روزنامه پیام ما
| سـال بیسـت‌ویکم | شـماره پیاپـی ۳۲۳۹ | یکشـنبه ۱۳ مهـرمـاه ۱۴۰۴ | قیمـت ۵ هـزار تومـان |
w w w . p a y a m e m a . i r

همراه با نمایش «برکرانه‌های کاسپین» مطرح شد

جدل بر سر نام بزرگ‌ترین دریاچه جهان

۸

دانشجویان و یکی از مسئولان وزارت علوم از دلایل کیفیت پایین غذای سلف دانشجویی می‌گویند

بشقاب مسموم

۶

هشدار اتحادیه انجمن‌های علمی منابع‌طبیعی و محیط‌زیست درباره تغییر ساختار وزارت جهادکشاورزی

فروپاشی حفاظت به اسم چابک‌سازی

۳

گزارش

پزشکیان:

ایران به‌هیچ‌وجه دنبال سلاح هسته‌ای نیست

|پیام ما| رئیس‌جمهور با بیان اینکه اقدامات غرب علیه ایران مخلف تعهدات و اصول بین‌المللی است، گفت: ما کاملاً آماده‌ایم به دنیا اطمینان دهیم که به‌هیچ‌وجه به‌دنبال سلاح هسته‌ای نیستیم و نخواهیم بود.

مسعود پزشکیان در حاشیه هشتادمین نشست مجمع عمومی سازمان ملل متحد در نیویورک، در گفت‌وگویی با شبکه خبری فاکس‌نیوز، با اشاره به گفت‌وگوهای ترامپ و رهبران خاورمیانه در رابطه با پایان تجاوز اسرائیل علیه غزه بیان کرد: «من ضمن آرزوی موفقیت و پیروزی برای صلح و امنیت در خاورمیانه، معتقدم اگر گفت‌وگوها و گزارش‌هایی که مطرح شده‌اند، بتوانند به صلح منجر شوند و به حل بحران محاصره غزه، جایی که مردم از گرسنگی جان می‌دهند، کمک کنند، دستاورد بسیار بزرگی خواهد بود.»

او همچنین درباره طرح ۲۱ ماده‌ای ترامپ و مخالفت با تصرف کرانه باختری رود اردن از سوی رژیم اسرائیل، گفت: «اینکه گفته شده رژیم صهیونیستی نباید به روند فعلی ادامه بدهد، خودش یک گام رو به جلوست. من تصور می‌کنم این رژیم بدون اجازه آمریکا نمی‌توانست این اقدامات را انجام دهد. فجایع انسانی که امروز در آن منطقه رخ می‌دهد، دل هر انسان با شرافتی را به درد می‌آورد؛ جایی که کودکان از گرسنگی جان می‌دهند، مردم بی‌خانمان شده‌اند، غذا ندارند و بیمارستان‌ها تخریب شده‌اند. این کاری بود که می‌توانست خیلی زودتر هم انجام دهد و هنوز هم دیر نیست. او می‌توانست رژیم صهیونیستی را وادار کند مسیر کمک‌های بشردوستانه به منطقه باز شود و جنگ پایان پذیرید.»

رئیس‌جمهور با اشاره به جنگ تحمیلی دوازده‌روزه و تأثیر آن بر قدرت و انسجام ملی کشور نیز گفت: «روندی که اتفاق افتاد، باعث شد کشور ما قدرت و انسجام بیشتری پیدا کند. امروز اگر نگاه کنید، در تمام مجامع بین‌المللی، ورزشکاران، دانشمندان، دانشجویان و دانش‌آموزان ما در رقابت‌ها، احترام ویژه‌ای برای پرچم و سرود ملی قائل‌اند. اتفاق و اتحاد بسیار خوبی در داخل کشور شکل گرفته و انسجام داخلی بیشتر شده است. درنهایت، روندی که در آن حمله دوازده‌روزه رخ داد، باعث شد حتی کسانی که قبلاً نسبت به کشور موضع‌گیری داشتند یا گاهی از عملکرد ما گله‌مند بودند، همه آمدند و پشت سر مقام معظم رهبری ایستادند و یک‌صدا از تمامیت ایران و حقوق و آزادی خودشان محکم دفاع کردند. این اتفاق، دستاورد بسیار خوبی برای ایجاد انسجام و وحدت داخلی بود که به‌خاطر حمله‌ای که رژیم صهیونیستی انجام داد و نباید انجام می‌داد، رقم خورد.»

او ادامه داد: «این رژیم قوانینی را زیر پا گذاشت که در هیچ چارچوب بین‌المللی قابل‌قبول نیست، اما بااین‌حال حمله کرد. علاوه‌بر اینکه مراکز ما را هدف قرار داد و دانشمندان ما را زد، مردم ما را هم مورد حمله قرار داد. در سخنرانی‌ام در مجمع عمومی، تصاویر خانواده‌هایی را نشان دادم که در جریان این حوادث جان خود را از دست داده بودند. این اتفاقات در هیچ چارچوب قانونی و بین‌المللی پذیرفتنی نیست. شما ممکن است با یک کشور اختلاف نظامی داشته باشید، اما نباید مردم بی‌گناه را زیر بمباران قرار دهید و باعث شوید جانشان را از دست بدهند. این اتفاق نه‌فقط در تهران، بلکه در غزه، لبنان و سوریه هم در حال رخ دادن است. متأسفانه رژیم صهیونیستی هیچ‌کدام از چارچوب‌های حقوق بین‌الملل را رعایت نمی‌کند و از طرف برخی کشورها هم حمایت می‌شود. این مسئله به‌هیچ‌وجه قابل‌قبول نیست. نفرتی که امروز در دنیا نسبت به رژیم صهیونیستی ایجاد شده، بی‌سابقه و استثنایی است.»

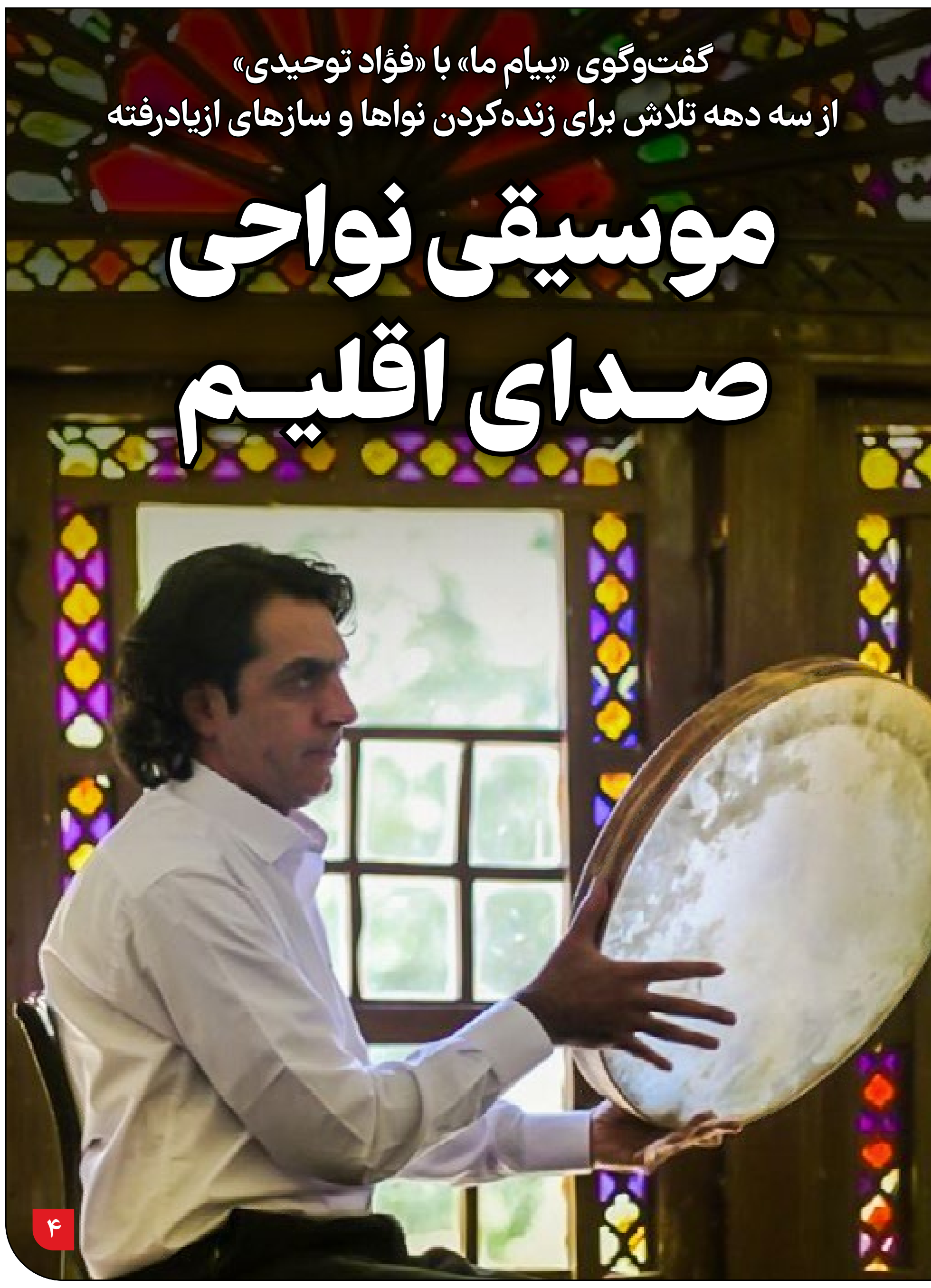
پزشکیان در رابطه با سخنان ترامپ علیه برنامه هسته‌ای ایران در سازمان ملل نیز گفت: «این مسئله برای ما کاملاً روشن است. از زمانی که مسئولیت به‌عهده گرفتم، و حتی پیش‌ازآن، مقام معظم رهبری رسماً اعلام کرده بودند نظام جمهوری اسلامی در دکترین خود هیچ جایگاهی برای سلاح هسته‌ای قائل نیست. ما همین مبنا را در تمام روند گفت‌وگوها و مذاکرات خود اعلام کرده‌ایم و امروز هم همان را اعلام می‌کنیم. در گفت‌وگوهایی که با طرف‌های مختلف داشته‌ایم، خیلی شفاف گفته‌ایم و در سازمان ملل هم تأکید کرده‌ایم آماده‌ایم همه مراکزی را که تصور می‌شود برای ساخت سلاح هسته‌ای ایجاد شده، در اختیار بازرسان قرار دهیم تا ارزیابی کنند و در این زمینه هیچ مشکلی نداریم. اما کاری که طرف مقابل انجام می‌دهد، ایجاد یک توهم غیرواقعی در دنیا است.»

او بیان کرد: «ما کاملاً آماده‌ایم به دنیا اطمینان دهیم که به‌هیچ‌وجه به‌دنبال سلاح هسته‌ای نیستیم و نخواهیم بود، اما اقداماتی که آنها علیه ما انجام داده‌اند، خلاف همه تعهدات و اصول بوده است. هیچ دلیلی برای اینکه ایران به‌سمت سلاح هسته‌ای برود، وجود نداشته و ندارد. بااین‌حال، تجاوزاتی انجام شده که نباید رخ می‌داد.» رئیس‌جمهور در پاسخ به این پرسش که دلایل فشار سازمان‌های اطلاعاتی و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی غنی‌سازی ۶۰ درصد و برپایی تأسیسات در عمق زمین برای دنبال کردن سلاح هسته‌ای است؟ گفت: «درست است که شاید ما به آن سطح از غنی‌سازی، یعنی ۶۰ درصد، نیاز نداشته باشیم، اما ما در آن زمان توافق برجام را پذیرفتیم و آژانس هم طبق همان چارچوب‌های تعیین‌شده، به‌طور کامل بر مراکز ما نظارت داشت. چه در مراکز زیرزمینی و چه روی زمین، هر زمان که می‌خواستند، می‌آمدند و بازرسی می‌کردند.»

او ادامه داد: «این آمریکا بود که برجام را پاره کرد؛ یعنی همان توافقی که ما براساس آن عمل می‌کردیم و نظارت‌ها نیز تحت چارچوب آژانس انجام می‌شد. بعد از خروج آمریکا از برجام، شرکت‌های اروپایی که برای همکاری به ایران آمده بودند، یکی‌یکی مجبور شدند از کشور خارج شوند. هیچ‌یک از تعهداتی را که پذیرفته بودند، اجرا نکردند. وقتی آنها به تعهداتشان عمل نکردند، به‌طور طبیعی کارشناسان ما هم خارج از آن چارچوب‌ها مسیر خود را ادامه دادند.»

پزشکیان تصریح کرد: «ما در گفت‌وگوهای فعلی هم اعلام کرده‌ایم همه آنچه را در اختیار داریم، می‌توانیم در روند مذاکرات و براساس همان چارچوب‌ها ارائه کنیم؛ به‌شرط آنکه حقوق بین‌المللی ما در چارچوب ان‌پی‌تی و تحت نظر آژانس بین‌المللی انرژی اتمی حفظ شود. اگر این چارچوب‌ها رعایت شود، ما هیچ مشکلی نداریم. همه موارد قابل‌ارزیابی است و می‌توان طبق همان اصول با آن برخورد کرد.»

او درنهایت تأکید کرد: «شک از جایی آغاز شد که نه‌تنها آن چارچوب‌ها را درباره ما رعایت نکردند، بلکه هر روز تحریم‌های جدیدی بر ما اعمال کردند و سعی داشتند فشار بیشتری وارد کنند و این ذهنیت را در جهان القا کنند که ایران به‌دنبال سلاح هسته‌ای است.»



گفت‌وگوی «پیام ما» با «فؤاد توحیدی»

از سه دهه تلاش برای زنده‌کردن نواها و سازهای ازیادرفته

موسیقی نواحی صـدای اقلیـم

یاسر خدیشی - پیام ما

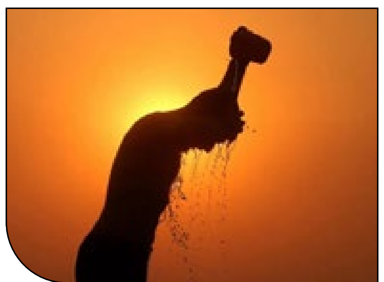
۴

آرزوی خودکفایی زیر سایه تحریم‌ها

۵

آخرین بررسی‌ها از وضعیت تابستانی که گذشت

شمار روزهای سوزان در کلانشهرها رکورد زد!



۲

دیدگاه

تاب‌آوری شهری در برابر تحریم

| محمدکریم آسایش |
| کنشگر و پژوهشگر شهری |

۸

نگاه کارشناس

زخمی دیگر بر پیکره دریاچه ارومیه

| محسن موسوی خوانساری |
| دبیر کمیته ملی سدهای کشور |

۳

خبر

امکان صفر خطای انسانی و فنی در انفجار دانشگاه تهران

رئیس دانشگاه تهران با اشاره به تشکیل کمیته‌ای برای بررسی ابعاد حادثه انفجار کپسول در دانشکده فنی این دانشگاه بروز خطای انسانی و فنی را در این حادثه رد کرد. «محمدحسین امید» با بیان اینکه روز پنجشنبه، دهم مهرماه، اطلاع داده شد ساعت ۱۰:۱۴ دقیقه انفجاری در آزمایشگاه دانشکده فنی دانشگاه رخ داده است، گفت: «ما خودمان را به محل رساندیم و مشخص شد یک کپسول هیدروژن که سال‌ها بود در این آزمایشگاه تعویض می‌شد، منفجر شده و در اثر آن حادثه شدیدی رخ می‌دهد که یکی از دانشجویان ما که نزدیک این کپسول بود، از دنیا می‌رود.» او ادامه داد: «در حادثه فوق یکی دیگر از دانشجویان دختر ما که نزدیک کپسول بود، به بیرون از آزمایشگاه پرتاب می‌شود و دانشجوی دیگر ما نیز تحت‌تأثیر این انفجار مصدوم و بخش زیادی از این آزمایشگاه نیز تخریب می‌شود.» رئیس دانشگاه تهران گفت: «محمود نیلی احمدآبادی» که در آزمایشگاه مواد حضور داشت نیز تحت‌تأثیر این انفجار به بیرون از آزمایشگاه پرتاب می‌شود و جراحات مختصری می بینند. «محمدامین کلاته» بلافاصله در این انفجار از دست می‌رود و دو دانشجوی دیگر که علائم حیاتی داشتند، به بیمارستان منتقل می‌شوند. تیم پزشکی بیمارستان شریعتی و رئیس دانشگاه علوم‌پزشکی تهران به‌شدت برای درمان دانشجویان تلاش کردند؛ به‌طوری‌که وضعیت دانشجویان مصدوم در همان روز پایدار شد. این درحالی بود که نگرانی ضربه مغزی و آسیب بینایی برای این دانشجویان وجود داشت.» او افزود: «در حال حاضر وضعیت دانشجویان مصدوم بهبود یافته است و یکی از دانشجویان به بخش منتقل شده است و یکی دیگر از دانشجویان که جراحی کوچکی در دست داشت، هنوز در آی‌سی‌یو قرار دارد و فردا به بخش منتقل می‌شود.» امید با اشاره به تشکیل کمیته‌ای برای بررسی ابعاد این حادثه یادآور شد: «این آزمایشگاه و تجهیزات آن کاملاً استاندارد بود. مرحوم کلاته نیز برای استفاده از این دستگاه توسط یکی از دانشجویان پسادکتری دوره آموزشی دیده بود. بنابراین، نه خطای فنی و نه خطای انسانی در این موضوع وجود داشت. در این حادثه انفجار به‌معنی آتش‌سوزی در آزمایشگاه اتفاق نیفتاده است، حتی جرقه‌ای نیز وجود نداشت. متلاشی‌شدن کپسول باید مورد بررسی قرار بگیرد.» |ایسنا

آگهی مزایده شماره SI00531-00
شرکت فولاد سیرجان ایرانیان

شرکت فولاد سیرجان ایرانیان
Sirjan Iranian Steel Co.

شرکت فولاد سیرجان ایرانیان در نظر دارد تعدادی از ضایعات غیر تولیدی موجود در مجتمع معادن کنسانتره و گندله‌سازی سیرجان، به آدرس: کرمان، جاده شیراز، جاده شماره ۲ گل‌گهر را مطابق جدول زیر از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا از تمامی متقاضیان محترم دعوت به عمل می‌آید به منظور خرید اسناد مزایده و بازدید، پس از واریز مبلغ ۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال به شماره شبا ۰۱-۶۷۷۱-۶۷۶۷-۸۶۰۰-۰۳۰۷-۰۵۷۰-۲۷ نزد بانک پاسارگاد شعبه میرزای شیرازی به نام شرکت فولاد سیرجان ایرانیان همراه با فیش واریز و معرفی‌نامه همه روزه به استثنای ایام تعطیل رسمی و جمعه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ به دفاتر شرکت فولاد سیرجان ایرانیان مراجعه نموده و پیشنهادهای خود را به صورت کتبی براساس اسناد مزایده حداکثر تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ به دفاتر این شرکت ارائه دهند. لازم به ذکر است بازدید قبل از ارائه پیشنهاد قیمت الزامی می‌باشد و امکان بازدید بدون دریافت اسناد فیزیکی و مهرشده وجود ندارد. امکان شرکت در هر آیتم مزایده به صورت جداگانه وجود دارد و مقادیر ذکر شده به صورت تقریبی می‌باشد که امکان تغییر تا تلورانس ۲۵ درصد وجود خواهد داشت.

ردیف	نام کالا	مقدار تقریبی*	واحد
۱	روغن سوخته ضایعاتی	۱۰۰	بشکه
۲	لوله پلی اتیلن ضایعاتی	۱۵،۰۰۰	کیلوگرم
۳	ضایعات لاستیکی	۶۰،۰۰۰	کیلوگرم
۴	بشکه ضایعاتی پلاستیکی	۱۰۰	عدد
۵	انواع بشکه خالی آهنی ضایعاتی	۱۳۵۰	عدد
۶	ضایعات تخته چوب	۴۰،۰۰۰	کیلوگرم
۷	گریس ضایعاتی	۳۵۰	بشکه
۸	پارچه برزنتی ضایعاتی	۴۰،۰۰۰	کیلوگرم
۹	لوله ترلکس ضایعاتی	۲۰،۰۰۰	کیلوگرم

تلفن ضروری: ۰۳۴۳۱۲۴۵۵۰۰ داخلی ۵۷۱۸
دفتر کرمان: بلوار جمهوری اسلامی، خیابان هزارویکشب، کوچه ۱۷، انتهای کوچه سمت راست، ساختمان سیسکو، طبقه هفتم.
دفتر تهران: خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک ساعی، خیابان ساعی دوم، پلاک ۶، برج الماس ساعی، طبقه‌ی دهم

امور بازرگانی شرکت فولاد سیرجان ایرانیان

خبر

توسعه گردشگری در تالاب «بیشه دالان»

مدیرکل حفاظت محیط‌زیست لرستان گفت: «تالاب بیشه دالان بروجرد ظرفیتی برای توسعه گردشگری محیط‌زیستی محسوب می‌شود و یکی از تالاب‌های مهم استان است.»

«کامران فرمان‌پور» بیان کرد: «در استان تالاب‌های زیادی وجود دارد که شامل تالاب یازده‌گانه پلدختر، تنوردر، بیشه دالان، کوهستانی گهر و... است که تالاب بیشه دالان یکی از مهمترین تالاب‌های ما است.»

او اضافه کرد: «این تالاب محلی برای زمستان‌گذرانی و استراحت پرندگان آبزی و کنارآبزی است. یک روستا نیز در کنار این تالاب به اسم روستای لک‌لک‌ها وجود دارد که مردم به‌واسطه همین تالاب و لک‌لک‌ها کسب درآمد می‌کنند.»

