به استعلام از فقهای شورای نگهبان کرد تا مشخص شود آیا وزارت نیرو و شرکت‌های تابعه آن از منظر فقه اسلامی، حقی برای تملک یا مالکیت بستر و پهنه‌های آبی کشور دارند یا خیر.

فقهای شورای نگهبان در پاسخ به این استعلام، طی نامه شماره ۴۷۰۲۴/۱۰۲ مورخ ۱۲/۶/۱۴۰۴، صریحاً اعلام کردند که:

«ازآنجاکه موارد موضوع استعلام براساس شرع و مطابق اصل ۴۵ قانون اساسی از انفال و در اختیار حکومت اسلامی است و از سوی دیگر، تعبیر «سند مالکیت» ظهور در ملکیت دارد و موجب تلقی اموال عمومی به‌عنوان ملک دولت می‌شود. لذا اطلاق بندهای مورد شکایت در صدور اسناد مالکیت نسبت به این موارد خلاف شرع شناخته شد. چنانچه منظور از مالکیت، صرفاً اختیار اداره باشد، نیازمند تصریح است که چنین تصریحی وجود ندارد.»

این اعلام نظر فقهی، نقطه پایانی بر هرگونه تفسیر مالکانه از سوی وزارت نیرو نسبت به منابع عمومی از جمله بستر و حریم رودخانه‌ها بود.

در پی وصول این نظر فقهی صریح، هیأت عمومی دیوان عدالت اداری نیز با استناد به آن و پس از بررسی مفاد تفاهم‌نامه شماره ۱۰۰/۶۰/۲۲۳۴۰/۱۴۰۲ مورخ ۴/۴/۱۴۰۲ میان وزارت نیرو و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، طی دادنامه شماره ۱۴۰۴۳۱۳۹۰۰۰۱۷۴۸۴۹۸ مورخ ۱۵/۷/۱۴۰۴، رأی به ابطال بندهای ۵-۴ و ۱۱-۴ ماده ۴ آن تفاهم‌نامه صادر کرد.

دیوان در رأی خود تصریح کرد نظر فقهای شورای نگهبان مبنی بر «خلاف شرع بودن اطلاق مقررات مربوط به صدور اسناد مالکیت برای اموال مشمول اصل ۴۵ قانون اساسی» لازم‌الاتباع است و براین‌اساس، اطلاق بندهای یادشده از تاریخ تصویب تفاهمنامه باطل اعلام می‌شود.

این رأی از یک‌سو، نقطه تثبیت دیدگاه فقهی در نفی مالکیت نهادی بر منابع عمومی بود و از سوی دیگر، نشان داد کنشگری مدنی و پیگیری مستمر جامعه حقوقی و محیط‌زیستی می‌تواند زمینه‌ساز تحول نهادی در نظام حقوقی کشور شود. نتیجه نهایی این مسیر آن است که بستر و حریم رودخانه‌ها، همچنان در زمره انفال و اموال عمومی باقی می‌مانند و هیچ نهاد یا وزارتخانه‌ای نمی‌تواند برای آنها سند مالکیت اختصاصی دریافت کند.

**بررسی آثار احکام در عرصه‌های گوناگون**

پیش از هر چیز باید با نگاهی درونی آغاز کرد. هنگامی که بدعت «سهم‌خواهی دستگاهی از اموال عمومی» شکل گرفت، هشدارهایی داده شد اما بخش مهمی از جامعه مدنی، از جمله فعالان محیط‌زیست خصوصاً جامعه حقوقی، واکنش درخوری نشان ندادند.

این بی‌توجهی، ریشه در کم‌عمقی نگاه کلان و ضعف بلوغ نهادی داشت؛ جایی که در برابر پروژه‌های تخریبی ساختاری، کنشگران فاقد هماهنگی و راهبرد بودند. نتیجه آن شد که تهدیدها در سطح ملی گسترش یافت و منجر به صدور اسناد بلاحق برای بخش‌هایی از ثروت‌های عمومی شد.

اما نهایتاً جامعه مدنی هرچند دیر، توانست به تجربه‌ای مشترک در بازپس‌گیری حقوق عمومی دست یابد.

**تجربه کنش مدنی و بازآفرینی اعتماد به نفس**

این پرونده نشان داد احساس ناتوانی و توهم بی‌اثر بودن جامعه تا چه اندازه مانع عمل است. تجربه اعتراض مدنی و شکایت رسمی علیه تفاهمنامه وزارت نیرو و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نشان داد وقتی جامعه مدنی آگاهانه و منسجم عمل کند، از دانش حقوقی و تخصصی بهره گیرد و ارتباط خود را با لایه‌های گوناگون جامعه حفظ کند، امکان تأثیرگذاری و پیروزی وجود دارد.

این حرکت نماد آن بود که مردم می‌توانند عامل تغییر باشند، نه‌فقط تماشاگر آن. «تکیه‌گاه اعتماد جمعی» و «اهرم همت عمومی» همان نقطه‌ای است که قدرت حقیقی از آن زاده می‌شود.

**از خوشه تا شبکه؛ ضرورت ارتباط میان‌رشته‌ای**

یکی از درس‌های مهم این تجربه، عبور از ساختار خوشه‌ای جامعه مدنی به‌سوی شبکه‌ای از ارتباطات میان‌رشته‌ای است. کنشگران محیط‌زیست، حقوقدانان، پژوهشگران اجتماعی و دانشگاهیان زمانی مؤثر می‌شوند که به‌جای گفت‌وگوهای درون‌گروهی، در شبکه‌ای پیوسته و یادگیرنده عمل کنند.

در همین پرونده، پیوند میان بخش محیط‌زیستی و جامعه حقوقی (به‌ویژه اسکودا) عامل اصلی موفقیت بود. این همکاری نشان داد مسئله محیط‌زیست صرفاً محیط‌زیستی نیست؛ مسئله‌ای سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و فلسفی است که فقط در قالب شبکه‌ای از تعاملات می‌تواند به تغییر نهادی بینجامد.

**دستاورد حقوقی: تثبیت مرز اموال عمومی و اموال دولتی**

در این پرونده، یک بار دیگر و این‌بار با وضوح بیشتر، حقوق عمومی ایران، مرز میان «اموال عمومی» و «اموال دولتی» به‌صورت دقیق و الزام‌آور تعیین شد.

فقهای شورای نگهبان در نامه شماره ۴۷۰۲۴/۱۰۲ مورخ ۱۲/۶/۱۴۰۴ تصریح کردند اطلاق بندهای تفاهمنامه در صدور سند مالکیت برای انفال «خلاف شرع» است و تنها اختیار اداره (نه مالکیت) برای دولت مجاز است.

هیئت عمومی دیوان عدالت اداری نیز در رأی شماره ۱۴۰۴۳۱۳۹۰۰۰۱۷۴۸۴۹۸ مورخ ۱۵/۷/۱۴۰۴، بر همین اساس، بندهای ۵-۴ و ۱۱-۴ ماده ۴ تفاهمنامه شماره ۱۰۰/۶۰/۲۲۳۴۰/۱۴۰۲ را باطل اعلام کرد.

این رأی تصریح کرد بستر و حریم رودخانه‌ها، از مصادیق اموال و ثروت عمومی است و هیچ نهاد اجرایی نمی‌تواند برای آن سند مالکیت بگیرد. نتیجه این حکم، تثبیت اصل بنیادین «تفکیک مالکیت عمومی از مالکیت دولتی» و بازگرداندن حق نظارت مردم بر منابع ملی است.

**آموزه‌های حقوقی و نهادی**

الف) تمایز میان اختیار مدیریتی و مالکیت عمومی:

این رأی روشن کرد داشتن اختیار مدیریتی بر منابع‌طبیعی، به‌معنای تملک نیست. دولت و دستگاه‌های اجرایی صرفاً امین و مدیر اموال عمومی‌اند، نه مالک آنها.

ب) تحکیم اقتدار سازمان منابع‌طبیعی:

حکم دیوان عدالت اداری موجب احیای اقتدار حاکمیتی سازمان منابع‌طبیعی به‌عنوان متولی اصلی انفال و مانع از تبدیل ثروت‌های عمومی به اموال دستگاهی شد.

ج) پیوند فقه و حقوق عمومی:

نظر فقهای شورای نگهبان، جلوه‌ای از بازگشت «فقه انفال» به «ساحت حقوق عمومی» بود؛ تذکری که شرع نیز ابزار تحدید اقتدار دولت است، نه توجیه آن.

د) تقدم مصلحت عمومی بر سازوکار اداری:

هیچ توافقنامه‌ای، حتی بین دو نهاد عالی کشور، نمی‌تواند اصل بنیادین حفاظت از منافع عمومی را نقض کند. رأی دیوان یادآور شد مشروعیت اداری، تابع خیر عمومی است، نه هماهنگی سازمانی.

ه) جلوگیری از دولتی‌سازی ثروت عمومی:

ابطال تفاهمنامه، سدی در برابر روند خطرناک تبدیل منابع عمومی به «دارایی‌های قابل‌واگذاری» در قالب برنامه‌های مولدسازی بود.

***آثار محیط‌زیستی رأی دیوان عدالت اداری بر منابع پایه کشور**

در پایان، ضروری است به ابعاد محیط‌زیستی و اثر حفاظتی این رأی بر منابع پایه کشور اشاره شود.

رودخانه‌ها صرفاً مسیر عبور آب نیستند؛ بلکه سامانه‌هایی زنده و پویا هستند که نقش تعیین‌کننده‌ای در پایداری اکولوژیک سرزمین ایفا می‌کنند. جریان طبیعی آب و تبادل مداوم میان بستر رودخانه و لایه‌های زیرین خاک، عامل اصلی تغذیه آبخوان‌ها و حفظ تراز آبی مناطق پایین‌دست است. هرگونه دست‌کاری، ساخت‌وساز یا اقدام سازه‌ای در بستر و حریم رودخانه، این چرخه حیاتی را مختل می‌کند.

