روزنامه پیام ما
| سال نوزدهم | شماره پیاپی ۲۷۳۳ | دوشنبه ۲۰ آذرماه ۱۴۰۲ | قیمت ۵ هزار تومان |
www.payamema.ir

شماری از معلمان «خرید خدمات» در سیستان‌وبلوچستان دست به اعتصاب زدند

معلمی بدون دستمزد

معلم‌های خرید خدمات در سیستان‌وبلوچستان بیش از یک سال است که بدون جیره و مواجب در مدارس این استان تدریس می‌کنند. این درحالی‌است که ادارهٔ آموزش‌وپرورش این استان پیش‌ازاین از جذب شش هزار و ۲۰۰ نفر از معلم‌های خرید خدمات خبر داده بود. معلم‌هایی که بیمه نمی‌شوند و گاهی پرداخت دستمزدشان تا یک سال طول می‌کشد، اما در زمان اضطرار و کمبود معلم به کار گرفته می‌شوند. این معلم‌ها از روز شنبه در اعتراض به پرداخت نشدن دستمزدشان از ابتدای سال جاری و تسویه نشدن بدهی‌های سال گذشتهٔ آموزش‌وپرورش در شرایط سخت اقتصادی در شهرستان‌های زرآباد، راسک، سرباز، دلگان و نیکشهر دست به اعتصاب زده و سر کلاس‌های درس حاضر نشده‌اند.

۶

تکلیف میدان نفتی «سهراب» در تالاب هورالعظیم چهارشنبه مشخص می‌شود

روز سرنوشت هور

مدیرکل دفتر ارزیابی محیط زیستی: دربارهٔ این میدان دیدگاه سختگیرانه‌ای داریم و در حال بررسی کارشناسی هستیم

۳

مواد آلی ۷۰ درصد خاک‌های کشاورزی زیر یک درصد است

فقر مطلق خاک

مجری طرح حفاظت خاک وزارت جهادکشاورزی می‌گوید هفتاد درصد خاک‌های کشاورزی ایران زیر یک درصد مواد آلی دارند، اما برای جبران این فقر بسیار بالا در خاک در سند امنیت غذایی کشور، قید شده است که تا سال ۱۴۱۱، ۶۰ درصد از اراضی زیر کشت کشور، باید زیر کشت حفاظتی قرار بگیرند.

۵

وزیر میراث فرهنگی:

پژوهشگر خط قرمز ندارد

۴

آژانس انرژی می‌گوید تعهدات کاپ ۲۸ کافی نیست اما صادرکنندگان نفت کوتاه نمی‌آیند

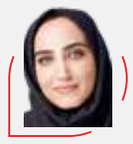
تقلا برای حفظ بازار سوخت‌های فسیلی

۲

GettyImages

یادداشت

تغییراقلیم و حقوق بشر



| سپیده رحمن‌پور |
| پژوهشگر حوزهٔ تغییراقلیم |

حقوق بشر به اساسی‌ترین و ابتدایی‌ترین حقوقی اطلاق می‌شود که هر فردی به‌طور نظری، فطری و به‌صرف انسان‌بودن داراست. بنابر اعلامیهٔ جهانی حقوق بشر و سایر اسناد بین‌المللی، این حقوق جهان شمول، تبعیض‌ناپذیر، انتقال‌ناپذیر و تفکیک‌ناپذیر است و مواردی مانند نژاد، ملیت، جنسیت و مذهب سبب سلب این حقوق از افراد نخواهد شد. به‌علاوه در این مقوله مبتنی بر هیچ عامل تفاوتی، برتری برای کسی وجود ندارد. حقوق بشر که از مفهوم حقوق طبیعی اتخاذ شده، دربرگیرندهٔ حقوق قانونی مندرج در قوانین ملی و بین‌المللی است و به حقوق مدنی، سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی تقسیم می‌شود.

ادامه در صفحهٔ ۲

یادداشت

رودخانهٔ فاضلاب‌ها

| محسن موسوی خوانساری |
| فعال آب و محیط زیست |

«مومن از یک سوراخ دو بار گزیده نمی‌شود»، همواره وقتی به این ضرب‌المثل معروف که سابقهٔ روایی هم دارد، نگاه می کنم یاد دو سد ژاوهٔ سنندج و شوریجهٔ مشهد می‌افتم، سد ژاوهٔ سنندج که روی یک مسیر فاضلابی رودخانهٔ ژاوه احداث شد و بعد از ۱۰ سال هنوز به‌علت مشکلات تجمیع فاضلاب در مخزن سد آبگیری آن انجام نشده است. سد شوریجه مشهد نیز مانند سد ژاوه روی یک مسیر فاضلابی رودخانهٔ کشف‌رود در حال احداث است. متأسفانه تجارب سد ژاوه مورد نظر دولتمردان مشهدی قرار نگرفت و همان اشتباه وزارت نیرو در ژاوه در این محل نیز در حال تکرار است و گذشته عبرت نشده؛ به‌عبارتی عن‌قریب به‌قول ضرب‌المثل معروف وزارت نیرو از یک سوراخ دو بار گزیده خواهد شد. نکات اثباتی این تحلیل به شرح ذیل است:

ادامه در صفحهٔ ۶

گیلان

مدیرکل میراث‌فرهنگی گیلان خبر داد:

۲۰ پرونده برای ثبت ملی آثار میراث ناملموس گیلان

مهناز نوبری - مدیرکل میراث‌فرهنگی گیلان از تشکیل ۲۰ پرونده برای ثبت ملی آثار میراث ناملموس گیلان خبر داد و گفت: مهارت‌های مرواربافی آستانهٔ اشرفیه، پخت سنتی شامی رودباری، دوخت لباس کرمانجی رودبار، ساخت و نواخت نی تالشی، پخت سنتی شیرین قاتوق، تهیهٔ سنتی صابون زیتون رودبار، تهیه و فرآوری سنتی پنیر جلدی، آیین عزاداری شاخسی واخسی آستارا، تهیهٔ چوبدستی تالشی و مهارت و دانش ساخت سفال سقف آستارا برخی از پرونده‌های یادشده است.«ولی جهانی» افزود: پخت سنتی شیرینی قندی کولچه، گشتی باوج تالش، پخت سنتی رب ازگیل، زبان گیلکی و گویش‌های آن، زبان تالشی و گویش‌های آن، ساخت تنور و حجم‌های سفالی، پخت نان مغزدار لایه‌ای، پخت چانگورو و باورهای مربوط به آن، پخت آش اباتری و مراسم مجمع بران روستای نودهٔ پسیخان شفت از دیگر پرونده‌های تشکیل شده است.

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گیلان گفت: شاخص ارزیابی میراث ناملموس استان در سال ۱۴۰۲ تعداد چهار اثر است که ۲۰ پرونده ارسال شده است. او افزود: میراث ناملموس به تولیدات و فرایندهای فرهنگی گفته می‌شود که با گذشت زمان و از نسل‌های پیشین باقی مانده‌اند؛ بخشی از دارایی‌های فرهنگی، محصولاتی ملموس مانند ساختمان‌ها یا کارهای هنری هستند. تاکنون ۱۱۶ اثر ناملموس در گیلان ثبت شده است.

فارس

اجرای ۹۶ پروژهٔ زیرساختی در شهرک‌های صنعتی فارس

سعیده ناصری- مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتي فارس از شتاب در اجرای طرح‌های زیرساختی در شهرک‌ها و نواحي صنعتي استان خبر داد و گفت: هم‌اکنون ۹۶ پروژهٔ زیرساختی با اعتبار افزون بر پنج هزار میلیارد ریال در شهرک‌های صنعتی استان در دست اجرا است.

«سید مصطفي هاشمي» در نشست فصلی مدیران شهرک‌ها و نواحي صنعتي استان بر نظارت دقیق بر اجرای پروژه‌ها تأکید کرد و گفت: با توجه به حجم بالای پروژه‌های عمرانی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان نظارت و کنترل پروژه‌ها به‌عنوان یك اصل در اجرای پروژه‌های زیرساختی مورد توجه و تأکید است.

او از مهمترین طرح‌های زیرساختي در مرحلهٔ اجرا را ۳۷ پروژه با اعتبار هزار میلیارد ریال در بخش برق و مخابرات، ۲۲ پروژه با اعتبار دو هزار میلیارد ریال در بخش زیرسازی و آسفالت، ۲۲ پروژه با اعتبار یک‌هزار و ۵۰۰ ریال در بخش آب‌وفاضلاب و پنج پروژه با اعتبار صد میلیارد ریال در بخش گاز اعلام کرد و گفت: متوسط پیشرفت فیزیکی طرح‌های زیرساختی در حال اجرا ۵۷ درصد است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتي فارس همچنین با بیان اینکه از ابتدای امسال تاکنون نیز ۵۱ پروژهٔ زیرساختی در شهرک‌های صنعتی استان به بهره‌برداری رسیده است گفت: برای اجرای این طرح‌ها افزون بر ۹۰۰ میلیارد ریال هزینه شده است.او با بیان اینکه حدود صد پروژهٔ زیرساختی نیز در مراحل مختلف بررسی، برآورد، برگزاری مناقصه و انتخاب پیمانکار قراردارد، توجه به شهرک‌ها و نواحی صنعتی مناطق محروم با هدف تکمیل زیرساخت‌ها و آماده‌سازی این شهرک‌های صنعتی برای استقرار واحدهای تولیدی و صنعتی را از اولویت‌های این شرکت در اجرای طرح‌ها بیان کرد.

هاشمی با بیان اینکه در بخش زیرساختی این شرکت با ایجاد ۶۳ شهرک و ناحیهٔ صنعتی در سراسر استان، نقش مهمی در بسترسازی به‌منظور استقرار واحدهای تولیدی و صنعتی ایفا کرده است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان فارس خواستار رصد و پایش روزانهٔ واحدهای صنعتی مستقر در شهرك‌های صنعتی توسط مدیران شهرك‌ها شد.

هاشمي با اشاره به اجرای طرح به‌روزرسانی اطلاعات واحدهای صنعتی و تولیدی و طرح‌های سرمایه‌گذاری در شهرک‌های صنعتی فارس گفت: نتایج این طرح که در مرحله پایانی قرار دارد، مبنای تصمیم‌گیری و برنامه‌ریزی در حوزه‌های خدمات حمایتي و زیرساختي خواهد بود.

در این جلسه معاونان فنی، برنامه‌ریزی، صنایع کوچك و توسعهٔ مدیریت ومنابع انساني به تشریح آخرین دستورالعمل‌ها پرداختند.

اصفهان

جلسه‌ای برای هوشمندسازی و طرح توسعهٔ انبار نفت منطقهٔ اصفهان

گلناری- جلسه‌ای با حضور معاون مدیر مهندسی و طرح‌های شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران در محل انبار نفت شهید محمد منتظری منطقهٔ اصفهان برگزار شد.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی منطقه اصفهان، این جلسه با حضور «مجید پنجه‌پور» معاون مدیر مهندسی و طرح‌های شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران، «علیرضا سلیمی» معاون فنی عملیاتی منطقه، «محمدرضا سلطانی» سرپرست انبار نفت شهید محمد منتظری و رؤسا و مسئولین واحدهای HSE، ایمنی، عملیات و بهره‌برداری، خدمات فنی مهندسی و حمل‌ونقل انبار نفت شهید محمد منتظری، همچنین نمایندگانی از شرکت‌های پتروپالایش اصفهان، خطوط لوله و مخابرات منطقهٔ اصفهان و شرکت پیمانکار مربوطه در محل انبار نفت شهید محمد منتظری برگزار شد.

برپایه این گزارش، هدف از برگزاری این جلسه هوشمندسازی و طرح توسعهٔ انبار نفت شهید محمد منتظری، برنامه‌ها و چشم‌انداز آتی شرکت و همچنین استفادهٔ بهینه از زمین‌ها و فضاهای طرح توسعه در ضلع غربی این انبار نفت بود.

محمدرضا سلطانی، سرپرست انبار نفت شهید محمد منتظری در این باره گفت: در نظر گرفتن همهٔ الزامات عملیاتی، مهندسی و ایمنی در طراحی و توسعهٔ انبار شهید منتظری، افزایش فضای ذخیره‌سازی فرآورده‌های نفتی، افزایش بارگیری نفتکش‌ها و گازکش‌ها، رفع ایرادات و اشکالات موجود در سیستم‌های اطفای حریق، پیش‌بینی موارد مربوط به حمل‌ونقل و پارکینگ نفتکش‌ها و گازکش‌ها از جمله موضوعات مطرح‌شده در این جلسه بود.

سلطانی افزود: در نظر گرفتن موقعیت و الزامات مربوط به تجهیزات تخصصی مانند سیستم بازیافت بخارات VRU اتوماسیون صنعتی بازوهای بارگیری، مسائل هوشمندسازی سیستم‌های کنترلی درون انبار نفت، پیش‌بینی تولیدات آتی پالایشگاه و احتمال تولید محصولات جدید و حذف یا کاهش برخی از محصولات فعلی، برنامه‌ها و طرح‌های مربوط به انتقال فرآورده از طریق خطوط لوله و نیاز به افزایش ظرفیت و توان خطوط برای انتقال، از دیگر موضوعات مطرح‌شده در این جلسه بود.

او گفت: طی این جلسه مقرر شد تا با در نظر گرفتن موارد مطرح‌شده، پیش‌بینی تمامی الزامات و نکات عملیاتی در توسعهٔ انبار نفت مذکور از جمله تقویت نقاط قوت و حذف کاستی‌های موجود و به‌طور کل وضعیت چشم‌انداز آتی شرکت پترو پالایش و خطوط لوله و مخابرات اصفهان نیز طی مکاتبات مورد نیاز، استعلام و پس از اخذ پاسخ مناسب، موارد به اطلاع ستاد تهران جهت هماهنگی با پیمانکار مربوطه و ارائهٔ پروپوزال نهایی منعکس شود.

نوبت اول

تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
فراخوان عمومی یک مرحله‌ای عملیات آماده سازی و لکه گیری آسفالت

شهرداری ماهان در نظر دارد فراخوان تجدید عمومی یک مرحله‌ای عملیات آماده‌سازی و لکه‌گیری آسفالت به شماره ۲۰۰۲۰۹۳۷۲۳۰۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲.۹.۲۱ ساعت ۱۴
مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۲.۹.۲۸ ساعت ۱۴
مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۲.۱۰.۱۱ ساعت ۱۴
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۱۴۰۲.۱۰.۱۲ ساعت ۱۲

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:
ماهان - شهرداری ماهان - شماره تماس ۰۳۴-۳۳۷۷۲۷۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

روابط عمومی شهرداری ماهان

آگهی تجدید مزایده خودرو

اداره کل تبلیغات اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد یک دستگاه خودرو پژو ۴۰۵ بامشخصات زیر بصورت مزایده عمومی برگزار نماید

نوع خودرو	سال تولید	سوخت	رنگ	بیمه ثالث	قیمت پایه	مبلغ سپرده
پژو ۴۰۵	۱۳۹۶	دوگانه کارخانه	نقره ای	۱۴۰۳/۰۶/۲۶	۲/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مهلت دریافت اسناد مزایده پایان وقت اداری روز پنج شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۳
مهلت بازدید و تحویل اسناد مزایده ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۰۶
تاریخ برگزاری مزایده حضوری ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ ساعت ۱۰صبح در محل اداره کل تبلیغات اسلامی خراسان شمالی

اداره کل تبلیغات اسلامی خراسان شمالی

شناسه آگهی: ۱۶۱۹۷۵۵

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
فراخوان طبخ و توزیع غذای اداره کل زندانها و واحدهای تابعه

اداره کل زندانهای استان مرکزی درنظر دارد امورات مربوط به طبخ و توزیع غذا و نانوایی اداره کل زندانها و واحدهای تابعه به شماره مناقصه ۲۰۰۲۰۰۳۴۸۲۰۰۰۰۰۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان درصورت عدم عضویت درسامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان: روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ ساعت ۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد فراخوان: روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ ساعت ۸:۰۰
مهلت ارسال پیشنهادات: روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ ساعت ۹:۰۰
-زمان بازگشایی پاکت‌ها: روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ ساعت ۱۰:۰۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:
امورات مربوط به طبخ و توزیع غذا و نانوایی اداره کل زندانها و واحدهای تابعه. مبلغ برآورد شده معامله سالیانه ۶۰,۶۸۷,۶۷۱,۸۶۵.و شرکت‌کننده درمناقصه بایستی مبلغ ۶,۰۶۸,۷۶۷,۱۸۷ ریال ضمانت نامه بانکی در وجه اداره کل زندانهای استان مرکزی تهیه نماید که ضمانت نامه مذکوربایستی نود روز اعتبار داشته و قابل تمدید باشد و یا وجه فوق را به حساب شماره ۴۱۵۱۰۱۳۱۰۷۵۲۰۳۲۵ بانک مرکزی (شبای ir۳۶۰۱۰۰۰۴۰۵۱۰۱۳۱۰۷۵۲۰۳۲۵) به نام تمرکزوجوه سپرده جاری به شماره شناسه ۹۳۸۱۰۸۲۵۱۱۲۱۷۱۵۱۲۰۰۸۲۱۷۲۵۱۲۰۰۸ واریز و فیش واریزی را درزمان تحویل پیشنهادها درپاکت مخصوص تحویل نموده و اسناد مثبته را درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری و پاکت (الف) را به حوزه اداره مالی و پشتیبانی اداره کل زندانهای استان مرکزی واقع درخیابان آیت‌اله غفاری بعد از چهارراه آیت الله سعیدی تحویل نمایند شماره تماس ۰۸۶۳۴۰۵۵۵۸۰ داخلی ۳۰۴

اداره کل زندانهای استان مرکزی

شناسه آگهی: ۱۶۲۰۲۲۷

یادداشت

ادامه از صفحهٔ ۱

تغییراقلیم و حقوق بشر

حقوق بشر با ریشه در اخلاق، در تلاش به‌منظور صیانت از ارزش و کرامت و آزادی‌های افراد است و می‌کوشد تا در محدودهٔ مرزهای هر کشور و در چارچوب قانون اساسی برای تأمین رفاه شهروندان متکی بر اصول و موازین بنیادین اقداماتی انجام دهد.

عمدهٔ ایده‌های محرک جنبش حقوق بشر پس از جنگ جهانی دوم بسط یافت و با تصویب اعلامیهٔ جهانی حقوق بشر در پاریس توسط مجمع عمومی سازمان ملل در سال ۱۹۴۸ به اوج رسید و به رسمیت شناخته شد. حقوقی مانند حق حیات (مادهٔ سه اعلامیهٔ جهانی حقوق بشر)، حق توسعه (مندرج در قطعنامهٔ ۲۸/۴۱)، حق داشتن محیط زیست سالم (مادهٔ ۱۱ پروتکل الحاقی)، حق مالکیت، حق تعیین سرنوشت، حق سلامت، حق آب آشامیدنی، حق غذا، حق صلح و حق مردم بومی و... در زمرهٔ حقوق بشر قرار دارند.

به‌طور کلی، نقض حقوق بشر زمانی حادث می‌شود که حقوق مذکور به واسطهٔ دولت یا نهادی غیردولتی مورد سوء استفاده قرار گیرد یا نادیده انگاشته شود یا به هر نحوی رعایت نشود.

تغییراقلیم به‌عنوان یک ابرچالش جهانی تبعات فراوانی را برای حقوق بشر در پی خواهد داشت. مهم‌ترین تبعات آن عمدتاً همان مواردی هستند که تهدیدی برای ابعاد مختلف امنیت نیز محسوب می‌شوند. در این میان می‌توان به مواردی مانند بحران آب، غذا، انرژی، جنگ، فقر، آوارگی و تاثیرپذیری مرزهای جغرافیایی از تغییراقلیم و تهدید سلامت افراد بر اثر افزایش میانگین دما و شکل‌گیری امواج گرمایی اشاره کرد.

