روزنامه پیام ما
| سال نوزدهم | شماره پیاپی ۲۷۶۱ | یکشنبه ۲۴ دی‌ماه ۱۴۰۲ | قیمت ۵ هزار تومان |
www.payamema.ir

رئیس سازمان مدارس غیردولتی از برنامهٔ توسعهٔ مدارس هیئت امنایی در مناطق کم‌برخوردار خبر داد

پولی‌سازی به نام «هیئت امنایی»

رئیس سازمان مدارس غیردولتی روز چهارشنبهٔ گذشته در نشستی خبری ادعا کرد که در دو سال اخیر ۶۰ درصد دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل، به مدارس بازگشتند. «احمد محمودزاده»، رئیس سازمان مدارس غیردولتی، ضمن مطرح کردن این ادعا از برنامه‌هایی برای توسعهٔ مدارس هیئت امنایی خبر داده است. این درحالی‌است که پژوهش‌ها نشان می‌دهند که افزایش مدارس پولی و غیردولتی و کاهش حمایت‌های دولتی منجر به افزایش طرد و بازماندگی کودکان از تحصیل می‌شود. همچنین، پیش‌ازاین آخرین گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس دربارهٔ روند ترک و بازماندگی از تحصیل کودکان طی هشت سال و تا پایان سال ۱۴۰۱ روایت دیگری از دانش‌آموز بازمانده از تحصیل و نرخ جذب آنها به چرخهٔ آموزش داشت.

۶

رئیس‌جمهوری قانون حمایت از گزارشگران فساد را ابلاغ کرد

حمایت قانونی از «سوت‌زنی»

گزارشگران حقیقی فساد تا سقف پنج میلیارد تومان و افراد حقوقی تا سقف ۱۰ میلیارد تومان پاداش دریافت می‌کنند

۲

زمین‌های بلاتکلیف آشوراده

دولت جزئیاتی از چگونگی «احیای جزیرهٔ آشوراده» منتشر نکرده است

۵

مهر

یک کارشناس حوزه آب:

۴۰ درصد آبخوان‌های ایران هرگز احیا نمی‌شوند

۲

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در یک گزارش آینده‌پژوهی مطرح کرد

گسست در حفاظت میراث فرهنگی

استمرار روند فعلی در طی یک تا سه دههٔ آینده بخش وسیعی از میراث فرهنگی ایران را از بین می‌برد

۴

پایان بررسی برنامهٔ هفتم توسعه در شورای نگهبان

۲

مجری طرح هوشمندسازی یارانهٔ آرد و نان:

فروش نان محدودیت ندارد

۲

نگاه کارشناس

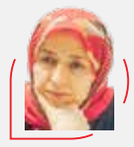
بازیافت نخالهٔ ساختمانی و حفظ منابع طبیعی

| ابوعلی گلزاری |
| کارشناس مدیریت پسماند و مدرس دانشگاه |

۳

یادداشت

آسیب طرح‌های ضربتی به سلامت کودکان کار



| میترا امام |
| فعال حقوق کودک |

کودک موجودی است بی‌دفاع که اگر برای گذران زندگی خود و خانواده مجبور به کار باشد، از کودکی کردن و داشتن حقوق کودکی محروم می‌شود. بارها دیده شده که یک یا دو فرزند خانواده، مشغول به کار می‌شوند تا کودکان دیگر در همان خانواده درس بخوانند. در چنین وضعیتی که هیچ حمایتی هم از این کودکان صورت نمی‌گیرد، وقتی در پروژه‌هایی به‌نام جمع‌آوری کودکان، کودک به صورت مجرم تحت تعقیب درمی‌آید، بار روانی شدیدی بر لطافت روح و شکنندگی وجودش وارد می‌شود. طبق پیمان‌نامهٔ حقوق کودک که به تصویب دولت جمهوری اسلامی هم رسیده، کودک دارندهٔ فعال حقوق است و باید در تصمیم‌گیری‌های مرتبط با خود مشارکت کند، اما هیچ‌کس از او نمی‌پرسد که آیا تمایلی به ماندن در بهزیستی و جدایی از خانواده دارد؟

کسی تاکنون فکر کرده است چرا کودکان همواره از این طرح فرار می‌کنند؟ بسیار پیش آمده که کودکی از پنجرهٔ ماشین گشت شهرداری پایین پریده و دستش شکسته است. این‌گونه موارد کم نیستند و تقریباً هر کودکی که حتی یکبار تجربهٔ این نوع جمع‌آوری یا ساماندهی را داشته، فرار را بر قرار ترجیح می‌دهد. سؤال این است که اثر روانی این تعقیب و گریزها بر کودک چیست؟ طبق تعریف یونیسف «کودکان فقر را به‌صورت زندگی در محیطی که در آن به توسعهٔ ذهن، فیزیک، عواطف و معنویاتشان لطمه وارد مشکلات ثبت‌نام و فقر درآمدی خانواده باعث می‌شود که از آموزش محروم شوند. هوای آلوده و می‌شود، تجربه می‌کنند.» این کودکان با فقر چندبعدی روبه‌رو هستند. شهریهٔ بالای مدارس، محیط‌های کاری ناامن حق حیات آنها را خدشه‌دار می‌کند.

ادامه در صفحهٔ ۶

سیستان‌وبلوچستان

کنگرهٔ ملی یعقوب لیث در دو محور برگزار می‌شود

عباس‌نژاد - دبیر کنگرهٔ ملی یعقوب لیث از برگزاری کنگرهٔ ملی یعقوب لیث در دو محور ادبی و علمی در ۲۸ دی‌ماه در شهرستان زابل خبر داد. «مهدی کشتگر» پیرامون برگزاری کنگرهٔ یعقوب لیث گفت: نخستین کنگرهٔ ملی یعقوب لیث ۲۸ دی در شهرستان زابل و در دو محور ادبی و علمی برگزار می‌شود. بخش ادبی در دو مرحلهٔ فراخوان در بازه‌های زمانی متفاوت صادر شده و دبیر ادبی کنگره «بهمن محمدزاده» از شاعران مطرح کشور است که مدیریت بخش ادبی را برعهده دارند. همچنین، بخش علمی با همکاری دانشگاه زابل در حال انجام است و به‌زودی کنفرانس علمی یعقوب لیث نیز برگزار خواهد شد.

او با اشاره به خدمات و شخصیت یعقوب لیث ادامه داد: این اسطوره یکی از شخصیت‌های برجسته و بنام ایران زمین است که آغاز حکومت آن از سیستان شکل گرفته و موفق شد ایران پس از اسلام را به‌صورت یک کشور متحد در بیاورد. مهمترین اقدام یعقوب لیث احیای زبان فارسی در ایران بوده است.

خراسان‌رضوی

پالایش گاز هاشمی‌نژاد رتبهٔ نخست ارزیابی عملکرد محیط زیست را به دست آورد

یاسر وطن‌پور - سرپرست واحد ایمنی، بهداشت و محیط زیست شرکت پالایش گاز شهید هاشمی‌نژاد از کسب مقام نخست ارزیابی عملکرد محیط زیست در بین شرکت‌های پالایش گاز کشور توسط این مجتمع خبر داد.

«علی اعزازی‌پور» با اعلام این خبر افزود: ایمنی، بهداشت و محیط زیست ستاد شرکت ملی گاز ایران به‌منظور تشویق و ترغیب واحدهای پالایشی و انتقال تجارب پالایشگاه‌های موفق در زمینهٔ کنترل و کاهش آلاینده‌های محیط زیستی، اقدام به ارزیابی عملکرد این شرکت‌ها براساس شاخص‌های تدوین‌شده کرد.

او کسب این رتبه در بخش ارزیابی عملکرد محیط زیست را مرهون تلاش شبانه‌روزی و اهتمام مستمر به مقولهٔ محیط زیست توسط کارکنان خدوم پالایشگاه گاز شهید هاشمی‌نژاد دانست و گفت: بهبود سیستم‌های پایش و کنترل آلاینده‌های هوا، مدیریت مناسب پسماندهای تولیدی، مصرف بهینهٔ حامل‌های انرژی، توسعهٔ فضای سبز، مدیریت مناسب فاضلاب و پساب تولیدی از مهمترین عوامل دستیابی این موفقیت بزرگ به‌شمار می‌رود.

این مقام مسئول با بیان اینکه این شرکت همواره در بحث حفاظت محیط زیست جزء شرکت‌های پیشرو و متعالی بوده است، افزود: تأیید این مدعا کسب عناوین مختلف محیط زیستی در سنوات گذشته از جمله کسب جایزهٔ ملی محیط زیست از بین ۳۹۴ شرکت دولتی و خصوصی در سیزدهمین همایش جایزهٔ ملی محیط زیست در سال جاری است.

اعزازی‌پور در ادامه به برنامه‌ها و پروژه‌های این شرکت در جهت ارتقای شاخص‌های محیط زیستی اشاره کرد و گفت: از مهمترین این پروژه‌ها احداث فاز دوم پروژهٔ تغلیظ، پروژهٔ بازیابی پساب‌های بسیار املاح بالا به روش اسمز معکوس (RO۴) و فروش CO۲ خروجی فاز اول واحد تغلیظ است.

سرپرست واحد ایمنی، بهداشت و محیط زیست پالایشگاه گاز شهید هاشمی‌نژاد ابراز امیدواری کرد: در سایهٔ توجهات حق تعالی و با رویکرد جهادی در جهت خدمت‌رسانی به مردم شریف ایران گام برداریم و بتوانیم ضمن تولید پایدار گاز در حفظ و صیانت از محیط زیست این میراث گرانبها همچون گذشته موفق و سربلند باشیم.

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای

وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری وحمل ونقل جاده‌ای
اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده اي استان کرمان

نام دستگاه : اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمان

ردیف	موضوع مزایده	نوع مزایده	میزان برآورد اولیه اجاره ماهیانه(ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	شماره مزایده
۱	اجاره بدون اخذ سقفلي غرف با كاربري حمل ونقلي (كانكس) مستقر در پايانه بار كرمان به متراژ ۱۶ مترمربع با شماره پلاك ۹۵	اجاره	۸۰۰۰۰۰۰۰+ نيم درصد مبالغ مندرج در بارنامه هاي صادره شركت حمل و نقل طبق مفاد دستورالعمل صادره	۳۳۳/۳۶۰/۰۰۰	م۲۳۶-۴-۱۰-۱۴۰۲
۲	اجاره بدون اخذ سرقفلي غرفه با كاربري حمل ونقلي (كانكس) مستقر در پايانه بار كرمان به متراژ ۱۴ مترمربع با شماره پلاك ۱۰۱	اجاره	۸۰/۰۰۰/۰۰۰+ نيم درصد مبالغ مندرج در بارنامه هاي صادره شركت حمل و نقل طبق مفاد دستورالعمل صادره	۳۳۳/۳۶۰/۰۰۰	م۲۳۷-۱-۱۰-۱۴۰۲
۳	اجاره بدون اخذ سرقفلي غرفه با كاربري خدماتي (شركت خدمات بيمه‌اي) مستقر در پايانه بار كرمان به متراژ ۲۵ مترمربع با شماره پلاك ۶۱	اجاره	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۳/۶۸۰/۰۰۰	م۲۳۴-۲-۱۰-۱۴۰۲
۴	اجاره بدون اخذ سرقفلي غرفه با كاربري تعميرگاهي مستقر در پايانه بار كرمان به متراژ ۷۰ مترمربع با شماره پلاك ۷۳	اجاره	۸/۰۰۰/۰۰۰	۳۴/۹۴۴/۰۰۰	م۲۳۵-۲-۱۰-۱۴۰۲

نوع تضمین: ضمانت نامه بانكي – واريز نقدي
محل دریافت اسناد : سایت ستاد ایران به نشاني www.setadiran.ir
زمان بازدید از دو شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ تا شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ – از ساعت ۸ الي ۱۳
مهلت دریافت اسناد : از دوشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ تا روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ ساعت ۱۳
مهلت تحویل پیشنهادات : از پایان زمان دریافت اسناد تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۷
محل تسلیم پیشنهادات : ثبت در سامانه ستاد ایران و ارسال پاکت هاي ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار و پاکت ب به دبیر خانه حراست اداره کل راهداري و حمل و نقل جاده اي استان کرمان واقع در کرمان بلوار جمهوري اسلامي بعد از پل راه آهن روبروي سالن ورزشي فجر
زمان و مکان بازگشایي پیشنهادات : ساعت ۸:۳۰ روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ واقع در اداره کل راهداري و حمل و نقل جاده اي استان کرمان سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد و شرایط مزایده مندرج است.
آگهي فوق در سایت ستاد ایران به نشاني www.setadiran.ir قابل رویت مي باشد.

روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمان

شناسه آگهی: ۱۶۴۲۴۴۳۰

آب جارو نیست

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شرکت ملي گاز ايران
شرکت پالايش گاز ايلام

شرکت پالایش گاز ایلام در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی تامین نماید.

شماره مناقصه: ۱۴۰۲/۰۹۲
موضوع مناقصه: ساخت، نصب و راه اندازی یک دستگاه کمپرسور Oil free
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (مناقصه): به میزان: ۷،۱۴۷،۵۳۱،۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (مناقصه): ضمانتنامه بانکی
آخرین مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد توسط مناقصه‌گران: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
آخرین مهلت درج اسناد در سامانه ستاد توسط مناقصه‌گران: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷
تاریخ اعلام نتیجه ارزیابی کیفی و گشایش پاکات الف: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
تاریخ اعلام نتیجه ارزیابی فنی: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷
تاریخ گشایش پاکات مالی "ج": ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
آدرس دریافت اسناد الکترونیک: www.setadiran.ir
آدرس پستی مناقصه‌گزار: ایلام / شهرستان چوار / صندوق پستی ۱۴۴-۶۹۳۶۱ / کدپستی ۶۹۳۷۱۷۰۱۱۰ /دبیرخانه کمیسیون مناقصات
*مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۰۷۷ و ۳۲۹۱۲۸۵۰-۰۸۴ (دبیرخانه کمیسیون مناقصات) تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

روابط عمومی شرکت پالایش گاز ایلام (۵۳۱۶۲۷۱۲)

شناسه آگهی: ۱۶۳۹۴۹۱

خبر

پایان بررسی برنامهٔ هفتم توسعه در شورای نگهبان

سخنگوی شورای نگهبان گفت: پس از برگزاری ۵۴ جلسهٔ فشرده، بررسی لایحهٔ برنامهٔ هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران در شورای نگهبان به پایان رسید.

«هادی طحان نظیف» در شبکهٔ اجتماعی ایکس نوشت: «پس از برگزاری ۵۴ جلسهٔ فشرده و پیاپی و بعضاً در سه نوبت صبح، ظهر و شب، بررسی لایحهٔ برنامهٔ هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران در شورای نگهبان به پایان رسید. ان‌شاءالله فردا (یکشنبه) ضمن پاسخ به سؤالات خبرنگاران، گزارشی از نتیجه بررسی‌ها را به استحضار مردم عزیز خواهم رساند.»

یک کارشناس حوزه آب:

۴۰ درصد آبخوان‌های ایران هرگز احیا نمی‌شوند

یک کارشناس حوزهٔ آب گفت: بارگذاری‌ها باید برداشته شوند تا آبخوان‌ها حفظ شوند، یعنی بخش کشاورزی باید حذف و صنعت و گردشگری که آب کمتری مصرف می‌کنند، توسعه داده شود و در کنار آن واردات مواد غذایی انجام شود تا بتوان تا حدی بخشی از مشکلات آبخوان‌ها را رفع کرد. ولی درهرحال به‌طور خوشبینانه ۴۰ درصد آسیبی که به جغرافیای ایران وارد شده، قابل بازگشت نیست.

«داریوش مختاری» دربارهٔ حفر چاه و تأثیر آن بر تشدید مشکلات آب‌های زیرزمینی به ایلنا گفت: تا سال ۱۲۹۹ فناوری‌های ما بیشتر در حد برداشت آب از قنات بوده است و آب شهرها، روستاها و کشاورزی؛ از قنات، چشمه و رودخانه‌ها تأمین می‌شد، یعنی انتقال آب ثقلی بود و در حد محلی بندهایی می‌ساختند و آب را انتقال می‌دادند. مثلاً روی رود کر ۱۲ بند سنتی داریم، به‌این‌ترتیب که سطح آب را بالا می‌آوردند و به داخل شبکهٔ آبیاری سنتی منحرف می‌کردند، یعنی در تأمین آب کشاورزی، شهرها و روستاها فناوری پمپ نداشتیم و همه‌چیز براساس نیروی ثقلی و وزنی بود تا اینکه فناوری پمپ در دههٔ ۱۳۱۰ وارد کشور شد و دههٔ ۳۰ و ۴۰ تا دههٔ ۵۰ نیز گسترش یافت و در این سه دهه تعداد چاه‌های حفاری‌شده به ۲۰۰ هزار حلقه رسید. او ادامه داد: در دههٔ ۶۰ و ۷۰ سالانه به‌طور میانگین هرسال صد هزار حلقه و اکنون به یک میلیون حلقه چاه رسیده‌ایم که از این تعداد حدود ۴۰۰ هزار حلقه کم‌بازده و غیرمجاز و ۶۰۰ هزار حلقه چاه هم فعال اعم از عمیق، نیمه‌عمیق و سطحی هستند.

| اعتماد آنلاین |

رئیس‌جمهوری قانون حمایت از گزارشگران فساد را ابلاغ کرد

حمایت قانونی از «سوت‌زنی»

گزارشگران حقیقی فساد تا سقف پنج میلیارد تومان و افراد حقوقی تا سقف ۱۰ میلیارد تومان پاداش دریافت می‌کنند

|پیام ما| رئیس‌جمهوری قانونی را تصویب کرد که براساس‌آن، گزارشگران فساد علاوه‌بر دریافت پاداش، از حمایت‌های قانونی بهره‌مند خواهد شد. البته اجرای این قانون منوط به راه‌اندازی سامانه‌ای برای گزارش فساد از سوی سازمان بازرسی کل کشور است که طبق این قانون باید تا تیرماه ۱۴۰۳ این سامانه راه‌اندازی شود. قوهٔ قضائیه نیز باید دستورالعملی دربارهٔ مؤلفه‌های مؤثر بر تعیین پاداش‌ها را تا فروردین‌ماه سال آینده تدوین کند.

«قانون حمایت از گزارشگران فساد» روز گذشته توسط «ابراهیم رئیسی»، رئیس‌جمهوری، برای اجرا به قوهٔ قضائیه، وزارت کشور، وزارت اطلاعات، وزارت دادگستری و سازمان برنامه‌وبودجه ابلاغ کرد. این قانون در جلسهٔ علنی ۱۴ آذرماه امسال مجلس شورای اسلامی تصویب شده بود و ششم دی‌ماه نیز به تأیید شورای نگهبان رسیده بود. البته طرح اولیه در مهرماه سال گذشته به مجلس رفته بود و یک‌فوریت آن ۲۷ مهرماه به تصویب رسیده بود.

براساس این قانون، افراد حقوقی یا حقیقی که اطلاعات و اسنادی از فساد در دستگاه‌ها، نهادها و سازمان‌های مختلف کشور در اختیار سازمان بازرسی کل کشور قرار دهند، مورد حمایت قانونی قرار می‌گیرند و درصورت اثبات فساد توسط قوهٔ قضائیه گزارشگر این فساد پاداش دریافت خواهد کرد.

آن‌طورکه در مادهٔ دوم این قانون آمده، ۱۱ اقدام به‌عنوان مصادیق فساد در نظر گرفته شده است که مواردی چون دریافت رشوه، اخذ پورسانت از معاملات ممنوعه، تبانی، تصرف در اموال دولتی، تدلیس در معاملات دولتی، مداخلهٔ وزرا و نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری از این جمله‌اند.