جریان آزاد و بی‌مانع رودخانه‌ها موجب تهویه، اکسیژن‌رسانی و پالایش طبیعی آب است؛ درحالی‌که لوله‌گذاری، کانال‌سازی یا پوشاندن بستر، این کارکرد حیاتی را از بین می‌برد. افزون‌برآن، بستر و حریم رودخانه‌ها زیستگاه هزاران گونه گیاهی و جانوری است و هر نوع تملک، تغییر مالکیت یا تصرف اداری در این مناطق، دروازه‌ای برای ساخت‌وساز، قطع پیوستگی اکولوژیک و درنهایت، نابودی زنجیره حیات طبیعی باز می‌کند.

تملک و اعمال مالکیت وزارت نیرو بر این سامانه‌ها، عملاً زمینه‌ساز اقدامات سازه‌ای فزون‌تر چون دیواره‌سازی، کانالیزه‌کردن و واگذاری تدریجی حریم و بستر رودخانه‌ها شد؛ روندی که رویکرد حفاظتی را به نگاه درآمدزایی و فنی بدل کرد و «اندام‌های حیاتی سرزمین» را در معرض بهره‌برداری اداری قرار داد.

از این منظر، رأی دیوان عدالت اداری و نظر فقهای شورای نگهبان، افزون‌بر وجه حقوقی، دارای اهمیت محیط‌زیستی و اقلیمی بنیادین است؛ زیرا مانع از قانونی‌شدن روندی شد که می‌توانست ساختار طبیعی سامانه‌های آبی و سبز کشور را متلاشی سازد. این رأی، نه‌تنها از منظر حقوق عمومی، بلکه از حیث پایداری بوم‌سازگان ملی، اقدامی در جهت بازگرداندن طبیعت به جایگاه واقعی و حقوقی خویش است.

**پیوند حقوق محیط‌زیست و حقوق عمومی**

از منظر حقوقی، حفظ شاکله طبیعی رودخانه‌ها و منابع پایه، تجلی عملی اصل پنجاهم قانون اساسی است که حفاظت از محیط‌زیست را وظیفه‌ای عمومی می‌داند.

برپایه همین اصل و در پرتو رأی شماره ۱۴۰۴۳۱۳۹۰۰۰۱۷۴۸۴۹۸ هیئت عمومی دیوان عدالت اداری، هرگونه اقدام مالکانه یا ساخت‌وسازی که منجر به تغییر کاربری بستر یا حریم رودخانه‌ها شود، نقض آشکار حقوق نسل‌های آینده و عدول از اصل پیشگیری در حقوق محیط‌زیست محسوب می‌شود.

درنتیجه، این رأی را باید نه صرفاً به‌عنوان ابطال یک تفاهم‌نامه اداری، بلکه به‌عنوان اقدامی لازم، هرچند ناکافی، در مسیر احیای تعادل اکولوژیک و بازگرداندن منزلت طبیعت به جایگاه حقوقی خویش ارزیابی کرد.

چنین تصمیمی درحقیقت نقطه تلاقی عدالت اداری و عدالت بوم‌شناختی است؛ جایی که حقوق طبیعت و حقوق مردم در یک مسیر واحد قرار می‌گیرند.

نوبت اول

## آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

**شماره ۲۰۰۴۰۰۵۰۱۴۰۰۰۰۶۱**

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد خرید ۷۰۰۰ مجوز مصرف (لایسنس) آنتی ویروس بومی مورد نیاز خود را به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای از شرکتهای واجد صلاحیت تامین نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه ، ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها علاوه بر ارائه پاکت الف به صورت فیزیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی ، جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند . زمان انتشار مناقصه درستاد مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ می باشد.

| ردیف | موضوع | تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار | نوع تضمین |
|---|---|---|---|
| ۱ | خرید ۷۰۰۰مجوزمصرف (لایسنس)آنتی ویروس بومی | ۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال | ضمانتنامه معتبر |

- مهلت زمانی دریافت اسناد از سایت: حداکثر تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷
- مهلت زمانی ثبت پیشنهاد در سامانه : حداکثر تا ساعت ۱۹ شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸
- زمان تحویل فیزیکی پاکت الف : تا ساعت ۱۰ یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
- زمان بازگشایی پاکات ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

نشانی و شماره تماس : تهران- خیابان ولی عصر(عج)- بالاتراز خیابان میرداماد- نبش خیابان رشید یاسمی- ساختمان صلح جمعیت هلال احمر- طبقه اول- دبیرخانه کمیسیون معاملات و تلفن ۸۵۶۳۲۲۰۶۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۱۴۵۶ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

شناسه آگهی: ۲۰۴۶۳۷۰ - م الف: ۳۰۴۰

معاونت توسعه منابع انسانی و پشتیبانی جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

نوبت اول

شناسه آگهی: ۲۰۴۵۸۷۳

## آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای یکپارچه

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی پالایشگاه هفتم در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصة عمومی دو مرحله ای یکپارچه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

| | |
|---|---|
| شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران | ۲۰۰۴۰۹۶۶۸۳۰۰۰۰۴۲ |
| شماره مناقصه و تقاضا | مناقصه ۰۶ /۱۴۰۴ تقاضای شماره ۴۰۷۴۵۰۴۱۷۰ |
| موضوع مناقصه/ شرح مختصر اقلام درخواستی | " دستگاه گاز کروماتوگراف گازی آزمایشگاه " |
| مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار | ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال |
| نوع تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار | تضمین شرکت درفرایند ارجاع کاربصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران و مطابق شرایط مندرج درسامانه ستاد می باشد که می‌بایست قبل از تاریخ گشایش پاکتها به صورت فیزیکی تسلیم خریدارو در سامانه نیزبارگذاری گردد. |
| مبلغ برآوردی مناقصه | ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال |
| آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد | ۵ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می باشد. |
| آخرین مهلت بارگذاری پاکات الف،ب،ج و مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) در سامانه ستاد | ظرف مدت دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می باشد. |
| آدرس مناقصه گزار | استان بوشهر- شهرستان عسلویه- شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی- پالایشگاه هفتم- اداره تدارکات و عملیات کالا |

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد وبه پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۱۴۵۵-۰۷۷۳۱۳۱۱۴۶۷ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

| اصفهان |

مدیرکل میراث‌فرهنگی اصفهان:

## ضرورت حضور هیئت‌های خارجی در نمایشگاه گردشگری

بهمن توکلی‌فرد - مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان گفت: با وجود محدودیت‌های موجود، حضور مهمانان و گروه‌های خارجی تاکنون به شکل مطلوبی انجام شده و باید این توان در نمایشگاه امسال نیز تقویت شود. امیر کرم‌زاده اظهار داشت: حضور فعال هتل‌ها، راهنمایان گردشگری و فعالان بخش بوم‌گردی نقش مؤثری در ارتقای کیفیت جشنواره ایفا می‌کند و این نمایشگاه می‌تواند بستری مناسب برای معرفی توان واقعی گردشگری اصفهان باشد. او با تأکید بر اهمیت بخش سرمایه‌گذاری بیان داشت: هیچ نقطه‌ای از کشور به‌اندازه اصفهان از شرایط ویژه برای جذب سرمایه‌گذاری برخوردار نیست و باید رویدادی هدفمند برگزار کنیم تا فرصت‌های سرمایه‌گذاری با جزئیات کامل در اختیار فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران قرار گیرد. مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان افزود: تقویت حضور بخش خصوصی و جذب برندهای شاخص گردشگری می‌تواند موجب ارتقای کیفیت خدمات، افزایش سطح رقابت و جذب گردشگران داخلی و خارجی شود و زمینه توسعه پایدار این صنعت و رونق اقتصادی مناطق مختلف کشور را فراهم کند. او در پایان یادآور شد: تمامی دستگاه‌ها و نهادهای مرتبط باید برای حضور مؤثر در نمایشگاه مشارکت فعال داشته باشند تا این رویداد به نمایشگاهی شاخص و پربازده برای گردشگری و سرمایه‌گذاری استان اصفهان تبدیل شود.

| کردستان |

مدیرعامل شرکت آبفا کردستان خبر داد:

## هفدهمین جشنواره فراگیری نخستین واژه آب در کردستان آغاز می‌شود

نوشادی - مدیرعامل شرکت آبفا کردستان گفت: در راستای ترویج فرهنگ مصرف بهینه و حفاظت از منابع آب، هفدهمین دوره جشنواره فراگیری نخستین واژه «آب» به‌زودی در استان کردستان آغاز می‌شود. محمد فرهاد با تاکید بر اهمیت این جشنواره عنوان کرد: آب مایه حیات و نخستین واژه الفبای فارسی است، از این رو آموزش و نهادینه‌سازی ارزش آن از سنین ابتدایی، ضرورتی انکارناپذیر دارد. او افزود: جشنواره نخستین واژه توسط شرکت آبفا و با مشارکت آموزش‌وپرورش، دانش‌آموزان را به‌عنوان سفیران انتقال فرهنگ مصرف مسئولانه آب به خانواده‌ها معرفی می‌کند تا مفاهیمی چون مدیریت مصرف، حفاظت از منابع و جلوگیری از آلودگی آب از مدرسه به خانه و جامعه منتقل شود. مدیرعامل شرکت آبفا کردستان گفت: در این جشنواره، برنامه‌های متنوعی از جمله نقاشی، شعرخوانی، نمایش عروسکی، قصه‌گویی و مسابقات آموزشی برای دانش‌آموزان ابتدایی تدارک‌دیده‌شده است تا مفاهیم آبی در قالبی شاد و خلاقانه منتقل شود. او تصریح کرد: جشنواره فراگیری نخستین واژه «آب» همه ساله هم‌زمان با سراسر کشور در تمامی شهرستان‌های استان کردستان نیز برگزار می‌شود و در هفدهمین دوره خود، چند هزار دانش‌آموز مقطع ابتدایی در آن مشارکت خواهند داشت. فرهاد خاطرنشان کرد: امیدواریم با اجرای گسترده این جشنواره در مدارس استان، گام‌های مؤثری در جهت کاهش هدررفت، ارتقای سواد آبی و تقویت مشارکت عمومی در این عرصه برداشته شود.

