

فرهنگ ثروت‌های بادآورده در کشور متوقف شود

جمعی از کارگران کشور دیروز شبیه با رهبر معظم انقلاب اسلامی دیدار کردند. رهبر انقلاب در این دیدار با تأکید بر لزوم انجام شدن یک حرکت محسوس برای ارتقاء سطح زندگی کارگران، جامعه کارگری و مقابله هوشیارانه کارگران با تحریکات دشمنان را تحسین کردند.



با وجود مخالفت اولیه ادارات شهرستان زنبد در استان مرکزی و پیگیری و مخالفت محل‌ها، ساخت سومین کارخانه سیمان منطقه با جدیت ادامه دارد

«ویدر» در محاصره سیمان

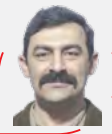
پاسخ محیط زیست به زمزمه راه‌اندازی پالایشگاه در میانکاله

هنوز به محیط زیست نامه نداده‌اند

تخلف در بندر تاریخی «سیراف»

سر مقاله

این بار کسی تکان می‌خورد؟



احمد میرزاده

دبیر تحریریه

به نظر می‌رسد دیگر قرار نیست «گزارش‌های تکان‌دهنده» کسی را تکان دهد. مرکز پژوهش‌های مجلس گزارشی از برداشت بی‌رویه آب‌های زیرزمینی منتشر کرده است. گزارشی که از کسری جمعی ۱۴۳ میلیارد مترمکعبی در منابع آب زیرزمینی خبر می‌دهد. اگر بخواهیم کمی شفاف‌تر و دقیق‌تر درباره این عدد صحبت کنیم، باید بگوییم که مصرف سالانه آب در ایران بنا بر گزارش اخیر وزارت نیرو، چیزی در حدود ۹۸ میلیارد

ادامه در صفحه ۲



مروری بر ریشه‌های تاریخی تحریف نام خلیج فارس

تخم نفاق را نجیب‌زاده انگلیسی کاشت

مرکز پژوهش‌های مجلس درباره اثر برداشت بی‌رویه آب‌های زیرزمینی بر فرونشست زمین هشدار داد

سفره‌های خالی زمین فرونشسته

براساس داده‌های سازمان زمین‌شناسی کشور تقریباً برای تمام استان‌های کشور در سال ۱۳۹۸، پدیده فرونشست گزارش شده است

بررسی حقوقی توقیف خودروی یک شهروند در منزلش به دلیل کشف حجاب

قفل «بی‌حجابی» بر چرخ خودروها

پلیس می‌تواند به لحاظ ضوابط موجود اگر جرم مشهود باشد یعنی خارج از اتومبیل انجام شود، اقدامات لازم را انجام دهد. داخل خودرو اما بر اساس قانون حریم خصوصی به حساب می‌آید و پلیس فقط با حکم قضایی می‌تواند به آن ورود کند



علی نجفی توانا

جرم‌شناس

آگهی تجدید مزایده فروش پسته

شرکت کشت و صنعت فتح و نصر کرمان در نظر دارد نسبت به فروش حدود ۴۲۰۴۳ کیلوگرم انواع محصول پسته خود دندنی مخلوط حدود ۱۶۶۵۴ کیلوگرم احمد آلبی خندان حدود ۱۹۹۳ کیلوگرم، احمد آلبی دغان بسته حدود ۵۴ کیلوگرم اکبری کیلوگرم حدود ۴۰ کیلوگرم اکبری دغان بسته حدود ۶۱۵ کیلوگرم نودو، اکبری حدود ۵۰ کیلوگرم رولانی خندان حدود ۱۰۱۷ کیلوگرم بسته کاک حدود ۱۱۶۰۷ کیلوگرم بسته کله فوجی خندان حدود ۳۷۴ کیلوگرم کله فوجی دغان بسته حدود ۳۰۹ کیلوگرم در سال ۱۴۰۱ از طریق تجدید مزایده عمومی کشتی اقدام نماید. لذا متقاضیان خرید می‌توانند ضمن اخذ برگ شرایط شرکت در تجدید مزایده از دفتر مرکزی شرکت واقع در کرمان خیابان ارتش کوه ۱۳ واحد فروش (پیشنهاد کسب خود را در پاکت سر بسته، تا ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ تحویل دبیرخانه شرکت نمایند. زمان برگزاری جلسه تجدید مزایده ساعت ۱۳ همان روز در دفتر مرکزی شرکت می‌باشد.

تلفن تماس ۰۹۱۳۸۱۶۴۰۰ - ۰۳۴ - ۰۳۳۷۵۸۰۰۲

شرکت کشت و صنعت فتح و نصر کرمان

بحران کم‌آبی را جدی بگیریم

آگهی مناقصه شماره ۵۵۱/۲۵۱۴۰۲

شرکت شهرکهای صنعتی کرمان در نظر دارد پوشش بیمه‌های اونیورسل، اموال، تجهیزات اداری، تأسیسات سازه‌های تکمیلی، سرفت، بیمه تکمیل درمان جمعی، بیمه عمر و حادثه گروهی را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت بیمه واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت کواشی انقضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- مهلت انتشار مناقصه در سامانه روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ می‌باشد.
- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۸:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷.
- مهلت زمانی ارائه پیشنهادات: تا ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷.
- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گر جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و لانه (پاکت الف): کرمان - بلوار شهید عباسپور (پارادیس) - نبش میدان عاشور - تلفن: ۰۳۴ - ۳۳۷۲۲۰۱۰

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۹۹۳۴۰۲۱، دفتر ثبت نام: ۰۸۸۹۶۹۳۷۰۳۷ و ۰۸۸۹۶۳۷۰۳۷۸

اطلاعات تماس دفتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام ابروفایل تأمین‌کننده/مناقصه‌گر" موجود است.

شرکت شهرکهای صنعتی کرمان

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۶۴-۰۲-N

شرکت نظم آوران صنعت و معدن گل‌گهر در نظر دارد "تجهیزات، سرویس و تعمیرات دستگاه‌های کربن و مونوزیل و جرنبل‌های در کارخانه‌های تحت بهره‌برداری در منطقه گل‌گهر سیرجان" را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان محترم می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به درگاه اینترنتی www.nazmavaranco.ir بخش مناقصات مراجعه نمایند.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با آقای مهندس مسلم صادقی به شماره تماس ۰۹۱۹۱۴۴۲۹۹۴ و ۰۳۴۹۱۶۶۰۱۶۶ داخلی ۱۱۷۲ در روزهای شبانه الی چهارشنبه از ساعت ۱۱:۰۰ الی ۱۳:۰۰ تماس حاصل نمایند.

نحوه تحویل مدارک:

- زمان تحویل پاکت مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ می‌باشد.
- محل تحویل پاکت: سیرجان، بلوار دکتر صفارزاده، نبش کوچه شماره ۱۳ واحد امور حقوقی و قراردادها شرکت نظم آوران نزد خاتم مهندس خلیفه - کد پستی ۷۸۱۷۸۱۹۴۸۹

واحد امور حقوقی و قراردادها

www.nazmavaranco.ir

درهای این میراث ۹ هزار ساله فقط چند روز در سال باز است!

البرز - معاون میراث اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی البرز گفت: تا زمانی که امکانات مناسب برای میزبانی از گردشگران در محوطه ازبکی فراهم نشود، باز کردن دائمی درهای این مجموعه منطقی به نظر نمی‌رسد. شهباز محمودی در گفت و گو با ایسنا مبنی بر اینکه چرا امکان بازدید عمومی از محوطه باستانی ازبکی در تمام طول سال وجود ندارد، اظهار کرد: بازدید از محوطه اقدامات لازم برای بازدید روزانه گردشگران است که هنوز به طور کامل فراهم نشده است. وی ادامه داد: سرویس بهداشتی، ایمن سازی مسیر تردد گردشگران، باجه فروش بلیت، نصب تابلوهای راهنمای مسیر و ایجاد واحدهای خدماتی از جمله اقدامات لازم برای بازدید روزانه گردشگران از این تپه تاریخی را فراهم می‌کند. وی تأکید کرد: سال گذشته اعتباری برای احداث سرویس بهداشتی تخصیص یافت و با مبلغ تزییق شده موفق شدیم اسکلت و سقف سرویس را کامل کنیم و امسال هم مبلغی برای تکمیل آن در نظر گرفته شده است. این مسئول ابراز کرد: برای ایجاد سایر زیرساخت‌های مورد نیاز هم درخواست اعتبار دادیم ولی هنوز مبلغی تخصیص داده نشده است. محمودی ابراز کرد: در حال حاضر این محوطه در روزهای خاصی از سال از جمله ایام نوروز و اعیاد مذهبی پذیرای گردشگران است و علاوه بر این در سایر روزها هم با نامه نگاری شاهد حضور توریست‌های دانش آموزی در این محوطه تاریخی هستیم. معاون میراث اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی البرز گفت: بدون شک تا زمانی که امکانات مناسب برای میزبانی از گردشگران در این محوطه فراهم نشود، باز کردن دائمی درهای این