به بیان بهتر، تحقق توسعهٔ پایدار و حقوق بشر و حفظ تمدن و حیات در گرو ارتقای تاب‌آوری در مواجهه با تغییراقلیم است. آنچه در مسیر توسعه و متکی بر حقوق بشر مدنظر است با تأثیرپذیری از تغییراقلیم دچار اختلال خواهد شد. برنامه‌هایی مانند ریشه‌کنی فقر و گرسنگی، دسترسی به تحصیل به‌ویژه برای زنان، سلامت افراد و نیرومندسازی زنان با تأثیرپذیری از تغییراقلیم رسماً ناکام خواهند ماند. به‌علاوه ضعف زیرساخت‌ها و توسعه‌نیافتگی در بسیاری کشورها شرایط انطباق و سازگاری و تاب‌آوری در مقابل تغییراقلیم را تحت‌الشعاع قرار خواهد داد.

این موارد بیانگر تقویت پیوندهای حقوقی پیامدهای تغییراقلیم با حقوق بشر و یافتن راهکارهای ملی منطقه‌ای و جهانی است. در عین حال که تغییراقلیم به‌عنوان تهدیدی جدی در دستورکار طیف قابل‌توجهی از فعالیت‌های بین‌المللی قرار گرفته است و تحرکات ارزنده‌ای در این حوزه صورت گرفته، اما توجه بیشتر به دو مقولهٔ عدل و انصاف در این عرصه و بهره‌گیری از دیپلماسی محیط زیست و ذکر رابطهٔ تغییراقلیم و حقوق بشر در منابع الزام‌آور و رفع ضعف‌های پیشین در اجرا و عمل یک ضرورت است. همچنین با اتکا بر موارد فوق‌الذکر، شاید بتوان چنین فرض کرد که اقدامات سران کشورها در راستای بی‌اعتنایی به سیاست‌های بین‌المللی مقابله با تغییراقلیم یا اهمال کشورهای توسعه‌یافته در اجرایی شدن تصمیمات به‌عبارتی نقض حقوق بشر تلقی می‌شود.

سخنگوی کمیسیون تلفیق:

پایه مالیاتی جدیدی در بودجه پیش بینی نشده است

سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ با بیان اینکه پایه مالیاتی جدیدی در بودجه پیش بینی نشده است، گفت که مالیات مالیات‌دهندگان تغییری نکرده است. به گزارش ایسنا، «رحیم زارع» در توضیح جلسه دیروز کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۳ گفت: این جلسه با حضور وزیر اقتصاد و رئیس سازمان برنامه و بودجه تشکیل شد و گزارشی از منابع بودجه سال آینده ارائه کردند. وی توضیح داد: اصلی ترین چالش منابع مالی بودجه و همچنین منابع هدفمندی یارانه‌ها، کسری ۵۰۰ هزار میلیارد تومانی در بودجه است. تلاش ما کاهش این میزان و در نتیجه کاهش تورم است. زارع همچنین گفت: در این جلسه درآمدهای مالیاتی بودجه سال ۱۴۰۳ بررسی شد و اینکه چرا درآمدهای مالیاتی در بودجه افزایش پیدا کرده است.

GettyImages

آژانس انرژی می‌گوید تعهدات کاپ ۲۸ کافی نیست اما صادرکنندگان نفت کوتاه نمی‌آیند

تقلا برای حفظ بازار سوخت‌های فسیلی

روسیه و عربستان می‌گویند که اجلاس اقلیمی باید بر کاهش گازهای گلخانه‌ای تمرکز کند، نه حذف سوخت‌های فسیلی

|پیام ما| آژانس بین‌المللی انرژی می‌گوید که مجموعه‌تعهدات جدیدی که در اجلاس اقلیمی دوبی (کاپ ۲۸) اعلام شده، به‌تنهایی برای محدود کردن افزایش ۱.۵ درجه‌ای دمای کره زمین نسبت به دوران پیش از انقلاب صنعتی کافی نیست. در اجلاس اقلیمی امسال تاکنون سه‌برابر کردن سبد انرژی‌های تجدیدپذیر و مهار انتشار گاز متان به‌عنوان تعهدات جدید کشورها مطرح شده است که به‌نظر این آژانس جهانی این اقدامات به‌تنهایی نمی‌توانند جهان را به اهداف اقلیمی تعیین‌شده در توافق پاریس برسانند. این درحالی‌است که دبیرکل اوپک، عربستان سعودی و روسیه تلاش می‌کنند تا در بیانیهٔ نهایی اجلاس صحبتی از حذف سوخت‌های فسیلی به‌میان نیاید.

تاکنون ۱۳۰ کشور با سه‌برابر کردن سهم انرژی‌های تجدیدپذیر و دوبرابر کردن نرخ بهره‌وری انرژی موافقت کرده‌اند. بر اساس گزارش «رویترز» از کاپ ۲۸، علاوه‌براین، ۵۰ شرکت نفت‌وگاز نیز توافق کرده‌اند که براساس «منشور کربن‌زدایی نفت و گاز» تا سال ۲۰۳۰ علاوه‌بر کاهش انتشار گاز متان، فلرها (مشعل‌های پالایشگاه‌ها) را نیز حذف کنند. آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) در یک گزارش تحلیلی اعلام کرده است که اگر به تمامی این تعهدات عمل شود، تا سال ۲۰۳۰ از انتشار حدود چهار میلیارد تن دی‌اکسیدکربن مرتبط با انرژی در جهان جلوگیری می‌شود.

بااین‌حال این آژانس می‌گوید این رقم، فقط یک‌سوم میزان کربنی است که لازم است در شش سال آینده جلوی انتشار آن گرفته شود تا جهان به اهداف توافق اقلیمی پاریس برسد. در توافق اقلیمی پاریس که سال ۲۰۱۵ شکل گرفت، قرار بر این بود که تا ۲۰۳۰ میزان افزایش دمای عمومی زمین به ۱.۵ درجهٔ سانتی‌گراد نسبت به دوران پیش از انقلاب صنعتی محدود شود. به همین دلیل است که آژانس بین‌المللی انرژی این میزان از تعهدات را کافی نمی‌داند: «این تعهدات برای سوق‌دادن جهان به مسیر دستیابی به اهداف جهانی اقلیمی کافی نیستند.» آژانس می‌گوید که به ارزیابی‌های خود از تحولات کاپ ۲۸ ادامه می‌دهد و درصورت نیاز، ارزیابی خود را به‌روز می‌کند.

آژانس بین‌المللی انرژی پیش‌ازاین گفته بود که برای رسیدن به اهداف اقلیمی، کشورها در کاپ ۲۸ باید برنامه‌هایی در پنج حوزهٔ کلیدی ارائه کنند. بنابر اعلام آژانس، علاوه‌بر افزایش سهم انرژی‌های تجدیدپذیر در تولید انرژی، افزایش بهره‌وری انرژی و کاهش گاز متان، یک مکانیسم مالی در مقیاس بزرگ احتیاج است تا سرمایه‌گذاری در انرژی پاک برای کشورهای فقیر اجرایی شود. همچنین، آژانس گفته بود که جهان باید به کاهش استفاده از سوخت‌های فسیلی متعهد شود و جلوی تأییدیه‌های جدید نیروگاه‌های زغال‌سنگ را نیز بگیرد.

تلاش برای باقی‌ماندن سوخت‌های فسیلی

اگرچه ۱۳۰ کشور تاکنون موافقت خود را با کاهش استفاده از سوخت‌های فسیلی اعلام کرده‌اند، اما بحث بر سر توافق برای حذف تدریجی سوخت‌های فسیلی در روز شنبه به درگیری لفظی نمایندگان کشورها کشید. عربستان سعودی و روسیه از جمله کشورهایی بودند که اصرار داشتند کاپ ۲۸ به‌جای هدف قراردادن استفاده از سوخت‌های فسیلی، باید بر کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای تمرکز داشته باشد. این درحالی‌است که روز شنبه حداقل ۸۰ کشور از جمله آمریکا، اتحادیهٔ اروپا و بسیاری از کشورهای فقیر و آسیب‌دیده از تغییراقلیم، خواستار آن بودند که کاپ ۲۸ نقطهٔ آغاز حذف تدریجی سوخت‌های فسیلی از چرخهٔ انرژی جهان باشد.

نامهٔ «هیثم الغیس» دبیرکل کویتی مجمع صادرکنندگان نفت (اوپک) به اجلاس نیز یکی از حاشیه‌های روز شنبه بود. اگرچه این نامه هفتهٔ گذشته نوشته شده بود، اما قرائت آن در کاپ ۲۸ حاشیه‌های زیادی به‌همراه داشت. الغیس در نامهٔ خود خطاب به سران شرکت‌کننده در اجلاس اقلیمی دوبی نوشته بود: «ما به رویکردهای واقع‌بینانه برای مقابله با انتشار گازهای گلخانه‌ای نیازمندیم. رویکردی که رشد اقتصادی را ممکن می‌کند، به ریشه‌کنی فقر کمک می‌کند و درعین‌حال تاب‌آوری را افزایش می‌دهد.» او از اعضای اوپک خواسته بود که هرگونه نام‌بردن از سوخت‌های فسیلی در توافق نهایی اجلاس را رد کنند.

«آلدن مایر» از اندیشکدهٔ تغییراقلیم E3G به رویترز گفته که این نخستین‌بار است که دبیرخانهٔ اوپک با چنین نامه‌ای در مذاکرات اقلیمی مداخله می‌کند: «این نامه نشان از وحشت دارد.»

عربستان سعودی که بزرگترین تولیدکنندهٔ اوپک است، عملاً هدایت این سازمان را انجام می‌دهد و روسیه نیز یکی از اعضای گروه موسوم به «اوپک‌پلاس» است. به‌نظر می‌رسد این دو کشور با اصرار بر تمرکز بر انتشار گازهای گلخانه‌ای به‌جای سوخت‌های فسیلی، بر وعده‌ها در مورد فناوری گران‌قیمت جذب کربن از جو زمین تکیه کرده‌اند. بااین‌حال، پنل بین‌دولتی تغییراقلیم سازمان ملل متحد اعلام کرده است این فناوری نمی‌تواند بدیلی برای کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی با هدف کاهش کربن موجود در جو باشد.

علاوه‌بر عربستان و روسیه، برخی کشورها از جمله هند و چین صراحتاً حذف تدریجی سوخت‌های فسیلی را تأیید نکرده‌اند، اما از فراخوان عمومی برای افزایش سهم انرژی‌های تجدیدپذیر حمایت کرده‌اند.

مرحلهٔ بحرانی

قرار است کاپ ۲۸ فردا به پایان برسد، اما هنوز مشخص نیست که آیا موضوع توافق بر سر حذف تدریجی سوخت‌های فسیلی در این اجلاس به نتیجه می‌رسد یا خیر. رویترز گزارش داده که نمایندگان نزدیک به ۲۰۰ کشور در تلاش برای خروج از «بن‌بست» مذاکرات سوخت‌های فسیلی هستند.

کشورهای آسیب‌پذیر از شرایط تغییراقلیم می‌گویند که ذکر نشدن سوخت‌های فسیلی در بیانیهٔ کاپ ۲۸، کل جهان را تهدید می‌کند. «تینا استگ»، نمایندهٔ جزایر مارشال، در بیانیه‌ای گفت: «هیچ‌چیز به اندازهٔ سوخت‌های فسیلی، رفاه و آیندهٔ همهٔ مردم روی زمین، از جمله همهٔ شهروندان کشورهای اوپک را در معرض خطر قرار نمی‌دهد.» جزایر مارشال که با بالاآمدن سطح آب دریاها ناشی از گرم شدن زمین مواجه است، در حال حاضر ریاست گروه کشورهای «ائتلاف بلند پروازانه» را برعهده دارد که برای اهداف و سیاست‌های کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای تلاش می‌کنند.

استگ گفت که برای دستیابی به هدف حفظ گرمایش زمین تا ۱.۵ درجه سانتی‌گراد، در حال تلاش برای حذف تدریجی سوخت‌های فسیلی است چون سوخت‌های فسیلی ریشهٔ این بحران هستند: «۱.۵ درجه قابل مذاکره نیست و این به‌معنای پایان دادن به سوخت‌های فسیلی است.»

آخرین نسخهٔ متن بیانیهٔ پایانی اجلاس دوبی که روز جمعه منتشر شد، نشان می‌دهد کشورها همچنان در حال بررسی طیف وسیعی از گزینه‌ها هستند؛ از موافقت با «حذف تدریجی سوخت‌های فسیلی مطابق با بهترین علم موجود» گرفته تا «حذف سوخت‌های فسیلی بدون کاهش». هرچند گزینه‌هایی نیز برای اشاره نکردن به سوخت‌های فسیلی مطرح شده است.

دبیرکل اوپک در نامه‌ای از اعضای این سازمان خواست هرگونه نام بردن از سوخت‌های فسیلی در توافق نهایی اجلاس دوبی را رد کنند

خبر

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام:

رتبهٔ ۱۴۸ ایران در شاخص ادراک فساد، اشتباه است

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: تجربهٔ من از حضور در هیئت‌های اندیشه‌ورزی وزارت اقتصاد نشان می‌دهد معیارهای بین‌المللی در تعیین شاخص‌های داخلی اعم از اینکه مربوط به فساد باشد و یا غیر از آن مورد اعتماد نیست. «علی آقامحمدی» دربارهٔ ادعایش افزود: چون احتمال آلودگی خود این نهادهای بین‌المللی به فساد وجود دارد، بنابراین اینکه گفته شده رتبهٔ ایران در ادارک فساد ۱۴۸ در میان ۱۸۰ کشور است، به یقین خلاف است. به گزارش ایلنا، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام در نهمین همایش مبارزه با فساد در محل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران گفت: فساد فقط از بخش دولتی حاصل نمی‌شود بلکه در بخش خصوصی هم اتفاق می‌افتد، همانطور که در مورد اخیری که در کشور اتفاق افتاد، فساد برآمده از بخش خصوصی بود.او افزد: آنچه اهمیت دارد از بردن زمینه‌های فساد و تعیین مجازاتی مناسب برای آن است، نه اینکه فرآیند مجازات زمان زیادی طول بکشد و پس از سال‌ها از وقوع آن حکم اعلام شود؛ زیرا حکم باید بازدارنده باشد.آقامحمدی ادامه داد: تجربهٔ من از حضور در هیئت‌های اندیشه‌ورزی وزارت اقتصاد نشان می‌دهد معیارهای بین‌المللی در تعیین شاخص‌های داخلی اعم از اینکه مربوط به فساد باشد و یا غیر از آن مورد اعتماد نیست، چون احتمال آلودگی خود این نهادهای بین‌المللی به فساد وجود دارد. بنابراین، اینکه گفته شده رتبهٔ ایران در ادراک فساد ۱۴۸ در میان ۱۸۰ کشور است به یقین خلاف است.عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام اضافه کرد: سال‌ها پیش نیز به آقای هاشمی رفسنجانی گفتم رتبهٔ جهانی ایران در مورد توسعهٔ انسانی که آن را در بدترین جایگاه قرار داده، درست نیست؛ درحالی‌که ما بیش از هر چیز در کشور برای بهداشت و درمان و آموزش‌وپرورش هزینه می‌کنیم. آقامحمدی تصریح کرد: از اتاق تهران خواهش دارم که بررسی کند رتبهٔ جهانی ایران در ادراک فساد از کجا به‌دست آمده است؟ با این رتبه‌بندی‌ها ایران را خراب می‌کنند.او افزود: بااین‌حال این شبهه سبب نمی‌شود فساد در ایران را مهم ندانیم، زیرا اندازهٔ فساد اهمیت ندارد. این عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام در ادامه گفت: گاهی فساد در کشور در جاهایی رخ می‌دهد که رخداد آن بسیار بدیهی است، چطور است که در ایران یک‌باره صادرات به یک برند تخصیص پیدا می‌کند و همه در برابر این امر ساکت می‌شوند؟ این موضوع فقط به چای اختصاص ندارد، در سایر حوزه‌ها اتفاق مشابه دیده شده است و این امر نیاز به یک مبارزهٔ پیشگیرانه دارد.آقامحمدی همچنین یادآور شد: امروز صنعت ریل دارد از بخش خصوصی گرفته می‌شود، چرا اتاق بازرگانی نباید به این اتفاق واکنش نشان دهد؟

سخنگوی شورای نگهبان:

در حال بررسی لایحهٔ حجاب و عفاف هستیم

سخنگوی شورای نگهبان گفت: هنوز موضوع سن بازنشستگی در شورا تصمیم‌گیری و بررسی رسمی نشده است. جلسات ما در شورا برای بررسی لایحه شاید به ۲۹ جلسه هم برسد، اما به‌صورت غیررسمی بوده است. طرح معافیت مشمولان دارای دو فرزند نیز هنوز در صحن شورا وارد نشده است.

به گزارش جماران، «هادی طحان نظیف» در جلسهٔ پرسش و پاسخ به مناسبت گرامیداشت مقام دانشجو در دانشکدهٔ حقوق دانشگاه تهران افزود: همچنین در حال بررسی لایحهٔ عفاف و حجاب هستیم. در مرحلهٔ قبل ابهاماتی به این لایحه داشتیم. مجلس ایرادات را دوباره رفع کرد، ما دوباره در شورا در حال بررسی ایرادات این لایحه هستیم.

سخنگوی شورای نگهبان دربارهٔ انتخابات پیش رو در کشور هم گفت: ۱۱ اسفند سال جاری شاهد دو انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان هستیم. هر دوی این انتخابات مهم هستند. اقدامات اجرایی در این زمینه از ماه‌ها قبل آغاز شده است.

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۳۵۱- ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی میجانی فرزند امین اله به شماره شناسنامه ۳۵۰ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه و باغچه به مساحت ۳۵۲ مترمربع پلاک -فرعی از۹۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۳ فرعی از ۹۹- اصلی قطعه یک واقع در اراضی سرچرخ میجان علیا جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی از سهام مجهول پلاک فوق الذکر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۸۱۸۸

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۳۲۳- ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل شریفی فرزند قلندر به شماره شناسنامه ۲۲۰۶ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۰۲۸مترمربع پلاک- فرعی از ۴۹۷-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۹۷- اصلی قطعه دو واقع در اراضی الله آباد هروی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی هروی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۸۱۸۳

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۶۴۹- ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حاجی قنبرمالکی فرزند مهرعلی به شماره شناسنامه ۳۳۶ صادره از جیرفت درششدانگ ساختمان مشتمل بر باغچه به مساحت ۲۴۳ مترمربع پلاک -فرعی از۵۷۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۹۴ فرعی از۵۷۱- اصلی قطعه دو واقع در اراضی سرجاز جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مهر علی قنبر مالکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۷۸۰۵

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۲۰۹-۱۴۰۲/۰۹/۰۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی کامرانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۹۳۹۳ صادره از جیرفت درششدانگ باغ نخیلاتی به مساحت ۴۳۹۵ مترمربع پلاک- فرعی از ۵۲۲-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۲۲- اصلی قطعه دو واقع در اراضی باغبابوئیه جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عباس خزاعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۸۱۸۶

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۱۱۰- ۱۴۰۲/۰۸/ ۲۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود شهابی پورمسکونی فرزند مونس به شماره شناسنامه ۲۰۷ صادره ازجیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ مرکباتی و زیتون کاری و خانه کارگری به مساحت ۲۳۰۱۵ مترمربع پلاک- فرعی از۸۵- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۸۵-اصلی قطعه یک واقع در اراضی زارین جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی گیو طیاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۸۱۷۸

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۶۴۸- ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حاجی قنبرمالکی فرزند مهرعلی به شماره شناسنامه ۳۳۶ صادره ازجیرفت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۰ مترمربع پلاک -فرعی از۵۷۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۴ فرعی از ۵۷۱- اصلی قطعه دو واقع در اراضی سرجاز جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مهر علی قنبری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد..

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۷۸۰۴

آگهی مفقودی

برگ سبز ،سند وپلاک تراکتور کشاورزی تیپ ۳۹۹ مدل ۱۳۸۷ قرمز رنگ به شماره موتور Y۷AW۲۳۲۳U وشماره شاسی G۰۸۸۶۹ به شماره پلاک ۱۱ک ۴۸۶ ایران ۴۵ متعلق به شکرالله ناروئی مفقود واز درجه اعتبار ساقط گردیده است.

