روزنامه
پیام ما
| سال نوزدهم | شماره پیاپی ۲۷۸۰ | سه‌شنبه ۱۷ بهمن ماه ۱۴۰۲ | قیمت ۵ هزار تومان |
www.payamema.ir

رهبر انقلاب در دیدار جمعی از فرماندهان و کارکنان نیروی هوایی ارتش:

انتخابات پرشور اقتدار ملی را تقویت می‌کند

۲

عضو هیئت‌مدیرهٔ شرکت بازآفرینی شهری شاخص‌های زیست شهری در ایران را تحلیل کرد

گسترش فقرِ شهرنشینی

۵

استان‌های جنوبی کشور به‌شدت در معرض پدیدهٔ خشکسالی، سیلاب و سایر پیامدهای تغییراقلیم هستند

معاون وزیر آموزش‌وپرورش از اهمیت دورهٔ پیش‌دبستانی سخن گفت

نشانه‌های فقر آموزشی از دورهٔ «پیش‌دبستانی»

۶

معاون دادستانی کل کشور:

تامین حقوق اطفال درگرو تشکیل پلیس تخصصی است

۲

در جهان درگیر با بحران‌های محیط زیستی هم می‌توان به پایداری امیدوار بود

چرخهٔ حیات؛ کاهش ضایعات و استفادهٔ مجدد از منابع

ارزیابی چرخهٔ حیات در زمینهٔ مدیریت پسماند به شناسایی بهترین گزینه‌های پردازش پسماند از لحاظ محیط زیستی و طراحی سیستم‌های مدیریت پسماند کمک می‌کند

۳

مدیرکل هوا و تغییراقلیم سازمان حفاظت محیط زیست:

مسئولیت اجتماعی شرکتی نباید به معامله تبدیل شود

مدیرکل هوا و تغییراقلیم سازمان حفاظت محیط زیست هم یکی از مسئولانی که دربارهٔ تبعات این رویکرد هشدار می‌دهد. داریوش گل علیزاده دیروز در همایشی در بندر ماهشهر به صراحت گفته طرح‌های مسئولیت اجتماعی شرکتی نباید به محلی برای بده بستان و معامله تبدیل شود.

۴

شبکهٔ توزیع آب شهری هوشمندسازی می‌شود

۵

قزوین

رشد ۳۰ درصدی بودجهٔ پیشنهادی شهرداری قزوین

قزوین، زهره شریفی - به‌گزارش ادارهٔ ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قزوین، «مهدی صباغی» در نشست تقدیم بودجهٔ پیشنهادی شهرداری در صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین گفت: از جمله ماموریت‌های بودجهٔ پیشنهادی سال ۱۴۰۳ می‌توان به استقرار حکمرانی شهری و مدیریت شهری کارآمد و یکپارچه، شکوفایی اقتصاد شهری با تکیه بر تبدیل ظرفیت‌ها به فرصت‌های سرمایه‌گذاری، توسعهٔ کالبدی متوازن و گسترش فضاهای شهری سرزنده، پویا و امن و هوشمندسازی زیرساخت‌های شهری، عدالت در توزیع خدمات با نگاه ویژه در مناطق کمتر برخوردار، توسعهٔ حمل‌ونقل عمومی پاک و روان در سطح شهر، ارتقای ایمنی و تاب‌آوری شهری در توسعهٔ حمل‌ونقل عمومی پاک و روان اشاره کرد.

او شرایط اقتصادی ناپایدار و تورم فزاینده و غیرقابل پیش‌بینی در هزینه‌های عمرانی شهری، افزایش شیب رشد هزینه‌های جاری در مقایسه با رشد منابع درآمدی، کاهش سهم کمک‌های دولتی در منابع مالی شهرداری و روند صعودی هزینه‌های توسعه و نگهداری سازه‌ها، تجهیزات و زیرساخت‌های شهری را از جمله تهدیدات پیش روی بودجهٔ پیشنهادی ۱۴۰۳ شهرداری برشمرد.

شهردار قزوین عینیت بخشیدن به تحقق اهداف و ماموریت‌های برنامهٔ راهبردی در قالب برش یکسالهٔ برنامه، تأکید برنامه بر عملیاتی کردن مباحث فرهنگی و هویتی و سبک زندگی ایرانی-اسلامی، قرار دادن موضوع اتمام پروژه‌های نیمه‌تمام در اولویت اجرای پروژه‌های عمرانی، انطباق بودجهٔ شهرداری با برش یک‌سالهٔ برنامهٔ راهبردی عملیاتی پنج‌سالهٔ سوم بهبود و توسعهٔ منابع درآمدی پایدار، حرکت در راستای انطباق مصارف با منابع شهرداری، نگاه ویژه به موضوع هوشمندسازی شهر و اتخاذ رویکرد محله‌محوری و عدالت در توزیع امکانات سطح شهر را فرصت‌های این بودجهٔ پیشنهادی ذکر کرد.

شهردار قزوین در ادامه به بیان جزئیات و سرفصل‌های بودجهٔ پیشنهادی پرداخت و گفت: بودجهٔ پیشنهادی سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲، حدود ۳۰ درصد رشد دارد.

صباغی خاطرنشان کرد: از بودجهٔ سه هزار و ۹۰۰ میلیارد تومانی، ۳۷ درصد متعلق به هزینه‌های جاری، ۶۲ درصد متعلق به پروژه‌های عمرانی و یک درصد جهت بدهی‌های شهرداری پیش‌بینی شده است.

او اضافه کرد: از بودجهٔ پیشنهادی سال ۱۴۰۳، حدود ۶۸ درصد سهم درآمدهای عمومی، ۲۸ درصد واگذاری دارایی سرمایه‌ای و چهار درصد هم سهم اوراق و وام است.

صباغی در بخش دیگری از سخنانش افزود: بیشترین سهم از پروژه‌های عمرانی در بودجهٔ پیشنهادی سال ۱۴۰۳ به توسعهٔ حمل‌ونقل عمومی عمومی پاک و روان در سطح شهر قزوین اختصاص داده شده است.

شهردار قزوین در پایان گفت: امیدواریم با همدلی شهرداری و شورای اسلامی شهر و تلاش مدیران شهری بتوانیم گام‌های بلندی برای توسعهٔ قزوین برداریم.

سیستان‌وبلوچستان

بهره‌برداری از ۲۰ پروژهٔ گازرسانی در سیستان‌وبلوچستان

سیستان‌وبلوچستان، عباس‌نژاد - همزمان با فرارسیدن دههٔ مبارک فجر نشست خبری مدیرعامل شرکت گاز استان سیستان‌وبلوچستان با حضور اصحاب رسانه، با هدف تشریح آخرین وضعیت پروژه‌های گازرسانی در سطح استان برگزار شد.

به‌گزارش روابط‌عمومی شرکت گاز استان سیستان‌وبلوچستان، «محمدرضا میرشکاری» مدیرعامل این شرکت ضمن تبریک فرارسیدن چهل‌وپنجمین سالگرد پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی به تشریح آخرین وضعیت و اقدامات پروژه‌های گازرسانی در سطح شهرها و روستاهای استان پرداخت و گفت: در حال حاضر با اجرای بیش از چهار هزار و ۹۴۰ کیلومتر خط تغذیه و توزیع گاز طبیعی، گازرسانی به ۱۳ شهر استان از قبیل زاهدان، زابل، ایرانشهر، بمپور و محمدان، اسماعیل‌آباد، خاش و بزمان و ۱۲۱ روستا انجام شده است که با تحقق این مهم، تاکنون و در مجموع بیش از یکصد و ۴۷ هزار و ۸۰۰ خانوار شهری و روستایی و بیش از دو هزار و ۷۸۰ مشترک صنعتی و عمده از قبیل سه واحد نیروگاهی و دو کارخانهٔ سیمان سیستان و خاش در سطح استان از این موهبت الهی بهره‌مند شده‌اند.

میرشکاری با بیان این مطلب که تمامی شهرها و روستاهای استان تا سال ۱۴۰۶ از گاز طبیعی بهره‌مند می‌شوند، افزود: همزمان با دههٔ مبارک فجر و در ادامهٔ روند خدمت‌رسانی در استان سیستان‌وبلوچستان ۲۰ پروژهٔ گازرسانی شامل گازرسانی به شهرهای علی‌اکبر، ادیمی، محمدآباد، زهک و بنجار با هدف گازرسانی به بیش از هفت هزار و ۴۵۰ خانوار، پنج پروژهٔ روستایی با هدف بهره‌مندی ۲۷ روستا در منطقهٔ سیستان و شهرستان ایرانشهر مشتمل بر بیش از دو هزار و ۹۹۰ خانوار روستایی و همچنین پروژهٔ گازرسانی به طرح مسکن ملی زاهدان نیز به‌جهت بهره‌مندی بیش از سه هزار و ۴۰۰ افتتاح و به بهره‌برداری می‌رسد.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

به شماره مرجع ۱۳۸-۱۴۰۲

وزارت نیرو
شرکت سهامی برق منطقه ای فارس

شرکت برق منطقه‌ای فارس (به عنوان دستگاه مناقصه‌گزار) در نظر دارد مناقصه تأمین مواد و اجرای کامل پوشش سیلیکونی تجهیزات ایستگاه های ۲۳۰ کیلوولت چغادک و ۲۳۰کیلوولت نیروگاه گناوه به شماره "۲۰۰۲۰۰۱۰۴۶۰۰۰۱۶۷" را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید. کلیه مراحل فرایند مناقصه از دریافت اسناد مناقصه، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا مناقصه‌گران در زمینه موضوع مناقصه می‌توانند جهت اخذ اسناد به ترتیب اطلاعات زمانی ذکر شده در ذیل به سامانه ستاد مراجعه و اسناد مربوطه را دریافت و پس از تکمیل، همراه با اسناد و مدارک خواسته شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه، مراحل ثبت نام در سامانه و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و همچنین به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات مورد نیاز به شرح ذیل اعلام می‌گردد.

۱- تاریخ اولین انتشار اسناد در سامانه: از ساعت ۸ صبح روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷
۲- آخرین مهلت دریافت اسناد از سامانه: تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
۳-آخرین مهلت بارگذاری اسناد در سامانه: تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۹
۴- تاریخ گشایش پاکات ارزیابی در سامانه: ساعت ۹:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۹ خواهد بود.
۵- آخرین مهلت تحویل اصل پاکات پیشنهاد(الف،ب،ج): ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲
۶- تاریخ گشایش پاکات پیشنهادها: پس از کسب امتیاز لازم در ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اطلاع رسانی می‌گردد.
۷- نوع کمیت و کیفیت کالای مورد نظر: وفق اسناد مناقصه خواهد بود.
۸- نحوه برگزاری مناقصه: عمومی دو مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی مناقصه‌گران (به صورت یکپارچه)
۹- مدت انجام کار: ۱۵ ماه هجری شمسی
۱۰- مبلغ برآورد انجام کار: ۱۵۴/۳۰۱/۵۴۵/۰۶۰ ریال
۱۱- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: به صورت یک یا ترکیبی از تضامین بندهای الف، ب، پ، چ، ح و خ ماده ۴ آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ مورخ۹۴/۹/۲۲و اصلاحیه شماره ۵۲۱۱/ت۵۷۵۹۲هـ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۲مصوب هیات وزیران به مبلغ هفت میلیارد و هفتصد و پانزده میلیون و هفتاد و هفت هزار و دویست و پنجاه و سه (۷/۷۱۵/۰۷۷/۲۵۳) ریال می‌باشد. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲- مدت اعتبار پیشنهادها: پیشنهادها باید از هرحیث برای مدت ۹۰ روز بعد از تاریخ تعیین شده برای صدور ضمانتنامه معتبر باشند و این مدت برای ۹۰ روز دیگر قابل تمدید می‌باشد.
۱۳- نشانی این شرکت جهت ارسال پاکت‌های"الف"،"ب" و "ج": شیراز – خیابان زند – نبش خیابان فلسطین - شرکت برق منطقه‌ای فارس- دبیرخانه مرکزی (تذکر مهم، ارسال یک نسخه از اصل پاکت‌های "الف (اصل ضمانتنامه)" و"ب به صورت CD " و "ج (برگ پیشنهاد قیمت موجود در اسناد به صورت فیزیکی و جداول مقادیر و قیمت‌ها به صورت CD) به صورت لاک و مهر شده الزامی است)
۱۴- محل برگزاری مناقصه: شیراز، خیابان زند، نبش خیابان فلسطین، شرکت برق منطقه‌ای فارس، امور تدارکات و قراردادها
۱۵- نام و نشانی مشاور: شرکت مهندسی قدس نیرو به آدرس خیابان مطهری بعد از تقاطع سهروردی پلاک ۸۲
۱۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. ضمناً چنانچه در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مناقصه ابهام یا سئوالی وجود داشته باشد می‌توانند با شماره فکس ۳۲۳۵۹۰۴۷- ۰۷۱ دبیرخانه مرکزی شرکت برق منطقه‌ای فارس (امور تدارکات و قراردادها) مکاتبه نمایند.
۱۷- به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۸-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: تلفن مرکز راهبری و پشتیبانی سامانه ۱۴۵۶ می‌باشد.

شماسه آگهی: ۱۶۶۱۲۰۸

شرکت برق منطقه‌ای فارس

نوبت اول

آگهی مزایده

وزارت جهاد کشاورزی
سازمان منابع طبیعی وآبخیزداری کشور
اداره کل منابع طبیعی وآبخیزداری استان گلستان

اداره کل منابع طبیعی وآبخیزداری استان گلستان در نظر دارد اجرای پروژه مندرج در جدول ذیل را با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط قید شده در اسناد مزایده دعوت به عمل می‌آید جهت اعلام آمادگی و شرکت در مزایده در مهلت مقرر اقدام نمایند.

محل اجراء	پروژه	مدت (ماه)	مبلغ برآورد کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
مینودشت	فروش چوب آلات بازداشتی روستای تخت	۱	۷۰۸/۳۰۰/۰۰۰	۳۵/۴۱۵/۰۰۰

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد ازتاریخ درج آگهی تاساعت ۱۷ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/ ۲۳ ،آخرین مهلت تکمیل و ارسال پیشنهادات تا ساعت ۱۷ روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۳ و تحویل اصل ضمانتنامه یافیش واریزی بصورت فیزیکی به دبیرخانه اداره کل تا پایان وقت اداری همانروز می باشد .

- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پیشنهادات از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد

- تضمین شرکت در مزایده: بر اساس آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ و اصلاحات بعدی

- سایر شرایط در اسناد مزایده درج شده است و شرکت‌کنندگان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به امور قرارداد ها مراجعه و یا تماس حاصل نمایند (شماره تماس: ۳۲۲۳۵۷۹۲ - ۰۱۷)

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان

شماسه آگهی: ۱۶۵۹۹۵۱

خبر

جبهه اصلاحات در تهران لیست نمی‌دهد

سخنگوی جبهه اصلاحات گفت: این جبهه امکان ارائه لیست در تهران را ندارد. جواد امام در گفت وگو با ایسنا درباره رویکرد انتخاباتی این جبهه اظهار کرد: با توجه به شرایط موجود و به استناد راهبرد انتخاباتی و مصوبه مجمع عمومی جبهه اصلاحات در تاریخ ۱۵ بهمن، امکان ارائه لیست در تهران وجود ندارد. او ادامه داد: جبهه اصلاحات استان‌ها براساس راهبرد انتخاباتی جبهه تصمیم خواهند گرفت.

شورای وحدت با کاندیدای مستقل وارد انتخابات می‌شود

سخنگوی شورای وحدت اصولگرایان از انتخاب و معرفی دستکم ۷ نفر از زنان در لیست این تشکل سیاسی اصولگرا خبر داد. به گزارش ایسنا، منوچهر متکی با اعلام این خبر که «با بانوان نامزد نمایندگی در حوزه انتخابیه تهران مصاحبه جهت بررسی و ارزیابی آن‌ها صورت می‌گیرد»، گفت: در حوزه انتخابیه تهران از حدود ۳۰ نفر که متقاضی حمایت شورای وحدت هستند در دو گروه ۱۵ نفره روز سه‌شنبه ۱۷بهمن دعوت به مصاحبه می‌آید تا پس از بررسی توانمندی ها و سوابق و دیدگاه‌های آن‌ها نهایتا افراد مورد نظر در لیست شورای وحدت گنجانده شوند.

سخنگوی شورای وحدت افزود: از این میان حداقل ۷ نفر انتخاب و معرفی خواهند شد تا بتوانند ضمن بهره‌مندی از حمایت شورای وحدت و قرارگرفتن در لیست مورد نظر ما فعالیت‌های انتخاباتی خود را آغاز کنند. شورای وحدت اصولگرایان اعلام کرده که این تشکل سیاسی در انتخابات مجلس شورای اسلامی، کاندیدای مستقل معرفی خواهد کرد. بر اساس آن‌چه روابط عمومی شورای وحدت اصولگرایان اعلام کرده با این تصمیم، شورای وحدت قصد ائتلاف با هیچ جریانی را در انتخابات مجلس دوازدهم ندارد.

Khamenei.ir

رهبر انقلاب در دیدار جمعی از فرماندهان و کارکنان نیروی هوایی ارتش:

انتخابات پرشور اقتدار ملی را تقویت می‌کند

رهبر معظم انقلاب اسلامی بیعت شماری از همافران با امام خمینی را در ۱۹ بهمن ۱۳۵۷، «شتاب‌دهنده» انقلاب خواندند و با تبیین نقش شتاب‌دهندگی خواص - به معنای مجموعه‌ها و عناصری که با شناخت و تشخیص صحیح و شجاعانه و به موقع اقدام می‌کنند- افزودند: خواص در ایجاد شتاب لازم برای تحقق اهداف انقلاب، وظایف سنگینی بر عهده دارند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای صبح امروز در دیدار جمعی از فرماندهان و کارکنان نیروی هوایی و پدافند هوایی ارتش، همچنین حضور هرچه پرشورتر مردم در انتخابات ۱۱ اسفند را تضمین‌کننده اقتدار و امنیت ملی برشمردند و تأکید کردند: به فضل الهی مردم در راهپیمایی سراسری ۲۲ بهمن، شرکت گسترده و پرشوری خواهند داشت و با دفاع از انقلاب، وفاداری خود به امام خمینی (ره) را برجسته خواهند کرد.

به گزارش «پیام ما» به نقل از ایسنا، فرمانده کل قوا، حادثه شگفت‌انگیز بیعت جمعی از همافران و کارکنان نیروی هوایی با امام خمینی را در ۱۹ بهمن ۴۶ سال قبل، دارای عبرت‌ها و درس‌های

رهبر انقلاب: ضربه قاطع به معنی وارد جنگ شدن با رژیم صهیونیستی نیست بلکه به معنی قطع رابطه اقتصادی با رژیم صهیونیستی است

پایان ناپذیری دانستند و افزودند: نیروی هوایی با از خودگذشتگی و با آن کار مخلصانه و شجاعانه، در پیوستن به انقلاب پیشگام شد و در روزهای بعد با مقاومت در مقابل حمله گارد شاه به مرکز نیروی هوایی در تهران، مردم و جوانان را به شوق و امید آورد و به خیابان کشاند و در پیروزی انقلاب در ۲۲ بهمن، نقش بسیار مهم «شتاب‌دهنده» را ایفا کرد.

