روزنامه
پیام ما
| سال بیستم | شماره پیاپی ۲۹۹۷ | یکشنبه ۴ آذرماه ۱۴۰۳ | قیمت ۵ هزار تومان |
www.payamema.ir

نگاه کارشناس

پیشنهاد بازنگری در جغرافیای سیاسی سیستان و بلوچستان

| قاسم سیاسر |
| پژوهشگر تاریخ توسعه در سیستان‌وبلوچستان |

اصلی‌ترین مسئله‌ای که برای مردم سیستان وبلوچستان مطرح است و تا آن را علاج نکنند، هیچ دردی دوا نخواهد شد، موضوع جغرافیای سیاسی است. این جغرافیا که از ۱۳۰۷ به ما به ارث رسیده است، مبنای نظامی داشته نه مبنای کارشناسی.

۲

بندر خمیر یکی از ۱۲ شهر برگزیده یونسکو شد

۲

شهروندان سیستان‌وبلوچستان، افزایش درآمد و بهبود شرایط معیشتی را مهم‌ترین مطالبه خود از دولت می‌دانند

طرح‌های جدید، دردهای قدیمی

تدوین سند توسعه استان بدون نظرخواهی از نخبگان محلی و بدون ارزیابی دقیق شرایط، ممکن است موجب تکرار شکست‌های گذشته شود

۵

حیات‌وحش در شهر شاهرود: دوستی ناگهانی یا اجبار محیطی؟

ریسک‌های همسایگی با حیوانات

- شاهرود به الگویی برای هم‌زیستی مسالمت‌آمیز با حیات‌وحش تبدیل شده است؛ جایی که انسان‌ها و حیوانات درکنار هم با آرامش زندگی می‌کنند و این موضوع نیاز به آموزش و برنامه‌ریزی دقیق دارد
- حضور حیات‌وحش در مناطق شهری شاهرود نشان‌دهنده تخریب زیستگاه‌های طبیعی است؛ با این حال، برخی کارشناسان معتقدند که باید به‌جای مقاومت، راهکارهای هم‌زیستی مسالمت‌آمیز را در اولویت قرار دهیم

۳

آینده‌ای دیجیتال در تار و پود لباس‌ها؛ از تنظیم دما تا نظارت بر سلامتی

لباس‌هایی که فکر می‌کنند

با الهام از مویرگ‌های انسان، محققان نانوسیم‌های نقره‌ای را در الیاف پارچه ترکیب کرده‌اند. نتیجه؟ لباس‌هایی انعطاف‌پذیر، مقاوم و مناسب برای زندگی روزمره

۶

گفت‌وگو درباره «واقعه ناتمام»؛ کتابی متفاوت از تاریخ اسماعیلیان

قلعه‌ای که هنوز روایت می‌کند

- شهرام یوسفی‌فر: قلعه الموت یک بنای فرسوده و منهدم شده که روایت گرم نویسنده کتاب آن را از سردی و بی‌روحی درآورده است
- علی‌اکبر قاضی‌زاده: نگارش چنین کتابی با این رویکرد و تحقیقات میدانی کار بسیار دشواری است

۴

خراسان رضوی

بازدید معاون نظارت شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران از شرکت تربت‌حیدریه

فریبا صدقی - معاون نظارت بر عملیات بهره‌برداری شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران و هیئت همراه به منظور پایش وضعیت عملیات منطقه تربت‌حیدریه از انبار نفت و نواحی تابعه این منطقه بازدید کردند

رئیس روابط‌عمومی منطقه در این باره گفت: در این بازدید تیم کارشناسی مدیریت عملیات در معیت مجتبی دلبری، معاون مدیر عملیات ستاد از واحدهای عملیاتی انبار نفت در بخش‌های مختلف اعم از فرایند بارگیری نفتکش و کنترل کیفیت نواحی تابعه بازدید و رهنمودهای آموزنده‌ای به کارکنان منطقه ارائه کردند.

علی نیروئی تصریح کرد: در این بازدید روند اجرای اطلاعیه‌ها و دستورعمل‌های ابلاغی به صورت عملیاتی مورد پایش و ارزیابی قرار گرفت که در ارتقای سطح آگاهی و دانش تخصصی کارکنان منطقه موثر واقع شد.

بر پایه این گزارش، در جلسه جمع‌بندی این دوره از بازدیدهای کنترلی و نظارتی از منطقه تربت‌حیدریه، ضمن احصای مشکلات و موانع عملیاتی مطرح شده توسط مدیر، معاونین و مسئولین منطقه، بازکنندگان با ابراز رضایت از عملکرد منطقه، توصیه‌های فنی و کارشناسی در جهت تسریع در اجرای دستورعمل‌ها و بهبود فرایندهای عملیاتی به صورت ریز، مورد اشاره قرار گرفت که بسیار کاربردی و حائز اهمیت بود.

مجتبی دلبری، مدیر تیم کارشناسی مدیریت عملیات با توجه به سابقه مدیریتی خود در منطقه تربت‌حیدریه با اشاره به تغییرات محسوس انجام شده در حوزه‌های عملیاتی و منابع انسانی، عملکرد منطقه را در بخش‌های مختلف شایسته تقدیر عنوان کرد و اقدامات انجام شده در مسیر خدمت پایدار را بیانگر کار تیمی منطقه دانست.

رئیس روابط‌عمومی منطقه، انجام بازدیدهای میدانی از صنایع و واحدهای تولیدی بخش کشاورزی همچنین دیدار با خانواده معظم شهدا و ایثارگران منطقه را اقدامی متمایز در راستای مسئولیت اجتماعی شرکت برشمرد.

خراسان رضوی

با همکاری شرکت گاز خراسان رضوی و آستان قدس رضوی صورت گرفت؛

برگزاری دوره‌های آموزشی ویژه خدام رضوی با موضوع مصرف بهینه گاز

یاسر وطن‌پور - با همکاری شرکت گاز استان خراسان رضوی و آستان قدس رضوی در زمستان امسال، دوره‌های آموزشی مصرف ایمن و بهینه گاز طبیعی ویژه خدام بارگاه منور رضوی در حال برگزاری است.

این دوره‌ها به‌صورت تصویری و در بستر فضای مجازی توسط حسن افتخاری، مدیرعامل شرکت گاز استان خراسان رضوی تدریس می‌شوند و شامل ۱۲ سرفصل آموزشی مختلف است.

هدف اصلی این دوره‌ها، افزایش دانش و آگاهی خدام رضوی در زمینه راهکارهای مصرف بهینه و ایمن گاز طبیعی است. این برنامه آموزشی به‌گونه‌ای طراحی شده که شرکت‌کنندگان با بهره‌گیری از مطالب ارائه شده، بتوانند علاوه بر مدیریت مصرف گاز در خانه، نسبت به آگاهی‌رسانی به زائرین و مجاورین بارگاه رضوی نیز نقش موثری را ایفا کنند.

در این دوره‌های آموزشی، مباحث متنوعی از جمله روش‌های صرفه‌جویی مصرف گاز در خانه، اهمیت ایمنی در استفاده از وسایل گازسوز، نحوه نگهداری و تعمیرات دوره‌ای وسایل گازسوز، بهینه‌سازی موتورخانه‌ها و اقدامات پیشگیرانه در برابر حوادث مرتبط با گاز مطرح و شرکت‌کنندگان با بهره‌گیری از این آموزش‌ها، می‌توانند به بهبود بهره‌وری انرژی و کاهش هزینه‌های مرتبط با مصرف گاز در جامعه کمک کنند.

افتخاری در حاشیه ضبط این دوره‌های آنلاین در جمع مدیران مرکز آموزش آستان قدس رضوی با تاکید بر اهمیت نقش آموزش در توسعه، اظهار کرد: مصرف درست گاز نه تنها به حفظ منابع طبیعی کشور کمک می‌کند، بلکه نقش مهمی در کاهش هزینه‌ها و افزایش ایمنی دارد. امیدواریم با آموزش‌های ارائه شده، خدام رضوی بتوانند به عنوان الگویی برای سایرین، در بهینه‌سازی مصرف گاز طبیعی و افزایش ایمنی در جامعه مؤثر باشند.

مدیرعامل شرکت گاز استان خراسان رضوی افزود: این دوره‌های آموزشی به خدام رضوی کمک می‌کند تا با دانش بیشتر در مواقع اضطراری و حوادث مرتبط با گاز اقدامات صحیح و به موقعی را انجام دهند.

به گفته افتخاری مدیرعامل شرکت گاز استان خراسان رضوی، همکاری مشترک آستان قدس رضوی و شرکت گاز استان خراسان رضوی، نمونه‌ای از تلاش دو مجموعه مسئولیت‌پذیر در راستای ارتقای فرهنگ مصرف بهینه و ایمن گاز در جامعه است.

یزد

انتقال گاز از بخش گرمایشی به بخش مولد یزد ۳ برابر شد

صادقی‌مقدم - شرکت گاز استان یزد باتوجه‌به اهمیت تغییر آرایش مصرف گاز از بخش گرمایشی به سمت بخش مولد، میزان گازی که در هفته آخر آبان امسال به نیروگاه‌های استان اختصاص داده را نسبت به مدت مشابه سال گذشته سه برابر افزایش داد.

«علیرضا بشیری» مسئول روابط‌عمومی شرکت گاز استان یزد، با تاکید بر این که این استان تا کنون در انجام این استراتژی موفق بوده است، خاطرنشان کرد: گاز تحویلی به نیروگاه‌های استان یزد در هفته آخر آبان‌ماه سال جاری، نسبت به زمان مشابه در سال گذشته، سه برابر بیشتر شده است.

او با بیان این که در هفته آخر آبان‌ماه سال گذشته، مصرف روزانه گاز استان، حدوداً ۲۶ میلیون مترمکعب بوده است، گفت: از این میزان، ۲.۵ میلیون مترمکعب گاز به نیروگاه‌های استان یزد تحویل داده شده است.

بشیری ضمن بیان این که در هفته آخر آبان سال گذشته، روزانه میزان ۸.۹ میلیون مترمکعب گاز در بخش خانگی و صنایع غیر عمده استفاده شده است، گفت: همچنین در این ایام میزان ۹.۸ میلیون مترمکعب گاز به‌صورت روزانه در بخش صنعت استفاده شده است.

مسئول روابط‌عمومی شرکت گاز استان با بیان این که در هفته آخر آبان‌ماه سال گذشته روزانه ۲۹ میلیون مترمکعب گاز در استان مصرف شده است، گفت: از این میزان، گاز تحویل داده شده به نیروگاه‌ها معادل ۷.۹ میلیون مترمکعب سهم نیروگاه‌ها بوده است.

او ضمن بیان این که در این ایام، روزانه میزان ۸.۹ میلیون مترمکعب گاز متعلق به بخش خانگی و صنایع غیرعمده بوده است، گفت: همچنین روزانه ۸.۸ میلیون مترمکعب گاز نیز سهم بخش صنایع عمده بوده است.

مسئول روابط‌عمومی شرکت گاز استان ضمن بیان این که گازرسانی به مشترکین خانگی در اولویت شرکت گاز استان است، اظهار کرد: امیدواریم با همکاری مردم در درست و به جا استفاده‌کردن گاز، به‌تمامی بخش‌ها گازرسانی به اندازه را داشته باشیم و دچار تغییر آرایش گازرسانی به مشترکین نشویم.

او ضمن اشاره به این که تغییر آرایش مصرف گاز از بخش گرمایشی به سمت بخش مولد از اهداف اصلی شرکت گاز است، گفت: استفاده از گاز در بخش مولد، مانند تولید برق، می‌تواند بهره‌وری انرژی را افزایش دهد.

بشیری در پایان ضمن بیان این که با کاهش مصرف گاز در بخش گرمایشی و انتقال آن به بخش مولد، می‌توان به تأمین پایدارتر انرژی برای صنایع و تولید برق و همچنین به توسعه پایدار استان کمک کرد، گفت: کاهش مصرف گاز در بخش گرمایشی خانگی می‌تواند به کاهش هزینه‌های انرژی خانوارها منجر شود.

یزد

امام‌جمعه بخش مرکزی یزد:

پیوست فرهنگی برای کویرنوردی ضروری است

صادقی‌مقدم - امام‌جمعه بخش مرکزی یزد گفت: پیوست فرهنگی برای کویرنوردی در سطح استان خیلی ضروری است و باید برای اجرایی‌شدن آن اقدام شود.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین، " سید محمدکاظم مدرسی " در دیدار با ائمه جمعه استان با اشاره به موضوعات فرهنگی و اجتماعی استان یزد اظهار کرد: کویر یزد فرصت‌های بسیار خوبی به‌ویژه در حوزه گردشگری برای این استان فراهم کرده است.

او افزود: در حال حاضر گردشگران خارجی ترجیح می‌دهند تا در بوم‌گردی‌های موجود در کویر اسکان داشته باشند تا بتوانند از مناظر طبیعی کویر به‌ویژه آسمان آن لذت ببرند.

امام‌جمعه بخش مرکزی یزد با اشاره به ظرفیت‌های طبیعی کویر تصریح کرد: انرژی خورشیدی، پوشش گیاهی کویر، پرورش شتر در این منطقه و استفاده از گوشت آن نیز از جمله فرصت‌هایی است که کویر یزد در اختیار این دیار قرار داده است و حتی معدن D-۱۹ از جمله مواردی است که از منابع آبی موجود در کویر یزد استفاده می‌کند.

مدرسی با اشاره به تهدیدات انسان برای کویر یزد بیان کرد: در کنار تمام فرصت‌هایی که کویر یزد فراهم کرده است استفاده بی‌رویه از این ظرفیت‌ها باعث شده تا تهدیداتی همچون بیابان‌زایی، ازدیاد طوفان شن و تخریب اماکن، کاهش امنیت کویر و ورود اتباع غیرمجاز از این مسیر و ایجاد مسیر قاچاق بین‌المللی در کویر برای استان و مردمان وجود داشته باشد.

نوبت اول

آگهی مناقصه

شماره ۲۱۰۳۱۳۲ شرکت ملی صنایع مس ایران

شرکت ملی صنایع مس ایران با عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد پروژه "اجرای دیوار حائل و محوطه‌سازی محدوده سنگ‌شکن کارخانه فلوتاسیون سرباره به صورت PC" را به شرکت‌ها یا موسسات واجد صلاحیت واگذار نماید. مقتضی است جهت کسب اطلاعات بیشتر به وب سایت‌های رسمی این شرکت به شرح ذیل مراجعه نمایید.

- www.sarcheshmeh.nicico.com
- www.shahrbabak.nicico.com
- www.dargah.nicico.com

روابط عمومی شرکت ملی صنایع مس ایران

خبر

معاون وزیر آموزش‌وپرورش

به هر کتاب درسی یک کتاب غیردرسی پیوند می‌شود

معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش‌وپرورش با بیان اینکه در یک‌هزار و ۱۸۲ کانون پرورش فکری و تربیتی سکوی کارینو افتتاح می‌شود، گفت: مقرر شده است امسال برای هر کتاب درسی یک پیوند کتاب غیردرسی قرار دهیم تا بتوانیم میانگین مطالعه را در دانش‌آموزان افزایش دهیم. «حجت‌الاسلام محمدحسین پورثانی» در مراسم تجهیز چهار هزار کتابخانه کلاسی مدارس کشور با بیان اینکه بحث کتاب، مطالعه و کتابخوانی از موارد مورد تأکید رهبر معظم رهبری است، گفت: در این راستا در معاونت پرورشی عنوان پویش کتابخوانی در آموزش‌وپرورش به‌عنوان «کتاب‌نوش» تغییر کرد و در مدرسه تعریف شد. او با بیان اینکه در این راستا فرهنگ کتابخوانی تغییر کرد، افزود: به بحث نویسندگی باید توجه شود که در این راستا علاوه‌بر آموزش نویسندگی در هزار و ۱۸۲ کانون پرورش فکری و تربیتی سکوی کارینو هم افتتاح می‌شود. به‌گزارش ایسنا، معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش‌وپرورش با بیان اینکه امروز چهار هزار کلاس درس به کتابخانه کلاسی تجهیز می‌شود، ادامه داد: در این راستا باید یک هزار و ۱۸۲ کانون پرورش فکری هم به کتابخانه کلاسی تجهیز شود. پورثانی با بیان اینکه اقدام بعدی طرح مشک مشاوره کتاب است که کتاب را براساس نیازها و مقتضیات دانش‌آموزان تولید می‌کند که با مشارکت مؤسسه منادی تربیت اجرا می‌شود، گفت: همچنین، شش پویش کتابخوانی دیگر هم اجرا می‌شود که یکی از این پویش‌ها «کتابخانه دست‌ساز من» است. او گفت: مقرر شده است امسال برای هر کتاب درسی یک پیوند کتاب غیردرسی قرار دهیم تا بتوانیم میانگین مطالعه را در دانش‌آموزان افزایش دهیم. در ادامه این مراسم «خداشاهی»، مدیر مدرسه دخترانه شاهد امام سجاد منطقه ۱۴ تهران، با بیان اینکه دبستان شاهد در سال ۱۳۹۰ با مشارکت خیر شاه‌حسینی احداث شد، گفت: این مدرسه دارای دو دوره ابتدایی اول و دوم است و همچنین در این دبستان دو فرزند شهید نیز تحصیل می‌کنند. او با بیان اینکه در این مدرسه ۱۲ کتابخانه کلاسی وجود دارد که به کتاب‌های منادی تربیت و کانون پرورش فکری مجهز است، افزود: مقام معظم رهبری بر کتابخوانی تأکید دارند و امیدواریم با عملیاتی شدن سند تحول بنیادین و تربیت شش‌ساحتی بتوانیم در مسیر تربیت دانش‌آموزان گام برداریم و با پیاده‌سازی تربیت دینی مناسب به حیات طیبه به‌عنوان مهمترین مفهوم سند تحول بنیادین دست پیدا کنیم.

وضع نابسامان تنها نقش‌برجسته اشکانی استان فارس

تنها سنگ‌نگاره اشکانی موجود در استان فارس در وضعیت شکننده‌ای بسر می‌برد. با اینکه بارها مدیران و مسئولان میراث‌فرهنگی استان فارس و ستادی از این نقش برجسته منحصربه‌فرد بازدید کرده‌اند و وعده‌هایی نیز برای حفاظت از آن داده‌اند، اما تا این لحظه هیچ اقدامی برای این نقش‌برجسته اشکانی صورت نگرفته است. درحال‌حاضر، این سنگ‌نگاره دچار ترک‌های ساختاری شده و از جبهه شرقی نیز شکسته و شروع به ریزش کرده است. به‌گزارش ایلنا، «منیژه هادیان دهکردی»، عضو هیئت‌علمی و مدیر سابق پژوهشکده حفاظت و مرمت اشیای تاریخی و فرهنگی پژوهشگاه میراث‌فرهنگی، با بررسی تصاویر جدید از این نقش برجسته دوره اشکانی اعلام کرد: آنچه در ظاهر دیده می‌شود، تأثیرات تخریب و آثار وندالیسم است که بر این نقش‌برجسته وارد شده. این درحالی‌است که این سنگ‌نگاره از پهلو نیز دچار شکستگی و آسیب‌های جدی شده است. ترک‌های افقی زیاد در بخش فوقانی آن نشان از هوازدگی شدیدی همچون تنش‌های حرارتی و رطوبتی است که در این نقش‌برجسته رخ داده و منجر به لایه‌لایه شدن آن شده است بنابراین، به‌نظر می‌رسد شرایط محیطی این نقش‌برجسته و مکانی که در آن قرار دارد، آن را در معرض خطرات زیاد انسانی و اقلیمی قرار داده و این اثر ارزشمند را بسیار آسیب‌پذیر کرده است و بنابر موقعیتی که سنگ‌نگاره در آن قرار دارد، ممکن است در آینده با تخریب‌های بیشتری مواجه کند. «ملیحه مهدی‌آبادی»، کارشناس ارشد مرمت آثار تاریخی در پژوهشگاه میراث‌فرهنگی، نیز یکی از متخصصان پژوهشگاه میراث‌فرهنگی کشور است که از این نقش‌برجسته دیدن کرده و می‌گوید: باتوجه‌به اینکه این نقش‌برجسته را در سال ۸۸ دیدم و بررسی کاملی روی این اثر داشتم، می‌توانیم با بررسی مستندات و مقایسه تصاویر به آسیب‌های این اثر پی ببریم.

رکنا

پیشنهاد بازنگری در جغرافیای سیاسی سیستان‌وبلوچستان

| قاسم سیاسر |
| پژوهشگر تاریخ توسعه در سیستان‌وبلوچستان |

اصلی‌ترین مسئله‌ای که برای مردم اینجا مطرح است و تا آن را علاج نکنند، هیچ دردی دوا نخواهد شد، موضوع جغرافیای سیاسی است. این جغرافیا که از ۱۳۰۷ به ما به ارث رسیده است، مبنای نظامی داشته نه مبنای کارشناسی.

