روزنامه پیام ما
سال شانزدهم | شماره پیاپی ۲۵۰۶ | یکشنبه ۲۳ بهمن ماه ۱۴۰۱ | قیمت ۳۰۰۰ تومان
www.payamema.ir

حسن روحانی:

نگذاریم اقلیتی قدرت‌طلب اکثریت را کنار بزنند

رئیس‌جمهوری سابق ایران تاکید کرد که نگذاریم اقلیتی قدرت‌طلب اکثریت را کنار بزنند که آن روز پایان انقلاب خواهد بود. حسن روحانی، رئیس‌جمهور سابق ایران، که به جمع راهپیمایان ۲۲ بهمن در تهران پیوسته بود و همراه با مردم در جشن چهل و چهارمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی شرکت کرد انقلاب اسلامی را خواست مردم ایران و متعلق به همه آنها دانست و گفت: دشمنان مردم ایران روزی سودای این را داشتند که انقلاب چهل سالگی خود را نمی‌بینند اما این توهم با مقاومت و ایستادگی، وحدت و انسجام ملت تبدیل به خیالی باطل شد.

۲

رئیس‌جمهوری در سخنرانی مراسم ۲۲ بهمن:

بسته «وحدت آفرین» تهیه شده است

رئیسی: ما در ارتباط با حقوق زنان و جایگاه خانواده در جایگاه مدعی هستیم

۲

پس از زلزله بزرگ ترکیه و سوریه، ۱۰ نهنگ در سواحل قبرس به گل نشستند

ادعای ارتباط زلزله با مرگ نهنگ‌ها

۳

نهنگی که دو روز پیش (۱۰ فوریه) در سواحل شمالی قبرس به گل نشست - Reuters

یادداشت

اثر زلزله بر سد آتاتورک

| مهدی زارع |

| زلزله‌شناس |

گزارش‌هایی وجود دارد که پس از دو زمین‌لرزه ویرانگر ۷٫۵ با بزرگای و ۷٫۸ در ششم فوریه در جنوب شرقی ترکیه به سد آتاتورک خسارت‌هایی وارد شده است. البته در این زمینه مطالب غیرمستند هم فراوان منتشر شده است. مثلا گزارش‌هایی منتشر شد که در آن گفته به «ایجاد شکاف‌های زیادی در سد» اشاره شده بود. محور سد آتاتورک در فاصله ۱۰۶ کیلومتری کانون زمین‌لرزه ۷٫۸ و ۱۲۰ کیلومتری کانون زلزله ۷٫۵ قرار دارد. اگر چنین سدی تخریب شود، و ویرانی‌های ناشی از آن می‌تواند منطقه‌ای به وسعت ۳۰

ادامه در صفحهٔ ۲

گفت‌وگوی «پیام ما» با نایب رئیس شرکت کارگزار «بازار آب»

کسی که کشاورزی نکند در بازار آب جایی ندارد

۴

در لایحه بودجه ۱۴۰۲ اتفاق افتاد

حذف سامانه اطلاعات بهره‌مندی ایرانیان

این سامانه قرار بود شامل اطلاعات زیرساخت‌های بهداشتی، آموزشی، حمل و نقل، آب و انرژی و سایر زیرساخت‌های اساسی به تفکیک تمام آبادی‌های دارای سکنه و هر یک از نواحی شهری باشد

۵

گزارش نشست رونمایی از «گزارش چالش‌ها و راهکارهای بهبود نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی کشور»

لزوم تغییر نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی

۶

برای کشت غلات در شرق اصفهان

آب به بستر خشکیده زاینده‌رود رسید

۳

خبر

پیگیری اختصاص ردیف ویژه بودجه به طرح آبرسانی از سد جیرفت

کرمان – وزیر نیرو با تاکید بر ضرورت تسریع در پیشبرد طرح آبرسانی به شهرهای جیرفت و عنبرآباد از سد جیرفت گفت: پست دائم برق در شهر جیرفت پیش از ورود به پیک مصرف برق در سال ۱۴۰۲ احداث می‌شود.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو (پاون)، "علی‌اکبر محرابیان" در آئین آغاز عملیات اجرایی طرح آبرسانی به شهرهای جیرفت و عنبرآباد از سد جیرفت گفت: خوشبختانه در کنار افتتاح طرح‌های مهم آب و برق در استان کرمان و عملیات اجرایی برخی طرح‌ها آغاز می‌شود. وزیر نیرو با بیان اینکه موضوع آبرسانی به شهرهای جیرفت و عنبرآباد طی یک سال گذشته پیگیری شده است، افزود: امروز عملیات اجرای این طرح آغاز می‌شود و امید است با اقدامات صورت گرفته این مهم در حداقل زمان به سرانجام برسد و آب را تحویل مردم بدهیم. وی تاکید کرد: امسال پیگیری‌های لازم صورت می‌گیرد تا از ردیف‌های بودجه وزارت نیرو ردیف قابل توجهی برای پیشبرد این پروژه تخصیص داده شود.

محرابیان همچنین درباره تامین برق پایدار این شهر ادامه داد: تلاش می‌شود قبل از ورود به پیک مصرف در تابستان ۱۴۰۲ و تا اردیبهشت سال آینده، پست دائم برق در این شهر نصب شود، همچنین در خصوص برق شهر نجف‌آباد نیز پیگیری‌های لازم انجام می‌شود تا پیمانکار هرچه سریعتر فرآیند اجرایی پروژه را آغاز کند.

محرابیان درباره برق‌رسانی به معادن در این شهر نیز اظهار کرد: موارد مورد نیاز از سوی وزارت نیرو پیگیری می‌شود.

بنا بر این گزارش، هدف از اجرای این طرح، تامین آب شرب مورد نیاز شهرهای جیرفت و عنبرآباد به میزان ۲۹٫۱ میلیون مترمکعب در سال از محل سد مخزنی جیرفت است. انتظار می‌رود این پروژه با اعتباری بالغ بر ۸۳۵۰ میلیارد ریال طی مدت ۲ تا ۳ سال آینده با تامین اعتبارات لازم به بهره‌برداری برسد.

به منظور احداث خط انتقال از سد جیرفت تا تصفیه خانه، ۳۲٫۴ کیلومتر لوله با قطر ۱۰۰۰ میلیمتر فولادی با ظرفیت ۱۵۵۰ لیتر در ثانیه مورد نیاز است.

همچنین ۳۸٫۵ کیلومتر لوله چدن داکتیل با قطر ۴۵۰ میلی‌متر و ظرفیت ۱۵۲ لیتر در ثانیه به منظور انتقال از تصفیه‌خانه تا مخزن آب شرب عنبرآباد احداث می‌شود.

خبر

معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تبریز عنوان کرد:

دستیابی به سیاست‌های توسعه حمل و نقل پایدار با تحقق حمل و نقل سبز

تبریز – معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تبریز با اشاره به تغییر سیاست‌های شهرداری در سال‌های اخیر جهت توسعه حمل و نقل سبز به عنوان یکی از شاخص‌های توسعه حمل و نقل پایدار از دستیابی به اهداف برنامه‌ریزی شده جهت طراحی، تصویب و اجرای پیاده راه‌ها در شهر تبریز خبر داد.

یعقوب وحیدکیا ضمن برشمردن پنج محور مصوب پیاده‌راهی که در سال جاری طراحی شده و مراحل تصویب را طی کرده‌اند افزود: امسال بالغ بر ۱۱هزار ۷۰۰ متر مربع فضای پیاده‌راهی طراحی شده که شش هزارو ۲۰۰ متر مربع از آن اجرا و یا در مرحله اجرا بوده و شهروندان از تسهیلات ایجاد شده بهره‌مند شده‌اند. وی ضمن اشاره به اولویت بافت مرکزی شهر در راستای توسعه پیاده راه‌ها طی سال جاری و در سال آتی که در برنامه‌های معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تبریز است، گفت: در این راستا در مناطق دهگانه شهرداری تبریز موضوع ایجاد و توسعه پیاده راه‌ها در حال انجام، بررسی و مطالعات اولیه است.

توسعه و ایجاد پیاده راه جمهوری، پیاده راه پرواز، تکمیل رینگ پیاده روی ائل گلی، پیاده راه نور، پیاده راه تربیت غربی و پیاده راه خیابان دکتر شریعتی را می توان از اولویت‌های ایجاد مسیر حمل و نقل سبز در سال ۱۴۰۲ نام برد.

وحیدکیا در پایان گفت: در کنار این موضوع، انجام مطالعات و امکان سنجی مسیر دوچرخه در قالب برنامه جامع دوچرخه سواری در شهر تبریز به عنوان سند مادر در زمینه نحوه توسعه و مدیریت حمل و نقل سبز در برنامه مطالعاتی این معاونت قرار گرفته و همچنین جلسات هم فکری با شهرهای موفق در زمینه دوچرخه سواری از جمله شهرداری مشهد انجام و به‌زودی اقدامات مطالعاتی آن آغاز خواهد شد.

خبر

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد؛

دولت اجرای قطار سریع السیر مشهد را به عنوان خدمتی ماندگار تسریع کند

یاسر وطن پور، خراسان رضوی – تولیت آستان قدس رضوی در دیدار وزیر راه و شهرسازی نسبت به لزوم تسریع پیگیری و اجرای پروژه قطار سریع السیر تهران–مشهد به عنوان خدمت ماندگار از دولت سیزدهم در تسهیل امر زیارت، تأکید کرد. حجت الاسلام والمسلمین احمد مروی در دیدار وزیر و معاونین وزارت راه و شهرسازی که در حرم مطهر امام رضا(ع) برگزار شد، ضمن تبریک حسن اعتماد ریاست جمهوری و اعتماد مجلس شورای اسلامی برای اعطای مسئولیت به مهرداد بذرپاش، اظهار کرد: از محضر خداوند متعال و امام الرئوف علی بن موسی الرضا(ع) توفیق و موفقیت دولت سیزدهم و مسئولان دلسوز و پرتلاش نظام مقدس اسلامی را برای خدمت‌گزاری به مردم و کشور مسئلت دارم؛ مسئله مسکن و ترابری در کنار معیشت و بهداشت جزو نیازهای اساسی مردم بوده و این خود نشان دهنده اهمیت کار این وزارتخانه است.

وی در ادامه به محدودیت‌ها، موانع و مشکلاتی که به واسطه تحریم‌های ظالمانه استکبار پیش روی مسئولان برای اجرای پروژه‌ها وجود دارد، اشاره و اظهار کرد: کار در شرایط محدودیت بسیار مشکل است اما خداوند نیز در سختی‌ها بیشتر انسان را کمک می‌کند و توسل و تضرع انسان به درگاه الهی نیز بیشتر می‌شود؛ لذا کار در شرایط دشوار برکات معنوی دارد که آن برکات معنوی ان‌شاءالله مشکلات را برطرف خواهد کرد.

تولیت آستان قدس رضوی اراده، اخلاص و توکل بر خدا را رمز عبور از مشکلات دانست و اظهار کرد: کشور پس از انقلاب علی رغم همه چالش‌ها همچون جنگ تحمیلی هشت ساله، مشکلات داخلی، فشارها و تحریم‌های گسترده استکبار، توفیقات و پیشرفت‌های قابل توجهی را به دست آورده است که این توفیقات جز با عنایت خداوند متعال حاصل نمی‌شد.

وی اضافه کرد: دوران دفاع مقدس تابلو بسیار زیبایی از عنایات الهی و فائق آمدن بر مشکلات و تنگناهاست، دفاع مقدس تنها جنگ ایران و رژیم بعث عراق نبود در جریان آن تمام دنیای استکبار در مقابل ما می‌جنگید و صدام آنها را نمایندگی می‌کرد؛ اما به عنایت الهی بدون اینکه حتی یک وجب از خاک کشور را به دشمن بدهیم از این جنگ سربلند بیرون آمدیم.

حجت الاسلام والمسلمین مروی در بخش دیگری از سخنان خود به مشکلات پیش روی زائران اشاره و اظهار کرد: مشکل کمبود پارکینگ در اطراف حرم مطهر یکی از مشکلات مهم زائران است که این مشکل در مناسبت‌های مذهبی با توجه به افزایش حضور زائران تشدید می‌شود؛ آستان قدس سال‌هاست برای رفع مشکلات زائران و مردم زیرگذر حرم را به‌طور موقت به این منظور اختصاص داده درحالی‌که در طراحی ابتدایی و هنگام ساخت، کاربری عبادی و رواق برای زیرگذر مدنظر بوده است.

وی خاطرنشان کرد: امکانات استانی و شهری پاسخ‌گو ساخت پارکینگ‌هایی که تنها در ایام محدودی از سال مورد استفاده قرار گیرند، نیست؛ از این رو همان‌گونه که در قم دولت برای ساخت پارکینگ‌های اطراف حرم مطهر حضرت معصومه(س) پای کار آمد، در مشهد نیز دولت باید برای رفع مشکل پارکینگ زائران ورود کند.

تولیت آستان قدس رضوی همچنین به مشکلات مناطق حاشیه شهر مشهد که مورد دغدغه مقام معظم رهبری نیز هست، اشاره و تصریح کرد: آستان قدس رضوی به میزان توان و امکانات تلاش کرده تا ضمن رعایت حقوق شرعی و ملاحظات وقف، برخی مشکلات حاشیه شهر مشهد را رفع کند، اما رفع مشکلات این مناطق نیازمند اراده‌ای ملی و همراهی مدیران کشوری برای اجرای طرح‌های پیش‌بینی‌شده است.

خبر

مردم همدان می‌توانند آب را با خیال راحت مصرف کنند

سارا پرویزی سالار، همدان- تمام چاه‌هایی که وارد مدار آب شرب همدان شده است، آزمون کنترل کیفی شده و دستگاه‌های نظارتی و دانشگاه علوم پزشکی یک ماه مداوم در تصفیه خانه شهید بهشتی مستقر بودند تا آرسنیک آب را به حداقل برسانیم و در نهایت دانشگاه علوم پزشکی میزان آرسنیک آب را تایید کرد و در حال حاضر پایین‌تر از حد استاندارد است.

مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان همدان با تأکید بر اینکه بحث کیفی آب کمتر از بحث کمی نبوده است، تصریح کرد: تصفیه خانه شهید بهشتی به طور موقت تجهیز شده و آزمایشات زیادی در زمینه فلزات سنگین و رادیواکتیو بر روی آب همدان انجام گرفته است و در بحث آرسنیک نیز حد استاندارد آن در آب ۱۰ میکروگرم بر لیتر است که در آب همدان به کمتر از دو میکروگرم بر لیتر رسانده‌ایم.

فرهاد بختیاری‌فر درباره طعم و بوی خاص آب شرب شهر همدان نیز بیان کرد: آب تالوار بو و طعم دارد که با ازون‌زنی این مشکل برطرف خواهد شد اما در حال حاضر آب هیچ‌گونه مشکل بهداشتی ندارد و در مناطقی که قبلا از سد اکباتان تأمین می‌شدند، توزیع می‌شود. بختیاری‌فر درباره شوری و سختی آب شهر همدان، خاطرنشان کرد: شوری آب به علت بالا بودن کلرید سدیم است و سختی آب نیز مشکلی برای بدن ایجاد نمی‌کند بلکه مفید هم است. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان همدان با بیان اینکه برای پایداری شبکه آب شرب و ایجاد مخازن در شهر همدان از سال ۱۴۰۰ شروع به احداث مخازن آب شرب کردیم، خاطرنشان کرد: ۱۰ هزار مترمکعب در منطقه آزاد همدان، ۱۰ هزار مترمکعب در منطقه امید اکباتان و ۵۰۰۰ مترمکعب در منطقه چهل‌چمن همدان که در مجموع ۲۵ هزار مترمکعب مخزن آب شرب در شهر درحال احداث است و نقش زیادی در ذخیره آب خواهد داشت.

وی با اشاره به اینکه برنامه شرکت درباره مصارف اضافه در اسفندماه قطعی نیست، تأکید کرد: برای اسفندماه با توجه به مصارف بالای آب برنامه‌ای برای قطعی نداریم اما منابع تأمین آب شرب همدان باید به ۱۲۰۰ لیتر در ثانیه برسد. وی با بیان اینکه در مجموع ظرفیت منابع آبی شهری همدان ۱۲۸ میلیون مترمکعب است، ادامه داد: ۱۸۳ حلقه چاه، سه چشمه و چهار رشته قنات تأسیسات موجود در آب شهری همدان است که در مجموع ۱۲۸ میلیون مترمکعب ظرفیت دارد.

مدیرعامل شرکت آبفای استان همدان اظهار کرد: همچنین ۷۹ مخزن با حجم ذخیره ۳۰۰ هزار مترمکعب و ۲۴ ایستگاه پمپاژ شهری در استان همدان وجود دارد. وی با اشاره به اینکه ۷۶ درصد از جمعیت استان همدان تحت پوشش فاضلاب قرار دارند، اظهار کرد: در استان همدان ۴۱۹ هزار و ۲۸۴ مشترک فاضلاب شهری وجود دارد و وضعیت مناسبی را در بیشتر شهرهای استان داریم به طوریکه ۲۰ درصد از میانگین کشوری بالاتر هستیم.

مدیرعامل شرکت آبفای استان همدان بیان کرد: در شهرهای همدان، تویسرکان، نهاوند، رزن، اسدآباد و سرکان تصفیه خانه فاضلاب وجود دارد و ظرفیت طراحی شده در کل استان ۳۴۲ هزار مترمکعب در روز است که گام بزرگی برای ارتقاء بهداشت و بازچرخانی آب است.

بختیاری‌فر با بیان اینکه در ۱۴ روستای استان عملیات فاضلاب در حال اجراست، گفت: در ۳۸ روستا مطالعات فاضلاب انجام شده و منتظر اعتبارات دولتی هستیم. چهار روستا نیز در حال بهره‌برداری بوده و در روستای ده‌پیاز شبکه جمع آوری فاضلاب تکمیل و به شبکه فاضلاب همدان متصل شده است همچنین برای روستاهای بالادست سداکباتان برنامه ویژه داریم تا تصفیه خانه فاضلاب احداث شود تا از ورود فاضلاب به سداکباتان جلوگیری شود.

برادر گرامی
جناب آقای محمد رضا محمد حسن پور
مصیبت درگذشت پدر گرامیتان را به شما و خانواده محترمتان تسلیت می‌گویم ، برای آن مرحوم از خداوند متعال علو درجات و برای بازماندگان صبر و شکیبایی مسئلت داریم.
رضا یوسفیان ، اکبر امیری ، علی قادری اردکانی
سالار رحیمی ، ساسان رحیمی

خبر

حسن روحانی:

نگذاریم اقلیتی قدرت‌طلب اکثریت را کنار بزنند

رئیس‌جمهوری سابق ایران تاکید کرد که نگذاریم اقلیتی قدرت‌طلب اکثریت را کنار بزنند که آن روز پایان انقلاب خواهد بود.

به گزارش ایسنا، حسن روحانی، رئیس‌جمهور سابق ایران، که به جمع راهپیمایان ۲۲ بهمن در تهران پیوسته بود و همراه با مردم در جشن چهل و چهارمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی شرکت کرد انقلاب اسلامی را خواست مردم ایران و متعلق به همه آنها دانست و گفت: دشمنان مردم ایران روزی سودای این را داشتند که انقلاب چهل سالگی خود را نمی‌بیند اما این توهم با مقاومت و ایستادگی، وحدت و انسجام ملت تبدیل به خیالی باطل شد.

رئیس‌جمهور سابق کشورمان افزود: مردم خود صاحب و حافظ انقلابی هستند که استقلال و آزادی را در جمهوری اسلامی می‌بینند. بزرگترین سرمایه انقلاب اسلامی، پایگاه مردمی آن و بزرگترین ثمره جمهوری اسلامی، حضور و مشارکت آحاد ملت در صحنه تصمیم‌گیری و تعیین سرنوشت خود است.

او با اشاره به اینکه امام خمینی، انقلاب اسلامی را با انتخابات تکمیل کرد، افزود: استواری امروز نظام اسلامی نتیجه راهبری مقام معظم رهبری با تقویت جمهوریت و اسلامیت است که پشتیبان رای و نظر مردم است.

روحانی تاکید کرد: انقلاب به هیچ گروه و جناحی تعلق ندارد، متعلق به آحاد مردم است و با اتحاد و انسجام و احترام به افکار گوناگون و شنیدن صدای مردم بقای انقلاب تضمین می‌شود. نگذاریم اقلیتی قدرت‌طلب اکثریت را کنار بزنند که آن روز پایان انقلاب خواهد بود.

رئیس قوه قضاییه:

حضور مردم دارای پیام خاصی در داخل و خارج است

رئیس قوه قضاییه در مراسم راهپیمایی ۲۲ بهمن شرکت کرد و با مردم به گفت‌وگو پرداخت. به گزارش مرکز رسانه قوه قضاییه، حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای شنبه ۲۲ بهمن همزمان با چهل و چهارمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، در راهپیمایی عظیم و پرشور آحاد مختلف مردم تهران شرکت کرد. رئیس قوه قضاییه در جریان راهپیمایی باشکوه دیروز مردم تهران در یوم‌الله ۲۲ بهمن، با حضور در صفوف و طی مسیر در کنار راهپیمایان و شهروندان تهرانی که از اقشار و طبقات مختلف هستند، با تعدادی از آنها به‌صورت مستقیم و بلاواسطه به گفت‌وگو پرداخت و سخنان و مسائل آنان را استماع کرد. رئیس دستگاه قضا در ادامه طی سخنانی با تاکید بر اینکه ۲۲ بهمن یوم‌الله است و در زمره روزهای ماندگار محسوب می‌شود، اظهار کرد: مردم ایران اسلامی در طول بیش از چهل سال ثابت کرده‌اند که نسبت به تعظیم و زنده نگه داشتن شعائر الهی اهتمام و حساسیت دارند، لذا هر ساله پرشکوه‌تر و منسجم‌تر از قبل، در راهپیمایی یوم‌الله ۲۲ بهمن شرکت می‌کنند.

