روزنامه پیام ما
| سال نوزدهم | شماره پیاپی ۲۶۵۸ | یکشنبه ۱۹ شهریورماه ۱۴۰۲ | قیمت ۵ هزار تومان |
www.payamema.ir

شمار کشته شدگان زمین لرزه تا عصر دیروز از مرز یک‌هزار نفر گذشت

افزایش جان باختگان زلزله «مغرب»

|پیام‌ما| براساس آخرین اعلام وزارت کشور «مغرب» زلزله جمعه شب این کشور، به بزرگی ۷ ریشتر، بیش از هزار کشته و هزار و ۲۰۰ مجروح برجای گذاشت. این آمار تا عصر شنبه تأیید شده است و منابع خبری می‌گویند که شمار کشته‌شدگان و مجروحان در حال افزایش است. جمعه شب، دورترین قسمت شمال‌غربی قاره آفریقا، سرزمین «مغرب» تا کوه‌های «اطلس» با زمین لرزه‌ای به بزرگی ۷ ریشتر، چنان لرزید که در نخستین ساعات امدادرسانی و پیش از شروع عملیات آواربرداری، شمار کشته‌شدگان عدد یک‌هزار را هم رد کرد.

۲

یک شرکت سرمایه‌گذاری گردشگری با تأیید سازمان بنادر و دریانوردی در حریم دریای خزر ساخت‌وساز کرده است

دست‌درازی به حریم خزر

۵

اجلاس مقابله با توفان‌های گردوغبار به برنامه عمل مشترک کشورها منجر می‌شود؟

بیانیه‌خوانی درباره گردوغبار

ریاست جمهوری

۳

نسخه‌ای که برای نجات بزرگترین دریاچهٔ داخلی ایران نوشته شده است

انتقال آب خزر به دریاچه ارومیه؛ تخیل یا واقعیت؟

انتقال آب خزر در کوتاه‌مدت و درازمدت باعث ایجاد خسارات محیط زیستی و اکولوژیک به منطقه خواهد بود، همچنین در مقایسه با سایر راهکارها پرهزینه‌تر، طولانی‌مدت‌تر و کم‌اثرتر ارزیابی شده است

۶

پاسخ شرکت ایران خودرو به گزارش «پیام ما»

در مدیریت پسماند خارج از چارچوب عمل نکرده‌ایم

۲

وضعیت اشعهٔ فرابنفش

برابر اطلاعات اپلیکیشن sun smart حداکثر شدت اشعهٔ فرابنفش (UV) در ساعاتی از امروز در برخی شهرها به شرح زیر خواهد بود

تهران	۹	بسیارزیاد
مشهد	۸	بسیارزیاد
اصفهان	۱۰	بسیارزیاد
تبریز	۸	بسیارزیاد
شیراز	۱۱	حداکثر
کرمان	۱۱	حداکثر
اهواز	۸	بسیارزیاد
زاهدان	۱۱	حداکثر
بندرعباس	۸	بسیارزیاد

معمولاً در ساعات میانی روز، شدت اشعه افزایش می‌یابد. به همین دلیل به شهروندان توصیه می‌شود از حضور در زیرنور آفتاب اجتناب کنند. همچنین در مواقعی که شاخص شدت اشعه «زیاد» تا «حداکثر» است، استفاده از عینک آفتابی، کرم ضد آفتاب و لباس‌های آستین‌بلند ضروری است.

یادداشت

«تامین اجتماعی» سازمان بی‌پناه

| علی حیدری |

| کارشناس رفاه و تامین اجتماعی |

متن مصوبه گزارش شور دوم کمیسیون تلفیق مجلس درباره برنامه هفتم توسعه منتشر شد. و علیرغم اینکه بنابر وعده‌های نمایندگان مجلس به شرکای اجتماعی سازمان تامین اجتماعی (بیمه‌شدگان، مستمری‌بگیران و کارفرمایان) مبنی بر لحاظ درخواست‌ها و توقعات و به‌ویژه حقوق آنان در متن لایحه، نه تنها در این زمینه اقدامی صورت نپذیرفته بلکه به سازمان تامین اجتماعی تعدی و دست‌اندازی هم صورت گرفته است. اگر بخواهیم مقایسه کنیم در برنامه ششم توسعه ، وزیر بهداشت دولت قبل در کمیسیون تلفیق برنامه ششم به‌دنبال جدایی بخش درمان سازمان تامین اجتماعی بود که موفق نشد و در کمیسیون تلفیق برنامه هفتم ظاهرا افرادی به‌دنبال جداسازی بخش وصول حق بیمه و متفرعات آن و حوزه سرمایه‌گذاری از سازمان هستند. علاوه بر آن در احکام نامساعد دیگری از جمله دولتی کردن بودجه سازمان و توابع آن، معافیت برخی قراردادها و طرح‌ها از اعمال ضریب حق بیمه پیمان این سازمان را مورد بی‌مهری قرار داده‌اند. برخی از احکام نامساعد مصوبه کمیسیون تلفیق برنامه هفتم به‌شرح زیر است:

بند ۳ ماده ۴: وصول حق بیمه قانون تامین اجتماعی از طریق سازمان امور مالیاتی

جزء ۱ بند پ ماده ۵: ممنوعیت رد دیون دولت به صندوق‌های بازنشستگی از طریق واگذاری سهام علیرغم اینکه به موجب جزء یک بند پ ماده ۵ پیش بینی شده ولی سازمان تامین اجتماعی که یک تعاونی ملی فراگیر و یک نهاد عمومی و مردمی واقعی با میلیون‌ها سهامدار است از این مزیت محروم شده.

بر اساس بند الحاقی ۳ به ماده ۶: کارگاه‌ها و صنوف تا ۴ نفر کارگر می‌توانند کارگران را به‌صورت استاد شاگردی و بر اساس دستمزد توافقی و بدون الزام به پرداخت حق بیمه بازنشستگی و بیمه بیکاری و صرفا با پرداخت حق بیمه درمان و از کار افتادگی به مدت دو سال به‌کارگیرند.

مطابق بند الف ماده ۱۷: تمامی جرایم وصولی بابت دیرکرد پرداخت حق بیمه و نظایر آن مربوط به دستگاه‌های اجرایی سازمان‌ها و صندوق‌ها به حساب خزانه واریز می‌شود و امکان بهره‌مندی از منابع مزبور برای سازمان‌ها و صندوق‌ها وجود ندارد در حالی که جرایم بیمه‌ای در اصل یکی از متفرعات حق بیمه نیست و در واقع ابزاری برای بروزرسانی بدهی بیمه‌ای است.

بند ت ماده ۲۰: در ارتباط با طرح‌های دولتی عمرانی سرمایه‌ای واگذار شده به بخش غیردولتی، سازمان تامین اجتماعی مکلف به صدور مفاصا حساب بر اساس فهرست ارسالی است. و این به منزله مستثنی شدن این طرح‌های خصوصی شده از اعمال ضریب حق بیمه پیمان است. یعنی دولت برای ایجاد مشوق برای واگذاری طرحهای خود از جیب بیمه شدگان بخشیده است.

بند الحاقی به ماده ۲۴: اوراق بهادارسازی بدهی دولت به پیمانکاران طرح‌های تملک دارایی سرمایه‌ای استانی و ملی، ولی جالب توجه اینکه چرا همین حکم را برای بدهی‌های دولت به سازمان تامین اجتماعی در نظر نگرفته‌اند؟! در حالی که اموال سازمان دولتی نیست که بخواهد در بودجه دولت درج شود .

بند الحاقی ماده ۲۵: لزوم درج بودجه سازمان تامین اجتماعی و توابع آن در بودجه سالانه کل کشور.

در حالی پرداختی‌های دولت به سازمان تامین اجتماعی کمک به سازمان نیست بلکه حق بیمه‌شدگان است.

جدول شماره ۵ ذیل ماده ۲۸: برای تعیین هدف کمی فصل مبنی بر کاهش نسبت کمک‌های دولت به صندوق‌های بازنشستگی به بودجه عمومی کشور سالی یک درصد

بند الف ماده ۲۹: صدور اجازه ادغام سازمان‌ها و صندوق‌های بیمه‌گر اجتماعی به دولت

ادامه در صفحهٔ ۲

خبر

رشد تولید انرژی الکتریکی در نیروگاه شهید رجایی قزوین

قزوین، زهره شریفی - نیروگاه شهید رجایی با تولید بیش از پنج میلیارد و ۵۰۰ میلیون کیلووات‌ساعت انرژی خالص در پنج‌ماهۀ امسال، ۶/۲ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد تولید داشته است.

به گزارش روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق شهید رجایی، «ابوالفضل موتاب‌ها»، مدیرعامل شرکت، در تشریح این خبر گفت: در پنج‌ماهۀ نخست امسال، پنج میلیارد و ۵۲۵ میلیون و ۶۵۰ هزار کیلووات‌ساعت انرژی خالص در واحدهای بخاری و سیکل ترکیبی این نیروگاه، تولید و به شبکۀ سراسری تحویل شده است.

موتاب‌ها تصریح کرد: از این میزان انرژی، ۲ میلیارد و ۵۲۱ میلیون و ۶۱۴ هزار کیلووات‌ساعت انرژی در ۹ واحد نیروگاه سیکل ترکیبی و سه میلیارد و چهار میلیون و ۳۶ هزار کیلووات‌ساعت انرژی در چهار واحد ۲۵۰ مگاواتی نیروگاه بخار تولید شده است.

رئیس هیئت‌مدیرۀ نیروگاه شهید رجایی در ادامه گفت: با این میزان تولید انرژی خالص در پنج‌ماهۀ امسال، این نیروگاه شاهد رشد ۶/۲ درصدی تولید انرژی نسبت به مدت مشابه سال گذشته بوده است.

لازم به ذکر است نیروگاه ۲۰۴۲ مگاواتی شهید رجایی قزوین با تولید سالیانه ۱۲ میلیارد کیلووات‌ساعت انرژی الکتریکی نقش مهمی در تأمین برق کشور و پایداری شبکۀ سراسری دارد.

خبر

آبِ آب‌شیرین‌کن خلیج‌فارس به دو شهر و ۲۱ روستای هرمزگان می‌رسد

هرمزگان - مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب هرمزگان با اشاره به اجرای پروژۀ جدید آبرسانی در هرمزگان، از تأمین آب شرب جمعیتی بالغ بر ۴۰ هزار نفر در دو شهر و ۲۹ روستای شهرستان‌های بندرعباس و خمیر از خط انتقال آب‌شیرین‌کن خلیج‌فارس تا سال آینده خبر داد.

«عبدالحمید حمزه‌پور» با بیان اینکه سهم هرمزگان از خط انتقال آب‌شیرین‌کن خلیج‌فارس در حال افزایش است، تصریح کرد: با توجه به هم‌جواری شهرستان خمیر و بندرعباس با سایت (وبگاه) و خط انتقال آب‌شیرین‌کن خلیج‌فارس و عبور خط انتقال از این دو شهرستان، شرکت آب‌وفاضلاب هرمزگان با هدف رفع مشکلات کم‌آبی، در حال افزایش ظرفیت استفاده از این خط انتقال است.

او ادامه داد: بندر خمیر و روستاهای مسیر به‌عنوان اولین مناطق بهره‌مند از آب تولیدی آب‌شیرین‌کن خلیج‌فارس بودند، ادامه داد: روستای رضوان در شهرستان بندرعباس دومین منطقۀ بهره‌مند از خط انتقال خلیج‌فارس بود که سال گذشته به این خط متصل شد و تنش آبی حاکم بر آن مرتفع و مردم از آب شرب پایدار بهره‌مند شدند.

به گفتۀ حمزه‌پور، شرکت آب‌وفاضلاب هرمزگان در ادامۀ استفاده از ظرفیت‌های پیش‌بینی‌شده، در آینده برای تأمین آب شهر علوی و ۹ روستای مجتمع کشار شهرستان خمیر از این خط انتقال برنامه‌ریزی کرده و عملیات اجرایی خط انتقال نیز توسط سرمایه‌گذار آغاز شده است.

مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب هرمزگان افزود: برای تأمین نیاز آبی مشترکین شهر علوی و مجتمع کشار، ۲۱ کیلومتر خط انتقال توسط سرمایه‌گذار اجرا می‌شود.

او پیشرفت فیزیکی اجرای این خط انتقال را ۳۰ درصد اعلام کرد و همچنین از اجرای زون دیگر خط انتقال آب خلیج‌فارس برای تأمین آب یک شهر و ۱۲ روستای واقع در شهرستان بندرعباس خبر داد و گفت: برای تأمین نیاز آبی این مناطق نیز ۲۸ کیلومتر خط انتقال با اعتباری بالغ بر ۱۴۰۰ میلیارد ریال احداث می‌شود.

مدیرعامل آبفا افزود: با اجرای این خط، شهرهای تازیان و علوی و روستاهای تهلو، انگوران، چاه گود، کشار بالا، کشار چمردان، کشار دوستنی، کشار زیر، کشار سرگپ و چاه لیمو در شهرستان خمیر و روستاهای بنوبند، بنوبند پاسنگ، شهرو، چاهو، بلندو، سودرو، گربند، محمدآباد، قلات بالا، قلات پائین، کنارو و محمد شمسی در شهرستان بندرعباس از محل آب‌شیرین‌کن خلیج‌فارس تأمین آب می‌شوند.

فراخوان

نوبت دوم

شرکت مادر تخصصی ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور

آگهی فراخوان ارزیابی تأمین‌کنندگان مالی برای تکمیل آگهی فراخوان ماده (۵۶) برای تکمیل قطعات اول تا سوم محور تبریز – اهر به شماره طبقه‌بندی ۱۳۰۳۰۱۶۰۵۸، مشمول و دارای مجوز ماده واحده قانون اصلاح ماده (۵۶) قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (مصوب سال ۱۳۸۷)

شرکت مادر تخصصی ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور در نظر دارد برای تأمین بخشی از نیاز مالی تکمیل آگهی فراخوان ماده (۵۶) قطعات اول تا سوم محور تبریز – اهر به شماره طبقه‌بندی ۱۳۰۳۰۱۶۰۵۸ از تسهیلات مالی که در چارچوب آیین‌نامه اجرایی ماده واحده قانون اصلاح ماده ۵۶ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات دولت مصوب ۱۳۸۷ (به شماره ۶۹۴۵۴ /ت ۵۰۹۱۳ هـ مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۲۰) توسط تأمین‌کننده مالی فراهم می‌شود، استفاده نماید:

موضوع فراخوان: تأمین مالی برای تکمیل قطعات اول تا سوم محور تبریز – اهر

بازپرداخت تسهیلات دریافتی: بازپرداخت اصل و سود تسهیلات پس از طی شش ماه از اتمام عملیات اجرایی با تضمین سازمان برنامه و بودجه کشور بوده و طی مدتی که سازمان یاد شده اعلام می نماید بازپرداخت خواهد شد.

تبصره: محاسبه سود، دریافت و بازپرداخت تسهیلات در چارچوب قانون عملیات بانکی بدون ربا مصوب ۱۳۶۲ و اصلاحات بعدی آن و با رعایت عقود اسلامی مندرج در آن خواهد بود.

۱. تأمین‌کننده مالی باید مستنداتی اعم از۱) وجه نقد یا اسناد مالکیت با قابلیت نقدشوندگی بالا ۲) تأیید اعتبار غیرمشروط از سوی بانک‌ها یا موسسات مالی و اعتباری معتبر۳) بالاترین درآمد خالص سالیانه در اظهارنامه مالیاتی در یکی از پنج سال گذشته ۴) ارزش دارائی‌های ثابت (منقول و غیرمنقول) که دال بر توانایی او در تأمین مالی تسهیلات تعهد شده می‌باشد را برای بررسی ارایه کند.

۲. شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور پس از دریافت مدارک و مستندات نسبت به ارزیابی پیشنهادات اقدام، و از حائزین شرایط جهت حضور در فرایند انتخاب سرمایه‌گذار بر اساس ضوابط و مقررات مربوطه دعوت به عمل می‌آورد .

۳. از علاقه‌مندان دعوت می‌شود برای دریافت فرم‌های مربوطه و اطلاعات بیشتر از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز با همراه داشتن معرفی‌نامه رسمی به طبقه ششم اطاق ۶۱۴ این شرکت به نشانی بزرگراه مدرس – خیابان شهید وحید دستگردی (ظفر)– خیابان شهید فرید افشار – تقاطع بلوار آرش غربی مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۸– تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

شناسه آگهی: ۱۵۶۲۶۹۹ م الف: ۲۳۴۰

شرکت مادر تخصصی ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور

آگهی مناقصه ۰۲/۱۳۶۷ق

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر در نظر دارد " پس کشی کابل های برق مازاد در شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر با ضمانت سلامت کابل های پس کش شده " را از طریق برگزاری مناقصه عمومی - کشوری به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

- متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از طریق سایت اینترنتی شرکت به آدرس WWW.GISDCO.COM، بخش مزایده ها و مناقصه ها مراجعه‌نمایند.

- نشانی محل تحویل مدارک:

۱- دفتر کارخانه: به آدرس، کرمان، سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، کیلومتر ۵ جاده اختصاصی، شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر، دبیرخانه کمیسیون معاملات - تلفن ۳۱۲۹۴۱۲۶ - ۰۳۴ .

۲- دفتر تهران: به آدرس، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان سی و یکم غربی، پلاک ۲۲، کد پستی ۱۵۱۶۶۴۶۱۱۱ - تلفن: ۰۲۱-۸۸۱۹۷۶۷۰-۴ نمابر: ۰۲۱-۸۸۱۹۹۴۰۳ .

- مناقصه حاضر به صورت یک مرحله ای بوده، لذا مناقصه گران می بایست پاکت "الف"، "ب" و " ج "را شامل ضمانت نامه، پیشنهاد فنی و مالی در زمان و محل مقرر تحویل نمایند.

- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۰۳۴۳۱۲۹۴۱۲۶ و یا شماره تلفن ۰۹۱۳۵۰۱۲۸۸۱ بنام آقای پورواعظی در روزهای شنبه الی چهار شنبه در ساعات اداری تماس حاصل فرمایید.

- بازدید از سایت محل پروژه الزامی بوده و جهت هماهنگی بازدید از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۵ لغایت ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ با آقای پورواعظی با شماره فوق تماس حاصل فرمایید. همچنین پاسخ سوالات فنی مناقصه گران که حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ از طریق فرم TCL موجود در اسناد فنی به آدرس ایمیل pourvaezi.gisdco@gmail.com ارسال شده، تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ در سایت بارگذاری خواهد شد.

- آخرین مهلت ارسال مدارک : ۱۴۰۲/۰۷/۲۱

@tosa_e_ahan_foolad | شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر | www.gisdco.com

خبر

پاسخ شرکت ایران خودرو به گزارش «پیام ما»

در مدیریت پسماند، خارج از چارچوب عمل نکرده‌ایم

|پیام ما| شرکت ایران خودرو به یکی از گزارش‌های روزنامهٔ «پیام ما» واکنش نشان داد.

این شرکت در نامه‌ای به امضای «علیرضا ابراهیمی»، مدیر ارتباطات این شرکت در واکنش به گزارش «اعتراض به پسماندسوزی خودروسازی» که چهارم شهریورماه منتشر شده بود، ضمن «رد محتوای گزارش منتشرشده» اعلام کرده است: «از زمان راه‌اندازی سامانهٔ خوداظهاری سازمان حفاظت محیط زیست در سال ۱۳۹۸، حتی یك کیلوگرم از این پسماندها را خارج از چارچوب‌های رسمی تحت نظارت سازمان حفاظت محیط زیست از شرکت خارج نکرده است.»

متن کامل توضیح این شرکت بدین شرح است:

«براساس قوانین جاری کشور در ارتباط با مدیریت پسماند و همچنین فرآیند مدیریت پسماند در سامانهٔ جامع محیط زیست انسانی (iranemp) که توسط سازمان حفاظت محیط زیست ایجاد و توسعه یافته است، شرکت ایران‌خودرو از ابتدای جاری‌سازی این فرآیند از سال ۱۳۹۸، اقدام به خوداظهاری پسماندهای ویژهٔ خود در این سامانه کرده است. به‌منظور مدیریت اجرایی پسماندهای ویژهٔ لجن‌های رنگ و تصفیه‌خانهٔ فاضلاب صنعتی، شرکت‌های دارای مجوز عملیات دفن بهداشتی از سازمان حفاظت محیط زیست، نه آن‌گونه که در متن گزارش به «پسماندسوزی» اشاره شده‌است، به‌منظور انجام تشریفات قانونی و شرکت در مناقصه دعوت شده و درنهایت نسبت به عقد قرارداد با پیمانکار منتخب اقدام شده است. فرآیند انتخاب پیمانکار ذی‌صلاح در بستر سامانهٔ iranemp و برمبنای مجوز اخذشده تحت نظارت نهادهای قانونی صورت گرفته است و ایجاد تردید بی‌اساس و مبتنی‌بر اطلاعات تاییدنشده، غیر از ایجاد دغدغه برای عموم مردم و صرف هزینه و انرژی بی‌مورد برای صنعت کشور، اثری در پی نخواهد داشت. شرکت ایران خودرو ضمن رد محتوای گزارش منتشرشده در تاریخ چهارم شهریورماه و همچنین غیرمرتبط دانستن تصویر منتسب به پسماندهای این شرکت اعلام می‌کند، از زمان راه‌اندازی سامانهٔ خوداظهاری سازمان حفاظت محیط زیست در سال ۱۳۹۸، حتی یك کیلوگرم از این پسماندها را خارج از چارچوب‌های رسمی تحت نظارت سازمان حفاظت محیط زیست از شرکت خارج نکرده و همواره خود را ملتزم به رعایت قوانین و مقررات ملی و پاسخگویی به مردم شریف ایران می‌داند؛ کما اینکه احداث ایستگاه نگهداری موقت پسماندهای ویژه در شرکت مطابق با آخرین استانداردها نیز خود گواه این ادعا است. در پایان تأکید می‌شود، ایران‌خودرو با اعتقاد به شفافیت کامل فرآیند دفع پسماندهای ویژه، آنالیز ترکیبات لجن‌های رنگ و تصفیه‌خانهٔ فاضلاب صنعتی خود را در اختیار مرجع ذی‌صلاح سازمان حفاظت محیط زیست قرار داده است و با دعوت از متخصصان و صاحب‌نظران حوزهٔ مدیریت پسماند، پذیرای دیدگاه‌های سازنده با هدف بهبود شرایط مدیریت پسماند در کشور عزیزمان است.»

