

تشکیل کارگروه ویژه برای انرژی‌های تجدیدپذیر

این کارگروه متشکل از وزیر صمت، وزیر نیرو، رئیس سازمان برنامه‌بودجه و رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست است

سخنگوی دولت روز گذشته و در جمع خبرنگاران اعلام کرد که دولت در سیاست‌های حوزه سمت عرضه، تنوع سید انرژی شامل افزایش تولید و از طرفی افزایش تولید انرژی‌های خورشیدی در دستورکار است و با کارگروه ویژه‌ای که با دستور رئیس‌جمهور شکل گرفته است...

۵

پروژه سد و نیروگاه پرحاشیه خرسان ۳ با مشکلات زیست‌محیطی، حقوقی و تهدیدات اجتماعی و اقتصادی مواجه است و هنوز مجوز ارزیابی محیط‌زیستی ندارد

پیروزی زاگرس بر خرسان ۳

باتوجه به اضافه شدن سامانه انتقال آب به پروژه سد خرسان، این سد نیازمند مجدد اثرات محیط‌زیستی و صدور مجوز جدید است

۳



پل تاریخی «محمدحسن‌خان» در بابل با سه قرن قدمت، زیر ضربه ماشین‌های سنگین و بی‌توجهی مسئولان در معرض تخریب قرار گرفته است

میراث زندگی در آستانه نابودی

۴

گزارشی از نشست مدرسه هتلداری سبز؛ توسعه پایدار گردشگری و بهره‌وری منابع

فساد سیستمی مانع اصلاح صنعت گردشگری و رونق اقتصادی

سید سعید هاشمی:



گردشگری تنها صنعتی است که می‌تواند ایران را از وضعیت اقتصادی فعلی نجات دهد

غلامحیدر ابراهیم بای سلامی:



نظام گردشگری نیازمند تحلیل راهبردی و استراتژیک تخصصی برای شکوفایی دوباره است

اتوشیروان محسنی بندپی:



آلودگی‌ها و گازهای گلخانه‌ای تهدیدی جدی برای سلامت و توسعه پایدار ایران هستند

محمد چپاشاهی:



هتل‌های ۵ ستاره در حال کهنسالی هستند و باید سریعاً برای بازسازی و بهینه‌سازی مصرف انرژی اقدام کنند

۲

بررسی آلودگی محیطی ۲۱۰۰ سال پیش در دوران طلایی روم نشان می‌دهد که ضریب هوشی نسل‌های اروپایی تحت تأثیر سرب هوا کاهش یافته است

راز آلودگی‌های سربی در روم باستان

۶

نخاع‌کارشناس

آذربایجان و چین در حال ایجاد کریدور سبز برای صادرات انرژی تجدیدپذیر به اروپا با سرمایه‌گذاری‌های مشترک در پروژه‌های انرژی پایدار هستند

باکو و پکن، شریک استراتژیک انرژی‌های تجدیدپذیر



توحید ورستان | پژوهشگر اقتصاد بین‌الملل

در سال‌های همکاری چین و جمهوری آذربایجان شاهد رشد چشمگیری بوده که در این امر، حوزه اقتصادی از اهمیت بالایی برخوردار است. اکنون تجارت بین جمهوری آذربایجان و چین به سه میلیارد دلار رسیده و باکو برای تبلیغ محصولات خود مرکز تجاری در شش شهر چین افتتاح کرده است. همچنین، باکو واردات از تامین‌کنندگان چین را افزایش داده است. برای نمونه در توافق اخیر، فول خودروسازی چین (BYD) ۶۰ میلیون دلار در تولید اتوبوس‌های مسافری برقی و قطعات بدنه در آذربایجان سرمایه‌گذاری خواهد کرد. اما یکی از حوزه‌های مهم همکاری دو کشور، انرژی‌های تجدیدپذیر و برنامه باکو برای راه‌اندازی کریدور سبز تا اروپاست که در این امر به فناوری چینی نیاز دارد. در ادامه به جزئیات و پیامدهای این همکاری پرداخته می‌شود.

جزئیات همکاری سبز چین و آذربایجان

به‌گزارش کاسپین‌نیوز، همکاری بین آذربایجان و چین به‌سرعت در حال گسترش است که این امر مسیرهای و راهبردی کلیدی را در بر می‌گیرد و فرصت‌های جدیدی را برای رشد متقابل ایجاد می‌کند. یکی از مهمترین جنبه‌های این مشارکت در حال تحول، توسعه بخش انرژی سبز است که هر دو کشور آن را در چارچوب استراتژی‌های بلندمدت خود در اولویت قرار داده‌اند. دو کشور از طریق ابتکارات بین‌المللی مختلف، از جمله COP۲۹ و مجمع کمربند و جاده، به توافقات جدیدی دست یافتند که نویددهنده پذیرش فناوری‌های پیشرفته و اجرای پروژه‌های انرژی تجدیدپذیر در مقیاس بزرگ است. این همکاری نه تنها در چشم‌انداز انرژی آذربایجان بلکه در کمک به اهداف پایداری جهانی نقش اساسی دارد.

در سال ۲۰۲۴، روابط انرژی بین چین و آذربایجان به سطوح بی‌سابقه همکاری رسیده است. سرمایه‌گذاری‌های چین، همراه با فناوری‌های پیشرفته و تعهد آذربایجان به بخش انرژی سبز، پایه محکمی برای رشد اقتصادی پایدار، امنیت انرژی منطقه‌ای و همسویی گسترده‌تر با اهداف آب‌وهوایی جهانی فراهم می‌کند. این مشارکت فزاینده دستاوردهای کلیدی در انرژی‌های تجدیدپذیر را آشکار و زمینه را برای همکاری دوجانبه در این حوزه حیاتی فراهم می‌کند.