ماجرا از این قرار است که در آن زمان در این منطقه حکومت محلی‌ای برقرار بود به‌نام حکومت «بارکزایی». این حکومت را باید معادل فرمانداری‌های امروز در نظر بگیریم. این حکومت از اواخر قاجار با حکومت مرکزی مشکل پیدا کرد. این چالش که مربوط به ندادن مالیات بود، برای ۱۸ سال طول کشید و عملاً طی این مدت روابط اداری و سیاسی این منطقه با حکومت مرکزی قطع بوده است. وقتی در سال ۱۳۰۷ عملیات قشون با محوریت لشگر شرق شروع شد، توانستند بساط این حکومت محلی را جمع کنند. نظامیان برای اینکه دوباره این منطقه حوزه اقتدار منطقه خارج نشود، تقسیمات سیاسی انجام دادند که براساس مختصات، امکانات و ملاحظات نظامی بود. در آن زمان زاهدان به‌عنوان حکومت‌نشین مرکزی با چهار حکومت تابعه معین شد.

در ۱۳۱۶ همین تقسیمات در مجلس شورای ملی ذیل قانون جدید تقسیمات کشوری مصوب شد و این موضوع ادامه پیدا کرد. یعنی سیستان‌وبلوچستان از ۱۳۰۷ تا به امروز به این شکل به‌صورت مشترک اداره شده است و چون این تقسیمات کشوری مبنای علمی و یا عمل کارشناسی نداشته، مشکلات عدیده‌ای مانند بحران‌های قومی، بحران‌های فرهنگی و اجتماعی و مشکلات امنیتی ایجاد کرده است.

از این منظر می‌توان گفت نخستین اقدامی که باید برای توسعه استانی به این وسعت انجام شود، بازنگری در تقسیمات کشوری باتوجه‌به عمل و بررسی‌های کارشناسی است.

در حال حاضر، چالش‌های زیادی گریبان سیستان‌وبلوچستان را به‌عنوان یک استان واحد گرفته است. موضوع مرز، موضوع آب، مهاجرت، چالش‌های اجتماعی و اقتصادی نمونه‌هایی از این چالش‌هاست. بخش قابل‌توجهی از این چالش‌ها با بازنگری در تقسیمات سیاسی قابل رفع است.

حاکمیت دو مؤلفه مهم دارد. یکی، جغرافیای سیاسی به‌عنوان مؤلفه افقی حاکمیت و دیگری دولت به‌عنوان مؤلفه عمودی. مهمترین وظیفه دولت سامان دادن به یک جغرافیای سیاسی است. در حال حاضر، دولت در سامان دادن به این جغرافیای سیاسی چالش دارد و همه این مشکلات یا از آن ناشی و یا به‌دلیل آن تشدید می‌شود.

اسناد تاریخی نشان می‌دهد حکومت پهلوی در زمان رضاشاه متوجه این موضوع شد که این تقسیمات کشوری درست کار نمی‌کند. از دربار گروهی برای بررسی همین موضوع به منطقه می‌آیند. سؤال این گروه این بود که چرا امور در این منطقه درست پیش نمی‌رود. همین گروه گزارشی ارائه می‌کنند که مشکل مدیریت در منطقه سیستان‌وبلوچستان مشکل تقسیمات سیاسی است و تا زمانی که این مشکل رفع نشود، سازوکار دیوانی و اداری در آن‌هم درست و کارا عمل نخواهد کرد.

دولت نمی‌تواند این استان گسترده را ساماندهی کند. بارها این موضوع از طرف کارشناسان و نخبگان دولت اعلام شده است که نخستین گام برای توسعه استان بازنگری و تجدیدنظر در تقسیمات سیاسی استان است. یکی از مشکلات بسیار مهم در این منطقه در مورد هر عمل مجلس یا دولت، مسئله قوم‌گرایی است. اگر به اسناد رجوع کنید پیش از تعیین و تصویب این حدود سیاسی، این منطقه دچار چنین چالش‌هایی نبوده است؛ چراکه نزاعی بر سر منابع و امکانات وجود نداشت. اینجا در حال حاضر دوگانه‌ای به‌نام سیستانی و بلوچ شکل گرفته است که متأسفانه ریشه در همین تقسیمات سیاسی دارد. این دوگانه مبنای تمام منازعات اجتماعی و اقتصادی و ... در استان است. به دولت تکلیفی نمی‌کنیم که حتماً این کار را انجام بدهد یا ندهد. اما این پیشنهاد روی میز دولت است. می‌تواند جلسات منظمی با کارشناسان موافق و مخالف این بازنگری برگزار و درنهایت تصمیم صحیح را اتخاذ کند.

گزارش

بندرخمیر در میان ۱۲ شهر برگزیده یونسکو قرار گرفت

خمیر شهری یادگیرنده

بندرخمیر در سال ۱۳۹۹ نیز به شبکه شهرهای جهانی یادگیرنده یونسکو پیوسته و عنوان نخستین جهان‌شهر تالابی ایران را از آن خود کرده است

|پیام ما| شبکه جهانی شهرهای یادگیرنده یونسکو، در رویدادی که با عنوان «تغییر رویکردها: ترویج سبک‌های زندگی پایدار و بازنگری در رابطه انسان با طبیعت» در یونسکو برگزار شد، بندرخمیر را به‌عنوان یکی از ۱۲ شهر برگزیده در مجموعه آنلاین «یادگیری مادام‌العمر برای اقدام اقلیمی» معرفی کرد.

در رویدادی که با عنوان «تغییر رویکردها: ترویج سبک‌های زندگی پایدار و بازنگری در رابطه انسان با طبیعت» در یونسکو برگزار شد، بندرخمیر به‌عنوان یکی از ۱۲ شهر برگزیده در مجموعه آنلاین «یادگیری مادام‌العمر برای اقدام اقلیمی» معرفی شد. این عنوان، جایگاه بندرخمیر را در میان شهرهای یادگیرنده جهان برجسته کرد. بندرخمیر در سال ۱۳۹۹ نیز به شبکه شهرهای جهانی یادگیرنده یونسکو پیوسته و عنوان نخستین جهان‌شهر تالابی ایران را از آن خود کرده است. در این رویداد، بندرخمیر در کنار شهرهای بوگوتا (کلمبیا)، ادمونتون (کانادا)، اسپو (فنلاند)، یون‌پیونگ (کره‌جنوبی)، هامبورگ (آلمان)، شهر صنعتی جبیل (عربستان سعودی)، مراکش (مراکش)، نزریکوره (گینه)، اوکایاما (ژاپن)، شانگهای (چین)، و ویندهام (استرالیا) به‌عنوان نمونه‌ای موفق در اجرای آموزش برای توسعه پایدار و اقدامات اقلیمی محلی معرفی شده است.

خمیر کجاست؟

بندر خَمیر یکی از شهرهای استان هرمزگان در جنوب ایران است. این شهر در حد فاصل ۸۵ کیلومتری غرب بندرعباس و ۱۱۰ کیلومتری شرق بندرلنگه واقع شده است. این بندر دارای جمعیت شهری ۱۲ هزار و ۹۹۵ نفری است با پنج روستای واقع در حریم به نام‌های لشتغان بالا، لشتغان پایین، کندال، باقی‌آباد و چاه‌صحاری که از شمال به کوه و از جنوب به دریا و تنگه خوران، از شرق به دهستان پل و از غرب به دهستان دژگان منتهی می‌شود.

بندرخمیر از شهرهای قدیمی استان هرمزگان است و باوجود معادن سیمان و گوگرد از جمله شهرهای مهم این استان به‌شمار می‌آید.

این بندر تاریخی، بزرگترین سکونتگاه در جوار تالاب خورخوران است. تالابی که بزرگترین تالاب دریایی خاورمیانه و دارای وسیع‌ترین جنگل‌های حرا ایران است.

خمیر طولانی‌ترین ساحل تالابی ایران را در اختیار دارد و به‌دلیل سال‌ها فعالیت‌های زیست‌محیطی و مشارکت بالای مردم در حفظ و توسعه این تالاب، این شهر به‌عنوان اولین شهر ملی تالابی ایران معرفی و در سال ۲۰۲۲ عنوان جهان‌شهر تالابی را در کنوانسیون رامسر کسب کرد.

در گذشته خمیر محل برگزاری مراسم‌های مذهبی و جشن‌ها بوده است، مردم شهرهای اطراف برای شرکت در این مراسم‌ها و دعا و نیایش در آنجا گرد هم جمع می‌شدند. به همین دلیل، این بندر در بین مردم محلی و بومیان به جمیر معروف است.

علاوه‌بر مراکز گردشگری این بندر همچون جنگل همیشه سرسبز حرا، تالاب خورخوران و جزیره وارمی از جمله آثار تاریخی این شهر، می‌توان به مراکز زیر اشاره کرد:

دیوار سِدار: دیوار بلندی است که از بالای کوه تا ساحل دریا برای محافظت از شهر توسط سعید بن سلطان حاکم وقت عمان بنا شده است و قدمت آن به دوره زندیه می‌رسد.

قلعه خمیر: بنایی متشکل از چند برج و یک عمارت که حدود سه قرن پیش ساخته شده است. این قلعه به قلعه سعید بن سلطان حاکم وقت عمان معروف است. کاروانسرای تاریخی، مقبره اولیاها و بزرگان، آب‌انبارها برکه‌های متعدد و تاریخی، چهار مقبره تاریخی، آثار و بقایای مسجد کوچکی در کنار مسجد جامع آن با بیش از ۴۰۰ سال سابقه تاریخی قرار دارد.

دهکده گوری: که در بالای کوه خمیر واقع است و قدمت آن به دوره پرتغالی‌ها نسبت داده می‌شود. هم‌اکنون آب‌انباری در این محل جهت تأمین آب شرب گردشگران بومی و خارجی بنا شده که قرار است در فهرست آثار ملی ثبت شود.

خبر

رئیس مرکز تحقیقات آلودگی هوا دانشگاه علوم پزشکی تهران خبر داد

آلودگی هوا علت ۱۲ درصد مرگ و میرها در ایران

رئیس مرکز تحقیقات آلودگی هوا دانشگاه علوم پزشکی تهران با اشاره به نقش ۱۲ درصدی آلودگی هوا در فوتی‌های کشور گفت: توقف مصرف مازوت در سه نیروگاه توسط دولت چهاردهم می‌تواند فرصت باشد اما مساله مهم داشتن برنامه و نصب تجهیزات کنترل آلودگی هوا بر روی صنایع و نیروگاه‌ها است که برای رسیدن به آن باید سرمایه‌گذاری سرعت بگیرد. محمد صادق حسنوند افزود: در حال حاضر آلودگی هوا مهمترین عامل خطر محیطی است، یعنی مهمترین آلودگی محیط زیستی است که نه فقط سلامت مردم کشور ما بلکه سلامت مردم جهان را به خطر می اندازد، بر اساس رتبه بندی هایی که وجود دارد از بین عوامل خطر و ریزفاکتورها آلودگی هوا جزو چهارمین عامل خطر است، حتی گاهی سومین عامل هم شناخته می شود. وی اظهارداشت: بر اساس اطلاعات مرکز تحقیقات آلودگی هوا که داده های آن از ایستگاه های پایش سراسر کشور گرفته شده، نشان می دهد که سال گذشته حدود ۵۰ هزار مرگ منتسب به آلودگی هوا در کشور رخ داده ، این تعداد موارد مرگ بین ۱۰ تا ۱۲ درصد از کل موارد مرگ در کشور را به خود اختصاص داده است، سالانه حدود ۴۵۰ هزار مورد مرگ ناشی از عوامل مختلف مانند تصادف و بیماری در کشور اتفاق می افتد که از این تعداد ۵۰ هزار مورد آن به آلودگی هوا منتسب است یعنی تقریبا حدود ۱۲ درصد از کل موارد مرگ را به خودش اختصاص می دهد. وی ادامه داد: بنابراین آلودگی هوا یکی از عوامل خطر جدی و مهمترین آلاینده محیط زیستی است که سلامت مردم را تهدید می کند؛ روند تغییرات آلودگی هوا را بر اساس داده های به دست آمده از ایستگاه های پایش دریافت می کنیم، در کشور ۲۰۰ تا ۳۰۰ ایستگاه پایش وجود دارد که تعدادی از آنها وابسته به سازمان حفاظت محیط زیست، برخی متعلق به شهرداری ها و تعدادی نیز متعلق به وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی است، این ایستگاه ها اندازه گیری غلظت آلاینده های هوا را انجام می دهند، در دانشگاه علوم پزشکی تهران هر ساله این داده ها را گرفته و تحلیل و روند تغییرات آلاینده های هوا و اثرات آنرا برآورد می کنیم. حسنوند گفت: مهمترین آلاینده ای که در حال حاضر در کشور وجود دارد و تعداد روزهای ناسالم را رقم می زند ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون است، این آلاینده تقریبا از سال ۱۳۹۰ تاکنون اندازه گیری می شود سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۷ روند تغییرات این آلاینده کاهشی بود، یعنی بهترین سال از لحاظ آلودگی هوا تاکنون سال ۱۳۹۷ بود که علت آنهم ناپایداری جوی و بارندگی های مناسب در کشور بود، بعد از آن سال های ۱۳۹۸، ۱۳۹۹، ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ یعنی چهار سال متوالی تقریبا روند افزایش غلظت آلاینده ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون را داشتیم یعنی رکورد افزایش آلاینده هوا در آن چهار سال زده شد. وی افزود: سال ۱۳۹۷ که بهترین شرایط جوی را داشتیم هم میانگین غلظت ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون مثلا در شهر تهران ۲۷ میکروگرم بر متر مکعب بود که این عدد تقریبا ۵.۵ برابر حد سلامت است، یعنی در بهترین سال هم غلظت آلاینده ها ۵.۵ برابر حد سلامت بود، در سال ۱۴۰۱ نسبت به ۱۴۰۰ رکورد افزایش غلظت ذرات معلق رقم خورد، غلظت آلاینده ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون حدود ۳۰ درصد در سال ۱۴۰۱ نسبت به ۱۴۰۰ افزایش یافت اما در سال ۱۴۰۲ به طور متوسط حدود ۱۵ درصد غلظت آلاینده ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون کاهش یافت بنابراین همواره شاهد تغییراتی در این آلاینده هستیم، در واقع معمولا آلاینده های هوا که چندان تحت تاثیر عملکردی نیستند یا برنامه های کنترلی ندارد، عمدتا تحت تاثیر شرایط جوی قرار می گیرند یعنی اگر سالی پربارش باشد و ناپایداری جوی داشته باشیم غلظت آلاینده ها کم می شود و برعکس اگر هوا پایدار باشد غلظت آلاینده ها افزایش می یابد.

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه اسکندر کلا به شماره ۵۴ اصلی بخش ۱۶

۹۹۸ فرعی بنام خانم فاطمه رجب زاده فرزند حبیب رضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۴,۸۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۱۲۵۲۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ هیات قانون تعیین تکلیف ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۶

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا باحدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین‌نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدحدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند؛ در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
شهرستان قائمشهر
شناسه آگهی:۱۸۲۲۱۱۱

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان زرند تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرزگردیده است؛ لذا مشخصات ایشان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- خانم لیلا توکلی الله آبادی به شناسنامه شماره ۷۰۹ صادره از زرند فرزند علی در ششدانگ قسمتی از خانه (جهت الحاق به پلاک ۴۲۰ فرعی از ۶۰۴۴ اصلی) به مساحت ۲۴/۶۰ مترمربع از پلاک ۶۱۰۳ اصلی واقع در زرند خیابان فردوس اراضی شاهرخ آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مجتبی نظریان

۲- شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان به شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۰۳۶۰۵ در ششدانگ ساختمان به مساحت ۷۴۴/۳۷ مترمربع از پلاک ۶۱۹۷ اصلی واقع در زرند تقاطع خیابان فلسطین و فردوس اراضی شاهرخ آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی شفیعی

۳- آقای محسن بایگان به شناسنامه شماره ۳۴۹ صادره از زرند فرزند اکبر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۴۵/۴۶ مترمربع از پلاک ۲۰ فرعی از ۶۴۳۹ اصلی واقع در زرند بلوار طوطی اراضی جنت بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سیدحسین تهامی پور زرندی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۹/۱۹

حسین توحیدی‌نیا
رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک
شهرستان زرند
شناسه اگهی:۱۸۳۲۰۳۷

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۴۴۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عماد محمدی بشماره شناسنامه ۲۳۲ صادره از زرند فرزند ابراهیم در ششدانگ ساختمان شرکت صادرات پسته به مساحت ۱۷۴۵۴/۴۰ مترمربع از پلاک ۹۰۵۴ اصلی واقع در زرند کیلومتر ۹ محور زرند رفسنجان - اراضی نصرت‌آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

حسین توحیدی‌نیا
رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی:۱۸۳۲۰۴۲

حیات‌وحش در شهر شاهرود: دوستی ناگهانی یا اجبار محیطی؟

ریسک‌های همسایگی با حیوانات

مهدی نبی‌یان، کارشناس حیات‌وحش: حیوانات ممکن است به‌دلایل مختلف مانند مهاجرت، تأمین غذا، آب و جست‌وجوی فضای امن و مناسب برای بقا به برخی مناطق مسکونی نزدیک شوند که خود می‌تواند شاهدی بر عدم امنیت غذایی و تخریب زیستگاه اصلی حیات‌وحش باشد

همشهری

«مردم شاهرود الگویی برای ترویج دوستی با محیط‌زیست»، جمله آغازین کلیپی است که در فضای مجازی منتشر شده. در ادامه فیلم‌هایی از جاده سلامتی و مناطق دیگر این شهر می‌بینیم که در آرامش مشغول تغذیه از گیاهان کنار جداول و میدان‌های شاهرود هستند. چندی پیش هم نصب یک بنر در حاشیه جاده سلامتی در شبکه‌های اجتماعی خبرساز شد که در آن از شهروندان می‌خواست مراقب حمله پلنگ باشند. این فیلم آیا نشانه‌ای از دوستدار محیط‌زیست بودن شاهرودی‌هاست یا اینکه چنین فیلم‌هایی باید مسئولان محیط‌زیست را به فکر چاره‌اندیشی برای بهبود زیستگاه‌های حیات‌وحش بیندازد؟

| فاطمه باباخانی |
| روزنامه‌نگار |

جاده «سلامتی» شاهرود یکی از اماکن تفریحی این شهر است که دو پارک بزرگ را به‌هم متصل می‌کند. این جاده از محدوده «آبشار» شهر شروع شده و در یک مسیر کوهستانی تا «بلوار» که از قدیمی‌ترین پارک‌های شهر است، ادامه می‌یابد. بسیاری از ساکنان شهر برای ورزش و پیاده‌روی‌های صبح و شب از این مسیر استفاده می‌کنند، مسیری که در ماه‌های اخیر مشاهدات حیات‌وحش به‌ویژه علف‌خواران در آن بالا رفته و به نشانه‌ای از طبیعت‌دوستی مردم شهر تعبیر شده است. «مهدی نبی‌یان»، کارشناس حیات‌وحش البته نظر دیگری دارد. او می‌گوید: «حضور حیات‌وحش در محیط شهری در نگاه اول ممکن است مطلوب به‌نظر برسد و بتوان آن را به چشم فرصتی دید که مردم از طریق آن با حیات‌وحش ارتباط برقرار کنند، اما این مسئله سویه‌های دیگری هم دارد.»

به‌گفته نبی‌یان، حضور حیات‌وحش در محیط شهری همواره سؤالاتی را به‌دنبال دارد. او می‌افزاید: «در ایران عمدتاً چنین مشاهداتی به‌دلیل نزدیک شدن حیات‌وحش به مناطق شهری نیست بلکه دقیقاً ماجرای آن برعکس این موضوع است، یعنی به‌دلیل نزدیک شدن مناطق شهری به زیستگاه حیات‌وحش این اتفاق می‌افتد و درواقع نشانه‌ای از تخریب زیستگاه حیات‌وحش است.»

او در این زمینه به ساخت مسکن در حاشیه تهران اشاره می‌کند و می‌گوید: «نمونه این موضوع تخریب زیستگاه حیات‌وحش در شهر پردیس استان تهران است که با اشغال منطقه حفاظت‌شده، جاجرود و البرز مرکزی احداث شد. مورد دیگر شهرک زیتون که پارک ملی سرخه‌حصار را نابود کرد و شهرک صدرای شیراز که با اشغال پارک ملی بمو احداث شده است و البته ده‌ها مثال دیگر ازاین‌دست در ایران وجود دارد. بنابراین، چنین مشاهداتی بیشتر در مناطقی ثبت می‌شوند که در اصل زیستگاه حیات‌وحش بوده و در سال‌های اخیر با توسعه نامتوازن و غلط به مناطق مسکونی تبدیل شده‌اند.»

این کارشناس حیات‌وحش اضافه می‌کند: «همچنین، حیوانات ممکن است به‌دلایل مختلف مانند مهاجرت، تأمین غذا، آب و جست‌وجوی فضای امن و مناسب برای بقا به برخی مناطق مسکونی نزدیک شوند که خود می‌تواند شاهدی بر عدم امنیت غذایی و تخریب زیستگاه اصلی حیات‌وحش باشد.»