منوجان

تکلیف میدان نفتی «سهراب» در تالاب هورالعظیم چهارشنبه مشخص می‌شود

روز سرنوشت هور

مدیرکل دفتر ارزیابی محیط زیستی: دربارهٔ این میدان دیدگاه سختگیرانه‌ای داریم و در حال بررسی کارشناسی هستیم

ایرنا

سرنوشت آخرین بازماندهٔ تالاب‌های بین‌النهرین دو روز دیگر مشخص می‌شود. فعالیت یک میدان نفتی جدید موسوم به «میدان نفتی سهراب» در هورالعظیم در انتظار رأی مخالف یا موافق سازمان حفاظت محیط زیست است. مدیرکل دفتر ارزیابی محیط زیستی سازمان حفاظت محیط زیست در گفت‌وگو با «پیام ما» خبر داده است: «جلسهٔ کمیتهٔ ارزیابی میدان نفتی سهراب، قرار است روز چهارشنبه در این سازمان تشکیل شود.» که تعیین‌تکلیف این میدان نفتی خواهد بود.

| نادره وائلی‌زاده |

| روزنامه‌نگار |

میدان سهراب جدیدترین میدان نفتی در هورالعظیم است که عملیات اکتشاف آن بعد از چهار میدان نفتی آزادگان شمالی، آزادگان جنوبی، یاران شمالی و یاران جنوبی انجام شده است. تالاب مرزی هورالعظیم در جنوب‌غربی‌ترین نقطهٔ کشور در خوزستان قرار دارد که یک‌سوم آن معادل ۱۲۰ هزار هکتار در ایران و دوسومش در عراق است. میدان سهراب حدود ۲۲ هزار هکتار مساحت دارد و قرار است در بکرترین قسمت هور در مخزن شماره یک تالاب که تنها قسمت آب‌دار و زیستگاهی است، احداث شود. آن‌طور که اشرفی، مدیرکل سابق حفاظت محیط زیست خوزستان، پیش‌ازاین گفته است: «طرح میدان نفتی سهراب اواخر دههٔ ۸۰ بدون اخذ مجوز ارزیابی محیط زیستی فعالیتش را شروع کرده و دو حلقه چاه حفر کرده است که مجوز این دو حلقه چاه و خطوط انتقال آنها به طول ۴۰ کیلومتر، پارسال در کارگروه ملی، صادر شد.» اخیراً طرح توسعهٔ این میدان برای ۲۰ حلقه چاه جدید در قالب هشت پد (محوطهٔ چاه) مطرح شده که گزارش ارزیابی محیط زیستی آن تاکنون در اداره‌کل حفاظت محیط زیست خوزستان و سازمان حفاظت محیط زیست در حال بررسی بوده است.

«کریمی»، مدیرکل دفتر ارزیابی محیط زیستی سازمان حفاظت محیط زیست، می‌گوید: «میدان نفتی سهراب با کشور عراق مشترک است و با توجه به اینکه کشور عراق بهره‌برداری از این میدان را آغاز کرده، برداشت از آن جزو اولویت‌های دولت است و این مسئله به‌صورت رسمی به ما اعلام شده. البته دولت از سازمان محیط زیست نخواسته که حتماً به این میدان مجوز بدهد، بلکه اعلام کرده باید زودتر تعیین‌تکلیف شود.»

«پیام ما» برای گفت‌وگو با شرکت مهندسی و توسعهٔ نفت (متن) مجری میادین نفتی در هورالعظیم، مکاتبه کرد، اما تا زمان تنظیم این گزارش پاسخی دریافت نشد.

ابهامات میدان

هورالعظیم در سال‌های گذشته با چالش‌های بسیار مواجه بوده. حقابه تامین نشده و حالا نیمی از هور خشک و بایر است. با فعالیت میادین نفتی و بیش از ۳۰۰ حلقه چاه، نیز رمقی برایش نمانده است.

کریمی می‌گوید: «ما الان نه نظر موافق داریم و نه مخالف. دربارهٔ این میدان دیدگاه سختگیرانه‌ای داریم و در حال بررسی کارشناسی هستیم.کمیتهٔ فنی برگزار و اصلاحات طبق یک نامه به مجری ابلاغ شده و قرار است مجری ابهامات را رفع کند و سؤالاتی را که دربارهٔ گزارش وجود دارد، پاسخ دهد. پنج-شش مورد اصلاحات و سؤالات برای شفاف‌سازی نیاز است که برخی اصلاحات ناظر به گزارش و برخی هم ناظر به پروژه بوده. مثلاً راجع به گزینه‌های مکانی چاه‌های نفت مباحثی مطرح شده که ببینیم آیا می‌شود روشی اجرا کرد که حداقل برخی از چاه‌های نفت بیرون از تالاب حفر شوند؟ یکی از سؤالات میزان مساحتی است که قرار است خشک شود که باید به حداقل برسد. می‌خواهیم بدانیم آیا می‌شود سطح خشک کردن و پدها را کوچکتر کرد که بخش کمتری از تالاب خشک شود؟ برخی سؤالات دیگر این بوده که شرکت متن اعلام کرده فرآوری نفت در خارج از تالاب و در کارخانه اروندان انجام خواهد شد. بنابراین، ما می‌خواهیم مطمئن شویم که کارخانهٔ اروندان برای تولیدات این میدان ظرفیت کافی دارد یا خیر؟ مسئلهٔ دیگر مدیریت گل حفاری و پسماند حفاری است که باید برای ما شفاف‌سازی شود چه اتفاقی قرار است برای آنها بیفتد و باید مطمئن شویم که خارج از تالاب است.»

کریمی فشار شورای‌عالی امنیت ملی برای صدور مجوز میدان سهراب را رد می‌کند: «شورای‌عالی امنیت ملی دربارهٔ سهراب چیزی نگفته. اما دربارهٔ میدان‌های «چیرو» و «مدار» (بوشهر، عسلویه) که در یکی از مناطق حفاظت‌شدهٔ سازمان هستند، با توجه به اینکه سازمان نظر مخالفی داشت قرار شد که با توجه به حساسیت و اولویت این دو میدان، تصمیم‌گیری با شورای‌عالی امنیت ملی باشد. البته حتی در صورت موافقت شورای‌عالی امنیت ملی، مفهومش این نیست که نفت می‌تواند هر کاری می‌خواهد آنجا انجام بدهد، بلکه نظارت و کنترل با ما خواهد بود.»

توسعهٔ نفتی‌ها در جریان است

جادهٔ اکتشاف در حال تعریض است. بلدوزرها دارند کانال بزرگی از کنار جادهٔ امام رضا، حد فاصل مخزن یک و دو تا امتداد جادهٔ باکری حفر می‌کنند که قرار است خط لوله‌های میدان سهراب از آنجا عبور کند. جاده‌های اصلی، هورالعظیم را به پنج مخزن (حوضچه) تقسیم کرده‌اند و ده‌ها جادهٔ فرعی نیز هور را تکه‌تکه کرده‌اند. بعد از دود و خودسوزی‌های تابستانه، از اوایل پاییز دوباره آسمان هور، سیاه است و دود هفت فلر نفتی غلیظ‌تر و سنگین‌تر شده است. امسال قسمت‌های آب‌دار هور کوچکتر است و پرنده‌های مهاجر هم کمتر شده است. اگرچه دسته‌های خوتکا، پلیکان، حواصیل، باکلان، چنگر، تنجه و کاکایی صورتی جابه‌جا لابلای نیزارها اتراق کرده‌اند. از سال ۱۳۸۷ که حدود هشت هزار هکتار از هورالعظیم برای اکتشاف و استخراج نفت واگذار شد، تخریب‌های بسیاری رخ داده. کارشناسان بر این باورند که توسعهٔ بیشتر میادین نفت حیات این تالاب را تهدید می‌کند. بااین‌حال خبر رسیده است که طرح توسعهٔ میدان نفتی آزادگان برای ۴۲۰ حلقه چاه جدید و ۴۳۰ کیلومتر خط لوله در جریان است. کریمی می‌گوید: «میدان آزادگان مجوز دارد. برای طرح توسعهٔ مکاتبه و درخواست کرده‌اند که گفتیم گزارش ارزیابی را ارائه دهند تا راجع به آن تصمیم‌گیری شود، اما هنوز گزارشی نیامده و جزئیات طرح مشخص نیست. در حال حاضر براساس مجوز قبلی دارند کار می‌کنند و هرگونه توسعه و افزایش چاه‌ها منوط به ارائهٔ گزارش ارزیابی جدید و صدور مجوز است.»

او دربارهٔ طرح‌های دیگر در هورالعظیم نیز توضیح می‌دهد: «قرار است یک خط انتقال آب از خلیج فارس به غرب کارون برای میادین نفتی اجرا شودکه تاکنون مجوز دریافت نکرده است. خط انتقال برق برای تأمین نیاز تأسیسات نفتی می‌بایست اجرا شود. مسیر آن از خوزستان تا ایلام است که استان ایلام مجوز داده، ولی در خوزستان هنوز مجوزش صادر نشده. طرح اولیه از منطقهٔ حفاظت‌شدهٔ میشداغ عبور می‌کرد که مخالفت کردیم و قرار شده مسیر از تالاب هورالعظیم گذر کند. اگر از تالاب عبور نکند، باید کل منطقه میشداغ را دور بزند که تخریبش هم بیشتر خواهد بود.»

نوشدارو برای غرب کارون

کریمی در پاسخ به اینکه آیا مجموعه‌طرح‌های نفتی قبلی و توسعه‌های جدید هورالعظیم را از حالت زیستگاهی و تالابی خارج نمی‌کند؟ می‌گوید: «اگر بخواهد موجودیت تالاب را به خطر بیندازد با آن مخالفت صددرصدی می‌کنیم. ولی اینطور نیست که کل تالاب خشک شود و قرار است منطقهٔ کوچکی خشک شود. حیات تالاب وابسته به منابع آبی و میزان ورودی آب به آن است تا فعالیت‌های نفتی. اگرچه فعالیت‌های نفتی نیز قطعاً تأثیر دارد و باید کنترل شود. باید بپذیریم که بالاخره فعالیت اکتشاف و استخراج نفت در هر جای دنیا با تخریب همراه است.»

او همچنین تأکید می‌کند: «به‌دنبال داشتن برنامه برای فعالیت‌های نفتی غرب کارون هستیم و در همین راستا از شرکت متن خواستیم که برنامهٔ مدیریت و پایش محیط زیستی غرب کارون را ارائه بدهد. همچنین قرار است در جلسه‌ای با شرکت ملی نفت ایران لزوم ارائهٔ برنامهٔ ارزیابی استراتژیک محیط زیستی را مطرح کنیم. روال ما دربارهٔ همهٔ وزارتخانه‌ها یکسان است؛ چه کارخانهٔ فرآوری معدنی باشد چه میدان نفتی. مجوزهایی که می‌دهیم همهٔ تمهیدات موردنظر برای کاهش آثار و پیامدهای محیط زیستی را نیز شامل می‌شود. همچنین پشتوانهٔ این مجوز، گزارش ارزیابی محیط زیستی است که یک سند حقوقی است و تمام موضوعات فنی در آن درج شده و شرکتی که فعالیت می‌کند، موظف است براساس آن کارش را شروع کند و اگر انحرافی از مجوز یا گزارش داشته باشد، قاعدتاً براساس قوانین محیط زیست موجود، اداره‌کل حفاظت محیط زیست استان می‌تواند از فعالیت آن شرکت جلوگیری کند و حتی اقدامات قضایی انجام دهد.»

> مدیرکل دفتر ارزیابی سازمان حفاظت محیط زیست: یکی از سؤالات دربارهٔ بهره‌برداری از میدان نفتی سهراب در هورالعظیم میزان مساحتی است که قرار است خشک شود که باید به حداقل برسد. می‌خواهیم بدانیم آیا می‌شود سطح خشک کردن و پدها را کوچکتر کرد که بخش کمتری از تالاب خشک شود؟

> میدان سهراب حدود ۲۲ هزار هکتار مساحت دارد و قرار است در بکرترین قسمت هور در مخزن شماره یک تالاب که تنها قسمت آب‌دار و زیستگاهی است، احداث شود

خبر

مأموریت ۲۰ میلیون هکتاری سازمان منابع‌طبیعی برای آبخیزداری

رئیس سازمان منابع‌طبیعی و آبخیزداری کشور با بیان اینکه ۹۰ میلیون هکتار از عرصه‌های کشور نیاز به مطالعه و اجرای عملیات آبخیزداری دارد، گفت: در برنامهٔ هفتم ۴۰ میلیون هکتار عرصه جهت اجرای پروژه‌های آبخیزداری در طبیعت برنامه‌ریزی شده این درحالی‌است که براساس مفاد قانون برنامهٔ هفتم، اجرای آبخیزداری در ۲۰ میلیون هکتار برعهدهٔ منابع‌طبیعی گذاشته شده است.

به گزارش ایسنا، آبخیزداری (Watershed Management)، علم و هنر برنامه‌ریزی مستمر و اجرای اقدامات لازم برای مدیریت منابع حوزه‌های آبخیز اعم از طبیعی، کشاورزی، اقتصادی و انسانی بدون ایجاد اثرات منفی در منابع آب و خاک است. به‌عبارت دیگر، آبخیزداری طراحی و مدیریت حوزه به‌منظور حفاظت و استفاده صحیح و پایدار از منابع طبیعی با توجه ویژه به منابع آب و خاک به‌شمار می‌آید. براساس تقسیمات آبخیزداری، عرصهٔ حوزه‌های آبخیزداری حدود ۱۲۵ میلیون هکتار از مساحت کشور را در بر می‌گیرد. حدود ۳۹ میلیون هکتار باقیمانده از سطح کشور را مناطق بیابانی، کویری، باتلاق‌ها، دریاچه‌ها، شهرها و . . . تشکیل داده است. با توجه به اینکه عرصه‌های کشور در معرض فرسایش آبی و بادی است. سازمان منابع‌طبیعی و آبخیزداری اقداماتی در جهت آبخیزداری انجام داده است. پیش‌ازاین، «حمید نوری»، مدیرکل دفتر آبخیزداری و حفاظت خاک سازمان منابع‌طبیعی کشور، گفته بود: مطالعهٔ حدود ۱۹ میلیون هکتار اراضی نیازمند آبخیزداری انجام شده است و می‌توان برای آنها برنامه‌ریزی جهت اقدامات آبخیزداری انجام شود و عرصه‌های باقیمانده که حدود ۷۰ میلیون هکتار هستند نیز به مطالعهٔ تفصیلی-اجرایی نیاز دارند. «عباسعلی نوبخت» دربارهٔ آخرین اقدامات انجام‌شده برای انجام مطالعات و عملیات آبخیزداری در عرصه‌های طبیعی گفت: حدود ۹۰ میلیون هکتار از عرصه‌های کشور نیازمند مطالعه و اجرای عملیات آبخیزداری است. در قالب دو برنامهٔ هفتم و هشتم توسعه به‌مدت ۱۰ سال برای انجام این کار برنامه‌ریزی انجام شده است و حتی برش‌های استانی نیز تهیه و مشخص شده آبخیزداری در چه میزان از عرصه‌ها مطالعه و اجرایی شود.

رئیس سازمان منابع‌طبیعی و آبخیزداری کشور تأکید کرد: در برش‌های انجام‌شده توسط سازمان منابع‌طبیعی و آبخیزداری برای برنامهٔ هفتم، ۴۰ میلیون هکتار عرصه جهت اجرای پروژه‌های آبخیزداری در طبیعت برنامه‌ریزی شده بود، اما در قانون برنامه، تکلیفی که برای سازمان در این زمینه مشخص شده است، آبخیزداری در مساحت ۲۰ میلیون هکتاری عرصه‌های کشور است که در صورت تأمین اعتبار محقق می‌شود.

نوبخت گفت: این امر نیازی به نامه‌نگاری برای تأمین اعتبار ندارد و سیکل آن به‌صورت خودکار طی می‌شود و براساس حجم کار اعتبار موردنظر تخصیص خواهد یافت.

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی – سری ۱۴۰۲/۳۷

یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای جنوب استان کرمان

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای جنوب استان کرمان در نظر دارد مناقصات عمومی ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس "www.setadiran.ir" انجام خواهد شد.

فراخوان مناقصه عمومی - سری ۱۴۰۲/۳۷- یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

شماره فراخوان (شماره مناقصه)	عنوان پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	فهرست بها	مبلغ تضمین (ریال)
۲۰۰۲۰۰۰۲۸۲۰۰۰۱۱۸ (۱۴۰۲/۴۶/الف/۸۲)	عملیات تکمیل محور کشکوئیه – زارچوئیه – باغ ابراهیم	۱۰۷،۳۳۲،۵۳۵،۲۳۲	راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۲ (فهرست بهای تجمیع‌شده)	۵،۳۶۶،۶۲۶،۷۶۲
۲۰۰۲۰۰۰۲۸۲۰۰۰۱۱۹ (۱۴۰۲/۴۶/الف/۸۳)	تکمیل عملیات زیرسازی و ابنیه فنی محورآخرک	۲۷،۷۷۰،۰۹۰،۵۶۲		۱،۳۸۸،۵۰۴،۵۲۸
۲۰۰۲۰۰۰۲۸۲۰۰۰۱۲۰ (۱۴۰۲/۴۶/الف/۸۴)	خرید رنگ، گلاسبید و حلال ترافیک	۹۹،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	مقطوع	۴،۹۷۲،۵۰۰،۰۰۰
۲۰۰۲۰۰۰۲۸۲۰۰۰۱۲۱ (۱۴۰۲/۴۶/الف/۸۵)	اجرای روشنایی طولی تقاطع سرراس (۲۰۰۰ متر طول)	۳۳،۱۸۰،۰۰۷،۰۳۷	تاسیسات برقی، راهداری و توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲	۱،۶۵۹،۰۰۰،۳۵۲
۲۰۰۲۰۰۰۲۸۲۰۰۰۱۲۲ (۱۴۰۲/۴۶/الف/۸۶)	اجرای روشنایی طولی تقاطع شیخ بختیار (محدوده روستای باغعلیشیر)(۱۷۰۰ متر طول)	۲۸،۶۸۲،۰۹۳،۲۳۰		۱،۴۳۴،۱۰۴،۶۶۲
۲۰۰۲۰۰۰۲۸۲۰۰۰۱۲۳ (۱۴۰۲/۴۶/الف/۸۷)	تهیه مصالح، تولید و نصب تابلوهای اطلاعاتی	۲۶،۳۴۹،۱۸۳،۲۰۱	راهداری سال ۱۴۰۲	۱،۳۱۷،۴۵۹،۱۶۰
۲۰۰۲۰۰۰۲۸۲۰۰۰۱۲۴ (۱۴۰۲/۴۶/الف/۳۱)	تکمیل تعمیر آبنمای سعیدآباد ایلخانی (تجدید۳)	۱۹،۳۱۱،۶۲۲،۷۱۱		۹۶۵،۵۸۱،۱۳۶
۲۰۰۲۰۰۰۲۸۲۰۰۰۱۲۵ (۱۴۰۲/۴۶/الف/۳۷)	ایمن سازی، روشنایی و رفع نقطه پرحادثه تقاطع ملک آباد (تجدید۳)	۴۵،۷۶۰،۹۲۹،۲۳۸	راهداری، تاسیسات برقی، توزیع نیروی برق و راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۲	۲،۲۸۸،۰۴۶،۴۶۲
۲۰۰۲۰۰۰۲۸۲۰۰۰۱۲۶ (۱۴۰۲/۴۶/الف/۵۴)	بهسازی، تعمیر و تکمیل پایانه بار (تجدید)	۶۷،۱۸۱،۵۲۴،۰۸۰	ابنیه، تاسیسات برقی و مکانیکی، راهداری و توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲ (بخشنامه سرجمع)	۳،۳۵۹،۰۷۶،۲۰۴
دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)				
۲۰۰۲۰۰۰۲۸۲۰۰۰۱۲۷ (۱۴۰۲/۴۶/الف/۵۶)	خرید، نصب و راه اندازی دوربین‌های نظارتی جایگزین و سامانه‌های جدید اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای جنوب کرمان (تجدید)	۱۰۶،۰۲۰،۰۰۰،۰۰۰	مقطوع	۵،۳۰۱،۰۰۰،۰۰۰

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

تاریخ انتشار مناقصات در سامانه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ می‌باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصات از سایت: تا ساعت ۱۴:۰۰ روزپنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۳

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۴:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۰۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: شامل ضمانت نامه بانکی و سایر موارد مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ که مدت اعتبار آن سه ماهه و این مدت حداکثر برای یک نوبت برابر مدت پیش بینی شده قابل تمدید می‌باشد.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف: اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای جنوب استان کرمان به نشانی: جیرفت – کیلومتر ۵ جاده کرمان _ ابتدای شهرک صنعتی شماره ۲ و تلفن: ۰۳۴۴۳۳۱۷۵۲۳

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس- ۱۴۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

شناسه آگهی: ۱۶۲۰۶۰۷

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای جنوب استان کرمان

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۷۰۲- ۱۴۰۲/۰۸/۱۴هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان مقبلی مهنی فرزند فرزاد به شماره شناسنامه ۲۴۲۴ صادره از جیرفت در ششدانگ زمین مشتمل بر دوباب اتاق به مساحت ۱۶۰/۶۸ مترمربع پلاک- فرعی از۵۷۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۱۱۹۵فرعی از ۵۷۴- اصلی قطعه دو واقع در اراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محسن نخعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۷۷۹۱

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۳۰۱- ۱۴۰۲/۰۹/۰۱هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید پژوهیده فرزند عزیز به شماره شناسنامه ۴۵۲ صادره از جیرفت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۴۷۹ مترمربع پلاک- فرعی از۳۳۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک-فرعی از ۳۳۹- اصلی قطعه دو واقع در اراضی سعید آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای جهانگیر سعیدی احدی از ورثه سعید امیر سعید مالکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۷۷۸۶

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای عین الله کریمی مالک شش دانگ پلاک ۱۲ فرعی از ۱۱- اصلی واقع در بخش۳۴ کرمان با ارائه دو برگ شهادت شهود تصدیق شده ادعا واعلام نموده اصل سند مالکیت پلاک اخیر الذکر که قبلا ذیل ثبت صفحه ۲۶۲دفتر املاک ۶۲جیرفت صادر وتسلیم شده است بعلت جابجایی مفقود گردیده از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده لذا بنا به درخواست نامبرده و برحسب دستور تبصره یک ماده ۱۲۰آیین نامه – قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود اصل سند مالکیت مورد ادعا نزد خود می باشند از تاریخ انتشار آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰روز مراتب را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت اعلام نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر در آگهی (۱۰روز) هیچگونه ادعایی ازهیچکس مسموع نخواهد بود واین اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدورسندمالکیت المثنی بنام مالک اقدام خواهد نمود./.