ضرورت استفاده از ظرفیت‌های مردمی برای مقابله با حریق در منابع طبیعی

ایلام - استاندار ایلام گفت: حجم آب اضافه شده در سد دویج به میزان ۲۰۵ میلیون مترمکعب به ۹۹ درصد پرشدگی، سد ایلام به میزان ۶۱ میلیون مترمکعب به ۸۶ درصد پر شدگی، سد کنگیر به میزان ۱۹ میلیون مترمکعب به ۷۴ درصد پر شدگی و سد گلال به میزان ۱۹ میلیون مترمکعب به میزان ۶۰ درصد پر شدگی رسیده است. دکتر «حسن بهرام‌نیا» در نشست ستاد پیشگیری، هماهنگی و فرماندهی عملیات پاسخ به بحران استان ایلام با بیان اینکه «فرهنگ‌سازی» مهمترین اصل در کاهش و پیشگیری و مقابله با حریق در منابع طبیعی است، اظهار کرد: جنگل‌ها و مراتع از نعمت‌های خدادادی هستند که باید از این مواهب الهی مراقبت جدی شود اما با این وجود نیازی به مسدود کردن مسیرهای منتهی به مناطق تفریحی نیست، اما تمهیدات لازم توسط محیط زیست و منابع طبیعی باید اندیشیده شود. نماینده عالی دولت در استان ایلام با اشاره به اینکه مردم و حتی خانواده‌های ایلامی در زمان آتش‌سوزی در کنار سایر نیروها در جنگل‌ها و مراتع ورود می‌کنند، ادامه داد: حفاظت از منابع طبیعی وظیفه تک تک افراد جامعه است و اطلاع‌رسانی و فرهنگ‌سازی بر پایه تحقیقات و استناد بر آموزه‌های علمی بهترین راه برای ترغیب و تشویق مردم در حفظ منابع طبیعی است. استاندار ایلام با اشاره به میزان نزولات جوی طی ماه‌های اخیر در سطح استان افزود: یکی از مهمترین مشکلات در سال گذشته تنش آبی بود و به دلیل کمبود بارش طی سالهای اخیر میزان حجم آب ذخیره شده در سد‌های استان کاهش یافت. استاندار ایلام ادامه داد: به دلیل حجم بارندگی‌ها، پوشش گیاهی انبوه و مترامکی که در طبیعت استان ایجاد شده ضروری است و با توجه به تجربیات گذشته از هم‌اکنون پیش‌بینی‌های لازم صورت گیرد و از ظرفیت‌های مردمی هم استفاده شود به همین منظور باید برای پیش‌بینی، پیشگیری، اطفای حریق و مراحل بعد از اطفای حریق نهایت همکاری و مشارکت از سوی تمامی دستگاه‌ها، بخشداران، نیروهای مردمی و سازمان‌های مردم‌نهاد صورت گیرد.

رئیس‌جمهور عراق با رهبر انقلاب دیدار کرد

رئیس‌جمهور عراق و هیئت همراه با رهبر انقلاب اسلامی دیدار کردند. عبداللطیف رشید رئیس‌جمهور عراق و هیئت همراه عصر دیروز (شنبه) با حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای رهبر انقلاب اسلامی دیدار و گفت‌وگو کردند.

رئیس‌جمهور عراق:

روابط تهران و بغداد محکم و غیرقابل تغییر است

رئیس‌جمهور عراق گفت: روابط دو کشور ایران و عراق محکم و غیرقابل تغییر است و باید این روابط را با همکاری بیشتر، بهبود ببخشیم. به گزارش ایسنا، عبداللطیف رشید صبح امروز در نشست مشترک با سید ابراهیم رئیسی، اظهار کرد: هدف از سفر به تهران تأکید بر روابط محکم تاریخی دو دولت ایران و عراق است. این روابط فقط به نهادهای دولتی دو کشور محدود نبوده بلکه در همه زمینه‌ها جریان دارد. او با اشاره به پیوندهای تاریخی، جغرافیایی و همکاری‌های تجاری و اقتصادی ایران و عراق، افزود: مثل دولت تاشند، رشید در ادامه با اشاره به نقش مشترک است. رشید در ادامه با اشاره به نقش ایران در کمک به اپوزیسیون عراق در دوره استبداد صدام، گفت: ملت عراق وفادار است و ما هیچ‌گاه حمایت ایران از مردم عراق و همچنین کردهای عراق در حلیچه در زمان حمله شیمیایی صدام را فراموش نمی‌کنیم. ایران نقش مهمی در مبارزه با داعش در عراق داشت و این روابط دو کشور روزبه روز محکم‌تر می‌شود. ما باید این روابط را با همکاری بیشتر، بهبود ببخشیم. رئیس‌جمهور عراق ادامه داد: باید مقایه عراق رعایت شود و اهمیت زیادی برای مقایله با تجارت مواد مخدر بدهیم. مهم است که نهادهای دو کشور برای بهبود زیرساخت‌های ایران و عراق، تبادل اطلاعات داشته باشند. رشید با ابراز خرسندی از نگاه ایران و عربستان، خاطرنشان کرد: بهبود روابط ایران و عربستان به بهبود امنیت و همکاری کشورهای منطقه منجر خواهد شد.

سخنگوی هیات نظارت بر رفتار نمایندگان مطرح کرد:
هیات نظارت اظهارات علیرضاییگی را کذب تشخیص داد
سخنگوی هیئت نظارت بر رفتار نمایندگان مجلس گفت که هیات نظارت بعد از بررسی اظهارات آقای علیرضاییگی، ادعای او درباره تحویل خودرو به نمایندگان را کذب تشخیص داد و پرورنده او در دستگاه قضایی مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت. به گزارش ایسنا، موسی غضنفرآبادی با اشاره به جلسه امروز هیات نظارت بر رفتار نمایندگان برای بررسی ادعای تحویل خودروی شامی بلند به نمایندگان در زمان استیضاح اول سپیدرضا فاطمی امین وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: در این جلسه آقای علیرضاییگی بیان کرد که گفته تحویل ادعای خودروها برای پس گرفتن امضای استیضاح بوده است.

آگهی مزایده اتمیسل
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۱۰۰۲۶ یک دستگاه خودرو سواری پراید صبا تورمزای به رنگ سفید مدل۱۳۸۵ بنزین‌سوز به شماره انتظامی ۷۹۸ ی ۱۱ ایران ۶۵ بیمه نامه شخص ثالث مشخص نمی باشد متعلق به سجاد حسینی کیوتر خانی که طبق نظر کارشناس رسمی وضعیت فنی خودرو :ناچ لاستیک ها متوسطشیشه جلو پنجره شکسته،سوییچ خودرو وجود نداشت بازدید موتور گیرکس مقدور نگردید می باشد و به مبلغ۹۵۰۰۰۰۰ ریال (نصدو پنجاه میلیون ریال) ارزیابی شده است مزایده آن از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۲ در محل اداره ثبت اسناد و امکار رفسنجان واقع در محل واقع در بلوار شهید شریفی جنب عملی از طریق مزایده ا مبلغ پایه۹۵۰۰۰۰۰۰ ریال (نصدو پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش منوط به پرداخت ده ۲۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ماهه لغت‌توی مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که طرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت طلبین و خریداری می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک رمزدار به مبلغ ۲۱۰ قیمت خودرو در جلسه مزایده به نشانه فوق شرکت نمایند.ضمنا بدهی های مربوطه اعم بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و برنده مزایده در صورت وجود مزاد چوپه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مزاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد شش عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد و تنظیم سند انتقال مؤکول به ارائه مقاصد حساب های دارایی و شهرداری و غیر خواهد بود.
تاریخ چاپ آگهی در یک نوبت: ۱۴۰۲/۰۲/۱۰ روز یکشنبه مورخ
علی خسروانجم مسئول اجرائی اسناد رسمی رفسنجان



رهبر انقلاب:

فرهنگ ثروت‌های بادآورده در کشور متوقف شود

جمعی از کارگران کشور دیروز شنبه با رهبر معظم انقلاب اسلامی دیدار کردند. رهبر انقلاب در این دیدار با تأکید بر لزوم انجام شدن یک حرکت محسوس برای ارتقاء سطح زندگی کارگران، جامعه کارگری و مقابله هوشیارانه کارگران با تحریکات دشمنان را تحسین کردند.

رهبر انقلاب اسلامی صبح دیروز در دیدار بیش از هزار نفر از کارگران، اعضای تشکل‌های کارگری و مسئولان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر لزوم انجام شدن یک حرکت محسوس برای ارتقاء سطح زندگی کارگران، جامعه کارگری و مقابله هوشیارانه کارگران با تحریکات دشمنان را تحسین کردند و فرهنگ‌سازی دربارۀ «رابطه مستقیم درآمد و ثروت با کار و تلاش» را نیاز حقیقی کشور و جامعه خواندند.

به گزارش ایسنا، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای هدف از دیدار سالانه با کارگران برچسته شدن ارزش کارگر در جامعه برشمردند و افزودند: «کار» به علت تأمین کردن همه نیازها و لوازم زندگی مردم و کشور، در واقع حیات جامعه است اما اگر کارگر نباشد، از کار و آثار آن و پیشرفت و شکوفایی کشور خبری نیست بنابراین ارزش کارگر، ارزش حیات جامعه و زندگی مردم است. ایشان درک اهمیت کار و کارگر را موجب تلاش برای تولید کار حقیقی و مفید دانستند و گفتند: نیاز حیاتی کشور و جامعه به کار، نیاز کارگر به کار برای اداره زندگی، نیاز روحی انسان به کار و تأثیر کالا محسوس کار در رفح و جلوگیری از بروز انواع فساد، نشان‌دهنده اهمیت فراوان برنامه‌ریزی، سرمایه‌گذاری و اقدام برای تولید کار و اشتغال حقیقی است.

رهبر انقلاب با استناد به آیات قرآن مجید، به تبیین رابطه مستقیم درآمد و کار و ضرورت فرهنگ‌سازی از کارگران را خوب زمینه‌پرداختند و افزودند: از نگاه اسلام، درآمد باید ناشی از سعی و کار و تلاش باشد؛ بنابراین پول‌ها

گزارش دوم

رود تجدیدپذیرها به ادارات دولتی

بر اساس مصوبه هیئت دولت از ابتدای سال‌جاری لازم است بخش‌های اداری کشور ۲۰ درصد برق مصرفی خود را از طریق برق تجدیدپذیر تأمین کنند و در صورت عدم امکان ایجاد نیروگاه‌های تجدیدپذیر این امکان را خواهند داشت تا برق مورد نیاز خود را از طریق بورس انرژی تأمین کنند.