او با اشاره به اینکه چنین موضوعی می‌تواند باعث خطراتی مانند حملات به انسان‌ها، خسارت به محصولات کشاورزی و باغبانی و حتی افزایش احتمال شیوع بیماری‌های مشترک با انسان شوند. می‌گوید: «نزدیک شدن حیات‌وحش به زیستگاه‌های انسانی همچنین ریسک تصادف، شکار غیرمجاز، افزایش احتمال شکار توسط سگ‌های ولگرد، تغییر عادات غذایی، اختلال در مهاجرت و قلمروطلبی و حتی نزدیک شدن گوشتخواران بزرگ مانند پلنگ به محیط شهری را به‌دنبال داشته باشد که خود تهدیدات متفاوتی در پی دارد.»

نبی‌یان می‌گوید: «بنابراین، حضور حیات‌وحش در محیط شهری نیازمند بررسی دقیق و مطالعه و ارائه طرح مدیریت است و باید به‌دقت ارزیابی شود که حضور این حیوانات در محل مورد نظر به چه دلیل بوده و تا چه حد برای حیات‌وحش و انسان ایمن است.»

زیست مسالمت‌آمیز با حیات‌وحش را تمرین کنیم

«پوریا سپهوند»، کارشناس حیات‌وحش، معتقد است باید وجوه مثبت و منفی چنین وضعیتی را در کنار هم لحاظ کرد. او می‌گوید: «اولین چیزی که بعد از دیدن این فیلم ذهن من را مشغول کرد، این است که این فیلم آینده ما در ایران خواهد بود، اینکه بتوانیم هم‌زیستی مسالمت‌آمیز با حیات‌وحش داشته و تعارضات را کاهش دهیم. از نظر من این فیلم تصویری زیباست و آینده حیات‌وحش به‌ویژه برای علف‌خواران باید به این شکل باشد.»

او دراین‌باره که آیا نمی‌توان این فیلم را نشانه‌ای از تخریب زیستگاه دانست، توضیح می‌دهد: «مواردی که درباره توسعه سکونتگاه‌های انسانی، قطع کریدورها و ... گفته شده، درست است؛ اما آیا ما توان توقف این روند را داریم؟ اگر این توان را داشته باشیم، شرایط برای حفاظت ایده‌آل است؛ اما واقعیت موجود نشان می‌دهد محیط‌زیست چندان اولویتی ندارد. همین موضوع سبب شده است نتوانیم توسعه شهر پردیس را متوقف کنیم.»

به‌گفته سپهوند در این شرایط باید راهکار دوم یعنی هم‌زیستی مسالمت‌آمیز با حیات‌وحش را آموزش داد. او اضافه می‌کند: «مشاهدات من در بسیاری از کشورهای پیشرو این هم‌زیستی را تأیید می‌کند. به‌عنوان مثال، در خانه مردم یک شهر حضور گوزن‌ها را شاهد هستیم؛ بدون آنکه به آنها آسیبی وارد شود.»

این کارشناس حیات‌وحش معتقد است ما باید در ایران به آینده فکر کنیم. او می‌گوید: «نباید فراموش کرد که هیچ‌گاه تعارض با حیات‌وحش صفر نمی‌شود. ضمن اینکه با افزایش جمعیت و توسعه روزافزون سکونتگاه‌ها، اراضی کشاورزی، جاده‌ها و مراکز صنعتی بیش از گذشته وارد حریم زیستگاه‌های حیات‌وحش می‌شویم. کشورهای پیشرو این راه‌ها را رفته‌اند و افزایش امنیت به‌واسطه آگاهی و شناخت مردم ایجاد شده است.»

سپهوند می‌افزاید: «ما راهی جز این زیست مسالمت‌آمیز نداریم. در ایران نمونه‌هایی مانند روستای قلعه‌بالا وجود دارد که قوچ و میش‌ها در کمال آرامش و امنیت نزدیک خانه مردم می‌روند؛ روستایی که در آن آموزش مردم در زمینه ارزش حیات‌وحش اتفاق افتاده است. خوشبختانه امروز این مسئله را در شاهرود هم می‌بینیم. درواقع، هر جا ما آموزش داده‌ایم و مردم به ارزش‌های حیات‌وحش واقف شده‌اند، این همزیستی شکل گرفته است؛ اما برای گسترش آن باید برنامه‌ریزی صورت گیرد.»

پوریا سپهوند: با افزایش جمعیت و توسعه روزافزون سکونتگاه‌ها، اراضی کشاورزی، جاده‌ها و مراکز صنعتی بیش از گذشته وارد حریم زیستگاه‌های حیات‌وحش می‌شویم

مهدی نبی‌یان: نزدیک شدن حیات‌وحش به زیستگاه‌های انسانی همچنین ریسک تصادف، شکار غیرمجاز، افزایش احتمال شکار توسط سگ‌های ولگرد، تغییر عادات غذایی، اختلال در مهاجرت و قلمروطلبی و حتی نزدیک شدن گوشت‌خواران بزرگ مانند پلنگ به محیط شهری را به‌دنبال داشته باشد که خود تهدیدات متفاوتی در پی دارد

خبر

سرپرست مرکز امور بین‌الملل و کنوانسیون‌ها، محیط‌زیست:

توافقنامه پاریس چیزی جز تأییدیه اعضای کنوانسیون تغییراقلیم نیست

سرپرست مرکز امور بین‌الملل و کنوانسیون‌ها، محیط‌زیست را کشتی واحد بشر توصیف کرد و گفت: آثار زیانبار تحریم‌های آمریکا در سایر حوزه‌ها به‌طور مستقیم متوجه ایرانیان است، اما در حوزه محیط‌زیست به همه دنیا آسیب می‌زند و ایران باید در برابر آن ایستادگی و رفع آنها را مطالبه کند.

به‌گزارش ایسنا، «آرمان خورسند» افزود: اجلاس اقلیمی سازمان ملل متحد (کاپ ۲۹) که در کشور آذربایجان برگزار شد و دکتر «شینا انصاری»، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست، در آن حضور یافت و سخنرانی کرد، از توابع کنوانسیون چارچوب تغییراقلیم سازمان ملل (UNFC CCC) در دهه ۹۰ میلادی است که بر موضوع تغییراقلیم، کاهش کربن و کاهش گرمای جهانی تمرکز دارد. به‌گفته او، از اجلاس‌های گذشته «کاپ» موضوع کاهش بلندپروازانه میزان تولید کربن در جهان مطرح بوده است و دراین‌باره دو نگرش وجود دارد. نگرش اول این است که کشورهای صنعتی دو قرن با تمام توان و ظرفیت کار و از تمامی ظرفیت‌های صنعتی استفاده کرده‌اند و همین اعمال باعث بروز تغییراقلیم شده است، یعنی بروز اتفاقاتی از قبیل آب شدن یخچال‌ها، گرمایش زمین، افزایش سطح بیابان‌ها محصول اقدامات کشورهای پیشرفته بعد از انقلاب صنعتی است، اما الان نمی‌توانند از کشورهای درحال‌توسعه برای تلاش در جهت پیشرفت و توسعه انتقاد کنند و توقع داشته باشند که آنان بهای تخریب محیط‌زیست در قرون گذشته را بپردازند. نگرش دوم این است که اگر کشورهای توسعه‌یافته می‌خواهند کشورهای درحال‌توسعه را از حق خود برای توسعه محروم کند، باید خسارت‌های آن به اقتصاد کشورهای درحال‌توسعه را بپردازند. خورسند افزود: اساساً ما در حوزه گرمایش جهانی و کاهش کربن‌ها، در جایگاه بدهکار نیستیم بلکه در جایگاه طلبکار هستیم؛ چراکه مورد ظلم قرار گرفته‌ایم. تخریب محیط‌زیست جهانی هم محصول اقدامات کشورهای درحال‌توسعه مانند ایران نیست بلکه کشورهای توسعه‌یافته در این زمینه مقصر هستند و تا زمانی که تحت تحریم باشیم و دسترسی به تکنولوژی‌ها و مکانیزم‌های مالی نداشته باشیم، جامعه جهانی نمی‌تواند از ایران توقع انجام تعهدات خود را داشته باشد؛ البته باید برای ارتقای وضع محیط‌زیست و کاهش تخریب اقلیم در داخل کشور تلاش کنیم.

او درباره موضوعات اصلی مطرح‌شده در «کاپ ۲۹» گفت: بحث اصلی «کاپ ۲۹» موضوعات مالی بوده است و کشور ما در حال حاضر، در وضعیت طلبکار از کشورهای توسعه‌یافته قرار دارد؛ اما ما برای احقاق حقوق خود با موانعی همچون تحریم مواجه شده‌ایم. طی این نشست خانم انصاری، رئیس سازمان محیط‌زیست، جلسات متعددی با سران کشورها و مسئولان سازمان ملل از جمله «سایمون استیل»، دبیر کنوانسیون تغییراقلیم، داشت و یکی از مهمترین مباحث این بود که جمهوری اسلامی ایران به‌شکل ناعادلانه و غیرقانونی مورد تحریم‌های یک‌جانبه قرار گرفته و این تحریم‌ها شامل عدم دسترسی به تکنولوژی‌های جدید و جایگزین است تا ما بتوانیم صنایع‌مان را پاک‌تر و از فیلتراسیون استفاده کنیم. علاوه‌برآن، ایران از مکانیزم‌های مالی مانند صندوق جبران خسارت محروم شده است. سرپرست مرکز امور بین‌الملل و کنوانسیون‌های سازمان حفاظت محیط‌زیست درباره رایزنی‌های انجام‌شده از سوی سازمان حفاظت محیط‌زیست و وزارت امور خارجه برای رفع تحریم‌ها گفت: سازمان حفاظت محیط‌زیست و وزارت امور خارجه برای احقاق حقوق جمهوری اسلامی ایران از هیچ تلاشی دریغ نمی‌کنند و ما باید در همه مجامع جهانی حضور داشته باشیم و از حقوق ملی دفاع کنیم. اگر فکر کنیم نباشیم، اتفاق بهتری رقم خواهد خورد، تصور بسیار اشتباهی است و اتفاقات مختلفی رقم خواهد خورد. او درباره احتمال پیوستن ایران به توافقنامه پاریس گفت: توافقنامه پاریس چیزی بیش از یک تأییدیه اعضای کنوانسیون تغییراقلیم نیست. در حال حاضر، از جوانب مختلف به ما فشار می‌آورند که عضو این توافقنامه شویم. البته از جهاتی نیز الحاق به آن مزایایی را در پی می‌تواند داشته باشد؛ زیرا دسترسی به تکنولوژی را آسان‌تر می‌کند. پیوستن ایران به چنین تعهداتی منوط به درک جامعه جهانی از وضعیت ایران و لغو تحریم‌هاست.

سرپرست مرکز امور بین‌الملل و کنوانسیون‌های سازمان حفاظت محیط‌زیست درباره تأثیر انتخاب مجدد ترامپ به‌عنوان رئیس‌جمهوری آمریکا بر افزایش تغییراقلیم باتوجه‌به خروج این کشور از عهدنامه پاریس بیان کرد: باتوجه‌به وقفه چهارساله در دوره ریاست‌جمهوری ترامپ نمی‌توان درباره تحولات شخصی و رویکرد دولت دوم او به اجلاس کاپ و تغییراقلیم اظهارنظر کرد و احتیاج به زمان بیشتری برای قضاوت دقیق‌تر داریم. اما این مطلب یقیناً قابل پیش‌بینی است که محیط‌زیست در دولت دوم ترامپ از حوزه‌های پرچالش سیاست خارجی ایالات متحده خواهد بود.

دهیار موزیگتی منطقه بابلکنار

سایت انجیلسی آب‌های زیرزمینی را آلوده کرده است

وضعیت زباله بابل بحرانی‌تر از شهرهای دیگر است. سایت زباله بابلکنار در دل جنگل‌های هیرکانی که بیش از دو دهه میزبان زباله بوده، در چنان وضعیت بحرانی‌ای قرار گرفت که مجبور به تعطیلی شد. به‌گفته دهیار موزیگتی منطقه بابلکنار، آب زیرزمینی منطقه آنجیل‌سی آلوده شده است و مردم آب آشامیدن ندارند و مجبورند با جمع‌آوری آب باران نیاز خود را برطرف کنند که در فصل تابستان و نبود باران این معضل چندبرابر می‌شود.

به‌گزارش ایسنا، «رضا کبودتبار» افزود: در اطراف سایت انجیل‌سی دامدارانی حتی با ۳۰ رأس دام هستند که دیگر مرتع قابل‌استفاده برای آنها نمانده است.

او بیان کرد: در پایین‌دست سایت انجیل‌سی ۲۰ هکتار زمین کشاورزی داشتیم که اکنون بلااستفاده و رها شده و زمین آن به‌صورت شوره‌زار درآمده است که حتی برای نهال‌کاری هم مناسب نیست. شیرابه سایت زباله تا رودخانه بابلرود سرایت کرده و تمام حفره‌های زیرزمینی آب آلوده شده است.

شهردار بابل هم در این زمینه گفت: هزینه ماهانه ۱۲ میلیارد تومانی برای حمل زباله شهرداری را با چالش مواجه کرده است.

«حامد بیکائی» در ادامه به مشکلات شهرداری بابل اشاره کرد و افزود: موضوع پسماند مهمترین معضل شهرهای شمال کشور است و شهر بابل نیز از این امر مستثنا نیست. نزدیک به ۲۷ سال تمام زباله‌های شهر بابل به سایت زباله انجیل‌سی منتقل می‌شد که در حال حاضر چندماهی است که به دستور قضایی این سایت بسته شده و در حال حاضر زباله‌ها به خارج از استان منتقل می‌شود.

شهردار بابل اضافه کرد: متأسفانه انتقال زباله به خارج از استان ماهانه ۱۲میلیارد تومان هزینه برای شهرداری بابل به‌همراه دارد که این هزینه در بودجه شهرداری پیش‌بینی نشده است و شهرداری را با چالش مواجه کرده است.

او گفت: در نشستی که برای رفع این معضل با گروه جهادی بسیج سازندگی داشتیم، قراردادی منعقد شد و مقرر شد اقداماتی جهت رفع این معضل صورت گیرد.

شهردار بابل یکی از برنامه‌های آینده خود را طرح تفکیک زباله برشمرد و گفت: قصد ما این است طرح تفکیک زباله را با کمک مدارس و دانشگاه‌ها شروع کنیم. فرهنگسازی طرح تفکیک زباله از مبدأ در مازندران اقدامی مؤثر در جهت مدیریت بحث پسماند است.

او افزود: باتوجه‌به منابع محدود مالی اولویت شهرداری، اتمام پروژه‌های نیمه‌تمام است. حامد بیکائی بیان کرد: در حال حاضر مهمترین اولویت ما اتمام پروژه کمربندی (مدافعین حرم) که از میدان فاضل به‌سمت میدان فلسطین است، اجرای این پروژه موجب کاهش بخش عمده‌ای از ترافیک شهری می‌شود و تمام تلاش ما این است که هرچه زودتر این پروژه را به اتمام برسانیم.

در پایین‌دست سایت انجیل‌سی ۲۰ هکتار زمین کشاورزی داشتیم که اکنون بلااستفاده و رها شده و زمین آن به‌صورت شوره‌زار درآمده است که حتی برای نهال‌کاری هم مناسب نیست

خبر

افتتاح دومین ایستگاه هواشناسی کوهستان در ایران

دومین ایستگاه هواشناسی کوهستان کشور با حضور رئیس سازمان هواشناسی کشور در ارتفاع ۳۰۶۰ متری ارتفاعات آلوارس سبلان افتتاح شد. به‌گزارش روابط‌عمومی اداره‌کل هواشناسی استان اردبیل، «سحر تاجبخش» بیان کرد: بااستفاده از تجهیزات مدرن و فناوری‌های نوین، داده‌های ارزشمندی شامل دما، رطوبت، سرعت و جهت باد، بارش و سایر شاخص‌های اقلیمی را پایش می‌کند و به کمک ارتباطات ماهواره‌ای، اطلاعات ثبت‌شده به‌صورت آنی و بی‌وقفه به مراکز پردازش هواشناسی ارسال می‌شود که این امر دقت و سرعت در تحلیل داده‌ها را به‌طور چشمگیری افزایش می‌دهد. به‌گفته رئیس سازمان هواشناسی کشور، راه‌اندازی این ایستگاه در یکی از مناطق استراتژیک و گردشگری استان اردبیل، گامی مؤثر در توسعه پایش اقلیمی کشور است و استفاده از فناوری‌های پیشرفته مانند ارتباطات ماهواره‌ای به ما کمک می‌کند تا داده‌هایی بسیار دقیق و به‌روز را از این منطقه دریافت و به‌ویژه در پیش‌بینی شرایط جوی و مدیریت منابع طبیعی نقش مهمی ایفا کنیم.

رئیس سازمان هواشناسی کشور اضافه کرد: این ایستگاه می‌تواند به مرکزی برای مطالعه شرایط اقلیمی سبلان تبدیل شود که با این اقدام به ارتقای کیفیت خدمات گردشگری، بهبود ایمنی ورزش‌های زمستانی و پیش‌بینی دقیق‌تر شرایط جوی در مناطق کوهستانی کمک می‌شود. ایستگاه اقلیم‌شناسی کوهستانی سبلان بخشی از برنامه کلان سازمان هواشناسی کشور برای توسعه زیرساخت‌های پایش اقلیمی در مناطق حساس و استراتژیک ایران است. این پروژه به‌ویژه بااستفاده از فناوری‌های پیشرفته، نقطه عطفی در ارتقای دانش اقلیمی کشور به‌شمار می‌رود. در این مراسم، پنج پروژه هواشناسی دیگر در سطح استان اردبیل از جمله دو ایستگاه اقلیم‌شناسی تمام خودکار در شهرستان انگوت و شهر رضی و سه ایستگاه باران‌سنجی تمام خودکار به بهره‌برداری رسید.

با جمع‌آوری ۱۰۰ تله توسط محیط‌بانان انجام شد

ممانعت از صید عروسان دشت‌های ایران در جازموریان

رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست قلعه‌گنج در جنوب کرمان می‌گوید: ۱۰۰ تله زنده‌گیری پرندگانی همچون هوبره که به عروس دشت‌های ایران شهرت دارد، طی روزهای اخیر در محدوده این شهرستان در تالاب جازموریان کشف و جمع‌آوری شده است. «احمد داورپناه» به ایرنا گفت محیط‌بانان شهرستان موفق به کشف و جمع‌آوری بیش از ۱۰۰ عدد تله زنده‌گیری پرندگانی از جمله هوبره در تالاب جازموریان شدند و هر سال از آبان‌ماه با حضور پرنده مهاجر هوبره که از گونه‌های حائز اهمیت و در حال انقراض محسوب می‌شود، برای زمستان‌گذرانی در جنوب استان کرمان خصوصاً تالاب جازموریان و دشت‌های قلعه‌گنج، عده‌ای از افراد سودجو بااستفاده از روش‌های مختلف از جمله تله‌های زنده‌گیری اقدام به صید، زنده‌گیری و قاچاق این گونه باارزش می‌کنند.

رؤیس اداره حفاظت محیط‌زیست قلعه‌گنج ادامه داد: برای جلوگیری از صید این گونه باارزش برنامه‌های مدون حفاظتی با ایجاد گشت‌های مشترک با همراهی نیروی انتظامی و افزایش مأموریت‌های پایشی از مناطق تحت مدیریت در دستورکار واحد یگان حفاظت این شهرستان قرار گرفته و به افراد محلی اطلاع‌رسانی شده است. او اضافه کرد زیان هر قطعه پرنده هوبره نر یک میلیارد و ۱۸۴ هزار و ۳۸۳ ریال است و درصورتی‌که گونه شکارشده ماده باشد، مبلغ ضرر و زیان به سه برابر افزایش پیدا می‌کند. هوبره به عروس دشت‌های ایران معروف است و در فهرست قرمز سازمان جهانی حفاظت محیط‌زیست از جمله پرندگان در معرض خطر انقراض کشور به‌شمار می‌رود. به‌گزارش ایرنا، وسعت تالاب جازموریان که در محدوده دو استان کرمان و سیستان‌وبلوچستان قرار دارد، بر اثر خشکسالی‌های اخیر و اثرگذاری انسانی بر رودخانه‌هایی که به این تالاب می‌ریزد، به‌شدت کاهش یافته است و این موضوع بر زیست حیوانات آن نیز اثر منفی گذاشته که عواملی همچون شکار می‌تواند مخاطرات را برای جانداران این زیست‌بوم بیشتر کند. پرنده هوبره در زنجیره غذایی بیابان از نقشی چشمگیر برخوردار است و در رژیم غذایی جانداران چون انواع عقاب‌ها و برخی از پستانداران شکاری همچون شغال و روباه قرار دارد. این پرنده همچنین با خوردن بذر گیاهان و دفع آن در جایی دیگر به پراکنش گیاهان کمک می‌کند. مرکز شهرستان قلعه‌گنج در ۴۲۰ کیلومتری جنوب شهر کرمان قرار دارد.