مدیرکل حفاظت محیط‌زیست لرستان گفت: «با دادستان و حقوق عامه استان صحبت شده که بحث صدور سندهای تالاب‌ها را در دستورکار قرار دهند و در تلاش هستیم بتوانیم سند تالاب‌ها را در سطح کل استان بگیریم که یکی از این تالاب‌ها بیشه دالان است.»

فرمان‌پور بیان کرد: «با صدور سند تالاب‌ها، محیط‌زیست می‌تواند حفاظت و حراست بهتری از این عرصه‌ها داشته باشد و از تصرفات غیرقانونی جلوگیری کنیم.»

او با بیان اینکه تالاب بیشه دالان بروجرد ظرفیتی برای توسعه گردشگری محیط‌زیستی محسوب می‌شود، افزود: «تالاب بیشه دالان بروجرد یکی از تالاب‌های مهم استان است که امیدواریم با همکاری جوامع محلی و رفع مشکلات موجود حوزه این تالاب بتوانیم وضع موجود را بهتر و شاهد احیای یکی از جاذبه‌های گردشگری و اکوتوریسم در استان لرستان و کشور باشیم.» مدیرکل حفاظت محیط‌زیست لرستان ادامه داد: «تالاب‌ها با ارزش‌های اکولوژیک بالا به‌عنوان تعدیل‌کننده آب‌وهوا، کنترل‌کننده سیلاب‌ها، تغذیه‌کننده آب‌های زیرزمینی و با دارا بودن ارزش‌های زیبایی‌شناختی بی‌بدیل و مؤثر، نقش مهمی در جذب اکوتوریسم و رونق اقتصادی جوامع محلی هر منطقه دارند.» |ایسنا

AP

آخرین بررسی‌ها از وضعیت تابستانی که گذشت

شمار روزهای سوزان در کلانشهرها رکورد زد!

تابستان گذشته بار دیگر نشان داد گرمایش جهانی دیگر مفهومی انتزاعی یا پیش‌بینی آینده نیست، بلکه واقعیتی است که در زندگی روزمره میلیون‌ها نفر جریان دارد. براساس تحلیلی تازه از مؤسسه بین‌المللی محیط‌زیست و توسعه (IIED)، کلانشهرهای جهان نسبت به دهه ۱۹۹۰ اکنون سالانه ۲۵ درصد روزهای بسیار گرم‌تر را تجربه می‌کنند؛ افزایشی که نه‌تنها آسایش شهری را بر هم زده، بلکه جان شهروندان بسیاری را نیز به خطر انداخته است.

| دیمین کارینگتون |
| مترجم: امین فریدونی |

بررسی داده‌های ۴۳ کلانشهر پرجمعیت جهان نشان داد تعداد روزهایی که دما از ۳۵ درجه سانتی‌گراد گذشته، از میانگین یک‌هزار و ۶۲ روز در دوره ۱۹۹۴-۲۰۰۳ به یک‌هزار و ۳۳۵ روز در بازه ۲۰۱۵-۲۰۲۴ رسیده است. به‌عبارت دیگر، در تابستان گذشته جهان حدود ۲۵۰ روز گرم‌تر از روزهای سه‌دهه پیش را ثبت کرده است.

آمارها به‌روشنی از شدت گرفتن بحران اقلیمی حکایت دارند. در رم و پکن شمار روزهای بالای ۳۵ درجه دو برابر شده و در مانیل این رقم سه برابر است. مادرید اکنون به‌طور متوسط ۴۷ روز در سال دمای بالای ۳۵ درجه را ثبت می‌کند؛ رقمی که در دهه ۹۰ میلادی ۲۵ روز بود. حتی لندن که به اقلیم خنکش معروف است، دو برابر شدن روزهای بالای ۳۰ درجه را تجربه کرده است. این الگوی جهانی پیامدهای اجتماعی و بهداشتی سنگینی دارد. پژوهشگران تأکید می‌کنند گرمایش ناشی از سوخت‌های فسیلی نه‌تنها احتمال وقوع موج‌های گرما را بیشتر می‌کند، بلکه شدت آنها را نیز بالا می‌برد. همین روند طی سه‌دهه گذشته به مرگ زودرس میلیون‌ها نفر منجر شده، به‌ویژه سالمندان و فقیرترین اقشار شهری که کمترین توانایی سازگاری با گرما را دارند.

> گرمای شدید خطری دوردست نیست همین حالا اینجاست و مردم اقتصاد و آینده ما را تهدید می‌کند

هشدار پژوهشگران

«آنا والنیکی»، پژوهشگر مؤسسه IIED، در گفت‌وگویی هشدار داد: «دمای جهانی سریع‌تر از آنچه دولت‌ها انتظار داشتند، بالا می‌رود؛ اما واکنش‌ها بسیار کندتر است. اگر شهرها خود را تطبیق ندهند، میلیون‌ها نفر در جزیره‌های گرمایی شهری با شرایطی خطرناک روبه‌رو می‌شوند.» او افزود یک‌سوم جمعیت شهری جهان در سکونتگاه‌های غیررسمی و حاشیه‌نشین زندگی می‌کنند و همین امر، به‌ویژه در جنوب جهانی، شدت آسیب‌ها را دوچندان می‌کند. در تابستان گذشته، تنها در اروپا بیش از ۱۶ هزار و ۵۰۰ مرگ مرتبط با گرما بین ماه‌های ژوئن و اوت ثبت شد. ژاپن در ژوئیه بالاترین دمای تاریخ خود، ۴۱.۲ درجه سانتی‌گراد، را تجربه کرد و بیش از ۱۰ هزار نفر به‌دلیل گرمازدگی روانه بیمارستان شدند. بغداد نیز اکنون به‌طور میانگین ۳۳ روز بیشتر از دهه ۱۹۹۰ گرمای بالای ۳۵ درجه را تجربه می‌کند. در کنار آن، تهران، دهلی و سئول از جمله شهرهایی هستند که بیشترین افزایش روزهای بسیار گرم را داشته‌اند.

تازیانه اقلیمی و چالش‌های تازه

افزون بر گرما، بسیاری از کلانشهرها با پدیده‌ای موسوم به «تازیانه اقلیمی» روبه‌رو هستند: تغییرات ناگهانی و شدید بین خشکسالی و بارش‌های سیل‌آسا. چنین تغییراتی که در شهرهایی چون شانگهای و دالاس ثبت شده، نه‌تنها زیرساخت‌های شهری را تحت فشار می‌گذارد، بلکه امنیت غذایی و اقتصادی ساکنان را نیز تهدید می‌کند. در آمریکای لاتین نیز نشانه‌های مشابه دیده می‌شود. برازیلیا، پایتخت برزیل و میزبان اجلاس اقلیمی سازمان ملل (COP۳۰)، در فاصله ۱۹۹۴-۲۰۰۳ تنها سه روز بالای ۳۵ درجه را ثبت کرده بود، اما این رقم در سال‌های اخیر به ۴۰ روز رسیده است. پرتوریا در آفریقای جنوبی، کشوری که اکنون ریاست گروه ۲۰ را برعهده دارد، نیز از سه روز به ۱۱ روز افزایش یافته است.

اقدام‌های جهانی و نقدها

در واکنش به این شرایط، مرکز جهانی سازگاری (GCA) کارزار «گرما در جریان است» را آغاز کرده است؛ برنامه‌ای برای گسترش مراکز خنک‌کننده، ایجاد سایه‌بان‌های عمومی، تدوین برنامه‌های کاری متناسب با شرایط جوی و راه‌اندازی سامانه‌های هشدار سریع. «ماکی سال»، رئیس این مرکز و رئیس‌جمهور پیشین سنگال، گفت: «گرمای شدید خطری دوردست نیست، همین حالا در اینجاست و مردم، اقتصاد و آینده ما را تهدید می‌کند».

بااین‌حال، بسیاری از دولت‌ها همچنان متهم به بی‌عملی هستند. در بریتانیا، مشاوران رسمی دولت در آوریل گذشته برنامه‌های این کشور برای حفاظت از مردم در برابر گرما را «ناکافی، پراکنده و ناهماهنگ» توصیف کردند. والنیکی نیز یادآور شد: «این مشکلی نیست که بتوانیم صرفاً با کولر از آن عبور کنیم. شهرها نیازمند سرمایه‌گذاری فوری در بهبود عایق و تهویه ساختمان‌ها، تدوین برنامه‌های گرما و ایجاد سایه‌بان‌های گسترده‌تر هستند».

چشم‌انداز آینده

همه اینها درحالی‌است که انتشار گازهای گلخانه‌ای همچنان رو به افزایش است. طبق توافق پاریس باید تا سال ۲۰۳۰ دست‌کم ۴۵ درصد کاهش یابد تا امکان مهار گرمایش جهانی زیر ۱.۵ درجه سانتی‌گراد فراهم شود، اما داده‌های تابستان گذشته نشان دادند این هدف دورتر از همیشه به‌نظر می‌رسد. به پایان رسیدن تابستان فرصتی برای مرور واقعیت‌های سخت تغییراقلیم است. اما پرسش اصلی همچنان پابرجاست: آیا دولت‌ها و شهرها تا تابستان بعدی می‌توانند اقداماتی ملموس و هماهنگ برای کاهش اثرات گرما و محافظت از مردم انجام دهند، یا جهان باید خود را برای فصلی حتی داغ‌تر و مرگبارتر آماده کند؟

منبع: گاردین

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۶۸۰ - ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز خدا پرست پیپرسرائی فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۶ صادره از صومعه سرا در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۸۳ متر مربع پلاک ۲۹۴ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ وغیره متصل بهم واقع در قریه پیپرسرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق جانی مهدی زاده پیپرسرائی گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یدالله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸

شناسه آگهی: ۲۰۱۵۱۱۷ – م الف: ۹۱۰۲۳۹۵

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۶۷۷ - ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بشیر خدا پرست پیپرسرائی فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۹۴ صادره از صومعه سرا در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ۲۹۶ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ و غیره متصل بهم واقع در قریه پیپرسرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق جانی مهدی زاده پیپرسرائی گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یدالله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸

شناسه آگهی: ۲۰۱۵۱۲۴ – م الف: ۹۱۰۲۳۹۷

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۶۸۸- ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس خدا پرست پیپرسرائی فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۶۸۲ صادره از صومعه سرا در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۰۳ متر مربع پلاک ۲۹۱ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ و غیره متصل بهم واقع در قریه پیپرسرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق جانی مهدی زاده پیپرسرائی گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یدالله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸

شناسه آگهی: ۲۰۱۵۱۲۹ – م الف: ۹۱۰۲۳۹۸

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۱۱۵ - ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس خدا پرست پیپرسرائی فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۵۵۵ صادره از صومعه سرا در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۴۴۵ متر مربع پلاک ۲۹۷ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ وغیره متصل بهم واقع در قریه پیپرسرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق جانی مهدی زاده پیپرسرائی گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یدالله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸

شناسه آگهی: ۲۰۱۵۱۳۲

م الف: ۹۱۰۲۳۹۹

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۳۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی باقر دشتی زاده فرزند جاسم به شماره شناسنامه ۴و شماره ملی ۵۸۵۹۹۶۰۸۶۷ صادره از اروندکنار در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۰/۵۴ متر مربع پلاک ۸ فرعی از ۳۴۳۴ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شکراله سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، محمد رضا عرفانیان – شناسه آگهی:۲۰۰۳۳۵۷

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۸۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فریده سهرابی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۵۸۵و شماره ملی ۳۵۲۱۱۷۴۹۰۵ صادره از دشتستان در قسمتی از شش دانگ یکبابخانه به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک ۴۳فرعی از ۲۶۷۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از۲۶۷۹/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شکراله سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، محمد رضا عرفانیان – شناسه آگهی: ۲۰۰۳۵۸۰

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۸۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مهدی روان به فرزند حسنقلی به شماره شناسنامه ۲۰۹۰۲ و شماره ملی ۳۵۲۰۲۰۳۳۸۳ صادره از دشتستان در قسمتی از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۲ مترمربع پلاک ۴۱ فرعی از ۳۳۹۳ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شکراله سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، محمد رضا عرفانیان – شناسه آگهی: ۲۰۰۳۶۵۱

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۴۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حسین کاهرده نیا فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۷۳۳ و شماره ملی ۳۵۰۰۹۶۲۷۴۲ صادره از بوشهردر قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۱۶۴۴/۷۰متر مربع پلاک ۱۶۳۶ فرعی از ۳۷۷۶ اصلی مفروزی و مجزا شده از۳۷۷۶/۲۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شکراله سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، محمد رضا عرفانیان – شناسه آگهی: ۲۰۰۳۸۵۳

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۲۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مریم کرمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۵۱۰۰۷۰۰۰۳و شماره ملی ۳۵۱۰۰۷۰۰۰۳ صادره از دشتستان در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۶/۶۰ متر مربع پلاک ۱۴۷ فرعی از ۳۳۵۶ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۳۵۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شکراله سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، محمد رضا عرفانیان

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۹۵۵

نوبت دوم

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک قائم‌شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم‌شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم‌شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد .

املاک متقاضیان واقع در قریه دیوکلا پلاک ۵۸ اصلی بخش ۱۶

۸۴۹ فرعی بنام آقای کامران کتال نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۴.۵۰ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای ناصر کتال مالک رسمی

۸۵۰ فرعی بنام خانم مژگان کتال نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۱.۸۵ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای ناصر کتال مالک رسمی

۸۵۱ فرعی بنام خانم مارال کتال نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۱.۸۵ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای ناصر کتال مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا درصورتی‌که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی‌که اشخاص ذینفع در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به‌صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به‌صورت اختصاصی منتشر می‌نماید

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

مرتضی قاسم‌پور – اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم‌شهر

شناسه آگهی: ۲۰۰۴۰۹۷

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم‌شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم‌شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه بالالموک پلاک ۲۳ اصلی بخش ۰۶

۴۴۳۳ فرعی بنام آقای هوشنگ دادبین نسبت به شششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۷۱۸.۴۰ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای خیبر دادبین مالک رسمی

لذا به‌موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا درصورتی‌که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی‌که اشخاص ذینفع در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه منصور به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به‌صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تجدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به‌صورت اختصاصی منتشر می‌نماید

مرتضی قاسم‌پور – رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان قائم‌شهر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۴۵۴۱

هشدار اتحادیه انجمن‌های علمی منابع‌طبیعی و محیط‌زیست درباره تغییر ساختار وزارت جهادکشاورزی

فروپاشی حفاظت به اسم چابک‌سازی

آنچه امروز به عنوان چابک‌سازی مطرح می‌شود، تمام دار و ندار منابع‌طبیعی کشور را منهدم می‌کند

شهرآرا

به‌نظر می‌رسد سازمان امور اداری و استخدامی از روی اضطرار و شرایط درآمدی و بودجه‌ای کشور به اسم چابک‌سازی و درواقع بمب‌گذاری، دست به اقدام انتحاری و شاید هم نمایشی مصوبه تغییر ساختار وزارت جهادکشاورزی زده است. حتی از این منظر نیز ضررهای اقتصادی بیت‌المال در تخریب انفال در درازمدت بیشتر از صرفه‌جویی مدنظر است. باید گفت آنچه امروز به اسم چابک‌سازی در پی آن هستند، تمام دار و ندار حفاظت در منابع‌طبیعی کشور را به فنا می‌دهد و چند سال دیگر نه خبری از تصمیم‌گیران و اجراکنندگان فعلی مصوبه است و نه معلوم است چه کسی باید پاسخگو باشد. این اصلاحات به‌ظاهر منطقی انبوهی از چالش‌های نهادی و تعارض وظایف را به‌دنبال دارد.

| علی بناگر |
| رئیس اتحادیه انجمن‌های علمی منابع‌طبیعی و محیط‌زیست |

با کوچکترین دستکاری و تضعیف ادارات کل منابع‌طبیعی استان‌ها یا ادغام در سازمان جهاد استان‌ها و کل ساختار حفاظت در شهرستان‌ها و واحدهای حفاظتی فرومی‌پاشد

ضعف کارشناسی و تناقضات متن خود مصوبه دلیل بر عدم حضور کمترین متخصص منابع‌طبیعی و محیط‌زیست در تدوین آن بود. در مسائل فنی، حتی در بدیهیات، نیز ایرادات اساسی وجود دارد. در بند ۳ عنوان شده است وظایف مرتبط با تنوع‌زیستی و حیات‌وحش از سازمان منابع‌طبیعی منتزع و به سازمان محیط‌زیست منتقل شود، درحالی‌که این وظایف اصلاً در آنجا وجود ندارد. در قسمت حقوقی نیز تعارضات قانونی شامل اصول ۸۵، ۵۲، ۵۳، ۷۵، ۱۳۸، ۵۰ و ۴۵ قانون اساسی و مغایرت با قوانین خاص منابع‌طبیعی از جمله قانون ملی شدن جنگل‌ها و مراتع ۱۳۴۱، قانون اراضی مستحدثه ساحلی کشور ۱۳۵۴، قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگل‌ها و مراتع مصوب سال ۱۳۴۶، مغایرت با قانون برنامه هفتم: ردیف یک بند الف ماده ۱۰۵ قانون این برنامه، نیز مغایرت با قانون مدیریت خدمات کشوری و قانون محاسبات عمومی کشور است. ما تمام موارد را با توضیحات به مجمع تشخیص مصلحت نظام اعلام کرده‌ایم.

انهدام متولی حفاظت از جنگل‌ها

ضعف دفاع وزارت جهادکشاورزی از هویت و ساختار خود مشهود است و بسته پیشنهادی آتی احتمالاً خطرناک‌تر از خود مصوبه است. متأسفانه ضعف دفاع وزارت جهادکشاورزی از هویت و ساختار خود مشهود است. مدیران بیان می‌کنند حتی از روند تصویب این مصوبه بی‌اطلاع بودند، اما در بند بند مصوبه با عبارت فلان مسئولیت منابع‌طبیعی جدا و به ستاد وزارتخانه جهاد کشاورزی منتقل می‌شود، مواجه‌ایم. در این شرایط چگونه می‌توان انتظار دفاع از جایی غیر از ستاد وزارتخانه را از آنها داشت. مدیر و مدیران ارشد جهادکشاورزی، حتی به مسئولین، مدیران و کارشناسان دلسوز سازمان‌های زیرمجموعه وزارتخانه که مستقیم درگیر تغییر ساختار هستند، وقعی نگذاشتند. رئیس محترم سازمان امور اداری و استخدامی هم کار خودش را می‌کند و بعد از این‌همه انتقاد یک پاسخ یا حتی یک دعوت از مجموعه‌های علمی و نظرخواهی از بدنه و کارشناسان مستقل نداشته است. اتحادیه انجمن‌های علمی منابع‌طبیعی و محیط‌زیست ایران به روند اصلاح توسط این تیم به‌هیچ‌عنوان خوش‌بین نیست. ازاین‌رو، از نگاه اتحادیه مصوبه ملغی یا سازمان منابع‌طبیعی به‌عنوان یک دستگاه حاکمیتی از این روند مستثنا شود. بسته مورد توافق وزارت جهادکشاورزی و سازمان امور اداری و استخدامی احتمالاً امکانات و اعتبارات را در یکجا متمرکز می‌کند و بخش‌های پرچالش و به‌اصطلاح پردردسر را به دامن سازمان حفاظت محیط‌زیست می‌فرستند و به‌خاطر غنیمت گرفتن امکانات و اعتبارات و اختیارات، هم سازمان حفاظت محیط‌زیست را به چاه مشکلاتی می‌اندازند که سال‌ها از آن رهایی نیابد و هم علاوه‌بر سنگین کردن وظایف نظارتی و اصلی و تضعیف این دستگاه، بدین‌ترتیب سازمانی با قدمت جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور را نیز منهدم می‌کنند.

فروپاشی کل ساختار حفاظت در استان‌ها و شهرستان‌ها

با کوچکترین دستکاری و تضعیف ادارات کل منابع‌طبیعی استان‌ها یا ادغام در سازمان جهاد استان‌ها کل ساختار حفاظت در شهرستان‌ها و واحدهای حفاظتی، فرومی‌پاشد؛ فروپاشی‌ای غیر قابل برگشت و اصلاح، فقط در یکسال در یک اداره‌کل منابع‌طبیعی هزاران پرونده قضائی تشکیل می‌شود. شاید در برخی شهرستان‌ها حدود هزار تا دو هزار پرونده تخلف در یکسال تشکیل، بررسی و پیگیری شود. در حال حاضر که یک اداره‌کل و واحدهای حقوقی مستقل، پرونده‌های منابع‌طبیعی را پیگیری می‌کنند، شاهد این حجم گسترده از پرونده‌های زمین، قاچاق، دام و انواع و اقسام تصرفات به اراضی ملی هستیم و وضع صدور آرا و اجراییات و درگیری مأمورین با متهمین به این وضع است؛ تصور کنید با حل شدن اداره منابع‌طبیعی شهرستان در اداره جهادکشاورزی همان شهر که احتمالاً در ساختار آن، بعد از معاونت دام، تولیدات گیاهی، امور آب و خاک و واحدهای ترویج روستایی، به اولویت آخر آن دستگاه تبدیل می‌شود، چه آسیب‌هایی، فقط از منظر حقوقی، به انفال این کشور وارد می‌شود. ضمن اینکه در ستاد نیز تعارضات مکرر قانونی و ابهام و مسیر پیچیده و طولانی اصلاح قوانین در دولت و مجلس و سردرگمی خطر تضعیف منابع‌طبیعی صدچندان می‌شود. پیامدهای استانی این ادغام در ادارت منابع‌طبیعی فاجعه و حتی در خود محیط‌زیست هم مشخص نیست سیاستگذاری در واحدهای استانی محیط‌زیست چه مفهومی دارد.