| قم |

مدیرعامل آبفای استان در سامانه سامد:

## گفت‌وگوی بی‌واسطه با مردم کلید شناسایی نیازها و ارتقای خدمات است

ثریا زنگنه - مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان قم با حضور در سامانه ارتباط مردمی «سامد» به‌صورت مستقیم و برخط به درخواست‌ها، پرسش‌ها و مشکلات شهروندان در حوزه آب، فاضلاب و خدمات‌رسانی پاسخ داد. به گزارش روابط‌عمومی شرکت آب‌وفاضلاب استان قم، مهندس مهدی نظرزاده در این برنامه، تماس‌های مردمی را به طور موردی بررسی کرد و پس از طرح هر موضوع، دستورهای لازم را برای پیگیری و رفع مشکلات به واحدهای اجرایی و بخش‌های مرتبط صادر کرد. او بر ضرورت رسیدگی دقیق، سریع و مستمر به مطالبات شهروندان تأکید کرد و گفت: این روند باید به‌عنوان یک اصل ثابت در نظام خدمات‌رسانی دستگاه‌های اجرایی نهادینه شود تا مردم احساس کنند مشکلاتشان شنیده می‌شود و نتیجه پیگیری‌ها را در کوتاه‌ترین زمان ممکن مشاهده کنند. مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب قم با اشاره به اهمیت ارتباط مستقیم مسئولان با مردم، گفت: برقراری گفت‌وگوی بی‌واسطه با شهروندان یکی از موثرترین شیوه‌ها برای شناسایی واقع‌بینانه نیازها و ارتقای کیفیت خدمات است. نظرزاده خاطرنشان کرد: تلاش ما این است که با شنیدن دقیق نظرات و مشکلات مردم، زمینه تقویت اعتماد و افزایش رضایت مشترکین را فراهم کنیم. او همچنین با بیان اینکه استمرار این تعاملات از طریق سامانه سامد و سایر کانال‌های ارتباطی، نقش تعیین‌کننده‌ای در شفافیت مدیریتی و بهبود روند پاسخگویی دارد، تصریح کرد: شرکت آب‌وفاضلاب استان قم رویکرد فعال‌تری در این زمینه دنبال می‌کند.

| عنوان |

همراهی سازمان مدیریت و توزیع برق کرمان برای توسعه شبکه؛

## تاکید بر تسریع در تامین اعتبارات

کرمان، بهرامجردی - در راستای هماهنگی‌های اداری و توسعه زیرساخت‌های حیاتی استان، خانم مریم ابراهیمی‌پور، معاون سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان کرمان، با مهندس مهدوی‌نیا، مدیرعامل شرکت توزیع برق شمال استان دیدار و گفتگو کرد. به گزارش روابط‌عمومی؛ در این نشست، خانم ابراهیمی‌پور ضمن تبریک انتصاب شایسته مهندس مهدوی‌نیا به سمت مدیرعاملی شرکت توزیع، بر اهمیت استراتژیک نقش این شرکت در تامین انرژی مورد نیاز بخش‌های مختلف استان تأکید کرد. معاون سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان، بر تعهد سازمان متبوع خود مبنی بر همکاری حداکثری با شرکت توزیع برق شمال استان در مسیر اجرای پروژه‌های توسعه شبکه برق، تأمین اعتبارات لازم و رفع موانع پیش روی این پروژه‌ها تاکید کرد. این همکاری در راستای تضمین پایداری شبکه برق و پاسخگویی به رشد مصرف در مناطق مختلف استان صورت می‌پذیرد. در ادامه این دیدار، مهندس مهدوی‌نیا نیز با اشاره به پروژه‌های در دست اجرا و چالش‌های موجود در زمینه توسعه و نوسازی شبکه توزیع از تعامل و حمایت‌های سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی در تخصیص منابع قدردانی کرد. بر اساس توافقات صورت‌گرفته، هماهنگی‌های فنی و مالی مستمر جهت تسریع در اتمام پروژه‌های اولویت‌دار توسعه شبکه برق در دستور کار مشترک قرار گرفت تا در آستانه فصل اوج مصرف، زیرساخت‌های لازم به طور کامل فراهم شود.

## مکاتبه با بسیج ادارات برای پایش مصرف بهینه انرژی

چهارمحال بختیاری، مرتضی شاه‌وردی - در راستای اجرای سیاست‌های کلان مدیریت مصرف انرژی و به‌منظور تحقق اهداف طرح ملی صرفه‌جویی در منابع حیاتی کشور شرکت گاز استان چهارمحال‌وبختیاری طی مکاتبه‌ای رسمی با سازمان بسیج ادارات و کارمندان استان، خواستار فعال‌سازی ظرفیت نیروهای بسیجی مستقر در ادارات شرکت‌ها و نهادهای روستایی به‌عنوان ناظران انضباط مصرف انرژی شد.

در این طرح اعضای بسیج ادارات و پایگاه‌های مقاومت بسیج در دستگاه‌های اجرایی، با هدف نظارت بر حسن اجرای برنامه‌های مصرف بهینه گاز برق و سایر حامل‌های انرژی ضمن همکاری نزدیک با مدیران واحدها نسبت به رصد مستمر الگوی مصرف تذکر و گزارش‌دهی موارد پرمصرف یا خارج از استاندارد اقدام خواهند کرد.

همچنین مقرر شده است نیروهای بسیجی مستقر در پاسگاه‌ها، دهیاری‌ها و مراکز روستایی نیز در قالب طرح‌های آموزشی و فرهنگی، نقش مؤثری در ترویج فرهنگ صرفه‌جویی و اطلاع‌رسانی عمومی ایفا کنند تا زمینه‌ساز مدیریت هوشمند و مشارکتی انرژی در سراسر استان فراهم شود.

این اقدام در چارچوب همکاری‌های مشترک میان شرکت گاز استان و بسیج ادارات گامی موثر در جهت ارتقای انضباط انرژی کاهش مصرف غیرضروری و افزایش پایداری شبکه سوخت در فصل زمستان به شمار می‌رود.

| سیستان و بلوچستان |

ره‌آورد یک‌سال وفاق و تلاش در سیستان و بلوچستان؛

## جهش چشمگیر در حوزه‌های راهداری راه‌های روستایی و حمل‌ونقل جاده‌ای

عباس‌نژاد، سیستان و بلوچستان - مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای سیستان و بلوچستان گفت: ره‌آورد یک‌سال تلاش، همدلی و وفاق در مجموعه راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان، تحقق دستاوردهای کم‌نظیر در سه حوزه راهداری، راه‌های روستایی و حمل‌ونقل جاده‌ای است که به‌صورت ملموس در ارتقای ایمنی، بهبود زیرساخت‌ها و افزایش بهره‌وری شبکه حمل‌ونقل استان نمایان شده است.

به گزارش روابط‌عمومی اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای سیستان و بلوچستان، ایوب کرد با اشاره به اقدامات شاخص در حوزه راهداری اظهار کرد: طی یک‌سال گذشته خط‌کشی ۶۰۰۰ کیلومتر از محورهای مواصلاتی استان انجام شده و ۱۳۵۴ کیلومتر از محورهای شریانی، فرعی و روستایی بهسازی و روکش آسفالت شده و همچنین با هدف ارتقای ایمنی تردد، ۲۰ کیلومتر حفاظ بتنی و فلزی در نقاط پرحادثه نصب، ۱۰ کیلومتر روشنایی طولی و ۱۲ نقطه روشنایی نقطه‌ای اجرا، سه نقطه حادثه‌خیز حذف و ۴۷۸ نقطه پرخطر در محورهای مواصلاتی آشکارسازی شده است.

او افزود: در حوزه ماشین‌آلات راهداری نیز اقدام به واردات ۵۰ دستگاه ماشین‌آلات جدید و اورهال و بازسازی ۳۸ دستگاه از ناوگان موجود شده که نقش مؤثری در افزایش توان عملیاتی راهداری در فصول مختلف سال داشته است.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای سیستان و بلوچستان در تشریح عملکرد حوزه راه‌های روستایی گفت: احداث ۲۳۸ کیلومتر راه روستایی در مناطق مختلف استان به سرانجام رسیده که از این میزان، ۱۳۴ کیلومتر به‌صورت امانی و ۱۰۴ کیلومتر به‌صورت پیمانی انجام شده است. همچنین بازگشایی ۲۹۸ کیلومتر از محورهای صعب‌العبور روستایی، دسترسی پایدار ساکنان این مناطق را به مراکز خدماتی و بازارهای محلی فراهم کرده است.

کرد در ادامه با اشاره به عملکرد چشمگیر حوزه حمل‌ونقل جاده‌ای عنوان کرد: طی یک سال گذشته، ۲ میلیون و ۹۴۲ هزار و ۶۰۶ تن مبادلات اقتصادی از طریق پایانه‌های مرزی میلک و میرجاوه با تردد ۱۱۹ هزار و ۸۲۶ دستگاه کامیون انجام شده که در بخش ترانزیت ورودی از پایانه‌های مرزی، شاهد افزایش ۶۰ درصدی بوده‌ایم.

او اضافه کرد: در بخش مسافری نیز جابه‌جایی ۲ میلیون و ۶۱۰ هزار مسافر توسط ۲۶۲ هزار و ۲۹۲ سفر به ثبت رسیده که ۸۴ درصد از طریق ناوگان اتوبوسی، ۱۴ درصد با ناوگان سواری و ۲ درصد با ناوگان مینی‌بوسی انجام شده است.

| فارس |

تحول در الگوی بودجه‌ریزی شهرداری‌ها؛

## تاکید شهردار کلان‌شهر شیراز بر تنوع‌بخشی درآمدها و تثبیت منابع پایدار شهری

سعیده ناصری - محمدحسن اسدی در نشست سراسری شهرداران کلان‌شهرها و مراکز استان‌های کشور که به میزبانی قم و با حضور معاون وزیر کشور، رئیس سازمان تأمین اجتماعی، استاندار قم و جمعی از مدیران شهری برگزار شد، بر ضرورت تحول در نظام بودجه‌ریزی، تنوع‌بخشی به منابع مالی و اجرای کامل قانون درآمدهای پایدار تأکید کرد و این رویکرد را پایه شکل‌گیری مدیریت ارزش‌آفرین در شهرهای کشور دانست. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری شیراز، نشست ماهانه شهرداران کلان‌شهرها و مراکز استان‌های کشور ۲۰ آبان به میزبانی شهرداری کلان‌شهر قم برگزار شد. این نشست با حضور مسعود نصرتی، معاون وزیر کشور، اکبر بهنام‌جو، استاندار قم، محمدحسن اسدی، شهردار شیراز، جمعی از مسئولان وزارت کشور و مدیران سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور و روسای شوراهای اسلامی مراکز استان‌ها تشکیل شد.