جواد فاریابی . رئیس ثبت اسناد املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۷۷۹۶

خبر

راهکار اندونزی برای تقویت گردشگری

اندونزی برای ۲۰ کشور ازجمله ایالات‌متحده، چین و هند لغو روادید را در نظر گرفته است. این خبر را «ایسنا» به نقل از «رویترز» منتشر کرد و نوشت؛ وزیر گردشگری اندونزی گفت که این کشور در حال بررسی اعطای ورود بدون ویزا به اتباع ۲۰ کشور از جمله ایالات‌متحده، چین، استرالیا، هند، کره جنوبی، آلمان، بریتانیا و فرانسه است تا گردشگری و اقتصاد خود را تقویت کند. بر اساس بیانیه‌ای، دولت، فهرست کشورهای مشمول این ماده را در یک ماه نهایی خواهد کرد. وزیر گفت که رئیس‌جمهوری به دولت دستور داده است که معافیت ویزا را به‌عنوان ابزاری برای تقویت اقتصاد، بازدیدهای گردشگری و سرمایه‌گذاری در نظر بگیرد.
اندونزی از ژانویه تا اکتبر سال جاری، پذیرای ۹.۴۹ میلیون بازدیدکننده خارجی بوده که نسبت به مدت مشابه در سال ۲۰۲۲ به میزان ۱۲۴.۳ درصد افزایش داشته است.

اختصاص ۹ فضا به دانشجویان ۹ دانشگاه

وزیر میراث فرهنگی از اختصاص ۹ فضای متعلق به وزارتخانه به دانشجویان صنایع دستی ۹ دانشگاه خبر داد و گفت که در حوزه بسته‌بندی صنایع‌دستی طرح‌های خلاقانه ارائه دهید. بنابر آنچه «مهر» منتشر کرده است، «عزت‌الله ضرغامی» این خبر را در اولین سلسله رویدادهای صد منظر پیرامون گفت‌وگوی صمیمانه دانشجویان صنایع دستی با حضور دانشجویان و اعضای هیأت علمی ۱۰ دانشگاه کشور که در حوزه صنایع دستی و هنرهای اسلامی و سنتی رشته‌های تحصیلی دارند در سالن اجتماعات برج آزادی برگزار شد، داد. او بیان کرد: «ما در تهران ۹ مرکز خوب از جمله پایگاه‌ها را مشخص می‌کنیم و به ۹ دانشگاهی که رشته صنایع دستی دارند، واگذار می‌کنیم که هر کدام از دانشگاه‌ها بتوانند در آن مراکز فعالیت کنند.»

پایانی بر دعواهای حقوقی بر سر عمارت مسعودیه

عمارت «مسعودیه» بعد از کاخ گلستان، ارزشمندترین بنای تهران از دوره قاجار است که سالها مرمت آن طول کشیده. در سال‌های اخیر نیز دعواهای حقوقی بر سر این بنا، پای دولت و دادگاه را به آن بازکرد با این وجود مرمت این بنا به منظور تغییر کاربری برای پروژه‌ای آموزشی و فرهنگی آغاز شده است. «ایلنا» به نقل از «اکبر تقی زاده اصل»، مدیر مرمت و احیای بناهای تاریخی شرکت سرمایه‌گذاری عظام اعلام کرد:«پیش‌بینی من برای مرمت حدود ۴ سال است و برای این مرمت نیز حدود ۲۰۰ میلیارد تومان بدون تجهیز بنا نیاز است. ضمن آنکه قصد داریم امکان اجرای تئاتر و کنسرت را در مسعودیه فراهم کنیم و امکان حضور تا ۱۵۰۰ نفر را نیز داریم تا بتوانیم امنیت خیابان‌های اطراف را تا پاسی از شب افزایش دهیم. اکنون درحال مرمت هستیم و لایه‌های تاریخی رنگ‌ها بیرون خواهد آمد. باتوجه به آنکه در ادوار مختلف تاریخ استفاده‌های متفاوت از بنا داشتند به تبع رنگ‌های مختلف استفاده شده. سعی می‌کنیم که دوباره رنگ‌های گذشته را برگردانیم.»

میراث آریا

وزیر میراث فرهنگی در آیین افتتاحیه هفتهٔ پژوهش و فناوری:

پژوهشگر خط قرمز ندارد

پژوهش بلای جان افراط و تفریط است. البته که در افتادن با افراط و تفریط سخت است زیرا قدرتمند است و تریبون و منافع دارد

|پیام ما| آئین افتتاحیه هفتهٔ پژوهش و فناوری در پژوهشگاه میراث فرهنگی فرصتی بود تا «عزت‌الله ضرغامی»، وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، بار دیگر از افراط و تفریط در کشور انتقاد کند. او که در دو سال گذشته کوشیده موضعی متفاوت از سایر مدیران ارشد دولت بگیرد این بار هم در لباس حامی «پژوهش» به میدان آمد و با بیان اینکه «آدم ترسو پژوهشگر نیست»، گفت: «پژوهشگر باید پرتوافکنی کند و حقیقت را بگوید.» او در سخنانش از برگزارکنندگان همایش «کوروش، از افسانه تا واقعیت» هم قدردانی کرد.

رئیس پژوهشگاه میراث فرهنگی: پژوهشگاه در دنیای امروز باید نقش کنشگرانه‌ای داشته باشد تا با شناخت هویت و تجربه زیستهٔ ایران به محیط‌زیست پایدار و اقتصاد درست میراثی و گردشگری راه پیدا کنیم. پژوهشگاه باید از متاورس تا تحقیقات و تحلیل‌های اجتماعی و فرهنگی را شامل شود

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با بیان این که این وزارتخانه در پهنهٔ وسیع فرهنگ غوطه‌ور است، گفت که باید میراث فرهنگی را در بستر فرهنگ چند هزارساله بررسی کنیم و پژوهشگران باید به راه‌های طی نشده و پیموده نشده وارد شوند.

«عزت‌الله ضرغامی» پژوهش را از جنس آگاهی و بیداری دانست که مانند یک نورافکن به نقاط تاریک نور می‌افکند: «پژوهش درست انسان‌ها را از نگرانی‌های بی‌مورد و بی‌مبنا نجات می‌دهد.»

عزت‌الله ضرغامی با تاکید بر این که پژوهشگر باید شجاع باشد و آدم ترسو پژوهشگر نیست، اظهار کرد: «پژوهش خط قرمز ندارد و در هر موضوعی می‌تواند راه را نشان دهد. مجموعه‌ای از نظام مسائل مختلف در وزارتخانه وجود دارد که پژوهشگران باید به آن ورود کنند و با صراحت واقعیات را برای مردم روشن کنند. پژوهشگر باید پرتوافکنی کند و حقیقت را بگوید.»

او در بخش دیگری از سخنانش گفت: گاهی انتقادهایی درباره کوروش به ما می‌کنند که چرا اصلا حرف کوروش را می‌زنید، وقتی به قرآن و ذوالقرنین استناد دادم، ابتدا مقاومت کردند، اما پرسیدم شما بگویید ذوالقرنین کیست، کافی است فیلم هالیوودی اسکندر را ببینید، آیا این ذوالقرنین ماست؟ از این دست تفکرات داریم و تا آن دسته تفکراتی که کوروش را خدا می‌دانند.
او با اشاره به برگزاری نشست «کوروش، از افسانه تا واقعیت» گفت: «این نشست بی‌نظیر بود و من مشابه این موضوع را با این صراحت ندیدیم. شما با افراط و تفریط مقابله کردید، زیرا پژوهش بلای جان افراط و تفریط است. البته که در افتادن با افراط و تفریط سخت است، زیرا قدرتمند است و تریبون و منافع دارد. کار پژوهشگران وقتی بین افسانه تا واقعیت روشنگری می‌کنند، بسیار تاثیرگذار است. یک عده کوروش را قبول ندارند. در مقابل برای هفتم آبان ماه برخی‌ها می‌گویند باید یک هفته بزرگداشت برگزار کنیم. همین نشست به ما با شجاعت می‌گوید کوروش چه کسی بود.»

به گفتهٔ ضرغامی، پژوهشگران وقتی بین افسانه تا واقعیت روشنگری می‌کنند، بسیار تاثیرگذار است: «در این حوزه کار زیادی داریم و با مسائل متنوعی مواجه هستیم. در حوزه میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری نیز پژوهشگران دارای مسئولیت هستند و در حوزه میراث‌ناملموس نیز وظیفه بزرگی دارند.»

ضرغامی در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به واکنش‌های سلبی با شادی‌های جمعی، گفت: «داریوش می‌گوید «به نام خدا که شادی را آفرید»، درحالی‌که کارکرد دین هم آرامش و شادی است، اما چیزهای که گاهی معرفی می‌کنند دین نیست. یکی از کارهای دین انبساط روحی، شادی و نشاط است. امروز شادی را مبتنی بر ویژگی‌های اسلامی می‌خواهیم تعریف کنیم. اگر کسی یا پیرمردی در یک بازار شادی کرد و فولکلور خواند و دوتا شعر محلی خواند اگر در مقطع ایام‌الله و ۲۲ بهمن باشد می‌گوییم آفرین! در راستای انقلاب اسلامی شادی می‌کند و تشویق می‌کنیم، اما اگر در آن مقطع زمانی نبود، همان شادی از نظر ما متهم است. ببینید ملاک‌های ما چندگانه است.»

ضرورت نقش کنشگرانه در پژوهش

سخنران دیگر این آیین، رئیس پژوهشگاه میراث فرهنگی بود که معتقد است ساختارشکنی هزینه دارد و نباید اجازه داد فضای میراثی کشور مه‌آلود شود. «مصطفی ده پهلوان» گفت: «در این هفته قرار است خودمان را ارزیابی کنیم تا بتوانیم به آسیب‌شناسی و به درستی طرح مسئله کنیم. تلاش شده است در نمایشگاهی که در دو بال این موزه در حال حاضر برپاست، نقاط قوت و ضعف خود را ببینیم.»

او با بیان اینکه پژوهشگاه در دنیای امروز باید نقش کنشگرانه‌ای داشته باشد، گفت: «این نقش کنشگرانه کمک می‌کند نسبت به درک و هویت و تجربه زیستی ایران در زندگی امروز برسیم تا در این مسیر بتوانیم به محیط‌زیست پایدار و اقتصاد درست میراثی و گردشگری راه پیدا کنیم. پژوهشگاه باید از متاورس تا تحقیقات و تحلیل‌های اجتماعی و فرهنگی را داشته باشد.»

ده پهلوان با بیان اینکه باید سره از ناسره مشخص شود و این ساختارشکنی هزینه دارد، افزود: «نباید اجازه دهیم فضای میراثی کشور فضای مه‌آلودی شود. پژوهش‌های میراث فرهنگی می‌تواند در حوزه‌های علمی گام بردارد و به سمت سیاستگذاری یکپارچه علمی در کشور پیش برود.»

تدوین اطلس زبان‌شناسی

«ذات‌الله نیکزاد»، معاون پژوهشی پژوهشگاه میراث فرهنگی هم در این همایش با نشان دادن نقشه پژوهش‌های انجام شده در کشور گفت: «این نقشه برای آسیب‌شناسی فعالیت‌های باستانی و پژوهشی مورد استفاده قرار می‌گیرد. این نقشه نشان می‌دهد ما کجا کم کار کرده‌ایم و کجا بیشتر.»

او با بیان اینکه اطلس زبان‌شناسی در حال تدوین است، اظهار کرد: «زبان‌ها و گویش‌های ایرانی در خطر، مطالعات حوزه فرهنگی ایران، میراث در خطر بناها و شهرهای ایرانی، مخاطرات محیطی، تغییر اقلیم و میراث طبیعی، احیای هنرهای فراموش شده و نوآوری در هنرها و صنایع، اطلس‌های میراثی، گردشگری و هنرهای ملی از جمله موضوعات پژوهشی است.»

نیکزاد ادامه داد: «تعمیق دانش در حوزه میراث فرهنگی و نشر و احیای اندیشه و رفتار پژوهشی در بدنهٔ وزارتخانه، کاربردی‌سازی پژوهش و تاکید بر رویکردهای فناورانه، تبادل دانش در مقیاس بین‌المللی و تقویت بنیه علمی از برنامه‌ها و سیاست‌های پژوهشگاه میراث فرهنگی است.»

معاون پژوهشی پژوهشگاه میراث فرهنگی با بیان اینکه پژوهشگاه در قالب ۵ پژوهشکده و ۳ گروه مستقل پژوهشی شامل ۸۷ عضو هیأت علمی، ۶۹ کارشناس پژوهشی، ۱۱ پژوهشگر آزمایشگاهی و ۶۰ هنرمند پژوهشی فعالیت می‌کند، گفت: «بدنه علمی پژوهشگاه نیازمند تقویت است.»

نیکزاد با نمایش نمودار مقایسه‌ای از سال ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۲ حاوی طرح‌های پژوهشی و فعالیتهای مختلف پژوهشگاه، گفت: «همانطور که نمودار نشان می‌دهد در برخی از حوزه‌ها پیشرفت حاصل شده و برخی نیازمند کوشش است تا بتوانیم به نتایج بهتری برسیم. البته آمارها نشان می‌دهد که پژوهشگاه به وضعیت ثبات نزدیک است که امیدواریم در سالهای آتی پیشرفت‌های بیشتری حاصل شود.»

معاون پژوهشی پژوهشگاه میراث فرهنگی: نقشه پراکندگی پژوهش‌های پژوهشگاه در سطح ایران به قصد آسیب‌شناسی و تحلیل پژوهش‌های قبلی انجام شده است و باید بازنگری‌هایی را از نظر پراکنش جغرافیایی در مورد پژوهش‌ها انجام دهیم

او با ارائه نقشه پراکندگی پژوهش‌های پژوهشگاه در سطح ایران گفت: «این نقشه که به قصد آسیب‌شناسی و تحلیل پژوهش‌های انجام شده در استان ها طراحی و کمیت و پراکندگی پژوهش‌ها را به خوبی نشان می‌دهد و باید بازنگری‌هایی را از نظر پراکنش جغرافیایی در مورد پژوهش‌ها انجام دهیم.»

تعمیق دانش در حوزه میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، نشر و احیای اندیشه و رفتار پژوهشی در بدنه وزارتخانه، کاربردی‌سازی پژوهش و تأکید بر رویکردهای فناورانه، تبادل دانش در مقیاس بین‌المللی، تقویت بنیه علمی با توجه به بازنشستگی یک سوم نیروها در آینده نزدیک از رویکردهای این پژوهشگاه در آینده است که نیکزاد به آن اشاره کرد.

خبر

مدیرکل ثبت اسناد گیلان خبر داد

سند مالکیت تالاب عینک رشت، تسلیم خزانه شد

گیلان مدیرکل ثبت اسناد گیلان گفت: پس از سال‌های متمادی اختلاف‌نظر در مالکیت تالاب عینک و ادعای اشخاص حقیقی و حقوقی متعدد، سند مالکیت این تالاب به نام سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور صادر شد.
ناصری آذری، مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان گیلان از صدور سند مالکیت تالاب بین المللی عینک رشت خبر داد و اظهار کرد: پس از سال‌های متمادی اختلاف نظر در مالکیت تالاب و ادعای اشخاص حقیقی و حقوقی متعدد، با پیگیری مستمر اداره کل ثبت اسناد استان و اقدام جهادی ناحیه دو ثبت رشت، به محض وصول مستندات ملی بودن این تالاب به نام سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، سند مالکیت این تالاب صادر و تسلیم خزانه شد.
به گزارش روابط عمومی اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان، تالاب عینک بزرگترین تالاب شهری ایران بوده که به دلیل آن که در عکس‌های هوایی شبیه عینک است به این نام خوانده می‌شود. محیط تالاب ۱۲ کیلومتر و پهنه آبی آن ۴۳ هکتار است و یکی از مهمترین جاذبه‌های گردشگری استان گیلان است.