درواقع، انرژی سبز به‌عنوان سنگ بنای روابط آذربایجان و چین مطرح شده است. در جریان COP۲۹ در باکو،

خورشیدی و بادی، بخش انرژی‌های تجدیدپذیر آذربایجان را توسعه دهد. همچنین، موقعیت استراتژیک آذربایجان و زیرساخت‌های مناسب، این کشور را قادر می‌سازد تا نقش مهمی در توسعه کریدورهای انرژی سبز در طرح کمربند و جاده چین ایفا کند. این کریدورها برای اتصال مناطق، افزایش امنیت انرژی و ارتقای پایداری در مقیاس منطقه‌ای و جهانی پیش‌بینی شده‌اند. در اکتبر ۲۰۲۴، «پرویز شهبازوف»، وزیر انرژی آذربایجان، در سومین کنفرانس وزرای «ابتکار کمربند و جاده» در چین شرکت کرد که نقطه‌عطفی دیگر در همکاری‌های دوجانبه بود. در این کنفرانس، شهبازوف با نمایندگان از شرکت‌های کلیدی چینی، برای رایزنی در مورد توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در سیستم انرژی آذربایجان دیدار کرد. این مذاکرات بر پروژه‌های بالقوه انرژی بادی خزر، تولید محلی تجهیزات انرژی سبز و سرمایه‌گذاری بیشتر در طرح‌های انرژی خورشیدی و بادی تأکید داشت. در این راستا، «چاینا انرژی» قصد خود را برای گسترش مشارکت در پروژه‌های انرژی تجدیدپذیر آذربایجان ابراز و پیشنهاد ایجاد یک مرکز تحقیقاتی پیشرفته را داد.

هم‌اوقات آن، آذربایجان طرح‌های کریدور انرژی سبز خود را از طریق دریای خزر با هدف صادرات انرژی‌های تجدیدپذیر به اروپا گسترش می‌دهد. در این پروژه، چین به‌عنوان سرمایه‌گذار و ارائه‌دهنده فناوری، نقشی محوری دارد و مشارکت راهبردی را بیشتر تقویت می‌کند. مشارکت شرکت‌های مشهور چینی مانند «چاینا داتانگ» و «هوای»، راه‌های جدیدی را برای همکاری‌های فناوری باز کرده است. تخصص چاینا داتانگ در مدیریت انتشار کربن و اهداف آذربایجان برای کاهش انتشار کربن و اجرای راه‌حل‌های انرژی پایدار همسو است. در همین حال، نقش



تزیینات «مسجد سید» اصفهان از بین می‌رود

۴

۴

یادداشت

کوهنوردی و اثرات مخرب آن بر کوهستان‌ها از تخریب خاک تا آلودگی زیست‌محیطی

پیامدهای کوهنوردی بی‌ملاحظه

محیط یا مسؤلیتی که بر دوششان است، ندارند. نتیجه تخریب مناطقی است که بازبانی‌شان به دهه‌ها زمان نیاز دارد.

قله دماوند، نماد شکوه طبیعت ایران، نمونه‌ای از این بحران است. سالانه حدود ۱۰ هزار نفر این قله را فتح می‌کنند، قله‌ای که با وجود ارتفاع پنج هزار و ۶۰۰ متری‌اش، صعود به آن در آب‌وهوای تابستانی برای بسیاری از علاقه‌مندان به کوهنوردی ممکن است. مسیر چپه جنوبی، در روزهای تعطیل و پایان هفته‌ها، به صحنه‌ای شلوغ از گردشگرانی بدل می‌شود که با آمادگی نسبی جسمانی، راهی این قله می‌شوند. این حجم از تردد، همراه با بی‌توجهی به اصول زیست‌محیطی، اثری مخرب بر دماوند برجای گذاشته است. زباله‌های پلاستیکی و فضولات انسانی در این منطقه نشتیای محیط‌زیست را آلوده کرده‌اند بلکه به تهدیدی جدی برای اکوسیستم محلی تبدیل شده‌اند.

این اثرات تنها فیزیکی نیستند. ذهنیت انسان‌ها نسبت به کوهستان نیز تغییر کرده است. قله‌ها که زمانی مکان‌هایی برای احترام و تأمل بودند، حالا به مقصدهایی پرطرفدار برای ماجراجویی و سرگرمی بدل شده‌اند. بسیاری از کوهنوردان، به‌جای درک عظمت و شکنندگی این زیست‌بوم‌ها، تنها به صعود و ثبت عکس‌هایشان فکرمی‌کنند.

این قله‌ها، به انتخاب‌های ما بستگی دارد. آموزش و آگاهی‌بخشی، گامی اساسی برای کاهش اثرات منفی کوهنوردی است. قوانین سختگیرانه برای مدیریت زباله‌ها، محدود کردن دسترسی به مناطق حساس و ایجاد مسیرهای کنترل‌شده، می‌تواند به حفظ این زیستگاه‌های ارزشمند کمک کند. مهم‌تر از همه، تغییری در نگرش ما ضروری است. کوهستان‌ها تنها مقصدهایی برای صعود نیستند؛ آنها خانه‌های نادر و بخش مهمی از نجیره حیات‌اند.

قله‌ها، با تمام استوری‌شان، به مراقبت ما نیاز دارند. هر گامی که بر این ارتفاعات برداشته می‌شود، اثری بر جا می‌گذارد که شاید هرگز از میان نرود. بیایید اطمینان حاصل کنیم که ردپای ما بر این قله‌ها، نشانی از احترام و حفاظت باشد، نه زخمی که طبیعت دیگر نتواند آن را ترمیم کند.