رئیس قوه قضاییه با اشاره به «تلاش‌های دشمنان و معاندان برای ایجاد جدایی میان مردم و انقلاب اسلامی» گفت: دشمنان و معاندان در سال جاری نهایت تلاش خود را کردند که بگویند مردم در صحنه حمایت و دفاع از انقلاب اسلامی حضور ندارند، اما ملاحظه می‌کنید که امروز در سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی آحاد مردم از زن و مرد و کوچک و بزرگ با شور و ایمانی خاص به مسیرهای راهپیمایی آمده‌اند تا بار دیگر با انقلاب و امام و رهبر عزیزمان تجدید میثاق و اعلام کنند که نسبت به انقلاب اسلامی و ارزش‌های دینی خود حساس هستند.

رئیس دستگاه قضا افزود: بدون تردید حضور پرشکوه امروز مردم در راهپیمایی یوم‌الله ۲۲ بهمن حاوی پیام خاصی هم در داخل و هم به خارج است؛ این شکوه حضور، پیام وحدت و انسجام در داخل را دارد و به دشمنان نیز این پیام را مخابره می‌کند که با اقدامات مذبوحانه خود برای جداسازی مردم از انقلاب اسلامی، راه به جایی نمی‌برند.

رئیس قوه قضاییه با اشاره به «عنایت ویژه رهبر معظم انقلاب اسلامی به طیف وسیعی از محکومان و زندانیان واجد شرایط برای مورد عفو قرار گرفتن» گفت: امسال با عنایت مقام معظم رهبری و عفوهای صورت گرفته، علاوه بر اینکه موجبات مسرت و شادی خانواده زندانیان فراهم شد، وحدت و همبستگی مردم نیز مضاعف می‌شود.

محسنی اژه‌ای در همین راستا گفت: افرادی که احیاناً القائات دشمن آنها را به اشتباه انداخته بود، متوجه شدند و می‌خواهند به دشمن بفهمانند که اگر هم معترض باشند به اسلام و انقلاب و ارزش‌های دینی و ملی پشت نخواهند کرد.

ریاست جمهوری

رئیس‌جمهوری در سخنرانی مراسم ۲۲ بهمن:

بسته «وحدت‌آفرین» تهیه شده است

رئیسی: ما در ارتباط با حقوق زنان و جایگاه خانواده در جایگاه مدعی هستیم

|پیام ما| «سید ابراهیم رئیسی» دومین سخنرانی خود را به‌عنوان رئیس‌جمهور در روز ۲۲ بهمن ایراد کرد. این سخنرانی در حالی انجام شد که به‌دلیل شرایط کرونایی در سال‌های اخیر، راهپیمایی روز ۲۲ بهمن محدود شده بود. او در این سخنرانی علاوه بر اینکه تاکید کرد «ما مدعی حقوق زنان هستیم» گفت: «نگاه پدرانه رهبر معظم انقلاب اسلامی در دستگاه‌های اجرایی دنبال می‌شود.» این سخنان پس از آنکه بسیاری از فعالان بازداشت‌شده در ۴ ماه گذشته آزاد شده‌اند، این پرسش را پررنگ کرده است که آیا منظور رئیس دولت سیزدهم شامل توقف روندی که در آن استادان دانشگاه تعلیق شده‌اند نیز می‌شود؟

راهپیمایی سالروز پیروزی انقلاب اسلامی در روزهای برفی پایتخت که شهرداری تهران به دلیل عملکرد ضعیفش در زمینه برف‌روبی خیابان‌ها مورد انتقاد قرار داشت، برگزار شد و مطابق رسمی همیشگی رئیس‌جمهوری سخنران آن بود. بر اساس گزارشی که ایرنا منتشر کرده است رئیسی با بیان اینکه نگاه پدرانه رهبر معظم انقلاب اسلامی در دستگاه‌های اجرایی دنبال می‌شود، گفت: «دولت با نگاه کریمانه آغوش را برای پذیرش فریب‌خوردگان باز می‌کند و خود را مکلف می‌داند در این مسیر حرکت کند.»

او در جمع راهپیمایان چهل و چهارمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی در میدان آزادی تهران توضیح داد: «کسانی که در این اغتشاشات فریب دشمن را خوردند، بدانند آغوش ملت برای پذیرش آنها باز است. این آغوش باید برای همه آنها که دچار فریب شده و پشیمان شدند، باز باشد زیرا آنها فهمیده‌اند که دشمن دنبال شیطنت بوده است.»

رئیسی با تاکید بر اینکه مردم فهمیده‌اند که مسئله دشمن زن، آزادی، زندگی و حقوق بشر نبوده است، افزود: «دشمن به دنبال گرفتن استقلال ملت ایران، سلب آزادی و زندگی ملت ایران است و ملت ما این را فهمیده‌اند؛ ملت ما خوب می‌دانند که آنها به کسی زندگی نداده‌اند که بخواهند به ما زندگی بدهند. عزیزان ما باید با همان نگاهی که رهبری داشته‌اند و فرموده‌اند با نگاه کریمانه، آغوش را برای پذیرش فریب‌خوردگان باز کنند؛ راه برای توبه و بازگشت باقی است و دولت را خود را مکلف می‌داند در همین مسیر حرکت کند.»

او با بیان اینکه امروز، روز جلوه انسجام ملی و وحدت و یکپارچگی و حضور حماسه فریاد است، تاکید کرد: امروز روز حضور مردمی است که در هر کوی و برزن و یا صدها شهر هزاران روستا در میدان حاضر شدند، که نه فقط رای که بالاتر از رای، با امام و رهبری معظم انقلاب اسلامی و شهدا و آرمان‌های بلند انقلاب شکوهمند اسلامی عهد ببندند.

رئیس دولت سیزدهم در سخنان خود با اشاره به اینکه این عهد و میثاق بسیار بالاتر از رای است؛ در نگاه دینی ما کسانی که عهد می‌بندند فقط رای نمی‌دهند بلکه پای رای و عهد و پیمان‌شان همواره هستند، افزود: ما امروز فقط جمع نشدیم که ۲۲ بهمن ۵۷ را گرامی بداریم و از مقام شهدا، صلحا، مجاهدان و کسانی که حماسه ۲۲ بهمن ۵۷ را آفریدند، تجلیل کنیم؛ آن حرکت عظیم قابل تجلیل است اما علاوه بر تجلیل و تکریم نسبت به فجرآفرینان ۵۷ آمده‌ایم تا بگوییم ۲۲ بهمن ۱۴۰۱ با حضور مردم، با شکست دشمنان و با پیروزی جبهه انقلاب یک بار دیگر رقم خورده است.

امروز در منطقه حرف اول را می‌زنیم

رئیسی با اشاره به دستاوردهای کشورمان در حوزه‌های مختلف علمی و فناوری، اقتصادی و دفاعی در سلامت و پزشکی، عنوان کرد: امروز در منطقه در حوزه‌های بسیار حرف اول را می‌زنیم و در جهان مقام چهارم و پنجم و ششم را داریم. عرصه‌های بسیاری را ملت عزیز ما فتح کردند اما دشمن برنمی‌تابد؛ از اول پیروزی انقلاب اسلامی دشمنان دشمنی‌های خود را در راه انداختن هشت سال جنگ تحمیلی ملت ایران به‌کار بردند که پیروز و سرافراز در دفاع مقدس بیرون آمد.

او با اشاره به دنباله‌روی آمریکا از منافقان که ۱۷ هزار نفر از مردم ایران را به شهادت رسانده‌اند، خروج نام آنها از فهرست تروریست‌ها از سوی کنگره آمریکا را باعث شگفتی دانست و گفت: کنگره آمریکا روز گذشته جریان تروریستی منافقین را از فهرست گروه‌های تروریستی خارج کرد. این باعث ننگ آمریکاست.

رئیس‌جمهور در بخش دیگری از سخنان خود تاکید کرد: امروز ایران اسلامی به‌رغم تهدیدها و تحریم‌ها از رشد سرمایه ثابت، رشد سرمایه‌گذاری و رشد اقتصادی و رشد در دیگر شاخصه‌ها برخوردار است. دشمنان وقتی دیدند کشور در همه عرصه‌ها رو به پیشرفت است و متوقف نشده، دست به توطئه دیگری زدند و تصور کردند می‌توانند کشور را با آشوب و اغتشاش متوقف کنند.

رئیسی با بیان اینکه امروز تولید و صادرات نفت و محصولات غیرنفتی متوقف نشده، تراز تجاری مثبت کشورمان را نشانه دیگر از شکست تحریم‌ها دانست و گفت: کشور با وجود تحریم‌ها از رشد اقتصادی و رشد سرمایه ثابت بهره‌مند است و حتی در تولید تجهیزات نیز روندی رو به رشد دارد.

او با بیان اینکه وقتی دشمنان دیدند کشور در حال رشد و توسعه مشارکت اجتماعی است، اغتشاش را شروع کردند، گفت: آنها پروژه آشوب و اغتشاش را کلید زدند و تصور کردند با پروژه آشوب و اغتشاش می‌توانند کشور را دچار توقف کنند و به همین دلیل در این عرصه یک جنگ ترکیبی به راه انداختند.

رئیسی: در راستای نگاه پدرانه رهبر معظم انقلاب اسلامی و عفو قضایی تعداد زیادی از متهمان و محکومان اغتشاشات اخیر، دولت به منظور امتداد این رویکرد حکیمانه در حوزه‌های سیاسی و اجتماعی از ایشان کسب اجازه کرد و با موافقت معظم‌له، دانشجویان و چهره‌های فرهنگی، ورزشی، رسانه‌ای نیز که در اثر اقدامات غیرقانونی مشمول محدودیت‌هایی شده‌اند، مورد عفو و بخشودگی قرار خواهند گرفت

رئیس‌جمهوری در ادامه سخنان خود درباره اتفاقات ماه‌های اخیر افزود: آنها در یک جنگ سیاسی، اقتصادی، رسانه‌ای، روانی و ادراکی یک کار ترکیبی را شکل دادند؛ غافل از اینکه ملت ایران آنها و ترفندهای آنها را می‌شناسد. وقتی آنها از زندگی سخن می‌گویند، مردم نگاه می‌کنند ببینند آیا حضور آمریکایی‌ها در افغانستان زندگی‌بخش بود؟ در عراق، لبنان و سوریه زندگی‌بخش بود؟ کجای عالم شما زندگی را به مردم آنجا هدیه کرده‌اید که امروز دلسوز مردم ایران شده‌اید؟

آیت‌الله رئیسی خطاب به دشمنان گفت: شما می‌خواهید انسجام مردم و انسجام ملی ما را هدف قرار دهید؛ به دشمنان می‌گویم اگر می‌خواهید از ملت سخن بگویید و به دنبال حرف این ملت هستید، ملت بزرگ ایران اینها هستند.

زنان به برکت انقلاب اسلامی حضور بسیار پررنگی دارند

رئیس دولت سیزدهم بخش دیگری از سخنان خود در روز ۲۲ بهمن را به زنان اختصاص داد و افزود: شما از حقوق زن سخن می‌گویید؛ به برکت انقلاب اسلامی شاهد حضور زنان در دانشگاه‌ها، هیأت‌های علمی به‌عنوان استاد و دانشجو و فعالیت آنان در عرصه‌های اجتماعی، سیاسی و اقتصادی هستیم و امروز زنان در همه عرصه‌ها به برکت انقلاب اسلامی حضور بسیار پررنگی دارند.

رئیس‌جمهوری خطاب به دشمنان گفت: ما در ارتباط با حقوق زنان و جایگاه خانواده در جایگاه مدعی هستیم و به شما می‌گوییم که در جایگاه متهم هستید؛ زن را تبدیل به ابزار کرده ید و برای رسیدن به سود بیشتر از آن علیه خانواده استفاده ابزاری می‌کنید. امروز می‌خواهید برای تمدن بشری شاخص تعیین کنید در حالی که با اقدامات ضداخلاقی همچون همجنس‌بازی نسل انسان را منقرض می‌کنید.

بخشودگی دانشجویان و ایرانیان خارج از کشور

رئیس‌جمهوری در حاشیه راهپیمایی عظیم گرامیداشت سالروز پیروزی انقلاب اسلامی با تأکید بر امتداد رویکرد عفو پدرانه رهبر انقلاب به حوزه‌های سیاسی و اجتماعی در دولت، از تسهیلات و رفع محدودیت‌های بی‌سابقه برای بازگشت ایرانیان خارج از کشور خبر داد و گفت: دانشجویان و چهره‌هایی که در اغتشاشات دست به اقدامات غیرقانونی زدند، مشمول بخشودگی خواهند شد.

رئیسی با بیان اینکه حضور و اتحاد ملی مهمترین راهبرد برای مقابله با راهبرد اختلاف‌افکنی دشمن است، عنوان کرد: در راستای نگاه پدرانه رهبر معظم انقلاب اسلامی و عفو قضایی تعداد زیادی از متهمان و محکومان اغتشاشات اخیر، دولت به منظور امتداد این رویکرد حکیمانه در حوزه‌های سیاسی و اجتماعی از ایشان کسب اجازه کرد و با موافقت معظم‌له، دانشجویان و چهره‌های فرهنگی، ورزشی، رسانه‌ای نیز که در اثر اقدامات غیرقانونی مشمول محدودیت‌هایی شده‌اند، مورد عفو و بخشودگی قرار خواهند گرفت.

رئیس‌جمهوری همچنین افزود: یکی دیگر از محورهای بسته وحدت‌آفرین دولت، ایجاد تسهیلات بی‌سابقه برای بازگشت ایرانیان خارج از کشور و رفع محدودیت حتی برای آن دسته از ایرانیانی است که در مقاطعی مرتکب اقدامات خلاف قانون شده‌اند.

گزارش دوم

در ترکیه و سوریه اتفاق افتاد

افزایش شمار قربانیان زلزله به بیش از ۲۳ هزار نفر

شماره قربانیان زلزله ۱۷ بهمن در «قهرمان مرعش» ترکیه بنا به گفته رئیس‌جمهور این کشور تا ۲۲ بهمن به ۲۱ هزار و ۴۳ تن رسیده است. این در حالی است که میزان قربانیان زلزله در سوریه نیز به بیش از ۳ هزار نفر رسیده است.

رئیس جمهوری ترکیه در سخنانی گفت که کشورش با یک فاجعه بزرگ در پی زلزله اخیر مواجه شده است. در همین حال وزیر زراعت و آبیاری ترکیه نیز درباره وضعیت سدهای این کشور توضیحاتی داده است. در روزهای اخیر به دفعات اخباری مبنی بر شکسته شدن سدهای این کشور منتشر شده است. به گزارش خبرگزاری آناتولی، رجب طیب اردوغان، رئیس جمهوری ترکیه اعلام کرد که شمار جانباختگان زلزله این کشور به ۲۱ هزار و ۴۳ تن افزایش یافته است. او با بیان آمار مذکور گفت که زلزله بیش از ۵۰۰ کیلومتر در ترکیه را تحت تأثیر قرار داده است.

اردوغان گفت: عملیات نجات و جست‌وجو در برخی شهرها و مناطق پایان یافته است. با بازدید از مناطق آسیب‌دیده، متوجه شدیم که با یک فاجعه بزرگ روبه‌رو هستیم. او همچنین گفت: امدادگران قهرمان که بدون هیچ چشم‌داشتی فعالیت می‌کنند، حق بزرگی بر گردن ما دارند.

با این حال در حال برنامه‌ریزی برای نوسازی صدها هزار خانه و زیرساخت‌ها در شهرهایی که در زلزله ویران شده‌اند، هستیم .

رئیس جمهوری ترکیه همچنین تاکید کرد: متأسفانه برخی احزاب و طرف‌های سیاسی از آب گل‌آلود ماهی می‌گیرند و روحیه وحدت ندارند و عده‌ای ضعیف‌النفس از این فاجعه برای غارت سوءاستفاده کرده‌اند و به همین دلیل وضعیت فوق‌العاده اعلام کردیم.

از سوی دیگر سازمان ملل در گزارشی اعلام کرد زلزله ممکن است ۵.۳۷ میلیون نفر را در سوریه آواره کند.

سیوانکا داناپال نماینده کمیساریای عالی سازمان ملل در امور آوارگان سوریه هشدار داد که «زلزله ویرانگر ممکن است ۵.۳۷ میلیون نفر را در سوریه که نزدیک به ۱۲ سال است از یک درگیری خونین رنج می‌برند، آواره کند».

به گزارش ایسنا، داناپال، در نشست خبری در ژنو که به صورت مجازی در آن شرکت کرده بود، گفت: بر اساس آخرین آمار زلزله‌ای که روز دوشنبه بخش‌هایی از سوریه را لرزاند، شمار قربانیان این حادثه از ۴ هزار و ۱۳۰ تن فراتر رفته و بیش از ۷ هزارو ۲۸۰ نفر در سوریه زخمی شده‌اند.

یک مقام سازمان بهداشت جهانی روز جمعه از زلزله سوریه به عنوان یک بحران جهانی فراموش‌شده یاد کرد. در همین حال خبرها از آن حکایت دارد که همچنان نیروهای امدادی کشورهای مختلف برای همراهی ترکیه وارد این کشور می‌شوند. در عین حال یک شرکت ترکیه‌ای دو کشتی را برای اسکان ۳ هزار نفر در مناطق زلزله‌زده اعزام می‌کند.

به گزارش ایسنا به نقل از شبکه الجزیره، هلدینگ «کارادنیز» ترکیه اعلام کرده است دو کشتی حامل کمک‌های بشردوستانه ارسال می‌کند که هر کدام می‌توانند حدود هزار و ۵۰۰ نفر را در استان جنوبی «هاتای» در ترکیه اسکان دهند.

این شرکت اعلام کرده است که با مقامات ترکیه برای ارسال دو کشتی نجات به نام‌های «سهیلا سلطان» و «رئوف بی» به منطقه بندری اسکندرون-هاتای همکاری می‌کند.

این کشتی‌ها با عنوان کشتی نجات که برای مأموریت‌های بشردوستانه ساخته و آماده شده‌اند، دارای اقامتگاه، یخچال، تلویزیون و گرمایش و همچنین امکاناتی برای آموزش، مراقبت‌های بهداشتی و غذا هستند. خبرگزاری آناتولی همچنین خبر داد اولین محموله کمک‌های ارسالی از چین به زلزله‌زدگان ده استان ترکیه به راه افتاد و به‌زودی به این مناطق خواهد رسید. این کمک‌ها از طریق شرکت هواپیمایی ترکیه و از فرودگاه بین‌المللی پودونگ شانگهای حرکت کرده است.

حسین امره ارگین، سرکنسول ترکیه در شانگهای اعلام کرد که این محموله حامل ۴۰ هزار پتو است که توسط وزارت بازرگانی چین تدارک دیده شده است.

بر اساس گزارش آناتولی وزارت وضعیت فوق‌العاده جمهوری آذربایجان از ارسال هزار و ۱۵ چادر دیگر برای توزیع میان زلزله‌زدگان در ترکیه خبر داد.

در عین حال وزارت امور اضطراری روسیه نیز در مناطق زلزله‌زده در جنوب شرقی ترکیه بیمارستان صحرایی برپا کرده و با گروه ۱۰۰ نفره امدادگری در این منطقه فعالیت دارد.

در حالی که هنوز نیروهای امدادی و داوطلبان در تلاش برای نجات افرادی که زیر آوارمانده‌اند در تلاشند خبرها از دستگیری ۸ نفر به اتهام قصور در ساخت و ساز ایمن در ترکیه حکایت دارد.

بر اساس گزارش رسانه‌های ترکیه، مقام‌های این کشور هشت تن را در استان شانلی‌اورفه به اتهام مشکلات در ساخت و ساز ساختمان‌هایی که در زلزله اخیر فرو ریختند، دستگیر کردند.

به گزارش ایسنا، شبکه تلویزیونی «هبر تورک» ترکیه اعلام کرد، هشت نفر در استان شانلی‌اورفه این کشور در ارتباط با نواقص یافت‌شده در ساخت و ساز ساختمان‌هایی که در نتیجه زلزله اخیر این کشور فرو ریختند، دستگیر شدند.

در گزارش رسانه ترکیه‌ای تصریح شد، این متهمان دستگیر شده متهم به ارتکاب اقداماتی در رابطه با کوتاه کردن ستون‌ها در برخی از ساختمان‌های فروریخته هستند.

در حالی که هنوز نیروهای امدادی و داوطلبان در تلاش برای نجات افرادی که زیر آوارمانده‌اند در تلاشند خبرها از دستگیری ۸ نفر به اتهام قصور در ساخت و ساز ایمن در ترکیه حکایت دارد

یادداشت

ادامه از صفحهٔ ۱

اثر زلزله بر سد آتاتورک

کیلومتر مربع در نزدیکی سد را تحت تأثیر قرار دهد. از سوی دیگر سد میدانکی در عفرین در شمال سوریه هم ترک خورده است.

سد آتاتورک ساختار اصلی پروژه «گاپ» جنوب شرقی آناتولی (پروژه Güneydou Anadolu) است که هدف آن استفاده از منابع آبی چشمه‌های دجله و فرات برای ترکیه است.

در حال حاضر پروژه گاپ شامل ۱۳ سد است که ۷ سد آن کنترل آب رودخانه فرات و ۶ سد آن کنترل آب رودخانه دجله است. انتظار می‌رود یک سد دیگر تکمیل شود و تعداد کل سدها از ۲۲ سد که در ابتدا پیش‌بینی شده بود به ۱۴ مورد برسد. سد آتاتورک بخشی از محیط فرات است که دریاچه‌ای به همین نام را تشکیل می‌دهد که سومین دریاچه بزرگ ترکیه است. مساحت مخزن ۸۱۷ کیلومتر مربع و حجم تخمینی آب ۴۸/۷ کیلومتر مکعب است.