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۳۱۷ - ۱۴۰۲/۰۸/۰۳هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مراد سیفعلی نسب فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۳۰ صادره از رودباردر ششدانگ یک قطعه باغ نخیلاتی به مساحت ۲۴۲۴۲/۱۰ مترمربع پلاک -فرعی از۵۲۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از۵۲۲- اصلی قطعه دو واقع دراراضی باغبابوئیه جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقایان ضربعلی کردستانی و رضا کردستانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۸۱۹۴

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۰۳۱ -۱۴۰۲/۰۷/۲۴هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید کمالی رمون فرزند خدارحم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۲۹۲۲۴۷ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۵ مترمربع پلاک- فرعی از۵۶۵- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -فرعی از ۵۶۵- اصلی قطعه دو واقع دراراضی بهجرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر کمالی نراب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۸۱۹۹

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۳۰۲-۱۴۰۲/۰۹/۰۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نسیم نادری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۷۴۱۰ صادره ازجیرفت درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۹۰ مترمربع پلاک -فرعی از۵۴۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از۵۴۶- اصلی قطعه دو واقع در اراضی پشت لر جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علیجان شریفی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۸۲۵۶

نوبت اول
آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده مشخصات فردی که سند عادی یا رسمی ایشان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می‌گردد:
بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد ۱-ششدانگ یکباب خانه از پلاک ۳۲۵۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۶۵/۷۵ (یکصد و شصت و پنج ممیز هفتاد و پنج صدم) مترمربع ابتیاعی آقای علی اصغرکلاته‌ء فرزند عیسی به شماره ملی ۰۶۸۱۶۶۴۵۳۳ از محل مالکیت رسمی فتح الله عطاردی برابر رأی شماره ۳۹۱۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ - کلاسه ۰۴۱۷ - ۱۴۰۲
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند . در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۶
مهدی سیاوشی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
شناسه آگهی: ۱۶۲۰۴۰۲

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۱۲۳-۱۴۰۲/۰۷/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید عظیمی افشار فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه وباغچه به مساحت ۵۷۲/۰۷مترمربع پلاک -فرعی از۱۲۰۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک- فرعی از ۱۲۰۴- اصلی قطعه ۶واقع در اراضی گربه دلفارد جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالعظیم عظیمی افشار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۸۱۹۳

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۷۵۶-۱۴۰۲/۰۸/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین اله میجانی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۱۹۷ صادره از جیرفت درششدانگ خانه مشتمل بر باغچه مرکباتی به مساحت ۷۵۴/۲ مترمربع پلاک -فرعی از۹۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۹۹- اصلی قطعه یک واقع در اراضی سرچرخ میجان علیا جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی ازسهام مجهول پلاک فوق الذکر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۸۱۹۸

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۶۷۸-۱۴۰۲/۰۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدارسان افتخاری کنزرکی فرزند سعدالله به شماره شناسنامه ۷۰ صادره ازجیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶۰ مترمربع پلاک -فرعی از۵۷۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹فرعی از ۵۷۹- اصلی قطعه دو واقع در اراضی رهجرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۸۲۵۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۸۰۹- ۱۴۰۲/۰۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر مارزی فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۳۹۲ صادره از جیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۸۹ مترمربع پلاک۲۶۶ فرعی از۱۲۳۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۱۲۳۰- اصلی قطعه۶ واقع در اراضی اسلام آباد دلفارد جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی بخش مارزی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
جواد فاریابی .رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۸۶۰۲

مواد آلی ۷۰ درصد خاک‌های کشاورزی زیر یک درصد است

فقر مطلق خاک

در سند امنیت غذایی، هدف‌گذاری توسعهٔ کشاورزی حفاظتی در ۶۰ درصد اراضی انجام شده است

عکس

مجری طرح حفاظت خاک وزارت جهادکشاورزی می‌گوید هفتاد درصد خاک‌های کشاورزی ایران زیر یک درصد مواد آلی دارند، اما برای جبران این فقر بسیار بالا در خاک در سند امنیت غذایی کشور، قید شده است که تا سال ۱۴۱۱، ۶۰ درصد از اراضی زیر کشت کشور، باید زیر کشت حفاظتی قرار بگیرند. طرحی ضروری که اجرای آن اعتبارات زیادی را مطالبه خواهد کرد. به‌نظر می‌رسد، دولت چارهٔ تأمین اعتبار برای اجرای این طرح را چنان که خودش اعلام کرده است، در برنامهٔ هفتم توسعه دیده است. به گفتهٔ مدیرکل دفتر بهبود تغذیهٔ جامعهٔ وزارت بهداشت در زمان نگارش برنامهٔ هفتم توسعه، تمام دستگاه‌ها تلاش کردند که برای پیاده‌سازی این سند، بندهایی در برنامهٔ هفتم توسعه بیاورند که بتوانند در سال‌های بعدی برای اجرای سند بودجهٔ مربوطه را بگیرند. از سوی دیگر نخستین سال اجرای این طرح با بودجهٔ انقباضی ۱۴۰۳ همراه خواهد بود. همچنین سال ۱۴۰۱ و نیمی از ۱۴۰۲ نیز به‌عنوان نخستین سال‌های تدوین این برنامه، بدون حتی ابلاغ آن گذشت.

| ستاره حجتی |

| روزنامه‌نگار |

۱۶ آبان امسال از سوی وزارت جهادکشاورزی اعلام شد که سند امنیت غذایی کشور برای یک دورهٔ ۱۰ساله به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ شد. همان زمان «محمد اسماعیل مطلق» رئیس دبیرخانهٔ شورای‌عالی سلامت و امنیت غذایی در توضیح مفاد این سند گفته بود: «این سند وظایف دستگاه‌های اجرایی مشخص شده است. دبیرخانهٔ شورای‌عالی سلامت و امنیت غذایی به دستور رئیس‌جمهور وظیفهٔ پیگیری و اجرایی شدن این سند ملی توسط دستگاه‌های اجرایی را برعهده دارد، به همین منظور دبیرخانه روند اجرایی شدن سند ملی دانش‌بنیان امنیت غذایی را در دستورکار دارد. سند ملی دانش‌بنیان امنیت غذایی در شورای‌عالی انقلاب فرهنگی مصوب و توسط رئیس‌جمهور به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ شده است. در این سند وظایف دستگاه‌های اجرایی مشخص شده است و یکی از موضوعات مهم «تولید و تأمین پایدار غذا» برعهدهٔ وزارت جهادکشاورزی سپرده شده است که از جمله آنها می‌توان به محصولات باغی، زراعی و دامی اشاره کرد که باید در این زمینه به وظایف خود به‌خوبی عمل کنند.»

تلاش برای افزایش بهره‌وری

بلافاصله پس از انتشار این سند که مدتی بعد از خبر ابلاغ آن انجام شد، انتقادهای کارشناسی قابل توجهی به آن وارد شد. از جمله اینکه این سند قابلیت اجرا ندارد و واقعی نیست. به نظر اما سند امنیت غذایی کشور با اندکی بازنگری، کمی تغییر کرد.

روز گذشته وزارت جهادکشاورزی اعلام کرد توسعهٔ کشاورزی حفاظتی در ۶۰ درصد اراضی کشاورزی تا سال ۱۴۱۱ در سند امنیت غذایی کشور برای حفاظت از خاک، افزایش بهره‌وری آب و پایداری تولید هدف‌گذاری شده است.

«علیرضا یزدانی»، مجری طرح کشاورزی حفاظتی با تأیید این خبر به «پیام ما» می‌گوید: «کم‌خاک‌ورزی و بی‌خاک‌ورزی، پوشش دائمی خاک و اصلاح تناوب زراعی سه اصل کشاورزی حفاظتی هستند. سامانه‌های کشاورزی حفاظتی در اراضی کشاورزان از سال گذشته در سطح حدود ۱۶ هزار هکتار با رعایت این سه اصل در حال اجرا است. از سال ۱۴۰۱ به‌منظور آشنایی کشاورزان با این رویکرد در ۱۰ استان کشور سامانه‌های حفاظتی در اراضی آبی و دیم کشاورزان در سطوح مختلف ۱۰ تا ۵۰۰ هکتاری با محوریت کشاورزان پیشرو در حال انجام است.»

او توضیح می‌دهد که حمایت‌های خوبی از کشاورزی حفاظتی از سوی وزارت جهادکشاورزی و سایر دستگاه‌ها صورت گرفته است: «ما باید با اجرای کشاورزی حفاظتی با پدیدهٔ گردوغبار مقابله کنیم و در این راستا، ستاد ملی مقابله با گردوغبار در سال گذشته مبلغ ۱۰ میلیارد تومان به این امر کمک کرده و نیازمند حمایت‌های بیشتری در این زمینه هستیم. به‌دلیل تغییراقلیم بخشی از اراضی کشاورزی از چرخهٔ تولید خارج و به بیابان و کانون‌های گردوغبار تبدیل شده و یکی از راهکارها برای مقابله با این پدیده، رویکرد کشاورزی حفاظتی است.»

پایین بودن مواد آلی خاک

به گفتهٔ او یکی از تهدیدهای جدی امنیت غذایی را پایین بودن مواد آلی خاک‌های کشاورزی است: «مواد آلی ۷۰ درصد خاک‌های کشور، زیر یک درصد است. افزایش مواد آلی و افزایش ظرفیت نگهداری آب در خاک از مزیت‌های کشاورزی حفاظتی است. تلاش می‌کنیم در قالب کشاورزی حفاظتی با تکنیک‌ها و شیوه‌هایی همچون ایجاد پوشش در سطح خاک، استفاده از گیاهانی از خانوادهٔ لگوم و شیوه‌های کم‌خاک‌ورزی و بی‌خاک‌ورزی و کشت مستقیم به حفظ خاک و جلوگیری از فرسایش این منبع اصلی تولید کمک کنیم. از طریق مشوق‌ها نیز کشاورزان را مورد حمایت قرار می‌دهیم تا حداکثر ۲۵ تا ۳۰ درصد از بقایای گیاهی را در سطح خاک حفظ کنند. در ۲۵ سال گذشته عملیات کم‌خاک‌ورزی و بی‌خاک‌ورزی و کشت مستقیم در سطح سه میلیون هکتار از اراضی کشاورزی کشور انجام شده است.»

اما به‌نظر می‌رسد آنچه یزدانی از آن به‌عنوان طرحی تا چشم‌انداز ۱۴۱۱ نام می‌برد، نیازمند اعتباراتی علاوه‌بر اعتبار وزارت جهادکشاورزی است. مدیرکل دفتر بهبود تغذیهٔ جامعه وزارت بهداشت به‌عنوان دبیر شورای امنیت غذایی کشور پیش‌تر در مورد تأمین اعتبار اجرای این سند گفته بود: «اخیراً در نگارش برنامهٔ هفتم توسعه تمام دستگاه‌ها تلاش کردند برای پیاده‌سازی این سند، بندهایی در برنامهٔ هفتم توسعه بیاورند که بتوانند در سال‌های بعد برای اجرای آن بودجه مربوط را بگیرند.

ایسنا، به‌نقل از «احمد اسماعیل‌زاده» هفتهٔ گذشته نوشته بود: «این سند اخیراً توسط ریاست‌جمهوری به وزیر بهداشت ابلاغ شده است و ایشان نیز متولی اجرای این سند شده‌اند. اسناد متفاوتی توسط دفتر بهبود تغذیه، سازمان ملی استاندارد، سازمان غذا و دارو، وزارت جهادکشاورزی، شورای‌عالی انقلاب فرهنگی، مرکز پژوهش‌های مجلس و... تهیه شده است که همهٔ آنها تجمیع شده و تحت عنوان سند ملی دانش‌بنیان امنیت غذایی و تغذیه به تصویب شورای‌عالی سلامت و امنیت غذایی و شورای‌عالی انقلاب فرهنگی رسیده است.»

هر کمیسیون پیگیر اعتبار

او با تأکید بر اینکه متولی اجرای این سند و همچنین متولی سلامت و امنیت غذایی مردم وزارت بهداشت است، توضیح داده بود: «همهٔ این امور در دست وزارت بهداشت نیست. ازاین‌رو، وزیر بهداشت از تمام نهادهایی که در اجرای این سند نقش دارند درخواست کردند تا کمیسیون‌های تخصصی مربوط به این سند را تشکیل و اقدامات اجرایی را به دبیرخانه شورای‌عالی سلامت و امنیت غذایی گزارش دهند. ذیل این سند، قرار است شش کمیسیون تخصصی تشکیل شود که یکی از آنها کمیسیون سلامت و تغذیه و متولی اصلی آن وزارت بهداشت است، اما در هرکدام از دیگر کمیسیون‌هایی که قرار است تشکیل شود مانند کمیسیون کشاورزی، کمیسیون تولید غذا، کمیسیون استاندارد و... سازمان مربوطه متولی آن است و دستگاه‌های کمکی اعضای آن کمیسیون خواهند بود. در سند ملی دانش‌بنیان امنیت غذایی و تغذیه فعالیت‌های متعددی برای هر دستگاه ذکر شده است که ذیل کمیسیون‌های نام‌برده‌شده بررسی می‌شود و هر کمیسیون اقدامات خود را هر شش‌ماه یکبار به دبیرخانهٔ شورای‌عالی سلامت و امنیت غذایی گزارش خواهد داد.»

به گفتهٔ اسماعیل‌زاده، سند ملی دانش‌بنیان امنیت غذایی و تغذیه تصویب و ابلاغ شده است و به‌دنبال این اتفاق، اقدامات اجرایی در دست اقدام است؛ چنانچه وزارت بهداشت نیز گزارش عملکرد خود را تاکنون به دبیرخانهٔ شورای‌عالی سلامت و امنیت غذایی گزارش کرده است. هر کمیسیون در قالب بودجه‌ای که خود دستگاه مربوطه برای آن تعیین کرده است، اقدامات را برنامه‌ریزی می‌کند. اخیراً در نگارش برنامهٔ هفتم توسعه تمام دستگاه‌ها تلاش کردند که برای پیاده‌سازی این سند، بندهایی در برنامهٔ هفتم توسعه بیاورند که بتوانند در سال‌های بعدی برای اجرای سند بودجه مربوطه را بگیرند. تاکنون بندهایی مربوط به تولید غذا و سلامت در سند آمده است که در سال‌های بعدی به تأمین بودجه برای اجرای سند کمک خواهد کرد؛ اما فعلاً طی سال جاری که سند به مرحلهٔ اجرا رسیده است، باید از بودجهٔ جاری خود دستگاه استفاده کنند.»

> طبق برنامهٔ جهادکشاورزی تلاش می‌شود تا از طریق مشوق‌ها نیز کشاورزان را مورد حمایت قرار می‌دهیم تا حداکثر ۲۵ تا ۳۰ درصد از بقایای گیاهی را در سطح خاک حفظ کنند

> از سال ۱۴۰۱ به‌منظور آشنایی کشاورزان با رویکرد حفاظتی در ۱۰ استان کشور سامانه‌های حفاظتی در اراضی آبی و دیم کشاورزان ۱۰ تا ۵۰۰ هکتاری در حال انجام است

خبر

واردات بیش از نیاز واکسن‌های دامپزشکی

معاون تولید و تحقیق فرآورده‌های بیولوژیک مؤسسهٔ تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی می‌گوید واکسن‌های مؤسسهٔ رازی با وجود رقابت آزاد با تولیدات شرکت‌های اروپایی، بخش بزرگی از بازار داخل کشور را در اختیار دارد که این نشان از کیفیت بالای این محصولات است.

ایانا به‌نقل از «محمدحسین فلاح مهرآبادی» نوشت: «واردات بی‌رویهٔ واکسن‌های دام و طیور به کشور مشکل‌زا شده است. مؤسسهٔ تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی در حدود یک قرن است که تولید واکسن‌های دام و طیور را در دستورکار خود داده است و اخیراً تعدادی از شرکت‌های خصوصی نیز به تولید این واکسن‌ها ورود پیدا کرده و شرایط بهتری را برای کشور رقم زده‌اند. متأسفانه واردات برخی از واکسن‌ها از جمله واکسن‌های زنده به‌صورت بی‌رویه در حال انجام است که این باعث آسیب به شرکت‌های تولیدکنندهٔ داخلی در حال سرمایه‌گذاری است. نیاز است مسئولین سازمان دامپزشکی و وزارت جهادکشاورزی با در نظر گرفتن میزان تولید واکسن در داخل کشور به مازاد نیاز واکسن مجوز واردات بدهند.»

مهرآبادی بر رقابتی بودن محصولات واکسن‌های تولیدی مؤسسه تأکید می‌کند: «در حال حاضر واکسن‌های حوزهٔ طیور مؤسسهٔ رازی به اذعان واردکنندگان خارجی، از نظر کیفیت کاملاً قابلیت رقابت با محصولات وارداتی را دارند. در حال حاضر مجموع واکسن‌های طیور ما ۳۵ درصد نیاز کشور را تأمین می‌کند و تاکنون با در نظر گرفتن شرایط پرورش طیور صنعتی و اهمیت اثرگذاری واکسن برای صاحبان این مزارع، هیچ‌گونه گزارشی از مشکلات بعد از مصرف واکسن نداشته‌ایم. از نظر قیمت نیز با وجود اینکه تمام مواد اولیه ما وارداتی و با ارز آزاد هستند، قیمت واکسن‌های ما بسیار پایین‌تر از قیمت‌های واکسن‌های وارداتی است. همین شرایط در ارتباط با واکسن‌های دامی نیز وجود دارد، ولی شرکت‌های دیگر با تولید واکسن‌های چندگانه، مزیت رقابتی نسبت به واکسن‌های مؤسسهٔ رازی تعریف کرده‌اند که امیدواریم طی ماه‌های آینده این مؤسسه این مشکل را نیز حل کند و واکسن‌ها را به‌صورت چندگانه وارد بازار کند.»

به گفتهٔ او، شرکت‌های واردکننده از نظر تبلیغات و ارائهٔ مشوق‌های خرید بسیار خوب عمل می‌کنند. به نظر ما با توجه به در نظر گرفتن این شرایط که رقبای ما غالباً شرکت‌های بزرگ اروپایی هستند، بازار نزدیک ۳۰ درصد از واکسن‌های طیور و ۵۰ درصد واکسن‌های دوگانه و حدود ۷۰ درصد از واکسن‌های دامی که مؤسسهٔ واکسن و سرم‌سازی رازی در فضای باز رقابتی و بدون هیچ‌گونه محدودیت واردات در اختیار دارد که نشان از کیفیت خوب محصولات مؤسسه است.

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۷۲۵۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری محیاپور لری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۱ صادره از سیرجان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۷/۷۵ مترمربع پلاک ۳۷۷ اصلی واقع در سیرجان اراضی کوشترکی بخش ۱۲ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسن منساری نژاد محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۶۱۱۰۹۲

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۶۶۳۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین یعقوبی پور فرزند مراد به شماره شناسنامه ۲ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۷۷/۱۰ مترمربع پلاک ۴۶۴۰ اصلی واقع در سیرجان اراضی عزت‌آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسن شهبا محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۶۱۱۰۸۸

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۰۰۴۳۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رجب‌زاده زرندی به شماره شناسنامه ۳۰۸۰۲۰۸۰۹۹ و شماره ملی ۳۰۸۰۲۰۸۰۹۹ صادره از زرند فرزند مهدی در یک باب مغازه به مساحت ۳۰۵/۴۲ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۲۳۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند خیابان انقلاب خریداری از مالک رسمی آقای حسن میرزالی زرندی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند

شناسه آگهی: ۱۶۰۸۶۳۸

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۶۸۷۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد پورشاه نظری فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۴۵۲ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۱۳۶/۱۳ مترمربع پلاک ۶۲۹ اصلی واقع در سیرجان آباده بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه رفعتی محرز گردیده است؛ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۶۱۱۰۹۵

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۶۸۹۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین یعقوبی پور فرزند مراد به شماره شناسنامه ۲ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۰۰/۶۱ مترمربع پلاک ۴۶۴۰ اصلی واقع در سیرجان اراضی عزت‌آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسن شهبا محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۶۱۱۱۲۳

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۷۲۵۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمزه علی‌پور لری فرزند جمعه به شماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۹۴۵/۳۶ مترمربع پلاک ۳۷۷ اصلی واقع در سیرجان اراضی کوشترکی بخش ۱۲ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسن‌نژاد منساری محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۶۱۱۰۹۰

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۷۵۷۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جابر پور شاه‌آبادی فرزند خیراله به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۸۸ مترمربع پلاک ۴۶۲۴ اصلی واقع در سیرجان اراضی عباس‌آباد قلع سنگ بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای خیر اله پورشاه آبادی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۶۱۱۰۱۷

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۲۳۱۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فا قد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری متصرفی آقای هادی حبیبی فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۶۲۸/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۴۳۱ اصلی واقع در قریه ملیک بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی پس از کسر سهم وقف با محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد کلاسه پرونده ۱۴۰۲/۳۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

سید کاظم موسوی بشلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

شناسه آگهی: ۱۶۱۰۵۲۲

یادداشت

ادامه از صفحهٔ ۱

رودخانهٔ فاضلاب‌ها

سد شوریجه سدی خاکی با ۵۱ متر ارتفاع و حدود ۳۷۰ متر طول تاج است که بر روی رودخانهٔ کشف‌رود و در انتهای حوضهٔ آبریز ۱۶ هزار کیلومترمربعی این رودخانه در حال احداث است و مقرر شده در سال ۱۴۰۳ آبگیری سد مذکور عملیاتی شود. آورد جریانات آبی این رودخانه در محل سد شوریجه سالانه حدود ۳۰ میلیون مترمکعب است. دو نکتهٔ مهم به‌عنوان عوامل منفی برای این سد قابل‌ذکر است؛ اول اینکه جریانات واردشده به مخزن این سد حاوی پساب‌های تصفیه‌نشده حاصل از کودهای شیمیایی و کشاورزی در مسیر است که به‌علت کمبود جریانات فصلی آب، این کودها باعث آلودگی جدی در مخزن سد خواهد شد. دوم اینکه پساب‌های تصفیه‌نشدهٔ ناموفق تصفیه‌خانهٔ پرکندآباد در غرب شهر مشهد به‌دلیل عدم کفایت ظرفیت تصفیه‌سازی و پساب‌های شهرک‌های بزرگ صنعتی از یک طرف عدم تکمیل تصفیه‌خانه‌های فاضلاب در اولنگ اسدی در شرق دشت مشهد از طرف دیگر باعث شده است مسیر رودخانه کشف‌رود به یک مسیر رودخانهٔ فاضلابی صنعتی تبدیل شود.