رهبر انقلاب با اشاره به تشکیل جهاد خودکفایی در نیروی هوایی چند ماه بعد از پیروزی انقلاب، افزودند: همان روحیه اقتدار و شجاعت و قدرت روحی باعث شد نیروی هوایی در تشکیل جهاد خودکفایی هم پیشگام و شتاب‌دهنده شود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای نیروی هوایی دوره طاغوت را از لحاظ فرماندهی، سیاست‌گذاری و تجهیزات، کاملاً در اختیار و تحت امر آمریکایی‌ها برشمردند و افزودند: عناصر مؤمن و انقلابی با جهاد خودکفایی، نیروی هوایی را از مالکیت آمریکا خارج و کاملاً به نیرویی ایرانی تبدیل کردند و پیش‌برندگی و قدرت تحول‌آفرینی خود را نشان دادند. ایشان برخورداری از عناصر و مجموعه‌های شتاب‌دهنده را نیاز مستمر انقلاب‌ها و حرکات عظیم و هدف‌دار اجتماعی خواندند و گفتند: براساس تجربیات تاریخی، حرکات بزرگ به تدریج دچار رکود و کندی و سستی و حتی بازگشت به عقب می‌شوند که جلوگیری از ابتلای به این آفت مخرب، نیاز به فعالیت شتاب‌دهنده‌ها دارد.

رهبر انقلاب برخی جاذبه‌های درونی انقلاب اسلامی از جمله مبارزه با ظلم و ظالم، ایستادگی در مقابل قلدرهای جهانی، توجه به دنیای مردم و آینده کشور و در عین حال توجه کامل به معنویت و مراسم و مناسک عبادی را باعث رویش‌های جدید و جایگزینی ریزش‌ها خواندند و گفتند: با وجود این جاذبه‌های ذاتی، انقلاب و کشور نیازمند وجود شتاب‌دهنده‌هایی است تا در کارهای بزرگ دچار کندی و سستی و نشویم. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای خواص را شتاب‌دهندگان حقیقی برشمردند و در نکته‌ای مهم گفتند: منظور از خواص، صرف نام و نشان دار بودن نیست؛ بلکه خواص کسانی هستند که در همه قشرها و صنوف ملت، با فکر و شناخت و قدرت تشخیص عمل می‌کنند و بدون تبعیت از جو و فضاسازی‌ها، با قدرت و شجاعانه و به هنگام، به وظایف خود عمل می‌نمایند. ایشان افزودند: هرکس در میان دانشگاهیان، دانشجویان، سیاسیون، روحانیون، بازاریان، مطبوعاتی‌ها، نظامیان و هر قشر دیگر با فهم مسائل و شناخت جبهه‌بندی دوست و دشمن عمل می‌کند، جزو خواص محسوب می‌شود.

رهبر انقلاب وظیفه و نقش‌آفرینی خواص در موارد حساس را سنگین خواندند و گفتند: خواص باید جهت عمومی حرکت جامعه را حفظ کنند و نگذارند این حرکت دچار انحراف شود که اگر از این وظیفه غفلت شود، حوادثی پیش خواهد آمد که ضربه‌های تاریخی به همراه می‌آورد.

ایشان تردید و تعلل یا خیانت و تبانی برخی خواص در جنگ صفین را نمونه‌ای از غفلت‌های خسارت‌بار تاریخ اسلام دانستند و خاطرنشان کردند: در تاریخ اسلام موارد زیادی وجود دارد که خواص و اهل تشخیص در لحظه لازم بخاطر تردید، تأمل، تنبلی و در مواردی خیانت، حضور بهنگام نداشتند و این غفلت آنها، روی دیگران و جمعیت تابع جوّ نیز آثار منفی داشته است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تأکید بر اینکه جبهه دشمن برای خواص برنامه خاص دارد، افزودند: هدف دشمن این است که خواص با گرفتار شدن به تردید و تعلل و جذب شدن به چرب و شیرین دنیا، در بزنگاهها و مواقع حساس، کار لازم و نقش شتابدهندگی خود را انجام ندهند.

ایشان وظیفه خواص در مقابل این نقشه را جهاد تبیین و خنثی کردن تردیدافکنی و شک‌آفرینی بدخواهان دانستند و گفتند: در قرآن کریم، نمونه‌ای از نقش‌آفرینی یک مرد مؤمن بیان شده است که در مقابل توطئه برای قتل سه پیغمبر الهی، با شجاعت و صراحت مردم را به پیروی از پیامبران دعوت، و با صدای بلند ایمان خود را بیان می‌کند.

رهبر انقلاب، وظیفه خواص را بیان صریح حقایق و پرهیز از دوپهلوگویی و بیان سخنان تردیدآمیز دانستند و افزودند: امروز یک میدان جدی برای نقش‌آفرینی خواص دنیای اسلام اعم از علما، دانشمندان، سیاسیون و مطبوعاتی‌ها، موضوع غزه است.

ایشان با اشاره به رقم خوردن فجایع انسانی در غزه با پشتیبانی آمریکا از رژیم صهیونیستی، تبیین این حقیقت برای ایجاد مطالبه عمومی ملت‌های مسلمان از دولت‌هایشان برای ضربه قاطع به رژیم صهیونیستی را وظیفه مهم خواص خواندند و گفتند: ضربه قاطع به معنی وارد جنگ شدن با رژیم صهیونیستی نیست بلکه به معنی قطع رابطه اقتصادی با رژیم صهیونیستی است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تأکید بر اینکه ملت‌ها توان به خط کردن دولت‌ها و وادار کردن آنها به قطع حمایت و پشتیبانی از رژیم صهیونیستی را دارند، گفتند: با وجود اینکه این رژیم ظالم و گرگ‌صفت اینگونه به جان زن و کودک و بیمار افتاده و بیست و چند هزار نفر را به قتل رسانده است اما برخی کشورهای اسلامی باز هم به آن کمک اقتصادی می‌کنند و حتی شنیده می‌شود بعضی از آنها سلاح هم به رژیم صهیونیستی می‌دهند. ایشان درباره مسائل مهم داخلی نیز، انتخابات اسفند ماه را میدانی دانستند که خواص می‌توانند در آن نقش ایفا کنند.

رهبر انقلاب اسلامی با تأکید بر اینکه انتخابات هرچه پرشورتر برگزار شود، قدرت ملی و امنیت ملی بیشتر نمایان و تأمین می‌شود، افزودند: با حضور مردم در صحنه و مشاهده قدرت نظام و کشور، تهدید دشمن خنثی می‌شود چرا که قدرت و اقتدار ملی، امنیت ملی به وجود می‌آورد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به نزدیک بودن ۲۲ بهمن و سالروز پیروزی انقلاب، گفتند: همچنان‌که مردم در ۴۵ سال گذشته حتی بدون یک نوبت تعطیلی در همه شهرها و روستاها به خیابان‌ها آمده و با سر دادن شعار، از انقلاب خود دفاع، و تبعیت و بیعتشان را با امام بزرگوار اعلام کرده‌اند، امسال نیز ان‌شاءالله مردم عزیز در راهپیمایی ۲۲ بهمن که نشانه اقتدار ملی است به صورت پر شور شرکت خواهند کرد.

در ابتدای این دیدار، امیر سرتیپ حمید واحدی فرمانده نیروی هوایی ارتش با اشاره به تعهد نیروی هوایی به راه و مکتب شهیدانی چون بابایی و ستاری، گزارشی از برنامه‌ها و دستاوردهای یکسال گذشته این نیرو بیان کرد.

هم‌زمان با دهه فجر و در آستانه فرارسیدن سالروز بیعت تاریخی جمعی از همافران با حضرت امام خمینی(ره) در ۱۹ بهمن سال ۱۳۵۷، جمعی از فرماندهان و کارکنان نیروی هوایی و پدافند هوایی ارتش صبح دیروز (دوشنبه) با رهبر انقلاب اسلامی دیدار کردند.

معاون دادستانی کل کشور:

تامین حقوق اطفال در گرو تشکیل پلیس تخصصی است

معاون حقوق عامه دادستانی کل کشور گفت: قطعا تامین حقوق و مصالح اطفال و نوجوانان و حمایت قانونی از آنان، در گرو تشکیل پلیس تخصصی اطفال و نوجوانان است و این یک تکلیف قانونی است که روی زمین مانده و انجام نشده است.

«غلامعباس ترکی» معاون حقوق عامه دادستانی کل کشور در حاشیه نشست مشترک دادستانی و سازمان بهزیستی در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا درباره کودکان بزه‌کار و لزوم تشکیل پلیس تخصصی اطفال گفت: یکی از موضوعات بسیار مهم در پیشگیری از بزه‌دیدگی و بزهکاری اطفال، مواجهه تخصصی با مسائل اطفال و نوجوانان است. در ماده ۳ قانون حمایت از اطفال و نوجوانان، مواردی مانند بی‌سرپرستی یا بی‌توجهی در انجام وظایف قانونی و شرعی و خشونت نسبت به طفل که کودک را در معرض بزه‌دیدگی یا آسیب جسمی، روانی و اجتماعی قرار می‌دهد و امنیت و شرایط آموزشی او را متاثر می‌کند، وضعیت مخاطره‌آمیز محسوب شده و موجب مداخله و حمایت قانونی از طفل می‌شود. در این زمینه در ماده ۶ همین قانون تکالیف متعددی برای سازمان بهزیستی، آموزش و پرورش و دیگر دستگاه‌ها پیش بینی شده است.

او ادامه داد: از جمله نیروی انتظامی مکلف شده از طریق پلیس ویژه اطفال و نوجوانان نسبت به شناسایی کودکان در وضعیت مخاطره‌آمیز و انجام حمایت‌های قانونی برای آن‌ها اقدام کند. در این موارد هم به لحاظ علمی و تخصصی و هم به عنوان یک تکلیف قانونی و حمایتی، ما حتما نیاز داریم که پلیس ویژه و تخصصی اطفال و نوجوانان داشته باشیم. در رسیدگی‌های قضایی نیز رویکرد قوه قضائیه، تامین دادرسی افتراقی و اختصاصی با رویکرد پیشگیرانه، ترمیمی و اصلاحی است. به همین منظور توسعه مجتمع‌های قضایی _ حمایتی ویژه اطفال و نوجوانان با حضور مددکاران و کارشناسان آموزشی و تربیتی در دستور کار دادستانی قرار گرفته است.

او ادامه داد: یکی از تکالیفی که درخصوص مسائل و حقوق کودک، قانونگذار پیش بینی کرده است، تشکیل پلیس تخصصی اطفال و نوجوانان است که متاسفانه علیرغم همه پیگیری‌های انجام شده، تاکنون محقق نشده است و یکی از مطالبات اصلی مردم و خانواده ها، تشکیل هرچه سریعتر این پلیس تخصصی است و ما نیز در دادستانی این مهم را به عنوان یکی از مصادیق مهم حقوق عامه پیگیری می‌کنیم و امیدواریم وزارت کشور نیز این مطالبه قانونی را پیگیری کند. معاون حقوق عامه دادستانی کل کشور تصریح کرد: قطعا تامین حقوق و مصالح اطفال و نوجوانان و حمایت قانونی از آنان، در گروی تشکیل پلیس تخصصی اطفال و نوجوانان است و این یک تکلیف قانونی است که روی زمین مانده و انجام نشده و ما امیدواریم که هرچه سریعتر این تکلیف قانونی برای تامین حقوق کودکانمان اجرا شود.

ترکی در بخش دیگری از صحبت‌هایش در پاسخ به این سوال که افراد دارای معلولیت تجمعاتی درخصوص اجرای ماده ۲۷ قانون حمایت از افراد دارای معلولیت داشته اند، آیا دادستانی با توجه به‌عدم اجرای این قانون از سوی برخی از دستگاه‌ها به عنوان مدعی العموم برای احقاق حقوق افراد دارای معلولیت ورود خواهد کرد، گفت: یکی از قوانین حمایتی بسیار ضروری که به تصویب رسیده و اجرای کامل آن مورد تاکید ریاست قوه قضاییه و دادستان کل کشور قرار گرفته است، قانون جامع حمایت از افراد دارای معلولیت است.

او تصریح کرد: در این قانون هم برای تسهیل و دسترسی‌ها به خدمات و هم سهم افراد دارای معلولیت از سبد اشتغال و دیگر حمایت‌های قانونی، احکام مناسبی پیش بینی شده است. همچنین وظایفی که مدیریت شهری برای خدمات‌رسانی به این افراد برعهده دارد، در این قانون آمده است.

معاون حقوق عامه دادستانی کل کشور با تاکید بر اجرای کامل قانون حمایت از افراد دارای معلولیت گفت: ما پیگیری اجرای کامل این قانون را در دستور کار داریم و دادستان‌ها این موضوع را در دستور کار خود برای حمایت از افراد دارای معلولیت قرارداده اند. همه باید دربارهٔ اجرای این قانون تلاش کنند. برخی از دستگاه‌ها متاسفانه تکالیف خود را در این زمینه به خوبی انجام نداده‌اند و اهتمام کافی را نداشته اند. همه ما باید تلاش کنیم که استعدادهای افراد دارای معلولیت شناخته شده و مورد حمایت قرار بگیرند و تسهیلات و خدمات لازم برای بهره‌مندی عادلانه آن‌ها از همه حقوق قانونی در جامعه فراهم شود.

نوبت اول

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۱۰۰۶۸۶۷ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۰۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم بدری امیری فرزند خیراله بشماره شناسنامه ۴۶۱ به شماره ملی ۳۲۵۳۶۹۲۴۲۶ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به آدرس بلوار طاقبستان کوچه ۱۰۳ به مساحت ۹۷.۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۸ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای علیجان ویسی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آخذ رسید؛ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض؛ دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۱۱.۱۷- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۲.۰۳

سجاد مویدی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۳۷۸۵/م الف/۱۲

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۴۱۴ – ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف وامور خیریه کهنوج در ششدانگ یک باب ساختمان مسجد به مساحت ۱۳۳۲ متر مربع پلاک ۲۶۵۴فرعی از ۴۴۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ فرعی از ۴۴۰- اصلی قطعه سه واقع در زهکلوت گل آباد بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای گل محمد بامری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۲

ایوب عابدزاده . کفیل اداره ثبت اسناد و املاک رودبار جنوب

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۱۳۳ – ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف وامور خیریه کهنوج در یک باب خانه عالم به مساحت ۳۸۵ متر مربع پلاک ۲۶۵۵فرعی از ۴۴۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ فرعی از ۴۴۰- اصلی قطعه سه واقع در زهکلوت گل آباد بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای گل محمد بامری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۲

ایوب عابدزاده . کفیل اداره ثبت اسناد و املاک رودبار جنوب

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

املاک واقع در قطعه یک بشماره پلاکهای ذیل:

۱.خانم مهرانگیز عبدالله پور امجزی فرزند اسدالله بشماره شناسنامه ۱۹۳ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۳۸۸ متر مربع پلاک - فرعی از۴۵ اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در اراضی خدا آفرین شهر عنبرآباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای عباس امیری معرفی نموده اند.

۲.خانم سمیه زین الدینی فرزند یدالله بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۱۰۴۸۳۱ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۳۳۲ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۹- اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در اراضی محمد آباد بی بی شهری شهر عنبرآباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای جهانگیر شیرانی معرفی نموده اند.

۳.آقای ابوذر ملائی ساردویی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۰۱۶۵۰۹ صادره از جیرفت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه تجاری به مساحت ۳۴/۷۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در اراضی محمد آباد بی بی شهری شهر عنبرآباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای محمد شیرانی معرفی نموده اند.

۴. آقای احسان ملائی ساردویی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۲۱۵۲ صادره از جیرفت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه تجاری به مساحت ۳۴/۷۰ متر مربع پلاک فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در اراضی محمد آباد بی بی شهری شهر عنبرآباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای محمد شیرانی معرفی نموده اند.

۵.آقای علی پنداشته خادمی فرزند عوض بشماره شناسنامه ۱۸۲۳ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۸۳ متر مربع پلاک - فرعی از ۲۷۳ اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه دو واقع در اراضی روستای نه بنی شهر عنبرآباد خریداری از علی پنداشته خادمی بطرفیت کلیه مالکین رسمی پلاک مذکور معرفی نموده اند.

۶.آقای عوض پنداشته خادمی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۵۰۲ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر زمین و باغ به مساحت ۵۹۱۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۲۷۳ اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه دو واقع در اراضی روستای نه بنی شهر عنبرآباد خریداری از موسی پنداشته خادمی به طرفیت کلیه مالکین رسمی پلاک مذکور معرفی نموده اند.

۷. آقای علی پنداشته خادمی فرزند عوض بشماره شناسنامه ۱۸۲۳ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر زمین و باغ به مساحت ۴۹۸۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۲۷۳-اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه دو واقع در اراضی روستای نه بنی شهر عنبرآباد خریداری از عوض پنداشته خادمی بطرفیت کلیه مالکین رسمی پلاک مذکور معرفی نموده اند.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱.آقای یداله نخعی فرزند عباس با کد ملی شماره ۶۰۶۹۴۸۶۸۸۹ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۹۵/۲۲ متر مربع جز قسمتی از پلاک - فرعی از ۳۲ - اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در اراضی احمدآباد طیاری شهر عنبرآباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای محسن طیاری

۲. آقای ناصرالله توکلی فرزند جان محمد با کدملی شماره ۳۰۳۰۷۲۲۲۹۵ صادره از جیرفت در ششدانگ یکباب خانه و زمین به مساحت ۲۵۰ متر مربع جز قسمتی از پلاک - فرعی از ۴۳ - اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در اراضی خضرآباد شهر عنبرآباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای هدایت تخمی ۳

۳. آقای یداله نخعی فرزند عباس با کد ملی شماره ۶۰۶۹۴۸۶۸۸۹ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۹۵/۲۲متر مربع جز قسمتی از پلاک فرعی از ۳۲- اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در اراضی احمدآباد طیاری شهر عنبرآباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای محسن طیاری

۴.آقای یاسر پژمان فرزند عباس با کد ملی شماره ۶۰۶۹۹۲۹۴۰۳ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۸ متر مربع جز قسمتی از پلاک - فرعی از ۴۳ -اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در اراضی خضرآباد شهر عنبرآباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی خودش (یاسر مظهری تاج آباد)

۵. آقای محمود امینی روش فرزند مرتضی قلی پاکدملی شماره ۳۰۳۰۴۷۷۰۳۷ صادره از جیرفت در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۶۵ متر مربع جز قسمتی از پلاک - فرعی از ۴۹ - اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در اراضی محمد آباد بی بی شهری شهر عنبرآباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای محمود کنت

۶. آقای جمشید سنجری پور فرزند کوچکعلی با کدملی شماره ۶۰۶۹۹۳۶۳۵۳ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۰۵ متر مربع جز قسمتی پلاک - فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در اراضی احمدآباد شهر عنبرآباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای منوچهر سلمان زاده

۷.خانم جمیله برسرامد فرزند درویش با کد ملی شماره ۳۱۷۹۹۶۰۶۳۹ صادره از بردسیر در ششدانگ یکباب خانه و زمین به مساحت ۳۷۲ متر مربع جز قسمتی از پلاک - فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در اراضی خدا آفرین شهر عنبرآباد خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی خانم پروین السادات موسوی پور

۸. خانم هاجر دهقان پور فرزند غلامرضا با کد ملی شماره ۶۰۶۹۸۰۴۰۰۷ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۰۰ مر مربع پلاک - فرعی از ۴۶ اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه دو واقع در اراضی شهرک نارنج شهر عنبرآباد خریداری از غلامرضا دهقان پور واگذاری از محل مالکیت رسمی شرکت کشت و صنعت جیرفت

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

آگهی تجدید مناقصه عمومی

شهرداری رفسنجان

شهرداری رفسنجان درنظردارد براساس بودجه مصوب شماره ۱۷۱۰ مورخ ۱۴۰۷/۱۲/۱۴ شورای محترم اسلامی‌شهر، نسبت به خط کشی محوری در سطح شهربرگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.