در این گردهمایی، موضوعاتی چون وضعیت مالی شهرداری‌ها، تحول در نظام بودجه‌ریزی، نحوه تعامل با سازمان تامین اجتماعی در حوزه مطالبات بیمه‌ای و اجرائیات و نیز راهکارهای افزایش سهم درآمدهای پایدار در دستور کار قرار گرفت. محمدحسن اسدی، شهردار شیراز، در این نشست با تأکید بر لزوم نوسازی سازوکارهای مالی شهرداری‌ها اظهار داشت: امروز ۷۵ درصد جمعیت کشور شهرنشین هستند و سهم عمده‌ای از این جمعیت در مراکز استان‌ها زندگی می‌کنند؛ بنابراین شهرها نمی‌توانند با تکیه بر روش‌های سنتی اداره شوند، بلکه باید به سمت خوداتکایی و تنوع منابع درآمدی حرکت کنند. وی اصلاح نظام بودجه‌ای و کاهش اتکا به فروش تراکم یا صدور پروانه ساختمانی را از اولویت‌های حیاتی در نظام مدیریت شهری دانست و افزود: ظرفیت‌های ارزشمند دارایی‌های شهری، املاک راکد و مشارکت‌بخش خصوصی می‌تواند به‌عنوان ستون‌های جدید درآمد پایدار مورد بهره‌برداری قرار گیرد؛ موضوعی که در شهر شیراز نیز به‌صورت راهبردی در دستور کار قرار دارد.

اسدی با اشاره به حجم بالای هزینه‌های جاری در اداره شهرها تصریح کرد: موازی‌کاری دستگاهی و عدم بهره‌گیری از فناوری، هزینه اداره شهر را بالا برده است. این مقام عالی شهری تصریح کرد: امروز بخش قابل‌توجهی از بودجه شهرداری‌ها صرف قراردادهای خدماتی در حوزه‌هایی چون نگهداری فضای سبز، جمع‌آوری پسماند و پاک‌سازی محیطی می‌شود، درحالی‌که استفاده از فناوری‌های نو مانند آبیاری هوشمند و سامانه‌های نظارت میدانی دیجیتال می‌تواند هزینه‌ها را کاهش و کنترل‌پذیری را افزایش دهد. او تأکید کرد: شهرداری‌ها باید هزینه‌کردها را با رویکرد شفافیت و ارزیابی‌پذیری پیش ببرند تا اعتماد عمومی نسبت به عملکرد مالی مجموعه مدیریت شهری تقویت شود. شهردار کلان‌شهر شیراز در ادامه به ظرفیت‌های قانون «درآمدهای پایدار و هزینه شهرداری‌ها» مصوب مجلس شورای اسلامی اشاره کرد و گفت: این قانون یکی از مترقی‌ترین ابزارهای تقنینی برای اصلاح ساختار شهری است و می‌تواند با اجرای دقیق در همه کلان‌شهرها، چرخ اقتصاد شهری را از وابستگی به ساخت‌وساز خارج کند.

| خراسان رضوی |

## ۸ مانور آموزشی و عملیاتی از ابتدای سال در خراسان رضوی

یاسر وطن پور - مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون در راستای افزایش سطح آمادگی و توانمندسازی کارکنان در شرایط بحران، ۸ مانور آموزشی و عملیاتی در این منطقه برگزار شده است. احمد امتحانی با اشاره به اهمیت اجرای مانورهای آموزشی اظهار داشت: با توجه به ماهیت حساس و حیاتی مأموریت‌های منطقه و گستردگی جغرافیایی فعالیت آن، برگزاری مستمر مانورها یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است، تنها در نیمه نخست سال جاری، تعداد ۸ مانور تخصصی با موضوعات متنوع و در سطوح مختلف برگزار گردیده که نقش مهمی در ارتقای آمادگی عملیاتی همکاران داشته است. او افزود: این منطقه با در اختیار داشتن حدود ۶۰۰۰ کیلومتر خطوط لوله انتقال گاز در گستره چهار استان کشور، شرایط خاصی از نظر عملیات انتقال، نگهداری و مدیریت بحران دارد، به همین دلیل، مانورها به‌گونه‌ای طراحی و اجرا شدند که سناریوهای متنوع و پرخطر را شبیه‌سازی کنند و توان واکنش سریع تیم‌های عملیاتی مورد ارزیابی قرار گیرد. امتحانی موضوعات مانورهای نیمه نخست سال را شامل افت فشار در خط آیسک - سرایان، نشت گاز از اتصالات، فلنج‌ها و ولوها و تشکیل ابر بخارات، حریق استخری در محل توربوکمپرسور ایستگاه رضوی، سیل و آب‌گرفتگی شدید در بخش‌هایی از خطوط انتقال و ایستگاه تقویت فشار گاز، آتش‌سوزی در اتاق کنترل ایستگاه تقویت فشار گاز دشت، مانور برق‌گرفتگی، سرقت تجهیزات شیرهای بین‌راهی LBV و همچنین انشعاب خط ۱۰ اینچ ماروسک عنوان کرد و گفت: در این مانورها بنا به شرایط، اعضای ستاد پدافند غیرعامل و مدیریت شرایط اضطراری منطقه و همچنین اعضای کیمته‌های پدافند غیرعامل و مدیریت شرایط اضطراری مراکز بهره‌برداری و ایستگاه‌های تقویت فشار گاز با هماهنگی کامل، مطابق دستورالعمل‌های اجرایی وارد عمل شدند و عملیات کنترل و مهار حادثه را به‌صورت تمرینی انجام دادند. مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز همچنین بر جنبه آموزشی این برنامه‌ها تأکید کرد و افزود: مانورها علاوه بر تقویت مهارت‌های عملیاتی، موجب افزایش هماهنگی بین واحدهای مختلف می‌شوند و زمینه ارتقای توان مدیریتی در شرایط اضطراری را فراهم می‌آورند. در همین راستا، دوره‌های آموزشی مدیریت بحران، واکنش در شرایط اضطراری و پدافند غیرعامل نیز در سطح منطقه برگزار شده و دوره‌های بعدی با همکاری واحد آموزش در دست برنامه‌ریزی است.

| گیلان |

## ثبت ۲۳ میلیون نفر ساعت کار بدون حادثه در شرکت گاز استان گیلان

زینب قلی‌پور - مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان از ثبت ۲۳ میلیون نفر ساعت کار ایمن بدون حادثه و سپری کردن حدود سه سال بدون وقوع مرگ خاموش در سطح استان خبر داد و این دستاورد را نتیجه اجرای دقیق الزامات HSE، آموزش‌های مستمر و تلاش شبانه‌روزی کارکنان دانست. مسعود برادران‌نصیری مدیرعامل این شرکت از موفقیت کم‌نظیر مجموعه گاز استان در حوزه ایمنی و سلامت کارکنان خبر داد و اظهار کرد: بر اساس آمار، شرکت گاز استان گیلان تا پایان آبان‌ماه ۱۴۰۴ توانسته ۲۳ میلیون نفر ساعت کار بدون حادثه را ثبت کند. به‌عبارت‌دیگر طی ۱۵ سال گذشته، باوجود اجرای کیلومترها خطوط تغذیه و شبکه، احداث تعداد زیادی ایستگاه تقلیل فشار و انجام هزاران عملیات روتین و غیرروتین، حتی یک مورد حادثه منجر به آسیب ناتوان‌کننده برای کارکنان گزارش نشده است. برادران‌نصیری ضمن اشاره به عملکرد موفق استان در پیشگیری از حوادث گازگرفتگی، افزود: در پی اجرای برنامه‌های هدفمند فرهنگی و آموزشی از جمله طرح سفیران انرژی در مدارس و برگزاری وبینارهای آموزشی در شبکه شاد برای معلمان، دانش‌آموزان و خانواده‌ها، از ابتدای سال ۱۴۰۲ تاکنون هیچ مورد مرگ خاموش ناشی از گازگرفتگی در گیلان گزارش نشده است و این شرکت جزو برترین شرکت‌های گاز استانی از نظر ایمنی مصرف گاز محسوب می‌شود.

| مرکزی |

## تزریق ۱۴۶ میلیارد ریال برای بازسازی اتوبوس‌ها و مینی‌بوس‌های استان مرکزی

آزاده فراهانی - رئیس اداره حمل‌ونقل مسافر اداره کل راهداری و حمل‌ونقل استان مرکزی گفت: ۱۴۶ میلیارد ریال تسهیلات در قالب تسهیلات طرح بازسازی ناوگان بر اساس قانون بودجه ۱۴۰۲، با تایید سامانه‌های اداره کل و تصویب در کمیته استانی به ناوگان مینی‌بوسی و اتوبوسی تعلق گرفت.

محمدرضا یحیایی با اشاره به تسهیلات طرح بازسازی ناوگان بر اساس قانون بودجه ۱۴۰۲، موضوع جزء ۱ تا ۱۱ بند (ب) تبصره (۱۸)، اظهار کرد: اعتبار ابلاغی برای این طرح ۱۸۶ میلیارد ریال بود که از این مبلغ، ۱۴۶ میلیارد ریال با تایید سامانه‌های اداره کل و تصویب در کمیته استانی به ناوگان مینی‌بوسی و اتوبوسی تعلق گرفت. او با بیان اینکه مابقی این اعتبار نیز برای تجهیز ۴ مجتمع خدماتی رفاهی بین‌راهی اختصاص‌یافته است، افزود: تاکنون در این طرح از بین ۶۵ متقاضی (معادل ۳۱۷ میلیارد ریال)، ۳۸ نفر موفق به دریافت ۱۴۶ میلیارد ریال تسهیلات شدند.