حال در این شرایط شاید تصمیم بر این است که آب آلودهٔ مخزن سد را مجدداً تصفیه کنند و در فاصلهٔ ۱۲۵ کیلومتری توسط چند ایستگاه پمپاژ در مسیر به شهر مشهد برسانند، هرگونه که باشد و هر طرحی که مدنظر دولتمردان مشهدی است، باید تجربهٔ سد ژاوه را همواره در نظر داشته باشند. سالهاست که تصمیم بر تصفیهٔ فاضلاب ورودی به سد ژاوه در حال انجام است و مدیریت سد ژاوه با اتخاذ یک تصمیم صحیح، معتقد است که ابتدا باید رودخانهٔ ژاوه را عاری از فاضلاب و سپس آبگیری سد را آغاز کرد؛ اینکه فاضلاب صنعتی در مخزن سد تجمیع و سپس برای تصفیهٔ آن اقدام شود، یک خطای آشکار است.

امید است وزارت محترم نیرو از آموخته‌های سد ژاوه استفاده کند و به‌جای اینکه به مردم منطقه قول آبگیری سد در سال ۱۴۰۳ را بدهد و توان و انرژی مالی خود را روی تکمیل این سد متمرکز کند، بیشتر روی ساماندهی و مدیریت رودخانه از ابتدا تا محل سد شوریجه برنامه‌ریزی کند و به‌گونه‌ای عمل کند که هر آنچه تصفیه‌خانهٔ صنعتی و شهری در بالادست سد شوریجه نیاز دارد احداث شود، فاضلاب‌های صنعتی و شهری و روستایی را تصفیه‌شده داخل رودخانهٔ «کشف‌رود» هدایت کند و پساب‌های حاصل از کودهای شیمیایی را با روش‌های ترویجی و نوین کشاورزی مدیریت کند تا بتوان یک جریان آب سالم به دریاچهٔ سد کشف‌رود وارد کرد.

آب را هَدر ندهیم

انتخاب

شماری از معلمان «خرید خدمات» در سیستان‌وبلوچستان دست به اعتصاب زدند

معلمی بدون دستمزد

شش هزار و ۲۰۰ معلم خرید خدمات سیستان‌وبلوچستان که برای کمبود نیروی سال جاری جذب شده بودند به دستمزدشان اعتراض دارند

| نازنین افتخار |
| روزنامه‌نگار |

معلم‌های خرید خدمات در سیستان‌وبلوچستان بیش از یک سال است که بدون جیره و مواجب در مدارس این استان تدریس می‌کنند. این درحالی‌است که ادارهٔ آموزش‌وپرورش این استان پیش‌ازاین از جذب شش هزار و ۲۰۰ نفر از معلم‌های خرید خدمات خبر داده بود. معلم‌هایی که بیمه نمی‌شوند و گاهی پرداخت دستمزدشان تا یک سال طول می‌کشد، اما در زمان اضطرار و کمبود معلم به کار گرفته می‌شوند. این معلم‌ها از روز شنبه در اعتراض به پرداخت نشدن دستمزدشان از ابتدای سال جاری و تسویه نشدن بدهی‌های سال گذشتهٔ آموزش‌وپرورش در شرایط سخت اقتصادی در شهرستان‌های زرآباد، راسک، سرباز، دلگان و نیکشهر دست به اعتصاب زده و سر کلاس‌های درس حاضر نشده‌اند. مدیر روابط‌عمومی ادارهٔ‌کل آموزش‌وپرورش سیستان‌وبلوچستان در گفت‌وگو با «پیام ما» این خبر را تأیید کرده و از رایزنی برای حل مشکل خبر می‌دهد.

به گزارش رسانه‌های محلی سیستان‌وبلوچستان، معلمان خرید خدمات در برخی شهرستان‌های این استان اعتصاب کرده و سر کلاس‌های درس حاضر نشده‌اند. آن‌طور که این رسانه‌ها اعلام کرده‌اند، معلم‌های خرید خدمات در شهرستان‌های زرآباد، راسک، سرباز، دلگان و بخش بنت شهرستان نیکشهر به پرداخت نشدن دستمزد چندماههٔ سال جاری، تسویه نشدن دستمزد معوقهٔ سال قبل و رد نشدن بیمه اعتراض دارند. یک منبع آگاه در ادارهٔ آموزش‌وپرورش فنوج هم در این باره به «پیام ما» می‌گوید: «تا جایی که اطلاع دارم سه ماه از پیگیری حقوق معلمان برای سال جاری می‌گذرد، ولی اداره‌کل آموزش‌وپرورش استان مدام جواب سربالا می‌دهد و می‌گوید بودجهٔ سال گذشته اختصاص داده نشده و تا بدهی‌های معوقه تسویه نشود، بیمه و دستمزد سال جاری پرداخت نخواهد شد.»

این درحالی‌است که پیش‌ازاین در گزارشی که «پیام ما» از وضعیت معلمان این استان منتشر کرده بود، معلم‌ها با هر نوع قراردادی به وضعیت معیشتی نامساعد همکاران خرید خدمات خود اشاره کرده بودند. یکی از آن‌ها پیش‌ازاین گفته بود: «من خودم از همکارانم شنیدم که می‌گفتند کاش معلم نمی‌شدیم. با این وضع وقتی سر کلاس می‌روند، کیفیت تدریسشان خیلی پایین می‌آید؛ چون انگیزه‌ای برایشان نمانده. همین می‌شود که در این چرخه، دانش‌آموز همیشه قربانی است.»

جذب نیروهای خرید خدمات بدون پشتوانهٔ مالی

«داوود گلی»، مدیر روابط‌عمومی ادارهٔ‌کل آموزش‌وپرورش سیستان‌وبلوچستان ضمن تأیید خبر اعتصاب معلمان خرید خدمات در این استان بدون اشاره به تعداد معلم‌های در اعتصاب، به «پیام ما» توضیح می‌دهد: «روز شنبه تعدادی از معلم‌ها در اعتراض به پرداخت نشدن دستمزدشان از مهرماه و مطالبات معوقه سال گذشته، اعتصاب کرده و در کلاس‌های درس حاضر نشده‌اند.» او تأکید می‌کند که این موضوع یک معضل کشوری است و اضافه می‌کند: «ازآنجاکه نیروهای آموزشی خرید خدماتی به‌طور برون‌سپاری جذب آموزش‌وپرورش می‌شوند، دستمزد دریافتی آنها باید از سوی سازمان برنامه‌وبودجهٔ کشور تأمین شود و به‌محض تخصیص اعتبار از سوی این سازمان، دستمزدها پرداخت خواهد شد.»

مدیر روابط‌عمومی ادارهٔ‌کل آموزش‌وپرورش سیستان‌وبلوچستان دربارهٔ اقدامات ادارهٔ‌کل آموزش‌وپرورش و سایر مسئولان استان، می‌گوید: «روز یکشنبه، معاون برنامه‌ریزی و توسعهٔ منابع ادارهٔ‌کل آموزش‌وپرورش سیستان‌وبلوچستان در دیدار با معاون برنامه‌ریزی و توسعهٔ منابع وزارت آموزش‌وپرورش دیداری داشته‌اند تا تأمین اعتبار صورت بگیرد و حقوق نیروهای خرید خدمات تأمین شود.» او پیش‌ازاین از جذب و استفاده از ظرفیت شش هزار و ۲۰۰ نیروی خرید خدمات برای کمبود نیروی سال جاری خبر داده بود که به گفتهٔ او، همین معلمان هم حالا به حقوقشان اعتراض دارند.

همه‌چیز بستگی به سازمان امور استخدامی و برنامه‌وبودجه دارد

مدیر روابط‌عمومی ادارهٔ‌کل آموزش‌وپرورش سیستان‌وبلوچستان درحالی وعدهٔ تأمین حقوق معلمان خرید خدمات را می‌دهد که ۲۷ آبان‌ماه، معاون وزیر آموزش‌وپرورش دربارهٔ تبدیل وضعیت معلمان خرید خدمات آموزشی و رایزنی بین وزارت آموزش‌وپرورش و سازمان اداری و استخدامی گفته بود «تا این لحظه، پیگیری‌ها به نتیجه نرسیده است.» «قاسم احمدی لاشکی» در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه نزدیک به ۲۰ هزار معلم خرید خدمات آموزشی داریم، گفته بود وزیر با سازمان امور اداری و استخدامی مکاتبه کرده است تا این نیروها را تبدیل به قرارداد معین کنیم، اما تا این لحظه هنوز خروجی این امر مشخص نیست.

> مدیر روابط‌عمومی ادارهٔ‌کل آموزش‌وپرورش سیستان‌وبلوچستان: دستمزد معلمان معترض باید از سوی سازمان برنامه‌وبودجهٔ کشور تأمین شود و به‌محض تخصیص اعتبار از سوی این سازمان، پرداخت می‌شود

او دربارهٔ تعیین‌تکلیف معلمان خرید خدمات آموزشی ابراز امیدواری کرده و گفته بود اگر سازمان امور استخدامی و برنامه‌وبودجه همراهی کنند تعیین‌تکلیف این ۲۰ هزار معلم خرید خدماتی به نتیجه می‌رسد.

خبر

شهردار تهران وعده داد:

تأمین ۷۰ درصد حمل‌ونقل عمومی با خودروهای برقی

> علیرضا زاکانی، شهردار تهران: تمرکز ما در سومین گام ناظر بر حوزهٔ عبور از سوخت‌های فسیلی با خودروهای برقی و حرکتمان در راستای هوشمندسازی شهر تهران است که به‌دنبال آن می‌توان شهری منظم‌تر، دقیق‌تر، پاک‌تر را مشاهده کرد

شهردار تهران در مراسم رونمایی از اولین خودروی تمام برقی و تحویل ۸۸ دستگاه از آن به ناوگان تاکسیرانی کشور، ضمن ابراز خرسندی از برقی‌سازی خودروها که نقش مهمی در افزایش کیفیت حمل‌ونقل و تحول ارائهٔ خدمات به مردم در بستر زیست‌بوم خواهد داشت، حضور خودروهای برقی را گامی مهم در راستای جدا شدن از آلودگی هوا دانست. به گزارش ایسنا، ظهر یکشنبه گروه صنعتی مدیران خودرو مراسمی با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت، معاون صنایع حمل‌ونقل این وزارتخانه، رئیس سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، شهردار تهران و سایر مسئولان مراسم رونمایی از نخستین خودروی تمام برقی تولید داخل با پلاک ملی را برگزار کرد. علیرضا زاکانی، شهردار تهران در این مراسم گفت: «خوشبختانه در رونمایی از اولین خودروی تمام برقی که قرار است به ناوگان تاکسیرانی تحویل شود، دور هم جمع شده‌ایم تا آغاز یک مسیر را باهم جشن بگیریم. با اهتمام اساسی و جدی که وزیر صنعت، معدن و تجارت بر این داشتند، این امر از پیچیده‌ترین استان کشور، تهران آغاز شد و خوشحالیم که شاهد تحقق این امر هستیم.» او افزود: «در حال حاضر که هوای تهران طی روزهای گذشته در وضعیت نامناسب قرار گرفت و وارونگی را تجربه کردیم. حضور خودروهای برقی آن‌هم در ناوگان تاکسیرانی اتفاقی میمون و مبارک است و نویدبخش جدا شدن و دوری از شرایطی است که سلامت و جان مردم را به خطر انداخته است. برای کلانشهرهایی همچون تهران بسیار مهم است که در مسیر پاک شدن و سازگاری زیست انسان، گام برداشته شود.» او اضافه کرد: «تزریق خودروهای برقی به ناوگان حمل‌ونقل کشور، در گام دوم ناظر بر تکمیل ظرفیت و افزایش کیفیت حمل‌ونقل عمومی است. در حال حاضر ۳۴ درصد خدمات از حمل‌ونقل عمومی و ۶۶ درصد از خودروهای شخصی و تاکسی است، لذا به‌تبع حضور خودروهای برقی در ناوگان حمل‌ونقل کشور و به‌ویژه ناوگان تاکسیرانی نقش مهمی در کاهش آلودگی هوا و کمک جامعه دارد. در این راستا نسبت به تأمین ۷۰ درصد حمل‌ونقل عمومی با خودروهای برقی، هدف‌گذاری شده است.» زاکانی ضمن ابراز خرسندی از اینکه اولین بخش تاکسی‌ها برقی به حمل‌ونقل عمومی اختصاص پیدا کرده است، گفت: «تلاش وزیر صمت و اهتمام ایشان، مسیر را هموارتر می‌کند تا ۱۰ هزار تاکسی، خودرو، اتوبوس و موتور برقی داشته باشیم و در توسعه برقی‌سازی صنعت حمل‌ونقل گام برداریم.» او در پایان با بیان اینکه تمرکز بر خودروهای برقی در سومین گام ناظر بر حوزهٔ عبور از سوخت‌های فسیلی است، گفت: «حرکت ما در راستای هوشمندسازی شهر تهران است که به‌دنبال آن می‌توان شهری منظم‌تر، دقیق‌تر، پاک‌تر را مشاهده کرد. بر آن هستیم دست در دست هم، بتوانیم خدماتی شایستهٔ مردم کشور، به آنها ارائه دهیم.» گفتنی است که در پایان این مراسم میان شرکت مدیران‌خودرو، سازمان تاکسیرانی، وزارت صنعت، معدن و تجارت و شهرداری تهران، تفاهم‌نامهٔ همکاری امضا شد. همچنین، ضمن رونمایی از اولین خودروی تمام‌برقی تولید داخل با پلاک ملی، ۸۸ دستگاه آریزو EV۵ به ناوگان تاکسیرانی کشور تحویل شد؛ این اولین سری تحویل خودروهای برقی این شرکت به تاکسیرانی کشور است و تداوم خواهد داشت.

نوبت اول

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۶۴۸
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۷۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۶۰۱۲۰۱۲۶۴۷ هیات اول کلاسه ۸۸۲-۱۲۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا سالاری به شناسنامه شماره ۱۷۰۸۳ کد ملی ۰۹۰۲۵۰۸۲۶۱ صادره کاشمر فرزند برات اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۲.۱۳۰ متر مربع پلاک ثبتی ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر آقای محمدرضا مهربان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف: ۷۸۳

آگهی عدم تسلیم سند مالکیت مورث

نظر بر اینکه حمزه حیاتی احدی از وراث بایرامقلی حیاتی با ارائه حصر وراثت و سایر مدارک لازم تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهم الارث خویش از پلاک ۱۲۸۵۰ فرعی از ۷۵۹۹ واقع در بخش دو منطقه دو اردبیل اعلام داشته اسناد اولیه مرحوم بایرامقلی حیاتی به شماره پلاک فرعی ۱۲۸۵۰ از ۷۵۹۹ - اصلی در دست آقای اسرافیل حیاتی احدی از وراث می باشد که جریان طی اخطاریه شماره ۱۰۰۳۴۸۸۵- ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ به نامبرده ابلاغ ولی در مهلت قانونی سند اولیه را تسلیم ننموده اند حال در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یک بار در روزنامه آگهی تا هرکس هرگونه ادعایی به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت به نام وراث طبق مقررات قانونی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

فرصتعلی عابدی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل
م الف: ۱۴۰۲/۶۹۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسرافیل حیاتی احدی از وراث می باشد که جریان طی اخطاریه شماره ۱۰۰۳۴۸۸۵- ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ به نامبرده ابلاغ ولی در مهلت قانونی سند اولیه را تسلیم ننموده اند حال در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یک بار در روزنامه آگهی تا هرکس هرگونه ادعایی به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت به نام وراث طبق مقررات قانونی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

فرصتعلی عابدی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل
م الف: ۱۴۰۲/۶۹۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۹۰۴- ۱۴۰۲/۰۷/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نفیسه هاشمی امام زاده فرزند سیدمحمود به شماره شناسنامه ۱ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر درختان نخلی به مساحت ۹۲۱۰ مترمربع پلاک- فرعی از۵۶۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۶۴- اصلی قطعه دوواقع دراراضی کهوروئیه جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای احمد پدرام محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۶۱۷۷۸۴

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اتومبیل پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۱۲۶ (خودرو)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه بایگانی ۹۸۰۰۱۲۶ ،خانم نرگس حسین زاده گنابادي نام پدر: اسمعیل تاریخ تولد: ۱۳۵۷/۰۶/۳۱ شماره ملی: ۰۹۱۸۶۸۷۰۶۳ به استناد سند ازدواج : شماره سند : ۴۹۹۵ ، تاریخ سند : ۱۳۷۶/۰۶/۰۱ ، دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج ۶۴ و طلاق ۶ شهر گناباد استان خراسان رضوي علیه آقای علی شاه قاسمی به شماره ملی ۰۹۱۹۳۳۲۴۰۴ جهت وصول مهریه خود (پنجاه عدد سکه طلاي يك بهار آزادي به قیمت روز و وجه رایج کشور مبلغ سه میلیون تومان معادل سي میلیون ریال که تماما بر عهده خود زوج دین ثابت است.) تقاضای صدور اجرائیه نموده و پرونده در اداره ثبت اسناد و املاک گناباد تشکیل و اوراق اجرائی در تاریخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۴ ابلاغ و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و پس از طی مراحل قانونی بعلت عدم پرداخت مهریه موضوع سند ازدواج فوق الذکر و حسب درخواست بستانکار خودروی سواری ۲۰۶ به شماره انتظامی ۳۲ - ۶۵۶ ق ۶۱ متعلق به مدیون بازداشت و پس از ارزیابی و برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی گردید.