خبر

ضرورت ساماندهی شبکه برق بازار جهانی تبریز

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تبریز، ساماندهی شبکه برق بازار تبریز به‌منظور پیشگیری از بروز مشکلات و حوادث را جزو ضروریات اعلام کرد. به‌گزارش برق‌نیوز، «اکبر فرجنیا» در نشست بررسی مشکلات شبکه برق بازار تبریز با اشاره به ثبت جهانی بازار سرپوشیده و نقش اساسی آن در بخش اقتصادی کشور گفت: بازار سرپوشیده تبریز از افتخارات ملی استان به‌ویژه شهر تبریز است؛ چراکه بخشی از تاریخ سیاسی و اجتماعی و فرهنگی آذربایجان در بازار تبریز خلاصه شده است. موضوع ساماندهی شبکه داخلی بازار تبریز جزو مطالبات شهروندان و رسانه‌ها بوده و جزو موضوعات دارای اولویت این شرکت است. باتوجه‌به این موضوع و حفظ و صیانت از بافت تاریخی و فرهنگی این بنای بزرگ باید شبکه‌ای ایجاد شود که متناسب با بافت تاریخی بازار باشد و با مبلمان بازار همخوانی داشته باشد. اجرای این طرح مستلزم تأمین اعتبارات لازم و همراهی دستگاه‌های مربوطه است، چندین طرح پیشنهادی دراین‌باره آماده و ارائه شده است و نتیجه نهایی باید از سوی اداره‌کل میراث‌فرهنگی اعلام شود.

فرجنیا تأکید کرد: علاوه‌بر نقش ساماندهی شبکه برق بازار در زیباسازی مبلمان این مجموعه، نقش بسیار مهمی در پیشگیری از بروز حوادث دارد، ادامه داد: در کنار زیبایی بصری، باتوجه‌به افزایش تقاضا طی سال‌های متمادی و سیم‌کشی‌های غیراصولی داخل مغازه‌ها، ساماندهی شبکه توزیع برق به‌منظور پیشگیری از بروز مشکلات و حوادث جزو ضروریات است. طی سال‌های گذشته با همراهی اهالی و کسبه بازار بخشی از شبکه بازار توسط توسط همکاران شرکت ساماندهی شده، اما لازمه تحقق کامل این موضوع تأمین اعتبارات و همراهی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان‌شرقی و اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان است؛ چراکه درصورت بروز حادثه، خسارات جبران ناپذیری به بار خواهد آمد.

«مجید فرشی»، مدیرکل مدیریت بحران استان آذربایجان‌شرقی، نیز در این نشست تأکید کرد: برای ساماندهی شبکه داخلی برق بازار تبریز باید طرحی معین و قابل‌اجرا با حفظ و صیانت از بافت تاریخی این مجموعه در کوتاهترین زمان ممکن ارائه شود. این طرح باید با همراهی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان‌شرقی و اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان و شرکت برق تبریز انجام شود. برای اجرای این طرح باید برنامه‌ای مشخص و قابل‌اجرا با حفظ و صیانت از بافت تاریخی تبریز در کوتاهترین زمان ممکن ارائه شود.

مجله بخارا

گفت‌وگو درباره «واقعه ناتمام»؛ کتابی متفاوت از تاریخ اسماعیلیان

قلعه‌ای که هنوز روایت می‌کند

شهرام یوسفی‌فر: قلعه الموت یک بنای فرسوده و منهدم شده است که روایت گرم نویسنده کتاب آن را از سردی و بی‌روحی درآورده است

علی‌اکبر قاضی‌زاده: نگارش چنین کتابی با این رویکرد و تحقیقات میدانی کار بسیار دشواری است

| علی قلی‌زاده گردرودباری |
| خبرنگار |

«سه‌شنبه‌های بخارا» هفته گذشته میزبان کتاب «واقعه ناتمام» نوشته «فاطمه علی‌اصغر» بود و جلسه نقد و بررسی این کتاب عصر ۲۹ آبان‌ماه، با حضور «علی‌اکبر قاضی‌زاده» پژوهشگر، مترجم و مدرس ارتباطات، «شهرام یوسفی‌فر» استاد تاریخ دانشگاه تهران، «فرزانه ابراهیم‌زاده» پژوهشگر تاریخ، «علی دهباشی» سردبیر مجله بخارا و نویسنده کتاب در باغ‌موزه نگارستان برگزار شد. «واقعه ناتمام» روایتی است از آخرین سال‌های حضور ۱۷۰ساله اسماعیلیان در قلعه الموت که نویسنده با نگاهی تاریخی و به‌کارگیری نتایج کاوش‌های باستان‌شناسی، چگونگی تسخیر قلعه الموت توسط هلاکوخان ایلخانی را تصویر کرده است.

در ابتدای نشست علی دهباشی، میزبان جلسه، درباره نویسنده کتاب گفت: «خانم فاطمه علی‌اصغر بیش از دو دهه است که روزنامه‌نگاری می‌کند و سال‌های متمادی به‌خصوص در حوزه میراث فرهنگی کار کرده و از خوش‌نام‌ترین روزنامه‌نگاران این عرصه لغزنده و پر از لغزش به‌شمار می‌رود.»

دهباشی افزود: «ما با کتاب کاملاً متفاوتی روبه‌رو هستیم و البته من با عنوانی که به آن داده‌اند، یعنی ناداستان، خیلی موافق نیستم؛ چراکه این کتاب ناداستان نیست و بلکه یک ژانر ادبی است که در زبان‌های دیگر بیشتر کار شده و شناخته شده است و در زبان ما هم نمونه‌های آن را در متون دهه ۲۰ و به‌خصوص ۳۰ (۱۳۳۰-۱۳۲۰) در کارهای آقای زین‌العابدین معتمد و مرحوم لطف‌الله ترقی پدر گلی ترقی می‌دیدیم.»

> روش‌هایی که نویسنده کتاب به کار برده قابل‌تحسین است؛ با باستان‌شناسان صحبت کرده، مکان‌ها را دیده و با مردم حرف زده و این باعث شده دریافت‌های جالبی داشته باشد که اتفاقاً این دریافت‌ها در روایت هم به‌خوبی گنجانده شده است

بازخوانی زنان از قصه الموت

فاطمه علی‌اصغر، روزنامه‌نگار و نویسنده کتاب «واقعه ناتمام» درباره چرایی وارد شدن به حوزه تاریخ و علت انتخاب اسماعیلیان و قلعه الموت به‌عنوان موضوع کتاب گفت: «من طی دو دهه روزنامه‌نگاری در حوزه میراث فرهنگی که قبل‌ترها برای مردم خیلی ناشناخته و عجیب بود، به این نتیجه رسیدم که باید پیوندهای عمیق‌تری بین تاریخ و میراث فرهنگی برقرار کرد و روایتگری را بهترین راه ایجاد این پیوند دیدم. همچنین، نکته دیگر این بود که چرا خارجی‌ها بیشتر از ما به قصه حسن صباح و قلعه الموت پرداخته‌اند و جای نگاهی که از طرف ما به داستان اسماعیلیان باشد، در تاریخ تقریباً خالی است.»

علی‌اصغر همچنین از دلیل دیگر انتخاب داستان قلعه الموت و فداییان اسماعیلیه گفت: «رد پای پررنگ زنان در بازخوانی قصه الموت و ساکنانش نکته دیگری بود که مرا واداشت به انتخاب این موضوع مطمئن شوم. خانم فریا استارک در قرن بیستم از انگلیس به این منطقه آمد و بعد از انجام تحقیقات، سفرنامه‌ای از الموت نوشت. بعد از آن خانم ژیلا کریمی روی قلعه کار کردند و بعد از آن خانم چوبک الان حدود بیست سال است که در قلعه مشغول کاوش‌های باستان‌شناسی است. احساس می‌کردم که گویا این‌بار در عصر جدید، زنان باید یک بازخوانی جدیدی از الموت و واقعه حسن صباح داشته باشند.»

نویسنده در بخش دیگر صحبت‌هایش شیوه‌های جمع‌آوری اطلاعاتش برای نگارش کتاب را بیان کرد: «پرداختن به این موضوع کار بسیار دشواری بود. بحث پراکندگی منابع از مهمترین چالش‌ها بود که دسترسی حداقلی به آنها وجود داشت و هم اینکه بسیاری از منابع به زبان انگلیسی هستند و باید دانه‌به‌دانه جمع می‌شد. آقای فرهاد دفتری تحقیقات بسیار مفصلی کرده بودند که این به‌نوبه خودش خیلی اتفاق خوبی بود، اما دسترسی به منابع اصلی اسماعیلیان همچنان خیلی سخت است. مثلاً ما سه تصویر داریم که در جامع‌التواریخ و کتاب رشیدالدین فضل‌الله روی آن کار شده و این منابع حتی داخل ایران نیستند که ما بتوانیم با نگاه متفاوتی به قضیه نگاه کنیم و جزئیات را در بیاوریم.»

علی‌اصغر افزود: «به‌واسطه میدانی بودن تحقیقات مورد نیاز من، نزدیک به سه هفته با مساعدت‌هایی که خانم چوبک فراهم کردند، در پایگاه الموت ماندم و از آخرین داده‌های باستان‌شناسی استفاده کردم و همچنین صحبت با مردم محلی یکی دیگر از کارهایی بود که برای ایجاد پیوند بین منابع تاریخی و آنچه امروز در روایت‌های محلی داریم، باید انجام می‌دادم.»

تاریخ‌نگاری جزیره‌ای از حشاشین

علی‌اکبر قاضی‌زاده، روزنامه‌نگار پیشکسوت و مدرس علوم ارتباطات و روزنامه‌نگاری در دانشگاه، «واقعه ناتمام» را به‌لحاظ ادبی تحسین کرد و گفت: «در ابتدا بگویم که نگارش چنین کتابی با این رویکرد و تحقیقات میدانی کار بسیار دشواری است. من در این کتاب حتی یک مورد لغزش املایی و انشایی ندیدم که این هم هنر نویسنده و هم کیفیت کار انتشارات را نشان می‌دهد.»

قاضی‌زاده در بخش دیگر صحبت‌هایش موضوع کمبود منابع درباره حسن صباح، تاریخ اسماعیلیان و قلعه الموت را رد کرد و افزود: «اتفاقاً در این مورد تحقیقات بسیاری صورت گرفته، اما به‌نظر من به‌صورت جزیره‌ای بوده و مانند تیم‌های دومیدانی چوب را به بعدی و بعدی نرسانده‌ایم و فقط کار خودمان را کرده‌ایم. غربی‌ها در این زمینه بیشتر از ما کار کرده‌اند.»

علی‌اکبر قاضی‌زاده همچنین به جای خالی لیستی از قربانیان حشاشین یا همان اسماعیلیان اشاره کرد که فاطمه علی‌اصغر نویسنده کتاب، پراکندگی نام مقتولین در منابع و آدرس دقیق نداشتن این اسامی را علت کار نشدن این لیست عنوان کرد.

تاریخ به قلم روزنامه‌نگار

فرزانه ابراهیم‌زاده، روزنامه‌نگار و پژوهشگر تاریخ در بخش دیگر این نشست درباره اطلاق واژه «ناداستان» به این کتاب که دهباشی به آن نقد وارد کرده بود، گفت: «این کلمه فکر می‌کنم ترجمه کلمه Non-fiction است که فیکشن را در مقابل نان‌فیکشن یعنی داستان را در برابر ناداستان قرار دادند و به فارسی ترجمه کردند که من فکر می‌کنم خود کلمه نان‌فیکشن به‌اندازه کافی تعریف این کلمه است.»

او افزود: «من هم مثل آقای دهباشی معتقدم که این نوع تاریخ‌نگاری در تاریخ ما سابقه داشته است. این نوع نگاه یا جستارنویسی در موضوعات مختلف که من می‌خواهم در کنار اسامی که آقای دهباشی گفتند، از شاهرخ مسکوب به‌عنوان بهترین کسی که در این سال‌ها بین تاریخ و روایت یک رابطه بسیار خوبی ایجاد کرد، یاد کنم. کار خانم علی‌اصغر از این جنبه اهمیت بالایی دارد که با روایتی متفاوت باعث می‌شود مخاطب تاریخ را بهتر بشناسد.»

ابراهیم‌زاده همچنین درباره نوع روایت نویسنده بیان کرد: «شما هنگامی که کتاب واقعه ناتمام را می‌خوانید، می‌بینید که چقدر درست تمام این حوادث در کنار همدیگر قرار گرفته است، یک جایی به دل تاریخ رفته و یک بخشی از تاریخ را گفته، بعد برگشته به دوره امروز. حالا روایت امروز را گفته و بعد آمده در کنارش مشکلاتی را که بر سر راه این کاوش‌ها بوده بیان کرده است. من این را نه از نگاه یک روزنامه‌نگار یا کسی که تاریخ خوانده، بلکه از نگاه کسی که مخاطب کتاب است، می‌گویم.»

شهرام یوسفی‌فر، استاد تاریخ دانشگاه تهران، هم سخنران دیگر این نشست بود که موضوع کتاب را حساس و مناقشه‌برانگیز خواند و گفت: «مسئله اسماعیلیان به‌دلیل ابهاماتی که دارد مناقشه‌برانگیز و البته زنده است و اخیراً هم یک سریالی به زبان عربی در مصر ساخته شده است به‌نام حشاشین با یک پیام سیاسی آشکار به جهان اهل سنت. حکایت آن سریال جداست. اما خانم علی‌اصغر از تمام کسانی که در کشور درباره وقایع تاریخی می‌نویسند، یک گام جلوتر گذاشته و به گذشته‌های نسبتاً دور رفته است.»

یوسفی‌فر افزود: «نوشتن از دوره معاصر ساده است؛ چراکه به‌هرحال انواع اسناد و مدارک و عکس‌ها وجود دارد و هرچه به گذشته می‌رویم، دشوار می‌شود. روش‌هایی که نویسنده کتاب به کار برده قابل‌تحسین است؛ با باستان‌شناسان صحبت کرده، مکان‌ها را دیده و با مردم حرف زده و این باعث شده دریافت‌های جالبی داشته باشد که اتفاقاً این دریافت‌ها در روایت هم به‌خوبی گنجانده شده است.»

استاد تاریخ دانشگاه تهران روایت روزنامه‌نگارانه و متفاوت کتاب را تحسین کرد و آن را در ارتباط‌گیری مردم عادی با داستان‌های تاریخی مؤثر دانست: «روزنامه‌نگاری که وارد تاریخ می‌شود، باید دانش تاریخی مناسبی داشته باشد و تاریخ‌نگاری هم که وقایع را ثبت می‌کند، باید راوی خوبی باشد. دانش تاریخی برخلاف تصور عموم بسیار خشک است و درنتیجه کسانی مثل خانم علی‌اصغر لازم است که باشند و بحث‌های تاریخی را به قول خودشان ساده‌سازی بکنند و نزد عموم ترویج بدهند و سواد تاریخی مردم را از یک واقعه رشد بدهند.»

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۲۳۹۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم جرجندی نژاد فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۲۳۲۳۰۹ کدملی ۳۱۵۰۲۳۲۳۰۹ صادره از کهنوج در ششدانگ یکباب مغازه نیمه ساخت به مساحت ۷۱/۵مترمربع پلاک ۱۶ فرعی از ۲۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۷- اصلی قطعه یک واقع در بهداری شهر کهنوج محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
علی رحمانی خالص
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی : ۱۸۲۰۲۹۵

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۷۹۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعباس نجف‌آبادی‌پور فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از سیرجان در ششدانگ یک باب خانه و باغچه به مساحت ۱۲۵۷/۳۸ مترمربع از پلاک ۴۲۳۳ اصلی واقع در سیرجان اراضی محمدآباد مقدس بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
سعید نظری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان
شناسه آگهی: ۱۸۲۳۳۷۷

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۷۳۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود حلوائی‌پور فرزند امراله بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از بردسیر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک ۴۳۹۹ فرعی از ۲۱۱۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی سعیدآباد بخش ۳۵ کرمان خریداری از محل مالکیت خرده مالکین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
سعید نظری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان
شناسه آگهی: ۱۸۲۳۳۶۱

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۹۳۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود اسماعیل‌زاده اشینی فرزند کاکاجان بشماره شناسنامه ۵۵۹ صادره از بافت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۵ مترمربع پلاک ۴۶۵۷ فرعی از ۲۱۱۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی سعیدآباد بخش ۳۵ کرمان خریداری از محل مالکیت خرده مالکین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
سعید نظری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان
شناسه آگهی: ۱۸۲۳۳۵۹

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۷۰۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمهدی علوی‌زاده اردبیلی فرزند سیدعلی بشماره شناسنامه ۱۲۱۴۶ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغچه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۰۲۹/۷۱ مترمربع از پلاک ۱۶ اصلی واقع در سیرجان پاریز روستای شوق بخش ۱۲ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی وثوقی رهبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
سعید نظری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان
شناسه آگهی: ۱۸۲۳۳۷۵

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۹۴۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم روشندخت صفی جهانشاهی فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۲ صادره از بافت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۲/۴۳ مترمربع از پلاک ۱۹۴ اصلی واقع در سیرجان باسفهرجان اراضی یحیی‌آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای منوچهر ستوده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
سعید نظری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان
شناسه آگهی: ۱۸۲۳۳۶۶

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۶۹۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه بادمهره فرزند خدادادبشماره شناسنامه ۹ صادره از سیرجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۱/۳۴ مترمربع از پلاک ۶۲۹ اصلی واقع در سیرجان آباده شهرک امیرالمومنین بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای موسی افصحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
سعید نظری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان
شناسه آگهی: ۱۸۲۳۳۷۸

شهروندان استان سیستان‌وبلوچستان، افزایش درآمد و بهبود شرایط معیشتی را مهم‌ترین مطالبه خود از دولت می‌دانند

طرح‌های جدید، دردهای قدیمی

آغاز تدوین سند توسعه استان بدون نظرخواهی از نخبگان محلی و بدون ارزیابی دقیق شرایط، ممکن است موجب تکرار شکست‌های گذشته شود

ایمنا

از زمان انتصاب استاندار سیستان‌وبلوچستان و حضورش در استانداری این استان هنوز یک ماه نمی‌گذرد. بااین‌حال «منصور بیجار» روز نخست آذر اعلام کرد سند توسعه جامع استان را باتوجه‌به دستور رئیس‌جمهوری مبنی‌بر تشکیل کارگروه ویژه توسعه برای سیستان‌وبلوچستان تدوین کرده است. سندی که کارشناسان و فعالان اجتماعی و کنشگران این استان از جزئیات آن اعلام بی‌اطلاعی کرده‌اند و آن را مبهم و تدوین آن را با تعجیل اعلام می‌کنند. به‌گفته منتقدان، تدوین‌ها و تصویب‌های ضربی توسعه این استان از مسیر طرح‌ها و پروژه‌های شتاب‌زده نمی‌گذرد بلکه مشکلات این منطقه نیازمند اصلاحات ساختاری و اداری برای حل در کنار توجه ویژه به محیط‌زیست است. بااین‌حال، شهروندان در شهرها و روستاهای مختلف این استان می‌گویند توسعه و پایداری آن پیشکش دولتمردان! مشکل بیکاری را هرچه زودتر حل کنند.

| ستاره حجتی |
| روزنامه‌نگار |

«دو فرزند دارم یک پسر و یک دختر. نام‌هایشان یاس و فؤاد است. دوست دارم وقتی دخترم بزرگ شد، برود درس بخواند. اما پسرم همین سواد خواندن و نوشتن داشته باشد، کافی است. شاید هم اجازه دادم دیپلمش را بگیرد، اما بیشتر از این نه؛ چون می‌خواهم برود یک حرفه و کار یاد بگیرد که بتواند از پس زندگی‌اش بر بیاید. در استان ما هیچ‌چیزی وجود ندارد که پسرم بتواند به‌اتکای آن از پس زندگی‌اش بر بیاید. فن بلد باشد، بهتر است.» اینها را «محسن جعفری» می‌گوید. محسن اهل «ایرانشهر» اما کارمند اداره‌ای در «کنارک» است. محسن فکر می‌کند بیشترین درد سیستان‌وبلوچستان درد معیشت است: «من هم ایرانشهر را می‌شناسم هم کنارک را. در این مناطق همه‌چیز یعنی کار. نیاز اول و آخر مردم کار است. در ایرانشهر آنقدر بیکاری بالاست که جوان‌ها سوخت‌بری می‌کنند. حالا هم که مرزها بسته است و نمی‌توانند سوخت ببرند، راهزنی می‌کنند.»

جرم از سر بیکاری

او کلمه راهزن را در معنای دقیق کلمه‌اش به‌کار برده است: «راهزنی یعنی که در جاده‌ها در مسیر چند نفر با هم جمع می‌شوند و ماشین‌ها را می‌دزدند یا پول و طلای مردم را برمی‌دارند. واقعاً این کارها هم از سر ناچاری است. همه اینها به‌خاطر کار است. شما بگرد در ایرانشهر یک شرکت پیدا کن که تولیدی داشته باشد. در سیستان‌وبلوچستان سه تا شرکت بود؛ یکی نوشابه‌سازی بود و دو تای دیگر که از قدیم وجود داشته است و هنوز هم اگر کسی سر کار است، در آنجاست. مگر چقدر کشاورزی است؟! چقدر کارخانه است؟!» محسن فکر می‌کند این منطقه راه‌حل دارد؛ راه‌حلی که دولت تابه‌حال به آن بی‌توجه بوده است: «اینجا هم داغ است و هم آفتاب دارد. باد هم دارد. می‌توانستند اینجا نیروگاه خورشیدی تأسیس کنند. می‌توانستند نیروگاه بادی راه بیندازند. اما هیچ‌کدام از این کارها انجام نشد؛ هیچ‌کدام.»