سطح آب این دریاچه در سال ۱۹۹۴ در ارتفاع ۵۴۶ متری از سطح دریا به حداکثر خود رسید، اما از آن زمان تاکنون بین ۵۲۶ متر از سطح دریا و ۵۳۷ متر بالاتر از سطح دریا در نوسان بوده است. همچنین حداکثر ارتفاع مجاز برای ایمنی سد ۵۴۶ متر از سطح دریا و حداقل برای بهره‌برداری از نیروگاه برق آبی ۵۲۶ متر از سطح دریا است.

گسل‌های فعال که به پی سدها بسیار نزدیکند، پتانسیل ایجاد جابجایی مخرب سازه را دارند. خسارات وارده به سدها و تاسیسات وابسته به آنها ممکن است ناشی از جنبایی مستقیم گسل در محدوده محور و مخزن سد یا از جنبایی زمین ناشی از زمین‌لرزه واقع در فاصله‌ای از سد باشد. مورد دوم معمولاً دیده می‌شود، اما اولی به مشکلات جدی‌تری برای خود سد و سازه‌های وابسته به آنها منجر می‌شود. نمونه بارز خسارات ناشی از زلزله شدید بر سدها، سد سفیدرود ایران است که در اثر زلزله ۳۱ خرداد ۱۳۶۹ منجیل با بزرگای ۷/۴ به طور جدی آسیب دید ولی خوشبختانه فرو نریخت. زلزله چی‌چی تایوان در ۲۱ سپتامبر ۱۹۹۹ با بزرگای ۷/۳ نیز با خرابی تاسیسات هیدرولیکی مانند سواحل رودخانه‌ها، سیلاب‌ها، سدها، سرریزها، کانال‌ها و سیستم‌های آبیاری، و زلزله ۹ فوریه ۱۹۷۱ سان فرناندو کالیفرنیا با بزرگای ۶/۶ با آسیب جدی به سد همراه شدند. سدهای مستقر بر روی گسل‌های فعال خطر قابل توجهی از نظر پایداری و ایمنی عمومی دارند.

روانگی به پدیده‌ای گفته می‌شود که در آن استحکام خاک دانه‌ای اشباع شده در اثر لرزش زمین‌لرزه کاهش می‌یابد و فرو می‌ریزد. سد سن‌فرناندو در ایالات متحده برای اولین بار در اثر پدیده روانگی در زلزله به شدت آسیب دید و حدود ۳/۰ میلیون مترمکعب از خاکریز سد به داخل مخزن فروریخت. در زمین‌لرزه ۱۷ ژانویه ۱۹۹۴ نورتریج نیز برخی حرکت‌های زمین با ترک‌های جزئی در محل‌های سد لس‌آنجلس همراه شد که برای جایگزینی مخزن سان‌فرناندو ساخته شده بود. در زلزله ۲۰۰۱ بوج در گجرات هند، ۲۴۵ سد تحت تاثیر قرار گرفت.

در زلزله ۱۲ می ۲۰۰۸ ونچوان در چین، بسیاری از سازه‌های حدود ۱۸۰۳ سد و ۴۰۳ نیروگاه آبی با ظرفیت نصب شده ۳/۳ گیگاوات به دلیل لرزش شدید زمین آسیب دیدند. اکثر سدها به استثنای چهار سد بزرگ با ارتفاع بیش از ۱۰۰ متر، سدهای خاکی کوچک بودند. زمین‌لرزه در امتداد گسل Longmenshan رخ داد و گسیختگی ۱۲۰ ثانیه به طول انجامید. در این رویداد طول گسیختگی و عمق کانونی به ترتیب حدود ۳۰۰ کیلومتر و ۱۰ کیلومتر بود و حداکثر جابجایی ۹/۰ متر ثبت شد. در اثر این زمین‌لرزه عناصر بسیاری از سد از جمله بدنه، سرریزها، نیروگاه‌ها، ایستگاه‌های برق، سوئیچ‌ها، تجهیزات هیدرومکانیکی و الکترومکانیکی و سازه‌های موقت آسیب دیدند و ریزش سنگ، رانش زمین و سدهای زمین‌لغزشی نیز مشاهده شد. در این زمین‌لرزه هیچ سدی خراب نشد، هرچند سدهای آسیب‌دیده بسیار زیاد بود. در زلزله ۱۱ مارس ۲۰۱۱ توهوکو در ژاپن هم حدود ۴۰۰ سد خسارت دیده و سدی خاکی به ارتفاع ۱۸ متر از کار افتاد و ۸ نفر جان خود را از دست دادند.

سدهایی که در مناطق گسلش برشی قرار دارند، زمانی که در معرض حرکت شدید زمین قرار می‌گیرند، پتانسیل خطر بالایی دارند. نمونه‌هایی در هند برای سازه‌های واقع در شمال این کشور وجود دارد. یکی از این سدها که در محل اتصال سه گانه پهنه‌های گسلی ساخته شده است، از نظر زمین‌ساختی و زمین‌شناسی در شرایط بارگذاری دینامیکی موقعیت مشابهی دارد. سد ترهی ممکن است انرژی را در امتداد بخش گسل بین نپال و تبت آزاد کند و از سوی دیگر وقوع زلزله‌ای با بزرگی نزدیک یا بیشتر از ۸ را تحریک کند. در ترکیه، چنین منطقه برشی وجود دارد که نزدیک محل اتصال سه‌گانه گسل‌های معروف امتداد لغز در شرق ترکیه است. در سال ۱۹۸۶ سد سورگو در زلزله دوگانشهیر با بزرگای ۵/۸ ریشتر در چنین ناحیه‌ای آسیب دید. لرزش شدید زمین می‌تواند منجر به ناپایداری خاکریز و از دست دادن استحکام در پایه‌ها شود.

پس از زلزله بزرگ ترکیه و سوریه، ۱۰ نهنگ در سواحل قبرس به گل نشستند

ادعای ارتباط زلزله با مرگ نهنگ‌ها

اداره شیلات و تحقیقات دریایی قبرس: اینکه تعداد زیادی نهنگ در سواحل نزدیک به محل زلزله به گل نشسته، نمی‌تواند تصادفی بوده باشد. به نظر می‌رسد که تلف شدن آنها ممکن است به اثرات زلزله مرتبط باشد

مهدی زارع، استاد زلزله‌شناسی: زلزله باعث افزایش ناگهانی دمای آب و یونیزاسیون می‌شود و در نتیجه این تغییرات، پستانداران دریایی هم با مشکلاتی روبه‌رو می‌شوند. دلیل این تغییرات، نیازمند بررسی و ایجاد فضای لابراتوری برای تحقیق است

رویترز

|پیام ما| پس از زلزله مرگبار ترکیه و سوریه، احتمال ارتباط مرگ نهنگ‌ها با این حادثه مهیب خبرساز شده است. اداره شیلات و تحقیقات دریایی قبرس می‌گوید مرگ این نهنگ‌ها شاید با زمین‌لرزه ویرانگری که با وقوع آن تاکنون بیش از ۲۴ هزار نفر جان باخته‌اند، ارتباط داشته باشد. این گمانه‌زنی در حالی است که پیش از این نیز در زلزله‌های بزرگی مثل زمین‌لرزه سال ۲۰۱۱ در نیوزیلند هم چنین موضوعی مطرح شده بود اما هرگز اثبات نشد.

اداره شیلات و تحقیقات دریایی قبرس تصویری از نهنگی که روز جمعه در سواحل شمالی قبرس، در نزدیکی روستای آرگاکا به گل نشست منتشر کرده و خبر داده است که تا روز جمعه ۱۰ نهنگ مرده به سواحل این کشور آمده‌اند. مسئولان قبرس روز جمعه درباره ارتباط مرگ نهنگ‌ها در سواحل شرق شهر «پولیس کریسوخوس» و زمین‌لرزه‌های مهیب این هفته در ترکیه و سوریه سخن گفتند. به گزارش رویترز، طبق اطلاعات اداره شیلات و تحقیقات دریایی قبرس، ۶ نهنگ غازنوک روز جمعه پیدا شدند و چهار نهنگ مرده دیگر هم روز پنج‌شنبه به ساحل آمدند.

در بیانیه‌ای که این اداره منتشر کرده آمده است: از نهنگ‌هایی که روز پنج‌شنبه پیدا شدند، سه فرد به دریا بازگردانده شدند و چهارمین نهنگ تلف شد. البته معلوم نیست که این نهنگ از ابتدا مرده به ساحل رسیده یا اینکه به دریا برگردانده شده و روز جمعه با نهنگ‌های مرده دیگر به گل نشسته است. این نهنگ‌ها از گونه غازنوک (غازمنقاری) هستند که بیشتر با نام نهنگ منقاری کوویر شناخته می‌شوند. نکته مهم برای مسئولان این کشور این است که دیدن این گونه نهنگ در قبرس چندان متداول نیست.

زمین‌لرزه‌های بزرگ روز دوشنبه در ترکیه و سوریه که ده‌ها هزار کشته بر جای گذاشت، در شرق جزیره مدیترانه و قبرس هم احساس شد. این نهنگ‌ها هم در بخش کوچکی از خط ساحلی شمالی قبرس که تحت کنترل دولت بین‌المللی شناخته شده این جزیره است، پیدا شده‌اند. یانیس یوانو، از بخش تحقیقات ماهیگیری و دریایی به تلویزیون سیگما گفته است: «این پستانداران، یک سیستم پژواک‌یابی دارند که تحت تاثیر صداهای دریا قرار می‌گیرد؛ این صداها می‌تواند مانورهای نظامی، تمرین‌های لرزه‌نگاری یا زلزله‌های طبیعی منطقه باشد.» یوانو به رادیو دولتی CyBC هم گفته: «اینکه تعداد زیادی نهنگ در سواحل نزدیک به محل زلزله در ترکیه به گل نشسته، نمی‌تواند تصادفی بوده باشد. به نظر می‌رسد که تلف شدن آنها ممکن است به اثرات زلزله مرتبط باشد.» او اضافه کرد: «البته بعضی نهنگ‌هایی که روز جمعه پیدا شده‌اند، شاید همان‌هایی باشند که روز پنجشنبه به دریا بازگردانده شده بودند.»

به گفته او سایر علل احتمالی مرگ آنها می‌تواند مانورهای نظامی یا عملیات لرزه‌ای برای کشف هیدروکربن‌ها باشد. هرچند در هفته‌های اخیر انجام چنین فعالیت‌هایی در منطقه گزارش نشده است. با این همه کارشناسان اداره شیلات قبرس اکنون در حال بررسی لاشه نهنگ‌ها هستند تا مشخص کنند که آیا به‌دلیل تاثیرات زمین‌لرزه بر اکوسیستم منطقه تلف شده‌اند یا خیر.

این تغییرات نیازمند بررسی است

مرگ نهنگ‌ها بعد از زلزله آنطور که مهدی زارع، استاد زلزله‌شناسی به «پیام ما» می‌گوید پدیده شایعی نیست و او هم تاکید می‌کند که در زلزله‌های گذشته چنین موردی را به یاد ندارد. زارع می‌گوید: «مرگ و میر آبزیان بعد از زلزله‌های گوناگونی مشاهده شده است. از زلزله منجیل در ایران و در سال ۱۳۶۹ گرفته تا زلزله‌هایی در ژاپن. به این ترتیب بعد از زلزله، سطح آب دریا و دریاچه‌ها مملو از ماهی‌های مرده شده بود اما تاکنون به خاطر ندارم بعد از زلزله خبری از مرگ نهنگ‌ها آمده باشد.» او همچنین می‌گوید زلزله باعث افزایش ناگهانی دمای آب و یونیزاسیون می‌شود و در نتیجه این تغییرات، پستانداران دریایی هم با مشکلاتی روبه‌رو می‌شوند. «دلیل این تغییرات، نیازمند بررسی و ایجاد فضای لابراتوری برای تحقیق بوده است و به همین دلیل هم در ژاپن در دهه‌های هفتاد و هشتاد میلادی تحقیقاتی برای رسیدن به دلیل این مرگ‌ها بعد از زلزله انجام گرفت. اما در سال ۱۹۹۵ و بعد از زلزله مهیب کوبه، روش‌های لابراتوری جواب نداد و به این نتیجه رسیدند که این مدل مطالعه ضعیف است.»

به گفته او، تحقیق بر روی مرگ و میر حیوانات در آب پس از زلزله در چین هم مورد توجه بوده و اداره ملی زلزله چین که اسمش در سال ۲۰۰۳ عوض شد، تحقیقات روی موجودات زنده و پیش‌بینی زلزله را در دستور کار خود قرار داده است.

زارع اما تاکید می‌کند که در اتفاقاتی از این دست رسیدن به صحت وقایع بسیار مهم است و باید خبرهایی که ممکن است دقیق نباشند را صحت‌سنجی کرد. او اضافه می‌کند: «درباره دلایل مرگ نهنگ‌ها باید به نتیجه متقن رسید و با بررسی و آزمایش دقیق این موضوع را نشان داد. در همین زلزله اخیر صحبت از ترک خوردن سد آتاتورک و سدهای دیگر هم به میان آمد اما همچنان از صحت آنها بی‌اطلاعیم.»

مرگ نهنگ‌ها در زلزله‌های پیشین

پیش از این در سال ۲۰۱۱، بعضی کارشناسان مرگ بیش از صد نهنگ و دلفین در سواحل تاسمانی را با زلزله مرتبط دانستند. در آن زمان دانشمندان با سوالات مشابهی درباره ارتباط مرگ ۱۰۷ نهنگ خلبان در انتهای جنوبی خلیج میسون در جزیره استوارت مواجه شدند؛ تفاوت این سوالات اما در این بود که نهنگ‌ها ۴۸ ساعت پیش از وقوع زلزله مرگبار کرایست چرچ به ساحل نشسته بودند. در این مورد روشل کنستانتین، زیست‌شناس دریایی دانشگاه اوکلند معتقد است: «زمین‌لرزه و به گل نشستن نهنگ‌ها احتمالا ارتباطی با هم ندارد. هیچ مدرک مستدل و محکمی مبنی بر ارتباط این موضوع با رخدادهای زلزله وجود ندارد. این رویدادها برای پستانداران دریایی عمدتا بی‌اهمیت است.» به گفته او دلایل بسیاری نهنگ‌ها را به ساحل می‌کشاند و این رویدادی پیچیده و غیرمعمول نیست. چراکه به‌گل نشستن دسته‌جمعی نهنگ‌ها در سواحل نیوزیلند تقریبا هر یک سال و نیم اتفاق می‌افتد.

چنین تجربه‌ای سبب شد که وقتی در سال ۲۰۱۷ بیش از ۴۰۰ نهنگ در سواحل نیوزیلند به گل نشست، بار دیگر بسیاری از وقوع یک زلزله قریب‌الوقوع ترسیدند و این شایعه دهان به دهان چرخید و حتی به رسانه‌ها راه یافت. البته از این نهنگ‌ها ۱۰۰ فرد زنده ماندند و به دریا برگشتند اما تلف شدن ۳۰۰ نهنگ موضوعی نبود که مورد توجه قرار نگیرد. در آن زمان هم بعضی رسانه‌ها نوشته بودند که در هفته‌های قبل از زلزله بزرگ اقیانوس هند که باعث سونامی فاجعه‌بار سال ۲۰۰۴ و مرگ بیش از ۲۳۰ هزار نفر شد، بیشتر از ۱۷۰ نهنگ در سواحل استرالیا و نیوزیلند به گل نشسته بودند. در این مورد بسیاری به ادعای یک استاد کالج پزشکی کاناچور در هند استناد می‌کرد که گفته بود: «بر اساس مشاهده من که در طول سال‌ها تایید شده، خودکشی دسته‌جمعی نهنگ‌ها و دلفین‌ها که به طور پراکنده درهمه‌جا اتفاق می‌افتد، به‌نوعی با تغییر و اختلال در مختصات میدان الکترومغناطیسی و حرکت صفحات ژئوتکتونیکی مرتبط است». این ادعاها البته هرگز تایید نشد و دانشمندان هم هرگونه احتمال ارتباط زلزله با مرگ نهنگ‌ها را رد کردند.

> یانیس روانو: سایر علل احتمالی مرگ این نهنگ‌ها می‌تواند مانورهای نظامی یا عملیات لرزه‌ای برای کشف هیدروکربن‌ها باشد. هرچند در هفته‌های اخیر انجام چنین فعالیت‌هایی در منطقه گزارش نشده است. با این همه کارشناسان اداره شیلات قبرس اکنون در حال بررسی لاشه نهنگ‌ها هستند تا مشخص کنند که آیا به دلیل تاثیرات زمین‌لرزه بر اکوسیستم منطقه تلف شده‌اند یا خیر

> مهدی زارع: در اتفاقاتی از این دست رسیدن به صحت وقایع بسیار مهم است و باید خبرهایی که ممکن است دقیق نباشند را صحت‌سنجی کرد. درباره دلایل مرگ نهنگ‌ها باید به نتیجه متقن رسید و با بررسی و آزمایش دقیق این موضوع را نشان داد. در همین زلزله اخیر صحبت از ترک خوردن سد آتاتورک و سدهای دیگر هم به میان آمد اما همچنان از صحت آنها بی‌اطلاعیم

برای کشت غلات در شرق اصفهان

آب به بستر خشکیده زاینده‌رود رسید

جریان آب صبح دیروز به بستر خشکیده رودخانه زاینده‌رود اصفهان رسید و چشم نصف جهان را روشن کرد اما این وضعیت کوتاه خواهد بود. به گزارش مهر، جریان آب زاینده‌رود در ساعت ۸ و ۳۵ دقیقه صبح شنبه ۲۲ بهمن به بستر خشکیده رودخانه شهر اصفهان در ناژوان رسید. هرچند مسئولان اعلام کرده بودند که جریان زاینده‌رود حدود عصر شنبه به شهر اصفهان می‌رسد اما شماری از مردم اصفهان از صبح جمعه و پس از اعلام افزایش خروجی سد زاینده‌رود در جوار رودخانه به استقبال آب آمدند و چشم به راه آب به جشن و پایکوبی پرداختند. پس از گذشت ۳۶ ساعت از رهاسازی جریان زاینده‌رود حالا صدای پای آب در گوش جان نصف جهان طنین‌انداز شده و زاینده‌رود خرامان خرامان به خانه بازمی‌گردد و به چهره مغموم شهر روح زندگی می‌بخشد. آخرین باری که زاینده‌رود در اصفهان جاری شد پنجم تا هفدهم خرداد امسال بود و دیروز پس از ۲۳۵ روز خشکی، شاهرگ حیات دیار نصف جهان جان دوباره گرفته هرچند که مدت وصال کوتاه است.

آنطور که استاندار اصفهان اعلام کرده آب به مدت ۱۰ روز و تا اوایل اسفندماه در رودخانه زاینده‌رود جریان خواهد داشت تا کشاورزان شرق اصفهان غلات کشت کنند و در این مدت آب در رودخانه شهر تاریخی اصفهان جاری است. از شامگاه پنجشنبه ۲۰ بهمن‌ماه خروجی سد زاینده‌رود با هدف توزیع آب برای کشت دوم پاییزه کشاورزان شرق اصفهان افزایش یافت.

خبر

مواجهه ۴۰ درصد از گونه‌های دنیا با «خطر انقراض»

رئیس گروه اکولوژی تالاب‌های سازمان حفاظت محیط زیست گفت: معرفی گونه‌های مهاجم، حدود ۴۰ درصد از گونه‌های در معرض تهدید دنیا را با خطر انقراض مواجه کرده است. ریحانه پرهیزگار با اشاره به انتشار فهرست گونه‌های گیاهی و جانوری غیربومی مهاجم در تالاب‌ها به ایسنا گفت: گونه‌های مهاجم دومین عامل تهدیدکننده تنوع زیستی بعد از تخریب زیستگاه محسوب می‌شوند. او درباره تبعات حضور گونه‌های مهاجم توضیح داد: معرفی گونه‌ها به زیستگاه‌هایی که به‌طور طبیعی به آن تعلق ندارند، می‌تواند پیامدهای منفی بر ساختار زیستگاه، ترکیب جامعه و تغییرات ژنتیکی داشته باشد. گستره تاثیرات اکولوژیک گونه‌های غیربومی مهاجم بسیار وسیع است. تاثیرات اکولوژیک، شامل تغییرات در میزان بیان ژن و هیبریداسیون تا تغییر کامل شبکه‌های غذایی می‌شود. به گفته پرهیزگار تاثیرات اکولوژیک گونه‌های غیربومی در پنج سطح از سازماندهی زیستی شامل ژنتیک، فرد، جمعیت، جامعه و اکوسیستم بروز می‌کند. گونه‌های غیربومی همچنین می‌توانند از طریق تغییر در فاکتورهای محیطی، وضعیت اقتصادی و زمینه‌های اجتماعی بر انسان تاثیر بگذارند و اجزای اصلی زندگی او را تحت تاثیر قرار دهند. او اضافه کرد: جریان جهانی کنترل گونه‌های غیربومی به مرور زمان و طی فرایندهای مختلف به منظور پاسخگویی به نیازهای مختلف به‌وجود آمده است. تعامل با گونه‌های غیربومی در قوانین بین‌المللی نه همه‌جانبه و نه قاطعانه است. رئیس گروه اکولوژی تالاب‌ها با اشاره به قوانین و اسناد بین‌المللی توضیح داد: برخی قوانین و اسناد بین‌المللی توافق‌های چندجانبه محیط زیستی هستند که در متن آنها گونه‌های غیربومی به‌عنوان تهدیدی برای گونه‌های بومی و اکوسیستم‌ها آورده شده است. سایر توافق‌ها اغلب از گونه‌های غیربومی به عنوان آفت و ناقل بیماری به انسان، گیاهان و جانوران یاد می‌کنند.