> آن‌طورکه در مادهٔ دوم این قانون آمده، ۱۱ اقدام به‌عنوان مصادیق فساد در نظر گرفته شده است که مواردی چون دریافت رشوه، اخذ پورسانت از معاملات ممنوعه، تبانی، تصرف در اموال دولتی، تدلیس در معاملات دولتی، مداخلهٔ وزرا و نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری از این جمله‌اند

طبق این قانون، سازمان بازرسی کل کشور موظف شده است تا شش‌ماه آیندهٔ سامانه‌ای را برای ثبت گزارش‌های فساد راه‌اندازی کند که البته در این سامانه باید محرمانگی هویت گزارشگر و اطلاعات مندرج حفظ شود. پس از راه‌اندازی این سامانه، درصورت لزوم باید حمایت‌های قانونی از گزارشگران انجام شود. این حمایت‌ها شامل حمایت از کارکنانی که فساد درون سازمان خود را اطلاع دهند، تعیین وکیل رایگان برای دعاوی مرتبط با پرونده و هرگونه اقدام برای حفظ امنیت جانی یا مالی یا شغلی تمامی گزارشگران است. همچنین، در این قانون آمده است افرادی که به‌هرنحو در ارتکاب رفتارهایی که مصداق فساد شناخته شده‌اند، دخالت داشته‌اند نیز اگر با ثبت گزارش، موجبات کشف جرم و دستگیری و مجازات سرشبکه‌ها را فراهم کنند، براساس این قانون و بنا به صلاحدید مقام قضایی می‌توانند از تخفیف مناسب در مجازات بهره‌مند شوند یا آنکه از مجازات معاف شوند.

در این قانون همچنین پاداش‌هایی برای گزارشگران تعیین شده است که محاسبهٔ آنها براساس ارزش پرونده است. در پرونده‌هایی که ارزش آنها تا ۱۰ میلیارد تومان است، گزارشگر به‌اندازهٔ سه درصد ارزش پرونده پاداش دریافت خواهد کرد. در پرونده‌های با ارزش بین ۱۰ میلیارد تا صد میلیارد تومان، پاداش به‌میزان دو درصد و در پرونده‌های با ارزش بیش از صد میلیارد تومان، میزان پاداش یک درصد ارزش پرونده خواهد بود. البته سقف پاداش برای افراد حقیقی پنج میلیارد تومان و برای افراد حقوقی ۱۰ میلیارد تومان تعیین شده است. این ارقام نیز هر سه‌سال یک‌بار بنابه پیشنهاد وزیر دادگستری و با توجه به نرخ تورم باید به‌روزرسانی شوند. قوهٔ قضائیه نیز باید تا فروردین‌ماه ۱۴۰۳ در دستورالعملی، مؤلفه‌های مؤثر در تعیین این پاداش‌ها را مشخص کند.

سوت‌زنی و مقابله با فساد

تعیین مشوق‌هایی برای شهروندان با هدف نشان دادن فسادهای کوچک و بزرگ در دستگاه‌های عمومی و دولتی یکی از پرطرفدارترین اقدامات برای مقابله با فساد در بسیاری از کشورهاست. درواقع، به فرایندی که شهروندان فساد را گزارش می‌کنند در اصطلاح «سوت‌زنی» گفته می‌شود. سوت‌زن کسی است که تضییع و اتلاف حقوق مردم، کلاهبرداری، سوءاستفاده، فساد و یا هرگونه تهدید و مخاطره برای سلامت و امنیت جامعه را به مرجعی که قادر به اصلاح آن باشد، گزارش می‌کند. یک سوت‌زن معمولاً در داخل سازمانی که تخلف در آن صورت می‌گیرد، کار می‌کند. بااین‌حال خودی‌بودن و داخلی‌بودن در یک سازمان، شرط اصلی و ضروری برای سوت‌زنی نیست. آنچه مهم است این است که سوت‌زن اطلاعاتی از یک خلافکاری را که از دید دیگران پنهان است، برملا می‌کند.

در بسیاری از کشورها از سوت‌زن‌ها حمایت‌های قانونی و مالی می‌شود. به‌طور مثال قانون سوت‌زنی ایالات متحدهٔ آمریکا، در سال ۱۹۸۹ تصویب شده است که براساس آن از افرادی که فساد یا تقلب را در یک سازمان دولتی افشا کنند، حمایت می‌شود. طبق این قانون، افراد می‌توانند «تخلفات اداری»، «اتلاف بودجهٔ دولتی»، «سوءاستفاده از اختیارات» یا «اقداماتی که موجب خطر بالقوه برای سلامت یا ایمنی جامعه باشد» افشا کنند و در مقابل، قانونگذار آنان را تشویق و امنیتشان را تضمین می‌کند. در انگلستان نیز قانون در گسترهٔ بیشتری از سوت‌زنان حمایت می‌کند. سوت‌زن انگلیسی می‌تواند یک کارمند پلیس، سازمان دولتی، کارگر کارخانه، کارآموز، کارمند بنگاه‌های تجاری یا مانند آن باشد و هرگونه عمل خلاف قانون اعم از جرائم جنایی، تقلب، آسیب به محیط زیست، ممانعت از اجرای عدالت، نقض قوانین یا هر اقدامی که به افراد جامعه آسیب بزند را به مقامات گزارش دهد.

تا پیش‌ازاین قانون جدید، در ایران سیاست و قانونی برای حمایت از سوت‌زنان تصویب نشده بود. به‌نظر می‌رسد به‌علت نبود شفافیت و دشواری دسترسی به اطلاعات عادی، کار سوت‌زنی بسیار سخت اتفاق می‌افتد. نکتهٔ دیگر اینکه افشاگران بعد از سوت‌زنی و افشا کردن فساد از سوی دولت حمایت نمی‌شوند و حتی ممکن است بیش از مفسدان تحت‌فشار قرار گیرند. البته باید گفت فساد و فقدان شفافیت دو روی یک سکه‌اند. به هر میزانی که شفافیت وجود داشته باشد، به همان میزان هم فساد کمتر می‌شود و برعکس هر چقدر شفافیت کمتر باشد، میزان فساد نیز افزایش می‌یابد.

خبر

تشدید بارش برف و باران در ۱۱ استان

سازمان هواشناسی نسبت به تشدید بارش در ۱۱ استان و احتمال آسیب به محصولات کشاورزی و خطر ریزش بهمن و کولاک برف هشدار داد.

سازمان هواشناسی با صدور هشدار سطح نارنجی از ادامهٔ تشدید فعالیت سامانهٔ بارشی، بارش باران و برف، مه‌گرفتگی، در مناطق کوهستانی کولاک برف و احتمال بهمن طی روز یکشنبه (۲۴ دی) در گیلان، مازندران، آذربایجان‌غربی، آذربایجان‌شرقی، اردبیل، کردستان، کرمانشاه، شمال‌شرق خوزستان، ارتفاعات قزوین، البرز و تهران خبر داد.

بر اثر این مخاطرهٔ جوی اختلال در ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای، ریلی و هوایی، لغزندگی زمین در گردنه‌های کوهستانی به‌سبب بارش برف، کاهش دید، احتمال سقوط سنگ از ارتفاعات، احتمال بهمن، کولاک برف، سیلابی شدن مسیل‌ها، طغیان رودخانه‌ها، آبگرفتگی معابر و احتمال قطعی برق در نواحی روستایی در نقاط سردسیر دور از انتظار نیست.

سازمان هواشناسی برای کاهش آسیب‌ها و مخاطرات ناشی از این شرایط جوی پرهیز از سفرهای غیر ضروری به‌ویژه در گردنه‌های برف گیر و مجهز بودن خودروها به وسایل زمستانی در مناطق سردسیر، عدم توقف در بستر و حاشیه رودخانه‌ها، احتیاط در عبور از حاشیه رودخانه‌ها و مسیل‌ها، خودداری از فعالیت‌های کوه‌نوردی و جابجایی عشایر، پرهیز از فعالیت‌های عمرانی، آمادگی دستگاه‌های اجرایی و امدادی و پاک‌سازی دهانه پل‌ها، لایروبی کانال‌ها و آب‌روها و آمادگی راهداری جهت برف‌روبی در گردنه‌ها و نقاط سردسیر را توصیه می‌کند.

مجری طرح هوشمندسازی یارانهٔ آرد و نان:

فروش نان محدودیت ندارد

درپی مطرح شدن اخباری بر محدودیت فروش نان با یک کارت بانکی در برخی نانوایی‌ها، مجری طرح هوشمندسازی یارانهٔ آرد و نان تصریح کرد: روال خرید نان به‌صورت قبل است و این ادعا، تخلف یک نانوایی است که قبلاً هم تخلفاتی داشت و یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان جریمه شده بود.

به گزارش ایسنا، هفتهٔ گذشته ادعایی مبنی‌بر ممنوعیت فروش بیشتر از چهار عدد نان با یک کارت بانکی مطرح شد، حال آنکه چنین موضوعی اساساً با هدف طرح هوشمندسازی آرد و نان که جلوگیری از سهمیه‌بندی است، در تعارض است و این ادعا از سوی مسئولان پیگیری و تأکید شد که سامانهٔ هوشمند توزیع آرد یارانه‌ای هیچ محدودیتی برای خرید نان خانوار ایجاد نکرده است و روی کارت‌خوان‌ها هم هیچ محدودیتی برای خرید نان خانوارها وجود ندارد.

«محمد جلال»، مجری طرح هوشمندسازی یارانهٔ آرد و نان نیز گفت: خبری که در رسانه‌ها مبنی‌بر ممنوعیت خرید بیش از چهار نان با یک کارت بانکی منتشر شده است، صحت ندارد. روال خرید نان به‌صورت قبل است و این موضوع، تخلف یک نانوایی است.

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۹۰۱۵-۱۴۰۲/۰۹/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید عربی ساردو فرزند شمسعلی بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۵۹ متر مربع پلاک -فرعی از ۵۷۲-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۷۲- اصلی قطعه دو واقع در اراضی صاحب آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای رخساره درینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان جیرفت . شناسه آگهی : ۱۶۴۲۸۶۲

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای شیرعلی قادر پناه طبق وکالت۱۵۹۸۳مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ دفتر۴۷خرم آباد به وکالت از احمدعرب با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به داین اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت دفترچه ای به شماره ۶۸۲۶۱ تحت پلاک ۷۱۷۷ فرعی از۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک متعلق به احمد عرب میباشد که بعلت نامعلوم مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۲۱۵۹۵ صفحه ۱۵۰ جلد ۱۵۳ بنام ایمان علی سپهوند ثبت وصادر و تسلیم شده است که مع الواسطه برابرسند قطعی ۶۸۲۰ مورخ ۱۳۹۳/۷/۱۴ دفترخانه۴۷ خرم آباد بنام احمد عرب ثبت گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستنادتبصره یک ماده۱۲۰آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگرددهرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت۱۰روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نمایدبدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
صید آقا نجفوند دریکوندی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای حبیب یاسینی با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به داین اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت دفترچه ای به شماره ۱۲۱۷۵۸تحت پلاک ۳۷اصلی واقع در بخش دو متعلق به وی میباشد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه به میزان دوسی و یکم یکسهم مشاع از۷۰سهم ششدانگ با ستثناء اراضی ملی و موات ذیل ثبت ۴۳۵۴ صفحه ۴۹۶ جلد ۳۲ بنام صید یاسینی ثبت وصادر و تسلیم شده است که برابرسند قطعی ۴۳۲۴۹ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۹ دفترخانه ۲۳ خرم آباد تمامیت موردثبت نام حبیب یاسینی ثبت گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستنادتبصره یک ماده۱۲۰آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگرددهرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت۱۰روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نمایدبدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
صید آقا نجفوند دریکوندی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم هما باقری نسب با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به داین اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره ۹۳۲۵۰۷د۹۱/ تحت پلاک ۱۶۷ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در بخش دو متعلق به وی میباشد که بعلت نامعلوم مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت وی ذیل ثبت ۶۴۶۶ صفحه ۴۷۵ جلد ۳۳ بنام هما باقری نسب ثبت وصادر و تسلیم شده است که برابرسند رهنی ۲۵۴۴ مورخ ۱۸/۶/۱۳۸۲ دفترخانه ۱۴ نزد بانک مسکن در رهن است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد
صید آقا نجفوند دریکوندی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۹۰۱۰-۱۴۰۲/۰۹/۲۱-هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عارف سالاری فرزند بختیار بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۰۹۲۶۸۱ صادره ازجیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹/۹۳ مترمربع پلاک- فرعی از۱۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک-فرعی از۱۶- اصلی واقع در اراضی رضی آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای درویش ملائی سربیژن محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۴۰۷۵۳

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۹۹۳-۱۴۰۲/۰۹/۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عارف سالاری فرزند بختیار بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۰۲۶۸۱ صادره ازجیرفت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب گلخانه به مساحت ششدانگ به مساحت ۲۶۱۵ مترمربع پلاک- فرعی از۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۹- اصلی قطعه دو واقع در اراضی جنگل آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین سالاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۴۰۷۶۱

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۹۸۰-۱۴۰۲/۰۹/۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دهقان فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۱۰۵ صادره ازجیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۵۵ مترمربع پلاک- فرعی از۹۵۱-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از۹۵۱- اصلی قطعه ۶ واقع در اراضی درواء دلفارد جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای شه مراد ثریا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۴۰۸۸۷

نوبت اول
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۹۶۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شیبانی تذرجی فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۱۵۷ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۰۹۳/۵۳ مترمربع پلاک ۱۵ فرعی از۳۰۸۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی کفریز بخش ۳۶ کرمان از مالکیت رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۶۴۲۸۰۲

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۷۹۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه مهیمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱ شماره ملی ۵۳۶۹۸۵۶۵۳۲صادره از کهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰۰مترمربع پلاک۷۸۷ فرعی از۴۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۱،۲ فرعی از ۴۰- اصلی قطعه یک واقع در قلعه کهنه شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین سعیدی مالکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
علی رحمانی خالص . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۴۰۰۴۲

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۹۹۸-۱۴۰۲/۰۹/۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرحسین سالاری فرزند بختیار بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۵۹۲۳۹۹ صادره ازجیرفت درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۵/۱۴ مترمربع پلاک- فرعی از۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۹- اصلی قطعه یک واقع در اراضی جنگل آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین سالاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۴۰۷۵۸

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۷۹۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کرامت امیری کهنوج فرز

پسماندهای ناشی از ساخت و تخریب بیش از یک‌سوم کل پسماند تولیدشده در دنیا را شامل می‌شود

بازیافت نخالهٔ ساختمانی و حفظ منابع طبیعی

در سطح ملی، حداقل ۳.۱ میلیارد دلار مصالح ساختمانی به‌عنوان نخاله تولید می‌شود که میزان بازیافت مصالح ناشی از تخریب کمتر از یک درصد است

ایرنا

در ایران میزان بازیافت مصالح ناشی از تخریب کمتر از یک درصد است، در حالی‌که در برخی کشورهای اروپایی مانند هلند ۹۰ درصد، انگلستان ۴۵ درصد و دانمارک ۸۷ درصد است. در ۱۵ کشور اتحادیهٔ اروپا، ۲۸ درصد از ۱۸۰ میلیون تن نخالهٔ تولیدی بازیافت می‌شود.

| ابوعلی گلزاری |

| کارشناس مدیریت پسماند و مدرس دانشگاه |

امروزه افزایش روزافزون جمعیت در دنیا و نیاز مبرم به تأمین احتیاجات اولیهٔ انسان از جمله نیاز به مسکن، وجود فعالیت‌های عمرانی را در هر جامعه امری اجتناب‌ناپذیر کرده است. حجم زیاد دورریزهای ساختمانی ناشی از فعالیت‌های عمرانی (ساخت‌وساز تعمیر تخریب و نوسازی) موجب بروز مشکلات زیادی از جمله مشکلات محیط زیستی شده است. پسماندهای ناشی از ساخت و تخریب یکی از بزرگترین جریان‌های پسماند در جهان است، به‌طوری‌که بیش از یک‌سوم کل پسماند تولیدشده در دنیا را شامل می‌شود. ازاین‌رو، متولیان محیط زیست در کشورهای پیشرفته در دهه‌های اخیر توجه زیادی به بحث مهندسی و مدیریت پسماندهای ساختمانی داشته‌اند. ما نیز در پژوهشی که اخیراً در یکی از معتبرترین مجله‌های انرژی و محیط زیست دنیا با نام «Renewable And Sustainable Energy Reviews» و در کشور انگلستان با ضریب تأثیر ۱۶ به چاپ رسیده است، به این موضوع مهم در داخل کشور پرداخته‌ایم. چراکه در ایران با وجود تولید سالانه ۱۷ میلیون تن پسماند ساختمانی، تنها یک درصد از مصالح ناشی از تخریب بازیافت می‌شود. با توجه به اینکه نخاله‌های ساختمانی در حجم بالایی تولید می‌شوند و بتن هم به‌عنوان یکی پرکاربردترین محصولات ساختمانی مورد استفاده قرار می‌گیرد، بدیهی است که بر استفاده از نخاله‌های ساختمانی بازیافتی در ساخت بتن به‌منظور حفظ منابع موجود و از نظر محیط زیستی به‌طور جدی تأکید می‌شود.

هرسال حدود ۱۷ میلیون تن (روزانه ۴۶ هزار تن) پسماند ساختمانی در تهران و کل کشور تولید می‌شود. اگر هر تن از این پسماند را ۵۰ دلار فرض کنیم، ارزش این مقدار در تهران به‌تنهایی روزانه ۲.۳ میلیون دلار و سالانه ۸۴۰ میلیون دلار نخالهٔ ساختمانی است. در سطح ملی، حداقل ۳.۱ میلیارد دلار مصالح ساختمانی به‌عنوان نخاله تولید می‌شود. متأسفانه، در ایران میزان بازیافت مصالح ناشی از تخریب کمتر از یک درصد است، درحالی‌که در برخی کشورهای اروپایی مانند هلند ۹۰ درصد، انگلستان ۴۵ درصد و دانمارک ۸۷ درصد است. در ۱۵ کشور اتحادیهٔ اروپا، ۲۸ درصد از ۱۸۰ میلیون تن نخالهٔ تولیدی بازیافت می‌شود.

در حال حاضر، عمر یک ساختمان در ایران به‌مثابه خیابان یک‌طرفه است. مصالح استخراج‌شده برای ساختمان‌ها استفاده می‌شوند و پس از تخریب، این مصالح دفن یا سوزانده می‌شوند. با توجه به عوامل اجتماعی و اقتصادی، چرخهٔ عمر ساختمان‌ها نیازمند اصلاح است و باید بیشتر از مواد تخریبی برای تولید محصولات جدید استفاده شود.

همچنین، در ایران برای هر تن فولاد تولیدشده، بین ۲۵۰ تا ۳۰۰ کیلوگرم سرباره ایجاد می‌شود. هرساله بیش از شش میلیون تن سرباره تولید می‌شود که تا سال ۱۴۰۴ به بیش از ۸۰ میلیون تن افزایش می‌یابد. اقدامات جدی برای بازیافت و استفاده از این سرباره به‌عنوان جایگزین مواد طبیعی در کشورهایی چون برزیل، مالزی و آلمان موفقیت‌آمیز بوده است، به‌عنوان مثال در آلمان ۹۷ درصد از سربارهٔ فولادی به‌عنوان مواد اصلی در تولید آسفالت برای بزرگراه‌ها استفاده می‌شود که در ایران نیز می‌توانیم از این الگوها بهره بگیریم.