بلاتکلیفی و سردرگمی هزاران نیرو و کارشناس

بلاتکلیفی و سردرگمی هزاران نیرو و دلسردی و مقاومت بدنه دستگاه‌های گیرنده و دهنده از دیگر آسیب‌های این وضعیت است. جابه‌جایی بسیاری از نیروها و تعیین‌تکلیف نیروهای در آستانه بازنشستگی که معمولاً قربانی این تغییر ساختارها هستند، بخشی از تبعات این تصمیم است. از سوی دیگر، جابه‌جایی‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری و بکش‌بکش‌های تجهیزات، اموال و اعتبارات چنان چالشی ایجاد می‌کند که این میان، گوشت قربانی طبیعت و منابع‌طبیعی و محیط‌زیست ایران خواهد بود. این روش ضربتی و غافلگیرکننده سازمان امور اداری و استخدامی درصورتی‌که نه زیرساختی وجود دارد و نه قدرت و هماهنگی و نه تدبیری برای اجرا، آسیب‌زا و البته تعجب‌برانگیز است.

مدیریت منابع‌طبیعی را تکه‌پاره نکنید

اجازه نمی‌دهیم سازمانی با قدمت یک قرن را متلاشی کنند. برای برون‌رفت از این وضعیت راهکار مشخص و عملیاتی داریم. اگر نیاز به تغییر ساختار وجود دارد، این اقدام بعد از اولویت حفظ یکپارچگی سازمان منابع‌طبیعی، باید درون‌دستگاهی و با کم‌کردن پست‌های سازمانی صورت گیرد. ذی‌صلاح‌ترین افراد در این چیدمان، خود کارشناسان و مدیران مستقل سازمان منابع‌طبیعی کشور هستند و مدیران وزارتخانه جهاد کشاورزی باید این کار را به آنها بسپارند. اگرچه نیاز بنیادی و راه‌حل اساسی تعیین‌تکلیف منابع‌طبیعی کشور تشکیل وزارت منابع‌طبیعی و یا حداقل یک سازمان مستقل است، ولی در حال حاضر با وضعیتی که به‌وجود آمده، در ابتدا باید از تکه‌پاره کردن مجموعه جلوگیری شود. در قدم بعدی، شاخ‌وبرگ‌های مدیریتی درون سازمان اصلاح شود و بعد از چابک‌سازی، این مجموعه حفاظتی از ذیل وزارت جهادکشاورزی خارج شود. از سازمان امور اداری و استخدامی نیز می‌خواهیم به‌نظر دلسوزانه ما و همه متخصصین احترام بگذارد و این سازمان حاکمیتی را که براساس قانون متولدشده از مصوبه مستثنا کند.

یادداشت

زخمی دیگر بر پیکره دریاچه ارومیه

| محسن موسوی خوانساری |
| دبیر کمیته ملی سدهای ایران |

در خبرهای منتشرشده طی هفته گذشته خبری مبنی‌بر اجرای طرح انتقال آب شرب از سد «چراغ ویس» شهرستان سقز به شهرستان بانه در استان کردستان منتشر شد. براساس اطلاعات واصله، مقرر شده است انتقال آب شرب شهر بانه از سد چراغ ویس شهرستان سقز در دو مرحله اجرا شود؛ در مرحله نخست، انتقال آب به طول ۱۸ کیلومتر به تصفیه‌خانه بانه منتقل شود و در مرحله دوم، انتقال آب از طریق خط ۲۷ کیلومتری به سد عباس‌آباد در بالادست شهر بانه انجام شود. شهر بانه جمعیتی حدود ۲۵۰ هزار نفر دارد و آب مورد نیاز برای شرب این جمعیت حدود ۱۵ میلیون مترمکعب است. در حال حاضر، دو سد مخزنی «سبدلو» بانه و عباس‌آباد بانه با مجموع حجم آب تنظیمی حدود ۲۰ میلیون مترمکعب وظیفه تأمین آب این شهر را به‌عهده دارند. سؤال این است که چگونه شهر بانه با داشتن متوسط بارش ۷۲۰ میلی‌متری (معادل شهرهای استان گیلان) و دو سد مخزنی، هنوز قادر نیست آب شرب شهروندان بانه‌ای را تأمین کند و به تأمین آب از طریق خطوط لوله انتقال آب از سد چراغ ویس به شهر بانه متوسل شده است؟ اینکه در سال آبی ۱۴۰۳-۱۴۰۴ میزان نزولات جوی به‌یکباره به نصف تقلیل پیدا می‌کند و خشک‌ترین سال آبی در نیم‌قرن اخیر رخ می‌دهد، آیا می‌تواند توجیهی بر صرف هزینه‌های گزاف و اجرای یک خط انتقال آب باشد؟ چنانچه مجدداً در سال آبی جاری و سال‌های آینده بارش‌های متداول شهرستان بانه رخ دهد و دو سد مخزنی موجود بتوانند نیازهای آب شرب شهرستان بانه را تأمین کنند، بازپرداخت هزینه‌های هنگفت طرح انتقال آب از سد چراغ ویس به شهر بانه چگونه خواهد شد؟ طبق بند «ج» ماده ۴۰ قانون برنامه پنج‌ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران، وزارت نیرو مکلف شده است اجرای طرح‌های انتقال آب شرب بین حوضه‌های آبریز و استان‌ها را پس از طی مراحل فنی و تصویب در شورای‌عالی آب با لحاظ حقابه‌های مبدأ امکان‌پذیر کند. بنابراین، با استناد به این بند از قانون، هم‌اکنون اجرای طرح‌های انتقال آب شرب در کشور سیر صعودی دارد و طرح انتقال آب از سد چراغ ویس به بانه نیز از همین دست طرح‌ها است. حوضه آبریز سد چراغ ویس شهر سقز، درواقع همان حوضه آبریز رودخانه «زرینه‌رود» و یا حوضه دریاچه ارومیه است. باید نیاز آبی محیط‌زیستی این رودخانه را به‌شدت رعایت کرد تا بتوان نسبت به احیای دریاچه ارومیه تلاش بیشتری داشت. در مقابل، حوضه آبریز موجود در شهر بانه همان حوضه آبریز رودخانه مرزی زاب است. بنابراین، انتقال آب از سد مخزنی چراغ ویس به شهر بانه درواقع انتقال آب از حوضه آبریز دریاچه ارومیه به حوضه آبریز رودخانه زاب است که در چنین شرایط دشواری به‌دلیل کاهش حجم آب دریاچه ارومیه به‌هیچ‌وجه توجیه‌پذیر نیست. سؤالی که مطرح می‌شود، این است که آیا مجوز تخصیص این طرح انتقال آب از مراجع قانونی خصوصاً شورای‌عالی آب طبق بند «ج» ماده ۴۰ قانون برنامه پنج ساله هفتم اخذ شده است یا خیر؟ به وزارت محترم نیرو پیشنهاد می‌شود با توجه به خسارت‌هایی که از جهت پاکسازی مسیر خط انتقال آب به جنگل‌های حومه بانه وارد می‌شود و از طرف دیگر، به‌دلیل تأمین هزینه‌های تهیه و اجرای خط لوله انتقال آب در شرایط موجود کشور و با توجه به فرارسیدن فصل بارش‌های پاییزی غرب کشور، فعلاً این طرح انتقال آب متوقف شود تا بررسی‌های لازم و انجام مدیریت‌های کاهش مصرف آب در سطح شهر بانه انجام شود. قطعاً اتخاذ تصمیم‌های مدیریتی کاهش مصرف آب می‌تواند نیازهای شهروندان بانه‌ای را از جهت تأمین آب شرب مهیا کند و ان‌شاءالله دیگر نیازی به اجرای خط انتقال آب از حوضه آبریز دریاچه ارومیه به حوضه آبریز رودخانه زاب نخواهد بود.

خبر

حفاظت از حیات‌وحش اقتصادی می‌شود

شعار امسال روز جهان حیات‌وحش، «مالی‌سازی حفاظت از حیات‌وحش: سرمایه‌گذاری برای آینده پایدار» انتخاب شده که نشان می‌دهد حفاظت از طبیعت نه‌تنها یک ضرورت زیست‌محیطی، بلکه فرصتی اقتصادی و سرمایه‌گذاری است. ایران، با برخورداری از تنوع‌زیستی غنی و گونه‌های نادر، می‌تواند از این رویکرد بهره‌مند شود، اما هنوز مسیر طولانی برای ایجاد سازوکارهای مالی و اقتصادی حفاظت از حیات‌وحش دارد. «علی شهباز»، کارشناس محیط‌زیست، با اشاره به بررسی مفهوم مالی‌سازی حفاظت، نمونه‌های موفق جهانی و ظرفیت‌های ایران در این زمینه گفت: «روز جهانی حیات‌وحش که هرساله در چهارم دسامبر برگزار می‌شود، فرصتی است برای جلب توجه جهانیان به ارزش حیات‌وحش و تهدیدهایی که گونه‌های مختلف با آن مواجه‌اند. شعار امسال این روز، «مالی‌سازی حفاظت از حیات‌وحش: سرمایه‌گذاری برای آینده پایدار» است که تأکید می‌کند حفاظت از گونه‌ها نه‌تنها وظیفه‌ای اخلاقی و زیست‌محیطی است، بلکه می‌تواند از منظر اقتصادی نیز اهمیت داشته باشد.» او ادامه داد: «اقتصادی کردن حفاظت از حیات‌وحش به‌معنای استفاده از ابزارهای مالی و سرمایه‌گذاری برای حمایت از گونه‌های در خطر و زیستگاه‌های طبیعی است. به‌جای تکیه صرف بر بودجه‌های دولتی، این مدل از سرمایه‌گذاری‌های خصوصی، گردشگری پایدار، اوراق قرضه و اعتبارات زیست‌محیطی استفاده می‌کند تا هم حفاظت شود و هم اقتصاد محلی تقویت شود.» شهباز توضیح داد: «مالی‌سازی حفاظت یعنی ایجاد جریان‌های درآمدی که مستقیماً به حفظ گونه‌ها و زیستگاه‌ها اختصاص پیدا کند. به‌عنوان مثال، وقتی گردشگران برای دیدن فیل‌ها یا کرگدن‌ها به پارک‌های ملی می‌آیند، بخشی از هزینه‌هایشان به حفاظت از همان گونه‌ها اختصاص پیدا می‌کند. یا در مدل‌های پیشرفته‌تر، سرمایه‌گذاران اوراق قرضه سبز می‌خرند و سودشان وابسته به موفقیت پروژه حفاظت است.» او افزود: «این روش به کشورها امکان می‌دهد بودجه بیشتری برای حفاظت تأمین کنند و فشار بر بودجه عمومی کاهش یابد. درعین‌حال، مردم و سرمایه‌گذاران هم مشارکت مستقیم در حفاظت دارند و انگیزه اقتصادی برای حفظ طبیعت ایجاد می‌شود.» او با اشاره به نمونه‌های موفق اقتصادی کردن حفاظت در جهان بیان کرد: «چند کشور در دنیا مدل‌های موفقی از این رویکرد داشته‌اند؛ مثلاً کنیا و تانزانیا از طریق اوراق قرضه حفاظت از کرگدن‌ها و فیل‌ها و گردشگری مسئولانه در پارک‌های ملی مانند Maasai Mara به موفقیت‌هایی دست یافته‌اند. کشور بوتسوانا گردشگری لوکس را در مناطق حفاظت‌شده که درآمد حاصل از آن به حفاظت از فیل‌ها و شیرها اختصاص می‌یابد، در پیش گرفته است. در کنیا نیز صندوق Rhino Impact Bond اولین اوراق قرضه نتایج‌محور حفاظت از حیات‌وحش است که سرمایه‌گذاران در ازای افزایش تعداد کرگدن‌ها سود دریافت می‌کنند.» او گفت: «کلمبیا استفاده از اعتبارات کربن و خدمات اکوسیستمی را برای تأمین بودجه حفاظت از جنگل‌ها و زیستگاه‌ها اختصاص داده و ایالات متحده و کانادا نیز صندوق‌های سرمایه‌گذاری خصوصی و خیریه‌هایی برای حفاظت از خرس‌ها، گرگ‌ها و گونه‌های در معرض خطر ایجاد کرده‌اند.» شهباز افزود: «در ایران نیز امکان اجرای نمونه‌های مشابه وجود دارد، اگرچه هنوز محدود است. نمونه‌های کوچک آن را می‌توان در قرق‌های اختصاصی در استان‌هایی مثل یزد و کرمان دید که موفق بوده‌اند. این قرق‌ها با مشارکت جوامع محلی و مدیریت درست، هم حفاظت از گونه‌ها را تضمین کرده و هم درآمدی برای جوامع محلی ایجاد کرده‌اند.» او اضافه کرد: «اگر دولت و بخش خصوصی با هم همکاری کنند و مدل‌های مالی هوشمندانه را به‌کار بگیرند، می‌توان ایران را به یکی از کشورهایی تبدیل کرد که حفاظت از حیات‌وحش را به‌شکل پایدار و اقتصادی پیش می‌برد. البته برای موفقیت این طرح‌ها نیاز به آموزش، شفافیت در مدیریت منابع و ایجاد انگیزه برای مشارکت سرمایه‌گذاران و جوامع محلی داریم.» اِتسنیم

تهدید حیات‌وحش به عنوان حیوان خانگی

دامپزشک و متخصص حیات‌وحش بیان کرد: «هر حیوانی را نمی‌توان به‌عنوان حیوان خانگی نگهداری کرد و برای این انتخاب، چند شرط اساسی باید رعایت شود. نخستین شرط، در خطر انقراض نبودن گونه است.» «مهیار مرعشی» توضیح داد: «شوربختانه طی سال‌های اخیر در کشور شاهد نگهداری گونه در حال انقراض سمندر لرستانی در سفره هفت‌سین یا حتی به‌عنوان حیوان خانگی بوده‌ایم. این گونه ارزشمند در فهرست گونه‌های در معرض انقراض قرار دارد و به‌هیچ‌وجه نباید در خانه نگهداری شود.» او در ادامه افزود: «شرط دوم، قابلیت کنترل بیماری‌های مشترک انسان و حیوان است. برای نمونه، نگهداری میمون رزوس در ایران رواج یافته، درحالی‌که این گونه حامل بیماری‌های خطرناک و غیرقابل‌کنترل متعددی است؛ یکی از مهم‌ترین آنها «هرپس ویروس» است که تاکنون هیچ واکسنی برای آن ساخته نشده است. تنها واکسنی که معمولاً به رزوس تزریق می‌شود، واکسن هاری است که اساساً برای این گونه طراحی نشده است و درنتیجه اثربخشی ندارد.» مرعشی توضیح داد: «چندی پیش هنگام همکاری با سازمان دامپزشکی برای تدوین شیوه‌نامه واکسیناسیون حیات‌وحش، متوجه شدیم بسیاری از واکسن‌های ضروری در ایران وجود ندارد. در برخی کشورها مانند آفریقای جنوبی، دانشگاه‌ها خود اقدام به تولید واکسن‌های خاص برای گونه‌های وحشی می‌کنند، اما در کشور ما چنین امکانی فراهم نیست و واکسن‌های اندک موجود برای گونه‌هایی چون یوزپلنگ نیز از خارج وارد می‌شود.» این دامپزشک تأکید کرد: «واکسن باید ویژه گونه هدف تولید شود. او یادآور شد: در گذشته، استفاده از واکسن دیستمپر مخصوص سگ‌ها برای کفتارها، به‌دلیل ناسازگاری، موجب مرگ این حیوانات شد.» مرعشی درباره اهداف نگهداری حیوانات خانگی گفت: «در ایران رایج‌ترین حیوانات خانگی، سگ و گربه هستند که واکسیناسیونشان در داخل کشور انجام می‌شود و بیماری‌های آنها تا حد زیادی قابل‌کنترل است. اما درباره میمون رزوس چنین شرایطی وجود ندارد. این حیوان در سنین پایین نگهداری می‌شود، اما پس از بلوغ رفتارهای تهاجمی نشان می‌دهد و دیگر قابل‌نگهداری نیست. در این شرایط، صاحبان رزوس یا آن را به سازمان محیط‌زیست تحویل می‌دهند یا در جنگل رها می‌کنند.» او رهاسازی رزوس در طبیعت را خطری جدی برای اکوسیستم‌های ایران دانست و توضیح داد: «رزوس تخم پرندگان را می‌خورد و بیماری‌های خطرناکی را میان دیگر گونه‌ها منتشر می‌کند. پیش‌تر در گیلان و مازندران، همکاران ما ناچار شدند برای جمع‌آوری این گونه مهاجم از جنگل‌ها تلاش زیادی کنند.» این دامپزشک به راکون نیز اشاره کرد و گفت: «راکون یکی دیگر از حیواناتی است که گاهی به‌عنوان حیوان خانگی خریدوفروش می‌شود و سپس در طبیعت رها می‌شود. این گونه نیز به‌هیچ‌وجه حیوان خانگی محسوب نمی‌شود و باید به سازمان حفاظت محیط‌زیست تحویل داده شود.» او اضافه کرد: «حیوانات خانگی باید در شرایط اسارت تکثیر شده باشند، نه اینکه از طبیعت زنده‌گیری شوند. اما به‌دلیل تقاضا برای گونه‌های خاص، افراد سودجو آنها را از طبیعت خارج کرده و به‌شکل قاچاق می‌فروشند.»

او افزود: «این پدیده را حتی در مورد گربه‌سانان بزرگی مانند شیر، ببر و پلنگ نیز دیده‌ایم؛ حیواناتی که برخی تنها برای فخرفروشی یا چشم و هم‌چشمی خریداری و در خانه نگهداری می‌کنند.» مرعشی گفت: «مشکل مشابهی درباره لاک‌پشت گوش‌قرمز وجود دارد. این گونه پس از بزرگ شدن در طبیعت رها می‌شود و به لاک‌پشت‌های بومی کشور آسیب می‌زند. همچنین، پرندگان شکاری نیز قربانی همین روند نادرست هستند و نگهداری آنها در خانه، جمعیتشان را در زیستگاه‌های طبیعی تهدید می‌کند.» اِتسنیم

آگهی مفقودی

مفقودی برگ سبز و سند کمپانی خودرو ماشین‌سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۷۸ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور ۲۳۲۱۹۵۴ به شماره شاسی S1412287439243 به شماره پلاک ۶۵ ق ۵۹۹ ایران ۲۶ به نام عمران محبی نودژ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

منوجان

آگهی مفقودی

مفقودی کارت سبز شناسنامه خودرو ماشین سواری - هاچ بک پژو تیپ 206TU3 مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید به شماره موتور 18240120896 به شماره شاسی NAAP03EEXLJ172709 به شماره پلاک ۱۵ د ۱۳۹ ایران ۴۵ به نام مطهره نظری رباطی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

کرمان

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سایپا تیپ 131SE مدل ۱۳۹۹ شماره موتور M13/6441796 شماره شاسی NAS411100L1182326 پلاک ۵۸ ایران ۲۶۶ م ۶۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

بوشهر

یاسر خدیشی - پیام ما

گفت‌وگوی «پیام ما» با «فؤاد توحیدی»، پس از سه دهه تلاش برای زنده‌کردن نواها و سازهای ازیادرفته

موسیقی نواحی، صدای اقلیم

| زهره نیلی |
| روزنامه‌نگار |

«ما راویان قصه‌های رفته از یادیم...» این را «فؤاد توحیدی»، موسیقیدان پژوهشگر موسیقی نواحی ایران، می‌گوید. او نزدیک به سه دهه روی موسیقی نواحی استان کرمان پژوهش و آلبوم‌هایی چون «صدا، صدای کویر» که ساز آواهای نواحی کرمان را دربرمی‌گیرد، منتشر کرده است. از دیگر کارهای او می‌توان به کتاب «دوره عالی دف‌نوازی» و «نگاهی به موسیقی نواحی کرمان» که شامل ویژگی‌های موسیقی محلی کرمان، سازها، آداب و رسوم و معرفی انواع موسیقی نواحی مختلف این استان است و مجموعه «کویرانه» که دربردارنده ۲۰ آلبوم جداگانه موسیقایی است، نام برد. این نوازنده و پژوهشگر موسیقی در گفت‌وگو با «پیام ما» از چالش‌های پیش رو می‌گوید.

چه شد که به موسیقی نواحی مختلف کرمان پرداختید؟

سال ۱۳۷۸ اولین دوره موسیقی نواحی برگزار می‌شد و من عضو هیئت‌امنای انجمن موسیقی کرمان بودم و در کنار سازهای کلاسیک ایرانی چون تار و سه‌تار، دف و تنبور را هم تدریس می‌کردم. آن زمان به پیشنهاد سیدجواد جعفری، مدیرکل ارشاد کرمان، مسئولیت دبیرخانه جشنواره را پذیرفتم. وقتی دیدم گروه‌های مختلف موسیقی بومی از تمام استان‌های کشور به کرمان آمده‌اند و فقط کرمانی‌ها در این جشنواره حضور ندارند، بر آن شدم تا به پژوهش درباره موسیقی نواحی این استان بپردازم. کاری که از سه دهه پیش شروع شد و همچنان ادامه دارد. البته به موسیقی کردستان، کرمانشاه، قسمت‌هایی از فارس و سیستان‌وبلوچستان هم پرداخته‌ام، اما همواره تمرکزم روی موسیقی نواحی کرمان بوده است.

خاطرم است در اوایل این کار، با استاد «محمدرضا درویشی» که حق بسیار بزرگی بر موسیقی نواحی ما دارد، تماس گرفتم و گفتم کرمان موسیقی ویژه خود را دارد و دلم می‌خواهد به آن بپردازم. درویشی پاسخ داد من موسیقی بم و بخش‌هایی از کهنوج را شنیده‌ام و تصور نمی‌کنم سایر نقاط استان، موسیقی ویژه خود را داشته باشد. خلاصه کلام اینکه با درویشی به کرمان آمدم و به جاهای مختلف استان سفر کردیم و نواهای مختلف را شنیدیم. من روش تحقیق را از او آموختم. پژوهشی که همچنان ادامه دارد.