رئیس اداره حمل‌ونقل مسافر اداره کل راهداری و حمل‌ونقل استان مرکزی همچنین از پیش‌بینی ابلاغ و اجرایی‌سازی طرح مشابه (جزء ۱ تا ۱۱ بند ب تبصره ۱۸) در قانون بودجه سال ۱۴۰۳ تا پایان سال جاری خبر داد.

یحیایی با اعلام اینکه ۱۵ پایانه و دفتر مسافربری در استان مرکزی فعال هستند، اظهار داشت: از این تعداد، ۵ پایانه عمومی و مابقی خصوصی هستند که پایانه‌های عمومی میزبان ۶۳ درصد از شرکت‌های حمل‌ونقل می‌باشند.

او افزود: همچنین این اداره کل به‌منظور رسیدگی به مشکلات احتمالی مسافران و نظارت دقیق‌تر بر شرکت‌های حمل‌ونقل مسافر در پایانه مرکزی شهر اراک دفتر نمایندگی مستقیم دارد؛ مسافران نیز در صورت مواجهه با هرگونه مشکل می‌توانند موضوعات خود را از طریق سامانه ۱۴۱ مطرح کنند.

رئیس اداره حمل‌ونقل مسافر اداره کل راهداری و حمل‌ونقل استان مرکزی با اشاره به آمار شرکت‌های فعال، اظهار داشت: در حال حاضر ۴۶ شرکت حمل‌ونقل در استان فعال، ۴ شرکت در حال انجام تغییرات ساختاری و ۲ شرکت نیز در دست تأسیس هستند.

**محمدرضا یحیایی با اشاره به تسهیلات طرح بازسازی ناوگان بر اساس قانون بودجه ۱۴۰۲، موضوع جزء ۱ تا ۱۱ بند (ب) تبصره (۱۸): اعتبار ابلاغی برای این طرح ۱۸۶ میلیارد ریال بود که از این مبلغ، ۱۴۶ میلیارد ریال با تایید سامانه‌های اداره کل و تصویب در کمیته استانی به ناوگان مینی‌بوسی و اتوبوسی تعلق گرفت**

یحیایی اضافه کرد: با پیگیری‌های انجام شده، پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال جاری دو شرکت حمل‌ونقل مسافری جدید به جمع شرکت‌های فعال اضافه شود. او در خصوص انواع شرکت‌ها نیز گفت: از کل شرکت‌های فعال بین‌شهری، ۳ شرکت به‌صورت رنت کار، ۲۴ شرکت اتوبوسی، ۲ شرکت مینی‌بوسی، ۹ شرکت سواری و مابقی از نوع ترکیبی هستند.

جابجایی پرسنل فقط با «سند حمل» مجاز است

رئیس اداره حمل‌ونقل مسافر اداره کل راهداری و حمل‌ونقل استان مرکزی جابه‌جایی مسافر را در دو سطح درون‌استانی و برون‌استانی حائز اهمیت دانست و افزود: جابه‌جایی درون‌استانی عمدتاً برای انتقال پرسنل کارخانجات، ادارات و سازمان‌ها و بخش کوچکی نیز برای گردشگری مورداستفاده قرار می‌گیرد.

یحیایی شهرهای صنعتی مانند اراک، ساوه و خمین را دارای نرخ جابه‌جایی بالاتر عنوان کرد و گفت: شهرهایی مانند دلیجان و زرندیه نیز ظرفیت افزایش جابه‌جایی درون‌استانی را دارند.

او از الزام کارخانجات، ادارات و سازمان‌ها به استفاده از «سند حمل» برای جابه‌جایی نیروی کار خود خبر داد و اضافه کرد: این مهم با پیگیری و مکاتبات انجام شده محقق شده است و البته رفع مشکلات احتمالی پیش رو نیازمند همکاری پلیس و مقامات استانی است.

رئیس اداره حمل‌ونقل مسافر اداره کل راهداری و حمل‌ونقل استان مرکزی در بخش دیگری از سخنان خود به موضوع پاسخگویی به شکایات اشاره کرد و گفت: از ابتدای سال جاری، ۱۰۶ مورد شکایت از طریق سامانه ۱۴۱ ثبت و همه آنها پاسخ داده شده و هیچ مورد در دست اقدامی باقی نمانده است.

یحیایی نبود کمبود ناوگان و نقص فنی خودرو را دارای بیشترین فراوانی در بین دلایل شکایات عنوان کرد و علت آن را عدم تولید و بالا رفتن میانگین سنی ناوگان استان و همچنین هزینه‌های بالای نگهداری دانست و حل این مشکل را نیازمند همکاری چندین دستگاه ذی‌ربط خواند.

## افتتاح طرح آب‌رسانی به ۹۲ هزار سیستان وبلوچستانی

عباس‌نژاد، سیستان و بلوچستان - طرح آب‌رسانی و رفع تنش آبی ۲ شهر و ۱۶۰ روستای سیستان و بلوچستان با جمعیت ۹۲ هزار و ۹۸ نفر شنبه ۱۷ آبان با حضور معاون رئیس‌جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم به بهره‌برداری رسید. مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب سیستان و بلوچستان در تشریح اقدامات انجام‌شده در این طرح، افزود: پروژه‌های متعددی در حوزه آب‌رسانی و رفع تنش آبی با سرمایه‌گذاری سه هزار و ۵۳۶ میلیارد ریال در ۱۱ شهرستان سیستان و بلوچستان، به اجرا درآمده است. فرهاد سرگلزایی بیان کرد: به‌منظور تأمین آب آشامیدنی پایدار برای مردم ۲ شهر نوک‌آباد و سیب و همچنین ۱۶۰ روستای سیستان و بلوچستان، در این طرح ۱۹۱ کیلومتر شبکه توزیع آب، ۹۸ کیلومتر خط انتقال و مخازن ذخیره با ظرفیت ۳۵۷۵ مترمکعب احداث و تکمیل شد. او ادامه داد: همچنین ۲ باب ایستگاه پمپاژ با هدف افزایش پایداری شبکه و کاهش نوسانات فشار، به‌ویژه در مسیرهای طولانی، احداث و ۲۵ حلقه چاه آب نیز حفر و تجهیز شد. مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب سیستان و بلوچستان تصریح کرد: با اجرای این پروژه‌ها، ۹۲ هزار نفر از جمعیت شهری و روستایی استان از آب آشامیدنی سالم و پایدار بهره‌مند شدند و آب‌رسانی به ۵۵ روستا و رفع تنش آبی از ۱۰۵ روستا محقق شد.

روزنامه پیام ما

www.payamema.ir

● چهارشنبه ۲۱ آبان ماه ۱۴۰۴ ● سال بیست و یکم ● شماره پیاپی ۳۲۷۲ ●

روزنامه سیاسی - اجتماعی

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: روح‌الله خدیشی
سردبیر: فاطمه علی‌اصغر
دبیر ویژه‌نامه‌ها: شبنم شکوریان
مدیر هنری: تیوا صمدیان
دبیر عکس: یاسر خدیشی

دبیر محیط زیست: فاطمه باباخانی
دبیر گزارش: مهتاب جودکی
دبیر میراث و گردشگری: فرزانه قبادی
دبیر خبر: یاسر مختاری
صفحه‌آخر: صدف سرداری

صفحه‌آرایی: علی اکبرزاده، آتنا شریف‌زاده
بازاریابی و تبلیغات: محمد زز
اداری: ندا صفاریان، فاطمه آقاملایی
الهام سرگزی، شیوا کرمی

رتبه روزنامه پیام ما : ۲

نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

تماس دفتر تهران: ۲۸۴۲۱۹۱۰-۰۲۱
شماره نمابر: ۷۴۲۲ ۷۱۰۵-۰۲۱

تحریریه: داخلی ۱
استان‌ها: داخلی ۲

برگزاری رویداد: داخلی ۳
مدیرمسئول: داخلی ۴

آگهی استان‌ها: عرفانه بهرامجردی ۰۹۰۵۲۸۱۲۵۵۹
آگهی‌های تهران: لی‌لی میرافضل ۰۹۳۹۴۳۷۴۴۶۰

آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای پیام‌ما:
www.payamema.ir/akhlagh

توزیع تهران: نشرگستر (۰۲۱۶۱۹۳۳۰۰۰)
توزیع استان‌ها: جراری (۰۹۱۲۲۱۳۱۰۸۹)
چاپ: شاخه سبز (۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۶)

تهران - خیابان شریعتی - ابتدای شهید بهشتی - پلاک ۱۲ - طبقه اول
نشانی : کرمان، میدان آزادی، خیابان شهید بهشتی، شهید بهشتی ۱۰، نبش شرقی ۲

/ تلفن: ۲۸۴۲۱۹۱۰-۰۲۱
/ تلفن: ۳۲۴۴۸۰۸۶-۰۳۴

ایمیل سازمان آگهی ها: payamema.adv@gmail.com
ایمیل تحریریه: Khabar.payamema@gmail.com

@payamema
@payamema
www.payamema.ir
۰۹۰۳ ۳۳۳ ۸۴۹۴

پیام ما دیروز

پرتره

مروری بر زندگی «همایون ارشادی»، نابازیگری که بازیگر محبوب کارگردانان خارجی شد

# فراتر از نقش رفت، متین و عمیق

**«من بازیگر نیستم. فیلم شما را خراب می‌کنم.» کیارستمی در جواب به او امیدواری داد: «اگر فیلم خراب شود، تقصیر من خواهد بود و تقصیر تو نیست.» همین جمله کوتاه، بار سنگین تردید را از دوش «همایون ارشادی» برداشت تا تجربه‌ای ماندگار و ادامه‌دار در سینما ایران داشته باشد و نقش‌آفرینی میان افسردگی و امید او در «طعم گیلاس» تصویرش را در سینمای ایران جاودانه کند. همایون ارشادی ۷۸ ساله که هیچ‌گاه اهل جار و جنجال نبود و به‌عنوان یک نابازیگر غیرحرفه‌ای، مسیر حرفه‌ای‌اش آغاز شد، روز سه‌شنبه (۲۰ آبان) پس از دوره‌ای مبارزه با سرطان درگذشت.**

اصدف سرداری
روزنامه‌نگار

ارشادی ثابت کرد یک بازیگر غیرحرفه‌ای می‌تواند جهان فیلم را به حرکت درآورد و نقشی ماندگار خلق کند. او، بی‌هیاهو اما اثرگذار، همان نقش‌آفرینی را ارائه داد که سینما به آن نیاز داشت.