بازیافت نخالهٔ ساختمانی، کمک به حفظ منابع‌طبیعی

نخاله‌های ساختمانی بازیافتی در ساخت بتن به دو دلیل اهمیت دارد. ازآنجاکه با استفاده از نخاله‌ها، نیاز و میزان استفاده از منابع جدید کاهش خواهد یافت، مسلماً کاهش نیاز به مصرف منابع طبیعی را به‌دنبال دارد. برای تولید بتن از منابع طبیعی مانند ماسه و شن به میزان بالایی استفاده می‌شود. بنابراین، استفاده از نخاله‌های ساختمانی بازیافتی در ساخت بتن به کاهش مصرف این منابع کمک خواهد کرد. بتن یکی از مصرف‌کنندگان اصلی منابع طبیعی مانند ماسه است و استفاده از بتن بازیافتی به کاهش مصرف این منابع کمک می‌کند. دلیل دوم این است که بازیافت زباله‌های ساختمانی باعث کاهش آلودگی و غلظت زباله‌های ساختمانی می‌شود. استفاده از نخاله‌های ساختمانی بازیافتی در ساخت بتن به طراحی ساختمان براساس توسعهٔ پایدار، کاهش زمان و صرفه‌جویی در هزینه‌های ساخت‌وساز، کاهش آلودگی و مصرف انرژی، حفاظت از محیط زیست و کاهش اثرات منفی ساختمان‌ها بر محیط زیست منجر می‌شود. یکی از مواردی که باید به آن توجه داشت این است که هنگام پردازش و مخلوط کردن پودر بتن بازیافتی باید دقت و توجه بیشتری بر کنترل کیفیت آن داشت. درصورتی‌که خواص فیزیکی و شیمیایی بتن بازیافتی با دقت بررسی نشود و یا در مقادیر مناسب مورد استفاده قرار نگیرد، باعث تولید بتن بی‌کیفیتی خواهد شد.

علاوه‌براین، در دو دههٔ اخیر بحث بازیافت و استفادهٔ مجدد از مواد کم‌ارزش و باطله در صنایع مختلف مورد توجه زیادی قرار گرفته است؛ چراکه با این کار علاوه‌بر حل مشکل محیط زیستی آن عامل، به جنبهٔ اقتصادی این مسئله نیز توجه می‌شود.

چنانچه می‌دانیم در کارخانهٔ ذوب آهن جهت جدا کردن آهن از سایر ناخالصی‌های موجود در سنگ معدنی آهن از موادی به عنوان کمک ذوب، مانند آهک و... استفاده می‌شود. این مواد با سایر ناخالصی‌های موجود در سنگ معدنی آهن مانند سیلیکات‌ها، کلسیت‌ها و اکسیدها و ... در کوره واکنش می‌دهند و به‌صورت ترکیبی یکپارچه که به آن سرباره گفته می‌شود، درمی‌آیند و به‌خاطر چگالی پایین نسبت به آهن در بالای کوره تجمع می‌کنند و آهن مذاب نیز به‌خاطر وزن مخصوص بالاتر در قسمت تحتانی کوره جمع می‌شود. صنعت فولاد مقادیر بسیار زیادی سرباره تولید می‌کند. سربارهٔ تولیدی در قسمت کورهٔ بلند ۰.۲۳ تا ۰.۱ تن به‌ازای تولید هر تن فولاد است. سربارهها می‌توانند قسمت زیادی از فضای کارخانهٔ ذوب آهن را اشغال کنند که این نیز می‌تواند باعث ایجاد یکسری مشکلات محیط زیستی از جمله ایجاد گردوغبار در نواحی شهری شود. مصارف سربارهها تاکنون بسیار محدود بوده است؛ از جمله استفاده از آن به‌عنوان لاشه در زیرسازی جاده‌ها و راه‌آهن، ایجاد فرودگاه‌های صحرایی، ساخت آجر نسوز و... است.

اقتصاد چرخشی، راه کم کردن پسماندها

مفهوم دیگری که امروزه به یک نیاز اساسی تبدیل شده است، لزوم حرکت به‌سوی اقتصاد چرخه‌ای است. اقتصاد چرخه‌ای یک نظام اقتصادی است که هدف آن کمینه کردن پسماندها و بیشترین استفاده از منابع است. این رویکرد بازسازی‌کننده در مقابل رویکرد سنتی اقتصاد خطی قرار می‌گیرد که در آن مدل تولید به‌صورت «دریافت مواد اولیه، تولید و دور انداختن» است. در این نوع نگاه، مصرف منابع ورودی، پسماندهای خروجی و هدررفت انرژی با بستن یا کوچک کردن حلقه‌های مواد و انرژی، از طریق طراحی، نگهداری، تعمیر، استفادهٔ مجدد، بازتولید و بازیافت کمینه می‌شود. با توجه به موارد ذکرشده، ایدهٔ استفاده از نخاله‌های ساختمانی و سرباره در بتن و بررسی مسائل فنی و محیط زیست باعث شد بتن جدیدی به‌نام بتن چرخه‌ای تولید شود. این بتن نه‌تنها دارای مشخصات مقاومتی و دوامی بهتری نسبت به بتن معمولی است، بلکه به‌لحاظ محیط زیستی نیز عملکرد بسیار مطلوب‌تری دارد. طبق مدل‌سازی‌های انجام‌شده در شرایط خورندهٔ خلیج فارس، طول عمر این بتن چرخه‌ای ۶۴ سال برآورد شد که نسبت به بتن معمولی افزایش ۵۲ درصدی داشته است. به‌لحاظ شاخص‌های محیط زیستی، این بتن موفق به کاهش ۶۰ درصدی مصرف سیمان و بازیافت حدود صد کیلوگرم پسماند صنعتی و ۸۵۰ کیلوگرم سنگدانهٔ بازیافتی شده و تا ۴۰ درصد عملکرد مطلوب‌تری در ذخیرهٔ انرژی‌های تجدیدناپذیر داشته است. همچنین، در شاخص‌های مربوط به سلامتی انسان، این بتن در حدود ۴۵ درصد بهتر از بتن معمولی عملکرد داشته است. به‌طور خلاصه، با توجه به آزمایشات صورت‌گرفته، مقدار بهینهٔ نخاله‌های ساختمانی و سرباره به‌منظور استفاده در بتن و حصول بهترین عملکرد از لحاظ فنی منجر به بتن چرخه‌ای شد. همچنین، با انجام تحقیقات گسترده بر روی چرخهٔ حیات این بتن، مشخص شد بسیاری از شاخص‌های محیط زیستی مانند سلامت انسان، انرژی‌های تجدیدناپذیر، گرمایش جهانی، تغییراقلیم و کیفیت اکوسیستم در طی مراحل تولید این بتن بهبود پیدا کرده‌اند.

> برای تولید بتن از منابع طبیعی مانند ماسه و شن به میزان بالایی استفاده می‌شود. بنابراین، استفاده از نخاله‌های ساختمانی بازیافتی در ساخت بتن به کاهش مصرف این منابع کمک خواهد کرد

> اقتصاد چرخه‌ای یک نظام اقتصادی است که هدف آن کمینه کردن پسماندها و بیشترین استفاده از منابع است. این رویکرد بازسازی‌کننده در مقابل رویکرد سنتی اقتصاد خطی قرار می‌گیرد که در آن مدل تولید به‌صورت «دریافت مواد اولیه، تولید و دور انداختن» است

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۷۸۵۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مختار محمدی توریگی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۲۵ وشماره ملی ۳۱۶۰۳۵۵۸۳۷ صادره ازکهنوج درششدانگ یک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۱۵۸ مترمربع پلاک ۱۸فرعی از ۴۷۹-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۴۷۹- اصلی قطعه چهارواقع در محمداباد شهرقلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای علی محمدی توریگی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

علی رحمانی خالص . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۳۶۴۲۳

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۶۴۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمظفر حسینی کهنوج فرزند سیدمحمدعلی بشماره شناسنامه ۱۳ شماره ۳۱۶۱۰۵۲۶۴۱ صادره از کهنوج در یک باب خانه به مساحت ۱۹۵ مترمربع پلاک ۴۶۶ فرعی از۴۹۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۴۳ فرعی از ۴۹۶- اصلی قطعه چهار واقع در حسین اباد گاوچاه قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای حسن احمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

علی رحمانی خالص . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۳۶۴۱۹

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره .۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۶۵۶۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمظفر حسینی کهنوج فرزند سیدمحمدعلی بشماره شناسنامه ۱۳ شماره ملی ۳۱۶۱۰۵۲۶۴۱ صادره از کهنوج درششدانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۸۰ مترمربع پلاک ۱۶۱۲فرعی از۴۹۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از۴۹۷- اصلی قطعه چهارواقع درنورک اباد شهر قلعه گنج محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

علی رحمانی خالص . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۳۶۴۱۵

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۷۵۳۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود امیری فرزند امیر بشماره شناسنامه ۲۰۱ شماره ملی ۵۳۶۹۸۴۲۸۵۱ صادره از رودبار درششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر نخیلات به مساحت ۱۴۳۵۳/۷۲ مترمربع پلاک ۱۷۶فرعی از۴۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۴۴- اصلی قطعه یک واقع در لنگ اباد شهر کهنوج محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

علی رحمانی خالص . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۳۶۴۱۳

نوبت اول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۹۵۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شیبانی تذرجی فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۱۵۷ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۳۹۷۶/۰۱ مترمربع پلاک ۱۵ فرعی از۳۰۸۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی کفریز بخش ۳۶ کرمان از مالکیت رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۶۴۲۷۹۲

نوبت اول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۶۰۹۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس آژ فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۱۶ صادره از سیرجان در یک باب خانه به مساحت ۳۶۷/۸۵ مترمربع پلاک ۲۰۱۹ اصلی واقع در سیرجان دهیادگار خیابان گلها بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم طوبی منتظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۶۴۲۵۷۳

نوبت اول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۹۶۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شیبانی تذرجی فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۱۵۷ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۳۶۸۵۵/۸۲ مترمربع پلاک ۱۵ فرعی از۳۰۸۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی کفریز بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابوالحسن شیبانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۶۴۲۷۹۵

نوبت اول

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۲۰۱) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ – تقاضای «آقای همایون ساکی» فرزند «خدارحم» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۷۲۰/۴۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۹» فرعی از «۴۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۲- تقاضای «آقای همایون ساکی» فرزند «خدارحم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۶۲۸/۴۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۸» فرعی از «۴۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۳- تقاضای «آقای همایون ساکی» فرزند «خدارحم» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۱۵۵/۶۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۰» فرعی از «۴۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « خود متقاضی»

۴ - تقاضای «آقای همایون ساکی» فرزند «خدارحم» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۹۴۸/۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۷» فرعی از «۴۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۵ - تقاضای «آقای همایون ساکی» فرزند «خدارحم» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۷۲۰/۰۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۶» فرعی از «۴۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۶- تقاضای «آقای همایون ساکی» فرزند «خدارحم» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۶۹۲/۵۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۲» فرعی از «۴۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۷ - تقاضای «آقای همایون ساکی» فرزند «خدارحم» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۱۶۸/۶۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۱» فرعی از «۴۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۸ - تقاضای «اقای میرزاحسن روانبخش» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۸۶۴/۹۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «زین العابدین بهرامی»

۹ - تقاضای «اقای میرزاحسن روانبخش» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۲۸۳/۸۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۰» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «زین العابدین بهرامی»

۱۰- تقاضای «آقای حاجی رضا بیرانوند» فرزند «صید رضا» نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی»و «آقای محسن بیرانوند » فرزند «صیدرضا » نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی »و «آقای کیامرز بیرانوند » فرزند «صیدرضا» نسبت به «دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی » بمساحت «۵۳۲۶/۴۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۴» فرعی از «۳۷» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سهراب زید علی بیرانوند»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

صیدآقا نجفوند دریکوندی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

آگهی مزایده عمومی

مغازه شماره ۶ سازمان آرمستان‌ها (نوبت اول)
بشماره سیستمی ۵۰۰۲۰۵۰۳۰۱۰۰۰۰۷۳

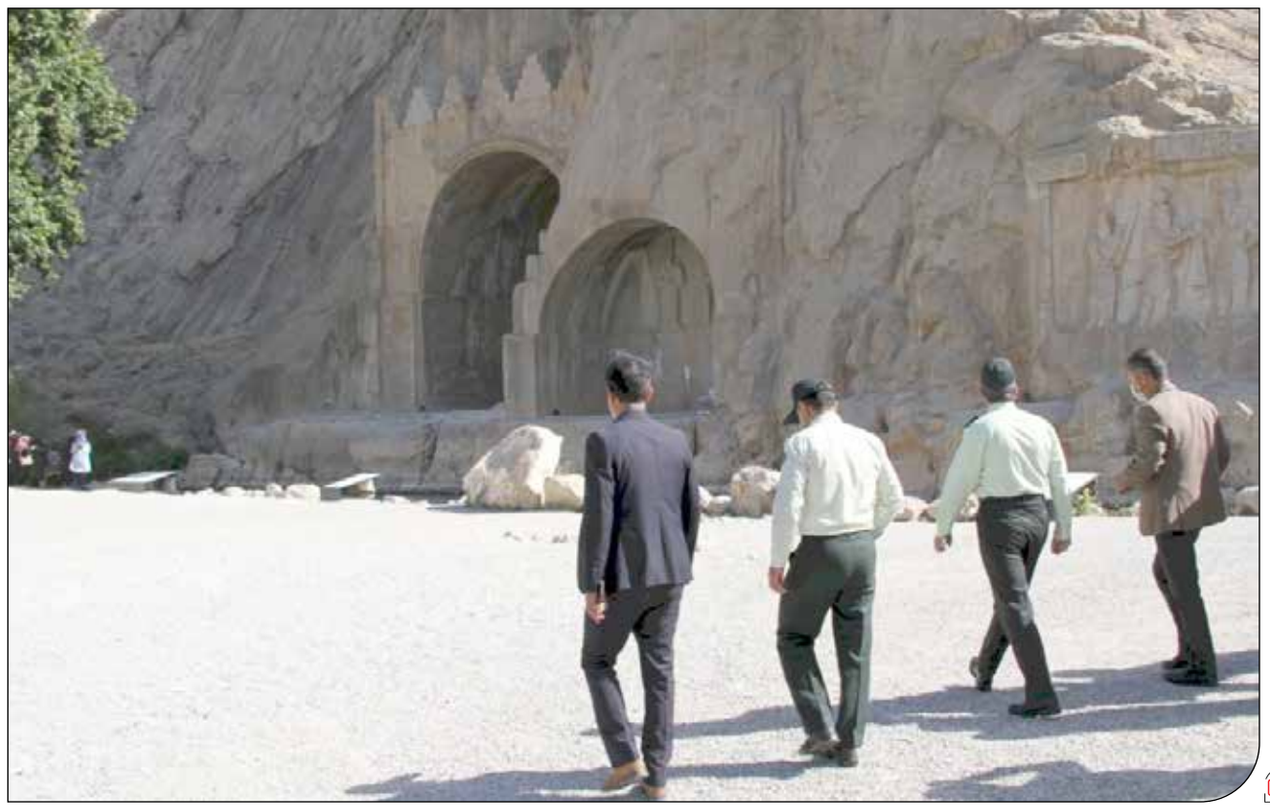
شهرداری دزفول (سازمان آرمستان‌ها) در نظر دارد تا مغازه شماره ۶ به مساحت ۳۶ واقع در شهید آباد جنب مسجد دوازده امام دزفول، را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات دولت (ستاد ایران) (SETADIRAN.IR) و با شماره سیستمی مزایده: ۵۰۰۲۰۵۰۳۰۱۰۰۰۰۷۳ و شماره مورد اجاره: ۵۱۰۲۰۵۰۳۰۱۰۰۰۰۷۵ به صورت الکترونیکی به عقد اجاره واگذار نماید.

تاریخ انتشار: از تاریخ ۱۴۰۲.۱۰.۲۴ ساعت ۱۳:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۲.۱۱.۱۵ ساعت ۱۷:۰۰
مهلت دریافت اسناد مزایده: تاریخ ۱۴۰۲.۱۱.۰۲ ساعت ۱۷:۰۰
تاریخ بازدید: از تاریخ ۱۴۰۲.۱۰.۲۴ ساعت ۰۸:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۲.۱۱.۰۲ ساعت ۱۷:۰۰
مهلت ارسال پیشنهاد: از تاریخ ۱۴۰۲.۱۰.۲۴ ساعت ۰۸:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۲.۱۱.۱۵ ساعت ۱۷:۰۰
تاریخ بازگشایی: دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲.۱۱.۱۶ ساعت ۰۸:۰۰
تاریخ اعلام به برنده: دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲.۱۱.۱۶ ساعت ۰۹:۰۰

آگهی مزایده مغازه شماره ۶ به مساحت ۳۶ واقع در شهید آباد جنب مسجد دوازده امام دزفول می‌باشد. طبق نظر به کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۲.۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲.۶.۲۵ مبلغ پایه اجاره پیشنهادی ماهیانه ۷۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال می‌باشد که مبلغ به صورت ضمانت نامه معتبربانکی و یا فیش نقدی واریزی به شماره حساب ۰۱۰۵۷۰۴۰۸۱۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه حافظ به مبلغ ۴۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال بابت ۵٪ سپرده بدون قید و شرط دروجه سازمان آرامستان‌های شهرداری دزفول می‌بایست ارائه گردد ضمانت نامه بانکی یا فیش سپرده شرکت در مزایده باید به صورت فیزیکی دراختیار شهرداری دزفول (سازمان آرامستانها) قرار داده شود.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: سازمان مدیریت آرامستان‌ها - دزفول بلوار شهدا ابتدای جاده تفریحگاه ساحلی دز(علی کله) تلفن: ۴۲۵۲۸۳۰۰ فکس: ۴۲۵۳۴۷۷۷

مهدی روغنی - سرپرست سازمان مدیریت آرامستانهای شهرداری دزفول



مهدی خالوندی

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در یک گزارش آینده‌پژوهی مطرح کرد

گسست در حفاظت میراث فرهنگی

استمرار روند فعلی در طی یک تا سه دهۀ آینده بخش وسیعی از میراث فرهنگی ایران را از بین می‌برد

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در تازه‌ترین گزارش خود در یک مطالعه که به روش آینده‌پژوهی انجام شده به موضوع «گسست و انحطاط معنایی در روند حفاظت میراث فرهنگی» پرداخته است. «الناز ابیزاده»، عضو هیئت‌علمی دانشگاه فنی‌وحرفه‌ای، و «سمیه قدیم‌زاده»، عضو هیئت‌علمی دانشگاه ارومیه، این پژوهش را انجام داده‌اند. آن‌طورکه در این گزارش آمده است، بررسی اسناد بین‌المللی از جمله بیانیه‌ها، منشورها و قطعنامه‌های منتشرشده در دهه‌های اخیر در زمینۀ حفاظت میراث فرهنگی نشان می‌دهد «حفاظت معناهای نهفته» باید مورد توجه قرار گیرد که این موضوع حاکی از نگرانی‌های جامعۀ جهانی از تهدیدهای پیش رو است. برخی پژوهش‌های انجام‌شده در زمینۀ حفاظت میراث فرهنگی نیز بر لزوم توجه به ابعاد معنایی و فراکالبدی در حفاظت تأکید داشته‌اند و همچنین بررسی لوایح و قوانین مربوطه اغلب بیانگر دیدگاه‌هایی کلی دربارۀ موانع و چالش‌های حقوقی و اجرایی پیش رو در حفاظت میراث فرهنگی است که توجه صرف به این موارد بدون تفکر عمیق و بررسی‌های موشکافانه و فقدان جایگاه رویکرد معنایی در قوانین مرتبط با حفاظت آثار به تحقق اهداف مدنظر حفاظت جامع و پایدار منجر نخواهد شد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد روند تغییر نگرش‌ها در اسناد جهانی حفاظت از حفاظت فیزیکی صرف به‌سمت حفاظت معنایی است و پیش‌بینی می‌شود در آیندۀ نزدیک منشورهای حفاظتی، محور معنایی حفاظت را مورد تأکید قرار دهند

تمرکز بر حفاظت فیزیکی

گزارش «گسست و انحطاط معنایی در روند حفاظت میراث فرهنگی» مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در بخش مسئلۀ آینده به سه موضوع «حفاظت با رویکرد صرفاً کالبدی و گمگشتگی معنا»، «کلان‌روندهای تشدیدکنندۀ مسئله» و «رویکردهای جهانی نسبت به مسئله» پرداخته است.