لذا از کلیه پیمانکاران و شرکت‌های واجد صلاحیت که تجربه و توانایی انجام کار را دارند، دعوت بعمل می‌آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (مناقصه) مراجعه نمایند:
مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۷/۲۷
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸
مهلت ارسال اصل ضمانت نامه بانکی دو روز قبل از بازگشایی پاکات
(لازم به توضیح است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادات مختار است.) مدت اعتبار پیشنهادات ۲ ماه می‌باشد.
سایر جزئیات مربوط در اسناد درج شده است. تلفن‌های تماس: ۵-۳۴۲۵۸۷۰۱-۰۳۴

اداره ارتباطات و اموربین الملل شهرداری رفسنجان

در جهان درگیر با بحران‌های محیط زیستی هم می‌توان به پایداری امیدوار بود

چرخهٔ حیات؛ کاهش ضایعات و استفادهٔ مجدد از منابع

ارزیابی چرخهٔ حیات در زمینهٔ مدیریت پسماند به شناسایی بهترین گزینه‌های پردازش پسماند از لحاظ محیط زیستی و طراحی سیستم‌های مدیریت پسماند کمک می‌کند

AP

| ابوعلی گلزاری|حسین نعمت‌الهی |

| متخصص مدیریت پسماند |

ارزیابی چرخهٔ حیات (LCA) به‌عنوان یک ابزار تحلیلی، پیامدهای محیط زیستی، اجتماعی و اقتصادی یک محصول، فرایند یا سیستم را در کل چرخهٔ حیات آن از استخراج مواد اولیه تا دفع و پایان عمر محصول مورد ارزیابی قرار می‌دهد. این رویکرد جامع‌نگر به تصمیم‌گیرندگان دیدگاهی ارزشمند در مورد پایداری ارائه می‌دهد. با کمی‌سازی تأثیرات سناریوهای مختلف، ارزیابی چرخهٔ حیات، صنایع را به‌سمت شیوه‌های سازگارتر با محیط زیست سوق می‌دهد و رویکردی مبتنی‌بر داده برای صنایع فراهم می‌کند تا بتوانند انتخاب‌های آگاهانه‌ای داشته باشند. این رویکرد با تجزیه و تحلیل اثرات محیط زیستی گزینه‌ها و جایگزین‌های مختلف، به شرکت‌ها این امکان را می‌دهد که راه‌حل‌های پایدار را اولویت‌بندی کنند. این رویکرد در طراحی و تولید محصول، بهینه‌سازی زنجیرهٔ تأمین، صنعت ساختمان و سازه، مدیریت پسماند، صنایع خودروسازی، گاز و پتروشیمی، کشاورزی و انرژی، برچسب‌گذاری و مارکتینگ محصولات کاربرد دارد و در زمینهٔ مدیریت پسماند، ارزیابی چرخهٔ حیات به شناسایی بهترین گزینه‌های پردازش پسماند از لحاظ محیط زیستی و طراحی سیستم‌های مدیریت پسماند و تدوین سیاست‌های اقتصاد چرخشی و کاهش تولید پسماند یاری می‌رساند و ابزاری جامع برای درک اثرات محیط زیستی و اجتماعی محصولات و فرایندهایی است که می‌تواند صنایع و مدیریت پسماند را به‌سمت پایداری هدایت کند.

به‌طور خاص، در زمینهٔ مدیریت پسماند، LCA نقش بارزی دارد. این روش امکان شناسایی و ارزیابی گزینه‌های پردازش پسماند از قبیل بازیافت، کمپوست یا تبدیل پسماند به انرژی را فراهم می‌کند و به‌این‌ترتیب، مدیریت پسماند می‌تواند بر پایهٔ شواهد علمی و مستدل، سیاست‌هایی مؤثر و پایدار را تعریف و اجرا کند.

ارزیابی چرخهٔ حیات همچنین در شناسایی و ترویج روش‌های مبتنی‌بر اقتصاد چرخشی نقش مهمی دارد، روش‌هایی که تولید پسماند را کاهش می‌دهد و بر بازیافت و استفادهٔ مجدد از منابع تأکید دارد. این امر باعث ارتقای چرخهٔ حیات محصولات و کاهش ضایعات می‌شود، که برای توانمندسازی صنایع در جهت دستیابی به اهداف پایداری بسیار حائز اهمیت است.

همچنین ارزیابی چرخهٔ حیات در پیش‌بینی و پیشگیری از آسیب‌های احتمالی محیط زیستی در آینده کمک شایانی می‌کند و به صنایع کمک می‌کند تا با انطباق‌پذیری بیشتر، نسبت به تهدیدات محیط زیستی پیش رو واکنش نشان دهند.

مطالعات و تحقیقات به‌روز در رابطه با ارزیابی چرخهٔ حیات، نوید از پیشرفت‌های بیشتر در این زمینه می‌دهند. این تحقیقات، از شفافیت بیشتر برخوردار شده‌اند و کمک می‌کنند تصمیم‌گیری‌های دقیق‌تر و آگاهانه‌تری انجام شود که می‌تواند پایداری را در سطوح مختلف صنایع تحت‌تأثیر قراردهد. درنهایت، با توجه به اینکه اکوسیستم جهانی با چالش‌های فزاینده‌ای مواجه است، ارزیابی چرخهٔ حیات به‌عنوان یکی از ابزارهای کلیدی در مسیر گذار به‌سوی آینده‌ای پایدارتر و سبزتر، دارای جایگاهی ویژه است.

پیشرفت‌های جدید در روش‌شناسی

در دنیای امروز که مفاهیم پایداری و توسعهٔ سبز پایه‌گذار اصلی تصمیم‌گیری‌های استراتژیک صنایع به‌شمار می‌رود، تکنولوژی‌ها و رویکردهای نوین در متدولوژی ارزیابی چرخهٔ حیات (LCA) از اهمیت ویژه‌ای برخوردار شده‌اند. کارشناسان محیط زیست به پیشرفت‌های چشمگیر در این حوزه و تأثیر آن بر فرایندهای صنعتی و مدیریت پسماند اشاره می‌کنند و از ادغام کلان‌داده‌ها (Big Data) و هوش مصنوعی در LCA به‌عنوان عوامل اصلی پیشرفت در این زمینه نام می‌برند. به‌کارگیری این فناوری‌ها، دقت و توانمندی‌های LCA را در جمع‌آوری و تحلیل‌های لحظه‌ای افزایش می‌دهد و به شرکت‌ها امکان می‌دهد تا تصمیمات آگاهانه‌تر واستراتژیک‌تری برای بهبود پایداری سیستم‌های خود اتخاذ کنند.

نوآوری‌هایی که به‌واسطهٔ این پیشرفت‌ها امکانپذیر شده‌اند، در افزایش قابلیت صنایع برای پیش‌بینی و مواجهه با چالش‌های محیط زیستی آتی نقش اساسی ایفا می‌کنند. به‌عنوان مثال، ارزیابی چرخهٔ حیات پویا که تغییرات و تکامل چرخه‌های محیط زیستی را بررسی می‌کند، امکان طراحی استراتژی‌های منعطف‌تر و دقیق‌تر برای صنایع را فراهم آورده است.

یکی دیگر از پیشرفت‌ها، ادغام ارزیابی‌های چرخهٔ حیات در سایر مقیاس‌ها از قبیل ارزیابی‌های اجتماعی (SLCA) و اقتصادی (LCC) است که به ارزیابی‌های جامع‌تر و درنتیجه تصمیم‌گیری‌های دقیق‌تر و فراگیرتر می‌انجامند. این پژوهش‌های چندبُعدی به صنایع کمک کرده‌اند تا نه‌تنها به اثرات محیط زیستی، بلکه به اثرات اجتماعی و اقتصادی فعالیت‌هایشان نیز توجه داشته باشند.

این پیشرفت‌ها در ارزیابی چرخهٔ حیات که تاکنون شاهد به‌کارگیری آنها در عرصه‌هایی مانند صنعت خودرو، ساخت‌وساز، انرژی و حتی کشاورزی بوده‌ایم، از تأثیر زیادی بر کاهش خسارت‌های محیط زیستی، بهبود کارایی منابع و ارتقای استفادهٔ مجدد و یا بازیافت برخوردارند. این پیشرفت‌های نوین، مسیری را برای دستیابی به استراتژی‌های پایداری که همگام با الزامات قانونی و استانداردهای بین‌المللی باشد، هموار ساخته‌اند.

با نگاهی به آینده، انتظار می‌رود این پیشرفت‌ها و نوآوری‌ها در ارزیابی چرخهٔ حیات، بیش‌ازپیش در صنایع مختلف گسترش یابند و به‌عنوان ابزار مهمی در توسعهٔ پایدار محسوب شوند؛ ابزاری که به صنایع کمک می‌کند تا با اعتمادبه‌نفس بیشتری به‌سمت آینده‌ای سبز و مسئولانه پیش روند.

نقش ارزیابی چرخهٔ حیات در توسعهٔ صنعت خودرو و سایر صنایع

در جهت حرکت به‌سمت آینده‌ای پایدار، صنایع به‌خصوص صنعت خودرو، بیش‌ازپیش به بهره‌گیری از ارزیابی چرخهٔ حیات متکی شده‌اند. کارشناسان و محققان بر این باورند که ارزیابی چرخهٔ حیات امکان ارزیابی دقیق اثرات محیط زیستی، اقتصادی و اجتماعی کامل محصولات و فرایندهای صنعتی را به‌طور کلی فراهم می‌آورد.

در سال‌های اخیر، به‌کارگیری LCA در صنعت خودرو نقش محوری داشته است. خودروسازان با به‌کارگیری این ابزار مدیریتی، از کاهش اثرات منفی محیط زیستی خودروهای خود آگاه شده‌اند. از طریق مقایسهٔ محصولات و فناوری‌های مختلف، مانند خودروهای بنزینی و الکتریکی، شرکت‌های خودروسازی قادرند درک بهتری از رد پای کربنی و میزان اثرگذاری منابع خود به‌دست آورند. این امر به آنها کمک می‌کند تا در جهت تولید خودروهایی با کارایی بهتر و آلایندگی کمتر، به‌سمت فناوری‌های پاک مانند برقی کردن خودروها حرکت کنند.

درنتیجه با استفاده از رویکرد ارزیابی چرخهٔ حیات، شرکت‌ها با تغییرات هدفمندی در طراحی‌ها و استراتژی‌های تولید مواجه می‌شوند که به‌طور مستقیم به کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و بهبود اثربخشی انرژی کمک می‌کند. به‌عنوان مثال، شرکت خودروسازی تسلا، با استفاده از مطالعات ارزیابی چرخهٔ حیات، توانسته است الگوهای جدیدی در طراحی و تولید خودروهای الکتریکی به‌کار گیرد که درنتیجهٔ آن، اثرات محیط زیستی کمتری داشته باشند.

در سایر صنایع نیز، ارزیابی چرخهٔ حیات دارای کاربردهای وسیعی بوده است؛ از صنعت ساخت‌وساز که می‌تواند مواد ساختمانی و فرایندهای تولید با کمترین اثرات محیط زیستی را شناسایی کند گرفته تا صنعت انرژی که با کمک ارزیابی چرخهٔ حیات قادر به مقایسهٔ اثرات محیطی منابع انرژی مختلف است. همگی با استفاده از این روش‌ها به یک دیدگاه جامع‌تر در زمینهٔ تصمیم‌گیری‌های محیط زیستی دست یافته‌اند.

ارزیابی چرخهٔ حیات همچنین به بخش‌هایی مانند کشاورزی اجازه داده است تا اثرات انتخاب محصولات و فرایندهای کشاورزی را تحلیل کند و برنامه‌های بهینه‌سازی منابع را براساس آن توسعه دهد. این روش‌ها نه‌تنها به صنایع کمک می‌کنند تا با مقررات محیط زیستی همسو باشند که براساس اصول اقتصاد چرخشی نیز، به کاهش ضایعات و افزایش بازیافت کمک شایانی می‌کنند.

با ایجاد تغییراتی که مبتنی‌بر داده و شواهد علمی ارزیابی چرخهٔ حیات هستند، صنایع مختلف قادر به تحقق اقداماتی پایدار و احراز پایبندی به استانداردهای بین‌المللی پایداری شده‌اند. این روند، که هم‌زمان با رشد و توسعهٔ تکنولوژی به‌سرعت در حال تکامل است، وعده‌دهندهٔ آینده‌ای است که در آن فعالیت‌های صنعتی کمترین اثر منفی را بر محیط زیست خواهند گذاشت.

چگونگی ادغام ارزیابی چرخهٔ حیات در شرکت‌ها برای افزایش پایداری

این روزها، ارزیابی چرخهٔ حیات از یک ابزار تخصصی به یک مؤلفهٔ ضروری در ساختار استراتژیک شرکت‌ها بدل شده است. متخصصان با بینشی عمیق دربارهٔ ارزیابی‌های پایداری، روش‌هایی را توصیف کرده‌اند که به شرکت‌ها امکان می‌دهند ارزیابی چرخهٔ حیات را در فعالیت‌های خود به‌کار گیرند.

شرکت‌ها با ادغام ارزیابی چرخهٔ حیات در تصمیم‌گیری‌های خود توانسته‌اند نقاط حساس عملیاتی خویش که بیشترین تأثیرات محیط زیستی را به‌همراه دارد، شناسایی کنند. این اطلاعات قدرتمند، به آنها این فرصت را می‌دهد که از منابع خود به‌نحو احسن استفاده و در زمان و هزینهٔ صرفه‌جویی کنند و همچنین در به حداقل رساندن خسارت‌های محیط زیست کمک‌کننده باشند. نتیجهٔ این اقدام، هزینهٔ منابع محدود در اساسی‌ترین بخش از فرایندهایی است که نیازمند بهینه‌سازی و اصلاح است. ارزیابی چرخهٔ حیات به‌عنوان یک راهبرد جامع، شرکت‌ها را در جهت شناسایی فرایندهای کلیدی‌ای که در پایداری آنها تأثیر دارند، کمک می‌کند. شرکت‌ها می‌توانند با استفاده از ارزیابی چرخهٔ حیات در فرایندهای مختلف از بهینه‌سازی زنجیرهٔ تأمین گرفته تا طراحی محصولات قابل بازیافت، به‌طور مؤثر استراتژی‌های اقتصاد چرخشی را پیاده کنند.

پیام متخصصان روشن است: شرکت‌هایی که ارزیابی چرخهٔ حیات را در قلب فرایند تصمیم‌گیری خود قرار داده‌اند، نه‌تنها پایبندی خود به مقررات پایداری را نشان داده‌اند، بلکه در بلندمدت موفقیت و رقابت‌پذیری خود را تضمین می‌کنند.

آیندهٔ ارزیابی چرخهٔ حیات و نقش آن در رفع چالش‌های محیط زیستی

در شرایطی که جهان در جدال با بحران‌های محیط زیستی نفس‌گیر است، ارزیابی چرخهٔ حیات نقش پررنگی در رسم مسیری پایدار ایفا می‌کند. این اهمیت، بازتابی از نیاز روزافزون به ابزارهایی دقیق برای اندازه‌گیری و بهبود تأثیرات فعالیت‌های انسانی بر محیط زیست است.

به باور متخصصان، آیندهٔ ارزیابی چرخهٔ حیات بسیار روشن و بالقوه تحول‌آفرین است. با توسعهٔ فناوری‌های نوین و افزایش دقت در جمع‌آوری داده‌ها، ارزیابی چرخهٔ حیات در حال تبدیل شدن به ابزاری همگانی برای ارزیابی پایداری است که توانایی آن را در معطوف کردن توجه بخش‌های مختلف اقتصاد به فرصت‌های بهبود اثرات محیط زیستی تسهیل می‌کند.

با گسترش استفاده از ارزیابی چرخهٔ حیات، بخش‌هایی چون پوشاک و مد، الکترونیک و حتی مدیریت پسماند در حال ادغام رویکرد پایداری به‌صورتی فزاینده در مدل‌های تجاری و استراتژی‌های خود هستند. این فرایند که در ایران هنوز در مراحل اولیه است، پتانسیل تغییرات اساسی در نحوهٔ مدیریت منابع و فرایندها را دارد و به توسعهٔ استراتژی‌های کاهش ضایعات و استفادهٔ مجدد از منابع منجر می‌شود.

ارزیابی چرخهٔ حیات به‌عنوان بخشی از رویکرد اقتصاد چرخشی به رفتار مصرفی مسئولانه‌تر و تقویت استراتژی‌های بازیافت و کاهش پسماند کمک می‌کند. در این راستا، شرکت‌های بزرگ موظف به نشان دادن انطباق فعالیت‌های خود با تعهدات بین‌المللی و استانداردهای محیط زیستی هستند و این رویکرد به ابزاری حیاتی برای این امر مبدل شده است.

محققان معتقدند با افزایش آگاهی و تعامل بین صنایع، دولت‌ها و جامعه، ارزیابی چرخهٔ حیات می‌تواند به حرکت جمعی به‌سمت آینده‌ای سبزتر و پایدارتر برای همهٔ کشورها کمک کند. این روند منجر به ضرورت ارزیابی دائمی و پویا در تمام زمینه‌های محیط زیستی و توسعهٔ استراتژی‌هایی می‌شود که به اقتصادهای چرخشی می انجامد.

با توجه به چشم‌اندازی که خبرگان این حوزه ترسیم کرده‌اند، انتظار می‌رود ارزیابی چرخهٔ حیات به عنصری کلیدی در ساختارهای سیاستگذاری وبرنامه‌ریزی داخلی شرکت‌ها تبدیل شود. این تلاش‌ها، ضمن حفظ منافع بلندمدت، به مبارزه با بحران‌های روزافزون محیط زیستی کمک شایانی خواهد کرد.

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/۸ نقره ای – متالیک رنگ مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۳۳۱۵۲ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۰۹R۲۸۶۶۹۳ به شماره پلاک۷۳س۸۲۶ ایران ۲۱ متعلق به وحید شاه سوار ارمبو مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردیده است.

رودبارجنوب

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری سمند بنام نوید گراوند به شماره پلاک ۴۴۸ص۶۴ایران۹۲به شماره موتور ۱۴۷H۰۶۴۱۰۶و شماره شاسی NAACS۱HE۳NF۱۶۱۸۸۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

لرستان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مرکزی
آگهی فقدان سند مالکیت

خانم اشرف مجد باستناد استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده مدعی است سند مالکیت سه پنجم دانگ مشاع از شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به استثنا بها ثمینه اعیانی آن پلاک ۱۸۱۶/۲۰ - اصلی واقع در قطعه یک شهرستان محلات که متعلق به وی می‌باشد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۲۳۵۲۶ در صفحه ۲۳۹ و دفتر ۱۹۹به نام متقاضی صادر و تسلیم شده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به مالک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده /۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت باسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد محلات – علی صالحی
شناسه آگهی: ۱۶۶۲۵۸۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مرکزی
آگهی فقدان سند مالکیت

وراث آقای احمد شعبانی به موجب حصر وراثت شماره ۱۴۰۲۲۶۳۰۰۰۰۸۲۱۴۱۳ مورخ ۱۴۰۲،۰۳،۱۷ مالیات بر ارث شماره ۱۴۰۹۱ مورخ ۱۴۰۲،۰۷،۲۶ باستناد استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده مدعی است سند مالکیت چهار دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۶۹۳،۱ - اصلی واقع در شهرستان محلات که متعلق به آقای احمد شعبانی می‌باشد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۱۰۴۲۴ در صفحه ۵۵۱ ودفتر ۱۰۰ به نام احمد شعبانی صادر وتسلیم شده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به مالک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده /۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت باسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد محلات – علی صالحی
شناسه آگهی: ۱۶۶۲۹۹۰

نوبت دوم

تجدید آگهی مناقصه عمومی

شهرداری دزفول در نظر دارد از طریق مناقصه نسبت به خرید بیسیم و کلیه متعلقات طبق مشخصات فنی موجود در فرم استعلام جهت سطح شهر اقدام نماید.
لذا از کلیه شرکت‌های واجد شرایط که مایل به شرکت در مناقصه مذکور می‌باشند دعوت بعمل می‌آید تا نسبت به شرکت در سامانه ستاد اقدام نمایند.