بابک نبی | روزنامه‌نگار

افزایش محبوبیت کوهنوردی که با رسانه‌های اجتماعی و گردشگری ماجراجویانه شدت گرفته، فشار بیشتری بر زیست‌بوم کوهستان‌ها وارد کرده است. بسیاری از افرادی که به این مناطق سفر می‌کنند، آگاهی کافی از حساسیت

طبیعت‌گردی و معاون دفتر توسعه گردشگری داخلی درباره هتل‌های پنج‌ستاره توضیح داد: طی ۱۰ سال آینده بخش زیادی از هتل‌های ما که چهار و پنج ستاره هستند، به‌سمت کهنسالی می‌روند و حتی اگر درآمد سالانه خود را برای بازسازی صرف کنند، جایگو نخواهد بود. اگر امروز یک هتل در چارچوب پنج‌ستاره ساخته می‌شود، با همان نگاه ۳۰ سال پیش است که این ساختمان‌ها هدررفت انرژی بالایی داشتند و همچنان در ساخت این هتل‌ها به استفاده درست از منابع توجهی نمی‌شود.

او عنوان کرد: برخی از هتل‌ها سه میلیارد تومان در سال هزینه آب می‌کنند، اما اگر بخشی از این سه میلیارد صرف ایجاد تصفیه‌خانه شود، طی حدود ۱۸ تا ۲۴ ماه سرمایه اولیه آب برمی‌گردد و ۵۰ درصد از آب خاکستری را هم می‌توانند به چرخه برگردانند.

دبیر کمیته طبیعت‌گردی و معاون دفتر توسعه گردشگری گفت: هر سال قیمت منابع پایه مانند انرژی، آب در قیمت تمام‌شده هتل‌ها رو به افزایش است، اما در کشور ما پایین نگه‌داشته شده است و بار بحث افزایش قیمت مطرح می‌شود، مسائل اجتماعی و اقتصادی سایه انداخته است، بنابراین، ما مجبوریم قیمت انرژی و آب را پایین نگه داریم که باور آن سخت است.

از استاندار آمریکا، برای تدوین برچسب انرژی هتل کمک گرفتیم

«محمد رحمانی‌پناه»، مدیر پروژه طرح استاندارد برچسب انرژی هتل، باتوجه به استانداردهای جهانی و اهمیت برچسب انرژی تصریح کرد: هتل‌ها بازوی پرکاربرد و جایی هستند که مدل کاربری آن مانند ساختمان‌های مسکونی است و مصرف انرژی بالایی دارند. ما آمدم در فاز اولیه، استانداردهای روز دنیا را مطالعه کردیم و به این نتیجه رسیدیم که استانداردهای ایالات متحده در صنعت هتلداری درباره انرژی شبیه به کشور ما و هتلداری ما است. احتمالاً این استاندارد، شاخص ما برای برچسب انرژی می‌شود، اما استانداردهای انگلیس هم در حال مطالعه است. او ادامه داد: ما در مرحله اول مطالعاتی هستیم، مرحله دوم ممیزی انرژی است و احتمالاً در مرحله دوم زیرشاخه‌های هتلداری و سطح هتل با کمک آقای جهان‌شاهی برای ممیزی انرژی انتخاب می‌شود. البته این ممیزی برای شروع استاندارد رایگان است.

مدیر پروژه طرح استاندارد برچسب انرژی تصریح کرد: اگر بخواهید برچسب انرژی را بگیرد مجبورید ممیزی را انجام دهید؛ چون بدون آن اصلاً امکان ارزیابی و محاسبات برچسب وجود ندارد. در نهایت مرحله تدوین و تصویب استاندارد و اجباری شدن آن است که به کمک یک کارگروهی به اسم ماده ۱۱ قانون اصلاح الگوی مصرف انجام خواهد شد و معاونت گردشگری وزارت میراث هم از اعضای آن هستند.

در گذشته، عنوان کرد: ما زمانی در جهان رتبه اول را دارا بودیم؛ چون در چهارراه جهان قرار داشتیم و در قبال از انقلاب و در دوران مدرنیته که گردشگری نضج می‌گیرد، ما کشوری هستیم که حدود ۲۰۰ کاروانسرا ایرانگردی و جهانگردی را می‌سازیم. این نکته بسیار مهم است: یعنی ما کارهای بزرگی را برای استقبال از فرزند مهمانی و میزبانی در گردشگری داخلی و خارجی داشیم تا مردم بتوانند ارتباط فرهنگی با هم داشته باشند.

ایران هفتمین کشور تولیدکننده گازهای گلخانه‌ای

«انوشیروان محسنی بندپی»، معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، در آغاز سخنان خود گفت: گردشگری، صنعتی سبز و پاک است. در همه موارد و در همه حوزه‌ها باید به‌ذنبال خلاقیت‌های نو و فناوریانه باشیم و استفاده از فناوری‌های روز را در دستورکار خودمان قرار دهیم.

او با اشاره به گرمایش جهانی، ادامه داد: بعد از انقلاب صنعتی تا به امروز حدود ۰.۷ تا ۰.۸ افزایش دما داشتیم، اما در کشور ما حدود ۱.۲ تا ۱.۳ درجه سانتی‌گراد است. این افزایش دما فقط به صنعتی بودن و تولید گازهای گلخانه‌ای ما مربوط نمی‌شود؛ چون در این صورت باید میزان اشتغال و رشد اقتصادی ما هم افزایش پیدا می‌کرد.

متأسفانه ما ۱۷ میلیارد مترمکعب گاز می‌سوزانیم تا نفت استخراج کنیم. آیا قطر این کار را انجام می‌دهد؟ ایران، روسیه و عراق سه کشوری هستند که بیشتری مصرف گاز را برای فرسوزی دارند. همین موضوع سبب شده است ما هفتمین کشور تولیدکننده گازهای گلخانه‌ای باشیم. محسنی بندپی باتوجه به اهمیت استفاده از علم روز بیان کرد: ما نمی‌توانیم از علم روز برای استخراج نفت بهره ببریم. علم روزخانه خروشان است که اگر هر کشوری خود را در این مسیر قرار ندهد، دچار عقب‌ماندگی می‌شود. ما ابعاد فردی استعدادهای زیادی داریم، اما در کارهای جمعی دچار مشکل هستیم.