AP

شمار کشته شدگان زمین لرزه تا عصر دیروز از مرز یک‌هزار نفر گذشت

افزایش جان باختگان زلزله «مغرب»

بنا به اعلام سازمان زمین‌شناسی مغرب، زلزله جمعه شب در ۷۰ کیلومتری جنوب شهر «مراکش» به بزرگی ۷ ریشتر و طی ۱۰۰ سال گذشته در این منطقه بی‌سابقه بوده است

مرکز ملی تحقیقات علمی و فنی مغرب مستقر در شهر «رباط» اعلام کرد که طبق ارزیابی‌های اولیه این زمین لرزه در استان‌های حوز، مراکش، ورززات، شیشاوه و تارودانت خسارت ایجاد کرده و قربانی گرفته است

|پیام‌ما| براساس آخرین اعلام وزارت کشور «مغرب» زلزله جمعه شب این کشور، به بزرگی ۷ ریشتر، بیش از هزار کشته و هزار و ۲۰۰ مجروح برجای گذاشت. این آمار تا عصر شنبه تأیید شده است و منابع خبری می‌گویند که شمار کشته‌شدگان و مجروحان در حال افزایش است.

جمعه شب، دورترین قسمت شمال‌غربی قاره آفریقا، سرزمین «مغرب» تا کوه‌های «اطلس» با زمین لرزه‌ای به بزرگی ۷ ریشتر، چنان لرزید که در نخستین ساعات امدادرسانی و پیش از شروع عملیات آواربرداری، شمار کشته‌شدگان عدد یک‌هزار را هم رد کرد.

براساس آنچه شبکه الجزیره روایت کرده است، تلویزیون رسمی کشور مغرب امروز شنبه در خبری فوری به نقل از وزارت کشور از افزایش شمار قربانیان زلزله شدید در این کشور خبر داد.

تا لحظه تنظیم این گزارش، شمار جان‌باختگان این زلزله مهیب که در یک قرن اخیر در این منطقه بی‌سابقه بوده، به یک‌هزار و ۳۷ نفر و شمار مجروحان نیز به یک هزار و ۲۰۴ نفر رسیده است.

سازمان زمین‌شناسی مغرب از وقوع یک زمین لرزه ۷ ریشتری در عمق ۸ کیلومتری زمین در نقاط مختلف این کشور خبر داد.

براین اساس این زمین لرزه که در ساعت ۲۳ شامگاه جمعه رخ داد، اکثر مناطق این کشور را دچار آسیب‌های جدی کرده است.

بیشترین میزان آسیب‌ها در این زمین‌لرزهٔ شدید به مناطق قدیمی در شهرهای مختلف این کشور و ساختمان‌های با عمر بالا وارد آمده است.

مرکز ملی تحقیقات علمی و فنی مغرب مستقر در شهر «رباط» اعلام کرد که طبق ارزیابی‌های اولیه این زمین لرزه در استان‌های «حوز»، «مراکش»، «ورززات»، «شیشاوه» و «تارودانت» خسارت ایجاد کرده و قربانی گرفته است.

یورونیوز نیز به نقل از رسانه‌های مغرب نوشت: «این قوی‌ترین زمین لرزه‌ای است که تا به امروز در این کشور رخ داده است. تلویزیون تصاویر بعد از زلزله را نشان داد که بسیاری از مردم از ترس پس‌لرزه‌ها بیرون از خانه‌های خود حضور دارند. نیروهای اورژانس همچنان به‌دنبال بازماندگان در زیر آوارهای ساختمانی می‌گردند. تصاویر دیگری که به‌صورت آنلاین به اشتراک گذاشته شده است، مردمی را نشان می‌دهد که در نزدیک مسجد الکتبیه متعلق به قرن دوازدهم و یکی از مشهورترین مکان‌های دیدنی شهر در حال دویدن و فریاد زدن هستند. رسانه‌ها گزارش داده‌اند که مسجد آسیب دیده است اما وسعت آسیب هنوز مشخص نشده است. مناره ۶۹ متری این مسجد با نام «بام مراکش» شناخته می‌شود. مراکشی‌ها همچنین ویدئوهایی را منتشر کردند که نشان می‌دهد بخش‌هایی از دیوارهای قرمز معروف اطراف شهر قدیمی مراکش که یک سایت میراث جهانی یونسکو به حساب می‌آید آسیب دیده است. رسانه‌های محلی گزارش دادند که جاده‌های منتهی به منطقه کوهستانی در اطراف مرکز زمین لرزه به دلیل ریزش سنگ مسدود شده است و تلاش‌های امداد و نجات را کند کرده است.»

این رسانه‌ها همچنین می‌گوید: «سازمان زمین‌شناسی ایالات متحده اعلام کرد که شدت اولیه این زمین لرزه در ساعت ۱۱:۱۱ دقیقه شب به وقت محلی ۶.۸ ریشتر بوده که چند ثانیه به طول انجامید. این نهاد همچنین گزارش داد که پس لرزه‌ای به بزرگی ۴.۹ ریشتر ۱۹ دقیقه بعد رخ داد. مرکز زمین لرزه روز جمعه در نزدیکی شهر اغیل در استان حوز تقریبا در ۷۰ کیلومتری جنوب شهر مراکش بوده است. سازمان زمین شناسی ایالات متحده اعلام کرد که مرکز زمین لرزه ۱۸ کیلومتری زیر سطح زمین بوده است در حالی که آژانس لرزه‌نگاری مغرب آن را در ۱۱ کیلومتری زیر سطح زمین عنوان کرد. طبق گزارش‌ها، زمین لرزه‌های کم عمق خطرناک‌تر هستند. زلزله در شمال آفریقا تقریبا نادر است. زمین‌لرزه‌ای در سال ۱۹۶۰ به بزرگی ۵.۸ ریشتر در نزدیکی شهر آگادیر رخ داد و هزاران کشته برجای گذاشت. زلزله اگادیر باعث تغییراتی در قوانین ساخت و ساز در مراکش شد اما بسیاری از ساختمان‌ها به‌ویژه خانه‌های روستایی برای مقاومت در برابر چنین لرزشی ساخته نشده‌اند.»

خبر

نامه سرگشاده ۱۲ صنف هنری به وزیر علوم

صیانت از حقوق استادان، رسالت اصلی تشکل‌های هنری است

در هفته‌های اخیر خبر قطع همکاری و حذف استادان دانشگاه پشت سر هم به گوش رسید. تا جایی که وزارت کشور این مسئله را مهم خواند و اعلام کرد که بررسی خواهد شد. با این وجود برخی نمایندگان مجلس شورای اسلامی نیز به این موضوع واکنش نشان دادند و فهرست نام‌های اساتید اخراج‌شده را «جعلی» و تبلیغ در مورد آن را «اقدامی از سوی رسانه‌های بیگانه» و طرح «توطئه و فتنه جدید» خواندند.

حالا با ادامه یافتن این روند، روز جمعه ۱۲ صنف هنری خانه‌ی هنرمندان ایران طی نامه‌ای سرگشاده به وزیر علوم، تحقیقات و فناوری، خواستار توقف روند اخراج اساتید، لغو احکام محرومیت دانشجویان، توقف رفتارهای خشونت‌بار، رفع فضای امنیتی و ایجاد فضای امن برای اعتراض در دانشگاه‌ها شده‌اند.

آنها خواستار توقف روند اخراج استادان و بازگشت آنان به دانشگاه‌ها شده‌اند و در متن نامه خود آورده‌اند: «استاد هنر، محصول سالها مطالعه و پژوهش، تجربه‌اندوزی و همچنین زیست هنرمندانه است، یک‌شبه، با سهمیه و رانت و سفارش ساخته نمی‌شود. استادان فرهنگ و هنر، جایگزین و بدل ندارند و فقدان هرکدام خاموشی ستاره‌ای است که آسمان هنر را از وجودش محروم می‌سازد. استادان تاثیرگذارترین و مهمترین اعضای جامعه هنری بوده و صیانت از حقوق آنان رسالت اصلی تشکل‌های هنری است.»

این صنوف «لغو احکام تعلیق، تبعید و محرومیت از تحصیل دانشجویان» و «ایجاد فضای امن گفتگو، انتقاد و اعتراض در دانشگاه‌ها» را به‌عنوان خواسته‌های دیگر خود عنوان کرده و نوشته است: «دانشگاه بنیادی‌ترین نهاد یک جامعه مدنی و دانشگاه‌های هنر عرصه ظهور حداکثری آزادی‌های مدنی هستند. تشویق به آزاداندیشی، احترام به کثرت‌گرایی و به رسمیت شناختن عقاید گوناگون، حق‌طلبی، آزادی بیان و امکان اعتراض مدنی از جمله لوازم بدیهی فضای دانشگاهی است. آنچه دانشگاه را از سایر مراکز آموزشی متمایز می‌کند شکل بنا و ساختمان و حتی ورودی و عنوان درج شده بر سردر آن نیست بلکه ساختاری است منعطف، که مواجهه و هم‌نشینی استاد و دانشجو را جهت ایجاد فرصت و امکان تجربه و رشد در فضایی امن فراهم می‌سازد. دانشگاه‌ها فانوس راه و نگهبان تاریخ هنر این سرزمین‌اند و صیانت از آن مسئولیت همه ماست.»

آنها همچنین «انتقاد» و «اعتراض» دانشجویان از طریق گفتگو، تحصن، خلق آثار هنری، موسیقی، سرود و... در محیط دانشگاه را از مصادیق بارز «اعتراض مدنی» خوانده و گفته‌اند که نه تنها مستحق «مجازات و عتاب» نیست بلکه شایسته «تمجید و تشویق» است.

این خانه‌ها و انجمن‌های عضو خانه هنرمندان ایران، خواستار «رفع فضای امنیتی در دانشگاه‌ها، رفتارهای خشونت‌بار، لغو تمامی احکام ناعادلانه و رفع محرومیت‌های استادان و بازگشت آنان به دانشگاه و همچنین رفع تمامی محدودیت‌ها، محرومیت‌ها و جریمه‌ها علیه دانشجویان هنر» شده‌اند.

یادداشت

ادامه از صفحهٔ ۱

«تامین اجتماعی»؛ سازمان بی‌پناه

بند ب ماده ۲۹: درج حکم کلی لزوم تادیه بدهی‌های دولت به سازمان تامین اجتماعی بدون تعیین حداقل یا هدف گذاری ریالی برای تحقق موضوع یا تعیین حداقل درصد بازپرداخت بدهی‌ها و یا تعیین سقف زمانی ضمناً در این بند مقرر شده است که هر نوع پرداختی دولت به سازمان‌ها و صندوق‌ها به عنوان کمک و تسهیلات تلقی شده و به حساب بازپرداخت بدهی‌ها منظور شود. مثلاً در طرح «دارویار» چنانچه سازمان پولی را دریافت کند به عنوان بازپرداخت بدهی تلقی خواهد شد.

بند پ ماده ۲۹: لزوم واگذاری سالانه ۲۰درصد از سهام شرکت‌های متعلق به سازمان‌ها و صندوق‌های بازنشستگی و اجبار به اینکه تمامی سهام آنها باید صرفاً در بازار بورس به صورت غیرمدیریتی باشد و نیز الزام به واگذاری شرکت‌های فاقد متقاضی خرید به صورت پیمان مدیریت.

تبصره ۱ ماده ۲۹: لزوم واگذاری سهام بیشتر از ۲۰ درصد و نیز سهام دارای ارزش کوچک‌تر از ۳۰۰ برابر نصاب معاملات متوسط.

تبصره ۲: ضوابط انتصاب مدیران شرکت‌ها و موسسات متعلق به سازمان‌ها و صندوق‌های بیمه‌گر اجتماعی توسط وزارت اقتصاد و دارایی و سازمان امور اداری و استخدامی کشور و وزارت رفاه و تامین اجتماعی تدوین و اعمال می‌شود.

این درحالی است که بازنشستگان موصوف روی فرصت های شغلی جوانان می‌نشینند و عملا مانع ورود بیمه شدگان جدید به سازمان می‌شوند.

بند ض ماده ۲۹: اشتغال مجدد بازنشستگان مجاز شمرده شده و معادل ۱۰ درصد از دستمزد آنها به عنوان مالیات اجتماعی به حساب دولت واریز می‌شود.

جز ۱ بند ۳ ماده ۴۸: ایجاد محدودیت در اجرای ماده ۵۰ قانون تامین اجتماعی که باعث تشدید فرار بیمه‌ای می‌شود.

تبصره ۲ بند پ ماده ۵۰: عدم شمول ضریب حق بیمه پیمان به پروژه‌های مسکونی بافت فرسوده، مسکن روستایی و طرح نهضت ملی مسکن و... بدون تعیین محل بار مالی در حالی که دولت بابت همین موضوع به بیمه سلامت اعتبار می‌ده.

تبصره ذیل بند ب ماده ۸۱: پوشش بیمه‌ای خدمات ناباروری و رحم جایگزین

تبصره ۲ بند پ ماده ۸۱ک پوشش بیمه‌ای نوزادان مبتلا به بیماری و ناهنجاری بدو تولد بدون تعیین محل بار مالی در حالی که دولت بابت همین موضوع به بیمه سلامت اعتبار می‌دهد.

تبصره یک ماده ۹۶: تکلیف به سازمان برای صدور مفاصا حساب قراردادهای پژوهشی و دانش‌بنیان بدون اعمال ضریب و بدون هیچ قید و شرط.

بند پ ماده ۱۰۶: اعطای اختیار تعیین قواعد حاکم بر تغییر صندوق بازنشستگی در ساماندهی نیروهای انسانی دولت در سطح استان‌ها به سازمان اداری و استخدامی کشور

ماده الحاقی ۱۳: در صورت استخدام اعضای هیئت علمی در دستگاه‌های اجرایی سوابق آنان بدون تکلیف به پرداخت و نقل و انتقال حق بیمه، جزو سوابق قابل قبول بازنشستگی تلقی می‌شود.

ماده الحاقی ۱۶: در کارگاه‌ها و صنوف زیر ۴ نفر کارگر دستمزد توافقی و نظام استاد و شاگردی بدون شمول بیمه بازنشستگی و بیکاری برقرار می‌شود (این بند مشابه بند ماده الحاقی ۳به ماده ۶ است)

ماده الحاقی ۳۶: ملزم کردن پزشکان متخصص تامین اجتماعی به ویزیت دو ساعت در روز برای افراد معرفی شده از سوی وزارت بهداشت، درحالی که بکارگیری پزشکان تامین اجتماعی و مراکز درمان سازمان تامین اجتماعی با پول بیمه‌شدگان و مستمری‌بگیران فراهم شده است.

همانطور که ملاحظه می‌شود احکام نامساعد زیادی در قبال سازمان تامین اجتماعی وفق لایحه ارسالی دولت و مصوبه کمیسیون تلفیق مجلس در برنامه هفتم توسعه پیش‌بینی شده است که غالبا باعث عدم تعادل منابع و مصارف و برهم خوردن تنظیم ورودی‌ها و خروجی‌ها و ناپایدارسازی مالی بیشتر این سازمان می‌شود. همچنین برخی از این موارد مغایر با اصول حکمرانی مطلوب تامین اجتماعی براساس گفتمان سه جانبه و بر خلاف اصول حاکمیت شرکتی در توابع سازمان بوده و به دولتی‌سازی بیشتر سازمان تامین اجتماعی منجر شده و شخصیت مستقل حقوقی و استقلال مالی این نهاد مردم پایه را دچار خدشه و خلل می‌سازد. همچنین این مواد تعهدات جدیدی را بدون تامین بار مالی تعهدی و بین‌النسلی برعهده سازمان می‌گذارد و به همین سبب و از این منظر مغایر با سیاست‌های کلی تامین اجتماعی است. انتظار می‌رود که نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی در فرآیند رسیدگی به مصوبه کمیسیون تلفیق در صحن علنی مجلس این احکام را حذف کنند و به کمک این سازمان بی‌پناه بیایند. ایدون باد!

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۹۱۰۰۰۱۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهریارتناور فرزند یارعلی به شماره شناسنامه ۹۱ صادره از در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۲ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۷ -اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک –فرعی از ۴۷ – اصلی بخش ۴۵ کرمان قطعه یک واقع در احمد آباد شهر عنبرآباد خریداری از مالک آقای منوچهر سلمان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۱۳-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیف اله عسکری بدوئی فرزند عین اله به شماره شناسنامه ۱۸۰ صادره از جیرفت در موازی چهار دانگ ونیم از ششدانگ یک باب مغازه قدیمی و اتاق به مساحت ۶۴/۶۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۷ -اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۴۷ اصلی قطعه یک بخش ۴۵ کرمان واقع در احمد آباد عنبرآباد بلوار امام خریداری از مالک آقای منوچهر سلمان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۱۲-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ثریا عسکری بدوئی فرزند عین اله به شماره شناسنامه ۱ صادره از عنبرآباد در موازی یک دانگ ونیم از ششدانگ یک باب مغازه قدیمی و اتاق به مساحت ۶۴/۶۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۷ -اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۴۷ اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد احمد آباد بلوار امام خریداری از مالک آقای منوچهر سلمان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۹۱۰۰۱۴۰۷- ۱۴۰۲/۵/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید محلاتی فرزند ماشاالله به شماره شناسنامه ۸۸ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۵ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹ اصلی قطعه یک بخش ۴۵ کرمان واقع در عنبرآباد محمد آباد بی بی شهری – بلوار امام کوچه محلاتی خریداری از مالک آقای عباس امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۴۵۰-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید محلاتی فرزند ماشاالله به شماره شناسنامه ۸۸ صادره از راین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۷ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۷-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک –فرعی از ۴۷ اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد – بلوار امام خیابان طالقانی خریداری از مالک آقای منوچهر سلمان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر رودبار جنوب
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۵۱۸ -۱۴۰۲/۰۳/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا سنجری فرد فرزند عباس به شماره شناسنامه . صادره از رودبار در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی/ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۶/۶۰ متر مربع پلاک ۱۳۷۷ فرعی از ۱۸۸ -اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۸ اصلی قطعه ۳ واقع در رودبار جنوب خیابان اندیشه کوچه ۵ خریداری از مالک آقای ابراهیم سنجری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان رودبار جنوب

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر رودبار جنوب
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۸۲۱ -۱۴۰۲/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کلثوم عسکری فرزند عوض به شماره شناسنامه ۷۱۱۱ صادره از کهنوج در یک باب خانه به مساحت ۴۷۷/۶۵ مترمربع پلاک ۱۳۸۹ فرعی از ۱۸۸ -اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۸ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب بلوار ولایت کوچه ولایت ۴ خریداری از مالک آقای محمد مهدی و مهسا و عبدالحسین مهیمی و خانم فاطمه بیگ مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان رودبار جنوب

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۰۰۱۳۲۳ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب دوستکان فرزند چراغ به شماره شناسنامه ۴۷۸ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۹۳ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۶ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۶ - اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد شهرک نارنج بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک کشت و صنعت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

اجلاس مقابله با توفان‌های گردوغبار به برنامه عمل مشترک کشورها منجر می‌شود؟

بیانیه‌خوانی درباره گردوغبار

درخواست برای تشکیل یک صندوق پشتیبان برای مقابله با گردوغبار از معدود موضوعات جدید این اجلاس بود

ایرنا

|پیام ما| اجلاس بین‌المللی مقابله با توفان‌های ماسه و گردوغبار روز گذشته در حالی آغاز شد که شش سال قبل و در دولت یازدهم مشابه آن در تهران برگزار شده بود و با وجود صحبت‌های امیدبخش شرکت‌کنندگان آن، تغییر محسوسی در وضعیت وزش توفان‌های گردوغبار مشاهده نشد. هرچند سازمان ملل متحد ۲۱ تیرماه امسال را به‌عنوان نخستین روز جهانی مقابله با توفان‌های گردوغبار اعلام کرد. اجلاس دو روزه‌ای که روز گذشته آغاز شد، در سطح وزرای محیط زیست و نمایندگان کشورها و سازمان‌های غیردولتی برگزار شد، اما سخنران ابتدایی آن، «ابراهیم رئیسی»، رئیس‌جمهوری ایران بود. رئیسی، استفادهٔ نادرست از منابع آب را عامل اصلی وقوع توفان‌های گردوغبار اعلام کرد. همچنین، در بیانیهٔ این اجلاس از سازمان ملل خواسته شد سازمان و صندوقی منطقه‌ای برای موضوع گردوغبار ایجاد شود. بااین‌حال به غیر از پیگیری موضوع صندوق پشتیبان، صحبت‌ها و راهکارهای جدیدی در گفته‌های سخنرانان به چشم نخورد.