الف: مشخصات فنی وسیله نقلیه :
نوع : سواری ،سیستم: پژوتیپ :۲۰۶ ،رنگ : بژ متالیک ، مدل :۱۳۸۳ ، شماره موتور:۱۴۸۹۶۴۵۹ ،شماره شاسی : ۸۳۶۵۷۳۹۸ ،مالک: علی شاه قاسمی ،نوع سوخت : بنزین
ب : وضعیت ظاهری و فنی :
خودروی فوق از نظر ظاهری و فنی نسبتا سالم می باشد.سپر جلو راست و گلگیر جلو راست و چپ و لبه درب موتور راست و گلگیر عقب چپ و راست زدگی دارد. سپر عقب زدگی دارد.آینه سمت چپ شکسته است. لاستیکهای جلو مستعمل و عقب ۶۰ درصد می باشد. پخش و روکش صندلی (مستعمل) دارد.جک و زاپاس دارد.کیلومتر کارکرد برابر کارت تعویض روغن حدودا ۴۲۵۰۰۰ می باشد.هزینه پارکینگ و خلافی خودرو بر در قیمت گذاری لحاظ نگردید.خودروی فوق برابر بیمه نامه شماره ۱۹۵/۳۳۳۱۵/۳۰۴-۱۴۰۱/۰۵/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ با ۷۰ درصد تخفیف دارای بیمه شخص ثالث نزد شرکت بیمه ایران می باشد. به علت نبودن سوئیچ معاینه فنی خودرو مقدور نگردید.خودرو از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ در پارکینگ توقیف می باشد.
پ:قیمت کارشناسی خودرو
با توجه به مراتب فوق و قیمت عرف بازار در صورت تأیید اصالت قیمت پایه کارشناسی خودرو مبلغ ۱،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل یکصد و شصت و پنج میلیون تومان برآورد می گردد. لذا با توجه به قطعیت ارزیابی و حسب درخواست بستانکار و با توجه به اصل طلب بستانکار و دو عشر اضافی مورد مزایده خودروی فوق الذکر در روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در آدرس گناباد بلوار مالک اشتر نبش مالک اشتر یک واقع در اداره ثبت اسناد و املاک گناباد از مبلغ پایه ۱،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون ریال) معادل یکصد و شصت و پنج میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادي نقدا واگذار می گردد و شرکت عموم آزاد است. (ضمناً جهت مشاهده وضعیت ظاهری خودروی مورد مزایده، خریداران می توانند در صورت تمایل به آدرس پارکینگ شهید صفری شهر بیدخت مراجعه نمایند.) لازم به ذکر است که مبلغ ۸۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال (معادل هشت میلیون و دویست و پنجاه هزار تومان) بابت نیم عشر اجرایی و مبلغ ن۹۹،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل نه میلیون و نهصد هزار تومان) حق مزایده می باشد که أخذ خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیلی باشد مزایده مجدداً تعیین وقت خواهد گردید. همچنین طبق بند ۶ از فراز الف ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا پرداخت بدهی ها تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم یا نامعلوم باشد به عهده برنده مزایده است. ضمنا مستند به ماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرا شرکت در مزایده برای کلیه اشخاص (حتی بستانکار پرونده در صورتی که قصد رقابت با خریداران را داشته باشد) منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت می باشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است لذا خریدار یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده، اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ واریزی ده درصد مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید مي گردد. این آگهي پس از تأیید نهائي فرآیند مزایده و ارسال آگهي در سایت آگهي هاي سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است.
تاریخ انتشار در سایت آگهی های سازمان ثبت: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵
تاریخ مزایده: ۱۴۰۲/۱۰/۰۳

سید ضیاءالدین مهدوی شهری
رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
شناسه آگهی: ۱۶۲۰۱۷۷ م الف ۱۴۸

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت برابر رای هیات قانون صدر العشاره تصرفات مالکانه آقای عباس خاصی فرزند مجرمعلی نسبت به ۶ دانگ دو قطعه زمین مزروعی به جزییات
۱- پلاک ۷۰۵ فرعی به مساحت ۷۶۰۸.۵۳ متر مربع
۲- پلاک ۷۰۴ فرعی به مساحت ۲۱۰۲۴.۶۱ متر مربع از ۲۲ اصلی واقع در روستای شکورآباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای فرد خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده
تاییدیه شورای اسلامی روستا:
این آگهی در تاریخ ۱۴۰۲.۰۷.۲۱ در معابر عمومی روستای شکورآباد الصاق شد.
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۴۰۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج رحیم‌آبادی به شماره شناسنامه ۱۰۱ و شماره ملی ۲۹۹۴۱۷۳۰۶۹ صادره از کرمان فرزند احمد در یک باب خانه به مساحت ۲۰۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۵۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند خیابان پرستار شمالی کوچه شماره ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای سید مرتضی عمرانی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۱۰۳۳۱

آگهی عدم تسلیم سند مالکیت مورث

نظر بر اینکه آقای حمزه حیاتی احدی از وراث بایرامقلی حیاتی با ارائه حصر وراثت و سایر مدارک لازم تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهم الارث خویش از پلاک ۳۲۲۶۵ فرعی از ۷۵۹۹ اصلی واقع در بخش ۲ منطقه ۲ اردبیل را اعلام داشته سند اولیه مرحوم بایرامقلی حیاتی به شماره پلاک ۳۲۲۶۵ فرعی از ۷۵۹۹ اصلی در دست آقای اسرافیل حیاتی احدی از وراث می باشد که جریان طی اخطاریه شماره ۱۰۰۳۴۸۸۵- ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ به نامبرده ابلاغ ولی در مهلت قانونی سند اولیه را تسلیم ننموده اند حال در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یک بار در روزنامه آگهی تا هرکس هرگونه ادعایی به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت به نام وراث طبق مقررات قانونی اقدام و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

فرصتعلی عابدی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل
م الف: ۱۴۰۲/۶۹۵

| فارس |

شمار جایگاه‌های سوخت مایع منطقهٔ فارس به ۳۱۹ باب رسید

سعیده ناصری - مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقهٔ فارس گفت: با افتتاح و بهره‌برداری از یک باب جایگاه سوخت در کلانشهر شیراز، شمار جایگاه‌های سوخت مایع استان به ۳۱۹ باب رسید.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه فارس، «اسدالله طاهری» در مراسم بهره‌برداری از جایگاه سوخت «کشمیری» در ناحیهٔ مرکزی گفت: با افتتاح این جایگاه تعداد مجاری عرضهٔ سوخت مایع ناحیهٔ مرکزی شیراز به ۱۰۵ باب افزایش یافت.

طاهری با اشاره وضعیت مصرف سوخت در استان و کلانشهر شیراز افزود: به‌طور متوسط روزانه حدود دو میلیون لیتر بنزین در این شهر مصرف می‌شود و به‌منظور تسریع فرآیند سوخت‌رسانی در این ناحیه، توسعهٔ کمی و کیفی جایگاه‌ها از اولویت‌های منطقه است.

او با اشاره به قرار گرفتن این جایگاه در محور شمال‌غرب شیراز و حجم تردد در این محور گفت: این جایگاه با سرمایه‌گذاری حدود ۱۵۰ میلیارد ریال توسط بخش خصوصی در زمینی به مساحت دو هزار مترمربع در بلوار دکتر حسابی شیراز افتتاح و می‌تواند نقش تأثیرگذاری در تسریع بخشیدن به فرآیند سوخت‌رسانی در این محور داشته باشد.

این جایگاه با ۲۳ نازل، دو فرآوردهٔ بنزین معمولی و سوپر را ارائه می‌کند.

| گلستان |

تجهیز شهرک صنعتی آقچلی شهرستان گنبد به فیبر نوری مخابرات

مؤمنی - زیرساخت فیبرنوری در شهرک صنعتی آقچلی و بخش‌هایی از نقاط شهرستان گنبد توسط مخابرات توسعه یافت.به گزارش ادارهٔ روابط‌عمومی مخابرات منطقهٔ گلستان شهرک صنعتی آقچلی گنبد و بخشی از این شهرستان توسعهٔ فیبر نوری انجام شد.«حیدر خسروی»، رئیس مخابرات شهرستان گنبد با بیان اینکه یکی از اولویت‌ها و برنامه‌های مهم مخابرات استان توسعهٔ فیبر نوری در شهرک‌های صنعتی است، افزود: توسعهٔ فیبر نوری در شهرک‌های صنعتی استان با هدف توسعهٔ زیرساخت‌های ارتباطی انجام می‌شود.او با تأکید به اینکه توسعهٔ فیبر نوری در شهرک‌های صنعتی بزرگ استان در اولویت است، گفت: با تحت‌پوشش قرار گرفتن واحدهای صنعتی، تمامی واحدها از هر دو سرویس اینترنت پرسرعت FTTH و دیتا خریداری و از آن استفاده کنند.رئیس ادارهٔ مخابرات شهرستان گنبد ادامه داد: در حال حاضر در شهرستان گنبد توسعهٔ فیبر نوری در خیابان‌های آرش غربی، رودکی، نامجو و موسی‌ابن‌جعفر در حال انجام است و به‌زودی ساکنان این مناطق از سرویس‌های بر بستر فیبر نوری بهره‌مند می‌شوند.پیش‌ازاین، تفاهم‌نامه‌ای بین شرکت شهرک‌های صنعتی استان گلستان و مخابرات منعقد شده بود که براساس آن باید تمامی شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان گلستان به فیبر نوری مجهز شوند.

| مازندران |

تعویض رایگان مخازن فرسودهٔ تاکسی‌های دوگانه‌سوز در منطقهٔ چالوس

جویباری - معاون فنی و عملیاتی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقهٔ چالوس ضمن اشاره به تعویض مخازن فرسوده تاکسی‌های دوگانه‌سوز در پنج کارگاه مجاز منطقه به‌طور رایگان، گفت: تاکسی‌هایی که عمر مخازن CNG آنها از ۱۵ سال گذشته و یا مخزن آنها در مرکز معاینه فنی مردود شده باشد، می‌توانند نسبت به تعویض مخازن خودروی خود اقدام کنند.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقهٔ چالوس، «کیخسرو شهبازفر» گفت: براساس ابلاغیهٔ شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، نوسازی مخازن فرسودهٔ CNG تاکسی‌های دوگانه‌سوز از ابتدای آذرماه امسال در کارگاه‌های مجاز منطقه به‌صورت رایگان انجام می‌شود. مشمولان این طرح با مراجعه به سامانهٔ دوگانه‌سوز کردن خودروها به نشانی GCR.NIOPDC.IR و انجام فرآیند ثبت‌نام می‌توانند از مزایای این طرح بهره‌مند شوند.

او افزود: طی بررسی انجام‌شده از مصرف CNG در زمان قبل از مدیریت مصرف سوخت، تعداد خودروهایی که روزانه از جایگاه CNG منطقه سوختگیری می‌کردند حدود ۱۵ هزار خودرو است که پس از اجرای این طرح به حدود ۲۷ هزار خودرو در روز افزایش پیدا کرده و این شرکت روزانه قابلیت سوخت‌رسانی به ۵۰ هزار خودرو دارد.

خبر

زیرگذر میدان امام خمینی(ره) اراک افتتاح شد

مرکزی - مسیر زیرگذر پروژهٔ تقاطع غیرهمسطح میدان امام خمینی(ره) اراک روز جمعه مورخ ۱۷ آذرماه سال جاری، با حضور جمعی از مسئولان استان مرکزی و مدیریت شهری اراک افتتاح شد.

شهردار کلانشهر اراک گفت: مسیر زیرگذر طرح تقاطع غیرهمسطح میدان امام خمینی(ره) اراک بخش اصلی این طرح است که به‌محض تکمیل، زیربار ترافیک رفت. «علیرضا محمودی» افزود: عملیات تکمیلی بخش دیگر این طرح نیز به‌صورت شبانه‌روزی انجام و به‌زودی تکمیل می‌شود و زیر باز ترافیک می‌رود.

او ادامه داد: تقاطع غیر همسطح میدان امام خمینی (ره) حدود ۱۳ هکتار وسعت دارد و دارای یک زیرگذر در امتداد جاده اراک-تهران به طول حدود یک‌هزار و ۸۰۰ متر و دو خط به عرض حدود ۲۵ متر و دو چپگرد از همسطح به زیرگذر و میدان همسطح و دو راستگرد است. شهردار اراک اضافه کرد: عملیات اجرایی این طرح از خردادماه ۱۴۰۱ آغاز شده است و برای تکمیل طرح در برنامهٔ زمانبندی دو سال در نظر گرفته شده بود که اکنون شش ماه پیش از برنامه بخش قابل‌توجهی از این طرح افتتاح شده است و بقیهٔ آن نیز تا پایان سال تکمیل و بهره‌برداری می‌شود.

محمودی با بیان اینکه پیمانکار این طرح قرارگاه خاتم‌الانبیا(ص) است، گفت: مجموع پیشرفت فیزیکی این طرح ۹۰ درصد است و هزینهٔ تمام‌شدهٔ آن نیز دو هزار میلیارد ریال است.

برگزاری کارگاه آموزشی نحوهٔ اجرای طرح کهاب

ایلام، احمد مبارکی - معاون شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقهٔ ایلام از برگزاری کارگاه آموزشی با حضور جایگاه‌داران استان به‌منظور آشنایی با نحوهٔ اجرای طرح کهاب و تسریع در روند اجرای این طرح در جایگاه‌های عرضهٔ سوخت منطقه خبر داد.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقهٔ ایلام، «شجاعت احدی» گفت: عطف به مصوبهٔ هیئت وزیران در سال ۱۳۹۹ و بنا به پیشنهاد سازمان حفاظت محیط زیست در راستای اجرای ماده ۱۶ آیین‌نامهٔ فنی در زمینهٔ کنترل و کاهش آلودگی‌ها و موضوع قانون هوای پاک درخصوص اجرای طرح کهاب (کاهش، هدایت ،انتقال و بازیافت بخارات بنزین) در جایگاه‌های عرضهٔ سوخت بنزین و نفتکش‌ها، این کارگاه آموزشی ویژهٔ جایگاه‌داران استان برگزار شد.

احدی افزود: در این کارگاه استانداردهای اجرای مراحل سه‌گانه طرح کهاب، تعیین محل جانمایی تجهیزات، مشخص نمودن نقاط (زون صفر، یک و دو) و کاهش خطرات اجرایی پیاده‌سازی طرح، تهیهٔ نقشهٔ تأسیسات، توضیحات تکمیلی در فرآیند اجرا تا مراحل راه‌اندازی و بهره‌برداری، چگونگی کارکرد دستگاه‌ها و تجهیزات مربوط از قبیل کمپرسور، شیر انبساط، فن خنک‌کننده، تجهیزات برقی و سایر لوازم جانبی طرح، نحوهٔ نگهداری و تعمیرات بعد از راه‌اندازی و فرآیند انجام روتین‌ها به‌منظور تشویق و ترغیب مالکان و متصدیان مجاری عرضهٔ سطح استان تشریح شد.

رونمایی از خودروی پیشرفته مخابراتی بحران شرکت گاز استان اصفهان

اصفهان، گلناری - به گزارش روابط‌عمومی شرکت ملی گاز ایران، مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان اعلام کرد: خودروی مدیریت بحران مخابراتی به‌منظور پوشش ارتباطات بی‌سیمی در مواقع بحران و یا در مناطق بحران‌زده و حادثه‌دیده همچون سیل، زلزله و... تأمین و تجهیز شده است.

«ابوالقاسم عسکری» گفت: خودروی بحران مخابرات شرکت گاز استان اصفهان مجهز به بسترهای جدید مخابراتی شامل APN، اینترنت و گوشی ماهواره‌ای(ثریا)، مرکز تلفن داخلی و مرتبط با سیستم تلفنی مرکز استان، ارتباطات بی‌سیمی، تلفنی، موبایل، فیلمبرداری، دوربین مداربستهٔ ضبط مکالمات، اینترنت (TDLTE و GSM) ، سیستم بی‌سیم دیجیتال (DMR)، فیبر نوری و سایر زیرساخت‌های مورد نیاز مرکز فرماندهی بحران است.

عسکری افزود: در راستای منویات مقام معظم رهبری مبنی‌بر ضرورت رشد تولید و حمایت از تولید داخلی و بومی‌سازی، این خودرو با همکاری شرکت‌های داخلی تجهیز شده است. او همچنین اقدامات و فعالیت‌های شرکت گاز استان اصفهان در راستای پدافند غیرعامل را بسیار مهم دانست که از آن جمله می‌توان به افزایش ظرفیت ایستگاه‌های گازرسانی و تکمیل خطوط تغذیه جهت گازرسانی مستمر و پایدار به مشترکین خانگی و صنایع و همچنین در راستای صیانت و حفاظت از ایستگاه‌ها، تأسیسات و دارایی‌های فیزیکی، تعمیرات و اورهال صدها ایستگاه CGS و TBS، CGS/TBS، MRS، MS و... گاز استان اشاره کرد. عسکری، به برگزاری ۱۰۲ مانور در سطح شرکت گاز استان اصفهان طی سال ۱۴۰۱ اشاره کرد و گفت: به منظور آمادگی این شرکت در بحران بیش از ۵۴ جلسه ستاد مدیریت بحران و ۱۰۲ مانور در سال گذشته در شرکت گاز استان اصفهان برگزار شده است. مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان افزود: به منظور آموزش نیروها در جهت مقابله با بحران بیش از ۲۹ هزار نفر ساعت آموزش در حوزه بهداشت، ایمنی، محیط زیست، مدیریت بحران و پدافند غیرعامل و مدیریت ریسک برگزار شده است.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان: خودروی مدیریت بحران مخابراتی به‌منظور پوشش ارتباطات بی‌سیمی در مواقع بحران و یا در مناطق بحران‌زده و حادثه‌دیده همچون سیل، زلزله و... تأمین و تجهیز شده است

یزد

راه‌اندازی ۱۲۹ نیروگاه خورشیدی حمایتی در استان یزد

صادقی‌مقدم - مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان یزد گفت: تاکنون ۱۲۹ واحد نیروگاه خورشیدی حمایتی مقیاس کوچک (پنج کیلوواتی) ویژهٔ اقشار کم‌درآمد و زیر پوشش نهادهای حمایتی در این استان راه‌اندازی شده است.

«علی جم» در نشست با دستیار استاندار یزد درخصوص نصب نیروگاه خورشیدی حمایتی از شهریور ۱۴۰۱ در استان افزود: تا پایان ماه جاری تعداد این نیروگاه در استان به ۱۵۰ مورد می‌رسد.

او گفت: مشمولان این طرح توسط چهار نهاد حمایتی کمیتهٔ امداد امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی، جهادکشاورزی و توسعهٔ امور روستایی و عشایری معرفی می‌شوند.

جم اضافه کرد: در این طرح به هر خانوار زیر پوشش، تسهیلات ویژه‌ای برای احداث سامانهٔ خورشیدی تا سقف یک میلیارد و پانصد هزار ریال با نرخ بهرهٔ چهار درصد با اقساط ۸۰ماهه تخصیص خواهد یافت.

او سرمایه‌گذاری در بخش مولد و تولید انرژی پاک بدون نیاز به مواد اولیه، نیروی کار و بازاریابی، توانمندسازی و ایجاد درآمد پایدار برای خانوارهای مشمول با حفظ عزت نفس و افزایش خودباوری را از مهمترین اهداف توسعه‌ای سامانه‌های پنج کیلوواتی تولید انرژی خورشیدی ویژهٔ اقشار کم‌درآمد برشمرد.

جم افزود: سهمیهٔ اولیه تخصیصی به استان برای اجرای طرح چهار هزار خانوار است که از این تعداد ۷۲۶ واحد خانوار سهمیهٔ بسیج سازندگی، یک‌هزار و ۹۶ خانوار سهمیهٔ مددجویان بهزیستی، یک‌هزار و ۴۵۲ خانوار سهمیهٔ مشمولان مددجویی کمیتهٔ امداد و ۷۲۶ خانوار هم سهمیهٔ تخصیصی توسعهٔ امور روستایی و عشایری است. جم افزود: سهمیهٔ اولیه تخصیصی به استان برای اجرای طرح چهار هزار خانوار است که از این تعداد ۷۲۶ واحد خانوار سهمیهٔ بسیج سازندگی، یک‌هزار و ۹۶ خانوار سهمیهٔ مددجویان بهزیستی، یک‌هزار و ۴۵۲ خانوار سهمیهٔ مشمولان مددجویی کمیتهٔ امداد و ۷۲۶ خانوار هم سهمیهٔ تخصیصی توسعهٔ امور روستایی و عشایری است.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان یزد ادامه داد: این استان با توجه به اقلیم گرم و تابش بالای خورشید و روزهای آفتابی به نسبت سایر نقاط کشور بهترین نقطه برای انرژی خورشیدی و مناسب‌ترین ظرفیت در جهت سرمایه‌گذاری در این منطقه محسوب می‌شود.

استان یزد از لحاظ ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی در رتبهٔ برتر کشور قرار دارد و ظرفیت اسمی نیروگاه‌های سیکل ترکیبی استان دو هزار و ۸۰۰ مگاوات است که این شامل دو هزار و ۵۶۰ مگاوات نیروگاه حرارتی، ۸۱.۵ مگاوات نیروگاه خورشیدی و ۱۶۷ مگاوات نیروگاه‌های تولید پراکنده است.

شاراک در مسیر سبز و کاهش هزینه و مصرف انرژی

مرکزی - پتروشیمی شازند گواهینامهٔ استاندارد مدیریت انرژی، ISO ۵۰۰۰۱ دریافت کرد. پتروشیمی شازند در راستای صیانت از منافع سهامداران و «کاهش هزینه‌های انرژی» پس از پیاده‌سازی سیستم مدیریت انرژی موفق شد گواهینامه استاندارد ISO ۵۰۰۰۱ (ویرایش ۲۰۱۸) را کسب کرد.

پتروشیمی شازند با پیاده‌سازی سیستم مدیریت انرژی و با هدف کاهش مصرف انرژی و آلایندگی و کاهش هزینه‌های انرژی موفق به دریافت گواهینامهٔ استاندارد مدیریت انرژی ISO ۵۰۰۰۱ شد.

شاراک درحالی‌که متنوع‌ترین و گسترده‌ترین طیف فراورده‌های شیمیایی و پلیمری را در سبد محصولات دارد، در زمینهٔ تولید تمامی حامل‌های انرژی از قبیل برق، بخار، آب بدون املاح، آب خنک‌کننده، هوای ابزار دقیق، نیتروژن، اکسیژن و... نیز خودکفا و مستقل است.

این استقلال، ضمن کمک به امنیت استمرار تولید، افزایش پتانسیل، فرصت صرفه‌جویی در هزینه‌های انرژی را به‌همراه دارد.