او آلودگی‌ها را منشأ آسیب‌های جسمی برای شهروندان دانست و عنوان کرد: رابطه مستقیمی میان آلودگی هوا (ذرات دو نیم میکرون به پایین) و تولد نوزادان اوتیسم وجود دارد. آسیب‌های دیگر هم کاهش ذخایر تخمدانی در میان زنان است، افزایش بیماری‌های قلبی، عروقی و ریوی از اثرات دیگر استفاده از سوخت‌های فسیلی است و استفاده از تکنولوژی‌های قدیمی در صنعت خوردوسازی ما منجر به چنین میزانی از آلودگی‌ها و آسیب‌ها شده است. باید برای افزایش شاخص سلامت و توسعه پایدار از داده‌ها استفاده نظام‌مند و هوشمند داشته باشیم تا بتوانیم زندگی را برای خودمان و نسل‌های آینده آسان کنیم.

۱۰ سال آینده هتل‌های پنج‌ستاره مستهلک می‌شوند

«محمد جهان‌شاهی»، دبیر کمیته

از کیفیت خدمات خودشان کم کنند؛ در نهایت باید پساب‌کمتری هم تولید کنند

از با فساد فوق سیستمی هیچ جایی قابل اصلاح نیست

سخنران دیگر این نشست «غلام حیدر ابراهیم بای سلامی»، مشاور عالی رئیس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی، با انتقاد از محتوای کتاب‌های تالیفی و ترجمه‌شده در حوزه گردشگری گفت: هتلداری سبز، یکی از مؤلفه‌های شش‌گانه صنعت گردشگری ما است. در زمینه مهندسی سیستم گردشگری هنوز هم کار جدی نکرده‌ایم.

او افزود: امروز در جهان صنعت گردشگری یک قدرت بسیار بزرگ است، بزرگترین پدیده مدرن در جهان بعد از مفهوم جامعه، گردشگری است. این موضوع شاخص توسعه به‌حساب می‌آید. اگر کشوری گردشگر خارجی نداشته باشد، به‌معنای واقعی عقب‌مانده است. به‌عبارت دیگر، می‌توان تباهی اقتصاد، فرهنگ و سیاست را در این کشورها دید؛ ایران یک زمانی سردمدار گردشگری در جهان بود. این حوزه نیاز به تحلیل راهبردی و استراتژیک مبتنی‌بر مطالعات تخصصی و عمیق دارد.

این استاد تعلیقی دانشگاه تهران، درباره تعریف هتل گفت: هتل عرصه عرضه صنعت گردشگری است؛ یعنی اگر جایی هتل نداشته باشد، نمی‌تواند ادعای فرایند مهمانی و میزبانی را داشته باشد. در ایران زمانی ساتارها در فارس و شیراز مهمان‌هایی از نقاط مختلف جهان داشتند و ما ملتی بودیم که مردمان کشورهای دیگر به مهمانی ما می‌آمدند و این مهمانی‌ها بسیار باشکوه برگزار می‌شد. اما امروز ما نه‌تنها در شأن این میراث فرهنگی زندگی نمی‌کنیم بلکه برای حفظ و تعالی آن هم هیچ برنامه‌ای نداریم و حتی علم بی‌کار هم نداریم. متأسفانه این بی‌فرهنگی، ما را ضعیف، ناتوان و فقیر کرده است.

مشاور عالی رئیس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی درباره میزان استقبال گردشگران خارجی از کشور امارات، توضیح داد: این روزها مردم جهان در تعطیلات ژانویه به سر می‌برند و اگر بررسی کنید، می‌بینید هتل‌های کشورهای همسایه تا چه اندازه پذیرای مهمانان خارجی بودند. برای مثال، طی این چند روز امارات چه میزان درآمد کسب کرده است؟ از طرف دیگر باید ببینیم که چقدر هویت فرهنگی، ملی و قبیله‌ای خودشان را در دنیا تبلیغ می‌کنند. علاوه‌بر همه این موارد، آنها به‌طور جدی روی برندسازی و بحث حضورشان در فرایند جشن شدن کار می‌کنند.

او افزود: در ایران وقتی شاخص‌های فقر و فلاکت هر روز گسترش پیدا می‌کند و فقط قیمت دلار نیست که هر لحظه بالا می‌رود بلکه دستمزد مردم و آن کارگران در معدن است که توسط چاولگران و مافیای تودرتوی فساد سیستمی زده می‌شود. وقتی فساد فوق سیستمی شد، یعنی کسی نمی‌تواند جایی را اصلاح کند. بای سلامی درباره تعداد بالای کاروانسراها



گزارشی از نشست مدرسه هتلداری سبز؛ توسعه پایدار گردشگری و بهره‌وری منابع

فساد سیستمی مانع اصلاح صنعت گردشگری

سید سعید هاشمی: گردشگری تنها صنعتی است که می‌تواند ایران را از وضعیت اقتصادی فعلی نجات دهد

انوشیروان محسنی بندپی: آلودگی‌ها و گازهای گلخانه‌ای تهدیدی جدی برای سلامت و توسعه پایدار ایران هستند

غلام حیدر ابراهیم بای سلامی: نظام گردشگری نیازمند تحلیل راهبردی و استراتژیک تخصصی برای شکوفایی دوباره است

محمد جهان‌شاهی: هتل‌های پنج‌ستاره در حال کهنسالی هستند و باید سریعاً برای بازسازی و بهینه‌سازی مصرف انرژی اقدام کنند

نشست دوم مدرسه پاییزه هتلداری سبز با هدف توسعه پایدار گردشگری در هتلداری سه‌شنبه، ۱۸ دی‌ماه ۱۴۰۳، در معاونت گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی برگزار شد.