امکانات درمانی

«محمد عبدی» ساکن شهرستان خاش است. او نیز مانند محسن فکر می‌کند هیچ‌چیز به‌اندازه شغل برای مردم این منطقه اهمیت ندارد. اول شغل و بعد هم امکانات بهداشتی و سلامتی: «تقریباً مشکلات همه سیستان‌وبلوچستان مشکلاتی شبیه به‌هم دارد. این شایسته نیست که هر جا صحبت از کم‌برخورداری و محرومیت می‌شود، نام استان ما به میان بیاید. ما منطقه محروم هستیم، چون هیچ اقدامی برای ما انجام نشده است. نیمی از سیستان‌وبلوچستان هیچ‌وقت آب ندارد. نیم دیگر آن هوا هم ندارد. مردم ما همه‌چیز را رها کرده‌اند. حالا فقط می‌خواهیم بتوانیم یک درآمد حداقلی داشته باشیم. اینکه درخواست زیادی نیست.»

برای محمد بعد از شغل، سلامتی اهمیت دارد. او می‌گوید: «ما امکانات درمانی کمی داریم، درحالی‌که مردم ما به‌خاطر سختی زندگی زیاد مریض می‌شوند. از همه‌جای دیگر هم فاصله داریم. دولت قدم بعدی را اگر می‌خواهد برای این استان بردارد، باید در بخش سلامت و درمان باشد.» «عبدالرحمن» ساکن قصرقند است. او فکر می‌کند نیازهای سیستان‌وبلوچستان آنقدر زیاد است که دولت نمی‌تواند در چهار سال کاری برای آن انجام دهد: «ما از همه ایران عقب مانده‌ایم. سیل و همه بلایای طبیعی هم سر ما می‌آید و از یک‌طرف آب نداریم و از یک‌طرف سیل سرمان خراب می‌شود. دولت هم هیچ‌وقت این مصیبت‌ها را نه رفع می‌کند و نه جبران. ما شغل می‌خواهیم. سلامت می‌خواهیم. درآمد می‌خواهیم. مدرسه می‌خواهیم. آب می‌خواهیم. هوا می‌خواهیم. همه‌چیز می‌خواهیم. دولت می‌تواند همه این عقب‌ماندگی‌ها را جبران کند؟»

کارگروه ویژه

به‌نظر می‌رسد دولت چهاردهم به آنچه اهالی سیستان‌وبلوچستان می‌گویند فکر کرده است. هفتم آبان امسال بود که مسعود پزشکیان اعلام کرد مسائل سیستان‌وبلوچستان در ذیل کارگروهی تخصصی در دولت در حال پیگیری است. او از ایجاد کارگروه ویژه توسعه این منطقه خبر داده و گفته بود: «استان سیستان‌وبلوچستان به‌واسطه قرار گرفتن در مسیر پروژه بزرگ و بین‌المللی کریدور شمال-جنوب و هم‌جواری با منطقه راهبردی مکران از ظرفیت‌های بالایی در توسعه کشور برخوردار است و بر همین اساس، مسائل و چالش‌های این استان با نگاهی ویژه و در ذیل کارگروهی تخصصی به‌صورت هفتگی در دولت در حال پیگیری است. یکی از ایده‌های دولت چهاردهم برای توسعه متوازن کشور توجه به اقتصاد دریامحور و توسعه سواحل مکران است.» پس از آن و یکم آذر، استاندار سیستان‌وبلوچستان و در پی سفر استانی رئیس دولت به این استان در نشست شورای توسعه و برنامه‌ریزی استان اعلام کرد طرح جامع اولیه توسعه سیستان‌وبلوچستان با تکیه بر ظرفیت‌های استانی تدوین شده است. منصور بیجار گفت: «راهبرد اساسی این سند براساس رهنمودهای رهبر معظم انقلاب (مدظله العالی) بعد از سفر تاریخی‌شان به استان و با تأکید بر ظرفیت و تبیین جایگاه کنونی، تعیین چشم‌انداز پیش رو و بررسی الزامات تحقق آن که مهم‌ترینش اختیارات ویژه رئیس‌جمهوری و هیئت وزرا به مدیران استانی است، تدوین شده است.» اما برخی از کارشناسان و فعال استان دلایل دیگری برای عدم توسعه‌یافتگی استان مطرح میکنند و موضوع را تا زمان تشکیل استان سیستان‌ولوچستان در تقسیمات سیاسی کشور عقب می‌برند.

ساختار اشتباه

«فرشید عابدی» روزنامه‌نگار در سیستان‌وبلوچستان است. عابدی می‌گوید: «ساختار سیاسی و اداری در استان سیستان‌وبلوچستان هیچ مبنای کارشناسی و علمی نداشته است. در تاریخ معاصر، سیستان ضمیمه قائنات بوده است و سرحد و مکران ضمیمه کرمان. بعد از عملیات قشون در سال ۱۳۰۷ شمسی سیستان و سرحد و مکران تحت‌عنوان یک واحد سیاسی و اداری در کشور اداره می‌شود. همین تقسیمات در سال ۱۳۱۶ در مجلس دوم شورای ملی به تصویب رسید. این تقسیمات هیچ‌گاه مبنای کارشناسی نداشته است.» او ادامه می‌دهد: «از این مباحث سیاسی بگذریم، اما شما زمانی به توسعه‌یافتگی دست پیدا می‌کنید و می‌توانید آن را محقق کنید که مبنای عمل شما علمی باشد. نکته دوم موضوعات محیط‌زیستی است. می‌دانید که سد بخش‌آباد شاید طی شش ماه آینده به بهره‌برداری برسد و یک وضعیت آخرالزمانی از گردوغبار به منطقه تحمیل کند. یعنی شرایطی را به‌وجود می‌آورد که ما باید به حال کنونی سیستان غبطه بخوریم. گردوغبار منطقه چنان شدت پیدا می‌کند که زاهدان را هم مملو از گردوغبار می‌کند. مادامی که نیمی از استان گردوغبار شدید داشته باشد، با افزایش نرخ مهاجرت، آیا نیروی انسانی برای توسعه استان وجود خواهد داشت؟ آیا در این شرایط امکان سرمایه‌گذاری در استان همچنان وجود دارد؟ اینها موضوعاتی بود که دولت پیش از هر طرح و برنامه و تدوین سندی باید به آن فکر می‌کرد.»

تعجیل در تصویب

عابدی بر نکته دیگری هم تأکید دارد: «شما نمی‌توانید با این رویکرد دولت به توسعه برسید. رئیس‌جمهوری که در استان آمدند، در مورد تکمیل شدن طرح‌های نیمه‌تمام صحبت می‌کرد؛ یعنی رئیس‌جمهوری نگاه پروژه‌محور به استان دارد نه نگاه فرایندمحور. یعنی همان طرح‌هایی که بدون پیوست اجتماعی و فرهنگی اجرا می‌شد، بار دیگر بدون همان مطالعات انجام می‌شود و طبعاً همان آسیب‌ها را هم به‌همراه خواهد داشت.» «امیر کمالی»، فعال اجتماعی سیستان‌وبلوچستان است. او می‌گوید: «دولت اعلام کرده است که سندی با عنوان توسعه سیستان‌وبلوچستان تدوین شده است. این سند براساس چه مطالعه‌ای انجام شده است؟ این سند دارای ابهاماتی است؛ چراکه هیچ‌کس نمی‌داند، حتی نخبگان ما نمی‌دانند که این سند حاوی چه طرح‌هایی است. مردم هم نمی‌دانند. این اتفاق مشابه همان است که قبل‌تر هم رخ داده است، یعنی این سند منجر به همان پروژه‌های ناتمامی می‌شود که در گذشته اتفاق افتاده است. همه طرح‌های معطل‌مانده در استان زاییده ایده‌های توسعه‌ای بدون در نظر گرفتن ایده‌های کارشناسی استان و مردم بومی است.» او ادامه می‌دهد: «بهتر است پیش از هر اقدام، این طرح در جامعه نخبگانی استان بندبه‌بند بررسی شود. آیا این تکرار همان اولویت‌های پیشین است که هیچ‌کدام فرجام خوش نداشته‌اند؟ بخش دیگر و نکته کلیدی دیگری هم وجود دارد؛ به مردم اعلام کردند که از طریق پیامک و سایت، مدیران کل را ارزیابی کنید، اما هیچ خروجی از این ارزیابی مشاهده نشد. نه تغییری ایجاد شد و نه تذکری داده شد. دوم اینکه مطالبات طبقه‌بندی مردم اگر قرار است دوباره در تهران بررسی شود، نیاز به پیوست به حضور آقای رئیس‌جمهوری نبود. هیچ جلسه‌ای برای بررسی اصلی‌ترین مطالبات مردم که اعلام شد از طریق سایت و یا پیامک اعلام می‌شود، برگزار نشده بود. نه تشریح شد و نه برای آنان تصمیم‌گیری شده است.» به‌گفته کمالی، موضوع محیط‌زیست از محورهای توسعه استان جامانده است: «در طرح‌های توسعه استان به آخرین موضوعی که توجه می‌شود، محیط‌زیست است. همه می‌گویند حقابه و از ریزگرد در شمال و جنوب استان حرفی زده نمی‌شود؛ نام آلودگی دریا در منطقه کنارک را که به زبان هم نمی‌آورند. بدیهی است که نمی‌شوددر چنین شرایطی به توسعه استان امیدوار بود.»

شهروندان در سیستان‌وبلوچستان مطالبه اصلی از دولت را رفع مشکلات معیشت و پس از آن کمبود امکانات بهداشتی و درمانی عنوان می‌کنند

فعالان اجتماعی و کنشگران این منطقه می‌گویند تعجیل در تصویب سند توسعه بدون مطالعه و پیوست فرهنگی و اجتماعی منتج به طرح‌های اجرانشده مانند گذشته می‌شود

درنگ

بازارچه‌های مرزی نیازمند توسعه

«مبین‌علی میر»، مسئول بازارچه‌های مرزی در استان سیستان‌وبلوچستان است. میر معتقد است که توجه به توسعه بازارچه‌های مرزی سیستان‌وبلوچستان می‌توانست سهم قابل‌توجهی از رفع چالش‌هایی مانند اشتغال و حتی قاچاق سوخت در این منطقه داشته باشد. میر در گفت‌وگو با «پیام‌ما» در مورد این بازارچه‌ها توضیح می‌دهد: «بازارچه‌های مرزی در منطقه ما ظرفیت‌های بالای پیدا کرده است. این بازارچه‌ها در چند رویه فعالیت می‌کنند. برای امسال و تا الان که با هم صحبت می‌کنیم ۸۲ هزار تریلی فقط صادرات ما به پاکستان بوده است. به روش پیله‌وری حدوداً ۸۰ هزار دام و احشام وارد کشور کرده‌ایم. درباره کوله‌بری هم در حوزه سیستان تا امروز نزدیک به سه هزار و ۶۰۰ تن کالا وارد کشور شده است. در بخش میرجاوه حدود ۱۳ هزار وانت جابه‌جایی داشتیم. نزدیک به سه هزار نفر فقط در آن منطقه مشغول هستند.»

او ادامه می‌دهد: «برای توسعه بازارچه‌های مرزی و فعالیت‌های آن ما پیشنهاداتی به دولت داده‌ایم که امیدوارم که سقف کوله‌بری به حدود ۴۰۰ دلار برسد. در حال حاضر، این عدد صد دلار است که واقعاً باتوجه‌به پتانسیل‌های منطقه کم است. ما در مورد افزایش سقف کوله‌بری و خرده‌فروشی پیشنهاداتمان را به وزیر صمت ارائه دادیم و البته ایشان هم این موضوع را پذیرفتند که آن را حل کنند. من فکر می‌کنم که با این افزایش بزرگترین اتفاق تجاری و اقتصادی استان رقم خواهد خورد.»

براساس آنچه میر شرح می‌دهد، حدود ۲۰۰ هزار خانوار در سیستان‌وبلوچستان به‌شکل مستقیم از مرز ارتزاق می‌کنند: «اگر تغییرات مد نظر اعمال شود، درآمد بسیار خوبی برای افرادی که در حال حاضر ذیل این بازارچه‌ها فعالیت می‌کنند، ایجاد می‌شود و همچنین می‌توان به افزایش ظرفیت اشتغال آن هم امیدوار بود. قرار شد پیشنهادات ما در جلسه‌ای در تهران مصوب و به استان ابلاغ شود.»

توضیح می‌دهد: «یکی از دلایلی که استان سیستان‌وبلوچستان دچار مشکلات اقتصادی است، نبود تولید در استان است. بنابراین، بیشترین محصولاتی که از استان صادر می‌شود، تولید خود استان نیست. ما از دورترین استان‌ها به منطقه خودمان مانند آذربایجان شرقی و غربی هم کالای صادراتی داریم، اما استان ما سهمی در این تولیدات ندارد. بیشترین صادرات مربوط به استان خودمان خرما و کیک و کلوچه است. محصولات کشاورزی استان هم به پاکستان صادر می‌شود. اما واقعیت این است که ظرفیت مرز و بازارچه استان ما، چندان برای صادرات محصولات خودمان استفاده نمی‌شود؛ چون سیستان‌وبلوچستان در تولید بسیار ضعیف است.» او فکر می‌کند توسعه بازارهای مرزی هم می‌تواند به افزایش اشتغال در استان کمک شایانی کند و هم معضل بزرگی به‌نام قاچاق سوخت در استان را کاهش دهد: «فقط در مرز میرجاوه ما حداقل هزار و ۵۰۰ وانت داریم که پیشتر مشغول سوخت‌بری بودند، اما حالا به‌صورت قانونی و در تجارت خرده‌فروشی فعالیت می‌کنند.»

در استان سیستان‌وبلوچستان هشت بازارچه مرزی فعال وجود دارد. کمک به رونق بخشیدن تولید کالاهای داخلی در استان‌های مرزی، برقراری روابط حسنه و حسن هم‌جواری با مردم مرزنشین، کمک به توسعه سیاسی، فرهنگی و اقتصادی با کشورهای همسایه از دیگر محورهای مورد توجه برای برپایی بازارچه‌های مرزی بوده است.

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۱۱۴۴- ۱۴۰۳/۰۷/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گل افروز اشکبوس فرزند ولی بشماره شناسنامه ۲۴۴ صادره از جیرفت در ششدانگ قطعه باغچه مشتمل بر خانه به مساحت ۴۷۶۴/۲۴ مترمربع پلاک - فرعی از۱۲۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۱۲۳۳- اصلی قطعه ۶ واقع در اراضی قلعه دلفارد جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ولی اشکبوس فرزند درگوش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
محمد کردستانی .رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی : ۱۸۲۲۸۲۴

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۲۳۲۱- ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلی سالاری زارع سرجاز فرزند درمحمد بشماره شناسنامه ۲۰۷۷ صادره از جیرفت در یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۶۸/۵۸ مترمربع پلاک -- فرعی از۵۷۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۴ فرعی از ۵۷۱ اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی سرجاز جیرفت خریداری از مالک رسمی آقای محمد سالاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی : ۱۸۲۲۸۲۶

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۲۰۹۳-۱۴۰۳/۰۷/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیمین کمالی فرزند عبدالرضا بشماره شناسنامه ۴۰۸ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین دیودل فرزند مرحوم گرامی بشماره شناسنامه ۳۱۸ صادره از جیرفت در یک باب خانه مشتمل بر باغ به مساحت ۱۳۵۲ مترمربع پلاک --فرعی از۵۸۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -- فرعی از ۵۸۰- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی سبزپوشان جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین قریشی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
محمد کردستانی .رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی : ۱۸۲۲۸۱۴

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبارجنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۰۰۰۶۳ - ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حمید کریمی گنج آباد فرزند داداش بشماره شناسنامه ۷۹۷ صادره از رودبار جنوب در یکباب خانه مسکونی به مساحت ۳۹۴ متر مربع پلاک ۱۶۷۵ فرعی از۱۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۸ اصلی واقع در رودبار جنوب بلوار شهید پیکان کوچه ۶ بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه بیگ مرادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
ایوب عابدزاده .رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبارجنوب
شناسه آگهی : ۱۸۲۳۶۱۵

نگاه

شبکه‌های اجتماعی حامی برندسازی

| گلاره‌سادات حسینی |
| کارشناس مد و پوشاک |

یکی از مواردی که در ده سال گذشته بیشترین تأثیر را روی شیوه برندینگ و بازاریابی کسب‌وکارها داشته، گسترش شبکه‌های اجتماعی بوده است. درصد بالایی از افراد روزانه ساعت‌ها در پلتفرم‌هایی همچون فیس‌بوک، توییتر، اینستاگرام و پینترست وقت‌گذرانی می‌کنند. برای نمونه اپلیکیشن اینستاگرام حدود یک میلیارد کاربر فعال دارد و به‌همین دلیل شبکه‌های اجتماعی به المانی مهم در دنیای بازاریابی و تبلیغات بدل شده‌اند. شبکه‌های اجتماعی ابزارهایی ارزان، ساده و مؤثر در اختیار همگان قرار می‌دهند که درصورت استفاده درست موجب رشد و آگاهی‌بخشی یک کسب‌وکار می‌شود. پژوهش‌های جدید نشان داده‌اند که بیش از ۸۵ درصد از شرکت‌ها در سراسر دنیا از شبکه‌های اجتماعی به‌عنوان بخشی از استراتژی برندسازی بهره می‌برند، اما همچنان بسیاری از برندها به‌ویژه در کشور ما تمایلی به برندسازی در شبکه‌های اجتماعی ندارند. یکی از مهم‌ترین روش‌ها برای کسب موفقیت در بازار داشتن درک درستی از مخاطبان و بازار هدف است. اگر حضور در شبکه‌های اجتماعی با مطالعه و حساب‌شده نباشد، ممکن است آسیب جدی به وجهه برند بزند و حتی باعث ریزش مخاطبان وفادار برند شود. بازاریابی در شبکه‌های اجتماعی نوعی از مکالمه دوطرفه با مخاطبان است. در این فضا دیگر شما سخنران نیستید و حتماً باید محتوایی را با مخاطب به اشتراک بگذارید که همسو با سلایق مخاطب و به‌موازات ارزش‌های برند شما باشد. همچنین، حضور در شبکه‌های اجتماعی به شما در درک نیازهای مشتریان کمک می‌کند؛ به‌طوری‌که نه‌تنها راه‌های بهبود محصولاتتان را هموارتر می‌کند بلکه با تجزیه و تحلیل دقیق شبکه‌های اجتماعی و درک درست از رفتار و عادات مصرف‌کنندگان برند شما مسیر رشد را طی خواهد کرد. حضور قوی در شبکه‌های اجتماعی معیاری از اعتماد و اطمینان مخاطبان به برند شماست. وجود یک کانال ارتباطی مستقیم بین شما و مخاطبان و جریان داشتن مکالمه‌های دوطرفه موجب می‌شود مخاطبان درباره برند شما بیشتر بدانند و درنهایت به مشتریان وفادار شما تبدیل شوند. محتوای برند، ظاهر پروفایل، گرافیک و تصویرسازی‌های جذاب همگی می‌توانند موجب افزایش فروش شوند و بازاریابی در شبکه‌های اجتماعی این امکان را ایجاد می‌کند که معرفی محصولات، ارسال اطلاعات و سایر موارد مرتبط با فروش به‌راحتی در این بستر اتفاق بیفتند. همچنین، مشتریان در شبکه‌های اجتماعی محصولات مورد علاقه خود را با کاربران دیگر به اشتراک می‌گذارند و نوعی از تبلیغات دهان‌به‌دهان در گستره‌ای وسیع‌تر اتفاق می‌افتد، هزینه حضور در شبکه‌های اجتماعی بسیار پایین است و با یک کلیک ساده پیام‌های برند در تمامی نقاط دنیا منتشر می‌شوند؛ بدون آنکه هزینه گزاف اجاره یک بیلبورد در یک بزرگراه شلوغ را بدهید! کسب‌وکارهای کوچک و بزرگ می‌توانند از شبکه‌های اجتماعی به‌عنوان ابزاری قدرتمند در جهت ارتباط با مشتریان و تعامل آنها با برند استفاده کنند و حضور خود را در عرصه جهانی تثبیت کنند. برای بیشتر دیده شدن در شبکه‌های اجتماعی نیز روش‌هایی با هزینه نسبتاً پایین وجود دارد که به برندها کمک می‌کند تا به مخاطبان بیشتری دسترسی پیدا کنند. استفاده درست از این ابزار کم‌هزینه می‌تواند مزایای بسیاری برای کسب‌وکارها در پی داشته باشد و با حضور در شبکه‌های اجتماعی به‌سادگی از فعالیت‌های برندسازی و بازاریابی رقیبان آگاه می‌شوید. اینکه آنها چگونه با مشتریان تعامل می‌کنند و از چه روش‌هایی برای درگیر کردن مخاطب بهره می‌برند. حفظ تازگی و شادابی برند از مسائل چالش برانگیز است که شبکه‌های اجتماعی پنجره جدیدی در این راه برایتان باز می‌کنند.