احیای تالاب بندعلی‌خان پس از ۱۳ سال

مدیر امور عشایر استان تهران از احیای تالاب بندعلی‌خان پس از ۱۳ سال خبر داد و گفت: عملیات احداث و لایروبی کانال انتقال آب به مراتع عشایری سیاه‌کوه برای احیای مراتع و تالاب بندعلی‌خان شهرستان ورامین اجرا شد که در نتیجه این اقدام ۲۲۰ خانوار عشایری از مواهب این تالاب بهره‌مند شدند. فرشید ذبیحی با اشاره به افتتاح سه طرح عمرانی و خدماتی در مناطق عشایری این استان به ایرنا توضیح داد: یکی از مهمترین طرح‌های خدماتی و عمرانی حوزه عشایری در موضوع تالاب بندعلی‌خان شهرستان ورامین بود که با اعتباری حدود هفت میلیارد ریال به وسعت پنج کیلومتر اجرایی و عملیاتی و این تالاب پس از ۱۳ سال احیا شد. او ادامه داد: لایروبی و مرمت قنات حاجی‌آباد در ملارد طرح دیگری است که با اعتباری حدود یک میلیارد ریال افتتاح و حدود ۱۰۰ خانوار از خدمات این طرح بهره‌مند شدند. همچنین لایروبی و مرمت قنات منطقه تماشا در پردیس با اعتباری حدود ۶ میلیارد ریال افتتاح و ۲۵ خانوار عشایری از خدمات این طرح بهره‌مند شدند.

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۱۶۱-۱۴۰۱/۹/۲۲-هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای همت قنبرمالکی فرزند جانمراد بشماره شناسنامه ۱ صادره از جیرفت در ششدانگ زمین مشتمل بر انبار به مساحت ۴۹۵ مترمربع پلاک -فرعی از۵۷۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۹۴ فرعی از۵۷۱- اصلی قطعه دو واقع در اراضی سرجاز جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر سالاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳ -تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۷/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۰۲۵۴

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۴۶۴۰ -۱۴۰۱/۰۹/۰۳-هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدي شاهرخی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۷۹۰ صادره ازجیرفت درششدانگ یک باب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۵۴۴ مترمربع پلاک- فرعی از۵۹۳- اصلی مفروز و مجزي شده از پلاک -فرعی از ۵۹۳- اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی گنزیر ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عیجان کفشدوز محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۷/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی:۱۴۵۰۲۵۰

آگهی مزایده نوبت اول

به موجب اجرائیه کلاسه بایگانی ۰۱۰۰۲۹۱ از شعبه دوم اجرای احکام حقوقی دادگستری بم صادره از شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری بم لها زهره زابلستانی با وکالت حسین بهزادی قصری و علیهم طاهره زابلستانی ،فاطمه پور بهزادی،زهرا نشاط بهزادی،محمدعلی پور بهزادی، محمدحسین پور بهزادی،محمدمهدی پور بهزادی، زهراپوربهزادی،مرضیه پور بهزادی(ورثه مرحوم علی اکبر پور بهزادی،مرحوم عباس پور بهزادی و مرحومه صغری دشتوئی) مبنی بر فروش پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۷۵۷ اصلی بخش ۲۹ کرمان به مساحت ۲۸۳/۳۹ مترمربع واقع در خیابان قدس،مقابل نمایندگی سام سرویس که توسط محکوم له معرفی و توسط کارشناس دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و توقیف احتمالی گردیده است.

نظریه کارشناسی :

۱- وارثین حین الفوت مرحوم علی اکبر پوربهزادی فاطمه، محمدعلی، زهرا، عباس، طاهره، محمد حسین، محمدمهدی، مرضیه همگی پور بهزادی فرزندان علی اکبر و صغری دشتوئی همسر متوفی که عباس و طاهره و صغری فوت و سهم آنها به وارث زنده آنها تعلق می‌گیرد.

۲- وارثین حین الفوت مرحومه صغری دشتوئی
فاطمه،محمدعلی، زهرا، عباس، طاهره، محمدحسین، محمدمهدی، مرضیه همگی پوربهزادی فرزندان علی‌اکبر به میزان ذکور دو برابر وارث اناث که عباس و طاهره فوت و سهم آنها به وارث زنده آن‌ها تعلق می‌گیرد.

۳- وارثین حین الفوت مرحوم عباس پوربهزادی
فاطمه زابلستانی همسر متوفی یک هشتم از قیمت اموال غیر منقول و عین اموال منقول با توجه به فوت در سهم زهره و طاهره هر دو زابلستانی قرار می‌گیرد، امیر و بهاره پور بهزادی با توجه به فوت دو سوم به فاطمه، محمدعلی، زهرا، محمدحسین، محمدمهدی، مرضیه همگی پوربهزادی و یک سوم در سهم زهره و طاهره زابلستانی قرارمی‌گیرد.

۴- ماترک معرفی شده از مرحوم علی اکبر پوربهزادی
فروش یک قطعه زمین خالی و در امتداد خیابان قدس دارای دیوار به صورت بلوک سیمانی به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۷۵۷ اصلی بخش ۲۹ کرمان به مساحت ۲۸۳/۳۹ مترمربع واقع در خیابان قدس، مقابل نمایندگی سام سرویس به مبلغ ۸۵/۰۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال که از ملک مورد نظر میزان ۲۶/۶۸مترمربع در سهم فاطمه،۵۳/۳۶ مترمربع در سهم محمدعلی، ۲۶/۶۸ در سهم زهرا،۵۳/۳۶ مترمربع در سهم محمدحسین،۵۳/۳۶ مترمربع در سهم محمد مهدی و ۲۶/۶۸ مترمربع در سهم مرضیه همگی پور بهزادی میزان ۲۳/۶۲ مترمربع در سهم زهرا نشاط بهزادی،میزان ۶/۸۸ مترمربع در سهم زهره و میزان ۶/۸۸ مترمربع در سهم طاهره هر دو زابلستانی قرار می‌گیرد، لذا با مراجعه به محل ارزش فعلی قطعه زمین مورد نظر به نرخ روز ۸۵/۰۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین شد که پس از فروش از طریق مزایده میزان سهم الارث هر یک از وراث تعیین و تقدیم می‌گردد ، از این رو مقررگردید ملک موصوف در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۰/۳۰ صبح از طریق مزایده در دفتر شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری بم واقع در بلوار خلیج فارس به فروش برسد قیمت پایه از بهای ارزیابی شدن شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ۱۰ درصد مبلغ کارشناسی فی المجلس از شرکت کنندگان دریافت و سپس برنده مزایده مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید در غیر این صورت ۱۰در صد اولیه بنفع صندوق دولت ضبط ومزایده تجدید می‌گردد.

متقاضیان در صورت تمایل می‌توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از ملک موثر مزایده داده شود.

کامبیز امانداری- منشی شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بم
م/الف۴۴

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۹۲۹-۱۴۰۱/۱۰/۱۹- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور خوشاب فرزند دادمراد بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از جیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت۱۹۱/۳۸مترمربع پلاک- فرعی از۵۴۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۵۹ فرعی از ۵۴۹- اصلی قطعه دو واقع در اراضی کلرود جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای رضا نادری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۷/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۰۲۵۱

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۷۱۰-۱۴۰۱/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه ایران منش پاریزی فرزند علي اکبر بشماره شناسنامه ۱۱۶۶ صادره ازسیرجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۱۷/۱۰ مترمربع پلاک- فرعی از۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از۱- اصلی قطعه یک واقع دراراضی محمد آباد مسکون جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای الب ارسلان طیاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۷/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۰۲۵۳

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۲۹۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه رزم گیر فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از زرند در یک باب خانه به مساحت ۲۸۵/۷۵ مترمربع از پلاک ۷۶۷۲ اصلی واقع در زرند بخش ۱۳ کرمان به آدرس زرند خیابان صیاد شیرازی کوچه شماره ۵ خریداری از مالک رسمی آقای احمد امیر ناصر امینیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۷/۱۲/۰۸
حسین توحیدی نیا رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی : ۱۴۵۲۰۴۲

ایرنا

گفت‌وگوی «پیام ما» با محسن طراوت، نایب رئیس شرکت کارگزار «بازار آب» در خواف و قزوین

کسی که کشاورزی نکند در بازار آب جایی ندارد

| مرضیه قاضی‌زاده |
| روزنامه‌نگار |

۱۰ درصد صرفه‌جویی در مصرف آب کشاورزی، برابر است با کل نیاز آب صنعت و شرب. رویایی که در صورت وقوع شاید کل بودجه‌های کلان انتقال آب بین‌حوضه‌ای و درون‌حوضه‌ای را خط بزند. مثل لوکوموتیوهای دهه هفتاد اما سرعت حرکت «بازار آب» کند است؛ بعد از یک سال و نیم از شروع تجربه خواف در خراسان رضوی هنوز شهرستان دیگری وارد فاز اجرا نشده است. آخرین معاملات خواف هم به ۱۱ ماه قبل برمی‌گردد. آنچه در خواف اجرا شد شبیه انتظارات نبود؛ بازاری که قرار بود رقابتی باشد، به انحصار یک صنعت درآمد. از اینجا به بعد شد حکایت همان ضرب‌المثل مشهور که خشت اول گر نهد معمار کج تا ثریا می‌رود دیوار کج. محسن طراوت، نایب رئیس هیات مدیره شرکت راهیان سپهر دانش، کارگزار طرح بازار آب در خواف و قزوین به «پیام ما» می‌گوید: «روزی که معاملات صورت گرفت قرار نبود که این شرکت انحصاری باشد اما شرکت آب منطقه‌ای در صدور مجوز ورود خریدار به بازار کوتاهی کرده است.» هنوز کسی این بازار را به حساب نمی‌آورد و خراسان رضوی چشمش به انتقال آب از خلیج فارس است. گفت‌وگوی «پیام ما» با «طراوت» برخی از موانع شکل‌گیری بازار آب در کشور را عیان می‌کند.

کسی سطح زیر کشت را کم نکرده و صرفا بهره‌وری بالا رفته است. مثلا رفته‌اند و از سر چاه تا سر زمین لوله کشیده‌اند و مقداری زمین را نظم داده‌اند و توانسته‌اند در مصرف آب صرفه‌جویی کنند

آقای طراوت بیش از یکسال است که از راه‌اندازی بازار آب در خواف می‌گذرد اما نتایج اجرای آن چندان قابل اعتنا نبوده است. حدود ۱۱ماه است که از آخرین معامله می‌گذرد و پارسال هم فقط ۱۳ چاه از مجموع چاه‌های کشاورزی منطقه وارد این بازار شدند و خریدار نیز صرفا یک صنعت بوده است. علت چیست؟

بازار خواف تجربه اول کشور بوده و چند مشکل وجود داشت. در سمت عرضه شما با خرده مالک‌ها طرف هستید. یک چاه دارید که ۱۰۰ تا ۱۵۰ نفر مالک آن هستند و هیچ چیز رسمی در کشور ثبت نشده که این مالک‌ها چه کسانی هستند؛ نه وزارت نیرو نماینده چاه‌ها را می‌شناسد و نه در اداره جهاد کشاورزی معمولا این اطلاعات وجود دارد. این مالکیت به ارث رسیده و حتی جابه‌جا شده است؛ حالا وقتی می‌خواهید این حق را حقوقی و رسمی جابه‌جا کنید، احراز مالکیت خیلی کار پردردسر و پرچالشی است. این مشکلات در سمت عرضه است که این بازار را محدود کرد؛ غیر از آن خودمان به این دلیل که نمی‌خواستیم خطای فاحشی رخ دهد که قابل برگشت نباشد، خیلی سختگیرانه برخورد کردیم.

در سمت تقاضا هم تقاضا برای آب در دشت وجود دارد اما متاسفانه شرکت‌های صنعتی منطقه یاد گرفتند که می‌توانند از چاه‌های موجودشان خلاف قانون، اضافه برداشت آب داشته باشند و بابت آن جریمه‌ای به آب منطقه‌ای بدهند. عملا شرکت آب منطقه‌ای با این بازار رقابت می‌کند. البته این مسئله در وزارت نیرو حل شده و ان‌شاالله این اوضاع عوض می‌شود.

نرخ خرید و فروش آب در خواف تا پارسال روی ۶ هزار تومان بود، این در حالی است که انتقال آب از خلیج فارس به استانی مانند کرمان به ازای هر متر مکعب بالای ۱۰۰ هزار تومان هزینه دارد. تصور بر این است که با راه‌اندازی این بازار نرخ آب روی ۳۰ تا ۴۰ هزار تومان باشد. ارزیابی شما از مکانیزم قیمتی آب در این بازار چیست؟

راجع به قیمت که می‌فرمایید کارگزار و حتی دولت اجازه مداخله ندارند.

به نظر شما اگر بازار آب از حالت انحصاری خارج شود قیمت بالاتر نمی‌رود؟

خریدار و فروشنده باید هر دو مجوز حضور در بازار را داشته باشند و ما فقط مجوز ورود به بازارمان برای یک شرکت با خرید ۲۵۰ هزار متر مکعب در سال صادر شده است. روزی که معاملات صورت گرفت قرار نبود که این شرکت انحصاری باشد اما شرکت آب منطقه‌ای در صدور مجوز ورود خریدار به بازار کوتاهی کرده است.

کشاورز هم از کشاورزی‌اش درآمد آنچنانی ندارد و همین الان قیمت آبی که در بازار معامله شده خیلی بیشتر از درآمدی است که به صورت معمول کشاورز از کشاورزی‌اش عایدش می‌شد. شما سمت صنعت را می‌بینید و چندین یورو هزینه انتقال آب از خلیج فارس، اما کشاورز در این منطقه و در خیلی از مناطق کشور از هر متر مکعب آب، درآمد بیشتری نداشت، برای همین نقطه تعادل به اینجا رسیده است. ما هم نظرمان درباره قیمت متفاوت بود اما اجازه دخالت به خودمان ندادیم.

آقای طراوت کمتر کشوری در بازار آب‌های زیرزمینی فعالیت داشته و تجربه جهانی بازار آب بیشتر در زمینه آب‌های سطحی بوده که به مراتب نظارت و کنترل‌اش سهل‌تر از آب‌های زیرزمینی است. هر چند نتایج برخی از تحقیقات نشان داده که بازار آب موفقیت چشمگیری در این کشورها نداشته. شما برای موفقیت و همه‌گیری این بازار چه تدبیری اندیشیده‌اید؟

در حدود هشت سال اخیر تجربیات زیادی در دنیا در زمینه بازار آب ایجاد شده است. من چندان با عبارت‌هایی که فقط شکست‌خورده یا موفق است، موافق نیستم. این بازار جدید است و باید روش‌های مختلفی در این زمینه آزمایش شود. بخش کشاورزی در کشور ما جدی است و تامین آب در بسیاری از نقاط وابسته به آب زیرزمینی است. مشکل اصلی ما هم آب زیرزمینی است. اکنون در کشور، صنعتی داریم که حاضر است با چند یورو آب بیاورد و کشاورزی داریم که طبق مطالعات سال ۹۷ ارزش افزوده‌ای که در دشت خواف ایجاد کرده برای گندم ۵۰۰ و برای خربزه هزار و ۵۰۰ تومان بوده است.

امسال ما کشاورزانی داشتیم که در این طرح مشارکت کردند و یا اعلام آمادگی کردند و به بازار نرسیدند حالا چه به‌دلیل تکمیل نشدن مدارک و یا نبود تقاضا. طبق مطالعات قیمت فروش محصولات کشاورزی به ازای هر متر مکعب آب هزار و ۸۰۰ تومان تا ۴ هزار و ۶۰۰ تومان بوده که هنوز باید از این قیمت، هزینه‌های جاری هم کسر شود.

طبق آمار اگر فقط ۱۰ درصد در مصرف آب کشاورزی صرفه‌جویی شود کل نیاز آب شرب و صنعت کشور پوشش داده می‌شود. با این حال بخش زیادی از چاه‌های کشور به کنتور هوشمند متصل نیستند و به غیر از آن مشکل چاه‌های غیرمجاز هم وجود دارد. این در حالی است که در مناطقی که تاکنون این بازار اجرایی شده و یا آماده اجراست اغلب چاه‌ها به سیستم کنتور هوشمند متصل و درصد چاه‌های غیرمجاز بسیار پایین بوده. با توجه به اینکه این ۲ موضوع پیش‌زمینه اصلی ورود به این بازار است، فکر می‌کنید آیا کشور آماده همه‌گیر شدن اجرای این بازار است یا هنوز باید این بازار به صورت آزمایشی در برخی از نقاط کشور شکل بگیرد؟

قطعا باید آزمایشی اجرایی شود و پخته شود. من در چند جای صحبت شما نکته دارم. ببینید اینکه کشاورز ۹۰ درصد آب را مصرف می‌کند جمله غلط‌اندازی است. درست است که صنعت و شرب سهم آب کمتری مصرف می‌کنند اما متقاضیان و مصرف‌کنندگان جدیدتری نسبت به کشاورزان هستند. مطابق قوانین کشور حق با بهره‌برداران قدیمی‌تر است؛ برای همین هم اول طبیعت است و بعد تالاب‌ها و بعد کشاورزان و بعد هم صنعت. درست است که مصرف‌کنندگان آب شرب و صنعت سهم کوچکتری داریم اما در خصوص از تعادل خارج شدن دشت‌ها، خیلی سهم بزرگتری داریم.

به این دلیل که شرب و صنعت اولویت بزرگتری داشتند. به ما پروانه دادند یا لوله کشیدند و آب را در خانه تحویل‌مان دادند. در نقاطی که آب شرب برداشت می‌کنند و یا یک صنعت بزرگ وجود دارد؛ دقیقا در همان مناطق بیشترین مشکل عدم تعادل دشت را دارید.

ما در بخش خانگی و در بخش صنعت می‌توانیم از آب بهتر استفاده کنیم تا کشاورز. در بخش کشاورزی، کشاورزی اقتصادی وجود ندارد که کشاورز کار بهتری کند. کشاورز دوست دارد از آب درآمد بهتری کسب کند؛ اگر او نمی‌تواند از آن آب بهتر استفاده کند، شاید مشکل در طراحی سیستم‌های بازاررسانی، آموزش و یا محدودیت‌هایی است که ما برایش می‌گذاریم. قطعا کشاورز خوافی دوست دارد از هر متر مکعب ۱۰۰ هزار تومان درآمد داشته باشد. مثلا امسال مقدار زیادی در دشت هندوانه کاشتند و مجبور شدند هندوانه را به گوسفندان بدهند؛ چراکه مکانیزمی که باید این هندوانه را به بازار می‌رساند، غلط بود. بعد ما می‌نشینیم کنار و می‌گوییم کشاورز آب را حرام کرد، خب وقتی امسال کشاورز به درآمد نرسید سال بعد هم نمی‌تواند سیستم‌اش را اصلاح کند.

آقای طراوت مسئولان برخی از استان‌ها مدعی‌اند تا وقتی که ماده ۲۷ و ۲۸ قانون توزیع عادلانه آب و قانون اراضی بایر اصلاح نشود نمی‌توان به راه‌اندازی بازار آب خوش‌بین بود. دراین‌باره چه دیدگاهی دارید؟

خیر این طور نیست. من در مورد اراضی بایر صلاحیت حرف زدن ندارم اما در خصوص ماده ۲۷ و ۲۸ قانون توزیع عادلانه آب اطلاعات بنده به نسبت کامل‌تر است.

کسی که کشاورزی نکند در بازار ما جایی ندارد اما منافعی که از بازار می‌برد به قدری بالاست که می‌تواند برود و در زمین خود سرمایه‌گذاری کند. همان کشاورز خوافی که در این منطقه بارندگی زیر ۱۰۰ میلی‌متر دارد و تبخیر بالا، تمام درآمدی که از بازار آب کسب کرده را صرف افزایش بهره‌وری کرده است. کسی سطح زیر کشت را کم نکرده بلکه صرفا بهره‌وری را بالا برده است. مثلا از چاه تا زمین را لوله کشیده‌اند و مقداری زمین را نظم دادند و توانسته‌اند در مصرف آب صرفه‌جویی کنند.

به هر حال این قوانین محدودیت‌هایی را ایجاد می‌کند اما ما بازاری را طراحی کردیم که مطابق قوانین کشور است. ماده ۲۷ و ۲۸ آب را به زمین و کاربردی که پروانه به آن تخصیص داده، محدود کرده است و جابه‌جایی و تغییر این آب به موافقت وزارت نیرو منوط شده که اتفاقا کار درستی است. بازار آب بدون موافقت وزارت نیرو نباید شکل بگیرد و دستورالعمل‌ها، موافقت‌نامه‌ها و شیوه‌نامه‌ها را باید وزارت نیرو موافقت کند و بنابراین این بازار کاملا هم راستا با ماده ۲۷ و ۲۸ است.

با توجه به تجربه‌ای که شما در خواف داشتید، فکر می‌کنید اگر بازار آب همه‌گیر شود، آیا در آینده دیگر نیازی به طرح‌های انتقال آب خواهیم داشت؟

اصل این ۲ موضوع متفاوت است. بازار آب یک نرم‌افزار ایجاد و نگاه اقتصادی و اجتماعی منطقه را عوض می‌کند. شما در خیلی از مناطق کشور در آخر کمبود آب دارید. در منطقه خواف اگر مشکل اضافه برداشت‌های صنایع از چاه‌ها حل شود و وزارت جهاد کشاورزی، صنایع و نیرو به وظایف خود عمل کنند من هم پیش‌بینی‌ام این است که قیمت آب به اعدادی که شما فرمودید نزدیک شود (۳۰ تا ۴۰ هزار تومان به ازای هر متر مکعب). حالا شما یک منطقه دارید که آب در آن قیمت دارد، طرح‌های انتقال آب به این معنی است که شما برو و این قیمت را با قیمت بازار قیاس کن و ببین که آیا می‌ارزد که شما این آب را از جایی دیگر منتقل کنید یا خیر؟ اتفاقا بازار آب، بار را از روی دوش دولت سبک کرده و برای بخش خصوصی جذابیت بیشتری ایجاد می‌شود. من نمی‌توانم بگویم که طرح انتقال آب خوب است یا بد. انتقال آب یک ابزار است و باید از ابزار خوب استفاده کرد.