مبلغ کل برآورد مناقصه ۲۱.۲۸۹.۰۴۰.۵۴۵ ریال از بودجه جاری شهرداری می‌باشد.
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۱.۰۶۴.۴۵۲.۰۲۷ ریال طی یک فقره ضمانت‌نامه بانکی بنام شهرداری دزفول و یا واریز به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۱۰۷۰۶۸۹۷۵۰۰۸ بانک ملی می‌باشد.
اختیار شهرداری نسبت با افزایش یا کاهش مورد معامله در مدت قرارداد تا میزان بیست و پنج درصد مقدار مندرج در قرارداد.
برابر شرایط عمومی پیمان پیش پرداخت به موضوع قرارداد در قبال تحویل ضمانتنامه تعلق می‌گیرد.
در صورت انصراف نفرات اول و دوم سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط می‌گردد.
آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۲۹ می‌باشد.
پاکت ضمانتنامه باید قبل از روز بازگشایی مناقصه تحویل کارپردازی شهرداری گردد.
تاریخ و زمان بازگشایی مناقصه ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۳۰ می‌باشد.
حضور شرکت‌کنندگان در کمیسیون معاملات با معرفی نامه رسمی بلامانع است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

محمد عتاب اهوازی شهردار دزفول

خبر

رئیس موسسه تحقیقات آب کشور:

تابستان سال آینده گرم‌تر است

رئیس موسسه تحقیقات آب کشور با اشاره به تغییرات شرایط آب‌وهوایی گفت: «بر اساس برآوردهای ۱۰۰ سال گذشته، دمای هوا افزایش ۱۰۵ درجه‌ای به‌صورت پلکانی داشته است، در سال گذشته دمای هوای کشور ۱.۳ درجه افزایش یافت و بیشترین تغییر آن در فصل تابستان رخ داد؛ به عبارت دیگر تغییری که در طول یک قرن تجربه شده بود در یک سال صورت گرفت و تجربه شد».

به گزارش پیام ما به نقل از ایلنا محمدرضا کاویان‌پور با بیان اینکه رکورد گرم‌ترین سال کره زمین در سال ۲۰۲۳زده شد، یادآور شد: «سال ۲۰۲۳ با افزایش ۱.۴۸ درجه‌ای دمای هوا جزو گرم‌ترین سال‌های کره زمین به ثبت رسید و در چنین شرایطی انتظار است سال ۲۰۲۴ که در اوایل آن قرار داریم، جزو گرم‌ترین سال‌های کره زمین محسوب شود».

او افزود: «درصورت پیش‌بینی‌های خوش‌بینانه، انتظار است در افق‌های ۲۰۵۰ و ۲۱۰۰ میلادی شرایط هوایی سخت‌تر شود که می‌تواند منجر به افزایش دمای متوسط چند درجه‌ای دمای هوای کشور شود و با توجه به اینکه روند ال‌نینو ادامه دارد، پیش‌بینی می‌شود تابستان گرم‌تری را در مقایسه با گذشته در سال ۱۴۰۳تجربه کنیم».

کاویان‌پور ادامه داد: «در چنین شرایطی وقوع سیلاب‌های شدید و کوتاه‌مدت قابل تصور خواهد بود که نمونه‌هایی از این امر در سال‌های گذشته رخ داده است که می‌توان به سیل پایین دست سد کرج، فیروزکوه و امامزاده داود (ع) اشاره کرد که همه این سیلاب‌های سهمگین در مدت زمان بسیار کوتاهی به وقوع پیوسته است. بنابراین افزایش دما، درصد وقوع سیلاب‌ها را تشدید می‌کند و لازم است تکنیک‌ها و روش‌های خود را برای مقابله با این دست از حوادث به کار ببندیم».

او با بیان اینکه پدیدهٔ تغییرات دمای هوای زمین از زمان انقلاب صنعتی آغاز شده است، توضیح داد: «به هر میزان که غلظت گازهای گلخانه‌ای بیشتر شود، بازتاب انباشت گرما نیز تشدید خواهد شد. بخشی از این گرما در سطح کره زمین و بخش قابل توجه‌تری نیز در دریا جذب می‌شود».

او با بیان اینکه تخلیهٔ گرمایشی که توسط دریاها جذب شده است بسیار سنگین و دشوار است، افزود: «این امر نیاز به گذشت زمان طولانی‌تری دارد به طوری که ممکن است به ۱۰۰۰ سال هم برسد».

رئیس موسسه تحقیقات آب کشور تاکید کرد: «در چنین شرایطی با پدیده‌ای روبه‌رو هستیم که حتی اگر اقداماتی در راستای جلوگیری از پیشروی این روند را صورت دهیم، تبعات آن برای دهه‌ها و صدها سال آینده برقرار خواهد بود».

کاویان‌پور یادآور شد: «این تبعات در سال ۲۰۲۳ با وقوع یک نوسان با عنوان ال‌نینو خود را نمایان کرد به طوری‌که شرایط آب و هوایی کره زمین کلا تغییر کرد و اثر آن در سال‌جاری در ایران و جهان تشدید شد».

او بهترین راهکار مقابله و رویارویی با پدیدهٔ ال‌نینو را کنترل گازهای گلخانه‌ای دانست و افزود: «بر این اساس کشورهای جهان به سمت کاهش استفاده از سوخت‌های فسیلی، تولید و استفاده از خودروهای برقی و به طور کلی تغییر سبک زندگی حرکت کرده‌اند».

پایگاه خبرنگاران جوان

مدیرکل هوا و تغییراقلیم سازمان حفاظت محیط زیست:

مسئولیت اجتماعی شرکتی نباید به معامله تبدیل شود

گل‌علیزاده: بخش خصوصی برای ایفای تکالیف قانونی و مسئولیت‌های اجتماعی خود می‌تواند در زمینهٔ محیط زیست بسیار کمک‌کننده باشد

|پیام ما| «مسئولیت اجتماعی شرکتی» یکی از مفاهیم نو در زمینهٔ توسعه پایدار و فعالیت اقتصادی بنگاه‌های اقتصادی است. انجام این طرح ها بخشی از رویکرد شرکت‌ها در زمینهٔ پایداری Sustainability است اما در برخی از کشورهای جهان و از جمله ایران برخی طرح های داوطلبانه شرکت ها در زمینهء فعالیت های محیط زیستی و اجتماعی به محلی برای سرپوش گذاشتن بر دیگر اقدامات مخرب شرکت‌ها در این حوزه‌هاست. اکنون مدیرکل هوا و تغییراقلیم سازمان حفاظت محیط زیست هم یکی از مسئولانی که دربارهٔ تبعات این رویکرد هشدار می‌دهد. داریوش گل علیزاده دیروز در همایشی در بندر ماهشهر به صراحت گفته طرح‌های مسئولیت اجتماعی شرکتی نباید به محلی برای بده بستان و معامله تبدیل شود.

مدیرکل دفتر هوا و تغییراقلیم سازمان حفاظت محیط زیست با تاکید بر لزوم مطالبه‌گری در حوزه محیط زیست، گفت: اگر به آلودگی عادت کنیم بزرگترین خیانت را به خود و جامعه‌مان کرده‌ایم، بنابراین باید همیشه باب مطالبه‌گری باز باشد و رسانه‌ها که چشم سوم هستند به نحو احسن نظارت‌کننده باشند و عملیاتی شدن وعده و وعیدها را پیگیری کنند.

به گزارش «پیام ما» به نقل از ایسنا، داریوش گل علیزاده، در نخستین سمینار و نمایشگاه فناوری‌های نوین پیشگیری و کاهش آلودگی هوا که دیروز (۱۶ بهمن‌ماه) در منطقه ویژه اقتصادی بندر ماهشهر برگزار شد، گفت: برخی صنایع پتروشیمی در راستای مسئولیت‌های اجتماعی کارهایی انجام دادند اما زمانی که در مقطعی با تقابل سازمان حفاظت محیط زیست مواجه شدند احساس کردند مسئولیت‌های اجتماعی به عنوان یک ابزار بده و بستان است؛ این تفکر باید از بین برود و مسئولیت اجتماعی نباید معامله باشد.

> گل‌علیزاده: بخش خصوص در راستای ایفای تکالیف قانونی و مسئولیت‌های اجتماعی خود می‌تواند در خصوص محیط زیست بسیار کمک‌کننده باشد. بر اساس ماده ۱۶ قانون هوای پاک، واحدهای صنعتی مکلف به ایجاد HSE هستند که این موضوع پررنگ‌تر شده است. بسیار خوب است که امروز صنعت به اصل کمیابی منابع واقف شده است

او افزود: طبق اصل پنجاهم قانون اساسی، حفظ محیط زیست به عنوان یک وظیفه عمومی تلقی می‌شود تا نسل امروز و نسل‌های بعدی، حیات رو به رشد داده باشند. فعالیت‌های اقتصادی و غیرآن که با آلودگی محیط زیست یا تخریب غیرقابل جبران آن ملازمه پیدا کند، ممنوع است و در دیگر موارد با پرداخت عوارض و مسئولیت‌های اجتماعی، به نوعی جبران می‌شود.

گل‌علیزاده گفت: سازمان حفاظت محیط زیست نه تنها در تقابل با صنعت و توسعه نیست بلکه در تعامل است اما اگر تخریب غیر قابل جبران اتفاق بیفتد، حتما مقابله خواهد کرد.

او با بیان اینکه هدف، حرکت به سمت توسعه پایدار است، عنوان کرد: توسعه پایدار، سه مولفه اقتصادی، اجتماعی و محیط زیستی دارد که برآیند این مولفه‌ها باید در ارزیابی، مثبت و به سمت توسعه پایدار باشد. ما میراث‌دار محیط زیست نیستیم بلکه امانت‌دار آن هستیم و علاوه بر تامین نیازهای کنونی، باید به نحو احسن آن را به آیندگان تحویل بدهیم.

مدیرکل هوا و تغییرات اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست گفت: محیط زیست پیچیدگی‌های خاصی دارد و هیچ دولتی نمی‌تواند بدون مشارکت بخش خصوصی در این حوزه موفق باشد. بخش خصوصی در راستای ایفای تکالیف قانونی و مسئولیت‌های اجتماعی خود می‌تواند در خصوص محیط زیست بسیار کمک‌کننده باشد. بر اساس ماده ۱۶ قانون هوای پاک، واحدهای صنعتی مکلف به ایجاد HSE هستند که این موضوع پررنگ‌تر شده است. بسیار خوب است که امروز صنعت به اصل کمیابی منابع واقف شده است.

او تصریح کرد: امروز ایران از نظر شدت مصرف انرژی در ایران دو برابر میانگین دنیا، ۱۵ برابر کشور ژاپن و دو و نیم برابر کشور چین است. همچنین ششمین کشور تولیدکننده گازهای گلخانه‌ای هستیم؛ روزانه ۴۲ میلیارد مترمکعب هدررفت گازها از طریق فلرها با ارزش حدود ۵ میلیارد دلار در سال در ایران رخ می‌دهد.

گل‌علیزاده با بیان اینکه وزارت نفت در برنامه هفتم مکلف شده است استحصال گاز فلر را اجرایی کند، گفت: روزانه حدود ۸۷۰ میلیون مترمکعب مصرف گاز طبیعی داریم و در نیمه دوم سال، ناترازی گاز حدود ۲۰۰ تا ۲۵۰ میلیون مترمکعب است.

او عنوان کرد: در نیمه دوم سال که ناترازی در گاز داریم، بسیاری از صنایع مجبور به استفاده از سوخت‌های دوم می‌شوند که این سوخت‌ها، آلاینده هستند و انتشار گازهای گلخانه‌ای را هم داریم. علاوه بر این، خسارت‌های اقتصادی نیز به تجهیزات صنایع وارد می‌شود.

مدیرکل هوا و تغییرات اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست بیان کرد: در نیمه اول سال نیز ناترازی برق را به میزان حدود ۱۰ هزار مگاوات داریم و اولین قربانی آن صنعت است. در آیین‌نامه اجرایی ماده ۴ قانون مانع‌زدایی از برق، صنایع انرژی برق مکلف شده‌اند ۹ هزار مگاوات از محل نیروگاه‌های سیکل ترکیبی و یک هزار مگاوات انرژی تجدیدپذیر تولید کنند. وزارت نیرو نیز در راستای افزایش سهم انرژی‌های تجدیدپذیر، ۳۰ درصد توسعه سالانه برق را باید از محل انرژی‌های تجدیدپذیر تامین کند و در این خصوص، برنامه تولید ۱۰ هزار و ۵۰۰ مگاواتی تا سال ۱۴۰۴ را ارائه داده است و در غیر این صورت، ناترازی شدید در حوزه برق خواهیم داشت.

او افزود: در حال حاضر سهم انرژی‌های تجدیدپذیر در ایران ۸۷ مگاوات یعنی کمتر از یک درصد است در حالی که ایران رتبه اول ظرفیت انرژی خورشیدی را دارد اما به دلیل سیاست‌گذاری غلط در بازار انرژی، هیچ سرمایه‌گذاری حاضر نیست در این زمینه سرمایه‌گذاری کند. گل‌علیزاده بیان کرد: امروز از آلودگی هوا به عنوان یک چالش در کشور صحبت می‌شود اما آلودگی هوا چالش نیست بلکه یک مسأله جدی است؛ چالش اصلی کشور تغییر اقلیم است و پیامدهای اصلی آن شامل فرسایش خاک و فرونشست زمین است. او با بیان اینکه کشور ایران در زمینه آثار تغییر اقلیم بسیار آسیب‌پذیر است، تصریح کرد: در حال حاضر ایران شش تا هفت برابر میانگین جهانی، فرسایش خاک دارد. این در حالی است که ۹۰ درصد منبع تولید غذا خاک است اما به راحتی خاک را از دست می‌دهیم. مثلا سیلاب‌های خوزستان موجب می‌شود خاک زیادی که منبع اصلی تولید است از بین برود.

مدیرکل هوا و تغییرات اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست عنوان کرد: در سال حدود ۱۲ سانتی‌متر فرونشست زمین داریم. فرونشست زمین از همه پیامدهای محیط زیستی خطرناک‌تر است و آثار آن به اندازه یک زلزله ۸ ریشتری است اما متاسفانه هنوز باور نکرده‌ایم که کشور کم‌آبی هستیم و در پهنه خشک و نیمه خشک قرار داریم.

او افزود: از خشکسالی به عنوان «پدیده» نام می‌بریم در حالی که خشکسالی پدیده نیست و یک واقعیت است و در واقع در کشور ما، ترسالی یک پدیده است.

گل‌علیزاده با بیان اینکه به هیچ وجه مدیریت مصرف ما با شرایط کشور سازگار نیست، افزود: میزان مصرف روزانه بنزین در کشور ۱۱۶ میلیون لیتر است و سرانه مصرف روزانه ۱.۳ لیتر است. همیشه سیاست‌های کشور در راستای تامین تقاضا بوده و در راستای بهینه‌سازی مصرف سوخت حرکت نکرده‌ایم زیرا جسارت مواجهه با حقایق تلخ را نداریم. وقتی جسارت مواجهه با حقایق تلخ را نداریم، به سمت برون‌رفت از وضعیت امروز هم نمی‌رویم.

مدیرکل هوا و تغییرات اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست گفت: محیط زیست مربوط به مردم است. اگر صنعتی در جایی کار می‌کند، ضمن اینکه تکالیف قانونی خود را در کنترل آلودگی‌ها انجام می‌دهد باید تلاش کند در راستای مسئولیت‌های اجتماعی حرکت کند. باید تلاش شود اعتماد مردم که در حال کمرنگ شدن است، تقویت شود.

او با تاکید بر لزوم ارتباط دانشگاه، صنعت و دستگاه‌های اجرایی گفت: اکنون نیازمندی‌های صنعت، دانشگاه و دستگاه‌های اجرایی مشخص نیست و به موازات در حال حرکت هستند و داریم بسیاری از منابع کشور را هدر می‌دهیم.

گل‌علیزاده افزود: یکی دیگر از مشکلات ما، خساست در ارائه داده‌ها است و انحصاری در این زمینه ایجاد کرده است در حالی که ندادن داده‌ها، موجب از بین رفتن اثر داده‌ها می‌شود. او تصریح کرد: به دلیل این که تصمیم‌گیری‌ها بر اساس داده‌های غلط است، این مساله کشور را در مسیر اشتباه در حوزه محیط زیست می‌برد.

مدیرکل هوا و تغییراقلیم سازمان حفاظت محیط زیست گفت: بر اساس سند چشم‌انداز ۲۰ ساله کشور که افق ۱۴۰۴ است، بهره‌مندی از محیط زیست مطلوب یکی از چشم‌اندازها بوده است اما امروز رتبه ۱۵۹ شاخص عملکردی محیط زیستی در دنیا را داریم یعنی دقیقا برخلاف سیاست‌ها و این سند، حرکت شده است.

او بیان کرد: برنامه هفتم، آخرین فرصت چشم‌انداز این سند است. در این سال‌ها هیچ تلاشی در حوزه تغییرات اقلیم انجام نشد. در زمینه توسعه اقتصاد سبز نیز رویکردهای مبتنی بر بازار تبادل انتشار یکی از ابزارهای خوب سیاست‌گذاری است که دولت می‌تواند این کار را انجام دهد. در دنیا ۲۶ بازار تبادل انتشار وجود دارد و ۲۳ بازار در حال بررسی و توسعه هستند. خاصیت این بازارها این است که هزینه کمتری نسبت به سیستم‌های کنترل و پیشگیری دارد، در راستای بهینه‌سازی مصرف انرژی حرکت می‌کند و انتشار گازهای گلخانه‌ای را کاهش می‌دهد.

گل‌علیزاده گفت: تهدیدهای محیط زیستی، فرصت سرمایه‌گذاری بسیار خوبی هستند و زمینه تحقیق و پژوهشی خوب و اشتغال و کارآفرینی خوبی دارند. او بیان کرد: ۷ میلیون خودرو از ۲۷ میلیون خودروی شماره‌گذاری شده، ۱۱ میلیون موتورسیکلت از مجموع ۱۳ میلیون موتورسیکلت و ۸۰ درصد ناوگان حمل بار و مسافر در کشور فرسوده هستند.

مدیرکل هوا و تغییراقلیم سازمان حفاظت محیط زیست گفت: فرسودگی بسیار شدید در زیرساخت‌های کشور در حوزه پالایشگاه‌ها، نیروگاه‌ها و راه داریم که این فرسودگی دارد منابع کشور را از بین می‌برد.