جماران

آینده‌ای دیجیتال در تاروپود لباس‌ها؛ از تنظیم دما تا نظارت بر سلامتی

لباس‌هایی که فکر می‌کنند

با الهام از مویرگ‌های انسان، محققان نانوسیم‌های نقره‌ای را در الیاف پارچه ترکیب کرده‌اند. نتیجه؟ لباس‌هایی انعطاف‌پذیر، مقاوم و مناسب برای زندگی روزمره

| مریم محمودخواه |
| روزنامه نگار و نویسنده مد و فشن |

لباس‌های هوشمند به لطف توانایی تشخیص و پاسخگویی به تغییرات در محیط، کاربردهای امید بخش بسیاری در صنایع دارند. این فناوری نوآورانه می‌تواند اطلاعات مربوط به حرکت و فعالیت فرد را اندازه‌گیری و ذخیره کنند و به‌ویژه می‌تواند برای افرادی مانند آتش‌نشانان و پرسنل نظامی که در محیط‌های خطرناک کار می‌کنند، مفید باشد. لباس‌های پیشرفته می‌توانند به‌راحتی اطلاعات مربوط به شرایط محیطی از جمله گرما، سرما یا راحتی حرکت فرد را در طول روز کنترل کنند. این تکنولوژی می‌تواند به‌زودی به‌عنوان یک روند مد جدید ظاهر شود.

پیژامه‌های هوشمند با حسگرهای تعبیه‌شده، حرکات بیماران را رصد و علائم حیاتی را ثبت می‌کنند. این تکنولوژی، آینده‌ای نویدبخش برای مراقبت‌های پزشکی نوین به ارمغان می‌آورد

پارچه‌های هوشمند؛ دماسنج و رطوبت‌سنج خودکار

اشعه مادون قرمز گرما را جذب و آزاد می‌کند که با چشم انسان قابل‌مشاهده نیست. برای جذب این انرژی در زمستان لباس گرمتری می‌پوشیم و در تابستان به لباس راحت‌تر تغییر می‌دهیم تا آن را آزاد کند. در دنیای پرتحرک امروز، معمولاً به‌طور منظم از محیط‌های سرد به گرم و برعکس جابه‌جا می‌شویم یا برای تنظیم گرما و سرما مجبور به کم و زیاد کردن لباس هستیم؛ درحالی‌که ممکن است راه بهتری برای سازگاری با تغییرات ناخوشایند گرما و سرما وجود داشته باشد.

محققان دانشگاه مریلند در تحقیقی که اخیراً در مجله «علوم» منتشر شد، به تشریح پارچه‌ای پرداختند که می‌تواند به درجه حرارت و رطوبت واکنش نشان دهد و مقدار گرمایی را که از طریق آن عبور می‌کند، به‌طور خودکار تنظیم و بسته به شرایطی که این پارچه دارد، بدن فرد را خنک یا گرم کند. این تکنولوژی یک نخ خاص حساس به مادون قرمز است و با یک مولکول لوله‌ای‌شکل و متشکل از تعداد زیادی اتم کربن پوشانده شده است. درصورتی‌که فرد با پوشیدن این لباس گرمش شود یا عرق کند، مولکول‌ها منقبض می‌شوند و درنتیجه شکاف و تنفس لباس بیشتر می‌شود و اگر فرد احساس سرما کند، مولکول‌ها برای گرفتن گرما منبسط می‌شوند.

«بو هوانگ وانگ»، یکی از نویسندگان این تحقیق، می‌گوید اکنون می‌توانید یک لباس یک‌لایه و بسیار نازک داشته باشید که شما را در دماهای مختلف و فعالیت‌های بیشتر محفوظ نگه می‌دارد. پژوهشگران همچنین ادعا می‌کنند پارچه هوشمند آنها قادر به تنظیم تابش گرما به بیش از ۵۳ درصد است. این تیم مصمم است که آزمایشات نوآورانه خود را برای شروع تولید آغاز کند، اما قبل از تجاری کردن باید بیشتر روی آنها کار کنند. این آزمایشات شامل بهبود قابلیت‌های طراحی و کاهش هزینه پارچه است. نکته جالب‌توجه این است که اکثر مواد استفاده‌شده برای تولید پارچه درحال‌حاضر به‌طور گسترده در دسترس هستند و می‌توان پوشش کربن را در طی فرایند تولید اضافه کرد. بنابراین، این پارچه می‌تواند حرکتی موفق به‌سمت تجاری‌سازی داشته باشد.

ساخت منسوجات هوشمند انعطاف‌پذیر

منسوجات هوشمند یک فناوری هیجان‌انگیز است، اما وقتی صحبت از ترکیب آنها در زندگی روزمره باشد، عدم انعطاف‌پذیری آنها مسئله‌ساز می‌شود. این منسوجات باید بتوانند در برابر طیف گسترده‌ای از شرایطی که می‌تواند به لباس آسیب برسانند و فرسوده کنند، از تمرینات توام با تعریق زیاد گرفته تا شست‌وشو و خشک کردن لباس، مقاومت داشته باشند. منسوجات هوشمند باید مقاومت مکانیکی بالایی داشته باشند تا همه این شرایط را تحمل کنند. خوشبختانه محققان «دانشگاه پست و مخابرات نانجینگ در» به یک راه‌حل رسیده‌اند. تحقیقات منتشرشده آنها در مجله نانو نشان می‌دهد که چگونه آنها از یک روش ساده و کم‌هزینه برای تولید نانوسیم‌های نقره‌ای چین با ظاهری یکسان، رسانایی بالا و مقاومت مکانیکی خوب استفاده کردند.

این منسوجات هوشمند معمولاً شامل نخ و الیاف رسانا هستند که از مس یا فولاد ضدزنگ ساخته می‌شوند و بسیار شکننده و سفت هستند. ازآنجاکه نانوسیم‌های نقره‌ای انعطاف‌پذیری را امکانپذیر می‌کنند، بهترین گزینه هستند. اما استفاده آنها در الیاف رسانا به روشی مقرون‌به‌صرفه و یک چالش است. به همین دلیل، محققان چینی تصمیم گرفتند برای الهام گرفتن نگاهی به سیستم قلبی عروقی انسان و مویرگ‌های انسان بیندازند. ازآنجاکه بااستفاده از عملکرد مویرگی الیاف مانند پنبه یک محلول حاوی نانوسیم‌های نقره خودبه‌خود جذب تونل‌های مویرگی می‌شوند و از طریق جریان ناشی از تبخیر و یک فرایند خودآرایی الیاف رسانایی که هنوز انعطاف‌پذیر و قابل‌کشش هستند، تشکیل می‌شوند. این پیشرفت می‌تواند به شرکت‌ها و تولیدکنندگان لباس‌های پیشرفته در توسعه منسوجات هوشمند راحت و مقاوم کمک کند.

ردیابی حرکت افراد بااستفاده از لباس هوشمند

زنوما یک شرکت تولیدکننده پوشاک الکترونیکی است که با همکاری یک مرکز تحقیقات آلمانی برای هوش مصنوعی و دستبندهای تشخیص سلامت قلب و فشارخون و غیره با یک گروه دیگر تحقیقاتی برای ایجاد لباس‌های هوشمند و مجهز به سرورها و فناوری ضبط حرکت همکاری کردند. این لباس‌های هوشمند نوآورانه را می‌توان برای اهداف مختلفی از جمله توانبخشی، ورزش و زندگی روزمره استفاده کرد. به‌عنوان مثال، شلوارهای هوشمند زنوما برای ردیابی حرکات فرد در اندام تحتانی طراحی شده‌اند. با حرکت فرد، حسگرهای داخل شلوار هوشمند حرکت را ردیابی و اطلاعات مربوط به خم شدن مچ پا و زانو، چرخش، خم شدن و باز شدن مفصل ران را ضبط می‌کنند.

طراحان این لباس را شبیه شلوارهای ورزشی معمولی مخصوص دویدن ساخته‌اند. بنابراین، می‌توان از آن به‌عنوان یک لباس روزمره استفاده کرد. به‌علاوه، پوشیدن آن حرکات فرد را مختل نمی‌کند. رئیس بخش سلامت لباس می‌گوید سخت‌افزار این شرکت نشان‌دهنده یکپارچه‌سازی کامل حسگر در لباس است، به‌طوری‌که فناوری‌های هوشمند می‌توانند مانند لباس‌های معمولی روزمره استفاده شوند.

این اولین‌بار نیست که این شرکت لباس هوشمند را استفاده می‌کند. در سال ۲۰۱۸ میلادی این شرکت پیژامه‌های هوشمند را که برای بیماران بیمارستان تولید شده بود، به نمایش گذاشت. این راه‌حل ابتکاری، به ارائه‌دهندگان خدمات مراقبت اجازه می‌دهد علائم حیاتی بیماران را اندازه‌گیری کنند و از طریق سنسورهای تعبیه‌شده در پیراهن و شلوار، می‌توان علائم حیاتی آنها را در حال حرکت نیز سنجید. این پیژامه‌های هوشمند بیمارستانی را می‌توان بیش از صد بار شست‌وشو داد. پس‌ازآن، لباس شروع به ساییدگی و پارگی می‌کند. این لباس هنوز یک نمونه اولیه است، اما این شرکت قصد دارد وقتی هزینه تولید آن کمتر از صد دلار شد، آن را برای استفاده پزشکی در دسترس قرار دهد

گوگل دسترسی آسان به دنیای دیجیتال را فراهم می‌کند

ازآنجاکه مردم در هر زمانی خواهان دستیابی به دنیای دیجیتال هستند، گوگل تصمیم گرفت این دسترسی را از طریق لباس فراهم کند. این غول فناوری آلیاژهای رسانای بسیار نازکی ایجاد کرد که می‌توانند با الیاف مصنوعی و طبیعی ادغام شوند. پارچه‌ای که ژاکارد نامیده می‌شود، همان زیبایی پارچه‌های معمولی را دارد و می‌تواند در هر طرحی مورد استفاده قرار گیرد. بااین‌حال آنچه لباس‌های تولیدشده از ژاکارد را جالب می‌کند، این است که می‌تواند با دستگاه‌های الکترونیکی ارتباط برقرار کند. گوگل برای ایجاد اولین محصول خود با این فناوری با کمپانی گوی اشتراوس همکاری کرد. این دو کمپانی، با نوعی کت که مناسب دوچرخه‌سواران بود، وارد بازار شدند. بسیاری از دوچرخه‌سواران تمایل دارند هنگام دوچرخه‌سواری از تلفن‌های خود استفاده کنند، که باعث حواس‌پرتی آنها می‌شود و آنها را در موقعیت‌های خطرناک قرار می‌دهد. هنگامی که ژاکت با یک اپلیکیش جفت شود کاربر می‌تواند بااستفاده از این برنامه قابلیت‌ها و دستورات را به حرکات خاص اختصاص دهد. به‌عنوان مثال، فرد می‌تواند روی مچ دست خود ضربه بزند و موسیقی شروع به پخش می‌کند. همچنین، به کاربران این امکان را می‌دهد که تماس‌ها را مدیریت کنند، مسیریابی کنند و پیام‌ها را دریافت کنند. این امر مانع از خیره شدن آنها به تلفن همراه می‌شود و رفت‌وآمدی بسیار ایمن‌تر ایجاد می‌شود. به‌زودی لباس می‌تواند از طریق لمس با فرد ارتباط برقرار کنند.

علاوه‌بر اتصال ما به دنیای دیجیتال، مد هوشمند می‌تواند به‌زودی بازخورد لباس‌های لمسی را برای ما WEAFING برای پروژه (Twente) فراهم کند. این همان چیزی است که محققان دانشگاه هلندی توئنته پارچه‌های الکتریکی که در پوشاک ادغام شده است، پیش‌بینی کرده‌اند. آنها می‌خواهند لباسی تولید کنند که بتواند از طریق تحریک لمسی با پوشنده لباس ارتباط برقرار کند؛ درحالی‌که فناوری مشابه در حال حاضر وجود دارد. این فناوری به محرک‌ها و حسگرهایی مجهز است که می‌توانند پرسروصدا باشند و راحتی را کاهش دهند. محققان این دانشگاه راه‌حل کارآمدتری را ارائه دادند. به‌جای اعتماد به یک وسیله الکترونیکی متصل به لباس بازخورد لمسی توسط تاروپود پارچه‌ای که مستقیماً در پارچه بافته‌شده تولید می‌شود. این تاروپود بافته‌شده از نخ جاسازی‌شده با پلیمرهای الکتریکی ساخته شده است که در اثر قرار گرفتن در معرض برق منقبض می‌شوند. اما برای درست کار کردن آنها به یک ژل مخصوص نیز احتیاج دارند که در حال حاضر توسط یکی از شرکای این شرکت دانشگاه سرجی پونتویز در فرانسه در حال ساخت است. محقق تیم دانشگاه هلندی توضیح می‌دهد که چه ولتاژ و فرکانسی برای تحریک تاروپود مورد نیاز است و نیروی مناسب و نحوه فشار آوردن به پوست را بررسی می‌کند. هنگامی که این فناوری توسعه بیابد، می‌توان از آن در برنامه‌های مختلف از ورزش و بازی گرفته تا فیزیوتراپی استفاده کرد. همچنین، می‌تواند به افرادی که دارای اختلال بینایی هستند، در جهت‌یابی بهتر کمک کند و همین‌طور برای تحریک گردش خون در بیمارانی که نیاز به خوابیدن طولانی‌مدت در رختخواب دارند، مورد استفاده قرار گیرد.

پوشیدن لباس‌های هوشمند و پارچه نانوتکنولوژی آینده را متحول می‌کند

پیشرفت در زمینه فناوری نانو موجب افزایش لباس‌های هوشمند شده است که باعث شده الکترونیک با منسوجات ادغام شود. قبلاً لباس‌های هوشمند بیشتر به‌دلیل نوآوری و به‌ندرت زیبایی مورد تقدیر قرار می‌گرفتند. اگرچه راه‌حل‌های جدید در این زمینه اثبات می‌کند که لباس‌های با تکنولوژی زیاد می‌توانند هم نوآورانه و هم از نظر زیبایی مورد پسند باشند. همچنین، باز هم در آینده این تغییرات در لباس‌های هوشمند به‌وجود خواهد آمد. بااین‌حال، عواملی مانند هزینه زیاد و عدم آگاهی مصرف‌کنندگان هنوز چالش‌هایی را برای تولیدکنندگان این لباس‌ها ایجاد می‌کند. باوجود این مسائل، لباس‌های هوشمند برای اندازه‌گیری فعالیت فیزیولوژیکی افراد طراحی شده است که در جهت جلوگیری از آسیب‌دیدگی و با نظارت بر سلامتی بازار در حال رشد است. براساس گزارشی که توسط شرکت مشاوره تجاری گرند و یو ریسرچ منتشر شد، ارزش بازار جهانی پارچه‌های هوشمند در سال ۲۰۱۸ میلادی ۸۷۸/۹ میلیون دلار بود و پیش‌بینی می‌شود تا سال ۲۰۲۵ به ۵۵۵ میلیارد دلار برسد و آمریکای شمالی بیشترین سهم بازار را داشته باشد. واضح است که این نوع جدید فناوری پتانسیل زیادی برای تغییر صنعت مد در آینده دارد و با پیشرفت‌های اخیر در این زمینه این آینده نزدیک‌تر از آن است که فکر می‌کنیم.

نوبت اول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۶۱۵۲ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسین محمدی قناتغستانی به شناسنامه شماره ۵۵۵۳ کدملی ۲۹۹۳۹۵۳۴۹۴ صادره کرمان فرزند احمد در ششدانگ یکباب مغازه مشتمل بر طبقه فوقانی (کاربری عرصه مسکونی) به مساحت ۴۷/۴۰ مترمربع که موازی ۱۷/۱۳ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف می‌باشد پلاک شماره ۲۳۸۵۴ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان ۲۴ آذر خریداری از مالک رسمی آقای سید کاظم طباطبایی محرز گردیده است؛ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

محمود مهدی‌زاده - رئیس ثبت‌اسناد و املاک منطقه دو کرمان

شناسه آگهی: ۱۸۳۰۵۱۳

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور

حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آرا ء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض ماه‌منظر دشتبان نامقی بشماره شناسنامه ۱۹ بشماره ملی ۲۰۹۰۱۸۳۹۵۰۷ صادره از کاشمر فرزند علی اکبر متقاضی کلاسه پرونده ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۱۱۲۰ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۲/۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند .

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ - تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰

حجت الله تجری - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دو گرگان. شناسه آگهی: ۱۸۲۰۲۹۴

نوبت اول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۱۴۱۲۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد احمدی پورفرسنگی به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۱۰۶۰۶۲ کدملی ۲۹۸۰۱۰۶۰۶۲ صادره کرمان فرزند محمد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۵۰/۵ مترمربع پلاک شماره ۲۵۷۵۳ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان شیخ احمد کافی شمالی کوچه ۹ منزل هفتم سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای محمود پورزاده حسینی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

محمود مهدی‌زاده - رئیس ثبت‌اسناد و املاک منطقه دو کرمان

شناسه آگهی: ۱۸۳۰۴۹۳

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری رفسنجان

شهرداری رفسنجان در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب شماره ۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت ساخت نمازخانه واقع در شهرک ولایت از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه پیمانکاران و شرکت‌های واجد صلاحیت که تجربه و توانایی انجام کار را دارند، دعوت بعمل می‌آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (مناقصه) مراجعه نمایند

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

مهلت ارسال اصل ضمانت‌نامه بانکی دو روز قبل از بازگشایی پاکات

(لازم به توضیح است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هریک از پیشنهادات مختار است.) مدت اعتبار پیشنهادات ۲ ماه می‌باشد.

سایر جزئیات مربوط در اسناد درج شده است. تلفن‌های تماس: ۵-۳۴۲۵۸۷۰۱-۰۳۴

اداره ارتباطات و امورین الملل شهرداری رفسنجان

نوبت اول

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای بصورت فشرده

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه گلستان

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران منطقه گلستان

شماره مجوز - موضوع مناقصه	مبلغ پایه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد	تاریخ جلسه توجیهی	مهلت ارائه پیشنهاد	تاریخ بازگشایی پاکات
۲۰۰۳۰۹۱۷۰۹۰۰۰۰۰۷ مناقصه تعمیرات و اصلاحات سیستم F&C مخزن ۱۵ انبار نفت گرگان	۴۲/۸۵۳/۶۴۰/۱۷۷	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	چهار شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ ساعت ۱۵	شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ ساعت ۱۲	شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ ساعت ۱۵	یکشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ ساعت ۱۲
نوع تضمین	ضمانت نامه معتبر بانکی و یا واریز نقدی مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه به شماره شبا IR410170000000217258800804 نزد بانک ملی به نام شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گلستان * تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار باید به مدت سه ماه از تاریخ تسلیم معتبر باشد.					
محل گشایش پیشنهادها	گرگان، خیابان جمهوری، روبروی هتل طهماسبی، شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گلستان سالن جلسات منطقه تلفن ۳۲۴۲۱۵۱۰ -۰۱۷ و ۳۲۴۲۲۶۰۱-۰۱۷					
محل برگزاری جلسه توجیهی	گرگان، میدان مفتح، انبار نفت شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گلستان واحد مهندسی تلفن ۳۲۴۲۴۲۰۴ -۰۱۷					
شرایط عمومی و مدارک مورد نیاز	۱-ارائه حداقل یك مورد رضایت نامه کاری پروژه مشابه (فومینگ و کولینگ یا ساخت یا تعمیرات مخزن) ۲-ارائه گواهی تایید صلاحیت فنی رتبه ۵ رشته نفت و گاز یا تاسیسات از سازمان برنامه و بودجه ۳-تصویر اساسنامه شرکت و تصویر آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی ۴-ارائه گواهی صلاحیت ایمنی برای پیمانکار برنده مناقصه در زمان عقد قرارداد الزامی است در صورت عدم ارائه سپرده شرکت در مناقصه به نفع مناقصه گزار ضبط خواهد شد. ۵-عدم ممنوع المعامله بودن در سطح کلیه شرکتها(در صورت محرز شدن، سپرده شرکت در مناقصه به نفع مناقصه گزار ضبط خواهد شد) *ارسال تمامی مدارک فوق به همراه قرارداد در سامانه ستاد الزامی می باشد					
تاریخ چاپ آگهی	نوبت اول روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ و نوبت دوم روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶					
توضیحات	- ارائه گواهی صلاحیت ایمنی برای برنده مناقصه در زمان عقد قرارداد الزامی می باشد در صورت عدم ارائه، ضمانت نامه ضبط می گردد.					

