روزنامه پیام ما
سال بیستم | شماره پیاپی ۲۸۳۶ | دوشنبه ۱۷ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ | قیمت ۵ هزار تومان
www.payamema.ir

«رحیم ملک‌نیا»، استاد دانشگاه لرستان
درگفت‌وگو با «پیام ما» از وضیت بغرنج جنگل‌های زاگرس گفت

زاگرس، قربانی درآمدزا نبودن

قتل‌های سریالی درختان بلوط زاگرس تک عاملی نیست. اینکه یک گزینه مثل آفت را متهم بدانیم و بعد با انواع و اقسام آفت‌کش‌ها به جان درختان بیفتیم و بقیهٔ گونه‌ها را هم از بین ببریم، تنها پاک کردن صورت مسئله است. «رحیم ملک‌نیا»، عضو هیئت‌علمی گروه جنگلداری دانشگاه لرستان معتقد است آنچه هر سال در زاگرس اتفاق می‌افتد، به رهاشدگی این عرصه‌ها برمی‌گردد.

۳

یک سد جدید بر روی هریرود از سوی طالبان با حضور «ملا عبدالغنی» افتتاح شد

«پاشدان» علیه «خراسان»

توسعهٔ این سد نه‌فقط شمال‌شرق کشور بلکه کشور ترکمنستان را نیز، به‌ویژه در بخش شرب، دچار تنش آبی می‌کند

۵

این دهکده دیگر چوبی نیست

بررسی «پیام ما» نشان می‌دهد شهرک چوبی روستای گردشگری «امامزاده ابراهیم (ع)» قرار نیست دوباره با چوب ساخته شود

۴

ایرنا

نگاه کارشناس

قدرت فرا هژمونی طالبان در مناقشات آبی

| محمدنبی جلالی |
| کارشناس هیدروپلیتیک و دیپلماسی آب |

رودخانه‌های فرامرزی علاوه‌بر اینکه یک منبع آب هستند، می‌توانند مکان‌های توسعه و تولید قدرت هم باشند و هویت فرهنگی را تعریف کنند. بنابراین، این منبع برای کشورها هم می‌تواند عاملی برای همکاری و هم منبعی برای مناقشه باشد و لزوماً مناقشه در مناسبات هیدروپلیتیکی نامطلوب نیست و گاهی می‌تواند حتی تسریع‌کننده‌ای برای شکل‌دهی به همکاری هم باشد. رقابت آب بین ایالات ساحلی، هرج‌ومرج‌های سیاسی در بالادست و عدم تخصیص معقول آب بین کشورهای ساحلی سبب شده است دور از انتظار نباشد که این حوضه به یکی از ناپایدارترین حوضه‌ها فرامرزی ایران تبدیل شود. ساخت سد سلما در منطقهٔ بالادست رودخانهٔ هریرود در ولسوالی شریف ولایت هرات، از ۱۹۷۶ با حمایت دولت‌های هند و بریتانیا شروع شد، ولیکن به‌دلیل ناآرامی‌های داخلی فراز و فرودهایی داشت تا در اولین دورهٔ ریاست‌جمهوری «کرزی»، به‌طور جدی تکمیل این سد در دستورکار قرار گرفت و نهایتاً در دوران رئیس‌جمهوری «غنی» در ۱۳۹۵با ظرفیتی حدود ۶۵۰ میلیون مترمکعب و با حمایت مالی ۳۰۰ میلیون دلاری هند به بهره‌برداری رسید. همچنین، با حمایت مالی و فنی بانک توسعهٔ آسیایی، زمین‌های قابل آبیاری بند سلما از ۳۵ هزار به ۸۰ هزار هکتار افزایش یافت و جالب اینجاست که قبل از افتتاح سد سلما که نقطه‌عطفی در مهار آب‌های فرامرزی افغانستان است، آقای «مودی» نخست‌وزیر هند ابتدا به ایران می‌آیند و توافقنامهٔ بندر استراتژیک چابهار را امضا می‌کنند. بالاخره با توجه به موقعیت جغرافیایی افغانستان که امکان ویژه‌ای در مهار آب‌های فرامرزی دارد، سبب شده است کشور ثالث به‌جدیت سراغ سرمایه‌گذاری روی مهار این منبع در این کشور برود تا عملاً بتواند از طریق افغانستان برای خودش اهرم‌های فشار ایجاد کند. به‌هرحال، افغانستان بخشی از ظهور و تداوم دیپلماسی آبی کشورهای ثالثی همچون هند نیز بوده است.غیر از سد سلما، در منطقهٔ بالادست رودخانهٔ هریرود، سد کبگان بر سرشاخهٔ کبگان تقریباً با ظرفیت ۱۵۰ میلیون مترمکعب و سد پاشدان نیز با ظرفیت مخزن ۵۵ میلیون مترمکعب در حال احداث هستند. ساخت سد پاشدان تقریباً از ۲۰۱۱ آغاز شد، اما ناامنی در منطقه منجر به توقف ناگهانی بند پاشدان شد. مجدداً فاز ساخت‌وساز در سال ۲۰۱۹ از سر گرفته شد و تا سال ۲۰۲۲، ۸۵ درصد پیشرفت داشت که اخیراً نیز مطلع شدیم فاز نهایی‌اش آغاز شده است که موقعیت ویژه‌تری در مذاکرات آینده بر سر جریان مشترک رودخانهٔ هریرود به این کشور خواهد داد. عملیات اجرایی ساخت سد دوستی هم که بزرگترین سد مخزنی شرق کشور است، در سال ۱۳۷۹ آغاز و در فروردین سال ۱۳۸۴ بر روی رودخانهٔ هریرود مشترکاً بین مرز ایران و ترکمنستان افتتاح شد. حجم کل مخازن سدهای استان خراسان‌رضوی یک میلیارد و ۵۷۰ میلیون مترمکعب و حجم سد دوستی یک میلیارد و ۲۵۰ میلیون مترمکعب است. حیات سد دوستی به‌شدت به میزان بارندگی و جریان رواناب‌ها در افغانستان وابسته است که متأسفانه براساس آمارهای دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور، تا ۷ اردیبهشت ۱۴۰۳، مخزن بیش از یک میلیارد مترمکعبی سد دوستی، به‌رغم بارندگی‌های سیل‌آسا در افغانستان فقط هفت درصد پر شده است. همچنین در حوضهٔ هریرود، برخلاف حوضهٔ هیرمند هیچ‌گونه معاهده‌ای با کشور افغانستان نداریم، هرچند که درواقع به‌واسطهٔ یک‌جانبه‌گرایی بعضی از دولت‌ها، همگرایی و ضمانت اجرایی برای معاهدات مشاهده نمی‌شود.

ادامه در صفحهٔ ۲

مهندسان مشاور معمار و شهرسازان تهرانی خواستار توقف تعرض به پارک‌های تهران شدند

درخواست توقف تعرض به بوستان‌های تهران

۶

الیاف موز جایگزین پلاستیک در نساجی

۸

سامانهٔ بارشی نیمهٔ اردیبهشت، کشور را درگیر مشکلات ناشی از سیل کرد

باران ادامه دارد

سیل و آبگرفتگی ۲۳ استان را درگیر کرد. بااین‌حال، وزارت نیرو اعلام کرده است کم‌بارشی کماکان هنوز برای ۱۱ استان چالش ایجاد خواهد کرد

۲

یادداشت

روستا؛ «رئیسی» و برنامهٔ هفتم

| شاهرخ جباری ارفعی |
| عضو سابق شورای عالی جنگل |

۳

قزوین

۵۰۰ هزار آزمایش کلرسنجی در مناطق شهری و روستایی قزوین انجام شد

زهره شریفی - به گفته مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قزوین، در ارزیابی‌ها و راستی‌آزمایی دانشگاه علوم پزشکی و وزارت بهداشت در سال ۱۴۰۲ مطلوبیت شاخص‌های کیفیت آب استان قزوین در مناطق شهری بالای ۹۹ درصد و با کسب نمره عالی و در مناطق روستایی استان نیز بالای ۹۶ درصد و حائز نمره عالی و خوب در بالاترین سطح شاخص‌های کیفیت کشوری قرار گرفته است .

به گزارش روابط‌عمومی، داراب بیرنوندی مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قزوین در تشریح عملکرد کیفی سال گذشته مرکز مذکور با اشاره به اهمیت آزمایش‌ها جهت اطمینان از سلامت آب آشامیدنی مردم تصریح کرد: در سال گذشته بیش از ۵۰۰ هزار آزمایش کلرسنجی در مناطق شهری و روستایی استان انجام شده است

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قزوین اضافه کرد: در سال ۱۴۰۲ تعداد ۱۴ هزار آزمون میکروبی کیفیت و تعداد ۲۸۰۰ آزمون فیزیکی و شیمیایی آب و فاضلاب و تعداد ۳۰۰ آزمون فلزات سنگین انجام شده است که همگی بیانگر سلامت آب آشامیدنی مردم است.

بیرنوندی ادامه داد: در حال حاضر آزمایشگاه‌های تخصصی آب و فاضلاب موجود در شرکت آبفا استان قزوین، سنجش سلامت و کیفیت آب در ۲۹ شهر و ۵۱۲ روستای تحت پوشش استان قزوین را به عهده دارند.

او یادآور شد: در راستای اجرای برنامه ایمنی آب نیز که در جهت ارتقای کیفیت و کمیت آب است این مرکز جزء استان‌های پیشرو و موفق در کسب گواهینامه کشوری ایمنی آب بوده و تاکنون موفق به کسب و تمدید گواهینامه اجرای این برنامه در پنج شهر قزوین، آبیک، الوند، تاکستان و بویین‌زهرا و تعداد دو مجتمع بزرگ روستایی شامل مجتمع‌های شهید رجایی و شهید الهیاری و روستای حصار خروان گردیده است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قزوین همچنین کسب رتبه برتر در شاخص‌های بهداشت آب از منظر وزارت بهداشت، تمدید گواهینامه ایزو ۱۷۰۲۵، شرکت در آزمون‌های مقایسات بین آزمایشگاهی کارشناسان استان و برگزاری دورهٔ کشوری ۷s را از عملکردهای این مرکز در برقراری و ارتقای دانش در سال گذشته خواند و همچنین از پذیرش انجام آزمایش‌های تخصصی آب و فاضلاب از کلیه دستگاه‌های اجرایی، ارگان‌های دولتی و مجموعه‌های خصوصی و انعقاد تفاهم‌نامه با تعاونی رمز سلامت در سال ۱۴۰۲ خبر داد.

سمنان

وجود ۱۹ هزار واحد مسکونی در حال ساخت در سمنان

نریمانی - استاندار سمنان از وجود ۱۹ هزار واحد مسکونی در حال ساخت در استان خبر داد و گفت: تعداد ۷۴۰ واحد مسکونی خودساز و انبوه‌سازی در قالب طرح نهضت ملی مسکن در شهر سمنان با پیشرفت ۶۵ درصدی در حال اجرا است.

سید محمدرضا هاشمی، استاندار سمنان در بازدید از روند اجرایی تکمیل پروژه‌های مسکن ملی در شهرک روزیه سمنان اظهار کرد: با حضور آیت‌الله رئیسی، رئیس‌جمهور، جشن واگذاری زمین به واجدان شرایط طرح جوانی جمعیت در قالب طرح نهضت ملی مسکن برگزار شد و بیش از یک هزار و ۱۵۷ قطعه زمین به‌صورت رایگان در اختیار افراد واجد شرایط استان قرار گرفت.

او ادامه داد: در قالب اجرای طرح نهضت ملی مسکن در سطح استان، بالغ بر ۱۹ هزار واحد مسکونی در حال ساخت است. هاشمی اضافه کرد: پروژه طرح نهضت ملی مسکن در شهرک روزیه سمنان یکی از پروژه‌هایی است باکیفیت و سرعت، کار اجرایی به‌پیش می‌رود.

او بیان کرد: خدمات برق و آب به‌صورت کامل در اختیار متقاضیان قرار گرفته و گازرسانی توسط پیمانکار از ورودی در حال انجام است.

استاندار سمنان تصریح کرد: در شهرهای دیگر استان سمنان نیز این شرایط در قالب طرح نهضت ملی مسکن وجود دارد، بزرگ‌ترین سایت ویلاسازی در دامغان و بزرگ‌ترین سایت احداث واحد مسکونی نیروهای مسلح در شاهرود نیز با ظرفیت بالغ بر ۷۰۰ واحد مسکونی در حال انجام است. هاشمی در بخش دیگری از سخنان خود عنوان کرد: سایت ۲۰۵ هکتاری در کمربندی سمنان نیز با اولویت تخصیص زمین برای جوانی جمعیت و افراد واجد شرایط در دستور کار اجرای طرح نهضت ملی مسکن قرار گرفت.

استاندار سمنان با بیان اینکه اجرای طرح نهضت ملی مسکن در بافت فرسوده به تعداد پروژه ۲۰۰ واحدی در آینده آغاز می‌شود، گفت: در راستای حمایت از تولید و ظرفیت محصولات داخل استان، تأکید شده تا در اجرای پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن از مصالح داخل استان استفاده شود.

خبر

مشارکت شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل در دومین برنامه خیابان ورزش

اردبیل، کبری سعادتی - در دومین برنامه خیابان ورزش که به همت سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری اردبیل در محل شورابیل برگزار شد شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل نیز در این برنامه مشارکت جدی داشت. در راستای ارتقای سلامت شهروندان و ترویج ورزش همگانی به همت سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری طرح خیابان ورزش پنج‌شنبه‌های هر هفته در محل شورابیل اردبیل برگزار می‌شود. مدیر دفتر روابط‌عمومی شرکت توزیع برق استان اردبیل گفت: هم‌زمان با ۱۳ اردیبهشت‌ماه سال جاری و در دومین هفته این برنامه، شرکت توزیع برق استان نیز با هدف توسعه آگاهی‌های عمومی در زمینه مدیریت مصرف برق و ایمنی و ارائه آموزش به شهروندان گرامی در این طرح مشارکت نمود. الله‌قلی‌پور اظهار داشت: توسعه آگاهی‌های عمومی و اطلاع‌رسانی کمپین‌های انرژی به عموم شهروندان از دیگر اهداف مشارکت در این طرح است تا مردم در حاشیه مراسم‌های پرنشاط خیابانی و سایر برنامه‌ها که در پارک‌ها و فرهنگسراهای استان برگزار خواهد شد با استفاده از ظرفیت هنرمندان استانی، با راهکارهای مدیریت مصرف برق آشنا شوند .

دیدار مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه گلستان با فرمانده مرزبانی استان

گلستان، حبیبه مومنی - مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه گلستان با فرمانده مرزبانی استان دیدار کرد.به گزارش روابط‌عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه گلستان، سید محمد حسینی با بیان دلاوری‌ها و رشادت‌های نیروی مرزبانی در دفاع از مرزهای خاکی و دریایی استان گلستان به‌منظور حفظ امنیت پایدار افزود: در خصوص ساماندهی وظایف و رفع مشکلات مربوط به توزیع قانونی و نیز قاچاق سوخت در مرزهای استان اقدامات خوبی صورت‌گرفته است. او گفت: تلاش شبانه‌روزی مرزبانان در جلوگیری از قاچاق فرآورده‌های نفتی و حفظ منابع ملی قابل‌تقدیر است.حسینی بیان داشت: این شرکت در جهت تامین و توزیع فرآورده‌های نفتی مورد نیاز یگان‌های مرزبانی از آمادگی کامل برخوردار است.فرمانده مرزبانی استان گلستان نیز با تقدیر از عملکرد مدیر و مجموعه کارکنان شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه گلستان، همکاری شرکت نفت و مرزبانی در حفظ منابع و جلوگیری از سوءاستفاده قاچاقچیان از منابع نفتی کشورمان را مهم تلقی کرد و خواستار تعامل تنگاتنگ این دو نهاد مرتبط در این زمینه شد.

سیستان و بلوچستان

نخستین دوره برداشت جلبک‌های دریایی در چابهار آغاز شد

عباس‌نژاد - نخستین دوره برداشت جلبک‌های دارویی از سواحل صخره‌ای منطقه زمین در شهرستان چابهار با همکاری اداره کل شیلات سیستان و بلوچستان انجام شد.

مسئول راه‌اندازی مرکز تحقیقات گیاهان دارویی دریایی در خصوص اهمیت این نوع جلبک‌ها اظهار کرد: برداشت این‌گونه جهت بررسی خواص دارویی در اولویت قرار گرفت و این گونه از جلبک‌های خوراکی و دارویی در بهمن‌ماه با کاهش دما در منطقه چابهار شروع به رشد و هم‌زمان با گرم‌شدن هوا در اوایل خرداد از بین می‌روند.

دکتر گل‌بشیرزاده افزود: باتوجه‌به نزدیک‌شدن به پایان زمان رشد این جلبک‌ها در سواحل چابهار تصمیم به برداشت و نگهداری اینگونه از جلبک‌ها برای بررسی‌های خواص بیولوژیک و آنتی‌باکتریال گرفته شد، همچنین از هفت نمونه جلبک قهوه‌ای مانند سیستو سریا (Cystoseria) جهت بررسی خواص دارویی برداشت شد.

او تصریح کرد: در فاز نخست فعالیت این مرکز بررسی تکنولوژی و جنبه‌های اقتصادی تولید دارو و محصولات مراقبتی پوست بر پایه جلبک‌های دریایی در دستور کار قرار دارد.

عضو هیئت‌علمی دانشکده علوم پزشکی چابهار بیان کرد: مرکز تحقیقات گیاهان دارویی دریایی دانشکده علوم پزشکی چابهار در سال گذشته موفق به اخذ مجوز از شورای گسترش دانشکده‌ها و دانشگاه‌های علوم پزشکی گردید و هم اکنون با رویکرد تولید محصولات دارویی دریایی در حال فعالیت است.

گیلان

آب سد سفیدرود رهاسازی شد

رهاسازی آب سد سفیدرود و آب‌گذاری کانال‌های آبیاری کشاورزی گیلان امروز (یکشنبه) ۱۶ اردیبهشت‌ماه با حضور و دستور استاندار آغاز شد.

اسدالله عباسی امروز، ۱۶ اردیبهشت‌ماه با حضور در شهر رودبار، از سد سفیدرود بازدید و بر چگونگی اجرای رهاسازی آب این سد هم‌زمان با آغاز فصل زراعی نظارت و دستوراتی را صادر کرد.

استاندار گیلان در این بازدید در جریان آخرین وضعیت آب ذخیره شده در پشت سد سفیدرود قرار گرفت و بر رعایت کامل تقویم زراعی توسط شالی‌کاران و اجرای کامل مصوبات ستاد مدیریت آب تأکید کرد

او در حاشیه رهاسازی آب سد سفیدرود در گفت‌وگو با خبرنگاران، گفت: در حال حاضر حجم ذخیره آب پشت سد حدود ۷۰۲ میلیون مترمکعب است که پارسال در همین مقطع زمانی حدود ۷۲۰ میلیون مترمکعب بوده است.

عباسی افزود: سال گذشته بارش‌های خوبی داشتیم و با همکاری مردم و تعامل و هماهنگی آنها با مدیران و عمل بر اساس تقویم زراعی، آب کشاورزی را مدیریت کردند.

او خاطرنشان کرد: امسال نیز تمهیدات لازم را فراهم و اعلام کردیم سردهنه‌ها و نهرها و چاه‌ها را آماده کنند؛ ضمن اینکه انتظار می‌رود کشاورزان نیز همچون پارسال نوبت‌بندی آب را رعایت و به مسئولان اعتماد و با آنها همکاری کنند و بر اساس تقویم زراعی کشت و کار خود را پیش ببرند.

خبر

آلودگی هوای کلانشهرها از عوامل مهم ابتلا به آسم

۱۳درصد ایرانی‌ها آسم دارند

عضو انجمن آسم و آلرژی ایران با بیان اینکه ۹ تا ۱۳ درصد گروه‌های سنی مختلف در کشور به بیماری آسم مبتلا هستند، گفت: ازآنجاکه آسم یک بیماری التهابی است، آلودگی هوا می‌تواند میزان بروز و شدت این بیماری را افزایش دهد. بر همین اساس، در کلانشهرها که آلودگی هوای بیشتری دارند، میزان ابتلا به این بیماری نیز افزایش می‌یابد.