به‌گزارش ایسنا، ایران به جهت برخورداری از منابع مختلف انرژی، جزء یکی از غنی‌ترین کشورهای جهان به‌شمار می‌رود و افزون بر وجود منابع گسترده سوخت‌های فسیلی نظیر نفت و گاز، دارای قابلیت فراوان انرژی‌های تجدیدپذیر از جمله باد، خورشید و زمین‌گرمایی است؛ لذا با افزایش جمعیت و رشد صنایع، تقاضا برای انرژی در کشور افزایش یافته است. علی‌اکبر محرابیان وزیر نیرو در اواخر سال گذشته از عبور وزارت نیرو از تولید ۱۰۰۰ مگاوات انرژی تجدید پذیر در کشور خبر داد و گفت: وزارت نیرو برای افزایش تولید انرژی‌های پاک و تجدیدپذیر برنامه جامعی دارد.

او با اشاره به مهمترین چالش‌های پیش

وظیفه خواندند و با اشاره به روایتی که «ظلم به کارگر را موجب نابودی همه اعمال خیر و حرام شدن بوی بهشت می‌داند»، گفتند: ظلم به کارگر فقط دستمزد ندادن نیست بلکه اقدام نکردن در زمینه بیمه، بهداشت، آموزش، ابتکار، مهارت‌افزایی، سلامت خانوادگی و امنیت شغلی نیز ظلم به کارگران است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای ۱۴ هزار پرچم شهید جامعه کارگری را ۱۴ هزار پرچم افتخار در دست کارگران خواندند و با اشاره به وفاداری کارگران به انقلاب و نظام، افزودند: مهمترین نشانه وفاداری جامعه کارگری به نظام، رفتار هوشمندانه آنها در این چند دهه یعنی ناکام گذاشتن تلاش‌های گروهک‌ها در اوایل انقلاب برای زمین‌گیر کردن نظام از طریق به تعطیلی کشاندن کارگاه‌ها و همچنین ایستادگی هوشمندانه در مقابل تبلیغات انبوه بدخواهان خارجی برای قرار دادن جامعه کارگری در مقابل نظام است.

ایشان هوشیاری و تأثیرناپذیری کارگران از تحریکات بیگانگان را «جهاد بزرگ جامعه کارگری» خواندند و تأکید کردند: تا امروز نتوانستند و بعد از این نیز به حول و قوه الهی نتوانند توانست جامعه کارگری را در مقابل نظام قرار دهند.

رهبر انقلاب در عین حال برخی اعتراض‌ها در محیط کارگری از جمله اعتراض به تأخیر در پرداخت حقوق‌ها و یا واگذاری‌های غلط و فاسد را بجا دانستند و گفتند: این اعتراض‌ها در واقع کمک به دولت و نظام و آگاه کردن آنها است و در این موارد نیز هر جا دستگاه‌های مسئول مانند قوه قضائیه وارد شدند، دیدند که حق با کارگران است.

خاطرش به امنیت شغلی و چرخیدن راحت چرخ زندگی، باعث افزایش کیفیت کار و محصول می‌شود بنابراین، هر تلاشی برای ارتقاء زندگی کارگران، در واقع سرمایه‌گذاری برای سود بیشتر است.

ایشان وجود مصادیقی از مُتَرَفین و انسان‌های غرق در ثروت و فساد و غرور در جامعه را ناشی از قطع شدن ارتباط تولید برشمردند و گفتند: بخش مهمی از شعار اسمال یعنی رشد تولید، به جامعه کارگری مربوط می‌شود و کارگران برای انجام وظایف در این زمینه باید با دلگرمی و اطمینان خاطر پای کار بایند. «سهم‌بری عادلانه از درآمد کار» نکته دیگری بود که رهبر انقلاب با تأکید بر آن گفتند: سهم کارگر در ایجاد ارزش برای محصول بیش از عناصر و عوامل دیگر است، بنابراین برای ایجاد ارزش بالا برای محصولات باید در زمینه آموزش، مهارت‌آموزی و تجربه‌اندوزی کارگران برنامه‌ریزی جدی شود.

ایشان توجه به سهم کارگر را به معنای نادیده گرفتن سرمایه‌گذار و ایجاد جبهه در مقابل آن دانستند و خاطرنشان کردند: کارآفرین و کارگر هر دو به یکدیگر احتیاج دارند و بر خلاف کمونیست‌ها که با دروغ و شعار بدون عمل، به دنبال ایجاد فضای جنگ و تضاد در روابط کار بودند، آنچه موجب تأمین سهم عادلانه در روابط کار می‌شود، انصاف، همرمی، همدلی و ناظر دانستن خدا است.

رهبر انقلاب در این زمینه افزودند: البته در مواردی ابزار سرمایه موجب تضییع حقوق کارگر می‌شود که جلوی آنها باید گرفته شود، ضمن اینکه محدودیت‌های احتمالی سرمایه‌گذار و کارآفرین هم باید مورد توجه باشد.

ایشان بالا بردن توانایی‌های کارگران را

گزارش دوم

رهبر انقلاب: فرهنگ ثروت‌های بادآورده در کشور متوقف شود

رهبر انقلاب اسلامی صبح دیروز در دیدار بیش از هزار نفر از کارگران، اعضای تشکل‌های کارگری و مسئولان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر لزوم انجام شدن یک حرکت محسوس برای ارتقاء سطح زندگی کارگران، جامعه کارگری و مقابله هوشیارانه کارگران با تحریکات دشمنان را تحسین کردند.

رهبر انقلاب اسلامی صبح دیروز در دیدار بیش از هزار نفر از کارگران، اعضای تشکل‌های کارگری و مسئولان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر لزوم انجام شدن یک حرکت محسوس برای ارتقاء سطح زندگی کارگران، جامعه کارگری و مقابله هوشیارانه کارگران با تحریکات دشمنان را تحسین کردند.



سرمقاله

ادامه از صفحه ۱

این بار کسی تکان می‌خورد؟

مترمکعب است که ۵۵ درصد آن یعنی حدود ۴۵ میلیارد مترمکعب از منابع زیرزمینی تأمین می‌شود. به بیان دیگر آنچه به عنوان «کسری جمعی» اعلام شده، جمعی حدود سه برابر مصرف سالانه آب‌های زیرزمینی در ایران دارد. ساده بگوییم: تقریباً چیزی از آبخوان‌ها و منابع آب زیرزمینی باقی نمانده است.

آمار وزارت نیرو از وجود ۸۰۰ هزار حلقه چاه مجاز و غیرمجاز در کشور خبر می‌دهد. معمولاً رسم بر این است که کمبودها، نارسایی‌ها و مشکلات به گردن «فعالیت‌های غیرمجاز» انداخته شود و این وزارت‌خانه هم در گزارش خود به طور نامحسوسی همین رویه را در پیش گرفته است. وزارت نیرو هم در گزارش خود اعلام کرده «۸۵ درصد برداشت از منابع آب زیرزمینی از طریق چاه‌های مجاز انجام می‌شود.» در واقع سالانه ۳۸ میلیارد مترمکعب آب با مجوز وزارت نیرو برداشت می‌شود و حدود هفت میلیارد مترمکعب دیگر از طریق چاه‌های غیرمجاز برداشت می‌شوند.

نسبت تعداد چاه‌های غیرمجاز به مجاز اما چیز دیگری می‌گوید. مرکز پژوهش‌های مجلس تعداد چاه‌های مجاز را ۴۱۶ هزار حلقه و تعداد چاه‌های غیرمجاز را ۳۳۷ هزار حلقه بیان می‌کند و جمع کل چاه‌های کشور را ۷۵۳ هزار حلقه (۴۳ هزار حلقه کمتر از آمار وزارت نیرو) اعلام می‌کند. بر این اساس، یعنی ۵۵ درصد چاه‌های کشور مجاز هستند اما به گفته وزارت نیرو، ۸۵ درصد منابع آب زیرزمینی را مصرف می‌کنند. این تناقضی قابل تأمل است.

سوال اینجاست که آیا آبدهی متوسط چاه‌های غیرمجاز سالانه ۲۰ هزار و ۷۷۰ مترمکعب است؟ و آیا خفر چاهی با این میزان آبدهی اساساً صرفه اقتصادی دارد؟ این سوالی است که باید کارشناسان اقتصاد کشاورزی پاسخ دهند.

اما اگر بخواهیم اعداد وزارت نیرو را بپذیریم، با چند گزاره روبرو خواهیم بود. با این وزارتخانه نظارتی بر میزان برداشت آب از چاه‌هایی که خود مجوزش را صادر کرده ندارد. یا آنکه از ابتدا برآورد اشتباهی از میزان مجاز برداشت از چاه‌هایی که مجوز آنها را صادر کرده، داشته است. یا آنکه با تغییرات منابع آب‌های زیرزمینی میزان مجاز برداشت از چاه‌های دارای مجوز را تغییر نداده است.

بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌ها، میزان کسری سالانه آبخوان‌ها ۵ میلیارد مترمکعب است و وزارت نیرو نیز در گزارش خود سعی دارد تمام بار کسری آبخوان‌ها را به گردن چاه‌های غیرمجاز بیااندازد که به گفته همین وزارتخانه سالانه هفت میلیارد مترمکعب از آب‌های زیرزمینی برداشت می‌کنند. در اینجا این موضوع مطرح می‌شود که برای مقاله با حفر چاه غیرمجاز و مسدود کردن چاه‌های حفر شده چه اقدامی انجام شده است؟

گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس به موضوع مهم دیگری نیز اشاره دارد. در این گزارش آمده است: «نصب ۲۰۹۰۰ مورد تجهیزات تبادل‌بخشی برای بر روی منابع آب و پیرومترها و چاه‌های اکتشافی» (با هدف اندازه‌گیری سطح آب آبخوان‌ها) فقط ۵ درصد و «حفر ۵۲۰۰ چاه پیژومتری در دشت‌های کشور و تجهیز آنها» فقط ۲ درصد پیشرفت داشته است. اما «تهیه بیلا و بانک اطلاعاتی ۶۰۹ محدوده مطالعاتی به‌صورت برخط»، «تهیه و نصب ۳۶۰ هزار کنتور جمعی و هوشمند آب و برق» و «خرید چاه‌های کم‌بازده کشاورزی» به طور کل اجرا نشده‌اند. در واقع این گزارش، توانایی کم وزارت نیرو در کنترل برداشت از منابع آب زیرزمینی را نشان می‌دهد.