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۲۷۸– ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای کریم اقتداری فرزند رستم بشماره شناسنامه ۴۱ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۶۹متر مربع پلاک ۲۶۵ فرعی از ۱۷۸ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۸ - اصلی قطعه سه واقع در رودبارجنوب - روستای آبسردوئیه خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا عبدی مالکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

ایوب عابد زاده .کفیل اداره ثبت اسناد رودبار جنوب

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۹۵۲– ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای اسفندیار سالمی فرزند راهی بشماره شناسنامه ۱۰۹۷ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۹۹/۴متر مربع پلاک ۱۰۷۸ فرعی از ۱۹۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹۰ - اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب – اراضی میش پدام لذا مالکیت متقاضی بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

ایوب عابد زاده .کفیل اداره ثبت اسناد رودبار جنوب

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۲۰۶۱– ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای روح الله رودل فرزند در محمد بشماره شناسنامه ۰ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۳۳۲/۵۸متر مربع پلاک ۲۶۸۰فرعی از ۴۴۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۸فرعی از ۴۴۰ - اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب – شمس آباد خریداری از مالک رسمی آقای درمحمد رودل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

ایوب عابد زاده .کفیل اداره ثبت اسناد رودبار جنوب

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۸۷۳– ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای علی طهماسبی شه بابا فرزند نامی بشماره شناسنامه ۱۶۲صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۹۷۳ متر مربع پلاک۳۲۲ فرعی از ۱۹۵ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۵– اصلی قطعه سه واقع در روبارجنوب - روستای سعیدآباد بخش ۴۶ کرمان لذا مالکیت متقاضی بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

ایوب عابد زاده .کفیل اداره ثبت اسناد رودبار جنوب

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۱۷۳– ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای حسین محمد علی زابلی فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۳۷۳ صادره از رودبار در یک باب خانه به مساحت ۵۵۱/۴متر مربع پلاک ۱۷۰۹ فرعی از ۱۸۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۸ - اصلی قطعه سه واقع در رودبارجنوب خیابان فرهنگیان کوچه ۷ خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین مهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

ایوب عابد زاده .کفیل اداره ثبت اسناد رودبار جنوب

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۶۳۳ -۱۴۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر چهارشنبه پور فرزند امید علی به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر باغ نخیلاتی به مساحت ۲۳۰۰۷ متر مربع پلاک - فرعی از ۶۵۱ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۶۵۱ - اصلی قطعه - واقع در عنبرآباد روستای علی آباد خزایی خریداری از مالک رسمی آقای یوسف پور شنبه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

مصیب حیدریان،رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۹۸۵– ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای بهروز دهمردی فرزند ناصربشماره شناسنامه ۵۴ صادره از منوجان در یک باب خانه به مساحت ۳۲۷متر مربع پلاک ۱۰۷۷ فرعی از ۱۹۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱فرعی از ۱۹۰ - اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب -بلواردلیعصر بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای قاسم سالمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

ایوب عابد زاده .کفیل اداره ثبت اسناد رودبار جنوب

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۶۰۳–۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۶۰۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای کاظم زابلی پور فرزند فرهاد بشماره شناسنامه ۵۳۶۰۰۰۲۲۳۹ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۳۹۵متر مربع پلاک ۱۲ فرعی از ۱۹۲ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۲ - اصلی قطعه سه واقع در رودبارجنوب - روستای مظفرآباد خریداری از مالک رسمی آقای فرهاد زابلی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

ایوب عابد زاده .کفیل اداره ثبت اسناد رودبار جنوب

عضو هیئت‌مدیرهٔ شرکت بازآفرینی شهری شاخص‌های زیست شهری در ایران را تحلیل کرد

گسترش فقر شهرنشینی

استان‌های جنوبی کشور به‌شدت در معرض پدیدهٔ خشکسالی، سیلاب و سایر پیامدهای تغییراقلیم هستند

خبرگزاری موج

|پیام ما| بخش قابل‌توجهی از جمعیت شهرهای کشور در بافت‌های ناکارآمد شهری به مساحت بالغ بر یکصد و ۶۰ هزار هکتار در شهرهای کشور زندگی می‌کنند که از این جمعیت حدود هفت میلیون نفر در سکونتگاه‌های غیررسمی به مساحت ۶۰ هزار هکتار ساکن هستند و با توجه به تراکم جمعیتی بالای این بافت‌ها و بهره‌مندی اندک از سرانهٔ خدماتی، پایداری و تاب‌آوری در این بافت‌ها در حداقل ممکن است. اینها نکاتی است که عضو هیئت‌مدیرهٔ شرکت بازآفرینی شهری ایران نیز بر آن تأکید دارد و می‌گوید این ویژگی و تاب‌آوری پایین در زمان تغییرات پیش‌بینی‌نشده، بیشترین آسیب را به شهرها وارد می‌کند. «سیدمحسن سیدالحسینی» همچنین گسترش فقر شهری را یکی از پیامدهای تغییراقلیم در کشور اعلام کرده است و می‌گوید: «استان‌های جنوبی کشور و به‌ویژه جنوب شرق کشور به‌شدت در معرض پدیدهٔ خشکسالی، سیلاب و سایر اشکال تغییراقلیم هستند. از پرخطرترین استان‌هایی که در معرض تغییراقلیم قرار دارند، می‌توان به استان سیستان‌وبلوچستان و خوزستان اشاره کرد.»

به‌گفتهٔ او، سیستان‌وبلوچستان از جمله استان‌هایی است که به‌شدت در معرض پدیدهٔ خشکسالی قرار دارد و این پدیده خود سبب جابه‌جایی جمعیت و حرکت این جمعیت به‌سمت حاشیهٔ شهرهای استان‌های شمالی و استان‌های شمال‌شرقی کشور شده است. تغییراقلیم بر گسترش ناموزون شهری اثرگذار است و پیامدهای این رشد ناموزون در عرصهٔ شهرها مشهود است.

در قرن بیست‌ویکم و با روند توسعهٔ صنعتی جهان، تغییرات عمده‌ای در اقلیم رخ داده که نتیجهٔ آن افزایش آمار وقوع بلایای طبیعی در سرتاسر کره زمین میباشد و همزمان با آن، افزایش روزافزون جمعیت و استقرار نیمی از جمعیت جهان در شهرها، جوامع شهری را با چالش‌های جدیدی روبه‌رو ساخته است. درنتیجه روش‌های مقابله با سوانح طبیعی و ایمنسازی شهرها، افزایش کارایی روشهای مقابله با سوانح طبیعی و ایمن‌سازی شهری ضروری است. امروزه تلاشهای فراوانی جهت تغییر در پارادایم غالب مدیریت بحران و کارآمدتر ساختن آن صورت گرفته است و تغییرات چشمگیری در نگرش به مخاطرات در آنها به چشم می‌خورد. به‌صورتی‌که دیدگاه غالب از تمرکز صرف بر کاهش آسیبپذیری به افزایش تابآوری در مقابل سوانح تغییر پیدا کرده است.

مهاجرت گسترده

پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت راه‌وشهرسازی به‌نقل از «سیدمحسن سیدالحسینی»، عضو هیئت‌مدیرهٔ شرکت بازآفرینی شهری ایران از ضرورت آمادگی سیاستگذاران شهری برای کاهش تهدیدات تغییراقلیم بر شهرها و ارتقای تاب‌آوری برای شهرهای هدف متأثر از تغییراقلیم نوشته است: «تحقق تاب‌آوری شهری یکی از اهداف چهارگانهٔ بازآفرینی شهری پایدار است. تهدیدات اقلیمی بیشترین تأثیر را بر بافت‌های ناکارآمد می‌گذارد؛ بافت‌هایی که شدت ناپایداری در آنها بالاست و به‌دنبال این تأثیرات در آینده شاهد مهاجرت گسترده به حاشیه و استقرار در پهنه‌های آسیب‌پذیر خواهیم بود که نیاز است برای آن چاره‌اندیشی شود. روند روبه‌رشد و شکل‌گیری بافت‌های ناکارآمد در سطح کشور نشان‌می‌دهد جابه‌جایی جمعیت در شهرها متأثر از این تغییراقلیم، در اشکال جدید آن (اقلیمی و مرکز – پیرامون) هستند و مدیریت شهری با چالش حاشیه‌نشینی و گسترش جمعیت و وسعت این محدوده‌ها مواجه است. ازاین‌رو، با توجه به احتمال افزایش مهاجرت‌های اقلیمی باید برای بهبود سیاست‌ها و شیوه‌های سازگاری، کاهش آسیب‌ها و آثار مخرب پدیده‌های اقلیمی و افزایش توان محیط زندگی و افراد اقدام کرد.»

به‌گفتهٔ او، ضرورت دارد مقاوم‌سازی ابنیه و زیرساخت به‌شکل پایدار هم در محل و هم برای جابه‌جایی پیگیری شود و نهایتا تبدیل سکونتگاه‌های غیررسمی به محلات کاملاً قانونی و رسمی و یکی از بخش‌های حیاتی اقدام تاب‌آوری، مقاوم‌سازی ابنیه است: «به‌عنوان مثال، حدود یک‌سوم ساکنان شهر مشهد در بافت‌های ناکارآمد شهری زندگی می‌کنند و این خطری برای مدیریت شهری و توسعهٔ شهر مشهد است که باید در این زمینه مدیریت شهری نقش مؤثرتری ایفا کند و برای این پدیدهٔ ناهنجار شهری، راهکارهای مناسبی داشته باشد. در موضوع ارتقای تاب‌آوری، ابعاد اجتماعی، اقتصادی، محیطی و نهادی باید تقویت شود تا شهرها برای مواجهه با اثرات تغییراقلیم آمادگی داشته باشند. همچنین، نظام هدایت و مدیریت شهری کنترل‌های لازم را انجام دهد.»

گسترش حاشیه‌نشینی

سیدالحسینی تأکید می‌کند که از دیگر مخاطرات تغییراقلیم، گسترش چرخهٔ فقر شهری است: «تغییراقلیم سبب مهاجرت می‌شود. همچنین مناطقی که جمعیت مهاجر در حاشیهٔ شهرها در آن استقرار پیدا می‌کنند، از کمترین سطح خدمات و امکانات برخوردارند و عموماً پهنه‌های آسیب‌پذیر شهری هستند و تهدیدات اقلیمی از جمله وقوع سیلاب و ... در این مناطق آسیب‌زاتر است. همهٔ اینها، چرخه فقر شهری را تکمیل می‌کند. گسترش حاشیه‌نشینی سبب گسست اجتماعی و گسست پایداری بین شهر اصلی و شهر پیرامون می‌شود. بنابراین، با گسترش بافت‌های ناکارآمد، فاصلهٔ اجتماعی-اقتصادی زیاد خواهد شد. در شرکت «بازآفرینی شهری ایران» راهکارها و پیشنهادهایی برای کاهش تأثیرات تغییراقلیم وجود دارد. شرکت بازآفرینی شهری ایران، تهیه و تدوین برنامهٔ شبکهٔ شهری تاب‌آور را برای شهرهای مبدأ که متأثر از تغییراقلیم خواهند بود، ضرورت می‌داند. تعریف برنامه برای شهرهای تاب‌آور، پیشنهاد کارگروه ویژه‌ای متشکل از شرکت بازآفرینی شهری ایران، وزارت جهادکشاورزی، سازمان حفاظت محیط زیست و سازمان هواشناسی و سایر نهادهای ذی‌ربط ارائه می‌شود. هدف از تدوین برنامهٔ ویژه برای شبکهٔ شهرهای تاب‌آور، کاهش اثرات مهاجرت‌های اقلیمی در شهرهای مبدأ بعد از مهاجرت و جابه‌جایی از شهرهای مقصد به این شهرها است. تأثیرات اقلیمی بیشترین تأثیر را در معیشت مردم و ساکنان بافت‌های متأثر از آن تغییرات خواهد گذاشت و سبب کاهش منابع غذایی، آبی و اثرگذاری بر امنیت جانی و مالی آنان خواهد شد. برای افزایش تاب‌آوری شهرها برای مقابله با رخدادهای اقلیمی مانند سیل و خشکسالی، نیازمند اتخاذ رویکرد سیستمی، افزایش ظرفیت بازیابی با توجه به سرمایهٔ اجتماعی و مقاوم‌سازی برای آینده هستیم. تاب‌آوری یکی از رویکردهای سازگاری در برابر تهدیدات اقلیمی و کاهش آسیب‌پذیری آن است. توجه به تجارب دنیا در این خصوص با سرمایه‌گذاری در بخش آموزش، مشارکت مدنی و تقویت زیرساخت‌های تاب‌آوری اقلیمی جوامع و افراد در این زمینه مورد تأکید است.»

براساس این خبر تنوع‌بخشی به اقتصاد و داشتن اقتصاد چندبعدی به‌جای اقتصاد تک‌بعدی در شهرهای مبدأ می‌تواند اقدامی مؤثر برای کاهش مخاطرات تغییراقلیم باشد.

ایران درحالی به‌تازگی به اقداماتی برای تاب‌آوری شهرها روی آورده است که بیش از یک دهه است که اثرات تغییراقلیم در آن شدت گرفته است. مفهوم تاب‌آوری، در شهرها به‌دست آوردن افزایش ظرفیت انطباقی شهرها در کاهش اثرات اقلیمی و تغییراقلیم است. هرچند اختلاف‌هایی در مورد چگونگی تعریف و اندازه‌گیری تاب‌آوری وجود دارد، ولی اجماع نظریه‌پردازان بر این است که شهرها باید نسبت به تغییراقلیم به‌میزان گسترده‌تری از شوک‌ها و تنش‌های اقلیمی تاب‌آور شوند. همچنین تلاش برای کمک کردن به تاب‌آوری اقلیمی باید با تلاش برای ترویج پیشرفت و پایداری شهرها همراه باشد. با توجه به موارد فوق در این تحقیق سعی شده است با نگاه به مسائل نوظهور برای مطالعات آینده، تعدادی از چالش‌های مرتبط با برنامه‌های کاربردی رویکردهای تاب‌آوری، بیشتر مورد توجه قرار گیرد. این شامل پاسخ به نگرانی‌های بجای مرتبط با الگوهای ناهموار تاب‌آوری درون و برون شهری، ارزیابی هزینه‌های استراتژی تاب‌آوری و شناسایی گزینه‌هایی برای بهره‌برداری از ظرفیت نوآوری در شهرها به‌عنوان شاخصی برای کمک به تاب‌آوری و پایداری شهرها است.

> مناطقی که جمعیت مهاجر در حاشیهٔ شهرها در آن استقرار پیدا می‌کنند، از کمترین سطح خدمات و امکانات برخوردارند و عموماً تهدیدات اقلیمی از جمله وقوع سیلاب و ... در این مناطق آسیب‌زاتر است

> ضرورت دارد تا نظام اطلاع‌رسانی تقویت و تشکل‌های مردمی و نهادهای محلی شکل بگیرند تا در مواقع بحران با همراهی و همکاری یکدیگر به نظم‌دهی در شهرها اقدام کنند

خبر

دبیر ستاد توسعهٔ اقتصاد دانش‌بنیان آب، اقلیم و محیط زیست:

شبکهٔ توزیع آب شهری هوشمندسازی می‌شود

از سوی ستاد توسعهٔ اقتصاد دانش‌بنیان آب، اقلیم و محیط زیست، کنسرسیومی از شرکت‌های دانش‌بنیان تشکیل شده است که تجهیزات سخت‌افزای و نرم‌افزاری و ارتباطی هوشمندسازی توزیع آب را تأمین و سپس در شبکه‌های توزیع آب شرب شهری پیاده می‌کنند.

«محمدمهدی نوربخش»، دبیر ستاد توسعهٔ اقتصاد دانش‌بنیان آب، اقلیم و محیط زیست با اعلام خبر تشکیل کنسرسیوم هوشمندسازی شبکهٔ آب شهری می‌گوید: «براساس نتایج مطالعات گستردهٔ صورت‌گرفته در این حوزه و اعلام نهاد بین‌الدولتی تغییراقلیم (IPCC) این پدیده دو اثر عمده، بر وضعیت آب‌وهوایی کشورها دارد. نخست آنکه تغییراقلیم باعث می‌شود وقایع حدی اعم از خشکسالی و سیلاب تشدید شود؛ یعنی، اگر قبلاً سیلابی با پیک سه هزار مترمکعب در ثانیه در یک رودخانه رخ می‌داد، اکنون باید انتظار سیلاب‌های با پیک بالاتر را داشته باشیم. از طرف دیگر، خشکسالی‌ها هم شدیدتر خواهد شد و شاخص‌های مختلف خشکسالی مثلاً spi بالاتری را تجربه خواهیم کرد. اثر دوم نامطلوب خشکسالی خصوصاً برای مناطقی خشک و نیمه‌خشک مانند ایران، نرخ نزولی بارش‌ها و کمتر شدن متوسط بارش در این مناطق است؛ درعین‌حال این شرایط برای مناطق پرباران کاملاً معکوس است؛ به‌عبارت دیگر اگر تا پیش‌ازاین گفته می‌شد متوسط بارندگی در کشور ایران ۲۵۰ میلی‌متر است (بر مبنای متوسط پنجاه سال گذشته)، در اثر پدیدهٔ تغییراقلیم این متوسط‌ها به‌مرور زمان کاسته می‌شود.»

پایگاه اطلاع‌رسانی دولت به‌نقل از نوربخش نوشت: «باید توجه کرد که سیستم اقلیم جهانی، محصول تعادل طبیعت طی میلیون‌ها سال تعامل میان مؤلفه‌های اقلیمی شامل اتمسفر، هیدروسفر، کرایوسفر، لیتوسفر و بایوسفر است و تغییراقلیم درواقع واکنش طبیعت به فعالیت بشر برای بازگشت به نقطهٔ تعادل است. لذا تداوم عوامل محرّک و تشدیدکنندهٔ تغییراقلیم، منجر به تشدید تبعات آن خواهد شد. در کنار تشدید وقایع حدی در اثر نوسان اقلیمی و تداوم پدیدهٔ تغییراقلیم، باید توجه داشت که متأسفانه تغییر الگوی مکانی و زمانی بارش نیز به سود ما نیست. یعنی مسئله تنها کم‌بارشی نیست بلکه با تشدید وقایع حدّی، میزان بارشی که تا پیش‌ازاین با تعداد رخدادهای بارش بیشتر در دسترس ما قرار می‌گرفت، اکنون به‌صورت یکباره نازل می‌شود و فرصت ذخیرهٔ آن در آبخوان و کنترل و انجام کشت دیم کمتر می‌شود. همچنین، بارش برف که دارای ارزش و اهمیت بالایی برای تغذیهٔ آبخوان‌ها و چشمه‌ها در فصول گرمتر است، با افزایش دما و تغییر الگوی مکانی و زمانی بارش، کمتر خواهد شد.»