ایرنا حیدری | خبرنگار

ایران هفتمین کشور تولیدکننده گازهای گلخانه‌ای است

می‌تواند برای بهبود اوضاع کشور کمک کند. او باتوجه به دغدغه دوستداران محیط‌زیست، توضیح داد: امروزه دغدغه اکثر هتلداران صاحب سبک بحث هتلداری سبز و محیط‌زیست است؛ توقع دوستداران محیط‌زیست و بسیاری از مردم این است که چطور می‌توانند آسیب کمتری به محیط‌زیست بزنند. در این حوزه ما بیش از هر مسئله‌ای به سواد گردشگری احتیاج داریم که انجمن‌ها، دانشگاه‌ها و ... می‌توانند کمک کنند. بخش قابل‌توجهی از جمعیتی که سفر می‌روند، نمی‌دانند چطور باید سفر کنند و چه کارهایی پیش، حین و پس از سفر انجام دهند و این نیاز است که محتواهای جدی در این‌باره در دسترس

«سید سعید هاشمی»، رئیس دانشکده گردشگری دانشگاه علم و فرهنگ، اولین هتلداری سبز بود که با اشاره به کمروفتی حوزه گردشگری در ایران، عنوان کرد: امیدوارم روزی شاهد شکوفایی حوزه صنعت گردشگری در ایران باشیم؛ این روزها در کشور ما صنعت گردشگری حال‌وهوای خوبی ندارد. من معتقدم در این شرایط اقتصادی، تنها مجموعه‌ای که می‌تواند کشور و مردم را نجات دهد، صنعت گردشگری است؛ چون ظرفیت‌های بسیار خوبی در این حوزه داریم و می‌توانیم با سرمایه‌اندک هم این کار را توسعه دهیم. حدود ۹۰ درصد این صنعت در اختیار بخش خصوصی است و آنها

توبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۱۹/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی نظری حسین آباد فرزند الله بشماره شناسنامه ۵۲۸۳ صادره از جیرفت در شش‌دانگ یک قطعه باغ نخلیاتی به مساحت ۳۹۵۸/۳۵ مترمربع پلاک -فرعی از -۴۲۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از -۴۲۴- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی حسین آباد زمین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای راهی نظری حسین آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۶۲۴۹۲

توبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۱۹/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرخنده کمالی مسکونی فرزند قلمعلی بشماره شناسنامه ۴۸۳ صادره از جیرفت در یک باب خانه به مساحت ۴۱۶/۳۱ مترمربع پلاک -فرعی از-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ فرعی از ۱- اصلی قطعه ۱ واقع در اراضی محمدآباد مسکون جیباباز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای آلب ارسلان طبرای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۶۲۴۸۸

توبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۱۹/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا تراکمه مختاری فرزند عباس بشماره شناسنامه ۵۲۸۳ صادره از جیرفت در یک قطعه باغچه مرکباتی به مساحت ۲۶۳ مترمربع پلاک- فرعی از -۱۰۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲- فرعی از -۱۰۳- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی میحان جیباباز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی ساهم مجبول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۶۲۴۸۹

توبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۱۹/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مختاری فرزند عباس بشماره شناسنامه ۵۲۸۳ صادره از جیرفت در یک باب خانه به مساحت ۳۳۵/۵۶ مترمربع پلاک -فرعی از -۵۷۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۵۷۹- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی رهجرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عباس تراکمه مختاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۶۲۴۸۷

توبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۱۹/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد آقایی فرزند مرحوم اکبر بشماره شناسنامه ۱۹۳ صادره از پلاک -فرعی از -۵۶۴- اصلی مفروز و مجزی شده از مالک رسمی آقای ناصر رفیعی فرزند سلمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۶۲۴۸۶

توبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۱۹/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مختاری فرزند عباس بشماره شناسنامه ۵۲۸۳ صادره از جیرفت در یک قطعه باغ نخلیاتی به مساحت ۲۹۲۵/۱۸ مترمربع پلاک -فرعی از -۴۲۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۴۲۴- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی حسین آباد زمین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای راهی نظری حسین آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۶۲۴۹۶

خبر

سخنگوی میراث‌فرهنگی اصفهان:

ترئینات «مسجد سید» اصفهان در حال از بین رفتن است

سخنگوی میراث‌فرهنگی اصفهان با اعلام اینکه همه ترئینات مسجد تاریخی «سید» اصفهان در اثر فرورنشست و نبود حراس‌ت و حفاظت لازم در حال فروپاشی و از بین رفتن است، گفت: «علاوه بر اینکه شالوده مسجد سید دچار مشکل شده، ترئینات منحصربه‌فرد اعم از کاشی و بخش‌های چوبی آن در حال ویرانی است.» «شهرام امیری» در گفت‌وگو با ایرنا گفت: «مسجد سید مانند مسجد جامع عباسی(مسجد امام) و جامع عتیق (مسجد جمعه) در اختیار ما نیست که مسئولیت مستقیمی در قبال آن داشته باشیم. بناهای مذهبی قبل از اینکه اداره‌کل میراث‌فرهنگی متولی آنها باشد، نهادهای متولی دیگری دارد. ازاین‌رو، برای نگهداری و رسیدگی به وضعیت این بناها در وهله نخست باید اداره‌هایی چون اوقاف ورود پیدا کنند. مسجد سید به‌جای یک متولی، دو متولی دارد، اما این متولیان تاکنون کار چندانی برای بنای مذکور نکرده‌اند.»