موسیقی نواحی ایران و به‌طور ویژه موسیقی کرمان، چه ویژگی‌های منحصربه‌فردی دارند؟

موسیقی نواحی ایران، یک موسیقی چندهزارساله است. همان‌طورکه می‌دانید پس‌ازاسلام موسیقی در ایران یعنی در شهرهای بزرگ و مراکز قدرت سرکوب شد، ولی موسیقی ما در روستاها به زندگی خود ادامه داد. این موسیقی، ریشه‌دار و متنوع است؛ چون گوناگونی اقلیم‌ها و نژادها و اقوام، باعث تنوع آن شده تا جایی که نظیرش را در هیچ کجای دنیا نمی‌توان یافت.

جالب اینکه موسیقی نواحی و کلاسیک ایرانی، تحت‌تأثیر شعر هستند. غزل بر موسیقی کلاسیک و دوبیتی‌ها بر موسیقی نواحی اثر گذاشته‌اند. حتی یک جاهایی، موسیقی ما تحت‌تأثیر فهلویات یا پهلویات یا نوخسروانی‌های پیش‌ازاسلام چون خشتی‌ها و لیکوها هستند.

موسیقی کرمان هم، یکی از بی‌نظیرترین و بکرترین موسیقی‌های نواحی کشور است. وسعت بسیار زیاد استان کرمان باعث تنوع بالای موسیقی در این منطقه و وجود گونه‌های مختلفی از موسیقی مذهبی، کار، شادیانه‌ها و سوگ‌آواها، صوفیانه، لالایی، روایی حماسی و موسیقی زورخانه‌ای شده است. در کرمان بیش از ۳۵ نوع ساز وجود دارد که این تعداد ساز در سراسر ایران، کم‌نظیر است و به تنوع اقوام در این استان برمی‌گردد؛ چون کرمان «دارالامان» بوده و مردم از گوشه‌وکنار کشور با آداب و رسوم گوناگون خود به آن پناه می‌آورده‌اند.

نابراین موسیقی نواحی مختلف ایران، نشان‌دهنده هویت مردم این سرزمین است...

موسیقی نواحی، آینه‌دار فرهنگ و نتیجه رویارویی هنرمند با اقلیم خود است. به همین دلیل، موسیقی گرمسیر با سردسیر تفاوت دارد؛ البته منظور از اقلیم، تنها جغرافیا نیست بلکه مجموعه‌ای از باورها و فرهنگ شفاهی یک منطقه را نیز شامل می‌شود.

ما حتی برخی گره‌های تاریخی را از طریق موسیقی نواحی گشوده‌ایم. برای مثال به‌وسیله منظومه‌ها و تصنیف‌هایی که در روستاها خوانده می‌شده، به چگونگی کشته‌شدن عبدالحسین کامران، حاکم جنوب کرمان پی برده‌ایم. پس موسیقی نواحی ما بیانگر تاریخ و حقایقی است که اتفاق افتاده و حتی ثبت نشده. علاوه‌براین، یک سرنای گِلی چندهزارساله و تندیس سوارکاری در جیرفت یافت شده که در حال نواختن نی است؛ همه اینها به دیرینگی موسیقی در کرمان اشاره می‌کند.

البته موسیقی شهرهای بزرگ با روستاها تفاوت دارد. موسیقی شهرهایی چون کرمان، سیرجان، رفسنجان، بم و جیرفت به موسیقی کلاسیک ایران نزدیک است. اصلاً هرجا مظاهر شهرنشینی پررنگ‌تر باشد، موسیقی نواحی کمرنگ می‌شود؛ چون این نوع موسیقی از طبیعت الهام می‌گیرد و متأسفانه این سال‌ها که آدم‌ها از روستا و منبع الهام خود دور شده‌اند، موسیقی بومی هم آن جنبه بکر و رمزآلود خود را از دست داده.

با توجه به اینکه در دهه‌های اخیر، بسیاری به شهر آمده‌اند و تأثیر رسانه‌ها بر زندگی مردم بیشتر شده، آینده موسیقی بومی چگونه خواهد بود؟

موسیقی نواحی امروز ایران با ۴۰ سال پیش تفاوت اساسی دارد. امسال که دبیر جشنواره موسیقی نواحی بودم، کسی گفت جشنواره‌ها در روزگار محمدرضا درویشی پربارتر بودند و من در جواب گفتم آن زمان، رنگین‌کمانی از هنرمندان بزرگ داشتیم که حالا از دستشان داده‌ایم؛ اگر هم زنده باشند، دیگر توان اجرا ندارند. به‌جز این، مخاطب آن زمان هم، رابطه‌اش با فرهنگ قطع نشده بود، درحالی‌که امروز، پیوندی میان نسل جدید و مفاهیم فرهنگی وجود ندارد.

به‌هرحال، موسیقی نواحی هم به‌روز می‌شود و باید بپذیریم منبع الهام هنرمند امروز، بیشتر موبایل است تا طبیعت. دیگر آدم‌ها، به‌جای اینکه دور هم بنشینند و کشف و شهود اتفاق بیفتد، کارها را جداگانه در استودیو ضبط می‌کنند و اول از همه درباره مبلغ دریافتی‌شان می‌پرسند.

زمانی در بخش‌هایی از کرمان، نقاره‌زنی وجود داشت. رسمی که این روزها در بسیاری از نواحی ایران کمرنگ شده است.

هنوز هم مشهورترین مراسمی که هنگام تحویل سال در کرمان و در بارگاه امامزاده زید شهداد انجام می‌شود، نقاره‌نوازی است. درواقع، شهداد قدیم‌ترین نقاره‌خانه ایران است و برخی از نقاره‌های آن به دوره صفویه برمی‌گردد. با اینکه امروزه بسیاری از نقاره‌خانه‌ها از بین رفته‌اند، اما نقاره‌نوازی در امیرآباد شول سیرجان، شهربابک و ارزوئیه همچنان وجود دارد، البته بسیار کمرنگ شده.

با کمرنگ شدن آیین‌ها چه بر سر موسیقی نواحی می‌آید؟

آیین‌ها برپایه باورها شکل می‌گیرند. اگر آیینی از باور خالی شود، یا تغییر شکل می‌دهد یا از بین می‌رود. ما نوبت و نقاره‌زنی بازار قدیم کرمان را داشته‌ایم. به این معنی که نوبت اول از پایان کار خبر می‌داده؛ نوبت دوم، یعنی همه از بازار بیرون رفته‌اند و سومین نوبت به‌معنی ورود شحنه‌ها بوده است. ما در یکی از دوره‌های جشنواره موسیقی بر آن شدیم از شهداد کرمان نقاره‌نواز بیاید و نوبت‌نوازی کنند؛ آنچه شاهدش بودیم اینکه نقاره‌نوازها به خواست مردم «شادش کرده بودند» تا آدم‌ها بخوانند و برقصند. هیچ‌کدام از ما، مخالف شادی نیستیم، اما باید بپذیریم برخی آداب و رسوم از بین رفته‌اند و البته آیین‌های جدیدی جایگزین شده‌اند.

شما پژوهش میدانی را انتخاب کرده‌اید. چه چالش‌هایی در این روش وجود دارد؟

چالش اول من، جلب اعتماد بود. چون در یک دوره‌ای، موسیقی را بد می‌دانستند و به نوازندگان محلی سخت می‌گرفتند. پس لازم می‌دیدم برای اینکه به من اعتماد کنند، به این نکته اشاره کنم که وابسته به هیچ سازمان دولتی نیستم. مشکل دیگرم، وسیله نقلیه بود. کرمان بسیار پهناور است و برای رسیدن به برخی مناطق، باید ساعت‌ها رانندگی می‌کردم. چالش مهم دیگر این بود و همچنان وجود دارد که روایت‌ها را که گردآوری می‌کنم، بودجه‌ای برای انتشارشان ندارم. در حال حاضر، می‌توانم ۱۰ کتاب یا بیش از ۲۰ آلبوم از موسیقی کرمان، حتی استان‌های دیگر کشور منتشر کنم اما توان مالی این کار را ندارم. بی‌گمان ثبت موسیقی نواحی به حمایت‌های دولتی نیاز دارد.

ثبت موسیقی نواحی چه اندازه به زنده و جاری ماندن آن کمک می‌کند؟

ثبت موسیقی نواحی به کلیت موسیقی ما حتی به موسیقی کلاسیک، فیوژن و پاپ کمک می‌کند. به‌هرحال، ما یک منبع موسیقایی غنی در اختیار داریم. الان در کرمان گروهی شکل گرفته که با سازهای کلاسیک ایرانی، نواهای محلی را اجرا می‌کنند؛ شبیه کاری که «رستاک» کرد. موسیقی فیوژن برای مردم جذاب است؛ آن‌هم این روزها که آدم‌ها از هویت خود دور شده و به زرق‌وبرق دل بسته‌اند.

موسیقی فیوژن با موسیقی بومی تفاوت دارد...

واقعیت اینکه نسل جوان، موسیقی محلی را نمی‌شناسد و گمان می‌کند این نوع موسیقی یک موسیقی بدوی تکراری است. اما وقتی با آن آشنا می‌شود و می‌بیند موسیقی محلی هم ساختار و ویژگی‌های خاص خود را دارد، از شنیدنش لذت می‌برد و در حفظ آن می‌کوشد.

باور من این است که موسیقی نواحی زنده می‌ماند. چون در طول تاریخ، حکومت‌های تندروتری هم بوده‌اند، اما این موسیقی همچنان نفس می‌کشد. البته اگر بخواهیم پویاتر باشد و بر اصالت‌های خود تکیه کند، باید مخاطبی وجود داشته باشد که برای این هنر، هزینه کند. هنرمندان موسیقی بومی باید بتوانند امرار معاش کنند و موسیقی نواحی باید بر بستر خودش جریان داشته باشد.

این اتفاق چگونه رخ می‌دهد؟

اگر نتوانیم به بخش اقتصادی هنر توجه کنیم، به آن جنبه موزه‌ای داده و از گردونه خارجش کرده‌ایم. برای مثال، روزگاری، یکی دو آژانس گردشگری با ما قرارداد بسته بودند تا گردشگرانی که به کرمان می‌آیند، از آموزشگاه موسیقی من که شبیه به موزه‌ای کوچک از آلات و ادوات موسیقایی بود، بازدید کنند و برایشان از نغمه‌ها و سازهای ایرانی بگویم و دوستانم بنوازند و برنامه اجرا کنند. جالب اینکه گردشگران لذت می‌برند و از موسیقی ایرانی استقبال می‌کردند. پس خوب است حداقل در مرکز هر استان فضایی وجود داشته باشد تا گردشگران به آنجا بروند و موسیقی محلی بشنوند. بی‌گمان این موسیقی می‌تواند جذاب باشد، به شرط اینکه درست معرفی شود. در آن‌صورت است که به درآمدزایی می‌رسد و می‌تواند روی پای خود بایستد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قریه بالا لموک به شماره ۲۳ اصلی بخش ۰۶
۴۴۴۳ فرعی بنام آقای هوشنگ دادبین فرزند خیبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۷۱۸،۴۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۱۳۵۴۱ تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ هیات قانون تعیین تکلیف .
ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۴۵۶۶

نوبت اول
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۹۴۴ - ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مهری سادات حشمتی سنگجوئی فرزند سید معروف به شماره شناسنامه ۸۸۹۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۲۷۰ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷ واقع در قریه سنگجوب بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق زمان شب گرد صحراگرد خرفکامی گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
یدالله شهبازی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
شناسه آگهی: ۲۰۱۴۵۰۸ – م الف: ۹۱۰۲۴۰۵

نوبت اول
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۱۹۵۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم زینب عباسی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۳۷۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۵۷/۴۳ متر مربع پلاک ۱۱۸۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹۰ واقع در قریه عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
یدالله شهبازی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
شناسه آگهی: ۲۰۱۴۵۱۱ – م الف: ۹۱۰۲۴۰۴

نوبت اول
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۶۸۹ - ۱۴۰۴/۰۶/۱۶
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فردوس خداپرست پیرسرائی فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۶۸۱ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۱۷۵.۱۷ متر مربع پلاک ۲۹۲ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ وغیره متصل بهم واقع در قریه پیرسرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق جانی مهدی زاده پیرس پیرسرائی گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
یدالله شهبازی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
شناسه آگهی: ۲۰۱۵۱۱۳ – م الف: ۹۱۰۲۳۹۳

نوبت اول
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۶۸۷ - ۱۴۰۴/۰۶/۱۶
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فردوس خداپرست پیرسرائی فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۶۸۱ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۲۶/۶۴ متر مربع پلاک ۲۹۳ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ وغیره متصل بهم واقع در قریه پیرسرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق جانی مهدی زاده پیرسرائی گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
یدالله شهبازی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: : ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
شناسه آگهی: ۲۰۱۵۱۱۵ – م الف: ۹۱۰۲۳۹۴

نوبت دوم
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۳۱۶۷-۱۴۰۴/۰۳/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امید علی جانسار اسفقن سری فرزند گداعلی به شماره شناسنامه ۳۱۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۷۴۱/۲۲ متر مربع پلاک ۸۳ فرعی از ۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ و ۳ واقع در قریه اسفقن سر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق گدا علی جانثار اسفقن سری محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۵۸ – م الف: ۹۱۰۲۱۴۵

نوبت دوم
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۳۱۶۸-۱۴۰۴/۰۳/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید علی جانسار اسفقن سری فرزند گداعلی به شماره شناسنامه ۳۱۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۴۸۲/۱۱ متر مربع پلاک ۸۴ فرعی از ۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ و ۳ واقع در قریه اسفقن سر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق گداعلی جانثار اسفقن سری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۵۹ – م الف: ۹۱۰۲۱۴۶

نوبت دوم
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۷۷۴ - ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام حسامی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۵۸۱۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۲۴۰۰/۶۳ متر مربع پلاک ۹۰ فرعی از ۷۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴ واقع در قریه ولد بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۶۰ – م الف: ۹۱۰۲۱۴۷

نوبت دوم
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۳۸۵-۱۴۰۳/۱۰/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم زمانی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۱ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری بمساحت ۱۴۹۱/۵ متر مربع پلاک ۸۸ فرعی از ۷۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ واقع در قریه ولد بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۶۱
م الف: ۹۱۰۲۱۴۸

نوبت دوم
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۲۳۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی پورعلی صفت پیشخانی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۶۸ صادره از صومعه سرا ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بریک باب خانه و محوطه و انباری بمساحت ۲۶۰۹/۹۲ متر مربع پلاک ۱۲۳ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ اصلی واقع در قریه نوپاشان بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق علی اکبر پورعلی صفت پیشخانی محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۱۱۸ – م الف: ۹۱۰۲۱۵۹

نوبت دوم
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۸۵۴-۱۴۰۴/۰۳/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض در متقاضی آقای فرزاد دائی کسمائی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۰۸۰ صادره از صومعه سرا ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۱۶۷۳/۴۹ متر مربع پلاک ۱۳۳۲ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ واقع در قریه کسماء بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۲۴۲ – م الف: ۹۱۰۲۱۴۲

نوبت دوم
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۹۲۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه به شماره سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرزاد دائی فرزند محمد شناسنامه ۲۰۸۰ صادره از صومعه سرا ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۰۴/۲۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۳۵ از سنگ اصلی ۴۹ مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ واقع در قریه کسماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمد دائی کسمائی محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۲۴۴ – م الف: ۹۱۰۲۱۴۳

نوبت دوم
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۹۶۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه به شماره سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بهرام شاکری فرزند غلامحسین شناسنامه ۳۲۴۶ صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۱۴۶۰/۴۱ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۳۶ از سنگ اصلی ۴۹ مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ واقع در قریه کسماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمد دائی کسمائی محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳
شناسه آگهی: ۲۰۰۲۲۶۸ – م الف: ۹۱۰۲۱۴۴

وزیر جهادکشاورزی: می‌توانیم امنیت غذایی خود را ۱۰۰ درصد داخلی کنیم

آرزوی خودکفایی زیر سایه تحریم‌ها

کارشناسان کشاورزی: علاوه‌بر بحران آب و انرژی، حالا تحریم‌ها هم یقه بخش کشاورزی را خواهند گرفت

اکوایران

|پیام‌ما| وزیر جهادکشاورزی اعلام کرده است این وزارتخانه می‌تواند امنیت غذایی کشور را با توجه به توان داخل، ۱۰۰ درصد محقق کند؛ موضوعی که کارشناسان آن را شعارِ صرف یا رؤیابافیِ غیرواقعی می‌دانند. کارشناسان بخش کشاورزی می‌گویند علاوه‌بر مشکلات مزمن این بخش مانند آب و انرژی که برای سال‌ها گریبانگیر توسعه کشاورزی بهینه در ایران بود، حالا بازگشت تحریم‌ها هم مشکلات متعدد دیگری به این بخش تحمیل خواهد کرد. کارشناسان می‌پرسند: چرا وزیر به‌جای بیان این رؤیاها برنامه‌ای عملی برای مقابله با این مشکلات اعلام نمی‌کند؟

«برخی هنوز باور ندارند می‌توانیم امنیت غذایی خود را ۱۰۰ درصد داخلی کنیم. درحالی‌که تجربه ما نشان می‌دهد می‌توانیم با افزایش بهره‌وری و استفاده بهینه از منابع، حتی صادرکننده محصولات کشاورزی باشیم.» اینها جمله‌های «غلامرضا نوری قزلجه»، وزیر جهادکشاورزی، است که روز گذشته پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت جهادکشاورزی منتشر کرده. این پایگاه خبری به‌نقل از قزلجه و در مورد موفقیت‌های بخش کشاورزی کشور نوشت: «رشد بخش کشاورزی کشور از منفی ۲.۴ درصد به رشد مثبت ۳.۲ درصد رسیده؛ یعنی رشدی معادل ۵.۶ واحد درصد داشته است و این جهش، نه‌تنها نشان از توانمندی داخلی دارد بلکه ثابت می‌کند بخش کشاورزی می‌تواند موتور محرک توسعه کشور باشد. در یک سال گذشته تراز تجاری بخش کشاورزی کشور سه میلیارد دلار بهبود یافته است و از منفی ۱۱ میلیارد دلار به منفی ۸ میلیارد دلار رسیده است.»

مسیر روبه‌رشد!

نوری گفت: «رشد ۳۲ درصدی صادرات محصولات کشاورزی در سال گذشته، آن‌هم در شرایط سخت اقتصادی و تحریم‌ها، موفقیتی چشمگیر محسوب می‌شود. در یک سال گذشته تولید شکر ۲۷ درصد و تولید میوه‌های گرمسیری ۵۴ درصد افزایش یافته است. در تأمین موز، تولید داخلی به بیش از ۵۰ درصد نیاز کشور رسیده است. برنامه‌ریزی شده تا پایان دولت چهاردهم، واردات این محصول به صفر برسد. همچنین، در محصولات راهبردی همچون گوشت قرمز و شکر نیز برنامه خودکفایی با جدیت دنبال می‌شود.» او از تدوین نخستین سند توسعه عدالت‌محور در بخش کشاورزی نیز خبر داد و گفت: «عدالت در دسترسی به منابع، توزیع نهاده‌ها، انتصابات و تخصیص مجوزها از اصول جدی ما در وزارتخانه است. در همین راستا، توزیع نهاده‌های یارانه‌ای در مناطق روستایی و بین دامداران کوچک و سنتی بیش از ۲۲ درصد افزایش یافته که نشان‌دهنده رویکرد عدالت‌محور در سیاستگذاری‌هاست. در گذشته برای واردات کالاهای اساسی تا ۲۱ میلیارد دلار ارز ترجیحی تخصیص داده می‌شد، اما در سال گذشته، با وجود کاهش این رقم به ۱۱.۵ میلیارد دلار و حتی صرفه‌جویی یک میلیارد دلاری، بدهی‌های معوق به تأمین‌کنندگان پرداخت و امنیت غذایی بدون کمبود کالا حفظ شد که نشان‌دهنده انضباط مالی، مدیریت جهادی و عملکرد دقیق در حوزه تنظیم بازار است.»

نوری یک‌بار دیگر بر مسئله خودکفایی تأکید کرد و مصداق آن را صنعت دامپروری دانست: «در حال حاضر، ایران پس از آمریکا دومین کشور جهان در پرورش گاو شیری است. این جایگاه حاصل سال‌ها تلاش، دانش فنی و مدیریت جهادی در بخش دامپروری است. ما امروز نه‌تنها نیازی به واردات لبنیات نداریم، بلکه صادرکننده نیز شده‌ایم. ما آمده‌ایم تا با عمل به وظایف خود، عزت و اعتبار جهاد را حفظ کنیم و ثابت کنیم همچنان فرزندان جهاد، اهل «توانستن» هستند.»

صحبت‌های نوری قزلجه بلافاصله از سوی کارشناسان کشاورزی، به‌ویژه طرفداران کشاورزی پایدار، مورد انتقاد قرار گرفته است. «مجتبی حسینی» یکی از این کارشناسان است که معتقد است وزیر جهادکشاورزی تلاش دارد حتی از اهداف غیرواقعی و غیرکارشناسی در برنامه هفتم پیشرفت کشور در بخش امنیت غذایی نیز پیشی بگیرد.

با کدام پشتوانه؟

به‌گفته حسینی گفته‌های وزیر جهادکشاورزی بیش از اینکه در مورد برنامه‌هایی قابل‌اجرا باشد، رؤیابافی است که نه پشتوانه علمی برای اجرا دارد و نه شرایط منابع کشور اجازه پیگیری آن را می‌دهد: «چالش‌های ایران در رسیدن به خودکفایی کامل محصولات کشاورزی، با توجه به عوامل حیاتی مانند آب، برق و تحریم‌ها بسیار جدی و چندوجهی هستند. این مشکلات در تعامل با یکدیگر، پایداری بخش کشاورزی را تهدید می‌کنند و نمی‌توان تصور کرد در چنین شرایطی چگونه وزیر دم از خودکفایی صد درصدی می‌زند.»