«مریم محلوجی‌راد» همزمان با روز جهانی آسم و آلرژی در گفت‌وگو با ایسنا، دربارهٔ بیماری آسم توضیح داد: پروسهٔ ابتلا به آسم مانند بیماری‌های عفونی نیست و معمولاً به‌صورت خودبه‌خود ایجاد می‌شود. به عبارت دیگر، آسم، پیامد یک بیماری نیست. آسم یک بیماری التهابی ریه است و عفونت در ابتلا به این بیماری هیچ نقشی ندارد. او دربارهٔ تأثیر عفونت بر شدت آسم گفت: عفونت به‌عنوان یک عامل محرک می‌تواند سبب افزایش شدت بیماری یا شروع حملهٔ آسم باشد. باز هم تأکید می‌کنم، آسم یک بیماری التهابی مزمن است که در کودکان به‌دلیل آلرژی ایجاد می‌شود. پزشک کلینیک آسم و آلرژی سازمان جهاد دانشگاهی علوم‌پزشکی تهران دربارهٔ آسم کودکان توضیح داد: اکثر «آسم کودکان» از نوع آسم آلرژیک است؛ درحالی‌که عوامل آلرژیک و غیرآلرژیک به‌طور برابر در ابتلای آسم بزرگسالان نقش دارند. محلوجی گفت: عوامل آلرژیک محیط، سبب بروز و تشدید عوارض آسم آلرژیک می‌شوند. عوامل آلرژیک بر ابتلا به آسم آلرژیک تاثیرگذار هستند. همچنین، سایر مؤلفه‌ها، آسم غیرآلرژیک را تحت‌تأثیر قرار می‌دهند. ا. با بیان اینکه میزان ابتلا به آسم در کشور بررسی شده است، گفت: وضعیت ابتلا به آسم در میان گروه‌های سنی بررسی شده، حدود ۹ تا ۱۳ درصد از گروه‌های سنی مختلف به بیماری آسم مبتلا هستند. منظور این است میزان ابتلا به آسم با توجه به شرایط سنی افراد تغییر می‌کند. همچنین، وضعیت ابتلا به آسم در سطح جهانی حدود ۳ تا ۱۵ درصد گزارش شده که در برخی کشورها به ۲۰ درصد نیز می‌رسد. محلوجی با بیان اینکه بسیاری از کشورها نسبت به کنترل عوامل محرک و آلرژی‌زا اقدام کرده‌اند، افزود: آنها با کنترل عوامل محرک و آلرژی‌زا توانسته‌اند، شیوع آسم را کاهش دهند یا میزان ابتلا به این بیماری را به یک سیر ثابت برسانند. به‌نظر می‌رسد، میزان ابتلا به آسم در کشور رو به افزایش است. یکی از دلایل افزایش ابتلا به آسم در کشور، آلودگی کلانشهرها است که جزو عوامل مهم ابتلا به این بیماری محسوب می‌شود. شهرهای اراک و اهواز و استان سیستان‌وبلوچستان بیشترین میزان شیوع آسم را تجربه کرده‌اند. عضو انجمن آسم و آلرژی ایران ادامه داد: آلاینده‌های مضر هوا وارد دستگاه تنفس می‌شوند. این آلاینده‌ها برحسب اندازه‌ای که دارند (ذرات حدود ۴ تا ۵ میکرون) می‌تواند به «راه‌های هوایی پایین‌تر» وارد شوند. همچنین ذرات بسیار ریز می‌توانند تا انتهای ریه نفوذ کنند و حتی وارد خون شوند. اغلب آلاینده‌ها، «رادیکال‌های آزاد» هستند که سبب التهاب ریه یا سایر قسمت‌های بدن می‌شوند و جزو موارد آسیب‌زا به حساب می‌آیند. به‌دلیل اینکه آسم یک بیماری التهابی است، آلودگی هوا می‌تواند میزان بروز و شدت این بیماری را افزایش دهد.

شهرآرا

سامانهٔ بارشی نیمهٔ اردیبهشت، کشور را درگیر مشکلات ناشی از سیل کرد

باران ادامه دارد

سیل و آبگرفتگی ۲۳ استان را درگیر کرد. بااین‌حال، وزارت نیرو اعلام کرده است کم‌بارشی کماکان هنوز برای ۱۱ استان چالش ایجاد خواهد کرد

|پیام ما| سامانهٔ بارشی که در نیمهٔ اردیبهشت به کشور وارد شد، باز هم سیلاب به راه انداخت و بنابه آمار ارائه‌شده از سوی سازمان جمعیت هلال‌احمر کشور، ۲۳ استان را درگیر سیلاب کرد. خوشبختانه تاکنون گزارشی از مرگ ناشی از این سیلاب و آبگرفتگی منتشر نشده است. باوجوداین، وزارت نیرو اعلام کرده است کم‌بارشی حداقل برای ۱۱ استان در ماه‌های پیش رو چالش ایجاد خواهد کرد. این درحالی‌است که شرکت مدیریت منابع آب ایران نیز اعلام کرده است بارش‌ها قطع نخواهد شد و ادامه خواهد داشت.

رئیس سازمان امدادونجات جمعیت هلال‌احمر کشور اعلام کرده است در ۲۳ استان سیل و آبگرفتگی ایجاد شده است و نیروهای عملیاتی این سازمان با بیش از ۷۷۰ امدادگر برای امدادرسانی به افراد متأثر در سراسر مناطق آب‌گرفته یا سیل‌زده فعال هستند.

پایگاه خبری این سازمان به‌نقل از «بابک محمودی» نوشت: «در این مدت زمان، ۲۳ استان (آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، البرز، اصفهان، ایلام، بوشهر، چهارمحال وبختیاری، سمنان، خراسان جنوبی، خراسان‌رضوی، خراسان شمالی، خوزستان، فارس، کردستان، کرمان، کرمانشاه، کهگیلویه و بویراحمد، لرستان، مرکزی، هرمزگان، همدان و یزد) نیاز به دریافت خدمات امدادی پیدا کردند.» او با بیان اینکه در این مدت زمان ۱۳۴ مورد عملیات امدادی انجام شده است، ادامه داد: «امدادگران به پنج‌هزار و ۲۲ نفر امدادرسانی کردند، ۱۵۳ نفر را اسکان اضطراری دادند، ۲۲۳ نفر را به مناطق امن منتقل کردند و با دستگاه پمپاژ، آب ۱۸۶ واحد مسکونی را تخلیه کردند. ۲۱۹ تیم عملیاتی شامل ۷۷۷ نفر امدادگر در عملیات سیل و آبگرفتگی شرکت کردند. ۳۷ دستگاه چادر، یک‌هزار و ۲۹۳ تخته پتو، ۶۲۷ تخته موکت، دو هزار و ۳۰۲ کیلوگرم نایلون، ۴۷۱ بستهٔ غذایی، ۴۶۹۹ قوطی کنسروجات، ۲۰۰ قرص نان، دو هزار و ۸۳۲ کیلوگرم برنج، ۴۲۰ کیلوگرم روغن، ۵۴۸ کیلوگرم حبوبات، ۳۲۰ ست شست‌وشو و ۷۶ ست بهداشتی بین افراد متأثر توزیع شد.»

> حجم آب موجود مخازن سدهای کشور با یک درصد رشد از ۳۱.۹۷ میلیارد مترمکعب در سال گذشته به ۳۲.۳۹ میلیارد مترمکعب در سال آبی جاری رسیده است

تداوم باران

وقوع بارش‌ها در غرب، شمال‌غرب، شمال و شمال‌شرق کشور برای هفتهٔ جاری (۱۶ تا ۲۱ اردیبهشت‌ماه) پیش‌بینی می‌شود. وب‌سایت خبری شرکت مدیریت منابع آب کشور برپایهٔ گزارش مؤسسهٔ تحقیقات آب اعلام کرده است برای هفتهٔ پیش رو (۱۶ تا ۲۱ اردیبهشت‌ماه) وقوع بارش‌ها در غرب، شمال‌غرب، شمال و شمال‌شرق کشور پیش‌بینی می‌شود. در این مناطق کشور مقادیر تجمعی بارش ۷۵-۱۰۰ میلی‌متر پیش‌بینی شده است: «براساس تقسیمات حوضه‌های درجه یک کشور، حوضهٔ آبریز دریای خزر با مقدار میانگین ۲۹.۳ میلی‌متر و بیشینهٔ نقطه‌ای ۱۰۰ میلی‌متر پرباران‌ترین حوضه در هفتهٔ جاری خواهد بود. همچنین، حوضهٔ آبریز مرزی شرق با مقدار میانگین ۰.۴ میلی‌متر و بیشینهٔ نقطه‌ای ۹ میلی‌متر کم‌باران‌ترین حوضهٔ درجه یک کشور است.»

این گزارش می‌گوید: «از میان حوضه‌های درجه دو کشور، حوضهٔ تالش، مرداب انزلی با متوسط بارش ۵۳.۴ میلی‌متر و بیشینهٔ بارش ۱۰۰ میلی‌متر و هراز و قره‌سو با مقدار میانگین ۲۷.۲ میلی‌متر و بیشینهٔ نقطه‌ای ۹۵.۷ میلی‌متر پرباران‌ترین حوضه‌های درجه دو هستند. از میان استان‌های کشور، استان‌های شمال‌غربی و حاشیهٔ دریای خزر با بارش تجمعی معادل ۷۵-۱۰۰ میلی‌متر در هفتهٔ جاری پربارش‌ترین استان‌های کشور خواهند بود.»

کم‌بارشی گریبانگیر ۱۱ استان

با وجود سیلاب‌های مکرری که تقریباً با هر بارش از هفتهٔ آخر اسفند در مناطق مختلف کشور رخ داده است، وزارت نیرو اعلام کرده این بارش‌ها به‌معنای رفع تنش آبی نیست.

طبق خبری که وب‌سایت خبری وزارت نیرو منتشر کرده است حجم آب موجود مخازن سدهای کشور با یک درصد رشد از ۳۱.۹۷ میلیارد مترمکعب در سال گذشته به ۳۲.۳۹ میلیارد مترمکعب در سال آبی جاری رسیده است: «براساس تازه‌ترین گزارش شاخص‌های مهم آب و برق (بارش و سدها) شرکت مدیریت منابع آب ایران، ورودی مخازن سدهای کشور از ابتدای سال آبی تا امروز (۱۶ اردیبهشت) ۲۸.۶۹ میلیارد مترمکعب به ثبت رسیده است. این درحالی‌است که این عدد در سال گذشته برابر با ۳۰.۳۲ میلیارد مترمکعب بوده است که نشان از کاهش پنج درصدی ورودی سدهای کشور دارد.»

این گزارش می‌گوید: «از ابتدای سال آبی جاری تاکنون میزان خروجی سدهای کشور به‌ترتیب در سال جاری و سال گذشته ۱۷.۹۸ میلیارد مترمکعب و ۱۷.۴۴ میلیارد مترمکعب به ثبت رسیده است که بیانگر رشد سه درصدی است. حجم آب موجود مخازن سدهای کشور با یک درصد رشد از ۳۱.۹۷ میلیارد مترمکعب در سال گذشته به ۳۲.۳۹ میلیارد مترمکعب در سال آبی جاری رسیده است و در مجموع میزان پرشدگی سدهای کشور ۶۵ درصد تخمین زده شده است.»

براساس این خبر، ارتفاع ریزش‌های جوی کشور نیز معادل ۲۱۹.۲ میلی‌متر است، این مقدار بارندگی نسبت به میانگین دوره‌های مشابه درازمدت (۲۲۱.۳ میلی‌متر) یک درصد کاهش و نسبت به دورهٔ مشابه سال آبی گذشته (۱۸۸.۱میلی‌متر) ۱۷ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

این گزارش حاکی است براساس شاخص اختلاف سال آبی جاری با متوسط درازمدت (۵۵ سال) میزان بارندگی‌ها در این بازهٔ زمانی در سیستان‌وبلوچستان ۶۹ درصد، یزد ۵۶ درصد، خراسان‌جنوبی ۲۷ درصد و ایلام ۲۴ درصد افزایش یافته است: «این درحالی‌است که کم‌بارشی گریبانگیر ۱۱ استان است و از جمله قزوین ۲۸ درصد، تهران ۲۴ درصد، خراسان‌رضوی ۲۴ درصد، سمنان ۲۲ درصد و زنجان ۲۰ درصد کاهش داشته است.»

نگاه کارشناس

ادامه از صفحهٔ ۱

قدرت فرا هژمونی طالبان در مناقشات آبی

در افغانستان فارغ از اینکه چه دولتی بر سرکار باشد، راهبرد هیدروپلیتیکی کاشت-برداشت مبنی‌بر مهار آب فرامرزی تقریباً یکسان بوده و تنها گاهی شدیدتر شده است. کرزی کاشت، غنی درو کرد. غنی کاشت، طالبان درو کرد. طالبان خواهد کاشت و بعدها حکومتی درو خواهد کرد و البته نقش کشورهای ثالث به‌شدت در به سرانجام رساندن این پروژه‌ها پررنگ بوده است. حکومت نوپای طالبان در این برههٔ زمانی توسعهٔ زیرساخت‌های آبی را در دستورکار این کشور قرار داده است. افغانستان به غیر از هفت سد حوضهٔ هریرود که سد سلما و پاشدان تنها دو مورد هستند، برنامهٔ ساخت ۱۱ سد دیگر را هم در بالادست شمال‌شرق ایران در حوضهٔ هریرود دارد. همچنین، این کشور به‌دنبال توسعهٔ شبکه‌های آبیاری و کانال‌ها نیز در حوضهٔ هریرود است که وابستگی به منابع آب را بیشتر و جامعهٔ محلی در افغانستان را وابسته به این منبع می‌کند. متأسفانه گزارشات متعدد تأکید دارد حتی همین کانال‌ها هم مطابق معیارها و استانداردهای جهانی هم نیست و هدررفت آب و رویکردهای آبیاری ناپایدار در حوضه به کلاف درهم‌تنیدهٔ مسائل حوضه خواهد افزود و می‌توان گفت با تکمیل این کانال‌ها، مناقشهٔ تأمین منبع آب مناطق نیمهٔ شرقی کشور وارد فاز جدیدتری خواهد شد و به‌مرور به کشاورز محلی کشور بالادست گره می‌خورد و ماهیت مناقشه دیگر صرفاً دولت-دولت نخواهد بود و دولت-مردم نیز خواهد بود که این چالش مهمی در مسائل هیدروپلیتیکی است. علاوه‌براین، هدف طالبان به سرانجام رساندن ابرپروژه‌های متعدد آبی-انرژی تعریف‌شدهٔ پیشین است؛ به‌طور مثال کانال قوش‌تپه که از بزرگترین طرح‌های انتقال آب افغانستان برای مدیریت آب‌های فرامرزی این کشور است، از حدود پنجاه سال پیش و در زمان ریاست‌جمهوری «داوودخان»، طراحی شده و به تعویق افتاده بود، در سال ۱۳۹۷ با حمایت ۶.۳ میلیون دلاری USAID شروع شد و در این دوران طالبان به سرانجام رساندنش بجد در دستورکار قرار گرفته است. فاز اول این پروژه تکمیل شده و فاز دوم نیز در حال انجام است که با احداث این کانال، اراضی کشاورزی جنوب ترکمنستان به‌شدت تحت‌تأثیر قرار خواهد گرفت که باعث خیزش هرچه بیشتر گردوغبار خواهد شد و استان‌های شمال‌شرقی ایران را درگیر خواهد کرد. ضمن اینکه قرار است بسیاری از مهاجرین اخراجی پاکستانی در این مناطق مرزی باب میل امارت اسلامی مستقر شوند و بافت اجتماعی در مناطق مرزی دستخوش تغییر خواهد شد. البته نکتهٔ دیگر درین پروژه این است که با اتمام این ابرپروژه، مهاجرین پشتون متحد طالبان در مناطق شمال افغانستان که منابع نفت و گاز و معادن دست‌نخورده‌ای دارد، سکونت می‌یابند که می‌توان برداشت کرد این امر به استحکام حکومت نوپای امارت اسلامی منجر شود و عملاً به‌طور غیرمستقیم بر ایران نیز اثر می‌گذارد. از طرفی پروژه‌های مرتبط با انرژی همانند کاسا-۱۰۰۰ که انتقال برق تاجیکستان و قرقیزستان از راه افغانستان به پاکستان است و پروژهٔ به‌تعویق‌افتاده‌ای که قرار است گاز ترکمنستان را از طریق افغانستان به پاکستان و هند با هدف تأمین سالانه ۳۳ میلیارد مترمکعب گاز طبیعی به جنوب آسیا انتقال دهد، بجد در دستورکار این کشور قرار دارد. یعنی علاوه‌بر اینکه افغانستان منابع آبی را مهار می‌کند، به‌دنبال این است که وابستگی‌اش را به منبع انرژی ایران نیز کم کند که با به سرانجام رساندن این پروژه‌ها موقعیت ویژه‌تری در مذاکرات به طرف افغانستانی می‌دهد و دور از انتظار نیست با به سرانجام رساندن این ابرپروژه‌ها و سدها قدرت چانه‌زنی فراهژمونی برای افغانستان ایجاد شود و تحلیل‌ها بر این است که با توجه به حکومت کنونی مستقر با شکلی از هژمونی منفی آبی از طرف افغانستان مواجه شویم. نهایتاً پرواضح است که جهان در حال تجربهٔ سومین انتقال قدرت است. شاید بتوان سرنخی از رهیافت را در آینده‌پژوهی مناقشات آبی ایران و افغانستان در پاسخ به این سؤال جست‌وجو کرد که راهبرد کلان ما در شرایط گذار نظام بین‌الملل چیست؟ آیا باید در «تنهایی استراتژیک ایران» به سر ببریم یا با توجه به اینکه انزواگرایی، انفعال و عدم تعامل نه با ژئوپلتیک ایران سازگار است، نه با فرهنگ سنتی ایران از طریق چندجانبه‌گرایی و ائتلاف‌سازی به استقبال این جهان «پسا قطبی» برویم؟ و حال با این کلان راهبرد چگونه می‌توان به یک بازتوزیع مجدد قدرت بین بازیگران درگیر این مناقشهٔ آبی دست زد تا درین حوضه‌های فرامرزی فضاهای همکاری دوباره پیکربندی و تفسیر شود.

خبر

برقراری درمان رایگان کودکان زیر ۷ سال

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی ضمن تاکید بر برقراری درمان رایگان کودکان زیر ۷ سال در مراکز درمانی دولتی و دانشگاهی، در عین حال آخرین وضعیت درمان و تولید داروی ایرانی بیماران SMA را تشریح کرد. به گزارش ایسنا، دکتر بهرام عین‌الهی در «ملاقات چهره به چهره نمایندگان اقشار مردمی با وزیر بهداشت» که امروز، یکشنبه (۱۶ اردیبهشت) در نهاد ریاست‌جمهوری برگزار شد، اظهار کرد: اقدامات متعددی توسط دولت مردمی سیزدهم در حوزه سلامت انجام شده و این انتظار وجود دارد که رسانه‌ها به ویژه صداوسیما به تبیین دستاوردها بپردازند.

او با بیان اینکه ظرفیت تخت‌های بیمارستانی در دولت سیزدهم افزایش یافته، گفت: ۱۶ هزار تخت به ظرفیت تخت‌های بیمارستانی کشور اضافه شد که معادل ۲۰ درصد تخت‌های بیمارستانی کشور است. وزارت بهداشت در نظر دارد که ۱۵ هزار تخت دیگر تا پایان سال جاری به ظرفیت تخت‌های بیمارستانی اضافه کند.

وزیر بهداشت با بیان اینکه تعداد خانه‌های بهداشت تا پایان سال جاری به ۴۴۰۰ مورد می‌رسد، افزود: ۱۷۰۰ مورد به ظرفیت خانه‌های بهداشتی کشور اضافه کردیم و در نظر داریم که با افزایش ۲۷۰۰ مورد دیگر تا پایان سال جاری، تعداد خانه‌های بهداشت را به ۴۴۰۰ مورد برسانیم. او ادامه داد: دستگاه‌های مانند ام‌آرآی در شبکه درمانی کشور توزیع شده است. همچنین ۱۰ هزار پزشک و دندانپزشک در شبکه درمانی در حال خدمت‌رسانی هستند. بررسی‌ها بیانگر این است حدود ۲۸۰۰ متخصص در کشور به ارائه خدمات می‌پردازند. وزیر بهداشت درباره تعداد مراکز آموزشی گفت: ۱۵۰ مرکز آموزشی در کشور وجود دارد و ۱۲۰ مرکز نیز در حال ساخت هستند.