امیری افزود: «اگر نهادهایی مثل اداره‌کل اوقاف اصفهان قرار است بودجه ملی برای رسیدگی به وضعیت این مسجد بگیرند، باید زودتر اقدام کنند؛ نه در زمانی که این بنای تاریخی در معرض نابودی قرار گرفته باشد.» به‌گفته او، مسجد سید خاص‌ترین مسجد تاریخی اصفهان در دوران قاجار است؛ هرچند از فروپاشی مقطعی ناشی از فرورنشست زمین نجات پیدا کرده، اما ترئینات آن در حال ریزش و متلاشی شدن است. امیری می‌گوید: «بیشتر شکاف از دیوار سیستان مسجد شروع شد، به کف ضلع جنوب‌غربی گنبدخانه انتقال پیدا کرد، بعد از طریق دیوار به خود گنبد رسید و اکنون شالوده گنبد به‌طور کامل درگیر این شکاف فرورنشستی است.»



تریا

پل تاریخی «محمدحسن‌خان» در بابل با سه قرن قدمت، زیر ضربه ماشین‌های سنگین و بی‌توجهی مسئولان در معرض تخریب قرار گرفته است

میراث زندیه در آستانه نابودی

مسئولان فقط با این پل عکس یادگاری می‌گیرند و پس‌زمینه پوستره‌های انتخاباتی می‌کنند، اما قدمی برای حفاظت آن برنمی‌دارند

ایپام |ا می‌گویند جدا آقا محمدخان قاجار بعد از استیلایش به مازندران و پیروزی برکریم‌خان زند، این پل را روی بالبرود ساخته است. حالا عمر پل محمدحسن خان از ۳۰۰ سال گذشته و اهالی شهر خاطره روزهایی را که رودخانه از دهانه‌های آن عبور می‌کرد و طراوت‌بخش فضای شهر می‌شد، به یاد دارند؛ همین روزها که بسترودرخانه آسفالت شده و نمای پل تاریخی با چیدن نیوجرسی‌ها مخدوش شده، همین روزها که بیل مکانیکی و کامیون و لودر با قلدری دهانه‌های پل را تخریب می‌کنند تا مشیرسان را کوتاه کنند برای عبور، در روزهای اخیر باز هم زخم کاری دیگری بر تن پل تاریخی بابل نشسته، پلی که مدیران شهری با نیوجرسی قصد نجات و حفاظتش را دارند. در تصاویر منتشرشده از این پل بیل مکانیکی هنگام عبور از دهانه پل بخشی از این پل تاریخی را تخریب می‌کند و بی‌تفاوت می‌گذرد. مدیران میراث فرهنگی توپ را به زمین مدیران شهری می‌اندازند و مدیران شهری بابل توپ را به زمین رانندگان، پل اما همچنان در معرض خطر تخریب است.

شورای ترافیک شهرستان بابل در سال ۱۳۹۵

عبور ماشین‌های سنگین از دهانه‌های پل تاریخی محمدحسن خان را در مصوبه‌ای ممنوع اعلام کرد. هشت سال است که علام

هدشداردهنده و نیوجرسی در مقابل دهانه‌های پل قرار داده شده، اما هنوز رانندگان برای اینکه میدان امام حسین را دور نزنند با ترفندهای مختلف راه عبور از زیر پل را باز کرده و هرازگاهی

بخشی از دهانه‌های پل بر اثر عبورشان تخریب می‌شود. در روزهای اخیر باز هم تصویری از عبور یک بیل مکانیکی از یکی از دهانه‌های پل منتشر شد که واکنش رسانه‌ها را به‌دنبال

| سال بیستم | شماره پیاپی ۳۰۳۵ | چهارشنبه ۱۹ دی ۱۴۰۳ |

انتخابات از این پل عکس یادگاری بگیرند و پس‌زمینه پوستره‌ای تبلیغاتی خود قرار دهند، ولی برای حفاظت این پل قدمی برنداشتند. در کنار این پل میدان امام‌حسین قرار دارد که اگر حد وسط این میدان به‌سمت پل که فضای سبز است بازگشایی شود، راه ورود خودروهای سنگین بسته می‌شود و جاده مستقیم از کنار پل به‌سمت میدان با دو طرف باز شود و این بهترین کار برای حفظ و نگهداری پل محمدحسن خان است که هزینه زیادی هم نخواهد داشت.»

پل تاریخی محمدحسن خان به‌جامانده از دوران زندیه است که روی بالبرود بنا شده و گفته می‌شود مصالح به‌کاررفته در آن ساروج است. این پل تاریخی با قدمت ۳۰۰ساله در سال ۱۳۵۶ با شماره ۱۴۱۴ در فهرست آثار ملی ثبت شده است. دوستداران میراث فرهنگی بابل سعی کردند از این پل تاریخی به‌عنوان میراث گردشگری محافظت کنند و با قرار دادن نماد تندیس کوچ دامداران روی این پل، بخشی از تاریخ آن را روایت کردند، اما این ترفند نیز برای حفظ آن بی‌اثر بوده است. این پل برای اهالی شهرستان بابل نه‌تنها یک میراث به‌جامانده از گذشتگان است بلکه در سال‌های نه‌چندان دور محلی برای گذران سبزه‌بدر و روزهای تعطیل بود؛ عبور بالبرود از زیر پل یک خاطره نوستالژیک برای بابی‌هاست که با دیدن این پل به یاد خاطرات خوب و زیبای خود می‌افتند؛ این پل در سال ۱۱۴۶ یعنی زمان حکمرانی کریم‌خان زند توسط محمدحسن خان جد آغا محمدخان قاجار برای قدرتی از مردم بابل (بارفروش) که در جنگ با کریم‌خان زند پیروز شد، بر روی رودخانه بالبرود احداث شد.

پل محمدحسن خان به طول ۱۴۰ متر و عرض شش متریکی از پل‌های مهم تاریخی استان مازندران و کشور است؛ این پل بزرگترین و مهم‌ترین راه ارتباطی بخش‌های پرجمعیت گناب و بندپی شرقی و بندپی غربی به بابل است و در گذشته نه چندان دور محل تردد آمل بوده است. چندسالی است که بر اثر تردد طولانی‌مدت صدماتی به این پل وارد شد که برای جلوگیری از ادامه این صدمات با همکاری اداره راه و ترابری دو پل دیگر در کنار این پل محمدحسن خان احداث شد و این پل به‌عنوان یک اثر تاریخی مرمت و جهت بازدید علاقمندان زیباسازی شد، اما این امرت کافی نبود و در سال‌های اخیر و عبور ماشین‌های سنگین ضربه‌های جبران‌ناپذیر بر بدنه و سقف این پل وارد کرده است.