همین نظارت ضعیف، آمراهی وزارت نیرو از سهم چاه‌های غیرمجاز را تا نازلز روبرو می‌کند. در حالی‌که قرار بوده تا ۳۶۰ هزار کنتور هوشمند، میزان برداشت آب بخش عمده چاه‌های مجاز را کنترل کنند، اما این پروژه هیچ‌گاه انجام نشده است. از سوی دیگر حتی برآوردها از تعداد چاه‌های غیرمجاز در دو گزارش مرکز پژوهش‌ها و وزارت نیرو اختلافی ۴۳ هزار تایی دارد. با این حال گزارش وزارتخانه بر عملکرد خودش مهر تأیید می‌زند و اضافه برداشت‌ها از منابع آب زیرزمینی را به فعالیت‌های بدون مجوز نسبت می‌دهد.

هرچند پیچیدگی‌های موضوع آب در ایران بسیار زیاد است و تمامی کمبودها و مشکلا تنها بر عهده متولی اصلی آن یعنی وزارت نیرو نیست، اما به نظر می‌رسد نظارت بر آنچه روی زمین رخ می‌دهد، حلقه گمشده مدیریت آب در کشور ماست. اینکه بداییم با چه راه‌حل و ترفندی می‌توان وضعیت منابع آب کشور را بهبود بخشید، ساده نیست. اما این را می‌دانیم که وضعیت یک تراژدی تکان‌دهنده و تمام عیار است؛ آیا این بار کسی تکان می‌خورد؟

با وجود مخالفت اولیهٔ ادارات شهرستان زندیه در استان مرکزی و پیگیری و مخالفت محلی‌ها، ساخت سومین کارخانه سیمان منطقه با جدیت ادامه دارد

«ویدر» در محاصرهٔ سیمان

هادی رستم‌خانی، رئیس اداره محیط زیست شهرستان زندیه: ما در شهرستان به‌دلیل نزدیکی این کارخانه به رودخانه فصلی مخالفت خود را اعلام کردیم، اما باید تابع گزارش ارزیابی باشیم



زندیه، غرق در غبار کارخانه‌های سیمان است. از شهر یو پارسال که کلنگ سومین کارخانهٔ سیمان در روستای «ویدر» به زمین خورده است، محلی‌ها بیش از پیش کلافه شده‌اند. کارزار به راه‌انداختند و حتی پای رئیس سازمان حفاظت محیط زیست هم به منطقه باز شد، اما تاکنون نتیجه‌ای عاید آنها نشده است. کارخانهٔ جدید که حالا ساخت چهار سوله آن تمام شده، قرار است در منطقه‌ای ساخته شود که آب شرب هم کم‌یاب است. روستاییان بخش خرقان، روزهای بی‌آب فراوانی دیده‌اند و می‌گویند ساخت سومین کارخانه سیمان در چنین وضعی «ظلم آشکاره محیط زیست و مردم» است. «ستاد تسهیل و رفع موانع تولید» استان مرکزی، با وجود این مخالفت‌ها مجوز ساخت کارخانه را صادر کرده است، اما مردم دست از اعتراض نکشیده‌اند.

است. آنها که شغلشان کشاورزی و باغداری است، می‌گویند هوا و آب آلوده شده و نبود فیلترهای استاندارد برای مدیریت آلودگی تولید سیمان باعث شده تا آنها همواره در غبار به زندگی ادامه دهند. «رئیس‌نچاره»، نویسندهٔ این گزارش از جمله کسانی است که سال گذشته برای پیگیری این مشکل گذرش به ادارات مختلف افتاد و حالا دربارهٔ دلایل مخالفت با ساخت این کارخانه به «پیام‌ها» می‌گوید: «دو رودخانه فصلی در مجاورت این کارخانه وجود دارد. یکی از این رودها در فاصله ۳۲۰ متری است و دیگری در فاصله ۶۰۰ متری. براساس قوانین محیط زیست، در این فاصله از رودخانه فصلی نباید مجوز ساخت می‌دادند. محیط زیست شهرستان طی دو مرحله مجوز را رد کرد، اما سازندگان کارخانه از استان مرکزی و تهران پیگیر مجوز شدند. می‌دانیم که آلاینده‌های کارخانه سیمان چه به لحاظ گردوغبار چه از لحاظ سوخت پائین‌دست برسد عملاً پاک‌سازی ممکن نیست.»

او می‌گوید صنعت سیمان آبر است و مسئولان کارخانه هم گفته‌اند که نمی‌خواهند چاه حفر کنند و قرار است آب را با تانکر از نقطهٔ دیگری به اینجا منتقل کنند: «این نکته واقعاً عجیب است. گفته‌اند در منطقه پرندک چاه خیزدند و با تانکر آب را به این منطقه منتقل خواهند کرد. همه می‌دانیم ممکن

نیست. علاوه‌بر اینکه این منطقه جادهٔ روستایی درجه سه دارد که برای حرکت ماشین‌های سنگین بسیار خطرناک است و بار ترافیکی بسیار بزرگی ایجاد خواهد شد.»
حضور رئیس سازمان حفاظت زیست، در زمستان پارسال هم اشاره می‌کند و می‌گوید حتی سلاچقه هم از انتقال آب برای فعالیت کارخانه سیمان متعجب بود: «آقای سلاچقه در بازدید از منطقه گفتند برای اولین‌بار است که می‌بینم آب یک کارخانه سیمان از منطقه دیگر قراست تأمین شود و این حتی برای ایشان هم عجیب بود.»

رژ دفتر ارزیابی سازمان محیط زیست موافق بود

حضور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست برای بسیاری از محلی‌ها در سال گذشته نوبدبخش بود. آنها گمان کردند که حضور او می‌تواند این مشکل را حل کند. سلاچقه هم آن زمان در جمع مردم محلی اعلام کرد که در کنار دو کارخانهٔ سیمان خاکستری و سفید در زندیه، احداث کارخانهٔ سوم سیمان با صدور مجوز فعالیت آغاز شده، اما موجب بروز نارضایتی‌هایی در منطقه است. او گفته بود: «قرار گرفتن صنایع متعدد بصورت تجمعی موجب بروز آلاینده‌ها خواهد شد که باید ارزیابی مجدد محیط زیستی این صنعت توسط دفتر

ارزیابی سازمان انجام شود و ظرف دو هفته آینده درجه سه دارد که برای حرکت ماشین‌های سنگین بسیار خطرناک است و چنانچه با تبعات زیست محیطی مواجه باشد، هر چه سریع‌تر دستور توقف و خاتمه کار کارخانه موم سیمان صادر خواهد شد. البته اداره کل صمت استان در گذشته دستور توقف تا تعیین تکلیف نهایی را صادر کرده است.»

او همچنین اعلام کرده بود: «طبیعت ساوه در زمینه ظرفیت بارگذاری ندارد و بسیاری از مسائل از تحمل طبیعت خارج شده که باعث افت سرفه‌های آب زیرزمینی و نشست زمین در منطقه شده است.»
باید‌حال وقتی پرونده به دفتر ارزیابی اثرات محیط زیستی در تهران رفت، نتیجه تغییر کرد. «هادی رستم‌خانی»، رئیس اداره محیط زیست شهرستان زندیه به «پیام‌ها» می‌گوید: «ما در شهرستان به‌دلیل نزدیکی این کارخانه به رودخانهٔ فصلی مخالفت خود را اعلام کردیم. تعیین حريم کيفی رودخانه یا وزارت نیروست و در نهایت هم ما در اداره کل ارزیابی محیط زیستی سازمان ارجاع دادیم تا آنها از وزارت نیرو استعلام بگیرند.» اما با وجود تغییر ندادن موقعیت ساخت کارخانه و بی‌توجه به سایر آلودگی‌هایی که برای منطقه ایجاد می‌شود، اداره کل ارزیابی سازمان مجوز ساخت را صادر می‌کند: «ما نمی‌توانیم دخالتی داشته

باشیم. نظراتمان را اعلام کردیم و بعد از این باید تابع ارزیابی انجام‌گرفته باشیم.»

او می‌گوید برای مسئلهٔ آلودگی هوا هم از معاونت هوا و اقلیم استعلام گرفته شد و صراحتاً به آنها اعلام شد که مشکلی وجود ندارد: «وجود چند کارخانهٔ سیمان و فاصلهٔ آنها با یکدیگر در ضوابط مورد بررسی ما وجود ندارد و در نتیجه ما هم بر روی نظر ارزیابی امکان نظر دادن نداشته‌یم.»

رژ خرقانی‌ها تشنه، کارخانه سیمان در راه بهره‌برداری

کمبود آب، نگرانی اهالی خرقان برای راه‌اندازی کارخانه جدید است. آنها که خشکسالی سال‌های اخیر را با گوشت و پوست احساس کرده‌اند و بی‌آب‌های فراوانی را تجربه کرده‌اند، حالا می‌پرسند آب چنین کارخانه‌ای با منطقه آنها چه خواهد کرد؟ آنها حتی در متن گزارش که خطاب به ازبای نوشته‌اند نیز به مسئله آب اشاره کرده‌اند: «محدودهٔ روستای ویدر و بخش خرقان و شهرستان زندیه از لحاظ برداشت آب در وضعیت قرمز آب‌خیزداری می‌باشد و با خشکسالی فزاینده روبه‌روست، در صدور مجوز برداشت آب از منابع آب شهرستان زندیه و وزارت نیرو ابهام داریم.»