او ادامه می‌دهد: «بزرگترین مانع در مسیر خودکفایی کشاورزی در ایران، بحران شدید و گسترده آب است. سیاست‌های اتخاذشده برای دستیابی به خودکفایی، بدون در نظر گرفتن دقیق منابع و ظرفیت‌های اقلیمی کشور، به‌جای موفقیت، خود عامل اصلی هدررفت آب و تشدید بحران آبی شده‌اند. بخش کشاورزی با مصرفی بین ۷۸ تا ۸۰ میلیارد مترمکعب آب (براساس آمار وزارت نیرو)، بزرگترین مصرف‌کننده آب کشور است. استفاده از روش‌های سنتی آبیاری (مانند غرقابی) و کشت محصولات آب‌بَر (مانند گندم، ذرت و برنج در مناطق خشک) در مزارع، راندمان مصرف آب را به‌شدت پایین آورده و به هدررفت فاجعه‌بار منابع آبی منجر شده است. حتی آمار خود وزارت جهادکشاورزی می‌گوید استفاده از روش‌های مدرن آبیاری و کشت هم در ایران منجر به کاهش مصرف آب نشده است؛ ابزارهای مدرن هم به کمک توسعه سطح زیرکشت محصولات کشاورزی رفته‌اند، نه مصرف بهینه منابع حیاتی.»

جبران کمبود با چاه

حسینی ادامه می‌دهد: «برای جبران کمبودها، هزاران چاه غیرمجاز و مجاز حفر شده که برداشت بی‌رویه از سفره‌های آب زیرزمینی را در پی داشته و زمینه‌ساز فرونشست زمین، شور شدن آب و ازبین‌رفتن منابع آبی نسل‌های آینده شده است. همچنین، نباید فراموش کنیم تولید محصولات کشاورزی وابسته به انرژی است؛ از پمپاژ آب چاه‌ها گرفته تا کارکرد سردخانه‌ها و صنایع تبدیلی. ناترازی برق، چالش بزرگی در این زمینه ایجاد کرده است. کمبود تولید برق در برابر مصرف (ناترازی انرژی)، در فصول گرم و اوج مصرف، منجر به اعمال خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده یا ناگهانی می‌شود. این خاموشی‌ها به‌طور مستقیم عملیات پمپاژ آب از چاه‌های کشاورزی را متوقف می‌کند و باعث خشکیدن مزارع در زمان حساس آبیاری می‌شود.»

اما حسینی مشکلات را محدود به همین بخش‌ها هم نمی‌داند. او توضیح می‌دهد: «علاوه‌بر ناترازی، مشکلات ساختاری در تأمین مستمر سوخت دیزل و برق برای موتورهای چاه‌های عمیق، به‌ویژه در مناطق دورافتاده، باعث وقفه در تولید و افزایش هزینه‌های عملیاتی می‌شود. اختلال در تأمین برق، به‌صورت غیرمستقیم، امنیت غذایی کشور را نیز تهدید می‌کند؛ زیرا کشاورزان برای تضمین محصول خود با ریسک‌های بزرگی روبه‌رو هستند. تحریم‌ها، نه به‌صورت مستقیم، بلکه از طریق محدودکردن توانایی ایران در مدرن‌سازی کشاورزی و تأمین نهاده‌های حیاتی، بر خودکفایی تأثیر می‌گذارند.»

او مشکلات ناشی از بازگشت تحریم‌ها را بسیار گسترده می‌داند: «تحریم‌ها، واردات تجهیزات و فناوری‌های حیاتی کشاورزی مانند سیستم‌های مدرن و هوشمند آبیاری تحت فشار (با راندمان بالا)، ماشین‌آلات و ادوات کشاورزی به‌روز برای کاهش اتلاف بذر و برداشت، تجهیزات کنترل و پایش مصرف آب و انرژی را با دشواری یا هزینه‌های بسیار بالا روبه‌رو می‌سازند.» حسینی می‌گوید در رَدِ آرزوهای وزیر جهادکشاورزی برای خودکفایی دلایل زیادی وجود دارد که بهتر است آقای قزلجه توضیح دهد چگونه قرار است او و وزارتخانه متبوعش بر آن فائق بیایند: «تحریم‌ها بر واردات بذر، سموم و کودهای شیمیایی با استانداردهای جهانی تأثیر گذاشته و دسترسی به نهاده‌های باکیفیت برای افزایش بهره‌وری را محدود کرده است. محدودیت‌های بانکی و مالی، هزینه‌های واردات نهاده‌ها و قطعات یدکی را به‌شدت افزایش داده و درنتیجه قیمت تمام‌شده محصولات داخلی را بالا می‌برد. این موضوع رقابت‌پذیری و پایداری تولید را تضعیف می‌کند. تحریم‌ها، امکان انتقال دانش، آموزش و سرمایه‌گذاری خارجی در پروژه‌های بزرگ زیربنایی مانند اصلاح الگوی کشت یا توسعه سامانه‌های نوین آبیاری را محدود می‌سازد. هر طور که نگاه کنید، مسیر خودکفایی کامل محصولات کشاورزی در ایران، مستلزم اصلاح بنیادین در سیاست‌های مصرف آب، تضمین پایداری انرژی برای بخش تولید و رفع موانع ناشی از تحریم‌ها برای دستیابی به فناوری‌های مدرن و نهاده‌های ضروری است.»

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۴۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اعظم خزائی پور فرزند ولی محمد به شماره شناسنامه ۱۸۰۵۷ صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۲۵۵۰ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ اصلی واقع در هنده خاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق قسمت مطهری و رحیم دهقان زاده محرز گردیده است

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی

رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۶۸ – م الف: ۹۱۰۲۱۶۴

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۸۰۱۱۰۲۶۹۵۹ مورخه - ۱۴۰۴/۰۶/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی روح اله فلاح عادل‌خواه به شماره شناسنامه ۴۷۴۷ صادره صومعه‌سرا فرزند رضا ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۸۵۸/۲۰ مترمربع پلاک ۹۰۶۷ فرعی از ۳۲ اصلی و مجزی شده از پلاک ۴۸۹ در قریه زیده سرا بخش ۲۲ گیلان از نسق رحمن فلاح عادل خواه محرز گردیده است.

لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی

رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۷۲ – م الف: ۹۱۰۲۱۵۶

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۸۰۱۱۰۰۱۹۱۵ مورخه - ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابوذر کهن زاد کلسری به شماره شناسنامه ۳۶۸ صادره رشت فرزند عین اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۴۴ مترمربع پلاک ۳۳۴ فرعی از ۵۹ اصلی و مجزی شده از پلاک ۱۵ و ۲۰ در قریه کلسر بخش ۲۲ گیلان از نسق محمدابراهیم ساکت محرز گردیده است.

لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی

رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۷۳ – م الف: ۹۱۰۲۱۶۵

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۵۱۴۷ هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امین ابراهیمی زرندی فرزند محمود در ششدانگ خانه به مساحت ۶۲۶/۳۰ مترمربع از پلاک ۶۷۶ اصلی واقع در اراضی باب تنگل علیا بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی رمضان کردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

حسین توحیدی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند

شناسه آگهی: ۲۰۰۴۷۱۳

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک مازندران

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم‌شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد

املاک متقاضیان واقع در قریه دیو کلا به شماره ۵۸ اصلی بخش ۱۶

۸۴۹ فرعی بنام آقای کامران کتال فرزند ناصر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۴،۵۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۹۱۹۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۲ هیات قانون تعیین تکلیف .

۸۵۰ فرعی بنام خانم مژگان کتال فرزند ناصر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۱،۸۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۸۵۳۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ هیات قانون تعیین تکلیف .

۸۵۱ فرعی بنام خانم مارال کتال فرزند ناصر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۱،۸۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۷۹۶۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ هیات قانون تعیین تکلیف .

ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

مرتضی قاسم پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۴۱۰۶

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۵۶۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیده فاطمه نعیمی فرزند سید یحیی به شماره شناسنامه ۳۷۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری بمساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۲۴۰ فرعی از ۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک واقع در قریه تنیان بخش ۲۲ گیلان از نسق عابد قاسمی تنیانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۱۷۹۹ – م الف: ۹۱۰۲۱۳۴

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۶۹۸۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا به شماره سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم پوران آقائی گوراب زرمیخی فرزند عین اله شناسنامه ۱۸۰۰ صادره از صومعه سرا ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۲۷۴/۴۶ متر مربع پلاک فرعی ۱۸۷۰ از سنگ اصلی ۸۸ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ واقع در قریه گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق عین اله آقائی گوراب زرمیخی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۰۱۵ – م الف: ۹۱۰۲۱۴۰

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۸۰۱۱۰۱۷۶۱۷ مورخه - ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی گیتی نوغانی بهمبری به شماره شناسنامه ۶۱۹ صادره اصفهان فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۹۱۷/۳۱ متر مربع پلاک ۲۷۰ فرعی از ۲۵ اصلی و مجزی شده از پلاک ۱۳۰ در قریه بهمبر بخش ۲۵ گیلان از نسق نصرت بست چی بهمبری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۰۲۲ – م الف: ۹۱۰۲۱۵۲

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۲۳۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی پور علی صفت پیشخانی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۶۸ صادره از صومعه سرا ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بنای احداثی بمساحت ۳۷/۷۱ متر مربع پلاک ۱۲۲ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ اصلی واقع در قریه نوپاشان بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق انام اله بهار مست محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۱۱۵ – م الف: ۹۱۰۲۱۵۸

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۰۷۰۱- ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مژگانی خوشدل فرزند کریم به شماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۱۷۴/۲۴ مترمربع پلاک ۱۱۷۹۴ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ واقع در قریه عربان بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است

لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی – رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۶۲

م الف: ۹۱۰۲۱۴۹

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۸۰۱۱۰۲۸۶۷۰ مورخه - ۱۴۰۴/۱۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خدیجه رضائی کرین به شماره شناسنامه ۲۱۹۶ صادره صومعه سرا فرزند ذبیح الله ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۳۴۳/۴۲ متر مربع پلاک ۲۲۸۷ فرعی از ۴۱ اصلی و مجزی شده از پلاک ۱- در قریه نرگستان بخش ۲۵ گیلان از نسق ابراهیم پارسای ضیابری محرز گردیده است

لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی – رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۶۳ – م الف: ۹۱۰۲۱۵۰

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۴۶۳۸-۱۴۰۴/۰۴/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بیژن عصمت خواه سه ساری فرزند محرمعلی به شماره شناسنامه ۱۳۱۹ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب منزل مسکونی بمساحت ۴۸۹/۷۹ متر مربع پلاک ۷۸ فرعی از ۹۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۱۳ واقع در قریه سه ساز بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محرمعلی عصمت خواه محرز گردیده است

لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی – رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۶۴ – م الف: ۹۱۰۲۱۵۱

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۴۴۳-۱۴۰۴/۰۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مریم خزائی پور فرزند ولی به شماره شناسنامه ۳۳۷۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک فرعی۲۵۵۱ از سنگ اصلی ۶ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق قسمت مطهری و رحیم دهقان زاده محرز گردیده است

لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد. می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یداله شهبازی – رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۴۶۷ – م الف: ۹۱۰۲۱۶۳

دانشجویان و یکی از مسئولان وزارت علوم، از دلایل کیفیت پایین غذای سلف دانشجویی می‌گویند

بشقاب مسموم

مدیرکل دفتر طرح و برنامه سازمان امور دانشجویان: هزینه‌های دولت برای تغذیه دانشجویان در بشقاب آنها دیده نمی‌شود

غذا با یک بیل بلند هم زده و با همان بیل به ظرف دیگری منتقل می‌شود. آشپزان با کلاه‌های توری و لباس‌های سفید و سرمه‌ای متوجه دوربینی که حرکاتشان را ثبت می‌کند، نیستند. برخی منابع خبری گفته‌اند این تصویر متعلق به دانشگاهی در مشهد است. ویدئو، دانشجویان بسیاری را عصبانی کرده است. دانشجویانی که هر از چندی به کیفیت و نحوه آماده‌سازی غذای سلف دانشگاه معترض‌اند و این تصویر شاهدی بر اعتراض‌هایشان است. برخی از فعالان صنفی دانشگاه‌ها در گفت‌وگو با «پیام ما» تأیید می‌کنند تجربه مسمومیت غذایی بعد از خوردن غذای دانشگاه را داشته‌اند. یکی از مسئولان وزارت علوم هم می‌پذیرد که کیفیت غذای سلف مطلوب نیست و می‌گوید این وزارتخانه حالا برای تأمین تغذیه دانشجویان فکر تازه‌ای دارد.

| سوگل دانایی |
| روزنامه‌نگار |

غذای سلف چند ماه پیش «محمد»* را مسموم کرد. مرغ سرخ‌شده‌ای که در دانشگاه حکیم سبزواری در شهر سبزوار پخت می‌شود، طعم و بوی خوبی ندارد. محمد برای توصیف آن از لفظ «نامتعارف» استفاده می‌کند. او می‌گوید دانشجویان دیگری را هم سراغ دارد که بعد از خوردن این غذا یا راهی دستشویی شده‌اند یا درمانگاه: «نهار و شام معمولاً زرشک‌پلو، قورمه‌سبزی یا قیمه و مرغ سرخ‌شده می‌دهند. اسامی شیکی دارند، اما هیچ‌کدام کیفیت ندارند.» شاهد ادعای محمد برای مسمومیت، گواهی پزشکی‌ای است که در طول مکالمه به آن اشاره می‌کند: «مسئولان دانشگاه چند روز پیگیری می‌کنند، چند روز در سلف می‌نشینند و از غذای دانشجویان که پیمانکار آن را تهیه می‌کند، می‌خورند و بعد از مدتی همه‌چیز فراموش می‌شود.» محمد ویدئوی هم‌زدن غذا با بیل بلند را دیده است؛ مانند «فرزاد رحمانی»، دبیر شورای صنفی دانشگاه صنعتی شریف که در خاطرات او هم ردپایی از مرغ‌ها یا کباب‌هایی وجود دارد که به‌قدر کافی پخته نمی‌شدند و بوی «زهم» می‌دادند. «علی»*، دانشجوی کارشناس ارشد دانشگاه صنعتی شریف، هم خاطرات مشابهی دارد: «گاهی بچه‌ها تهوع یا اسهال می‌گرفتند و مجبور به مراجعه به پزشک می‌شدند. حتی کرم هم در غذا دیدیم؛ البته همان زمان غذا را عوض کردند.» او به اعتراض‌ها برای بهبود کیفیت غذا هم اشاره می‌کند: «هر وقت آمار مسمومیت و اعتراض‌ها زیاد می‌شد، برای مدت کوتاهی کیفیت غذا بهتر می‌شد. همین امسال در قسمتی از سلف تجمعی شد و همان روز کنار غذا یک آبمیوه هم دادند!» «فراز ارده»، دبیر شورای صنفی دانشگاه شهیدبهشتی، هم روایت دیگری از مسمومیت‌ها دارد: «سال گذشته دو مورد مسمومیت نسبتاً گسترده داشتیم، اولین مورد مسمومیت به‌دلیل خوردن چلوگوشت بود و دومین مورد خوردن عدس‌پلو در یکی از خوابگاه‌های سطح شهر.»

> حسین امامعلی‌پور: امسال بالای ۱۲ همت برای تغذیه دانشجویی هزینه صرف شده اما تغذیه با نارضایتی نسبی دانشجویان همراه است. معنای آن این است که ما نتوانسته‌ایم رضایت دانشجو را جلب کنیم

اعتراض‌های دنباله‌دار

بررسی‌های «پیام ما» از منابع رسمی نشان می‌دهد از ابتدای سال ۱۴۰۴ دست‌کم شش مورد اعتراض به کیفیت غذای سلف دانشجویی در دانشگاه‌های سراسر ایران رخ داده است. یکی از واکنش‌برانگیزترین این اعتراض‌ها متعلق به دانشگاه علوم‌پزشکی کاشان بود؛ زمانی که دانشجویان در غذای سلف یک مارمولک پیدا کردند، ظروف غذای خود را در حیاط چیدند و تجمع اعتراضی برپا کردند. دانشگاه در بیانیه‌ای اعلام کرد پیمانکار باید در این مورد پاسخگو باشد و برای او بالاترین جریمه هم اعمال شده است. هم‌زمان با ترم پاییز امسال هم برخی دانشگاه‌ها در واکنش به قیمت و کیفیت غذا تجمع‌های اعتراضی برگزار کردند. یکی از اعتراض‌ها در دانشگاه تربیت مدرس رخ داده است. مسئولان این دانشگاه آن‌طورکه فارس نوشته، ادعا کردند اعتراض محدود بوده و اغلب دانشجویان از غذا رضایت دارند، درحالی‌که تصاویر نشان می‌دهد دانشجویان ظروف خود را بر زمین چیده‌اند و غذای سلف را نخوردند.

چرا کیفیت غذا پایین است؟ دانشجویان دانشگاه‌های مختلف برای پاسخ به این پرسش به‌دلایل متفاوتی اشاره می‌کنند؛ وضعیت اقتصادی، ظرفیت پایین آشپزخانه، کیفیت پایین مواد اولیه‌ای که پیمانکار استفاده می‌کند و توزیع غذا در سطح شهر از جمله این دلایل است. مورد آخر در صحبت‌های فراز ارده هم شنیده می‌شود، او می‌گوید غذا در دانشگاه بهشتی در سلف مرکزی طبخ می‌شود و درنهایت به خوابگاه‌های سراسر شهر می‌رود؛ فرایندی که ممکن است آلودگی ایجاد کند.

قیمت بالا، کیفیت کم؟

غیر از کیفیت پایین غذا حالا برخی از دانشجویان به افزایش قیمت این غذاها اعتراض می‌کنند. محمد که سابقه مسمومیت هم داشت، نویسنده کارزاری است که به افزایش قیمت غذای دانشجویی اعتراض کرده است. او می‌گوید دانشجویان توقع دارند به‌جای افزایش همه‌ساله قیمت غذا، فکری به حال کیفیت آن شود.

دانشجویان برای هر وعده غذایی می‌توانند از گروه غذاهای کم‌هزینه، متوسط و پرهزینه، یکی را انتخاب کنند. «شاپور رمضانی»، رئیس صندوق رفاه دانشجویان، شهریور امسال به «ایسنا» گفت: «دانشجویان در سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۵ باید برای هر پرس غذای پرهزینه ۲۲ هزار تومان، غذای متوسط ۱۷ هزار تومان و کم‌هزینه نیز ۱۱ هزار تومان پرداخت کنند. قیمت غذاها به نسبت سال قبل بیشتر شده است.» بررسی‌ها نشان می‌دهد هزینه غذا برای سال تحصیلی جدید ۴۷ درصد افزایش پیدا کرده است. هزینه غذا برای دانشجویان با سنوات بالاتر، متفاوت برآورد می‌شود، مثلاً دانشجو برای یک نیم‌سال اضافه باید دو برابر قیمت مصوب پرداخت کند و با دو نیم‌سال اضافه، هزینه غذا سه برابر می‌شود. این روند پلکانی است و برای نیم‌سال پنجم هزینه غذا صد درصد افزایش خواهد داشت.

با افزایش قیمت غذا در سال تحصیلی جدید، در روزهای اخیر سه نامه در اعتراض به افزایش قیمت غذای سلف دانشجویی در پلتفرم کارزار نوشته شده است؛ دو مورد خطاب به رئیس صندوق رفاه دانشجویان و دیگری خطاب به وزیر علوم، تحقیقات و فناوری و رئیس‌جمهوری. در یکی از آنها که خطاب به رئیس‌جمهور است، آمده: «این افزایش قیمت نه‌تنها فشار مالی سنگینی بر دانشجویان، به‌ویژه دانشجویان خوابگاهی و کم‌درآمد، وارد کرده بلکه مستقیماً بر کیفیت آموزش و سلامت ما اثر می‌گذارد. دانشجویانی که برای تأمین هزینه‌های روزمره با مشکل مواجه‌اند، ناچار می‌شوند وعده‌های غذایی خود را حذف یا به غذاهای بی‌کیفیت بسنده کنند. این مسئله باعث کاهش تمرکز در کلاس، افت تحصیلی، حتی آسیب جسمی و روحی و افزایش سنوات می‌گردد. درحالی‌که رسالت دانشگاه‌های ایران (دولتی) ایجاد شرایط برابر برای آموزش و زندگی دانشجویی است، چنین افزایش قیمتی در کنار کاهش کیفیت غذا خلاف عدالت آموزشی و اجتماعی به‌شمار می‌آید.» در انتهای کارزار «غذا حق دانشجو است» از مسئولان چند موضوع خواسته شده است: «بازنگری فوری در قیمت و کیفیت غذا، شفاف‌سازی هزینه‌ها، مواد اولیه، قراردادها، یارانه‌ها و تعداد غذاهای روزانه توسط مدیریت دانشگاه‌ها و تشکیل کمیته مشترک دانشجویان و مسئولان برای نظارت بر کیفیت و قیمت غذاها در جهت حفظ عدالت اجتماعی.» بااین‌حال، شاپور رمضانی در گفت‌وگوی خود تأکید کرده که دانشجویان فقط ۱۱ درصد از سهم غذا را می‌پردازند و باقی هزینه به‌عهده دولت است.