روز گذشته ابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهوری ایران درحالی پا به سالن اجلاس سران در شمال تهران گذاشت که شاخص آلودگی هوای پایتخت به‌دلیل ورود ذرات معلق با منشأ تالاب صالحیه در استان البرز به مرز «ناسالم برای گروه‌های حساس» نزدیک شده بود. این نخستین‌بار نبود که تهران به‌دلیل وزش توفان گردوغبار با آلودگی هوا روبه‌رو شده بود و اجلاس بین‌المللی مقابله با توفان‌های ماسه و گردوغبار نیز نخستین رویداد بین‌المللی برای این موضوع نبود.

شش سال قبل، زمانی که دولت یازدهم اجلاس بین‌المللی مقابله با گردوغبار را در دهم تیرماه ۹۶ برگزار می‌کرد، «معصومه ابتکار»، رئیس وقت سازمان حفاظت محیط زیست، گفته بود: «این اجلاس با پشتوانهٔ چندین قطعنامه که به ابتکار و پیشنهاد جمهوری اسلامی ایران شکل گرفته، در ایران برگزار می‌شود.» او همچنین گفته بود: «مهمترین مسئله در کنفرانس بین‌المللی گردوغبار تبادل تجربیات و انتقال راه‌حل‌ها و بررسی چالش‌های مربوط به پدیدهٔ گردوغبار است. برخی از کشورها تجربیات موفقی در این زمینه دارند. ایران نیز تجربیات و دستاوردهای قابل‌ارائه‌ای در این موضوع دارد.» و ادامه داده بود: «سازوکارهای حقوقی، فنی و مالی در کنفرانس بین‌المللی گردوغبار بررسی خواهد شد و امیدواریم گام رو به جلویی در مقابله با گردوغبار در سطح ملی، منطقه‌ای و بین‌المللی باشد.»

از آن زمان تاکنون، تغییر محسوسی در اقدامات دستگاه‌های مرتبط با پدیدهٔ گردوغبار مشاهده نشده است، اما به نظر می‌رسد که بخش مهمی از توفان‌های گردوغبار در این سال‌ها منشأ داخلی داشته‌اند. خشک شدن تالاب صالحیه در استان البرز، خشک شدن دریاچه ارومیه، خشک شدن تالاب میقان در استان مرکزی و از دست رفتن پوشش گیاهی دشت‌ها و عرصه‌های طبیعی در ماه‌های گذشته هوای شهرهای مختلف کشور را با افت کیفیت روبه‌رو کرده است. بااین‌حال، هنوز نسخه‌های داخلی برای مهار گردوغبار با منشأ داخلی در کشور جواب نداده است. همچنین در مورد گردوغبار با منشأ کشورهای خارجی همچون سدسازی‌های ترکیه، فرسایش خاک در منطقهٔ قره‌قوم ترکمنستان، بیابان‌های عراق و عربستان نیز اقدام مؤثر و ویژه‌ای از سوی دستگاه دیپلماسی کشور مشاهده نشده است. حتی در موضوع حقابهٔ ایران از رودخانهٔ هیرمند و خشک شدن دریاچه هامون نیز که باعث وقوع توفان‌های گردوغبار در استان سیستان‌وبلوچستان شده نیز به نظر می‌رسد دولت و دستگاه دیپلماسی موفق عمل نکرده است.

رئیسی: علت گردوغبار استفادهٔ نادرست آب است

رئیس‌جمهوری که دولتش در ماه‌های اخیر با انتقادهای زیادی دربارهٔ مدیریت منابع آب و ضعف دستگاه دیپلماسی دربارهٔ منابع آب مشترک با کشورهای همسایه روبه‌رو شده است، روز گذشته در نخستین روز اجلاس، موضوع تأثیر منابع آب بر وقوع توفان‌های گردوغبار را مطرح کرد و گفت: «بدون تردید استفادهٔ نادرست و ناعادلانه منابع آبی در پیدایش طوفان‌های ماسه و گردوغبار نقش دارد و این مسئله مستلزم توجه ویژه به مدیریت منابع آبی و مصرف آن است.»

او توسعه‌یافتگی بدون توجه به مسائل محیط زیستی را رویه‌ای غلط و مردود از جانب برخی کشورهای توسعه‌یافته دانست و گفت: «کشورهای سلطه‌گر بدون توجه به مسائل محیط زیستی و صرفاً با نگاه به منافع اقتصادی و توسعهٔ صنعتی و نظامی خود، مشکلات بسیاری را متوجه جوامع بشری کرده‌اند و با تهدید دریاها، جنگل‌ها و زمین‌ها به دیگر انسان‌ها ظلم می‌کنند.»

رئیسی، همفکری و همگرایی برای یافتن درمان معضل مشترک توفان‌های شن و ماسه و گردوغبار را از جمله راهکارهای مؤثر در مقابله با این پدیدهٔ مخرب محیط زیستی دانست و گفت: «در سال‌های اخیر قطعنامه‌هایی از سوی سازمان ملل و همچنین سازمان‌های منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای برای مقابله با این پدیده‌ها صادر شده است که باید نسبت به آنها قدردان بود، اما اینکه کشورهای توسعه‌یافتهٔ سلطه‌گر تا چه میزان به این قطعنامه‌ها پایبندی دارند، ناشی از عدم ضمانت اجرایی این نوع قطعنامه‌هاست.»

او خواستار چاره‌اندیشی برای ضمانت اجرایی قطعنامه‌های سازمان‌های بین‌المللی در زمینهٔ حفاظت از محیط زیست شد «تا برخی کشورها با پشتوانهٔ قدرت و ثروت نتوانند آنها را نقض کنند».

سلاجقه: اقداماتی برای مقابله با گردوغبار در چهار استان عراق انجام می‌شود

«علی سلاجقه»، رئیس سازمان حفاظت محیط زیست، نیز موضوع تحریم‌ها را در اقدامات برای مقابله با گردوغبار مؤثر دانست و گفت: «۱۵ نهاد بین‌المللی در این اجلاس حضور دارند که باید به وظایف خود عمل کنند، از سازمان ملل انتقاد داشتیم؛ زیرا مسئلهٔ تحریم‌های ظالمه را نباید مبنای همکاری قرار دهد. معاون دبیرکل سازمان ملل در این اجلاس حضور دارد که امیدواریم به مسئولیت‌های خود در راستای حفظ ابنای بشر و مقابله با گردوغبار بیشتر عمل کنند.»

او گفت: «امیدواریم نتیجهٔ نهایی این اجلاس رهاوردی برای همهٔ کشورها در راه مقابله با گردوغبار باشد و الزامات قطعنامهٔ سازمان ملل متحد، کشورها را در کنار هم قرار دهد.»

سلاجقه همچنین از برنامه‌هایی گفت که برای مهار گردوغبار در دست انجام است: «ازآنجاکه تأکید رئیس‌جمهور محترم دولت مردمی سیزدهم بر اجرایی شدن نتایج این اجلاس‌ها است، اقدامات عملی نیز شروع شده است. به عنوان مثال در چهار استان کشور عراق و دو استان مجاور ایران عملیات اجرایی شروع می‌شود.»

وزیر محیط زیست عراق: همکاری بین‌المللی ضرورت دارد

«نزار ئامیدی»، وزیر محیط زیست عراق نیز در این اجلاس با اشاره به اینکه آلودگی‌های محیط زیستی کشورهای مختلف را با چالش‌های اجتماعی و بهداشتی همراه کرده است، گفت: آلودگی‌های محیط زیستی و مشکلات کاهش سطح آب دریاها و... مسائل اقتصادی و اجتماعی کشورها را تهدید کرده است. همکاری‌های بین‌المللی برای مقابله با توفان‌های گردوغبار ضرورت دارد.

ئامیدی گفت: «عراق معتقد است که باید همکاری‌های ملی بین‌المللی و منطقه‌ای برای حفاظت از محیط زیست از جمله مسئلهٔ گردوغبارها توسعه یابد و توجه به تغییراقلیم از برنامه‌های دولت عراق است.»

وزیر محیط زیست عراق همچنین توصیه کرد هیئت‌های فنی کشورها با یکدیگر تبادل تجربهٔ فنی داشته باشند. او همچنین از اجرای طرح‌های محیط زیستی در استان‌های مختلف این کشور نظیر کربلا خبر داد.

وزیر محیط زیست قطر: تا ۲۰۳۰ برنامهٔ مقابله با بیابان‌زایی داریم

«فالح بن ناصر آل ثانی»، وزیر محیط زیست و تغییراقلیم قطر نیز در این اجلاس گفت: «با توجه به تأثیرات گردوغبار در اقتصاد کشورها، باید در راستای توسعهٔ اقتصادی جامعهٔ بشریت در کشورهای توسعه‌یافته و فقیر همکاری داشته باشیم.»

او ادامه داد: «کشور قطر برنامهٔ منظمی برای مقابله با بیابان‌زایی تعریف کرده است که تا سال ۲۰۳۰ به‌طور کامل انجام خواهد شد. از جمله این برنامه‌ها کاشتن گیاه در مناطق بیابانی قطر است که کاشت یک میلیون اصله نهال در شهرهای بیابانی کشور قطر از جمله این برنامه‌ها است.»

*معاون سازمان محیط زیست: الان نمی‌توان در مورد برنامهٔ کشورها قضاوت کرد

«ایرج حشمتی»، معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست کشور، با بیان اینکه «همهٔ کشورها دید مثبتی به این اجلاس دارند و همه پذیرفته‌اند که گردوغبار موضوعی فرامرزی است» به خبرنگار «پیام‌ما» گفت: «بسیاری از کشورها هم پیش‌بینی می‌کنند که ممکن است درگیر گردوغبار شوند. بیانیهٔ ایران در روز اول نشست بسیار خوب بود، خصوصاً پیشنهاد تأسیس صندوق بین‌المللی محیط زیست و همکاری بین بخشی بسیار مهم بود.»

به گفتهٔ او نمایندهٔ امارات متحده عربی در گفته‌های خود از سوریه به‌خوبی پشتیبانی کرد و نمایندهٔ عراق دربارهٔ عملیات اجرایی توافق‌نامه‌هایی که با ایران دارد، صحبت کرد.

حشمتی ابراز امیدواری کرد که ایران در این روزها مذاکرات را به‌خوبی پیش ببرد و در این سه روز نشست که با موضوعات اثرات اجتماعی و اقتصادی طوفان‌های گردوغبار، تسریع در همکاری‌های بین‌المللی برای حل مشکل گردوغبار و در پایان اجرای طرح‌های مقابله با طوفان‌های گردوغبار است، فعالانه عمل کند.

معاون محیط زیست انسانی این اجلاس را «دستاورد بزرگی» دانست و ابراز امیدواری کرد که مسئله با کمک کشورهای همسایه و آنها که دغدغهٔ محیط زیستی دارند، پیش برود. او ادامه داد: «ایران پیشروی این اجلاس و پیشرو برای ثبت روز جهانی مقابله با گردوغبار یعنی ۱۲ جولای بود و همهٔ اینها عاملی است که بتوان به نتایج خوبی دست یافت.»

حشمتی در پاسخ به این پرسش که «برخی برنامه‌های عنوان‌شده در این نشست تاکنون جنبه‌های عوام‌پسندانه و پوپولیستی داشته‌اند و کشوری چون عربستان از ایدهٔ بارورسازی ابرها صحبت کرده است و با این اوصاف در مواجهه با این رویکردها چه باید کرد؟» گفت: «ایران هدفگذاری دارد و می‌خواهیم یک مرکز منطقه‌ای ایجاد کنیم و بعد فضایی ایجاد کنیم که کشورهای متأثر از این وضعیت در صندوق این مرکز مبالغی را تزریق کنند. می‌دانیم هر کشوری ممکن است نظراتی بدهد و بگوید نسبت به ماجرا بی‌توجه نبوده، اما ایران می‌خواهد ریل‌گذاری صحیحی داشته باشد و کار جلو رود و حرف‌های همهٔ کشورها باید شنیده شود. نکات مثبتش استفاده شود و آنجا که حس می‌کنیم ضعف وجود دارد، در گذر زمان اصلاح شود.»

او گفت: در حال حاضر دربارهٔ برنامه‌ها و نقشه عمل کشورها نمی‌توان قضاوت کرد و در اجلاس هر کشوری می‌خواهد خودش را عرضه کند و باید منتظر ماند.

بیانیهٔ اجلاس: صندوق منطقه‌ای و صندوق جهانی ایجاد شود

در روز نخست اجلاس، بیانیه‌ای از سوی ایران صادر شد که آن را حشمتی، معاون سازمان حفاظت محیط زیست خواند. در این بیانیه آمده است: «جمهوری اسلامی ایران برمبنای اعلامیهٔ نشست منطقه‌ای وزرای محیط زیست در تهران در جولای سال گذشته، متعهدانه از ایجاد صندوق منطقه‌ای برای منطقه غرب آسیا و آسیای میانه و در گام‌های بعدی ایجاد صندوق بین‌المللی برای پشتیبانی از اقدامات اجرایی در زمینهٔ مقابله با توفان‌های گردوغبار حمایت کرده است و کشورهای ذی‌ربط را به مشارکت در انجام این مهم تشویق می‌کند.»

در این بیانیه همچنین آمده است: «با اعتقادی راسخ بر اهمیت ایجاد مراکز منطقه‌ای و کارگروه‌های فنی مشترک در هماهنگی و با همکاری کشورهای تحت‌تأثیر پدیدهٔ گردوغبار و آسیب‌دیده از این پدیده، اعلام می‌دارد که پیش‌نویس ایجاد سازمان منطقه‌ای محیط‌زیست را تدوین کرده است. واضح است که این نهادها به‌لحاظ مسئولیت تاریخی کشورهای توسعه‌یافته برای ظرفیت‌سازی، تسهیل در انتقال فناوری و تأمین منابع مالی می‌توانند نقش اساسی در افزایش ظرفیت، ارائهٔ پشتیبانی‌های فنی و نظارت بر آماده‌سازی و اجرای دقیق برنامه‌های عمل و اقدام منطقه‌ای و زیرمنطقه‌ای ایفا کنند. بنابراین، جمهوری اسلامی ایران آمادگی دارد همچون گذشته در همکاری‌های بین‌المللی مشارکت و نقش فعال ایفا کند و دانش و تجربهٔ گستردهٔ خود را برای سازگاری، مدیریت و مقابله با چالش‌های ناشی از توفان‌های گردوغبار را با دیگر کشورهای جهان و نهادهای بین‌المللی به اشتراک بگذارد.»

سلاجقه: معاون دبیرکل سازمان ملل در این اجلاس حضور دارد که امیدواریم به مسئولیت‌های خود در راستای حفظ ابنای بشر و مقابله با گردوغبار بیشتر عمل کنند

رئیسی: بدون تردید استفادهٔ نادرست و ناعادلانه منابع آبی در پیدایش طوفان‌های ماسه و گردوغبار نقش دارد و این مسئله مستلزم توجه ویژه به مدیریت منابع آبی و مصرف آن است

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان در نظر دارد نسبت به خرید کالاهای مشروحه ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی از شرکت کنندگان واجد شرایط اقدام نماید:

ردیف	موضوع				شماره مناقصه
۱	خرید تعداد یکصد و سی(۱۳۰) اصله انواع پایه کامپوزیت مطابق با استاندارد توانیر				۵۶-۱۴۰۲(تجدید)
	ردیف	عنوان کالا	تعداد	واحد	
	۱	پایه کامپوزیت ۱۱ متري جهت پایه چراغ روشنايي با بازوي دوطرفه	۱۲۰	اصله	
	۲	پایه کامپوزیت ۱۱ متري جهت پایه چراغ روشنايي با بازوي سه طرفه	۱۰	اصله	
	جمع کل:		۱۳۰	اصله	
	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱/۹۶۵/۰۰۰/۰۰۰ریال مدت زمان تحویل کالا: ۱ ماه پیش پرداخت: ٪ ۱۰درصد				

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه فقط به سه صورت ضمانت بانکی –کسر از مطالبات یا واریز وجه نقد مورد قبول می باشد.
هزینه درج آگهی در روزنامه بعهده برنده مناقصه می باشد.

لذا کلیه شرکت کنندگان واجد شرایط جهت خرید اسناد مناقصه می توانند پس از تاریخ درج آگهي نوبت دوم در روزنامه جهت خرید اسناد مناقصه به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند و جهت دریافت اسناد اقدام نمایند.

آدرس دستگاه مناقصه گزار: بندرعباس – بلوار جمهوری اسلامی – جنب شهرک مسکونی زیتون (نیروگاه قدیم) شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان تلفن: ۳۱۲۰۱۵۹۴-۰۷۶ فاکس دبیرخانه: ۳۱۲۰۱۴۰۲ - ۰۷۶

مشخصات شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان: شناسه شرکت(کد اقتصادی):۱۰۱۰۱۳۳۵۵۷۷ ش ثبت:۱۹۵۴ کدپستی:۷۵۱۱۵-۷۹۱۳۶

محل بازگشایی پاکات : شرکت توزیع برق هرمزگان – دفتر امور تدارکات و انبارها

به پیشنهادهاي فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتي که بعد از انقضا ء مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل مي شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

آدرس دانلود اسناد: خرید اسناد فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) میباشد. (www.setadiran.ir)

*هزینه درج آگهی در روزنامه بعهده برنده مناقصه می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۲۰

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آرا صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم محبوب فائز به شماره شناسنامه ۱۰۳ بشماره ملی ۱۳۷۹۶۷۴۴۹۲ صادره از تبریز فرزند محمود متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۲۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است (به استناد پاسخ اداره جهاد کشاورزی موافقت اعلامی در رابطه با طرح گلخانه گل و گیاه می‌باشد) به مساحت ۱۷۰۸ مترمربع از پلاک شماره ۵ – اصلی واقع در اراضی نومل بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد؛ لذا به منظور اطلاع عموم مرتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴

حجت الله تجری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
شناسه آگهی: ۱۵۶۳۱۶۹

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آرا صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مجید مرگدری نژاد به شماره شناسنامه ۳ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۱۴۶۷۳ صادره از گرگان فرزند قاسم متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۶۵۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۳۶۸/۰۵ مترمربع از پلاک ۲۰۲ – اصلی واقع در اراضی جلین سفلی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد؛ لذا به منظور اطلاع عموم مرتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴

حجت الله تجری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
شناسه آگهی: ۱۵۶۳۱۷۳

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۷۲-۱۴۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز دامی فرزند سهراب به شماره شناسنامه ۱۴۳۸۳ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۳۶۹ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۴۸ اصلی قطعه ۱ واقع در عنبرآباد عباس آباد خریداری از مالک خانم فرخنده امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳

مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۳۵۷-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوذر عارفی فرزند جلال به شماره شناسنامه ۱۷۹ صادره از در یک باب مغازه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۱۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۳ -اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -فرعی از ۴۳ - اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد – بلوار حاج قاسم سلیمانی خریداری از مالک آقای جلال عارفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳

مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۳۳۱۰۵۷۰۰۰۹۶۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت کرج – ناحیه دو تصرف مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم افروز احد پورقوشه بلاغ فرزند سلطان حسین به شماره شناسنامه ۱۵۲۰۲۷۸۰۴۷ در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۰/۳۵ متر مربع از پلاک ۹۵۴ فرعی از ۳۶۱ اصلی واقع در کرج – محمدشهر – ولدآباد – محله چمن خ – شهید شعبانی – کوچه نصر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳

مهران رشیدی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی

کارت ماشین خودروی سواری برلیند هاچ بک ، تیپ: ۱۱۱ ، مدل: ۱۳۹۰ به رنگ: آبی سیر – متالیک به شماره موتور: ۴۳۱۳۱۰۷ و شماره شاسی: S۵۴۳۰۹۰۰۷۴۴۴۰ و شماره پلاک: ایران ۲۱- ۸۷۲ م ۱۵ بنام آقای امیر فعله گری به کد ملی ۰۴۹۲۶۶۸۸۱۷ و گواهینامه به شماره ۹۱۷۰۷۵۸۳۷۷ صادره از ورامین بتاریخ ۱۳۹۱/۴/۲ نوع گواهینامه: ب ۱ ، بنام آقای امیر فعله گری فرزند کرم رضا و بیمه نامه شماره ۲۱۰۷۱۹۴۰۴/۱۴۰۷۱۹۶۹ مفقود گردیده اند و از درجه اعتبار ساقط می‌باشند.

ورامین

ایسنا

بررسی تازه‌ترین گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس دربارهٔ صنایع‌دستی

الگوی نجات اقتصاد صنایع‌دستی

مرکز پژوهش‌های مجلس ۹ محور را برای توسعهٔ صنایع‌دستی مورد تأکید قرار داده است که از نگاه کارشناسان باید در کنار هم مورد توجه قرار گیرند

| بهار بابایی |
| روزنامه‌نگار |

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در تازه‌ترین گزارشی که در حوزهٔ صنایع‌دستی منتشر کرده به بررسی وضعیت صنایع‌دستی و آسیب‌شناسی آن پرداخته است؛ گزارشی که در یک بخش به آسیب‌شناسی روند تحولات صنایع‌دستی و در بخش دیگر به محورهای قابل ملاحظه در توسعهٔ صنایع‌دستی پرداخته است. این گزارش در بخش اول یعنی مدیریت صنایع‌دستی نقطه‌نظرات کارشناسان و فعالان را در چند بخش دسته‌بندی کرده است. همچنین در بخش دوم به آسیب‌شناسی روند تحولات صنایع‌دستی پرداخته است.