مطالعات و ارزیابی محیط زیستی ساخت این کارخانه هم با وجود درخواست فعالان در اختیار آنها قرار نگرفته و «یوسف خلج امیرحسینی»، متخصص حوزهٔ آب و عضو هیأت مدیرهٔ «سمن محیط زیستی احیاگران آینده خرقان» به «پیام‌ها» می‌گوید که هرچند این طرح در اواخر دولت قبل تصویب شد و مخالفان بسیاری در دستگاه‌های اجرایی داشت، اما در نهایت حالا همه به نظر موافق می‌آیند و ساخت این کارخانه را کم‌مشکل نشان می‌دهند: «در بخش خرقان ۴۰ روستا داریم که همگی مشکل آب دارند. علاوه‌بر این می‌دانیم که برای تولید هر تن سیمان به بیش از ۲ متر مکعب آب نیاز است و کارخانه ظرفیت اسمی میزان آب را ۵۰۰ تن در روز اعلام کرده. این میزان آب اعلام‌شده توسط کارخانه برای مصرف کارکنانش هم کافی نیست چه برسد به تولید. آوردن آب توسط تانکر بیشتر شبیه شوخی است. جاده روستایی که آمار تصادف در آن بالاست چطور می‌تواند روزانه پذیرای کارکنان تانکر آب باشد؟»

او مانند دیگر محلی‌ها می‌گوید مسئولان شهرستان تا مدتی مخالف این ساخت‌وساز بودند و حالا بدون آنکه تغییری در روند ساخت ایجاد شود موافق شده‌اند و یا صحبتی در این‌باره نمی‌کنند: «کارخانه در نامه‌ای که به وزارت نیرو نوشته و من آن را دیده‌ام، گفته به چهار لیتر آب در ثانیه نیاز دارم. این میزان بسیار اندک است و مشخص است که اینطور نخواهد بود و وزارت نیرو هم گفته به شرط تأمین آب مخالفتی با ساخت کارخانه نداریم.»

فاصلهٔ ۱۵۲ کارخانه راوی نقشه هوایی تا تهران ۱۰۲ کیلومتر است. درحالی که هنوز دستورالعمل فاصله کارشناسان است. همین نزدیکی و البته منابع و معادن زیاد موجود در این منطقه باعث شده است تا بسیاری از موارد قانونی زیر پا گذاشته شود و یک کارخانهٔ سیمان دیگر در مجاورت کارخانه‌های دیگر ساخته شود.

روستای ویدر را چهار کارخانه محاصره کرده‌اند

اهل و اهالی ویدر در بخش دیگری از نامه‌ای که به

رئیس قوه قضاییه نوشته‌اند شرایط زیستشان را این‌طور شرح داده‌اند: «احداث کارخانه سیمان سفید امکان رزیستن را از ما گرفته و کرامت انسانی ما در دامن مجوز در نظر گرفته نشده است. مضافاً اینکه کارخانه سیمان خاکستری ساوه در فاصله ۵ کیلومتری و کارخانه سیمان سفید ساوه در فاصلهٔ حدود ۱۵ کیلومتری ویدر، کارخانه سلیس، کارخانه فراوری آهک در فاصله حدود ۵ کیلومتری مزید بر علت معضلات اجتماعی و زیست محیطی شده است.»

۳

پس‌زمینه

پاسخ محیط زیست به زمزمه

راه‌اندازی پالایشگاه در میانکاله

هنوز به محیط زیست

نامه نداده‌اند

احداث پتروشیمی در میانکاله سال گذشته با تلاش سازمان حفاظت محیط زیست متوقف شد، اما چند روزی است که دوباره زمزمه‌هایی از آغاز اجرای این طرح، البته چند کیلومتر دورتر از مکان قبلی، به گوش می‌رسد. سازمان محیط زیست می‌گوید هنوز نامه یا درخواستی برای این طرح جدید به این سازمان ارسال نشده است.

مدیر کل دفتر ارزیابی زیست محیطی سازمان حفاظت محیط زیست درباره این خبر به ایرنا گفت: احداث و اجرای هر طرح نیازمند داشتن مطالعات زیست محیطی در قالب ارزیابی محیط زیستی مورد تأیید سازمان حفاظت محیط زیست است. بنابراین اگر قرار باشد هر طرح در هر مکانی از کشور اجرا شود باید حتماً گزارش ارزیابی زیست محیطی داشته باشد؛ حالا شمال کشور که محدودیت‌های خاص خود را دارد و طبق برنامه آمایش سرزمین و محدودیت‌هایی که وجود دارد، رفتار خواهد شد.

سعید کریمی افزود: البته از آنجا که گفته می‌شود مکان اجرای طرح تغییر کرده است؛ بنابراین به معنای این است که طرح جدیدی در حال شکل گیری است؛ در واقع هر گزارش ارزیابی محیط زیستی در هر گوشه‌ای از کشور مخصوص همان مکان خاص است؛ بنابراین وقتی در آن مکان اتفاق نیفتاد و یا با اجرای آن طرح موافقت نشده است به این معناست که آن طرح دیگر تمام شده است. بعد از آن ممکن است دولت یا بخش خصوصی تصمیم بگیرد که آن را در مکان دیگری اجرا کند که می‌تواند مثلاً در فاصله ۲۰ یا دو هزار کیلومتری مکان قبلی باشد؛ بنابراین نگاه ما به چنین مساله‌ای این است که طرح جدیدی مطرح می‌شود و در صورتی که گزارش آن را دریافت کنیم، باید دوباره درباره آن اظهار نظر کنیم. او ادامه داد: البته در فواصل کوتاه شاید یک سری مسائل مشترک میان طرح‌ها وجود داشته باشد اما در مجموع، طرح جدیدی محسوب می‌شود.

کریمی درباره اینکه آیا تاکنون گزارش یا درخواستی برای مکان جدید احداث پتروشیمی به سازمان محیط زیست ارسال شده است، گفت: هنوز گزارش یا درخواستی برای ما نیامده است و تا زمانی که نیاید نمی‌توانیم اظهار نظر کنیم اما در مجموع می‌دانیم که استان‌های شمالی کشور به لحاظ زیست محیطی حساس هستند و تصمیم‌گیری‌ها باید با حساسیت بیشتری انجام شود.

همچنین عطاالله کوبانی، مدیرکل محیط زیست استان مازندران در این‌باره گفت: تاکنون نامه، درخواست یا مکاتبه‌ای برای پتروشیمی میانکاله در نقطه‌ای دیگر در مازندران با سازمان محیط زیست صورت نگرفته است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان <p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ای شماره۹۴۵۰۶۸۵۰۱۴۰۱۶۰۳۹۹۰۱۴۰۱۴۰۱۱/۱۱/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فیروزه سرحدی چرفتن فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه ۲۰۹ صادره ازجیرفت درشدهادنگ یک باب خانه به مساحت ۵۲۳ مترمربع پلاک - فرعی از۵۸۱- اصلی مقرزو و مجری شده از پلاک - فرعی از۸۱- اصلی قطعه دو واقع در اراضی حسین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم سیدیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۲/۱۰</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۴</p> <p>جواد قاریابی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت.شنامه آگهی: ۱۴۸۱۰۲۴</p>	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان <p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ای شماره۹۴۵۰۶۸۵۰۱۴۰۱۶۰۳۹۹۰۱۴۰۱۴۰۱۱/۱۲/۱۴- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید نادری کلرود فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۵۷ صادره از جیرفت درشدهادنگ یک باب خانه وزمین مسکونی جهت الحاق به پلاک ۱۸۳ فرعی به مساحت ۳۷۰،۶۴ مترمربع پلاک - فرعی از۴۹۴- اصلی مقرزو و مجری شده از پلاک ۱ فرعی از۵۴۶- اصلی قطعه دو واقع در اراضی کلرود جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای احمد نادری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۲/۱۰</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۴</p> <p>جواد قاریابی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت.شنامه آگهی: ۱۴۸۲۰۲</p>
--	--

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان <p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۹۴۵۰۶۸۵۰۱۴۰۱۶۰۳۹۹۰۱۴۰۱۴۰۱۱/۱۲/۱۴- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی نعمتی عزیز آباد فرزند عداله بشماره شناسنامه ۵۹۷ صادره ازجیرفت درشدهادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶،۸ مترمربع پلاک- فرعی از۱۳- اصلی مقرزو و مجری شده از پلاک - فرعی از ۱۳- اصلی قطعه یک واقع در اراضی دولت آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله نعیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۲/۱۰</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۴</p> <p>جواد قاریابی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت.شنامه آگهی: ۱۴۸۱۰۲۳</p>	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان <p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۹۴۵۰۶۸۵۰۱۴۰۱۶۰۳۹۹۰۱۴۰۱۴۰۱۱/۱۲/۱۴- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم رنجبر فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۶۲ صادره ازجیرفت در شدهادنگ یک باب خانه به مساحت ۸۴۶،۸ مترمربع پلاک - فرعی از۵۷۳- اصلی مقرزو و مجری شده از پلاک - فرعی از ۵۷۳- اصلی قطعه دو واقع در اراضی میانجاییه جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای یوسف رشیدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۲/۱۰</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۴</p> <p>جواد قاریابی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت.شنامه آگهی: ۱۴۸۲۰۳</p>
--	--

مرکز پژوهش‌های مجلس دربارهٔ اثر برداشت بی‌رویهٔ آب‌های زیرزمینی بر فرونشست زمین هشدار داد