تقاضا برای آب در دشت وجود دارد اما متاسفانه شرکت‌های صنعتی منطقه یاد گرفته‌اند که می‌توانند از چاه‌های موجودشان خلاف قانون، اضافه برداشت آب داشته و بابت آن جریمه‌ای به آب منطقه‌ای بدهند. عملا شرکت آب منطقه‌ای با این بازار رقابت می‌کند که این مسئله در وزارت نیرو حل شده و انشالله این اوضاع عوض می‌شود

منظورم خوب یا بد بودن طرح‌های انتقال آب نیست. عرض من این است اگر این مسئله در کشور همه‌گیر شود، شاید نیازی به طرح‌های انتقال آب نباشد. فارغ از بحث‌های محیط زیستی فقط هزینه انتقال آب از دریا به مناطق به ازای هر متر مکعب بیشتر از ۱۰۰ هزار تومان است، که به شدت بالاتر از هزینه خرید آب از بازار آب است.

من اکوسیستم کشاورزی را در این کشور بازدید کردیم که پارسال از هر متر مکعب ۱۶۵ هزار تومان درآمد داشته است، سیستمی به صورت خیلی بهره‌ور از آب استفاده می‌کند. این نمونه مربوط به یک کشاورز و دو کشاورز هم نیست و یک اکوسیستم است. آیا در همین منطقه همه زمین‌ها کشت می‌شود و هیچ آب دیگری نیاز نیست؟ نه به نظر من در همین منطقه شما می‌توانید آب را منتقل کنید و برای چند هزار نفر شغل ایجاد کنید.

آیا این منطقه به همه این شغل‌ها نیاز دارد؟ احتمالا به زودی بله. من نمی‌دانم؛ اما اجازه دهیم که مکانیسم‌های اقتصادی تصمیم بگیرد و کمک کند که تصمیم‌سازی شکل بگیرد. شرط انتقال آب این است که در مقصد به خوبی از این آب استفاده شود. ابزار بازار و الگوی دشت متعادل پایدار بحث اجتماعی مفصلی دارد. در خواف هم تشکل اجتماعی خیلی از زحمت‌ها را کشید. این مکانیزم، مکانیزمی است که شما بهره‌وری را بالا برده و بازتخصیص آب را انجام دهید. اگر تمام این کارها را کردید باز هم نیاز به آب بود چرا که نه؟ مگر اقتصاد سقف دارد؟ بله ممکن است این مسئله اثرات محیط زیستی داشته باشد و بد باشد، من سواد این موضوع را ندارم.

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۸۵۹-۱۴۰۱/۱۰/۱۷هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم جمیله دانشی مسکونی فرزند مراد بشماره شناسنامه ۱۰۶ صادره ازجیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک- فرعی از ۵۷۹-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۲۱ فرعي از ۵۷۹- اصلی قطعه دو واقع در اراضی رهجرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اسدالله فیروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۲۲۰۰

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۹۱۱-۱۴۰۱/۱۰/۱۹- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تیمور محمودی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۲۱۷ صادره از جیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۵۸/۶ مترمربع پلاک۷۶ فرعی از۳۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۱۲ فرعي از ۳۱- اصلی قطعه یک واقع در اراضی حسین آباد اسفندقه جیرفت بخش ۴۴ کرمان خریداري از مالک رسمی آقای مرتضی محمودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۱۴۱۱

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۴۹۹۷-۱۴۰۱/۰۹/۱۷- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیرا سنجری بنستانی فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۶۳۱ صادره ازجیرفت در ششدانگ یک باب خانه و باغچه سردسیری به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع پلاک- فرعي از۶۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۴ فرعی از ۶۹- اصلی قطعه یک واقع در اراضی بنستان جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم نبات سنجری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۷/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۱۱۷۴

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۸۹۹-۱۴۰۱/۱۰/۱۲- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود افشارپور فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۳ صادره ازیم در ششدانگ یک باب مغازه مشتمل بر طبقات فوقانی به مساحت ۳۵ مترمربع پلاک -فرعی از۵۷۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۰۹ فرعی از ۵۷۴- اصلی قطعه دو واقع دراراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای باران افشاری پور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۷/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۰۲۵۵

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۴۸۵۶- ۱۴۰۱/۹/۱۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیکی سنجری بنستانی فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۵۱۱ صادره ازجیرفت درششدانگ یک باب خانه مشتمل بر باغچه سردسیری به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع پلاک- فرعی از۶۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰ فرعي از ۶۹- اصلی قطعه یک واقع در اراضی بنستان جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سعدالله سنجری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند مي توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۷/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۱۱۷۲

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۴۹۹-۱۴۰۱/۱۰/۰۳-هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید محمودی فرزند مراد بشماره شناسنامه ۱ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه و گلخانه به مساحت ۳۰۴۱/۱۰ مترمربع پلاک -فرعی از۴۹۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک-فرعی از ۴۹۸- اصلی قطعه دو واقع در اراضی علی آباد مارکی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مراد محمودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۷/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی:۱۴۵۱۱۶۷

در لایحه بودجه ۱۴۰۲ اتفاق افتاد

حذف سامانه اطلاعات بهره‌مندی ایرانیان

این سامانه قرار بود شامل اطلاعات زیرساخت‌های بهداشتی، آموزشی، حمل و نقل، آب و انرژی و سایر زیرساخت‌های اساسی به تفکیک تمام آبادی‌های دارای سکنه و هر یک از نواحی شهری باشد

ایرنا

|پیام ما| بودجه به‌عنوان مهم‌ترین سند مالی دولت‌ها بیشترین نقش را در توسعه عدالت‌گرایانه در گستره سرزمینی داشته و چنانچه عدالت منطقه‌ای در قانون بودجه لحاظ شود و منابع مالی به‌نحوی عادلانه توزیع شوند، می‌توان امید داشت که مخاطرات ناشی از عدم تعادل منطقه‌ای نیز کاهش یابد. در این راستا گزارش «بررسی لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور: حوزه محرومیت‌زدایی» که به‌تازگی توسط مرکز پژوهش‌های مجلس منتشر شده تلاش کرده است اعتبارات تبصره‌های مرتبط با محرومیت‌زدایی را در لایحه بودجه ۱۴۰۲ را بررسی کرده و پیشنهادهای مرتبط با آن را ارائه دهد.

بودجه گرچه سندی مالی است اما نحوه دریافت منابع و نوع مصارف آن دارای سویه‌های اجتماعی و فرهنگی عمیقی است. فرشاد کرمی، نویسنده گزارش «بررسی لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور (۴۴): حوزه محرومیتزدایی» با بیان این مطلب می‌افزاید: اتکا به فروش منابعی چون نفت و گاز یا فروش و واگذاری اموال دولتی یا تمرکز بر دریافت مالیات از گروه‌های ثروتمند، در تامین منابع بودجه از یک طرف و نوع و میزان هزینه‌کرد منابع در راستای زیرساخت‌های عمرانی، جبران خدمت کارکنان دولت یا اعطای یارانه و کمک‌های بلاعوض از سوی دیگر، از دلالت‌های اجتماعی و فرهنگی مختلفی برخوردار است. اولویت‌ها و دل‌مشغولی‌های دولت در تامین منابع و هزینه‌کرد آن، در اعداد و ارقام سند بودجه نمایان می‌شود و جامعه فاصله خود با دولت را با فاصله بین اولویت‌ها و دلمشغولی‌های خود و دولت در اسنادی چون سند بودجه، برنامه‌های توسعه و قوانین موضوعه دیگر، می‌سنجد.»

۳۰ درصد جمعیت زیر خط فقر

تورم در ایران موضوعی است که همه در کشور دست به گریبان آن هستند. این گزارش دراین‌باره می‌نویسد: «یکی از مسائل اصلی جامعه در سال‌های اخیر، گسترش فقر، عدم تعادل منطقه‌ای و توسعه نامتوازن است. شوک‌های اقتصادی و شیوع گسترده ویروس کرونا از یک سو و تحریم‌های بین‌المللی از سوی دیگر، خط فقر در کشور را از سال ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۰ حدود ۵۰ درصد افزایش داده و بر اساس گزارش رسمی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در سال ۱۴۰۰، ۳۰ درصد جمعیت کشور معادل ۲۵ میلیون و ۵۶۰ هزار نفر زیر خط فقر قرار داشته‌اند. علاوه بر این، بر اساس اطلاعات پایگاه رفاه ایرانیان، شکاف قابل توجهی بین استان‌های مختلف از نظر نمره فقر وجود دارد و استان‌های سیستان و بلوچستان، خراسان شمالی، هرمزگان، گلستان، کهگیلویه و بویراحمد و آذربایجان غربی به ترتیب دارای بیشترین نمره فقر بوده‌اند. این در حالی است که در اسناد بالادستی کشور به طور مکرر از رفع فقر و محرومیت از مناطق مختلف کشور و عدم تبعیض در دسترسی به منابع مختلف سخن رفته است. از اصل سوم قانون اساسی درباره «رفع تبعیضات ناروا و ایجاد امکانات عادلانه برای همه در تمام زمینه‌های مادی و معنوی، پی‌ریزی اقتصادی صحیح و عادلانه بر طبق ضوابط اسلامی جهت ایجاد رفاه و رفع فقر و برطرف ساختن هر نوع محرومیت در زمینه‌های تغذیه و مسکن و کار و بهداشت و تعمیم بیمه» گرفته تا «دسترسی رایگان به وسایل آموزش و پرورش» و «داشتن مسکن متناسب با نیاز» در اصول ۳۰ و ۳۱ و همچنین «ریشه‌کن کردن فقر و محرومیت» و «عدم تبعیض در برخورداری از سرمایه و امکانات در مناطق مختلف کشور» در اصول ۴۳ و ۴۸ قانون اساسی، نمودی از توجه به این مهم است.»

دو قانون برای فقرزدایی

بنا بر این گزارش «بین قوانین مختلف که تکلیف بودجه‌ای جهت محرومیت‌زدایی دارند، دو قانون از اهمیت بیشتری برخوردار است؛ چراکه در این قوانین هدف اصلی توزیع عادلانه بودجه‌های استانی بر اساس شاخص‌های محرومیت و توسعه‌نیافتگی بوده است. قانون استفاده متوازن از امکانات کشور و توزیع عادلانه و رفع تبعیض و ارتقای سطح مناطق کمتر توسعه‌یافته و تحقق پیشرفت و عدالت (مصوب ۳۰ مهر ۱۳۹۳) و همچنین بند (ت) ماده ۳۲ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه (مصوب ۱۶ فروردین ۱۳۹۶). در این دو قانون سهم اعتبارات استان‌ها در بودجه سنواتی لحاظ می‌شود. بر اساس لایحه بودجه ۱۴۰۲ بیشترین افزایش مربوط به استان اردبیل است که اعتبارات آن ۳۷ درصد نسبت به قانون بودجه ۱۴۰۱ افزایش یافته و پس از آن استان‌های گیلان (۳۵)، قم (۳۳)، و آذربایجان شرقی (۳۱) بیشترین افزایش را نسبت به بودجه سال ۱۴۰۱ داشته‌اند. در کنار آن بیشترین میزان اعتبارات از محل این قانون به ترتیب مربوط به استان‌های سیستان و بلوچستان با دو هزار و ۸۹۳ میلیارد تومان، کرمان با دو هزار و ۲۴۸ میلیارد تومان و فارس با دو هزار و ۲۰۸ میلیارد تومان است. »

درباره قانون دوم که همان ماده ۳۲ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه است نیز شاهد ۷۹ درصد افزایش در لایحه بودجه ۱۴۰۲ نسبت به قانون بودجه ۱۴۰۱ هستیم و عددی معادل ۱۱ هزار و ۹۳۰ میلیارد تومان را شامل می‌شود. در این لایحه اعتبارات استان مرکزی ۱۷۵ درصد افزایش داشته است. با این حال بیشترین میزان اعتبار از محل این قانون به ترتیب مربوط به استان‌های سیستان و بلوچستان با هزار و ۲۲۸ میلیارد تومان، آذربایجان غربی با هزار و ۵۳ میلیارد تومان، خوزستان با هزار و ۲۵ میلیارد تومان و فارس با ۹۹۳ میلیارد تومان است. در این قانون استان‌های قم با نزدیک به چهار و نیم میلیارد تومان، تهران با بیش از شش و نیم میلیارد تومان و البرز با هشت و نیم میلیارد تومان دارای کمترین میزان اعتبارات هستند.

چالش‌های محرومیت‌زدایی

بر اساس این گزارش «به واسطه چالش‌هایی که در سیاست‌های محرومیت‌زدایی وجود داشت در جزء اول بند (ع) تبصره ۱۷ قانون بودجه ۱۴۰۱ مقرر شد تا به منظور سامان‌دهی و کارآمدسازی سیاست‌های مرتبط با محرومیت‌زدایی و در راستای رفع تبعیض و ارتقای سطح مناطق کمتر توسعه‌یافته، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ظرف شش ماه از ابلاغ این قانون با همکاری سازمان برنامه و بودجه کشور، وزارت کشور و معاونت مناطق محروم و توسعه روستایی ریاست‌جمهوری و با بهره‌گیری از ظرفیت پایگاه رفاه ایران اقدام به راه‌اندازی سامانه اطلاعات بهره‌مندی ایرانیان مشتمل بر اطلاعات زیرساخت‌های بهداشتی، آموزشی، حمل و نقل، آب و انرژی و سایر زیرساخت‌های اساسی به تفکیک کلیه آبادی‌های دارای سکنه و هر یک از نواحی شهری کند.» با این حال ۱۱ ماه از آن تاریخ می‌گذرد و نه تنها این سامانه راه‌اندازی نشده بلکه بنا به این گزارش این بند در لایحه بودجه ۱۴۰۲ حذف شده تا تکلیف راه‌اندازی این پایگاه که نقش مهمی در شفافیت و سامان‌دهی سیاست‌های محرومیت زدایی داشت به محاق برود.

نمایشی بودن اعتبارات محرومیت‌زدایی از دیگر چالش‌هایی است که در گزارش «بررسی لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور: حوزه محرومیت‌زدایی» بر آن تاکید شده و دراین‌باره آمده است: «یکی از مهم‌ترین چالش‌های اعتبارات محرومیت‌زدایی، فاصله قابل توجه بین میزان تصویب و میزان تخصیص اعتبارات در این زمینه است. در واقع اگرچه در جای جای لایحه بودجه به طور مداوم از عباراتی مانند رفع تبعیض از مناطق کمتر توسعه‌یافته، طرح‌های اشتغال‌زایی از مناطق محروم، ارتقای شاخص مناطق کمتر برخوردار، ایجاد توسعه متوازن، توسعه متوازن و تجهیز زیرساخت‌ها و رفع فقر و محرومیت سخن به میان می‌آید، اما در عمل میزان اندکی از این اعتبارات تخصیص می‌یابند و عملا مردم رفع فقر و محرومیت را احساس نمی‌کنند.»

اعتبارات محرومیت‌زدایی ذیل ردیف‌های مختلف به سازمان‌ها و نهادهای مختلف تخصیص داده می‌شود و همچنین نهادهای مختلف به تشخیص خود شروع به اقدامات محرومیت‌زدایی می‌کنند. این موضوع سومین چالشی است که نگارنده این گزارش به آن توجه کرده و دراین‌باره آورده است: «ردیف اعتباراتی با موضوعاتی چون تامین مسکن محرومین، زیرساخت‌های بهداشتی در مناطق محروم با اولویت مناطق محروم و... منوط به شاخص‌هایی است که به طور دقیق میزان محرومیت مناطق از حیث این شاخص‌ها را مشخص کرده باشد. با این حال نه تنها این شاخص‌ها به طور دقیق معین نیستند، بلکه نهادهای متولی محرومیت‌زدایی در کشور نیز تقسیم کار معینی ندارند و چه بسا موازی‌کاری این نهادها موجب هدررفت برخی از منابع کشور شود.»

آرمان برقراری عدالت و تامین اجتماعی یکی از شعارهای اساسی انقلاب بوده و در اصول مختلف قانون اساسی و پس از آن در سایر اسناد بالادستی به کرات مورد تاکید قرار گرفته است. با این حال بنا بر نظر فرشاد کرمی با وضعیت مطلوب فاصله داریم و نه تنها در دسترسی‌ها و خدمات توزیع متوازن نداشته‌ایم بلکه در زمینه تامین اجتماعی شکاف قابل توجهی را در کشور شاهد هستیم. این گزارش در نهایت نتیجه می‌گیرد: «استمرار این وضعیت نه تنها موجب نارضایتی بخش عمده‌ای از جمعیت می‌شود، بلکه مهاجرت گسترده از مناطق کمتر توسعه‌یافته کشور به مناطق توسعه‌یافته را در پی دارد که تعادل جمعیتی کشور را مختل می‌کند. نداشتن تصویری روشن از وضعیت محرومیت در سطح کشور، ناپایداری اعتبارات محرومیت‌زدایی و عدم تخصیص کامل این اعتبارات، غفلت از بسترهای تولید و استمرار محرومیت، موازی کاری و عدم هماهنگی متولیان محرومیت‌زدایی و فقدان ضمانت اجرایی بسیاری از برنامه‌های محرومیت‌زدایی را با چالش مواجه کرده و اثربخشی آن را کاهش داده است.»

> اولویت‌ها و دل‌مشغولی‌های دولت در تامین منابع و هزینه‌کرد آن، در اعداد و ارقام سند بودجه نمایان می‌شود و جامعه فاصله خود با دولت را با فاصله بین اولویت‌ها و دل‌مشغولی‌های خود و دولت در اسنادی چون سند بودجه، برنامه‌های توسعه و قوانین موضوعه دیگر، می‌سنجد

> ردیف اعتباراتی با موضوعاتی چون تامین مسکن محرومین، زیرساخت‌های بهداشتی در مناطق محروم با اولویت مناطق محروم و... منوط به شاخص‌هایی است که به طور دقیق میزان محرومیت مناطق از حیث این شاخص‌ها را مشخص کرده باشد. با این حال نه تنها این شاخص‌ها به طور دقیق معین نیستند، بلکه نهادهای متولی محرومیت‌زدایی در کشور نیز تقسیم کار معینی ندارند و چه بسا موازی‌کاری این نهادها موجب هدررفت برخی از منابع کشور شود

خبر

مرگ ۱۸ نهنگ گوژپشت در سواحل ایالات متحده

در هفته‌های اخیر ۱۸ قطعه نهنگ گوژپشت در سواحل شرقی ایالات متحده آمریکا تلف شده‌اند و انتشار این خبر بار دیگر نگرانی فعالان حقوق حیوانات را در این کشور برانگیخته است. به گزارش ایسنا به نقل از «وال‌استریت ژورنال»، از ابتدای دسامبر گذشته تاکنون لاشه ۱۰ نهنگ مرده در سواحل اطراف نیویورک و نیوجرسی و همینطور لاشه هشت نهنگ مرده دیگر در سواحل شرقی فلوریدا دیده شده است.

بنابر اعلام اداره ملی شیلات ایالات متحده، مرگ و میر نهنگ‌ها در سواحل شرقی این کشور از سال ۲۰۱۶ در حال افزایش بوده است. بر این اساس، در طول هفت سال گذشته لاشه دست کم ۱۷۸ نهنگ گوژپشت، گونه‌ای در معرض تهدید، در امتداد سواحل یا در میان آب‌ها پیدا شده است. اداره ملی شیلات ایالات متحده پس از کالبدشکافی تقریبا نیمی از این تعداد نهنگ، در ۴۰ درصد موارد به شواهدی از برخورد نهنگ‌ها با کشتی‌ها و یا گرفتار شدن در چیزی دست یافته است. در همین حال، تحقیقات برخی دانشمندان حکایت از آن دارد که تغییر اقلیم و گرم شدن آب‌ها می‌تواند از دیگر عوامل مرگ این آبزیان غول‌پیکر باشد.

به گزارش اداره ملی شیلات ایالات متحده، میزان انرژی گرمایی موجود در لایه بالایی اقیانوس‌های جهان از سال ۲۰۱۹ به این سو، هر سال روندی افزایشی داشته و این میزان به بالاترین حد رسیده است. افزون بر این، فعالان و برخی مقامات محلی نیز نیروگاه‌های بادی دریایی را تهدیدی برای این نوع نهنگ‌ها می‌دانند. در گزارش اداره ملی شیلات ایالات متحده نیز به توسعه نیروگاه‌های بادی دریایی در امتداد سواحل نیوجرسی اشاره شده است؛ جایی که به تازگی در آن، لاشه‌های چندین نهنگ کوهان‌دار یافته شده است. نهنگ گوژپشت یا نهنگ کوهان‌دار با وزنی حدود ۳۶ تن و طول ۱۴ تا ۱۷ متر در سراسر آب‌های اقیانوسی جهان زندگی می‌کند. صدای بلند، ویژه و متنوع این نهنگ‌ها برای برقراری ارتباط در مهاجرت یا تولیدمثل استفاده می‌شود. نهنگ گوژپشت همچنین در بین پستانداران طولانی‌ترین مهاجرت‌ها را نیز دارد و همه ساله حدود ۱۶ هزار کیلومتر فاصله رفت و برگشت بین محل تغذیه تابستانی تا محل تولید مثل را طی می‌کند. اگرچه شکار بی‌رویه، نسل این گونه نهنگ را در آستانه انقراض قرار داده، با قانون‌گذاری‌های اخیر، جمعیت این گونه از آبزیان غول‌پیکر در حال رشد است.