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۲۵۰– ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای منصوراحمدیان فرزند تاج محمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۶۵۷ متر مربع پلاک ۵۹ فرعی از ۲۵۶ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۶ - اصلی قطعه سه واقع در زهکلوت روستای محمد آباد کنکی بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای تاج محمد احمدیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

ایوب عابد زاده .کفیل اداره ثبت اسناد رودبار جنوب

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۶۳۱ -۱۴۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرخ صفا فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر باغ نخیلاتی به مساحت ۳۵۵۲ متر مربع پلاک - فرعی از ۳۰۷ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۳۰۷ - اصلی قطعه - واقع در عنبرآباد اراضی روستای آسیاب علیخان خریداری از مالک رسمی آقای حسین الله توکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۲

مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۹۵۹ -۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۹۶۰ - ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۹۶۱ - ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۹۶۲- ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای سعید علی سالمی فرزند شیخعلی بشماره شناسنامه ۱۱۰۰ صادره از رودبار در

یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۷۹ متر مربع پلاک ۱۰۷۳ فرعی از ۱۹۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱فرعی از ۱۹۰ - اصلی

یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۷۴متر مربع پلاک ۱۰۷۴ فرعی از ۱۹۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱فرعی از ۱۹۰ - اصلی

یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۲۸متر مربع پلاک ۱۰۷۵ فرعی از ۱۹۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱فرعی از ۱۹۰ - اصلی

یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۲۸ متر مربع پلاک ۱۰۷۶ فرعی از ۱۹۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱فرعی از ۱۹۰ - اصلی

قطعه سه واقع در رودبارجنوب لذا مالکیت متقاضی بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

ایوب عابد زاده .کفیل اداره ثبت اسناد رودبار جنوب

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۳۱۹ یک دستگاه خودرو سواری سایپا ۱۴۱ رنگ خاکستری متالیک مدل ۱۳۹۰ شمسی بنزین سوز به شماره انتظامی ۷۵ - ۸۷۷ ب ۴۳ ، که طبق نظر کارشناس رسمی وضعیت فنی خودرو سر شاسی جلو سمت چپ تصادفی خودرو و ترمیم شده است، لاستیک‌ها صاف، باطری از کار افتاده، گلگیر جلو سمت راست نیاز به صافکاری دارد وضعیت بیمه مشخص نمیباشد به مبلغ ۱،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد و چهار صد و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی شده است. خودرو متعلق به احمد دهقان رحیمی می‌باشد مزایده آن ها از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۳۰ در محل اداره ثبت اسناد و املاک رفسنجان واحد اجرا واقع در بلوار شهید شریفی جنب مصلی از طریق مزایده از مبلغ پایه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش منوط به پرداخت ده (۱۰٪) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج (۵) روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد، چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می‌توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با اخذ فیش از این اداره و پرداخت ۱۰ ٪ قیمت خودرو در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایند ضمنا بدهی‌های مربوطه اعم بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد بعهده برنده مزایده است و برنده مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حساب‌های دارایی و شهرداری و غیره خواهد بود.

علی خسروانجم - مسئول اجرای اسناد رسمی رفسنجان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مرکزی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیاوش تربیت باستناد استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ۴۴۰۸/۶۹۲- اصلی واقع در شهرستان محلات که متعلق به وی می‌باشد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت به شماره الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۵۰۰۵۰۰۱۲۶۸ به نام خانم شهلا آیرملو صادر و تسلیم شده آنگاه به موجب سند صلح شماره ۳۸۶۹۴ مورخ ۱۴۰۰,۰۹,۲۲ دفتر ۶ محلات به آقای سیاوش تربیت صلح نموده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به مالک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده /۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت باسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد محلات - علی صالحی

شناسه آگهی: ۱۶۶۲۶۱۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

به موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه قانون

فوق الاشاره تحدید حدود قانونی ششدانگ یکبابخانه به شماره پلاک ۲۳۶۷ فرعی از ۴۱۷ اصلی چهارمحال واقع درفارسان بنام مهرافروز علی پور فرزند مظفر صادر گردیده در صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ رأس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک انجام خواهد شد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد واملاک چنانچه تقاضا کننده در موقع تحدید حدود، خود یا نماینده‌اش حاضر نباشد ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد، مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد مجاوری که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می‌تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود راکتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نماید و مطابق ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد محل تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم واداره ثبت اسناد و املاک بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فارسان - ابراهیم جعفری

ایرنا

معاون وزیر آموزش‌وپرورش از اهمیت دورهٔ پیش‌دبستانی سخن گفت

نشانه‌های فقر آموزشی از دورهٔ «پیش دبستانی»

مجتبی همتی‌فر، رئیس سازمان ملی تعلیم و تربیت کودک: برای کاهش نرخ تکرار پایه باید مقولهٔ کودکستان‌ها در اولویت باشد

ایپام ماایسال گذشته «معصومه نجفی پازوکی»، معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش‌وپرورش، دربارهٔ نرخ تکرار پایه در دورهٔ ابتدایی گفته بود: «نرخ تکرار پایه در دورهٔ ابتدایی سه درصد و در پایهٔ اول ابتدایی ۱۰ درصد است. اوضاع روستایی‌ها نسبت به شهری‌ها بدتر و نرخ ترک تحصیل هم در اول ابتدایی حادتر است.» این گفته‌ها که اهمیت سوادآموزی پیش‌دبستانی را پررنگ می‌کند، عاملی شد تا «مجتبی همتی‌فر»، معاون وزیر آموزش وپرورش و رئیس سازمان ملی تعلیم و تربیت کودک، روز یکشنبه در دیدار با جمعی از فعالان حوزهٔ کودک در استانداری خوزستان بر لزوم توجه و در اولویت قرار دادن مقولهٔ کودکستان‌ها تأکید کند. به‌گفتهٔ او، «بررسی نرخ تکرار پایهٔ کلاس اول ابتدایی یکی از شاخص‌های مهم است و اگر به‌دنبال کاهش این نرخ هستیم، باید مقولهٔ کودکستان‌ها در اولویت باشد.»

براساس مطالعات علمی حدود نیمی از رشد شناختی کودکان از بدو تولد تا چهار سالگی و ۳۰ درصد آن از چهار تا هشت سالگی شکل می‌گیرد. به‌این‌ترتیب، یادگیری مناسب در سال‌های اولیهٔ سوادآموزی اهمیت بسزایی دارد، تا جایی که یکی از اهداف سوادآموزی در سند توسعهٔ پایدار می‌گوید تا سال ۲۰۳۰ باید همهٔ دختران و پسران به رشد، مراقبت و آموزش پیش‌ازدبستان به‌طور

> بیش از هفت میلیون و ۳۰۰ هزار کودک زیر هفت سال در کشور وجود دارند که ۵۷۹ هزار نفر معادل ۹ درصد این جمعیت در استان خوزستان هستند

برابر دسترسی داشته باشند و آمادهٔ حضور در مقطع ابتدایی شوند.

باوجوداین، در آخرین آمار رسمی دربارهٔ عوامل مؤثر بر فقر آموزشی در ایران که از سوی معاونت رفاه اجتماعی در سال ۱۴۰۰ منتشر شده بود، شش درصد دانش‌آموزان پایهٔ چهارم براساس آخرین نتایج سنجش آزمون بین‌المللی تیمز در سال ۲۰۱۹، هیچ فعالیت مرتبط با سوادآموزی پیش‌ازدبستان را تجربه نکرده‌اند. این عدد که مرتبط به شاخص فعالیت عددی یا سوادآموزی پیش‌ازدبستان است، در سطح بین‌المللی برابر سه درصد و نصف ایران است. به این معنی که فعالیت سوادآموزی در ایران در مقابل متوسط بین‌المللی بسیار ضعیف‌تر است.

همچنین، طبق این گزارش نرخ پوشش پیش‌دبستان که یک شاخص رایج‌تر و دردسترس‌تر برای ارزیابی آموزش‌های پیش‌ازدبستان به حساب می‌آید، بیانگر درصد ثبت‌نام کودکان چهار و پنج ساله در مراکز پیش‌ازدبستان است. براساس آخرین گزارش منتشرشده از سوی سازمان اداری-استخدامی ۱۳۹۸، میانگین این شاخص در کشور بیش از ۶۷ درصد است. براساس داده‌های بانک جهانی در سال ۲۰۱۹ اما ایران بین ۱۱۷ کشور در جایگاه چهل‌وهفتم و بالاتر از متوسط جهانی نرخ ناخالص ثبت‌نام پیش‌دبستان قرار دارد. البته لازم به ذکر است که این شاخص در همان سال برای کشورهای با درآمد متوسط روبه‌بالا و کشورهای با درآمد بالا به‌ترتیب برابر ۷۶ و ۸۳ درصد بود.

گزارش معاونت رفاه اجتماعی دربارهٔ توزیع

پیش‌دبستانی‌ها به‌لحاظ استانی براساس داده‌های سازمان اداری-استخدامی در سال ۹۸ می‌گوید که استان‌های آذربایجان‌شرقی، چهارمحال‌وبختیاری، سمنان، قزوین، ایلام، کرمان و خوزستان به‌ترتیب، بهترین استان‌ها به‌لحاظ پوشش پیش‌دبستان با نرخ ثبت‌نام بالای ۹۰ درصد هستند و بدترین نرخ پوشش‌ها یعنی کمتر از ۴۰ درصد به استان‌های قم، البرز، خراسان‌رضوی و تهران تعلق دارد.

کاهش نرخ تکرار پایه در گرو توجه به کودکستان‌ها

به‌گزارش ایسنا، مجتبی همتی‌فر، رئیس سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک روز یکشنبه در دیدار با جمعی از فعالان حوزهٔ کودک و دستگاه‌های دولتی در استانداری خوزستان، با تأکید بر اهمیت حمایت از سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک، گفت: «کاهش نرخ تکرار پایه در دوران ابتدایی در گرو توجه به کودکستان‌ها است. همچنین، بررسی نرخ تکرار پایهٔ کلاس اول ابتدایی یکی از شاخص‌های مهم است و اگر به‌دنبال کاهش این نرخ هستیم، باید مقولهٔ کودکستان‌ها در اولویت باشد.»

او پیش‌ازاین نیز در گفت‌وگو با رسانه‌ها از نادیده گرفتن این حوزه از سوی مسئولان انتقاد و تأکید کرده بود که این سازمان به‌دنبال ایجاد آمادگی حضور بچه‌ها در مقطع ابتدایی به‌ویژه کلاس اول دبستان است تا میزان مردودی به حداقل برسد: «وقتی بچه‌ای سال اول را مردود می‌شود، احتمال اینکه در سال‌های بعد این مردودی ادامه داشته باشد، زیاد است و نهایتاً ترک تحصیل روی می‌دهد. پس باید این گلوگاه مورد توجه قرار گیرد.»

ساماندهی کودکستان‌ها اصلی‌ترین زیرساخت افزایش کیفیت آموزش

همتی‌فر با بیان اینکه دوران کودکی فرصت طلایی ساخت جامعه و انسان‌سازی است، اضافه کرد: «ساماندهی کودکستان‌ها اصلی‌ترین زیرساخت کیفیت‌بخشی به تعلیم و تربیت است.» او با اشاره به علل شکل‌گیری سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک، یادآور شد: «در سال ۹۲ پس از تأکیدات مقام معظم رهبری، گسترهٔ فعالیت‌های آموزش‌وپرورش تحت‌عنوان سیاست‌های کلی تحول در نظام آموزش‌وپرورش از کودکستان تا بدو ورود به دانشگاه مشخص شد و مصوبهٔ «اساسنامهٔ سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک» سرانجام در بهمن ۹۹ در شورای‌عالی انقلاب فرهنگی به تصویب رسید.» او با اشاره به اینکه تا پیش از شکل‌گیری این پایگاه، اطلاعاتی از کودکستان وجود نداشت، وعده داد: «در دو سال و نیم اخیر که از عمر تشکیل سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک می‌گذرد، همواره شاهد دو نوع تلاش بوده‌ایم. بخشی از این تلاش در راستای استقرار و تثبیت سازمان و بخشی دیگر ساماندهی وضع موجود است. امیدواریم مسئلهٔ ساماندهی تا پایان سال به نتیجه برسد و وارد فرآیندهای ارتقای کمی و کیفی خدمات دوران کودکی شویم؛ زیرا هدف اصلی این سازمان تربیت است.»

بستهٔ جامع حمایتی کودکستان‌ها در نوبت بررسی هیئت دولت

همتی‌فر با بیان اینکه بیش از هفت میلیون و ۳۰۰ هزار کودک زیر هفت سال در کشور وجود دارند که ۵۷۹ هزار نفر معادل ۹ درصد این جمعیت در استان خوزستان هستند، گفت: «سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک در بستهٔ حمایتی جامع که به دولت ارسال شده، ۵۵ بند در حوزهٔ حمایت کودکستان‌ها، مربیان، زیرساخت‌ها، سلامت و تغذیهٔ کودکان تکالیفی را تعیین کرده است که در کمیسیون مجلس تصویب شده و در نوبت بررسی هیئت دولت است.» رئیس سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک با اشاره به اینکه دفاع از حقوق کودکان را وظیفهٔ خود می‌داند، گفت: «رویکرد سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک در مسئلهٔ شهریه، رویکرد الگوی هزینهٔ تمام‌شده است و باید میان حمایت از حقوق خانواده و کودک و حق مؤسس و کارکنان موازنه برقرار شود.»

سیاست چندتألیفی با مشارکت بخش غیردولتی ایجاد شود

همتی‌فر با بیان اینکه یکی از موضوعات مورد توجه سازمان ملی تعلیم‌وتربیت، مقولهٔ آموزش در مناطق دوزبانه است، گفت: «براساس اصل ۱۵ قانون اساسی زبان آموزشی رسمی کشور زبان فارسی است، اما درعین‌حال براساس توصیه‌های مقام معظم رهبری باید به زبان مادری توجه شود. پیش‌ازاین، تدوین و استفاده از یک کتاب برای تربیت همهٔ کودکان مرسوم بود، اما سند تحول ذیل سیاست‌های تحولی، اعلام کرد که سیاست چندتألیفی با مشارکت بخش غیردولتی باید ایجاد شود و سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک خود را موظف می‌داند که در اجرای سند تحول پیشرو باشد. در حوزهٔ چندتألیفی کتب پیشتاز بودیم و باید ناظر به نیازها، سبک‌ها و بوم‌ها محتوای فاخر تولید شود. گاهی شمال و جنوب یک استان به‌لحاظ فرهنگ و زبان متفاوت است و از همین رو، نیاز به محتواهای فاخر متناسب با زیست‌بوم خود دارند.» همتی‌فر

> معاون وزیر آموزش‌وپرورش: سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک در بستهٔ حمایتی جامع که به دولت ارسال شده است، ۵۵ بند در حوزهٔ حمایت کودکستان‌ها، مربیان، زیرساخت‌ها، سلامت و تغذیهٔ کودکان تکالیفی را تعیین کرده که در کمیسیون مجلس تصویب شده و در نوبت بررسی هیئت دولت است

یادآور شد: «اگر مؤسسان کودکستان‌ها این توانایی را در خود می‌بینند که محتوای مناسب با زیست‌بوم خود را تولید کنند، ما در سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک از آن استقبال خواهیم کرد.»

۶۵۴ هزار کودک بیمه شده‌اند

همتی‌فر همچنین از بیمه شدن ۶۵۴ هزار کودک توسط سازمان ملی تعلیم و تربیت کودک خبر داد و گفت: «هیچ نگاه منفعتی در این خصوص توسط سازمان نیست و تنها هدف ما حفظ سلامت کودکان است.» رئیس سازمان ملی تعلیم و تربیت کودک گفت: «اساسنامه سازمان در شورای عالی انقلاب فرهنگی تدوین شده است و باید سیاست‌ها را به میدان عمل ببریم. در این مسیر ضمن رفع مشکلات پیشین باید تجربیات موفق آن را ادامه دهیم.اصل اول سازمان ملی تعلیم و تربیت کودک، مشارکت دادن مردم و دغدغه‌مندان این حوزه و تسهیل خدمت به آن‌ها است و باید شرایطی را فراهم کنیم که دغدغه‌مندان کار خود را بهتر انجام دهند. تاکید ما بر این است که شرایط به صورتی پیش برود که به نفع کودکان باشد و تا حد ممکن امور این حوزه به خود صاحب‌نظران دغدغه‌مند و واجد شرایط واگذار شود.»

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

به موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه قانون ۰فوق الاشاره تحدید حدود قانونی ششدانگ یکبابخانه به شماره پلاک ۳۷۲۲ فرعی از ۴۱۷ اصلی چهارمحال واقع درفارسان بنام مهوش مالکی فارسانی فرزند اسدالله صادر گردیده در صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ رأس ساعت ۸ صبح در محل وقوع ملک انجام خواهد شد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد واملاک چنانچه تقاضا کننده در موقع تحدید حدود، خود یا نماینده‌اش حاضر نباشد ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد، مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد مجاوری که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نماید و مطابق ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد محل تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم واداره ثبت اسناد و املاک بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فارسان ـ ابراهیم جعفری

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

به موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه قانون فوق الاشاره تحدید حدود قانونی ششدانگ یکبابخانه به شماره پلاک ۳۰۷۰ فرعی از ۴۱۷ اصلی چهارمحال واقع درفارسان بنام مهرافروز علی پور فرزند مظفر صادر گردیده در صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک انجام خواهد شد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد واملاک چنانچه تقاضا کننده در موقع تحدید حدود، خود یا نماینده اش حاضر نباشد ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد ،مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد مجاوری که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نماید و مطابق ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد محل تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم واداره ثبت اسناد و املاک بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فارسان ـ ابراهیم جعفری

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

به موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ایین نامه قانون فوق الاشاره تحدید حدود قانونی ششدانگ یکبابخانه به شماره پلاک ۴۳۴۶ فرعی از ۴۱۶ اصلی چهارمحال واقع درفارسان بنام آرمان فاضلی فارسانیفرزند فریبرز صادر گردیده در صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک انجام خواهد شد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد واملاک چنانچه تقاضا کننده در موقع تحدید حدود، خود یا نماینده اش حاضر نباشد ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد ،مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد مجاوری که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نماید و مطابق ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد محل تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم واداره ثبت اسناد و املاک بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فارسان ـ ابراهیم جعفری

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۹۲۱ـ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای مسلم احمدیان فرزند تاج محمد بشماره شناسنامه ۲۵۸۸ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۶۰ فرعی از ۲۵۶ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۶ - اصلی قطعه سه واقع در زهکلوت روستای محمد آباد کتکی بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای تاج محمد احمدیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

ایوب عابد زاده .کفیل اداره ثبت اسناد رودبار جنوب

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۰۶ -۱۴۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه حیدرزاده حیدر آبادی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از در یک باب خانه و باغچه به مساحت ۳۹۶۸/۶۸ متر مربع پلاک - فرعی از ۲۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۲ - اصلی قطعه ۱ واقع در عنبرآباد هادی آباد –قنات کلانتر خریداری از مالک رسمی آقای دادی رودباری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

پروژه‌های نهضت ملی مسکن شهرستان های نمین، مشکین شهر و بیله سوار

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل درنظر دارد پروژه‌های نهضت ملی مسکن شهرستان‌های نمین، مشکین شهرو بیله سوار (اجرای نازککاری، تأسیسات برقی و مکانیکی، آسانسورو تکمیل پروژه بصورت با مصالح) را بشرح جدول ذیل و براساس مشخصات فنی منضم به اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به مناقصه‌گران واجد شرایط واگذار نماید:

نام پروژه	شهرستان	برآورد اولیه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه(ریال)	نوع تضمین شرکت در مناقصه	مدت اجرای پروژه	محل اعتبار پروژه
۴۰ واحد از ۸۰ واحدی نهضت ملی مسکن	نمین	۱۷۳/۳۸۴/۷۳۲/۹۷۵ ریال	۸/۶۶۹/۲۳۶/۶۴۹ ریال	ضمانتنامه بانکی /واریز وجه نقد/ فرم مطالبات	۳۶۵ روز	اعتبارات داخلی بنیاد مسکن
۴۰ واحد از ۱۶۰ واحدی نهضت ملی مسکن	مشکین شهر	۲۰۸/۵۳۳/۰۸۴/۷۶۸ ریال	۱۰/۴۲۶/۶۵۴/۲۳۸ ریال	ضمانتنامه بانکی /واریز وجه نقد/ فرم مطالبات	۳۶۵ روز	اعتبارات داخلی بنیاد مسکن
۶۰ واحد اول از ۱۶۰ واحدی نهضت ملی مسکن	مشکین شهر	۳۰۸/۹۵۳/۰۷۷/۲۲۶ ریال	۱۵/۴۴۷/۶۵۳/۸۶۱ ریال	ضمانتنامه بانکی /واریز وجه نقد/ فرم مطالبات	۳۶۵ روز	اعتبارات داخلی بنیاد مسکن
۶۰ واحد دوم از ۱۶۰ واحدی نهضت ملی مسکن	مشکین شهر	۳۰۸/۹۵۳/۰۷۷/۲۲۶ ریال	۱۵/۴۴۷/۶۵۳/۸۶۱ ریال	ضمانتنامه بانکی /واریز وجه نقد/ فرم مطالبات	۳۶۵ روز	اعتبارات داخلی بنیاد مسکن
۶۰ واحدی نهضت ملی مسکن	بیله سوار	۲۹۲/۵۴۵/۱۲۹/۰۲۱ ریال	۱۴/۶۲۷/۲۵۶/۴۵۱ ریال	ضمانتنامه بانکی /واریز وجه نقد/ فرم مطالبات	۳۶۵ روز	اعتبارات داخلی بنیاد مسکن

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

۱- نوع فراخوان: فراخوان عمومی یک مرحله‌ای

۲- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل

۳- موضوع مناقصه: اجرای نازککاری، تأسیسات برقی و مکانیکی ،آسانسورو تکمیل پروژه بصورت با مصالح در پروژه‌های نهضت ملی مسکن شهرستانهای نمین، مشکین شهر و بیله سوار (طبق جدول فوق) براساس نقشه ها و مشخصات فنی اجرایی منضم به اسناد مناقصه.