سفره‌های خالی، زمین فرونشسته

براساس داده‌های سازمان زمین‌شناسی کشور تقریباً برای تمام استان‌های کشور در سال ۱۳۹۸

پدیده فرونشست گزارش شده است



بهرم‌برداری صحیح و اصولی از منابع طبیعی، یکی از چالش‌های اساسی زندگی بشر در عصر حاضر است. در این میان منابع آب به‌عنوان مهم‌ترین رکن حیات، نیازمند حفاظت و حراس‌ت دقیق و همه‌جانبه است. همچنین، دسترسی مناسب به منابع آبی سالم و کافی، ضامن طی موفق بسیاری از مسیرهای توسعه به‌شمار می‌آید. منابع آب به‌طور کلی و منابع آب زیرزمینی به‌طور خاص، به سبب تأثیر چشمگیر در تحقق اهداف توسعه‌ای مرتبط با حوزه‌های حساس، همواره مورد توجه و تمرکز صاحبانظران بوده است. درحال حاضر، منابع آب زیرزمینی در بسیاری از کشورها از جمله ایران، با چالش‌ها و بحران‌هایی روبه‌رو است. یکی از این بحران‌ها، کاهش تراز سطح آب زیرزمینی در اثر اضافه‌برداشت از آبخوان‌هاست. این مسئله می‌تواند به وقوع بحران‌های متعددی از جمله کم‌سری شدید و تهی‌شدن آبخوان‌ها، فرونشست زمین، تهدید اکوسیستم و محیط زیست مناطق آسیب‌دیده و همچنین دیگر تبعات اجتماعی و اقتصادی بینجامد.

نکته‌یازیه‌صحیح حکمرانی

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با ترسیم وضعیتی کلی از ضرورت پایش و حفاظت از آبخوان‌ها و منابع آب زیرزمینی در گزارش‌ه‌ی ۴ اردیبهشت منتشر کرده است می‌نویسد: « روند

روبه رشد استفاده از منابع آب خصوصاً منابع آب زیرزمینی کشور را چالش مواجه کرده است. این مسئله در کنار تشدید سایر چالش‌های جهانی مانند پدیدهٔ تغییر اقلیم، نیازمند یافتن راه‌حل‌های علمی، فوری و پایدار برای مواجهه با شرایط پیش‌رو است. امنیت غذایی در بسیاری از کشورها در گرو قدرت و عملکرد مناسب زیرساخت‌های وابسته، در دسترس بودن و غای منابع طبیعی حیاتی مانند آب است. هرگونه محدودیت در دسترسی به این منابع، دورنمای سرمایه‌گذاری‌های کلان و تصمیم‌های کلان‌حاکمیتی کشورها در زمینه تولید غذا را با بحران روبه‌رو می‌کند؛ زیرا وجود هرگونه محدودیت در منابع آب خود چالشی دست‌وپاگیر برای تدوین مبنای حکمرانی، بلاخص در رابطه با تولید غذاست. مسئلهٔ دیگری که می‌تواند این محدودیت را تحت‌الشعاع قرار دهد و بر وخامت اوضاع بیفزاید، عدم مدیریت مطلوب و فراگیر، حکمرانی نامناسب در این زمینه است.»

این گزارش می‌گوید: «به‌طور خاص در ایران، بحران در منابع آب نیازمند ورود فوری، جدی و فراگیر است. در ایران از سالیان اخیر، زنگ خطر بی‌آبی به صدا درآمده است. این مسئله علاوهبر ماهیت جغرافیایی ایران(که عمدتاً کم‌سروبی با منابع آبی ناچیز است)، متأثر از مدیریت نامناسب، ضعف و کاستی در اجرا و نظارت بر اجرای قوانین

و نهایتاً حکمرانی ضعیف در بحث منابع آب است. لزوم پیگیری سیاست‌های سنتی و عمدتاً بدون پشتوانه مرتبط با تولید غذا و خودکفایی در تولید محصولات غذایی مهم در کشور، مانند گندم، بروز بحران‌های جهانی مرتبط با تغییرات اقلیم مانند خشکسالی در نتیجه کاهش نزولات جوی، مدیریت نامناسب منابع آب و آگاهی‌بخشی ضعیف و نامناسب به آحاد جامعه و اصناف درگیر بحران منابع آب مانند ذینفعان بخش کشاورزی و صنایع آب‌بهر، از دلایل اصلی بروز بحران‌های بزرگ‌تر در آینده است.»

نکته‌ی صرف ۹۴ درصدی بخش کشاورزی

مرکز پژوهش‌های مجلس در بخش دیگری از این گزارش با ارائهٔ جزئیات بیشتر می‌نویسد: «در ایران بار تولید محصولات کشاورزی بر دوش منابع آب در حدود ۹۴ درصد و مابقی مصارف مربوط به حوزه آب شرب و صنعت است. در سالیان اخیر، بخشی از تأمین منابع آب جهت تولید محصولات کشاورزی برعهدهٔ منابع آب سطحی بوده است که این امر با تحول و پیشرفت در صنعت سدسازی پس از جنگ ایران و عراق، پیگیری شده است. درحال حاضر با توجه به پیامدهای گسترده تغییرات اقلیمی مانند کاهش نزولات جوی و بارزهی نامناسب و ناکافی بسیاری از سدهای کشور، بار تحمیل بهره‌برداری بر

نظارتی، کنترلی و اجرایی فوری و کارآمد نیاز فعلی تمامی دشت‌های کشور، حتی برخی مناطق مسکونی خصوصاً دشت‌های با وضعیت بحرانی است. رویایی با این مسئله، اقدام‌های هماهنگ و عزم اجرایی ملی با کمک آحاد جامعه و حاکمیت، نیاز اساسی حال حاضر کشور است.»

نکته‌ی آمارمناقص جاها

این گزارش با بیان این موضوع که ایران با توجه به رشد جمعیت و وسعت نیازهای مرتبط با تولید غذا، تمرکز زیادی بر بهره برداری از منابع آب خصوصاً منابع آب زیرزمینی دارد می‌گوید: «منابع آب زیرزمینی با نرخ بهره برداری و برداشت بالاتریمی معادل ۵۵ درصد، کشور را از جهات مختلفی با بحران مواجه کرده است. این در حالی است که افزایش تعداد چاههای غیرمجاز برداشت آب، تحلیل واقعی وضعیت فعلی و روند آتی را با چالش‌هایی روبه‌رو کرده است. براساس برخی گزارش‌ها، ۴۰ درصد چاههای موجود در کشور غیرمجاز تلقی می‌شود. در حالی که هر روز بر تعداد این چاههای فاقد کنترل، مجوز و شناسنامه و دیگر موارد بهره‌برداری در کشور افزوده می‌شود، نیاز مبرم کشور است که با بهبود حکمرانی در حوزه منابع آب، مدیریتو اصلاح مصرف و حتی قطع فوری بهره‌برداری از بسیاری چاههای مجاز و شناسنامه‌دار، روند وخامت وضعیت کند و نهایت متوقف کند. با علم بر اینکه در بسیاری از مناطق میزان اضافه برداشت، کم‌سری آبخوان‌ها و بحران‌های پیرامون آن مانند پدیده فرونشست زمین بدون بازگشت تلقی می‌شود.»

همچنین بخشی از این گزارش با انتقاد از آمار متناقض کشور در بخش آب اعلام کرد:«در حال حاضر، آمار دقیق و واحدی در رابطه با چاه‌های موجود در کشور خصوصاً در رابطه با چاههای غیرمجاز، وجود ندارد. تخمین‌ها و گمانه‌زنی‌های رسمی و غیررسمی اختلافاتی با هم دارند. براساس آمارهای رسمی موجود، از مجموع ۷۵۳ هزار چاه موجود در کشور ۴۱۶ هزار چاه مجاز ۳۲۷ هزار حلقه چاه غیرمجاز تلقی می‌شود. هرچند که در گزارش‌ها و روایت‌های مختلف به آمارهای بیشتر و کمتر از این تعداد نیز اشاره شده است. خود این تناقض در آمارهای اعلامی و اختلاف موجود در آنها، می‌تواند به‌نوعی حاکی از وضعیت مبهم و نظارت ضعیف در ثبت داده‌های آماری توسط لرگان‌های ذی‌ربط باشد.»

منابع آب زیرزمینی، خصوصاً در مناطق خشک و نیمه‌خشک و مناطق دارای ضعف نظارتی، سنگین‌تر از قبل شده است. برآوردها حاکی از آن است که سهم برداشت سالانهٔ آب‌های زیرزمینی برای مصارف کشاورزی، شرب و صنعت معادل ۳۶.۴، ۴.۹ و ۱.۷ میلیارد مترمکعب و شامل ۸۵، ۱۱ و ۴ درصد از کل برداشت سالیانه است. شایان ذکر است که این اعدا فقط مربوط به برداشت از چاههای مجاز است. این بحران تا جایی است که روند کم‌سری مخازن کشور سیر افزایشی خودگرد گرفته استو با شیب تخلیه و عدم احیای نگران‌کننده‌ای، آینده مبهم برای این حوزه در کشور به‌تصویر می‌کشد. همچنین کم‌سری تجمیعی آبخوان‌های کشور در سال ۱۴۰۱ مقداری در حدود ۱۴۳ میلیارد مترمکعب بوده است.»

در بخش دیگری از این گزارش آمده: «یکی از جنبه‌های منفی و فاجعه‌بار افزایش کم‌سری آبخوان‌ها، پدیدهٔ فرونشست زمین است که متأسفانه طی سال‌های اخیر روندی افزایشی داشته است. در ایران نیز این پدیده به‌طور چشمگیرو نگران‌کننده‌ای درحال گسترش است. حداقل تاکنون، افزایش باربهربرداری و هزینه‌بر، آب‌های زیرزمینی در کشور میل به توقف نداشته است. بنابراین لزوم اعمال تدابیر عاجل مدیریتی،

حدود ۱۸ متر) از کاهش تراز آب زیرزمینی برای دشت زرند در مدت زمان ۱۰ سال (۱۹۹۰ تا ۲۰۰۰) رخ داده است. همچنین، نرخ فرونشست زمین در سال ۱۳۸۷ برای دشت رفسنجان رقمی معادل ۳۰ سانتیمتر در سال گزارش شده است.