آب را هَدر ندهیم

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک
استان مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل-دهستان لیتکوه
۱۶۷- اصلی (قریه خشواش)
۵۶ فرعی آقای عباس سیفی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۷۹۷/۵۰ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از آقای شیروان سیفی.
لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند سمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل
شناسه آگهی : ۱۴۴۶۱۲۲

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستورمواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه تالارپشت پلاک ۴۳ اصلی بخش ۱۶
۵۴۵ فرعی به نام خانم خدیجه جعفرزاده تالارپشتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است که میزان ۲۳/۷۵ سیر مشاع عرصه وقف می‌باشد به مساحت ۴۶۴/۴۸ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای حسین واحدیان مالک رسمی.
- لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشرمی‌نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳
یونس قصابی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر
شناسه آگهی : ۱۴۴۶۳۰۱

نوبت دوم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک
استان مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان در بخش سه ثبت آمل – دهستان دشت سر
۱-اصلی (قریه هارون محله)
۸۲۸۸ فرعی از ۵۹۰۹ فرعی از ۷۵۵ فرعی آقای محسن ولی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی به مساحت ۱۶۸/۱۱ مترمربع. خریداری شده بلاواسطه از آقای عزیز صدیقی و مالک رسمی چنگیز قانع.
لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشرمی‌نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل
شناسه آگهی : ۱۴۴۶۷۳۵

نوبت اول

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۴۶۳۶-۱۴۰۱/۰۹/۰۳- هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شهدادی فرزند باران بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۳۲۶۰۴۴ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۴ مترمربع پلاک -فرعی از۵۶۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک- فرعی از ۵۶۴- اصلی قطعه دو واقع در اراضی کهورئیه جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود غزنوی دلفاردی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۷/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۳۰۷۰

نوبت اول

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۷۱۵-۱۴۰۱/۱۰/۱۲-هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم جماله امیری دوماری فرزند طالب بشماره شناسنامه ۶۷۶۸ صادره ازجیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۵/۵۰ مترمربع پلاک- فرعی از۵۸۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از۵۸۱- اصلی قطعه دو واقع دراراضی حسین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم سیدیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۷/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۳۰۶۳

نوبت اول

اداره ثبت اسناد و املاک
حوزه ثبت ملک کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک
حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۸۶۰-۱۴۰۱/۱۰/۱۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی پولادخای فرزند مراد بشماره شناسنامه ۱۱۱۹۷ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۹۲ مترمربع پلاک- فرعي از ۵۹۳-اصلی مفروز و مجزي شده از پلاک - فرعي از ۵۹۳- اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی گنزیر ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای دامولا واحدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند مي توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۷/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۷/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی:۱۴۵۳۰۵۹

مهر

گزارش «چالش‌ها و راهکارهای بهبود نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی کشور» در مرکز بررسی‌های استراتژیک ریاست‌جمهوری رونمایی شد

لزوم تغییر نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی

| محمدرحیم مقدس |

«در صورت اطمینان از صحت مطالعات انجام شده در سد چم‌شیر، چرا گزارش ارزیابی محیط زیستی آن در دسترس عموم قرار نمی‌گیرد؟»، «مجوز محیط زیستی طرح انتقال آب بن-بروجن لغو نشده است.»، «پتروشیمی میانکاله گزارش ارزیابی محیط زیستی ندارد» و... . این جملات و مشابه آنها، عباراتی آشنا برای علاقه‌مندان به حوزه محیط زیست هستند. با رجوع به حافظه تاریخی و مرور سرتیتر اخبار این حوزه طی چند سال گذشته، کم‌تر پروژه حاشیه‌سازی را به خاطر می‌آورید که بحثی از گزارش ارزیابی محیط زیستی آن به میان نیامده باشد. موضوعی که نشان از اهمیت این فرایند در حفظ و بهبود وضعیت محیط زیست کشور دارد. همین موضوع باعث شد تا نزدیک دو سال پیش، جمعی از افراد دغدغه‌مند در مدرسه توسعه پایدار دانشگاه صنعتی شریف به صورت مستقل و داوطلبانه دور هم جمع شوند و این پرسش‌ها را مطرح کنند که چرا رد ناکارآمدی ارزیابی محیط زیستی را در بسیاری از پروژه‌های در حال مطالعه، ساخت یا حتی به بهره‌برداری رسیده می‌توان دید و برای بهبود و رفع مشکلات آن چه کاری می‌توان انجام داد؟ این گزارش با عنوان «چالش‌ها و راهکارهای بهبود اثربخشی فرایند ارزیابی اثرات محیط زیستی در ایران» و حمایت مرکز بررسی‌های استراتژیک ریاست‌جمهوری سه‌شنبه گذشته با حضور جمعی از کارشناسان دستگاه‌های اجرایی و متخصصان حوزه ارزیابی اثرات محیط زیستی، رونمایی شد.

> مصطفی تسبندی، متخصص حوزه ارزیابی اثرات محیط زیستی: نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی در ایران نیازمند انقلابی است که نگاه‌های بنیادین آن را تغییر دهد تا به جای توجه صرف به تهیه گزارش، همه این نظام دیده شود

این گزارش که پس از دو سال تدوین شد؛ شامل بررسی دستاوردها و الگوهای جهانی، مطالعات داخلی و مصاحبه‌های متعدد با کارشناسان و متخصصان ارزیابی محیط زیستی می‌شود. به گفته سید جواد سادات فریزنی، معاون هماهنگی و برنامه‌ریزی مرکز بررسی‌های استراتژیک ریاست‌جمهوری در این مراسم، این سازمان در تلاش برای هدف‌گذاری و شکل‌دهی به زیست‌بوم اندیشگاهی کشور است تا با استفاده از ظرفیت‌های سیاست‌گذاری موجود بتواند قرار گرفتن ایده‌های این‌چنینی در دستور کار حاکمیت را تسهیل کند.

در جست‌وجوی نظام کارآمد ارزیابی اثرات محیط زیستی

معاون هماهنگی و برنامه‌ریزی مرکز بررسی‌های استراتژیک ریاست‌جمهوری با اشاره به چالش‌های اصلی شناسایی شده در این گزارش گفت: «با وجود خلاء قانونی در زمینه ارزیابی اثرات محیط زیستی، متأسفانه در شرایط اقتصادی فعلی رسیدگی به این موضوع به راحتی ممکن نیست. همچنین در زمینه مشارکت مردمی، کارآمدی دولت‌ها مطلوبیت لازم را ندارد. ما در تلاش هستم تا در دولت سیزدهم، به سمت فرهنگسازی این دست از ارزیابی‌های سیاستی برویم تا محیط زیست، به بخشی همیشگی در نگاه کارشناسان و مسئولان دستگاه‌ها تبدیل شود.» در ادامه این مراسم، هامون طهماسبی، مدیر گروه مدرسه توسعه پایدار دانشگاه شریف، هدف ارزیابی اثرات محیط زیستی را تصمیم‌گیری آگاهانه دانست و اضافه کرد: «سابقه این دست گزارش‌ها در دنیا به دهه هفتاد میلادی بازمی‌گردد و در ایران هم ارزیابی اثرات محیط زیستی از دهه هفتاد شمسی آغاز شده است. گزارش حاضر تلاشی برای جلب توجه و نظرات جامعه به ارزش‌های محیط زیستی است تا به این ترتیب تصمیم‌گیران این حوزه بتوانند بهتر عمل کنند.» او با اشاره به این موضوع ادامه داد: «ناکارآمدی نظام ارزیابی فعلی با سی سال تجربه و نارضایتی عموم ذی‌نفعان آن اعم از فعالان محیط زیست، بخش خصوصی، بخش کارفرمایی، سازمان حفاظت محیط زیست و... شاهد مثال همین مسئله است. از این رو دغدغه‌ای جدی در مدرسه توسعه پایدار شکل گرفت تا گزارشی جامع و تحلیلی-سیاستی در حوزه ارزیابی اثرات محیط زیستی با حمایت پژوهشکده سیاست‌گذاری دانشگاه صنعتی شریف به رشته تحریر درآید. به همین منظور، اولین قدم برای بررسی موضوع، همایش «کلاف سردرگم ارزیابی اثرات زیست محیطی در ایران» در مهرماه سال ۱۳۹۹ برگزار شد که در آن نظرات نخبگان این حوزه از جمله اساتید دانشگاه، صاحب‌نظران، فعالان محیط زیست، نمایندگان دستگاه‌های دولتی، بخش غیردولتی و دستگاه‌های سیاستی دریافت شد و پس از آن، گزارشی پژوهشی و آسیب‌شناسانه برای مسئله ارزیابی اثرات محیط زیستی در ایران، اولویت قرار گرفت.» به گفته طهماسبی این گزارش حاصل بیش از ۴۰ مصاحبه و ۱۰ گزارش مرجع و راهنما و بیش از ۵۰ مقاله علمی و پایان‌نامه‌های مرتبط و بالغ بر ۳۰ جلسه تیم پژوهشی با هدف تحلیل و تجمیع یافته‌های تحقیقاتی است. همچنین مدیر گروه مدرسه توسعه پایدار شریف، این گزارش را مهم‌ترین گزارش سیاستی چند دهه اخیر کشور در حوزه محیط زیست دانست و افزود: «تا پیش از این، ما مسئله کارآمدی نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی را در ایران، در دستور کار نداشتیم و مسئله صرفا به عارضه‌یابی گزارش ارزیابی تقلیل می‌یافت. در حالی که با باز شدن این کلاف سردرگم، مشخص شد که ما با یک نظام ارزیابی روبه‌رو هستیم نه یک گزارش ارزیابی و نه حتی یک فرایند ارزیابی. این گزارش با این رویکرد، حرف‌های جدیدی را مطرح می‌کند که می‌توان با تکیه بر آنها از بن‌بست نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی در ایران، گره‌گشایی کرد.»

ضعف اقتدار نهاد حکمرانی محیط زیست

در ادامه این مراسم، چالش‌های اصلی پیش روی نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی در سه دسته اصلی چالش‌های چارچوب حقوقی، چالش‌های چارچوب سازمانی و نظام حکمرانی و چالش‌های فرایند ارزیابی دسته‌بندی شد. به گفته مصطفی تسبندی، متخصص حوزه ارزیابی اثرات محیط زیستی این گزارش با مطالعات پیشین مبنی بر ارائه مدل مفهومی نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی، متفاوت است. او این تمایز را چنین شرح داد: «چالش‌های چارچوب حقوقی این حوزه شامل مواردی چون نبود قانون جامع و مؤثر در کشور، فقدان جامعیت چارچوب حقوقی فعلی، نبود راه‌های قضایی کارآمد و حسابرسی قانونی برای اجرای مقررات موجود ارزیابی و نقص کیفی و کمی ضمائم فنی و غیرفنی مکمل قوانین و مقررات می‌شود.» او ادامه داد: «ضعف اقتدار نهاد حکمرانی محیط زیست، مهم‌ترین چالش نظام حکمرانی شناخته می‌شود. علاوه بر این، پاسخگو نبودن متولیان ارزیابی، نبود مکانیزم هماهنگ‌سازی میان نهادها و کمک به رفع تعارض‌ها و نبود سازمانی با ساختار کارآمد، یادگیرنده و پویا برای راهبری نظام ارزیابی از دیگر چالش‌های نظام حکمرانی در این حوزه به شمار می‌آیند.»

نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی در ایران، غلط است

به گفته این متخصص حوزه ارزیابی اثرات محیط زیستی چالش‌های فرایند ارزیابی طبق الگوی موجود تجربه جهانی شامل ۹ مرحله است. طرح ایده پروژه، غربالگری، دامنه‌یابی، ارزیابی اثرات، کاهش و مدیریت اثرات، تهیه گزارش ارزیابی، بازنگری داخلی و خارجی و تصمیم‌گیری مراحل میانی و در نهایت اجرا و پیگیری در صورت قبولی پروژه -که موضوع مورد وفاق و تثبیت‌شده در سطح بین‌المللی است- از این مراحل به حساب می‌آیند. او نکته مهم در این میان را مشارکت مردمی و نه صرفا مشارکت جوامع محلی دانست و گفت: «در تمام مراحل فرایند ارزیابی، به‌ویژه در دامنه‌یابی و بازنگری، با در نظر گرفتن ارزش‌های محوری فرایند ارزیابی شامل ۱-صداقت و درستی، ۲- کارآمدی و کفایت و ۳- پایداری به کار گرفته می‌شود.» او با اشاره به فرایندها و تجربه‌های جهانی، شرایط کشور را متضاد با این تجربه‌ها توصیف کرد و گفت: «در شرایط فعلی فرایند ارزیابی در کشور، این مراحل با چالش‌های متفاوتی روبه‌رو است. برای مثال، تعریف موجود از غربالگری پروژه‌ها ناقص و ناکارآمد است. همچنین مراحلی همچون دامنه‌یابی و پیگیری به طور کل به اجرا در نمی‌آید، گزارش‌های ارزیابی تهیه شده محرمانه هستند، بازنگری گزارش‌های ارزیابی صرفاً به صورت داخلی انجام می‌گیرد و مرحله تصمیم‌گیری نیز سال‌هاست بدون مشارکت سایر ذی‌نفعان انجام می‌پذیرد. در واقع، در وضعیت فعلی، تمامی تمرکز نظام حکمرانی محیط زیست، بر تهیه گزارش ارزیابی اثرات محیط زیستی است و تنها دو مرحله از مجموع این ۹ مرحله، به طور کامل پیاده‌سازی می‌شود و برخی مراحل اساساً در ایران مورد توجه قرار نمی‌گیرند. این وضعیت موجب شده که در ایران، سالانه چند صد گزارش ارزیابی به سازمان حفاظت محیط زیست ارجاع شود که از آمار کشورهایی با اقتصاد به مراتب بزرگ‌تر، نظیر ایالات متحده نیز بسیار بیشتر است. به این ترتیب ارزیابی اثرات محیط زیستی در ایران ناقص نیست، بلکه اساسا غلط است!» تسبندی در پایان صحبت‌هایش گفت که نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی در ایران نیازمند انقلابی است که نگاه‌های بنیادین آن را تغییر دهد تا به جای توجه صرف به تهیه گزارش، همه این نظام دیده شود. به گفته او رویکرد اخذ مجوز برای پروژه نه صرفا توسط سازمان حفاظت محیط زیست بلکه باید توسط حاکمیت تغییر پیدا کند. این تغییر نگاه می‌تواند به ارائه راه‌حل برای بهبود ارزیابی اثرات محیط زیستی بیانجامد و از ارائه صرف ابزار و روش‌های عینی بگذرد تا با ریشه‌یابی مشکلات و رفع آنها اوضاع را بهبود ببخشد.

۲۲ راهکار برای بهبود نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی

در این گزارش برای بهبود اثربخشی نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی در ایران ۲۲ راهکار از سوی ندا افشم، عضو هیات علمی دانشگاه امیرکبیر، پیشنهاد شده است. این راهکارها در سه دسته راهبرد، اقدام عملیاتی و پروژه ارائه شدند تا این قابلیت را داشته باشند که هر کدام به صورت مستقل، در زمان و شرایط مناسب اجرایی شوند. مهم‌ترین راهکار ارائه شده، تشکیل هسته تحقیق و توسعه پویا و خلاق به منظور ظرفیت‌سازی دانش به‌روز، چندجانبه و میان‌رشته‌ای در سازمان حفاظت محیط زیست است تا به عنوان مغز متفکر و هسته کارشناسی نظام ارزیابی، مباحثی چون اصلاح آئین‌نامه فعلی، تولید پیش‌نویس لایحه و مدل‌های ایجاد مشارکت ذی‌نفعان، ایجاد شفافیت، حل و فصل تعارضات با نهادها و دستگاه‌ها، پایش اثربخشی ارزیابی، موضوعات مربوط به ارکان فرایند و تهیه شرح خدمات پروژه‌ها و... را مورد بررسی قرار دهد. پیشنهاد مهم دیگر این گزارش، تشکیل کمیته موقت راهبری ارزیابی اثرات محیط زیستی به ریاست معاونت محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست و با عضویت ذی‌نفعان اصلی در کشور، شامل نمایندگان دستگاه‌های اجرایی، نهادهای مردمی، نهادهای دانشی و بخش خصوصی با هدف راهبری موضوعات اصلی مرتبط با این حوزه است. به این ترتیب با ایجاد مشارکت مؤثر میان تمام ذی‌نفعان می‌توان در جهت اصلاح برداشت نادرست از نظام تصمیم‌گیری غیرمشارکتی در فرایند ارزیابی گام برداشت. همچنین اصلاح آیین‌نامه فعلی ارزیابی با به‌کارگیری نتایج تحقیقات و مطالعات هسته تحقیق و توسعه، به عنوان دستور کار اصلی این کمیته پیشنهاد شده است. اصلاح آیین‌نامه ارزیابی اثرات محیط زیستی، ایجاد تعامل مداوم و مؤثر بین فراکسیون محیط زیست مجلس، سازمان برنامه و بودجه و سازمان حفاظت محیط زیست، استفاده از ظرفیت قانونی برنامه هفتم توسعه کشور، پیشنهاد و پیگیری تصویب لایحه قانون ارزیابی اثرات محیط زیستی از طریق تشکیل کارگروه مشورتی با عضویت همه ذی‌نفعان، ایجاد ساز و کار بررسی تخلفات، شکایات و سوابق منفی مشاوران و کارفرمایان، انتصاب مدیران ذی‌صلاح و مجهز به دانش روز در سازمان حفاظت محیط زیست، انجام پروژه تحول سازمانی با هدف پویایی، مشارکت‌پذیری و خلاقیت در نهاد حکمرانی محیط زیست، تخصیص بودجه لازم برای اجرای برنامه‌های اصلاحی، اصلاح ساختار سازمانی دفتر ارزیابی و شرح وظایف آن، تفاوت بستر مناسب مکاتبات و ارتباطات برون سازمانی، طراحی و راه‌اندازی یک بستر مجازی کارآمد برای دسترسی به موقع و شفاف همه ذی‌نفعان کلیدی به اطلاعات لازم در تمامی مراحل ارزیابی، طراحی و اصلاح نظام تهیه گزارش، شناسایی و استفاده از ظرفیت‌های بین‌المللی برای تفاوت نظام ارزیابی، تفاوت ظرفیت دانشی نهادهای دانشگاهی مرتبط برای نقش‌آفرینی کارآمد در نظام ارزیابی، طراحی و اجرای کارآمد دوره‌های تخصصی آموزشی-مهارتی، مطالبه‌گری تمام ذی‌نفعان کلیدی با رویکرد تصویب قانون، اصلاح فرایند و اصلاح ساختار سازمانی، ایجاد نهادهای مردمی تخصصی در این حوزه و اجرای پروژه‌های تحقیقاتی پشتیبان همچون تدوین راهنماهای تخصصی مراحل فرایند، تدوین راهنماهای تخصصی ارزش‌های فرایند و تعیین روش اجرایی غربالگری از دیگر راهکارهای ارائه شده در این گزارش هستند. همچنین ایده طراحی و شکل‌گیری نهادهای غیردولتی دیده‌بان ارزیابی محیط زیست در ایران نیز به‌عنوان یکی دیگر از راهکارهای مهم پیشنهادی مطرح است.

> هامون طهماسبی، مدیر گروه مدرسه توسعه پایدار دانشگاه شریف: مدرسه توسعه پایدار دانشگاه صنعتی شریف با همراهی برخی نهادهای بخش غیردولتی بنا دارد که پویشی سیاستی به منظور پیگیری عملیاتی شدن راهکارهای پیشنهادی این گزارش کلید بزند تا به‌ویژه در کوتاه‌مدت با مطالبه‌گری برای برخی اقدامات کلیدی نظیر تشکیل کمیته موقت راهبری و نیز تحقق شفافیت، بتواند زمینه‌ساز تحولات جدی‌تر در این عرصه شود

اصلاح فرایندها نیازمند مشارکت همگانی

مسیر ارزیابی اثرات محیط زیستی به خودی خود و تنها با انتشار گزارش‌ها اصلاح نخواهد شد بلکه کنش‌گری فعال تمام ذی‌نفعان دولتی و غیردولتی باید در نظر گرفته شود. هر کس که دل در گرو محیط زیست کشور دارد، باید برای اصلاح نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی قدمی بردارد. به گفته هامون طهماسبی، مدرسه توسعه پایدار دانشگاه صنعتی شریف با همراهی برخی نهادهای بخش غیردولتی بنا دارد که پویشی سیاستی به منظور پیگیری عملیاتی شدن راهکارهای پیشنهادی این گزارش کلید بزند تا به‌ویژه در کوتاه‌مدت با مطالبه‌گری برای برخی اقدامات کلیدی نظیر تشکیل کمیته موقت راهبری و نیز تحقق شفافیت، بتواند زمینه‌ساز تحولات جدی‌تر در این عرصه شود. طهماسبی در پایان با دعوت از علاقه‌مندان به مراجعه به وب‌سایت مرکز بررسی‌های ریاست‌جمهوری و مدرسه توسعه پایدار برای دسترسی به نسخه کامل گزارش، از همه علاقه‌مندان جهت همکاری و ارائه پیشنهادات خود برای رقم زدن تغییرات لازم جهت اصلاح نظام ارزیابی اثرات محیط زیستی در کشور، دعوت به عمل می‌آورد. به این امید که به وضعیت ارزیابی اثرات محیط زیستی در کشور از آنچه که هست به آنچه که باید باشد، برسد.