۴- زمان فروش اسناد مناقصه: از ساعت ۱۰روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ الی ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

۵- مهلت تحویل پیشنهادات از سوی مناقصه‌گران: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ (حداقل۱۰ روز) طبق بند(ب)ماده۱۵قانون برگزاری مناقصات

۶- محل دریافت اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران).

۷- تضمین شرکت درمناقصه:

۷-۱) ضمانتنامه بانکی.

۷-۲) واریز وجه نقد به حساب۱۳۰۹۶۲۹۸۱۳ نزد بانک تجارت شعبه آزادی اردبیل(کد۱۳۰۹۰) بنام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل

۷-۳) فرم مطالبات تایید شده از امورمالی بنیاد مسکن

۸- مدت اعتبارپیشنهادها: از آخرین روز مهلت تحویل پیشنهادات به مدت سه ماه (قابل تمدید برای یک دوره سه ماه دیگر) معتبرباشد.

۹- تاریخ بازگشایی پاکت (الف، ب و ج): ساعت ۱۰ قبل از ظهر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷

۱۰- اعتبارپروژه: از محل اعتبارات داخلی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل میباشد.

۱۱- شرایط مناقصه‌گران: کلیه شرکتهای تشخیص صلاحیت شده دارای رتبه ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان و پیمانکاران حقیقی، که ارائه یک نسخه از گواهی رتبه بندی و آخرین آگهی تغییرات اساسنامه در روزنامه رسمی شده درزمان خرید اسناد الزامی می‌باشد.

۱۲- جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید به سایت ذیل مراجعه نمایید: http://setadiran.ir

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل

| گلستان |

تقدیر پاسخگویان برتر سامانۀ ۲۰۲۱ مخابرات منطقۀ گلستان

حبیبه مومنی - در جلسۀ شورای مدیران با حضور مدیر مخابرات منطقه گلستان، از پاسخگویان برتر سامانۀ ارتباطات مردمی ۲۰۲۱ تقدیر شد.

به‌گزارش ادارۀ روابط‌عمومی مخابرات منطقۀ گلستان، در جلسۀ شورای مدیران که به ریاست غلامعلی شهمرادی، مدیر مخابرات منطقۀ گلستان برگزار شد، از شش پاسخگوی برتر که در طول مدت شش ماه مسئولیت پاسخگویی و بررسی مشکلات مردم را در سامانۀ ۲۰۲۱ برعهده داشتند، قدردانی شد .

مدیر مخابرات منطقۀ گلستان در این جلسه گفت: سامانۀ ۲۰۲۱ یک سامانۀ کشوری است، اما شیوۀ بهره‌برداری از آن در مخابرات گلستان نوآورانه و ابتکاری است؛ زیرا در جمع پاسخگویان این سامانه مدیران، معاونین و رؤسا نیز قرار دارند.او هدف گفت: این سامانه جایگزین سامانه‌های دیگر نیست بلکه موازی با سامانه‌های ارائۀ خدمات غیرحضوری و برای سرعت بخشیدن به رفع مشکل برای مشترکین است. در پایان این جلسه «عبدالرسول» از ادارۀ کارگزینی و «علی ربیع‌نژاد» از معاونت شبکه، «کاوه رحیمی» از مخابرات شهرستان بندرگز، «مهدی سلطانی» از مخابرات مراوه‌تپه، «عبدالجلیل پدرام» از مخابرات گنبد، «سید جلیل موسوی» از مخابرات گالیکش به‌عنوان پاسخگویان برتر معرفی شدند و از سوی مدیر مخابرات منطقۀ گلستان مورد تقدیر قرار گرفتند.

| اصفهان |

شهردار اصفهان:

نوروز بانشاطی در اصفهان خواهیم داشت

بهمن توکلی‌فرد - شهردار اصفهان با بیان اینکه باید از تمام ظرفیت‌های فرهنگی شهر برای نوروز ۱۴۰۳ استفاده شود، گفت: با برنامه‌ریزی مناسب شهری شاد، بانشاط و سرحال که تخلف و گناه به حداقل ممکن کاهش پیدا کند، خواهیم داشت.

«علی قاسم‌زاده» در جلسۀ ستاد خدمات سفر شهر اصفهان ضمن توصیه به مسئولان کمیته‌ها و تأکید بر تمرکز بر تقارن ماه مبارک رمضان و ایام سال نو گفت: از تمام ظرفیت‌های فرهنگی شهر استفاده شود، همچنین با برنامه‌ریزی مناسب شهری شاد، بانشاط و سرحال که تخلف و گناه به حداقل ممکن کاهش پیدا کند، خواهیم داشت؛ همان‌طور که سال پیش به نسبت خوب رعایت شد و شکایت زیادی نداشتیم.

او با تأکید بر ساماندهی باغ فدک تا قبل از نوروز ۱۴۰۳ افزود: در ایام عید نباید فعالیت عمرانی در این مکان جریان داشته باشد و باید تا آن زمان این محل به نقطۀ ایمن برسد. شهردار اصفهان با بیان اینکه اولویت اصلی ماه مبارک رمضان است که در سال جاری زودتر از سال گذشته آغاز می‌شود، گفت: سال گذشته ستاد احیا را در برنامه‌ها دخیل کردیم و میان دستگاه‌ها به‌عنوان محور قرار گرفت که تصمیم ارزشمندی بود.

| قم |

معاون طبیعی محیط زیست استان قم:

حریم و بستر تالاب بهشت معصومه تعیین می‌شود

ثریا زنگنه - معاون طبیعی محیط زیست استان قم با بیان اینکه تاکنون حد حریم و بستر تالاب‌های دریاچه نمک، مره، حوض سلطان و غدیر انجام شده است، گفت: تالاب بهشت معصومه نزدیک‌ترین تالاب به شهر قم و با کارکردهای ارزشمند است و حد حریم و بستر آن باید تعیین شود.

«اسماعیل احمدی‌زاده» در بازدید جمعی از کارشناسان دستگاه‌های اجرایی مرتبط از تالاب بهشت معصومه قم گفت: منابع آبی این تالاب، بسیار محدود و اندک است و باید با هماهنگی و برنامه‌ریزی درست، از آن مراقبت کنیم.

به‌نقل از روابط‌عمومی اداره‌کل حفاظت محیط زیست استان قم، او تخلیۀ هرگونه فاضلاب صنعتی به منابع آبی تالاب‌ها را ممنوع و جرم دانست و گفت: قطعاً با تمامی واحدهایی که بدون توجه و تعهد، فاضلاب صنعتی را در بستر رودخانه‌ها تخلیه می‌کنند، براساس ضوابط و قوانین به‌شدت برخورد می‌شود.

معاون محیط زیست طبیعی اداره‌کل حفاظت محیط زیست استان قم افزود: یکی دیگر از اقدامات مهم برای بهبود وضعیت محیط زیستی این تالاب، پاکسازی و لایروبی مسیر منابع آبی تالاب است که باید مورد بررسی قرار بگیرد. تالاب بهشت معصومه در ۲۰ کیلومتری جنوب تالاب حوض‌سلطان و در سه کیلومتری حاشیۀ شرقی اتوبان قم-تهران قرار دارد.

خبر

مهار چاه شماره ۶ شادگان در کوتاه‌ترین زمان

خوزستان، معصومه عامری - سرپرست مدیریت امور فنی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون شامگاه روز چهارشنبه ۱۱ بهمن در پی شکستگی لولۀ کویل در قسمت شیرآلات تاج چاه شماره ۶ این شرکت در میدان شادگان اعلام کرد که هیچ سیال آلاینده‌ای در محیط انتشار نیافته است و چاه در حداقل زمان ممکن مهار شد.

به‌گزارش روابط‌عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون، «رضا رضایی» در تشریح حادثۀ مذکور گفت: لولۀ کویل در قسمت شیرآلات تاج چاه دچار شکستگی شد که همکاران بلافاصله عملیات پمپاژ آب از طریق پمپ تراک را با فشار مناسب آغاز کردند تا سیال درون چاه به بیرون فوران نکند. تسهیلات سرچاهی نیز در کوتاهترین زمان تأمین شد و خوشبختانه بدون یک قطره آلاینده، چاه در حالت ایمن قرار گرفت.

افتتاح و کلنگ‌زنی ۴۱ پروژۀ راهداری در ایلام

ایلام، احمد مبارکی - مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای ایلام اعلام کرد: در ایام مبارک دهۀ فجر ۴۱ پروژۀ راهداری در مناطق مختلف این استان با اعتبار ۴۲۷ میلیارد تومان افتتاح و یا کلنگ‌زنی می‌شود.

«سیدزاهدین چشمه‌خاور» گفت: تکمیل پل صلواتی، ساماندهی سه‌راهی پل سیمره، تعمیرات ابنیۀ فنی شهرستان چوار(تکمیل پل قبله) از جمله طرح‌های افتتاحی در این ایام است.

او افزود: آسفالت محورهای روستای «سرتنگ» به‌سمت روستای «لرینی»، ورودی شهر لومار، روستای «علیمرادخانی» به‌سمت «نورآباد»، خروجی شهر شباب تا پلیس‌راه، روستای «طاق گاورین» تا سه‌راهی بلاوه‌تره، ایلام به صالح‌آباد بعد از تونل کربلا، هشت کیلومتر آسفالت چوار به حاج‌بختیار از دیگر پروژه‌های افتتاحی در دهۀ مبارک فجر هستند.

مدیرکل راهداری و نقل جاده‌ای استان ایلام اضافه کرد: همچنین در این ایام آسفالت محورهای روستای «بان زیارت» به طول ۳.۵ کیلومتر، محور شرشدار به چوار تا انتهای روستای «بهمن‌آباد»، «هفت‌چشمه»، محورهای «زرنه-چهل‌زرعی-کله‌جوب-حاجی‌حاضر» و «دهلران-اندیمشک-مورموری» افتتاح می‌شود.

به‌گفتۀ چشمه‌خاور، بیس و روکش آسفالت پایانۀ برکت(فاز ۲)، بهسازی و روکش آسفالت محوطۀ پایانۀ مرزی و پایانۀ برکت و روکش آسفالت راه‌های شهرستان هلیلان از دیگر پروژه‌های افتتاحی در ایام مبارک دهۀ فجر است.

او گفت: ترمیم پل روستاهای «دوهارون»(منطقۀ بولی) و «عالی‌آباد» و سه دهنه پل مجاور، میکرو سرفیسینگ و اسلاری سیل حوزۀ شمال و جنوب استان، اجرای سیستم روشنایی، نصب تابلوهای اطلاعاتی، نیوجرسی و اجرای خط‌کشی سطح راه‌های استان ایلام از دیگر طرح‌های افتتاحی در ایام دهۀ فجر است. همچنین، در این ایام دو پروژۀ کلنگ‌زنی اجرای شیار لرزاننده (رامبل استریپ) طولی و عرضی و سطح راه‌های استان(ملی) و احداث واریانت سنگر «نادر» شهرستان دهلران(ملی) نیز کلنگ‌زنی می‌شود.

او اعتبار هزینه‌شده برای اجرای این پروژه‌ها را افزون بر ۴۲۷ میلیارد تومان از محل اعتبارات ملی و استانی بیان کرد.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای ایلام: در ایام مبارک دهۀ فجر ۴۱ پروژۀ راهداری در مناطق مختلف این استان با اعتبار ۴۲۷ میلیارد تومان افتتاح و یا کلنگ‌زنی می‌شود. تکمیل پل صلواتی، ساماندهی سه‌راهی پل سیمره، تعمیرات ابنیۀ فنی شهرستان چوار از جمله طرح‌های افتتاحی در این ایام است

خوزستان

اجرایی شدن ۲۴ پروژۀ عمرانی، ورزشی و تفریحی در شرکت آغاجاری

خوزستان، معصومه عامری - به‌گزارش روابط‌عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاجاری، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاجاری با اعلام این خبر، گفت: در چهل‌وپنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی و آغاز دهۀ مبارک فجر براساس رویکردها و سیاست‌های تحولی وزارت نفت در دولت مردمی سیزدهم با هدف ایجاد رضایتمندی از طریق خدمات عمومی به مجموعۀ کارکنان و خانواده‌های صنعت نفت و عموم همشهریان ساکن نفت شهرها، ۲۴ پروژۀ عمرانی، ورزشی و تفریحی با استفاده از بودجه‌های سرمایه‌ای شرکت ملی نفت و بودجه‌های جاری شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاجاری اجرائی می‌شود.

«جواد تقی‌زاده» در تشریح پروژه‌های عمرانی که با استفاده از بودجه‌های سرمایه‌ای شرکت ملی نفت در حال اجراست گفت: از مهمترین این پروژه‌ها، تکمیل و بهره‌برداری از جادۀ امیدیه به جایزان، پس از ۱۶ سال در فروردین سال ۱۴۰۳، تکمیل تونل بین‌شهری امیدیه به میانکوه و آغاز به کار پروژۀ جادۀ معروف به چیت‌پلنت که ارتباط میان شهرهای امیدیه، میانکوه و آغاجاری را هموار می‌سازد، بعد از ۲۰ سال از طریق بودجۀ سرمایه‌ای شرکت ملی نفت ایران صورت می‌گیرد.

او افزود: همچنین، احداث اولین کارخانۀ آسفالت در سطح شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با هدف رفع نیازمندی پروژه‌های عمرانی در شرکت آغاجاری در حال احداث است که انشاءالله تا پایان سال جاری به بهره‌برداری می‌رسد.

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاجاری در تشریح پروژه‌های ورزشی گفت: پروژۀ احداث اولین پارک دوچرخه‌سواری بانوان و پروژۀ بازسازی و احیای استخر کارگری قدیم پس از ۳۵ سال با هدف استفادۀ مستقل آقایان و بانوان در دست اجراست که انشاءالله در دسترس عموم قرار می‌گیرد.

او دیگر پروژۀ ورزشی شرکت آغاجاری را ایجاد سولۀ ورزشی در مجتمع ولایت و احداث پیست کارتینگ نفت معرفی کرد.

تقی‌زاده با اشاره به ایجاد فضای تفریحی و ورزشی برای خانواده‌ها افزود: راه‌اندازی سالن ورزش سنتی زورخانه، خانه‌بازی کودک و خانه‌بازی‌های رایانه‌ای از پروژه‌های بود که طی دو ماه اخیر به بهره‌برداری رسید.

او احداث نهالستان جهت تولید و تکثیر گیاه با گونه‌های مثمر و غیرمثمر بومی، ایجاد و احداث اولین کارگاه کشت بافت فضای سبز با هدف توسعه و گسترش سرانۀ فضای سبز و ایجاد گونه‌های سازگار با شرایط آب‌وهوایی منطقه را از دیگر پروژه‌های این شرکت دانست که عملیات اجرایی آن در دست اجرا است.

به‌نظر می‌رسد پرداخت عوارض نوسازی به شهرداری‌ها در شهرهای همجوار شرکت‌های بهره‌بردار با رشد تصاعدی فزاینده حکایت از تغییر رویکردهای تحولی صنعت نفت دارد.

سرپرست شهرداری کرمان تأکید کرد:

عدم صدور مجوز حفاری، ۱۰ روز قبل از شروع سال جدید

کرمان - سرپرست شهرداری کرمان گفت: از ۱۰ روز قبل از شروع سال جدید، اجازۀ هیچ‌گونه حفاری در شهر داده نمی‌شود.

به‌گزارش کرنا، «محسن تویسرکانی» در نشست با مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان، با اشاره به اینکه زیبایی در شهر به مؤلفه‌های متعدد از جمله روشنایی وابسته است، نحوۀ کابل‌کشی برق را نیز تأثیرگذار دانست و گفت: اجرای شبکۀ زیرزمینی برق، ارجحیت دارد و باید با دیده‌شدن این ظرفیت در شهرک‌های جدید، درنهایت به این سمت حرکت کرد. او همچنین با تأکید بر اینکه حفاری‌های دستگاه‌های خدمت‌رسان نیز چهرۀ شهر را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد، گفت: از ۱۰ روز قبل از شروع سال جدید، اجازۀ هیچ‌گونه حفاری در شهر داده نخواهد شد. سرپرست شهرداری کرمان افزود: هم‌اکنون، لکه‌گیری آسفالت حفاری‌های ناشی از اجرای فیبر نوری در دستورکار قرار دارد.