داشت.«مهران فلاح»، رئیس اداره میراث‌فرهنگی بابل، در گفت‌وگو با ایسنا درباره وضعیت این پل گفت: «عبور خودروهای سنگین از زیر پل قصه تکراری اسفبار پل محمدحسن خان است. هرازگاهی رانندگان کامیون با بیل مکانیکی و یا وسایل دیگر، نیوجرسی‌ها را جابه‌جا و مسیر را برای آمدوشد کامیون‌ها باز می‌کنند.» فلاح معتقد است: «تا زمانی که تصور بر این باشد که حفاظت و نگهداری از این بنا و دیگر بناهای تاریخی ارزشمند صرفاً به‌عهده اداره میراث‌فرهنگی است، این مسائل و مشکلات ادامه خواهد داشت.»

«محمد دهسانی»، یکی از کارشناسان میراث‌فرهنگی بابل، با اعلام اینکه قسمتی از دهانه پل اخیراً با اصابت ماشین سنگین فروریخته است، می‌گوید: «با وجود مکاتبات و نامه‌نگاری‌های متعدد و مستمر به استانداری، شهرداری و دیگر ارگان‌های متولی، مصوبه‌ای در شورای ترافیک برای ممناعت از عبورمورور خودروهای سنگین داریم، اما تاکنون اجرایی نشده است. رانندگان علت این تخطی را وجود این پل به‌عنوان شاه‌راه ارتباطی بین روستاهای اطراف در طی کردن مسافت کمتر را وجود داشتن بار سنگین عنوان می‌کنند و با برداشتن نیوجرسی بدون توجه به علام نصب‌شده از قانون تخطی می‌کنند.»

یکی از اهالی شهر که سال‌هاست در مورد پل محمدحسن خان و آسیب‌های آن اطلاع‌رسانی می‌کند، «قاسم اسحاقی ملک‌شاه» است که محل کسبش در نزدیکی پل محمدحسن خان است، او در گفت‌وگو با نسیم از بی‌مهری مسئولان شهری و استانی و بی‌توجهی رانندگان به این اثر تاریخی گلایه کرده و گفته است: «این پل سال‌ها به اجداد و پدران ما خدمت کرد و ما دوست داریم این سرمایه ملی برای نسل آینده ما باقی بماند. ضربه‌هایی که خودروهای سنگین به طاق پل می‌زنند با نشانه‌هایی که موجود است این بنای تاریخی را در آستانه فروپاشی قرار داده‌اند. اگر اقدام عاجلی صورت نگیرد، از این اثر تاریخی چیزی باقی نخواهد ماند. رانندگان بعضی از خودروهای سنگین که نمی‌توانند خودرویشان را در حالت عادی از زیر پل عبور دهند، با کاشش باد لاستیک به هر شکل ممکن تلاش می‌کنند از زیر پل تاریخی عبور کنند و این دسته از خودروها بیشترین آسیب را به پل می‌زنند.» او با نقد بی‌توجهی مسئولان شهری به وضعیت این پل می‌گوید: «مسئولان شهرستان بابل فقط بلد هستند در زمان

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

تراز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۷۸۵-۱۴۰۳۰۳۱۹۱۴مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای افلاطون شجاع الدینی مهنی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۲۵۴ صادره از جیرفت در ششداگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۱/۵ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۸۱-اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۸۱- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی حسین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خردیاری از مالک رسمی آقای کیومرث منشی زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت تقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۶۲۴۸۰

نوبت اول

سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک خراسان رضوی

تراز

نگذر به اینکه آقای ولی اله کریمی محمدیه به شماره ملی ۰۹۰۱۱۱۱۰۲۷، فرزند محمدابراهیم به شماره شناسنامه ۹ متولد ۱۳۳۴/۰۴/۱۰ و خانم امجانی محمد نیای محمدیه فرزند حبیب اله به شناسنامه ۶۱ متولد ۱۳۳۸/۰۷/۰۴ و ۱۳۳۸/۰۷/۰۴ شناره ملی ۰۹۰۱۳۳۹۸۸۱ به آستاند یک برگ استثناسیادهی گواهی شده و تقاضای کتبی شماره ۱۱/۱۴۰۳/۱۱۸۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی می‌باشند اسناد مالکیت تمامی شش‌دانگ یک قطعه زمین باسویبه پلاک ۲۶۹۹ مجزی شده از ۲۶۴۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمر به آدرس: خیابان بهشتی - بهشتی ۱۵ درب پنجم جنوبی به علت سهل‌انگاری گم شده است و برابر دفتر املاک کاشمر اسناد مالکیت شش‌دانگ پلاک فوق باسویبه به شماره چاپی ۲۷۷۲۸۳ سری هـ ۹۸ و شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۱۲۰۰۴۰۷۲ مورخ ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۱۲۰۰۴۰۷۲ باسویبه و شماره چاپی ۶۷۷۶۸۲ سری هـ ۹۸ و شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۱۲۰۰۴۰۷۲ نسبت به سه دانگ مشاع بنام؛ ولی اله بنام امجانی محمد نیای محمدیه صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد؛ لذا به استناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت املاک متذکر می‌گردد هرکس مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز ملک نسبت به پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض، سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد

احمد جهانگیر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۹

شناسه آگهی: ۱۸۶۰۶۹۹ - م ۱۹: ۷۱۹

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

تراز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۳۲۰-۱۴۰۳۰۳۱۹۱۴مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جهانگیر حیدریوز فرزند شاهمراد بشماره شناسنامه ۲۹۹ صادره از جیرفت در ششداگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۵۱۸ مترمربع پلاک -فرعی از ۴۹۷-اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۹۸- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی اله آباد هرندی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خردیاری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت تقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۶۲۴۷۶۰

نوبت اول

آگهی اراضی کشاورزی مرحله یازدهم سال ۱۴۰۳ حوزه ثبتی جیرفت

تعدادی از اراضی کشاورزی واقع در محدوده روستای ده پیش سفلی جیرفت که در کمیسیون قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مطرح و منجر به صدور رای هیات گردیده اند بنا به دستور ماده ۳ قانون تعیین تکلیف به شرح ذیل آگهی می گردند.
فرعیات مجزا از پلاک ۵۱۷- اصلی قطعه دو واقع در اراضی ده پیش سفلی جیرفت بخش ۴۵ کرمان
۱-پلاک ۵۵۹ فرعی آقای جواد شیروانی زابلی فرزند جان محمد ششداگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۳۵/۹۳ متر مربع
۲-پلاک ۵۶۰ فرعی آقای صائب امیری فرزند حسین باز ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۶۲/۵۲ متر مربع
۳-پلاک ۵۶۱ فرعی آقای اکبر حسین زاده جیرفت فرزند حسین ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۴/۱ مترمربع
۴-پلاک ۵۶۲ فرعی آقای محمد سیفی فرزند علی ششداگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۵۴/۸ مترمربع
۵-پلاک ۵۶۳ فرعی آقای اسحاق عابد زاده فرزندموسی ششداگ یک باغ نخلی به مساحت ۲۴۳۹/۴۸ متر مربع
۶-پلاک ۵۶۴ فرعی آقای حسین پرست فرزند ابراهیم ششداگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۹۰/۳۶ متر مربع
۷-پلاک ۵۶۵ فرعی آقای علی باز فلاح نژاد فرزند درویش ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۲۷/۱۸ مترمربع
۸-پلاک ۵۶۶ فرعی مهدیه آسیابار فرزند شهریار ششداگ یک زمین مزروعی مساحت ۱۵۸۳/۱۳

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

تراز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۳۲۰-۱۴۰۳۰۳۱۹۱۴مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم موسی برفروشان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۴۳۰۶۵۸ صادره از جیرفت در ششداگ یک باب خانه و باغچه به مساحت ۶۲۷۰/۹ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۵۶-اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۵۶- اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی سنگ سفید ساردوبنده بخش ۳۴ کرمان خردیاری از مالک رسمی آقای خدادمراد مشایخی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۶۲۴۷۵۰

۲۹-پلاک ۶۲۳ فرعی خانم فاطمه کمالی زیرکی فرزند علی ششداگ یک قطعه گلخانه به مساحت ۱۶۰۵/۲ مترمربع
۳۰-پلاک ۶۲۴ فرعی آقای فریدون کمالی زیرکی فرزند حسین شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۲۳۳/۷۸ متر مربع
۳۱-پلاک ۶۲۵ فرعی خانم سمیه سیفی فرزند غلامرضا شش دانگ یک قطعه باغ نخلی به مساحت ۲۷۵۱/۶۸ مترمربع
۳۲-پلاک ۶۲۶ فرعی آقای خوبیار سیفی فرزند بخترناز شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۳۰/۸۸ مترمربع
۳۳-پلاک ۶۲۷ فرعی آقای محسن سیفی فرزند محمد شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۱۱/۴۷ مترمربع
۳۴-پلاک ۶۲۸ فرعی آقای اکبر درویش نژاد فرزند رمضان ششداگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۴۸/۳۹ متر مربع
۳۵-پلاک ۶۲۹ فرعی آقای حسین محمدی زاده فرزند دیدار ششداگ یک باغ نخلی به مساحت ۱۳۱۹/۴۵ متر مربع
۳۶-پلاک ۶۳۰ فرعی آقای ابراهیم پرست فرزند فرح شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۹۷۰/۲۲ مترمربع
۳۷-پلاک ۶۳۱ فرعی آقای جواد سالاری فرزند گرگعلی شش دانگ یک قطعه باغ نخلی به مساحت ۲۰۱۹/۱۷ متر مربع
۳۸-پلاک ۶۳۲ فرعی آقای حسین سالاری فرزند گرگعلی شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مساحت ۲۶۵۶/۰۸ مترمربع
۳۹-پلاک ۶۳۳ فرعی آقای علی حسین زاده جیرفت فرزند حسین شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۸۸/۰۱ مترمربع
۴۰-پلاک ۶۳۴ فرعی آقای حسین بی باک فرزند

۱۷۹/۹۱ متر مربع

۶۴۵ فرعی آقای مهران امیری فرزند

حسین شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت

۱۸۳۳/۶ متر مربع

۶۶۶ فرعی آقای یاسر بی باک فرزند

تفاضلی ششداگ یک باب گلخانه به مساحت

۱۸۵۵/۶۷ مترمربع

۶۴۷ فرعی آقای موسی رستمی

سالاری فرزند ابراهیم ششداگ یک قطعه باغ

نخلی به مساحت ۲۰۶۵/۶۹ متر مربع

۶۴۸ فرعی آقای موسی رستمی

نخلی به مساحت ۴۷۰۷/۰۴ متر مربع

۶۴۹ فرعی آقای اکبر حسین زاده

جیرفت فرزند حسین شش دانگ یک قطعه باغ

نخلی به مساحت ۱۳۰۰/۵۷ متر مربع

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله

۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به

صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند

از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دومه اعتراض

خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف

مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست

خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است

در صورت تقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض

طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

محمدکردستانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۸۶۰۹۱۹