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۹۳۱-۱۴۰۱/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا امینی بیگ زاده فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۷۷۳/۷۷ مترمربع پلاک -فرعي از ۱۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعي از ۱۲- اصلی قطعه یک واقع در اراضی طوهان جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداري از مالک رسمی آقای رضا چتر سفید محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند مي توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی:۱۴۵۳۰۵۵

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۱۲۱- ۱۴۰۱/۹/۲۱- هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد بیدشکی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۲۷۴ صادره ازجیرفت درششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به مساحت ۳۴ مترمربع پلاک ۳۰۴۷فرعی از۵۷۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۱۳۵۰ فرعی از ۵۷۴- اصلی قطعه دو واقع دراراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سبزعلی حیدری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی:۱۴۵۲۲۰۱

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۲۹۱۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صیفوری طغرالجردی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از زرند در یک باب خانه به مساحت ۲۸۴/۰۵ مترمربع از پلاک ۷۵۶۱ اصلی واقع در زرند بخش ۱۳ کرمان به آدرس خیابان ۲۰ متری محرم کوچه شهید علیزاده خریداری از مالک رسمی خانم مهناز مهرابی زاده هنرمند محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۰۸
حسین توحیدی نیا
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی : ۱۴۵۲۳۸۸

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۲۹۳۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهاي فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی رجب زاده زرندی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲۲۷۹ صادره از زرند در قسمتی از خانه به مساحت ۲/۶۷ مترمربع از پلاک ۲۴۳۱ اصلی واقع در زرند بخش ۱۳ کرمان به آدرس خیابان ولیعصر خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد صالح موسوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۰۸
حسین توحیدی نیا
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی : ۱۴۵۲۶۲۰

آگهی دعوت به افراز

نظر به اینکه اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان برابر درخواست وارده به شماره ۷۵۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ تقاضای افراز پلاک ۱۸۴ فرعی از ۷۰۶ اصلی بخش ۴۵ کرمان واقع در محدوده استحفاظی شهر جیرفت را نموده به علت معلوم نبودن اقامتگاه سایر شرکاء را از طریق صدور آگهی نموده لذا بدینوسیله به استناد ماده ۶ آیین نامه قانون افراز وفروش املاک مشاع به سایر مالکین و همچنین به اشخاصی که در پلاک مزبور ذینفع هستند اعلام میدارد که افراز سهمی خواهان درمورخ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ و ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ ساعت ۸ صبح در محل وقوع ملک مزبور بعمل خواهد آمد لذا کلیه افراد ذینفع می‌توانند در تاریخ ذکر شده در محل حضور بهم رسانند عدم حضور آنان مانع از انجام عملیات افراز نخواهد بود این آگهی مطابق ماده ۱۷ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا به کلیه افراد ذینفع ابلاغ و فقط در یک نوبت آگهی و انتشار می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۲۹۳۸

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۴۹۹۳-۱۴۰۱/۹/۱۶-۱۴۰۱/۹/۱۶- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صالح کریمی رنجبر زمین حسین فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۲۸۵۴۴۵ صادره از جیرفت درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ششدانگ ۲۵۵/۵۵ مترمربع پلاک -فرعي از۵۶۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۶۴- اصلی قطعه دو واقع در اراضی کهوروئیه جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداري از مالک رسمی آقای محمد علی ایرجی ابوسعیدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۲/۰۷
جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۴۵۲۲۰۲

نوبت اول

شرکت سهامی آب منطقه‌ای هرمزگان

آگهی فراخوان مزایده

شرکت سهامی آب منطقه‌ای هرمزگان در نظر دارد"سرمایه گذاری در طرح لایروبی و ساماندهی رودخانه‌های شهرستان بندرخمیر درمقابل برداشت مصالح مازاد شن و ماسه رودخانه کهورستان" با برآورد هزینه ۲۲،۷۵۸،۷۵۰،۰۰۰ ریال و پایه مزایده (وجه مازاد بر اجرای طرح ساماندهی) به مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال را از طریق مزایده عمومی به سرمایه گذار واجد صلاحیت پیمانکاری پایه ۵ رشته آب یا راه و باند فرودگاه و یا بهره برداران شن و ماسه (با بکارگیری پیمانکار دارای صلاحیت مذکور) واگذار نماید. مبلغ سپرده شرکت در مزایده ۴۵۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال از نوع ضمانتنامه بانکی، واریز وجه، مهلت تهیه اسناد از سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) تاریخ درج این آگهی و حداکثر تا مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۷، مهلت بارگذاری پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ ، زمان بازگشایی مزایده ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ می باشد. درضمن هزینه آگهی روزنامه به عهده برنده مزایده می‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۲۳- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۱/۲۶

روابط عمومی شرکت سهامی آب منطقه ای هرمزگان

شناسه آگهی : ۱۴۵۲۹۵۸- میم الف : ۱-

| گلستان |

آغاز نهضت جهادی توسعه فیبر نوری در شهرستان کردکوی

|سیده حبیبه مومنی| با حضور مدیر مخابرات منطقه گلستان و فرماندار و دیگر مسئولان شهرستان کردکوی در استان گلستان عملیات توسعه فیبر نوری در فاز جدید رسماً آغاز به کار کرد. به گزارش اداره روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان غلامعلی شهمرادی مدیر مخابرات منطقه گلستان که در حاشیه این مراسم سخن می‌گفت، در مورد این طرح توضیح داد: اجرای طرح «نجما» در تمامی شهرستان‌ها در حال اجرا است و در شهرستان کردکوی نیز با شناسایی نقاط قابل توسعه این طرح آغاز و به‌زودی مردم این شهرستان می‌توانند از سرویس‌ها و خدمات ارائه شده بر بستر فیبر نوری با کیفیت بسیار بالا بهره ببرند. شهمرادی با اشاره به آغاز عملیات توسعه شبکه فیبر نوری در شهرستان کردکوی اظهار کرد: امروزه اینترنت به بخشی جدایی‌ناپذیر از زندگی مردم تبدیل شده است و تلاش‌مان بر این است که یک شبکه پرسرعت، با کیفیت و امن مبتنی بر فیبرنوری را برای مردم فراهم کنیم تا بتوانیم بر بستر آن، انواع خدمات متنوع و با کیفیت بالا را ارائه نمایم. نجما یا نهضت جهادی توسعه فیبر نوری شرکت مخابرات ایران، برای اولین بار در استان قزوین کلید خورد و سپس در استان سیستان و بلوچستان برای توسعه آغاز شد.

| همدان |

بازدید کنندگان را به مسافران همیشگی همدان تبدیل می‌کنیم

مدیرعامل شرکت سیاحتی علیصدر گفت: نمایشگاه گردشگری ایران یکی از نقاط قوت برای معرفی توانمندی‌های حوزه گردشگری، صنایع دستی و میراث فرهنگی است. کریم ملکی عنوان کرد: این نمایشگاه فرصتی است تا تعاملی بین ذی‌نفعان انجام شود تا به معنای واقعی استان همدان را از مسیر سفر خارج و تبدیل به مقصد سفر کنیم. او با اشاره به اینکه نمایشگاه‌های تخصصی گردشگری برای استان‌های سراسر کشور به خصوص مراکزی که ظرفیت‌های گردشگری دارند، یک نقطه قوت محسوب می‌شود تأکید کرد: با طراحی بسته‌هایی که برای معرفی همدان در نمایشگاه انجام داده‌ایم سعی داریم تا از مخاطبان و بازدیدکنندگان این نمایشگاه مسافرانی به مقصد همدان به دست آوریم تا وفادار به سفر و این استان باشند. او افزود: مجموعه سوئیت‌های اقامتی مجموعه تفریحی توریستی عباس‌آباد یک فرصت ویژه است برای گردشگران تا در کنار بازدید از غار شگفت‌انگیز علیصدر بتوانند با اقامت در این سوئیت‌ها از جاذبه‌های طبیعی و چشم‌انداز زیبای الوند که از منحصربه‌فردترین ظرفیت‌های طبیعی و جغرافیایی استان همدان است نیز لذت ببرند. ملکی عنوان کرد: برون‌سپاری و تفویض اختیار به بخش خصوصی در فعالیت‌هایی که منجر به سرمایه‌گذاری در بخش گردشگری شود می‌تواند به توسعه این صنعت پرسود اما سالم کمک شایانی کند.

| تهران |

توزیع ۵۰۰۰ اصله نهال بومی تهران در روز ۲۲ بهمن

مدیرکل اداره منابع طبیعی و آبخیزداری استان تهران از توزیع ۵۰۰۰ نهال در میان مردم طی روز ۲۲ بهمن خبر داد و گفت: این نهال‌ها متناسب با اقلیم تهران انتخاب شده‌اند و ما تلاش می‌کنیم تا در زمینه کاهش آلودگی هوا و افزایش اکسیژن فعالیت کنیم. به گزارش ایسنا، به مناسبت بزرگداشت ۲۲ بهمن در غرفه جهاد کشاورزی بیش از ۵۰۰۰ نهال با شعار «ایران سرسبز، ایران قوی» میان مردم توزیع شد. رضا بیانی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: در راستای پوشش «ایران سرسبز، ایران قوی» طی سال گذشته حدود ۷۰۰۰ هکتار جنگل‌کاری انجام شد. با توجه به تجربه سال گذشته بحث کاشت یک میلیارد اصله نهال طی چهار سال مطرح شده است تا بر اساس برنامه‌ریزی‌ها هر سال ۲۵۰ میلیون نهال بکاریم و ۱۲۹ نهالستان آماده کاشت نهال‌هایی با نیازهای آبی کم هستند. برای کاشت این نهال‌ها مناطقی مشخص شده است که بالای ۳۵۰ میلی‌متر بارندگی دارند.

وی ادامه داد: در غرفه جهاد کشاورزی بیش از ۵۰۰۰ نهال شامل نهال‌های افرا، سنجد، زیتون تلخ، بادام همچنین سرو و ۱۰۰۰ بذر بادام در میان مردم توزیع می‌شود که داخل بسته‌های این نهال‌ها بروشور راهنمایی کاشت و نگهداشت قرار داده شده است.

خبر

اختصاص اعتبار برای ایجاد بازارچه دائمی صنایع دستی در مسجدسلیمان

خوزستان - سرپرست اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مسجدسلیمان از اختصاص سه میلیارد تومان از محل اعتبارات استانی برای احداث بازارچه دائمی صنایع دستی در این شهرستان خبر داد. ایوب سلطانی در گفت‌وگو با ایسنا با بیان اینکه زمین احداث بازارچه دائمی صنایع دستی اختصاص یافته است، گفت: این زمین محل بسیار مناسبی برای احداث بازارچه صنایع دستی است، چراکه گردشگران و مسافران نوروزی و همشهریان به راحتی می‌توانند از این بازارچه دیدن و استفاده کنند. او با اشاره به اینکه تولیدات صنایع دستی مسجدسلیمان با ویژگی‌های منحصربه‌فرد خود در ۳۰ غرفه این بازارچه عرضه خواهد شد اظهار کرد: با توجه به مشاهده‌ای که از دست‌سازهای هنرمندان این شهر داشتیم می‌توان گفت صنایع دستی این شهر ظرفیت لازم برای اشتغال‌زایی، رونق اقتصادی و صادرات را دارد. از دیدنی‌های این شهر می‌توان به اولین چاه نفتی در خاورمیانه، دامنه کوه آسماری، تفرجگاه تمبی، آتشکده سرمسجد و پرستشگاه بردنشانده، که بزرگ‌ترین معبد روباز هخامنشی در ایران و جهان است، اشاره کرد. سلطانی با اشاره به اینکه در گذشته چالش مهم مسجدسلیمان در حوزه صنایع دستی نبود بازارچه دائمی بود خاطرنشان کرد: مسجدسلیمان دارای ظرفیت‌های گردشگری متعدد و نیز توانمند در حوزه صنایع دستی است. بنابراین برای حفظ و توسعه این ظرفیت‌ها تلاش لازم را انجام خواهیم داد.

تخصیص ۳۵۰ میلیارد تومان برای جبران خسارات سیل مانسون کهگیلویه و بویراحمد

کهگیلویه و بویراحمد - رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان کهگیلویه و بویراحمد از تخصیص ۳۵۰ میلیارد تومان تسهیلات برای حمایت از واحدهای تولیدی آسیب‌دیده در بخش کشاورزی طی سیل تابستانی خبر داد.

سید علی معتمدی‌پور، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان کهگیلویه و بویراحمد در جمع خبرنگاران از اختصاص مبلغ قابل توجه تسهیلات مربوط به خسارات سیل تابستان گذشته خبر داد و گفت: میزان ۳۴۹ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات برای جبران بخشی از خسارات هنگفت وارد شده در سیل مانسون به بخش کشاورزی این استان تخصیص داده شد.

وی این حجم از تسهیلات را به نسبت گذشته بی‌سابقه توصیف و اظهار کرد: بخش کشاورزی این استان در سیل تابستان گذشته، متحمل آسیب‌های زیادی شد و این تسهیلات به منظور حمایت از واحدهای تولیدی پرداخت خواهد شد.

به گزارش ایسنا، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان کهگیلویه و بویراحمد تصریح کرد: جهاد کشاورزی از روزها قبل از ورود سامانه بارشی مونسونی و همچنین در حین وقوع سیل و حوادث و بعد از آن اقدامات لازم و مناسب را انجام داده است و برآورد خسارات انجام شد.

گفتنی است که در جریان سیل تابستان گذشته بازدید هوایی وزیر کشور از واحدهای تولیدی آسیب‌دیده انجام شد.

بهره‌برداری از سد پیله‌سهران اردبیل

اردبیل - همزمان با ایام دهه فجر سد پیله‌سهران برای آبیاری چهار هزار و ۴۰۰ هکتار اراضی زراعی با حضور معاون وزیر جهاد کشاورزی و مسئولان محلی به بهره‌برداری رسید.

معاون آب و خاک وزیر جهاد کشاورزی ۲۱ بهمن در مراسم بهره‌برداری از سد پیله سهران در اردبیل با اشاره به اینکه هزار و ۴۱۸ طرح در کل کشور در حوزه آب و خاک در ایام دهه فجر افتتاح می‌شود که سد خاکی پیله‌سهران نیز یکی از این طرح‌ها است، گفت: برای ارتقای ارتفاع این پروژه ۱۵۰ میلیارد ریال هزینه شده است.

وی با بیان اینکه ظرفیت نهایی سد پیله‌سهران حدود هفت میلیون متر مکعب خواهد بود، اضافه کرد: این پروژه چاه‌های پایین‌دست را تغذیه و منابع آبی را تقویت خواهد کرد به طوری که سه هزار و ۵۰۰ هکتار شبکه در پایین‌دست این سد اجرا و کار تلفیقی خوبی صورت گرفته است.

صفدر نیازی شهرکی اشاره به اینکه اجرای طرح‌های تامین آب در بالادست اراضی ضروری است، افزود: یکی از چالش‌های ما در بخش کشاورزی، برداشت‌های زیاد از آب‌های زیرزمینی، منفی شدن تراز آبی و شور شدن آب‌ها و به تبع آن‌ها مشکلات در پایداری تولید است.

معاون وزیر جهاد کشاورزی با یادآوری اینکه سد پیله سهران در حال آبگیری است و آب آن بعد از زمستان به مزارع وارد خواهد شد، خاطرنشان کرد: آب این سد به آب‌هایی که از چاه‌های این منطقه تامین می‌شود، اضافه خواهد شد.

او بیان کرد: این سد آبیاری تلفیقی در اراضی پایاب انجام خواهد داد تا تولیدات خوبی در بخش کشاورزی این منطقه داشته باشیم.

در ادامه رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اردبیل گفت: حجم قابل ذخیره آن از ۱.۵ میلیون متر مکعب در سال‌های قبل، بعد از هزینه‌کرد از اعتبارات سفر ریاست‌جمهوری به ۴.۵ میلیون متر مکعب افزایش یافته است.

معاون وزیر جهاد کشاورزی با یادآوری اینکه سد پیله سهران در اردبیل، در حال آبگیری است و آب آن بعد از زمستان به مزارع وارد خواهد شد،گفت: آب این سد به آب‌هایی که از چاه‌های این منطقه تامین می‌شود، اضافه خواهد شد

لرستان

لرستان پایلوت آموزش فرهنگی حوزه محیط زیست کشور

معاون آموزش و مشارکت‌های مردمی سازمان حفاظت محیط زیست کشور در نشستی که با حضور مدیرکل حفاظت محیط زیست لرستان و نایب رئیس شورای اسلامی شهر خرم‌آباد به‌عنوان نماینده شهرداری این شهر با معاون آموزش و مشارکت‌های مردمی سازمان حفاظت محیط زیست کشور برگزار شد، ضمن تقدیر از تلاش‌های صورت گرفته در حوزه آموزش و فرهنگ‌سازی در استان لرستان گفت: اجرای طرح‌هایی چون افتتاح اولین و بیشترین خانه‌های محیط زیست کشور در لرستان، ایجاد اولین خانه فناور محیط زیست کشور در استان و اقدامات موثر در راستای ارزش‌گذاری اقتصادی منابع پایه لرستان و همچنین توسعه موزه‌های تنوع زیستی استان بهترین محل برای آموزش شهروندی هستند.

وی لرستان را به یکی از پیشروترین استان‌ها در مباحث آموزش و فرهنگ‌سازی محیط زیستی در کشور دانست که علاوه بر پرچمداری آموزش عشایری کشور به‌عنوان پایلوت آموزش شهروندی نیز انتخاب شده است.

مرادی اظهار امیدواری کرد با توان و تعامل مثبتی که در مجموعه محیط زیست استان وجود دارد لرستان می‌تواند در زمینه آموزش شهروندی در حوزه‌های محیط زیستی گام‌های مؤثری را بردارد.

در ادامه علی سالاروند، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست لرستان در این نشست ضمن تشکر و قدردانی از معاون آموزش و مشارکت‌های مردمی سازمان حفاظت محیط زیست کشور گفت: استان پیش از این اقداماتی را از جمله آموزش جوامع محلی واقع در مناطق تحت مدیریت و توانمندسازی جوامع محلی اطراف تالاب‌های استان را با عقد تفاهم‌نامه با دانشگاه‌های استان شروع کرده و موفقیت‌های خوبی در این زمینه‌ها داشته است لذا توجه استان به طرح آموزش شهروندی در حوزه‌های محیط زیست به دلیل نیاز و خواست مردمی که در این زمینه و برای اجرای درست قوانین پسماند، هوا، آب و ... احساس شده، برنامه‌ریزی شده است.

سالاروند ساختارسازی اجرایی و عملیاتی و همچنین ایجاد پویش‌های مردمی بخصوص در امور مدیریت پسماند، افزایش سرانه فضای سبز شهری، ایجاد کمربندهای سبز شهری، مباحث آلودگی هوا، گرد و غبار و آگاهی‌رسانی مباحث حقوق شهروندی در حوزه محیط زیست و... را از جمله اهداف این طرح برشمرد.

مدیرکل حفاظت محیط زیست لرستان افزود: استان به لحاظ آموزش و فرهنگ‌سازی قابلیت‌های خوبی دارد که با مساعدت سازمان حفاظت محیط زیست کشور و همکاری شوراهای اسلامی و شهرداری‌های استان می‌تواند گام‌های مؤثری در بحث آموزش‌های محیط زیستی بردارد و همچون برنامه‌های قبلی اجرا شده در استان سربلند باشد.

آگهی مزایده نوبت اول

به موجب اجراییه کلاسه ۰۱۰۰۴۷۱ شعبه اول اجرای احکام حقوقی دادگستری بم صادره از شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی بم له خانم هانیه حسین پور فرزند حسین علیه آقای محمد حسین نیک نفس مبنی بر فروش خودرو توفیقی که توسط محکوم له معرفی و توسط کارشناس دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و توقیف احتمالی گردیده است.

الف) مشخصات خودرو :

سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۱۳۹۰ نقره‌ای رنگ به شماره پلاک انتظامی ۷۵-۵۶۲ج۵۷ و شماره شاسی ۲۲۶۸۵۶.

ب) : وضعیت ظاهری و فنی خودرو (در زمان بازدید) :

اتاق(بدنه): دور تا دو بدنه خوردگی دارد و گلگیر جلو سمت چپ و عقب راست رنگ شدگی دارد و کاپوت تعویضی است.

موتور سالم ، داشبورد: سالم گیربکس: سالم صندلی و تودوزی: سالم دیفرانسیل: سالم تایرها: تایرها مستعمل وحدود ۶۰ درصد تجهیزات: فاقد رادیو پخش و کنسول پشت شیشه عقب می‌باشد.نقایص ظاهری : ندارد.

توضیحات: فاقد بیمه نامه شخص ثالث می‌باشد.

ارزش پایه خودرو با توجه به قسمت روز (۱۴۰۱.۱۱.۰۹) یک میلیارد و هفتصد میلیون ریال (۱.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال) معادل یکصد و هفتاد. میلیون تومان (۱۷۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان) ارزیابی گردید.

مقرر گردید ملک موصوف در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۲.۰۳ از ساعت ۹ تا ۱۱ صبح از طریق مزایده در دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری بم واقع در بلوار خلیج فارس به فروش برسد قیمت پایه از بهای ارزیابی شدن شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی فی‌المجلس از برنده دریافت و نامبرده مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید در غیر اینصورت ۱۰ درصد اولیه بنفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد متقاضیان در صورت امکان می‌توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از ملک موثر مزایده داده شود.

مدیردفتر واحد اجرای احکام مدنی شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بم/قدیم

علی میدانی

م/الف۴۵

آگهی مزایده نوبت اول

به موجب اجراییه کلاسه ۹۸۰۱۶۱ شعبه اول اجرای احکام حقوقی دادگستری بم صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی بم له خانم سکینه درداژ فرزند شیرمحمد علیه آقای محمد علی معقول مبنی بر فروش خودرو توفیقی که توسط محکوم له معرفی و توسط کارشناس دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و توقیف احتمالی گردیده است.

مشخصات فنی وسیله نقلیه:

سواری سمند LX سفید مدل ۸۶ به شماره پلاک ۵۴۷ ج۲۹ ایران ۷۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۱۹۷۴۷ و شماره شاسی ۷۳۲۰۳۵۴۰

وضعیت فنی وسیله نقلیه :

اطاق و شاسی: دور تا دور خط و خش- رنگ آفتاب سپنته- درب عقب سمت راست ضربه دارد- صندلی عقب ندارد- موتور و گیربکس: در حد مدل و سالم ، لاستیک: ۴۰ درصد داشبورد و تزیینات داخلی : در حد مدل و کارکرده قابلیت شماره گذاری: دارد.

قیمت پایه وسیله نقلیه: با توجه به مدل و وضعیت فنی و ظاهری خودرو قیمت پایه وسیله نقلیه مبلغ یک میلیارد و پانصد میلیون ریال معادل ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان برآورد می‌گردد.