یکی از نویسندگان کارزارها که نمی‌خواهد نامش در این گزارش بیاید، به «پیام ما» توضیح می‌دهد که عموماً در توجیه افزایش قیمت، نرخ تورم بهانه می‌شود. او که خودش را دانشجوی شهرستان معرفی می‌کند، توضیح می‌دهد: «نرخ تورم نباید برای دانشجو وجود داشته باشد، ما قشر کم‌درآمد هستیم و فرصت کار نداریم. به‌جای افزایش هرساله قیمت غذا، فکری به حال کیفیت کنند.»

دلیل کیفیت پایین غذا از نگاه مسئولان

«حسین امامعلی‌پور»، مدیرکل دفتر طرح و برنامه سازمان امور دانشجویان است. او نارضایتی نسبی دانشجویان از غذای سلف‌های دولتی را می‌پذیرد و به «پیام ما» می‌گوید: «تغذیه در حالی به چالش دانشگاه‌ها تبدیل شده که هزینه زیادی برای آن می‌شود.» او معتقد است این هزینه کم نیست و امسال بالای ۱۲ همت برای تغذیه دانشجویی هزینه صرف شده است: «تغذیه با نارضایتی نسبی دانشجویان همراه است، معنای آن این است که ما نتوانسته‌ایم رضایت دانشجو را جلب کنیم. درصورتی‌که هم دولت و هم دانشگاه درگیر موضوع است.» اما آیا براساس گفته‌های دانشجویان، مشکل از پیمانکار است یا مسائل اقتصادی است که کیفیت پایین غذا را رقم می‌زند؟ امامعلی‌پور می‌گوید: «ممکن است پیمانکار اهلیت نداشته باشد، متأسفانه در بعضی شهرها پیمانکار خوبی سراغ این حوزه دانشجویی نمی‌آید. این مسئله می‌تواند یکی از دلایل باشد.» او موضوع را از بعد دیگری هم تحلیل می‌کند: «هم پیمانکار، هم مواد اولیه غذا و حتی تجهیزات آشپزخانه‌ها و... می‌تواند در این وضع مؤثر باشد. به‌هرحال، اتفاقی که افتاده، باعث شده هم هزینه غذا بالا باشد و هم دانشجو رضایت نداشته باشد. از طرف دولت هم تقاضا شده بود فکری به حال تغذیه دانشجویان بشود تا هم رضایت‌مندی دانشجو را داشته باشد و هم دانشگاه‌ها سراغ وظایف ذاتی خود یعنی دانش و پژوهش و فناوری بروند؛ درحالی‌که اکنون دانشگاه‌ها بیشتر درگیر مسائل صنفی هستند.»

او درباره چرایی قیمت بالای غذا و اعتراض دانشجویان هم می‌گوید: «درباره قیمت غذا هیئت‌امنای صندوق رفاه دانشجویی تصمیم‌گیری می‌کند، اما این اتفاق با نظر دانشگاه‌ها رخ می‌دهد. از دانشگاه‌ها نظرخواهی می‌شود و قیمت‌ها براساس نظرات دبیران مناطق افزایش پیدا می‌کند. این اتفاق سالیان سال است که رخ می‌دهد. دانشگاه‌ها می‌توانند تا ۲۰ درصد این رقم را زیاد یا کم کنند، معمولاً دانشگاه‌ها به این قاعده عمل نمی‌کنند و براساس مصوبه صندوق رفاه عمل می‌کنند.»

راه‌حل چیست؟

«حسین سیمایی صراف»، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری، مدتی پیش در نشستی خبری به موضوع تغذیه اشاره کرد. او گفت پارسال بیش از ۱۱ همت برای این موضوع هزینه شده و رضایت‌بخش هم نبوده است؛ رقمی که به‌گفته او معادل ۲۲ درصد بودجه است. سیمایی صراف تأکید کرد: «ما سال‌هاست به شیوه‌ای اداره می‌کنیم که می‌توان آن را مدیریت کمونیستی نامید؛ هزینه بالا داریم، اما بهره‌وری و رضایت پایین است.» این حرف‌ها احتمالاً مقدمات و آماده‌سازی اذهان دانشجوها برای طرحی بود که سازمان امور دانشجویان به‌عنوان راه‌حل مسئله کیفیت پایین غذای سلف پیش‌بینی کرده است؛ طرحی موسوم به «الگوی نوین تغذیه». این طرح در وزارتخانه علوم تصویب شد و به‌صورت آزمایشی در ۱۷ دانشگاه اجرایی شده است. آن‌طورکه امامعلی‌پور توضیح می‌دهد، این طرح حتی با استقبال ۶۰ درصدی دانشجویان در بعضی از دانشگاه‌هایی که اجرایی شده، مواجه شده است. سازوکار این طرح به‌گفته امامعلی‌پور به این‌صورت است که «در کنار رستوران دولتی، بخش خصوصی رستوران‌هایی را ایجاد می‌کند یا می‌سازد یا از ساختمان‌های خود دانشگاه استفاده می‌کند. البته همانند پیمانکاران رستوران‌های دولتی اگر پیمانکار رستوران‌های مکمل هم «اهلیت» کار را نداشته باشند، مشکلات دوچندان خواهد شد.» او معتقد است هزینه‌های دولت برای تغذیه دانشجویان در رستوران‌های دولتی در بشقاب آنها دیده نمی‌شود و چون هدررفت هزینه زیاد است، این طرح می‌تواند مفید باشد: «بخش دولتی گران مدیریت می‌کند، اما بخش خصوصی چون به فکر سود و زیان است، مراقب هدررفت است.» به‌گفته او، در رستوران‌های مکمل بخش خصوصی حداقل ۱۰ تا ۱۵ منوی غذایی دیده می‌شود و دانشگاه کمک‌هزینه‌ای به‌صورت اعتبار به دانشجو می‌دهد: «این اعتبار در دانشگاه‌های مختلف متفاوت است.» او البته توصیه‌ای هم به دانشگاه‌ها دارد: «توصیه ما این است که کمک‌هزینه در رستوران‌های مکمل باید حداقل ۸۰ تا ۸۵ درصد میانگین قیمت تمام‌شده رستوران دولتی باشد.» امامعلی‌پور می‌گوید در این رستوران‌ها، غذایی به‌عنوان غذای رایگان وجود دارد: «ما دانشجویانی داریم که به‌دلیل هزینه حتی نمی‌توانند غذای سلف را رزرو کنند، اما در این طرح مثلاً ۸۰ هزار تومان اعتبار می‌گیرند و با همان ۸۰ هزار تومان غذایی تهیه می‌کنند که لازم نیست ریالی بپردازند.» او معتقد است در این طرح از فعالان بخش خصوصی که «اهلیت» دارند، استفاده شده است. اهلیت از نگاه او یعنی کسانی که پیش‌تر هم در کار رستوران‌داری مشارکت کردند.

راهکار دانشجویان

راهکار دانشجویان برای بهبود کیفیت غذای سلف متفاوت است، آنها در گفت‌وگوهایشان به طرح تازه وزارت علوم اشاره نمی‌کنند و در این گزارش از کارزارهایی که نوشتند و اعتراض‌هایی که دیدند و مطالباتی که داشتند، می‌گویند. در این میان یکی از دانشگاه‌ها به‌گفته دبیر شورای صنفی‌اش وضعیت بهتری پیدا کرده است. «فاطمه قربانی» دبیر شورای صنفی دانشگاه علم و صنعت است. او می‌گوید: «تا قبل از اردیبهشت‌ماه وضعیت اسفناک بود؛ کنار غذا (سبزیجات، ماست و...) نداشتیم، بهداشت رعایت نمی‌شد و شورای صنفی حق نظارت نداشت. اما بعد از تغییر معاونت دانشگاه، اختیار نوشتن برنامه غذایی به دانشجویان واگذار شد و اکنون نیروی دانشجو داریم که روی خرید سلف، آماده‌سازی و درست کردن غذا نظارت دارد. همیشه برای دانشجویان سؤال است که مثلاً در کوبیده چه چیزی می‌ریزند، ما یک نفر ناظر داریم که روی کیفیت خمیر کوبیده نظارت می‌کند.» او می‌گوید همین نظارت باعث شده مشکلات سلف و ساختمان آن نیز حل شود.

دانشگاه	تاریخ اعتراض	توضیحات
دانشگاه شریف	خرداد ۱۴۰۴	جمعی از دانشجویان در اعتراض به کیفیت غذای این دانشگاه به‌ویژه در خوابگاه‌های دانشجویی، مقابل ساختمان تغذیه تجمع کردند. |تسنیم
دانشگاه علوم‌پزشکی زاهدان	اردیبهشت ۱۴۰۴	بیش از ۱۰۰ نفر از دانشجویان با خوردن غذای سلف، مسموم و راهی بیمارستان شدند. دانشجویان این دانشگاه با چیدن غذاهایشان در حیاط دانشگاه، دست به اعتراض زدند. |شرق
دانشگاه علوم‌پزشکی کاشان	فروردین ۱۴۰۴	با انتشار خبر «مشاهده مارمولک در غذای سلف یک دانشگاه» در فضای مجازی، تعدادی از دانشجویان دانشگاه علوم‌پزشکی کاشان در اعتراض به «کیفیت نامناسب غذای سلف‌سرویس» و «بی‌دقتی در طبخ غذا»، تجمع کردند. |ایرنا
دانشگاه تربیت مدرس	شهریور ۱۴۰۴	جمعی از دانشجویان در اعتراض به کیفیت پایین غذا و بی‌نظمی در توزیع وعده‌ها مقابل سلف دانشگاه تجمع کردند. آنها هماهنگ و با اتحاد کامل، ظروف غذا را بر زمین چیدند و از صرف غذای سلف خودداری کردند. |فارس
دانشگاه علوم‌پزشکی شیراز	اردیبهشت ۱۴۰۴	جمعی از دانشجویان در خوابگاه شهید دستغیب به‌دلیلوضعیت نامناسب غذای سلف اعتراض کردند. آنها خواستار توجه مسئولان به کیفیت و کمیت غذاهای ارائه‌شده بودند. |مهر
دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی	شهریور ۱۴۰۴	جمعی از دانشجویان خوابگاه دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی تهران در اعتراض به کیفیت پایین و شرایط بهداشتی غذای خوابگاه، دست به اقدامی اعتراضی زدند. تصاویر منتشرشده نشان می‌دهد دانشجویان با قرار دادن ظروف غذای خود در محوطه غذاخوری، نارضایتی‌شان را به نمایش گذاشته‌اند. |شبکه‌های اجتماعی

* اسامی مستعار است.

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۶۷۸ - ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماریا خداپرست پیرسرائی فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۲۸۵۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۶۱۵ متر مربع پلاک ۲۹۵ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ وغیره متصل بهم واقع در قریه پیرسرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق جانی مهدی زاده پیرسرایی گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

یدالله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸

شناسه آگهی: ۲۰۱۵۱۲۱ - م الف: ۹۱۰۲۳۹۶

نوبت دوم

حفاظت و صیانت از حریم لوله‌های اصلی انتقال گاز وظیفه ملی، دینی و اخلاقی ماست.

آگهی تجدید مناقصه عمومی

یک‌مرحله‌ای با ارزیابی کیفی ساده

شرکت انتقال گاز ایران منطقه چهار عملیات انتقال گاز

۱- موضوع تجدید مناقصه: پروژه امنیت سایبری سیستم‌های کنترل و شبکه‌های صنعتی یکی از ایستگاه‌های تقویت فشار گاز منطقه چهار عملیات انتقال گاز ایران

۲- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ می‌باشد. لازم بذکر است مناقصه گران می‌بایست ظرف مهلت تعیین شده جهت دریافت اسناد و مدارک مربوطه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند. هم چنین جهت دریافت کتابچه پیمان، می‌بایست ظرف مهلت تعیین شده بصورت حضوری به آدرس مشهد- بلوار شاهنامه -شاهنامه ۳۵- مجتمع شهید باقری -ساختمان اداره مرکزی - طبقه اول- اتاق ۲۲۱ امور پیمان‌ها مراجعه نمایند .

۳- تحویل پیشنهادها: پیشنهادها (اسناد مناقصه و کلیه مدارک)، می‌بایست از ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ مطابق با شرح دعوتنامه و دستورالعمل شرکت در مناقصه توسط مناقصه‌گران در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری و یا به صورت فیزیکی به آدرس مشهد- بلوار شاهنامه -شاهنامه ۳۵- مجتمع شهید باقری -ساختمان اداره مرکزی - طبقه اول - اتاق ۱۲۹ دفتر کمیسیون مناقصات (لاک و مهر شده) تحویل گردند.

۴- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت انتقال گاز ایران/منطقه چهار عملیات انتقال گاز به آدرس: مشهد - بلوار شاهنامه - شاهنامه ۳۵ (شهدای شعبانی) - مجتمع شهید باقری - امور پیمان‌ها.

۵- برآورد کلی مناقصه: برابر مبلغ ۷۲/۵۹۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد و دو میلیارد و پانصد و نود و هشت میلیون ریال) می‌باشد.

۶- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ضمانت‌نامه بانکی و یا فیش نقدی واریزی به شماره شبای IR ۸۸۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۹۰۵۷۱۲۱۴۴۲۹ نزد بانک مرکزی ایران به نام شرکت انتقال گاز ایران - منطقه چهار عملیات انتقال گاز، به میزان ۳/۶۲۹/۹۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و ششصد و بیست و نه میلیون و نهصد هزار ریال) به صورت یک یا ترکیبی از تضمین‌های مورد اشاره در ماده ۶ آیین‌نامه تضمین در معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ و اصلاحیه‌های آن.

۷- زمان و محل گشایش پاکت‌های پیشنهاد قیمت: پاکت‌های پیشنهاد قیمت در ساعت ۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ در محل منطقه چهار عملیات انتقال گاز به نشانی: مشهد - بلوار شاهنامه - شاهنامه ۳۵ (شهدای شعبانی) - مجتمع شهید باقری، گشوده خواهند شد.

به منظور دسترسی به اطلاعات کلی مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۳۳۰۰۴۱۷۶-۰۵۱، ۳۳۰۰۴۱۷۴-۰۵۱ و شماره نمابر ۳۳۶۵۶۸۹۸-۰۵۱(تایید نمابر۳۳۰۰۴۱۱۸-۰۵۱) تماس حاصل نمایید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

روابط عمومی منطقه چهار عملیات انتقال گاز

شناسه آگهی: ۲۰۱۲۲۲۲

نوبت اول

شهرداری رفسنجان

(آگهی مناقصه عمومی)

شهرداری رفسنجان در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب شماره ۱۶۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به پروژه ساخت قبور واقع در محل بهشت‌زهرا سلام‌الله علیها (آرامستان)، ازطریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید؛ لذا از کلیه شرکت‌های واجد صلاحیت که توانایی لازم جهت شرکت در مناقصه را دارند، دعوت بعمل می‌آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۶

(لازم به ذکر است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هریک از پیشنهادات مختار است.)

مهلت تحویل ضمانت‌نامه بانکی شرکت در مناقصه ۲ روز قبل از بازگشایی پاکات

جهت کسب اطلاعات بیشتر با امور قراردادهای شهرداری رفسنجان به شماره ۳۴۲۵۸۸۰۱ -۰۳۴ تماس حاصل فرمایید

اداره ارتباطات و اموربین الملل شهرداری رفسنجان

نوبت اول

شهرداری رفسنجان

(آگهی مناقصه عمومی)

شهرداری رفسنجان در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب شماره ۱۶۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به احداث فاز دوم بوستان کوثر واقع در خیابان شهید ابولی ازطریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید؛ لذا از کلیه شرکت‌های واجد صلاحیت که توانایی لازم جهت شرکت در مناقصه را دارند، دعوت بعمل می‌آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۶

(لازم به ذکر است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هریک از پیشنهادات مختار است.)

مهلت تحویل ضمانت‌نامه بانکی شرکت در مناقصه ۲ روز قبل از بازگشایی پاکات

جهت کسب اطلاعات بیشتر با امور قراردادهای شهرداری رفسنجان به شماره ۳۴۲۵۸۸۰۱ -۰۳۴ تماس حاصل فرمایید

اداره ارتباطات و اموربین الملل شهرداری رفسنجان

شرکت شهرکهای صنعتی استان سمنان

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای

شرکت شهرک‌های صنعتی استان سمنان در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای اجرای جدول، عملیات خاکی و شبکه آب در ناحیه صنعتی کلاته خیج را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تا ساعت ۱۴:۳۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: آدرس: سمنان، میدان استاندارد، بلوار جوان، کدپستی ۸۳۶۱۱-۳۵۱۵۹ و تلفن ۳۳۳۷۰۷۲۳(۰۲۳)

شرکت شهرک‌های صنعتی استان سمنان (سهامی خاص)

شناسه آگهی: ۲۰۱۴۳۶۹

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اردبیل
آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو شهرستان اردبیل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.:

بخش دو اردبیل:

ردیف ۱- آقای داود خداداد رویندزق فرزند شاهرود در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۳/۶۲ متر مربع پلاک ۳۲۶۵۱ فرعی از ۷۳۰۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۷۳۰۲/۴۳ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالک رسمی علی النقی نیک پور.

ردیف ۲- آقای حسنقلی فولادوند فرزند حسین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۵/۲۰ متر مربع پلاک ۳۲۶۴۷ فرعی از ۷۳۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۷۳۱۸ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالک رسمی حسین حاج نوری.

ردیف ۳- آقای یونس صابر شندرشامی فرزند صمید در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۲/۶۵ متر مربع پلاک ۳۲۶۷۰ فرعی از ۷۴۰۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۷۴۰۰/۳۴/۳۶ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالک رسمی یونس صابر شندرشامی.

ردیف ۴- خانم سیده معصومه سعادتی قونسولکندی فرزند سعید در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۲/۸ متر مربع پلاک ۳۲۴۶۸ فرعی از ۷۴۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۹ فرعی از ۷۴۹۸ اصلی اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالک رسمی سیده معصومه سعادتی قونسولکندی.

بخش سه اردبیل:

ردیف ۵- آقای هوشنگ کریمی پیر آلقیر فرزند قدیر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۴۴/۹۹ متر مربع پلاک ۱۶۹۵ فرعی از ۸۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی ممی کریمی.

ردیف ۶- خانم ویدا واحدی فرزند خداشکر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۳۷/۵۲ متر مربع پلاک ۱۶۹۷ فرعی از ۸۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمد قلی فرزانه پیرآلقیر.

ردیف ۷- خانم حسین فرزانه پیرآلقیر فرزند محمدقلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۱۵/۲۳ متر مربع پلاک ۱۶۹۶ فرعی از ۸۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی اصغر (عسگر)محمدی.

ردیف ۸- خانم سارا حسینی اصل فرزند عبدالله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۰/۴۰ متر مربع پلاک ۱۶۸۴۵ فرعی از ۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی لطف اله ابراهیم زاده ملاباشی.

ردیف ۹- آقای بهمن و رامین و علی هر سه قبادی جمادی هر سه فرزند امین بطور بالسویه در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۴/۵۴ متر مربع پلاک ۱۶۸۴۶ فرعی از ۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محرم ولی زاده.

ردیف ۱۰- آقای سعید چرائی فرزند مصطفی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۲/۴۰ متر مربع پلاک ۱۶۸۴۷ فرعی از ۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی رشید شهباززاده.

ردیف ۱۱- آقای مهران نورمحمدی ملاباشی فرزند نورمحمد و فرمان نور محمدی ملاباشی فرزند اللهویردی بطور بالسویه در ششدانگ یک باب چهار دیواری با اعیانی احداثی به مساحت ۳۸۲/۱۶ متر مربع پلاک ۱۶۸۴۸ فرعی از ۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی اللهویردی (امیرخان) نورمحمدی ملاباشی.

ردیف ۱۲- آقای علی شهبازی ملاباشی فرزند فرامرز در ششدانگ یک باب خانه-مغازه به مساحت ۱۹۰/۳۵ متر مربع پلاک ۱۶۸۵۲ فرعی از ۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی فرامرز شهبازی ملاباشی.

ردیف ۱۳- آقای علی بهروز فرزند حمداله و نوشین شایقی فرزند صفر بطور بالسویه در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۷/۴۵ متر مربع پلاک ۱۶۸۵۳ فرعی از ۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی حکمعلی حمزه زاده ملاباشی

ردیف ۱۴- خانم اسماعیل عیوضی قونسولکندی فرزند شکر در ششدانگ دو باب خانه به مساحت ۱۱۸/۸۵ و ۱۱۸/۰۵ متر مربع پلاک ۱۹۸۶ و ۱۹۸۷ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی یداله گلمغانی زاده.

ردیف ۱۵- آقای مهدی بهراد فرزند علی قنبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۶ متر مربع پلاک ۸۹۳ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی حاج علی اکبر زارع حقیقی.

ردیف ۱۶- آقای علی کریمی سقرلو فرزند خدایار در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک ۹۰۱ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی برات آزاد.

ردیف ۱۷- آقای بلوط صداقت جناقرد فرزند ابش در ششدانگ هفت قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۶/۴۹ و ۳۹۸۴/۷۹ و ۴۹۲۲/۸۲ و ۳۶۷۹/۵۵ و ۱۸۳۸۵/۳۶ و ۶۱۲۲/۳۵ و ۲۱۲۹/۹۰ متر مربع پلاک ۱۱۲۶ و ۱۱۲۷ و ۱۱۲۸ و ۱۱۲۹ و ۱۱۳۰ و ۱۱۳۱ و ۱۱۳۲ فرعی از ۱۰۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی بلوط صداقت.

ردیف ۱۸- آقای کریم زمانی ثمرین فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۳۹/۷۱ متر مربع پلاک ۱۱۵۳ فرعی از ۱۰۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمدآقا زمانی.

ردیف ۱۹- آقای کریم زمانی ثمرین فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۹۳/۶۷ متر مربع پلاک های ۱۶۷۷ فرعی از ۱۰۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی حسن حسنی ثمرین.