متولد ۱۳۲۶ در اصفهان بود و پیش از آنکه پایش به سینما برسد، در دنیای دیگری زندگی می‌کرد. کودکی‌اش در آبادان گذشت. نخستین تجربه‌هایش از سینما در همان شهر شکل گرفت؛ شهری که سالن‌هایش از مجهزترین سینماهای ایران بودند. در آن سال‌ها، آبادان با سینما تاج و سالن‌های شرکت نفت، مرکز نمایش فیلم‌های خارجی بود. ارشادی می‌گفت: «در آن زمان تفریح زیادی نداشتیم. یادم می‌آید صبح جمعه‌ها هر هفته برای دیدن فیلم‌ها به سینما می‌رفتیم.» همین عادت هفتگی، نخستین جرقه‌های علاقه‌اش به تصویر را رقم زد. سال‌ها بعد، وقتی برای تحصیل در رشته معماری به ایتالیا رفت، این علاقه به تماشای فیلم شکل تازه‌ای به خود گرفت. در سال‌های انقلاب فرهنگی فرانسه، سینما برای جوانان دانشجو، پناهگاهی فکری بود. ارشادی می‌گفت: «هفته‌ای سه‌چهار بار به سینما می‌رفتیم. فیلم‌ها فرهنگی و سیاسی بودند و بعد از تماشا، ساعت‌ها درباره‌شان بحث می‌کردیم.» هرچند که آن زمان هنوز نمی‌دانست روزی خود در قاب سینما خواهد بود. در مصاحبه‌ای دیگر با «فیلم‌امروز» گفته بود ایتالیا بهترین مکان برای بازیگری بود: «اما آن زمان فقط سینما می‌رفتیم و فیلم می‌دیدیم و بحث می‌کردیم. با بچه‌ها که حرف می‌زدیم، می‌خواستم خواننده شوم.» ارشادی پس از تحصیل در ایتالیا به ایران بازگشت و زندگی‌اش قبل از سینما در حوزه معماری جریان داشت. خانه «محمد نیک‌بین»، تهیه‌کننده سینما، در آبادان در همسایگی خاله ارشادی بوده. بعدها که ارشادی در کانادا و نیک‌بین در لس‌آنجلس زندگی می‌کردند، یکدیگر را می‌دیدند. هر دو هم‌زمان با یکدیگر تصمیم گرفتند به ایران بازگردند. نیک‌بین دفتر معماری تأسیس کرد که ارشادی در آن دفتر کار می‌کرد و بعدتر هم نیک‌بین با «تهمینه میلانی»، کارگردان سینما، ازدواج کرد. زمانی که میلانی تصمیم گرفت در دهه ۷۰ فیلم «کاکادو» را بسازد، به ارشادی پیشنهاد بازی داد و این فیلم اولین فیلمی شد که ارشادی در آن نقش‌آفرینی کرد. برخلاف آن که گفته می‌شود میلانی او را بعداً برای بازی در «طعم گیلاس» به کیارستمی پیشنهاد داده، خود ارشادی روایت دیگری داشت: «وقتی کیارستمی به من گفت می‌خواهم از تو تست بازیگری بگیرم، به او گفتم من شنیدم شما با بازیگرهای حرفه‌ای کار نمی‌کنید و من پیشتر یک سکانس در فیلم خانم میلانی بازی کرده‌ام. گفت اشکالی ندارد. آن زمان کیارستمی داشت به جشنواره لوکارنو می‌رفت و در هواپیما با تهمینه میلانی همراه بودند و نمی‌دانم که آنجا صحبتی پیش آمده که میلانی من را به او معرفی کند یا نه. اما صحبت ما از قبل انجام شده بود.»

میزان

### مسیر یک تغییر آرام

ارشادی بارها گفته بود ورودش به سینما مدیون عباس کیارستمی است. برای پیشنهاد بازی در طعم گیلاس به کیارستمی گفته بود من بازیگر نیستم و فیلم شما را خراب می‌کنم. کیارستمی به او امیدواری داد اگر فیلم خراب شود، تقصیر من خواهد بود. «همین یک جمله خیال من را راحت کرد.» به‌گفته خودش، بسیاری از دیالوگ‌های طعم گیلاس فی‌البداهه است و فیلمنامه نداشتند: «تنها جایی که دیالوگ داشتم، سکانس صحبت‌کردن با سرباز در فیلم بود که اتفاقاً دیالوگ یادم رفت و کیارستمی کات نداد؛ چون آنقدر قیافه‌ام ریخته بود که همه‌چیز طبیعی شد.» فیلمی که درنهایت در سال ۱۹۹۷ نخستین نخل طلای کن را برای سینمای ایران به ارمغان آورد و در جهان مطرح شد. ارشادی تصور نمی‌کرد این تجربه ادامه‌دار باشد؛ چراکه در فیلم‌های کیارستمی اغلب نابازیگران حضور داشتند و معمولاً فقط همان یک بار دیده می‌شدند. اما حضور آرام و اندیشمند او در «طعم گیلاس» به‌قدری تأثیرگذار بود که مسیر تازه‌ای در برابرش گشود. پس‌ازآن، در فیلم‌های «درخت گلابی»، «عشق گمشده»، «پارتی» و «ملکه» بازی کرد و تبدیل به چهره‌ای ماندگار شد؛ اما نه از جنس ستاره‌های پرزور و زودگذر، بلکه از نوع بازیگرانی که حضورشان تکیه‌گاه صحنه است. بااین‌حال، ارشادی هیچ‌گاه اهل شهرت‌طلبی نبود. ترجیح می‌داد در یک سکانس خوب بازی کند تا نقش اولی غیرماندگار. این نگاه، فلسفه بازیگری او را می‌ساخت؛ بازیگری که کیفیت را به کمیت حضور ترجیح می‌داد. از نظر او، بازیگری علمی بود که ریشه در درون انسان دارد و معتقد بود: «نقشی را می‌توانم بازی کنم که در وجودم باشد. اگر نباشد، از عهده‌اش برنمی‌آیم.» همین نگاه باعث می‌شد در نقش‌هایی صادق و باورپذیر ظاهر شود، چه در قامت مردی در جست‌وجوی مرگ در فیلم کیارستمی، چه در فیلم «ملکه» در سال ۱۳۹۰ به کارگردانی «محمدعلی باشه آهنگر» که در نقش متفاوتی بدون دیالوگ ظاهر شد. بعد از موفقیت در طعم گیلاس، «داریوش مهرجویی» برای فیلم «درخت گلابی» سراغ او رفت تا شهرت ارشادی بار دیگر تثبیت شود. اثری اقتباسی از یکی از داستان‌های تحسین‌شده «گلی ترقی» که از جنبه‌های مختلفی مورد توجه قرار گرفت، اما در شانزدهمین دوره جشنواره فجر مورد بی‌مهری واقع شد؛ چراکه تمام توجه هیئت داوران متوجه «آژانس شیشه‌ای» ساخته «ابراهیم حاتمی‌کیا» بود و تقریباً تمام جوایز اصلی به آن فیلم رسید. در کارنامه‌اش ده‌ها فیلم ایرانی دیگر از جمله «نارنجی‌پوش»، «سرو زیر آب»، «عطرآلود» و... دارد و در تمامی آن نقش‌ها، حضوری آرام و پرمعنا از خود به جا گذاشت. همچنین، طی سال‌ها حضورش در سینما جوایز زیادی گرفت؛ از جمله جایزه بنیاد بلونلیج در بخش بازیگری در جشنواره بین‌المللی فیلم ونیز ۲۰۱۹، نامزد بهترین روایت در جوایز بین‌المللی فیلم و ویدئوی تورنتو برای فیلم آرمان‌شهر (۲۰۱۶)، نامزد بهترین بازیگر در جشنواره بین‌المللی فیلم اکشن آمریکا برای اینجا ایران (۲۰۱۳)، نامزد بهترین بازیگر نقش مکمل مرد از انجمن منتقدان فیلم دالاس فورت‌ورث برای «بادبادک‌باز» (۲۰۰۸)، و نیز نامزد همین عنوان از انجمن بازنشستگان آمریکا برای همان نقش.

### چهره‌ای بین‌المللی با ریشه‌های ایرانی

زندگی حرفه‌ای ارشادی اما فقط به مرزهای ایران محدود نماند. بعد از موفقیت «طعم گیلاس»، فیلمسازان خارجی هم او را کشف کردند. «مارک فورستر»، کارگردان آلمانی فیلم «بادبادک‌باز»، پس از دیدن فیلم کیارستمی، از او برای نقش بابا دعوت کرد؛ پدری مهاجر از کابل که در سکوت و وقارش شکوهی انسانی دارد. بعدها «آلخاندرو آمنابار» در فیلم «آگورا» نیز از او خواست در کنار «ریچل وایس» بازی کند. «سی دقیقه بامداد» به کارگردانی «کاترین بیگلو» یکی دیگر از تجربه‌های بین‌المللی او بود که داستان عملیات یافتن و قتل اسامه بن لادن را روایت می‌کرد. بااین‌حال، خودش هیچ‌گاه نخواست عنوان «بازیگر بین‌المللی» را بپذیرد. در گفت‌وگویی گفته بود: «من بازیگر ایرانی هستم که چند تجربه خارجی داشته‌ام. هرجا که می‌روم، خودم را ایرانی معرفی می‌کنم و به آن افتخار دارم.» انگار که برای او حضور در فیلم‌های خارجی، نه رسیدن به رؤیای هالیوود، که نوعی نمایندگی فرهنگی بود و به تعبیر خود ارشادی، حضورش در یک پروژه بین‌المللی، مثل پیروزی یک قهرمان ورزشکار در مسابقات جهانی است که نام ایران را مطرح می‌کند. مسیر همایون ارشادی از دیداری اتفاقی با عباس کیارستمی تا تبدیل شدن به یکی از بازیگران شناخته‌شده سینمای جهان، نمونه‌ای است از بازیگری که با دقت و جسارت در انتخاب نقش‌ها، جایگاهی خاص در سینمای ایران و فراتر از مرزها پیدا کرد. او نشان داد بازیگری فراتر از اجرا، تعهدی است به شخصیت و داستان، و هر نقش می‌تواند فرصتی برای کشف پیچیدگی‌های انسانی باشد. ارشادی با نگاه دقیق و حساس خود به جزئیات، توانست شخصیت‌هایی ماندگار خلق کند که حتی پس از سال‌ها، در ذهن بیننده، زنده باقی می‌مانند.