نکته‌ی کلانشهرتهران درخطر جدی

گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در مصداق‌هایی جزئی و دقیق می‌گوید: «نرخ‌ه‌ی که برای دشت ورامین در سال ۱۳۸۷ برآورد شده است، معادل ۱۳ سانتیمتر است. براساس همین گزارش، از دشت‌های با وضعیت نگران‌کننده می‌توان به دشت کاشمر اشاره کرد که نرخ فرونشست در آن معادل ۳۰ سانتیمتر است.

بررسی‌های سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور در سال‌های ۱۳۹۸ و ۱۳۹۵ (در بازه زمانی ۶ ماهه مرداد ماه تا دی ماه برای سال‌های مذکور) نشان می‌دهد که وضعیت فرونشست در دشت‌های با شیب ۱ تا ۴ درصد، از میزان ۹۱ درصد در سال ۱۳۹۵ به میزان ۹۳ درصد در سال ۱۳۹۸ رسیده است. درصد باقیمانده برای سایر دشت‌ها با شیب ۴ تا ۸ درصد است که از میزان ۹ درصد در سال ۱۳۹۵ به میزان ۷ درصد در سال ۱۳۹۸ رسیده است. با توجه به تفسیر نقشه‌های مربوط به پهنه‌های فرونشست در دشت‌های کشور برگرفته از سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور در سال ۱۳۹۵، نواحی مرکزی به سمت شمال شرقی استان خوزستان در محدوده وسیعی میانگین فرونشست به میزان ۵ تا ۱۰ سانتیمتر تا تجربه کرده است.»

همچنین طبق اعداد منتشر شده از سوی این مرکز، همین مقدار فرونشست در سال با نرخی معادل ۵ تا ۷ سانتی‌متر برای دشت‌های مرکزی به سمت جنوب شرقی استان اصفهان وجود داشته است. براساس تفسیر نقشه‌های مذکور، مقادیر نرخ فرونشست مشابهی در استان‌های البرز، قزوین، همدان با نرخ حدود ۱۰ سانتیمتر، در شمال غربی زنجان، مرکزی، فارس و مناطق جنوبی کرمان گزارش شده است. این در حالی است که برای تعدادی از استان‌ها مانند سمنان، تهران ، مناطق جنوب غربی و شرقی و خراسان رضوی در محدوده‌های متعدد و پراکنده (مقداری معادل ۲ تا ۴ سانتیمتر) فرونشست ثبت شده است. این نرخ از فرونشست، حتی در میزان کم، برای کلانشهری مانند تهران بدلیل تراکم بالای جمعیتی و وجود پروژه‌های عظیم عمرانی و صنعتی، زنگ خطری جدی تلقی می‌شود.

براساس داده‌های سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور تقریباً برای تمام استان‌های کشور در سال ۱۳۹۸، پدیده فرونشست گزارش شده است. به عنوان مثال، برای دشت‌های استان کردستان، فرونشست قابل توجهی در سال ۱۳۹۵ (براساس تفسیر نقشه‌های سازمان) گزارش شده است، در حالی که در سال ۱۳۹۸ حداقل نرخی معادل ۲ تا ۷ سانتی‌متر برای این استان ثبت شده است. براساس نقشه‌های سسال مذکور، گستردگی فرونشست در استان‌های فارس و بوشهر به‌طرز چشمگیری بالا و به‌ترتیب دارای بیشینه ۱۵ و ۱۴ سانتیمتر بوده است.

در اصفهان خصوصاً در دشت‌های جنوب شرقی، بیشینه نرخ فرونشست معادل ۱۲ سانتیمتر در محدوده یکپارچه و وسیعی ثبت شده است. براساس همین داده‌ها، وضعیت استان‌هایی مانند خراسان جنوبی (با بیشینه ۴.۵ سانتیمتر) تا حدودی بهتر است. البته برای استان‌هایی مانند سیستان و بلوچستان، هرمزگان، یزد و اردبیل نرخ قابل‌توجهی حداقل در این بازه زمانی ۶ هفته، احتمالاً به‌دلیل نرخ کمتر از بازه ۲ تا ۴ سانتیمتر در بازه مذکور، گزارش شده است.

آگهی مزایده اموال غیر منقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۱۹۴۸/۱علیه وارث مرحوم بهروز کرباسچی فرزند محمد حسین مقدار چهل و دو سهم و دو سوم سهم مشاع از نود و شش سهم شش‌دانگ می باشد که طبق دادنامه شماره ۱۴۰۱۰۱۹۴۸/۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۸ (ریال) ده میلیارد و هشتاد و یک میلیون و پانصد و نوزده هزار و نهصد و نود و نه ریال) ارزیابی گردیده است.ضمناً مزایده پلاک فوق الذکر از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲ / ۲ /۲۳ در اجرای ثبت اسناد و املاک خرم آباد واقع در خرم آباد خیابان ۶۰ متری مدیریت بلوار شهید شفیع پور ، خیابان ۲۴ متری شهید چمران ، خیابان شهید جهان آرا برگزارو از طریق مزایده به فروش می رسد چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد .مزایده از مبلغ پایه فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.همچنین شرکت کنندگان در مزایده می بایست قبل از مزایده ۱۰درصد (ده درصد) قیمت پایه را به حساب شماره این اداره واریز و با ارائه فیش در جلسه مزایده شرکت نمایند و در صورت برنده شدن حداکثر ظرف ۵ روز مابه تفاوت قیمت ملک را پرداخت نمایند . در صورت عدم واریز مابه تفاوت مبلغ ۱۰ درصد(ده درصد) پرداختی به نفع دولت ضبط خواهد شد.

ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

از پلاک شماره ۷ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی

۷-تقاضای آقای میرزا حسن پیری فرزند ولی نسبت به شش‌دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۸ / ۴۷مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۷ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی
۸-تقاضای آقای میرزا حسن پیری فرزند ولی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۰۰ / ۷۹۰مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۷ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی
۹-تقاضای خانم خاتون حسن زاده فرزند مومعلی نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان بمساحت ۸۸ / مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه آقای نجات علی سبزی دره گرمی
۱۰-تقاضای آقای اسماعیل خرمی فرزند حسن نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۸۷ /۴۷مترمربع مجزی شده از پلاک شماره * * فرعی از(۲۱۶) اصلی واقع در بخش ۱ خروجی از مالکیت مالک اولیه خانم عطیه سید آقا جانی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

صیداًآقا نجفوند در یکنودی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی شهرستان خرم آباد سری ۲۸ جمعی

نظر به دستور مواد ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ساختمانهای که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایددر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱-تقاضای آقای حمید رضا روز بیانی فرزند غلامرضا نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۳ . ۲۵۵مترمربع مجزی شده از پلاک شماره

نوبت اول

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دوچنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۶۲۰-۱۴/۰۸/۱۲/۰۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۷۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا رزقی رزق آبادی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۲۸۷ در شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۶۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو چنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری چنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

علی اوسط رسمی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ چنورد از طرف (صمت افرا)

شناسه آگهی: ۱۴۷۸۵۰۱



عکس نوشت



آیین سنتی بیل‌گردانی قدمتی دوهزارساله دارد که به‌منظور پاسداشت آب، شکرگزاری کشاورزان و دعا برای سالی پربرابر در شهر «نیمور» محلات برگزار می‌شود. عکس: عباس خوش چشم (ایسنا)

دورهمی بازیگران «پایتخت»
پس از ادعای وجود اختلاف بین آنها

«پایتخت ۷» ساخته شود. فرجی گفته بود: چون یک مقداری کار سخت شده، آدم‌ها از هم جدا شدند و دور افتادند و درگیر کارهای دیگر شدند. اینکه دوباره بتوان در یک زمان و شرایطی خاص آنها را دورهم جمع کرد، کار ساخته شود کار سخت شده است.

با این وجود به تازگی هومن حاجی عبدالهی از بازیگران «پایتخت» با انتشار تصویری از دورهمی عوامل این سریال اظهاراتی مبنی بر اختلاف‌نظرها را به‌ناهای بیش نداشتند و عنوان کرده است: این هم از ما. یک خانواده‌ایم بدون کوچکترین مشکل و مسئله‌ای در کنار هم. مشکل از ما نیست.



اظهار نظر اخیر پیمان جبلی درباره «پایتخت» مبنی بر اختلاف نظر بین عوامل سریال و در ادامه واکنش برخی به این مطلب، پرونده سریال پربیننده تلویزیونی را که به نظر می‌رسید مختمه اعلام شده است، بار دیگر به جریان انداخت. به گزارش ایسنا، بعد از حاشیه‌هایی که پیش فصل ششم و ساخت فصل هفتم سریال «پایتخت» به‌همراه داشت، از آن زمان تاکنون خبری از ساخت قسمت جدید نبوده است؛ در حقیقت نه سازندگان خبر جدیدی اعلام کرده‌اند و نه مسئولان صداوسیما نسبت به این مسئله تمایل نشان داده‌اند. عوامل سریال «پایتخت» گویی به شکلی هماهنگ تصمیم بر سکوت گرفته بودند. با این همه اظهارات «مهدی فرجی» از مدیران سابق صداوسیما و ناظر صداوسیما در تولید «پایتخت» و همچنین پاسخ پیمان جبلی به سوالی درباره ادامه ساخت «پایتخت»، واکنش برخی عوامل سریال را به همراه داشت.