در ابتدای این گزارش مجلس شورای اسلامی که براساس اظهارنظر فعالان این حوزه نوشته شده، صنایع‌دستی یکی از قدیمی‌ترین و پرپیشینه‌ترین فعالیت‌های بشری و از مصداق‌های هنری و فرهنگی هر کشـور به‌دلیل ارزش‌افزوده و اشـتغال‌زایی ویژه برای جامعهٔ محلی و تأثیرگذاری بر اقتصاد خانوارهای کمتر برخوردار، دارای اهمیت بسیار عنوان شده است: «به این دلیل که قابلیت ایجاد و توسعهٔ صنایع‌دستی در مناطق شهری، روستایی و عشایری بدون نیاز به سرمایه‌گذاری بالا و با بهره‌برداری از مواد اولیه بومی وجود دارد، در فرایند رونق صنعت گردشگری ایجاد درآمد مکمل برای خانوارها می‌کند و توسعهٔ آن در راستای امنیت ملی و اقتصاد مقاومتی است. باوجوداین، بررسی‌ها نشان می‌دهد به‌رغم ظرفیت‌های بالا برای رونق صنایع‌دستی کشور، به‌واسطهٔ مسائل و مشکلات مدیریتی، بی‌توجهی سیاستگذاران، ضعف‌ها و کاستی‌های بین‌بخشی و عملیاتی، این حوزه در وضعیت مطلوبی قرار ندارد.»

این گزارش می‌افزاید «در ۵۶ سال اخیر، میانگین دورهٔ مدیریتی مدیران صنایع‌دستی حدوداً کمتر از دو سال است و کمتر از ۲۵ درصد مدیران فوق از نظر تخصصی استانداردهای لازم برای راهبری این حوزه را داشته‌اند. نبود معیار دقیق و مشخص، ارزیابی رشـد محقق‌شدهٔ حدود ۱۰ درصدی توسـعهٔ بازارچه‌های موقت صنایع‌دستی و ۷ درصدی صادرات صنایع‌دسـتی در بازهٔ ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۹ را ممکن نمی‌سازد. همچنین وجود آمارهای غیردقیق و گاه متضاد بین‌دسـتگاهی در این حوزه، همواره موجب مسئله شده است. نبود نگاه نظام‌مند به زیست‌بوم تولید تا توزیع صنایع‌دسـتی، شـکل نگرفتن حمایت از شبکهٔ کسب‌وکارهای همکار، سیاستگذاری و راهبری این حوزه را با چالش روبه‌رو کرده است. عدم برخورداری و بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی موجود برای اختصاص تسهیلات، تأمین مواد اولیهٔ ارزان، خرید تضمینی و بیمهٔ هنرمندان و استادکاران صنایع‌دستی نتیجهٔ ضعف در تعامل بین‌بخشی و بین‌دستگاهی است. نبود برنامهٔ مشخص برای بهره‌برداری از روستاها و شهرهای ثبت‌جهانی‌شدهٔ صنایع‌دستی، فراموشی روش‌های آموزشی استاد-شاگردی و فراموشی بخش مهمی از دانش ضمنی در اختیار استادکاران نیز از مسائل حوزهٔ عملیاتی صنایع‌دستی است. لذا این هنر-صنعت نیازمند مداخلات جدی حمایتی، سیاستی و نظارتی است که تاکنون به حد کفایت به آن پرداخته نشده.»

> در ۵۶ سال اخیر، میانگین دورهٔ مدیریتی مدیران صنایع‌دستی حدوداً کمتر از دو سال است و کمتر از ۲۵ درصد مدیران فوق از نظر تخصصی استانداردهای لازم برای راهبری این حوزه را داشته‌اند. نبود معیار دقیق و مشخص، ارزیابی رشـد محقق‌شدهٔ حدود ۱۰ درصدی توسـعهٔ بازارچه‌های موقت صنایع‌دستی و ۷ درصدی صادرات صنایع‌دسـتی در بازهٔ ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۹ را ممکن نمی‌سازد

ضعف‌های مدیریتی

گزارش کارشناسی مجلس شورای اسلامی دربارهٔ وضعیت صنایع‌دستی و آسیب‌شناسی آن، در بخش اول یعنی مدیریت صنایع‌دستی نقطه‌نظرات کارشناسان و فعالان را در چند بخش دسته‌بندی کرده است: «ضرورت تقویت نقش‌آفرینی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشـگری و صنایع‌دستی در حوزه‌های حمایتی زنجیره تأمین تا توزیع، نبود آمار دقیق و مبنامحور در حوزهٔ صنایع‌دستی و گزارش‌های متعارض و متناقض موجود، نبود برنامهٔ مشخص برای استفاده از ظرفیت‌های مجامع بین‌المللی شورای جهانی صنایع‌دستی دربارهٔ ثبت شهرها و روستاها، ضعف در انتقال استاد-شاگردی و نداشتن یک برنامهٔ مشخص برای مستندسازی، به‌کارگیری و انتقال تجربه‌های اساتید این حوزه.»

نظارت مجلس شورای اسلامی بر اجرای قانون حمایت از هنرمندان، استادکاران و فعالان صنایع‌دستی، تصویب و تدقیق بند ۴ ماده ۴ لایحهٔ اهداف، وظایف و اختیارات وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در حوزهٔ آمارهای تخصصی صنایع‌دستی، اصلاح بند ب قانون حمایت از هنرمندان، اسـتادکاران و فعالان صنایع‌دستی در راستای زنده نگهداشتن انتقال دانش استاد-شاگردی، بازنگری در بند ۲۰ ماده ۳ و الحاق یک بند به ماده ۴ دربارهٔ دستورالعمل نحوهٔ صدور پروانهٔ فعالیت فروشگاه‌های صنایع‌دستی، اصلاح یک بند به ماده ۸۳ لایحهٔ برنامهٔ هفتم با هدف الزام وزارتخانه به تدوین سند ملی مدیریت زیست‌بوم صنایع‌دستی، اصلاح بند ۵۳ ماده ۴ در جهت بهره‌برداری از ثبت ملی و جهانی روستاها و شهرهای صنایع‌دستی و هنرهای سنتی و اصلاح بند ش ماده ۲۹ لایحه برنامهٔ هفتم برای نظارت دستگاه‌های تخصصی حوزه به آزمون وسع مواردی هستند که در این بخش به‌عنوان راهکارهایی برای حل مشکلات ذکر شده‌اند.

آسیب‌شناسی روند تحولات

گزارش کارشناسی مجلس شورای اسلامی در بخش دوم، به آسیب‌شناسی روند تحولات صنایع‌دستی پرداخته است؛ طبق جدولی که این گزارش دربارهٔ تحولات ساختاری و سازمانی منتشر کرده است، جابه‌جایی ساختاری نه‌تنها کمکی در بهبود وضعیت صنایع‌دستی نمی‌کند، بلکه این تغییرات نتیجه‌ای جز انحلال شرکت سهامی صنایع‌دستی و انحلال ۹ شرکت منطقه‌ای نداشته است. مسئلهٔ اصلی این تغییرات به‌طور خاص در دههٔ اخیر بیشتر از آنکه به توسـعهٔ محتوای صنایع‌دستی مرتبط باشد، به تغییرات ساختاری و سـازمانی اختصاص داشته است.

مدیران غیراستاندارد

همچنین جدول بعدی یعنی تحولات مدیریتی در این گزارش نشان می‌دهد، مدیران این حوزه در بازهٔ سال‌های ۱۳۴۵ تا ۱۴۰۱ که معادل ۵۶ سال است دارای دورهٔ مدیریتی حدوداً دو سال بوده‌اند. همچنین این گزارش نشان می‌دهد کمتر از ۲۵ درصد این افراد اسـتانداردهای حداقلی برای راهبری این حوزه را داشـته‌اند و ازاین‌رو، مهمترین آسیب‌های مدیریت این حوزه را می‌توان در فقدان ثبات مدیریتی، تخصص‌گرایی و تحصیلات دانشگاهی مرتبط و کاربردی نسبت به حوزهٔ صنایع‌دستی دانست.

فقدان تعریف جامع

در بخش بعدی آسیب‌شناسی، گزارش نشان می‌دهد که با گذشت ۵۶ سال از تأسیس سازمان صنایع‌دستی، هنوز تعریف جامعی برای صنایع‌دستی ارائه نشده و ارائهٔ تعاریف متعدد و متفاوت، نشانه‌ای از این ادعاست. اولین تعریف در سـال ۱۳۴۸ توسط شورای صنایع‌دستی ایران به شرح «صنایع‌دستی به آن رشته از صنایع اطلاق می‌شود که تمام یا قسمتی از مراحل سـاخت فراورده‌های آن با دست انجام شده و در چارچوب فرهنگ و بینش‌های فلسـفی، ذوق و هنر انسان‌های هر منطقه با توجه به میراث قومی آنان ساخته و پرداخته می‌شود.» درحالی‌که آخرین تعریف از صنایع‌دستی مربوط به سال ۱۳۹۶ است که گفته: «صنایع‌دستی ایران مجموعه‌ای از صنایع‌هنری و دستی اسـت که ضمن رعایت ضوابط شـرعی و قانونی با محوریت خلاقیت، ذوق و زیبایی‌شناسی با بهره‌گیری از مواد اولیه قابل دسترس تولید می‌شود و فرایند ساخت‌وتولید محصول به‌صورت فردی یا گروهی با دست و یا کمک ابزار مورد نیاز انجام می‌شود.»

محورهای قابل‌ملاحظه

بررسی روند تحولات صنایع‌دستی هرچند در سـه محور ساختاری، مدیریتی و تعاریف و مفاهیم قابل طبقه‌بندی است، اما آثار این تحولات برخی چالش‌ها را در صنایع‌دستی مزمن و نهادینه کرده است. گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس ضمن اشاره به این موضوع به محورهایی اشاره کرده است که باید برای توسعهٔ صنایع‌دستی مورد توجه قرار گیرد: «تعامل یا تقابل با مفاهیم صنایع خلاق، لزوم بازنگری در فرایند آموزشی صنایع‌دستی، لزوم توجه به بازاریابی، بازرگانی و صادرات حوزهٔ صنایع‌دستی، لزوم اصلاح و تکمیل نظام آمار و اطلاعات صنایع‌دستی، لزوم توجه و بهره‌برداری از فرصت‌های مجامع بین‌المللی شورای جهانی صنایع‌دستی، لزوم اصلاح وضعیت تعلق تسهیلات بانکی، لزوم حمایت جامع از هنرمندان و صنعتگران صنایع‌دستی، لزوم توجه به بسته‌بندی مناسب محصولات صنایع‌دستی و لزوم توجه به اشتغال‌زایی صنایع‌دستی»

چه باید کرد؟

مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیرهٔ اتحادیهٔ تعاونی‌های صنایع‌دستی تهران که یکی از کارشناسانی است که برای تدوین گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با او گفت‌وگو شده است، در این باره توضیح بیشتری به «پیام ما» می‌دهد و می‌گوید: «۲۷ سال سابقهٔ فعالیت در حوزهٔ صنایع‌دستی چه به‌عنوان تولیدکننده، چه به‌عنوان تعاون‌گر و چه به‌عنوان مسئول اتحادیه دارم و معتقدم مواردی که در این گزارش ذکر شده، کاملاً میدانی و برمبنای مشکلاتی است که فعالان حوزهٔ میراث‌فرهنگی با آن دست‌وپنجه نرم می‌کنند. نکته‌ای که باید به آن توجه کرد اما این است که همهٔ این نکات باید در کنار هم پیش برود تا به نتیجهٔ دلخواه برسیم. اگر از اصلاح و بازنگری یا توسعهٔ صنایع‌دستی صحبت می‌شود، باید سرفصل‌های این گزارش را شبیه به قطعات پازلی برای رسیدن به این توسعه دانست.»

یکی از نکات مهمی که «خاطره استادرضایی» در کنار گزارش مجلس شورای اسلامی به آن اشاره می‌کند، یکپارچه نبودن صدور مجوزهاست؛ نکته‌ای که موجب می‌شود علاقه‌مندان و فعالان در این بخش سردرگم شوند: «وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران، جهاد کشاورزی، تعاونی عشایری، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی نهادهایی هستند که یک فعال صنایع‌دستی باید با آنها کلنجار برود. مثلاً اگر قرار است کاری راه‌اندازی شود، در بخش تعاونی باید سراغ وزارت تعاون رفت، از جنبهٔ تخصصی با میراث‌فرهنگی کلنجار رفت، برای راه‌اندازی خط تولید با معاونت صنایع‌دستی یا صمت مذاکره کرد، برای ثبت حقوقی یک شاخهٔ هنری به سراغ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی رفت و ... . حال تصویر کنید کار راه‌اندازی شد بعد از آن هم برای تأمین مواد اولیه، سبد انرژی، به‌روز کردن ابزارها، بازاریابی، توزیع، عرضهٔ مستقیم و حذف واسطه‌ها یک نهاد درگیر است. ما دربارهٔ این سردرگمی به‌ویژه در ۱۶ جلسه نشست با کمیسیون فرهنگی که برای تدوین آیین‌نامهٔ ۱۴ و ۱۵ حمایت از حوزهٔ صنایع‌دستی و فعالان کشور برگزار شد، مفصل صحبت و تأکید کردیم که اگر قرار است کسب‌وکاری در حوزهٔ صنایع‌دستی راه بیفتد، باید از این سردرگمی کاست.»

او همچنین ضعف مدیریتی را یک اپیدمی در همهٔ بخش‌ها می‌داند که مختص صنایع‌دستی نیست و بیان می‌کند: «اتفاقاً به اعتقاد من از این نظر در میان سه گروه رشتهٔ وزارتخانه یعنی گردشگری، صنایع‌دستی و میراث‌فرهنگی اوضاع در حوزهٔ صنایع‌دستی بهتر است. مثلاً کسی که تخصص مرمت ندارد، مدیر یک مجموعه می‌شود، بدانید بلایی سر میراث‌فرهنگی می‌آورد که نتیجه‌اش مشخص است، اما حداقل در حوزهٔ صنایع‌دستی وضعیت بهتر است؛ چون تولیدکننده راه خود را بلد است و کاری به مدیر بالادستی ندارد. می‌توانم بگویم در بخش تولید، صنایع‌دستی فضای مستقل دارد، اما در زمینهٔ حمایت و نظارت رکوردار تغییر مدیریت و آسیب است که حتی رکورد مدیر یک ساعت و نیمی را هم زده.»

> مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیرهٔ اتحادیهٔ تعاونی‌های صنایع‌دستی تهران: مواردی که در گزارش ذکرشده کاملاً میدانی و برمبنای مشکلاتی است که فعالان حوزهٔ میراث‌فرهنگی با آن دست‌وپنجه نرم می‌کنند. نکته‌ای که باید به آن توجه کرد اما این است که همهٔ این نکات باید در کنار هم پیش برود تا به نتیجهٔ دلخواه برسیم. اگر از اصلاح و بازنگری یا توسعهٔ صنایع‌دستی صحبت می‌شود، باید سرفصل‌های این گزارش را شبیه به قطعات پازلی برای رسیدن به این توسعه دانست

استادرضایی در پایان تأکید می‌کند که انداختن تقصیرها گردن یکدیگر چارهٔ کار نیست و این بزرگترین آسیب مدیریتی کلان کشور ماست: «تا وقتی که تعهدپذیری نداشته باشیم، همین آش و همین کاسه است. مگر اینکه سرفصل‌های ذکرشده در این گزارش همه با هم و کنار هم شبیه قطعات پازل رشد کند. اگر این شود می‌توان امید داشت، درغیر این صورت نمی‌توانیم بگوییم حال صنایع‌دستی خوب است. دولت‌ها گرچه تلاش می‌کنند، ولی تا مادامی که نتیجهٔ کارشان در سفرهٔ صنعتگر و در ماهیت تولید هنر-صنعت دیده نشود، هیچ فایده‌ای ندارد و اوضاع مانند ۱۸ سال گذشته خواهد بود که وضعمان همین است که می‌بینید.»

**

همان‌طور که ذکر شد گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی به خوبی نشان می‌دهد مهمترین کاری که باید انجام شود، بازنگری و اصلاح فرآیندهاست: بازنگری در فرایند آموزش، توجه به بازاریابی، اصلاح نظام آمار، بهره‌برداری از فرصت‌های بین‌المللی، اصلاح وضعیت تسهیلات بانکی، حمایت جامع از هنرمندان، توجه به بسته‌بندی و اشتغال‌زایی؛ همهٔ چیزهایی که از نگاه کارشناسان حلقهٔ مفقوده‌ای در زنجیرهٔ تولید تا توزیع و مصرف صنایع‌دستی هستند و باید در کنار هم دیده شوند.

نوبت دوم

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱۴۰۲/۲۶۳ م الف

نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بندرعباس به شرح رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۳۰۵۴۰۰۰۳۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ تصرفات مالکانه آقای امین احمدی پور فرزند برجعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۴۲/۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۶- اصلی که جهت ملک مورد تقاضا پلاک جدید ۱۹۶ فرعی از ۶- اصلی تعیین گردید واقع در باغو بخش دو بندرعباس انتقال مع الواسطه به استناد مواد ۱و۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن به جهت فوت مالک رسمی و عدم دسترسی به وراث مرحوم محمدحسن زمانی رای به طی تشریفات ثبتی و صدور سندمالکیت بنام متقاضی مذکور صادر گردیده است و مقرر گردید پس از انتشار آگهی مذکور و سپری شدن مهلت واخواهی سندمالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد لذا در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی رای مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی و جهت اطلاع عموم و مالک و صاحبان حقوق آگهی میگردد چنانچه ظرف مهلت دوماه از تاریخ اولین انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، اعتراضی از طرف کسی به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بندرعباس تسلیم نگردد سندمالکیت براساس مفاد رای فوق در حدود و صلاحیت وفق مقررات صادر خواهد گردید در صورت وصول اعتراض معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت منطقه دو بندرعباس ظرف مهلت یک ماه به دادگاه صالح محل مراجعه و تقدیم دادخواست نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. پس از سپری شدن مهلت مذکور و عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست اداره ثبت اسناد منطقه دو بندرعباس نسبت به صدور سندمالکیت اقدام خواهد نمود و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

صادق شریفی شمیلی ـ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۳۳۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه خیوه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۷۸۶۱ شماره ملی ۳۱۶۰۱۷۸۸۸۹ صادره ازکهنوج در یک باب خانه به مساحت ۴۸۱مترمربع پلاک ۵۵فرعی از۳۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از۳۸-. اصلی قطعه یک. واقع در گلناباد شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای امیرسعیدی مالکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۶/۱۹

علی رحمانی خالص .رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی:۱۵۴۵۸۱۰

نوبت دوم

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۰۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر درواحد ثبتي حوزه ثبت ملك سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي دانشکده علوم پزشکي سیرجان فرزند بشماره شناسه۱۴۰۰۳۵۰۹۹۶۲ دریك خانه بهداشت به مساحت ۱۶۸/۱۷ مترمربع پلاك ۱۷ فرعي از۱۸۰۵ اصلي واقع در سیرجان روستاي امیر آباد سوخک بخش ۳۸ کرمان خریداري از مالك رسمي آقاي عین اله باریاب و امیر باریاب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند.بدیهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۶/۱۹

سعید نظری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی : ۱۵۵۳۸۵۹

نوبت دوم

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی
۱۴۰۲/۲۵۸ م الف

نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بندرعباس به شرح رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۴۰۰۰۰۳۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ تصرفات مالکانه آقای نوروز حسن زاده فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۹۹/۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۷ فرعی از ۷۶- اصلی که جهت ملک مورد تقاضا پلاک جدید ۵۹۴ فرعی از ۷۶- اصلی تعیین گردید واقع در سرزه بخش دو بندرعباس انتقال مع الواسطه به استناد مواد ۱ و۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن به جهت فوت مالک رسمی و عدم دسترسی به وراث مرحوم عوض محمودی رای به طی تشریفات ثبتی و صدور سندمالکیت بنام متقاضی مذکور صادر گردیده است و مقرر گردید پس از انتشار آگهی مذکور و سپری شدن مهلت واخواهی سندمالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد لذا در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی رای مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی و جهت اطلاع عموم و مالک و صاحبان حقوق آگهی می گردد چنانچه ظرف مهلت دو ماه از تاریخ اولین انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، اعتراضی از طرف کسی به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بندرعباس تسلیم نگردد سندمالکیت براساس مفاد رای فوق در صورت وصول اعتراض معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت منطقه دو بندرعباس ظرف مهلت یک ماه به دادگاه صالح محل مراجعه و تقدیم دادخواست نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. پس از سپری شدن مهلت مذکورو عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست اداره ثبت اسناد منطقه دو بندرعباس نسبت به صدور سندمالکیت اقدام خواهد نمود و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

صادق شریفی شمیلی ـ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۳۴۸۳. هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم اصغری مفراد فرزند خان محمد بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۰۹۱۱۶۰ صادره ازکهنوج در یک باب مغازه به مساحت ۶۹/۲۷ مترمربع پلاک۲۵۷ فرعی از ۳۲-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳. فرعی از ۳۲ اصلی قطعه یک واقع در ضرغامیه شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای سیروس ضرغام مالکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۶/۱۹

علی رحمانی خالص .رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی:۱۵۴۴۲۴۳

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه حاجیکلا پلاک ۱۰ اصلی بخش ۰۵
۴۸۰ فرعی بنام خانم زینب پورتقی سیدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۱.۲۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای قاسم ساجدی رئیسی مالک رسمی .
- لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۶/۱۹

مرتضی قاسم پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر
شناسه آگهی : ۱۵۵۳۵۸۰

نوبت اول

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- برابر آرا صادره هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است؛ لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض داخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
املاک واقع در بخش ۱۳ کرمان شهرستان زرند
۱- آقای شیرعلی جمالیزاده تاج‌آبادی به شناسنامه شماره ۳۰ کد ملی ۳۰۹۰۵۰۹۶۶۰ صادره از زرند فرزند قنبر در شش‌دانگ باغ پسته به مساحت ۸۲۰/۹۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۱۷ اصلی واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی: زرند - روستای مطهرآباد خریداری از مالک رسمی آقای حسین جمالیزاده تاج‌آبادی
۲- آقای شیرعلی جمالیزاده تاج‌آبادی به شناسنامه شماره ۳۰ کد ملی ۳۰۹۰۵۰۹۶۶۰ صادره از زرند فرزند قنبر در شش‌دانگ باغ پسته به مساحت ۹۸۷/۵۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۱۷ اصلی واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی: زرند - روستای مطهرآباد خریداری از مالک رسمی آقای حسین جمالیزاده تاج‌آبادی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳

حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۵۶۲۶۳۴

گزارش

مرکز پژوهش‌های مجلس هشدار داد

فشار فزاینده بر خزر

مجلس در حال بررسی سند لایحهٔ ارزیابی اثرات محیط زیستی فرامرزی الحاقی به کنوانسیون چارچوب حفاظت از محیط زیست دریایی دریای خزر است

| فاطمه میرزایی |

| روزنامه‌نگار |

کارشناسان می‌گویند برای دستیابی به زیست‌بوم پایدار در محیط زیست دریای خزر و پیرامون آن، باید میثاق‌ها و مقرراتی حاکم بر همهٔ کشورهای ساحلی این دریا وضع و با همکاری و نظارت آنها اجرایی شود. کنوانسیون تهران به‌عنوان نخستین گام برای نظم و انسجام بخشیدن به برنامه‌های حفاظت از محیط زیست دریایی خزر شناخته می‌شود که به‌تازگی سندی بر این کنوانسیون با عنوان «لایحهٔ ارزیابی اثرات زیست‌محیطی فرامرزی الحاقی به کنوانسیون چارچوب حفاظت از محیط زیست دریایی دریای خزر»، قرار است به آن اضافه شود. این الحاقیه پس از بررسی در کمیسیون کشاورزی، آب، منابع‌طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی به صحن رفته است. اکنون مرکز پژوهش‌های مجلس، گزارشی کارشناسی بر آن ارائه داده و تأکید کرده است با توجه به فشار فزاینده بر خزر، با تصویب و اجرای سند الحاقی ارزیابی اثرات محیط زیست فرامرزی، الحاقی به کنوانسیون چارچوب حفاظت از محیط زیست دریایی دریای خزر چارچوب حفاظت از این زیست‌بوم تقویت خواهد شد.

مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی با عنوان «اظهارنظر کارشناسی دربارهٔ لایحهٔ سند الحاقی ارزیابی اثرات محیط زیستی فرامرزی الحاقی به کنوانسیون چارچوب حفاظت از محیط زیست دریایی دریای خزر مصوب کمیسیون کشاورزی، آب، منابع‌طبیعی و محیط زیست» در اهمیت خزر می‌گوید: «از یک‌سو، وجود ذخایر نفت خام و گاز موجود در آن که بدون رعایت کافی ملاحظات محیط زیستی به دست بعضی از کشورهای حاشیهٔ سواحل که مورد استخراج و بهره‌برداری قرار می‌گیرند و موجب آلوده شدن محیط می‌شوند و از سوی دیگر منابع آلاینده‌ای که در سواحل آن جای دارند، نظیر آلاینده‌هایی که از مراکز صنعتی، زمین‌های کشاورزی و پساب‌های شهری به محیط آبی بسته‌ای همچون دریای خزر سرازیر می‌شوند، موجب می‌شوند این دریا به‌عنوان یک محیط بسته با فشارهای روزافزونی روبه‌رو شود و این مسئله نیازمند توجه بیشتر کشورهای منطقه است.»

فقط یک چارچوب قانونی

برنامهٔ کلی حفاظت از محیط زیست این دریا به‌دنبال پیگیری و تلاش‌های ایران و کشورهای ساحلی دریای خزر در سال ۱۳۸۲ تدوین شد و کنوانسیون چارچوب حفاظت از محیط زیست دریایی دریای خزر (کنوانسیون تهران) مشتمل بر یک مقدمه و ۳۷ ماده به تصویب هر پنج کشور ساحلی دریا شامل جمهوری اسلامی ایران، فدراسیون روسیه، جمهوری آذربایجان، جمهوری قزاقستان و ترکمنستان رسید و قانون کنوانسیون چارچوب حفاظت از محیط زیست دریایی دریای خزر در تاریخ ۱۰ خرداد ۱۳۸۴ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید. سند الحاقی (پروتکل) ارزیابی اثرات محیط زیستی فرامرزی الحاقی به کنوانسیون چارچوب حفاظت از محیط زیست دریایی دریای خزر به‌منظور پیشگیری، کاهش و مهار آلودگی محیط زیست دریایی و اراضی آسیب‌پذیر نزدیک دریا و ارتقای حفاظت از تنوع زیستی و استفادهٔ معقول از منابع طبیعی آن و حمایت از سلامت انسانی در قالب لایحه در تاریخ ۴ اسفند ۱۳۹۸ به مجلس شورای اسلامی ارائه شد. این لایحه پس از طی تشریفات قانونی و بررسی کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست با انجام اصلاحات برای تصویب به صحن مجلس شورای اسلامی ارائه شده است. این گزارش در مورد این برنامه می‌گوید: «در حال حاضر تنها چارچوب قانونی که در زمینهٔ همکاری‌های محیط زیستی بین کشورهای ساحلی دریای خزر وجود دارد، کنوانسیون حفاظت از محیط زیست دریای خزر (کنوانسیون تهران) است. براساس این کنوانسیون، طرف‌های متعهد در گسترش پروتکل‌هایی که خطمشی ارزیابی اثرات محیط زیستی دریای خزر را در چارچوب فرامرزی تعیین می‌کند، همکاری خواهند کرد.»

ضرورت قوانین قابل اتکا

نویسندگان این گزارش بر این باورند که با وجود اینکه در متن کنوانسیون تهران، به لزوم همکاری‌های منطقه‌ای در زمینهٔ ارزیابی اثرات محیط زیستی اشاره شده است، اما جزئیاتی در مورد مسئولیت کشورها، نحوهٔ همکاری و فعالیت‌هایی که شامل این ارزیابی خواهد بود، در متن کنوانسیون ذکر نشده است: «بنابراین، ضرورت وجود قوانین قابل اتکا در این زمینه به‌عنوان پشتوانه و ابزار مدیریتی محکم الزامی است. براساس سند الحاقی ارزیابی اثرات محیط زیستی فرامرزی کشورهای عضو متعهد می‌شوند تا پیش از اجرای طرح‌های بزرگ که احتمال دارد اثرات سوء فرامرزی برای سایر کشورها در منطقه دریای خزر ایجاد کنند، مطالعات ارزیابی اثرات محیط زیستی انجام دهند و گزارش آن را به دبیرخانهٔ کنوانسیون و کشورهای عضو درخواست‌کننده ارائه دهند. پیوست یک این سند الحاقی شامل فهرست هر فعالیت یا تغییر عمده در یک فعالیت پیشنهادی است که در قلمروی تحت صلاحیت یکی از کشورها به اجرا در خواهد آمد و براساس آن می‌تواند نیازمند انجام مطالعهٔ ارزیابی اثرات محیط زیستی فرامرزی باشد یا نباشد.»

براساس متن مصوب کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست، سند الحاقی ارزیابی اثرات محیط زیستی فرامرزی الحاقی به کنوانسیون چارچوب حفاظت از محیط زیست دریایی دریای خزر مشتمل بر یک مقدمه و ۲۳ ماده و ۳ پیوست به شرح ضمیمه تصویب و اجازهٔ مبادلهٔ اسناد آن داده می‌شود. رعایت اصول هفتادوهفتم، یکصدوبیست‌وپنجم، و یکصدوسی‌ونهم، قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران در مورد هرگونه اصلاح سند الزامی است.

> براساس سند الحاقی کشورهای عضو متعهد می‌شوند تا پیش از اجرای طرح‌های بزرگ با احتمال اثرات سوء فرامرزی برای سایر کشورها در منطقهٔ دریای خزر، مطالعات ارزیابی اثرات محیط زیستی انجام دهند

در متن تبصرهٔ لایحهٔ پیشنهادی دولت نوشته شده است رعایت اصل ۷۷ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران در مورد هرگونه اصلاح پروتکل الزامی است.

مرکز پژوهش‌های مجلس اما پیشنهاد داده است که این متن اینطور تغییر کند: «در اجرای این سند الحاقی رعایت اصول ۷۷ و ۱۲۵ و ۱۳۹ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران الزامی است. همچنین نظر به اهمیت حفاظت از محیط زیست دریای خزر و لزوم تقویت چارچوب ارزیابی محیط زیستی این دریاچه، تصویب و اجرای این کنوانسیون لازم است و متن مصوب کمیسیون کشاورزی،آب، منابع طبیعی و محیط زیست مورد تأیید است. از سوی دیگر در تبصرهٔ پیشنهادی رعایت اصل ۱۳۹ قانون اساسی را برای هرگونه اصلاح سند الحاقی لازم دانسته است. درحالی‌که این اصل دربارهٔ صلح دعاوی راجع به اموال عمومی و دولتی و یا ارجاع آنها به داوری است و موضوع آن متفاوت از مبحث اصلاح است. فلذا پیشنهاد می‌شود متن اصلاحی پیشنهادی جایگزین شود.»

خبرگزاری دولت

گزارش

یک شرکت سرمایه‌گذاری گردشگری با تأیید سازمان بنادر و دریانوردی در حریم دریای خزر ساخت‌وساز کرده است

دست‌درازی به حریم خزر

این سازه در محدودهٔ حد بستر و حریم دریای خزر مطابق قانون اراضی مستحدثهٔ ساحلی قرار دارد

| ستاره حجتی |

| روزنامه‌نگار |

با پسرفت آب خزر به نظر می‌رسد نه فقط سازمان بنادر و دریانوردی کشور در حال گشاده‌دستی از بخش‌های حریم دریاست که مسئولان استان مازندران نیز در واگذاری زمین‌های حریم و ساحل به هدایت استاندار، تعجیل دارند. احداث مجتمع تفریحی و اقامتی در تنکابن مازندران توجه‌ها را به‌سمت برنامهٔ استانداری مازندران جلب کرد. استاندار مازندران از فرمانداران خواسته است اراضی ساحلی قابل شناسایی جدید را به سرمایه‌گذاران و سرمایه‌گذاران احتمالی را به سازمان منابع‌طبیعی معرفی کنند. قانون از زمان برنامهٔ چهارم توسعه محدودیت‌های ساخت‌وساز در سواحل را معین کرده است، به نظر اما دولت نگاهی به قانون و آیین‌نامه‌ها ندارد.

طی چند سال گذشته که خبر پسروی آب خزر و خشک شدن بخشی از دریا در کرانهٔ ساحلی در شمال ایران به گوش می‌رسید، در کنار همهٔ هشدارهای محیط زیستی، نگرانی دیگری مطرح شد: زمین‌هایی که از آب بیرون می‌آیند، می‌توانند طعمهٔ زمین‌خواران و یا افرادی شوند که با پول و سرمایه غیرممکن‌های قانونی را ممکن می‌کنند. این موضوع درحالی‌است که هیچ کارشناس یا مطالعه‌ای هنوز به قطع اعلام نکرده است که پسروی آب خزر یک رفتار دائم است، بلکه به استناد آنچه خزر در گذشته از خود نشان داده است، آرای کارشناسی بر نوسان آب این دریا تأکید دارد؛ به این معنا که آنچه در بستر بیرون‌آمده از خزر خشک ساخته می‌شود، می‌تواند به‌زودی دوباره در آب فرو رود. موضوعی که گویا به هیچ عنوان در اعطای برخی مجوزها در نظر گرفته نمی‌شود.

به روی خودشان نمی‌آورند

به نظر می‌رسد اجرا و توسعهٔ گردشگری ساحلی با اعطای ساخت‌وسازهای مغایر با قوانین در شمال کشور در شرف وقوع است. یکی از این ساخت‌وسازها مربوط به طرحی با نام گردشگری «ترنگ» است که به‌شکل یک جزیره با واحدهای اقامتی و تفریحی در ساحل بخش غربی تنکابن در حال اجرا است.

بررسی‌های «پیام ما» نشان می‌دهد که این سازه با تأیید معاون سازمان بنادر و دریانوردی در حال اجراست. دریای خزر در حال عقب‌نشینی با سرعتی معادل ۲۰ تا ۳۰ سانتیمتر در سال است و زیرساخت این طرح بر بستری بسیار عمق، تا سواحل دور از خطر ساحل قرار دارد.

این سازه دقیقاً در محدودهٔ حد بستر و حریم دریای خزر مطابق قانون اراضی مستحدثهٔ ساحلی قرار دارد و آیین‌نامهٔ اجرایی ماده ۶۴ قانون برنامهٔ چهارم هم آن را به‌عنوان سازه‌ای در محدودهٔ حریم تلقی می‌کند. بازدیدهای میدانی برخی کارشناسان از این منطقه نشان از احداث زهکش‌هایی مشرف به واحدهای مسکونی بخش خصوصی دارد که در حال حاضر نقش انتقال آلاینده‌ها به آب را برعهده دارد.

گرچه تصویر مجوز احداث این مجتمع در فضای مجازی منتشر شده است، اما نه شرکت سرمایه‌گذار به «پیام ما» پاسخی می‌دهد و نه سازمان بنادر و دریانوردی کشور.

متولی منابع‌طبیعی است

ااین موضوع درحالی‌است که «حمید خلیلی»، مدیر کل مهندس سواحل و بنادر سازمان بنادر و دریانوردی، پیشتر گفته بود: «متولی اراضی مستحدثه، سازمان منابع‌طبیعی و آبخیزداری است که اگر برنامهٔ مدون و مناسبی برای حفاظت از آنها نداشته باشد، متأسفانه فاز تازه‌ای از ساحل‌خواری شکل می‌گیرد به گفتهٔ خلیلی واگذاری اراضی و صدور مجوز برای فعالیت‌های مختلف در اراضی ساحلی در استان‌های شمالی کشور مطابق قوانین و مقررات مربوطه انجام می‌شود، به‌عبارت دیگر در قانون چنین تصریح شده است که برای بهره‌گیری از اراضی ساحلی در خارج از شهرها، استعلام از سازمان جنگل‌ها و منابع‌طبیعی و در داخل شهرها، استعلام از اداره‌کل راه‌وشهرسازی استان‌های ساحلی لازم است. بنابراین، آنها متولی هستند و سازمان بنادر و دریانوردی دخل و تصرفی در آن ندارد. از آنجا که سازمان منابع‌طبیعی و آبخیزداری متولی حریم ساحلی است، قطعاً دربارهٔ واگذاری اراضی ساحلی برای فعالیت‌های مختلف ملاحظات لازم را مورد توجه قرار می‌دهند.»

این گفته‌ها درحالی‌است که «هادی حق‌شناس»، کارشناس امور بنادر و از مشاوران مدیرعامل این سازمان، به «پیام ما» می‌گوید برای ساخت‌وساز در محدودهٔ ساحلی دریا به‌سمت آب، سازمان بنادر و کشتیرانی متولی است و می‌تواند مجوز اعطا کند: «متولی خط ساحل به‌سمت خارج از آب، سازمان منابع‌طبیعی و متولی خط ساحل به‌سمت آب، سازمان بنادر و دریانوردی کشور است.»

تشویق از استانداری است

ماهنامهٔ تخصصی «ترابران» اما در شمارهٔ شهریور خود گزارشی از جلسه‌ای منتشر کرد که نشان می‌داد چندی پیش در یکی از جلسات ساماندهی سواحل استان مازندران «سید محمود حسینی‌پور»، استاندار مازندران، از امضای یک تفاهمنامه با سازمان منابع‌طبیعی و آبخیزداری کشور برای شناسایی مناطق ساحلی و واگذاری به سرمایه‌گذاران خبر داده است تا نسبت به ایجاد زیرساخت‌های لازم در اراضی ساحلی و شنی و همچنین طرح‌های سالم‌سازی دریا اقدام کنند. براساس آنچه ترابران از این جلسه منتشر کرده است استاندار مازندران، فرماندار را مأمور شناسایی اراضی ساحلی قابل استفاده و معرفی سرمایه‌گذاران احتمالی به اداره‌های منابع‌طبیعی در شهرستان‌های این استان کرده است و همچنین از این فراتر، اعلام کرده است که برای تسریع در روند واگذاری‌ها و احداث هتل‌ها و محل‌های اقامتی دولت حاضر به «تضمین» است.

«مجتبی ذونوری»، کارشناس بنادر و سواحل است. او تأکید می‌کند که دولت و سرمایه‌گذاران موضوع بازگشت آب خزر را جدی نگرفته‌اند. موضوع این است که علاوه‌بر موضوع تصرف اراضی به‌شکل غیرقانونی، حفاظت از این سازه‌ها در زمان پیشروی آب دریا مانند آنچه در دههٔ ۵۰ و پس از آن دههٔ ۷۰ شاهد بودیم، کار بسیار سخت یا در حقیقت غیرممکنی است: «یکی از اصلی‌ترین مشکلاتی که در حال حاضر دریای خزر با آن سروکار دارد، این است که طرح مدیریت یکپارچهٔ سواحل در شمال کشور اجرا نشده است. در منطقه‌ای که زمین بسیار گران و البته محدود است، معلوم است که بسیاری از فرصت خروج زمین از آب استفاده می‌کنند. در این موقعیت ورود نهادهای نظارتی در وهلهٔ نخست و تسریع در اجرای مدیریت یکپارچهٔ سواحل پس از آن ضروری است.»

> یک سازهٔ گردشگری در محدودهٔ حد بستر و حریم دریا، جایی که آیین‌نامهٔ اجرایی ماده ۶۴ قانون برنامهٔ چهارم آن را به‌عنوان حریم تلقی می‌کند، با مجوز دولت ساخته شده است

مطابق مستندات قانونی حریم دریای خزر در فاصلهٔ ۶۰ متری از خط تراز منهای ۲۷ و نیم متر تعیین شده بود که در زمان افزایش سطح تراز آب دریای خزر کارایی خود را از دست داد؛ چرا که آب دریا تا تراز ۲۶ و نیم متر بالا آمد و حریم دریا به زیر آب رفت، اما پس از آن در سال ۱۳۵۴ در آیین‌نامهٔ اجرایی قانون اراضی مستحدثهٔ ساحلی که در هیئت دولت تأیید شد، خط حریم را در فاصلهٔ منهای ۲۴.۷ متر تعریف کردند. این رقم براساس آخرین تراز پیشروی آب دریای خزر در ۵۰ سال اخیر به اضافهٔ نوسانات فصلی مد طوفان و خیزاب موج و باد تعیین شد.

خبرگزاری آنا

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۲۴۸۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهاي فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید سیستانی هنزفانی بشماره شناسنامه ۵ و شماره ملی ۳۰۹۱۳۶۴۵۰۱ صادره از زرند فرزند جواد در یک درب باغ پسته به مساحت ۱۶۵۱.۲۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۶۸۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند-روستای نعیم آباد-اراضی سلیمان آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی آموزگار بادیزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

حسین توحیدی نیا ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان زرند
شناسه آگهی : ۱۵۵۴۲۸۵

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاك استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاك حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهاي فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۲۶۵۷هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهاي فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول ایزدی خالق آبادی بشماره شناسنامه ۸۸۳ و شماره ملی ۳۰۹۰۷۳۹۱۷۸ صادره از زرند فرزند علی در یک باب خانه به مساحت ۲۳۷/۳۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۵۰۶۸ اصلی واقع دربخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند-شهرک امام سجاد(ع) کوچه مدافعان حرم ۵ خریداری از مالک رسمی آقای جواد جعفری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

حسین توحیدی نیا- رئیس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان زرند
شناسه آگهی : ۱۵۵۴۲۷۹

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۳۵۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سانازنجفی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۶۹۰۰۳۸۴۵۷ صادره از دهبارز در یک باب خانه به مساحت ۲۲۵ مترمربع پلاک ۵۲۹ فرعی از۲۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳. فرعی از ۲۱- اصلی قطعه یک واقع در بلوار حافظ -حافظ ۳۸ شهر کهنوج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۶/۱۹

علی رحمانی خالص .رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کهنوج
شناسه‌آگهی:۱۵۵۲۶۲۱

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۳۴۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن دادورفرزند علی بشماره شناسنامه ۷۴ شماره ملی ۳۱۶۰۹۵۲۴۴۴صادره از کهنوج دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۲۶مترمربع پلاک ۱۱فرعی از۲۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳- اصلی قطعه یک واقع در حسین اباد جنب هنرستان شهسواری کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای عباس وزیری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۶/۱۹

علی رحمانی خالص .رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کهنوج
شناسه‌آگهی:۱۵۴۹۹۱۵

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۴۸۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه

فیروزه جویباری فرزند مجید به شماره ملی ۲۰۸۰۲۸۱۱۷۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۴/۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در قریه هولا بخش ٤ ثبت ساری .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

بهنام سراج پور ـ مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملکه منطقه دو ساری
شناسه آگهی :۱۵۵۵۱۲۸

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۱۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ به کلاسه شماره ۱۴۰۲-۳۸۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سلیمی ایرج فرزند قربان به شماره شناسنامه ۱۲۶۹ در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵ – اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی غلامحسین علی آبادی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

علی اوسط رستمی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
شناسه آگهی : ۱۵۵۱۴۹۳

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۳۵۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی جیرفت بشماره شناسه ۱۴۰۰۰۲۳۵۸۶۰ در یک باب خانه بهداشت به مساحت ۱۱۲ مترمربع پلاک ۱۸۵۰ فرعی از۸۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۸۳- اصلی قطعه یک. واقع در سرریگ شهر کهنوج محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۶/۱۹

علی رحمانی خالص .رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کهنوج
شناسه‌آگهی:۱۵۵۱۸۹۶

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۳۵۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن دادور فرزند علی بشماره شناسنامه ۷۴ شماره ملی ۳۱۶۰۹۵۲۴۴۴صادره از کهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۱/۲۰ مترمربع پلاک ۱۲فرعی از۲۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳- اصلی قطعه یک. واقع درحسین اباد جنب هنرستان شهسواری کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای عباس وزیری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۴- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۶/۱۹

علی رحمانی خالص .رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کهنوج
شناسه‌آگهی:۱۵۴۹۹۱۴

ایرنا

نسخه‌ای که برای نجات بزرگترین دریاچهٔ داخلی ایران نوشته شده است

انتقال آب خزر به دریاچه ارومیه تخیل یا واقعیت؟

انتقال آب خزر در کوتاه‌مدت و درازمدت باعث ایجاد خسارات محیط زیستی و اکولوژیک به منطقه خواهد بود همچنین در مقایسه با سایر راهکارها پرهزینه‌تر، طولانی‌مدت‌تر و کم‌اثرتر ارزیابی شده است

| محمدرحیم مقدس |

خشکی بی‌سابقهٔ دریاچه ارومیه با ثبت کم‌ترین تراز سطح آب این دریاچه در طی پنجاه سال گذشته در کنار پسروی و کاهش تراز سطح آب دریای خزر از جمله مباحث داغ محیط زیستی شهریور امسال بود. اما در میان اخبار مربوط به این دو پهنهٔ آبی، یکی از تیترها نام هر دو دریاچه را در کنار هم به نمایش می‌گذاشت: «پیشنهاد انتقال آب از خزر به ارومیه از سوی سازمان مدیریت بحران کشور».