در بخش اول یا همان «گسست و انحطاط معنایی در روند حفاظت میراث فرهنگی» آمده است که در بناهای تاریخی ابعاد ملموس و ناملموس به‌مثابه جسم و روح چنان درهم تنیده شده‌اند که تضعیف یا از بین رفتن هریک، مرگ تدریجی و نابودی آثار را به‌دنبال خواهد داشت. درواقع، حفاظت از ابعاد ملموس بدون توجه به معناهای تولیدشده در گذر زمان، همچون حفاظت از جسم بدون توجه به روح غیرممکن است و به حفاظت صحیح و جامعی نمی‌انجامد.

آن‌طور که گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی اشاره می‌کند، در تعریف حفاظت آمده است که «حفاظت کنشی است که از نابودی آثار جلوگیری می‌کند و همۀ اعمالی که عمر میراث را تداوم می‌بخشند و طولانی می‌کنند، در مقولۀ حفاظت می‌گنجد.» از سوی دیگر، حفاظت موضوعی فرهنگی است که منوط به فهم صحیح از ارزش‌های موجود در میراث است.

با وجود اهمیت فهم صحیح ارزش‌ها و توجه به حفاظت از معناها، اما بررسی مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی نشان می‌دهد کمرنگ شدن معنا در نگرش امروز بشر، درک میراث فرهنگی و حفاظت آن را تحت‌تأثیر قرار داده است. غلبۀ این نوع نگرش و توجه به ظواهر و جلوۀ بیرونی، ابعاد باطنی و پنهان آثار را کمرنگ می‌کند تا جایی که حفاظت ظواهر و جلوۀ بیرونی در اکثر موارد به هدف حفاظت تبدیل شده و اکثر حفاظت‌های انجام‌شده از جنبۀ حفظ ابعاد فیزیکی و ظاهری میراث مطرح ظاهر جدا از باطن بوده است.

در این شرایط، ابعاد دیگری از ارزش‌ها و معانی میراث ناشناخته باقی مانده و مورد بی‌توجهی واقع شده است، درحالی‌که باطن و وجه درونی، ورای ظاهر و صورت بیرونی، نگهدارندۀ ظاهر است.

در این بخش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی تأکید کرده است شواهد و تجارب در زمینۀ حفاظت میراث فرهنگی ایران نشانگر بی‌توجهی به پشتوانۀ تئوریک و آگاهی لازم و کم‌توجهی و حتی بی‌توجهی به ابعاد و ارزش‌های موجود معنایی نهفته و فقدان دیدگاه جامع در مسیر حفاظت است. بنابر این پژوهش، درصورت ادامۀ روند موجود و در حد شعار باقی ماندن رویکرد معنامحور در حفاظت، در طی یک تا سه دهۀ آینده شاهد از بین رفتن بخش وسیعی از میراث فرهنگی خواهیم بود.

پیش‌ازاین نیز گزارشی از سوی همین مرکز دربارۀ وضعیت حفاظت فیزیکی و تعیین حریم آثار تاریخی منتشر شده بود. پژوهش «گزارش نظارتی دربارۀ تعیین حریم آثار ملی دربارۀ بند ۱۲ ماده ۳ قانون اساسنامۀ سازمان میراث‌فرهنگی کشور مصوب ۱۳۶۷» اعلام کرده بود که گرچه ثبت آثار تاریخی و فرهنگی غیرمنقول از سال ۱۳۱۰ و به‌موجب ماده ۲ قانون حفظ آثار ملی مصوب ۱۲ آبان ۱۳۰۹ آغاز شده، اما تعیین حریم آثار که از سال ۱۳۴۹ آغاز شده و از سال ۱۳۷۵ با شکل‌گیری کارگروه حرایم در دفتر فنی ستاد مرکزی پیگیری شده است، به‌موازات ثبت پیش نرفته و عقب‌ماندگی قابل‌توجهی در این زمینه وجود دارد. این درحالی‌است که ثبت آثار ملی و تعیین حریم دو اقدام مکمل برای حفاظت از میراث فرهنگی است. با توجه به اینکه تعداد حرایم مصوب از سال ۱۳۴۹ تا ۱۳۹۸ حدود ۸.۸ درصد آثار ملی است، با استمرار شرایط موجود، حدود ۵۶۸ سال لازم است تا همۀ آثار ثبتی موجود دارای حریم مصوب شوند که این وضعیت خطر بزرگی در راستای حفاظت از میراث فرهنگی است؛ زیرا توسعۀ شهری و روستایی رقیب اصلی حفاظت از میراث فرهنگی است که تقاضای تخریب آنها را به‌همراه دارد.

مسائل تشدیدکننده

همان‌گونه که توسعۀ شهری و روستایی یکی از تهدیدهای حفاظت از میراث فرهنگی مطرح شده است، پژوهش جدید مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی هم نشان می‌دهد که جهانی شدن و تغییر شکل اجتماعی موجب رو به زوال رفتن میراث فرهنگی ناملموس می‌شود.

این گزارش نوشته است که مشکل جامعۀ جهانی، تغییر ماهیت و هویت فرهنگ‌هاست که با جهانی‌سازی در همۀ ابعاد اقتصادی، فرهنگی و سیاسی در حال به وقوع پیوستن است، به‌طوری‌که «کنوانسیون حراست از میراث فرهنگی ناملموس» هم بر آن تأکید کرده است: «با توجه به وابستگی متقابل ریشه‌دار میان میراث فرهنگی ناملموس و میراث فرهنگی و طبیعی ملموس با تصدیق اینکه دو جریان جهانی شدن و تغییر شکل اجتماعی، همراه با شرایطی که این دو پدیده برای گفت‌وگوی مجدد جوامع ایجاد می‌کنند، همانند پدیدۀ نداشتن بردباری موجب افزایش تهدیدهای مهلکی مانند زوال، کمرنگ شدن و تخریب میراث فرهنگی ناملموس می‌شوند و این امر به‌ویژه به‌دلیل فقدان منابع لازم برای حراست از این میراث رخ می‌دهد.»

این گزارش تأکید کرده است که سرعت گرفتن توسعۀ شهرها و افزایش قیمت زمین و سودآوری ساخت‌وساز بسیاری از آثار و بافت‌های تاریخی در معرض خطر قرار داده است و از سوی دیگر، بودجۀ ناکافی برای حفاظت میراث، باعث تشدید مسئله می‌شود.

این موضوع سبب می‌شود ساده‌ترین، کم‌هزینه‌ترین و سریع‌ترین راه‌ها و بدون تفکر در معنای اثر برگزیده شود.

پیش‌ازاین هم «عزت‌الله ضرغامی» وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در این باره گفته بود که «بودجۀ میراث‌فرهنگی بسیار عدد پایینی است. در مجموع یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان بودجه داریم که البته هنوز به دست ما نرسیده است. با توجه به ثبت ملی ۳۵ هزار اثر و با توجه به بودجه و اعتبارات دولتی به هر اثر ۳۰۰ هزار تومان اختصاص می‌یابد. این آثار دارد از بین می‌رود و باید برای مرمت آنها از کمک‌های مردمی استفاده کرد.» پیش‌ازاین هم اشاره شده بود که بسیاری از محوطه‌ها و ابنیه‌های تاریخی به‌دلیل نبود بودجه به حال خود رها شده‌اند، نیروی انسانی کافی هم برای حفاظت از میراث ملی وجود ندارد و در معرض تخریب سوداگران عتیقه و سارقان میراث فرهنگی قرار گرفته‌اند. حال در این شرایط بودجه برای جلوگیری از آسیب جهانی شدن و تغییر شکل اجتماعی خود مسئله‌ای جداست.

رویکردهای جهانی

گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در ادامه به موضوع رویکردهای جهانی در زمینۀ حفاظت اشاره می‌کند. در این بخش آمده است که دربارۀ حفاظت از میراث فرهنگی دو دیدگاه اصلی وجود دارد؛ تأکید بر حفاظت ابعاد ملموس و فیزیکی و دیگر، دیدگاهی که بر حفاظت از میراث ناملموس هم تأکید دارد. براساس اسناد بررسی‌شده، حفاظت مجموعه‌ای از اقدامات است که موجب دستیابی انسان به ارزش‌ها، معانی، پیام‌ها و مفاهیمی می‌شود که در میراث نهفته هستند. به‌طور کلی حفظ معنا از موارد تأثیرگذار در شکل‌گیری منشورها در جهان در زمینۀ حفاظت است و عملیات حفاظتی باید معناها را رصد و حفظ کند. از طرفی بین عوامل مؤثر بر حس مکان و حفاظت ارتباط نزدیک و معناداری وجود دارد و توجه به حس مکان، بخش مهم حفاظت معنایی است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد روند تغییر نگرش‌ها در اسناد جهانی حفاظت از حفاظت فیزیکی صرف به‌سمت حفاظت معنایی است و پیش‌بینی می‌شود در آینده نزدیک منشورهای حفاظتی، محور معنایی حفاظت را مورد تأکید قرار دهند.

توسعۀ شهری و روستایی یکی از تهدیدهای حفاظت از میراث فرهنگی مطرح شده است، پژوهش جدید مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی هم نشان می‌دهد که جهانی شدن و تغییر شکل اجتماعی موجب رو به زوال رفتن میراث فرهنگی ناملموس می‌شود

راهکار چیست؟

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در ادامۀ گزارش خود راهکارهایی چون اصلاحات نگرشی در قوانین مرتبط با حفاظت و تأکید بر حفاظت با نگرش و رویکرد معنامحور، تعیین الزامات قانونی برای انجام پژوهش در راستای شناخت معناها در آثار تاریخی-فرهنگی، پیگیری نظارتی از دولت دربارۀ تهیۀ پیوست‌های فرهنگی و مطالعات پژوهشی در زمینۀ بستر معنایی، پیش‌بینی ساختار نظام‌مند نظارت تخصصی کارشناسان حفاظت در وزارتخانه، حمایت از مشارکت مردمی و مکانیزم‌هایی نظیر صندوق احیا و تشکیل و فعالیت سازمان‌های مردم‌نهاد و ... را پیشنهاد داده است.

**

پیش‌ازاین، یک ربات هوش مصنوعی در گفت‌وگو با «پیام ما»، یکی از مهمترین اقداماتی را که باید در ایران برای حفظ میراث تاریخی انجام شود، اجرای برنامه‌های حفاظتی و مرمتی جامع و مؤثر اعلام کرده بود. آن‌طور که این هوش مصنوعی ذکر کرده بود، تخصیص بودجۀ کافی، آموزش و افزایش آگاهی عمومی مردم، جوامع محلی و متخصصان، حفاظت‌های قانونی و قوانین سختگیرانه‌تر در برابر حفاری‌های غیرمجاز، ساخت‌وسازهای غیرقانونی، همکاری بین‌المللی و مشارکت جوامع محلی و ذی‌نفعان که باعث ایجاد حس مالکیت و مسئولیت در قبال میراث تاریخی شود، اهمیت دارد.

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۷۳۷۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جهانگیر صفری فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۹ شماره ملی ۳۱۶۰۹۴۷۸۱۵ صادره از کهنوج دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۰۲/۸۳ مترمربع پلاک ۱۴۷ فرعی از ۹۷-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۷- اصلی قطعه یک واقع درروستای بنگود شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای علی صفری پور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

علی رحمانی خالص . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۶۳۶۴۲۷

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شما ر۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۵۴۱-۱۴۰۲/۰۹/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف معروفی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۰۸ صادره از جیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۹/۳۵ مترمربع پلاک -فرعی از۵۴۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۱ فرعی از ۵۴۹- اصلی قطعه دو واقع در اراضی کلرود جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود نادری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۳۷۷۸۰

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شما ر۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۰۹۹-۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۰۹۹-۱۴۰۲/۰۸/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پونه ناصری فرزند حمیدرضا بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۲۱۷۹۸۹ صادره ازجیرفت درششدانگ باغچه سردسیری به مساحت ۲۶۶۵/۶۰ مترمربع پلاک- فرعی از۱۶۰۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -فرعی از ۱۶۰۹- اصلی قطعه ۶ واقع دراراضی آستانه کراء دلفارد جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی ورثه حبیب الله ناصری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۳۷۷۹۰

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۹۷۶-۱۴۰۲/۰۹/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی آفتابی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۶۲۶ صادره ازجیرفت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۲۹/۶۴ مترمربع پلاک- فرعی از۵۶۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از۵۶۶- اصلی قطعه دوواقع در اراضی عنایت آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حاجی چاپی زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۳۷۷۹۴

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه

ثبتي شهرستان فارسان استان چهارمحال و بختياري (سري ۱۳۱)

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیأت مندرج در قانون مذکور مستقردر اداره ثبت اسناد و املاک فارسان مورد رسیدگی و رأی آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک واقع در مزرعه دولت آباد چلیچه به شماره پلاک ثبتی ۳۹۱ اصلی چهارمحال و بختیاری بخش ده

۵۹ فرعي-آقاي عمار مددی ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۲۰۶۸/۳۲ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از آقای علیجان مددی چلیچه ای

۷۲ فرعي-آقاي منوچهر جهانبخشی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۷۰۰مترمربع خریداری شده مع الواسطه از آقای علی مرتضائی فرزند جانمحمد

۷۴ فرعي-آقاي قربانعلی آذرنیوش ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۲۶۸۶۶/۷۶ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از آقای علی اکبر مختاری چلیچه ای

املاك واقع در مزرعه کردآباد به شماره پلاك ثبتي ۴۰۰ اصلي چهارمحال وبختياري و فرعي هاي ذيل:

۳ فرعي-آقاي سیدفرهاد هاشمی ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۱۷۷۲/۲۶مترمربع خریداری شده مع الواسطه از آقای گودرز صالحی چلیچه ای

املاك واقع در قريه راستاب به شماره پلاك ثبتي ۴۰۲ اصلي چهارمحال وبختياري و فرعي هاي ذيل:

۷۸۴فرعي- آقاي فرهاد شیوندی چلچه ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶۲۳۵/۲۸مترمربع متقاضي مورد تقاضا را بصورت مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی ، آقای خداکرم کرمی راستابی خریداری نموده است .

۷۹۰فرعي- آقاي غلامحسین کریمی راد ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۱۸/۵۳مترمربع متقاضي مورد تقاضا را بصورت مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی ، آقای رمضان منصوری هفشجانی خریداری نموده است .

املاك واقع در مزرعه ارغوان راستاب به شماره پلاك ثبتي ۴۰۴ اصلي چهارمحال وبختياري و فرعي هاي ذيل:

۲۹ فرعي- خانم فریبا جمشیدی راستابی ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۳۶۹/۱۸ مترمربع متقاضي با ارایه خلاصه معامله شماره ۵۷۸۳۴ مورخ ۱۳۵۳/۰۱/۰۴ دفترخانه اسنادرسمی شماره ۶۹ شهرکرد ازاقای خدارحم مرادیان خریداری نموده است

املاك واقع در مزرعه عربی چقاهست به شماره پلاك ثبتي ۴۰۵ اصلي چهارمحال وبختياري و فرعي هاي ذيل:

۱۰ فرعي-آقاي عبدالحسین احمدی چقاهستی ششدانگ یك قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۷۶۳/۸۰مترمربع مورد تقاضا را بصورت مع الواسطه از مالک مشاعی ، آقای سلیمان سلیمانی خریداری نموده است.

املاك واقع در مزرعه شکست آباد راستاب به شماره پلاك ثبتي ۴۰۸ اصلي چهارمحال وبختياري بخش ده:

۸ فرعي- آقاي غلامحسین کریمی راد ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۵۹۱۷/۷۸ مترمربع متقاضي مورد تقاضا را بصورت مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی ، آقای رمضان منصوری هفشجانی خریداری نموده است .

املاك واقع در قريه پردنجان به شماره پلاك ثبتي ۴۱۱ اصلي چهارمحال و بختياري بخش ده:

۲۶۱۰ فرعي-آقاي عبدالصمد رحیمی پردنجانی ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۲۶۴۹/۸۵ مترمربع خریداري شده مع الواسطه از عزت اله رحیمی

۲۶۱۱ فرعي- آقای عبدالصمد رحیمی پردنجانی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۱۱۹/۵۹ مترمربع خریداري شده مع الواسطه از عزت اله رحیمی

۲۶۱۲ فرعي- آقای عبدالصمد رحیمی پردنجانی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۵۷۹۴ مترمربع خریداري شده مع الواسطه از عزت اله رحیمی

۲۶۱۳ فرعي- آقای نوشاد عسگری ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۱۵۷۵/۰۳ مترمربع متقاضی مورد تقاضا را بموجب سند رسمی ۱۹۲۴۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ دفترخانه اسناد رسمي شماره ۴۲ فارسان خود را مالک رسمي مشاعي پلاک فوق معرفي نموده است.

املاك واقع در قريه فارسان به شماره پلاك ثبتي ۴۱۷ اصلي چهارمحال و بختياري بخش ده:

۳۷۰۷ فرعي- آقاي مصطفی ارشادی فارسانی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۹۱۷/۳۷ مترمربع متقاضی مورد تقاضا را بموجب سند رسمی ۲۴۲۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۵ دفترخانه اسناد رسمي شماره ۴۲ فارسان خود را مالک رسمي مشاعي پلاک فوق معرفي نموده است.