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۱۹۵۶–۱۴۰۲/۰۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبارجنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای عبدالحسین سالمی فرزند سیاوش بشماره شناسنامه ۱۶۴۹ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۱۲ متر مربع پلاک ۱۰۷۹ فرعی از ۱۹۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹۰ - اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب اراضی میش پدام بخش ۴۶ کرمان خریداری از ورثه مالک رسمی مرحوم سیاوش سالمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۷

ایوب عابد زاده .کفیل اداره ثبت اسناد رودبار جنوب

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مرکزی
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد حسن علیمحمدی باستناد استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ۱۳۹۲/۶- اصلی واقع در شهرستان محلات که متعلق به وی می‌باشد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۱۴۲۸۱ در صفحه ۱۲۶ ودفتر ۱۳۱به نام متقاضی صادر و تسلیم شده سپس مالک به موجب سند قطعی شماره ۸۱۸۰۴ مورخ ۱۳۷۸/۱/۲۱ دفتر ۱ محلات یک دانگ پلاک فوق را به نام خانم خدیجه خلج منتقل نموده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به مالک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده /۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت باسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد محلات - علی صالحی
شناسه آگهی: ۱۶۶۲۶۵۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

به موجب تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

فوق الاشاره تحدید حدود قانونی نسبت به دو سهم مشاع از ۱۹ سهم ششدانگ یکبابخانه به شماره پلاک ۱۱۲۳ فرعی از ۴۱۶ اصلی چهارمحال واقع درفارسان بنام حشمت الله ریاحی فارسانیفرزند نعمت الله صادر گردیده در صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ رأس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک انجام خواهد شد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد واملاک چنانچه تقاضا کننده در موقع تحدید حدود، خود یا نماینده اش حاضر نباشد ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد، مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد مجاوری که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می‌تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نماید و مطابق ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آنرا به اداره ثبت اسناد محل تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم واداره ثبت اسناد و املاک بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فارسان - ابراهیم جعفری

نوبت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است؛ لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آقای میلاد میرزائی به شناسنامه شماره ۳۰۸۰۱۹۹۲۴۳ کد ملی ۳۰۸۰۱۹۹۲۴۳ صادره از زرند فرزند علیرضا در یک باب خانه به مساحت ۳۱۷/۲۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۰ فرعی از ۲۳۶۸ اصلی واقع در اراضی حسین‌آباد حومه زرند بخش ۱۳ کرمان بنشانی خیابان عطاءالله اسلامی کوچه ۱۸ خریداری از مالک رسمی آقای اکبر امراللهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۴۸۱۴۶

نوبت دوم

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۴۶۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا جهانشاهی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۹۸۰۸ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۶۵/۲۴ مترمربع ۱۴۴۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی کورگاه بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اماعلی آزادی پور محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان - سعید نظری
شناسه آگهی: ۱۶۴۹۸۱۲

نوبت دوم

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۰۳۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مهرابیان پاریزی فرزند دیدار به شماره شناسنامه ۳۷۷ صادره از سیرجان در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه خانه و باغچه به مساحت ۵۸۸/۱۵ مترمربع پلاک ۹۴۴ اصلی واقع در سیرجان روستای قنات توت بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سید اکبر هاشمی قنات توتی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان - سعید نظری
شناسه آگهی: ۱۶۴۹۹۵۶

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۴۳۷۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس ایزدی یزدان‌آبادی به شماره شناسنامه ۱۱۱۳ و شماره ملی ۳۰۹۱۴۲۳۶۸۹ صادره از زرند فرزند حسن در یک باب خانه به مساحت ۳۰۹/۱۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۳۵۹ اصلی واقع در اراضی شاهرخ‌آباد زرند بخش ۱۳ کرمان (خیابان فردوس) خریداری از مالک رسمی آقای مجتبی نظریان محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

حسین توحیدی نیا- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۴۸۱۴۷

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۱۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مستغنی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۲۶۱/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰ فرعی از اراضی ضیاءالدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی سید حسین طباطبایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۶۴۶۴۰۱ - م الف ۵۶۸

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۸۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم خدادادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۶ صادره از درمیان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۵/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۲ فرعی از اراضی موسی آباد پلاک ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از علیرضا نجاتیان ورثه مالک رسمی محمد باقر نجاتیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۶۴۵۲۴۱ - م الف ۵۶۷

نوبت دوم

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۰۳۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خواجویی فرزند هدایت به شماره شناسنامه ۱ صادره از پاریز در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه خانه و باغچه به مساحت ۵۸۸/۱۵ مترمربع پلاک ۹۴۴ اصلی واقع در سیرجان روستای قنات توت بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سید اکبر هاشمی قنات توتی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان - سعید نظری
شناسه آگهی: ۱۶۴۹۹۴۶

نوبت دوم

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۸۹۹۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره اعتمادی فرزند وحید به شماره شناسنامه ۳۰۶۰۰۵۹۵۰۰ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۳۷۷/۶۳ مترمربع از پلاک ۴۳۰ اصلی واقع در سیرجان بلوار سردار سلیمانی بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم سکینه احسائی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان - سعید نظری
شناسه آگهی: ۱۶۵۰۲۱۶

روزنامه پیام ما

www.payamema.ir

● سه‌شنبه ۱۷ بهمن ۱۴۰۲ ● سال نوزدهم ● شماره پیاپی ۲۷۸۰

روزنامه سیاسی – اجتماعی
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: روح‌الله خدیشی
سردبیر: امین شول سیرجانی

دبیر تحریریه: حمیدرضا میرزاده
مدیر هنری: تیوا صمدیان
عکس: یاسر خدیشی (دبیر)
محیط زیست و منابع طبیعی: فاطمه باباخانی (دبیر)، فروغ فکری

انرژی، کشاورزی و جامعه محلی: ستاره حجتی (دبیر)
اجتماعی و شهر: نازنین افتخار، شیما وزوایی
صفحه آخر: صدف سرداری
صفحه‌آرایی: ندا صفاریان، الهه پیربرناش

آنلاین و شبکه‌های اجتماعی: حمزه سلمانی
دبیر ویژه‌نامه‌ها: شبنم شکوریان
ویراستار: فرح ابوطالبی
رتبه روزنامه پیام ما :۴۰/۴ گروه: ۴
نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

تماس دفتر تهران: ۰۲۱-۲۸۴۲۱۹۱۰
تحریریه: داخلی ۱
آگهی‌ها و تامین مالی: داخلی ۲
کارگاه‌های آموزشی و رویداد: داخلی ۳
مدیرمسئول: داخلی ۴
سایت: فاطمه صمدیان ۰۹۱۹۲۷۶۹۸۳۹
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای پیام‌ما: www.payamema.ir/akhlagh

توزیع تهران: نشرگستر (۰۲۱۶۱۹۳۳۰۰۰)
توزیع استان‌ها: جاری (۰۹۱۲۲۱۳۱۰۸۹)
چاپ: شاخه سبز (۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۶)

نشانی: تهران - خیابان شریعتی - ابتدای شهید بهشتی - پلاک ۱۲ - طبقه اول / تلفن: ۰۲۱-۲۸۴۲۱۹۱۰
کرمان، میدان آزادی، خیابان شهید بهشتی، شهید بهشتی ۱۰، نبش شرقی ۲ / تلفن: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷

ایمیل سازمان آگهی ها: payamema.adv@gmail.com
ایمیل تحریریه: Khabar.payamema@gmail.com

@payamema ۰۹۰۳ ۳۳۳ ۸۴۹۴
@payamema www.payamema.ir

پیام ما دیروز

عکس نوشت

عکس: افسانه جعفری - ایرنا

کوه نمکی «جاشک» با وسعت سه هزار و ۵۷۶ هکتار یکی از منحصربه‌فردترین جاذبه‌های گردشگری ایران است که در مرز شهرستان «دشتی» و «دیر» از توابع استان بوشهر واقع شده است. همانطور که از نام این کوه مشخص است، در این منطقه نمک فراوانی یافت می‌شود و هرساله گردشگران زیادی به دیدن این کوه می‌روند.

تئاتر

«مافیای روباه‌ها» در نوفل‌لوشاتو

«امید بنکدار»، کارگردان سینما که کار هنری‌اش را از سال ۱۳۷۵ با طراحی صحنهٔ تئاتر آغاز کرد، با نمایش «مافیای روباه‌ها» به صحنه بازمی‌گردد. به‌گزارش ایران‌تئاتر، این نمایش که براساس نوشته‌ای از جیمز آیوری و کوئنتین تارانتینو دراماتورژی شده، تجربه‌ای است در مرز میان سینما و تئاتر که به‌زودی در عمارت «نوفل‌لوشاتو» روی صحنه خواهد رفت. بنکدار علاوه‌بر استفاده از چهره‌های جوان سینما و تئاتر در این نمایش، تعدادی از همکاران قدیمی و بازیگران سینما را به یاری گرفته که نام آنها متعاقباً اعلام خواهد شد.

سینما

حلقه منتقدان لندن برندگان خود را شناخت

مراسم جوایز سالانه حلقه منتقدان لندن برگزار شد و فیلم «منطقه مورد علاقه» مهم‌ترین جایز را به خود اختصاص داد. به گزارش ایسنا، فیلم «منطقه مورد علاقه» ساخته «جاناتان گلیزر» چند جایزه از جمله بهترین فیلم، کارگردانی و دستاورد فنی جوایز سالانه حلقه منتقدان لندن را دریافت کرد و فیلم «همه ما غریبه‌ها» به کارگردانی «اندرو هیگ» نیز جایزه بهترین فیلم بریتانیایی سال را به خود اختصاص داد. در شاخه بهترین فیلم خارجی سال نیز «زندگی‌های گذشته» ساخته «سلین سونگ» برگزیده و «پسر و مرغ ماهی‌خوار» هایائو میازاکی برنده جایزه انیمیشن سال شد. «اوپنهایمر» کریستوفر نولان و «باربی» گرتا گرویگ که به ترتیب ۷ و ۵ نامزدی دریافت کردند، مراسم را با دست خالی ترک کردند.

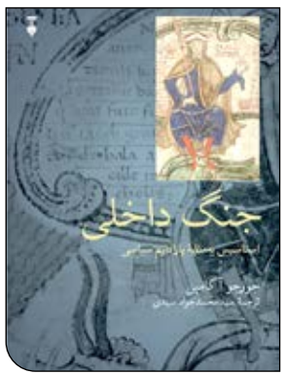
گنج‌نامه

کاروان می‌رود و بار سفر می‌بندند
تا دگربار که بیند که به ما پیوندند
خیلتاشان جفاکار و محبان ملول
خیمه را همچو دل از صحبت ما برکندند
آن‌همه عشوه که در پیش نهادند و غرور
عاقبت روز جدایی پس پشت افکندند
طمع از دوست نه این بود و توقع نه چنین
مکن ای دوست که از دوست جفا نپسندند
ما همانیم که بودیم و محبت باقی‌ست
ترک صحبت نکند دل که به مهر آکندند
عیب شیرین‌دهنان نیست که خون می‌ریزند
جرم صاحب نظران‌ست که دل می‌بندند
مرض عشق نه دردی‌ست که می‌شاید گفت
با طبیبان که در این باب نه دانشمندند
ساربان رخت منه بر شتر و بار مبند
که در این مرحله بیچاره اسیری چندند
طبع خرسند نمی‌باشد و بس می‌نکند
مهر آنان که به نادیدن ما خرسندند
مجلس یاران بی نالهٔ سعدی خوش نیست
شمع می‌گرید و نظارگیان می‌خندند

سعدی

قفسه

جنگ داخلی



کتاب «جنگ داخلی» نوشتهٔ «جوجو آگامبن» با ترجمهٔ «سید محمدجواد سیدی» از سوی نشر نو منتشر شده است. دیگر نمی‌توان از «وضعیت جنگی» در معنای سنتی سخن گفت، اما در حال حاضر هیچ نظریهٔ قابل‌اتکایی برای تبیین درگیری‌های درونی مختلف یا جنگ‌های داخلی‌ای نداریم که به‌شکلی فزاینده بر جمعیت‌های جهان تحمیل می‌شوند. این کتاب که نخستین گام در راستای رسیدن به چنین نظریه‌ای است، به این موضوع می‌پردازد که جنگ داخلی در دو لحظهٔ مهم تاریخ اندیشهٔ غربی، یعنی در آتن باستان و سپس در اندیشهٔ توماس هابز، چگونه توصیف می‌شود. این کتاب جنگ داخلی را همچون آستانهٔ بنیادین سیاسی‌سازی در غرب مشخص می‌کند؛ آپاراتوسی که در طول تاریخ به‌تناوب یا مجال سیاست‌زدایی از شهروندی را فراهم کرده یا استیلا بر امر غیرسیاسی را. استدلال‌های این کتاب که نخست در فضای پس از یازده سپتامبر مطرح شده‌اند، امروز که وارد عصر جنگ داخلی سیاره‌ای شده‌ایم، اهمیت فزاینده‌ای می‌یابند.

دو متنی که در این کتاب آمده‌اند با کمی تغییر و ملحقات، متن دو سمینار هستند، راجع به جنگ داخلی که در اکتبر ۲۰۰۱ در دانشگاه پرینستون ارائه شد.

«اگر این گفتهٔ هابزی را جدی بگیریم که به‌موجب آن ملکوت خداوند را باید نه به‌شکلی استعاری بلکه به‌معنایی حقیقی در نظر گرفت، این بدان معناست که در پایان زمان، اسطورهٔ لویاتان در مقام سر محو خواهد شد و مردم بدن خود را کشف خواهند کرد. شکافی که بدن سیاسی (بدنی که تنها در اسطورهٔ بصری لویاتان مشهود است، ولی درحقیقت غیرواقعی است) و انبوههٔ واقعی اما به‌لحاظ سیاسی نامرئی را از هم تفکیک می‌کند، سرانجام در کلیسای کامل و تام برطرف خواهد شد. اما این همچنان بدان معناست که تا آن زمان هیچ وحدت واقعی و هیچ بدن سیاسی‌ای عملاً ممکن نیست: بدن سیاسی تنها می‌تواند خود را در قالب انبوهه منحل سازد و لویاتان تنها می‌تواند تا پایان همراه با بهیموت زنده بماند ــ یعنی همراه با امکان جنگ داخلی.»

موسیقی

مهمترین جوایز «گرمی» در دست زنان

مراسم شصت‌وششمین دورهٔ جوایز موسیقی گرمی برگزار شد و هنرمندان زن مهمترین جوایز را به خود اختصاص دادند. به‌گزارش ایسنا، مراسم اعطای جوایز شصت‌وششمین دورهٔ جوایز موسیقی گرمی برگزار شد و درنهایت «تیلور سوئیفت» جایزهٔ بهترین آلبوم سال را برای آلبوم «نیمه‌شب‌ها» به خود اختصاص داد تا رکورددار بیشترین جایزهٔ «آلبوم سال» در تاریخ جوایز گرمی نام بگیرد.

پیش‌ازاین، در تاریخ جوایز گرمی هیچ هنرمند دیگری چهار بار جایزهٔ بهترین آلبوم سال را کسب نکرده بود و اسطوره‌های دنیای موسیقی «فرانک سیناترا»، «پل سایمون» و «استیوی واندر» هرکدام سه بار برندهٔ این جایزه شده بودند.

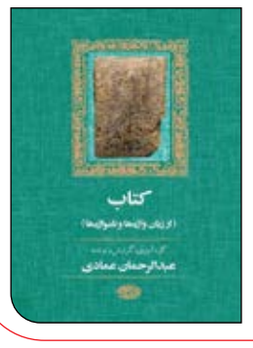
«مایلی سایرس» دیگر خوانندهٔ زن نیز جایزهٔ بهترین رکورد سال جوایز گرمی را برای آهنگ «Flowers» دریافت کرد و جایزهٔ بهترین آهنگ سال نیز به «What Was I Made For?» از «بیلی آیلیش» رسید.

در بخش بهترین هنرمند جدید نیز جایزهٔ گرمی به «ویکتوریا مونه» خوانندهٔ زن ۳۴ساله رسید.

همچنین جایزهٔ بهترین موسیقی متن یک فیلم یا سریال نیز به فیلم «اوپنهایمر» اثر «لودویگ گورانسون» اعطا شد.

ادبیات

«کتاب (از زبان واژه‌ها و نامواژه‌ها)» منتشر شد



«کتاب (از زبان واژه‌ها و نامواژه‌ها)» گردآوری، گزارش و نوشتهٔ عبدالرحمان عمادی منتشر شد. به‌گزارش ایسنا، این نخستین‌بار است که چنین فهرستی از نام‌های کتاب در فرهنگ ایران در یک‌جا گردآوری یا دیده می‌شود. در نوشتهٔ پشت جلد کتاب می‌خوانیم: «عبدالرحمان عمادی شاعر، پژوهشگر و حقوقدان، بهمن ۱۳۰۴ خورشیدی در روستای «اینی» اشکور به دنیا آمد و ۲۵ اردیبهشت ۱۳۹۸ در شهر رودسر گیلان درگذشت. او در زمان حکومت مصدق (۱۳۳۱) موفق به دریافت لیسانس قضایی از دانشگاه تهران شد. عمادی همزمان با وکالت، به پژوهش در مباحث ایرانشناسی روی آورد که بخشی از مقالاتش طی نیم‌قرن گذشته در مجلات معتبر منتشر شده‌اند.»

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

۱۴۰۲/۷۰-۷۱

شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

شماره مناقصه	مشخصات خدمت	شهر	مبلغ برآورد (ریال)	فهرست بها	رشته مورد نظر	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در مناقصه (ریال)
مناقصه عمومی ۷۰	عملیات نگهداری و بهره برداری از تاسیسات آب شرب شهرها و روستاهای شهرستان اراک – منطقه دو	اراک منطقه دو	۷۹/۴۸۶/۴۵۶/۴۰۰	رشته بهره برداری و نگهداری از تاسیسات سال ۱۴۰۲	پایه ۵ در رشته آب یا تاسیسات آب و فاضلاب و دارا بودن رتبه بهره برداری آب از وزارت نیرو	۳/۹۷۴/۳۲۲/۸۲۰
مناقصه عمومی۷۱	عملیات اجرای بخشی از شبکه جمع آوری فاضلاب شهر آشتیان مرحله دوم سال ۱۴۰۲	اشتیان	۲۰/۱۱۷/۱۰۲/۹۲۸	شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۲	پایه ۵ رشته آب	۱/۰۰۵/۸۵۵/۱۴۶

محل تامین اعتبار: عمرانی
مهلت دریافت اسناد: از ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
مهلت تحویل پیشنهادات: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۰۷
تاریخ بازگشایی پاکات: ۱۴۰۲/۱۲/۰۹
نوع برگزاری مناقصه یک مرحله‌ای

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها ازطریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. محل دریافت اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: WWW.setadiran.ir محل تحویل اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: WWW.setadiran.ir توضیح اینکه: مناقصه‌گران موظفند پاکت الف که حاوی فرم تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار می‌باشد را تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ به دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی واقع در شهرک رضوی – میدان شهید نجفی تحویل داده و رسید آن را دریافت نمایند.

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شماره ۱۴۰۲/۳۵

سازمان جهادکشاورزی جنوب کرمان در نظر دارد واگذاری کنترل و مبارزه با آفات و بیماری‌های عمومی گیاهی و علف‌های هرز جنوب کرمان به شرکت‌های صاحب صلاحیت از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.
متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد الکترونیک دولت مراجعه نمایند.

دریافت اسناد	محل	سامانه ستاد الکترونیک دولت
	زمان	۱۴۰۲/۱۱/۱۶ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۲۱
تحویل ضمانت نامه	مکان	جیرفت - خیابان آزادی سازمان جهاد کشاورزی اداره امور پیمان‌ها و مناقصات
	زمان	تا پایان وقت اداری ۱۴۰۲/۱۲/۱
گشایش پیشنهادها	مکان	جیرفت خیابان آزادی سازمان جهاد کشاورزی – امور پیمان‌ها و مناقصات
	زمان	۱۴۰۲/۱۲/۲ ساعت ۹ صبح

توضیحات:

جهت شرکت در مناقصه فوق شرکت‌کنندگان بایستی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: (www,setadiran,ir) شماره تماس مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۰۲۱-۲۷۳۴۱۹۳۴ اقدام نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

روابط عمومی سازمان

شناسه آگهی: ۱۶۶۲۰۷۷