«محمدحسن نامی»، رئیس سازمان مدیریت بحران کشور، خبر ارائهٔ این پیشنهاد را در کنفرانس خبری روز چهارشنبه یکم شهریور در جمع خبرنگاران در تبریز مطرح کرد و گفت: «دریای خزر ۲۶ متر نسبت به آب‌های آزاد پایین‌تر است و بدون شک کشور روسیه نیز ما را در این راه همراهی خواهد کرد». این خبر در شرایطی منتشر شد که پیش از این نیز زمزمه‌های دیگری مبنی‌بر حمایت برخی از اهالی سیاست از اجرای این پروژه از گوشه‌وکنار به گوش می‌رسید.

از جمله این موارد می‌توان به مصاحبهٔ «علی علیزاده»، نمایندهٔ مردم مراغه و عجب‌شیر و عضو هیئت تحقیق و تفحص مجلس از ستاد احیای دریاچه ارومیه اشاره کرد که در ۹ مرداد در گفت‌وگو با خبرگزاری خانهٔ ملت، اجرای طرح‌های انتقال آب را تنها امید احیای دریاچه ارومیه خوانده و گفته بود «با برنامه‌های تخیلی امید به احیای دریاچه ارومیه نیست، مگر اینکه با طرح‌های انتقال آب از حوزه‌های دریای خزر و خلیج فارس بتوان این دریاچه را سیراب کرد».

«سید سلمان ذاکر»، نمایندهٔ مردم ارومیه نیز در ۲۱ مرداد ضمن گفت‌وگو با سایت خبری عصر ایران، انتقال آب خزر به دریاچه ارومیه را براساس نظر کارشناسان تنها راهکار احیای دریاچه دانسته و اشاره کرده بود که «انتقال آب از دریای خزر باید به‌صورت جدی دنبال شود. دریای خزر شور است و دریاچه ارومیه هم شور است... انتقال آب از دریای خزر قبلاً در قرارگاه خاتم مطرح و مطالعه شده است.» این نماینده در مصاحبهٔ دیگری با سایت خبری جماران نیز گفته بود که «من از سپاه شنیدم که دریاچه خزر مطالعه شده و می‌توان عملیاتی شدن و بحث منابع طبیعی و حقوقی دریای خزر را حل کنند و به بخش خصوصی داده و یا به قرارگاه امتیاز دهند و در این صورت مشکل آیندهٔ کشور را رفع کنند و از آن طرف دریاچه را هم دریابند.»

> دریای خزر در ارتفاع ۲۶ متر پایین‌تر از سطح دریاهای آزاد و دریاچه ارومیه در تراز یک‌هزار و ۲۷۰ متری قرار دارد. وجود رشته‌کوه‌های البرز در میانهٔ مسیر (با ارتفاعی بالغ بر دو هزار متر از سطح دریا) و ارتفاعات میان استان‌های اردبیل و آذربایجان‌شرقی، موجب می‌شود تا اجرای این خط لوله با احتساب تلفات، به پمپاژ آب به ارتفاعی معادل با دو هزار و ۵۰۰ متر نیاز داشته باشد

نادیده‌انگاری مطالعات پیشین

اگرچه انتقال آب از سایر مناطق و حوزه‌های مجاور همواره به‌عنوان یکی از راهکارهای تأمین حقابهٔ محی زیستی نگین فیروزه‌ای شمال‌غرب ایران مطرح بود، اما نام بردن از پروژهٔ انتقال آب خزر به‌عنوان تنها راه نجات دریاچه از خطر مرگ در شرایطی اتفاق می‌افتد که پیش از این در سال ۱۳۹۳، این راهکار توسط ستاد احیای دریاچه ارومیه مورد بررسی قرار گرفته است. در آن زمان، با وجود حمایت رئیس‌جمهور وقت از اجرای پروژه، با انجام مطالعات مفهومی و روشن شدن آثار مخرب انتقال آب، پیگیری این راهکار با مخالفت شدید دبیر وقت ستاد روبه‌رو شد و از مجموع راهکارهای ۲۷گانهٔ مصوب ستاد حذف شد.

نگاهی به نتایج این مطالعه که از طریق تارنمای کتابخانهٔ دانشگاه صنعتی شریف در گزارشی با عنوان «بررسی و ارزیابی کلان طرح انتقال آب از دریای خزر به دریاچه ارومیه» توسط ستاد احیای دریاچه ارومیه در دسترس عموم قرار گرفته، حاکی از این است که برخلاف ادعای حامیان آن، پروژهٔ انتقال آب خزر خود یکی از برنامه‌های تخیلی احیای دریاچه ارومیه است. در نگاهی کلی، اجرای این پروژه به‌علت هزینه بالا، کیفیت آب انتقالی و گذشتن از مجموعه‌ای از بکرترین مناطق حفاظت‌شده موجب بروز خسارات گستردهٔ اجتماعی و محیط زیستی می‌شود.

نگاهی به جزئیات طرح

این مطالعه نیازمندی‌ها و اثرات احتمالی اجرای خط لولهٔ انتقال آب از دریای خزر به دریاچه ارومیه را بررسی کرده است. براساس این گزارش، با توجه به شوری آب امکان ساخت کانال یا حفر تونل وجود ندارد و انتقال آب می‌بایست با احداث خط لوله انجام پذیرد. این خط لوله به طول ۳۶۰ کیلومتر و عرض متوسط حریم ۱۵۰ متر، سالانه بیش از ۳ میلیارد مترمکعب آب را از منطقه‌ای در نزدیکی شهر آستارا و با گذشتن از جنگل‌های خزری در ارتفاعات البرز در استان گیلان، وارد استان اردبیل می‌کند. پس از آن، با گذر از جنگل‌ها و مراتع این منطقه، وارد آذربایجان‌شرقی و از آنجا راهی دریاچه ارومیه می‌شود.

اولین نکته قابل توجه، اختلاف ارتفاع موجود در مسیر خط لوله است. دریای خزر در ارتفاع ۲۶ متر پایین‌تر از سطح دریاهای آزاد و دریاچه ارومیه در تراز یک‌هزار و ۲۷۰ متری قرار دارد. وجود رشته‌کوه‌های البرز در میانهٔ مسیر (با ارتفاعی بالغ بر دو هزار متر از سطح دریا) و ارتفاعات میان استان‌های اردبیل و آذربایجان‌شرقی، موجب می‌شود تا اجرای این خط لوله با احتساب تلفات، به پمپاژ آب به ارتفاعی معادل با دو هزار و ۵۰۰ متر نیاز داشته باشد.

برای پمپ آب به این ارتفاع، به ساخت چندین ایستگاه پمپاژ، فشارشکن و مخازن ذخیره در طول مسیر نیاز است. این ایستگاه‌ها برای تأمین برق خود به نیروگاهی با ظرفیت سالانه پنج هزار و ۵۰۰ مگاوات برق متکی خواهند بود. بزرگی این رقم زمانی مشخص می‌شود که بدانیم میزان کسری برق کشور در تابستان امسال براساس اعلام مسئولین حداقل ۱۰ هزار مگاوات بوده است؛ یعنی برق مورد نیاز این پروژه معادل ۵۵ درصد از کسری برق کشور است.

این رقم نجومی تنها گوشه‌ای از اعداد شگفت‌آور مندرج در این گزارش است. وزن فولاد مورد نیاز برای خط لولهٔ انتقال ۵/۴ میلیون تن، تقریباً معادل با یک‌چهارم محصولات فولادی تولیدشده در کشور در سال ۱۴۰۱ است. جاده‌های دسترسی، خط لولهٔ انتقال گاز به نیروگاه، خطوط فشار قوی انتقال نیرو، پست‌های متعدد برق و سازه‌های تقاطعی در برخورد با جاده‌ها، رودخانه‌ها و... از دیگر ملزومات اجرای چنین پروژه‌ای هستند.

براساس برآوردهای انجام‌شده، هزینهٔ سرمایه‌گذاری برای این طرح در سال ۱۳۹۳ حداقل برابر با ۱۴/۸ میلیارد دلار بوده است. بااین‌حال، این تمام بودجهٔ مورد نیاز این پروژه نیست! تملک قریب به شش هزار هکتار از بهترین و مرغوب‌ترین اراضی جنگلی و مراتع کشور نیز مبلغی گزاف به این رقم خواهد افزود. هزینهٔ برق مصرفی سالانه ۴/۸ میلیارد دلار و هزینهٔ استهلاک، تعمیر و نگهداری و دستمزد پرسنل ۵۰۰ میلیون دلار در هر سال برآورد شده است. ارقامی که در شرایط فعلی کشور، تأمین آنها بسیار دور از ذهن به نظر می‌رسد. البته چنانکه از گفته‌های حامیان این پروژه پیداست، واگذاری امتیاز به‌جای پرداخت ریال از جمله گزینه‌های پیشنهادی برای تأمین هزینه‌ها است. بودجه تنها مشکل موجود بر سر راه این پروژه نیست. حتی درصورت تأمین مالی به موقع و بدون کم‌وکاست، مطالعات پروژه به حداقل دو سال و ساخت خط انتقال آب به ۱۰ تا ۴۰ سال زمان نیاز دارد. بازه‌ای که با توجه به وضعیت فوق‌بحرانی دریاچه ارومیه، اجرای این طرح را عملاً به نوشدارو پس از مرگ سهراب تبدیل خواهد کرد. به این موارد پیش‌بینی کاهش تراز سطح آب دریای خزر بر اثر تغییراقلیم را نیز باید افزود.

مشکلات حقوقی

اگرچه ارائهٔ مجوز محیط زیستی به پروژه‌های انتقال آب از طرف سازمان حفاظت محیط زیست همواره با انتقاد فعالین و دلسوزان کشور روبه‌رو بوده است و این پروژه نیز از این امر مستثنی نخواهد بود، اما در اینجا پای سایر کشورهای حاشیهٔ خزر نیز در میان است و انفعال آنها بعید به نظر می‌رسد: به‌ویژه این که براساس پروتکل‌های کنوانسیون «چارچوب حفاظت از محیط زیست دریایی دریای خزر (کنوانسیون تهران ۲۰۰۶)»، ارزیابی اثرات محیط زیستی اجرای طرح‌های عظیم انتقال آب از دریای خزر (بیش از ۱۰۰ میلیون مترمکعب در سال) باید به‌صورت فرا ملی انجام پذیرد.

پروژهٔ خسارت‌بار

تخریب گستردهٔ ارزشمندترین پوشش جنگلی کشور و مراتع بکر نواحی شمالی و شمال‌غربی، تخریب اکوسیستم مناطق مبدأ و مقصد، انتقال گونه‌های مهاجم، آلودگی‌های نفتی و عناصر شیمیایی از خزر به ارومیه، عبور خط انتقال از گسل‌های متعدد و احتمال شکستگی خط لوله، نشت آب شور و تبعات ناشی از آن برای محدوده‌های مجاور و مسائل و چالش‌های اجتماعی تنها بخشی از صدمات این طرح خواهند بود.

در بررسی دقیق‌تر موارد بالا باید گفت که شاید در نگاه اول شور بودن آب هر دو دریاچه یک مزیت به نظر برسد؛ اما در عمل، آزمایش‌های انجام‌شده از ترکیب نمونهٔ آب خزر و ارومیه نشان می‌دهد که تفاوت عناصر شیمیایی آنها ایجاد رسوبات سولفاته، ته‌نشینی آنها در بستر دریاچه ارومیه و کاهش عمر آن به ۵۰ سال را در پی خواهد داشت. این کار همچنین با ایجاد افت کیفیت در نمک دریاچه، از ارزش اقتصادی آن می‌کاهد.

علاوه‌بر عامل شیمیایی، عامل فیزیکی نیز دلیل دیگری برای رد پروژه است. براساس محاسبات انجام‌شده، سالانه بالغ بر ۲/۲ میلیون تن نمک از طریق رودخانه‌های حوضهٔ آبریز به دریاچه ارومیه وارد می‌شود. با اجرای خط انتقال آب دریای خزر، میزان نمک ورودی به دریاچه ارومیه می‌تواند به ۳۵ میلیون تن در سال افزایش پیدا کند. ورود چنین حجمی از نمک شوک بزرگی به اکوسیستم دریاچه وارد خواهد کرد.

حتی درصورت اجرای موفق و به‌موقع این پروژه و انتقال حجم آب پیش‌بینی‌شده، احتمال شکل‌گیری لایه‌بندی آب در دریاچه ارومیه به‌دلیل چگالی بالاتر آن در مقایسه با آب دریای خزر وجود دارد. مقادیر بالای نیترات و سولفات در آب خزر ناشی از تخلیهٔ فاضلاب و پساب در آن، همراه با عمق کم و نبود جریان قوی در دریاچه ارومیه باعث می‌شود سطح اکسیژن محلول در این پهنهٔ آبی پایین باشد. این امر احتمال بروز پدیدهٔ تغذیه‌گرایی (رشد بی‌رویهٔ جلبک‌ها) در دریاچه ارومیه را بالا می‌برد که می‌تواند منجر به خفگی و تعفن آب، تجمع حشرات در منطقه و به خطر افتادن سلامت جوامع ساکن در این نواحی شود.

علاوه‌براین، خاک جنگل‌های شمال از جمله مرغوب‌ترین خاک‌های ایران است که درصورت نشت خط لوله و نفوذ آب شور، تبعات جبران‌ناپذیری بر این پیکره‌های حساس وارد خواهد شد. به بیان ساده، اجرای خط لولهٔ انتقال آب با این ابعاد موجب تسهیل بیابانی شدن این جنگل‌ها است.

احتمال ورود گونه‌های مهاجم بر اثر انتقال آب نیز از دیگر خطرات احتمالی این پروژه است. مشهورترین نمونه‌های این اتفاق، ورود گونهٔ مهاجم آزولا به تالاب‌های شمالی و ورود گونهٔ شانه‌دار دریایی به دریای خزر و نابودی تنوع گونه‌های آبزیان در این مناطق است. اگرچه شاید به‌نظر برسد که این گونه‌ها توان تحمل شوری بالای دریاچه ارومیه را ندارند، اما باز هم از احتمال آلودگی محیط‌های واسط، به‌ویژه تالاب‌های اقماری ارزشمند اطراف دریاچه ارومیه نمی‌توان چشم پوشید.

درنهایت، با توجه به ورود سالانه میلیون‌ها تن آلودگی نفتی به دریای خزر به‌ویژه بر اثر برداشت‌های غیر اصولی جمهوری آذربایجان، احتمال ورود این آلودگی‌ها به خط لوله بالا است. تغییر عمق برداشت آب از ورود چنین آلودگی‌هایی به خط انتقال جلوگیری نخواهد کرد.

آنچه نباید و آنچه باید

این گزارش در نتیجه‌گیری خود، ارزیابی کارشناسان از اجرای پروژهٔ انتقال آب خزر به دریاچه ارومیه را منفی می‌داند. به بیان گزارش، اجرای این پروژه در کوتاه‌مدت و درازمدت باعث ایجاد خسارات محیط زیستی و اکولوژیک به منطقه خواهد بود. همچنین انتقال آب خزر در مقایسه با سایر راهکارها پرهزینه‌تر، طولانی‌مدت‌تر و کم‌اثرتر ارزیابی شده است. به‌طور قطع، رد این پروژه به معنی رها کردن دریاچه ارومیه به حال خود نیست. راهکارهای مورد نیاز برای بهبود وضعیت فعلی نیز بر کسی پوشیده نیست. دست‌کم پیش از این ۲۶ راهکار دیگر برای احیای دریاچه ارومیه بررسی، تصویب و پیگیری شده است. چه اینکه در ۲۴ مرداد «سیدمحمدرضا میرتاج‌الدینی»، نمایندهٔ مردم تبریز، در گفت‌وگو با خبرگزاری خانهٔ ملت از مغفول ماندن راهکارهای نرم‌افزاری مانند اصلاح الگوی کشت و مدیریت مصرف آب در حوضهٔ آبریز و مکانیزه کردن کشاورزی سخن به میان آورده است.

آنچه شنیدن چنین سخنانی از مسئولین امر در ذهن متبادر می‌کند این پرسش است که چرا از تجربهٔ گذشته استفاده نمی‌شود؟ در سال‌های قبل، بخش قابل‌توجهی از راهکارهای سخت‌افزاری احیای دریاچه ارومیه شامل انتقال آب زاب، تصفیه‌خانه‌ها، لایروبی‌ها و ساخت سردهانه‌های انهار به اتمام رسیده است. تأکید مسئولین گذشته و حال ستاد احیای دریاچه ارومیه بر لزوم پیگیری راهکارهای نرم‌افزاری که نیازمند اعتمادسازی و رجوع به مردم ساکن حوضهٔ آبریز دریاچه ارومیه است نیز بارها در رسانه‌های مختلف تکرار شده است. بااین‌حال، هنوز هستند برخی از افراد که بدون توجه به نظرات کارشناسی و حقایق موجود، به‌جای پیگیری راهکارهایی که نیازمند همراه کردن جامعه است، به سراغ راه‌های کم‌دردسرتری همچون انتقال آب می‌روند. هر چه باشد، کیسه‌های سیمان و میلگردهای فولادی، توان سخن گفتن، گلایه و اعتراض را نخواهند داشت.

حداقل سرمایه‌گذاری مورد نیاز برای انتقال آب دریای خزر به دریاچه ارومیه

عنوان	هزینهٔ برآوردشده (میلیون دلار)
خرید خط لوله	۶۵۰۰
تسطیح زمین و نصب لوله‌ها	۶۰۰
احداث نیروگاه برق ۵۵۰۰ مگاواتی	۶۰۵۰
هزینهٔ خرید و نصب ایستگاه‌های پمپاژ	۶۵۰
آبگیر و حوضچهٔ آرامش پمپاژ	۱۰۰۰
مجموع سرمایه‌گذاری لازم بدون احتساب تملک اراضی	۱۴۸۰۰

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۸۹۵-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی امیری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۵ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۷ -اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۴۷ – اصلی بخش ۴۵ کرمان واقع در عنبرآباد – احمد آباد خیابان طالقانی کوچه شهید زهکشی خریداری از مالک آقای منوچهر سلمان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۲۰۳-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیماءدرگوش پور رئیسی فرزند خدایار به شماره شناسنامه ۱۵۱۷ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۲ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۵ -اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۴۵ -اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد – خیابان مطهری خریداری از مالک آقای عباس امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۶۰-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوذر عارفی فرزند جلال به شماره شناسنامه ۱۷۹ صادره از در یک باب کارواش وقالیشویی به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۳ -اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۴۳ -اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد –بلوار حاج قاسم سلیمانی خریداری از مالک آقای جلال عارفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۹۱۰۰۳۳۸۰- ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوذر عارفی فرزند جلال به شماره شناسنامه ۱۷۹ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر فنداسیون جهت اجرای سوله به مساحت ۲۰۷۸ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳ -اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد –بلوار شهید سلیمانی جنب پمپ بنزین بلوچستانی خریداری از مالک آقای جلال عارفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر بر اینکه تحدید حدود در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۶۲۹ فرعی از ۱۲۹ اصلی گیلانده واقع در بخش ۳ اردبیل برابر آرا به شماره ۱۴۹۵- ۱۴۰۲/۰۱/۲۷ هیئت حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی به نام آقای التماس پورمحرم فرزند خلیل به مساحت ۱۶۹۵/۵۸، به شناسه ملی ۶۰۳۸۷۵۰۴۷۹ تایید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است، لذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد.
بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار می‌شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
م الف: ۱۴۰۲/۴۰۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل- رضا احمدیان

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر بر اینکه تحدید حدود در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۶۲۴ فرعی از ۱۲۹ اصلی گیلانده واقع در بخش ۳ اردبیل برابر آرا به شماره ۴۸۴۳- ۱۴۰۲/۰۳/ ۲۰ هیئت حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی به نام آقای نادر علی پور آراللو فرزند سالار به مساحت ۱۰۰۰، به شناسه ملی ۱۴۶۱۶۰۵۹۴۶ تایید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است، لذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد.
بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار می‌شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
م الف: ۱۴۰۲/۴۰۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل- رضا احمدیان

نوبت اول
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۴۱۰۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز حبیبی آدرنجانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۱۳۴ صادره از سیرجان در یک باب خانه به مساحت ۳۶۳/۵۴ مترمربع پلاک ۴۳۰ اصلی واقع در سیرجان اراضی حسن‌آباد شیخ‌ها بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین شیخ ذکریا محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۵۶۳۹۰۰

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۳۴۲-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوذرعارفی فرزند جلال به شماره شناسنامه ۱۷۹ صادره از دریک باب مغازه به مساحت ۷۹ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۳ اصلی قطعه ۱ واقع در عنبرآباد بلوار حاج قاسم خریداری از مالک آقای جلال عارفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳
مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان عنبرآباد

| البرز |

ساخت چهار پروژهٔ فاضلاب در البرز

منصوریار - مدیرعامل شرکت آبفای استان البرز با اشاره به نگاه ویژهٔ وزارت نیرو و شرکت آبفا به حفاظت از محیط زیست و اهمیت بازچرخانی پساب‌ها گفت: بر همین اساس، ساخت چهار تصفیه‌خانهٔ بزرگ فاضلاب و شبکه‌های فاضلاب شهری و روستایی استان شتاب گرفته است. «حمیدرضا نامداری» گفت: طرح شبکهٔ فاضلاب استان البرز که از سال ۱۳۷۳ آغاز شده بود، در ادوار گذشته با کندی پیش رفت که اکنون بخشی از منابع اعتباری آبفا به فاضلاب اختصاص یافته است.