املاك واقع در قريه فارسان به شماره پلاك ثبتي ۴۲۰ اصلي چهارمحال و بختياري بخش ده:

۴۴۴۶ فرعي-آقاي حسن الیاسی ششدانگ یك درب باغ به مساحت ۳۸۶۳/۳۵ مترمربع خریداري شده مع الواسطه از ورثه آقاي حسین فاضلی (عبدالمناف) فارسانی

۴۴۴۸ فرعي-آقاي حسن الیاسی ششدانگ یك درب باغ به مساحت ۲۲۳۰ مترمربع خریداري شده مع الواسطه از ورثه آقاي حسین فاضلی (عبدالمناف) فارسانی

۴۴۴۹ فرعي-آقاي مسلم محمدیوسفی ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۵۰ مترمربع خریداري شده مع الواسطه از آقاي خداداد مالکی

املاك واقع در مزرعه سانی جان فارسان به شماره پلاك ثبتي ۴۲۶ اصلي چهارمحال و بختياري بخش ده:

۲۳ فرعي-آقاي هومان شیروانی فارسانی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یك درب باغ به مساحت ۲۱۲۸۶/۰۲ مترمربع‌خریداري‌شده مع‌الواسطه‌ازآقاي اسکندر امینی

۲۳ فرعي-آقاي نریمان شیروانی فارسانی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یك درب باغ به مساحت ۲۱۲۸۶/۰۲ مترمربع‌خریداري‌شده مع‌الواسطه‌ازآقاي اسکندر امینی

املاك واقع در باباحیدر به شماره پلاك ثبتی ۴۳۲ اصلی چهارمحال و بختیاری بخش ده:

۳۸۲۴ فرعي-آقاي فیض الله اسلامی باباحیدری ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۷۱۴۹/۷۳ مترمربع خریداري شده مع الواسطه از آقاي سید ولی رضوی

۳۸۲۵ فرعي-آقاي فیض الله اسلامی باباحیدری ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۳۳۸۰ مترمربع خریداري شده مع الواسطه از آقاي سید ولی رضوی

املاك واقع در قريه گوجان به شماره پلاك ثبتی ۴۴۱ اصلی چهارمحال و بختیاری بخش ده:

۲۱۶۱ فرعي-آقای ساتیار مختاری فارسانی نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یك درب باغ به مساحت ۱۰۰۵ مترمربع خریداري شده مع الواسطه ازآقاي علی مدد جهانبازی گوجاني

۲۱۶۱ فرعي-آقای اصغر محمدیان فارسانی نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یك درب باغ به مساحت ۱۰۰۵ مترمربع خریداري شده مع الواسطه ازآقاي علی مدد جهانبازی گوجاني

املاك واقع در قريه كران به شماره پلاك ثبتی ۴۵۲ اصلی چهارمحال و بختیاری بخش ده:

۱۴۶۴ فرعي-آقاي رضا شهرانی کرانی ششدانگ یك درب باغ به مساحت ۷۴۵۲/۶۱ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از آقای فضل اله شهرانی

املاك واقع در روستای چقاهست به شماره پلاك ثبتی ۴۶۲ اصلی چهارمحال و بختیاری بخش ده

۱۴۸ فرعي- آقاي بابک احمدی چقاهستی نسبت به یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یك درب باغ به مساحت ۲۲۹۳/۵۱ مترمربع خریداري شده مع الواسطه از آقاي سلیمان سلیمانی

۱۴۸ فرعي- خانم سلطنت احمدی نسبت به چهارونیم دانگ مشاع از ششدانگ یك درب باغ به مساحت ۲۲۹۳/۵۱ مترمربع خریداري شده مع الواسطه از آقاي سلیمان سلیمانی

ابراهیم جعفري
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فارسان

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

توجه :

شهروندان محترم حوزه ثبتي فارسان ، این اداره آمادگي تعویض اسناد مالکیت دفترچه اي با اسناد مالکیت کاداستري را به منظور تثبیت موقعیت املاك شما در سیستم کاداستري و بانك جامع املاك به منظور جلوگیري از طرح دعاوي احتمالي بر علیه شما را در مدت زمان محدودي دارد.

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۹۰۱۲۰۰۸۲۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شیرین ستوده نیا کرانی فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۱۱۸۰۵ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۷۴/۲۸ مترمربع از پلاک ۱۹۰ اصلی واقع در سیرجان روستای کران بخش ۳۸ کرمان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۶۳۱۸۲۳

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۸۲۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خرم بهرامی فرزند غلامعباس به شماره شناسنامه ۴ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۳۸/۷۱ مترمربع از پلاک ۳۳۶۱ اصلی واقع در سیرجان اراضی صالح آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای جواد خواجوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت ان

دولت جزئیاتی از چگونگی «احیای جزیرهٔ آشوراده» منتشر نکرده است

زمین‌های بلاتکلیف آشوراده

براساس مصوبات اخیر اراضی جزیره که دارای مالکیت شخصی نیست، در اختیار بنیاد مسکن است؛ اما اثبات مالکیت شخصی در جزیره نیز بسیار پیچیده است

میزان

| ستاره حجتی |

| روزنامه‌نگار |

آنچه در بسیاری از مناطقی که اهالی آن به‌دلیل طرح یا حوادث غیرمترقبه کوچانده شده‌اند رخ می‌دهد، در جزیرهٔ آشوراده نیز اتفاق افتاد: دیر یا زود مردم می‌خواهند به خانه برگردند و حتی اگر تمام قوانین نوشته و نانوشته کشور هم این خواست را بی‌دلیل اعلام کنند، خواست مردم، خواست مردم است. حالا دولت می‌گوید خانه‌های جزیره را به هرکسی که سند ملکی یا مستند قابل‌تأییدی بر مالکیت داشته باشد، پس می‌دهد و در غیراین‌صورت املاک و اراضی مطابق رأی قضایی، از آن بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است. گویا قانون این گفتهٔ دولت را تأیید می‌کند. مردم اما می‌خواهند به خانه برگردند و فکر می‌کنند حالا که پای پول در جزیره در میان است، دولت آنها را «پیچانده» است. کارشناسان حقوق اما فکر می‌کنند در مقررات اراضی کشور، به‌ویژه آنجاکه مربوط به واگذاری اراضی به صلاحدید دولت یا جبران خسارات بوده است، راه‌حلی برای اهالی جزیره وجود دارد. راه‌حلی که شاید پیچیده باشد، اما ممکن است. از سوی دیگر، گروهی از منتقدان طرح طبیعت‌گردی جزیره می‌گویند اگر در زمان تصویب طرح پیوست‌های اجتماعی و فرهنگی نیز دیده می‌شد، امروز این مناقشه وجود نداشت یا لااقل پیش‌بینی شده بود.

«اجرای طرح گردشگری جزیرهٔ آشوراده پس از ۲۵ سال» شاید مهمترین خبری بود که می‌شد در مورد جزیرهٔ کوچک شرق خزر مخابره کرد. گرچه بلافاصله پس از انتشار این خبر مانند همیشه بحث بر سر مصائب احتمالی محیط زیستی اجرای طرح بالا گرفت اما موضوع مهمی گم ماند: سرنوشت اهالی روستا چه می‌شود؟

طی دو ماه گذشته بدون ارائهٔ هیچ جزئیاتی از سوی دولت طرح گردشگری آشوراده آهسته‌آهسته صورت اجرایی به خودش گرفت. اجرایی که نگرانی‌های زیادی ایجاد کرد که آیا طرح قرار است براساس مصوبات و طرح مصوب پیشین پیش برود یا برنامه‌های جدید در راه است. نخستین تغییر قابل‌رؤیت، در ادبیات طرح بود: طرح طبیعت‌گردی آشوراده دیگر به‌نام طرح گردشگری خطاب می‌شود. تغییر دیگر نیز به همین اندازه بزرگ بود. با وجود اینکه طرح مصوب در سال ۱۳۹۶، امکان سرمایه‌گذاری بخشی و محلی را برای اهالی بومی و جامعهٔ محلی فراهم می‌کرد، اما رفته‌رفته در دولت سیزدهم ردپای مردم کمرنگ‌تر شد. تا جایی که بعد از نام شرکت‌های بزرگ مسافربری و گردشگری، نام یک کارخانه به‌عنوان سرمایه‌گذار در طرح مطرح شد. بعدازاین، خبر دیگری از سوی دولت منتشر شد که از ممنوعیت خریدوفروش اراضی آشوراده خبر می‌داد. این اخبار درست چندروز بعد از اینکه ورود کامیون‌های بنیاد مسکن به منطقهٔ میانکاله و آشوراده جنجال به پا کرده بود، منتشر شد.

کدام احیا؟

«عبدالجلال ایری»، نمایندهٔ شهروندان کردکوی، بندرترکمن، بندرگز و گمیشان اما همهٔ این اتفاقات را به‌معنای «احیای آشوراده» می‌داند و معتقد است که در شیوهٔ اجرا مشکلی وجود ندارد بلکه طرح گردشگری آشوراده با هدف ایجاد اشتغال و محوریت حفظ محیط‌زیست اجرایی شد و این کار نمونه‌ای از کار جهادی و قانون‌گرایی است.

او در مورد آنچه به‌نام اجرای این طرح در جزیره در حال رخ دادن است، توضیح می‌دهد: «این طرح در دو بخش عملیاتی شد. طرح طبیعت‌گردی و گردشگری آشوراده در راستای ایجاد اشتغال پایدار با محوریت موضوعات محیط زیستی در حدود ۲۰ سال در دست پیگیری بود که اجرایی شدن این پروژه از مطالبات مردم منطقه بود. چنین پروژه‌هایی می‌تواند در حوزهٔ اشتغال پایدار کمک‌کننده باشند. پروژهٔ آشوراده در دستورکار دولت‌های مختلف قرار گرفته، اما به سرانجام مطلوب نرسیده بود و با همت دولت سیزدهم و با کار جهادی بالاخره به سرانجام رسید. یادآور می‌شود: طی سفری که رئیس‌جمهوری در سال اول ریاست‌جمهوری‌اش به استان گلستان داشت، مقرر شد هرچه سریعتر این پروژه به مرحلهٔ عملیاتی شدن برسد که خوشبختانه در سفر دوم این مهم حاصل شد.»

او می‌گوید اهالی استان گلستان انتظار دارند در کنار طرح طبیعت‌گردی این جزیره با تمام ساختارهای سه‌گانهٔ مذکور از آموزش و پرورش گرفته تا بازسازی اردوگاه‌ها، نوسازی روستای آشوراده از سوی بنیاد مسکن، فضای ارتباطی مردم و احیای شیلات منطقه فراهم شود، اما توضیحی از وضعیت اهالی ساکنان پیشین روستای آشور ارائه نمی‌کند: «طرح طبیعت‌گردی که تصویب شد و محیط زیست هم پیگیر آن بود در کنار طرح گردشگری روستای آشوراده بوده است. برای اجرای طرح گردشگری آشوراده نیازمند همراهی و همکاری محیط زیست و مجموعهٔ محیط زیست‌های استانی و شهرستانی هستیم که این همگونی باید رخ دهد تا پاسخگوی مردم باشیم و مهم نیست این مسئله توسط کدام سازمان و نهادی به سرانجام برسد.»

اجرای بی‌نگرانی؟

گویی احیای جزیرهٔ آشوراده برای دولت معنایی غیر از بازگشت مردم به آن دارد.

«احمد تجری»، مدیرکل مناطق ویژهٔ گردشگری جزیرهٔ آشوراده که شاید به‌دلیل مسئولیت‌های پیشینش در استان گلستان به‌طور کامل در جریان جزئیات طرح مصوب از زمان تدوین تا تصویب و آنچه جزیره از سر گذرانده است قرار دارد، فکر می‌کند نگرانی از اجرای طرح بی‌دلیل است؛ چراکه هنوز اتفاقی نیفتاده است: «اصلاً قرار نیست علاوه‌بر آنچه پیشتر مصوب شده و به تأیید سازمان حفاظت محیط زیست نیز رسیده است، اقدامی در جزیره انجام شود.»

این گفته‌ها درحالی‌است که روزهای پایانی آذر، مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گلستان اعلام کرده بود که قرار است قلعهٔ روس‌ها در جزیره به موزه تبدیل شود. قلعه‌ای که حتی مطالعات آن در طرح مصوب نیز پیش‌بینی نشده بود و اتفاقاً یکی از انتقادات به طرح مصوب، نبود پیوست تاریخی و فرهنگی آن‌هم در منطقه‌ای تاریخی بود. باوجوداین، احمد تجری نگرانی‌ها را بی‌دلیل می‌داند. او اما از وضعیت اهالی چیزی نمی‌گوید و می‌گوید اقداماتی که مربوط به روستاست در حوزهٔ اختیارات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گلستان است: «براساس آنچه می‌دانم زمین‌هایی که امروز سند مالکیت داشته باشند یا اسنادی مبنی‌بر تأیید مالکیت مردم بر زمینی در جزیره وجود داشته باشد، به مردم برمی‌گردد. در غیراین‌صورت، اراضی در اختیار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قرار می‌گیرد.»

سکوت بنیاد

تماس با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گلستان بی‌نتیجه است. اما ورود بنیاد مسکن به روستای آشوراده و تغییر مالکیت شخصی به دولتی درحالی رقم می‌خورد که پیشتر دادستان کل استان گلستان از بازپس‌دهی اسناد ملکی به مردم آشور پس از ملغی شدن مالکیت منابع طبیعی بر این اراضی خبر داده بود. حالا اما موضوع حقوقی دیگری به میان آمده است: «چه کسی پیشتر زمینی به‌ازای زمینش از جزیره از دولت گرفته است؟»

مسئله‌ای که «محسن محمدی»، وکیلی که بر حوزهٔ املاک متمرکز است، بر آن تأکید می‌کند: «به این نکته توجه کنید که چالشی که امروز در آشوراده وجود دارد، مختص آشوراده نیست. بلکه در سراسر کشور، به‌ویژه در مناطقی که به هر دلیلی مردم گروهی با کمک یا دستور دولت کوچ می‌کنند، این مشکل وجود دارد. بستر بسیاری از سدهای ایران دچار این چالش است. در برخی مناطق سیل یا زلزله‌زده نیز این اتفاق می‌افتد.»

او توضیح می‌دهد که در مورد اراضی آشور یک واقعیت وجود دارد: «آن واقعیت این است که تعدادی از اهالی، اگر نگوییم همه، در زمان بالا آمدن آب، زمینی را از دولت گرفته‌اند که به‌احتمال بسیار زیاد معاوضه بوده است. یا تحت شرایطی دولت به آنها وام یا زمینی داده است تا بتوانند دوباره زندگی‌شان را شروع کنند. طبیعتاً برای دولت نه امکان دارند و نه موضوعیت دارد که پلاک‌های خردی که همه تبدیل به واحدهای مسکونی شده‌اند را از مردم پس بگیرد، بگوید بیا زمین‌ات در جزیره را بگیر و با هم بی‌حساب می‌شویم. بنابراین، اهالی‌ای که زمین دریافت کرده‌اند، باید به قرارداد واگذاری که در دههٔ ۷۰ به‌موجب آن مالک زمین دولت شدند، رجوع کنند. دوم اینکه دولت برای حل این مشکل نمی‌تواند سراغ راه‌حل‌های الزاماً حقوقی برود. بلکه باید به‌دنبال راه‌حل‌های اجتماعی برود. دو موضوع در میان است: یک، احساس تعلق اهلی به جزیره؛ دوم، انتفاع اقتصادی. این سؤال بزرگ مطرح است که اگر ما به‌ناچار از خانهٔ خود رانده شدیم و ترک کاشانه کردیم، حالا اگر دوباره رونقی در جزیره وجود دارد، براساس کدام قانون یا اخلاق از آن منع می‌شویم؟ دولت برای اقناع افکار عمومی هم علاوه‌بر رفع چالش‌های حقوقی، به پاسخ این سؤال‌ها نیاز دارد.»

> مسئلهٔ تعارض میان دولت و جامعه محلی مختص آشوراده نیست، بلکه در بسیاری از مناطقی که مردم به‌ناچار کوچانده شدند نیز وجود دارد؛ اما دولت راه‌حل پایداری برای آن ندارد

اهالی چه می‌گویند؟

اهالی جزیره اما حالا کمتر حاضر به مصاحبه هستند. «سید»، یکی از اهالی، می‌گوید: «انگار اهالی را دور زده‌اند. همه فکر می‌کنند کلاه سرشان رفته. می‌گویند مردم، اما مردم ما هستیم. برای جزیره چه کسی مردم‌تر از ساکنانش. جوری می‌گویند زمین دادیم که انگار گزینهٔ دیگری وجود داشت و بااین‌حال آمدیم سراغ زمین دولت. تعداد زیادی از ساکنان جزیره همین حالا مرده‌اند. بسیاری از اسناد از دست رفته‌اند. خیلی‌ها حتی نمی‌توانند استشهاد جمع کنند. راهی که دولت می‌رود، منطقی نیست.»

به‌نظر می‌رسد طرح طبیعت‌گردی آشوراده فراموش شده و حتی طرح گردشگری آن نیز بلاتکلیف است و اهالی بلاتکلیف‌تر. دولت دوست دارد مدال افتخار توسعهٔ گردشگری در جزیره را به سینه بزند، اما از چالش‌هایی که دامنش را گرفته فرار کند و در قبال آن پاسخی ندهد. زمانی که طرح طبیعت‌گردی جزیره تدوین می‌شد و می‌رفت تا مجوزهای لازم را اخذ کند، انتقاد مهمی به آن وارد بود. اما در میان انبوه انتقادهای فعالان محیط زیستی، صدای این منتقدان گم شد: «طرح فاقد پیوست‌های لازم فرهنگی، اجتماعی و تاریخی است. از جزیره فقط محیط زیستش را می‌شناسند و ساحل کوچکش.» حالا به‌نظر می‌رسد همان انتقادهای نشنیده دارد دامن همه را می‌گیرد.

> در مورد اراضی آشور یک واقعیت وجود دارد: تعدادی از اهالی، اگر نگوییم همه، در زمان بالا آمدن آب، زمینی را از دولت گرفته‌اند؛ اما اهالی می‌گویند چارهٔ دیگری نداشتند

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر آرا شماره هیات اول و۱۴۰۰۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۴۶۷و۱۴۰۰۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۴۶۸موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

آقایان عزیز خانه باز فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۱۳۲۱ صادره از منوجان

آقای خدامراد خانه باز فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۱۳۲۰ صادره از منوجان

هرکدام موازی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۳۳۰ مترمربع پلاک۲۶۲ فرعی از۱۷۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۸ اصلی قطعه سه واقع در رودبارجنوب روستای آبسردوئیه بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مختار عبدی مالکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبارجنوب
شناسه آگهی:۱۶۳۹۹۴۹

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ر۱۴۰۲۰۸/۰۳-۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۳۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی بدوی دلفارد فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۰۱۶ صادره ازجیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۸/۵۰ مترمربع پلاک -فرعی از۵۸۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۸۱- اصلی قطعه دو واقع در اراضی حسین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم سیدیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی:۱۶۳۹۹۰۹

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۹/۰۸-۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۵۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلیل مقبلی قنات سامان فرزند گلباز بشماره شناسنامه ۴۶۷۲ صادره ازجیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۰/۸۶ مترمربع پلاک -فرعی از۵۷۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۸۰۱ فرعی از ۵۷۴- اصلی قطعه دو واقع در اراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی محمد و ربابه ناظری پوررایینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی:۱۶۳۹۰۵۰

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ر۱۴۰۲/۰۹/۰۸-۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۵۶۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهدیه آئین نیا فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۰۷ صادره ازجیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۵ مترمربع پلاک -فرعی از۵۷۴-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۸۶فرعی از۵۷۴- اصلی قطعه دو واقع در اراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم نصرت ابراهیمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی:۱۶۳۸۶۰۹

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۳۷۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی سید قاسمی فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۶۹۵ صادره از زرند در یک باب خانه به مساحت ۱۰۸ مترمربع از پلاک ۱۵۵ فرعی از ۲۳۶۸ اصلی واقع در زرند بخش ۱۳ کرمان به آدرس خیابان توکلی خریداری از مالک رسمی خانم ربابه رهنما زرندی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۱۰.۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۲۴

حسین توحیدی نیا – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی:۱۶۳۰۰۶۶

شماره: ۱۴۰۳۴۰۳۰۶۰۱۲۰۱۳۸۳۶
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۰۳
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

نوبت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند برابر برای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۱۲۷۴۱ کلاسه ۱۴۰۲-۱۴۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اکبر سعادتی به شناسنامه شماره ۱۸۹۰ کد ملی ۱۹۰۷۱۱۶۳۲۷ صادره کاشمر فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۲۰۴۵ متر مربع پلاک ثبتی ۱۰۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد جلالی نوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
م الف: ۸۳۸

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۵۰۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوذر اسفندیارپور فرزند محرم به شماره شناسنامه ۸۳ صادره از سیرجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۱ مترمربع پلاک ۴۳۰ اصلی واقع در سیرجان اراضی حسن‌آباد شیخ‌ها بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عباس آباده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