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۷۶۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم کریمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۲۹ شماره ملی ۳۱۶۰۲۸۳۳۳۱ صادره ازکهنوج در یک باب مغازه به مساحت ۵۶ مترمربع پلاک ۱۶۲۶ فرعی از۴۹۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۱۳ فرعی از ۴۹۷- اصلی قطعه چهار واقع در نورک اباد شهر قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای حسین احمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۸۷۶۷۶

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۴۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم صادقی چاه نصیر فرزند موسی بشماره شناسنامه ۲۳۴۱ شماره ملی ۳۱۶۰۷۵۹۵۳۹صادره از کهنوج در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۱۶۱ مترمربع پلاک۵۳ فرعی از۴۴۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۷-اصلی قطعه چهار واقع در گنج اباد شهر قلعه گنج. خریداری از مالک رسمی خانم فرخنده مهیمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۱۴۶۶

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۸۷۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید داوری نژاد فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۲۴۶ شماره ملی ۳۱۶۱۳۰۴۵۶۱ صادره ازکهنوج در ششدانگ گلخانه به مساحت ۱۷۴۰مترمربع پلاک۹۵۲ فرعی از۹۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۳-اصلی قطعه یک واقع در چاهریگان ده هوت شهرکهنوج خریداری از مالک رسمی آقای جان الله خاندانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است .در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۱۴۷۶

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۰۲۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم قانعی فرد فرزند علی بشماره شناسنامه ۵ شماره ملی ۳۱۶۱۰۹۵۰۳۰صادره از کهنوج در یک باب خانه به مساحت ۲۶۲ مترمربع پلاک۱۰۹۰۷ فرعی از۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰۷ فرعی از ۲- اصلی قطعه یک واقع در حیدراباد شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای سهراب سالاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۹۴۶۷

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۴۰۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای برکت محمودی فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۴۲۰ شماره ملی ۵۳۶۹۷۹۶۱۹۱ صادره ازکهنوج در یک باب گلخانه به مساحت ۲۰۰۶مترمربع پلاک۱۸۵۲فرعی از۸۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳- اصلی قطعه یک واقع درضا اباد شهر کهنوج محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۸۷۶۶۷

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۷۵۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مالک مرادی فرزند مراد بشماره شناسنامه ۷۴ شماره ملی ۳۱۶۰۳۲۹۲۱۶صادره از کهنوج در یک باب مغازه به مساحت ۲۴/۸مترمربع پلاک ۱۶۱۴فرعی از۴۹۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از۴۹۷- اصلی قطعه چهار واقع در نورک اباد شهر قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای حسین احمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض .طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۸۷۶۷۲

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۴۴۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسحق میران فرزند دوست محمد بشماره شناسنامه ۱۲۲۳۷ شماره ملی ۳۱۶۰۱۲۲۱۲۳ صادره ازکهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۰۰۵ مترمربع پلاک۱۶ فرعی از۴۷۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۴۷۸- اصلی قطعه چهار واقع درپیرحاجی شهر قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای دولت محمد میران محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق .مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۸۷۶۷۴

«رحیم ملک‌نیا»، استاد دانشگاه لرستان، در گفت‌وگو با «پیام ما» از وضعیت بغرنج جنگل‌های زاگرس گفت

زاگرس، قربانی درآمدزا نبودن

تخریب جنگل‌های زاگرس شرایط زیستی، اجتماعی و اقتصادی ایران را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد

خبرگزاری صداوسیما

| فاطمه باباخانی |

| روزنامه‌نگار |

قتل‌های سریالی درختان بلوط زاگرس تک عاملی نیست. اینکه یک گزینه مثل آفت را متهم بدانیم و بعد با انواع و اقسام آفت‌کش‌ها به جان درختان بیفتیم و بقیهٔ گونه‌ها را هم از بین ببریم، تنها پاک کردن صورت مسئله است. «رحیم ملک‌نیا»، عضو هیئت‌علمی گروه جنگلداری دانشگاه لرستان معتقد است آنچه هر سال در زاگرس اتفاق می‌افتد، به رهاشدگی این عرصه‌ها برمی‌گردد. به‌گفتهٔ او، ما در ایران برنامهٔ بلندمدتی برای مدیریت زاگرس نداریم و آنچه انجام می‌شود طرح‌های مقطعی است که راه به جایی نمی‌برند.

هرسال با رسیدن به فصل گرما، بحث دربارهٔ آفات در زاگرس مطرح می‌شود، چرا آفت‌زدگی تبدیل به یک موضوع تکراری در این عرصه‌ها شده است؟

دربارهٔ بروز آفات در زاگرس به‌لحاظ فنی باید کارشناسان آفات نظر دهند و بگویند چه باید انجام شود تا کمترین خسارت را داشته باشیم. اما این مسئله را که هرساله در یک بازهٔ زمانی دربارهٔ یک موضوع تکراری صحبت می‌کنیم و بعد آن را کنار می‌گذاریم، باید از زاویه سازمان منابع‌طبیعی به‌عنوان متولی جنگل‌ها و از منظر عموم جامعه بررسی کنیم. سازمان منابع‌طبیعی کشور اعتقادی به برنامه‌های استراتژیک و بلندمدت ندارد که بخواهد در قالب این برنامه، گام‌های مشخصی برای حل و مواجهه با مسائل داشته باشد. زمانی که برنامه تدوین می‌شود، می‌توان آن را به گام‌های اجرایی خرد کرد؛ اما متأسفانه تاکنون شاهد نبوده‌ایم که در زاگرس برنامه‌ای با چشم‌انداز ۱۰ سال مدیریت در زاگرس تدوین شده باشد. در مقابل هرچه می‌بینیم پروژه‌های جسته‌گریخته و بی‌ربطی است که به‌شکل موقت اجرا و کنار گذاشته می‌شوند و خروجی مشخصی ندارند. در ادامه هم نتایج پایش مشخص نمی‌شود و از آنها درس نمی‌گیریم و متوجه نمی‌شویم چرا پروژه‌ای شروع شد، ادامه پیدا نکرد و طرحی با اسم دیگری جایگزین آن شد. در موضوع آفات هم همین رویه وجود دارد؛ مدت‌ها دربارهٔ روش مبارزه با آفات بحث می‌شود و این بحث در غیاب نتیجه‌گیری تا سال بعد یعنی زمانی که گردشگران و فعالان محیط‌زیست و یا رسانه‌ها دوباره آن را مطرح کنند، کنار گذاشته می‌شود؛ بدون آنکه اقدام عملی درباره آن صورت گیرد.

این چرخهٔ تکراری تنها دربارهٔ آفات صادق است؟

اکوسیستم زاگرس آنقدر شکننده شده است که با هر اتفاقی خسارت‌های زیادی را متحمل می‌شود و باید برای این فکر بزرگتری داشته باشیم. در عمل متأسفانه مشابه آفت‌ها، همین رویهٔ تکراری را دربارهٔ مسائل دیگر زاگرس نظیر زغال‌گیری، تغییر کاربری و مسائل دیگری که وجود دارد، می‌بینیم. به این معنا که اقدام جسته‌وگریخته انجام می‌شود و راهکاری در قالب یک تفکر بلندمدت و جامع طراحی و اجرایی نمی‌شود.

از شکننده بودن زاگرس صحبت می‌کنید، دلیل این شکنندگی چیست؟ آیا تغییراقلیم را می‌توان عامل اصلی دانست یا این مقوله بهانه‌ای برای رفع مسئولیت است؟

آنچه زاگرس را شکننده و مستعد هرگونه خسارت طبیعی کرده است، به فشار زیادی برمی‌گردد که به جنگل‌های زاگرس وارد می‌شود. در زاگرس به‌گفتهٔ مسئولان (که نمی‌توان این عدد را هم آمار دقیقی دانست) یک میلیون هکتار زراعت زیراشکوب داریم. این یک میلیون هکتار جدا از بخش‌های دیگری است که تحت‌تأثیر عملیات زراعی در زاگرس هستند (برای این بخش سطح بیشتری را می‌توان متصور شد). به‌علاوه ما چرای خیلی شدید و چندین برابر ظرفیت دام را در زاگرس داریم (متاسفانه برخی به اشتباه تصور می‌کنند زاگرس چراگاه است). در کنار اینها تغییر کاربری، استفاده از چوب به‌عنوان سوخت هم هنوز ادامه دارد.. این درحالی‌است که روستاهای زیادی در زاگرس به گاز و سوخت‌های جایگزین دسترسی دارند، ولی به دلایل متعدد فرهنگی و... هنوز از چوب و زغال استفاده می‌کنند. آتش‌سوزی‌ها هم هرساله بخش‌هایی از زاگرس را تحت‌تأثیر خود قرار می‌دهد. مجموع این عوامل باعث شده است اکوسیستم بر اثر فشار زیاد انسانی آسیب‌پذیر شود و نتواند خود را با پدیده‌های طبیعی سازگار کند. تغییراقلیم هم اثر این تخریب‌ها را تشدید می‌کند؛ پدیدهٔ گردوغبار هرساله اتفاق می‌افتد و در کنار آن افزایش دما و کاهش بارندگی و نوسانات بالای بارندگی باعث افزایش آتش‌سوزی در سال‌های پربارش می‌شود. در سال کم‌بارش هم فشار زیادی روی جنگل‌ها چه از نظر طبیعی و چه انسانی می‌آید؛ مردمی که معیشتشان تحت‌تأثیر خشکسالی قرار می‌گیرد، یکی از راهکارهای تأمین آن را استفاده بیشتر از جنگل می‌دانند.

تحقیقاتی دربارهٔ سهم تغییراقلیم و سایر عوامل انجام شده است؟

یکی از مشکلاتی که در موضوع تغییراقلیم داریم این است که در بخش تحقیقاتی و دانشگاه یا سازمان منابع‌طبیعی مطالعات جامعی انجام نشده است تا ابعاد زیستی، اقتصادی و اجتماعی آن روی جنگل و جوامع جنگل‌نشین بررسی شود و براساس آنها راهکاری برای سازگاری با این پدیده طراحی شود. البته باید در نظر داشت که در مواردی به‌شکل انحرافی از عبارت «تغییراقلیم» استفاده می‌شود و شرایط بد زاگرس را محصول آن را می‌دانند، درحالی‌که باید تاریخ بلند بهره‌برداری انسانی و فشار مضاعفی را که در چند دههٔ اخیر در پروژه‌های توسعه و توسعهٔ کشاورزی و... بر آن وارد شده است، مدنظر قرار دهیم.

گفتید کار بلندمدت در زاگرس انجام نشده، آیا چنین اقدامی در هیرکانی انجام شده است؟

ازآنجاکه طرح‌های مدیریتی از هیرکانی شروع شده است و دانشگاه‌ها در آنجا پروژه‌های تحقیقاتی را شروع کردند، سابقهٔ طولانی‌تری از تحقیقات و اجرا را در جنگل‌های شمال کشور داریم. همین موضوع باعث شده است حداقل بتوانیم روند و روال مدیریت را بررسی کنیم. البته باید تأکید کنم که در هیرکانی هم سازمان منابع‌طبیعی داده‌ها و اطلاعات دقیقی ندارد که بخواهد از عملکرد خودش به‌شکل مستند و علمی دفاع کند. بااین‌حال در زاگرس این وضعیت به‌خاطر رهاشدگی عرصه‌ها به‌دلیل عدم توان تولید چوب و فقدان طرح مدیریت شدیدتر است. درواقع، در این عرصه‌ها طرح مدیریت به‌شکلی که درآمدزایی داشته باشد و از آن برای حفاظت کمک گرفته شود، وجود ندارد. از طرف دیگر در زاگرس پیچیدگی‌های مدیریت چه در حوزهٔ اجرا و چه در پژوهش، به‌خاطر مسائل اجتماعی خیلی بیشتر و ورود به آن سخت‌تر است. از این جنبه هم باز زاگرس وضعیت نامناسب‌تری نسبت به هیرکانی دارد. ولی اینکه فکر کنید در شمال با پایگاه داده و روندهای مشخص پژوهشی مواجه هستیم هم اشتباه است.

با وجود این رهاشدگی که از آن صحبت می‌کنید، مجموعهٔ پروژه‌های بین‌المللی در زاگرس انجام شده است.

پروژه‌هایی که از آن صحبت می‌کنید، معمولاً طرح‌هایی در مقیاس کوچک هستند. آنها زمانی می‌توانند مفید باشند که بتوانیم آنها را در سطح گسترده اعمال کنیم. به این معنا که از این طرح‌ها، الگو، روش و استراتژی خاص را استخراج کنیم و بعد آن را در سطح گسترده انجام دهیم. پروژه‌هایی که در سطح یک روستا و یا هزار هکتار و یک منطقهٔ کوچک جواب داده است و پتانسیلی برای تعمیم در سایر مناطق نداشته باشد، به‌نظر من صرفاً به درد گزارش دادن می‌خورد و یا حالت موزه‌ای دارد. اینکه صرفاً در هزار هکتار زادآوری را مستقر کنیم و یا در یک روستا وابستگی معیشتی به جنگل را کاهش دهیم تنها در صورتی ارزشمند است که این الگو را در مناطق دیگر گسترش دهیم، وگرنه یک مورد خاص است که برای آن انرژی، وقت، نیروی انسانی و بودجهٔ زیادی صرف شده است و درنهایت به یک دستاورد کوچک در مقیاس محلی رسیده‌ایم.

از عدم توجه سازمان منابع‌طبیعی به زاگرس صحبت کردید، آیا دانشگاه هم همین بی‌توجهی را ندارد؟

دانشگاه‌هایی که در زاگرس مستقر شده‌اند، نوپا هستند و تنها دو دهه سابقهٔ کار پژوهشی دارند. در این ۲۰ سال ما چندین دانشگاه در محدودهٔ زاگرس داریم که در آنها رشته‌های منابع طبیعی و جنگلداری وجود دارد، این فضا پتانسیل بزرگی است که باید از آن استفاده کرد. در حال حاضر مطالعاتی در این دانشگاه‌ها دربارهٔ زاگرس صورت می‌گیرد، ولی اینکه چقدر از این مطالعات و دستاوردهای پژوهش در بخش اجرا و برای تهیهٔ طرح‌های مدیریتی برای زاگرس استفاده شود، موضوع دیگری است. به‌نظر من باز ایراد از سازمان منابع‌طبیعی است که نه از نتایج تحقیقات استفاده کرده است و نه به‌شکل جدی خواستار آن بوده که با کمک دانشگاه و تحقیقات، معضلات زاگرس را با یک نگاه جامع حل کند. متأسفانه ما در زاگرس با تحقیقات جزیره‌ای مواجهیم. زمانی که از واژهٔ جزیره‌ای صحبت می‌کنیم، بدان معناست که در دانشگاه به‌صورت جزیره‌ای مطالعات صورت می‌گیرد، ولی اینکه از درون آنها یک راهکار و طرح مدیریتی برای زاگرس دربیاورد، در حوزهٔ وظایف دانشگاه نیست و سازمان منابع‌طبیعی باید بتواند این همکاری را شکل دهد و از این تحقیقات به‌شکل هدفمند استفاده کند.

در ساختار فعلی سازمان منابع‌طبیعی که جنگل‌های شمال و جنگل‌های خارج از شمال (زاگرس و سایر عرصه‌های جنگلی به‌جز هیرکانی) از هم جدا شده‌اند، اصولاً توجه ویژه به زاگرس امکانپذیر است؟

فارغ از بحث ساختار تشکیلاتی که برایش دفتر و معاونت و... داشته باشیم، بحث اصلی به نگاه سازمان منابع‌طبیعی برمی‌گردد. اینکه این سازمان بخواهد به‌شکل جدی و با هدف و برنامه وارد مدیریت زاگرس شود. والا در ساختار اداری مشخص است که زاگرس هم‌تراز با هیرکانی مورد توجه نیست.

همزمان که سازمان منابع‌طبیعی توجه کمتری به زاگرس دارد، در افکار عمومی هم جایگاه زاگرس و هیرکانی برابر است؟

جامعهٔ ما چه در بخش عمومی و چه در بخش رسانه توجه کمی به زاگرس دارد. ازاین‌رو، لازم است بیشتر دربارهٔ این عرصه‌ها صحبت کنیم. زاگرس یک مسئلهٔ ملی است و محدود به آن جغرافیا نمی‌شود. زاگرس قادر است کل ایران را از نظر شرایط زیستی، اجتماعی و اقتصادی تحت‌تأثیر قرار دهد. من فکر می‌کنم کارشناسان و متخصصان باید بیشتر دربارهٔ زاگرس صحبت کنند، سازمان منابع‌طبیعی هم نباید زاگرس را به‌واسطهٔ درآمدزا نبودن قربانی کند؛ در مقابل باید به کمک سایر بخش‌ها نظیر رسانه، افکار عمومی، دانشگاه و مراکز تحقیقاتی راهکاری برای زاگرس اندیشیده شود و باعث نجات آن شویم.

> ایراد از سازمان منابع‌طبیعی است که نه از نتایج تحقیقات استفاده کرده است و نه‌به شکل جدی خواستار آن بوده که با کمک دانشگاه و تحقیقات، معضلات زاگرس را با یک نگاه جامع حل کند

> یکی از مشکلاتی که در موضوع تغییراقلیم داریم این است که در بخش تحقیقاتی و دانشگاه یا سازمان منابع‌طبیعی مطالعات جامعی انجام نشده است تا ابعاد زیستی، اقتصادی و اجتماعی آن روی جنگل و جوامع جنگل‌نشین بررسی شود و براساس آنها راهکاری برای سازگاری با این پدیده طراحی شود

یادداشت

روستا؛ «رئیسی» و برنامهٔ هفتم

هشتمین رئیس‌جمهوری اسلامی ایران در همان آغازیه‌کار در تابستان ۱۴۰۰ روستا را در سیاههٔ اقداماتش قرار داده بود. معاونت توسعهٔ روستایی او طی فراخوان پیامکی ابتدا از اعضای شوراهای اسلامی روستاهای سراسر کشور نظرخواهی کرد. اندکی بعد این نظرخواهی عمومی شد و گویا قرار بر این بود که منتخبان شوراها در نشستی حضوری مسائل را مطرح کنند که از جمع‌بندی فراخوان و برگزاری نشست اطلاعی در دست نیست. رئیسی در ۹ مهر ۱۴۰۰ در نشست با مردم یاسوج گفت: «جهادسازندگی باید احیا شود و ایجاد دوبارهٔ آن برای آباد کردن روستاها و مناطق محروم کشور لازم است.» چندروز بعد وزیر وقت جهادکشاورزی در جمع روستاییان گفت: «رئیس‌جمهور مهلت ۲۰روزه مشخص کرده تا در این مدت دربارهٔ احیای جهادسازندگی تصمیم‌گیری شود.» و ادامه داد: «روستاها مجدداً به متولی واقعی خود که همان جهادسازندگی است، برخواهند گشت تا اقتصاد و تولید روستاها رونق بگیرد.» حاصل کار اما تغییر نام و ساختار یک شورای‌عالی موجود بود؛ شورایی به نام شورای‌عالی عشایر که در ۱۳ مهر ۱۳۶۵با تصویب هیئت وزیران شکل گرفته و در سال ۱۳۹۹ به شورای‌عالی عشایر و توسعهٔ روستایی تبدیل شده بود، در ۱۶ آذر ۱۴۰۲ با تغییر نام و ساختار به شورای‌عالی جهادسازندگی، امور عشایر و توسعهٔ روستایی تبدیل شد. شورایی که ۲۱ نفر از اعضای آن را مقامات عالی سیاسی، نظامی و اقتصادی کشور به‌عنوان اعضای حقوقی و هفت نفر دیگر هم به‌عنوان اعضای حقیقی تشکیل می‌دهند و دبیرخانهٔ آن در معاونت ریاست‌جمهوری مستقر است. اینکه این شورای جدید تاکنون چند جلسه برگزار کرده است و مصوباتش چه اثر ملموسی بر کار و زندگی روستاییان و عشایر داشته، موردنظر این یادداشت نیست بلکه پرسش این است که آیا با تشکیل این شورای‌عالی اهداف اعلام‌شده از طرف مسئولان یعنی احیای جهادسازندگی و رونق اقتصاد و تولید روستاها تحقق یافته است؟ اگر چنین است دیگر ایجاد یک دستگاه اجرایی جدید با اهداف مشابه در برنامهٔ هفتم توسعه چه هدفی را دنبال می‌کند؟ در ماده ۵۱ برنامهٔ هفتم توسعه دولت مکلف شده است در سال اول اجرای برنامه با استفاده از امکانات، منابع و نیروی انسانی موجود و همچنین با رعایت قوانین مرتبط برای اهداف تمرکز امور روستاها، افزایش جمعیت و مهاجرت معکوس، رونق تولید و اشتغال و نهایتاً ارتقای نقش روستا در تولید ملی یک دستگاه اجرایی ایجاد کند. با مرور آنچه در این سه سال در موضوع روستاها اتفاق افتاده است، ملاحظه می‌شود دربارهٔ این موضوع هم مثل اکثر موارد دیگر در کشور ما روند امور به‌صورت وارونه طی می‌شود! یعنی به‌جای آنکه ابتدا دربارهٔ یک موضوع مطالعه صورت بگیرد؛ سپس با استفاده از نتایج مطالعه سیاست‌ها و خطمشی‌ها تعیین شود و بعد از آن به برنامه‌ریزی و اجرا برسد، در همان ابتدا به سراغ تشکیلات می‌روند! به‌طور خلاصه: هدف اعلام‌شده در آباد کردن روستاها، احیای جهادسازندگی اعلام شده است؛ بدون آنکه عملکرد این نهاد در دوران فعالیت خود مورد ارزیابی قرار گرفته و نقاط قوت و ضعف آن مشخص شده باشد. سپس احیای جهاد به تغییر ساختار و نام یک شورای‌عالی سیاستگذار موجود ختم شد، اما این شورا از سیاستگذاری فراتر رفت و اینک نوبت به تولد یک دستگاه اجرایی جدید رسیده است؛ با این توجیه که با استفاده از امکانات و نیروی انسانی موجود در دستگاه دولتی تشکیل شود. گز نکرده پاره کردن و دمیدن سرنا از سر دیگر از ضرب‌المثل‌های رایج در کشور ماست.