ردیف ۲۰- آقای نقی سلیمانی ثمرین فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲/۶۹ متر مربع پلاک های ۱۶۶۴ فرعی از ۱۰۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی علی سلیمانی ثمرین.

ردیف ۲۱- آقای سخاوت عظیمی ثمرین فرزند شاپور در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۴/۹۹ و ۴۱۶۱/۳۹ و ۱۴۲۸/۸۵ و ۳۲۵/۱۱ متر مربع پلاک ۱۸۳۹ و ۱۸۴۰ و ۱۸۴۱ و ۱۸۴۲ فرعی از ۱۰۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی شاپور عظیمی .

ردیف ۲۲- آقای شیر اصلان سلیمان پور ثمرین فرزند میرزاحسین در ششدانگ یک باب خانه / مغازه به مساحت ۲۳۵/۷۹ متر مربع پلاک ۱۹۳۲ فرعی از ۱۰۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی حلاجی شیرزاد.

ردیف ۲۳- آقای امامعلی جمالی مغانلو فرزند صمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۲/۳۰ متر مربع پلاک ۸۷۱ فرعی از ۱۰۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی فرزاد خیری سامیان

ردیف ۲۴- آقای میثم بقائی فرزند شاپور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۳/۱۴ متر مربع پلاک ۹۵۸ فرعی از ۱۰۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی میثم بقائی.

ردیف ۲۵- آقای احد وهاب زاده آراسته فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۳/۵۹ متر مربع پلاک ۳۸۹ فرعی از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی زین العابدین مرادی میرنی.

ردیف ۲۶- آقای رویا وهاب زاده آراسته فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک ۴۳۷ فرعی از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمود وهاب زاده آراسته.

ردیف ۲۷- آقای جعفر و یوسف و مهدی همگی عیوضی قونسول کندی فرزند شکربطور بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۵۷/۹۴ متر مربع پلاک ۵۴۲ فرعی از ۱۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی ظهراب الهامی.

ردیف ۲۸- آقای علی سعادتی فرزند عبادااله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۶۸/۷۵ متر مربع پلاک های ۶۵۹۸ فرعی از ۱۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی عباسعلی وقار.

ردیف ۲۹- آقای سرهاد ذبیحی گندشمین فرزند پاشا در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۷/۸۷ متر مربع پلاک ۶۶۱۸ فرعی از ۱۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی یداله رحیمی صد و ده.

ردیف ۳۰- آقای عبداله شاهمیری عیسی لو فرزند فتح آقا در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۹ متر مربع پلاک ۶۶۱۹ فرعی از ۱۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی صالح عقلمندی.

ردیف ۳۱- آقای صابر عظیمی کلخوران فرزند اشرف در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۵۰ متر مربع پلاک ۸۰۸۶ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی اشرف عظیمی کلخوران.

ردیف ۳۲- آقای ایوب و اسماعیل هردو لطیفی کلخوران هردو فرزند ابراهیم بطور بالسویه در ششدانگ یک باب خانه-باغ به مساحت ۱۲۰۲ متر مربع پلاک ۸۷۷۷ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی میر عیسی عاملی کلخوران.

ردیف ۳۳- آقای هوشنگ عباسعلی زاده فرزند ولی اله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۲/۶۸ متر مربع پلاک ۸۷۷۸ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی صاحبعلی تیشه.

ردیف ۳۴- آقای میلاد ممی زاده فرزند جهانبخش در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۰۶/۵۵ متر مربع پلاک ۸۷۷۹ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی فرزاد بخشنده.

ردیف ۳۵- آقای لطفعلی فاتح لنگه بیز فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین محصور جهت ادغام به پلاک ۱۱۹/۲۰۳۰به مساحت ۴۵/۰۲ متر مربع پلاک ۸۷۸۴ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹/۵۰۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی طالب اصلانیان

ردیف ۳۶- آقای داود و بهمن هر دو بابلانی مقدم هردو فرزند بایرامعلی بطور بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۳۴/۱۸ متر مربع پلاک ۲۰۹۹ فرعی از ۱۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمد برزگر.

ردیف ۳۷- خانم عارفه و شفیقه و رفیقه و آقای علی و اسلام همگی صدیق انزابی همگی فرزند خالق در ششدانگ یچهار قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۵۶/۹۵ و ۴۶۸۹/۴۵ و ۳۷۶۷/۷۵ و ۵۶۸۰/۱۴ متر مربع پلاک ۲۱۲۱ و ۲۱۲۲ و ۲۱۲۳ و ۲۱۲۴ فرعی از ۱۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی خالق صدیق انزابی.خانمها هرکدم یک هفتم و آقایان هرکدام دو هفتم از ششدانگ سهم دارند.

ردیف ۳۸- آقای حمید پران فرزند اسلام در ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲۰/۹۶ و ۱۲۹۷۶/۳۳ و ۱۷۱۷/۴۶ و ۲۱۰۴/۰۴ و ۲۰۶۹/۴۳ متر مربع به ترتیب پلاک ۷۹۱ و ۷۹۲ و ۷۹۳ و ۸۳۵ و ۸۳۶ فرعی از ۱۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۴ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی دیوان خان پیران و اسلام پیران.

ردیف ۳۹- آقای عبادااله صفرزاده کرکرق فرزند سواد در ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۲۷/۷۷و ۴۰۴۶/۴۴ و ۱۱۲۳۵/۱۰ و ۹۱۹۵/۳۶ و ۶۰۵۳/۳۰ متر مربع پلاک ۸۳۸ ۸۳۹ و ۸۴۰ و ۸۴۱ و۸۴۲ فرعی از ۱۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۴ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی سواد صفرزاده.

ردیف ۴۰- آقای حیدر قربانی سلطان آبادی فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۴۰/۰۹ متر مربع پلاک ۶۵۸۹ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی حاجی کاظم زمانی.

ردیف ۴۱- آقای داود و بهمن هر دو بابلانی مقدم هر دو فرزند بایرامعلی در ششدانگ هشت قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۵/۹۴ و ۱۰۲۵۵/۳۷ و ۲۲۴۱۶/۳۸ و ۱۰۰۸۲/۵۹ و ۵۷۳۰/۲۳ و ۱۶۴۲۶/۸۳ و ۱۶۷۴۵/۵۵ و ۳۲۵۵۶/۶۱ متر مربع پلاک ۶۷۷۲ و ۶۷۷۴ و ۶۷۷۶ و ۶۷۷۷ و ۶۷۷۸ و ۶۷۸۰ و ۶۷۸۷ و ۶۷۸۸ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمد حسین بابلی و قهرمان بابلی و نوروز محمودی بابلانی و سعداله احمدی سلطان آباد و بلال هادی و بیوک آقا بابلانی مقدم .

ردیف ۴۲- آقای علی و رسول هردو یوسفی حسنعلی کندی هردو فرزند امین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۵۵/۱۹ متر مربع پلاک ۱۴۸ فرعی از ۳۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۲۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی جبار نصرتی.

ردیف ۴۳- آقای محمد نظری ابربکوه فرزند شیرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۶/۴۱ متر مربع پلاک ۵۳۱ فرعی از ۳۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۴۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی امیر اصلان ببری.

ردیف ۴۴- خانم رقیه نظری ابربکوه فرزند شمسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۶/۰۴ متر مربع پلاک ۶۱۹ فرعی از ۳۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۴۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی جانعلی نظری.

ردیف ۴۵- خانم علی نظری ابربکوه فرزند شمسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۴۴/۴۰ متر مربع پلاک ۶۲۰ فرعی از ۳۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۴۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی جانعلی نظری.

ردیف ۴۶- خانم عالیه عبدلی کولانکوه فرزند نوشیروان در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۸۵/۰۳ و ۵۶۲۲/۶۸ و ۵۲۲۴/۱۳ و ۱۱۶۷۶/۰۷ متر مربع پلاک ۴۰۹ و ۴۲۲ و ۴۲۳ و ۴۲۴ فرعی از ۳۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۵۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی شاهمار عبدلی کولانکوه.

ردیف ۴۷- آقای اتابک مرادی کولانکوه فرزند علی ویردی در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به ترتیب به مساحت های ۱۹۵۴/۵۲ و ۱۲۱۱۳/۷۳ و ۳۰۰۶۶/۵۷ متر مربع به ترتیب پلاک های ۱۴۷۵۱ و ۷۵۲ و ۷۵۳۲۲ فرعی از ۳۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۵۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی غلامحسین مرادی.

ردیف ۴۸- آقای ولی مرادی کولانکوه فرزند علی ویردی در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به ترتیب به مساحت های ۶۰۶۱/۲۳ و ۶۳۷۱/۹۵ و ۳۶۰۵/۳۵ متر مربع به ترتیب پلاک های ۷۵۴ و ۷۵۵ و ۷۵۶ فرعی از ۳۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۵۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی غلامحسین مرادی.

ردیف ۴۹- آقای علی ویردی مرادی کولانکوه فرزند قاچاق در ششدانگ شانزده قطعه زمین مزروعی به ترتیب به مساحت های ۳۰۸/۹۸ و ۳۷۵۰/۸۶ و ۴۶۵۷/۸۳ و ۳۲۹۵/۳۰ و ۳۸۵۱/۳۶ و ۲۸۸۹/۵۱ و ۴۴۰۵/۰۶ و ۱۶۰۷/۸۴ و ۳۹۷۴/۶۳ و ۲۶۷۸/۹۹ و ۴۳۷۶/۳۲ و ۳۱۸۳/۰۳ و ۳۶۵۶/۷۲ و ۲۰۳۵/۴۴ و ۸۱۳۰/۷۸ و ۳۷۷۲/۱۷ متر مربع به ترتیب به پلاک های ۷۵۷ و ۷۵۸ و ۷۵۹ و ۷۶۰ و ۷۶۱ و ۷۶۲ و ۷۶۳ و ۷۶۴ و ۷۶۵ و ۷۶۶ و ۷۶۷ و ۷۶۸ و ۷۶۹ و ۷۷۰ و ۷۷۱ و ۷۷۲ فرعی از ۳۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۵۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی غلامحسین مرادی.

ردیف ۵۰- آقای علی ویردی مرادی کولانکوه فرزند علی قاچاق در ششدانگ ده قطعه زمین مزروعی به ترتیب به مساحت های ۲۴۴۰/۵۲ و ۴۴۴۵/۴۳ و ۱۷۷۲۵/۱۱ و ۱۱۵۰/۱۴ و ۶۶۰۶/۱۰ و ۴۵۶۵/۱۶ و ۶۷۱۹/۶۰ و ۸۷۶۳/۴۱ و ۲۱۸۸/۶۳ و ۴۰۹۲/۹۳ متر مربع پلاک ۷۷۳ و ۷۷۴ و ۷۷۵ و ۷۷۶ و ۷۷۷ و ۷۷۸ و ۷۷۹ و ۷۸۰ و ۷۸۱ و ۷۸۲ فرعی از ۳۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۵۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی غلامحسین مرادی

آگهی اصلاحی:

بخش سه:

ردیف ۱- آقای علی جاهدی دولق فرزند پاشا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۴/۰۴ متر مربع پلاک های ۸۵۱ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی غفار رسولی.

ردیف ۲- آقای زهرا اصلانی فرزند لطیف در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۴/۵۳ متر مربع پلاک ۸۵۲ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی غفار رسولی.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴/۰۶/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

فرصتعلی عابدی

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان اردبیل

شناسه آگهی: ۲۰۰۴۸۷۹

م الف: ۲۶

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۳۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی پروین دشتی زاده فرزند باقر به شماره شناسنامه ۵۸۵۰۰۳۶۸۹۱ و شماره ملی ۵۸۵۰۰۳۶۸۹۱ صادره از اروندکنار در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰/۰۴ متر مربع پلاک ۱۰ فرعی از ۳۴۳۴ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، محمد رضا عرفانیان - شناسه آگهی: ۲۰۰۳۳۲۷

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۳۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی پروین دشتی زاده فرزند باقر به شماره شناسنامه ۵۸۵۰۰۳۶۸۹۱ و شماره ملی ۵۸۵۰۰۳۶۸۹۱ صادره از اروندکنار در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰/۰۳ متر مربع پلاک ۱۱ فرعی از ۳۴۳۴ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، محمد رضا عرفانیان - شناسه آگهی: ۲۰۰۳۳۳۳

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۳۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی باقر دشتی زاده فرزند جاسم به شماره شناسنامه ۴ و شماره ملی ۵۸۵۹۹۶۰۸۶۷ صادره از اروندکنار در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰/۰۳ متر مربع پلاک ۹ فرعی از ۳۴۳۴ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، محمد رضا عرفانیان - شناسه آگهی: ۲۰۰۳۳۵۴

روزنامه
پیام ما
www.payamema.ir

یکشنبه ۱۳ مهر ۱۴۰۴ ● سال بیست و یکم ● شماره پیاپی ۳۲۳۹

روزنامه سیاسی – اجتماعی
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: روح‌الله خدیشی
سردبیر: فاطمه علی‌اصغر
دبیر ویژه‌نامه‌ها: شبنم شکوریان
مدیر هنری: تیوا صمدیان
دبیر عکس: یاسر خدیشی

دبیر محیط‌زیست و منابع‌طبیعی: فاطمه باباخانی
دبیر انرژی، کشاورزی و جامعه محلی: ستاره حجتی
دبیر میراث فرهنگی: فرزانه قبادی
دبیر اجتماعی: مهتاب جودکی
صفحه‌آخر: صدف سرداری
صفحه‌آرایی: علی اکبرزاده، آتنا شریف‌زاده

ویراستار: فرح ابوطالبی
خبرنگاران: فروغ فکری، حمیدرضا میرزاده، مرضیه قاضی‌زاده، مریم محمودخواه، کبریا حسین‌زاده، مرجان حاج رحیمی، سمیه ایمانیان، نادره وائلی‌زاده، کوثر نمک‌شناس، مریم کاظمی‌زاده، ریحانه حیدری، پریسا ساسانی، کوروش دیباج، مجتبی بیگلری
بازاریابی و تبلیغات: محمد زز
اداری: فاطمه آقاملایی، الهام سرگزی، شیوا کرمی

رتبه روزنامه پیام ما : ۲
نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

تماس دفتر تهران: ۲۸۴۲۱۹۱۰-۰۲۱
شماره نمابر: ۷۱۰۵ ۷۴۲۲-۰۲۱

تحریریه: داخلی ۱
استان‌ها: داخلی ۲

برگزاری رویداد: داخلی ۳
مدیرمسئول: داخلی ۴

آگهی استان‌ها: عرفانه بهرامجردی ۰۹۰۵۲۸۱۲۵۵۹
آگهی‌های تهران: لی‌لی میرافضل ۰۹۳۹۴۳۷۴۴۶۰

آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای پیام‌ما:
www.payamema.ir/akhlagh

توزیع تهران: نشرگستر (۰۲۱۶۱۹۳۳۰۰۰)
توزیع استان‌ها: جاری (۰۹۱۲۲۱۳۱۰۸۹)
چاپ: شاخه سبز (۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۶)

تهران - خیابان شریعتی - ابتدای شهید بهشتی - پلاک ۱۲ - طبقه اول
نشانی: کرمان، میدان آزادی، خیابان شهید بهشتی، شهید بهشتی ۱۰، نبش شرقی ۲

تلفن: ۲۸۴۲۱۹۱۰-۰۲۱ / تلفن: ۳۲۴۴۸۰۸۶-۰۳۴

ایمیل سازمان آگهی ها: payamema.adv@gmail.com
ایمیل تحریریه: Khabar.payamema@gmail.com

@payamema
@payamema
۰۹۰۳ ۳۳۳ ۸۴۹۴
www.payamema.ir

پیام ما دیروز

نشست

در نشست سینمای پژوهشکده مردم‌شناسی همراه با نمایش «برکرانه‌های کاسپین» مطرح شد

جدل بر سر نام بزرگ‌ترین دریاچه جهان

صدف سرداری | روزنامه‌نگار |

«یهودی سرگردان» نامی بود که بر قوم «خزر»ها گذاشته شد؛ قومی که در قرن دوم پیش‌ازمیلاد در قفقاز زندگی می‌کردند و مدام با حکومت‌های مرکزی ایران در کشمش بودند. درنهایت هم حضورشان با هجوم مغولان در ایران پایان یافت. بعد آن، به اروپا و آمریکای شمالی مهاجرت کردند و با تغییر مذهب، یهودی شدند و همین شد که در تاریخ «یهودی سرگردان» نام گرفتند. اما همان حضور در حاشیه دریاچه خزر باعث شد این نام بر این پهنه آبی باقی بماند. هرچند این تنها نام باقیمانده بر این بزرگترین دریاچه جهان نیست و به‌واسطه حضور اقوام متنوع در حاشیه این دریاچه، با نام‌های مختلف دیگری هم همراه بود؛ «طبرستان»، «استرآباد»، «قزوین»، «مازندران»، «کاسپین» و... .

«کاسپین» یک غلط مصطلح است

روز شنبه، یازدهم مهرماه، دوازدهمین نشست سینمای مردم‌شناسی پژوهشکده مردم‌شناسی پژوهشگاه میراث‌فرهنگی و گردشگری به مستندی درباره دریای خزر اختصاص داشت. «بر کرانه‌های کاسپین» ساخته «پژمان مظاهری‌پور» مستندی است که هم به جنبه‌های تاریخی دریای خزر اشاره می‌کند و هم موضوعات محیط‌زیستی را که این دریاچه سال‌ها با آن درگیر است، به تصویر می‌کشد. در ادامه نمایش فیلم در سالن خلیج‌فارس این پژوهشکده با حضور کارگردان اثر، دو مردم‌شناس و مدیر گروه محیط‌زیستی پژوهشکده نظرات خود را به اشتراک گذاشتند.

«مهرداد ملک‌زاده»، باستان‌شناس و مدیر گروه محیط‌زیستی پژوهشکده مردم‌شناسی به نام‌های این دریاچه اشاره کرد: «نام‌های بسیاری در طول تاریخ درازدامن پهنه آبی بر آن گذاشته شده. از هر منظری که به دریا نگاه شد، همان نام را بر آن می‌گذاشتند. مثلاً اگر در جنوب‌شرقی در خطه باستانی گرگان به دریا نگاه می‌کردند، هیرکانی نامیده می‌شد. اما در دوره‌ای با نام غریب دریای خزر مواجه شدیم و تصویب شد که همین نام روی آن گذاشته شود.»

به‌اعتقاد او، همانقدر که درباره نام پهنه آبی جنوب ایران یعنی خلیج‌فارس حساسیت داریم، باید بر نام خزر هم حساسیت داشته باشیم؛ چراکه خزرها در بیشتر طول تاریخشان دشمن ایران‌زمین بوده‌اند: «حتی یکی از معماهای تاریخ جهان هم هستند. دیانت یهود در طول تاریخ با فرازونشیب‌های زیادی همراه بود و فقط از آنِ اسباط دوازده‌گانه بنی‌اسرائیل است، اما خزرها استثنا هستند و در دوره‌ای خاخام‌های بنی‌اسرائیل تصویب کردند این قوم ترک و یهود به این دین بپیوندند.» قومی که بعدها مسیحی و بعد مسلمان شدند.

این باستان‌شناس با تأکید دریای خزر را «کاسپی» خواند و گفت «ین» پایانی آن یک غلط مصطلح است: «کاسپی نام صحیح آن است. مثل این است که «iranian» را در فارسی هم «ایرانین» بنامیم. کاسپی‌ها، قومی در فلات ایران بودند. این نام در متون جغرافیایی اهلیت و اصلیت دارد و در فرانسه و آلمانی هم به این نام خوانده می‌شود؛ چراکه از سنت باستانی نامگذاری یونانی لاتین تبعیت می‌کنند.»

یک میدان تلاقی فرهنگی

«سمیه کریمی»، مردم‌شناس، سخنران بعدی بود که در صحبت‌های خود اشاره کرد در این فیلم مستند کمتر به صداهای محلی توجه شده است: «بر کرانه‌های کاسپین بیش از آنکه صرفاً گزارشی جغرافیایی باشد، یک روایت فرهنگی و تاریخی از این دریا ارائه می‌دهد. اما از دید انسان‌شناسی، این فیلم بیشتر از نگاه کلان و ملی‌گرایانه ساخته شده و کمتر به صدای مردم محلی و چندصدایی فرهنگ ساحلی توجه کرده است.»

از دیدگاه او، این موضوع باعث شده تنوع و پیچیدگی زندگی مردم ساحل و ارتباط آنها با دریا به‌خوبی نشان داده نشود: «برای ما انسان‌شناس‌ها دریای کاسپی، میدان تلاقی فرهنگی است. به‌عنوان مثال، اگر نماهای نزدیک‌تر به زندگی روزمره، ابزارها و چهره‌های مردم بیشتر به تصویر کشیده می‌شد، فیلم ملموس‌تر و غنی‌تر می‌شد.» به‌اعتقاد کریمی، نمایش اسناد حقوقی و اشاره به معاهدات و مسائل سیاسی پیرامون دریای کاسپین از نقاط قوت فیلم بود: «اما باز هم تأثیر این قوانین و معاهدات بر زندگی روزمره مردم ساحلی کمتر مورد بررسی قرار گرفته است.» این مردم‌شناس اشاره کرد که فیلم بیشتر روی هشدار درباره وضعیت بحرانی محیط‌زیست تمرکز دارد و کمتر راهکارهای عملی ارائه می‌دهد. «ژیلا مشیری»، مردم‌شناس، صدای راوی فیلم را یکی از نقاط قوت فیلم دانست: «صدای راوی با لحن آرام و هشداردهنده، حس فوریت و عمق به روایت می‌دهد. موسیقی، ضرب‌آهنگ کلمات و حتی رنگ‌های سرد تصویر، همه در خدمت فیلم هستند.» او هم اشاره کرد از منظر مردم‌شناسی، جای روایت‌های زیسته مردم محلی در فیلم خالی است و حضور ماهیگیران، خانواده‌های ساحل‌نشین و تجربه‌های زیسته آنها می‌توانست وجه انسانی فیلم را تقویت کند.»