او ادامه داد: تاکنون یک‌هزار و ۲۸۰ کیلومتر شبکهٔ فاضلاب در سطح استان احداث شده است که از امسال پروژه‌های متعددی در این بخش اجرا می‌شود.

نامداری گفت: ۳۸.۲ درصد جمعیت استان البرز معادل ۳۴۶ هزار نفر تاکنون تحت پوشش شبکهٔ فاضلاب قرار گرفته‌اند که با تکمیل چهار تصفیه‌خانهٔ جدید تا پایان امسال این میزان به ۴۴ درصد می‌رسد.

مدیرعامل شرکت آبفای استان البرز گفت: با احداث این چهار تصفیه‌خانهٔ جدید شامل بخش دوم تصفیه‌خانهٔ فاضلاب کرج، قسمت دوم از بخش اول تصفیه‌خانهٔ فاضلاب شهر جدید مهستان و ۲ تصفیه‌خانهٔ فاضلاب در روستاهای زیدشت و فشندک طالقان جمعیت زیرپوشش شبکهٔ فاضلاب در استان البرز به ۴۴ درصد می‌رسد.

| مرکزی |

مرمت بازار ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار می‌خواهد

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان مرکزی از مرمت مجموعهٔ بازار تاریخی اراک از محل اعتبارات استانی، ملی و سفر ریاست‌جمهوری خبر داد و گفت: مرمت بازار تاریخی اراک به‌صورت جدی در دستورکار میراث‌فرهنگی استان قرار گرفته است.

«مرزبان» بیان کرد: با توجه به اینکه رسیدگی به بازار از حیث مرمت و احداث تأسیسات، مبلغی بالغ بر ۲۰۰ میلیارد تومان نیاز دارد، لازم است که مشارکت سایر دستگاه‌های متولی را نیز شاهد باشیم. در غیر این صورت اعتبارات ابلاغی فقط صرف رفع خطر و مرمت‌های اضطراری خواهد شد.

او افزود: رقم اعتبارات مورد نیاز برای مرمت کامل بازار، سنگین‌تر و نجومی‌تر می‌شود و منابع نیز قطره‌چکان‌تر در اختیار قرار می‌گیرد و همین مسئله باعث شده است که اعتبارات تنها صرف رفع خطر و مرمت‌های اضطراری شود و قطعاً با این روند، بازار اراک هیچ‌گاه به‌صورت کامل مرمت نمی‌شود.

مرزبان تأکید کرد: در تمام این سال‌ها انگشت‌های اتهام همیشه به‌سمت میراث‌فرهنگی نشانه رفته، بخشی از بازار متعلق به اوقاف است که هیچ‌گاه در موضوع مرمت بازار خودی نشان نداده و قطعاً با چنین متولیانی، نمی‌توان بازار تاریخی و ۲۰۰ساله اراک را حفظ کرد.

| آذربایجان‌شرقی |

پایه‌های دیوار عمارت تاریخی ساعت مطابق طرح اولیه مرمت می‌شود

حسن‌نژاد - شهردار منطقه هشت تبریز از تداوم عملیات مرمت در پایه‌های مستهلک عمارت ساعت خبر داد. «رضا جان‌فشان نوبری» افزود: با توجه به فرسودگی پایه‌های دیوار عمارت ساعت، معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۸، عملیات مرمت و ساماندهی پایه‌های مرمت‌نشدهٔ این عمارت را آغاز کرده است و طی آن ستون‌ها مطابق طرح اولیه احیا و نوسازی می‌شوند.

او افزود: طی سال‌های گذشته ۲۰ عدد از پایه‌های دیوار عمارت مرمت شده و عملیات مرمت مابقی پایه‌های دیوار از روز گذشته، آغاز شده و در حال اجرا است.

شهردار منطقه ۸ تبریز گفت: در مرمت پایه‌های محوطهٔ عمارت سعی می‌شود بیشتر از سنگ موجود قدیمی این پایه‌ها استفاده شود.

به گزارش روابط عمومی شهرداری تبریز، نوبری به سایر اقدامات مرمتی عمارت ساعت اشاره کرد و افزود: به‌منظور حفظ و نگهداری شایستهٔ این عمارت تاریخی، اقدامات متعدد مرمتی همچون تزریق بتن و استحکام‌بخشی عمارت، احیا و مرمت زیرزمین عمارت ساعت، تعویض پنجره‌های فرسودهٔ عمارت، احیای آب‌انبار عمارت و... توسط شهرداری منطقه ۸ اجرا شده است.

عمارت شهرداری تبریز همان‌طور که از نامش پیداست، کاربرد اداری داشته است.

خبر

موانع قانونی طبیعت‌گردی در آشوراده برطرف شد

گلستان، مؤمنی - مدیرکل بنیاد مسکن استان گلستان گفت: خدمت صادقانه و جهادی از اولویت‌های مهم نظام جمهوری اسلامی، تأکیدات مقام معظم رهبری و سیاست‌های اصلی دولت مردمی و انقلابی است. «سید محمد حسینی» افزود: در دههٔ ۷۰ بر اثر بالا آمدن و پیشروی آب دریا مردم جزیرهٔ آشوراده مجبور به ترک منازل خود شدند و با تدبیر بنیاد مسکن، در اراضی در اختیار بنیاد در شهر بندر ترکمن مستقر شدند و اراضی زیر آب‌رفتهٔ خود را به بنیاد مسکن واگذار کردند که متأسفانه در سنوات قبل کل اراضی روستا ملی اعلام شد. او توضیح داد: این اتفاق عملاً باعث عدم اجرای دو طرح مهم استان در احیای روستای قدیم و اجرای طرح طبیعت‌گردی شده بود. حسینی بیان کرد: با پیگیری‌های استاندار در سفر رئیس‌جمهوری به استان و بعد از آن پیگیری‌های رئیس کل دادگستری استان در سفر رئیس قوه قضاییه به استان و ارائهٔ مدارک و مستندات مثبت لازم توسط بنیاد مسکن استان به مرجع قضایی و برگزاری جلسات مستمر بین دستگاهی و پیگیری‌های آیت‌الله نورمفیدی، نمایندهٔ ولی‌فقیه در استان، درنهایت موانع حقوقی این طرح با نظر قضات و رئیس کل دادگستری استان و دادستان و پیگیری‌های استاندار از طریق سازمان محیط زیست کشور رفع شد.

تدوین طرح مقاوم‌سازی تجهیزات صنعت برق در برابر فرونشست

فارس - معاون بهره‌برداری شرکت برق منطقه‌ای فارس با اشاره به خطرات فرونشست زمین برای تأسیسات و تجهیزات برق در استان و جنوب کشور، گفت: طرح مقاوم‌سازی تجهیزات صنعت برق در برابر خطر فرونشست زمین تدوین می‌شود. «فرشاد فرامرزی» با بیان اینکه در حال حاضر به‌دلیل برداشت بی‌رویهٔ منابع آب‌های زیرزمینی در بسیاری از مناطق کشور، با پدیدهٔ فرونشست مواجه هستیم، به خبرنگاران گفت: فرونشست خطر بزرگی برای تجهیزات برق مانند دکل‌های فشارقوی و پست‌های برق محسوب می‌شود.فرامرزی اضافه کرد: اگر این پدیده در نزدیکی خطوط انتقال نیرو حادث شود، می‌تواند باعث سقوط پایه‌های شبکه‌های انتقال و فوق‌توزیع و توزیع شده و تأمین انرژی برق مورد نیاز را با وقفهٔ طولانی مواجه کند و همهٔ فعالیت‌های جامعه را مختل کند. او گفت: با توجه به غیرقابل‌بازگشت بودن بخش زیادی از آسیب‌ها مواجهه با پدیدهٔ فرونشست، شناسایی، طراحی و اجرای برنامه‌های مقابله‌ای برای پیشگیری از آسیب‌های آن یک ضرورت و الزام است. معاون بهره‌برداری شرکت برق منطقه‌ای فارس افزود: با اجرای این طرح و افزایش مقاومت تجهیزات تأمین، انتقال و توزیع برق در برابر خطرات فرونشست زمین، قابلیت اطمینان این تجهیزات در مقابل دیگر پدیده‌ها نیز افزایش می‌یابد.

شناسایی کانون‌های مولد گردوغبار در داخل استان یزد

یزد، صادقی‌مقدم - معاون محیط زیست انسانی اداره‌کل حفاظت محیط زیست استان یزد؛ گفت: شهرستان‌های اردکان، اشکذر، میبد، ابرکوه و بافق در استان یزد به‌عنوان کانون‌های مولد گردوغبار در داخل استان شناخته شده‌اند و یزد یکی از غبارآلوده‌ترین استان‌های کشور است.

«میرزاده» با بیان به اینکه کشور ایران در نیمکرهٔ شمالی زمین دارای بیشترین میزان گردوغبار است، گفت: گردوغبار در کشور ما بر اثر منابع داخلی مانند دشت‌ها و کویرهای داخل کشور و منابع خارجی از کشورهای همسایه مانند عراق، سوریه و عربستان به وجود می‌آید.

معاون محیط زیست یزد با اشاره به اینکه استان یزد ۷۶ هزار و ۴۶۹ کیلومترمربع مساحت دارد که قریب به ۳.۹ هکتار از آن مستعد گردوغبار است، خاطرنشان کرد: این مسئله باعث شده است شاخص کیفیت هوا در استان یزد طی بیش از نیمی از سال وضعیت خوبی نداشته باشد.

او با اشاره به موقعیت جغرافیایی یزد و کویری و مستعد گردوغبار بودن این استان که موجب پیشبرد خوب روند مطالعه و پژوهش دربارهٔ گردوغبار در این استان شده است، بیان کرد: از زمانی که در کشور به موضوع گردوغبار به‌صورت جدی پرداخته شده است، مطالعات و تحقیقات بسیار مفیدی توسط پژوهشکدهٔ مناطق خشک بیابانی دانشگاه یزد ارائه شده که باعث شناسایی کانون‌های گردوغبار استان شده است. میرزاده بیان کرد: سازمان محیط زیست کشور نیز مطالعه‌ای در سال ۱۴۰۰ با کمک تصاویر ماهواره‌ای و بررسی روند گردوغبار آغاز کرد که سرانجام منجر به تدوین برنامهٔ ۱۰ساله جهت کنترل گردوغبار استان شد.

میرزاده افزود: هدف از برگزاری اجلاس بین‌المللی مقابله با توفان‌های ماسه و گردوغبار، کاهش آسیب‌های آلودگی غبارخیزی کشورهایی مثل عراق، سوریه و عربستان و کنترل گردوغبار حاصل از منابع داخلی است.

معاون محیط زیست استان یزد: استان یزد ۷۶ هزار و ۴۶۹ کیلومترمربع مساحت دارد که قریب به ۳.۹ هکتار از آن مستعد گردوغبار است. این مسئله باعث شده است شاخص کیفیت هوا در استان یزد طی بیش از نیمی از سال وضعیت خوبی نداشته باشد

کرج

خانهٔ بازیافت کرج شروع به کار کرد

منصوریار - رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج گفت: اولین خانهٔ بازیافت کرج با هدف کنترل زباله‌گردها، کمک به زیبایی شهر و ترویج فرهنگ تفکیک زباله شروع به کار کرد.

به گزارش ایسنا، «محمدرضا خسروی» در جمع خبرنگاران از راه‌اندازی اولین ایستگاه خانهٔ بازیافت کرج خبر داد و افزود: این مجموعه برای نخستین‌بار با الهام‌گرفتن از المان‌های معرف پسماند خشک با هدف کنترل زباله‌گردها، استفادهٔ مجدد از مواد و انرژی، کاهش آلودگی بهداشتی و حفظ سلامت بهداشت شهروندان، حفاظت از محیط زیست، کاهش دفن زباله و عدم ازبین‌رفتن اراضی و تخریب خاک در طبیعت اجرایی شده است.

این مسئول توضیح داد: این ایستگاه‌ها در گام اول در برخی از نقاط سطح شهر به‌صورت پایلوت راه‌اندازی شده است و درصورت موفقیت در نقاط دیگر اجرایی می‌شود.

او با اشاره به اینکه کانکس دریافت پسماند خشک در خیابان شهید بهشتی کرج جانمایی شده است، اضافه کرد: این ایستگاه بازیافت به‌صورت المانی از پاکت‌های کاهی کاغذی اجرایی شده است که از جمله آنها می‌توان به بطری، شیشه، پت و... اشاره کرد.

رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج در بخش دیگری اجرای طرح فوق را ایجاد رفاه میان شهروندان برشمرد و تأکید کرد: این امر در راستای فرهنگسازی تفکیک زباله از مبدأ برنامه‌ریزی‌شده است. خسروی افزود: تلاش شده است طراحی کانکس‌ها به‌گونه‌ای باشد که علاوه‌بر حفاظت از محیط زیست شهری، پیشگیری از آلودگی‌های محیطی و ارتقای فرهنگ تفکیک از مبدأ، سیمای شهر نیز مخدوش نشود.

او با بیان اینکه در این خانه‌های بازیافت یک ترازو و دستگاه خنک‌کننده تعبیه شده است، ادامه داد: این بنا به شکلی طراحی شده است که در برابر حوادث طبیعی مقاوم و ماندگار باشد.

رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج با تأکید بر اینکه سیاست تشویقی در تمامی شرایط باید مدنظر قرار گیرد، اضافه کرد: در این میان شهروندانی که برای تفکیک زباله احساس مسئولیت می‌کنند، خدمات فرهنگی ارائه می‌شود.

او افزود: این خدمات تحت عنوان طرح تشویقی با درنظرگرفتن میزان پسماند خشک تحویلی ارزیابی و ارائه می‌شود. ضمن اینکه متناسب با تقویم محیط زیستی، اقلام فرهنگی و تشویقی نیز در این غرفه‌ها به شهروندان اهدا می‌شود.

خسروی با اشاره به اینکه عدم تفکیک زباله از مبدأ توسط شهروندان می‌تواند به ترویج زباله‌گردی کمک کند، گفت: برگشت بسیاری از اقلام جداسازی‌شده توسط زباله‌گردها به زندگی مردم باعث نگرانی است و خواستار مشارکت و تعامل بیشتر شهروندان هستیم.

اجرای طرح «همیار طبیعت» و پویش خشکاله در اصفهان

اصفهان - مدیر منطقه یک شهرداری اصفهان گفت: به‌منظور حفظ محیط زیست و توجه به مسائل فرهنگی شهروندی، پویش‌های مختلفی طراحی و برنامه‌ریزی شده است که در این راستا طرح «همیار طبیعت» و پویش خشکاله در محلات، مدارس و مساجد این منطقه اجرایی می‌شود.

به گزارش ادارهٔ ارتباطات رسانه‌ای شهرداری اصفهان، «علی رضی‌زاده» با اشاره به اقدامات فرهنگی شهرداری منطقه یک اصفهان بیان کرد: طرح «همیار طبیعت» یکی از این اقدامات است و مخاطب آن، فعالان محلی و دانش‌آموزان هستند که در دوره‌های آموزش شهروندی شرکت می‌کردند و به دیگران نیز آموزش می‌دادند.

او افزود: این طرح شامل جمع‌آوری و جداسازی تفالهٔ چای، خشکاله، فیلتر سیگار و استفاده از کیسه‌های پارچه‌ای است که در پویش خشکاله، مدارس و مساجد را نیز همراه کردیم.

مدیر منطقه یک شهرداری اصفهان تصریح کرد: ۲۷ مدرسهٔ دولتی و ۱۷ مسجد در طرح جمع‌آوری خشکاله مشارکت می‌کنند و هرکدام از مساجد حدود ۳۰ تا ۵۰ کیلو خشکاله و مدارس نیز بین ۵۰ تا ۷۰ کیلو خشکاله در هفته جمع‌آوری می‌کردند.

او با بیان اینکه مسجد علی‌قلی‌آقا در این میان حدود یک تن و ۳۰۰ کیلو خشکاله را ماهانه جداسازی و تحویل مراکز پسماند شهرداری می‌دهد، گفت: البته بعضی مساجد این خشکاله‌ها را مستقیم برای دامداران می‌برند.

رضی‌زاده با بیان اینکه آمارها نشان می‌دهد حدود ۷۰ درصد پسماندهای خانگی را پسماند تر تشکیل می‌دهد، ادامه داد: هر روز مقدار قابل‌توجهی پسماند تر همچون پوست میوه، سبزی و ضایعات تره‌بار دور ریخته می‌شود که شیرابهٔ آن‌ها قاتل خاک است، درحالی‌که همین پسماندها اگر تبدیل به خشکاله شود، موجب سلامت محیط زیست و صرفه‌جویی اقتصادی برای کشور می‌شود.

مدیر منطقه یک شهرداری اصفهان: به‌منظور حفظ محیط زیست و توجه به مسائل فرهنگی شهروندی، پویش‌های مختلفی طراحی و برنامه‌ریزی شده است که در این راستا طرح «همیار طبیعت» و پویش خشکاله در محلات، مدارس و مساجد این منطقه اجرایی می‌شود

آگهی مفقودی

برگ سبز، سند، خودرو وانت، سیستم: پیکان مدل ۱۳۹۳ تیپ: ۱۶۰۰OHV رنگ سفید شیری - روغنی به شماره پلاک ۵۴ایران ۱۱۶ ط ۵۷ ، شماره موتور: ۱۱۸P۰۱۲۸۸۲۹ شماره شاسی: NAAA۳۶AAXEG۷۱۵۳۶۸ ، به نام پیمان بردجی مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردیده است.

شهربابک

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر-سری (۵۴) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۲/۰۶/۰۴)

نوبت دوم: (۱۴۰۲/۰۶/۱۹)

۱- تقاضای «پری قدم پور» فرزند «علی اله» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب عمارت مسکونی» به مساحت «۷۰/۹۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱۲۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عزیزعلی علیپور»

۲- تقاضای «مجید یوسفوند» فرزند «ابراهیم» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب عمارت مسکونی» به مساحت «۷۰/۹۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱۲۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عزیزعلی علیپور»

۳- تقاضای «یوسف حسنوند» فرزند «کرم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۸۴۷» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵» فرعی از «۹۳» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه « کرم حسنوند»

۴ - تقاضای «عباس ندری» فرزند «محمد حسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» به مساحت «۹۳۰۲/۲۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴» فرعی از «۷۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدحسین ندری فرزند عباس بیگ»

۵ - تقاضای «عباس ندری» فرزند «محمد حسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» به مساحت «۴۳۹۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲» فرعی از «۷۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدتقی ندری فرزند فرهاد»

۶- تقاضای «عباس ندری» فرزند «محمد حسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» به مساحت «۶۷۱۷/۴۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴» فرعی از «۷۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدحسین ندری فرزند عباس بیگ»

۷ - تقاضای «اسفندیار نوروزیان» فرزند «فتح اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» به مساحت «۳۵۱۷۴/۷۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱۸۴» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد رضائی آهنگران»

۸ - تقاضای «محمد صادق آرمان فر» فرزند «احمد علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» به مساحت «۴۰۰۰» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «احمدعلی پاپی»

۹ - تقاضای «علی پناه امیری» فرزند «کمرخان» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» به مساحت «۴۱۷۲/۸۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱۱۵» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آجیله»

۱۰- تقاضای «حاجعلی گودرزیان» فرزند «علی محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» به مساحت «۱۲۷۳۸» متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۴» فرعی از «۷۶» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «جعفرقلی کاکولوند»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

فرشاد بازوند نژاد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر

شناسه آگهی: ۱۵۵۵۲۰۳

نوبت دوم

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۱۰۴۵۶۰۰۴۳۸۱

تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۲.۰۶.۰۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۴۷۸۵ مورخ ۱۴۰۲.۰۵.۲۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند و مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه سکینه یگانه فرزند شعبان به شماره ملی ۲۰۹۰۲۵۰۷۶۳ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۸.۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳- اصلی واقع در قریه فرح آباد بخش ۵ ثبت ساری. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۶.۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۰۶.۱۹

بهنام سراج پور- مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

شناسه آگهی: ۱۵۵۵۵۷۱

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۳۵۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری احمدی فرزند علی بشماره شناسنامه ۹۸۷ شماره ملی ۳۱۶۱۰۱۱۲۸۷ صادره از کهنوج در یک باب خانه به مساحت ۲۵۰/۶۹ مترمربع پلاک ۵۲۸ فرعی از ۲۱-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۳ فرعی از ۲- اصلی قطعه یک واقع در علی اباد شهر کهنوج محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹

علی رحمانی خالص .رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کهنوج .