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گلستان

شناسه آگهی: ۱۸۳۱۱۹۶

سیستان و بلوچستان

تخصیص ۱۲۴ هزار میلیارد تومان برای توسعه سیستان و بلوچستان

عباس‌نژاد - معاون اجرایی رئیس‌جمهور و سرپرست نهاد ریاست‌جمهوری گفت: ۱۲۴ هزار میلیارد تومان شامل ۳۴ هزار میلیارد تومان از بودجه‌های عمومی دولت، ۲۰ هزار میلیارد تومان از بانک‌ها و ۷۰ هزار میلیارد تومان از شرکت‌ها و هلدینگ‌های بزرگ برای سیستان و بلوچستان اختصاص می‌یابد تا شاهد توسعه و آبادانی این استان باشیم.محمدجعفر قائم‌پناه در حاشیه دیدار فعالان اقتصادی با رئیس‌جمهور در گفتگو با خبرنگاران اظهار کرد: این اعتبارات در کریدورهای چابهار به زاهدان، اشتغال‌زایی، رفع بیکاری، توسعه زیربناهای استان، شیلات، معادن، صنایع و بخش‌های مختلف سیستان و بلوچستان اختصاص می‌یابد که استان را متحول می‌کند. او افزود: بخش عمده این اعتبارات امسال به سیستان و بلوچستان تخصیص پیدا می‌کند و برخی سال آینده عملیاتی می‌شود. معاون اجرایی رئیس‌جمهور و سرپرست نهاد ریاست‌جمهوری ادامه داد: کارهای بزرگی در حال انجام است که برخی‌ها در مرحله صدور مجوز بوده و برخی‌ها هم در حال انجام و یا بهره‌برداری است که عمده آنها اشتغال‌زایی و ایجاد زیرساخت‌های مختلف اقتصادی است که نقش مهمی در توسعه سیستان و بلوچستان دارد. او بیان کرد: سیستان و بلوچستان به‌خاطر تنوع قومیت‌ها، مذهب و محرومیت می‌تواند نماد وفاق ایران باشد و هم اینک یک همدلی خوبی با انتخاب استاندار بومی به وجود آمده و امیدواریم شاهد وفاق بیشتری باشیم.

مرکزی

خانه‌دارشدن مستاجران مرکزی با هم‌افزایی دستگاه‌های خدمات‌رسان

آزاده فراهانی - مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید استان: برای‌آنکه مستاجران در وعده مقرر صاحب‌خانه شوند باید دستگاه‌های خدمات‌رسان، همکاری مناسب با پیمانکاران طرح‌های نهضت ملی مسکن داشته باشند. میرزایی در حاشیه بازدید از طرح‌های نهضت ملی مسکن در شهر مهاجران با گلایه از همکاری‌نکردن بعضی دستگاه‌های خدمات‌رسان در اجرای طرح‌های ۹۸ هکتاری، لاله علوی و ستاد اجرایی فرمان حضرت امام گفت: ساخت طرح‌های نهضت ملی مسکن وابسته به همکاری دستگاه‌های خدمات‌رسان، ارائه به‌موقع تسهیلات بانکی و پرداخت به‌موقع متقاضیان است. او با اشاره به گلایه بعضی از متقاضیان طرح لاله علوی این شهر با اشاره به اینکه بعضی متقاضیان تاکنون برای ساخت مسکن واریز وجه نداشته‌اند گفت: همین موضوع باعث تاخیر در اجرای طرح و گلایه‌مندی متقاضیانی شده که به‌صورت کامل وجه خود را واریز کرده‌اند. مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید استان گفت: اگر واریز وجه به‌موقع باشد و تسهیلات بانکی و خدمت دستگاه‌های خدمات‌رسان هم به‌آسانی انجام شود، طرح‌های نهضت ملی مسکن در وعده مقرر به متقاضیان واگذار می‌شود.

میرزایی همچنین از پیشرفت ۷۵ درصدی طرح ۲۹۹ واحدی لاله علوی مهاجران و پیشرفت ۹۹ درصدی طرح ۲۰۰ واحدی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام هم خبر داد.

لرستان

آغاز عملیات اجرایی پروژه فیبر نوری در شهر چالان چولان و هفت‌چشمه

مریم تیموری - مدیر مخابرات منطقه لرستان از آغاز عملیات اجرایی پروژه فیبرنوری در شهر چالان چولان خبر داد.

نبی‌الله شمسی‌فر بیان کرد: در ادامه پروژه توسعه فیبرنوری مخابرات منطقه لرستان در شهرهای مختلف استان، عملیات اجرایی این پروژه در شهر چالان چولان، آغاز شد.

او افزود: پروژه فیبرنوری منازل و کسب‌وکارها (FTTH) در شهر چالان چولان از توابع شهرستان دورود، آغاز به کار کرد.

مدیر مخابرات منطقه لرستان اظهار کرد: پروژه‌های فیبرنوری منازل و کسب‌وکارها (FTTH) در شهر چالان چولان با اعتباری بالغ بر ۴۳ میلیارد ریال و به طول ۱۰ کیلومتر، آغاز شده است. او گفت: پس از طی عملیات حفاری و سایر مراحل عملیات اجرایی، مردم و کسب‌وکارها می‌توانند با ارائه درخواست، از اینترنت پرسرعت فیبر نوری مخابرات در این شهر، بهره‌مند شوند.

شمسی‌فر اظهار کرد: ایجاد شبکه فیبر نوری در شهر هفت‌چشمه از توابع شهرستان نورآباد نیز با پیش‌بینی سرمایه‌گذاری حدود ۶۵ میلیارد ریال طراحی‌شده است.

او ادامه داد: عملیات اجرایی در شهر هفت‌چشمه آغاز می‌شود و تلاش خواهیم کرد حداکثر تا پایان آذرماه به پایان برسد.

مدیرکل ارشاد اسلامی استان اصفهان:

برای نخستین‌بار در کشور، تحقق تشکیل انجمن صنعتی چاپ در اصفهان

اصفهان، بهمن توکلی‌فرد - سید مهدی سیدین‌نیا مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان با حضور در دهمین همایش فعالان صنعت چاپ استان اصفهان گفت: صنعت چاپ از مهم‌ترین و قدیمی‌ترین صنایع دنیاست. در ایران ما هم البته دارای پیشینه‌ای طولانی است که چاپخانه جلفا در اصفهان خود گواه این مدعاست. چاپ از ابزارهای مهم توسعه فرهنگی است.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان افزود: استان اصفهان ظرفیت‌های فراوانی در صنعت چاپ دارد؛ بنابراین باید توسعه صنعت چاپ در دستور کار قرار بگیرد. البته با کمک بخش خصوصی و توجه ویژه استاندار محترم به این صنعت از طریق پرداخت تسهیلات ویژه به این حوزه این امر محقق می‌شود.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان گفت: در سطح استان اصفهان ۵۶۸ چاپخانه فعال وجود دارد که از این تعداد ۲۳۹ چاپخانه در مرکز استان فعالیت می‌کنند.

او گفت: از فرصت‌های ایجاد شده در استان تشکیل انجمن صنعتی چاپ در اتاق بازرگانی است که برای اولین‌بار در سطح کشور و در استان اصفهان محقق شده و می‌توان این را به فال نیک گرفت چرا که موجب همگرایی و انسجام بیشتر برای پیگیری امور چاپخانه‌داران می‌شود.

سیدین‌نیا مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اظهار داشت: توجه به برخی موارد توسط اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان، اتحادیه و سایر دستگاه‌های مرتبط با حوزه چاپ لازم و ضروری است. ایجاد بانک مطالعاتی جامع، آموزش نیروی کار، پیگیری مسائل چاپخانه‌ها، توجه به پیشکسوتان، نظارت و بازدیدهای مشترک از جمله دغدغه‌های چاپخانه‌داران است همچنین ایجاد شهرک چاپ که باید از طریق شرکت شهرک‌های صنعتی پیگیری شود. استانی شدن اتحادیه نیز از دغدغه‌های مهم است که اداره کل آمادگی لازم برای همکاری در به‌نتیجه‌رسیدن این مسئله را دارد.

> سید مهدی سیدین‌نیا مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان با حضور در دهمین همایش فعالان صنعت چاپ استان اصفهان: صنعت چاپ از مهم‌ترین و قدیمی‌ترین صنایع دنیاست. در ایران ما هم البته دارای پیشینه‌ای طولانی است که چاپخانه جلفا در اصفهان خود گواه این مدعاست. چاپ از ابزارهای مهم توسعه فرهنگی است

سیستان و بلوچستان

پزشکیان: ایران باید در منطقه الگو و الهام‌بخش باشد

عباس‌نژاد - رئیس‌جمهور با اشاره به تدوین و ابلاغ سند چشم‌انداز توسعه کشور بر اساس سیاست‌های مورد تایید و تاکید رهبر معظم انقلاب، گفت: جمهوری اسلامی ایران باید در منطقه الگو و الهام‌بخش باشد و ما در دولت همه تلاش خود را با استفاده از کارشناسان و متخصصین برای تحقق این هدف انجام خواهیم داد.

مسعود پزشکیان در سفر به استان سیستان و بلوچستان، طی سخنانی در جمع سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی استان در محل دانشگاه سیستان و بلوچستان، تاکید کرد: برازنده کشور ما نیست که با چشم‌انداز طراحی شده برای توسعه و پیشرفت کشور، عقب‌تر از دیگر کشورهای منطقه باشیم.

رئیس‌جمهور افزود: برای بالندگی و برازندگی کشور باید به‌صورت علمی حرکت و اقدام کنیم و به بهترین جا که شایسته ایران است برسیم.

پزشکیان تاکید کرد: هدف از سفر به استان و دیدار با شما این است که سخنان و دیدگاه‌هایتان را بشنویم و برای رفع مشکلات و دغدغه‌های شما راه‌حل‌هایی پیدا کنیم.

رئیس‌جمهور در ادامه با اشاره به جمله‌ای از حضرت علی (ع) در مورد اهمیت خودشناسی، افزود: وقتی خود را بشناسی و بدانی کجا بودی، کجا هستی و قرار است کجا بروی می‌توانی راه درست را پیدا کنی و این برنامه‌ای است که ما باید برای حل مشکلات طراحی کنیم.

رئیس‌جمهور ادامه داد: بر اساس چشم‌اندازی که رهبر معظم انقلاب برای توسعه و پیشرفت کشور تعریف فرمودند، ایران باید کشوری پیشرفته و جایگاه اول در صنعت، اقتصاد، علم و فناوری و الهام‌بخش و الگو در منطقه باشد و اگر قرار است در این جایگاه باشیم باید خیلی نگاه‌ها را تغییر دهیم.

پزشکیان با بیان اینکه برازنده ما نیست که ایران با این چشم‌انداز طراحی شده، عقب‌مانده‌تر از کشورهای دیگر باشد، گفت: تلاش ما این است که این نگاه و باور را ایجاد کنیم و با کمک شما فعالان اقتصادی و با اختیارات و هم‌فکری و همراهی که با همدیگر می‌توانیم داشته باشیم، مشکلات را حل کنیم.

رئیس‌جمهور با تاکید بر اینکه برای حل دغدغه‌های شما با همدیگر برنامه‌ریزی خواهیم کرد، گفت: تقریباً هر هفته دررابطه‌با مکران، خلیج‌فارس و مازندران و این کریدورها جلسه داریم و قرار است از کارشناس‌های بین‌المللی با رتبه‌های بالای علمی برای مشورت دعوت کنیم. در مورد این موضوع با رهبر معظم انقلاب صحبت کرده‌ایم و ایشان نیز رهنمود فرموده‌اند آنچه که می‌خواهیم انجام دهیم باید بهترین و برازنده ملت ایران باشد.

پزشکیان افزود: برای حل دغدغه‌های اقتصادی شما وزیر اقتصاد اقدامات لازم را انجام می‌دهد که البته این مقدمه کار است. باید به جایی برسیم که بهترین باشیم. برای این موضوع با شما همکاری خواهیم کرد و اختیارات هم خواهیم داد. این گونه نیست که ما در تهران دستور دهیم که شما این کارها را انجام دهید.

هدف‌گذاری بندر چابهار برای ورود سالانه ۱۰۰ هزار TEU کانتینر

سیستان و بلوچستان، عباس‌نژاد - مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان گفت: ۵۲ هزار TEU کانتینر در هفت ماه سال جاری وارد بندر چابهار شده و هدف‌گذاری برای ورود سالانه ۱۰۰ هزار TEU کانتینر است که امیدواریم با تکمیل زیرساخت‌ها و وجود تجهیزات پیشرفته محقق شود.

کاپیتان قاسم عسکری نسب اظهار کرد: برقراری خطوط منظم و مستقیم کانتینری از چین، هند و جنوب شرق آسیا و بندر جبل علی امارات توسط شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران به‌صورت هفتگی و ماهانه سهم مهمی در این افزایش داشته است.

او افزود: این میزان تاکنون به ۵۵ هزار تی‌ای‌یو کانتینر افزایش داشته که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۸۳ درصدی را نشان می‌دهد.

مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان گفت: باتوجه‌به حضور خطوط منظم کالا و کانتینر و ریل پایه بودن کالاها در حوزه کانتینر و کالای اساسی و تخلیه حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد کالای اساسی از بندر چابهار، از نیازهای بسیار مهمی که می‌توان اشاره کرد حوزه ریل است که پیش‌بینی می‌شود حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد سهم کالایی بندر چابهار از طریق اتصال ریل به مرکز استان و سایر نقاط جابه‌جا شود. او ادامه داد: تنوع گروه‌های کالا در محصولات صادراتی و همچنین تنوع رویه‌های گمرکی و حمل کالا در عملیات کانتینری از نشانه‌های شکل‌گیری فعالیت‌های تجاری و توسعه بازار در بندر چابهار است.

عسکری استانداردسازی عملیات بندری و ارتقای نرم‌های عملیاتی از عوامل اصلی بهبود فرایندها و افزایش رضایتمندی ذی‌نفعان بندری است که با رشد عملیات بندری و تنوع‌بخشی در گروه‌های کالا و رویه‌های گمرکی به دنبال تحقق آن هستیم.

او با اشاره به افزایش شیب ورود کشتی‌های کانتینری از نظر سایز و تعداد به بندر چابهار، هدف‌گذاری عبور ۱۰۰ هزار تی‌ای‌یو کانتینر برای اولین‌بار از بندر چابهار یکی از برنامه‌های عملیاتی بندری در سال جاری عنوان کرد.

> مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان: ۵۲ هزار TEU کانتینر در هفت ماه سال جاری وارد بندر چابهار شده و هدف‌گذاری برای ورود سالانه ۱۰۰ هزار TEU کانتینر است که امیدواریم با تکمیل زیرساخت‌ها و وجود تجهیزات پیشرفته محقق شود

خبر

استاندار اصفهان در شورای امور بین‌الملل

وضعیت گردشگری اصفهان خوب نیست

اصفهان، بهمن توکلی فرد - دکتر مهدی جمالی‌نژاد، استاندار اصفهان در شورای امور بین‌الملل استان که در محل استانداری اصفهان برگزار شد، گفت: اگر بخواهیم جلسات بین‌المللی ما در حد یک عکس‌گرفتن و یک نشست ساده باشد، مشکلی از اصفهان حل نمی‌شود، بلکه باید ساختاری تعریف کنیم تا وعده‌هایی که در این دیدارها توسط طرفین داده می‌شود، پیگیری و اجرایی شود.

او افزود: متاسفانه وضعیت گردشگری استان اصفهان خیلی خوب نیست و باید برای رفع مشکل در این حوزه برنامه دقیق و منظم داشته باشیم. جمالی‌نژاد گفت: بعضی مواقع آمارسازی‌ها مدیران را در چاله‌های مدیریتی می‌اندازد؛ ازاین‌رو با خودم عهد بسته‌ام که در دیکتاتوری آمارسازی قرار نگیرم.

استاندار اصفهان اظهار داشت: قرار است اصفهان را به هاب گردشگری ایران تبدیل کنیم که برای دستیابی به این هدف نیاز است تا رخدادهای بین‌المللی و حضور گردشگران خارجی به اصفهان بیشتر شود. او با بیان اینکه نباید تنها به یک سری جلسات شکلی و صوری با هیئت‌های خارجی که به اصفهان می‌آیند اکتفا کنیم گفت: مردم باید نتیجه حضور هیئت‌های سیاسی، فرهنگی، تجاری و اقتصادی در اصفهان را در زندگی خود لمس کنند.

شهردار مرکز لرستان خبر داد؛

انعقاد سه تفاهم‌نامه همکاری با کشورهای آسیایی

لرستان، مریم تیموری - شهردار مرکز لرستان از انعقاد سه تفاهم‌نامه همکاری با کشورهای آسیایی خبر داد. داریوش بارانی بیرانوند در اختتامیه کنفرانس بین‌المللی محیط‌زیست و مدیریت شهری لرستان، در جمع خبرنگاران بیان کرد: با هندوستان که یکی از پیشرفته‌ترین کشورهای دنیا در حوزه هوشمندسازی، نرم‌افزاری و آی‌تی است تفاهم‌نامه همکاری در راستای هوشمندسازی شهری منعقد شده است. او ادامه داد: همچنین کشور مالزی در حوزه کشاورزی پایدار نیز اعلام آمادگی کرده است؛ الگوهایی برای بهبود محیط‌زیست دارند که به ما معرفی خواهند کرد. شهردار مرکز لرستان بیان کرد: همچنین سرمایه‌گذاری از کشور تونس اعلام آمادگی کرده که در حوزه گردشگری و محیط‌زیست با لرستان تفاهم‌نامه‌ای امضا کند. شهردار خرم‌آباد گفت: در مجموعه پارک ۶۲ هکتاری ملل نهال‌های همدلی و اتحاد کشورها با حضور سفرا و شهرداران آسیایی کاشته شد که امید می‌رود به توسعه ارتباطات بین کشورها و همدلی و اتحاد آنان منجر شود. داریوش بارانی بیرانوند در دومین روز از کنفرانس بین‌المللی محیط‌زیست و سلامت شهری در آیین کاشت نهال در پروژه ۶۲ هکتاری ملل که با حضور سفرای کشورهای خارجی و نمایندگان سازمان‌های بین‌المللی برگزار شد، اظهار کرد: در یکی از پروژه‌های جدید شهرداری خرم‌آباد، تحت عنوان پارک ۶۲ هکتاری که در ورودی شهر خرم‌آباد واقع و در حال احداث است عملیات کاشت نهال انجام شد.