رئیس صداوسیما درباره تعطیلی سریال «پایتخت» گفته است، صداوسیما تصمیمی مبنی بر جمع کردن این مجموعه نداشتند و ندارد و در عین حال متذکر شده بود، عوامل بین خودشان اختلاف نظر دارند. همچنین «مهدی فرجی» در اظهاراتی از احتمال بسته شدن پرونده ساخت سریال «پایتخت» خبر داده و ساخت فصل جدید را دور از انتظار دانسته بود. با این حال او که تهیه‌کنندگی سریال نون خ را هم عهده‌دار است، ابراز امیدواری کرده بود

عکس: ایسنا

سینمای جهان

سال بدون «اسپایدرمن»
سود سالانه شرکت سونی را پایین آورد



در بخش سینمایی، سونی نسبت به یک سال قبل بیش از نیمی از سود خود را از دست داد، اما هنوز نسبت به بعضی رقبا وضعیت بهتری دارد. به گزارش خبرنگاری مهر به نقل از ویرایتی، بخش سینمایی شرکت سونی در سالی که نسخه‌های جدید از «اسپایدرمن» برای بخش نداشت، نتوانست به درجات سودپذیری گذشته خود دست پیدا کند. این غول عرصه الکترونیک و سرگرمی ژاپنی در جدیدترین گزارش خود مرتبط با سال مالی آوریل ۲۰۲۲ تا مارس ۲۰۲۳ نشان داد که یک فیلم بزرگ چقدر می‌تواند روی عملکرد کل شرکت اثرگذار باشد. سونی گزارش داد که در سراسر شرکت، فروش

چهره

یادبودی برای عبدالله انوار



نمایش فیلم مستند از زندگی و زمانه استاد عبدالله انوار به کارگردانی مسعود طاهری از دیگر برنامه‌های این مراسم است. سیدعبدالله انوار، متولد سال ۱۳۰۳ تهران، ریاضی‌دان، منطق‌دان، موسیقی‌دان، تاریخ‌دان، فلسفه‌پژوه، تهران‌شناس، حقوق‌دان، نسخه‌پژوه، نسخه‌شناس، ادیب، فهرست‌نویس و متخصص متون کهن بود که ۱۷ اسفندماه ۱۴۰۱ در ۹۸ سالگی از دنیا رفت.

او بیش از ۳۰ سال رئیس بخش نسخ خطی کتابخانه ملی ایران بود و در طول دوران کاری خود حدود ۱۰ جلد فهرست نسخه‌های خطی به فارسی و عربی را تدوین کرد. تدوین حرف «خ» و «کاف» از مجلدات لغت‌نامه دهخدا؛ شرح و ترجمه شفای بوعلی سینا؛ شرح و ترجمه شرح اشارات خواجه نصیر؛ شرح و تفسیر «حکمة الإشراق» قطب‌الدین شیرازی و مقالات متعدد در موضوع نسخه‌شناسی، و فهرست‌نگاری از جمله آثار او بوده است. انوار دارای تصحیحات بسیاری است که از مهم‌ترین و مشهورترین آن‌ها می‌توان به جهانگشای نادری اشاره کرد.

کنج‌نامه

شنیده‌ام سخنی خوش که پیر کنعان گفت
فراق یار نه آن می‌کند که بتوان گفت
حدیث هول قیامت که گفت واعظ شهر
کنایتیست که از روزگار هجران گفت
نشان یار سفر کرده از که پرسم باز
که هر چه گفت برید صبا پریشان گفت
فغان که آن می‌نامهربان مهرگیل
به ترک صحبت یاران خود چه آسان گفت
من و مقام رضا بعد از این و شکر رقیب
که دل به درد تو خو کرد و ترک درمان گفت
غم کهن به می‌سالخورده دفع کنید
که تخم خوشدلی این است پیر دهقان گفت
گره به یاد مزین گره بر مراد رود
که این سخن به مثل یاد با سلیمان گفت
به مهلتی که سپهرت دهد ز راه مرو
تو را که گفت که این زال ترک دستان گفت؟
مزن ز چون و چرا دم که بنده مقبل
قبول کرد به جان هر سخن که جانان گفت
که گفت حافظ از اندیشه تو آمد باز؟
من این گفته‌ام آن کس که گفت پنهان گفت

حافظ

ادبیات جهان

تأیید شایعات درباره رمان جدید «مارکز»



رمانی دیدن‌شده اثر «گابریل گارسیا مارکز» نویسنده کلمبیایی برنده نوبل با عنوان «در ماه اوت همدیگر را خواهیم دید»، سال آینده میلادی منتشر خواهد شد. به گزارش گاردین، مدت‌ها شایعاتی منتشر شده بود مبنی بر این که یک شاهکار ادبی کامل از «گابریل گارسیا مارکز» که هرگز پیش‌تر منتشر نشده است در گاویندونی پرگردوغبار توسط خانواده این نویسنده فقید نگهداری می‌شود یا در آرشیو شخصی او در دانشگاه تگزاس قرار دارد. روز جمعه انتشارات پنگوئن رندوم هانس تأیید کرد که یک رمان منتشر نشده از «گابریل گارسیا مارکز» با عنوان «در ماه اوت همدیگر را خواهیم دید»، نه تنها وجود دارد، بلکه در سال ۲۰۲۴ در قفسه‌های کتابفروشی‌های آمریکای لاتین عرضه خواهد شد. «خون مرون پلاتکو» استاد دانشگاه دل واله در کالی، کلمبیا با اظهار شگفتی از انتشار این خبر گفت: «نه؟! یک کتاب از گابریل گارسیا مارکز؟ من شایعاتی در مورد برخی از نسخه‌های خطی شنیده بودم، اما چیزی بیش از شایعات است؛ یک کتاب کامل؟!» از سال ۱۹۹۹ که «گارسیا مارکز» داستان کوتاهی را در مجله کلمبیایی کامیو منتشر کرد، گمانه‌زنی‌ها درباره این کتاب مطرح شده بود. این کتاب طرح شده بود. داستان «آنا ماگالنا باخ» زن میان‌ساله که هنگام باردی از یک جزیره گرمسیری برای گذشتن گل بر روی قبر مادرش واد رابطه‌ای عاشقانه می‌شود، ظاهراً اولین فصلی بود که مارکز روی آن کار می‌کرد. اما پس از مرگ این نویسنده مشهور بین‌المللی معروف به گایو در سال ۲۰۱۴، اعتقاد بر این بود که این اثر هیچ‌گاه منتشر نخواهد شد، زیرا تصور می‌شد خانواده این نویسنده راضی به انتشار یک اثر ناتمام

نخواهد بود. «جیمی آبلو» مدیر بنیاد گایو، در این باره می‌گوید: «تاکنون موضوع دو فرزند مارکز این بود که این کتاب منتشر نخواهد شد، اما به نظرم می‌رسد آن‌ها پس از خواندن دست‌نوشته نظر خود را تغییر دادند.» «رودریگو» و «گونزالو گارسیا» فرزندان مارکز، با بیان این که آن‌ها این اثر را بسیار ارزشمند می‌دانند و بنابراین نمی‌توانند از کلمبیا و جهان گسترده‌تر که به شدت تحت‌تأثیر داستان‌های تحسین‌شده رئالیسم جادویی مارکز قرار گرفته است پنهان بمانند، در بیانیه‌ای نوشتند:

«رمان «در ماه اوت همدیگر را خواهیم دید» نتیجه آخرین تلاش برای ادامه خلق داستان در برابر یاد و جزر و مد بود. تقریباً ۱۰ سال پس از مرگش یک‌بار دیگر آن را خواندیم، متوجه شدیم که متن مزیت‌های بسیار لذت‌بخشی دارد و چیزی مانع از لذت بردن از برجسته‌ترین آثار گایو نمی‌شود. ظرفیت او برای اختراع، شعر زبان، روایت جذاب، درک او از انسان و علاقه‌اش به تجربیات و اتفاقات ناگوار، به‌ویژه در عشق، احتمالاً موضوع اصلی تمام کارهای اوست.» از جمله جزئیات معدود منتشر شده این است که این رمان شامل پنج بخش جداگانه با محوریت شخصیت «آنا ماگالنا» است و در مجموع حدود ۱۵۰ صفحه خواهد داشت. هنوز جزئیات نسخه انگلیسی آن اعلام نشده است.

«خوان گابریل واسکز» نویسنده مطرح کلمبیایی در این باره گفت: «برای من این یک خبر عالی است. شما باید بدانید که چگونه آن را بخوانید: این یک کار تمام‌شده نیست و گارسیا مارکز یک صنعتگر بسیار دقیق بود. اما می‌توانیم از آن به همان اندازه که هست لذت ببریم؛ یک کار ناتمام از یک هنرمند بزرگ، دلیلی وجود ندارد که ما دیگران را از این لذت محروم کنیم.»

تجسمی
«فریدا» و «دیگو» به کاخ نیاوران می‌روند



به گفته مسئول بخش فرهنگی سفارت مکزیک، نمایشگاه عکس، نقاشی و عروسک‌سازی با مضمون فریدا کالو و دیگو ریورا در مجموعه فرهنگی و تاریخی نیاوران برگزار می‌شود. شیرین رضوانی با اعلام اینکه نمایشگاه با عنوان «فریدا» و دیگو: زندگی‌نامه» در مجموعه فرهنگی و تاریخی نیاوران برگزار خواهد شد، به خبرنگار ایرنا گفت: این نمایشگاه از سه بخش تشکیل شده است. نخست مجموعه ۶۰ تایی آثار عکاسی است که از خانه موزه فریدا کالو و دیگو ریورا در مکزیکو سیتی برای ما ارسال شده است که شامل عکس‌هایی از آلبوم‌های خانوادگی این دو نفر است. این دو یک زوج هنری هستند که آثار آن‌ها در تمام دنیا معروف است. مسئول بخش فرهنگی سفارت مکزیک