مقرر گردید ملک موصوف در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۲.۰۷ از ساعت ۹ تا ۱۱ صبح از طریق مزایده در دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری بم واقع در بلوار خلیج فارس به فروش برسد قیمت پایه از بهای ارزیابی شدن شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی فی‌المجلس از برنده دریافت و نامبرده مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید در غیر اینصورت ۱۰ درصد اولیه بنفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد متقاضیان در صورت امکان می‌توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از ملک موثر مزایده داده شود.

مدیردفتر واحد اجرای احکام مدنی شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بم/قدیم

علی میدانی

م/الف۴۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

نوبت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۴۸۹۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعبدالمحسن مهدویان فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۶۳/۱۲ مترمربع پلاک ۹۶۶ اصلی واقع در سیرجان اراضی مفروز صدر آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود صحبت و سید احمد خاکسار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۸ –تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

سعید نظری

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۴۴۷۰۳۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

نوبت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۴۵۴۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعبدالمحسن مهدویان فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۱۰۵۷۸ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۲۱/۵۱ مترمربع پلاک ۳۲۵ اصلی واقع در سیرجان اراضی مفروز صدر بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عزیز الله ایقانی و اسدالله ایقانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۸ –تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

سعید نظری

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۴۴۷۰۳۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

نوبت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۴۵۵۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعبدالمحسن مهدویان فرزند سید احمد بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۲۱/۶۵ مترمربع پلاک ۳۳۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی مفروز صدر آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای احمد شباهتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

سعید نظری

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۴۴۷۰۳۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

نوبت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۴۸۹۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعبدالمحسن مهدویان فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۶۸/۳۴ مترمربع پلاک ۹۶۷ اصلی واقع در سیرجان اراضی مفروز صدر آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین خلیلی و سید احمد خاکسار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

سعید نظری

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۴۴۷۰۴۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

نوبت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۴۵۴۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید عبدالمحسن مهدویان فرزند سید احمد بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۳۹/۶۰ مترمربع پلاک ۹۶۸ اصلی واقع در سیرجان اراضی مفروز صدر آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر حسامی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

سعید نظری

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۴۴۷۰۳۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
فقدان سند مالکیت

خانم سودابه زیار لاریمی برابـــر گواهی حصر وراثت شماره ۹۸۰۹۹۷۲۰۷۱۱۲۲٤٦۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۵ شعبه ۱ شورای حل اختلاف جویبار به استناد دو برگ استشهادیه تصدیق شده به شماره ٤٦۰٦۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ تنظیمی دفترخانه ۱۳۴ جویبار مدعی است که سند مالکیت شش دانگ زمین مزروعی تحت پلاک ۲۲٦۵ فرعی از ۱٦ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبتی جویبار به مساحت۳۳۱۰/۲۹ متر مربع که به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۰۰۱٤۰۰۰۳۲۲ به شماره سریال ۸۳۸۹۰۷ الف ۹٤ به مالکیت آقای حسین زیار لاریمی ثبت و صادر ،مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می‌باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبا به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید، چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد ویا در صورت اعتراض، اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت مطابق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

مرتضی قاسم پور

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

شناسه آگهی: ۱۴۵۴۰۵۸

فقدان مدرک تحصیلی

برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی به رنگ سفید- روغنی مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۲۲۹۹۳۸۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۴۴۰۲۱۸ به شماره پلاک ۴۵/ ۸۳۱ د ۳۳ بنام محسن ایزدی سبلوئی فرزند حسن به کد ملی ۵۳۵۹۹۶۷۶۹۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

زرند

نوبت سوم

فقدان مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب اشکان خمامی زاد فرزند محمد ابراهیم به کد ملی ۰۰۷۳۵۹۶۴۵۰ صادره از تهران در مقطع کاردانی فنی عمران نقشه برداری ژئودزی از دانشگاه آزاد قزوین با شماره دانشجویی ۸۳۸۵۷۶۵۴ و شماره مدرک ۰۵۰۰۸۴۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد قزوین_ بلوار نخبگان _ بالاتر از پونک کدپستی ۳۴۱۹۹_۱۵۱۹۵ و صندوق پستی ۳۴۱۸۵۱۴۱۶ ارسال نماید

قزوین

روزنامه پیام ما
www.payamema.ir
● یکشنبه ۲۳ بهمن ۱۴۰۱ ● سال شانزدهم ● شماره پیاپی ۲۵۰۶

روزنامه سیاسی – اجتماعی
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: روح‌الله خدیشی
سردبیر: امین شول سیرجانی
مدیر هنری: تیوا صمدیان

آنلاین: سینا قنبرپور
عکس: یاسر خدیشی (دبیر)، فاطمه کریم‌آبادی
میراث فرهنگی و محیط زیست: مهتاب جودکی(دبیر)
فروغ فکری، فاطمه علی‌اصغر

منابع طبیعی، انرژی و جامعه محلی: فاطمه باباخانی (دبیر)، ستاره حجتی
اجتماعی و شهر: نازنین افتخار، سوگل دانائی
صفحه آخر: صدف سرداری رفسنجانی
سایر همکاران: شیما وزوایی، نیره خادمی

شبکه‌های اجتماعی: فاطمه آقاملایی
صفحه‌آرایی: ندا صفاریان

رتبه روزنامه پیام ما :۴۰/۴ گروه: ۴
نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

تماس مدیرمسوول: ۸۸۰۱۹۸۴۶ - ۰۲۱
دفتر تهران: ۲۸۴۲۱۹۱۰ - ۰۲۱
سرپرستی استان‌ها: ۲۸۴۲۱۹۱۰ -۰۲۱ داخلی ۱

امور استان‌ها و سایت: فاطمه صمدیان ۰۹۱۹۲۷۶۹۸۳۹
روابط عمومی: زهره فرسنگی ۰۹۳۹۱۹۹۹۱۶۱

امور اداری: شیوا کرمی

آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای پیام‌ما:
www.payamema.ir/akhlagh

توزیع تهران: نشرگستر (۰۲۱۶۱۹۳۳۰۰۰)
توزیع استان‌ها: اطلاعات (۰۲۱۲۹۹۹۳۴۴۵)
چاپ: صمیم (۰۲۱۴۴۵۸۲۸۰۳)

تهران - خیابان شریعتی - ابتدای شهید بهشتی - پلاک ۲۶ (ساختمان ۳۵۳)- واحد ۵ / تلفن: ۸۶۰۱۱۸۹۳-۰۲۱
نشانی :کرمان، میدان آزادی، خیابان شهید بهشتی، شهید بهشتی ۱۰، نبش شرقی ۲ / تلفن: ۳۲۴۸۷۴۷۷-۰۳۴

ایمیل سازمان آگهی ها: payamema.adv@gmail.com
ایمیل تحریریه: Khabar.payamema@gmail.com

@payamema
@payamema
۰۹۰۳ ۳۳۳ ۸۴۹۴
www.payamema.ir

عکس نوشت

عکس: فارس

«سد اکباتان» همدان بعد از بارش برف- سد اکباتان مهمترین منبع آب شرب شهر همدان محسوب می‌شود که بعد از خشکسالی‌های اخیر از مدار خارج شد. البته این سد با بارش نزولات جوی در زمستان از روزهای خشک و بی‌روح قبل خارج شده است، هرچند برای بازگشت به روزهای قبل نیاز به بارش‌های مستمر و بیشتری است./ عکس از مهدی کلوندی

| تئاتر |

با ۱۱ بازیگر نابینا و کم‌بینا

«همه چیز می‌گذرد، تو نمی‌گذری» به روی صحنه رفت

اجرای نمایش «همه چیز می‌گذرد، تو نمی‌گذری» به نویسندگی محمد چرمشیر و کارگردانی غلامرضا عربی، شامگاه پنجشنبه ۲۰ بهمن با حضور ۱۱ بازیگر نابینا و کم‌بینا در تالار سایه مجموعه تئاتر شهر آغاز شد. به گزارش ایران تئاتر به نقل از روابط عمومی تئاتر شهر، این نمایش یکی از آثار نمایشی متفاوت و ویژه تئاتر شهر است که تا روز ۲۲ اسفند روی صحنه می‌رود. در خلاصه داستان این نمایش آمده است: «قهرمان به همراه اسبش، تاریخ را در می‌نوردد، عاشق می‌شود و در این عاشقی اسبش را قربانی می‌کند. معشوقه‌اش را هم از دست می‌دهد و در انتها در اوج تنهایی مسیری می‌یابد. این راه روزنه‌ای است برای آینده‌ای روشن.»

| مستند |

نمایش مستند پرتره «رموز سطح» در خانه هنرمندان

مستند «رموز سطح» به کارگردانی ژرژ پاول سیسری در خانه هنرمندان ایران به نمایش درمی‌آید. به گزارش سینماسینما، چهارمین برنامه «مستندات یکشنبه» که ذیل مجموعه سینماتک خانه هنرمندان ایران به پخش فیلم‌های مستند می‌پردازد، به نمایش فیلم مستند «رموز سطح» به کارگردانی ژرژ پاول سیسری اختصاص دارد. این برنامه امروز، ۲۳ بهمن ۱۴۰۱ از ساعت ۱۷ در سالن استاد شهناز برگزار می‌شود. پس از نمایش فیلم نیز نشست نقد و بررسی با حضور منوچهر اکبرلو، منتقد سینما و تئاتر و پژوهشگر هنر برگزار می‌شود. «رموز سطح» یک مستند ۵۹ دقیقه‌ای است که در سال ۲۰۲۰ ساخته شد. این فیلم به دیدگاه‌های ریاضی مریم میرزاخانی ریاضیدان بزرگ ایرانی می‌پردازد. مستندی پرتره که بر شخصیت درونی و بیرونی این ریاضیدان برجسته تمرکز دارد.

گنج نامه

صوفی از پرتو می راز نهانی دانست
گوهر هر کس از این لعل، توانی دانست

قدر مجموعهٔ گل مرغ سحر داند و بس
که نه هر کو ورقی خواند، معانی دانست

عرضه کردم دو جهان بر دل کارافتاده
بجز از عشق تو باقی همه فانی دانست

آن شد اکنون که ز ابنای عوام اندیشم
محتسب نیز در این عیش نهانی دانست

دلبر آسایش ما مصلحت وقت ندید
ور نه از جانبِ ما دل نگرانی دانست

سنگ و گِل را کند از یُمن نظر لعل و عقیق
هر که قدر نفس بادِ یمانی دانست

ای که از دفتر عقل آیت عشق آموزی
ترسم این نکته به تحقیق ندانی دانست

می بیاور که ننازد به گل باغِ جهان
هر که غارتگری بادِ خزانی دانست

حافظ این گوهر منظوم که از طبع انگیخت
ز اثر تربیتِ آصفِ ثانی دانست

حافظ

قفسه

معنای برج بابل

«معنای برج بابل» سرشار از تناقض‌هاست و نخستین تناقضش همین فرمی است که برای روایتش برگزیده؛ شبکه‌ای درهم‌تنیده از قصه‌ها که در قالب داستانی بلند روایت می‌شوند. قهرمانانش نیز پدری است که پدر بودن را می‌شناسد اما خسته‌تر از این حرف‌هاست و منجی‌ای که قرار است سوار پر سیمرغ به نجات و انتقام بیاید اما کارهای مهم‌تری دارد.

اگر به یک معنا، قرار قصه بر آن است که زبان گویای زمانه‌اش باشد، معنای برج بابل آینه‌ای است درخشان که پس و پشت‌های روزگارش را نیز می‌نمایاند.

فروریختن برج بابل چیزی بود که اتفاق می‌افتاد، مثل همه‌گیری بیماری ریوی که پیش‌بینی‌اش کرده بودند. وقتی سلطان شهر، چون سلطان است و دارندهٔ شهر، ترسو می‌شود، و وقتی ترسو می‌شود احمق می‌شود، و وقتی احمق بشود ممکن است خودش به دست خودش، خود را نابود کند و کسی احمق‌تر از او به جایش بنشیند و دستور به ساختن برج بابل دهد. وقتی برج ساخته شود بالاخره یک روز فرو خواهد ریخت.

امیر خداوردی، نویسنده این کتاب، در اوایل دهه ۹۰ با انتشار رمان «آمین می‌آورم» حرفه نویسندگی را شروع کرد و با رمان آلوت توانست توجه منتقدان ادبی را به دنیای داستان‌نویسی خود جلب کند. نامزد دریافت چندین جایزه ادبی پرسروصدا شد و مورد تحسین قرار گرفت.

خداوردی سعی کرده است از چشم‌انداز دیگری به رویدادهای داستانی و قصه‌نویسی نگاه کند. جنون خدایان، سومین رمانش، اثری است در همین مسیر، رمانی که به تثبیت جایگاهش در ادبیات داستانی امروز ایران کمک شایانی کرد. معنای برج بابل چهارمین اثر داستانی منتشر شده از اوست.

| معماری |

چرا برخی مصالح ساختمانی در آینده ناپدید می‌شوند؟

صنعت ساخت و ساز تأثیر بسیار بالایی بر محیط زیست و حتی سلامت مردم دارد و معماران نقش مهمی را در جست‌وجوی تعیین مصالح محیط زیستی‌تر و ایمن‌تر برای مردم ایفا می‌کنند. علاوه بر این، طراحان می‌توانند از روش‌ها و مواد پایدارتر حمایت کنند و جامعه را به طور کلی در مورد خطرات آنها و مزایای مواد طبیعی یا کم‌تأثیر برای محیط زیست و سلامت ما آموزش دهند.

به گزارش هنرآنلاین، ده‌ها کشور در سراسر جهان استفاده از «آزبست» را در بخش ساختمان‌سازی ممنوع کرده‌اند. این الیاف طبیعی با استخراج ارزان و فراوانی در طبیعت برای ساخت مخازن آب، عایق‌ها، پارتیشن‌ها، کاشی‌ها و عناصر تزئینی استفاده می‌شود. از خواص آزبست می‌توان به انعطاف‌پذیری زیاد و مقاومت شیمیایی، حرارتی و الکتریکی بالا اشاره کرد که آن را به یک ماده به ظاهر ایده‌آل تبدیل می‌کند. با این حال، شواهد علمی نشان می‌دهد که قرار گرفتن در معرض آزبست را با چندین نوع سرطان و همچنین آزبستوز مرتبط می‌کند. مورد آزبست نشان می‌دهد که چگونه برخی از مصالح ساختمانی می‌توانند به طور ناگهانی یا به علت تأثیرات منفی‌شان به خاطره‌ای دور تبدیل شوند. علاوه بر اثرات آن بر سلامتی، کارشناسان خواستار کاهش استفاده از آنها یا سبزتر کردن روش‌های ساخت هستند.

علاوه بر آزبست، مواد دیگری نیز وجود دارند که می‌توانند باعث مسمومیت و بیماری شوند و برخی کشورها قبلاً قوانین سخت‌گیرانه‌تری در مورد استفاده از آنها ایجاد کرده‌اند. برخی از این مواد اثرات بهداشتی و برخی دیگر اثرات محیط زیستی بسیار بالایی دارند که در ادامه به چند مورد از آنها پرداخته می‌شود.

رنگ بر پایه سرب: سرب عنصری است که برای تسریع خشک شدن، افزایش دوام و مقاومت در برابر رطوبت و خوردگی به رنگ اضافه می‌شود. اگرچه در برخی کشورها مجاز است اما می‌تواند باعث آسیب شدید به سیستم عصبی، کلیه‌ها و همچنین تاخیر در رشد در کودکان شود.

پی‌وی‌سی: به طور گسترده در لوله‌های آب استفاده می‌شود و می‌تواند مواد شیمیایی بسیار سمی را هنگام سوختن آزاد کند.

مواد عایق سنتی: به عنوان مثال، پشم شیشه و پشم معدنی می‌توانند خطراتی برای سلامتی داشته باشند، مانند تحریک پوست و سیستم تنفسی و آلودگی هوای داخل ساختمان. علاوه بر این، مطالعاتی وجود دارد که استنشاق فایبرگلاس را با افزایش خطر ابتلا به سرطان ریه نیز مرتبط می‌کند.

چسب‌ها و سیلانت‌های شیمیایی: علاوه بر تاثیرات منفی بر کیفیت هوای داخل ساختمان و سلامت انسان، چسب‌ها و درزگیرهای مبتنی بر مواد شیمیایی می‌توانند اثرات محیط زیستی قابل توجهی مانند انتشار آلاینده‌های هوا و حتی آلودگی آب در طول فرایند تولید خود داشته باشند. از آنجا که آنها به طور کلی مبتنی بر نفت هستند به کاهش منابع طبیعی و تخریب محیط زیست نیز کمک می‌کنند.

زونا آسفالتی: توفال آسفالتی مبتنی بر نفت -منبع تجدیدناپذیر- به دلیل هزینه کم و عملکرد مناسب به طور گسترده در مناطق خاصی استفاده می‌شود. با این حال، آنها علاوه بر تشکیل جزایر شهری به دلیل جذب بالای انرژی خورشیدی، چندین اثر منفی محیط زیستی نیز دارند.

فلزات غیر قابل بازیافت: تولید فولاد، انرژی بَر است و به میزان قابل توجهی در انتشار گازهای گلخانه‌ای و تغییرات آب و هوایی کمک می‌کند. در حالی که فولاد در حال حاضر به طور گسترده بازیافت می‌شود اما برخی از فلزات وجود دارند که بازیافت آنها دشوار است. علاوه بر این، هنگامی که فلزات به مواد دیگری مانند چسب، رنگ، یا پوشش مواد دیگر آلوده شود، می‌تواند فرایند را دشوارتر و حتی گاهی غیرممکن کند. بنابراین توجه به طبقه‌بندی و مقصد صحیح فولاد مورد بازیافت و همچنین پرهیز از استفاده از عناصری که می‌توانند فرایند را دشوارتر و پرهزینه‌تر کنند، ضروری است.

بتن: این ماده اثرات محیط زیستی از جمله هزینه‌های گزاف انرژی، انتشار گاز، بازیافت، مصرف بالای آب و مواد اولیه را به دنبال دارد. اگرچه تصور جهانی کاملاً بدون بتن تقریباً غیرممکن است اما به احتمال بسیار زیاد باید به روش‌هایی فکر کنیم که تولید بتن را پایدارتر کنیم. این ممکن است مستلزم دوام بیشتر آن یا تغییر برخی از اجزای آن برای بهبود ردپای اکولوژیکی آن باشد.

| تجسمی |

نمایش آثار هنرمندان ایران و برزیل در آمریکا

یک همکاری فرهنگی به زبان هنر

نمایشگاه «برزیل و ایران، رنگ‌ها و فرم‌ها» در High Line Nine Galleries نیویورک برپاست. به گزارش هنرآنلاین، نمایشگاه «برزیل و ایران، رنگ‌ها و فرم‌ها» که به همت رویا خواجوی و یک کیوریتور برزیلی شکل گرفته است، یک همکاری فرهنگی و پلی برای ارتباط در جهان امروز، به زبان هنر است. هنر برزیل ترکیبی منحصربه‌فرد از خلاقیت‌های مبتکرانه و معاصر است و شاهد یک تحول تدریجی از فرهنگ بومی به هنرهای زیبا بوده است. به همین ترتیب، تاریخ هنر معاصر ایران مملو از هنرمندانی است که به دنبال خلق زبان بصری بومی و در عین حال مدرن هستند.

علی‌رغم چالش‌های سیاسی و اقتصادی، هر دو کشور را می‌توان از پربارترین و مترقی‌ترین کشورها در زمینه هنر دانست.

صحنه هنر معاصر در ایران و برزیل در حال تغییر است، زیرا نسل جدید هنرمندان آن‌ها تلاش می‌کنند تا مُهر خود را بر صفحات تاریخ کشورشان بگذارند. این آثار تازه، دنیای هنری هیجان‌انگیز و در عین حال کمتر معرفی شده‌ای از هر دو کشور را ارائه می‌کنند. هر دو کشور سعی می‌کنند در صحنه هنر جهانی، جایگاه مهم‌تری برای خود ایجاد کنند و در عین استفاده از گفتمان جهانی، نمی‌خواهند پایه‌های محکم خود در میراث غنی، فرهنگ و زبان بصری را از دست بدهند.

هنرمندان معاصر ایرانی و برزیلی بحران‌های اجتماعی و سیاسی زیادی را پشت سر گذاشته‌اند که باعث شده آثارشان متفکرانه‌تر شود. این هنرمندان اگرچه تفکربرانگیز و مفهومی هستند، عموماً از روندهای بین‌المللی پیروی نمی‌کنند و هویت هنری خود را ایجاد کرده‌اند. به همین دلیل توجه غرب را به دست آورده‌اند.

داریوش نهداران، دانا نهداران، افسانه جباری، ملکه نایینی، زهرا نظری، مریم پالیزگیر، مانا سازگارا، عطیه سهرابی و فرناز ضابطیان هنرمندان ایرانی این نمایشگاه هستند.

| سینمای ایران |

اصغر فرهادی رئیس هیات داوران جشنواره لوکزامبورگ شد

اصغر فرهادی به عنوان رئیس هیات داوران جشنواره بین‌المللی فیلم لوکزامبورگ انتخاب شد. به گزارش ایسنا، سیزدهمین جشنواره فیلم لوکزامبورگ از تاریخ ۲ تا ۱۲ مارس ۲۰۲۳ (۱۱ تا ۲۱ اسفند) برگزار می‌شود و اصغر فرهادی، سینماگر ایرانی در راس هیات داوران این رویداد سینمایی قرار داد. اصغر فرهادی چندی پیش ریاست هیات داوران جشنواره فیلم زوریخ در کشور سوئیس را بر عهده داشت و سال گذشته در جشنواره کن یکی از داوران اصلی بود.

این سینماگر ایرانی پیش از این در چندین جشنواره سینمایی دیگر چون برلین سابقه ریاست و یا حضور در میان اعضای هیات داوران را دارد.