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی جیرفت تصرفات مالکانه و بلامنازع و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شوند در صورتی که اشخاصی نسبت به آرای صادره متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد

قطعه دو واقع در بخش ۴۵ کرمان

۱- آقای ماشاء الله احسان جو فرزند سیف الله با رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۲۷۰ – ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ با کد ملی ۶۰۶۹۴۰۱۹۳۱ صادره از جیرفت در ششدانگ دوباب مغازه به مساحت ۹۵ متر مربع پلاک - فرعی از۳۲۷ - اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۳۲۷ - اصلی واقع در اراضی کهور کلاغ علی آباد جیرفت خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی رودباری

۲- ملکی آقای مجتبی درینی فرزند داد عباس با رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۲۰۶۳ -۱۴۰۲/۱۲/۰۲ با کدملی ۳۰۳۱۶۳۲۰۳۶ صادره جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۴ متر مربع پلاک - فرعی از ۳۲۷ - اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۳۲۷ - اصلی واقع در اراضی کهور کلاغ علی آباد جیرفت خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمي آقای خدامراد رودباری

۳- ملکی آقای محسن امیری کچمی فرزند جواد با رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۱۴۰۱۲۳۳۳- ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ با کد ملی ۵۸۳۰۰۲۳۳۱۸ صادره از رابر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳. ۳۴۹ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۶۴ - اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۵۶۴- اصلی واقع در اراضی کهورئیه جیرفت مع الواسطة از محل مالکیت اشرف دهقان

۴- ملکی آقای حسین انصاری فرزند عباس با رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۳۰۹۰ -۱۴۰۲/۱۲/۲۷ با کد ملی ۳۰۳۱۳۱۸۱۶۱ صادره جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۸. ۴۸۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۷۴ – اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۲۰۶ فرعی از ۵۷۴ - اصلی واقع در اراضی جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت خود متقاضی

۵- ملکی آقای یدالله جوشانی فرزند عباس با کد ملی ۳۰۳۰۰۲۳۱۴۱صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب مغازه نیمه تمام به مساحت ۱. ۷۶ متر مربع پلاک- فرعی ۵۷۴ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۵ فرضی از ۵۷۴ - اصلی واقع در اراضي کلاغ آباد جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی لیلی هاشمی رضا

۶- ملکی آقای محمد حوژه فرزند مراد با رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۲۳۳۴ -۱۴۰۲/۱۲/۱۳ با کدملی ۳۰۳۵۸۴۴۵۷۷ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۸ متر مربع پلاک – فرعی از ۵۷۴ - اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۵۶ فرعی از ۵۷۴ -اصلی واقع در اراضی جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حیدر امینی نیا

۷- ملکی آقای خیام عابدینی رمون فرزند جان احمد با رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۱۳۱۰۴ -۱۴۰۲/۱۲/۲۷ با کدملی ۳۰۳۱۳۱۹۶۴۸ صادره از جیرفت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ششدانگ ۷۸. ۱۳۸ متر مربع پلاک فرعی از ۵۷۵ - اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۴ فرعی از ۵۷۵ - اصلی واقع در اراضی قلعه جمشید جیرفت مع الواسطه از مالکیت رسمي محل فاطمه ناجي

۸- ملکی آقای محمد حیدرپور فرزند غلامرضا با رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۱۰۴۸- ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ با کد ملی ۳۱۶۰۷۸۵۷۱۸ صادره جیرفت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ششدانگ ۷۸. ۱۳۸ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۷۵ - اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۴ فرعی از ۵۷۵ اصلی واقع در اراضی قلعه جمشید مالکیت بلوار بعثت جیرفت مع الواسطه از محل رسمي فاطمه ناجي

۹- ملکی خانم ندا الهی فرزند احمد با رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۲۴۱۶ -۱۴۰۲/۱۲/۱۴ با کد ملی ۳۰۳۱۴۰۷۰۳۲صادره جیرفت در موازی یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب مغازه دو طبقه به مساحت ششدانگ ۱۳. ۱۴متر مربع پلاک - فرعی از ۵۷۷ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۷۷ فرعی از ۵۷۷ اصلی واقع در اراضی زرکوبی جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حسن و عباس گلپایگانی

۱۰- ملکی خانم نسیبه الهی فرزند احمد با کد ملی ۴۸۲۰۰۱۶۲۳۷ با رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۲۳۹۱ -۱۴۰۲/۱۲/۱۴صادره از کرمان در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب مغازه دو طبقه به مساحت ششدانگ ۱۳. ۱۴ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۷۷- اصلی مفروز و مجزا از پلاک ۲۷۷ فرعی از ۵۷۷- اصلی واقع در اراضی زرکوبی جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حسن و عباس گلپایگانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

محمد کردستانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
حوزه ثبت ملک آق قلا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۰۲۸۱ تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۳۸۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نیاز بردی سوقی فرزند صالح بردی به شماره شناسنامه ۴۹۷۰۰۵۰۹۹۶ و شماره ملی ۴۹۷۰۰۵۰۹۹۶ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۸۱/۴۶ متر مربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱- اصلی واقع در اراضی قریه صحنه بخش ۶ حوزه ثبت ملک آق قلا از سهمی دولت بردی سوقی از سند اصلاحات ارضی شماره ۵۳۷۶ مورخه ۱۳۵۳/۰۵/۱۰ دفترخانه شماره ۱۹ آق قلا تائید گردیده است؛ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند؛ بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۲

مهناز جهانفر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

شناسه آگهی: ۱۷۱۰۲۴۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید علی شریفی مقدم احدی از ورثه مرحوم سید محمد علی شریفی مقدم به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی به شماره ۱۴۰۳۲۱۷۰۶۰۱۳۰۰۰۵۴۰ مورخ ۱۸ / ۰۱ / ۱۴۰۳ جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت چهل و دو فنجان و چهار دانگ و نیم آب از پلاک ۰ فرعی از ۱۱۹ - اصلی واقع در بخش یک گناباد پرونده حسینعلی سعادتی بیچاره بیدختی که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت ذیل ثبت ۵ صفحه ۳۳۹ دفتر ۲۰ - قنوات بنام آقای سید محمد علی شریفی صادر و تسلیم گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر با وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

شناسه آگهی: ۱۷۱۰۴۶۲– م الف: ۲۵۶

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک میامی
آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش‌دانگ یک باب مغازه دارای پلاک ثبتی ۲۸۴۵ فرعی مفروز و مجزی از ۸۶۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۴ ثبتی میامی ذیل ثبت شماره ۹۰۶۳ در صفحه ۲۴۷ جلد ۸۳ دفتر املاک به نام آقای فرج اله عباسی فرزند محمد صادر و تسلیم گردیده است و مالک مذکور برابر دو برگ استشهاد ادعا نموده که سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است، لذا مراتب برابر تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت یکبار در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اعتراض دارد و یا مدعی انجام معامله با سند مذکور می‌باشد و یا سند مالکیت اولیه در دست وی است مراتب را کتبا ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی با ارائه اصل سند معامله یا سند مالکیت به اداره ثبت اسناد و املاک میامی اعلام و رسید دریافت نماید در غیر این صورت پس از انقضاء مدت قانونی سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳.۰۲.۱۷

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک میامی
آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش‌دانگ یک باب ساختمان دارای پلاک شماره ۱۱۱۶ فرعی از ۴۶- اصلی واقع در روستایری آباد بخش ۴ ثبتی میامی به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۲۹۰۱۳۰۰۰۲۷۷ به نام خانم زبیده رضائی فرزند رجب صادر و تسلیم گردیده است و مالک مذکور برابر دو برگ استشهاد ادعا نموده که سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب برابر تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت یکبار در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اعتراض دارد و یا مدعی انجام معامله با سند مذکور می‌باشد و یا سند مالکیت اولیه در دست وی است مراتب را کتبا ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی با ارائه اصل سند معامله یا سند مالکیت به اداره ثبت اسناد و املاک میامی اعلام و رسید دریافت نماید در غیر این صورت پس از انقضاء مدت قانونی سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳.۰۲.۱۷

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید علی شریفی مقدم احدی از ورثه سید محمدعلی شریفی مقدم با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست شماره ۱۴۰۳۲۱۷۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱ - ۰۸ / ۰۱ / ۱۴۰۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ پلاک ۳۵۳ فرعی از۱۱۹ - اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد که ذیل صفحه ۴۰۹ دفتر ۷۴ - املاک صادر و تسلیم گردیده است حسب اعلام مالک / متقاضی سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود شده را نموده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد –شناسه آگهی: ۱۷۱۰۴۶۸– م الف: ۲۵۷

خبر

ابلاغ سرفصل‌های دوره توانمندسازی بهره‌برداران بوم‌گردی

مدیرکل برنامه‌ریزی گردشگری گفت: سرفصل‌های دوره توان‌افزایی و توانمندسازی بهره‌برداران اقامتگاه‌های بوم‌گردی به منظور اجرا در چارچوب ضوابط مربوطه، به ادارات کل میراث‌فرهنگی ابلاغ شد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، ابوطالب قاسمی؛ مدیرکل برنامه‌ریزی گردشگری اظهار کرد: تعیین و ابلاغ سرفصل‌های دوره توان‌افزایی و توانمندسازی بهره‌برداران اقامتگاه‌های بوم‌گردی با هدف افزایش توانمندی بهره‌برداران شاغل در واحدهای اقامتگاه‌های بوم‌گردی انجام شد.

وی افزود: عدم برخورداری برخی شاغلان در اقامتگاه‌های بوم‌گردی از سطوح عالی تحصیلاتی و نوع خدمت میزبانی در این واحدها که در مواردی به صورت خانوادگی، بومی و محلی انجام می‌شود، ضرورت داشت دوره‌های آموزشی موجود به عنوان یک مطالبه جدی مورد بازنگری قرار گیرد و متناسب با این قشر، دوره‌ای جدید با همکاری و نظارت جامعه تخصصی بوم‌گردی و برخی از اساتید و متخصصین این حوزه بر اساس نظرات مدیران حوزه‌های تخصصی معاونت گردشگری طراحی و ابلاغ شود.

قاسمی با بیان اینکه این موضوع با استقبال گسترده علاقمندان به این حوزه مواجه شده است، افزود: بر اساس ضوابط اجرایی، مؤسسات آموزشی موظف هستند از تاریخ ابلاغ بخشنامه، دوره‌های توانمندسازی متقاضیان اقامتگاه‌های بوم‌گردی را بر اساس دروس و سرفصل‌های تعیین شده اجرا کنند.

مدیرکل دفتر مطالعات، آموزش و برنامه‌ریزی گردشگری خاطرنشان کرد: دوره‌های الزامی صرفاً از طریق مؤسسات آموزشی دارای مجوز از این معاونت برگزار و مدرسین هر دوره با معرفی مؤسسات مربوطه در چارچوب دستورالعمل و بخشنامه‌های ابلاغی صورت می‌گیرد.

به گفته وی، صدور گواهینامه دوره‌های تشویقی توسط استان انجام می‌شود و امکان برگزاری دوره‌های تشویقی در رویداد آموزشی جامعه اقامتگاه‌های بوم‌گردی نیز وجود دارد.

قاسمی گفت: سرفصل‌های اختصاصی اقامتگاه‌های بوم‌گردی به مدت ۹۵ ساعت در دو بخش ۵۵ ساعت اصلی و ۴۰ ساعت تشویقی تعریف شده است. بخش اصلی شامل آشنایی با اصول و مفاهیم مهمان‌نوازی، قوانین و مقررات، خدمات ایمنی و پایداری حفظ محیط‌زیست و بخش تشویقی در برگیرنده اطلاعات حرفه‌ای پیشرفته ویژه افرادی با سطح تحصیلات بالاتر که تمایل به افزایش مهارت و آگاهی دارند، است.

ایرنا

آتش‌سوزی «شفت» ۴۰ ساختمان را از بین برد

این دهکده دیگر چوبی نیست

بررسی «پیام ما» نشان می‌دهد شهرک چوبی روستای گردشگری «امامزاده ابراهیم (ع)» قرار نیست دوباره با چوب ساخته شود

روستای گردشگری «امامزاده ابراهیم (ع)» شفت در ۴۸ کیلومتری مرکز گیلان (رشت) در دهستان چوبر در منطقهٔ ییلاقی و در دامنهٔ کوه اسلارو ونی قرار دارد که به‌واسطهٔ وجود ساختمان‌های زیبا، رنگارنگ و چوبی چندطبقه و وجود چشمه‌های بکر و طبیعت چشم‌نواز، همه‌ساله در بهار و تابستان میزبان بسیاری از گردشگران و زائران است. امامزاده ابراهیم (ع)، مطابق شجره‌نامهٔ موجود این امامزاده از فرزندان امام موسی کاظم (ع) است. خانه‌های روستا چهار، پنج یا شش طبقه هستند. معمولاً در روستاهای دیگر این نوع خانه‌سازی را نمی‌بینیم که تنها مصالح به‌کاررفته برای خانه‌سازی در روستا چوب باشد.

می‌گویند پنجمین‌بار است که طعمهٔ حریق می‌شود؛ روستایی که وجه تسمیهٔ آن وجود بقعهٔ مبارکهٔ امامزاده ابراهیم(ع) از فرزندان امام موسی کاظم(ع) است و خانه‌های چوبی رنگین آن یکی از جذابیت‌های گردشگری‌اش شده. حالا این جاذبهٔ گردشگری برای پنجمین‌بار طعمهٔ حریق شده است. آن‌طورکه «مهدی نقدی»، فرماندار شفت، می‌گوید روستا پیش‌ازاین در سال‌های ۱۳۷۵، ۱۳۷۸، ۱۳۹۲ و ۱۳۹۶ نیز طعمهٔ حریق شده بود. این‌بار آتش‌سوزی رخ‌داده در بامداد ۱۳ اردیبهشت، ۴۰ ساختمان شامل بیش از ۱۲۰ واحد مسکونی و غیرمسکونی را در برگرفت.

> عضو شورای روستا: مهمترین درآمد اهالی روستا از همین گردشگری است که در فصل گردشگری روزانه تا پنج هزار نفر و سالانه به‌صورت میلیونی میزبان مسافران و حتی گردشگران خارجی است

ماجرای آتش‌سوزی

آتش‌سوزی روستای گردشگری «امامزاده ابراهیم» شفت بامداد پنجشنبه، ۱۳ اردیبهشت، رخ داد که ۴۰ ساختمان شامل بیش از ۱۲۰ واحد مسکونی و غیرمسکونی را در برگرفت. هر ساختمان دارای سه-شش واحد است که به‌طور کامل سوخته‌اند. آن‌طورکه فرماندار شفت روایت کرده است مردم این روستا از کپسول گاز استفاده می‌کنند و در این حادثهٔ آتش‌سوزی با خطرهای ناشی از انفجار مواجه بودیم که کار را برای مردم و آتش‌نشانان و امدادگران سخت می‌کرد. به‌گفتهٔ «مهدی نقدی»، سازه‌های چوبی سرعت آتش را افزایش دادند که البته یک دیوار به طرف حرم امامزاده و یک ساختمان بتنی از گسترش آتش تا رسیدن آتش‌نشانان جلوگیری کرد که اگر آنها نبودند، بازار کامل می‌سوخت. او با اشاره به مصوبهٔ شورای تأمین شهرستان شفت دربارهٔ الزام نداشتن احداث سازه‌های چوبی، تأکید کرده است که چون این روستا به شهرک چوبی معروف است، فقط نمای ساختمان‌ها می‌تواند طرح چوب باشد.

بازسازی با نمای چوب

اینکه آتش‌سوزی در روستای گردشگری «امامزاده ابراهیم (ع)» از سیستم سیم‌کشی یک نانوایی (تعطیل) آغاز شد و به ساختمان‌های مجاور سرایت کرد و اینکه گازکشی به روستا در حال انجام است، شاید مهم باشد، اما مهمتر این است که شهرک چوبی روستا ثبت ملی نشده است. بااین‌حال، این شهرک به‌عنوان یک جاذبهٔ گردشگری سال‌هاست مورد توجه بسیاری از گردشگران و زائران این منطقه قرار گرفته و به منبعی برای درآمد اهالی تبدیل شده است.

روستای زیبای «امامزاده ابراهیم (ع)» با معماری خاص و جذاب گردشگران بسیاری را از اقصی نقاط کشور به این روستا می‌کشاند، مسافران هم برای زیارت به اینجا می‌آیند، هم برای دیدن طبیعت بکر روستا و هم تماشای خانه‌های چوبی رنگی.

این را عضو شورای روستا به «پیام ما» می‌گوید و توضیح می‌دهد که مهمترین درآمد اهالی روستا از همین گردشگری است که در فصل گردشگری روزانه تا پنج هزار نفر و سالانه به‌صورت میلیونی میزبان مسافران و حتی گردشگران خارجی است.

«حسین صفایی» با اشاره به کاهش گردشگران در روزهای گذشته و بعد از آتش‌سوزی، توضیح می‌دهد که بیش از ۱۲۰ ساختمان و بیش از ۳۰۰ واحد به‌همراه مغازه‌های بازار به‌صورت کامل سوخته‌اند، اما همچنین بخش‌های سالم بازار و مسیرهای دیگر گردشگری روستا آمادهٔ پذیرایی از گردشگران است.

او با بیان اینکه ۱۵۸ خانوار با ۴۳۲ نفر جمعیت اهالی بومی روستا هستند که درآمد دیگری جز گردشگری ندارند، تأکید می‌کند که این اتفاق درست در فصل گردشگری (بهار و تابستان مهمترین فصل گردشگری روستاست) رخ داده و اهالی منبع درآمد خود را از دست داده‌اند.

به‌گفتهٔ صفایی، هنوز شیوهٔ ساخت‌وساز روستا مشخص نیست، اما آنچه مشخص است اینکه احتمالاً دیگر ساختمان‌ها چوبی ساخته نخواهند شد و با مصالح بتن و نمای چوب ساخته می‌شود تا علاوه‌بر ایمنی نمای چوبی روستا هم حفظ شود.

بازسازی با بنیاد مسکن است

«ولی جهانی»، مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گیلان نیز در پاسخ به «پیام ما» می‌گوید این روستا واجد ارزش میراثی است و ثبت ملی هم نبوده که حالا میراث‌فرهنگی در فرآیند بازسازی آن دخالتی داشته باشد.

بازسازی این روستا دست بنیاد مسکن است و مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گیلان نیز در این باره به «ایرنا» گفته است که دو تیم نقشه‌برداری در روستای امامزاده ابراهیم(ع) شفت مستقر هستند و نقشه‌برداری واحدهای آسیب‌دیده در حادثهٔ آتش‌سوزی به‌دلیل تعیین حدود اربعهٔ مالکان و جلوگیری از تداخل به زمین‌های همجوار در حال انجام است.

به‌گفتهٔ «حامد دائمی»، پس از اتمام نقشه‌برداری و تعیین پلاک‌ها که بین یک هفته تا ۱۰ روز طول می‌کشد، بنیاد نسبت به آواربرداری اقدام می‌کند.

**

از قدیم‌الایام یکی از دلایل ساخت خانه با چوب در این منطقه، اقلیم این روستاست و اینکه حمل مصالح به روستا بسیار کار سختی بود. خانه‌ها با چوب درختان راش ساخته شده‌اند؛ درختی که در این روستا به‌خوبی رشد می‌کند. اهالی روستا در گذشته‌های دور، از رنگ‌های طبیعی چوب راش برای نمای خانه‌هایشان استفاده می‌کردند. جاذبهٔ اصلی این منطقه هم سبک معماری بناهای آن است که در چندطبقه و با مصالح فقط چوبی ساخته می‌شود و غیر از طبقهٔ همکف معمولاً بقیهٔ طبقات دیواری ندارند و فضاها با پرده تقسیم می‌شود، در گذشته که راه آسفالت نداشت، مردم گیلان به‌عنوان یک سفر زیارتی برای اقامت حداقل یک شب به این منطقه می‌آمدند و از این بناها به‌عنوان اقامتگاه استفاده می‌کردند. پیش‌ازاین گفته می‌شد بعد از آتش‌سوزی چندسال قبل به‌دلیل نبود نظارت کافی بر ساخت‌وسازها، بعضی بناها با اسکلت بتونی ساخته شدند، اما به‌نظر می‌رسد این اتفاق کاملاً با نظارت رخ داده است و در بازسازی بعدی هم در دستورکار خواهد بود؛ نکته‌ای که خطر از دست رفتن جاذبهٔ گردشگری روستا را با خود به‌همراه دارد. جالب اینکه مسئولان میراث‌فرهنگی گیلان نیز آن‌طورکه به «پیام ما» پاسخ می‌دهند دربارهٔ این موضوع حساسیتی ندارند و حالا باید منتظر ماند و دید بازسازی این روستای گردشگری چطور پیش خواهد رفت.

> مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گیلان: این روستا واجد ارزش میراثی است و ثبت ملی هم نبوده که حالا میراث‌فرهنگی در فرآیند بازسازی آن دخالتی داشته باشد

خبر

توضیحات میراث‌فرهنگی دزفول دربارهٔ کشف قنات

رئیس ادارهٔ میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی دزفول گفت پس از انتشار خبری مبنی‌بر کشف یک قنات به‌دلیل فرونشست زمین در یکی از مناطق دزفول، تیم‌های کارشناسی به محل اعزام و مشخص شد که این سازه، بخشی از یک شبستان قدیمی است.

«حمیدرضا خادم» روز این خبر را به «ایرنا» داد و افزود: «شکستگی خط فاضلاب و متعاقب آن فرونشست زمین در خیابان هجرت دزفول، موجب پیدا شدن حفره‌ای در یکی از ساختمان‌های محل شد که در اخبار منتشرشده از آن به‌عنوان کشف قنات یاد شد. بررسی موضوع به‌دلیل اهمیت به‌سرعت در دستورکار قرار گرفت.»

او ادامه داد: «با توجه به اهمیت موضوع دو نفر از کارشناسان باستان‌شناس این اداره در محل حاضر شدند و نسبت به بررسی سازه اقدام کردند و با توجه به عمق و نوع جداره مشخص شد این سازه متعلق به بخشی از یک شبستان قدیمی است که در محلات قدیمی دزفول به تعداد زیاد وجود دارد.»