ما در کاسپین باخته‌ایم

«پژمان مظاهری‌پور»، کارگردان مستند، گفت ماجرای ساخت این مستند به سال ۱۳۸۴ برمی‌گردد: «زمانی که مشغول تهیه مجموعه‌ای درباره منابع آبی ایران برای تلویزیون بودم. یکی از مناطقی که کار کردم، آذربایجان بود؛ جایی که دریاچه ارومیه در آن قرار دارد. در آن زمان متوجه شدم مردم منطقه تقریباً هیچ توجهی به دریاچه ندارند، درحالی‌که کشاورزی گسترده‌ای در اطراف آن جریان داشت.»

بعد از آن مستند، به او پیشنهاد ساخت فیلمی درباره دریای خزر شد: «کار را در سال ۱۳۹۲ شروع کردیم؛ درحالی‌که بودجه اولیه فیلم فقط ۵۵ میلیون تومان بود. سال ۹۳ این بودجه تمام شد؛ چراکه فقط این میزان بودجه صف تحقیق شده بود و هنوز فیلم را نساخته بودیم. اما بعدها در اثر تغییر مدیریت، مبلغی حدود ۲۰ میلیون تومان دیگر اضافه شد تا بتوانیم پروژه را ادامه دهیم. اما ناچار شدیم فقط فیلم را مونتاژ کنیم.»

او با توجه به صحبت‌های کریمی توضیح داد اگر قرار بود فیلم به‌صورت شخصیت‌محور کار شود، شخصیت‌ها ما را جلو می‌برد و باید بخش‌های پیشینه و معاهدات سیاسی از آن حذف می‌شد: «درنتیجه با نگاه «عقل کل مطلق» و به‌صورت اول شخص مطلق روایت کنیم.»

ساخت فیلم تا سال ۱۳۹۹ تمام شد، اما منتشر نمی‌شد؛ درحالی‌که هزینه‌اش هم پرداخت شده بود. با تلاش و فشار زیاد، نهایتاً فیلم اکران شد.

او در پایان صحبت‌های خود گفت ما در کاسپین باخته‌ایم؛ توریسم را از دست دادیم، جنگل‌های هیرکانی را از دست دادیم، زمین‌ها و منابع‌طبیعی را هم: «تنها چیزی که مانده، آلودگی آب است و آن را هم داریم می‌بازیم. دریای کاسپین منطقه‌ای استراتژیک است؛ در بحران‌هایی مانند جنگ دوازده‌روزه، میلیون‌ها نفر به سواحل آن پناه بردند و دریا پذیرای آنها بود.»

از دیدگاه مظاهری، این مستند فقط هشدار می‌دهد راهکار اصلی سیاستگذاری درست، برنامه‌ریزی فرهنگی و توجه به زیرساخت‌های اجتماعی و محیط‌زیستی است.

حاشیه

«ژولیت و شاه» در جشنواره فیلم کودک اصفهان رد شد

انیمیشن سینمایی «ژولیت و شاه» به کارگردانی «اشکان رهگذر» با وجود حضور موفق در جشنواره‌های بین‌المللی، در جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان اصفهان پذیرفته نشد.

رهگذر در گفت‌وگویی اعلام کرد این انیمیشن پس از نمایش جهانی در جشنواره فانتازیا کانادا و کسب دو جایزه از جشنواره «Striped Tale» گرجستان، برای حضور در جشنواره اصفهان نیز ارسال شده بود، اما بدون ارائه توضیحی از سوی دبیرخانه، رد شد. او افزود: «در جشنواره‌های خارجی، حتی درصورت رد شدن اثر، دلیل آن محترمانه اعلام می‌شود، اما ما از طریق اخبار متوجه شدیم فیلم پذیرفته نشده است.»

«ژولیت و شاه» داستانی فانتزی و شاعرانه از رابطه ناصرالدین‌شاه قاجار و بازیگر فرانسوی، ژولیت، در فضایی خیال‌پردازانه است. این دومین انیمیشن بلند اشکان رهگذر پس از «آخرین داستان» محسوب می‌شود.|ایسنا

دیدگاه

تاب‌آوری شهری در برابر تحریم

فضا دادن به آنها که نمی‌خواهند جهنمی باشند

محمدکریم آسایش | کنشگر و پژوهشگر شهری |

مکانیسم ماشه از ششم مهر ۱۴۰۴ فعال شد و مجدد قطعنامه‌های تحریم‌های بین‌المللی شورای امنیت سازمان ملل متحد (شش قطعنامه) اجرایی شد. اگرچه تحریم‌ها موضوع جدیدی نیست و از اواسط سال ۱۳۹۷ با خروج ایالات متحده آمریکا از چارچوب اقدام مشترک (برجام)، تحریم‌های یکجانبه گسترده علیه ایران به اجرا درآمد، اما یک موضوع مهم در مورد تحریم‌ها، نحوه مواجهه با آنهاست که از جمله مهمترین ابعاد این حوزه، تاب‌آوری در برابر تحریم است. موضوع تاب‌آوری مبحثی است که اغلب به‌درستی نقش شهرها را یادآور می‌شود و این جستار ورودی است به گفت‌وگو درباره نقش شهرها برای تاب‌آوری در برابر تحریم.

نقش شهرها در تاب‌آوری اقتصادی

شهرها از دو بعد می‌توانند به تاب‌آوری اقتصادی در مواجهه با تحریم‌ها یاری رسانند و نقش فعالی را ایفا کنند. این دو بعد عبارت‌اند از کاهش هزینه‌های اقتصادی و فعال‌سازی ظرفیت‌های اقتصادی.

الف) کاهش هزینه‌های اقتصادی

تحریم‌ها هزینه‌های اقتصادی را افزایش می‌دهند؛ افزایش نرخ تورم، کاهش ارزش پول ملی، افزایش هزینه‌های مبادلاتی، کمبود کالا و افزایش ریسک سرمایه‌گذاری و فعالیت‌های اقتصادی از جمله نمودهایی است که موجب افزایش هزینه‌های اقتصادی می‌شود.

شهرها و مدیریت شهری حتی با ظرفیت‌های فعلی‌اش یعنی فقدان مدیریت یکپارچه شهری به‌روش‌های مختلفی که می‌توانند به کاهش هزینه‌ها برای شهروندان کمک کنند. از جمله:

۱- کالازدایی (Decommodification): یکی از وجوه کاهش هزینه‌ها، کالازدایی از خدمات و کالاهای عمومی است (اعم از حمل‌ونقل عمومی، فضاهای شهری، بهره‌مندی از امکانات عمومی، فراغت و فعالیت‌های فرهنگی و هنری و ورزشی) که این موضوع می‌تواند در کنار سیاستِ مشترکات به ارتقای حق استفاده از شهر بینجامد. سیاستِ مشترکات بر ترویج اشتراکی‌شدن فضاها، امکانات، خدمات تأکید دارد و حق استفاده ناظر بر بهره‌مندی همگانی شهروندان از شهر و تأمین عدالت است. از جمله زمینه‌های سیاستِ مشترکات می‌تواند به پلتفرم‌های اشتراک داوطلبانه امکانات و وسایل، امکان‌هایی چون ابزارکده (اشتراک ابزارآلات حرفه‌ای، صنعتی، طراحی)، بانک زمان یا همان Time Bank (مبادله خدمات و کسب اعتبار برای بهره‌مندی از کالاها و خدمات)، فضاهای کار اشتراکی، کارگاه‌های اشتراکی و باغچه‌های مشارکتی محلی اشاره کرد.

۲- تنظیم‌گری و حمایت اجتماعی: شهرداری‌ها می‌توانند از طریق اتخاذ سیاست مسکن اجتماعی و عمومیِ استیجاری و احداث سکونت‌سرا (مسکن اشتراکی برنامه‌ریزی‌شده) و عرضه مسکن کوچک‌مقیاس (واحدهای ۲۵ مترمربع تا ۴۰ مترمربع) به تنظیم بازار مسکن و کاهش هزینه اجاره‌بها یاری رسانند. همچنین، شهرداری‌ها در راستای نقش حمایت اجتماعی میتوانند با جمع‌آوری مازاد مواد غذایی از رستوران‌ها، اغذیه‌فروشی‌ها، کافه‌ها، میادین میوه‌وتره‌بار، فروشگاه‌های بزرگ و زنجیره‌ای و... و مشارکت با خیریه‌ها و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به رفع گرسنگی و سوءتغذیه فقرا اقدام کنند. دیگر زمینه حمایت اجتماعی شهرداری‌ها، استفاده از ظرفیت مسئولیت اجتماعی بنگاه‌های اقتصادی برای کاهش فقر، ارائه خدمات و کالاهای رایگان به فقرا، ارائه خدمات و کالاهای عمومی است.

۳- معماری و شهرسازی صرفه‌جو: یکی از بارزترین نمودهای معماری و شهرسازیِ صرفه‌جو، ساختمان‌های انرژی صفر (ZEB) است که بتواند هزینه‌های انرژی را به‌طرز فوق‌العاده‌ای کاهش دهد که هم در سطح واحد ساختمان صرفه‌جویی ایجاد می‌کند، هم در مقیاس هزینه‌های تأمین انرژی و زیرساخت‌های شهری و هم صرفه‌جویی‌های ناشی از کاهش هزینه‌های محیط‌زیستی. البته ساختمان‌های انرژی صفر یک ایدئال هستند و در کل، مسیر حرکت برای تأمین انرژی به‌صورت مستقل در ساختمان و جایگزینی سوخت‌های فسیلی با انرژی‌های تجدیدپذیر مقصود است.

دیگر نمود شهرسازیِ صرفه‌جو، استفاده از زیرساخت‌های سبز برای تأمین انرژی، روشنایی، تصفیه هوا در شهر است. بازآفرینی بافت‌های فرسوده به‌صورت یکپارچه و توسعه‌گر به‌جای نوسازی‌های پارسلی و پراکنده توسط خرده‌سازندگان علاوه‌بر ارتقای بازآفرینی، تأمین خدمات و فضای عمومی، افزایش رونق اقتصادی و پیشگیری از نوفرسوده‌سازی می‌تواند به کاهش هزینه‌های شهرسازی بینجامد.

۴- هوشمندسازی شهری: هوشمندسازی شهری به کاهش هزینه تردد شهری، هزینه‌های ساختمان‌های اداری، هزینه‌های زمانی، هزینه انرژی و سوخت، هزینه‌های کاغذ، هزینه‌های بوروکراسی می‌انجامد. همچنین با گسترش فضای عمومی به فضای دیجیتال، بهره‌گیری از ظرفیت‌های بازنمایی دیجیتال و قابلیت‌های اینترنت اشیا در شهرسازیِ صرفه‌جو و کالازدایی هم نقش دارد.

ب) فعال‌سازی ظرفیت‌های اقتصادی

یکی از نقاط آسیب‌پذیری در برابر تحریم‌ها، کمبود تنوع و پیچیدگیِ اقتصادی، وابستگیِ مشاغل به بودجه‌های دولتی و ضعف در اقتصادِ مولد است. شهرداری‌ها می‌توانند به‌جای سیاست اشتباهه «مستغلات پیشرانِ اقتصاد» (که نتیجه‌اش تشدید نبود تعادل اقتصادی است)، سیاست شهر کارآفرین و خلاق را در پیش گیرند. از جمله این اقدامات می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱- حمایت از مشاغل سیار: مشاغل سیار اشکال مختلفی چون انواع دستفروشی، ون‌کافه، ون‌کتاب و... را در بر میگیرد. این مشاغل علاوه‌بر کاهش هزینه‌های اقتصادی، مشاغل مردمی را گسترش می‌دهند، امکان رشد گروه‌های کم‌برخوردار را فراهم میکنند، تنوع اقتصادی را افزایش می‌دهند (از جمله اینکه با مشاغل خانگی، صنایع‌دستی و گردشگری هم میتوانند هم‌پیوند باشند)، نوآوری را توسعه می‌دهند و بر سرزندگی شهری و کالازدایی از فضاهای شهری می‌افزایند.

۲- حمایت از زیست‌بوم نوآوری: زیست‌بوم نوآوری را باید به تعبیری مادرِ اقتصاد دانست و به‌جای تکیه بر مستغلات که محدود، دارای ارزش‌افزوده پایین، سوداگرانه و مخرب است، این حیطه پیشران، خلاق، متنوع، گسترده و جاذب برای اشتغال تحصیلکردگان را توسعه داد که هم به هوشمندسازی شهری یاری می‌رساند، هم اقتصاد مولد را توانمند می‌کند و هم نوآور است. تأمین فضا و زیرساخت، ارائه مشوق، تسهیلگری در توانمندسازی و شبکه‌سازی و... از جمله اقدامات در این حوزه است. به تعبیر میشل فوکو «دانش قدرت است» و توسعه اقتصاد دانش میتواند به ارتقای قدرت شهری و ایفای نقش در شهرهای جهانی با وجود تحریم‌ها کمک کند.

۳- حمایت از کارآفرینی: مدیریت شهری به طرق مختلف می‌تواند از کارآفرینی برای گسترش مشاغل حمایت کند؛ از جمله می‌توان به تخصیص فضا و زیرساخت، کمک به ترویج و آموزش، تسهیلگری در شبکه‌سازی بین صاحبان سرمایه و صاحبان ایده و صاحبان مهارت اشاره کرد.

۴- توسعه ظرفیت‌های گردشگری: فضا و بافت‌های شهرها، یک ثروت است. میراث‌فرهنگی و تاریخی، جذابیت‌های فضایی، میراث طبیعی، میراث ناملموس و معنوی، هنر عمومی شهری، مدیریت شهری و... می‌توانند از این طریق هم به تنوع اقتصادی، افزایش دارایی‌های شهری و گسترش مشاغل کمک کنند و هم از ظرفیت ترویجی و فرهنگیِ گردشگری برای نقش دیپلماتیک علیه تحریم‌ها بهره ببرند.

۵- اقتصاد بازیافت: اقتصاد بازیافت می‌تواند مشاغل را توسعه دهد، چرخه انهدام منابع را محدود کند، هزینه‌های اقتصادی را کاهش و چرخه‌های متنوعی از اقتصاد مولد را گسترش دهد. همچنین، اقتصاد بازیافت می‌تواند آسیب‌هایی چون زباله‌گردی (به‌ویژه زباله‌گردی کودکان و کار کودکان در حوزه تفکیک پسماند) را رفع کند.

۵- کشاورزی شهری: یکی از مسائل مهم در دوره تحریم‌ها، موضوع امنیت غذایی است. شهرها می‌توانند با گسترش و تشویق کشاورزی شهری به تأمین امنیت غذایی یاری رسانند، شرایط محیط‌زیست را بهتر کنند، تنوع اقتصادی را افزایش دهند و در اشکال باغچه‌های مشارکتی محلی به کالازدایی و سیاست مشترکات یاری رسانند.

نقش شهرها در تاب‌آوری اجتماعی

تحریم‌ها فقط اقتصاد را نشانه نمیگیرند، احساس امید، انگیزه، شادمانی و همبستگی را هدف قرار می‌دهند. وضعیتی از کرختی، تعلیق و قفل‌شدگی اجتماعی ایجاد می‌کنند. شهرها به‌واسطه آنکه پایه زیست اجتماعی هستند، می‌توانند صف اول خنثی‌سازی تخریب‌های اجتماعی تحریم‌ها از طریق افزایش تاب‌آوری باشند. مدیریت شهری می‌تواند با اقداماتی تاب‌آوری اجتماعی را ارتقا دهد:

۱- توسعه زیرساخت‌های اجتماعی: «اریک کلاینبرگ»، جامعه‌شناس آمریکایی، در کتاب «کاخ‌هایی برای مردم: زیرساخت‌های اجتماعی، مبارزه با نابرابری و قطبی‌شدن و افول حیات مدنی» بر اهمیت زیرساخت‌های اجتماعی (نظیر پارک، پیاده‌رو، کتابخانه، مرکز اجتماعی محله، بازارچه‌ها، کافه‌ها، کارکرد اجتماعی که می‌تواند ایستگاه‌های مترو و راه‌آهن و اتوبوس ایفا کنند) برای همبستگی و جامعه بودگی تأکید میکند. شهرداری‌ها با توسعه این امکانات میتوانند به گردهم آمدن مردم، مواجهه و چهره‌به‌چهره شدن و تعامل آنها کمک کنند و از این طریق، توان تاب‌آوری آنها را در زمانه تحریم را افزایش دهند.

۲- شبکه‌سازی: زیرساخت اجتماعی به‌نحوی تنها فضای فیزیکی نیست بلکه رابطه اجتماعی است، یکی از مشکلات مهم در زندگی شهری، تنهایی و انزوای اجتماعی است؛ به‌ویژه آنکه گروه‌هایی به‌دلایل موقعیتی یا ساختاری بیشتر در معرض این تنهایی و انزوا هستند از جمله سالمندان، افراد دارای معلولیت، زنان خانه‌دار، مستأجران، دوره تجرد قطعی، بیکاران. شهرداری‌ها می‌توانند از طریق ظرفیت‌های فضایی و ارتباطی و ترویجی و فرهنگی و بانک اطلاعاتیِ خود به شبکه‌سازی و برقراری ارتباط برای غلبه بر تنهایی و انزوا کمک کنند، نهادهای ارتباط اجتماعی، مانند همسایگی، را تقویت و با مشارکت‌های معنادار شهروندی، نهادسازی اجتماعی بین شهروندان و معنابخشی به زندگی را ایجاد کنند.

۳- فضادهی و افق‌گشایی: به تعبیر «ایتالو کالوینو» در کتاب «شهرهای نامرئی» راه غلبه بر «جهنم زندگی روزمره»، «فضا دادن به آنهاست که نمی‌خواهند جهنمی باشند». در مورد تحریم‌ها، مدیریت شهری با تشویق و حمایتِ فعالان شهری، فعالان مدنی، خیران، شهروندان فعال میتواند به تاب‌آوری و تشویق به زندگیِ فعال کمک کند.

۴- گفت‌وگوی اجتماعی: اعتماد اجتماعی یکی از ارکان اصلی سرمایه اجتماعی است و یک بعد مهم در آن اعتماد بین مردم و بخش عمومی است که از ملزوماتِ آن شنیده‌شدن و صدادارشدنِ شهروندان است. در جلسه ارزیابی یکی از «گفت‌وگوهای اجتماعی تهران امید دارد» که آن نشست با مقداری تنش همراه بود. در شورای راهبری نشست‌ها، مجری گفت: «شرایط خطرناک است، وضعیت پسا دی ۹۶ است و مردم عصبانی هستند و فعلاً نشست نگذاریم». «الهام فخاری»، رئیس کمیته اجتماعی شورای پنجم تهران و بانی مجموعه نشست‌ها، پاسخ داد: «اگر مردم عصبانیتشان را سر ما خالی نکنند و سنگ صبورشان نباشیم، پس کجا خالی کنند؟» این سنگ صبور بودن یکی از ضرورت‌های مدیریت شهری اعم از شهرداری و شورای شهر در شرایط سخت تحریم‌هاست.

۵- گسترش فرهنگ شادمانی و رویدادپذیری شهر: یکی از چالش‌های مهم اجتماعی در شرایط سخت نظیر تحریم‌ها، فقر شادمانی است. مدیریت شهری با برگزاری رویدادهای متعدد شهری و ایجاد فضا، امکان و آزادی برای مشارکت مردم در برگزاری رویدادهای شهری میتواند هم به گسترش شادمانی برای تاب‌آوری یاری رساند و هم کالازدایی از فراغت کند.

۶- دیپلماسی شهری: مدیریت شهری می‌تواند از طریق تعاملات با شهرها، سازمان‌های بین‌المللی (مثل یونیسف، هبیتات، یونسکو و...) ظرفیت‌های اجتماعی را ارتقا دهد و اثر تحریم‌ها را با قدرت شهرها تعدیل کند.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو، خودرو سواری: وانت – دوکابین – سیستم: کاپرا، تیپ: G3- 2400QC2023G رنگ: سفید – روغنی، مدل:۱۳۹۵، شماره موتور:SQG۵۲۰۴شماره شاسی: MAGP۲PF۲۲GC۸۱۶۵۳۳ به شماره پلاک: ۶۵۹ ل ۱۳ ایران:۶۵ به نام: معصومه خانی برفه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

شهربابک

آگهی مفقودی

مفقودی برگ سبز خودرو ماشین سواری ساپیا 13ISE مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید ـ روغنی به شماره موتور M13/5591901 به شماره شاسی NAS411100G3476410 به شماره پلاک ۸۴ ق ۲۵۳ ایران ۶۵ به نام محمد جرجندی پور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

رودبار جنوب

آگهی مفقودی

مفقودی برگ سبز و سند کمپانی خودرو ماشین تراکتور – کشاورزی سیستم جاندیر ۴۴۵۰ مدل ۱۳۶۷ به رنگ سبز و نوع سوخت گازوئیل به شماره موتور 416902R به شماره شاسی 016378R به شماره پلاک ۵۲ ک ۳۳۴ ایران ۴۵ به نام علی افشارمنش مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

رودبار جنوب

آگهی مفقودی

مفقودی برگ سبز خودرو ماشین پژو 207 tu5 پاناروما مدل ۱۴۰۰ به رنگ خاکستری_متالیک به شماره موتور ۱۶۷B۰۱۳۲۳۶۷ به شماره شاسی NAAR03FE5MJ536415به شماره پلاک ۴۵ ایران ۳۸۹ م ۷۳ به نام محمد مهدی ناطقی زاده رفسنجانی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

کرمان