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۲۶۵ - ۱۴۰۳.۰۸.۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داوود قربانیان فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۴۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۲.۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی حشمت‌آباد خریداری از محل مالکیت مورثی متقاضی از مرحوم اسداله قربانیان رسمی آقای محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۸.۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۹.۰۴

حمید رضا غلامیان دلویی
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۸۲۳۲۲۱ - م الف: ۲۸۳

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۹۵۷۷- ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اکوان فرزند سبزعلی بشماره شناسنامه ۳۳۳ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۳/۹ مترمربع پلاک - فرعی از۵۷۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۰ فرعی از ۵۷۲ اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی صاحب آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای احمد نژاد درگاهی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی : ۱۸۲۳۵۰۲

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم‌شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم‌شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه بی‌بی کلا پلاک ۲۴ اصلی بخش ۵

۱۹۷ فرعی بنام آقای سید محمد سیدی موسوی نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۰.۷۴ متر مربع خریداری مع‌الواسطه از آقای مسعود عینعلی مالک رسمی

لذا به‌موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۸.۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۹.۰۴

مرتضی قاسم‌پور - رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک قائم‌شهر
شناسه آگهی:۱۸۱۹۲۶۴

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۷۸۸-۱۴۰۳/۰۵/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم توران دهقانی فرزند سعدالله بشماره شناسنامه ۱ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۶/۳۲ مترمربع پلاک -فرعی از۵۷۹-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۲۶ فرعی از۵۷۹- اصلی قطعه دو واقع در اراضی رهجرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مهدی فرخی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی : ۱۸۲۳۵۰۴

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۲۱۹۵-۱۴۰۳/۰۲/۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای طالب لورگی پور فرزند اهن بشماره شناسنامه ۲۸۸ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر خانه به مساحت ۱۵۳۴ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۵۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک- فرعی از ۵۵۰- اصلی قطعه دو واقع در اراضی ابراهیم آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای دادی لورگی پور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

محمد کردستانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی : ۱۸۲۳۵۰۹

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم‌شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه اسکندر کلا پلاک ۵۴ اصلی بخش ۱۶ ۹۹۸ فرعی بنام خانم فاطمه رجب‌زاده نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۴.۸۸ متر مربع خریداری مع‌الواسطه از آقای حبیب رضا اکبریان مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۸.۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۹.۰۴

مرتضی قاسم‌پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر
شناسه آگهی: ۱۸۲۲۱۰۵

روزنامه
پیام ما
www.payamema.ir

روزنامه سیاسی – اجتماعی
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: روح‌الله خدیشی
سردبیر: افشین امیرشاهی
دبیر آنلاین: شبنم رحمتی
دبیر تحریریه: فریبا نباتی
دبیر ویژه‌نامه‌ها: شبنم شکوریان

مدیر هنری: تیوا صمدیان
عکس: یاسر خدیشی (دبیر)
محیط زیست و منابع طبیعی: فاطمه باباخانی (دبیر)، فروغ فکری
انرژی، کشاورزی و جامعه محلی: ستاره حجتی (دبیر)

صفحه‌آرایی: علی اکبرزاده، زهرا موسوی
ویدئو ژورنالیسم: ساغر کوهستانی
میراث فرهنگی: فرزانه قبادی(دبیر)
خبرنگاران: حمیدرضا میرزاده، مرضیه قاضی‌زاده، نغمه دانش، مریم محمودخواه، هیوا همتی، کبریا حسین‌زاده، مرجان حاج رحیمی، فاطمه علی اصغر،

سمیه ایمانیان، آیسان زرفام، نادره وائلی‌زاده، فرداد احمدی، علی قلی زاده، کوثر نمک‌شناس، یلدا قشقایی، زینب کیا منفرد، زینب کریمی
کادر اداری: ندا صفاریان، فاطمه آقا ملایی، الهام سرگزی، شیوا کرمی

صفحه آخر: صدف سرداری
ویراستار: فرح ابوطالبی
رتبه روزنامه پیام ما : ۲
نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

● یکشنبه ۴ آذر ۱۴۰۳ ● سال بیستم ● شماره پیاپی ۲۹۹۷

تماس دفتر تهران: ۲۸۴۲۱۹۱۰-۰۲۱
شماره نمابر: ۷۱۰۵ ۷۴۲۲-۰۲۱

تحریریه: داخلی ۱
امور استان‌ها: داخلی ۲

کارگاه‌های آموزشی و رویداد: داخلی ۳
مدیرمسئول: داخلی ۴

امور آگهی‌ها: عرفانه بهرامجردی
۰۹۰۵۲۸۱۲۵۵۹

آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای پیام‌ما:
www.payamema.ir/akhlagh

توزیع تهران: نشرگستر (۰۲۱۶۱۹۳۳۰۰۰)
توزیع استان‌ها: جاری (۰۹۱۲۲۱۳۱۰۸۹)
چاپ: شاخه سبز (۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۶)

نشانی: کرمان، میدان آزادی، خیابان شهید بهشتی، شهید بهشتی ۱۰، نبش شرقی ۲ / تلفن: ۳۲۴۸۷۴۷۷-۰۳۴

تهران - خیابان شریعتی - ابتدای شهید بهشتی - پلاک ۱۲ - طبقه اول / تلفن: ۲۸۴۲۱۹۱۰-۰۲۱

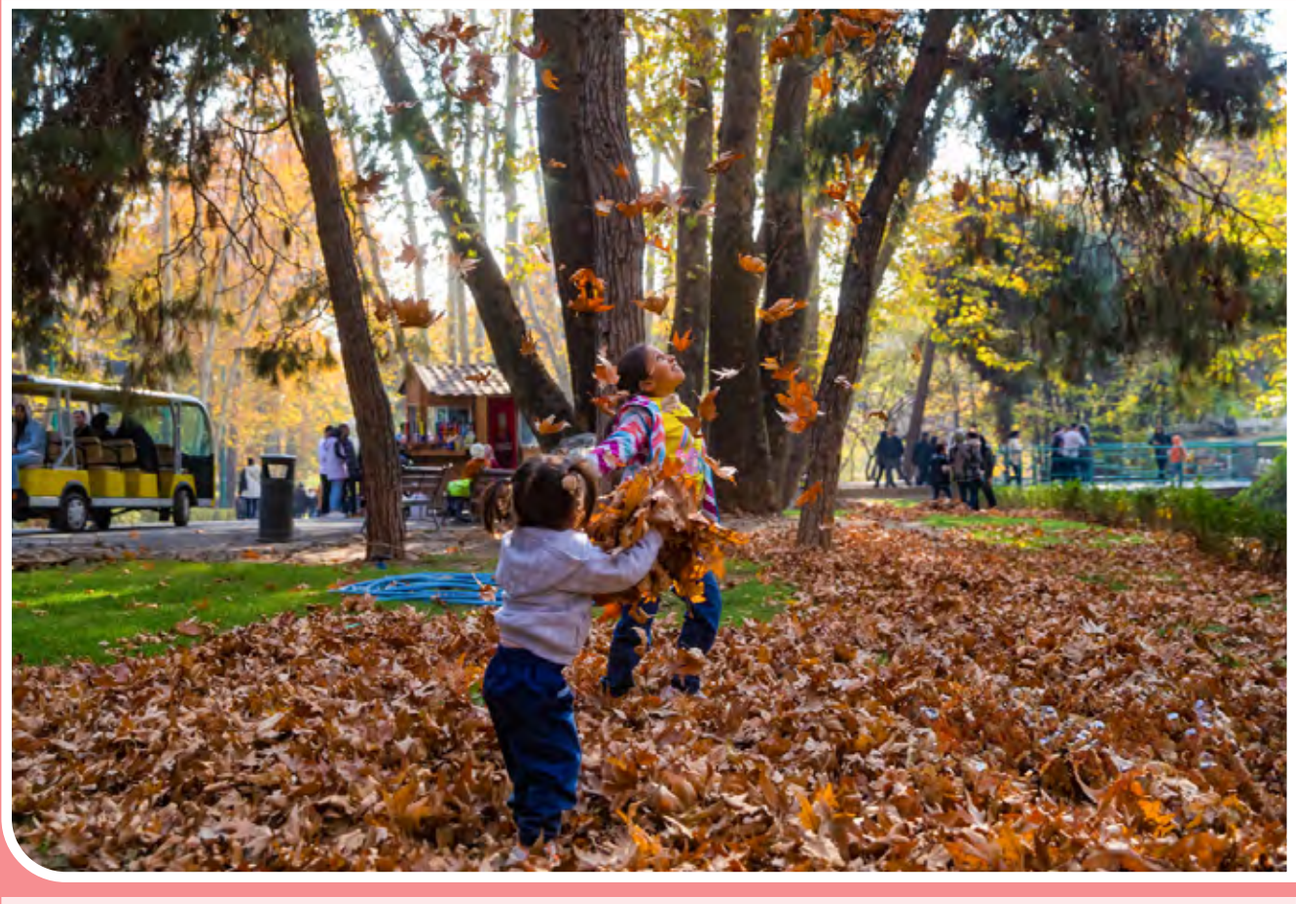
ایمیل سازمان آگهی ها: payamema.adv@gmail.com
ایمیل تحریریه: Khabar.payamema@gmail.com

@payamema
@payamema
۰۹۰۳ ۳۳۳ ۸۴۹۴
www.payamema.ir

پیام ما دیروز

عکس نوشت

عکاس: حمیدرضا مهربان خوش‌گو – ایمنا



مجموعه تاریخی فرهنگی سعدآباد به‌عنوان بزرگترین باغ‌شهر تهران در منطقه شمیران تهران و در دامنه رشته‌کوه البرز واقع شده است. این مجموعه در فصل پاییز مناظر چشم‌نوازی را برای بازدیدکنندگان به ارمغان می‌آورد.

سینما

سرپرست بنیاد سینمایی فارابی منصوب شد

با صدور حکمی از سوی «رائد فریدزاده»، رئیس سازمان سینمایی، «سید مهدی سجادی» به‌عنوان سرپرست بنیاد سینمایی فارابی معرفی شد. باتوجه‌به پایان مأموریت «مجید زین‌العابدین»، مدیرعامل سابق بنیاد سینمایی فارابی و بازگشت او به سازمان صداوسیما، با انتخاب هیئت امنای این بنیاد، سجادی تا انتخاب مدیرعامل به‌عنوان سرپرست معرفی شد. در بخشی از حکم سجادی لزوم توجه به سینمای ملی، بسترسازی برای حضور فیلمسازان مستعد و جوان در حوزه سینمای حرفه‌ای و نیز حمایت از آثار فاخر ذکر شده است.

نشست

«چشم در چشم» با نمایش فیلم‌های شهرام مکری

تعدادی از فیلم‌های شهرام مکری در برنامه‌ای ویژه در عمارت با حضور این فیلمساز و برگزاری جلسات گفت‌وگو مرور می‌شوند. به‌گزارش ایسنا، این برنامه با عنوان «چشم در چشم» از نهم تا دوازدهم آذرماه به‌مدت چهار شب به میزبانی عمارت روبه‌رو برگزار می‌شود. فیلم‌های کوتاه «طوفان سنجاقک»، «محدوده دایره» و «آندوس» و فیلم‌های سینمایی «اشکان، انگشتر متبرک و چند داستان دیگر»، «ماهی و گربه»، «هجوم» و «جنایت بی‌دقت» از ساعت ۱۹ و۳۰ جمعه، نهم آذرماه، در چهار شب متوالی نمایش داده می‌شوند.

گنج‌نامه

مرا گوئی چه سر داری، سر سودای او دارم
به خاک پای او کامید خاک پای او دارم
ازو تا جان اگر فرقی کنم کافردلی باشد
من آنگه جای او دانم که جان را جای او دارم
گر او از لطف عام خود مرا مقبول خود دارد
نیندیشم که چون خاصان قبول رای او دارم
اگر دل در غمش گم شد چه شاید کرد، گو گم شو
دل اینجا از سگان کیست تا پروای او دارم
بن هر موی را گر بازپرسی تا چه سر دارد
ندا آید که تا سر دارم این سودای او دارم
به جان او کزو جان را به درد اوست خرسندی
که جان داروی خویش از درد جان‌افزای او دارم
شکارم کرد زلف او چو آتش سرخرخ زانم
که در گردن کمند زلف دودآسای او دارم
اگر صد جان خاقانی به بالایش برافشانم
خجل باشم که این خلعت نه بر بالای او دارم

خاقانی

قفسه

تاریخ کاغذ در ایران

کتاب «تاریخ کاغذ در ایران» نوشته «ویلم فلور»، ایران‌شناس هلندی با ترجمه «سمیرا محب‌علی» و «صبا کارخیران» از سوی نشر «ایرانشناسی» به چاپ رسیده است.

در معرفی این کتاب آمده است: «در این کتاب تاریخچه و جنبه‌های گوناگون کاغذ در ایران بررسی شده است. داده‌های مربوط به جزئیات ارائه‌شده در این اثر، نه‌فقط به معرفی کشورهای صادرکننده کاغذ به ایران پرداخته و مسیرهای ورود کالا و چگونگی تحولات بازار کاغذ در طول زمان را نشان می‌دهد بلکه تولیدکنندگان اروپایی و غیراروپایی را نیز با استناد به ته‌نقش کاغذها مشخص کرده است. در مورد تنوع در کیفیت، ترکیب‌بندی و طبیعت انواع متفاوت کاغذ نیز در این اثر براساس اسناد و مدارک گسترده به‌دست‌آمده از مؤسسات بین‌المللی بحث شده است درنهایت ضمن بررسی کاربردهای متنوع و گسترده کاغذ، تا حد امکان داده‌های اندک و بسیار جزئی آن ارائه شده است. پرواضح است که این اثر با پژوهش‌های آتی که در جهت گسترش و تعمق دانش ما درخصوص استفاده و تولید کاغذ در ایران و برای ایران انجام خواهد شد، به ثمر خواهد نشست.»

ویلم فلور کارشناس انرژی و پژوهندهٔ تاریخ اهل هلند است. او تحصیلات دانشگاهی خود را در دانشگاه اوترخت و دانشگاه لیدن در رشته‌های اقتصاد توسعه‌یافته و جامعه‌شناسی غیرغربی و اسلام‌شناسی انجام داد و زبان‌های فارسی و عربی را آموخت. او از سال ۱۹۸۳ تا ۲۰۰۲ کارشناس انرژی در بانک جهانی بود. در همین دوره، پژوهش‌های زیادی از او در زمینه‌های گوناگون مربوط به تاریخ ایران و خلیج‌فارس منتشر شد.

گالری‌گردی

تماشای نقش‌های کلیدی در شکل‌گیری انقلاب

مراسم گشایش نمایشگاه «نشان» عصر پنجشنبه، اول آذر، با هدف پژوهش و بررسی تاریخی نشانه‌های مطبوعاتی دوران قاجار در موزه گرافیک ایران افتتاح شد.

به‌گزارش مهر، با شروع دوران عباس‌میرزا و در پی تغییر حکومت‌های قاجاری، جامعه‌ای از روشنفکران شکل گرفت که با انتشار گزارش‌ها، مقالات و شب‌نامه‌های پراکنده، و سپس گاه‌نامه و روزنامه، فضایی برای بررسی و نقد مسائل اجتماعی، سیاسی و فرهنگی ایجاد کردند و از این طریق آگاهی عمومی را افزایش دادند و زمینه‌ساز جنبش‌های اجتماعی و درنهایت نقش کلیدی در شکل‌گیری انقلاب مشروطه ایفا کردند. مداومت گسترش این نشریات تأثیری عمیق بر توسعه دموکراسی و درک عمومی از حقوق اجتماعی، هنر و فرهنگ در ایران گذاشت و گرافیک ساده آنها نیز در شناخته شدن و گسترش دایره نفوذشان مؤثر بود.

در این میان، با وجود فراوانی و زیبایی مطبوعات قاجار، به‌جز چند خوشنویس مانند میرزا رضا کلهر، میرزا زین‌العابدین، ملک‌الخطاطین و احتمالاً عماد الکتاب و معدودی دیگر، نامی از طراحان این دوره باقی نمانده است. اما نمایش بیش از صد اثر در این نمایشگاه می‌تواند نمایانگر بخشی از توانایی‌های خطوط فارسی و همچنین عملکرد تصاویر و نمادهای ملی و مذهبی در بستر نشانه‌های مطبوعاتی آن دوران باشد و برای علاقه‌مندان به گرافیک دیزاین، تایپوگرافی، خط و تاریخ تجسمی ایران جذاب و راهگشا باشد.

این نمایشگاه با بهره‌گیری از پژوهش‌های گسترده پیرامون «لوگوهای مطبوعات دوره قاجار» که در کتابی به همین نام نوشته محسن احتشامی گردآوری شده، بر آن است تا تلاش‌های طراحان گرافیک گمنام این سرزمین در عصر قاجار را به نمایش بگذارد.

این نمایشگاه تا پایان آذر، هر روز به‌جز جمعه و شنبه از ساعت ۱۰ تا ۱۷ میزبان علاقه‌مندان خواهد بود.

اطلاع رسانی

مدیرعامل شرکت ماشین‌سازی خبر داد:

عقد بیش از ۲۳۰ هزار میلیارد ریال قرارداد همکاری با ماشین‌سازی اراک

مدیرعامل شرکت ماشین‌سازی اراک در جمع خبرنگاران خبرگزاری‌ها و نشریات ملی و استان مرکزی، گفت: مطالعات طرح نوسازی و بازسازی تجهیزات شرکت ماشین‌سازی اراک از ۲ سال پیش آغاز و مراحل کارشناسی نیز انجام شده است؛ فاز اول این طرح به ۱۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد که در صورت تأمین این اعتبار از محل منابع شرکت و یا حمایت‌های دولتی طرح نوسازی امسال آغاز می‌شود.

«رضا سرایی» با بیان این مطلب که ماشین‌سازی اراک دارای زیرساخت صنعتی است که در این زیرساخت یک پکیج فراهم شده است، تصریح کرد: یکی از نکاتی که باید در ذهن همه مخاطبان ماشین‌سازی اراک اصلاح شود این است که ماشین‌سازی اراک شرکتی طراحی و مهندسی است و این امر بنیان ساخت این شرکت است. در باور همگان ماشین‌سازی اراک یک بنگاه تولیدی است؛ درحالی‌که بیشتر نیروهای تخصصی این شرکت در بخش‌های طراحی، فنی، بازرگانی و... فعال هستند.

سرایی با اشاره به ظرفیت صنعتی و اقتصادی استان مرکزی تصریح کرد: برای اینکه بتوان از ظرفیت استان مرکزی استفاده کرد؛ توانستیم کنسرسیومی از صنایع استان تشکیل شده است و مراحل قانونی ثبت آن نیز به‌زودی انجام خواهد شد. بی‌تردید تشکیل این کنسرسیوم گام مهمی در توسعه و رونق صنایع استان است.

وی با بیان این مطلب که محصولات و توانمندی‌های ماشین‌سازی اراک با برندهای خارجی رقابت می‌کند، تصریح کرد: امکانات و توانمندی صنعتی ماشین‌سازی در گروه کشورهای خلیج‌فارس بی‌نظیر است که این امر شرکت را به یکی از منحصربه‌فردترین کارخانجات و در ردیف برترین‌ها در نوع خود در جهان قرار داده است. البته باید به این نکته اشاره کنم ماشین‌سازی اراک شرکتی دانش‌بنیان است، شرکت‌های زیرمجموعه ما از شرکت‌های خلاق و دانش‌بنیانی هستند که ماشین‌سازی اراک از آنها حمایت کرده است که ثمره آن را این روزها در صنعت و به‌ویژه موفقیت‌های این شرکت می‌بینیم.

سرایی با اشاره به مشکلات انجام پروژه به‌صورت پیمانکاری گفت: به لحاظ شرایط موجود، یکی از معضلات پیمانکاران وصول مطالبات است که مطالبات این شرکت قریب به هزار میلیارد تومان است؛ اما با تعامل سعی در دریافت این مطالبات داریم.

مدیرعامل شرکت ماشین‌سازی اراک بیان کرد: از سال ۱۳۹۸ تا کنون بیش از ۲۳۰ هزار میلیارد ریال قرارداد در گروه‌های مختلف ساخت تجهیزات، ماشین و مونتاژ، پل و سازهای فلزی و دیگ بخار و متالورژی در این شرکت منعقد شده که حدود ۹۰ هزار میلیارد ریال از قراردادها تحویل و بیش از ۱۴۰ هزار میلیارد ریال آن همچنان در شرکت فعال هستند.

وی اضافه کرد: ساخت ۲۴ تجهیز از تجهیزات فرایندی تولید متانول در پتروشیمی دنا و سیراف در این شرکت با موفقیت انجام شده است که با ساخت و نصب این تجهیزات ایران به پنج کشور سازنده تجهیزات متانول تبدیل شد، طراحی و ساخت برج تقطیر با وزنی حدود ۱ هزار و ۸۰۰ تن و ارتفاع ۱۳۵ متر به‌عنوان بلندترین برج خاورمیانه در شرکت پتروشیمی مهر پتروکیمیا و ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات فنی توربین بادی و ملحقات و بالابر در خواف از مهم‌ترین پروژه‌های شرکت ماشین‌سازی اراک در نقاط مختلف کشور است.

سرائی بیان کرد: طرح افزایش ظرفیت نفت تا ۱۱۰ هزار بشکه در میدان نفتی بی‌بی‌حکیمه یکی از مهم‌ترین طرح‌های ماشین‌سازی اراک است که تجهیز و رفع نواقص واحدهای نمک‌زدایی و بهره‌برداری بی‌بی‌حکیمه یک و دو و احداث پیش‌گرم‌کن، برج هیدروژن‌سولفوره زدا و تجهیزات جانبی مربوطه در واحد نرگسی این طرح بر عهده ماشین‌سازی اراک است که این طرح اکنون ۲۲ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. مدیرعامل شرکت ماشین‌سازی اراک طراحی، ساخت و نصب پل بزرگ زیر قوسی سد گلورد را از مهم‌ترین طرح‌های این شرکت عنوان کرد و گفت: پیشرفت فیزیکی این طرح بیش از ۹۳ درصد است و تنها چند متر تا تکمیل عرشه ۲۸۱ متری این پل باقی‌مانده و با نصب آخرین قطعه، این پروژه عظیم به پایان خواهد رسید.

وی اضافه کرد: پل گلورد، پس از پل «کارون ۴»، به‌عنوان دومین پل بزرگ فلزی زیر قوسی کشور شناخته می‌شود و با طول ۳۰۰ متر و عرض ۱۲ متر، نه‌تنها به‌عنوان طویل‌ترین پل شمار کشور محسوب می‌شود، بلکه در زمره پنج پل طویل و مرتفع کشور نیز قرار دارد. این پل باهدف تسهیل دسترسی روستاهای بالادست سد گلورد طراحی شده و با بهره‌برداری از آن، آبگیری کامل این سد آغاز خواهد شد.

مدیرعامل شرکت ماشین‌سازی اراک بیان کرد: یکی از ویژگی‌های بارز این پروژه، انجام تمامی مراحل از طراحی تا ساخت و اجرا توسط متخصصان و مهندسان مجرب ماشین‌سازی اراک است. این امر نشان‌دهنده توانمندی و دانش فنی بالای این شرکت در عرصه ساخت‌وسازهای عمرانی و زیرساختی کشور است.

سرائی افزود: ماشین‌سازی اراک با این پروژه، بار دیگر توانایی‌های خود را در ساخت سازه‌های پیچیده و بزرگ به نمایش گذاشته و گامی دیگردر راستای توسعه زیرساخت‌های کشور برداشته است.