رئیس ادارهٔ میراث‌فرهنگی دزفول گفت: «بررسی‌ها نشان داد این شبستان در گذشته پر شده و به‌دلیل نشست فاضلاب بخشی از این شبستان شسته شده است.» او افزود: «با توجه به اینکه این سازه ارزش معماری و یا تاریخی ندارد، برای ایمن‌سازی ساختمان بالای آن باید نسبت به پر کردن این سازه اقدام شود.»

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۹۷۶۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا امینی پور فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۱۱۷۴۲۹ صادره از کهنوج در یک باب خانه به مساحت ۲۷۸ مترمربع پلاک ۱۰۸۷۲فرعی ازاز۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰۷ فرعی از ۲- اصلی قطعه یک واقع درحیدراباد خصیلی خیابان شهید رجایی ۲۵شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای سهراب سالاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۱۴۷۸

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۵۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه کوهی منوجان فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۵ شماره ملی ۶۰۸۹۸۷۴۸۰۹ صادره ازمنوجان در یک باب خانه به مساحت ۴۰۸مترمربع پلاک۷۷۸ فرعی از ۶۹۰-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۹۰- اصلی قطعه پنج واقع در حسین اباد شهر منوجان خریداری از مالک رسمی آقای محمد دوراندیش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۱۴۸۱

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۸۷۱۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور کرمی فرزند مختار بشماره شناسنامه ۲۰۰۷ کدملی ۴۷۲۳۷۷۴۰۶۸صادره از امارات در یک باب مغازه به مساحت ۳۰/۴۰ مترمربع پلاک ۱۶۴۴فرعی از ۴۹۷-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از۴۹۷- اصلی قطعه چهار واقع در خیابان شهید جلال انیس شهر قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای نورک احمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۱۴۸۴

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۹۷۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد رضاپورعلی آبادی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۸۹ شماره ملی ۳۱۶۱۱۲۸۲۹۱ صادره ازکهنوج در یک باب مغازه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۴۶/۱مترمربع پلاک۱۰۸۷۳ فرعی از۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۲- اصلی قطعه یک واقع در حیدر اباد کوچه ارش شهر کهنوج محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۹۵۷۵

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۱۹۷. هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا کریم زاده سهرانی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۸۳۳ شماره ملی ۳۱۶۰۹۷۶۹۴۷ صادره از کهنوج در یک باب خانه به مساحت ۲۶۱ مترمربع پلاک۱۰۸۸۵ فرعی ازاز۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰۷ فرعی از ۲- اصلی قطعه یک واقع در حیدراباد خصیلی شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای سهراب سالاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۹۴۵۹

نوبت دوم
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۳۴۱۵ مورخ ۱۴۰۲.۱۲.۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۲۱۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم صدا و سیمای جمهوری اسلامی شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۶۱۲۰۹ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۶۲۰.۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۳۸ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۱۵ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قشلاق میباشد . احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع
مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۲.۱۷
علی مافی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک
شناسه آگهی : ۱۶۹۹۸۹۹

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۲۴۸۶ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب پارسا فرزند میرداد بشماره شناسنامه ۱۷۷۳۶ صادره از کهنوج در یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۱۳ مترمربع پلاک ۲فرعی از۲۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۶ اصلی قطعه سه واقع در رودبارجنوب - دندسکی خریداری از مالک رسمی ورثه موسی حقیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
ایوب عابدزاده . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار جنوب
شناسه آگهی: ۱۷۰۰۵۱۳

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۴۰۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا فخری فرزند محمدرضا در شش دانگ ۱ باب ساختمان به مساحت ۱۱۰.۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۱ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محسن میلانی محرز گردیده است لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری ر روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۲ /۲ /۱۴۰۳
رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۵۱۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد چاه نصیری فرزند صابر بشماره شناسنامه ۶۳۳ شماره ملی ۳۱۶۱۲۴۷۷۱۱ صادره از کهنوج در یک باب خانه به مساحت ۲۳۴۶/۱۴ مترمربع پلاک ۲۴فرعی از ۵۲۴-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۵۲۴- اصلی قطعه چهار واقع در محمداباد شمبوئی قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای حیدر چمنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۹۴۵۹

یک سد جدید بر روی هریرود از سوی طالبان با حضور «ملا عبدالغنی» افتتاح شد

«پاشدان» علیه «خراسان»

توسعهٔ این سد نه‌فقط شمال‌شرق کشور بلکه کشور ترکمنستان را نیز، به‌ویژه در بخش شرب، دچار تنش آبی می‌کند

parstoday

|پیام ما| در کنار تصاویری که حاکی از رهاسازی آب در افغانستان به‌سمت شوره‌زارها هستند، خبر رسیده فاز جدید سد پاشدان بر روی رودخانهٔ هریرود در بالادست ایران (استان خراسان‌رضوی) و سد دوستی با حضور «ملا عبدالغنی برادر»، معاون اقتصادی نخست‌وزیر طالبان و «عبداللطیف منصور»، سرپرست وزارت آب و انرژی طالبان، افتتاح شده است. سد پاشدان یکی از پروژه‌های بزرگ سدسازی کشور افغانستان محسوب می‌شود که در ۲۰ کیلومتری شرق شهر هرات بر روی سرشاخه‌های هریرود واقع شده است و ظرفیت ذخیرهٔ ۴۵ میلیون مترمکعب آب را دارد. به‌نظر می‌رسد حالا راهی جز اجماع منطقه‌ای علیه سیاست‌های آبی طالبان وجود ندارد. حالا مدت‌هاست از هامون تا آمودریا، تحت‌تأثیر سیاست‌های آبی طالبان یا از بین رفته است یا در حال از بین رفتن است. سد پاشدان، مانع اصلی رسیدن آب به سد دوستی در خراسان ایران است.

طی چند سال گذشته و با وجود معاهدهٔ رسمی و حقوقی میان دو کشور ایران و افغانستان، حقابهٔ قانونی ایران از رودخانهٔ هیرمند تأمین نشده است. گرچه حکومت‌های پیشین افغانستان نیز از تأمین این حق ایران به بهانه‌های واهی خودداری کردند، اما تکمیل بند کمال‌خان، کانال انحرافی و سد قلعه‌افضل، حتی رسیدن سیلاب‌های هیرمند به ایران را ناممکن است؛ به‌حدی که طی دوماه گذشته و وقوع دو سیلاب و طغیان بزرگ در این رودخانه فقط ۴۰ میلیون میلی‌متر مکعب آب به ایران رسید. آبی که گرچه نمایندهٔ ویژهٔ رئیس‌جمهوری در امور افغانستان و رسانه‌های حامی دولت تلاش کردند تا این عدد را حقابه نشان دهند، اما توجیهی علمی برای اختلاف ۷۸۰ میلیون میلی‌متر مکعبی نداشتند. به‌گفتهٔ کارشناسان، آنچه به ایران رسیده است بخش کوچکی از طغیان است که از دریچه‌های رسوب‌گیر به‌سمت کشور حرکت کرده است. این‌بار اما خبر رسیده است که فاز جدید سد «پاشدان» بر روی رودخانهٔ هریرود در بالادست ایران (استان خراسان‌رضوی) و سد دوستی با حضور ملا عبدالغنی برادر، معاون اقتصادی نخست‌وزیر طالبان و عبداللطیف منصور، سرپرست وزارت آب و انرژی طالبان، افتتاح شده است. درحالی‌که این رودخانه تأمین‌کنندهٔ اصلی آب مخزن دوستی است، آمار رسمی از خالی بودن این مخزن حکایت می‌کند.

هریرودِ بلاتکلیف

گرچه از زمان استقلال افغانستان از ایران و مداخلهٔ انگلیس، مناقشهٔ آبی میان این کشور همچنان وجود دارد، اما مذاکرات دو کشور در دوره‌های زمانی متعدد، منتج به معاهدهٔ میان افغانستان و ایران دربارهٔ هیرمند شد که در سال ۱۳۵۱ به امضای «امیرعباس هویدا»، نخست‌وزیر ایران و «محمدموسی شفیق»، نخست‌وزیر افغانستان رسید و مجالس هر دو کشور آن را تصویب کردند؛ اما موضوع هریرود همچنان بلاتکلیف ماند. هرچند با وجود معاهدهٔ رسمی نیز هیچ دولتی در افغانستان به‌طور دائم حقابهٔ ایران از هیرمند و هریرود را اجرا نکرده است.

تشدید اقدامات افغانستان در حوزهٔ آب در طی سال‌های اخیر به‌ویژه باعث کاهش شدید ذخایر آبی «چاه‌نیمه‌ها» به‌عنوان اصلی‌ترین منبع تأمین آب در استان سیستان‌وبلوچستان شده است. مشکل خشکسالی هم وضعیت را از گذشته بدتر کرده است. واقعیت حاکم بر جغرافیای ایران در منطقهٔ شرق وابستگی ایران به آبِ واردشده از افغانستان را نشان می‌دهد. اما نه‌فقط کارشناسان آب، بلکه متخصصان دیپلماسی نیز سیاست‌های ایران در قبال افغانستان را نقد می‌کنند و معتقدند تأمین آب کشور باید با اتکا به منابع داخلی باشد.

ایرانِ همیشه آماده

حالا طالبان کشوری که در وضعیت بغرنج اقتصادی به سر می‌برد و برای بسیاری امور نیازمند کشورهای همسایه از جمله ایران است، بدون اینکه امتیاز آبی به ایران بدهد، امتیاز تجاری می‌گیرد.

۱۱ اردیبهشت خبرگزاری جمهوری اسلامی خبری با این مضمون منتشر کرد: «راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران در اطلاعیه‌ای آمادگی مجدد خود را برای حمل بار ترانزیتی افغانستان به ترکیه اعلام کرد.»

در اطلاعیه‌ای که رجا منتشر کرده بود، آمده بود: «با وجود طی نشدن روال قانونی و عدم اخذ مجوز از سوی کنسرسیوم ریلی افغانستان و با توجه به رویکرد توسعه‌ای راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران در حوزهٔ کریدورهای بین‌المللی ریلی، راه‌آهن از روز دوشنبه (سوم اردیبهشت‌ماه) آمادگی خود برای اعزام ۱۰ واگن موجود در مرز «شمتیغ» به ترکیه را اعلام کرده است. متأسفانه پس از گذشت هفت روز کنسرسیوم مذکور هنوز مجوز گمرک را برای ترانزیت واگن‌های مذکور اخذ نکرده است. راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران بار دیگر آمادگی خود را برای حمل این واگن‌ها پس از وصول تأییدیهٔ گمرک اعلام می‌کند.»

این درحالی‌است که طالبان طی دو روز گذشته از ایران درخواست کرده است مسیر ترانزیتی جدیدی از چابهار نیز به افغانستان اختصاص دهد. در هفتهٔ نخست اردیبهشت نیز، اتاق بازرگانی ایران با بازرگانان افغانستان همایشی مشترک برگزار کرده بود که به‌نظر می‌رسد در آن رد و نشانی از موضوعات آبی در میان نبود.

تجارتِ بی‌آبی

«مهدی ذاکریان» کارشناس دیپلماسی آب در مورد این وضعیت به «پیام ما» توضیح می‌دهد که ایران در مورد هریرود هم نمی‌تواند مانند هیرمند راه به جایی ببرد؛ چراکه در سیاست خارجی در سطح کلان با مشکل روبه‌روست. طالبان در عرصهٔ بین‌المللی بازیگری نامشروع و کوچک است. متأسفانه ایران درگیر دادن امتیازات بزرگ به این بازیگر کوچک است که منافع ملی ما را در بر ندارد و همهٔ این مسائل دلیل ضعف در سیاست خارجی کشور و پراکندگی دستگاه‌های تصمیم‌گیر است.»

او با تأکید می‌گوید: «تحویل کلید سفارت افغانستان به طالبان امتیاز بسیار بزرگی بود. آن‌هم برای حاکمیتی که کسی در دنیا آن را به رسمیت نمی‌شناسد. به‌ازای همین یک امتیاز ایران بایست نه‌فقط حقابه بلکه ۱۰ برابر آن را می‌گرفت. باوجوداین، کاری از دستش برنیامد.»

موضوع رژیم حقوقی هریرود در تاریخ مذاکرات آبی ایران و افغانستان دارای پیچیدگی‌های بسیار زیادی بوده است؛ چراکه مختصات دقیق جغرافیایی این رودخانه و اینکه در چند سرشاخه نسبت به ایران بالادست یا پایین‌دست به حساب می‌آید، مشخص نیست. «عباس عراقچی»، دیپلمات پیشین ایران و معاون سابق وزارت امور خارجه در دو دولت گذشته مسئولیت کمیتهٔ آب در مذاکرات مشترک میان ایران و افغانستان را عهده‌دار بوده است، در گفت‌وگو با «پیام ما» در مورد وضعیت رژیم حقوقی این رودخانه گفته بود: «یکی از بحث‌های مهم ما با افغانستان در مورد هریرود بود. در مورد هریرود، دولت افغانستان از قدیم تا حال هرگز نپذیرفته است یک رژیم حقوقی برای آن مانند هیرمند تدوین شود. توجیهات مختلفی می‌آوردند، اما نهایتاً توافق شد در این خصوص نیز یک کمیتهٔ فنی بین دو طرف تشکیل شود که ابعاد فنی هریرود را بررسی کند و جمع‌بندی ارائه دهد. یعنی قبل از رسیدن به رژیم حقوقی، ما بتوانیم به یک جمع‌بندی فنی برسیم. این هم بحث خوبی در رژیم حقوقی هریرود بود.»

> مهدی ذاکریان:
> تحویل کلید سفارت افغانستان به طالبان امتیاز بسیار بزرگی بود که به‌ازای همین یک امتیاز ایران بایست نه‌فقط حقابه بلکه ۱۰ برابر آن را می‌گرفت

همکاری روی میز

فارغ از آنچه در مورد معاهدات دوجانبه مطرح است، اصولی کلی در قانون و عرف بین‌الملل نیز در مورد آب وجود دارد. طبق مفاد کنوانسیون ۱۹۹۷ سازمان ملل متحد، هر دولتی که در حوزهٔ رودخانهٔ مشترک قرار دارد، این حق را دارد که در قلمرو سرزمینی خود، بهره‌برداری منصفانه و معقول از جریان آب حوضهٔ آبریز فرامرزی، با الزام به عدم آسیب‌رسانی جدی به سایر کشورهای مشترک، داشته باشد. براساس این کنوانسیون استفاده و توسعهٔ رودخانه‌های فرامرزی باید با هدف دستیابی به استفادهٔ بهینه و پایدار از آن و منافع حاصل از آن با در نظر گرفتن منافع سایر کشورهای ساحلی صورت گیرد و حق دولت‌ها برای استفاده از رودخانهٔ مشترک و همچنین وظیفهٔ همکاری در حفاظت از آن به رسمیت شناخته شود.

با تکمیل سد پاشدان، فقط ایران نیست که متأثر خواهد شد. بلکه ترکمنستان نیز به‌شدت تحت‌تأثیر این پروژه قرار خواهد گرفت. اسفند سال ۱۴۰۱ وزیر نیرو در سیزدهمین شورای حکام آب مرکز منطقه‌ای مدیریت آب شهری عنوان کرد کشورهای منطقه برای غلبه بر چالش‌های آبی همکاری کنند. «علی‌اکبر محرابیان» آن زمان اعلام کرد زمان آن رسیده که در حکمرانی منابع آب با مشارکت اعضا گام‌های بلندی برداریم. آب باید محور وحدت برای توسعهٔ اقتصادی و اجتماعی کشورهای عضو باشد و زمان آن رسیده که در حوضهٔ آب هم یک گام بلند در مدیریت و حکمرانی منابع آب داشته باشیم. او اضافه کرد: همچنین، فعال کردن این مرکز به‌عنوان مرکزی برای توسعهٔ مدیریت منابع آب، تبادل تجربیات و بهره‌گیری از آخرین فناوری‌ها مدنظر اعضا بود که امید است به این اهداف برسیم.

به‌نظر می‌رسد این پیشنهاد همچنان می‌تواند برای ایران و ترکمنستان روی میز قرار بگیرد تا در فعالیتی مشترک با افغانستان وارد مذاکره شوند. به‌ویژه حالا که از اتاق مشترک تجاری ایران و ترکمنستان نیز بیش‌ازپیش فعال شده است و به‌نظر می‌رسد در آینده‌ای نزدیک در خرداد امسال، با سفر رئیس‌جمهوری به ترکمنستان برنامه‌های اقتصادی را تشدید و تحکیم می‌کنند.

> عباس عراقچی: در مورد هریرود، دولت افغانستان از قدیم تا حال هرگز نپذیرفته است یک رژیم حقوقی برای آن مانند هیرمند تدوین شود. توجیهات مختلفی می‌آوردند

خبر

هشدار به دارندگان کولرگازی دربارهٔ تعرفهٔ برق

قبض برق مشترکی که در مناطق عادی در تابستان از کولر گازی استفاده می‌کند، بالای ۲ میلیون تومان پیش‌بینی می‌شود؛ این در حالی است که مشترکان فقط با استفاده از کولر آبی می‌توانند قبض برق خود را تا ۸۰ هزار تومان کاهش دهند.

به‌گزارش ایسنا، الگوی مصرف برق همان حد مجاز مصرف برق در مناطق کشور است که بر اساس فاکتورهایی چون میزان دما و رطوبت هوا تعیین می‌شود. الگوی مصرف برق در ۸۰ درصد مناطق کشور که به لحاظ آب و هوایی به آن مناطق عادی اطلاق می‌شود، ۲۰۰ کیلووات ساعت در ماه‌های غیرگرم سال یعنی ابتدای مهر تا پایان اردیبهشت و ۳۰۰ کیلووات ساعت در ۴ ماه دیگر سال یعنی ابتدای خرداد تا پایان شهریور است. در واقع الگوی مصرف سطحی از مصرف برق در یک دوره یک ماهه است که قریب به سه چهارم مشترکان منطقه کمتر از آن مصرف می‌کنند. این الگو به عواملی چون مصرف برق ۷۵ درصد مشترکان کمتر از الگو و استفاده از تجهیزات متداول برقی مانند یخچال، کولر، جاروبرقی و... بستگی دارد.

الگوی مصرف برق ماه‌های غیرگرم در کل کشور ۲۰۰ کیلووات ساعت در ماه است، اما در ماه‌های گرم براساس مناطق مختلف جغرافیایی از ۳۰۰ تا ۳۰۰۰ کیلووات ساعت متفاوت است. در این بین بهای برق مشترکان کم مصرف (در سقف مصرف ۵۰ درصد الگوی مصرف) تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی و سازمان بهزیستی برابر صفر محاسبه می‌شود. آمارها نشان می‌دهد که تعرفه‌های برقی مصارف خانگی مشترکان در چارچوب الگوی مصرف هیچ تغییری نمی‌کند. به عبارت دیگر الگوی مصرف برق در ماه‌های غیرگرم در کل کشور ۲۰۰ کیلووات ساعت و در ماه‌های گرم برای مناطق عادی کشور ۳۰۰ کیلووات ساعت است. این در حالی است که الگوی مصرف برای ماه‌های گرم مناطق گرمسیر ۱ کشور ۳۰۰۰ کیلووات ساعت، مناطق گرمسیر ۲ کشور ۲۰۰۰ کیلووات ساعت، مناطق گرمسیر ۳ کشور هزار کیلووات ساعت و مناطق گرمسیر ۴ کشور ۴۰۰ کیلووات ساعت بوده و با توجه به ابلاغیه‌های توانیر الگوی فوق در ماه‌های گرم سال می‌تواند متفاوت باشد. ۸۰ درصد مشترکان صنعت برق در اقلیم عادی قرار دارند، یعنی در این مناطق عملا نیازی به استفاده از کولرهای گازی نیست، اما با این حال در طول سال‌های اخیر شاهد هستیم که کولرهای گازی در خانه‌ها رواج پیدا کرده و با مبالغ سنگینی که بر روی قبوض برق به‌دلیل آن‌ها پرداخت می‌شود می‌توان از کولرهای گازی به عنوان یک کالای لوکس نام برد. کولرهایی که بلای جان صنعت برق شده اند و با مصرف بالای خود دستی بر ناترازی این صنعت دارند، ۳۰ درصد مصرف برق در اوج پیک به وسائل سرمایشی اختصاص دارد، عموم دستگاه‌های سرمایشی که در بخش خانگی در کشور استفاده می‌شود شامل کولرهای آبی و یا گازی است، در بین سیستم‌های سرمایشی غیرآبی دو نوع سیستم تراکمی و جذبی وجود دارد که در بخش خانگی عموماً از نوع تراکمی استفاده می‌شود.