سعید نظری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۶۳۱۰۳۸

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۸۲۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زیدآبادی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۹۴۳۵/۹۷ مترمربع از پلاک ۱۲۲۱ اصلی واقع در سیرجان روستای ملاحاجی بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی صالحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

سعید نظری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۶۳۱۸۱۸

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۴۱۸۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا منصوری بیدخوانی به شماره شناسنامه ۲۴۴ و شماره ملی ۳۰۹۱۱۸۲۲۰۷ صادره از زرند فرزند لطف الله در یک باب خانه به مساحت ۳۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند روستای داربیدخون خریداری از مالک رسمی خانم ربابه منصوری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۱۰.۰۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۲۴

حسین توحیدی نیا – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی:۱۶۳۰۰۵۵

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۷۴۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل جوادی فر فرزند حسین جان به شماره شناسنامه ۳۰۶۰۳۱۶۷۸۳ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۷/۷۸ مترمربع از پلاک ۶۲۹ اصلی واقع در سیرجان آباده انتهای خیابان امام محمد باقر(ع) بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی یزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

سعید نظری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۶۳۱۸۱۵

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۸۱۷۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه السادات حسینی پاریزی فرزند سید محمدعلی به شماره شناسنامه ۴۸۸۱ صادره سیرجان در شش‌دانگ یک باب خانه کارگری به مساحت ۸۹۵ مترمربع از پلاک ۱۱۰۳ اصلی واقع در سیرجان خرم آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد جواد صوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را

یادداشت

ادامه از صفحهٔ ۱

آسیب طرح‌های ضربتی به سلامت کودکان کار

کودک در محیط کار و خیابان انواع تحقیر، توهین، تعرض و آزار جنسی را تجربه می‌کند. پس حمایت از این کودکان و خانواده‌هایشان امری ضروری است. از طرف دیگر مصالح عالیهٔ کودک، حضور کودک در کنار خانواده را تأیید می‌کند. جدا کردن کودک از خانواده درواقع تیر خلاص بر زندگی فقیرانهٔ اوست. چرا کودکی که صدایش شنیده نمی‌شود، عواطفش این چنین خدشه‌دار می‌شود؟ چرا فضای نگرانی، اضطراب و دلهره بر مشکلات کودک افزوده می‌شود؟ پس از اجرا کردن این طرح‌ها در سالیان متمادی، چه دستاوردی از آن حاصل شده؟ چرا با این‌همه جمع‌آوری، تعداد کودکان در چهارراه‌ها بیشتر شده است؟ وقتی رسانهٔ فراگیری مثل سیما و شبکه‌های خانگی با سریال‌هایی چون «آوای باران» و «ملکهٔ گدایان»، کودکان کار را باند معرفی می‌کنند، جامعه را به‌جای حمایت از این کودکان به مبارزه علیه این کودکان فرامی‌خوانند. رفتار نامناسب بعضی از افراد جامعه با کودکان بی‌پناه کار را بسیار دیده‌ایم و حالا شاهد بیلبوردهایی هستیم که محبت به این کودکان را حمایت از باندها می‌داند. یک‌جا کودکان کار، باند معرفی می‌شوند و از طرف دیگر طرح‌هایی برای حل این مسئله از طرف شهرداری و بهزیستی نوشته می‌شود که در آن صحبت از مهارت‌آموزی والدین است. از سویی این سازمان‌ها هیچ موفقیتی در ساماندهی این کودکان نداشته‌اند و همواره شاهد اخبار دردناک از آزار به کودکانی هستیم که در مراکز بهزیستی نگهداری می‌شوند. پس از سال‌ها فعالیت با کودکان در معرض آسیب و آسیب‌دیده تنها جایی که دیده‌ایم کودکان به‌صورت جمعی به کار گرفته می‌شوند، استفاده از این کودکان در زباله‌جمع‌کنی توسط سازمان‌های طرف قرارداد با شهرداری‌ها بوده است. اگر شهرداری نگران استثمار کودکان به‌صورت جمعی است، بهتر است با سیستم تفکیک زباله از مبدأ، به بهره‌کشی و استثمار کودکان پایان دهد. کودک کار متولی واقعی ندارد. داستان غم‌انگیز او پایانی ندارد، مگر آنکه حمایت از اقشار محروم در دستورکار مسئولین قرار گیرد و شکاف طبقاتی کم شود. اگر اراده‌ای بر حل مشکل کار کودکان نیست، دست‌کم با طرح‌های ضربتی روح و روانشان را تخریب نکنیم.

عکس: ایسنا

رئیس سازمان مدارس غیردولتی از برنامهٔ توسعهٔ مدارس هیئت امنایی در مناطق کم‌برخوردار خبر داد

پولی‌سازی به نام «هیئت امنایی»

سازمان مدارس غیردولتی مدعی بازگرداندن ۶۰ درصد دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل است

|پیام ما| رئیس سازمان مدارس غیردولتی روز چهارشنبهٔ گذشته در نشستی خبری ادعا کرد که در دو سال اخیر ۶۰ درصد دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل، به مدارس بازگشتند. «احمد محمودزاده»، رئیس سازمان مدارس غیردولتی، ضمن مطرح کردن این ادعا از برنامه‌هایی برای توسعهٔ مدارس هیئت امنایی خبر داده است. این درحالی‌است که پژوهش‌ها نشان می‌دهند که افزایش مدارس پولی و غیردولتی و کاهش حمایت‌های دولتی منجر به افزایش طرد و بازماندگی کودکان از تحصیل می‌شود. همچنین، پیش از این آخرین گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس دربارهٔ روند ترک و بازماندگی از تحصیل کودکان طی هشت سال و تا پایان سال ۱۴۰۱ روایت دیگری از دانش‌آموز بازمانده از تحصیل و نرخ جذب آنها به چرخهٔ آموزش داشت. طبق این گزارش و خلاف سخنان رئیس سازمان مدارس غیردولتی، تا پایان سال ۱۴۰۰-۱۴۰۱ با وجود تلاش برای کاهش آمار بازماندگی و ترک تحصیل دانش‌آموزان بیش از ۹۱۱ هزار دانش‌آموز به مدرسه نرسیدند. همچنین، کل نرخ جذب ناچیز دانش‌آموزان به چرخهٔ تحصیل در کنار تعداد بالای ترک تحصیل سالیانه بین ۲۷۰ تا ۳۴۷ هزار نفر باعث شده است روند بازماندگی از تحصیل تا پایان سال ۱۴۰۰ روبه‌رشد باشد. این گزارش تأکید کرده بود که ازآنجاکه اهداف سیاستگذاری در این حوزه واقعی نیست و در حد توصیه‌هایی کاغذی باقی مانده است، سیاستگذار به قاعده‌گذاری عملیاتی و اجرایی رو نیاورده است. بنابراین، وضع موجود برای جذب افراد بازمانده از تحصیل از سیاست‌های نظام آموزش‌وپرورش تأثیر نمی‌گیرد.

رئیس سازمان مدارس غیردولتی درحالی از جذب ۶۰ درصدی بازماندگان از تحصیل طی دو سال اخیر به مدارس گفته که در نشستی خبری بر برنامه‌های آموزش‌وپرورش برای توسعهٔ مدارس هیئت امنایی و مردمی در مناطق مرزی و مناطق کمتربرخوردار تأکید کرده است.

احمد محمودزاده به نقل از مهر همچنین با اشاره به اهمیت توجه به تحصیل دانش‌آموزان در مناطق محروم و کمتربرخوردار، توضیح داده است: «به‌صورت تقریبی ۲۳۰ هزار دانش‌آموز در هفت منطقهٔ آزاد تجاری و مناطق مرزی داریم که ۱۱ منطقهٔ آموزشی ما را شامل می‌شوند. در ابتدای دولت سیزدهم در این ۱۱ منطقه ۳۲ هزار بازمانده از تحصیل داشتیم که در حال حاضر تعداد بازماندگان از تحصیل در این مناطق به حدود ۱۰ هزار دانش‌آموز رسیده است.»

این سخنان درحالی به میان آمده است که گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس دربارهٔ نرخ کل جذب دانش‌آموزان به چرخهٔ تحصیل گفته بود طی پنج سال از سال ۹۴ تا پایان سال ۹۹ فقط ۴.۳ درصد از دانش‌آموزان به مدارس بازگشتند و بیش از ۹۵ درصد آنها به نظام آموزشی جذب نشدند. همین وضعیت، به‌تنهایی، نشان از عملکرد و وضعیت نامناسب سیاستگذاران حوزهٔ آموزش دارد. همچنین، آمار تارکان تحصیل در مقطع ابتدایی و متوسطه اول از سال ۹۸-۹۹ روبه‌رشد بوده است و در سال تحصیلی ۱۴۰۰-۱۴۰۱ با رشد سه درصدی به بیش از ۲۷۹ هزار نفر رسیده بود. به‌علاوه این گزارش تأکید کرده بود که ازآنجاکه اهداف سیاستگذاری در این حوزه واقعی نیست و در حد توصیه‌هایی کاغذی باقی مانده است، سیاستگذار به قاعده‌گذاری عملیاتی و اجرایی رو نیاورده است. بنابراین، وضع موجود برای جذب افراد بازمانده از تحصیل از سیاست‌های نظام آموزش‌وپرورش تأثیر نمی‌گیرد.

با این حساب، هرچند در دولت سیزدهم طرح‌هایی برای شناسایی و جذب کودکان بازمانده از تحصیل از سوی آموزش‌وپرورش تدوین شده است، اما اینکه فقط در مدت زمان دو سال، آموزش‌وپرورش موفق به جذب ۶۰ مجموع دانش‌آموز بازمانده از تحصیل شده باشد، دور از ذهن است.

افزایش مدارس غیردولتی و تشدید بازماندگی از تحصیل

در این وضعیت و با وجود هشدار اقتصاددانان دربارهٔ افزایش نرخ فقر و ماندگاری فقرا در شرایط فقر تا پایان سال ۱۴۰۰، محمودزاده، رئیس سازمان مدارس غیردولتی از برنامه‌هایی برای «توسعهٔ مدارس هیئت امنایی و مردمی در مناطق مرزی و مناطق کمتربرخوردار» خبر داده و گفته است: «مراکز غیردولتی و توسعهٔ مشارکت‌های مردمی دارای سه هزار و ۵۰۰ ظرفیت هیئت امنایی در کشور هستند و حدود یک میلیون و صد هزار دانش‌آموز در این مدارس هیئت امنایی تحصیل می‌کنند.»

این درحالی‌است که براساس مقاله‌ای که در کتاب وضعیت اجتماعی کودکان در ایران از سوی مؤسسهٔ «رحمان» فعال در زمینهٔ توسعهٔ پایدار منتشر شده است، یکی از مهمترین عوامل ترک تحصیل و بازماندگی دانش‌آموزان ساختار اقتصادی و فقر شناخته شده است. پژوهش‌ها نشان می‌دهند شرایط محیطی خانه‌ها و بافت اقتصادی اجتماعی مناطق حاشیه‌ای باعث شده است مقولهٔ «تحصیل» از اولویت خانواده‌های بسیاری حذف شود. به‌علاوه استان‌های مرزی به‌دلایل خاصی چون دوزبانگی این استان‌ها و نبود سازوکاری مناسب برای کمک به کودکان کار و خانواده‌های محروم و فقیر با مشکل ترک تحصیل ابتدایی مواجهند. در این بین، همانطور که «پیام ما» در گزارش دیگری دربارهٔ علل بازماندگی از تحصیل نوشته بود، دسترسی نداشتن به امکانات آموزشی باکیفیت و رایگان و رعایت نشدن استانداردهای آموزشی در مناطق محروم و حاشیه‌ای یکی دیگر از عوامل مؤثر بر ترک تحصیل کودکان و نابرابری آموزشی است.

> دولت باید مسئولیت اجتماعی خود در قبال آموزش عمومی رایگان را بپذیرد و برنامه‌های کنونی برای خصوصی‌سازی خدمات آموزشی را که با هدف کاهش تعداد کودکان بازمانده از تحصیل و اسناد و قوانین بالادستی تضاد آشکار دارد، کنار بگذارد

بر این اساس، رویکرد متناقض خصوصی‌سازی آموزش در برابر ادعای رفع مشکل بازماندگی از تحصیل، جدی‌ترین مشکلات حوزهٔ سیاستگذاری آموزشی است که اگرچه دولت مدعی بازگرداندن کودکان بازمانده از تحصیل به مدرسه است، همچنان شاهد افزایش تعداد مدارس پولی و برنامه‌ریزی برای توسعهٔ آنها هستیم. این‌دست از اقدامات دولت در قالب سیاست‌های خصوصی‌سازی آموزش عمومی به‌نام گسترش مشارکت‌های مردمی در چندسال گذشته عملاً نه‌تنها هزینهٔ تحصیل را بالا برده بلکه بیش از توسعهٔ عدالت، اقدامی برای کاهش مسئولیت دولت بوده است. با ادامهٔ روند خصوصی‌سازی آموزش نتیجه‌ای جز افزایش طرد شدن و بازماندن کودکان از مدارس به‌دلیل فقر مالی نخواهد داشت. بنابراین، اگر دولت واقعاً به‌دنبال جذب دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل است، باید ضمن به رسمیت شناختن وضع موجود با ارائهٔ شفاف آماری جامع و یکپارچه برای سیاستگذاری مبتنی‌بر واقعیت، مسئولیت اجتماعی خود در آموزش عمومی رایگان را بپذیرد و برنامه‌های کنونی برای خصوصی‌سازی خدمات آموزشی را که با هدف کاهش تعداد کودکان بازمانده از تحصیل و اسناد و قوانین بالادستی تضاد آشکار دارد، کنار بگذارد. به‌این‌ترتیب، شاید برنامه‌ها و سیاست‌هایی که به‌دنبال رفع این مشکل هستند، بتوانند توفیقی در این زمینه کسب کنند.

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۹۰۹۲-۱۴۰۲/۰۹/۲۳ هیات او موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت الله مشایخی فرزند جان اله بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از جیرفت درشدشدانگ قسمتی از ساختمان پزشکی به مساحت ۶۹/۱۷ مترمربع پلاک- فرعی از۵۷۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲فرعی از۵۷۷- اصلی قطعه دو واقع دراراضی زرکوبی خیابان لرها جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالکین رسمی آقایان حمید و مجید پور احمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۳۹۹۵۴

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۹۲۲۶-۱۴۰۲/۰۹/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شیرین نصیری فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۷۵۸ صادره از جیرفت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۱۳ مترمربع پلاک -فرعی از۵۵۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ فرعی از ۵۵۶- شششدانگ اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی پیره زارچ ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود امیری گورمحرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۳۹۹۵۷

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۳۳۵-۱۴۰۲/۰۸/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی بدوی دلفارد فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۰۱۶ صادره ازجیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۸/۵۰ مترمربع پلاک -فرعی از۵۸۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از۵۸۱- اصلی قطعه دو واقع در اراضی حسین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم سیدیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۳۹۹۷۳

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۷۴۳-۱۴۰۲/۰۸/۱۶هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سلیمانی نژاد فرزند اصغربشماره شناسنامه ۳۹۸ صادره از جیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۳۶ مترمربع پلاک- فرعی از ۱۶۳۶-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۱۶۳۶- اصلی قطعه۶ واقع در اراضی زوار میانه دلفارد جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین ناصری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۴۰۰۰۴

نوبت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر آرا صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- خانم انسیه رجب زاده جرجافکی به شناسنامه شماره ۱۱ کد ملی ۳۰۹۰۷۸۲۷۵۸ صادره از زرند فرزند نعمت الله در شش‌دانگ خانه به مساحت ۲۰۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳ فرعی از ۲۳۶۸ اصلی واقع در اراضی حسین آباد حومه زرند بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند-خیابان مطهری کوچه شماره ۶ خریداری از مالک رسمی آقای ماشاءالله سلطانزاده زرندی
۲- خانم انسیه رجب زاده جرجافکی به شناسنامه شماره ۱۱ کد ملی ۳۰۹۰۷۸۲۷۵۸ صادره از زرند فرزند نعمت الله در شش‌دانگ خانه به مساحت ۱۶۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳ فرعی از ۲۳۶۸ اصلی واقع در اراضی حسین آباد حومه زرند بخش ۱۳کرمان بنشانی زرند-خیابان مطهری کوچه شماره ۶ خریداری از مالک رسمی آقای ماشاءالله سلطانزاده زرندی
۳- آقای محمدعلی رضازاده فتح آبادی به شناسنامه شماره ۷۲ کد ملی ۳۰۹۱۵۰۲۵۱۱ صادره از زرند فرزند احمد در شش‌دانگ خانه به مساحت شش‌دانگ ۱۹۷/۸۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۰ فرعی از ۲۳۶۸ اصلی واقع در اراضی حسین آباد حومه زرند بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند-اکبرآباد-خیابان عطاءالله اسلامی خریداری از مالک رسمی آقای محمد امراللهی زرندی
۴- آقای حسین علیزاده به شناسنامه شماره ۳۹۳ کد ملی ۳۰۹۱۱۹۹۰۰۰۵ صادره از زرند فرزند عباس در شش‌دانگ خانه به مساحت شش‌دانگ ۲۲۷/۸۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۷۴ اصلی واقع در اراضی کهنوج زرند بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند-اکبرآباد-خیابان شهید ایزدی کوچه شماره ۲ خریداری از مالک رسمی آقای علی حسن زاده عباس آبادی
۵- آقای سید مجتبی تهامی زرندی به شناسنامه شماره ۳۰۸۰۱۴۳۲۳۱ کد ملی ۳۰۸۰۱۴۳۲۳۱ صادره از زرند فرزند سید رسول در شش‌دانگ خانه به مساحت ۳۰۲/۵۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶۷۲ اصلی واقع در اراضی زرندوییه زرند بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند-خیابان پرستار شمالی کوچه شماره ۱۰ خریداری از مالک رسمی خانم سلطنت عمرانی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۱۰.۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۲۴
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۳۰۰۴۹

نوبت دوم

سازمان ثبت است، املاک کشور شماره: ۱۳۵۴۷-۱۲-۲۶۰۳۰۶-۱۴
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی تاریخ: ۱۴۰۲.۰۹.۲۹
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۷۲۹ کلاسه ۱۴۰۲-۶۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جواد معمارباشی اول به شناسنامه شماره ۹۸ کد ملی ۰۹۰۱۰۹۰۰۲۶ صادره فرزند حسینعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۲۲۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶/۹ فرعی از ۲۴۵۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه آقای حسینعلی معمارباشی اول و خانم صدیقه آل طهمحرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
احمد جهانگیر- رئیس ثبت
م الف: ۸۲۰

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۷۵۸
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تاریخ: ۱۴۰۲.۱۰.۰۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۴۹۱ - ۱۴۰۲.۰۸.۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عزیزه موسوی فرزند سید فاخر به شماره شناسنامه ۲۷۶۷ صادره از دشت آزادگان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۵۹ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی کوی علوی خیابان بعثت، روبروی مدرسه جهاد نصر خریداری از مالک رسمی ستاد اجرایی فرمان امام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۱۰.۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۲۴
فرهاد نصرت اله - رییس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۶۳۰۱۹۱

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۷۱۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی حکیمی پور فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۴۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۱/۵۹ مترمربع پلاک ۵۷۷ اصلی واقع در سیرجان اراضی دولت آباد قهستان بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد حکیمی پور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۶۴۲۴۶۷

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۹۰۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود گلستانی فرزند مصیب به شماره شناسنامه ۸۲۵۹ صادره از سیرجان در یک قطعه باغچه به مساحت ۱۰۱۶/۹۹ مترمربع پلاک ۱۳۱۵ اصلی واقع در سیرجان اراضی ده قاضی بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسن نورمندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۶۴۲۴۸۵

| خوزستان |

دستگاه تصفیهٔ گازهای سولفیدی فولاد خوزستان رونمایی شد

معصومه عامری - به‌گزارش خبرنگار روابط‌عمومی فولاد، در نخستین روز از نمایشگاه فولاد ایران، با حضور «علی آقامحمدی» رئیس گروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری، «بهرام سبحانی» رئیس انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران و جمعی از مدیران برتر فولادی کشور، از دستگاه تصفیهٔ گازهای سولفیدی فولاد خوزستان که برای اولین‌بار در کشور ساخته و بهره‌برداری شده است، رونمایی شد.