گواهینامهٔ استاندارد مدیریت انرژی ISO ۵۰۰۰۱، ضمن اینکه منعکس‌کنندهٔ خطمشی مدیریت این سازمان و تلاش فراگیر در تمامی سطوح این سازمان برای افزایش بهره‌بری انرژی و بهبود مستمر در زمینهٔ کاهش هزینه‌های انرژی مصرفی به‌ازای واحد تولید است، می‌تواند متضمن افزایش منافع سهامداران و نیز به‌صورت هم‌زمان، کاهش آلایندگی‌های ناشی از مصرف انرژی باشد. در کنار عواید ذکرشده، هر میزان کاهش مصرف انرژی حاصل‌شده در پتروشیمی شازند، معادل افزایش عرضهٔ همان مقدار انرژی به جامعه و هم‌میهنان خواهد بود.

به‌عبارت‌دیگر پتروشیمی شازند با مدیریت مصرف انرژی و اجرای پروژه‌های صرفه‌جویی انرژی کمک می‌کند تا در زمستان تعداد کمتری از منازل مسکونی در معرض تهدید کاهش فشار یا قطع گاز واقع شوند.

پتروشیمی شازند با پیاده‌سازی سیستم مدیریت انرژی و با هدف کاهش مصرف انرژی و آلایندگی و کاهش هزینه‌های انرژی موفق شد گواهینامهٔ استاندارد ISO ۵۰۰۰۱ (ویرایش ۲۰۱۸) را کسب کند

نوبت دوم

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۶۳۲
هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم وجیهه حلیمی سربالا فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۵۸ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۱/۲۰ مترمربع (بیست و یک متر و بیست صدم متر مربع) پلاک ۸ فرعی از اراضی شهر پلاک ۱۷۶۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی معصومه هادی زاده محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۶۰۸۲۸۸ م الف: ۴۴۸

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خوزستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»
نظر به اینکه برابر رأی شماره ۳۷۳۸ مورخ ۱۴۰۲.۰۸.۰۸ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ بخش ۹ اهواز حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (باغات شاه سهام شماره ۲۱۶۷ بهزاد کهنمی) به متقاضی آقای حسن دحیمی نژاد فرزند غدای شماره شناسنامه ۱۵۹۹ کد ملی ۱۹۸۹۰۶۷۵۲۲ صادره دشت آزادگان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۰/۲۴ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می‌گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا" صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
بهزاد مردانی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز
شناسه آگهی: ۱۶۱۰۲۸۸

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۸۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا موحد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۸۲۲۵ صادره از تربت حیدریه در یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۴/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۴۶۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی عباس علی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۶۱۰۱۰۷ م الف ۴۵۰

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۵۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمانه ارزن زرین فرزند عباس بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۷۳۸۱۹۶ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۶۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ساعدی سیوکی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۰۴۱۰۲۰۸۶۶۳ صادره از ورامین هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۴۴۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی اسمعیل یاور ناگهانی و کوکب یاور ناگهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۶۱۰۱۳۳ م الف: ۴۵۸

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۳۶۱۶ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود میرزایی رق آبادی به شماره شناسنامه ۳۰۸۰۰۹۱۹۰۶ و شماره ملی ۳۰۸۰۰۹۱۹۰۶ صادره از زرند فرزند حسین در یک باب خانه به مساحت ۳۶۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۴۲۰ اصلی واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند مهدی‌آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمدباقر سیف‌الدینی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۰۹۰۵۶

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۳۹۰۲ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه ابراهیمی به شماره شناسنامه ۷ و شماره ملی ۳۰۹۰۵۸۹۹۲۳ صادره از زرند فرزند محمد در یک باب خانه به مساحت ۱۸۹/۲۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶۹ فرعی از ۶۰۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند خیابان حجت کوچه شماره ۲ خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابراهیمی اختیار آبادی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۰۹۶۸۱

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خوزستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»
نظر به اینکه برابر رأی شماره ۳۷۳۷ مورخ ۱۴۰۲.۰۸.۰۸ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۳۳ بخش ٤ اهواز حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (سند شماره ۳۸۵۶۴ مورخ ۱۳۵۱.۱۰.۱۹) به متقاضی آقای حمید ناصری فرزند صافی شماره شناسنامه ۳۱۸ کد ملی ۱۷۵۲۷۳۷۷۱۷ صادره اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۰.۷۹ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می‌گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا" صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
بهزاد مردانی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز
شناسه آگهی: ۱۶۱۰۲۷۹

نوبت دوم

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۸۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت مل

روزنامه پیام ما
www.payamema.ir

● دوشنبه ۲۰ آذر ۱۴۰۲ ● سال نوزدهم ● شماره پیاپی ۲۷۳۳

روزنامه سیاسی – اجتماعی
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: روح‌الله خدیشی
سردبیر: امین شول سیرجانی
دبیر تحریریه: حمیدرضا میرزاده

مدیر هنری: تیوا صمدیان
عکس: یاسر خدیشی (دبیر)
محیط زیست: مهتاب جودکی(دبیر)، فروغ فکری
منابع طبیعی، انرژی و جامعه محلی: ستاره حجتی (دبیر)، فاطمه باباخانی

میراث فرهنگی و گردشگری: زهرا عباسی
اجتماعی و شهر: نازنین افتخار
صفحه آخر: صدف سرداری
شبکه‌های اجتماعی: نیما افشارنادری
صفحه‌آرایی: ندا صفاریان، علی اکبرزاده

سایر همکاران: شیما وزوایی، مریم سرخوش
راحله عبدالحسینی، زهرا روستا، حمزه سلمانی

رتبه روزنامه پیام ما :۴۰/۴ گروه: ۴
نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

فاکس: ۰۲۱-۷۱۰۵۷۴۲۲
تحریریه: داخلی ۱
آگهی‌ها و تامین مالی: داخلی ۲
کارگاه‌های آموزشی و رویداد: داخلی ۳
مدیرمسئول: داخلی ۴
سایت: فاطمه صمدیان ۰۹۱۹۲۷۶۹۸۳۹
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای پیام‌ما: www.payamema.ir/akhlagh

توزیع تهران: نشرگستر (۰۲۱۶۱۹۳۳۰۰۰)
توزیع استان‌ها: جراری (۰۹۱۲۲۱۳۱۰۸۹)
چاپ: شاخه سبز (۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۶)

تهران - خیابان شریعتی - ابتدای شهید بهشتی - پلاک ۱۲ - طبقه اول / تلفن: ۰۲۱-۲۸۴۲۱۹۱۰
نشانی: کرمان، میدان آزادی، خیابان شهید بهشتی، شهید بهشتی ۱۰، نبش شرقی ۲ / تلفن: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷

ایمیل سازمان آگهی ها: payamema.adv@gmail.com
ایمیل تحریریه: Khabar.payamema@gmail.com

@payamema ۰۹۰۳ ۳۳۳ ۸۴۹۴
@payamema www.payamema.ir

پیام ما دیروز

عکس نوشت

عکس: مصطفی قربان‌موحد – ایسنا

شهرستان «هریس» در شمال‌شرقی استان آذربایجان‌شرقی این روزها حال خوشی ندارد و از کم‌آبی و بحران شدید آب در رنج است. از لحاظ موقعیت توپوگرافی حدود ۸۰ درصد اراضی آن شوره‌زار است و مهمترین رودخانهٔ جاری در این منطقه، یعنی «تلخه‌رود»، جزو زیرمجموعه‌های آبریز دریاچه ارومیه محسوب می‌شود. با توجه به نبود رودخانه‌های دائمی و کاهش شدید نزولات جوی بیش از ۱۵ سال اخیر و وقوع خشکسالی‌های متعدد، یکی از مهمترین و بزرگترین معضلات این شهرستان «کاهش شدید منابع آبی» است.

| تئاتر |

«اتللو» در تئاتر شهر میزبان مخاطبان می‌شود

نمایشنامهٔ «اتللو» نوشته ویلیام شکسپیر با کارگردانی و تنظیم متن برای اجراخوانی «وحید اخوان» با حضور پیشکسوتان هنر ایران از ۲۸ آذر در سالن چهارسو تئاتر شهر روی صحنه می‌رود. به گزارش ایران‌تئاتر، وحید اخوان، سرپرست گروه تئاتر کلاسیک است که تاکنون آثاری چون «عروسی» از نیکولای گوگول، «خرس»، «آواز قو» و «امشب فقط برای تو» آثاری از آنتوان چخوف را در قالب اجرای صحنه‌ای و همچنین نمایشنامه‌های «بلبل سرگشته» نوشتهٔ علی نصیریان، «دختر روستایی» نوشتهٔ الکساندر پوشکین، «نوای اسرارآمیز» اثری از امانوئل اشمیت و... را در قالب نمایشنامه‌خوانی روی صحنه برده است. بازیگران «اتللو» (به‌ترتیب خوانش و بازی) داوود حیدری، مجید جعفری، حسین پرستار، ناصر ممدوح، وحید اخوان، منوچهر والی‌زاده، شراره حضرتی، عارفه نظامی، ندا پویا، علیرضا درویش‌نژاد هستند.

| یادبود |

هجدهمین سالگرد درگذشت «مرتضی ممیز» در خانهٔ هنرمندان

امسال هجدهمین سالگرد درگذشت مرتضی ممیز سپری شد و قرار است که روز جمعه، ۲۴ آذرماه مراسمی در سالن شهناز خانهٔ هنرمندان ایران برگزار شود. به گزارش ایسنا، هم‌زمان با برگزاری این مراسم، به‌بهانهٔ سالگرد درگذشت این هنرمند که پنجم آذر سال ۱۳۸۴ از دنیا رفت، نمایشگاه‌هایی در خانهٔ هنرمندان افتتاح خواهد شد و منتخبی از آثار «مصطفی اسداللهی»، پوسترهایی از الکساندر دیموس و پوسترهایی از مارک گاونینگ در نگارخانه‌های استاد مرتضی ممیز و پاییز و زمستان در معرض دید قرار خواهد گرفت. این نمایشگاه‌ها که ۲۴ آذرماه همزمان با برگزاری مراسم هجدهمین سالگرد درگذشت مرتضی ممیز افتتاح خواهند شد، تا چهارم دی ماه قابل بازدید خواهند بود.

| موسیقی |

انتشار آلبوم مستقل «آرمان گرشاسبی»

نخستین آلبوم مستقل «آرمان گرشاسبی» منتشر می‌شود. به گزارش ایلنا، گرشاسبی پس از انتشار چند تک‌قطعهٔ مستقل، نخستین آلبوم رسمی خود را به‌نام «از تو گفتم» منتشر خواهد کرد. در این آلبوم اشکان آبرون به‌عنوان تنظیم‌کننده آثار حضور دارد و به‌نوعی نخستین اثر رسمی آرمان گرشاسبی است که جدا از فعالیت‌هایش در گروه «چارتار» منتشر خواهد شد. آرمان گرشاسبی دربارهٔ نخستین آلبوم رسمی و مستقل خود گفته است: «این آلبوم فعالیت و تجربه شخصی و نوع جدیدی از فعالیت‌های من است که در کنار «چارتار» خواهد بود. چون «چارتار» بخشی از وجود و حرفهٔ من است و این فعالیت مستقل هرگز به‌معنی جدایی من از «چارتار» نخواهد بود.»

| سینما |

تشکر عوامل سینمایی «بی‌مادر» از مخاطبان برای تماشای نسخهٔ قانونی

به احترامتان کلاه از سر بر می‌داریم

فیلم «بی‌مادر» در حالی شامگاه جمعه اکران آنلاین خود را آغاز کرد که از شب قبل نسخهٔ قاچاق آن در فضای مجازی منتشر شده بود و در همان ساعات پس از این اتفاق، عوامل فیلم از مخاطبان سینما درخواست کردند که از تماشای نسخه قاچاق خودداری کنند و نسخهٔ باکیفیت و رسمی اثر را به‌طور قانونی تماشا کنند. استقبال مردم از اکران آنلاین فیلم حاکی از آن است که مخاطبان جدی سینمای ایران به احترام حقوق مؤلفان اثر از دانلود غیرمجاز پرهیز کرده‌اند که به همین منظور عوامل فیلم «بی‌مادر» در یادداشتی از مخاطبان و اهالی فرهنگ و رسانه قدردانی کردند.

در بخشی از یادداشت آنها آمده است: «از تک‌تک شما مخاطبان ممنون هستیم و به احترامتان کلاه از سر بر می‌داریم. برای ساخت یک فیلم و هر محصول فرهنگی موانع متعددی وجود دارد که برای عبور از هر یک خون‌دل‌ها خورده می‌شود. از هزار و یک چرخ و واچرخ‌زدن برای یافتن سرمایه‌گذار همراه گرفته تا گذر از خان‌های دریافت پروانه و سختی‌های تولید در دوران پاندمی کرونا؛ اما به یک‌باره همهٔ این تلاش‌ها در زمانی که هیچ انتظارش را ندارید، با شنیدن خبر انتشار نسخهٔ قاچاق فیلمتان در فضای مجازی و پخش گسترده و بی‌قاعده در شبکه‌های ماهواره‌ای، در کنار صدمات مادی و معنوی برای سازندگان اثر؛ آسیب هولناک اقتصادی بر بدنهٔ نحیف سینما می‌زند.

خبر تلخ برای ما در چهل‌وهشت ساعت قبل این بود که سریال لو رفتن و قاچاق فیلم‌های سینمایی در ایران به «بی‌مادر» رسیده بود. آن هم دقیقاً دو هفته پیش از اکران آنلاین، اما روی دیگر سکه تجربهٔ شیرین همراهی و همدلی شما مخاطبان عزیز و همراهی اهالی فرهنگ بود. به همت و همکاری دوستانمان در پلتفرم در کمتر از بیست‌وچهار ساعت فیلم بدون هیچ تبلیغی اکران شد و با همراهی شما عزیزان که حکایت از فهم و شعور شما در حمایت از حقوق مادی و معنوی اثر و دیدن قانونی فیلم داشت ورق به‌گونه‌ای دیگر برگشت و در کمتر از یک روز بی‌مادر فروش خوبی را تجربه کرد.» فیلم سینمایی «بی‌مادر» که از شامگاه جمعه ۱۷ آذر اکران آنلاین شد در ۴۸ ساعت توانست در آستانهٔ ۷۰۰ میلیون فروش قرار گیرد.

مزایده عمومی یک مرحله‌ای

شهرداری رودبار جنوب در نظر دارد نسبت به مزایده پسماند شهری بصورت یکساله با مصوبه شورای اسلامی شهر رودبار به شماره ۲۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ نسبت به برگزاری مزایده عمومی از طریق درگاه سامانه ستاد به شرح ذیل اقدام نماید:

۱- شهرداری رودبار جنوب در نظر دارد نسبت به مزایده پسماند شهری بصورت یکساله از طریق درگاه سامانه ستاد به شرح ذیل اقدام نماید.

۲- مراحل بارگزاری مزایده از دریافت استاد تا ارائه پیشنهاد مزایده گران درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم به ذکر است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام درسایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ ساعت ۱۲ خواهد بود.

عنوان	ساعت	روز	تاریخ
آخرین مهلت دریافت اسناد	۱۴	دوشنبه	۱۴۰۲/۰۹/۲۷
آخرین مهلت ارسال پیشنهادات	۱۳	پنج شنبه	۱۴۰۲/۱۰/۰۷
زمان بازگشایی پاکتها	۱۰	شنبه	۱۴۰۲/۱۰/۰۹

اطلاعات تماس دستگاه مزایده‌گزار

جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت‌های (الف) به آدرس - استان کرمان رودبار جنوب - بلوار امام – بعد از پل فرمانداری - ساختمان شهرداری رودبار جنوب واحد دبیر خانه شهرداری

تلفن: ۰۳۴۴۳۳۶۶۱۱۵ داخلی (۱۰۳)

منوچهر ناصری شهردار رودبار جنوب

نوبت اول

فراخوان مناقصات عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان در نظر دارد مناقصه عمومی پروژه به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

شماره	عنوان	تضمین (ریال)	نوع	براورد (ریال)	فهرست بها
۱۴۰۲/ج/۱۰۵	عملیات خاکی آماده سازی اراضی طرح نهضت ملی مسکن فاز۴ سایت ورودی شهر عنبرآباد (تجدید)	۲،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰	ضمانت نامه بانکی(مطابق با فرمت ارایه شده در اسناد)- اصل فیش واریز وجه نقد	۵۶،۸۸۵،۱۷۱،۲۰۲	فهرست بهای راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۲ و فهرست بهای تجمیعی

- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت عمومی: ساعت ۱۴ روز ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸.
o مهلت زمانی ارائه پیشنهاد عمومی یک مرحله ای: تا ساعت ۸ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹.
o زمان بازگشایی پاکت های مناقصه یک مرحله ای: ساعت ۸:۱۵ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹.
o اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: آدرس: جیرفت- حدفاصل سیلو و پلیس راه، بلوار ورودی شهرک صنعتی شماره ۲ تلفن: ۴۳۳۱۰۵۱۶-۰۳۴ و سایت www.jkerman.mrud.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور (http://iets.mporg.ir)
اطلاعات تماس سامانه جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ و دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۲۷۶۸

شناسه آگهی: ۱۶۲۱۴۰۸

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان

نوبت اول

آگهی مزایده

املاک و اموال مازاد بانک کشاورزی

به اطلاع می رساند مدیریت بانک کشاورزی در استان خراسان شمالی در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید، مهلت دریافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۵ می باشد و مهلت ارائه پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ می باشد. کلیه مراحل برگزاری مزایده (دریافت اسناد ، ارائه پیشنهاد و بازگشایی) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. ضمناً متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند در ساعات اداری با شماره تلفن های مدیریت شعب به شماره ۰۵۸۳۲۲۴۳۱۱۰ داخلی ۱۴۲ و ۱۸۸ تماس حاصل فرمایند . هزینه انتشار آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.

	مشخصات ملک	مساحت	محل ملک/اموال	قیمت پایه(ریال)	سپرده شرکت در مزایده(ریال)	وضعیت فروش	وضعیت ملک
۱	۵۹۲۱ سهم مشاع از ۸۳۵۴ سهم یک قطعه زمین با کاربری پارکینگ پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۳۰۱۵ اصلی	۲۵۰/۶۲	بجنورد خ شهید منصور حصاری یک – پ۱۶	۱۳،۳۲۲،۲۵۰،۰۰۰	۶۶۷،۰۰۰،۰۰۰	فقط نقدی	متصرف ندارد
۲	۹۳۲۰۴ سهم مشاع از ۱۳۳۱۶۵ سهم یک قطعه زمین با کاربری پارکینگ پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۳۰۱۵ اصلی	۲۶۶/۳۳	بجنورد خ شهید منصور حصاری یک – پ۱۸	۱۳،۹۸۰،۶۰۰،۰۰۰	۶۹۹،۰۰۰،۰۰۰	فقط نقدی	متصرف ندارد
	۴۱/۵۸ سهم مشاع از ۳۲۵ سهم عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۹۹۵۹ فرعی از ۱۶۹ اصلی	عرصه۳۲۵ اعیان ۱۸۹۷	بجنورد- خ۱۷شهریور -مقابل خ سرداران پ ۵۸۰	۴۹،۸۹۶،۰۰۰،۰۰۰	۲،۴۹۵،۰۰۰،۰۰۰	فقط نقدی	متصرف دارد

* مبلغ سپرده شرکت در مزایده (معادل ۵ درصد مبلغ پایه کارشناسی مندرج در آگهی که بصورت فیش می باشد) که می بایست توسط متقاضی خرید پرداخت گردد. ضمناً هزینه خرید اوراق مبلغ ۲۰۰۰۰۰ ریال می باشد.
** بازدید از املاک و اموال و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای شرکت کنندگان ضروری و تخلیه املاک دارای متصرف بر عهده خریدار می باشد.
*** تاریخ بازگشایی پاکات مزایده مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ ساعت ۱۰ صبح به آدرس بجنورد، خیابان امام خمینی- مدیریت شعب بانک کشاورزی می باشد.
**** بانک دررد یا قبول پیشنهادات مختار است.
***** کارمزد مربوط به سامانه ستاد بر عهده برنده مزایده می باشد.
****** اولویت فروش به صورت نقدی بوده و فروش به صورت اقساطی، به شرح شرایط مندرج در ستون وضعیت فروش می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

شناسه آگهی: ۱۶۱۸۶۴۳

بانک کشاورزی استان خراسان شمالی