گفتار

# انگار خودش را جلوی دوربین آورده بود

امحمد هاشمی
دکترای فلسفه هنر و پژوهشگر سینما

«همایون ارشادی» در ابتدا به‌عنوان نابازیگر وارد سینما شد. فیلمسازان شاخص ایران مثل «بهرام بیضایی» و «عباس کیارستمی» از بازیگران غیرحرفه‌ای استفاده کردند، ولی بازیگرهای غیرحرفه‌ای فیلم‌های آنان نتوانستند وارد دنیای حرفه‌ای شوند. اما همایون ارشادی به‌خصوص بعد از دو فیلم «طعم گیلاس» کیارستمی و «درخت گلابی» داریوش مهرجویی که در هر دو نقش نابازیگرانه داشت، جذب بازیگری حرفه‌ای هم شد. او هیچ‌وقت نتوانست در سینمای حرفه‌ای به‌اندازه دو فیلم طعم گیلاس و درخت گلابی بدرخشد. علت این است که کیارستمی و مهرجویی توانستند تیپ همایون ارشادی را با هوشمندی کشف کنند و از آن بیشترین استفاده را ببرند. همایون ارشادی به‌واسطه نوع بیان کلامش و تیپ ظاهری اندیشمندانه‌اش که می‌توانست شمایل یک فیلسوف و اندیشمند را به خود بگیرد، برای این دو فیلمساز کارآمد بود. هر دو این فیلمسازها از طریق نقش‌آفرینی همایون ارشادی توانستند تصویر یک اندیشمند را ارائه دهند. در فیلم کیارستمی از پیشینه این اندیشمند اطلاعی نداریم، اما در فیلم مهرجویی پیشینه آن اندیشمند بیان می‌شود و به‌نوعی می‌توان گفت آن شخصیت فیلم درخت گلابی شکل داستانی‌شده شخصیت غیرداستانی کیارستمی از او در فیلم طعم گیلاس است. درواقع، در فیلم طعم گیلاس عامدانه چیزی از شخصیت و هویت آن اندیشمند گفته نمی‌شود، اما همه اینها را داریوش مهرجویی در فیلم درخت گلابی در اختیار ما می‌گذارد. البته هیچ‌کدام از این کارگردانان چنین قصدی نداشتند، اما می‌توان این‌طور تحلیل کرد چگونه شخصیت این دو فیلم به یکدیگر شبیه می‌شود. فارغ از این نکته، به‌نظر می‌رسد هر دو این کارگردانان تیپ شخصیتی خاص همایون ارشادی را دریافتند و هردو استفاده مشترکی از آن کردند. این استفاده مشترک نمایش انسانی در موقعیت اگزیستانسیالیستی است؛ جایی که او درگیر پرسش‌هایی درباره هستی و نیستی و مرگ و زندگی شده. همایون ارشادی در اینجا توانست ویژگی‌های تیپیک خود را به‌خوبی از طریق میمیک صورت و نوع بیان به نمایش بگذارد. این ویژگی، ویژگی خود همایون ارشادی بود و او نقش بازی نمی‌کرد تا چیزی به آن اضافه کند. انگار خودش را جلوی دوربین آورده بود و آن را در معرض دید مخاطب قرار می‌داد. همان‌طورکه گفته می‌شود، در تاریخ سینما «آیزنشتاین» نیز به همین شیوه از بازیگران استفاده می‌کرد. برای مثال، بازیگر فیلم «رزم‌ناو پوتمکین» در دنیای واقعی کارگر بود، اما ازآنجاکه ظاهرش شبیه پزشکان بود، آیزنشتاین او را برای نقش پزشک در فیلمش انتخاب کرد. در سینمای ایران نیز در آثار مهرجویی و کیارستمی همین روش به‌کار گرفته شد و نتیجه آن موفقیت‌آمیز بود. بااین‌حال، ارشادی در فیلم‌های دیگر، جایی که کارگردانان انتظار نقش‌هایی خارج از این تیپ را داشتند، نتوانست همان تأثیر را تکرار کند.

درواقع، این دو کارگردان که می‌توان به آنان فیلسوفان سینمای ایران گفت، توانستند از ویژگی‌های تیپیک ارشادی در راستای اهداف خودشان برای نمایش شخصیتی در یک وضعیت مسئله‌ساز یا اگزیستانسیالیستی استفاده کنند که بقیه فیلمسازها نتوانستند یا نخواستند از آن بهره ببرند.

دیدگاه

در رثای بازیگر باوقار و بی‌حاشیه سینمای ایران در جهان

# خدانگهدار آقای سفیر

اپیمان شوقی
منتقد سینما و کارشناس رسانه

«همایون ارشادی» پس از یک دوره درگیری با بیماری سرطان درگذشت. خبر کوتاه بود و به‌قول احمد شاملو «واقعه، سخت نامنتظر!». سینمای فقیر ایران مایه‌های اعتبارش را یکی‌یکی از دست می‌دهد و سوگوار جای خالی‌شان می‌ماند. رفتن بازیگر پرکار و محبوبی مثل همایون ارشادی برای فعالان سینمای امروز که نمایشگاه سخافت و بی‌اخلاقی است، نباید حادثه مهمی باشد. نهایتش پیام‌های تسلیتی و سبدهای گلی و مراسم یادبودی و... تمام. اما از نگاهی دیگر مرگ او نقطه پایانی است بر یکی از ظرفیت‌های مهجور فرهنگی که از یاد رفتنش در کشاکش سعایت‌ها و سهم‌خواهی‌ها از بازار حقیر داخلی طبیعی است. ارشادی بازیگری دانش‌آموخته نبود، ولی «حضور» و «آن»ی داشت که او را مسئله‌آموز صد مدرس کرد. همین فراغت از تکنیک‌های آماده‌سازی نقش شاید نقطه قوتی شد که پس از یکی دو حضور گذرا و تفریحی در سینما، فرصت ایفای نقش اصلی دو شاهکار «طعم گیلاس» و «درخت گلابی» را بیابد و پس‌ازآن، با بیش از ۶۰ فیلم و ۲۰ مجموعه تلویزیونی در حافظه جمعی ایرانیان ماندگار شود. سینمای ایران دیگر محصولی نداشت که ردای شخص اولش درخور قامت بلند ارشادی باشد و او عمدتاً بازیگر نقش‌های مکمل ماند؛ ولی هرگز در قالب شخصیت روشنفکر سرگشته (که پرسونای نقش‌های او در دو فیلم مهمش بودند) کلیشه نشد و طیف متنوعی از موقعیت‌های انسانی و تیپ‌های گوناگون را بازی کرد: مذهبی، هوس‌ران، متحجر، فداکار، سرخوش، دلسوز، مردد، خلافکار و... و با تکیه بر همان قدرت حضور، دو مشخصه اصلی بازی‌هایش یعنی نگاه خیره و صدای منوتون را که ممکن است برای برخی بازیگران نقطه ضعف و سدّ راه شوند، تبدیل به شناسه اصلی و امضای خود کرد. اما از نگاه بسیاری، ارج و قرب همایون ارشادی تنها محدود به این نقش‌ها نیست، بلکه او را سفیر شایسته سینمای ایران در جهان می‌شناسند. ارشادی با ایفای نقش در هفت فیلم «بادبادک‌باز» (مارک فارستر - ۲۰۰۷)، «آگورا» (آلخاندرو آمنابار - ۲۰۰۹)، «نیمه‌شب و سی دقیقه» (کاترین بیگلو - ۲۰۱۲)، «تحت‌پیگرد‌ترین» (آنتون کوربین - ۲۰۱۴)، «اتوپیا» (حسن ناظر - ۲۰۱۵)، «علی و نینو» (عاسیف کاپادیا - ۲۰۱۶) و «آخرین ساکن» (جیوان آوتیسیان - ۲۰۱۶) پرکارترین بازیگر مقیم ایران در سینمای جهان است که عمدتاً برای ایفای نقش‌های برجسته در آثاری معتبر با پخش جهانی دعوت به همکاری شد و بازی‌اش در نقش شخصیت‌های چندلایه و عمیق مورد توجه و تحسین منتقدان و داوران جشنواره‌ها قرار گرفت و پایش را به مربی‌گری چند مستر کلاس بین‌المللی هم باز کرد. اگرچه عمدتاً او را برای ایفای نقش شخصیت‌های شرقی و خاورمیانه‌ای می‌خواستند، ولی کیفیت بازی و حضورش کمتر از ستارگان هم‌بازیش در آن آثار نبود؛ افسوس که سینمای ایران عرصه مناسبی برای توانمندی‌های امثال ارشادی فراهم نکرد و حتی همکاری‌های مجدد با داریوش مهرجویی در آثار متأخرش نیز به فراخور کیفیت کلی آن فیلم‌ها رنگ‌وبویی نداشت. درنتیجه، او را کنار ستاره‌های انگلیسی و آمریکایی آثار فارستر و بیگلو و کوربین پذیرفتنی‌تر می‌یافتیم تا در درام‌های جعلی وطنی و در سایه سوپراستارهای آن. امروز که در میان ما نیست، یادش فراتر از یک بازیگر توانا، بیشتر به‌عنوان شایسته‌ترین سفیر فرهنگی ایران در حرفه‌ای‌ترین سطوح سینمای دنیا ماندگار خواهد بود و اسم همایون ارشادی برای سینمادوستان جهان با نقش‌هایی چون ثروتمند تحت‌تعقیب پاکستانی، پدر فرهیخته افغانستانی و روشنفکر جویای مرگ ایرانی عجین است.