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۱۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین احمدی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۶۲۵۶شماره ملی ۳۱۶۰۰۶۲۷۰۸ صادره ازکهنوج در یک باب خانه به مساحت ۳۵۰/۷۴ مترمربع پلاک ۱۲۲فرعی از۳۵- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۳۵-اصلی قطعه یک واقع در کوچه حافظ ۱۵ شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای ناصر مهیمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۱۶۱۵

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۸۰۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر داوند فرزند فیروز بشماره شناسنامه ۱۴۹۱ شماره ملی ۳۱۶۰۸۱۴۰۵۱ صادره از کهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸۴ مترمربع پلاک ۷ فرعی از۴۶۴ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۴۶۴ - اصلی قطعه چهار واقع احمد آباد میانجو شهر قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای احمد مهیمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۴۹۴

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۸۰۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسحق راوند فرزند فیروز بشماره شناسنامه ۵۵۷۲ شماره ملی ۳۱۶۰۰۵۵۸۳۳صادره ازکهنوج درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۷۱۲مترمربع پلاک ۸ فرعی از۴۶۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۴۶۴- اصلی قطعه چهار واقع در احمدابا شهر قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای احمد مهیمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات .سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۴۹۶

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۶۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه بامری بمپوری فرزند کوچکعلی بشماره شناسنامه ۹۵۶ شماره ملی ۳۱۶۱۰۲۸۳۹۲ صادره ازکهنوج در یک باب خانه به مساحت ۵۶۲ مترمربع پلاک ۹۵۹ فرعی از۹۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۲ فرعی از ۹۳-اصلی قطعه یک واقع در چاه مرید شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای کوچکعلی بامری بمپوری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات .سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۵۰۲

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۹۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زیبا بهرامی فرزند سهراب به شماره شناسنامه ۵۲۳ شماره ملی ۳۰۳۰۶۳۶۴۱۰صادره از جیرفت در یک باب خانه به مساحت ۲۹۰/۵۷ مترمربع پلاک ۱۸۷۰فرعی از۱۵۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۷- اصلی قطعه دو واقع در ادوری شهر فاریاب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات .سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۵۶۳

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۹۷۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد رضاپورعلی آبادی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۸۹ شماره ملی ۳۱۶۱۱۲۸۲۹۱صادره از کهنوج در یک باب خانه به مساحت ۱۷۵/۵ مترمربع پلاک ۱۰۸۶۹فرعی از۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰۷ فرعی از۲- اصلی قطعه یک واقع درحیدراباد خصیلی خیابان شهید رجایی -رجایی ۲۵ شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای سهراب سالاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۱۴۹۰

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۸۹۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره احمدی کهنعلی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۳۸۹ شماره ملی ۳۱۶۰۴۶۱۰۳۳ صادره ازکهنوج در یک باب خانه به مساحت ۱۸۳۲/۰۷ مترمربع پلاک ۱۶۴۹فرعی از۴۹۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۴۹۷- اصلی قطعه چهار واقع در خیابان شهید جلال انیس کوچه ۱۲ شهر قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای حسین احمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۱۵۱۲

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۵۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عیسائی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۱۳۷۹۱۸ صادره ازکهنوج در یک باب مغازه به مساحت ۵۵/۳۶ مترمربع پلاک۲۷۰ فرعی از۸۸۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۸۰- اصلی قطعه پنج واقع در توحید اباد شهر منوجان خریداری از مالک رسمی آقای منوچهر دوراندیش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۱۵۹۹

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۴۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عیسائی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۱۳۷۹۱۸ صادره ازکهنوج در یک باب مغازه به مساحت ۷۲/۷۲ مترمربع پلاک۲۶۹ فرعی از۸۸۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۸۸۰- اصلی قطعه پنج واقع درتوحید اباد شهر منوجان خریداری از مالک رسمی آقای منوچهر دور اندیش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۱۶۱۲

نوبت دوم
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۸۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا مرادی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۲۷۰ شماره ملی ۳۱۶۱۲۶۳۹۷۹صادره از کهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۲۰۳ مترمربع پلاک ۱۶فرعی از۴۶۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۶۸- اصلی قطعه چهار واقع در چهل منی شهر قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای علی مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول .اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول:

خبر

خسارت بارش‌ها بر محوطه‌های خشتی بیشتر است

مکافات حفظ آثار باستانی در بارندگی‌ها

بارش‌های شدید اگرچه یک موهبت الهی در دوران خشکسالی ایران است، اما همان اندازه که برای جبران کم‌آبی مفید و خوشحال‌کننده است به همان اندازه حفاظت از آثار ملی و جهانی را که با خشت‌وگل ساخته شده‌اند، دشوار می‌کند. به‌گزارش خبرنگار ایلنا دربارهٔ معبد باستانی چغازنبیل، این زیگورات دوران عیلامی که تمام آن حدود چهار هزار سال قبل با خشت‌وگل ساخته شده است، نخستین اثر ثبت‌جهانی‌شدهٔ ایران در سال ۱۹۷۹ در فهرست میراث جهانی یونسکو است. اما بخش‌هایی از آن هر سال با بارندگی‌های موسمی خوزستان شسته می‌شود و این اتفاق فعالیت حفظ و نگهداری این اثر را بیش از آثار سنگی نظیر تخت‌جمشید و... دشوارتر می‌کند. «عاطفه رشنویی»، مدیر پایگاه میراث جهانی چغازنبیل، به شیوه‌های حفاظت و نگهداری از این محوطهٔ باستانی ثبت‌جهانی‌شده در طول سال، قبل و حین و بعد از بارندگی‌ها اشاره می‌کند و می‌گوید: میراث جهانی چغازنبیل یک محوطهٔ باز و مملو از آثار تاریخی خشت‌وگل است. بنابراین، بارش‌ها بیشترین آسیب را به چنین محوطه‌ای وارد می‌کنند.

او می‌گوید: محوطه‌ها و بناهای باستانی خشت‌وگل نیازمند مدیریت در پیش، حین و پس از بارش است. یعنی مدیر یک محوطهٔ باستانی خشت‌وگل باید همیشه با سامانه‌های هواشناسی همراه شود و در مورد چغازنبیل ما همیشه آمادهٔ بارش‌های موسمی خوزستان که دانه‌درشت‌تر و سریع‌تر هستند و آسیب‌های زیادی به بدنه‌های خشتی میراث جهانی چغازنبیل وارد می‌کنند، هستیم. رشنویی با اشاره به فعال بودن کارگاه‌های خشت‌زنی و کاهگل‌سازی محوطهٔ باستانی چغازنبیل در تمام طول سال، گفت: کارگاه‌های خشت‌زنی چغازنبیل با حضور پرسنل و کارگران شریف و نجیب و زحمتکش این محوطهٔ باستانی در تمام طول سال فعال است تا زمینهٔ حفاظت از این محوطهٔ باستانی در پیش از بارش‌ها فراهم باشد. مدیر پایگاه میراث جهانی چغازنبیل و هفت‌تپه در مورد فعالیت‌های حفاظتی در این محوطهٔ باستانی همزمان با آغاز بارش‌ها و حین بارندگی گفت: با آغاز بارش‌ها همکاران ما در این محوطهٔ باستانی ثبت‌جهانی‌شده، به‌صورت ۲۴ساعته حضور دارند تا نقاطی را که به‌دلیل بارش احتمال ایجاد حفره در ساختارهای خشتی بر اثر نفوذ آب می‌رود، با نایلون بپوشانند و درنتیجه کمترین میزان نفوذ آب بر ساختارهای خشتی فراهم شود. او دربارهٔ شیوهٔ حفاظت از معبد عیلامی چغازنبیل پس از اتمام بارش‌ها نیز توضیح داد و گفت: در شش سال اخیر بازدید از محوطهٔ باستانی چغازنبیل ممنوع شده است. دلیل آن‌هم این است که در محوطهٔ مقدس و حیات اول زیگورات چغازنبیل، آجرفرش‌های اصیل دورهٔ عیلامی وجود دارد که به‌دلیل نفوذ آب باران در آنها به‌شدت آسیب‌پذیر هستند و به‌دلیل آنکه پاخور شدن آنها منجر به شکسته شدنشان خواهد شد، بازدید از این محوطهٔ باستانی ممنوع می‌شود. رشنویی اعلام کرد: پس از بارش‌ها نیز تیم پایش چغازنبیل تمام محوطه را از بالای زیگورات تا ساختارهای معماری پیرامونی معبد و دروازه‌ها و معابد پیرامونی بررسی می‌کند تا تمامی حفره‌های ایجادشده در آثار و شیب‌های معکوس ایجادشده به‌دلیل شسته شدن با بارش‌ها مستندنگاری شود و عملیات حفاظت پس از باران آغاز شود.

پیام ما

مهندسان مشاور معمار و شهرسازان تهرانی خواستار توقف تعرض به پارک‌های تهران شدند

درخواست توقف تعرض به بوستان‌های تهران

شهرداری مسئول حفظ، نگهداری و مراقبت از تهران است، نه مالک آن

|پیام ما| به‌دنبال حصارکشی بخش زیادی از پارک لاله که گفته می‌شود شهرداری قصد ساخت مکانی فرهنگی در آن دارد، انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز با انتشار بیانیه‌ای خواستار توقف تعرض به پارک‌های تهران شدند. این حصارکشی واکنش اعضای شورای شهر تهران را هم در پی داشت. «مهدی چمران»، رئیس شورا، تلویحاً ساخت مکان فرهنگی را تأیید کرده است و می‌گوید قرار نیست درختی در این محدوده قطع شود. «سوده نجفی»، عضو هیئت‌رئیسهٔ شورای شهر تهران، اما اقدامات شهرداری را به باد انتقاد گرفت و این سؤال را مطرح کرد که آیا در تمام دو هزار متر هیچ درختی وجود ندارد؟

حواشی حصارکشی بیش از سه هزار مترمربع از فضای سبز پارک لاله ادامه دارد. انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز تهران در این مورد بیانیه‌ای انتقادی صادر کرد. شهرساز تهران در این بیانیه با اشاره به اقداماتی مانند تصرف بخش‌هایی از پارک قیطریه و ساخت‌وساز در حریم باغ گیاه‌شناسی، به حصارکشی پارک لاله انتقاد کردند: «هر جای تهران و براساس مصوبات شورای‌عالی شهرسازی و معماری ایران و در چارچوب طرح جامع و تفصیلی تهران، پهنهٔ حفاظت است و دست‌اندازی به هر جایش محکوم است شهرداری مسئول حفظ، نگهداری و مراقبت از آن است و نه مالک آن.»

انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز خواستار جلوگیری از اقدامات شهرداری شدند: «هم‌صدا با سایر نهادهای حرفه‌ای و تخصصی دیده‌بان تهران و هم‌آوا با شهروندان آگاه و صبور، ضمن محکوم کردن این‌گونه اقدامات و تصمیمات تجاوزگرانه به عرصه‌های عمومی همگانی و مردمی تهران و مردود دانستن اقدامات شهرداری از مجموعهٔ مسئولان و مدیران شهری و نظارتی و حاکمیتی انتظار دارد سکوت نکنند و با درک شرایط بحرانی محیط زیستی، انسانی و اجتماعی تهران از ادامهٔ فعالیت‌های مخرب شهرداری تهران جلوگیری کنند.»

چطور در دو هزار متر درختی قطع نمی‌شود؟

حصارکشی پارک لاله واکنش اعضای شورای شهر تهران را هم در پی داشت. سوده نجفی، عضو هیئت‌رئیسهٔ شورای شهر تهران، روز یکشنبه در جلسهٔ این شورا گفت قرار است در محوطه حصارکشی شده «یک فضای فرهنگی» ساخته شود: «براساس اخباری که به‌صورت غیررسمی از شهرداری شنیده‌ایم، قرار است در آن مجموعهٔ فرهنگی ساخته شود و تأکید داشتند که ساخت این مجموعه بدون قطع درختان صورت خواهد گرفت.»

او با انتقاد از حصارکشی پارک لاله این سؤال را مطرح کرد که چطور قرار است بدون قطع درختان در این پارک ساخت‌وساز انجام شود: «وقتی گفته می‌شود ساخت‌وساز بدون قطع درختان انجام می‌شود سؤال ما این است که در تمام دو هزار متر هیچ درختی وجود ندارد؟ در این بوستان درختان ارزشمند و تنومندی وجود دارد.»

عضو هیئت‌رئیسهٔ شورای شهر تهران با تأکید بر اینکه پارک لاله فاقد فضایی است که در آن درختان تنومند وجود نداشته باشد، از دستور توقف ساخت‌وساز خبر داد: «گویا ظاهراً با پیگیری‌های اعضای شورا دستور توقف هرگونه اقدامی توسط معاون خدمات شهری صادر شده است؛ اما وجود این حصار و اخباری که دربارهٔ ساخت‌وساز در این پارک منتشر شده است، نگرانی‌هایی برای شهروندان به‌وجود آورده است.»

او از شهردار تهران خواست حصارها برداشته شود: «از شهردار تهران می‌خواهم به‌فوریت نسبت به اطلاع‌رسانی درست و دقیق نسبت به این موضوع اقدام کنند و دستور دهند حصارهایی را که در این پارک کشیده شده است، بردارند.»

مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران، نیز می‌گوید مشخص نیست حصارکشی پارک لاله برای چه‌کاری انجام شده، ولی تأکید کرده است که «قرار نیست درختی قطع شود.»

مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران، تلویحاً ساخت فرهنگسرا را تأیید کرده، ولی گفته هنوز طرحی ارائه نشده است. او در پایان جلسهٔ این شورا در روز یکشنبه، ۱۶ اردیبهشت، در پاسخ به خبرنگاران گفت: «هنوز مشخص نیست برای چه موضوعی این کار انجام شده است. براساس آنچه پرسیده شده است، پس از جشن‌های ماه رمضان احساس شده که در آنجا نیاز به چنین فضایی وجود دارد. این موضوع مطرح شد که درختی قطع نمی‌شود و ما نیز اجازه نخواهیم داد درختی قطع شود. باید منتظر باشیم طرح ارائه شود.»

چمران همچنین در مورد بحث غیرقانونی بودن ساخت‌وساز در پارک‌ها، به طرحی که در دورهٔ سوم شورا تصویب شده، اشاره کرد و گفت: «در دورهٔ سوم طرحی مصوب شد که در بوستان‌هایی با مساحت بیش از یک هکتار مسجد و کتابخانه احداث شود. البته طرح باید به شورا ارائه شود و هیئت موردنظر طرح را مورد بررسی قرار دهد و اگر نیاز بود احداث شود؛ به شرطی که درختی قطع نشود.»

«مهدی پیرهادی»، عضو دیگر شورای شهر تهران نیز در جلسهٔ روز یکشنبه در مورد حصارکشی این پارک گفت: «بنده با مسئولان مربوطه تماس گرفتم و بررسی میدانی نیز از بوستان لاله داشتم. یک حصار کارگاهی در تقاطع بلوار کشاورز و خیابان حجاب ایجاد شده است. جنب آتش‌نشانی نیز حصار شکل گرفته و گفته‌اند قرار است فضای خدماتی برای بوستان ساخته شود.»

«مهدی عباسی»، رئیس کمیسیون شهرسازی شورای شهر هم از علیرضا زاکانی، شهردار تهران، خواسته این طرح را در نقطه‌ای دیگر اجرا کند. عباسی گفت: «زمین باز در اطراف دانشگاه تهران زیاد است و می‌توان هر برنامه‌ای که شهرداری تهران برای پارک لاله دارد، به آنجا منتقل شود.»

در روزهای اخیر تصاویری از سوی برخی از کاربران شبکه‌های اجتماعی منتشر شده است که نشان می‌دهد قطعه‌ای از پارک لاله به مساحت بیش از سه هزار مترمربع حصارکشی شده است. شواهد نشان می‌دهد در این محدوده که در جنب غربی ایستگاه آتش‌نشانی و روبه‌روی خیابان پورسینا است و سه هزار متر مربع از فضای سبز پارک را شامل می‌شود، قرار است ساخت‌وساز انجام شود. انتشار این اخبار در روزهای اخیر واکنش‌هایی زیادی داشته و شماری از شهروندان، کارشناسان و فعالان محیط‌زیست نسبت به آن واکنش نشان داده‌اند. پیش‌ازاین هم موضوع ساخت مسجد در بوستان قیطریه و حواشی زیادی در بر داشت.

زاکانی دست‌بردار نیست

حصارکشی پارک لاله اولین ساخت‌وساز در بوستان‌های تهران نیست. پیش‌ازاین ساخت مسجد در بوستان قیطریه حواشی زیادی به‌دنبال داشت. در تازه‌ترین اتفاق کانال تلگرامی «شهر ما» از ساخت مسجد در پارک خوارزمی خبر داد. شهرداری قصد دارد با قطع و جابه‌جایی درختان بوستان خوارزمی (واقع در ضلع شمال‌شرقی تقاطع بزرگراه‌های همت و چمران و سمت غربی بیمارستان بقیه‌الله) در داخل پارک مسجد بسازد.

با این اقدام ۶۰۰ مترمربع از فضای پارک که چندین درخت سبز و بزرگ در آن قرار دارد، تخریب خواهد شد. آن‌طورکه «شهر ما» نوشته «این موضوع در جلسه‌ای که به ریاست علیرضا زاکانی و با حضور تعدادی از مدیران او و دو عضو شورای شهر برگزار شده، به تصویب رسیده و در مرحلهٔ اجراست.» این درحالی‌است که در فاصلهٔ کمتر از ۳۰۰متری این پارک، درست در سمت شرقی بیمارستان بقیةالله متعلق به سپاه، از سال‌ها قبل یک مسجد جامع بزرگ و باشکوه ساخته شده و هم‌اکنون فعال است.

خبر

معاون سابق وزیر آموزش‌وپرورش هشدار داد:

تشدید نابرابری آموزشی در مناطق کم‌برخوردار با به‌کارگیری «معلمان خرید خدماتی» و «سرباز معلمان»

معاون سابق وزیر آموزش‌وپرورش گفت: راهکار استفاده از معلمان خرید خدمات، سرباز معلم و آموزشیاران در مناطق کمتربرخوردار، حاشیهٔ شهرها، مناطق روستایی و عشایری باعث شده است نابرابری آموزشی تشدید شود؛ چراکه این دانش‌آموزان برای جبران کمبودهای محیطی خود از جهت منابع یادگیری نیاز دارند تا این خلأها را با کیفیت معلم‌های آموزش‌دیده پر کنند.

«رضوان حکیم‌زاده» در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا در پاسخ به این سؤال که وضع موجود عدالت آموزشی در سیستم آموزشی کشور چگونه است؟ توضیح داد: برای اینکه مفهوم عدالت آموزشی را به‌طور دقیق مدنظر قرار بدهیم، باید هم به دسترسی به آموزش و هم به برخورداری از فرصت‌های باکیفیت یادگیری توجه داشته باشیم. دسترسی به آموزش یکی از ابعاد عدالت آموزشی است، که از جهت دسترسی ما پیشرفت خوبی را داشته‌ایم، بخصوص در دورهٔ ابتدایی که نرخ پوشش پیش‌دبستانی ما بالای ۹۸ درصد است.

او افزود: البته باید به این نکته توجه کرد که این رقم میانگین است و زمانی که استان‌های مختلف کشور را با هم مقایسه می‌کنیم، برخی از استان‌ها در زمینهٔ پوشش تحصیلی دانش‌آموزان وضعیت‌های نامطلوبی دارند که می‌توان به استان‌هایی همچون سیستان‌وبلوچستان، هرمزگان، آذربایجان‌غربی و مناطق جنوبی استان کرمان اشاره کرد.

حکیم‌زاده تصریح کرد: دربارهٔ برابری در فرصت‌های دسترسی بین دختران و پسران، پیشرفت‌هایی را شاهد هستیم و نسبت برابری فرصت‌ها خیلی به‌هم نزدیک است، اما مشکل اصلی در عدالت آموزشی به بعد کیفی عدالت آموزشی یعنی فرصت‌های مطلوب یادگیری برمی‌گردد که از صرف ثبت‌نام در مدرسه و مدرسه رفتن فراتر می‌رود.

آگهی مفقودی

اصل سند کمپانی و برگ سبز (شناسنامه مالکیت) خودروی سواری پژو ۴۰۵slxtu۵ مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ۲۴ایران۷۲۷د۱۱ و شماره موتور: ۱۸۱B۰۰۴۸۴۰۶ و شماره شاسی: NAAM۳۱FE۷JK۱۰۱۳۸۸ مفقود گردیده فاقد اعتبار می‌باشد.

خوزستان

آگهی مفقودی

سند کمپانی سواری سمند مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ۵۶۱ص۲۷ ایران ۳۱ و شماره شاسی ۱۲۴۸۴۰۹۸۸۷۳ و شماره موتور ۱۴۵۲۳۸۱۹ بنام محمود حلیمی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

لرستان

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری سایپاSE۱۳۱ سفید - روغنی رنگ مدل ۱۳۹۶ به شماره موتور M۱۳/۶۰۳۶۸۰۳ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۱۰۷۸۰۲۹ به شماره پلاک ۲۴ ن ۹۷۱ ایران ۶۵ متعلق به شبنم اوژند مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردیده است.

منوجان

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری پژو پارس سفید -روغنی رنگ مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۰۲۶۰۲۵ و شماره شاسی NAAN۰۱CA۹BK۴۹۵۸۴۰ به شماره پلاک ۴۵ب ۷۴۶ ایران ۹۴ متعلق به موسی جهانشاهی مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردیده است.

منوجان

نوبت دوم

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۴۲۱۳ مورخ ۱۳/ ۱۲ / ۱۴۰۲ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی .....چمستان.

تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم صدیقه صادقی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۶۷/۸۲ متر مربع که مقدار ۴۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۳۴۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه کچلده بخش ۱ صلح شده از آقای / خانم ذبیح اله صفری مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند. مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان - عین اله تیموری- شناسه آگهی: ۱۶۹۹۷۹۸

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۰۹۸۴ رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۸۰۱۱۱۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی (دانشگاه علوم پزشکی مازندران) پایگاه بهداشتی امرج کلا به شماره ملی ۱۴۰۰۰۲۹۶۵۴۷ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۴۷/۷مترمربع (قسمتی از پارک و قسمتی معبر) تحت پلاک ۹۴۱ فرعی از ۱۴۶ اصلی در قریه امرج کلا دهستان لنگا خریداری از دهیاری محل امرج کلا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

عباس رحمت پوررکنی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد
شناسه آگهی: ۱۷۰۲۵۴۹

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۹۲۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد تاجیک فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۱۵۰۳۳۴۶۴۰ صادره از کهنوج در یک باب خانه به مساحت ۱۷۳۲مترمربع پلاک ۱۸۵۶فرعی از۱۵۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۱۵۷- اصلی قطعه دو واقع در کهوردراز شهر فاریاب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۵۶۶

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۰۰۶۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای طالب امیری حسن آباد فرزند چراغ به شماره شناسنامه ۴۳۷۸ شماره ملی ۳۰۳۰۰۴۳۷۴۶ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ به مساحت ۳۶۵۰۰/۳۹ مترمربع پلاک ۲۶۲فرعی از۳۳۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۳۳۳- اصلی قطعه دو واقع در چاه نارنج شهر فاریاب خریداری از مالک رسمی آقای چراغ امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند .مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۶۷۰۸

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۳۳۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس قلعه عسکری مدروانی فرزند مراد بشماره شناسنامه ۵ شماره ملی ۳۱۳۱۰۵۳۱۷۸صادره ازبافت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۰/۷۹مترمربع پلاک۱۸۶۷ فرعی از ۱۵۷-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۷- اصلی قطعه دو واقع در مزرعه امام فاریاب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات .سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۵۷۰۳

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۸۷۳۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سالاری فرزند علی به شماره شناسنامه ۹۷۰شماره ملی ۶۰۸۹۹۴۹۰۸۶ صادره از منوجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر باغ به مساحت ۵۳۶۹۰/۱ مترمربع پلاک ۳۶۶ فرعی از۱۱۳۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۳۸- اصلی قطعه پنج واقع در روستای چاه شاهی شهر منوجان خریداری از مالک رسمی آقای نورمحمد صادقی چاه شاهی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند .مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۵۶۴۶

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۰۳۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بیابانی فرزند سمسیل به شماره شناسنامه ۱۰۸۶شماره ملی ۳۱۶۰۹۲۵۳۹۰ صادره از حور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۲۰/۱۹ مترمربع پلاک ۶۹ فرعی از۱۶۵- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۱۶۵- اصلی قطعه دو واقع در لرداباد هور شهر فاریاب خریداری از مالک رسمی آقای نواب سرگردان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند .مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۵۸۸

| سیستان و بلوچستان |

بازار فروش صنایع‌دستی سیستان و بلوچستان در کشور تقویت می‌شود

عباس‌نژاد - معاون صنایع‌دستی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گفت: به دنبال ایجاد و تقویت بازارهای عرضه و فروش محصولات صنایع‌دستی سیستان و بلوچستان در پایتخت و نقاط مختلف ایران هستیم. مریم جلالی‌ماه در بازدید از غرفه سیستان و بلوچستان در نمایشگاه اکسپو تهران اظهار کرد: تولیدات صنایع‌دستی زنجیره‌هایی به‌هم‌پیوسته هستند که نباید تنها در حالت فرهنگی و ویترینی بمانند؛ بلکه باید با برنامه‌ریزی‌های مدون و اقدامات جهادی هماهنگ، به ادبیات توسعه و کسب‌وکار نزدیک شوند و در سطح ملی و بین‌المللی نقش‌آفرین باشند. او افزود: سیستان و بلوچستان عزم جدی را آغاز کرده و امیدواریم از طریق صنایع‌دستی، گردشگری، شیلات و لنج‌سازی و آبزیان و سایر ظرفیت‌ها و دارایی‌هایی که این استان دارد بتوانیم یک عنصر هویتی ویژه‌ای را به وجود آوریم. معاون صنایع‌دستی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی بیان کرد: در تلاش هستیم تا زنجیره اقتصادی صنایع‌دستی و معیشتی عزت‌آفرین را برای همه فعالان حوزه صنایع‌دستی در کشور و فعالان این حوزه در سیستان و بلوچستان را رقم بزنیم. او تأکید کرد: یکی از اقداماتی که به دنبال انجام آن هستیم ایجاد بازار ثابت عرضه و فروش محصولات صنایع‌دستی سیستان و بلوچستان در تهران و سایر نقاط کشور است.

| کردستان |

در برنامه‌های فرهنگی کردستان از ظرفیت مردمی استفاده می‌شود

نوشادی - حسن عسکری فرماندار سنندج گفت: بهره‌مندی و استفاده از توان و ظرفیت گروه‌های مردمی از اولویت‌های برگزاری برنامه‌های فرهنگی در سطح شهرستان باشد.

حسن عسکری فرماندار سنندج در جلسه فرهنگ عمومی شهرستان عملیات وعده صادق را دستاورد بزرگ نظام جمهوری اسلامی و نقطه عطفی در تاریخ انقلاب برشمرد و افزود: این عملیات اضمحلال رژیم صهیونیستی را سرعت بخشید و جا دارد ابعاد این عملیات بزرگ برای نسل جوان تبیین شود.

او عملکرد فراجا را در اجرای طرح نور را بسیار خوب ارزیابی کرد و خاطرنشان کرد: ترویج حجاب و عفاف مطالبهٔ مردم دین‌دار از ما بود که نیروی انتظامی به خوبی و به دور از حاشیه این طرح را اجرایی کرده و بازتاب مثبتی در بین جامعه متدین داشته و عصبانیت دشمن نیز از آن نشان از موفقیت طرح است. فرماندار سنندج با اشاره به در پیش بوده سالروز سفر تاریخی مقام معظم رهبری به استان کردستان، گفت: مهم‌ترین دستاورد این سفر پر خیر و برکت در کنار پروژه‌های عمرانی و زیرساختی برداشتن برچسب امنیتی از روی استان کردستان و دادن عنوان فرهنگی به این استان بود.

| خراسان رضوی |

هوای پاک مشهد را از ۲۶ به ۱۲۰ روز می‌رسانیم

حسنعلی اخلاقی امیری و کاظم معتمدی‌فر، دو نامزد مرحله دوم انتخابات مجلس دوازدهم از حوزه انتخابیه مشهد و کلات با حضور در یک مناظره انتخاباتی که در نمایشگاه بین‌المللی مشهد برگزار شد، ضمن بیان دیدگاه‌های خود در مورد موضوعات مختلف، به سوالات خبرنگاران پاسخ دادند.

حجت‌الاسلام والمسلمین حسنعلی اخلاقی امیری در این مناظره اظهار کرد: اگر سه حلقه نماینده مجلس، رسانه‌ها و مردم متصل شوند، نظارت قوی در کشور شکل می‌گیرد. اتصال این سه حلقه می‌تواند بسیاری از مشکلات کشور را از بین ببرد. وی با بیان اینکه نگاه به مشهد نگاه محلی نیست، عنوان کرد: مشهد به عنوان یک نماد تحولی در کل کشور است و دولت با سرمایه‌گذاری در این شهر، برای ایجاد تحول در کل کشور سرمایه‌گذاری کرده است، زیرا مشهد بزرگ‌ترین رسانه انسانی بوده و افرادی که با شوق به این شهر می‌آیند، یک رسانه برای انتقال پیام از مشهد به کل کشور هستند، بنابراین باید نگاه ملی به مشهد وجود داشته باشد.

اخلاقی امیری افزود: مشهد چالش‌های زیادی دارد و می‌توان ده‌ها مساله را مطرح کرد. از جمله این مسائل آلودگی هواست که باعث شد در سال ۱۴۰۲ تنها ۲۶ روز هوای پاک داشته باشیم. در حوزه زیرساخت‌ها نیز مشکل داریم.

خبر

پروژه سنگ‌فرش معابر تاریخی - گردشگری دوان کازرون به بهره‌برداری رسید

فارس، سعیده ناصری - دومین پروژه سنگ‌فرش معابر روستای تاریخی - گردشگری دوان شهرستان کازرون به بهره‌برداری رسید.

این پروژه که با اعتبار ۴ میلیارد ریال از محل اعتبارات در اختیار نماینده اجرایی شده است.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان کازرون با ارائه گزارشی از عملکرد بنیاد در این شهرستان بیان داشت: این طرح منجر به سنگ‌فرش ۹۰۰ مترمربع از معابر اصلی روستای دوان شده است .

قاسم داوودی در ادامه با ارائه گزارشی از عمران روستایی در این شهرستان اظهار داشت: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان کازرون بر اساس وظایف مندرج در ماده ۷ اساسنامهٔ قانونی بنیاد مسکن، در سال ۱۴۰۲ اقدام به تهیه طرح هادی برای ۳ روستای فتح‌آباد دادین، غریب‌آباد و شهرنجان و نیز بازنگری طرح هادی ۲۶ روستای این شهرستان کرد.

او ادامه داد: این طرح‌ها در روستاهای زوالی، بیدزرد، جام بزرگی، جدس، خداآباد، ده پاگاه، ملاره، مهبودی سفلی، باغدشت، بیکوه، ایازآباد، نصیرآباد، تل گاو، قصرعلی، دادین علیا، جدول ترکی، دوان، خیرآباد کرونی، چیتی، بیخک جروق، بنه سیدمحمدرضا، صدرآباد، قلات نیلو، گاوکشک، مشتان و هلک در حال بازنگری است.

او، هدف‌های موردنظر از تهیه و اجرای طرح هادی را شامل ایجاد زمینهٔ توسعه و عمران روستاها باتوجه‌به شرایط فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و کالبدی، توزیع عادلانهٔ امکانات برشمرد

افزایش ظرفیت تولید فولاد منجر به کاهش نرخ بیکاری خواهد شد

کرمان، بهرامجردی - یک عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس با اشاره به راه‌اندازی فاز دوم کارخانه احیاء استیل فولاد بافت اظهار کرد: بدون شک افزایش ظرفیت تولیدی صنعت فولاد کشور، بنگاه‌های ما را فعال‌تر می‌کند و نرخ بیکاری را کاهش می‌دهد. این امر موجب تحقق جهش تولید با مشارکت مردم خواهد شد.

به گزارش روابط‌عمومی گروه مالی گردشگری، عبدالناصر درخشان درباره ظرفیت ایران در تولید فولاد گفت: ما جزء ده کشور برتر تولید فولاد در جهان هستیم. با این اوصاف شرکت‌های خودروسازی ما بهانه افزایش قیمت محصولاتشان را افزایش قیمت مقاطع فولادی می‌دانند. به‌طورکلی مصرف‌کنندگان فولاد کشور ما دچار مشکل هستند. این عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس یازدهم ضمن حمایت از افزایش ظرفیت تولیدی فولاد در ایران و با اشاره به راه‌اندازی فاز دوم کارخانه احیاء استیل فولاد بافت توسط گروه مالی گردشگری اظهار کرد: افزایش ظرفیت تولیدی مشکلات مصرف‌کنندگان را کم می‌کند. درعین‌حال باید اقتصاد این بخش را سروسامان دهیم. افزایش روزانه قیمت میلگرد و دیگر زنجیره‌های فولادی باتوجه‌به توان تولیدی ایران، غیرمنطقی است. نماینده مردم ایرانشهر در مجلس با اشاره به افزایش توان تولیدی فولاد بافت افزود: هرچه توان تولیدی ما بیشتر شود و تنوع تولیدی ما افزایش یابد، به نفع کشور است. افزایش ظرفیت تولید و تنوع تولیدی باعث رقابتی‌شدن فضای اقتصاد می‌شود. ایجاد مزیت رقابتی و کاهش انحصار قیمت‌ها را می‌شکند؛ چرا که مصرف‌کننده قدرت انتخاب بهتری خواهد شد

درخشان درباره اشتغال‌زایی پروژه جدید فولاد بافت گفت: بدون شک افزایش ظرفیت تولیدی در صنعت فولاد، بنگاه‌های ما را فعال‌تر می‌کند و نرخ بیکاری را کاهش می‌دهد. در دل هر اشتغال مستقیمی چند اشتغال غیرمستقیم نهفته است که در نهایت به جهش تولید با مشارکت مردم کمک می‌کند و اقتصاد کشور را نجات می‌دهد.

مرکزی

عملیات اجرایی فاز سوم خط انتقال پروژه رینگ جنوبی کلان‌شهر اراک آغاز شد

آزاده فراهانی - عملیات اجرایی فاز سوم پروژه آبرسانی رینگ جنوبی خط انتقال آب سد کمال صالح به شهر اراک با حضور معاون عمرانی استانداری مرکزی، سرپرست شرکت آب منطقه‌ای مرکزی و جمعی از مسئولین اجرایی استان آغاز شد.

معاون عمرانی استانداری مرکزی در این مراسم گفت: اجرای این پروژه آبرسانی موجب ارتقای کیفیت آب آشامیدنی مردم اراک و محقق‌شدن یکی از مطالبات بحق شهروندان اراکی در بهره‌مندی از آب گوارا و استاندارد می‌شود.

اسدی معاون عمرانی استانداری مرکزی با اشاره به تلاش‌های مسئولین آب استان برای تکمیل این پروژه افزود: انتظار می‌رود مردم فهیم استان مرکزی صرفه‌جویی در مصرف این مایه حیات را سرلوحه کارهای خود قرار دهند. او با اشاره به برنامه‌ریزی‌های بلندمدت در حوزه آب استان گفت: پیگیری پروژه آبرسانی از خلیج‌فارس به شهرهای استان، استفاده صنایع از پساب و جلوگیری از افت سطح آب‌های زیرزمینی از جمله برنامه‌های استان در حوزه مدیریت آب استان است.

سرپرست شرکت آب منطقه‌ای مرکزی هم در این آیین گفت: به‌منظور توزیع کامل آب انتقالی از سد کمال صالح به کلان‌شهر اراک به ظرفیت ۱.۶۲ مترمکعب در ثانیه و نیاز به بهبود و اصلاح شبکه توزیع آب شهری، ۲۳.۵ کیلومتر خط لوله در کمربندی شمالی و جنوبی شهر اراک پیش‌بینی شد

حسین اسدی افزود: طرح کمربند شمالی انتقال آب شهر اراک به طول ۹.۵ کیلومتر و با اعتباری بالغ بر ۳۵۰ میلیارد ریال در سال‌های گذشته اجرا و در مدار بهره‌برداری قرار گرفت.

اسدی ادامه داد: کمربند جنوبی انتقال آب شهر اراک به طول حدود ۱۴.۲ کیلومتر با لوله‌های فولادی و چدن داکتیل در سایزهای ۷۰۰ و ۵۰۰ میلی‌متری و حوضچه‌های شیرآلات با اعتباری بالغ بر ۱۳۵۰ میلیارد ریال در سه‌فاز برنامه‌ریزی شد.

سرپرست شرکت آب منطقه‌ای مرکزی گفت: فاز اول به طول حدود ۲.۷ کیلومتر و فاز دوم به طول حدود ۶.۵ کیلومتر اجرا و عملیات اجرایی فاز سوم به طول ۵ کیلومتر با اعتباری بالغ بر ۸۵ میلیارد تومان و دبی انتقال ۳۰۰ لیتر در ثانیه از ابتدای جاده محیط‌زیست تا مخزن امان‌آباد آغاز شد. او خاطر نشان کرد: با اجرای کامل پروژه رینگ جنوبی، کوی رضوی، شهرک ولیعصر (عج)، کوی صنعتی، فاز یک، فاز ۲، شهرک شهید بهشتی و کوی نگین آبرسانی می‌شوند

۹۲ درصد از حجم آب مصرفی استان مرکزی در بخش کشاورزی، سه و نیم درصد در بخش صنعت و بقیه در بخش خانگی مصرف می‌شود.

آگهی دعوت به افراز

نظر به اینکه آقای مجتبی واعظی با وکالت از طرف خانم سوسن خیام مالک مشاعی از ششدانگ پلاک ۸ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۵ حوزه ثبت نوشهر برابر درخواست وارده شماره۳۶۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۱ تقاضای افراز حصه خویش از کل ششدانگ پلاک فوق از این اداره را نموده و ابلاغ واقعی صورت نگرفته لیکن طی درخواست متقاضی افراز به شماره ۳۶۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ مراتب به استناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی استنادماده ۱۸ ایین نامه اجرایی اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی میگردد و از آقای بهروز مشکواتی و خانم شهرزاد مشکواتی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۱۰.۰ صبح روزشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا در حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد. بدیهی است عدم افراز خواندگان مانع از اجرای عملیات افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۲/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
علی اکبر مقدسی فر
شناسه: ۱۷۱۱۳۳۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده‌های اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۷۵۷ متعهد: حمید نصری رئیسی و ایرج صالحی‌زاده رئیسی - متعهدله: بانک کشاورزی شعبه ریگان ششدانگ خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۵۳۰ فرعی از ۲۳۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۹ به مساحت ۵۲۹ مترمربع آدرس بم خیابان جانبازان، خیابان زینبیه پلاک ۴۰ به حدود: شمالا: دیواریست مشترک بطول (۱۵ / ۳۰) سی متر و پانزده سانتیمتر به شماره سیصد و سی و پنج فرعی از دو هزار وسیصد و پنجاه و شش اصلی شرقا: درب و دیوار بطول (۷۰ / ۱۷) هفده متر و هفتاد سانتیمتر به خیابان زینبیه به عرض دوازده متر جنوبا: در دو قسمت اول دیواریست مشترک بطول (۳۰ / ۲۹) بیست و نه متر و سی سانتیمتر به شماره یکصد و هشتاد فرعی از دو هزار و سیصد و پنجاه وشش اصلی دوم دیواریست مشترک بطول (۳۵ / ۰) سی و پنج سانتیمتر به دو هزار و سیصد و پنجاه و شش اصلی غربا: دیواریست مشترک بطول (۸۰ / ۱۷) هفده متر و هشتاد سانتیمتر به دو هزار و سیصد و پنجاه و شش اصلی دارای سند مالکیت تک‌برگ شامل دو طبقه همکف مطابق اصول فنی به مساحت ۱۴۰ متر مربع سازه ساختمان از نوع بتنی و سقف‌های آن از نوع تیرچه بلوک و طبقه اول فاقد پروانه ساختمانی بدون رعایت اصول فنی و فاقد نما به مساحت ۱۱۵ متر مربع ملک دارای حصار کشی محوطه سازی و امتیاز و انشعابات آب و برق و گاز هر کدام دو اشتراک در تصرف مالک دارای چهار نخل در محوطه عمر بنا ۱۸ سال میزان عمر مفید ۳۰ سال از جمله معایب مشهود بنا اضافه نمودن ساختمان طبقه اول برروی بنا که بصورت غیر اصولی و با سازه فلزی سبک بر روی طبقه همکف اجرا شده است مالکیت ایرج / صالحی زاده رئیسی طبق سند رهنی شماره ۱۸۸۳۲ مورخ ۱۳۹۸.۰۴.۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳۵ شهر محمد آباد استان کرمان در رهن بانک قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳۷.۰۶۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سی و هفت میلیارد و شصت میلیون ریال) ارزیابی شده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳.۰۲.۳۰ در اداره ثبت اسناد و املاک بم واقع در بلوار جمهوی اسلامی از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۳۷.۰۶۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می‌گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد شرکت در مزایده حضوری و منوط به سپرده نمودن ده درصد پایه مزایده به حساب سپرده ثبت می‌باشد. مزایده طبق ماده ۱۳۶ آئین‌نامه اصلاحی اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را بحساب سپرده ثبت واریز ننماید مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد.