این دستگاه با هدف ارتقای شاخص‌های محیط زیستی و سلامت کارکنان در فضاهای بسته با کمک شرکت دانش‌بنیان بومی‌سازی شد.

با توجه به نقش اکسیدهای گوگرد در آلودگی هوای شهری و صنعتی، روش‌های متعددی برای تصفیهٔ آنها در دنیا ارائه شده است. روش‌های تصفیه عموماً مبتنی‌بر استفاده از فاز مایع نظیر استفاده از اسکرابرهای آهک مایع، اسکرابرهای آمینی، اسکرابرهای سدیم کلرید جذب در دماهای بالا نظیر جذب با استفاده از جاذب‌های اکسید روی و جذب بر روی کربن فعال یا اکسیدهای فلزی است.

این دستگاه و فناوری تلفیقی مورد استفاده در آن برای اولین‌بار در کشور در مدت زمان شش ماه و با صرف هزینهٔ یک‌سوم نمونه‌های نیمه‌مشابه خارجی، به‌صورت صنعتی تولید شده و در شرکت فولاد خوزستان مورد بهره‌برداری قرار گرفته است.

| ایلام |

خرید ۱۴۰ قلم کالای اساسی از شرکت‌های دانش‌بنیان در ۹ماههٔ امسال

احمد مبارکی - رئیس امور کالا شرکت پالایش گاز ایلام با اشاره به اینکه خرید تولیدات داخلی در اولویت اصلی این شرکت قرار دارد، گفت: طی ۹ماههٔ امسال، ۷۳ درصد کالاهای موردنیاز این پالایشگاه از تولیدکنندگان داخلی تأمین شده است.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت ملی گاز ایران، «منوچهر کرمیان» افزود: برای شناسایی و بهره‌مندسازی از شرکت‌های داخلی با اعلام فراخوان در برخی از زمینه‌های موردنیاز در این پالایشگاه و بازدید از توانایی آن شرکت‌ها در جلسه‌های خودکفایی، صلاحیت آنها در خریدها استفاده شده است. او گفت: این امر علاوه‌بر حمایت از تولید داخل، صرفه‌جویی قابل‌توجه ارزی برای این پالایشگاه به‌همراه داشته است.

رئیس امور کالا شرکت پالایش گاز ایلام تصریح کرد: در راستای تحقق فرمایشات مقام معظم رهبری و در جهت رونق تولید و حمایت از کالای ایرانی، مطابق برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته و با همکاری واحدهای عملیات، مهندسی و دیگر واحدهای ذی‌ربط تلاش شد که خرید کالای داخلی در اولویت قرار گیرد. کرمیان افزود: از خرید بیش از ۱۴۰ قلم کالا از شرکت‌های دانش‌بنیان در ۹ماههٔ امسال خبر داد و گفت: ارزش کالاهای خریداری‌شده به مبلغ ۴۰۳ میلیارد ریال بوده است.

| سیستان‌وبلوچستان |

تفاهم‌نامهٔ همکاری شرکت گاز استان سیستان‌وبلوچستان و سازمان بسیج

عباس‌نژاد - به همت پایگاه بسیج بصیرت شرکت گاز استان سیستان‌وبلوچستان و در راستای عمل به مسئولیت‌های اجتماعی و با استفاده از ظرفیت بسیج در جهت آموزش مصرف بهینهٔ گاز طبیعی تفاهم‌نامهٔ همکاری بین شرکت گاز استان سیستان‌وبلوچستان و سازمان بسیج ادارات و کارمندان سپاه سلمان استان منعقد شد. به‌گزارش روابط‌عمومی شرکت گاز استان سیستان‌وبلوچستان، «محمدرضا میرشکاری» مدیرعامل این شرکت با اعلام این خبر گفت: با توجه به شروع فصل سرما و لزوم رعایت الگوی مصرف و با عنایت به توانمندی و ظرفیت بسیج، تفاهم‌نامهٔ همکاری با موضوع پایش دمای محیطی و مصرف گاز سامانه‌های گرمایشی سازمان‌ها و ادارات مستقر در شهر زاهدان، با هدف ترویج و فرهنگ مصرف بهینهٔ گاز طبیعی با حضور مدیر سازمان بسیج ادارات و کارکنان سپاه سلمان استان امضا شد. او با بیان این مطلب که بی‌شک خدمات جهادی و تلاش‌های بسیجیان در راستای پیشبرد اهداف نظام مقدس جمهوری اسلامی و همچنین رفع مشکلات جامعه بر کسی پوشیده نبوده و نخواهد بود، افزود: براساس این تفاهم‌نامه سازمان بسیج ادارات و کارمندان استان عهده‌دار مسئولیت هماهنگی و نظارت پایگاه‌های بسیج مستقر در ادارات برای اطلاع‌رسانی و فرهنگسازی مصرف بهینه گاز طبیعی و شرکت گاز استان سیستان‌وبلوچستان موظف به آموزش تیم‌های پایش است و امید است با تعامل دوسویه شاهد اصلاح الگوی مصرف و عدم هدررفت انرژی در جامعه باشیم. رعایت الگوی مصرف و دمای ۱۸ تا ۲۱ درجهٔ سانتی‌گراد تحت عنوان دمای مطلوب زندگی راهکار مصرف بهینه و کاهش هزینه‌های خانواده‌ها است.

خبر

وضعیت منابع آبی استان مرکزی بحرانی است

مرکزی، آزاده فراهانی - مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مرکزی گفت: با توجه به کاهش شدید بارندگی‌ها در سال جاری متأسفانه وضعیت منابع آبی استان بحرانی است.

«عزت‌الله آمری» در سومین نشست شورای حفاظت از منابع آب و کارگروه سازگاری با کم‌آبی استان با اعلام این خبر افزود: در حال حاضر تنها هفت درصد سد الغدیر ساوه پر است و از ۱۹ میلیون مترمکعب آب موجود در سد تنها چهار میلیون مترمکعب آن قابل استفاده است.

او ادامه داد: با این وضعیت در حال حاضر در تأمین آب شرب شهر ساوه از این سد، محدودیت‌هایی ایجادشده و به‌دلیل اینکه مشکلی ایجاد نشود، قرار بر این است که ۱۹ حلقه چاه حفاری و این چاه‌ها جایگزین آب تأمین‌شده از سد بشوند و اگر این روند ادامه پیدا کند در سال آینده برای تأمین آب کشاورزی از سد هم محدودیت‌هایی قائل می‌شویم. همچنین، در بحث تأمین آب شرب شهر ساوه مقرر شد درصورت امکان، بخشی از چاه‌های کشاورزی این شهرستان در فصل تابستان اجاره شوند.

او دربارهٔ وضعیت سد کمال صالح نیز گفت: ۲۶ میلیون مترمکعب آب در این سد ذخیره و حدود ۱۷ درصد این سد پر است و از این حجم تنها ۱۶ میلیون مترمکعب قابل استفاده است که در شهر اراک هم با همراهی مردم و منابع جایگزین تلاش بر این است که مشکلی در تأمین آب شرب پیدا نکنیم.

آمری میانگین بارندگی کل استان مرکزی را ۳۶.۷ میلی‌متر اعلام کرد و گفت: این میزان بارندگی نسبت به سال گذشته ۴۶.۱۱ درصد کاهش و نسبت به بلندمدت ۶۶.۸۸ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

او گفت: ابتدای سال جاری تاکنون نیز ۹۰ حلقه از چاه‌های غیرمجاز با حجم صرفه‌جویی ۳.۸ میلیون مترمکعب پر و مسلوب‌المنفعه شده‌اند.

بعد از ۱۸ سال انجام شد؛

بهره‌برداری از بیمارستان رازی قائمشهر

مازندران، جویباری - رئیس دانشگاه علوم‌پزشکی مازندران یکی از اقدامات مهم در دولت سیزدهم را بهره‌برداری از بیمارستان رازی قائمشهر دانست و گفت: این بیمارستان بعد از ۱۸ سال، در دولت سیزدهم با اعتباری بالغ بر ۷۰۰ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید.

به‌گزارش خبرنگار روزنامهٔ «پیام ما»، «فرهاد غلامی» در نخستین رویداد جام رسانه‌ای امید مازندران که با سه رویکرد جهاد تبیین، جهاد خدمت و امیدآفرینی با همکاری بسیج رسانه و شهرک صنعتی مصطفی خمینی ساری برگزار شد، گفت: دانشگاه علوم‌پزشکی مازندران با برخورداری از یک‌هزار و صد خانهٔ بهداشت، ۳۸۰ مرکز جامع سلامت، ۲۶ بیمارستان، ۲۲ شبکه و ۲۲ هزار و ۴۰۰ پرسنل، سه میلیون نفر جمعیت را تحت‌پوشش قرار می‌دهد.

او با اشاره به اهمیت شاخص‌های سلامت در مازندران افزود: شاخص امید به زندگی در حال حاضر ۷۶ سال است. مرگ‌ومیر مادران باردار در مازندران ۲۶ در هزار است و در کشور ۲۸ در هزار است.

رئیس دانشگاه علوم‌پزشکی مازندران با بیان اینکه سن امید به زندگی در کشور ۷۵ و در مازندران ۷۶ است، گفت: مرگ‌ومیر کودکان ۱۳۰ در هزار بود و الان در مازندران ۳۳ در هزار است. غلامی افزود: الان بالای ۱۰ هزار پزشک داریم. اکنون بیش از ۷۰ درصد بیمارستان‌های ما دستگاه سی‌تی اسکن و ۱۰ بیمارستان نیز ام.آر.آی دارند. در دانشگاه ۱۳۰ رشته داریم و ۵۳۰ استاد که در حال تدریس هستند. هشت هزار دانشجو، ۱۲ دانشکده و ۵۸۰ عضو هیئت‌علمی داریم.

او گفت: بیمارستان رازی قائمشهر بعد از ۱۸ سال، در دولت سیزدهم با اعتباری بالغ بر ۷۰۰ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید. همچنین، بیمارستان ماهفروجک ساری در هفتهٔ دولت سال آینده بهره‌برداری می‌شود، افزود: دستگاه ام.آر.آی بیمارستان ۱۷ شهریور آمل و سی‌تی اسکن بیمارستان نور به‌زودی تحویل می‌شود.

رئیس دانشگاه علوم‌پزشکی مازندران: بیمارستان رازی قائمشهر بعد از ۱۸ سال، در دولت سیزدهم با اعتباری بالغ بر ۷۰۰ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید. همچنین، بیمارستان ماهفروجک ساری در هفتهٔ دولت سال آینده بهره‌برداری می‌شود، افزود: دستگاه ام.آر.آی بیمارستان ۱۷ شهریور آمل و سی‌تی اسکن بیمارستان نور به‌زودی تحویل می‌شود

کهگیلویه‌وبویراحمد

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت کهگیلویه‌وبویراحمد

شهرستان بهمئی نیازمند توسعهٔ صنعتی، معدنی و تجاری است

ذوالفقاری- به‌گزارش روابط‌عمومی اداره‌کل صنعت، معدن و تجارت استان کهگیلویه‌وبویراحمد، مدیرکل صنعت، معدن و تجارت از طرح‌ها و واحدهای صنعتی شهرستان بهمئی بازدید کرد.

حضور در یادمان شهدای گمنام و ادای احترام به مقام شامخ شهیدان، دیدار با فرماندار و امام‌جمعهٔ شهرستان بهمئی، شرکت در میز ارتباطات مردمی و بازدید از نمایشگاه تخصصی سوغات، صنایع‌دستی و هدایای شهرستان، از دیگر برنامه‌های مدیرکل صمت استان در لیکک بود.

دکتر موسویان با اشاره به ضرورت توجه جدی به توسعهٔ صنعتی، معدنی و تجاری بهمئی گفت: این بازدیدهای میدانی به‌منظور احصای مشکلات انجام می‌گیرد و در بازدیدهایی که از طرح‌ها و واحدهای صنعتی تولیدی شهرستان بهمئی انجام گرفت، راهکارهایی در جهت رفع موانع تولید و رونق در کار اتخاذ شد و از طرفی حضور در مجموعه‌های اقتصادی در تنظیم برنامه‌های آتی برای این شهرستان نیز اثربخشی بسیار بالایی خواهد داشت.

او ضمن دیدار با امام‌جمعهٔ شهرستان، توجه به انتقادات سازنده و نظرات ائمهٔ جمعه و پذیرش رهنمودهای راهگشای ایشان را از جمله برنامه‌ها و سیاست‌های همیشگی اداره‌کل صمت استان برشمرد.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان ضمن دیدار با فرماندار شهرستان بهمئی از تعامل خوب و مستمر فرمانداری با اداره‌کل صمت در تنظیم برنامهٔ توسعهٔ شهرستان تشکر کرد و بر آمادگی صمت برای همیاری با مجموعهٔ مدیریت شهرستان در اجرای برنامه‌های توسعه‌ای و اقتصادی، تأکید کرد. او ضمن بازدید از نمایشگاه تخصصی سوغات، صنایع‌دستی و هدایای شهرستان بهمئی گفت: توسعهٔ تجاری بهمئی در کنار توسعهٔ صنعتی و معدنی آن، اقتصاد این شهرستان را متحول خواهد کرد و برگزاری اینگونه نمایشگاه‌ها به‌منظور تنظیم بازار و عرضهٔ مستقیم کالاست تا با حذف واسطه‌ها، مردم به‌صورت مستقیم کالای مورد نیاز خود را تأمین کنند که این موضوع به اقتصاد اصناف و مردم کمک شایانی می‌کند.

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۸۰۰۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم بنی اسدی فرزند کوهی بشماره شناسنامه ۳۲۷۴ شماره ملی ۶۰۸۹۷۴۴۵۵۷ صادره ازمنوجان درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۱/۵۳ مترمربع پلاک ۱۲۵فرعی از۸۳۵- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۸۳۵-اصلی قطعه پنج واقع در منوجان بلوار علی ابن ابی طالب خریداری از مالک رسمی آقای فقیر محمد زارعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد..

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

علی رحمانی خالص . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی: ۱۶۴۰۰۳۶

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۸۱۴-۱۴۰۲/۰۹/۱۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عاطفه سالاری فرزند بختیار بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۲۵۴۳۶۱ صادره از جیرفت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷ مترمربع پلاک- فرعی از۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۹- اصلی قطعه یک واقع در اراضی جنگل اباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین سالاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۶۴۰۰۱۲

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۳۱۹۰۱۴۰۰۸۹۶۱-۱۴۰۲/۰۹/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه رضاخانی نژاد فرزند هدایت بشماره شناسنامه ۶۰۶۰۰۸۴۰۵۲ صادره ازجیرفت درششدانگ یک باب ساختمان بتنی به مساحت ۱۵۸ مترمربع پلاک- فرعی از۵۸۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۸۱- اصلی قطعه دوواقع در اراضی حسن آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم سیدیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۶۴۰۰۰۸

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۸۱۲-۱۴۰۲/۰۹/۱۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرحسین سالاری فرزند بختیار بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۵۹۲۳۹۹ صادره ازجیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۶۵۲ مترمربع پلاک- فرعی از۱۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۱۶- اصلی قطعه یک واقع در اراضی رضی آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای درویش ملائی سربیژن محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۶۴۰۰۰۶

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۷۱۹۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی حکیمی‌پور فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۴۰ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۱۵/۷۷ مترمربع از پلاک ۵۷۷ اصلی واقع در سیرجان دولت‌آباد بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد حکیمی‌پور محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۶۳۲۴۱۸

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۸۶۲۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد حکیمی‌پور فرزند علی‌محمد به شماره شناسنامه ۱۳۷۹ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۲۸/۹۸ مترمربع از پلاک ۵۷۷ اصلی واقع در سیرجان دولت‌آباد بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد حکیمی‌پور محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۶۳۲۴۱۱

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۸۶۲۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژگان رفعتی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۴۶۳ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۵۵۷/۷۶ مترمربع از پلاک ۱۳۳۶ اصلی واقع در سیرجان حسن‌آباد شیخ‌ها بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای شیخ زکریا و خانم ربابه جنیدی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۶۳۲۳۰۸

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیرانشهر

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۳۶۳۲

تاریخ : ۱۴۰۲.۱۰.۱۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۲۷۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای معروف حسن پور اقدم فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۷۶ صادره از پیرانشهر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۵۴۴ متر مربع تحت پلاک ۱۵ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۲۱ مهاباد خریداری از آقای خضر خیال صاحب نسق زراعی در پلاک مذکور مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۱۰.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۱.۰۹

حبیب الهامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۱۶۴۰۲۴۷

آب جارو نیست

شماره : ۳-۱۴۰۲.۱۰.۲۱

تاریخ : ۱۴۰۲.۱۰.۲۱

دفتر ازدواج ۲۱۹ و طلاق ۱۰۸ دزفول

آقای رحمان سرلک فرزند مجهول المکان همسر شما بنابر دادنامه شماره ۱۴۰۲۳۷۹۹۰۰۳۰۴۲۴۴۷۹ شعبه ۳ دادگاه خانواده شهرستان دزفول با مراجعه به این دفترخانه تقاضای ثبت طلاق نموده است. لذا لازم است ظرف یک هفته پس از انتشار آگهی در این دفترخانه به آدرس دزفول میدان فتح المبین ابتدای جاده شوشتر جنب فروشگاه بیت الامیر۳ دفتر ازدواج ۲۱۹ دزفو و طلاق ۱۰۸ حاضر شوید. در غیر این صورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد.