نوبت دوم

# آگهی تجدید مزایده عمومی

شهرداری اختیار آباد بر اساس مجوز شماره ۶/۴۰۴/۱۶۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ شورای اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به فروش ۱۳ (سیزده) قطعه زمین‌های این شهرداری واقع در شهر اختیار آباد با ابعاد و مشخصات مندرج در جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی کتبی با جزئیات مندرج در اسناد تجدید مزایده به متقاضیان واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir و همچنین در صورت عدم دسترسی به سامانه مذکور به صورت حضوری (دستی) واگذار نماید؛ لذا متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند با در نظر گرفت مراتب ذیل پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ به همراه تضمین شرکت در مزایده به دبیرخانه شهرداری تحویل نمایند. ضمناً بازگشایی پاکات حاوی پیشنهادات واصله روز یکشنبه راس ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ در محل سالن کنفرانس ساختمان مرکزی شهرداری به آدرس اختیار آباد - خیابان امام جمعه نبش کوچه ۲۴ انجام می‌گردد. لازم به ذکر است که در شرایط مساوی اولویت برندگان در مزایده با متقاضیانی است که از طریق سامانه ستاد ایران سامانه تدارکات الکترونیکی دولت شرکت و مدارک خود را در این سامانه بارگذاری نموده اند.

۱ - قیمت پایه اراضی و سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد تجدید مزایده مندرج می‌باشند .

۲- فروش اسناد تجدید مزایده پس از چاپ نوبت اول آگهی روزنامه و از زمان بارگذاری اسناد تجدید مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت لغایت تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ می‌باشد.

۳ - سپرده برنده یا برندگان در تجدید مزایده در صورت انصراف از خرید به ترتیب به نفع شهرداری ضبط می‌گردد.

۴ - شهرداری در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

۵- پیمانکارانی که از این شهرداری بستانکار می‌باشند و بستانکاری آنها ثبت سیستم مالی شهرداری گردیده با رعایت سایر شرایط می‌توانند در این مزایده شرکت و تا سقف مطالبات ثبت شده تا زمان برگزاری تجدید مزایده در صورت ارائه بالاترین قیمت پیشنهادی برابر مقررات زمین دریافت نمایند.

۶-شرکت‌کنندگان بایستی توجه داشته باشند کلیه‌بندهای اسناد تجدید مزایده را بصورت کامل مطالعه نموده و نسبت به انجام مراحل مزایده از جمله نحوه دریافت و تحویل اسناد، تحویل پاکات ضمانت‌نامه شرکت در مزایده و نحوه برگزاری تجدید مزایده با توجه به در اولویت قرار گرفتن سیستم الکترونیکی دولت نسبت به حضوری (دستی) و سایر شرایط مندرج در اسناد مربوطه دقت نظر لازم را داشته باشند.

۷-هزینه خرید اسناد تجدید مزایده و همچنین هزینه‌های چاپ چهار نوبت آگهی روزنامه و هزینه کارشناس رسمی دادگستری همچنین بدهی‌های احتمالی به اشخاص حقیقی یا حقوقی با اجاره املاک وقفی و هزینه‌های نقل‌وانتقال اسناد و همچنین اخذ سند ثبتی از اداره ثبت‌اسناد تماماً به عهده برنده برندگان مزایده زمین‌های مذکور (خریدار) بوده و شهرداری دراین‌خصوص هیچ‌گونه تعهدی ندارد. ضمناً فروش زمین‌های مزایده‌ای به‌صورت تماماً نقدی بوده و برنده تجدید مزایده حداکثر به مدت ده (۱۰ روز) از تاریخ اعلام نتایج بایستی نسبت به واریزی کل مبلغ پیشنهادی اقدام نمایند در غیر این صورت معامله ابطال و ضمانت‌نامه برنده مزایده برابر مقررات ضبط می‌گردد.

۸-مبلغ تضمین شرکت در تجدید مزایده بایستی به دو صورت الف: صدور ضمانت‌نامه بانکی معتبر به میزان ۵ ٪ قیمت کل کارشناسی پایه هر قطعه زمین مورد مزایده به نفع شهرداری اختیار آباد دارای شماره سیام و مورد تایید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (مدت ضمانت نامه‌های بانکی بایستی تا سه ماه پس از تاریخ بازگشایی پاکات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۹ دارای اعتبار باشد)

ب: واریز وجه نقدی به‌حساب سپرده شهرداری ۱۰۷۷۱۵۹۲۹۰۰۵ به شماره شبا IR ۸۲۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۰۷۷۱۵۹۲۹۰۰۵ نزد بانک ملی ایران شعبه گمرک کرمان (کد ۸۰۰۲) معادل ۵٪ (پنج درصد) قیمت کل پایه کارشناسی رسمی هر زمین طبق مبالغ مندرج درستون آخر جدول پیوست اسناد مزایده تعیین و بایستی توسط شرکت‌کنندگان در تجدید مزایده به‌حساب سپرده فوق الذکر واریز و اصل رسید واریزی را در پاکت الف به‌صورت حضوری در موعد مقرر به دبیرخانه شهرداری تحویل نمایند .

(ضمناً شناسه ملی شهرداری ۱۴۰۰۲۶۰۴۱۵۶ و کد اقتصادی شهرداری ۴۱۱۳۷۳۹۴۷۶۵۵ و کدپستی شهرداری ۷۶۳۸۱۵۴۶۹۳ می‌باشد).

**آدرس: مشخصات و ابعاد سیزده (۱۳) قطعه زمین‌های موضوع تجدید مزایده شهرداری اختیارآباد آبان ماه سال ۱۴۰۴**

| ردیف | آدرس | شماره قطعه | عرض معبر دسترسی | کاربری | مساحت | قیمت پایه کارشناسی هرمتر مربع (ریال) | قیمت کل کارشناسی (ریال) | مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | خیابان استاد شهریار بن بست پشت مرکز بهداشت | ۱۴۲۳,۱ | شمال ۱۰ | مسکونی | ۲۱۹,۴۷ | ۵۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱,۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۷۰,۷۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | خیابان نماز انتهای کوچه ۸ | ۳۱۲۸ | شمال دور برگردان بن بست ۸ متری | مسکونی | ۲۵۸,۸۴ | ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰,۳۵۳,۶۰۰,۰۰۰ | ۵۱۷,۶۸۰,۰۰۰ |
| ۳ | خیابان نماز حدفاصل کوچه ۲ و ۴ | ۷ تفکیکی | شرق ۳۰ | تجاری | ۱۷۶,۷۲ | ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۷,۶۷۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۸۳,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | بلوار انقلاب کوچه ۱ | ۱۱ تفکیکی | شمال ۱۰ | مسکونی | ۳۱۶ | ۴۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۷۱۱,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | بلوار انقلاب کوچه ۳ (دارای ۱۸۰مترمربع شفته ) | ۱۸ تفکیکی | جنوب ۸ | مسکونی | ۳۰۳,۹۵ | ۴۸,۵۰۰,۰۰۰ | ۱۴,۷۴۱,۵۷۵,۰۰۰ | ۷۳۷,۰۷۸,۷۵۰ |
| ۶ | بلوار انقلاب کوچه ۳ | ۱۷ تفکیکی | جنوب ۸ | مسکونی | ۳۰۶,۸۳ | ۴۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴,۴۲۱,۰۱۰,۰۰۰ | ۷۲۱,۰۵۰,۵۰۰ |
| ۷ | انتهای بلوارامام خمینی تفکیکی آقای محمد عامری | ۲۳ تفکیکی | غرب ۸<br>جنوب ۸ | مسکونی | ۲۱۹,۹ | ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰,۹۹۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۴۹,۷۵۰,۰۰۰ |
| ۸ | انتهای بلوارامام خمینی تفکیکی آقای محمد عامری | ۴۴ تفکیکی | جنوب ۸ | مسکونی | ۳۲۷,۵ | ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۶۵۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | انتهای بلوارامام خمینی تفکیکی آقای محمد عامری | ۷ تفکیکی | شمال ۸<br>جنوب ۸ | مسکونی | ۲۰۷,۰۳ | ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰,۳۵۱,۵۰۰,۰۰۰ | ۵۱۷,۵۷۵,۰۰۰ |
| ۱۰ | انتهای بلوارامام خمینی تفکیکی آقای محمد عامری | ۸ تفکیکی | شمال ۸<br>جنوب ۸ | مسکونی | ۲۰۷,۰۳ | ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۰,۳۵۱,۵۰۰,۰۰۰ | ۵۱۷,۵۷۵,۰۰۰ |
| ۱۱ | بلوار انقلاب کوچه ۵ تفکیکی ورثه ایرانمنش | ۱۲ تفکیکی | شمال ۸ | مسکونی | ۲۸۹,۳ | ۴۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲,۷۲۹,۲۰۰,۰۰۰ | ۶۳۶,۴۶۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | بلوار انقلاب کوچه ۵ تفکیکی ورثه ایرانمنش | ۱۱ تفکیکی | شمال ۸ | مسکونی | ۲۸۹,۳ | ۴۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲,۷۲۹,۲۰۰,۰۰۰ | ۶۳۶,۴۶۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | بلوار انقلاب کوچه ۷ تفکیکی ورثه ایرانمنش | ۲۷ تفکیکی | جنوب ۱۲ | مسکونی | ۳۰۶,۱ | ۴۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲,۷۷۴,۵۰۰,۰۰۰ | ۶۸۸,۷۲۵,۰۰۰ |

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱

شهرداری اختیار آباد