شناسه آگهی: ۱۵۵۱۹۹۲

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۰۶۱- ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی پای مرد فرزند چراغ بشماره شناسنامه ۴ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۴۳۰ مترمربع پلاک ۱۶۷۴ فرعی از۱۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۸ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب – بلوار امام حسین خیابان میثم تمار خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین ومحمد مهدی وخانم مهسا مهیمی وخانم فاطمه بیگ مرادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹

محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان رودبار جنوب

م الف: ۱۳۴

نوبت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی - برابر آرا صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است؛ لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

املاک واقع دربخش ۱۳ کرمان شهرستان زرند

۱- خانم نوابه میرحسینی به شناسنامه شماره ۲۱۳ کد ملی ۶۰۷۹۶۷۳۴۷۹ صادره از ماهان فرزند سید محمدعلی در شش‌دانگ باغ پسته به مساحت ۶۰۸۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۶۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۳کرمان بنشانی: زرند - جلال آباد خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه میرحسینی

۲- خانم نوابه میرحسینی به شناسنامه شماره ۲۱۳ کد ملی ۶۰۷۹۶۷۳۴۷۹ صادره از ماهان فرزند سید محمدعلی در شش‌دانگ باغ پسته به مساحت ۷۰۰۴/۷۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۶۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۳کرمان بنشانی: زرند - جلال آباد خریداری از مالک رسمی آقای سید حسین مدنی پور

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

حسین توحیدی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند

شناسه آگهی: ۱۵۵۵۲۳۷

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۳۴۹۹- ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیاشا پایان فرزند الیاس به شماره شناسنامه ۳۰۲۱۳۰۵۷۷۶ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر خانه به مساحت ۴۳۳۴ مترمربع پلاک - فرعی از ۹۸ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۹۸- اصلی قطعه یک واقع در اراضی باب لولیان میجان جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی از سهام مجهول پلاک فوق الذکر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

جواد فاریابی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت.

شناسه آگهی: ۱۵۵۴۴۵۹

روزنامه پیام ما
www.payamema.ir

روزنامه سیاسی – اجتماعی
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: روح‌الله خدیشی
سردبیر: امین شول سیرجانی
دبیر تحریریه: حمیدرضا میرزاده

مدیر هنری: تیوا صمدیان
عکس: یاسر خدیشی (دبیر)
محیط زیست: مهتاب جودکی(دبیر)، فروغ فکری
منابع طبیعی، انرژی و جامعه محلی: ستاره حجتی (دبیر)، فاطمه باباخانی
اجتماعی و شهر: نازنین افتخار
صفحه آخر: صدف سرداری
سایر همکاران: شیما وزوایی
شبکه‌های اجتماعی: فاطمه آقاملایی

صفحه‌آرایی: ندا صفاریان

رتبه روزنامه پیام ما :۴۰/۴ گروه: ۴
نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

● یکشنبه ۱۹ شهریور ۱۴۰۲ ● سال نوزدهم ● شماره پیاپی ۲۶۵۸

فاکس: ۷۱۰۵۷۴۲۲-۰۲۱
تحریریه: داخلی ۱
آگهی‌ها و تامین مالی: داخلی ۲
کارگاه‌های آموزشی و رویداد: داخلی ۳
مدیرمسئول: داخلی ۴
سایت: فاطمه صمدیان ۰۹۱۹۲۷۶۹۸۳۹
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای پیام‌ما: www.payamema.ir/akhlagh

توزیع تهران: نشرگستر (۰۲۱۶۱۹۳۳۰۰۰)
توزیع استان‌ها: جراری (۰۹۱۲۲۱۳۱۰۸۹)
چاپ: شاخه سبز (۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۶)

تهران - خیابان شریعتی - ابتدای شهید بهشتی - پلاک ۱۲ - طبقه اول / تلفن: ۲۸۴۲۱۹۱۰-۰۲۱
نشانی: کرمان، میدان آزادی، خیابان شهید بهشتی، شهید بهشتی ۱۰، نبش شرقی ۲ / تلفن: ۳۲۴۸۷۴۷۷-۰۳۴

ایمیل سازمان آگهی ها: payamema.adv@gmail.com
ایمیل تحریریه: Khabar.payamema@gmail.com

@payamema
@payamema
۰۹۰۳ ۳۳۳ ۸۴۹۴
www.payamema.ir

پیام ما دیروز

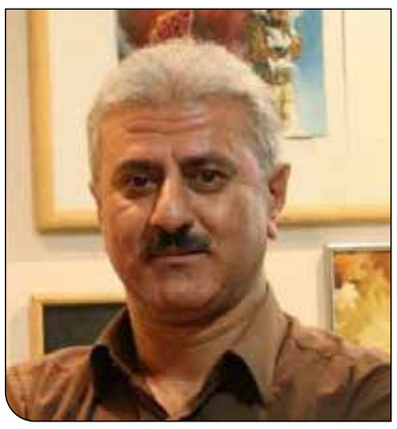
عکس نوشت

عکس: ایرنا

آتش زدن کاه؛ مرگ تدریجی شالیزارها – عکس از مهدی محبی‌پور
بسیاری از کشاورزان پس از اینکه محصول گندم، برنج و جو خود را برداشت می‌کنند، ساقه‌های باقیماندهٔ گیاهان را آتش می‌زنند و به اندیشهٔ خود زمین را با هزینه‌ای ناچیز و زمانی کوتاه برای کشت بعدی آماده می‌کنند؛ اما امروزه علم اثبات کرده است که این عمل به خاک آسیب می‌زند.

چهره

«شمس آقاجانی»، شاعر و منتقد ادبی درگذشت



شمس آقاجانی، شاعر و منتقد ادبی روز جمعه به‌دلیل عوارض کرونا در ۵۵ سالگی از دنیا رفت. آقاجانی در سال ۱۳۴۷ متولد شد و از شاگردان کارگاه رضا براهنی در دههٔ ۷۰ بود که حضور فعالی در کارگاه‌ها و کلاس‌های داستان‌نویسی براهنی داشت. او در یکی از مصاحبه‌های خود توضیح داده بود که از سال ۷۱ در این کارگاه‌ها حضور داشت و پای نویسندگانی چون سیمین بهبهانی، محمد مختاری، منوچهر آتشی و بهرام بیضایی هم به این جلسات باز شده بود. «سخن رمز دهان»، «مخاطب اجباری»، «درس‌های ادبی»، «چرا آخرین درنا بازمی‌گردد»، «راوی دوم شخص»، «گزارش ناگزیری» از آثار این شاعر و منتقد ادبی است.

تئاتر

«آنتیگونه» با کمک هوش مصنوعی به صحنه می‌رود

نمایش «آنتیگونه» به‌عنوان نخستین تئاتری که با کمک هوش مصنوعی در ایران روی صحنه می‌رود، به نویسندگی و کارگردانی محمدرضا آگاه و تهیه‌کنندگی سجاد افشاریان از ۳۰ شهریور در عمارت نوفل لوشاتو روی صحنه خواهد رفت. طراحان این نمایش در بخش‌های مختلف، از هوش مصنوعی کمک گرفته‌اند. «آنتیگونه» نخستین تئاتر ایرانی است که با همکاری هوش مصنوعی روی صحنه می‌رود. مهسا جمشیدی، پدرام زمانی، پارسا صحرایی و سجاد میر، بازیگران این نمایش هستند. پوستر «آنتیگونه» را پدرام شهرآبادی طراحی کرده است. «آنتیگونه» بعد از نمایش «وُیتسِک»، دومین تجربهٔ همکاری مشترک سجاد افشاریان و محمدرضا آگاه در عرصهٔ تئاتر است.

گنج‌نامه

می‌روی و دستانت را می‌بری
چشم‌ها را، قدم‌ها و فنجانت را می‌بری
می‌مانم همچنان با غیرت!
سرم را به سستی‌ام گرم می‌کنم
فقط گاه گاهی به تصورم که می‌آیی
رنگ صورت زردم را
دستکاری می‌کنی
و همزمان با فشارهای عصبی
بر حفظ آرامش دست‌هایم پافشاری می‌کنی
سر و وضعم مدتی دوباره به‌هم ریخته
به‌رغم علاقه‌ات به خاک‌بازی
لباس‌ها و شست‌وشوی مرا قبول نداشتی
از همان زمان کودکی،
من به نظارت تو احتیاج دارم
می‌روی و نگاه‌هایت را می‌بری
جای پا و قدم‌هایت را می‌بری
بی‌تاب همان سواحل شنی
نشستم و پایداری می‌کنم
خاک‌بازی می‌کنم
ای وطن که از ساکنانت خالی شدی
من به حمایت تو احتیاج دارم
آب و تابم از دستم رفت
رفتگانم را برگردان!

شمس آقاجانی

قفسه

پس از ادبیات تطبیقی

کتاب «پس از ادبیات تطبیقی» نوشتهٔ «آدریانا مارچتیچ» توسط انتشارات مروارید منتشر شده است. در کتاب حاضر تاریخچهٔ مطالعات ادبیات تطبیقی و مهمترین مفاهیم این حوزه، و نیز دیدگاه‌های نویسندگان و نظریه‌پردازان برجستهٔ این رشته (از گوته و وسلوفسکی تا ولک، آورباخ، مورتی، و کازانووا) به‌شکلی آکادمیک و علمی شناسایی، بررسی و واکاوی شده است. علاوه‌براین، این کتاب به پرسش‌هایی از این دست پاسخ می‌دهد که آیا ادبیات تطبیقی مرده است، یا با بحران‌های هویتی روبه‌روست و اینکه آیا اصولاً توانسته است از چالش اوج‌گیری مطالعات میان‌رشته‌ای فرصت بسازد یا نه. نویسندهٔ کتاب، آدریانا مارچتیچ، دانشیار فاضل و نکته‌سنج رشتهٔ ادبیات تطبیقی و نظریهٔ ادبی در گروه فیلولوژی دانشگاه بلگراد، مطالعهٔ تطبیقی ادبیات را در بازهٔ زمانی اوایل قرن نوزدهم تا اوایل قرن بیست‌ویکم با این دغدغهٔ اصلی همراه کرده است که مطالعات تطبیقی «جدید» یا میان‌رشته‌ای نه فقط فرم و نظریهٔ ادبی بلکه چشم‌اندازهای ایدئولوژیکی، سیاسی و فرهنگی مدرن را نیز شامل می‌شود. برگردان فارسی کتاب او گامی است در راه ابهام‌زدایی از مفاهیم مرتبط با ادبیات تطبیقی. او مهمترین مفاهیم این حوزه را توضیح می‌دهد و دیدگاه‌های مهمترین نویسندگان و نظریه‌پردازان را واکاوی می‌کند. نویسنده می‌کوشد به این پرسش‌های مهم پاسخ دهد که آیا ادبیات تطبیقی مرده است؟ آیا با بحران‌های هویتی روبه‌روست؟ آیا توانسته است از چالش اوج‌گیری مطالعات میان‌رشته‌ای فرصت بسازد؟ گرچه او مطالعهٔ تطبیقی ادبیات را در بازهٔ زمانیی دویست سال موضوع بررسی‌اش قرار می‌دهد، دغدغهٔ اصلی‌اش در اینجا مطالعات تطبیقی «جدید» یا میان‌رشته‌ای است که فقط به فرم و نظریهٔ ادبی محدود نمی‌شود بلکه چشم‌اندازهای ایدئولوژیکی‌سیاسی‌فرهنگی مدرن را نیز در ارتباط با مطالعات تطبیقی مد نظر دارد.

شبکه نمایش خانگی

انتقاد تهیه‌کنندگان سینما از پلتفرم‌ها دربارهٔ نحوهٔ پخش آگهی

از زمانی که پلتفرم‌های نمایش خانگی شروع به پخش آگهی در ابتدای سریال‌ها کردند، انتقادهایی در این خصوص مطرح شد؛ چراکه برخی کارشناس‌ها معتقدند وقتی مشترکان این پلتفرم‌ها برای تماشای فیلم و سریال هزینه‌ای پرداخت می‌کنند، نباید با وجود حق اشتراکی که رقم ماهیانهٔ آن کم هم نیست، از پخش آگهی هم درآمدزایی شود. حالا پس از گذشت مدتی، انجمن تهیه‌کنندگان سینمای ایران تأکید دارد که حق و حقوق صاحبان آثار از این آگهی‌ها باید پرداخت شود.

به گزارش ایسنا، در متن بیانیهٔ این انجمن آمده است: «هنگام تماشای آثار سینمایی در پلتفرم‌های نمایش خانگی همواره شاهد تبلیغات و آگهی‌هایی هستیم که در ابتدا یا در طول فیلم‌های سینمایی به نمایش درمی‌آیند. انجمن تهیه‌کنندگان سینمای ایران بر این باور است که تعداد و شیوهٔ نمایش آگهی‌ها باید به‌گونه‌ای باشد که موجب آزار تماشاگران نشود. از طرفی باید سهم و حقوق تهیه‌کنندگان سینمای ایران از آگهی‌ها مشخص شود.»

آنها در ادامه خواستار شده‌اند: «انجمن مستقل از تمامی همکاران تهیه‌کننده درخواست دارد در قراردادهای خود با پلتفرم‌ها حتماً سهم خود از درآمد آگهی را مشخص کند و پلتفرم‌ها نیز ملزم به پخش آگهی‌های صاحب اثر همزمان با نمایش فیلم هستند.

انجمن تهیه‌کنندگان مستقل سینمای ایران همچنین به انجمن‌های نوپایی که بفرموده و برای مقابله با انجمن برخط و دیگر اصناف حرفه‌ای تشکیل شده‌اند، توصیه می‌کند به‌جای رفتارهای غیرصنفی و نان به نرخ روز خوردن به‌دنبال تجربه‌اندوزی و حمایت از اعضا و تولیداتی باشند که رضایت تماشاگران را در پی داشته باشد، نه فقط تقویت مراکز ممیزی و جلب نظر آنان.»

البته که از سالهای پیش نمایش آگهی در این پلتفرم‌ها اعتراض کاربران را نیز به‌دنبال داشته است. به اعتقاد برخی منطق کار پلتفرم‌های شبکهٔ نمایش خانگی این است که برای تماشای محصولی که تولیدشده باید پول پرداخت کنید و زمانی که پول یک کالا را پرداخت می‌کنید، دیگر نباید حین پخش برنامه، تبلیغاتی مشاهده کنید؛ زیرا به‌نوعی هزینهٔ ساخت برنامه را پرداخت کرده‌اید. از طرفی عده‌ای دیگر هم معتقدند که پخش آگهی کار متعارفی است. هرچند که با وجود اعتراض کاربران، اقدام یا واکنشی در این باره صورت نگرفته است.

سیستم مدیریت یکپارچه / کد ۱۰/۴۳/۰۲/ف — نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
(شماره ۱۱۹/ ی ج/۱۴۰۲)

شرکت آب و فاضلاب استان البرز

شرکت آب و فاضلاب استان البرز در نظر دارد ۶۷۵۰ عدد قطعه بتنی (شامل پاشنه بتنی p۸۰ دو سوراخ، فونداسیون s-۱۹۰، رینگ p۶۰ و درپوش s۶۰) از محل اعتبارات داخلی شرکت را از طریق مناقصه عمومی از مناقصه‌گران واجد شرایط خریداری نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir با شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۵۱۸۶۰۰۰۱۱۹ انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

مدت تحویل کالا: از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت ۵ (پنج) ماه (هر ماه ۱/۵ از کالای موضوع قرارداد) تعیین می‌گردد.

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه ۵/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت واریز نقدی به حساب شرکت, چک بانکی تضمین شده, ضمانتنامه بانکی و یا مطالبات قطعی تایید و بلوکه شده نزد شرکت آب و فاضلاب استان البرز می‌باشد.

مهلت تحویل اسناد مناقصه: مناقصه‌گران علاوه بر بارگذاری فایلهای PDF تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۸, موظف به ارائه تضمین شرکت در مناقصه در پاکت لاک و مهر شده تا پایان ساعت اداری همان روز به دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان البرز می‌باشند.

تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ خواهد بود.

نحوه دریافت اسناد مناقصه: داوطلبان می‌توانند به منظور دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند. تلفن تماس: ۳۲۱۱۷۱۴۹ - ۰۲۶

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس (iets.mporg.ir) مراجعه نمایید ٪۱۷۱۴۱

شرکت آب و فاضلاب استان البرز «سهامی خاص»

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
به شماره مرجع ۸۹-۱۴۰۲

وزارت نیرو
شرکت سهامی برق منطقه ای فارس

شرکت برق منطقه ای فارس (به عنوان دستگاه مناقصه گزار) در نظر دارد مناقصه "افزایش ظرفیت ایستگاه ۲۳۰/۶۳ کیلوولت سیمکان (به روش PC)" به شماره "۲۰۰۲۰۰۱۰۴۶۰۰۰۰۹۵" را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید. کلیه مراحل فرایند مناقصه از دریافت اسناد مناقصه، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا مناقصه‌گران در زمینه موضوع مناقصه می‌توانند جهت اخذ اسناد به ترتیب اطلاعات زمانی ذکر شده در ذیل به سامانه ستاد مراجعه و اسناد مربوطه را دریافت و پس از تکمیل، همراه با اسناد و مدارک خواسته شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه، مراحل ثبت نام در سامانه و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و همچنین به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات مورد نیاز به شرح ذیل اعلام می‌گردد.

۱- تاریخ اولین انتشار اسناد در سامانه: از ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۹
۲- آخرین مهلت دریافت اسناد از سامانه: تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۲
۳- آخرین مهلت بارگذاری اسناد در سامانه: تا ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۸
۴- تاریخ گشایش پاکات ارزیابی در سامانه: ساعت ۹:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۸ خواهد بود.
۵- آخرین مهلت تحویل اصل پاکات پیشنهاد (الف،ب،ج): ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۰
۶- تاریخ گشایش پاکات پیشنهادها: پس از کسب امتیاز لازم در ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اطلاع رسانی می‌گردد.
۷- نوع کمیت و کیفیت کالای مورد نظر: وفق اسناد مناقصه خواهد بود.
۸- نحوه برگزاری مناقصه: عمومی دو مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی مناقصه‌گران (به صورت یکپارچه)
۹- مدت انجام کار: ۶ ماه هجری شمسی
۱۰- مبلغ برآورد انجام کار: ۲۹/۹۵۳/۶۱۰/۹۸۴ ریال
۱۱- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: به صورت یک یا ترکیبی از تضامین بندهای الف، ب، پ، ج، چ، ح و خ ماده ۴ آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ و اصلاحیه شماره ۵۲۱۱/ت۵۷۵۹۲هـ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۲ مصوب هیات وزیران به مبلغ یک میلیارد و چهارصد و نود و هفت میلیون و ششصد و هشتاد هزار و پانصد و چهل و نه (۱/۴۹۷/۶۸۰/۵۴۹) ریال می‌باشد. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲- مدت اعتبار پیشنهادها: پیشنهادها باید از هرحیث برای مدت ۹۰ روز بعد از تاریخ تعیین شده برای صدور ضمانتنامه معتبر باشند و این مدت برای ۹۰ روز دیگر قابل تمدید می‌باشد.
۱۳- نشانی این شرکت جهت ارسال پاکتهای "الف"،"ب" و "ج": شیراز- خیابان زند - نبش خیابان فلسطین - شرکت برق منطقه‌ای فارس - دبیرخانه مرکزی (تذکر مهم، ارسال یک نسخه از اصل پاکت‌های "الف (اصل ضمانتنامه)" و"ب به صورت CD" و "ج (برگ پیشنهاد قیمت موجود در اسناد به صورت فیزیکی و جداول مقادیر و قیمت‌ها به صورت CD) به صورت لاک و مهر شده الزامی است)
۱۴- محل برگزاری مناقصه: شیراز، خیابان زند، نبش خیابان فلسطین، شرکت برق منطقه‌ای فارس، امور تدارکات و قراردادها
۱۵- نام و نشانی مشاور: شرکت مهندسین قدرت خوارزم به نشانی: تهران - خیابان سهروردی شمالی - خیابان خرمشهر (آپادانا) - روبروی خیابان گلشن - پلاک ۳۸ - طبقه سوم شمالی
۱۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. ضمنا چنانچه در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مناقصه ابهام یا سوالی وجود داشته باشد می‌توانند با شماره فکس ۳۲۳۵۹۰۴۷-۰۷۱ دبیرخانه مرکزی شرکت برق منطقه‌ای فارس (امور تدارکات و قراردادها) مکاتبه نمایند.
۱۷- به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۸- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: تلفن مرکز راهبری و پشتیبانی سامانه ۱۴۵۶ می‌باشد.

شناسه آگهی: ۱۵۶۲۳۴۹۷

شرکت برق منطقه‌ای فارس