ثبت اسناد و املاک شهرستان بم

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۱۷۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان تاجیک فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۳۱۴۰۶۲ صادره ازکهنوج در یک باب خانه به مساحت ۲۳۹۵مترمربع پلاک۱۸۵۵ فرعی از۱۵۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۷- اصلی قطعه دو واقع در کهوردراز شهر فاریاب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۵۰۵

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۹۰۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید تاجیک فرزند علی به شماره شناسنامه ۹۳۷ شماره ملی ۳۱۳۰۹۲۶۸۷۹صادره از بافت در یک باب خانه و باغ به مساحت ۲۳۳۹/۶۸ مترمربع پلاک ۱۸۵۳فرعی از۱۵۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۷- اصلی قطعه دو واقع در کهوردراز شهر فاریاب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در .صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۴۵۱۹

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۶۰۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن افتخاری فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۶۰ صادره از اشنویه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۷/۴۵ متر مربع تحت پلاک ۳۸۷۶ فرعی از ۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۷ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۲۲ ارومیه خریداری از شهرداری پیرانشهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۰۲ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۲.۱۷

حبیب الهامی - رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۶۹۶۴۸۱

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه یک گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۳۲۷۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۲۷۰ تقاضای آقای حمیدرضا دژکامه به شماره شناسنامه ۵۲۷۵۱ و کد ملی ۰۵۳۰۵۲۶۸۲۴ صادره از اراک فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۹۰/۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۴۱۰- ۴۱۳ فرعی از ۱۲- اصلی واقع در اراضی قادرآباد بخش چهار حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی (شرکت تعاونی مسکن کارکنان سرجنگلداری) به متقاضی دارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

مهدی شاه مهری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان
شناسه آگهی: ۱۶۹۹۶۱۵

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۹۲۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه بازگیرآشوبی فرزند میرک به شماره شناسنامه ۳۱۵۰۲۲۰۸۳۱ صادره از قلعه گنج در یک باب خانه به مساحت ۴۶۹ مترمربع پلاک۴۷۰ فرعی از۴۹۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳ فرعی از ۴۹۶- اصلی قطعه چهار واقع در گلشهر قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای اسحق احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت .انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۶۷۱۷

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۹۷۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم عمرانی ده کهان فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۷ شماره ملی ۶۰۸۹۹۱۲۲۴۷ صادره از منوجان در ششدانگ یکباب مغازه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۵۵۹ مترمربع پلاک۱۲۶ فرعی از۸۳۵- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۸۳۵- اصلی قطعه پنج واقع در میدان علی ابن ابیطالب شهر منوجان خریداری از مالک رسمی آقای فقیر محمد زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در .صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۹۶۷۱۳

نوبت دوم

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۰۲۵۴ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مرادعلی کهزادی فرزند امید علی به شماره شناسنامه ۱۳۹۷ به شماره ملی ۵۹۶۸۴۸۱۳۵۱ صادره از روانسر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به آدرس فرهنگیان فاز ۲ ابتدای ۴۰ متری کشمیر بر خیابان به مساحت ۸۴.۹۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۸ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای هیکل عزیزی نوکانی به صورت مع‌الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از أخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۲.۱۷

سجاد مویدی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۴۰/ م الف/ ۱۲

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۹۴۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس مومنی نیا فرزند درمحمد بشماره شناسنامه ۳۱۰۶ شماره ملی ۳۱۶۰۵۱۴۷۸۱ صادره از کهنوج در یک باب خانه به مساحت ۳۰۰/۰۳مترمربع پلاک۱۶۵۰ فرعی از۴۹۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۴۹۷- اصلی قطعه چهار واقع درخیابان شهید تفضلی شهر قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای حسین احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض .طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
**شناسه آگهی: ۱۶۹۹۴۶

روزنامه پیام ما
www.payamema.ir
● دوشنبه ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۳ ● سال بیستم ● شماره پیاپی ۲۸۳۶

روزنامه سیاسی – اجتماعی
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: روح‌الله خدیشی
سردبیر: امین شول سیرجانی
مشاور سردبیر: حمیدرضا میرزاده

دبیر تحریریه: فریبا نباتی
مدیر هنری: تیوا صمدیان
عکس: یاسر خدیشی (دبیر)
محیط زیست و منابع طبیعی: فاطمه باباخانی(دبیر)، فروغ فکری

انرژی، کشاورزی و جامعه محلی: ستاره حجتی (دبیر)
اجتماعی و شهر: شیما وزوایی
صفحه آخر: صدف سرداری
صفحه‌آرایی: ندا صفاریان، علی اکبرزاده

آنلاین و شبکه‌های اجتماعی: حمزه سلمانی
دبیر ویژه‌نامه‌ها: شبنم شکوریان
ویراستار: فرح ابوطالبی
رتبه روزنامه پیام ما : ۲
نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

تماس دفتر تهران: ۰۲۱-۲۸۴۲۱۹۱۰
تحریریه: داخلی ۱
امور استان‌ها: داخلی ۲

کارگاه‌های آموزشی و رویداد: داخلی ۳
مدیرمسئول: داخلی ۴

امور آگهی‌ها: عرفانه بهرامجردی ۰۹۰۵۲۸۱۲۵۵۹

آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای پیام‌ما: www.payamema.ir/akhlagh

توزیع تهران: نشرگستر (۰۲۱۶۱۹۳۳۰۰۰)
توزیع استان‌ها: جراری (۰۹۱۲۲۱۳۱۰۸۹)
چاپ: شاخه سبز (۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۶)

تهران - خیابان شریعتی - ابتدای شهید بهشتی - پلاک ۱۲ - طبقه اول / تلفن: ۰۲۱-۲۸۴۲۱۹۱۰
نشانی : کرمان، میدان آزادی، خیابان شهید بهشتی، شهید بهشتی ۱۰، نبش شرقی ۲ / تلفن: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷

ایمیل سازمان آگهی ها: payamema.adv@gmail.com
ایمیل تحریریه: Khabar.payamema@gmail.com

@payamema ۰۹۰۳ ۳۳۳ ۸۴۹۴
@payamema www.payamema.ir

پیام ما دیروز

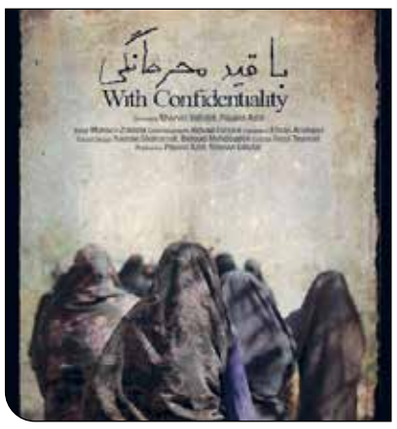
عکس نوشت

عکاس: مهدی الماسی – مهر

«شیلاندر» روستایی از توابع استان زنجان است که با وجود ظرفیت بالای گردشگری، فراموش شده است و بیشتر ساکنان آن خانه‌هایشان را ترک کرده و شهرنشین شده‌اند. از سال ۱۳۸۷ این روستا تقریباً خالی از سکنه بوده و هم‌اکنون تنها هفت خانوار در این روستا مانده‌اند. معماری این روستا همانند ماسوله در گیلان است و وجود آبشارهایی در طبیعت اطراف آن، زیبایی‌اش را دوچندان کرده است.

| مستند |

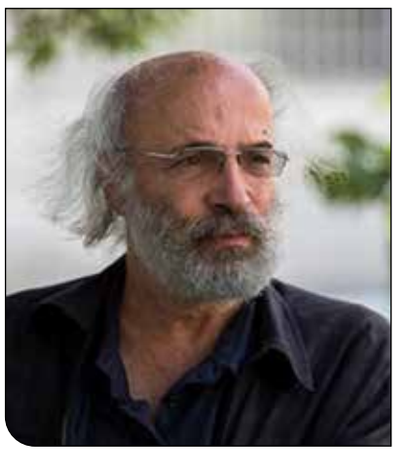
«با قید محرمانگی» در یک جشنوارهٔ آلمانی



فیلم مستند کوتاه «با قید محرمانگی» به کارگردانی مشترک «شروین وحدت» و «پیام عزیزی» به بخش اصلی و بین‌الملل هفتادمین جشنوارهٔ فیلم کوتاه «اوبرهاوزن» آلمان راه پیدا کرده است. به‌گزارش مهر، «با قید محرمانگی» دربارهٔ زنان یک روستاست که به نهادهای دولتی نامه‌ای محرمانه نوشته‌اند. بعد از فیلم «خانه سیاه است» ساختهٔ «فروغ فرخزاد» که در دورهٔ یازدهم این جشنواره نمایش داده شد و جایزهٔ اصلی را نیز دریافت کرد، «با قید محرمانگی» تنها فیلم ایرانی است که به اوبرهاوزن راه یافته است. این جشنواره یکی از قدیمی‌ترین و معتبرترین جشنواره‌های فیلم کوتاه در دنیا است.

| بزرگداشت |

تدارک برنامهٔ بزرگداشت کیانوش عیاری در موزهٔ سینما



مراسم بزرگداشت «کیانوش عیاری» همراه با نمایش فیلم‌های مرمت‌شدهٔ او، از ۲۲ تا ۲۶ اردیبهشت در موزهٔ سینما برگزار می‌شود. به‌گزارش روابط‌عمومی موزهٔ سینما، همزمان با زادروز عیاری طی مراسم ویژه‌ای در روز ۲۲ اردیبهشت، گنجینهٔ این کارگردان مؤلف سینمای ایران در موزهٔ سینما افتتاح می‌شود و تعدادی از هنرمندان و سینماگران دربارهٔ ویژگی‌های آثار عیاری و نقش او در ارتقای سینمای ایران سخنرانی می‌کنند. همچنین، از روز یکشنبه ۲۳ اردیبهشت تا چهارشنبه ۲۶ اردیبهشت ساعت ۱۷ نسخه‌های اصلاح و مرمت‌شدهٔ فیلم‌های سینمایی «آبادانی‌ها»، «شبح کژدم»، «بیدارشو آرزو» و «بودن یا نبودن» با همکاری فیلمخانهٔ ملی ایران در سالن فردوس به نمایش درمی‌آید .

گنج نامه

میان درهم هذیان من دو شعلهٔ سبز
نشست به روی شیشهٔ تار ملال پرده شکست
و از حقیقت اشیا بوی شک برخاست
و با حقیقت اشیا بوی او پیوست
تمام پنجرهٔ من خیال او شده بود
تمام پوستم از عطر آشتی بیمار
تمام ذهن من از نور و نسترن سرشار
من از رطوبت سبز نگاه او دیدم
که درنهایت چشمش کبوتر دل من
قلمرویی ز برهنه‌ترین هواها داشت
و اشتیاق تب‌آلود بام‌های بلند
در آفتاب ز پرواز دور او می‌سوخت
ز روی پنجرهٔ من خیال او پر زد
و شب ادامه گرفت
و من ادامه گرفتم

یدالله رویایی

| مد پایدار |

الیاف موز، جایگزین پلاستیک در نساجی

|پیام ما| برند «QWSTION» در سال ۲۰۰۸ در سوئیس با هدف به چالش کشیدن روش‌های مرسوم طراحی، ساخت و استفاده از کیف و سایر کالاهای مشابه روزمره تأسیس شد. تمرکز این برند بر روی تحقیقات مواد، منجر به توسعهٔ یک مادهٔ نساجی جدید ساخته‌شده از گیاهان موز شد؛ ماده‌ای که «Bananatex» نام گرفت. حالا با هدف ارائهٔ یک مادهٔ جایگزین، این ماده در دسترس هر شرکتی که علاقه‌مند به جایگزینی پلاستیک با مواد گیاهی است، قرار گرفته است.

فرایند ایجاد این ماده چگونه است؟

به‌گزارش «پیام ما»، برخلاف بسیاری از الیاف نساجی گیاهی دیگر، ساخت این ماده بسیار غیرمتعارف و جالب است. پروسه از گیاهان موز «آباکا» که به‌صورت ارگانیک در فیلیپین کشت می‌شوند، آغاز می‌شود. این مواد چندین مرحله پردازش سفارشی و تصفیه‌شده را طی می‌کنند که استانداردهای کنترل کیفیت و طراحی شناخته‌شدهٔ سوئیس، آن را کاملاً منحصربه‌فرد می‌کند.

ابتدا فیبر خام آباکا به کاغذ تبدیل و سپس به یک کارخانه ریسندگی تایوانی برده می‌شود. در آنجا چنین ورق‌های کاغذی با الیاف ساخته‌شده به‌خوبی برش داده و برای ایجاد نخ، پیچیده می‌شوند که درنهایت می‌توان آن را به پارچهٔ بافته تبدیل کرد؛ درنتیجه Bananatex اینگونه آماده می‌شود.

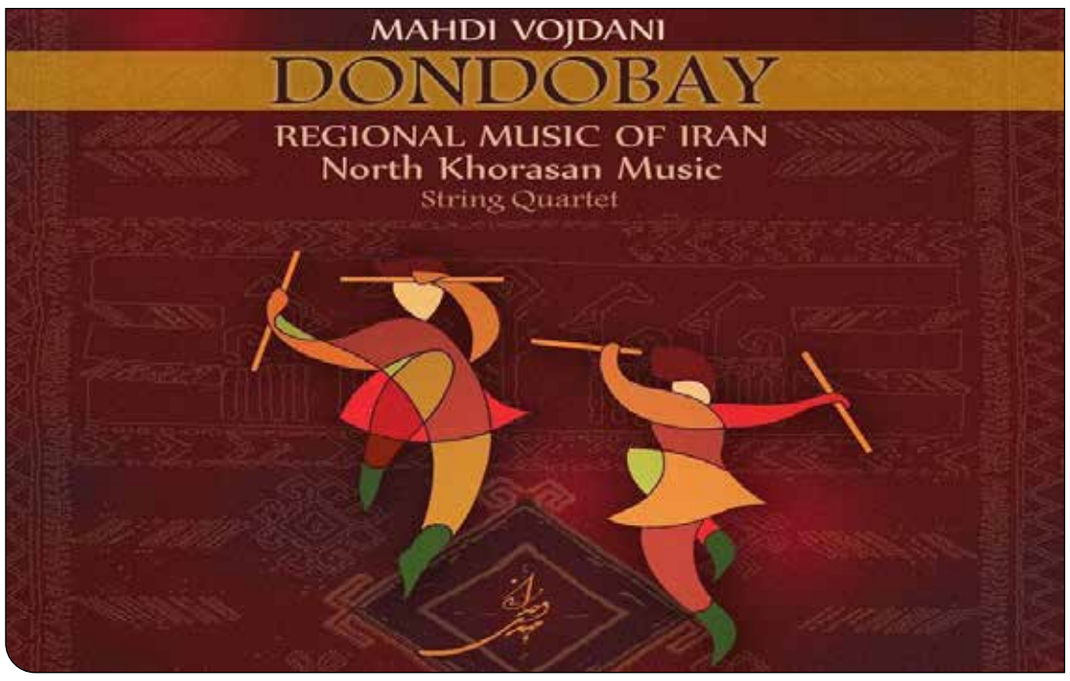
دلایل انتخاب این الیاف

مجلهٔ «DesignWanted» دربارهٔ ویژگی‌های این ماده نوشته است صد درصد زیست‌تخریب‌پذیر است. هنگامی که الیاف آبکا به نخ تبدیل می‌شوند، خود نخ را می‌توان با هر روش رنگرزی رنگ‌آمیزی کرد؛ البته رنگ سفید ساده، طبیعی و گرم آن منعکس‌کنندهٔ رنگ واقعی است. استفاده از گیاهان موز آباکا به‌طور خاص از تخریب محیط محلی جلوگیری می‌کند؛ زیرا این گیاهان مرتبط با صنایع غذایی نیستند. این الیاف از گیاهانی ایجاد می‌شوند که به‌طور وحشی و با کشت پایا رشد می‌کنند؛ گیاهانی که مناطق جنگلی را از منظر اکوسیستم‌های احیاکننده بازسازی می‌کنند. ترکیبی از استحکام، دوام، نرمی و سبکی پارچه، باعث می‌شود این پارچه برای محصولاتی مانند کیف، کوله‌پشتی و... مناسب باشد. علاوه‌براین، انعطاف‌پذیری و سازگاری با محیط‌زیست آن را به گزینه‌ای مناسب برای سایر بخش‌های صنعتی مانند دکوراسیون داخلی و طراحی مبلمان تبدیل کرده است.

Bananatex نشان‌دهندهٔ یک مادهٔ پایدار و نوآورانه است که فراتر از کاربردهای سنتی است و می‌تواند جایگزین پارچه‌های مصنوعی شود. اخیراً شرکت‌های مختلف مانند Good News و H&M در حال استفاده کردن از این ماده هستند.

| موسیقی |

تنظیم متفاوت یک قطعهٔ موسیقی شمال خراسان



یک آهنگساز قطعه‌ای از موسیقی شمال خراسان را به‌گونه‌ای متفاوت تنظیم کرده که یادآور فرهنگ و آیین موسیقی آن منطقه باشد.

به‌گزارش «پیام ما» به‌نقل از ایرنا، «مهدی وجدانی»، آهنگساز و رهبر ارکستر، دربارهٔ این قطعه که نامش «DONDOBAY» است، توضیح داد: این قطعه براساس موسیقی شمال خراسان است. این قطعه را برای کوارتت زهی که شامل دو ویولن، یک ویولا و یک ویولنسل است، تنظیم و سعی کردم که به ساختار و بافتار اثر لطمه‌ای وارد نشود و آن را حفظ کنم. همچنین، دریک بخش‌هایی نیز سعی کردم در تنظیم از فرهنگ و آیین موسیقی آن منطقه استفاده کنم. به‌هرحال، همهٔ ما می‌دانیم که آنها در این قطعه علاوه‌بر موسیقی که با دوتار خراسانی اجرا می‌کنند، رقص‌هایی همانند رقص چوب نیز دارند و سعی کردم که این قطعه را نوعی تنظیم کنم که بتوانیم آن ریتم و رقص‌ها را نیز با هارمونی مدرن بشنویم.

استاد آکادمی هنرهای مدرن استانبول ادامه داد: موسیقی شمال خراسان از قدیم مهد فرهنگ و تمدن بوده است. خراسان به‌دلیل وسعت جغرافیایی سرشار از موسیقی و فرهنگ بود. همچنین به‌دلیل اینکه در آن منطقه، اقلیت‌های کرد، ترک، ترکمن و دامنهٔ وسیعی از این گویش‌ها حضور دارند، سبک‌های مختلف موسیقی نیز در آن منطقه وجود دارد و به همین علت بخش خراسان و موسیقی آن همواره اهمیت دارد. او اضافه کرد: از دوران موسیقی کلاسیک و دورهٔ رمانتیک مشاهده می‌کنید ریشهٔ اکثر موسیقی‌های آن دوره، براساس موسیقی‌های فولک یا محلی آن بوده که نمونه‌های آن در آثار بتهوون، برامس، فرانس شوبرت و... بوده است.

منشأ اصلی موسیقی تمام آهنگسازان کلاسیک و معاصر، به موسیقی محلی، فولک و نواها و آواهایی که در آن زمان داشتند، برمی‌گردد. وجدانی همچنین گفت: به‌نظرم شنیدن موسیقی‌های فولکلور هر بخشی از کشور و شنیدن آنها با تنظیم‌های جدید، می‌تواند سرآغاز اتفاق جدید در موسیقی کشور باشد؛ چراکه قابلیت این را دارند که این ملودی‌ها برای ارکستر سمفونیک و یا ارکستر ملی تنظیم شوند. او همچنین افزود این قطعات با ساختار مدرن تنظیم شده است؛ قطعاً اگر از سازهای اصیل ایرانی استفاده می‌کردم، شاید حس و حال آن تغییر پیدا می‌کرد. بشخصه علاقه داشتم قطعات را به‌صورت مدرن تنظیم کنم، یعنی جغرافیای آن را مقداری جهانی ببینم. به همین علت، سازها را در کوارتت زهی آوردم که که تماماً سازها کلاسیک هستند.

آب را هدر ندهیم

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
شماره ۱۴۰۳/۴

سازمان جهادکشاورزی جنوب کرمان در نظر دارد مناقصه دو مرحله‌ای انتخاب مشاوره جهت: نقشه برداری و مطالعه، طراحی و نظارت بر پروژه‌های زیربخش آب و خاک شامل تجهیز و نوسازی اراضی سنتی، انتقال آب با لوله و کانال بتنی، تامین آب (پمپاژ)، انهار سنتی، جاده بین مزارع و احداث استخر ذخیره آب بر اساس فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۲ برابر اسناد مناقصه.
متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد الکترونیک دولت مراجعه نمایند.

دریافت اسناد	محل	سامانه ستاد الکترونیک دولت
	زمان	۱۴۰۳/۲/۱۲ لغایت ۱۴۰۳/۲/۱۹
تحویل ضمانت‌نامه	مکان	جیرفت- خیابان آزادی سازمان جهاد کشاورزی اداره امور پیمانها و مناقصات
	زمان	تا پایان وقت اداری ۱۴۰۳/۲/۲۷
گشایش پیشنهادها	مکان	جیرفت خیابان آزادی سازمان جهاد کشاورزی – امور پیمانها و مناقصات
	زمان	۱۴۰۳/۲/۳۱ ساعت ۱۰:۰۰صبح

توضیحات:
جهت شرکت درمناقصه فوق شرکت‌کنندگان بایستی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: (www.setadiran.ir) شماره تماس مرکزپشتیبانی و راهبری سامانه: ۲۷۳۴۱۹۳۴-۰۲۱ اقدام نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

روابط عمومی سازمان

شناسه آگهی: ۱۷۰۹۳۱۱

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شهرداری سالند در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه واگذاری امور خدمات فضای سبز و نگهبانی و حراست و تنظیف معابر و حمل زباله سطح شهر و تامین راننده بصورت حجمی به مدت یک سال به پیمانکار واجد شرایط اقدام نماید لذا علاقمندان به شرکت در مناقصه دعوت می‌شود جهت شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

سپرده شرکت در مناقصه ۱/۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز سپرده شهرداری سالند نزد بانک ملی ۰۱۰۵۹۵۶۰۸۶۰۰۸ یا ضمانتنامه بانکی
برآورد اولیه کار به مبلغ ماهیانه ۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
جهت خرید اسناد از ۱۴۰۳/۲/۱۸ لغایت ۱۴۰۳/۲/۲۰
پیمانکاران دارای صلاحیت از اداره کار امور اجتماعی می‌توانند در این مناقصه شرکت کنند.
سایر شرایط در اسناد و مناقصه درج گردیده است.

روابط عمومی شهرداری سالند