داود سبزی هیودی- سردفتر ازدواج ۲۱۹ و طلاق ۱۰۸ دزفول

م الف۱۷۷

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو، خودروی سواری سورن پلاس، سیستم سمند، تیپ ۳، به رنگ سفید، مدل ۱۴۰۲، شماره موتور: ۱۴۷۸۰۷۲۷۰۷۳، شماره شاسی: NAACS1HE۴PF۳۰۳۱۷۹، به شماره پلاک ۱۲۶و۵۷ ایران ۴۵ به نام امیرحسین حسین‌پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

شهربابک

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۶۶۱۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد حکیمی‌پور فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۱۳۷۹ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۸۱/۱۸ مترمربع از پلاک ۵۷۷ اصلی واقع در سیرجان دولت‌آباد بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد حکیمی‌پور محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۶۳۲۴۱۵

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۸۶۲۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد محبی رائینی فرزند علیرضا به شماره شناس

روزنامه پیام ما
www.payamema.ir

روزنامه سیاسی – اجتماعی
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: روح‌الله خدیشی
سردبیر: امین شول سیرجانی
دبیر تحریریه: حمیدرضا میرزاده

مدیر هنری: تیوا صمدیان
عکس: یاسر خدیشی (دبیر)
محیط زیست: مهتاب جودکی(دبیر)، فروغ فکری
منابع طبیعی، انرژی و جامعه محلی: ستاره حجتی (دبیر)، فاطمه باباخانی

میراث فرهنگی و گردشگری: زهرا عباسی
اجتماعی و شهر: نازنین افتخار
صفحه آخر: صدف سرداری
شبکه‌های اجتماعی: نیما افشارنادری
صفحه‌آرایی: ندا صفاریان، علی اکبرزاده

سایر همکاران: شیما وزوایی، مریم سرخوش
راحله عبدالحسینی، زهرا روستا، حمزه سلمانی

رتبه روزنامه پیام ما :۴۰/۴ گروه: ۴
نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

● یکشنبه ۲۴ دی ۱۴۰۲ ● سال نوزدهم ● شماره پیاپی ۲۷۶۱

فاکس: ۷۱۰۵۷۴۲۲-۰۲۱
تحریریه: داخلی ۱
آگهی‌ها و تامین مالی: داخلی ۲
کارگاه‌های آموزشی و رویداد: داخلی ۳
مدیرمسئول: داخلی ۴
سایت: فاطمه صمدیان ۰۹۱۹۲۷۶۹۸۳۹
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای پیام‌ما: www.payamema.ir/akhlagh

توزیع تهران: نشرگستر (۰۲۱۶۱۹۳۳۰۰۰)
توزیع استان‌ها: جاری (۰۹۱۲۲۱۳۱۰۸۹)
چاپ: شاخه سبز (۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۶)

تهران - خیابان شریعتی - ابتدای شهید بهشتی - پلاک ۱۲ - طبقه اول / تلفن: ۲۸۴۲۱۹۱۰-۰۲۱
نشانی: کرمان، میدان آزادی، خیابان شهید بهشتی، شهید بهشتی ۱۰، نبش شرقی ۲ / تلفن: ۳۲۴۸۷۴۷۷-۰۳۴

ایمیل سازمان آگهی ها: payamema.adv@gmail.com
ایمیل تحریریه: Khabar.payamema@gmail.com

@payamema
@payamema
۰۹۰۳ ۳۳۳ ۸۴۹۴
www.payamema.ir

پیام ما دیروز

عکس نوشت

عکس: محمدمهدی پورعرب – ایرنا

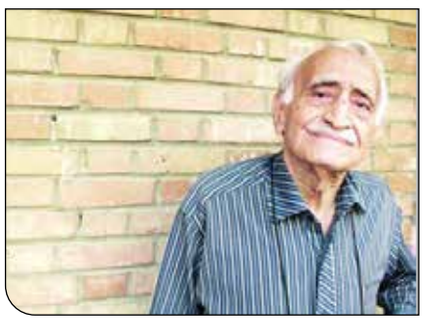
«سانا» توله‌شیر آفریقایی که آذر ۱۴۰۱ به دنیا آمد و در مجموعهٔ حیات‌وحش پارک شهید چمران کرج نگهداری می‌شود، یک‌ساله شد. این شیر که پس از تولد از طرف مادر پذیرفته نشده بود، در حال حاضر شرایط عادی دارد و به‌گفتهٔ متخصصان به‌زودی به محیط باز منتقل خواهد شد.

| چهره |

دربارهٔ «فرید جواهرکلام»، مترجم پیشکسوت که در ۹۸سالگی از دنیا رفت

یک عمر تلاش برای شناساندن نویسندگان متعدد به ایرانیان

|پیام ما| «فرید جواهرکلام»، مترجم پیشکسوت که عمر خود را صرف تحقیق و ترجمهٔ آثار مختلف کرد، در ۹۸سالگی از دنیا رفت. جواهرکلام سال ۱۳۰۴ در محلهٔ پاچنار تهران متولد شد. پدرش «علی جواهرکلام» نویسنده، مترجم، و روزنامه‌نگار بود. تحصیلات تهران را در مدرسهٔ امیرمعزی گذراند و به توصیهٔ پدر در مدرسهٔ مسیونرها یعنی تبلیغات مسیحی که تمام دروس را به انگلیسی درس می‌دادند، دورهٔ اوّل متوسطه یعنی ۶ تا ۹ را در آنجا تمام کرد. دورهٔ دوم را در مدرسهٔ دارالفنون به پایان رسانید؛ در رشتهٔ ششم طبیعی. ابتدا تمایل داشت پزشکی بخواند، اما بعد از آنکه منصرف شد، بازهم به توصیهٔ پدر رشتهٔ زبان انگلیسی را در دانشکدهٔ ادبیات دانشگاه تهران به پایان رساند و سال ۱۳۳۱ مدرک لیسانس خود را دریافت کرد. سپس به تشویق پدر برای تکمیل تحصیلات به فرانسه رفت و در دانشگاه سوربن رشتهٔ روانشناسی خواب و رؤیا را برگزید که این دوران مصادف شد با کودتای ۲۸ مرداد ۳۲ آمریکا علیه دکتر مصدق و این اتفاق باعث شد بورسیهٔ دولتی دانشجویان از جانب دولت قطع شود. همین زندگی سخت در فرانسه او را وادار کرد که به تهران بازگردد و چندسال در سفارتخانه‌های انگلیس و آمریکا به‌عنوان مترجم مشغول به‌کار شود. در همین دوران بود که به نویسندگی و مترجمی روی آورد. روایت او از مترجم شدنش این است که در جوانی داستانی به‌نام «داستان من» نوشت. ازآنجاکه برادرش با صادق هدایت دوست بود، هدایت داستان او را خوانده و گفته بود: «خوب است، اما خیلی باید زور بزند تا نویسنده شود.» در آن زمان بود که به‌گفتهٔ خودش، متوجه شد مردم زیاد به داستان‌هایی که نوشته می‌شود، بها نمی‌دهند؛ اما به ترجمه‌ها خیلی علاقه نشان می‌دهند: «این بود که به ترجمه روی آوردم.» اولین کتاب ترجمهٔ او «مستر جکیل و دکتر هاید» بود که از سوی انتشارات علمی منتشر شد. دومین ترجمهٔ او کتاب «مفهوم سادهٔ روانکاوی» اثر زیگموند فروید بود. او با چاپ این کتاب به‌طور جدی به عرصهٔ مترجمی پا گذاشت و این کتاب که مشهورترین ترجمهٔ اوست، بیش از ۳۲ بار تجدید چاپ شد. او ترجمهٔ بیش از ۶۰ اثر از نویسندگان متعدد را برعهده داشت و در دوران کاری خود تلاش کردن نویسندگان مختلفی را به ایرانیان بشناساند و کتاب‌های متعدد را معرفی کند. «سفرهای مارکوپولو»، «ظهور و سقوط اتحاد شوروی»، «تمدن مایا»، «آمریکای باستان»، «امپراتوری اینکا»، «تاریخ مردمان عرب»، «عصر اکتشافات»، «تاریخ سیاسی هخامنشی»، «هانیبال»، «لژیونر»، «جنگ‌های پونیک»، «پیکار بزرگ»، «سامورایی»، «ایران پرتلاطم»، «کنفوسیوس: فیلسوف و معلم چینی»، «رسالت زیگموند فروید»، «مبانی روانکاوی»، «روانشناسی سرطان»، «روانشناسی کسب آرامش»، «مقدمات روانکاوی»، «فرهنگ تعبیر خواب»، «در نکوهش جنگ و داستان‌های دیگر: بازتابی از فساد جامعهٔ آمریکایی»، «دکتر جکیل و مستر هاید»، «ماشین زمان»، «فرهنگ ضرب‌المثل‌ها (موضوعی): فارسی - انگلیسی»، «جنایت در مجتمع مسکونی» و «تاریخ فلسفهٔ چین» از آثار ترجمه‌ای اوست. او در روش ترجمه معتقد بود ترجمهٔ لغت و لغت متون ادبی روش غلط و اشتباهی است و در گفتگویی گفته بود: «از طرفی دانشگاهیان ما از دبیرستان‌رفته‌ها کمتر می‌دانند، به‌صورتی‌که گاه لزوم شناخت حروف انگلیسی را نیز نمی‌دانند و ندانسته دست به ترجمه می‌زنند.» جواهرکلام ایران را دوست داشت و در اندیشهٔ او «فردوسی» کسی بود که ایران را زنده کرد.



| سینما |

برنامهٔ تعطیلی سینما در روز دوشنبه

انجمن سینماداران برنامهٔ تعطیلی سینماهای سراسر کشور در روز دوشنبه، ۲۵ دی‌ماه را اعلام کرد. «محمدرضا صابری»، سخنگوی انجمن سینماداران به ایسنا گفت: با توجه به فرارسیدن سالروز شهادت امام هادی (ع) سینماهای کشور از صبح روز دوشنبه، ۲۵ دی‌ماه تا ساعت ۱۷ تعطیل می‌شوند. فعالیت سینماها از عصر روز دوشنبه، (پس از اذان مغرب) از سر گرفته خواهد شد.

درحال حاضر فیلم‌های «هتل»، «هاوایی»، «ضد»، «بچه زرنگ»، «ورود خروج ممنوع»، «ویلای ساحلی»، «فسیل»، «پالایشگاه»، «مسافری از گانورا»، «خورشی آن ماه»، «گیجگاه»، «حدود ۸ صبح»، «نارگیل ۲»، «جوجه تیغی» و «عامه پسند» روی پردهٔ سینماها در حال اکران است.

فروش کلی سینماها از ابتدای سال تاکنون به ۹۵۴ میلیارد تومان رسیده است و حدود ۲۲ میلیون و ۵۳۰ هزار نفر هم به تماشای فیلم‌های اکران‌شده در سینما نشسته‌اند.

یادداشت

تاریخ مطابق ذائقهٔ مخاطب امروز

| علیرضا فدایی کرمانی |

| منتقد سینما |

بی‌شک یکی از ژانرهای مهم سینما ژانر تاریخی است؛ چراکه جدای از جنبه‌های هنری و سرگرمی با بازگویی و گاهی بررسی تاریخی شخصیت و رویدادهای تاریخی موجب آگاهی تماشاگران نیز می‌شود. تاریخ کلاس درس است و قطعاً پندآموزی از تاریخ در پیشرفت و اعتلای یک جامعه می‌تواند بسیار تأثیرگذار باشد. در سال‌های اخیر متأسفانه سیطره بیش از حد یا به‌عبارتی هجمهٔ سینمای فانتزی و به قولی مارول‌زده موجب شده که بخش عمدهٔ مخاطبان سینما به‌خصوص نوجوانان و جوانان طعم سایر گونه‌های سینمایی را فراموش کنند و تنها به سینما به‌عنوان مدیومی سرگرم‌کننده توجه داشته باشند. بنابراین، در این دوران امپراطوری آثار ابرقهرمانانه و فانتزی، تولید و ساخت آثار سینمایی برپایهٔ شخصیت‌ها و رویدادهای تاریخی و آن هم به کارگردانی فیلمساز شهیر و کاربلدی چون «ریدلی اسکات» که آثار درخشانی را مانند «تلما و لوئیز»، «فتح بهشت»، «هانیبال»، «بلیدرانر»، «گلادیاتور» و... در کارنامهٔ خود دارد، فرصت غنیمتی است برای تماشاگران سینما که در کنار لذت بردن از یک اثر سینمایی به‌لحاظ فرم و تکنیک از محتوای تاریخی و پندآموز بهرهٔ کافی ببرند.

فیلم «ناپلئون» اگرچه به‌طور کامل دقیق و مفصل به رویدادهای تاریخی در دوران انقلاب فرانسه نمی‌پردازد و بیشتر حول محور شخصیت ناپلئون اتفاقات مهم تاریخی آن دوران را روایت می‌کند و حتی سعی چندانی برای نزدیک شدن به شخصیت ناپلئون هم ندارد، تکیه و توجه‌اش بیشتر به علاقمندی‌های ناپلئون شامل جنگ و نبرد و ارتباط با زنان معطوف است. فیلم نگاهی ویژه، خاص و تا حدودی شخصی به ریشه‌ها و موفقیت سریع ناپلئون به‌عنوان پادشاه فرانسه از طریق ارزیابی ارتباطات معتادگونه و تا حدودی نامطلوب او را با زنان اطرافش البته معشوقهٔ حقیقی‌اش، ژوزفین، روایت می‌کند. اگرچه به‌نظر برخی منتقدان، فیلم محتوای کافی را در بیان رویدادهای تاریخی ندارد و به‌گونه‌ای سرسری به بیان وقایع می‌پردازد، اما از منظری دیگر این موضوع می‌تواند یک امتیاز برای فیلم محسوب شود. به‌عبارتی دیگر ریتم بالا و سرعت بیان اتفاقات متناسب با مخاطب امروزی است و فیلمساز سعی می‌کند که رخدادهای تاریخی را به‌صورت موجز و کوتاه بیان کند؛ زیرا مخاطب امروز سینما حوصلهٔ چندانی برای شنیدن قصه‌های طولانی ندارد. بنابراین، همانطور که گفته شد این شاید یکی از امتیازات فیلم ناپلئون به حساب آید تا نکته‌ای منفی.

تمرکز فیلم بر جنگ‌های مشهور ناپلئون و طمع بی‌حدومرز او و ذهن پویا و کارآمدش به‌عنوان یک فرمانده نظامی بسیار موفق جنگ است.

همانطور که اشاره شد «ناپلئون» اگرچه از لحاظ محتوا تا حدودی مورد بی‌مهری منتقدان قرار گرفته است و هنوز نتوانسته امتیازهای درخور خود را به‌دست آورد، اما از لحاظ ساختار بصری و فرم و تکنیک یک اثر شکوهمند و بزرگ است. فیلم متن و فیلم‌نامه‌ای منسجم با درون‌مایه‌ای متناسب دارد و «دیوید اسکارپا» به‌عنوان فیلمنامه‌نویس توانسته به‌خوبی با شخصیت‌پردازی درست داستانی با چنین ابعادی خلق و روایت کند؛ اگرچه پرداخت شخصیت ناپلئون در بخش‌هایی دچار نقصان می‌شود.

فیلم از قاب‌بندی و فیلمبرداری چشمگیر و تا حدودی خیره‌کننده به‌خصوص در صحنه‌های نبرد برخوردار است. از نظر انتخاب بازیگر در فیلم ناپلئون اتفاق کم‌سابقه‌ای روی داده؛ انتخاب «واکین فینیکس» به‌عنوان نقش ناپلئون بسیار ریسک‌پذیر و جسورانه است، اما او تا حدود زیادی از پس نقش برآمده و بازی درخشانی ارائه داده است. اما بهترین بازی فیلم مربوط «ونسان کربی» در نقش ژوزفین است که بازی بسیار تأثیرگذاری داشته است.

ریدلی اسکات در «ناپلئون» با میزانسن‌های خلاقانه توانسته مفاهیم مدنظر خود را به شیوه‌ای مؤثر انتقال دهد. فیلم دو نسخه دارد که فعلاً نسخهٔ ۱۵۷ دقیقه‌ای،آن در دسترس است و قرار بر اکران نسخهٔ چهارساعتهٔ این فیلم هم است. تماشای این اثر به تماشاگران جدی سینما به‌خصوص علاقمندان به ژانر تاریخی توصیه می‌شود.

ابلاغ اتهام

خانم بهاره احمدی فرزند دادمحمد شماره شناسنامه۳۱۵۰۴۰۲۳۳۶ صادره از کهنوج استان کرمان تاریخ تولد ۱۳۷۵/۴/۲۱ پست سازمانی کارشناس بهداشت محیط نظر به اینکه پرونده شما به اتهام در این هیات مطرح می‌باشد و با توجه به ماده ۷۳ آیین دادرسی مدنی بدینوسیله یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود ظرف ۱۰ روز از تاریخ نشر آخرین آگهی به محل هیات واقع در جیرفت میدان سپاه جنب هتل ناجی دانشگاه علوم پزشکی ساختمان شهدای عشایری طبقه اول هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری مراجعه و در مقام پاسخگویی و دفاع از خود برآئید در غیر این صورت هیات در اجرای ماده ۱۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری مصوب ۱۳۷۲/۹/۷ مجلس شورای اسلامی غیابا به اتهام شما رسیدگی و تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

شناسه آگهی: ۱۶۴۳۴۴۵

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی جیرفت

نوبت اول

فراخوان ارزیابی کیفی

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان در نظر دارد ارزیابی کیفی پروژه به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری ارزیابی کیفی از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

شماره	عنوان	تضمین (ریال)	قیمت هر مترمربع (ریال)	مبانی برآورد
۱۴۰۲/ج/۱۱۶	ارزیابی کیفی احداث پروژه‌های مربوط به طرح‌های حمایتی مسکن (نهضت و اقدام ملی مسکن) در جنوب استان کرمان	-	قیمت ساخت واحدهای طرح‌های حمایتی اقدام و نهضت ملی مسکن جهت احداث پروژه‌های مسکونی ۴ و ۵ طبقه روی پیلوت و حداکثر ۲ واحد در هر طبقه (هر مترمربع ۸۱،۵۰۰،۰۰۰ ریال) مطابق با نامه ارسالی توسط معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی منضم به نامه شماره ۱۳۳۵۵۴/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ و قیمت احداث ساختمان‌های یک تا سه طبقه (هر مترمربع ۵۹،۵۰۰،۰۰۰ ریال) با استناد ابلاغ بند ۹ مصوبه جلسه شورای مسکن استان کرمان به تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸	مطابق با نامه ارسالی توسط معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی منضم به نامه شماره ۱۳۳۵۵۴/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ و با استناد به ابلاغ بند ۹ مصوبه جلسه شورای مسکن استان کرمان به تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸

- مهلت زمانی دریافت اسناد فراخوان ارزیابی کیفی از سایت عمومی: ساعت ۸ روز ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۲.
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد فراخوان ارزیابی کیفی: تا ساعت ۸ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷.
- زمان بازگشایی پاکت‌های فراخوان ارزیابی کیفی: ساعت ۸:۱۵ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ .
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: آدرس: جیرفت- حدفاصل سیلو و پلیس راه، بلوار ورودی شهرک صنعتی شماره ۲ تلفن: ۴۳۳۱۰۵۱۶-۰۳۴ و سایت www.jkerman.mrud.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور (http://iets.mporg.ir)

اطلاعات تماس سامانه جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ و دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۲۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

شناسه آگهی: ۱۶۴۳۴۴۸

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان

آگهی دعوت به افراز

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان

نظر به اینکه اداره کل راه و شهرسازی جنوب کرمان به نمایندگی دولت جمهوری اسلامی ایران برابر درخواست وارده به شماره ۱۵۰۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ تقاضای افراز سهام خود از پلاک ۱۸۴ فرعی از ۷۰۶ اصلی بخش ۴۵ کرمان واقع در شهر جیرفت اراضی مجاور بند سراجی تا برسد به رودخانه شور، را نموده و بعلت معلوم نبودن اقامتگاه سایر شرکاء از طریق صدور آگهی اقدام گردیده .

لذا بدین وسیله به استناد ماده ۶ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع به سایر مالکین و همچنین به اشخاصی که در پلاک مزبور ذینفع هستند اعلام می‌دارد که افراز سهمی خواهان در مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ و ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ روزهای چهارشنبه و پنجشنبه ساعت ۸ صبح در محل وقوع ملک مزبور بعمل خواهد آمد لذا کلیه افراد ذینفع می‌توانند در تاریخ ذکر شده در محل حضور بهم رسانند؛ عدم حضور آنان مانع از انجام عملیات افراز نخواهد بود و این آگهی مطابق ماده ۱۷ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا به کلیه ذینفع ابلاغ و فقط در یک نوبت آگهی و انتشار می‌یابد.

شناسه آگهی: ۱۶۴۳۱۹۵

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان