روزنامه پیام ما
| سال شانزدهم | شماره پیاپی ۲۴۶۱ | یکشنبه ۲۷ آذر ماه ۱۴۰۱ | قیمت ۳۰۰۰ تومان |
www.payamema.ir

واکنش فرمانده یگان حفاظت محیط زیست به خودکشی یک محیطبان

از مشکلات محیطبان «ضرابی» اطلاعی نداشتیم

مرگ محیطبان آستارا، همکاران او را شوکه کرده است. سه روز پیش بود که «اسماعیل ضرابی» به زندگی خود پایان داد. این اتفاق در حالی در پاسگاه محیطبانی آستارا رخ داد که در آن ساعت بعد از ظهر، همکار محیطبان ضرابی به مرخصی دو ساعته رفته بود.

۳

گزارش «پیام ما» از روستاهای حرم‌آباد، قشلاق پیرحیاتی و گل‌گل ملایر که در پی خشکسالی خالی از سکنه شدند

مهاجرت از سرزمین خشکیده

دبیر کارگروه مطالعات مهاجرت‌های اجباری رصدخانه مهاجرت ایران:

۴۱ هزار جابه‌جایی جدید بر اثر بلایای طبیعی ثبت شد

۴ و ۵

«پیام ما» از بیش از یک دهه فراز و فرود در مسیر تصویب لایحه «حمایت از زنان» گزارش می‌دهد؛

انتظار ۱۳ ساله زنان ایرانی برای تصویب یک قانون

کمیسیون اجتماعی مجلس یازدهم بالاخره از تصویب لایحه موسوم «حمایت از زنان» خبر داده است. نخستین زمزمه‌ها در این خصوص را زمانی شنیدیم که نه این مجلس بر سر کار بود، نه دولت کنونی به ریاست ابراهیم رئیسی...

۲

قانون حفاظت از خاک اجرایی می‌شود؟

خاک ایران در محاصره آلاینده‌ها

دو سوم زمین از آب پوشیده شده و یک سوم باقی مربوط به خاک است. اما این عدد مبنی بر اهمیت کمتر خاک نسبت به آب نیست؛ زیرا چالش هر یک، حیات موجودات کره زمین را با خطر جدی مواجه می‌کند. ما در کشور چقدر به این دو عامل بقا توجه داشته‌ایم؟ در حال حاضر بین اندیشمندان جغرافیا اصطلاحی وجود دارد به نام «تروریست خاک» که در واقع خاک بر اثر عوامل مختلف به دست بشر ترور شده و آسیب‌های جدی دیده است.

۶

معاون سازمان حفاظت محیط زیست:

تا تایید نتایج ارزیابی سد چم‌شیر، اجازه آبگیری نمی‌دهیم

۳

روند کاهشی جریان آب در ۵۶ درصد رودخانه‌ها

محققان دانشگاه تهران پس از بررسی جریان رودخانه‌های ایران در رودخانه‌هایی که بیش از ۳۰ سال داده داشتند، درصد کاهش میانگین سالانه جریان رودخانه‌ها در ایستگاه‌های هیدرومتری مورد بررسی را اندازه‌گیری کردند.

۵

خبر

تخفیف تا سقف ۴۵ درصد برای مشترکین خوش‌مصرف گازی

انرژی - مشترکان خانگی که مصرف گاز آن‌ها در ماه‌های سرد سال نسبت به دوره مشابه سال قبل کمتر شود، به ازای هر یک واحد درصد کاهش، مشمول تخفیف یا همان پاداش صرفه‌جویی معادل ۳ واحد درصد در گازبهای صورتحساب همان دوره خواهند شد که این تخفیف تا سقف ۴۵ درصد گازبها در صورتحساب آن‌ها اعمال خواهد شد.

مجید چگنی، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با بیان این مطلب، توضیح داد: همچنین، مشترکینی که در ماه‌های بسیار سرد سال، مصارف آن‌ها حداکثر ۷۰ درصد الگوی متعارف مصرف (سقف پله ۳ جدول پلکانی) باشد، گازبهای آن‌ها صد در صد رایگان خواهد بود. چگنی تصریح کرد: این در حالی است که تعرفه مشترکین با مصرف متعارف که در سه پله اول قرار دارند، نسبت به سال گذشته افزایشی نداشته و صورتحساب آن‌ها مشابه سنوات گذشته است؛ تنها تعرفه مشترکین پرمصرف بخش خانگی، یعنی از پلکان ۴ به بعد افزایش یافته که این تغییر تعرفه، از ۱۶ آذرماه در صورتحساب‌های مشترکین اعمال می‌شود. معاون وزیر نفت در امور گاز ادامه داد: بر همین اساس، گازبهای مشترکانی که تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی قرار دارند و مصرف آن‌ها در حد متعارف است (سقف مصرف مجاز پله ۳ در هر اقلیم)، رایگان خواهد بود، ولی در عین حال، مشترکین عادی و حتی مشترکین کمیته امداد و سازمان بهزیستی اگر از این سقف مصرف، عبور کنند، حجم مازاد مصرف آن‌ها، مشمول پرداخت تعرفه‌های پلکانی خواهد شد.وی در ادامه، افزود: بر این اساس، در راستای ایجاد عدالت اجتماعی و توزیع عادلانه یارانه انرژی، با مصوبه هیأت وزیران، برای مشترکان پرمصرف و بسیار پرمصرف گاز نیز، جریمه‌هایی در نظر گرفته شده که از ۱۶ آذرماه، قابلیت اجرا دارد. به گفته چگنی، بر اساس این آیین‌نامه، اماکن مذهبی، آموزشی، گردشگری و ... اگر بیشتر از ۱۰ درصد نسبت به بازه مشابه در سال قبل، صرفه‌جویی در مصرف داشته باشند، به ازای هر یک درصد صرفه‌جویی، ۱۰ درصد بخشودگی در گازبها و تا سقف ۴۰ درصد خواهند داشت.

مدیرعامل

خبر

رئیس اتاق کرمان:

وعده جبران خسارت سرمازدگی پسته محقق نشد

کرمان - رئیس اتاق کرمان گفت: پس از سرمازدگی باغات پسته استان در فروردین ماه سال جاری و بازدید مسئولان بلافاصله بعد از این رخداد، جلسات متعددی برگزار و وعده‌هایی برای جبران خسارت این سرمازدگی به کشاورزان داده شد که تاکنون هیچ یک از آنها محقق نشده است.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی کرمان، سیدمهدی طبیب‌زاده در هشتادمین نشست شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان کرمان با موضوع بررسی مسائل مربوط به خسارت سرمازدگی باغات پسته، افزود: باید همه دست اندرکاران مربوطه مانند مرکز تحقیقات پسته، دانشگاه باهنرو... با همکاری یکدیگر اقدامات مناسب و پیشگیرانه‌ای را برای جلوگیری از سرمازدگی در آینده انجام دهند. وی ادامه داد: با وجود اینکه ۹ ماه از سال می گذرد اما در زمینه پرداخت غرامت ها، تمدید تسهیلات کشاورزان و پرداخت تسهیلات جدید کاری انجام نشده یا بسیار کم انجام شده است که این مسئله باید پیگیری شود. طبیب زاده، با بیان اینکه هیچ توجهی به هشدارهای علمی پیش از ایجاد بحران ها نمی شود، اظهار کرد: متاسفانه در برخی موارد مسئولان استان اختیاری در اجرای برخی قوانین و مصوبات ندارند.

۱۵ هزار میلیارد ریال تسهیلات برای کمک به پسته کاران

در ادامه استاندار کرمان، از اختصاص بیش از ۱۵ هزار میلیارد ریال از سوی شرکت ملی صنایع مس ایران به بانک کشاورزی برای پرداخت تسهیلات به کشاورزان پسته‌کار شمال استان کرمان خبر داد و گفت: چون تاکنون پرداخت تسهیلات و غرامت ها تامین اعتبار نشده بود، این هماهنگی با شرکت مس برای اعطای تسهیلات به باغداران پسته شهرستان های کرمان، رفسنجان، انار، سیرجان و شهربابک انجام شد.

محمدمهدی فداکار خاطرنشان کرد: برای پوشش هزینه های خسارت دیدگان پسته‌کار و همچنین پرداخت غرامت، چندین بار به رئیس جمهور، وزرا و سایر مسئولان نامه نوشته‌ایم و این موضوع را پیگیری کرده‌ایم و از نظر ما کار تمام شده است فقط باید سازمان مدیریت و برنامه ریزی برای آن بودجه‌ای در نظر گیرد و ابلاغ نماید.

وی ادامه داد: خسارت ۳۰ هزار میلیارد تومانی وارده به باغات پسته استان بیش از چندین برابر بودجه عمرانی استان است و با اشتغال و زندگی افراد بسیاری مرتبط است پس باید سریعتر برای آن چاره‌ای اندیشیده شود. فداکار، با توجه به صحبت های کارشناسان در این نشست برای جلوگیری از خسارت سرمازدگی به باغات پسته افزود: همه شیوه‌های مقابله با سرمازدگی از سنتی تا مدرن بررسی و یک نسخه واحد برای اطلاع رسانی کامل به باغداران تهیه شود تا مردم تکلیف خود را بدانند.

استاندار کرمان ادامه داد: ما در بعضی از مناطق استان ایستگاه هواشناسی نداریم و به همین دلیل امکان پیش بینی هم وجود ندارد که قرار است سه تا چهار مورد ایستگاه هواشناسی در این مناطق راه اندازی شود. وی با بیان اینکه امسال سال توجه ویژه به اقتصاد دانش بنیان است، گفت: باید از شرکت های دانش بنیان در این حوزه کمک گرفت.

خرده مالکان باغ ها را به دلیل هزینه‌های سنگین رها کرده‌اند

رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق کرمان در این نشست گفت: در ابتدای امسال به منظور نگهداری و اصلاح باغات پسته، مصوب شد تسهیلات "کشاورز کارت" به کشاورزان پسته کار داده شود که تاکنون هیچ تسهیلاتی پرداخت نشده است. سیدمحمدرضا ترابی موسوی، با اشاره به اینکه خرده مالکان باغ ها را به دلیل هزینه های سنگین رها کرده اند، افزود: اگر تسهیلات برای کمک به باغ ها اختصاص داده نشود، باغ ها از بین خواهند رفت. وی ادامه داد: کمک شود تا حداقل برای یکبار باغ های پسته به طور کامل بیمه شوند، تا با پرداخت غرامت ها بخشی از خسارت ها جبران شوند.

مشکلات کشاورزی در بلندمدت حل شود

نماینده مردم کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی نیز در این نشست گفت: معاونت اقتصادی استانداری و اتاق بازرگانی هماهنگ کننده بین اجزا و نهادهای مرتبط با کشاورزی باشند و به جبران خسارات وارده به محصولات کشاورزی در چند سال گذشته توجه شود. محمدمهدی زاهدی افزود: باید مشکلات بخش کشاورزی در حوزه کمیت و کیفیت از پایه و در بلندمدت حل شود و برای فعالیت های پژوهشی باید سرمایه اولیه وجود داشته باشد و مجلس شورای اسلامی در حد توان در این زمینه کمک می کند. وی با بیان اینکه باید روش های مقابله با سرمازدگی در یک باغ به وسعت زیاد در سردترین نقطه انجام تا اعتماد کشاورز جذب شود، تصریح کرد: یک حمایت اولیه نیاز است تا کشاورزان با اعتماد از راهکارهای علمی ارائه شده استفاده کنند.

سرپرست پژوهشکده پسته، مهم‌ترین عامل مقابله با سرمازدگی را پیش‌بینی دمای هوا دانست و گفت: اگر بهترین شرایط را برای کنترل سرمازدگی داشته باشیم اما نتوانیم دما را کنترل کنیم، همه‌چیز از دست می‌رود. امیرحسین محمدی، تاکید کرد: به کار گرفتن تمامی راهکارهای تحقیقاتی، مستلزم داشتن اطلاع از زمان وقوع سرمازدگی است که باید برای آن چاره‌اندیشی اساسی شود.

خبر

طنین آوای ۱۵۰ گونه پرنده مهاجر در جنگل‌های دریایی حَرّای جزیره قشم

قشم - مدیر محیط زیست سازمان منطقه آزاد قشم از طنین آوای ۱۵۰ گونه پرنده مهاجر با آمدن پرندگان زیبایی چون پلیکان پا خاکستری، باکلان‌ها، انواع زنبورخور، چکاوک و فلامینگو در ذخیره‌گاه زیست‌گره جنگل‌های دریایی حَرّا و تالاب‌های آن خبر داد.

سیدمحمدهاشم داخته روز شنبه در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا، افزود: ذخیره‌گاه زیست‌گره حَرّا و تالاب‌های آن یکی از بهترین زیستگاه‌های پرندگان مهاجر در کشور است که سالانه در فصل‌های پاییز و زمستان پرندگان از نقاط مختلف جهان به ویژه نیمکره شمالی در دسته‌های بزرگ برای زمستان‌گذرانی به این منطقه مهاجرت می‌کنند.

وی ادامه داد: خشک شدن برخی دریاچه ها در داخل کشور، آلوده بودن برخی از زیستگاه‌ها و شلوغ بودن حواشی برخی از آنها در ایران و جهان، قشم را به یکی از بهترین زیستگاه‌ها مبدل کرده است.

مدیر محیط زیست سازمان منطقه آزاد قشم توضیح داد: تنوع بالای آبزیان و برکه‌های فصلی، تنوع‌زیستگاهی، آرامش محیط، دور بودن از دسترس انسان و دمای مناسب در فصل زمستان نیز از دیگر عواملی است که پرندگان مهاجر کمیاب را هر ساله به این منطقه می‌کشاند.

داخته اضافه کرد: نزدیک به نیمی از پرندگان ایران به تناسب فصل در جزیره قشم حضور دارند و تاکنون بیش از ۲۵۰ گونه پرنده مهاجر و بومی در چهار فصل در زیستگاه‌های گوناگون جزیره قشم شناسایی شده‌اند که در فصول پاییز و زمستان عده و گونه پرندگان مهاجر بیشتر از نیمه‌گرم سال است. زاد و ولد گونه‌های پرندگان خشکی‌زی قشم مورد استثنایی است و طبق آمارهای موجود بیش از ۱۰۰ گونه است.

وی گفت: برخی گونه‌ها مثل جغد کوچک خالدارجنوبی، سلیم خرچنگ‌خوار و پلیکان پاخاکستری نیز به علت تعداد محدود آنها در ایران و خاورمیانه حائز توجه هستند.

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی

به شماره ۴۶-۱۱-۱۴۰۱

شماره فراخوان در سامانه ستاد ۲۰۰۱۰۰۷۰۰۰۰۰۰۱۴۶

شرکت توزیع نیروی برق استان فارس (سهامی خاص)

۱-نام مناقصه گزار : شرکت توزیع برق فارس به آدرس شیراز خیابان معدل حدفاصل فلسطین و ملاصدرا تلفن: ۸۰-۰۷۱۳۲۳۱۹۳۷۴ تلفن امور تدارکات: ۰۷۱۳۲۳۱۷۸۶۹

۲-موضوع مناقصه : مناقصه خرید یک دستگاه مولد برق اضطراری دیزل ژنراتور

۳-زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ ، به مدت ۵ روزکاری

۴-مدارك مورد نیاز جهت تحویل اسناد : فیش واریزی به مبلغ ۲۲۰۰۰۰ ریال واریز به حساب جاری شماره ۷۴۸۲۷ - ۰۷۸۶۰ بانک تجارت شعبه فلسطین شیراز

۵-آدرس محل تحویل اسناد(پاکت الف): شیراز خیابان معدل حدفاصل فلسطین و ملاصدرا شرکت توزیع نیروی برق فارس-امور تدارکات : تلفن۸۰-۳۲۳۱۷۸۶۹-۰۷۱

۶-آدرس محل دریافت اسناد : دسترسی به اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir، واطلاعات آگهی از طریق شبکه اطلاع‌رسانی معاملات توانیر به نشانی https://wamp.tavanir.org.ir/tender/main/، سایت پایگاه ملی مناقصات www.iets.mporg.ir و شرکت توزیع نیروی برق استان فارس به آدرس www.farsedc.ir امکان پذیر می باشد.

لازم به ذکر است بارگذاری اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت الزامی می باشد.

۷-مهلت ارسال پیشنهاد ها : روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ ساعت ۱۰:۰۰

۸-محل برگزاری مناقصه : شرکت توزیع نیروی برق استان فارس - طبقه اول - دفتر معاونت مالی وپشتیبانی

۹-زمان بازگشایی پاکات : پاکت ارزیابی کیفی شرکت های مناقصه گر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ ساعت ۱۲:۰۰ با حضور اعضاء کمیسیون مناقصه باز و قرائت می‌گردد و جهت ارزیابی کیفی مناقصه گران به کمیته فنی بازرگانی ارجاع داده می شود ودر جلسه ای که تاریخ آن در همین جلسه اعلام می‌گردد ، پاکت های الف و ب شرکت کنندگان در صورت کسب حد نصاب لازم بازگشایی می گردد. به پیشنهادهای فاقد امضاء ،مشروط ، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر در بند ۷ آگهی مناقصه واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۰-ذکر شماره مناقصه روی پاکت الف الزامی بوده و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.

۱۱-تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به صورت ضمانتنامه معتبر بانکي ، چک تضمین شده بانکی ، گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع برق فارس می باشد که بایستی در پاکت الف قرار گرفته و همزمان با سایر پاکات از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir ارسال گردد ،ضمنا به پیشنهاد های فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی، وجه نقد و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۲ -شرکت توزیع برق فارس در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

۱۳-مناقصه به صورت عمومی و در دو مرحله برگزار می گردد.

۱۴-پرداخت کلیه هزینه های کسورات قانونی بعهده برنده مناقصه می باشد.

۱۵-تمام مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه و ارزیابی و اعلام برنده مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (به آدرس www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

۱۶-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.(شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دو روز قبل از آخرین تاریخ تحویل پاکت ها با مراجعه به سایت توانیر و یا سایت شرکت توزیع برق فارس و یا تماس با امور تدارکات از آخرین اصلاحات احتمالی اسناد مطلع گردند در غیر این صورت مسئولیت عدم رعایت این بند به عهده مناقصه‌گران می‌باشد.)

شناسه آگهی : ۱۴۲۵۹۴۰- م الف : -۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۲۶- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شرکت توزیع برق استان فارس

خبر

تسلیت رهبر انقلاب درپی درگذشت آیت‌الله روحانی

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در پیامی درگذشت آیت‌الله آقای حاج سید صادق روحانی را تسلیت گفتند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری، در متن پیام تسلیت رهبر انقلاب آمده است: «ارتحال مرحوم مغفور آیت‌الله آقای حاج سید صادق روحانی رضوان‌الله‌علیه را به خاندان مکرّم و بیت شریف روحانی و شاگردان و ارادتمندان آن فقیه بزرگوار تسلیت عرض میکنم و رحمت و مغفرت الهی را برای ایشان مسئلت می‌نمایم.»

رئیسی خواستار روشنگری به‌هنگام مسائل شد

رئیس دولت سیزدهم صبح روز شنبه در نشست فوق‌العاده هیئت دولت با اشاره به سفر دو روزه به استان خراسان جنوبی، حضور بانشاط و صمیمی مردم در استقبال از دولت خود را از جلوه‌های باشکوه نمایش دلبستگی و پیوند قشرهای مختلف به انقلاب و نظام اسلامی دانست و با تشکر از حضور انقلابی مردم بر اجرای سریع و کامل مصوبات این سفرها تاکید کرد. به گزارش ایرنا، ابراهیم رئیسی، صداقت در گفتار و رفتار مسئولان را از عوامل مهم اعتمادسازی در جامعه برشمرد و گفت: کنار تلاش بی‌وقفه و به‌کارگیری ساز و کارهای موثر در حل مشکلات، روشنگری و تبیین بهنگام و درست مسائل، گره‌های ذهنی افکار عمومی را می‌گشاید و فرصت موج‌سواری و دروغ‌پردازی را از دشمنان می‌گیرد.

درگیری بین زندانیان بند مواد مخدر زندان مرکزی کرج

رئیس کل دادگستری استان البرز با اشاره به درگیری محدود در بند مواد مخدر زندان مرکزی کرج اظهار کرد: بعد از ظهر شنبه بین زندانیان بند مواد مخدر زندان درگیری محدودی رخ داد که در جریان این درگیری تعدادی از زندانیان چند پتو را در بخش هواخوری زندان آتش زدند. به گزارش خبرگزاری میزان، حسین فاضلی هریکندی گفت: با ورود فوری نیروهای یگان حفاظت زندان درگیری بین زندانیان خاتمه پیدا کرد و در حال حاضر امنیت و آرامش در زندان برقرار است. او گفت: ادعاهای مطرح شده از اساس کذب است و تمام زندانیان حاضر در زندان مرکزی کرج در سلامت کامل به سر می‌برند.

| رکنا |

«پیام ما» از بیش از یک دهه فراز و فرود در مسیر تصویب لایحه «حمایت از زنان» گزارش می‌دهد؛

انتظار ۱۳ ساله زنان ایرانی برای تصویب یک قانون

یک عضو کمیسیون اجتماعی مجلس هفته گذشته از تصویب لایحه «حمایت از زنان» در این کمیسیون خبر داد و ابراز امیدواری کرد که ادامه روند تعیین‌تکلیف این لایحه به‌سرعت طی شود

کمیسیون اجتماعی مجلس یازدهم بالاخره خبر از تصویب لایحه موسوم «حمایت از زنان» داده است. نخستین زمزمه‌ها در این خصوص را زمانی شنیدیم که نه این مجلس بر سر کار بود، نه دولت کنونی به ریاست ابراهیم رئیسی. بدین ترتیب زنان ایرانی از سال ۸۹ تا کنون یعنی از زمان رئیس جمهوری محمود احمدی‌نژاد، کماکان منتظرند تا مگر این لایحه به تصویب برسد و بتوانند در مقابل تبعیض‌ها و خشونت‌هایی که علیه‌شان روا داشته می‌شود، از خود دفاع کنند.

سه ماه از آغاز اعتراضاتی که با شعار «زن، زندگی، آزادی» در سراسر کشور به راه افتاده، می‌گذرد. موضوع «زنان» اما اگرچه در این سه ماه صدر مطالبه‌ها و خواست شهروندان منتقد ایرانی قرار گرفته که خود زنان به‌عنوان گروهی عظیم از شهروندان ایرانی که به‌استناد آمار، بیش از نیمی از جامعه ایرانی را تشکیل می‌دهند، تقریباً در تمامی اعتراضات عمومی این یکی، دو دهه، نقشی پررنگ داشته و سال‌هاست که در تحلیل‌های بی‌طرف و مستقل درباره کنشگری مدنی-سیاسی ایرانیان، از این مهم شنیده و می‌شنویم که زنان ایرانی نمی‌خواهند نابرابری علیه خود را بپذیرند، مواردی که در فضای اجتماعی و رسانه‌ها به مصادیق آنها اشاره شده است.

اما مطالبه‌گری صریح زنان ایرانی در ماه‌های گذشته و اعتراض آنان نسبت به مسائلی حساس و چالش‌برانگیز همچون «حجاب اجباری»، در شرایطی همچنان با دیوار سهل‌انگاری حاکمیت روبه‌روست و پشت درهای نهادهای رسمی انتظار می‌کشد که در سال‌ها و دهه‌های پیش، زنان راه‌های بسیاری را برای رساندن صدایشان به آن سوی این درها و دیوارهای بلند و به‌ظاهر نفوذناپذیر پیموده‌اند. راه‌هایی که حتی وقتی این گروه عظیم از شهروندان ایرانی، قانونی‌ترین راه و روش‌های ممکن یعنی صندوق انتخابات و حضور در دولت و مجلس به‌عنوان دو نهاد انتخابی در نظام جمهوری اسلامی را برای مطالبه‌گری و تغییر سیاست‌ها و روش‌های حاکمیت برگزیدند، از قضا با سنگ‌اندازی‌های برخی جریان‌ها، ناکام ماند. تا جایی که تلاش مدنی زنان ایرانی برای آن‌که دست‌کم قانونی را در چارچوب و حدود قوانین و اسناد بالادستی به تصویب برسانند تا حقوقشان را از برخی تبعیض‌های فرهنگی و حقوقی «مصون» نگاه دارند، پس از سالیان سال معطل مانده است. تلاشی که از اوایل دهه ۹۰ خورشیدی و پیرو تحولاتی که به‌خصوص با پیروزی حسن روحانی در انتخابات ریاست‌جمهوری ۹۲ و قدرت گرفتن گفتمان اعتدال‌گرای موردنظر «رئیس‌جمهوری حقوقدان» و حامیان و همراهانش در جریان اصلاحات آغاز شد، حالا در سال‌های ابتدایی دهه نخست سده نو، هنوز به نتیجه نرسیده است. به‌ویژه آن‌که اقدامات معاونت زنان ریاست‌جمهوری دولت یازدهم در راستای تصویب لایحه‌ای برای «حمایت از زنان» در سال‌های نخست دهه ۹۰ خورشیدی، حالا در شرایطی در ماه‌های پایانی سال ۱۴۰۱ خورشیدی، همچنان بی‌سرانجام ادامه دارد که در این فاصله بیش از ۱۰ ساله، نه‌تنها عمر آن دولت به سر آمده، بلکه دو، سه مجلس نیز در این بازه زمانی، یکی پس از دیگری بر سر کار آمده و دستگاه قضایی مملکت نیز در همین مدت چند رئیس مختلف را راس خود دیده است. هرچند حالا در آخرین تحول در این روند ۱۳ ساله، کمیسیون اجتماعی مجلس یازدهم از تصویب این لایحه خبر داده و به‌گفته یکی از اعضای هیئت رئیسه این کمیسیون، «قرار است این لایحه در فاصله‌ای کوتاه در صحن علنی مجلس مورد بررسی قرار گیرد.» اتفاقی که دست‌کم باید یک دهه پیش و در سال‌های پایانی مجلس هشتم یا در همان سال‌های فعالیت مجلس نهم یا حداکثر در نخستین ماه‌های فعالیت مجلس دهم به وقوع می‌پیوست. زمانی که ریاست دولت بر عهده حسن روحانی بود و قوه قضاییه نیز زیر نظر صادق آملی لاریجانی اداره می‌شد.

حالا بنابر آخرین خبر در خصوص این لایحه، یک عضو کمیسیون اجتماعی مجلس یازدهم از تصویب لایحه حمایت از زنان در این کمیسیون مجلس خبر داده و گفته: «این لایحه در چندین نوبت بین کمیسیون و کمیته تخصصی رد و بدل شد و تک تک مواد آن_که بیش از ۵۰ ماده است_ به علاوه تبصره‌های آن مورد بررسی قرار گرفته است. جالب آن‌که تغییرات لایحه‌ای که نخست در دولت دوم محمود احمدی‌نژاد در دستور کار قوه مجریه بود اما پس از مدتی بایگانی شد و با روی کار آمدن حسن روحانی، زیر نظر معاونت زنان ریاست‌جمهوری دولت یازدهم از بایگانی خارج شد و مجدداً در دستور کار دولت قرار گرفت، به‌قدری پرتعداد و اساسی بوده که برخی فعالان حوزه زنان در این مدت، تصویب نشدن آن را بهتر از تصویبش تفسیر می‌کردند. تغییراتی که ظاهراً چنان گسترده بوده که به‌گفته سید کریم حسینی از اعضای کمیسیون اجتماعی مجلس یازدهم حتی نام و عنوان این لایحه را نیز دستخوش تغییر کرده و حالا در شرایطی از این لایحه به‌عنوان لایحه «حمایت از زنان» نام برده می‌شود که در این مدت، تعابیری و واژگانی متعدد در این عنوان حذف و اضافه شده‌اند. این در حالی است که این عضو کمیسیون اجتماعی مجلس یازدهم در آخرین اظهارنظر در این رابطه که عصر چهارشنبه هفته گذشته مطرح شد، در توضیح آخرین عنوان این لایحه گفته «درواقع «حمایت» به‌معنای عام کلمه اعم از جزئیات وقایعی است که ممکن است بانوان در تمامی سنین، مراحل زندگی، فضای اداری و خانواده با آن روبه‌رو شوند.»

متن اولیه لایحه «حمایت از زنان» که نخستین زمزمه‌ها در مورد آن را در سال ۸۹ و با عنوان «منع خشونت علیه زنان» در زمان فعالیت دولت دوم احمدی‌نژاد شنیدیم، در سال ۹۲ و زیرنظر معاونت زنان همان دولت تدوین شد و برای تصویب به هیئت دولت ارسال شد. اما به دلیل ماهیت قضائی این لایحه، دولت دوم احمدی‌نژاد آن را از دستور کار خارج کرد و پس از وقفه‌ای دو، سه ساله، بار دیگر این لایحه در دولت نخست حسن روحانی در معاونت زنان ریاست‌جمهوری و زیر نظر شهیندخت مولاوردی مورد بررسی قرار گرفت. روندی که در همان مقطع زمانی منجر به تکمیل روند تدوین متن اولیه این لایحه شد و بالاخره در اسفندماه ۹۵ این لایحه با نام «لایحه حمایت از زنان در برابر خشونت» بار دیگر برای تصویب به هیئت دولت یازدهم رفت. جالب آن‌که دولت نخست روحانی نیز به‌دلیلی مشابه آن‌چه در زمان دولت دوم احمدی‌نژاد مطرح شد، این لایحه را دارای ماهیت قضائی تشخیص داد و آن را در اردیبهشت‌ماه ۹۶ به قوه قضائیه فرستاد. این اقدام دولت روحانی اما آخرین تحول در مسیر تصویب این لایحه تا بیش از دو سال بعد بود. تا جایی که این لایحه تا شهریورماه ۹۸ نیز در قوه قضائیه ماند و در نهایت با پیگیری دولت دوم روحانی و تشکیل جلسات مشترک معاونت وقت امور زنان ریاست‌جمهوری با مسئولان وقت قوه قضائیه، این لایحه این بار با عنوان «لایحه حفظ کرامت و حمایت از زنان در برابر خشونت» به دولت برگردانده شد. لایحه‌ای که به‌دلیل آن‌چه معصومه ابتکار، معاون وقت امور زنان ریاست‌جمهوری، «تغییرات اساسی توسط قوه قضاییه» می‌خواند، باز مدتی در دولت بلاتکلیف بود تا اعضای دولت این نکته را بسنجند که آیا تصویب این لایحه با این همه تغییر همچنان خواست دولت را از تدوین آن برآورده خواهد کرد یا احیاناً نتایجی در تضاد با خواست دولت در پی خواهد داشت. هر چه بود بالاخره این لایحه در دی‌ماه ۹۹ مجدداً به تصویب هیئت دولت رسید و در آخرین روز دی‌ماه همان سال تقدیم مجلس یازدهم شد. مجلس اصولگرایی که تا ۵ ماه از اعلام وصول لایحه سر باز زد تا بالاخره در واپسین روزهای اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۰ از اعلام‌وصول آن خبر داد. حال در شرایطی خبر تصویب این لایحه پس از تغییرات فراوان در کمیسیون اجتماعی، بار دیگر امید به تعیین‌تکلیف این مسئله را به‌ویژه نزد فعالان حقوق زنان زنده کرده که کمیسیونی که به‌عنوان کمیسیون اصلی مسئول تعیین‌تکلیف آن در سطح کمیسیونی است، نه کمیسیون اجتماعی، بلکه کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس یازدهم است. کمیسیونی که از اردیبهشت‌ماه سال گذشته که این لایحه را از صحن مجلس یازدهم با قید یک فوریت تحویل گرفت تاکنون اقدام روشنی در راستای تعیین‌تکلیف آن به انجام نرسانده و باید منتظر ماند و دید که بالاخره اعضای این کمیسیون مجلس یازدهم چه زمان، می‌خواهند قید قانونی یک فوریتی در مورد آن را مورد توجه قرار داده و آن را در دستور کار قرار دهند. تا آن زمان اما آن‌چه مسلم است، آمار و ارقام نگران‌کننده‌ای است که به‌روشنی از تبعیض و البته خشونت علیه نیمی از شهروندان ایرانی حکایت دارد. آن هم در حالی که زنان ایرانی همچنان از هیچ پشتوانه حقوقی درخوری برای مقابله با این تبعیض و خشونت برخوردار نبوده و یا باید به‌اصطلاح «بسوزند و بسازند» یا در بهترین حالت آن‌طور که ابراهیم رئیسی در زمانی که رئیس قوه قضاییه بود، به «ریش‌سفیدی و حکمیت» دل خوش کنند.

> متن اولیه لایحه «حمایت از زنان» که نخستین زمزمه‌ها در مورد آن را در سال ۸۹ و با عنوان «منع خشونت علیه زنان» در زمان فعالیت دولت دوم احمدی‌نژاد شنیدیم، در سال ۹۲ و زیرنظر معاونت زنان همان دولت تدوین شد و برای تصویب به هیئت دولت ارسال شد

> حالا در آخرین تحول در این روند ۱۲، ۱۳ ساله، کمیسیون اجتماعی مجلس یازدهم از تصویب این لایحه خبر داده و به‌گفته یکی از اعضای هیئت رئیسه این کمیسیون، قرار است این لایحه در فاصله‌ای کوتاه در صحن علنی مجلس مورد بررسی قرار گیرد

آگهی مزایده نوبت اول

به موجب اجراییه کلاسه ۰۱۰۰۱۶۴ شعبه اول اجرای احکام حقوقی دادگستری بم صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی بم له جواد دامغانی فرزند محمد و علیه محکوم علیهم رضا دامغانی فرزند محمد ، محمود دامغانی فرزند محمد ، علی دامغانی فرزند محمد، حمید دامغانی فرزند محمد ، کبری زید آبادی فرزند علی ، پری دامغانی فرزند محمد ، یحیی دامغانی فرزند محمد مبنی بر فروش اموال مرحوم محمد دامغانی که توسط محکوم له معرفی و توسط کارشناس

دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و توقیف احتمالی گردیده است.

پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۷۳۴ اصلی واقع در بخش ثبتی ۲۹ کرمان با عرصه‌ی مندرج در پرونده‌ی ثبتی ۴۴۰/۱۰مترمربع و با نشانی بم - خیابان امام خمینی - کوچه‌ي مهرآوران - پشت کلینیک دکتر غضنفری پور- به شماره پلاک ۹ شهرداری و کدپستی ۷۶۶۱۷۱۸۴۳۴ تنها پلاک ثبتی اعلامی بنام مرحوم محمد دامغانی مورث اصلی می‌باشد .

بعد از زلزله سال ۱۳۸۲ مورخ ۱۳۸۳/۸/۳ طبق پروانه ۸۳۰۰۱۰۳۹ صادره از سوی شهرداری بم به میزان ۸۵ متر مربع ساختمانی فلزی از نوع پیچ و مهره‌ای بنام آقای حمید دامغانی و شرکاء صادر می‌شود و همچنین به میزان ۱/۵متر تعریض در کوچه که ۸ متری بوده و تبدیل به ۱۰ متری شده است در پروانه مشخص می‌باشد.

ملك در حال حاضر به صورت محصور بوده و ساختمان ۸۵ مترمربع با نمای سفال و اتاق‌ها گچ کاری و بهداشتی و باقدمتی ۱۶ ساله و مورد بهره‌برداری خانم زید آبادی و پسرانش می‌باشد و دارای دربی خودرویی و انشعاب آب و برق مسکونی می‌باشد.

طبق برداشت انجام شده و کروکی تهیه شده : دارای عرصه‌ی فعلی و موجود دقیق ملک ۵۰۰/۵ متر مربع(پانصد متر مربع و نیم مترمربع) با کاربری مسکونی می‌باشد.

۴) مرحوم محمد دامغانی مورث اصلی در زمان حیات خویش به هر کدام از فرزندان از همسر دوم(حمید و علی و یحیی به میزان نیم دانگ از ششدانگ کل پلاک را طبق اسناد دفترچه‌ای موجود به صورت مشاع منتقل می‌نماید که سند دفترچه‌ای به شماره ۵۶۶۳۳۲ سری ب تحت شماره ثبت ۱۷۸۸۵ صفحه‌ی ۵۱ از دفتر ۹۶ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بم به میزان ذکر شده‌ی ۸ سهم از ۹۶ سهم مورخ۱۳۷۶/۱۲/۱۴ به حمید دامغانی فرزند محمد متولد ۱۳۶۵ منتقل نموده است که اصل سند به رویت اینجانب رسید .

۵) وضعیت مالکیت نهایی عرصه

طبق ۳ سند دفترچه‌ای نیم دانگی سهم ۳ برادر (حمید و علی و یحیی) در مجموع ۱/۵ دانگ از ششدانگ کل عرصه می‌شود. سهم یک هشتم ارزش ریالی متعلق به خانم کبری زیدآبادی همسر مرحوم محمد دامغانی از عرصه‌ی موجود(پس از کسر ۱/۵ دانگ اسناد موصوف در بند بالا) به میزان ۴۶/۹۲ مترمربع می‌شود.

در نهایت سهم کلی هر کدام از ورثه به صورت درصدی، طبق توضیحات و اسناد ارائه شده از ارزش ریالی کل ششدانگ عرصه پس از فروش به شرح ادامه می‌باشد.

خانم کبری زیدآبادی ۹/۳۶٪ (نه درصد و سی و شش صدم درصد) آقایان حمید و علي و یحیي هر کدام ۱۸/۴۳٪ (هجده و چهل و سه صدم درصد)(با احتساب ۰/۵ دانگ که هر کدام سند مالکیت دارند) آقایان جواد و محمود و رضا هر کدام ۱۰/۱۰٪ (ده درصد و ده صدم درصد)

خانم پري دامغانی ۵/۰۵٪ (پنج درصد و پنج صدم درصد)

۶) ارزش اعیانی: طبق حکم صادره : متعلق به خانم کبری زیدآبادی و آقایان حمید و علی و یحیی فرزندان ایشان می‌باشد

نتیجه نهایی: کارشناسی و ارزیابی :

قیمت روز کل عرصه و امتیازات آب و برق و نخیلات به مبلغ ۱۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال (سیزده میلیارد و پانصد میلیون ریال)

ارزش ریالي اعیاني و حصار و اتاقک موجود با توجه به قدمت و زمان ساخت به مبلغ ۴۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال)

در نتیجه ارزش ریالی عرصه و اعیانی و انشعابات و نخیلات به مبلغ ۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (هجده میلیارد ریال)تعیین و تقدیم می‌گردد.

مقرر گردید ملک موصوف در روز چهارشنبه مورخ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ از ساعت ۹ تا ۱۱ صبح از طریق مزایده در دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری بم واقع در بلوار خلیج فارس به فروش برسد قیمت پایه از بهای ارزیابی شدن شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده دریافت و نامبرده مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید در غیر اینصورت ۱۰ درصد اولیه بنفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد. متقاضیان در صورت تمایل می‌توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از ملک موثر مزایده داده شود.

مدیر دفتر واحد اجرای احکام مدنی شعبه اجرای احکام مدنی

دادگستری شهرستان بم/قدیم

علی میدانی

م الف۴۷

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی-آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۷۰۱-۱۴۰۱/۰۶/۲۳هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه گرکانی نژاد مشیزی فرزند غلامرضا به شماره کد ملی ۳۱۷۹۷۲۴۴۲۰ صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۸/۵ مترمربع پلاک ۹ فرعی ۷۲۴ اصلی واقع در بردسیر بلوار شهید کلانتری کوچه امداد ۱۴ بخش ۲۰ کرمان خریداری از مالکین رسمی اقایان احمد رنجبر کریم آبادی و امیر گرکانی نژاد مشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۵/۲۵۸متر مربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شناسه آگهی : ۱۴۲۱۱۶۷

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۸۰۹۱۰۰۱۷۱۵ - ۱۴۰۱/۶/۳۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب رئیسی سیستانی فرزند سهراب به شماره شناسنامه ۴۱۴ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۷۲ مترمربع پلاک - فرعی از۴۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۶ - اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد شهرک نارنج خریداری از مالک رسمی آقای سهراب رئیسی سیستانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۹/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۱۰/۱۲

مصیب حیدریان

رئیس ثبت اسناد املاک

م الف:۴۱۶

آگهی دعوت به افراز پلاک ۳۴۰۸ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش پنج قزوین

احتراما خانم نوشین مافی یک برگ درخواست افراز به شماره وارده ۱۱۳/۱۴۰۱/۴۳۷۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ خواستار افراز سهمی خود به میزان ۶۱۲/۷۵ سهم مشاع از ۳۰۳۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۳۴۰۸ فرعی از ۳۸ اصلي واقع در بخش پنج قزوین را نموده و طی اعلام دفتر املاک مابقی اسامی مالکین مشاعی عبارتند از : وحید پارساییمنش – رحمت اله کاظمي – سمانه سوادی – شیما سوادی – محمد حسن سوادی – نازنین سوادی – کبری مافی – محمد مافی – مهین مافی- معصومه آقا محمدی – حمید رضا داوران – علیرضا داوران – محمد جعفر زاجکانی – سید محسن سید مورتی – سعید مافی – فاطمه مافی – معصومه مافی – ندا مافی – دیبا سادات ناصری – علي چگینی – روح اله ناصری – حسن ناصری – محمد جعفر زاجکانی – بتول آتشگران – تقي یوسفی – غلامرضا جولا – غلامرضا آتشگران – حسین آتشگران – سید وحید ناصری – سید امیر حسین ناصری – سید علیرضا ناصری با توجه به اینکه خواهان افراز اعلام داشته اند به آدرس هیچ یک از خواندگان فوق دسترسی نداشته مراتب از طریق آگهی ابلاغ می‌گردد لذا برابر ماده ۱۸ مفاد اسناد رسمی از کلیه افراد که خود را در پلاک مذکور مالک یا ذینفع می‌دانند دعوت می‌گردد که در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ ساعت ۱۲ در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین حاضر تا به اتفاق خواهان و نماینده و نقشه بردار ثبت به محل افراز عزیمت نمایند. لازم به ذکر است عدم حضور خواندگان افراز مانع از انجام عملیات مذکور نخواهد شد .ضمنا مراتب افراز کتبا و به صورت آگهی متعاقبا اعلام خواهد گردید.

تاریخ انتشار : روز یکشنبه ۱۴۰۱/۹/۲۷

فرح معینی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ قزوین

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی‌های شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۱۸۹۷ و ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۱۹۳۲ برابر آراء اصلاحی صادره هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان زرند تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی بمدت یک ماه اعتراض و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

آقای امیر علی سعیدی رشک علیا به شناسنامه شماره ۳۰۸۰۸۰۸۳۲۰ کد ملی ۳۰۸۰۸۰۸۳۲۰ صادره از زرند فرزند قدرت‌الله(که خانم سمیرا زمانی بابگهری فرزند علی با شماره ملی ۳۰۸۰۱۲۳۱۱۵ و به موجب دادنامه ۱۴۰۰/۰۵/۱۰-۱۴۰۰۲۱۳۹۰۰۰۲۳۸۶۵۴۸ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی زرند به سمت امین منضم به ولی قهر متقاضی منصوب شده)در چهار دانگ و خانم سمیرا زمانی باب گهری فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۰۸۰۱۲۳۱۱۵ صادره از زرند در دو دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ششدانگ ۲۰۹/۹۲ مترمربع از پلاک ۷۶۲۹ اصلی که در آگهی قبلی نام مالک رسمی اشتباه قید گردیده که صحیح آن خانم اقدس عمرانی زرندی می‌باشد.

تاریخ انتشار: یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۷

حسین توحیدی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند

شناسه آگهی : ۱۴۲۶۲۶۵

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری پژو ۴۰۵ به شماره پلاک۲۴۸س۴۱ایران۴۱ و شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۱۴۷۹۹ و شماره شاسی۲۰۴۵۳۷ NAAMo1CA9BE بنام مسعود کاویانی فرد مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

لرستان

آگهی مفقودی

برگ سبز وکارت سواری پراید تاکسی به شماره پلاک ۹۲۲ت۲۲ایران۳۱ و شماره موتور۲۷۴۵۷۱۲ و شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۷۹۰۴۴۱۷ بنام هوشنگ هادی نژاد مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

لرستان

آگهی مفقودی

برگ سبز وانت نیسان مدل ۱۳۹۰ آبی -روغنی رنگ به شماره موتور۵۹۰۸۳۳ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TBN۲۹۴۸۹۲ به شماره پلاک ۴۸ ق ۵۳۳ ایران ۶۵ متعلق به مرضیه منوچهرزاده چاه حسن مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردیده است .

رودبار جنوب

آب را هَدر ندهیم

فرمانده یگان حفاظت محیط زیست کشور در واکنش به خودکشی یک محیط‌بان در پاسگاه محیط‌بانی

از مشکلات محیط‌بان «ضرابی» اطلاعی نداشتیم

امیرحسین جلالی، روانپزشک: آنچه در حال حاضر مهم است مراقبت از جامعه محیط‌بانی و خانواده این فرد است
این نکته‌ای است که اغلب نادیده گرفته می‌شود و همگی سرگرم خودکشی فرد می‌شوند

| محیط زیست گیلان |

مرگ محیط‌بان آستارا، همکاران او را شوکه کرده است. سه روز پیش بود که «اسماعیل ضرابی» به زندگی خود پایان داد. این اتفاق در حالی در پاسگاه محیط‌بانی آستارا رخ داد که در آن ساعت بعد از ظهر، همکار محیط‌بان ضرابی به مرخصی دو ساعته رفته بود. جمشید محبت‌خانی، فرمانده یگان حفاظت محیط زیست، حالا می‌گوید تاکنون در پاسگاه‌های محیط‌بانی شاهد چنین اتفاقی نبوده است و همین هم عاملی است تا او از همه محیط‌بانان و ادارات استانی بخواهد تا اگر اختلالی در اعصاب و روان افراد وجود دارد آنها را در جریان بگذارند. محبت‌خانی در عین حال می‌گوید: «ما در جریان مشکلات اعصاب و روان اسماعیل ضرابی نبودیم.»

اسماعیل ضرابی، ۱۰ سال قبل پایش به کار محیط‌بانی باز شد و در این سال‌ها هم آنطور که جمشید محبت‌خانی، فرمانده یگان حفاظت از محیط زیست به «پیام ما» می‌گوید مورد مشکوکی از او دیده نشد. او سه روز قبل و در ۳۵ سالگی در حالی دست به خودکشی زد که همچنان هیچکدام از همکارانش از مشکلاتش مطلع نبودند. محبت‌خانی می‌گوید: «ماجرای مشکلات روحی او را در جریان تشییع پیکرش و از طریق خانواده برای اولین بار شنیدیم. آنها گفتند که محیط‌بان ضرابی بیمار بوده و قبلا خانواده برای درمان او به پزشک مراجعه کرده و پزشک به آنها درباره وضعیت نامساعد روحی و افکار منفی او هشدار داده بود.» ضرابی دو سال پیش از همسرش جدا می‌شود و بعد از آن اتفاق، تحت درمان روانپزشکی بوده و دارو مصرف می‌کرده اما مدیر محیط زیست آستارا هم از این اتفاق باخبر نبوده است. آنطور که محبت‌خانی می‌گوید قبل از این اتفاق، محیط‌بان ضرابی شش روز استراحت پزشکی داشته و روزی که به محل کار آمده اقدام به خودکشی کرده است. او تا ساعت یک بعد از ظهر همراه با محیط‌بان دیگری بوده و بعد از اینکه آن محیط‌بان برای مرخصی دو ساعته از او جدا می‌شود، به زندگی خود پایان می‌دهد. همکار محیط‌بانش بعد از برگشت از مرخصی ساعتی با پیکر بی‌جان اسماعیل ضرابی مواجه می‌شود.

بی‌خبر بودن سازمان و اداره کل محیط زیست آستارا از بیماری ضرابی حالا عاملی است که محبت‌خانی آن را یکی از مشکلات موجود بداند و از محیط‌بانان بخواهد تا اگر با مشکلاتی از این دست روبه‌رو هستند سازمان را در جریان قرار دهند: «ما برای استخدام، گزینش‌های اعصاب و روان هم داریم اما اینطور نیست که آزمایش‌هایی از این دست مدام تکرار شوند. در نتیجه اگر افراد در حال حاضر با مشکلاتی روبه‌رو هستند بهتر است خودشان با ما در میان بگذارند تا فضای خدمتشان را بهتر کنیم. برای مثال شاید نیاز بود ضرابی به جای پاسگاه در ستاد مشغول می‌شد و کارهای دفتری انجام می‌داد. اما ما از مشکلات او اطلاعی نداشتیم.»

غربالگری روانی افراد در محیط کار جدی گرفته نمی‌شود

هرچند آنطور که محبت‌خانی می‌گوید و البته آنطور که پیگیری اخبار سال‌های گذشته نشان می‌دهد، این نخستین خودکشی یک محیط‌بان در محل کار است. با این حال، خودکشی در محل کار یکی از انواع مرگ خودخواسته است که شیوع گسترده‌ای نیز دارد. پیش از این محمد حمزه‌ای، معاون امور بین‌الملل خانه کارگر هم با بیان این مطلب که در زمینه مقابله با پدیده خودکشی در میان کارگران هنوز اقدام جدی صورت نگرفته به ایلنا گفته بود: «به‌نظر می‌رسد ما در ایران نسبت به مقاوله‌نامه‌ها و کنوانسیون‌های مطرح سازمان جهانی کار که تضمین‌کننده کار شایسته و امنیت روانی نیروی کار است، بی‌توجه بوده‌ایم.»

هرچند آمار دقیقی از خودکشی در محل کار موجود نیست اما آنطور که ایلنا می‌نویسد خودکشی و خودسوزی چند کارگر در سال ۱۳۹۷ در زمان بحران حقوق‌های معوق در شرکت نیشکر هفت‌تپه و همچنین دو مورد اخبار خودکشی در مناطق غربی و مرکزی کشور از طرف سرپرست خانوار -که قبل از خودکشی پدر خانواده، تمام اعضای خانواده نیز توسط او به قتل رسیده بودند- از جمله نقاط عطفی بودند که توجه بسیاری را به این بخش جلب کرد.

با این حال امیرحسین جلالی، روانپزشک معتقد است که خودکشی یک فرد و در یک حرفه را چنانچه نخستین بار هم رخ داده، باید با تحلیل و تبیین همه‌جانبه‌تری بررسی کرد و فراموش نکرد که افراد در شرایط بحرانی می‌توانند دست به چنین کاری بزنند. او به «پیام ما می‌گوید: «خودکشی می‌تواند معلول شرایط اجتماعی، اقتصادی و به صورت کلی محیطی باشد و در عین حال در این نمونه با فردی روبه‌روییم که اختلالات روانپزشکی هم داشته و حالا همه این موارد در کنار قرار گرفتن آن فرد در شرایط بحران شخصی یا اجتماعی، می‌تواند منجر به این حادثه شود. وقتی افراد برای خودشان هدف و چشم‌اندازی ندارند هم ممکن است به راحتی به این سمت و سو کشیده شوند.»

به گفته جلالی، شغل‌هایی که با تنش‌های گوناگون روبه‌رو هستند باید گروه‌هایی برای غربالگری افراد از نظر روانی داشته باشند و به افراد آموزش دهند که چطور در شرایط سخت از خودشان مراقبت کنند: «اگر تا پیش از این مورد، ما شاهد خودکشی در محل کار توسط محیط‌بانان نبودیم، حالا این مورد را به هر دلیل داریم. هرچند نمی‌توان دلایل را تعمیم داد اما آنچه در حال حاضر مهم است، مراقبت از جامعه محیط‌بانی و خانواده این فرد است. این نکته‌ای است که اغلب نادیده گرفته می‌شود و همگی سرگرم خودکشی فرد می‌شوند. در حالی که عواقب این کار و اثراتش بر زندگی دیگران، چه افراد خانواده‌اش و چه همکاران و جامعه محیط‌بانی حالا مهم‌تر از هر چیز دیگر است.»

> جمشید محبت‌خانی: اگر افراد در حال حاضر با مشکلاتی روبه‌رو هستند بهتر است خودشان با ما در میان بگذارند تا فضای خدمتشان را بهتر کنیم. برای مثال شاید نیاز بود ضرابی به جای پاسگاه در ستاد مشغول می‌شد و کارهای دفتری انجام می‌داد. اما ما از مشکلات او اطلاعی نداشتیم

> امیرحسین جلالی: شغل‌هایی که با تنش‌های گوناگون روبه‌رو هستند باید گروه‌هایی برای غربالگری افراد از نظر روانی داشته باشند و به افراد آموزش دهند که چطور در شرایط سخت از خودشان مراقبت کنند

| اسماعیل ضرابی |

معاون سازمان حفاظت محیط زیست:

تا تایید نتایج ارزیابی سد چم‌شیر اجازه آبگیری نمی‌دهیم

معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست با بیان اینکه سد چم‌شیر تاکنون ۹۴ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است، گفت: حتما باید نتایج ارزیابی مطالعات در دریاچه سد چم‌شیر به تایید مراجع ذیصلاح برسد و تا اطمینان حاصل نشود، این سازمان هیچ مجوزی برای آبگیری نخواهد داد.

به گزارش سازمان حفاظت محیط زیست، ایرج حشمتی درباره ابهامات مربوط به آبگیری و بهره‌برداری از سد چم‌شیر، عنوان کرد: موضوعاتی از قبیل واقع شدن دریاچه سد در یک میدان نفتی با چندین چاه نفت و اختلافات فنی و کارشناسی بین دو وزارتخانه نفت و نیرو موجب ایجاد اخلال در ادامه پیگیری برای آبگیری از سد شده است. همچنین وجود احتمالی سازندها و لایه‌های دارای نمک در محدوده پیرامونی و دریاچه سد نیز از جمله ابهاماتی بوده که بحث شوری احتمالی آب دریاچه سد را در آینده افزایش داده است. او افزود: با توجه به پیگیری‌های دستگاه‌های نظارتی و حاکمیتی مانند کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی، معاونت حقوقی ریاست جمهوری و سازمان حفاظت محیط زیست، موضوع انجام بازدیدها، بررسی‌ها و نمونه‌برداری‌های میدانی توسط این سازمان در دستور کار قرار گرفت.

حشمتی درباره انتشار گزارشی از نشست کارشناسی عوامل و مدیران اجرایی طرح سد چم‌شیر با حضور کارشناس معاونت محیط زیست انسانی گفت: در این نشست موضوعات کارشناسی مرتبط با زمین‌شناسی، چینه‌شناسی، گسل‌ها و ساختمان زمین‌شناسی منطقه و وضعیت ساختگاه و دریاچه سد و نتایج بررسی‌ها و نمونه‌برداری‌ها مطرح شد. در عین حال مقرر شد بعد از انجام بررسی‌های تکمیلی برای تداخل هرچه کمتر میدان نفتی، بهره‌برداری اصولی و استاندارد از چاه‌های نفت (به‌منظور جلوگیری از هرگونه نشت و انتشار احتمالی مواد نفتی از چاه‌های واقع در دریاچه سد) و نیز بررسی‌های تکمیلی مربوط به میزان حقابه محیط زیستی رودخانه زهره بر مبنای سه سناریوی خشکسالی، ترسالی و نرمال و ارایه جدول رهاسازی ماهانه حقابه در قالب سه سناریوی تعیین شده توسط وزارت نیرو و عوامل اجرایی سد و پس از ارائه نتایج اطمینان بخش آن، نسبت به آبگیری و یا بهره‌برداری از طرح (البته به انضمام تحویل یک دستگاه هیدرومتری آنلاین کمی –کیفی به سازمان) اقدام کنند.

به گفته او اگرچه مسئولان آب منطقه‌ای استان پیشتر اعلام کرده‌اند که نتایج آزمایش‌ها نشان می‌دهد انحلال سازندها و شورشدن آب در دریاچه سد منتفی است اما به علت دغدغه کارشناسان و سمن‌ها، ریاست سازمان حفاظت محیط زیست از وزیر نیرو خواست که یک بار دیگر گمانه‌زنی انجام شده و با حفر چاهک به‌صورت تصادفی و در نقاط مختلف، نمونه‌برداری انجام و نتایج نمونه‌برداری از لایه‌های زمین به صورت نیم‌رخ‌های عمقی و عرضی به سازمان محیط زیست داده شود تا مشکلی پیش نیاید.

> حتما باید نتایج ارزیابی مطالعات در دریاچه سد چم‌شیر به تایید مراجع ذیصلاح برسد و تا اطمینان حاصل نشود، این سازمان هیچ مجوزی برای آبگیری نمی‌دهد

خبر

انتشار آلودگی نفتی در ۶ کیلومتر نوار ساحلی بندرعباس

شکسته شدن یکی از خطوط انتقال فرآورده‌های نفتی که پنج روز قبل اتفاق افتاد، موجب آلودگی نوار ساحلی غرب بندرعباس به طول حدود ۶ کیلومتر شده است.

مدیرکل حفاظت محیط زیست هرمزگان درباره این خبر به ایرنا توضیح داد: این آلودگی از محدوده بندر شهیدرجایی تا اسکله نقاله منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس منتشر شده است.

حبیب مسیحی تازیانی ادامه داد: این آلودگی در بستر رودخانه خشک فصلی بالادستی صنایع غرب استان جاری شده و پساب‌های صنایع موجب انتقال آن به دریا و آلودگی شدید از دهانه رودخانه تا تاسیسات آب شیرین‌کن شده است که برای جلوگیری از ورود آلودگی، آب شیرین‌کن به طور موقت از مدار خارج شده است.

او درباره دلیل تاخیر چهار روزه محیط زیست در اطلاع‌رسانی و همچنین جزییات این حادثه نفتی با ابراز بی‌اطلاعی از حجم گازوییل وارد شده به نوار ساحلی و دریا و همچنین مبدا و مالکیت لوله شکسته شده تصریح کرد: روز حادثه از شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه هرمزگان اطلاعات لازم را درخواست کرده‌ایم اما تاکنون هیچ اطلاعاتی در اختیار محیط زیست استان قرار نگرفته است.

به گفته او لوله شکسته‌شده ۲۶ اینچ بوده و بر اساس پایش‌های مستمر محیط زیست، در پایان روز سوم میزان آلودگی به حدود یک سوم کاهش یافته است.

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان عنوان کرد: شهرک شهیدرجایی و تیاب خونسرخ از سکونتگاه‌های انسانی مجاور این آلودگی هستند و علاوه بر آن آسیب جدی به لارو موجودات دریایی واقع در محدوده انتشار آلودگی وارد شده که یک تهدید ذخیره‌گاهی محسوب می‌شود.

مسیحی تازیانی یادآور شد: پس از تکمیل تحقیقات و جمع‌آوری اطلاعات، موضوع به سازمان محیط زیست گزارش می‌شود و سازمان درباره مسیر پیگیری حقوقی یا قضایی برای برآورد و جبران خسارت وارد شده، تصمیم‌گیری خواهد کرد.

احمد سالاری‌فر، مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه هرمزگان نیز این حادثه را خارج از حوزه مسئولیت این شرکت دانست و گفت: کارشناسان این شرکت از نخستین ساعات وقوع حادثه در راستای همکاری و برای کمک به کاهش حجم آلودگی همراه نیروهای عملیاتی سایر بخش‌ها بودند اما لوله شکسته‌شده در اختیار شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه هرمزگان نیست. طبیعی است که در این شرایط شرکت اطلاعاتی نیز درباره جزییات حادثه ندارد و اداره کل محیط زیست را برای پاسخ استعلام به شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران منطقه خلیج فارس ارجاع داده است.

تاسیس شرکت

تاسیس شرکت سهامی خاص آرمه بتن مهرگان پارت در تاریخ۱۴۰۰/۰۶/۲۷ به شماره ثبت ۵۶۰۸۶ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۲۷۹۷۶۱ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد. موضوع فعالیت :تولید محصولات صنایع کانی غیر فلزی،محصولات بتنی مسلح وغیر مسلح و بتن آماده، خرید و فروش و پخش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بارعایت قوانین و مقررات جاری کشور درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان فارس، شهرستان شیراز، بخش مرکزی، شهر شیراز، محله وزیرآباد ، خیابان شهیدحسین فهمیده، بلوار ولایت، پلاک ۰، طبقه همکف کدپستی ۷۱۵۹۶۹۸۸۱۱ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۳۵۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۱۴۰۰۲۱۱۵۸۳۵ مورخ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ نزد بانک پارسیان شعبه بلوا امیرکبیر با کد ۲۱۱۵ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می‌باشد اعضا هیئت مدیره آقای امین احمدی به شماره ملی ۲۳۰۰۷۱۵۹۰۲ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال آقای رضا کرمی جویانی به شماره ملی ۲۴۸۰۳۸۰۴۲۴ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای ابراهیم کرمی جویانی به شماره ملی ۲۴۹۰۳۲۷۶۴۱ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد رسمی و بهادار و بانکی و تعهدآور و قراردادها به امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد و امضا کلیه نامه‌های اداری و عادی باامضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان خانم آرزو هنرور به شماره ملی ۲۳۰۰۶۴۸۱۸۰ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال خانم مریم رضائی به شماره ملی ۲۵۷۲۳۴۰۷۲۰ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار پیام ما جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری شیراز
شناسه آگهی : ۱۴۲۷۸۲۹

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۴۶ – ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۸۸۸ -۱۴۰۱/۰۷/۰۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید اسدی مشیزی فرزند شهریار شماره کد ملی ۳۱۷۹۸۸۱۵۸۵ صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۴۳۰/۶۶ مترمربع پلاک ۱ فرعی ۹۹۵ اصلی واقع در بردسیر بلوار مدرس بخش ۲۰ کرمان خریداری از مالک رسمی ماه منیر برومند بردسیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۶۶/۴۳۰ مترمربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شناسه رسمی : ۱۴۲۱۰۵۱

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۴۸ – ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۹۳۹ -۱۴۰۱/۰۷/۱۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غلامعباس سعید فرزند محمد شماره کدملی ۳۱۷۹۹۶۱۸۸۰صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۷۰/۱۵ مترمربع پلاک ۱۸۸ فرعی ۳۹۵ اصلی واقع دربردسیرگلزار بخش ۲۱ کرمان خریداری از مالک رسمی رستم کیانیان محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۱۵/۲۷۰ مترمربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شناسه رسمی : ۱۴۲۱۰۵۵

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۲۲۰۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم دده جان صفی زاده فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از بافت در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۵۷۱/۶۹ مترمربع پلاک ۲۶۱۰ اصلی واقع در سیرجان مکی آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین مکی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۴۱۹۰۶۷

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۴۷۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن زید آبادی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۴۷۳ صادره از سیرجان در یک باب کارگاه ضبط پسته و فرآوری پسته و خشکبار مشتمل بر اتاق نگهبانی به مساحت ۱۶۹۹۹/۹۱ مترمربع پلاک ۵۰۵۸ اصلی واقع در جاده سیرجان - شهربابک بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر استوار سیرجانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۴۱۹۰۶۵

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدید ی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۶۳ – ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۹۳۶-۱۴۰۱/۰۷/۱۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رسول کدخدازاده فرزند حسن به شماره کدملی۳۱۷۹۹۷۰۰۸۱ صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۹/۵ مترمربع پلاک‌های ۱۵۹۲ و ۱۵۹۳ اصلی واقع در بردسیر روستای محمود آباد بخش ۲۰ کرمان خریداری از مالکین رسمی آقایان صمداله کدخدازاده و محمد علی بردبار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۵/۲۵۹متر مربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شناسه آگهی : ۱۴۲۱۱۶۸

خبر

در پی موافقت سازمان جهانی هواشناسی؛

مرکز منطقه‌ای اقلیم در ایران تاسیس می‌شود

نخستین مرکز منطقه‌ای اقلیم موسوم به RCC در غرب آسیا و پنجمین مرکز منطقه‌ای اقلیم قاره آسیا با موافقت سازمان جهانی هواشناسی در ایران تاسیس می‌شود. این دومین مرکز بین‌المللی هواشناسی در ایران خواهد بود که در طول ۶۳ سال اخیر دایر شده است. این مرکز منطقه‌ای پس از ۱۱ سال از اعلام درخواست ایران در شرف تاسیس است. با راه‌اندازی این مرکز، خدمات اقلیمی مرتبط از جمله پایش و پیش‌آگاهی اقلیمی به همراه آموزش‌های مرتبط برای کشورهای غرب آسیا تولید و ارائه می‌شود. مراکز منطقه‌ای اقلیم یکی از چندین مرکز ویژه WMO هستند که تاکنون فقط در کشورهای چین، ژاپن، کره جنوبی و هند راه‌اندازی شده بود و مرکز منطقه‌ای تهران پنجمین مرکز منطقه‌ای آسیا و اولین مرکز غرب آسیا خواهد بود. برای راه‌اندازی مرکز منطقه‌ای اقلیم در منطقه دو-آسیا(RAII)، به دنبال برگزاری جلسات تخصصی با نمایندگان RAII و بازدید نماینده WMO از ظرفیت‌های سازمان هواشناسی ایران طی ماه‌های اخیر و پیگیری‌های این سازمان در جلسه گروه مدیریتی منطقه دو-آسیا، با تایید تمامی اعضای این گروه، راه‌اندازی مرکز منطقه‌ای اقلیم سازمان جهانی هواشناسی در تهران وارد فاز نمایش (demonstration phase) شد. مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی، پژوهشگاه هواشناسی و علوم جو (پژوهشکده اقلیم‌شناسی و تغییر اقلیم) و مرکز آموزش منطقه‌ای (RTC) زیر نظر سازمان هواشناسی کشور از ارکان اصلی ارائه خدمات مربوطه به کشورهای منطقه است و از تمامی ظرفیت‌های زیرساختی سازمان هواشناسی در بخش‌های فنی، شبکه دیدبانی و فن‌آوری اطلاعات و ارتباطات برای ارائه خدمات بهینه استفاده می‌شود.

کرج آلوده‌ترین کلانشهر کشور

بر اساس اطلاعات سازمان حفاظت محیط زیست دیروز (۲۶ آذرماه) کرج آلوده‌ترین هوا را در بین هشت کلانشهر کشور داشت. در همین حال آلودگی هوای مشهد نیز به ششمین روز پیاپی رسید.

به گزارش ایسنا، بر اساس اطلاعات مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست، دیروز از هشت کلانشهر کشور آلاینده شاخص هوای شهر کرج با آلاینده ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون با عدد ۱۷۲ در وضعیت ناسالم قرار داشت و پس از آن هوای تهران با شاخص ۱۵۹ در وضعیت ناسالم بود.

همزمان هوای اراک با شاخص ۱۱۳، اهواز با شاخص ۱۱۰ و مشهد با شاخص ۱۰۱ در شرایط ناسالم برای گروه‌های حساس قرار داشتند. آلاینده شاخص در تمام کلانشهرها ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون بوده است.

پیام ما

گزارش «پیام ما» از روستاهای حرم‌آباد، قشلاق پیرحیاتی و گل‌گل ملایر که در پی خشکسالی خالی از سکنه شدند

مهاجرت از سرزمین خشکیده

| مهلا جوادپور |
| روزنامه‌نگار |

همدان یکی از استان‌هایی است که در سال‌های گذشته عمده‌ترین پهنه‌های خشکسالی را تجربه کرده و با توجه به آخرین سرشماری مرکز آمار، بیشترین میزان خالص مهاجرت منفی را داشته است. ملایر به عنوان دومین شهرستان پرجمعیت این استان، پر از روستاهایی‌ست که به دلایل مختلف از جمله بی‌آبی و کسادی کار کشاورزی، خالی از سکنه شده است. طبق آخرین آمار در ۲۱ روستای این شهرستان، کسی زندگی نمی‌کند. ۱۲ روستای دیگر هم در معرض خالی شدن از سکنه هستند و فقط بین یک تا پنج خانوار در آنها زندگی می کنند. اما فرزندان و نوادگان آنها، با بازسازی خانه‌های پدری خود، روستایشان را از فراموشی نجات داده‌اند. برخی به ناچار یا به انتخاب شخصی، کشاورزی را رها کرده و در شهرها مشغول شده‌اند و حالا این ییلاق‌ها و قشلاق‌ها که خودشان یا پدرانشان در آن به دنیا آمده‌اند، تبدیل به خانه دومی برای فرار از زندگی شهری شده است. اما بسیاری از آنها روستا را رها کرده و تحصیلاتشان را ادامه داده‌اند و حالا در شهرستان ملایر یا شهرهای بزرگ مشغول به کار هستند. برخی از اهالی این روستا هم حالا در صنعت مبل و منبت‌کاری که به عنوان صنایع دستی ملایر به ثبت کشوری رسیده، مشغول شده‌اند. صنعتی که می‌توان گفت بیش از نیمی از مبلمان کشور در این شهرستان ساخته می‌شود. «پیام ما» با چندین نفر از اهالی سابق روستاهای اطراف ملایر صحبت کرده تا دلایل مهاجرت آنها از این روستاها را جویا شود.

رضا اهل روستای حرم‌آباد، ۳۳ سال است که به شهرستان ملایر آمده. زمانی که با خانواده در روستا زندگی می‌کرد پدر و برادرش به کشاورزی مشغول بودند و گندم می‌کاشتند اما به مرور با تشدید کمبود آب، کشاورزی را رها کرده و در معدن و املاک مشغول به کار شدند. او حالا مدت‌هاست که از کشاورزی دست کشیده: «کاشتن گندم دیگر به صرفه نیست. هم زحمت زیادی دارد و هم آب کم است. شاید با آب لوله‌کشی می‌توانستیم به کاشتن گندم ادامه بدهیم اما ارزشش را نداشت.» عمو و عموزاده‌های رضا هم کشاورز بودند اما آنها هم به دلایل مشابه کشاورزی را رها کرده و در ملایر به منبت‌کاری مشغول شدند. سطح میانگین بارندگی در همدان نسبت به ۵۰ سال گذشته تراز منفی داشته و سطح رودخانه و چاه‌های روستاهای این استان به شدت پایین آمده است: «چند کارخانه هم این اطراف راه‌اندازی شده که از آب‌های زیرزمینی استفاده می‌کنند.» به گفته رضا وضعیت آب ملایر هم خوب نیست و شنیده است از روستاها و دهات‌های اطراف به ملایر آب منتقل می‌کنند. رضا در جواب به این سوال که آیا رها کردن روستا، برایش اتفاق بهتری بوده است؟ بدون هیچ مکثی می‌گوید: «قطعا. چون در کشاورزی سود را دلال‌ها می‌برند. کشاورز یک سال زحمت می‌کشد و دلال در دو ماه بدون هیچ زحمتی اندازه کشاورز و چه بسا بیشتر سود می‌برد. حتی باغداران انگور که خودشان انگورشان را خشک می‌کنند باز هم از دلالان کمتر در می‌آورند.» با توجه به صحبت‌های رضا و افراد دیگر، آنها که انگور می‌کارند کم‌تر دست از کشاورزی می‌کشند. ملایر به عنوان شهری که به خاطر انگورش به ثبت جهانی رسیده، خریداران انگور زیادی در کشور و جهان دارد، از این رو به نظر می‌رسد هنوز ناامیدی گریبان‌گیر باغداران انگور نشده است.

> ملایر دومین شهرستان پرجمعیت استان همدان، پر از روستاهایی‌ست که به دلایل مختلف از جمله بی‌آبی و کسادی کار کشاورزی، خالی از سکنه شده است

روستای گل‌گل فقط هفت ساکن دارد

روستای گل‌گل منطقه‌ای ییلاقی که در ۳۷ کیلومتری شهرستان ملایر قرار دارد، طبق آمار سرشماری سال ۹۵ فقط ۴ خانوار و به طور کلی ۷ نفر را خود جای داده است. محمد که تا ۱۶ سالگی در این روستا زندگی می‌کرده می‌گوید از حدود ۳۰ خانوار ساکن روستا اکنون ۳ یا ۴ خانواده در گل‌گل زندگی می‌کنند: «حوالی سال ۸۵ یک آقایی از تهران آمد و ۵۰ هکتار از زمین‌های روستای گل‌گل را خرید. پدر من فقط مقداری از زمینش را به او فروخت اما بسیاری از اهالی دیگر تمام زمینشان را فروختند و رفتند. این آقا در این زمین‌ها دامداری زد و کشاورزی کرد. رویاهای زیادی در سر داشت اما آخرش ورشکسته شد و این زمین‌ها هم ماند. از سرنوشت کسانی که زمینشان را به او فروخته بودند خبر ندارم اما می‌دانم که یا به ملایر یا به شهرهای بزرگ مثل تهران مهاجرت کرده‌اند.» محمد در جواب به این سوال که چه شد از روستای گل‌گل رفتید، می‌گوید: «ما هم مثل همه روستایی‌هایی که هوس شهر می‌کنند، رفتیم. در روستا امکانات کافی نیست و شغلی به جز کشاورزی وجود ندارد و با اینکه مدرسه در روستایمان بود اما به اندازه کافی خوب نبود. ما ۹ تا خواهر برادریم و پدرمان برای اینکه ما به شهر بیاییم تمام دام‌هایش را فروخت و در ملایر خانه‌ای خرید. حالا اگر این خانه را بفروشیم، یک سوم آن دام‌ها را هم نمی‌توانیم بخریم.» او در ادامه با اشاره به اینکه هنوز هم پدرش کشاورزی می‌کند، می‌گوید: «با اینکه همه ما در ملایر زندگی می‌کنیم اما پدرم تمام تابستان را در گل‌گل می‌ماند و زمستان‌ها هم چون کار کشاورزی کم‌تر می‌شود، بعضی روزها به ملایر می‌آید. اما در هفته ۳ تا ۴ روزش را در گل‌گل است و اگر تمام ملایر را به او بدهی باغش را ول نمی‌کند. بیش‌تر انگور و بادام و گردو می‌کارد. گاهی در کنارش گندم و یونجه هم می‌کارد. تنها درآمدش از همین راه کشاورزی است که آنقدرها هم زیاد نیست.» او درباره وضعیت آب، ادامه می‌دهد: «آب الان خیلی کم شده. گل‌گل دو قنات پر آب داشت اما حالا شاید یک سومش باقی مانده باشد. پدر من در باغش ۱۲ متر چاه زده بود و قبلا دستمان به آب می‌رسید و با کاسه می‌توانستیم آب برداریم. اما حالا از این آب تنها ۳۰ سانتی‌متر مانده است. چند سال پیش دوباره پدرم ده متر چاه را پایین‌تر برد اما فایده خاصی نداشت.» به گفته او دو یا سه بچه مدرسه‌ای در این روستا با خانواده‌هایشان زندگی می‌کنند. زمانی که محمد در این روستا زندگی می‌کرده یک مدرسه در گل‌گل بوده اما حالا آن مدرسه هم از بین رفته و این چند کودک برای تحصیل به دهات پایینی می‌روند. بعید نیست که با بزرگ شدن این کودکان آنها هم از سر بی‌امکاناتی از این روستا مهاجرت کنند.

محمد به این سوال که آیا اگر امکانش را داشتید در روستا می‌ماندید، می‌گوید: «من همیشه به این موضوع فکر می‌کنم که اگر روزی موقعیتش باشد، به روستایمان برگردم و همان زندگی قدیم را داشته باشم. قضیه این است که اگر روستایی‌ها بتوانند سرمایه‌ای جمع کنند از روستا نمی‌روند.» او هم از دلال‌ها گله دارد: «با وجود دلال‌ها، کشاورزها نمی‌توانند سرمایه‌ای برای خود جمع کنند. کشاورز یک سال تمام، از زمانی که زمین را آماده کند تا سال بعد که محصولش را برداشت کند، زحمت می‌کشد. موقع فروش خرمن که می‌شود دلال‌ها با هم هماهنگ می‌کنند که بیشتر از کیلویی ۳۵ هزار تومان نخرید اما بعد خودشان می‌فروشند کیلویی ۹۰ هزار تومان.»

کشاورزی در روستای پیرحیاتی مرده است

رضا که در کودکی در روستای حرم‌آباد زندگی می‌کرده می‌گوید در نزدیکی روستایشان، روستایی به نام قشلاق پیرحیاتی وجود دارد. این روستا با توجه به داده‌های مرکز آمار، چهار خانوار و در کل ۱۳ نفر جمعیت دارد. به گفته او این روستا اصلاً آب ندارد و همه اهالی آن به صورت دیمی کشاورزی می‌کردند و گندم می‌کاشتند. او در ادامه توضیح می‌دهد: «نزدیک این روستا یک رودخانه وجود دارد که نسبت به گذشته خیلی کم‌آب شده است. اما آن زمان‌ها مردم قشلاق پیرحیاتی برای استفاده از آب و شست‌وشو و باقی مسائل روزمره به این رودخانه می‌آمدند. مدرسه‌ای هم نداشت و بچه‌ها برای تحصیل به حرم‌آباد می‌رفتند. بچه‌هایشان سختی کشیدند و تحصیل کردند و خانواده‌هایشان را از روستایی که امکاناتی نداشت، به شهر بردند. کم‌کم به همین شکل تمام روستا خالی شد. برخی به ملایر آمدند و برخی هم به شهرهای بزرگ‌تر رفتند. هنوز هم بعضی از آنها رفت و آمد می‌کنند و در زمین‌هایشان محصول می‌کارند. اما در دو سال گذشته درآمدی نداشته‌اند و به خاطر نبود بارندگی و خشکی و گرمای هوا اصلا گندم‌هایشان رشد نکرده است. می‌توان گفت کشاورزی در این روستا مرده است.»

آقای مرادی هم اهل قشلاق پیرحیاتی است و در حال حاضر در ملایر زندگی می‌کند. او هم بی‌آبی و نبود امکانات اولیه را دلیل مهاجرت ساکنان این روستا می‌داند و می‌گوید: «قدیم‌ترها این روستا خالی شد و همه خانه‌هایش بر اثر برف و باران تخریب شد. اما حالا برخی از کسانی که اهل این روستا بوده‌اند با گرفتن وام‌های مسکن روستایی، خانه‌های پدریشان را بازسازی کرده‌اند. در این روستا چون چاه آبی وجود نداشت، کشاورزان به صورت دیمی گندم و گاهی هندوانه می‌کاشتند. هنوز هم همان تعداد کم ساکنی که مانده، به همین صورت کشاورزی می‌کنند.» او به آنچه روستا از سر گذرانده اشاره می‌کند: «قبل از انقلاب هم اهالی برای کار به آبادان و خرمشهر می‌رفتند و شغل دوم یا سومشان کشاورزی بود. برخی هم به ملایر می‌آمدند و به لحاف‌دوزی مشغول می‌شدند و از این راه امرار معاش می‌کردند.» در حال حاضر با همت اهالی این روستا، پیرحیاتی لوله‌کشی شده و برق هم دارد. اما با اینکه وعده وصل شدن گاز از سال ۹۹ داده شده، هنوز خبری از گازکشی در قشلاق پیرحیاتی نیست.»

> روستای گل گل منطقه‌ای ییلاقی که در ۳۷ کیلومتری شهرستان ملایر قرار دارد، طبق آمار سرشماری سال ۹۵ فقط ۴ خانوار و به طور کلی ۷ نفر را خود جای داده است. محمد که تا ۱۶ سالگی در این روستا زندگی می‌کرده می‌گوید از حدود ۳۰ خانوار ساکن روستا اکنون ۳ یا ۴ خانواده در گل گل زندگی می‌کنند: حوالی سال ۸۵ یک آقایی از تهران آمد و ۵۰ هکتار از زمین‌های روستای گل گل را خرید. در این زمین‌ها دامداری زد و کشاورزی کرد. رویاهای زیادی در سر داشت اما آخرش ورشکسته شد و این زمین‌ها هم ماند

این وضعیت فقط ۳ روستای ملایر بود که کمبود امکانات، بیکاری و خشکسالی ساکنانش را فراری داده و دور از ذهن نیست که ۲۱ روستای دیگر هم به همین منوال از سکنه خالی شده باشند. اما هنوز ۱۲ روستا هستند که کسانی در آن برای زنده ماندن و زندگی کردن در جایی که به آن تعلق دارند، تلاش می‌کنند و نمی‌خواهند مجبور شوند آنجا را مثل سایر روستاییان این شهر رها کنند و بروند. شاید اگر که گوشی بشنود بتوان زودتر دستی جنباند و از آوارگی این افراد جلوگیری کرد.

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۴۹۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله رسولی همسریشی فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۱۸۷ صادره از سیرجان در یک باب خانه به مساحت ۲۴۲/۱۰ مترمربع پلاک ۳۳۴ اصلی واقع در سیرجان خیابان ابن سینا خیابان بهیار بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم ربابه جنیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۴۱۹۲۹۵

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۱۸۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شعله حمزه پور فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۰۲۷۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۹۳۸/۷۲ مترمربع پلاک ۵۷۸۹ اصلی واقع در سیرجان اراضی حسین آباد دیوان بیگی بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود حمزه پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۴۱۹۲۱۳

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۰۶۲۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد کریمی پور فرزند عبدالرضا به شماره شناسنامه ۵۶۲۵ صادره از سیرجان در یک واحد مرغداری به مساحت ۷۹۹۴/۰۷ متر مربع پلاک ۴۶ اصلی واقع در روستای بوجان بخش ۳۹ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای یدالله آزاد دل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۴۱۹۲۷۱

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۱۸۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شعله حمزه پور فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۰۲۷۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۴۱۹/۲۸ مترمربع پلاک ۶۳۶۷ اصلی واقع در سیرجان واقع در علی آباد بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود حمزه پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۴۱۹۲۷۷

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۲۷۴۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شعله حمزه پور فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۰۲۷۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ مشتمل بر زمین مزروعی به مساحت ۸۱۱۸۴/۱۸ مترمربع ۵۷۸۹ اصلی واقع در سیرجان اراضی حسین آباد دیوان بیگی بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود حمزه پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۴۱۹۲۸۰

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۱۸۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شعله حمزه پور فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۰۲۷۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۹۴۱۹۹ مترمربع پلاک ۶۳۶۷ اصلی واقع در سیرجان اراضی علی آباد بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود حمزه پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۴۱۹۲۸۱

گفت‌وگو با دبیر کارگروه مطالعات مهاجرت‌های اجباری رصدخانه مهاجرت ایران:

۴۱ هزار جابه‌جایی جدید بر اثر بلایای طبیعی ثبت شد

| پیام ما| در حالی که در سال‌های اخیر مهاجرت افراد به دلیل تغییرات آب و هوایی، مانند تشدید کمبود آب و خشکسالی، رو به افزایش بوده اما پژوهش‌های اندکی در زمینه مهاجرت اقلیمی صورت گرفته است. یکی از مراکزی که به تازگی در این زمینه تحقیقاتی انجام داده، رصدخانه مهاجرت ایران است. از این رو روزنامه «پیام ما» با رقیه صمدی، دبیر کارگروه مطالعات مهاجرت‌های اجباری رصدخانه مهاجرت ایران، مصاحبه کرده تا ببیند وضعیت افرادی که به واسطه تغییر اقلیم در محل زندگی خودشان مجبور به مهاجرت شده‌اند، در سال‌های اخیر چطور بوده است. این مرکز به عنوان اولین نهاد پژوهشی کشور در زمینه تحلیل داده‌های مهاجرتی، از سال ۹۹ دو سالنامه منتشر کرده و به زودی از سالنامه مهاجرتی سال ۱۴۰۱ هم رونمایی می‌کند که فصل جدیدی با عنوان مهاجرت‌های اقلیمی در آن گنجانده شده است.

خانم صمدی، در ایران درباره مهاجرت‌های اقلیمی گزارش‌های متعددی کار شده اما هیچ کدام داده‌های دقیق ارائه نداده‌اند. از طرف دیگر پژوهش‌های علمی انگشت‌شماری در این زمینه موجود است. شما در پژوهش‌های مربوط به مهاجرت اقلیمی در ایران چه مواردی را بررسی کردید؟

به طور کلی در سطح جهانی، هیچ تخمین قابل اعتمادی از تعداد افرادی که در نتیجه عوامل محیطی و اقلیمی در حال حاضر و یا در آینده در حال حرکت هستند، وجود ندارد. اگرچه طبق پیش‌بینی برخی از کارشناسان تا سال ۲۰۵۰ میلادی، تغییر اقلیم باعث مهاجرت بیش از ۲۰۰ میلیون نفر در سطح کره زمین می‌شود اما همه این اعداد و ارقام صرفاً در حد یك پیش‌بینی است. مسئله آمار و داده در زمینه مهاجرت‌های اقلیمی دو علت اساسی دارد: مشکل گره‌گشایی از دلایل مهاجرت و فقدان آمار رسمی در مورد حرکت و جابه‌جایی مردم. اغلب مکان‌هایی که استرس‌های اقلیمی را تجربه می‌کنند، تحت تأثیر شرایطی همچون درگیری، بی‌ثباتی سیاسی، سطوح پایین توسعه اقتصادی و نقض حقوق بشر قرار دارند. این امر برقراری ارتباط مستقیم بین حرکت افراد و عامل محیطی و اقلیم را دشوار می‌کند. تغییرات محیطی، از جمله تاثیرات تغییر اقلیم، معمولاً یکی از عواملی است که در تصمیم افراد برای ترک مکان سکونت خود نقش دارد. علاوه بر این، بسیاری از جابه‌جایی‌ها که مستقیماً به عوامل استرس‌زای اقلیمی نسبت داده می‌شوند، در داخل یک کشور به عنوان مثال از مناطق روستایی به شهری هستند و نه در فراسوی مرزهای بین‌المللی. این حرکات اغلب به طور رسمی به ثبت نمی‌رسند.

پس چطور می‌شود به آمارهای مرتبط به مهاجرت اجباری متاثر از تغییر اقلیم اعتماد کرد؟

تنها نهاد تخصصی که در زمینه جابه‌جایی‌های داخلی در سطح جهانی فعالیت می‌کند، مرکز نظارت و پایش جابه‌جایی‌های داخلی(IDMC) است. این نهاد به عنوان یکی از مراکز داده‌های معتبر جهان، از طریق محاسبات و الگوهای آماری خود می‌تواند تعداد افراد در معرض بلایا و آوارگی‌های ناشی از تغییر اقلیمی را در سال‌های آینده پیش‌بینی کند. داده‌های به‌دست آمده از جابه‌جایی‌های ناشی از بلایای طبیعی در این مرکز توسط نهادهای مختلفی گردآوری می‌شوند. در حال حاضر، بسیاری از داده‌های این سازمان از دولت‌های ملی و محلی، سازمان‌های بین‌المللی همچون سازمان بین‌المللی مهاجرت (IOM)، دفتر هماهنگی امور بشردوستانه سازمان ملل متحد (OCHA) و کمیساریای سازمان ملل متحد در امور پناهندگان (UNHCR) و سایر سازمان‌های بین‌المللی و یا جوامع مدنی، مؤسسات تحقیقاتی، رسانه‌های تخصصی، بانک‌های اطلاعاتی موضوعی، جوامع ملی صلیب سرخ و هلال احمر و بخش خصوصی به‌دست می‌آید. تخمین‌هایی که مرکز نظارت و پایش جابه‌جایی‌های داخلی ارائه می‌دهد، بر اساس داده‌های که افرادی است که سکونتگاه خود را به دلیل بلایای طبیعی تخلیه کرده‌اند و یا افرادی که خانه‌های آنها غیرقابل سکونت شده است. اما این آمار شامل مسیر افراد جابه‌جا شده یا مدت زمان جابه‌جایی نیست. در این میان جابه‌جایی‌های مربوط به خشکسالی و تغییرات محیطی پیش‌رونده، تاکنون توسط این مرکز به ثبت نرسیده است. چراکه اندازه‌گیری این دسته از مخاطرات نیاز به یک رویکرد متفاوت دارد.

آیا شما نیز بر همین اساس مهاجرت‌های اقلیمی را رصد کرده‌اید؟

بله، یکی از فعالیت‌های ما در زمینه مهاجرت‌های اقلیمی در رصدخانه مهاجرت ایران، استخراج و تحلیل داده‌های برگرفته از پایگاه آماری (IDMC) است که به صورت سالیانه و یا هر شش ماه یکبار به‌روزرسانی می‌شود. این داده‌ها در زمینه روند جابه‌جایی‌های داخلی در ایران و سایر نقاط جهان، تعداد وقوع بلایای طبیعی به تفکیك نوع بلایا و سایر موضوعات قابل تحلیل هستند و نتایج آن در سالنامه مهاجرتی ایران سال ۱۴۰۱ که به همت رصدخانه مهاجرت ایران تهیه و تدوین شده، آمده است. از دیگر فعالیت‌های پژوهشی مرتبط با این موضوع می‌توان به تدوین کتاب مهاجرت‌های اقلیمی که به زودی منتشر خواهد شد و همچنین مقالات علمی، گزارش‌های تحلیلی، ارائه آمار و اطلاعات کلی از مهاجرت‌های اقلیمی در ایران و جهان اشاره کرد.

وضعیت مهاجرت‌های اقلیمی در سال‌های اخیر در کشور و روند تغییرات آن نسبت به سال‌های گذشته چطور بوده و پژوهش‌های شما چه بازه‌ای را بررسی کرده است؟

همانطور که در ابتدا به آن اشاره کردم، هیچ کشوری تاکنون موفق به ثبت روند مهاجرت‌های اقلیمی در کشور خود نشده است و پروژه‌ها و طرح‌هایی که توسط کشورهای مختلف در این حوزه به اجرا درآمده نیز به صورت پایلوت در مناطق مختلف انجام شده و داده سراسری در این زمینه تولید نشده است. در ایران نیز داده‌ای درباره مهاجرت‌های اقلیمی به ثبت نرسیده و تنها مرجع ما برای استناد به جابه‌جایی‌های اقلیمی مربوط به پایگاه آماری (IDMC) است که داده‌های آن در مورد جابه‌جایی‌های مرتبط با وقوع مخاطرات اقلیمی ناگهانی همچون سیل، توفان و غیره است. البته در زمینه روش‌شناسی جمع‌آوری این داده‌ها نیز ابهاماتی وجود دارد اما در حال حاضر تنها مرجع آماری مستند در زمینه جابه‌جایی‌های اقلیمی در جهان، همین مرجع است. بنابراین بر اساس آمارهای این مرکز، ۴۱ هزار جابه‌جایی جدید در اثر وقوع بلایای طبیعی در کشور به ثبت رسیده است. بر اساس گزارش ریسک جهانی در سال ۲۰۱۸، ایران جزو کشورهای با آسیب‌پذیری بالا در جهان است که اثرات قابل‌توجهی از بلایا بر کشور از جمله جنبه‌های مالی، اجتماعی و خسارت فیزیکی در آن مشهود است. از میان ۴۰ نوع بلایای طبیعی در نقاط مختلف جهان، ۳۱ نوع بلا در ایران شناسایی شده است. بنابراین انتظار می‌رود که با روند رو به افزایش تغییر اقلیم، هر ساله شاهد وقوع بلایای مختلفی در کشور باشیم که این امر روند و الگوی جابه‌جایی‌های اقلیمی در کشور را تحت تاثیر قرار خواهد داد.

شنیده‌ها حاکی از این است که میزان مهاجرت ساکنان شهرهای جنوبی ایران به شمال ایران، به‌ویژه گیلان (شهرهایی مثل لاهیجان و رشت) افزایش پیدا کرده است. آیا این ادعا را تایید می‌کنید؟

به طور کلی تنها داده در دسترس در زمینه مهاجرت‌های داخلی در کشور، مربوط به ماتریس مهاجرت است که توسط مرکز آمار ایران منتشر می‌شود. بر اساس آخرین آمارهای منتشر شده توسط مرکز آمار در سال ۱۳۹۵، در فاصله سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵، استان‌های خوزستان، لرستان، کرمانشاه، همدان و سیستان و بلوچستان با بیشترین میزان خالص مهاجرتی منفی مواجه بوده‌اند. در این میان، چنانچه مشخص است اغلب این استان‌ها، جزو مناطقی هستند که با معضل کم‌آبی مواجهند و سطح بارندگی آنها نسبت به میانگین ۵۰ سال قبل، تراز منفی داشته است. بنابراین انتظار می‌رود که بخشی از مردم ساکن در این نواحی در حال حاضر و یا در سال‌های آتی به دلیل شرایط پیش رونده محیطی، مجبور به جابه‌جایی و مهاجرت به مناطق دیگر شوند. در مقابل استان‌های تهران، البرز، یزد، اصفهان و سمنان بیشترین خالص مهاجرتی مثبت را در بین استان‌های کشور داشته‌اند. به بیان دیگر تعداد مهاجران وارد شده به این استان‌ها بیش از مهاجران خارج شده بوده است. اگرچه برآورد می‌شود که عمده جریان‌های مهاجرت‌های اقلیمی در مناطق کم‌بارش و خشك صورت می‌گیرد. اما باید در نظر داشت که با توجه به کاهش سطح بارندگی در اغلب استان‌های کشور، استان‌های میزبان مهاجران نیز در سال‌های اخیر با چالش کم‌آبی مواجه شده‌اند. استان‌های تهران، البرز و یزد به عنوان سه استان اول دارای موازنه مهاجرتی مثبت، جزو مناطقی محسوب می‌شوند که سطح بارندگی آنها نسبت به میانگین پنجاه سال گذشته به شدت کاهش یافته است و این یعنی ایجاد چالش‌های جدید و البته تکراری برای مهاجران در استان‌های مقصد. اگرچه اغلب در رسانه‌های مختلف، استان‌های شمالی کشور را به عنوان مقصد مهاجران اقلیمی معرفی می‌کنند اما با توجه به ماهیت چندبعدی مهاجرت، نمی‌توان ادعا کرد که این افراد صرفا به دلیل عامل اقلیم به این مناطق مهاجرت کرده‌اند بلکه عوامل اقتصادی، اجتماعی و سایر عوامل نیز ممکن است در تصمیم‌های مهاجرتی آنها به این مناطق اثرگذار باشد.

همانطور که گفتید در ایران عواملی مانند کم‌آبی و آلودگی هوا از عوامل تاثیرگذار در مهاجرت‌های درون‌سرزمینی هستند. در پژوهش‌های شما این دو عامل چقدر پررنگ بوده‌اند و چه عوامل دیگری در این مهاجرت‌ها موثر بوده است؟

به طور قطع کمبود منابع آبی، نقش اساسی و تعیین‌کننده در مهاجرت و جابه‌جایی افراد در مناطق مختلف کشور دارد. چنانچه آمارهای چند سال گذشته نیز موید کاهش سطح بارندگی‌ها و بحران خشکسالی در کشور است. بر اساس آمارهای سال گذشته سازمان هواشناسی و مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی، میزان بارندگی در سال ۱۴۰۰، در پایین‌ترین سطح خود نسبت به سه سال گذشته بوده است. به علاوه بر مبنای شاخص‌های اقلیمی در دوره ده ساله، بیشتر مساحت کشور با خشکسالی خفیف تا بسیار شدید مواجه شده است. به طوری که ۹۳ درصد مساحت کشور از خشکسالی خفیف، متوسط، شدید و بسیار شدید رنج می‌برد. عمده‌ترین پهنه‌های خشکسالی یک ساله در استان‌های ایلام، خوزستان، قم، کرمانشاه و همدان رخ داده است. به عبارت دیگر، به جز استان‌های شمالی شامل استان‌های گیلان و مازندران، تمامی استان‌های کشور با خشکسالی بالای ۸۰ درصد در سال ۱۴۰۰ مواجه بوده‌اند. بنابراین می‌توان چنین ادعا کرد که رخداد خشکسالی و تنش آبی شدید، اثرات نامطلوب اقتصادی و اجتماعی بر جای می‌گذارند. با توجه به وابستگی شدید جمعیت بخش‌های غربی، شمال شرق و جنوب شرق به منابع آبی به دلیل فعالیت کشاورزی، پیش‌بینی می‌شود این بحران در سال‌های آتی منجر به پدیده «مهاجرفرستی از مبدا» استان‌های درگیر خشکسالی منجر شود. پدیده‌ای که در حال حاضر هم، ساکنان برخی مناطق کشور کمابیش درگیر آن بوده و هستند. همانطور که اشاره شد با توجه به ماهیت چندبعدی مهاجرت و انگیزه‌های متعددی که در پس آن نهفته است، یکی از اصلی‌ترین پیامدهای کم‌آبی و خشکسالی، تضعیف وضعیت اقتصادی و معیشتی افراد است که به نوبه خود به عنوان یکی از اصلی‌ترین انگیزه‌های مهاجرتی افراد آسیب‌پذیر در برابر شرایط اقلیمی و محیطی به شمار می‌آید. در حقیقت در بسیاری از موارد مهاجران اقلیمی همان مهاجران اقتصادی هستند که با چشم‌انداز یافتن فرصت‌های اقتصادی بهتر و معیشت جایگزین راهی مناطق دیگر می‌شوند. هر چند که در این میان نباید از اثرات عوامل جمعیت‌شناختی نیز غافل شد. برای مثال اغلب جوانان در مناطق روستایی کشور توسط «محرک‌های اجتماعی» به‌ویژه با چشم‌انداز کسب آموزش و یا فرصت‌های شغلی به مناطق شهری کشیده می‌شوند.

آیا مواردی از مهاجرت معکوس هم در گزارش‌های شما مشاهده شده است؟

اظهار نظر در زمینه مهاجرت معکوس در کشور با آنچه که درباره مهاجرت اقلیمی مطرح شد، اندکی متفاوت است. اگرچه می‌توان ادعا کرد که در سال‌های اخیر با توجه به آلودگی هوای اغلب کلانشهرهای کشور از جمله شهر تهران، عده‌ای از ساکنان این کلانشهرها، به‌ویژه گروه‌های سنی بالا و یا حساس به مناطق حاشیه‌ای و یا شهرهای کوچك مهاجرت کرده‌اند اما در پس عامل اقلیمی و محیط زیستی می‌توان به فاکتور اقتصادی و افزایش قیمت مسکن و هزینه‌های زندگی در شهرهای بزرگ نیز اشاره کرد. در این میان، برخی از افرادی که از کلانشهرها مهاجرت معکوس می‌کنند به تبع تاثیرپذیری از این عوامل اقتصادی و یا در برخی موارد هنجارهای اجتماعی-فرهنگی رایج در نقاط شهری، تصمیم به مهاجرت می‌گیرند. بنابراین عامل آلودگی هوا و محیط زیست در بحث مهاجرت معکوس به تنهایی اثرگذار نبوده بلکه عوامل اقتصادی، اجتماعی و... نیز در میل و تصمیم افراد به مهاجرت معکوس تاثیرگذار هستند.

در نهایت به ما بگویید که آیا در پژوهش‌های شما داده‌هایی به دست آمده که رسانه‌ها و سیاست‌گذاران کمتر به آن توجه کنند اما اهمیت حیاتی داشته باشند؟

به طور کلی نکته مغفول در بحث مهاجرت‌های اقلیمی، نبود داده‌های موثق در این زمینه است. اگرچه این ضعف در سطح بین‌المللی نیز وجود دارد اما می‌توان با نظارت و پایش این نوع جابه‌جایی‌ها، برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری کلان و بلندمدتی را در سطح کشور انجام داد. اما پیش از پرداخت به بحث فقدان داده، سیاستگذاران باید واقعیت مربوط به مهاجرت‌های در ارتباط تغییر اقلیم و محیط زیستی را درك کرده و برای آن برنامه‌ریزی کنند. بدیهی است که در نظر گرفتن مهاجرت به عنوان یکی از اقدامات سازگاری و یا ناسازگاری جوامع در برابر مخاطرات محیطی، چالش‌های زیادی برای برنامه‌ریزان و سیاست‌گذاران ایجاد می‌کند. اما بسیاری از این چالش‌ها از طریق استراتژی‌های دقیق قابل کنترل است. با در نظر گرفتن احتمال افزایش جابه‌جایی‌های ناشی از بلایای طبیعی در سال‌های آتی، ضروری است که چارچوب‌های قانونی برای محافظت و حفظ حقوق مهاجران اقلیمی تدوین شود. چنین چارچوب‌هایی باید زمینه اتخاذ سیاست‌ها و استراتژی‌های مؤثرتر و کارآمدتر را براساس ویژگی‌ها و ظرفیت‌های اجتماعی، اقتصادی و محیطی فراهم کنند. اینکه مهاجرت‌های اقلیمی به عنوان جابه‌جایی اجباری ظاهر می‌شود یا به عنوان یک استراتژی برنامه‌ریزی شده و تسهیل یافته، به بخش عمده‌ای از سیاست‌ها و سرمایه‌گذاری در این حوزه بستگی دارد. در این راستا اقداماتی از جمله آینده‌پژوهی در زمینه شناسایی مناطق آسیب‌پذیر در پهنه سرزمینی کشور در جهت برنامه‌ریزی و سیاستگذاری بلندمدت، سرمایه‌گذاری در ایجاد زیرساخت‌های پایدار، مشخص کردن مناطق آسیب‌پذیر در برابر بلایا برای برنامه‌ریزی سکونتگاه‌های آتی و مشارکت جوامع محلی در ایجاد زیرساخت‌های مقاوم، فراهم ساختن بستر فرصت‌های درآمدزایی برای افرادی که در مناطق آسیب‌پذیر زندگی می‌کنند (به عنوان مثال آموزش مهارت‌های لازم و برنامه‌های جایگزین معیشتی) و تقویت همکاری بین سازمان‌های دولتی در راستای رسیدگی به مهاجرت‌های اقلیمی امری ضروری برای برنامه‌ریزان و سیاستگذاران حوزه مهاجرت به حساب می‌آید.

نکته مغفول در بحث مهاجرت‌های اقلیمی، نبود داده‌های موثق در این زمینه است. اگرچه این ضعف در سطح بین‌المللی نیز وجود دارد اما می‌توان با نظارت و پایش این نوع جابه‌جایی‌ها، برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری کلان و بلندمدتی را در سطح کشور انجام داد

بدیهی است که در نظر گرفتن مهاجرت به عنوان یکی از اقدامات سازگاری و یا ناسازگاری جوامع در برابر مخاطرات محیطی، چالش‌های زیادی برای برنامه‌ریزان و سیاست‌گذاران ایجاد می‌کند. اما بسیاری از این چالش‌ها از طریق استراتژی‌های دقیق قابل کنترل است

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۴۰ – ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۷۱۱ -۱۴۰۱/۰۶/۲۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید مهدی یزدی فرزند سید قاسم شماره کدملی ۳۱۷۹۲۰۸۱۰۴صادره از بردسیر در یک باب خانه موازی چهل و هفت و دوسوم سهم از ۹۶ سهم شش دانگ پلاک مرقوم از طرف مالکین مشاعی تقاضا ثبت گردیده و مابقی سهام (به میزان چهل وهشت یک سوم سهم) از شش دانگ ملک مورد تقاضا مجهول می‌باشد و به مساحت ۲۸۳/۵ مترمربع پلاک۴۰ فرعی ۷۵۷ اصلی واقع دربردسیر گلزار بلوار امیر کبیر بخش ۲۱ کرمان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۵/۲۸۳ مترمربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شناسه رسمی : ۱۴۲۱۱۰۲

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۴۲-۱۴۰۱/۰۷/۲۸ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۰۷۶ -۱۴۰۱/۰۷/۱۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن اسماعیل پور فرزند محمدرضا شماره کد ملی ۳۱۷۹۷۸۶۰۳۵ صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۶/۲۰ مترمربع پلاک ۲۹۳ فرعی ۳۵۹۰ اصلی واقع در بردسیر بلوار ۲۲ بهمن کوچه فجر ۱۶ بخش ۲۰ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامرضا حیدری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۲۰/۳۱۶ مترمربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شناسه آگهی : ۱۴۲۱۱۴۹

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۸و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۸۸۳ - ۱۴۰۱/۰۷/۰۶هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شمسی میرمحمدی ماهونکی فرزند محمود شماره کد ملی ۳۱۷۹۸۴۹۲۳۱ صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۴/۲۰ مترمربع پلاک ۱۷ فرعی ۷۳۳ اصلی واقع در بردسیر بلوار شهید کلانتری کوچه ۴ بخش ۲۰ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد خسروی مشیزی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۲۰/۲۸۴ متر مربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شناسه آگهی : ۱۴۲۱۱۵۳

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۷۰۹ -۱۴۰۱/۰۶/۲۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سجاد قلندری پامزاری فرزند اکبر شماره کد ملی ۳۱۷۰۰۷۸۵۹۳ صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۵/۶۴ متر مربع پلاک ۵۸۳ فرعی ۸۶۴ اصلی واقع در بردسیر شهر محله کریم آباد کوچه مهر ۹ بخش ۲۰ کرمان خریداری از مالک رسمی مراد برومند محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۶۴/۲۴۵ متر مربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شناسه آگهی : ۱۴۲۱۱۵۶

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۲۳ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۷۱۰-۱۴۰۱/۰۶/۲۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی ره انجام فرزند نادعلی بشماره کدملی ۳۱۷۹۷۵۶۹۹۳صادره از بردسیردر شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۴۰۶/۴۸ متر مربع پلاک۱۳ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۲۱ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم بانو عرب طیاری بردسیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۴۸/۴۰۶ متر مربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شناسه رسمی : ۱۴۲۱۱۱۴

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۳۹-۱۴۰۱/۰۷/۲۸ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۸۸۲ -۱۴۰۱/۰۷/۰۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی معصومه پاکروانان فرزند خلیل شماره کد ملی ۳۱۷۹۱۲۳۵۹۱ صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۸/۵۰ مترمربع پلاک ۵۹ فرعی ۳۴۲۳ اصلی واقع در بردسیر بلوار امامزاده کوچه امامت ۱۱ بخش ۲۰ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسن کوپاه اصفهان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۵۰/۲۶۸ مترمربع قید گردیده است

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شناسه آگهی : ۱۴۲۱۱۵۲

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۸۷۵-۱۴۰۱/۰۷/۰۷هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اعظم سعید فرزند محمدعلی به شماره کد ملی ۳۱۷۹۸۵۵۹۴۰ صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۸۶/۷۴ مترمربع پلاک ۱۸۷ فرعی ۳۹۵ اصلی واقع در بردسیر گلزار خیابان مولوی بخش ۲۱ کرمان خریداری از مالک رسمی جمشید سروشیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۷۴/۳۸۶ متر مربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

شناسه آگهی : ۱۴۲۱۱۵۴

خبر

روند کاهشی جریان آب در ۵۶ درصد رودخانه‌ها

محققان دانشگاه تهران پس از بررسی جریان رودخانه‌های ایران در رودخانه‌هایی که بیش از ۳۰ سال داده داشتند، درصد کاهش میانگین سالانه جریان رودخانه‌ها در ایستگاه‌های هیدرومتری مورد بررسی را اندازه‌گیری کردند.

به گزارش ایسنا، دکتر روح‌اله نوری، استادیار دانشکده‌های محیط زیست و حکمرانی دانشگاه تهران که سرپرستی این پژوهش را برعهده داشته است، گفت: با بررسی جریان رودخانه‌های ایران در رودخانه‌هایی که بیش از ۳۰ سال داده داشتند، دریافتیم که طی این ۳۰ سال، روند میانگین سالانه جریان رودخانه‌ها در ۵۶ درصد از ایستگاه‌های هیدرومتری مورد بررسی کاهشی بوده است که این مقدار در مقایسه با رودخانه‌های بزرگ دنیا بیش از ۲.۵ برابر است.

او افزود: طی این مدت، کاهش جریان منجر به تبدیل برخی از رودخانه‌های دائمی به رودخانه‌های فصلی و همچنین تبدیل بسیاری از رودخانه‌های فصلی به مسیل شده بود. در بررسی عوامل تأثیرگذار بر افت جریان رودخانه‌ها مشخص شد که عوامل انسان‌ساخت سهم غالب را نسبت به عوامل طبیعی مانند بارش دارند.

استادیار دانشکده‌های محیط زیست و حکمرانی دانشگاه تهران، خاطرنشان کرد: احداث سدها و توسعه فعالیت‌های کشاورزی از جمله عوامل انسان‌ساخت مؤثر در کاهش جریان رودخانه‌ها طی دوره مورد بررسی بود. همچنین بهره‌برداری بیش از حد از سفره‌های آب زیرزمینی که منجر به افت شدید سطح آب در دوره مورد بررسی شده بود، عملاً نقش آب زیرزمینی به عنوان تغذیه‌کننده رودخانه‌ها را به عاملی برای تخلیه آب از آنها تبدیل کرده بود.

او بیان کرد: کاهش جریان آب رودخانه‌ها نتایج ناخوشایندی برای بسیاری از پیکره‌های آبی کشور به همراه داشته است که نمونه بارز آن خشک شدن یا در معرض خشک‌شدگی قرار گرفتن بسیاری از دریاچه‌ها، تالاب‌ها و دیگر پهنه‌های آبی و همچنین عدم پر شدن کامل مخازن سدها (خصوصاً در دو دهه گذشته) بوده است.

عضو هیئت علمی دانشگاه تهران تاکید کرد: با توجه به نتایج نه‌چندان خوش‌بینانه مدل‌های اقلیمی برای آینده بارش‌ها و دما در ایران، لازم است سیاستگذاران و تصمیم‌گیران در کشور، به منظور بهبود حکمرانی آب بیش از پیش از آرای دانشگاهیان، راهکارهای ارائه شده در پژوهش‌های دانشگاهی و همچنین مشارکت مردم و پتانسیل تشکل‌های مردم‌نهاد در مواجهه با چالش آب استفاده کنند.

بنابر اعلام روابط عمومی دانشگاه تهران، یافته‌های این تحقیق در مجله Elementa از انتشارات دانشگاه کالیفرنیای آمریکا منتشر شده است.

مهر

قانون حفاظت از خاک اجرایی می‌شود؟

خاک ایران در محاصره آلاینده‌ها

جامع‌نگری در تولید، فرآوری، حمل و نقل و مصرف بهینه و اصولی نیاز ضروری امروز زندگی بشر است

| پیام ما | دو سوم زمین از آب پوشیده شده و یک سوم باقی مربوط به خاک است. اما این عدد مبنی بر اهمیت کمتر خاک نسبت به آب نیست؛ زیرا چالش هر یک، حیات موجودات کره زمین را با خطر جدی مواجه می‌کند. ما در کشور چقدر به این دو عامل بقا توجه داشته‌ایم؟ در حال حاضر بین اندیشمندان جغرافیا اصطلاحی به نام «تروریسم خاک» وجود دارد که در واقع خاک بر اثر عوامل مختلف به دست بشر ترور شده و آسیب‌های جدی دیده است.

یکی از پارادوکس‌های حوزه کشت و کار کشور این است که در برگزاری همایش برای پاسداشت خاک در جایگاه دوم در بین کشورهای برگزارکننده ایستاده‌ایم اما در فرسایش خاک مقام اول را از آن خود کرده‌ایم. سال‌هاست جهان به درجه اهمیت خاک در کنار آب رسیده و الگوی کشت در کشورهای جهان اول مورد بازنگری قرار گرفته و اصلاح شده است. به گفته کارشناسان اگر ۳۰ درصد مواد معدنی زمین در حوزه کشاورزی با برداشت انواع محصولات از بین رفت باید این مواد معدنی به همان میزان دوباره به زمین برگردانده شود؛ امری که در کشور ما مغفول مانده و امروز پدیده فقر زمین‌های کشاورزی، معضلی در کنار خشکسالی شده است. خاک تا ابد حاصلخیز نخواهد ماند و توجه نکردن به این موضوع منجر به بیابان‌زایی می‌شود. نظام کشاورزی چقدر در زایش بیابان‌ها نقش دارد و با اصلاح الگوی کشت چقدر می‌تواند زمینه بیابان‌زدایی را فراهم کند؟ محمدعلی سیفی، پژوهشگر حوزه جغرافیای تاریخی در این باره به «مهر» گفت: حفظ خاک فقط با اصلاح نظام کشاورزی انجام نمی‌شود و امروز چالش خاک نیاز به عزم ملی و فراگیر در تمام گروه‌های مردمی و حاکمیتی دارد. در حال حاضر بین اندیشمندان جغرافیا اصطلاحی وجود دارد به نام «تروریسم خاک» که در واقع خاک بر اثر عوامل مختلف به دست بشر ترور شده و آسیب‌های جدی به آن وارد شده است.

این پژوهشگر حوزه جغرافیای تاریخی در ادامه با اشاره به آلودگی هوا افزود: در حال حاضر آلودگی هوا که به یکی از معضلات جدی کشور تبدیل شده خود بخشی از مشکلات خاک را به وجود آورده است زیرا این آلودگی طی بارش‌های اسیدی در خاک نفوذ می‌کند. وقتی این باران سنگ را از بین می‌برد به طور قطع به خاک هم صدمه می‌زند. در حال حاضر بیشتر کوه‌ها به سوی نوک‌تیزی در حال تغییر شکل هستند. یکی از دلایل این امر به باران‌های اسیدی برمی‌گردد.

> در حال حاضر آلودگی هوا که به یکی از معضلات جدی کشور تبدیل شده خود بخشی از مشکلات خاک را به وجود آورده است زیرا این آلودگی طی بارش‌های اسیدی در خاک نفوذ می‌کند

تاثیر سموم بر حیات خاک

سیفی با بیان اینکه کودها و سموم شیمیایی از دیگر عوامل ترور خاک به شمار می‌روند، اضافه کرد: امروز در دنیا نسبت به میزان استفاده از این مواد شیمیایی حساسیت‌های زیادی وجود دارد.

این پژوهشگر جغرافیای تاریخی در ادامه سخنان خود افزود: استخراج معادن هم مسئله‌ای دیگر است که آسیب آن در کنار استفاده از کودهای شیمیایی نیاز به مطالعه دارد. کوه‌ها تراش می‌خورند تا سنگ‌ها در نمای ساختمان‌ها مورد استفاده قرار گیرد؛ بدون اینکه اصول علمی در این سبک معماری مدنظر باشد.

تجدید حکیمانه حیات آب و خاک

سیفی با بیان اینکه خاک دارای میکروارگانیسم‌های بسیار ارزشمند است، یادآور شد: عدم مدیریت موجب از بین رفتن آنها شده و حیات خاک را در معرض خطر قرار می‌دهد. از همین رو در هفدهمین کنگره علوم خاک ایران که سال گذشته برگزار شد (این کنگره هر دو سال یکبار برگزار می‌شود) موضوع حفاظت از خاک مورد تاکید قرار گرفت. بنابراین برای پیگیری موضوع عنوانی به نام «تجدد حکیمانه خاک و حکمروایی حکیمانه آب» انتخاب شد.

او گفت: پیرو این موضوع نیز باید اقداماتی انجام شود. تصویب و ابلاغ قانون حفاظت از خاک در سال ۹۸ از آن جمله بود و دستورالعمل‌های اجرایی آن در حال تدوین است.

سیفی تاکید کرد: سال‌هاست از خاک بهره‌گیری می‌کنیم اما از آن استفاده مناسب نداشته‌ایم. بالاترین رتبه فرسایش خاک را در جهان داریم که مصیبتی بزرگ در کنار خشکسالی به شمار می‌رود بنابراین ضروری است امروز ساماندهی تجدید حیات خاک در دستور کار قرار گیرد.

او بیان کرد: برای حفاظت از خاک نیاز به اتحاد وسیع مردم و عزم جدی ملی است. در این باره نخست باید تمام خاک‌های کشور شناسنامه داشته باشند. البته صدور شناسنامه با آزمایش دقیق، شدنی است که تمام ضعف‌های خاک احصا شود.

ضرورت جامع‌نگری در نظام بهره مندی خاک و آب

سال‌ها است عنوان می‌شود صیفی‌جات از جمله هندوانه بسیار آب‌بر بوده و با توجه به بحران آب و خشکسالی موجود کشور نباید در داخل کشت شود. همچنین به گندم و برنج هم اشاره می‌شود که به لحاظ امنیت غذایی از کالاهای کلیدی بوده و نان قوت غالب جامعه ایرانی است. در مقابل برخی از کارشناسان وزارت جهاد کشاورزی عنوان می‌کنند با توجه به آخرین تحقیقات انجام شده هندوانه به آب زیادی نیاز ندارد. فریبرز عباسی، معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه متوسط آب مصرفی هندوانه فقط ۴۷۰۰ متر مکعب در هکتار است، گفت: کل آب مصرفی برای کشت هندوانه در کشور کمتر از ۵۰۰ میلیون متر مکعب است که نسبت به ۷۰ میلیارد متر مکعب آب مصرفی در بخش کشاورزی عدد بزرگی نیست.

سیفی در این باره بیان کرد: بحران آب و خاک با عنوان‌های موردی از بین نمی‌رود. جامع‌نگری در نظام بهره‌مندی از زمین و آب لازم است. در حوزه آب، آب آبی، آب سبز و آب خاکستری داریم. در مصرف هم آب مجازی و آب مخفی قابل پیگیری است.

هدررفت آب مخفی

این پژوهشگر جغرافیای تاریخی درباره مصرف آب مخفی در محصولات و کالاها توضیح داد: پوشاک که روزانه استفاده می‌شود حتی اگر پارچه آن از مواد پتروشیمی و از الیاف مصنوعی باشد برای هر یک کیلو مواد پتروشیمی به دو لیتر آب نیاز است و یا برای تولید هر یک کیلو آهن ۳۲ کیلو آب مصرف می‌شود.

او ادامه داد: همین البسه اگر از جنس پنبه باشد حجم مصرفی آب آن متفاوت می‌شود. همچنین برقی که در کارخانجات تولیدی برای ساخت محصولات مورد استفاده قرار می‌گیرد در این دسته است. شاید آب مصرفی در این کالاها دیده نشود که به آب مخفی از آن نام برده می‌شود اما به هر حال حجم زیاد آب برای تولید و ساخت آنها مورد استفاده قرار می‌گیرد.

آب مجازی و الگوی کشت

سیفی درباره آب مجازی گفت: مسئله در تولید کردن و نکردن محصولات نیست. در جهان و در کشورهای صنعتی توجه ویژه به سیستم کشت محصولات کشاورزی شده است. این کشورها با اصلاح الگوی کشت خطر فقر خاک و خشکسالی را کاهش داده‌اند. اما در کشور ما یک سال با مازاد گوجه‌فرنگی مواجه‌ایم و در سال دیگر با سیب زمینی مازاد. این چالش به این اصل بر می‌گردد که ما در ایران الگوی کشت نداریم. البته نباید فراموش کرد اصلاح الگوی مصرف نیز ضروری است.

سیفی با بیان اینکه ۳۰ تا ۳۵ درصد از محصولات تبدیل به ضایعات می‌شود، گفت: این پسماندهای تر خود منجر به آلودگی‌های محیط زیستی شده و به معضل فرسایش خاک دامن می‌زند. بنابراین در مسئله خاک و آب باید نقطه به نقطه مطالعه و برنامه‌ریزی داشت.

او با تاکید بر جامع‌نگری در حوزه کشاورزی ادامه داد: جامع‌نگری در تولید، فرآوری، حمل و نقل و مصرف بهینه و اصولی نیاز ضروری امروز زندگی بشر است.

> مسئله در تولید کردن و نکردن محصولات نیست. در جهان و در کشورهای صنعتی توجه ویژه به سیستم کشت محصولات کشاورزی شده است. این کشورها با اصلاح الگوی کشت خطر فقر خاک و خشکسالی را کاهش داده‌اند. اما در کشور ما یک سال با مازاد گوجه‌فرنگی مواجه‌ایم و در سال دیگر با سیب زمینی مازاد

حمل و نقل غیراصولی و هدررفت محصولات

این پژوهشگر جغرافیای تاریخی در بخشی دیگر از سخنان خود به خودروهای حمل این محصولات اشاره و عنوان کرد: امروز برای جابه‌جایی گندم از ماشین‌های غیراستاندارد استفاده می‌کنیم که در هنگام حمل بار، گندم‌های زیادی از بین می‌رود و به عنوان ضایعات از چرخ مصرف خارج می‌شود. یا وقتی همین گندم به آرد تبدیل می‌شود سبوس آن جدا شده و جز ضایعات می‌شود. هنگام پخت هم بخشی دیگر در تنور نانوایی سوزانده و از بین می‌رود، در مصرف هم دوریز نان در جامعه ایرانی بالاست. بنابراین برای حفاظت از خاک و مدیریت میزان مصرف آب باید از کاشت تا مصرف اصلاحاتی انجام شود.

خبر

سخنگوی صنعت برق:

با صرفه‌جویی خاموشی زمستانه نداریم

سخنگوی صنعت برق گفت: سوخت‌رسانی به نیروگاه‌ها متناسب با دمای هوا است و تاکنون مشکلی وجود نداشته است در صورتی که مردم در بخش خانگی و تجاری صرفه‌جویی کنند مشکلی پیش رو نخواهیم داشت. به گزارش مهر، با نزدیکی زمستان و سرد شدن هوا این نگرانی وجود دارد که آیا سوخت نیروگاه‌ها تغییر می‌کند یا ممکن است نیروگاهی‌هایی به علت کمبود سوخت از مدار تولید خارج شده و ما شاهد خاموشی‌های پیاپی زمستانی باشیم؟ مصطفی رجبی مشهدی در رابطه با این موضوع می‌گوید: در حال حاضر نیروگاه‌ها به صورت پایدار در حال فعالیت هستند و مشکلی در تامین برق کشور وجود ندارد. او ادامه داد: در روز جاری پیک ظهر ۳۶ هزار مگاوات متر مکعب و پیک شب ۳۸ هزار مگاوات تولید نیروگاه‌ها بوده است و با وجود برنامه‌ریزی‌های مشترک با شرکت ملی نفت و گاز برای تامین سوخت نیروگاه‌ها تلاش‌های بسیاری صورت گرفته است و امید می‌رود که با مشکلی مواجه نشویم.

سخنگوی صنعت برق در پاسخ به این سوال که ظرفیت نیروگاه‌ها کاهش یا افزایشی را به دنبال ندارد، گفت: اکنون شرایط به گونه‌ای است که سوخت نیرو گاه‌ها تأمین می‌شود. رجبی مشهدی با اشاره به اینکه امید می‌رود با صرفه‌جویی مردم در بخش خانگی کاهش سوخت نیروگاه‌ها را پیش رو نداشته باشیم، توضیح داد: اکنون ۷۰ درصد مصرف گاز در اختیار مشترکان بخش خانگی و تجاری قرار دارد و الباقی به نیروگاه‌ها و صنایع کشور تعلق می‌گیرد، که امید می‌رود با صرفه‌جویی‌های مردم در بخش خانگی خاموشی‌های زمستانی پیش رو نداشته باشیم.

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۵۷- ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۰۴۴-۱۴۰۱/۰۷/۱۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رامین شمس الدین سعید فرزند احمد به شماره کد ملی ۳۱۷۰۰۳۳۳۴۴ صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۶/۲۵ مترمربع پلاک ۱۹۱ فرعی ۳۹۵ اصلی واقع در بردسیر گلزار خیابان فرهنگ بخش ۲۱ کرمان خریداری از مالک رسمی رستم کیانیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۲۵/۳۴۶ مترمربع قید گردیده است .

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷
شناسه آگهی : ۱۴۲۱۱۴۷

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- پیرو رسمی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۳۱ – ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۷۰۶- ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امین رضا افسون نژاد فرزند علی بشماره کدملی ۳۱۷۹۹۲۱۵۰۱صادره از بردسیردر شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۱/۷۹ مترمربع پلاک ۵ فرعی ۸۰۲ اصلی بخش ۲۰ کرمان خریداری از مالک رسمی اقای علی فخارابادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۷۹/۲۴۱ مترمربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷
شناسه رسمی :۱۴۲۱۰۷۵

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۴۵ – ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۹۴۰ -۱۴۰۱/۰۷/۱۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید لشکری فرزند جمشید شماره کد ملی ۳۱۷۹۸۷۲۲۷۶ صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۱/۲۷ مترمربع پلاک ۷ فرعی ۹۹۱ اصلی واقع دربردسیر بلوار مدرس بخش ۲۰ کرمان خریداری از مالک رسمی ماه منیر برومند محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۲۷/۲۳۱ مترمربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷
شناسه رسمی : ۱۴۲۱۰۵۷

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۲۵ – ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۸۷۶ – ۱۴۰۱/۰۷/۰۶هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای هوشنگ ابراهیم زاده افشار فرزند دوستعلی بشماره کدملی ۳۱۷۹۳۵۲۴۷۷ صادره از بردسیردر شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۸/۵۰ مترمربع پلاک ۳۱۵ فرعی از ۲۲فرعی مجزی شده از ۴۲۶۵ اصلی بخش ۲۰ کرمان خریداری از مالک رسمی کوروش بهادر بردسیری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۵۰/۳۱۸مترمربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷
شناسه رسمی : ۱۴۲۱۰۹۷

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی تجدیدی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۹۰۹ – ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۲۲۴۴ -۱۴۰۱/۰۷/۰۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جواد قلندری پامزاری فرزند علی شماره کدملی ۳۱۷۰۰۵۲۵۰۰صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۱/۵۰ مترمربع پلاک ۳۴ فرعی ۶۹۴ اصلی واقع دربردسیربلوار میرزا اقاخان کوچه ۸ بخش ۲۰ کرمان خریداری از مالک رسمی ماشاله خسروی مشیزی محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ضمنا در آگهی قبلی مساحت ملک ۵۰/۳۴۱ متر مربع قید گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷
شناسه رسمی : ۱۴۲۱۰۷۳

تاریخ چاپ پیاپی ۲۴۶۱ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

فراخوان
مناقصه عمومی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بم

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بم در نظر دارد مناقصه فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای پروژه اجرای عملیات تکمیلی (فاز۲)ساختمان و پیاده رو مرکز خدمات جامع سلامت شهری شماره ۹ بروات به شماره ع-ت-ب-۱-۹-۱۴۰۱/۹ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ می‌باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت:ساعت ۱۴:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۱
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۹:۰۰، روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴
زمان بازگشایی پاکت‌ها : ساعت ۱۱:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴
مکان ارائه پاکت (الف) بصورت فیزیکی : آدرس بم بلوار شهید رجائی دانشگاه علوم پزشکی بم دبیرخانه حراست- تلفن ۴۴۳۴۴۶۰۱-۰۳۴ و۴۴۳۴۰۳۱۶ -۰۳۴

شناسه آگهی : ۱۴۲۸۱۷۶

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

شهرداری رفسنجان

شهرداری رفسنجان در نظر دارد بر اساس مصوبه شماره ۱۱۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به فروش یک قطعه زمین از املاک شهرداری واقع در بلوار خلیج فارس روبرو پمپ بنزین بقایی از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که توانایی لازم جهت شرکت در مزایده را دارند ، دعوت بعمل می‌آید نسبت به دریافت اسناد از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(مزایده) مراجعه و تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ اقدام و همچنین تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ پیشنهادات خود را ارائه نمایند..ضمنا شرکت کننده بایستی اصل ضمانت‌نامه بانکی را ۲ روز قبل از بازگشایی قیمت ها تحویل امور قراردادهای شهرداری مرکزی نمایند.

(لازم به ذکر است شهرداری رفسنجان دررد یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادات مختار است.)
مدت اعتبار پیشنهادات ۲ ماه می‌باشد ، سایر جزئیات مربوطه در اسناد مزایده درج شده است.
تلفن های تماس : ۵-۳۴۲۵۸۷۰۱ -۰۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۲۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۲۷

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رفسنجان

| قزوین |

گمانه‌زنی لایه‌های تاریخی مسجد جامع عتیق قزوین انجام شد

معاون اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری قزوین از انجام عملیات گمانه‌زنی با هدف پی‌شناسی و شناخت دوره‌های مختلف تاریخی در مسجد جامع عتیق قزوین خبر داد. احسان نورانی روز شنبه در گفت‌وگو با ایرنا افزود: عملیات گمانه‌زنی مسجد جامع عتیق با هدف امکان‌سنجی نهشته‌های باستانی، تعیین دوره‌های فرهنگی و تاریخی ساخت و ساز و شکل‌گیری بنا، شناخت تقدم و تاخر سازه‌های معماری، پی‌شناسی و دستیابی به عمق خاک بکر برای استحکام‌بخشی گنبدخانه و ایوان در محدوده ضلع غربی ایوان شمالی و محدوده پایین منار غربی صحن با ایجاد ۲ گمانه با ابعاد ۱×۱ انجام شد.

وی گفت: داده‌های حاصل از گمانه‌های انجام‌شده در صحن (پایین منار ضلع غربی) شامل یک کف فرش سنگی با سنگ‌های رودخانه‌ای در عمق ۱۰۷ سانتی‌متری از کف صحن کنونی و یافته‌های حاصل از گمانه ایوان، شامل چهار کف در عمق‌های مختلف از نوع سیمانی با مخلوط آهکی و کف‌فرش آجری با چیدمان پاره آجر و کف فرش آجری با اندود گچی و کف فرش با گچ نیم‌کوب بود که بنا بر ملاحظاتی که در بنا به دلایل مختلف رخ داده این کف‌ها در عمق‌های مختلف ایجاد شده است.

| بندرعباس |

هیچ‌گونه آلودگی وارد مخازن آب شیرین‌کن بندرعباس نشده است

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان گفت: هیچ‌گونه آلودگی وارد مخازن حوضچه آبگیر آب شیرین‌کن بندرعباس نشده است ولی همچنان فعلا آب شیرین‌کن منطقه از دسترس خارج شده است. به گزارش مهر، عبدالجبار ذاکری بیان داشت: به دنبال وقوع آلودگی نفتی در غرب شهر بندرعباس و پس از اطلاع از این رویداد بازرسین بهداشت محیط با توجه به وظیفه نظارت بر آب در سطح توزیع اقدام به تشدید نظارت و افزایش تعداد نمونه‌های شیمیایی و میکروبی کردند. وی عنوان کرد: خوشبختانه قبل از اینکه آلودگی وارد حوضچه آبگیر آب شیرین‌کن شود فعالیت آب شیرین‌کن متوقف شده بود و هیچ گونه آلودگی وارد مخازن نشده است ولی همچنان فعلا آب شیرین‌کن منطقه از دسترس خارج شده است. معاون بهداشتی تصریح کرد: هم‌اکنون آب مورد نیاز شهر بندرعباس از ایستگاه دیگری تامین می‌شود و در بررسی‌ها و نمونه‌برداری‌های انجام شده نیز مشخص شده آب بندرعباس هیچ‌گونه آلودگی ندارد. ذاکری با اشاره به اینکه حفظ سلامت آب بسیار اهمیت دارد خاطرنشان کرد: آزمایشاتی که توسط بازرسان طی چند روز گذشته صورت گرفته است نشان می‌دهد آب شرب فعلی بندرعباس از نظر میکروبی سالم است و مشکلی ندارد ولی نظارت‌ها همچنان ادامه و تشدید شده است.

| خرم‌آباد |

مناطق تحت مدیریت محیط زیست در لرستان بیش از متوسط کشوری است

معاون اداره کل حفاظت محیط زیست لرستان گفت: ۴۵۹ هزار و ۱۰۷ هکتار معادل ۱۶ درصد مساحت استان، منطقه تحت مدیریت و حفاظت‌شده است در حالی که این رقم در کشور ۱۱ درصد است. نبی‌الله قائدرحمت روز شنبه در گفت‌وگو با ایرنا بیان کرد: ۳۲۲ هزار و ۱۱۴ هکتار مناطق چهارگانه و ۱۳۶ هزار و ۹۹۳ هکتار مناطق شکار و صید ممنوع در این استان وجود دارد که در مجموع حدود ۱۶ درصد مساحت لرستان هستند. وی با اشاره به تلاش‌های انجام شده در راستای ارتقای مناطق تحت مدیریت محیط زیست لرستان گفت: در حال حاضر مناطق شکار و صید ممنوع ۴.۳۸ و مناطق چهارگانه نیز ۱۱.۳۷ درصد مساحت این استان هستند که این میانگین بیش از ۱۱ درصد متوسط کشوری است. وی با بیان اینکه مناطق شکار و صید ممنوع استان قابلیت ارتقا دارند اظهار داشت: همچنین با پیگیری‌های انجام شده، پناهگاه حیات وحش سفیدکوه ازنا و بخشی از اشتران‌کوه به عنوان پارک ملی معرفی می‌شوند. وی اضافه کرد: در حال حاضر ۱۶ پاسگاه محیط‌بانی در لرستان فعال، ۲ پاسگاه در دست احداث و مجوز ۲ پاسگاه دیگر اخذ شده است.

وی عنوان کرد: ۱۲ دوربین هوشمند در راستای حفظ و حراست از گونه‌های جانوری این استان در مناطق تحت مدیریت نصب شده است.

خبر

تخریب ۵۰۰۰ متر مربع اراضی ملی در مناطق جنگلی سردشت

ارومیه - رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری سردشت گفت: متخلفان با قطع شبانه ۱۰۰ اصله درخت و تخریب بیش از پنج هزار متر مربع اراضی ملی، ۲۰ میلیارد ریال به مناطق جنگلی این شهرستان خسارت زدند.

به گزارش مهر، رحمت ابراهیمی در این زمینه اظهار کرد: طبق گزارش‌های مردمی مبنی بر قطع درختان و تصرف اراضی جنگلی در روستای «زلاوان» در منطقه «باسک کولسه» این شهرستان، رسیدگی به موضوع در دستور کار قرار گرفت و به دستور دادستان ماموران یگان حفاظت طی یک عملیات شبانه به محل مورد نظر اعزام شدند.

وی اضافه کرد: در حالی که متخلفان با بیل مکانیکی مشغول قطع درختان بودند، پس از اطلاع از حضور ماموران یگان‌حفاظت از محل متواری شدند ولی پس از شناسایی و تشکیل پرونده، ماموران توانستند چهار نفر را دستگیر کنند.

رئیس اداره منابع‌طبیعی و آبخیزداری سردشت ادامه داد: در این راستا علاوه بر دستگیری این چهار نفر، یک دستگاه بیل‌مکانیکی و یک دستگاه تراکتور نیز توقیف شد.

وی با اشاره به اهمیت جنگل و حفظ و حراست از منابع خدادادی از شهروندان خواست تا در فصل گرما حین تفریح نکات ایمنی را رعایت کنند و در این فصل نیز که برخی افراد سودجو به‌ویژه در هنگام شب اقدام به قطع درختان می‌کنند، مراتب را با تماس با شماره گویای رایگان امداد جنگل و مرتع (۱۵۰۴) اطلاع دهند.

ضرورت احیای پوشش‌گیاهی چهارمحال و بختیاری

شهرکرد - رئیس اداره مهندسی و مطالعات منابع طبیعی و آبخیزداری چهارمحال و بختیاری گفت: باید احیای پوشش گیاهی چهارمحال و بختیاری در دستور کار قرار گیرد.

فرزاد رضازاده در گفت‌وگو با مهر اظهار کرد: تثبیت و احیای پوشش گیاهی یکی از اقداماتی است که برای حفظ خاک مورد استفاده قرار می‌گیرد.

وی بیان داشت: این اقدام برای مناطقی صورت می‌گیرد که قبلاً واجد پوشش‌گیاهی بوده و الان فاقد پوشش هستند.

رضازاده افزود: استقرار پوشش گیاهی منجر به آن می‌شود که خاک مجدد خود را پیدا کند. در بسیاری از مناطق کویری نقش پوشش‌گیاهی به خوبی قابل مشاهده است چون زمانی‌که باد می‌خواهد خاک را جابه‌جا کند بوته‌های موجود در سطح خاک این اجازه را نمی‌دهند.

رئیس اداره مهندسی و مطالعات منابع طبیعی و آبخیزداری چهارمحال و بختیاری گفت: برای حفظ خاک بر روی دامنه‌ها شیارهایی زده می‌شود که این شیارها چه منقطع و چه پیوسته باشند، بر روی خطی افقی با شیب ایجاد می‌شوند و این سبب می‌شود آب بارانی که می‌خواهد روی دامنه جاری شود در این شیارها به دام افتد.

وی ادامه داد: این شیارها باید متناسب با آب بارانی باشند که بر روی دامنه جریان می‌یابد، اندازه شیارها اگر بیشتر از میزان بارش‌ها باشد اشکالی پیش نمی‌آید اما کوچک بودن شیارها سبب سریز شدن آب باران می‌شود و شیارها را دچار تخریب و پارگی کرده و این خود عاملی برای فرسایش خاک می‌شود.

رضازاده خاطرنشان کرد: به این شیارها، فارو می‌گویند و باید برای ایجاد آنها از کارشناسان متخصص استفاده شود و عمق و طول آنها به‌صورت علمی صورت گیرد.

رئیس اداره مهندسی و مطالعات منابع طبیعی و آبخیزداری چهارمحال و بختیاری یادآور شد: آب در این شیارها به دام افتاده، در زمین نفوذ کرده و با این وجود رطوبت لازم برای خاک فراهم شده و می‌توان بذرکاری را انجام داد، به این ترتیب می‌توان با این روش درختان بسیاری پرورش داد.

رئیس اداره مهندسی و مطالعات منابع طبیعی و آبخیزداری چهارمحال و بختیاری: برای حفظ خاک بر روی دامنه‌ها شیارهایی زده می‌شود که این شیارها چه منقطع و چه پیوسته باشند، بر روی خطی افقی با شیب ایجاد می‌شوند و این سبب می‌شود آب بارانی که می‌خواهد روی دامنه جاری شود در این شیارها به دام افتد

ایلام

روکش آسفالت ۱۶۰ کیلومتر از راه‌های ایلام

مدیرکل راهداری و حمل و نقل استان ایلام گفت: در حال حاضر ۲۵ دستگاه ثبت تخلف در سطح جاده‌های ایلام فعال و نصب ۱۱ دستگاه دیگر در دست اقدام است، همچنین ۳۷ دوربین نظارتی و ۵۲ دستگاه ترددشمار در سطح جاده‌های ایلام استفاده شده است. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای ایلام ادامه داد: ۱۶۰ کیلومتر از راه‌های اصلی، فرعی و روستایی این استان در سال جاری روکش آسفالت شده است.

سید زاهدین چشمه خاور اظهار داشت: امسال علاوه بر نگهداری راه‌های استان، بهسازی و اجرای ماسه آسفالت مقاطع از بین رفته رویه راه‌ها نیز در دستور کار این اداره کل قرار گرفته است.

وی با اشاره به اقدامات این اداره کل در سال جاری افزود: پنج هزار و ۵۰۰ کیلومتر عملیات خط‌کشی جاده‌ها، نصب ۲۰ کیلومتر نیوجرسی، نصب ۲۰ هزار تابلو کامپوزیتی، ترمیم و مرمت ۱۰ کیلومتر گاردریل و ۲۰ هزار گاردریل انجام شده است.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای ایلام یادآور شد: انجام ۱۶۰ کیلومتر عملیات شانه‌سازی، حذف سه پیچ خطرناک در محورهای مهران، دهلران و ایوان، احداث هشت کیلومتر راه و احداث پل صلواتی از دیگر اقدامات انجام شده این اداره کل در سال جاری است. چشمه خاور بیان کرد: علاوه بر آسفالت، ۶ هزار و ۱۶۹ کیلومتر لکه‌گیری راه‌های اصلی و ۳۶۶ کیلومتر لکه‌گیری راه‌های فرعی در محورهای مواصلاتی استان انجام شده است.

وی اضافه کرد: لکه‌گیری راه‌ها با ۶ هزار تن قیر در سطح راه‌های از دیگر اقدامات اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان ایلام در سال جاری است. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای ایلام ایلام بیان کرد: همچنین امسال، اجرای پروژه لایه حفاظتی (فوگسیل) به طول ۱۷ کیلومتر در سطح راه‌های روستایی استان انجام شده است.

چشمه خاور از انعقاد قرارداد ۶۰۰ میلیارد تومانی بهسازی و روکش راه‌های استان خبر داد و گفت: تعریض محورهای کم‌عرض نیز در دستور کار این اداره کل قرار دارد.

وی گفت: در حال حاضر ۲۵ دستگاه ثبت تخلف در سطح جاده‌های ایلام فعال و نصب ۱۱ دستگاه دیگر در دست اقدام است، همچنین ۳۷ دوربین نظارتی و ۵۲ دستگاه ترددشمار در سطح جاده‌های ایلام فعال است.

مدیرکل راهداری ایلام اضافه کرد: هم‌اکنون ۲۵ پروژه راهسازی روستاها با ۱۰۰ کیلومتر روکش آسفالت در سال جاری انجام می‌شود.

لزوم توقف مازوت‌سوزی در تبریز

تبریز- دبیر شورای اسلامی شهر تبریز با بیان اینکه مازوت‌سوزی باید برای سلامت مردم متوقف شود، گفت: صنایع آلاینده باید علاوه بر پرداخت عوارض آلایندگی، اقدام به اصلاح و حذف آلایندگی خود کنند.

به گزارش مهر، یاسین بجانی اظهار کرد: برخلاف برخی ادعاها عمده دلیل آلودگی هوای تبریز سوخت مازوت در نیروگاه حرارتی تبریز است که متاسفانه به رغم قول و قرار قبلی مبنی بر اصلاح فرایند تأمین سوخت این مرکز و تعویض فیلترهای سوخت، هنوز از مازوت استفاده می‌کند.

وی افزود: استفاده از مازوت به عنوان تنها سوخت نیروگاه حرارتی موجب افزایش آلودگی هوای تبریز شده و شهروندان را در معرض انواع بیماری‌های تنفسی و ریوی قرار می‌دهد.

بجانی با اشاره به آلایندگی‌های موجود در صنایعی چون پتروشیمی و پالایشگاه نیز اعلام کرد: فعالیت صنایع بزرگ استان بخشی از آلودگی هوای تبریز را سبب شده و امید می‌رود در کنار پرداخت عوارض چند صد میلیارد تومانی آلایندگی، اقدام به اصلاح و حذف آلایندگی در صنایع وابسته خود کنند.

وی اضافه کرد: در حوزه نوسازی اتوبوس‌های شهری و خرید معوض اتوبوس‌های دربستی پتروشیمی و پالایشگاه تبریز شاهد همکاری و تعامل خوبی از سوی این دو نهاد بودیم و امیدوارم این تعامل و همکاری در حوزه آلایندگی و عوارض آن نیز ادامه داشته باشد.

دبیر شورای اسلامی شهر در مورد ضرورت ورود نمایندگان تبریز در مجلس شورای اسلامی به بحث مازوت‌سوزی و افزایش سهمیه گاز استان نیز گفت: نمایندگان تبریز در مجلس شورای اسلامی باید از کانال مجلس و دولت، وزارت نیرو را تحت فشار قرار دهند تا سهمیه گاز استان برای استفاده در نیروگاه حرارتی افزایش یابد.

وی در پایان اظهار امیدواری کرد با همکاری و تعامل بین‌بخشی آلودگی هوای تبریز کاهش یافته و سلامت شهروندان به عنوان اولویت مدیریت شهری تأمین شود.

دبیر شورای اسلامی شهر تبریز در مورد ضرورت ورود نمایندگان در مجلس به بحث مازوت‌سوزی و افزایش سهمیه گاز این استان گفت: نمایندگان تبریز در مجلس شورای اسلامی باید از کانال مجلس و دولت، وزارت نیرو را تحت فشار قرار دهند تا سهمیه گاز استان برای استفاده در نیروگاه حرارتی افزایش یابد

۸۱ اولویت سیستان و بلوچستان در حوزه آبخیزداری مشخص شد

زاهدان- استاندار سیستان و بلوچستان گفت: ۸۱ اولویت حوزه آبخیزداری استان به تفکیک شهرستان و نوع عملیات لایروبی، مرمت، خاکی، سنگ و ملاتی در نظر گرفته شده است.

به گزارش مهر، حسین مدرس‌خیابانی صبح شنبه در حاشیه پنجمین نشست کارگروه آبخیزداری در گفت‌وگو با خبرنگاران افزود: کارگروه آبخیزداری در ۵ حوزه آبخیز اصلی استان پروژه‌های خود را تعیین کرده و ۸۱ اولویت به تفکیک شهرستان و نوع عملیات لایروبی، مرمت، خاکی، سنگ و ملاتی در نظر گرفته شده است.

استاندار سیستان و بلوچستان با بیان این مطلب که موضوع خشکسالی یک مسئله مهم در کشور به شمار می‌رود که این امر در سیستان و بلوچستان به‌مراتب حادتر و پررنگ‌تر است، ادامه داد: برای تأمین آب در سیستان و بلوچستان باید هم‌زمان چند راه را در پیش بگیریم که ما در استان انتقال آب دریای عمان، آب ژرف و حفر چاهک‌ها را در دستور کار قرار داده و در حال انجام این امور هستیم.

مدرس‌خیابانی تصریح کرد: در چند ماه اخیر یک مسئله مهم که استان به آن ورود کرده موضوع آبخیزداری است چراکه می‌تواند یک منبع آب پایدار برای مشاغل دامداری، شرب و اقتصادی محسوب شود.

وی ادامه داد: کارگروه آبخیزداری در پنج حوزه آبخیز اصلی استان پروژه‌های خود را تعیین کرده و ۸۱ اولویت به تفکیک شهرستان و نوع عملیات لایروبی، مرمت، خاکی، سنگ و ملاتی در نظر گرفته شده است.

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۴۹۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گلجان عباسی گسمونی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۱۳/۶۷ مترمربع پلاک ۲۷۰۹ اصلی واقع در مکی آباد بخش ۳۶ خریداری از مالک رسمی آقای غلامعباس مکی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۴۱۹۰۹۵

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۴۹۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره خدامی پور فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸۳۴۲ صادره از سیرجان در یک باب خانه به مساحت ۳۳۱/۸۸ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۴۸۰۰ اصلی واقع در سیرجان محله پرسی گاز بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اصغر پورابراهیم آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۴۱۹۲۰۸

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۱۶۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه یزدیانی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۳۰۶۰۰۱۷۱۳۱ صادره از سیرجان در یک باب خانه به مساحت ۳۴۹/۸۸ مترمربع پلاک ۳۳۳ اصلی واقع در سیرجان انتهای بلوار ولی عصر بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله زید آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان

شناسه آگهی: ۱۴۱۹۲۰۳

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۴۷۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر آذر بنیاد به ولایت محمدرضا آذر بنیاد فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۰ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۷۴۸/۱۲ مترمربع پلاک ۱۸۰ اصلی واقع در سیرجان روستای کران بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا غضنفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۴۱۹۲۱۱

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۲۲۰۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی مکی آبادی فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۳۰۶۰۶۱۸۸۴۴ صادره از سیرجان در چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۵۷۱/۶۹ مترمربع پلاک ۲۶۱۰ اصلی واقع در سیرجان مکی آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین مکی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۴۱۹۰۶۳

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۴۸۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه حامدی فرزند محمد جواد به شماره شناسنامه ۱۱۹ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۲۷۶ مترمربع پلاک ۶۳۶۷ اصلی واقع در سیرجان اراضی علی آباد بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود حمزه پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی: ۱۴۱۹۰۶۴

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۲۷۵۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شعله حمزه پور فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۰۲۷۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۳۰۹/۴۰ مترمربع پلاک ۵۷۸۹ اصلی واقع در سیرجان اراضی حسین آباد دیوان بیگی بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود حمزه پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

محمد آرمان پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه آگهی : ۱۴۱۹۰۶۱

روزنامه پیام ما
www.payamema.ir

● یکشنبه ۲۷ آذر ۱۴۰۱ ● سال شانزدهم ● شماره پیاپی ۲۴۶۱

روزنامه سیاسی – اجتماعی
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: روح‌الله خدیشی
سردبیر: امین شول سیرجانی
مدیر هنری: تیوا صمدیان

دبیر آنلاین: سینا قنبرپور
دبیر عکس: یاسر خدیشی
دبیر میراث فرهنگی و محیط زیست: مهتاب جودکی
دبیر منابع طبیعی، آب و انرژی: فاطمه باباخانی
دبیر سیاسی: علیرضا کیان‌پور

خبرنگار میراث فرهنگی: فاطمه علی‌اصغر
خبرنگار میراث فرهنگی و محیط زیست: فروغ فکری
منابع طبیعی و جامعه محلی: ستاره حجتی
صفحه آخر: صدف سرداری رفسنجانی
شهر: سوگل دانائی

شبکه‌های اجتماعی: فاطمه آقاملایی
صفحه‌آرایی: ندا صفاریان

رتبه روزنامه پیام ما :۴۰/۴ گروه: ۴
نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

تماس مدیرمسوول: ۸۸۰۱۹۸۴۶ - ۰۲۱
دفتر تهران: ۲۸۴۲۱۹۱۰ - ۰۲۱
سرپرستی استان‌ها: ۲۸۴۲۱۹۱۰ -۰۲۱ داخلی ۱

امور استان‌ها و سایت: فاطمه صمدیان ۰۹۱۹۲۷۶۹۸۳۹
روابط عمومی: زهره فرسنگی ۰۹۳۹۱۹۹۹۱۶۱

امور اداری: شیوا کرمی

آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای پیام‌ما:
www.payamema.ir/akhlagh

توزیع تهران: نشرگستر (۰۲۱۶۱۹۳۳۰۰۰)
توزیع استان‌ها: اطلاعات (۰۲۱۲۹۹۹۳۴۴۵)
چاپ: صمیم (۰۲۱۴۴۵۸۲۸۰۳)

تهران - خیابان شریعتی - ابتدای شهید بهشتی - پلاک ۲۶ (ساختمان ۳۵۳)- واحد ۵ / تلفن: ۸۶۰۱۱۸۹۳-۰۲۱
نشانی :کرمان، میدان آزادی، خیابان شهید بهشتی، شهید بهشتی ۱۰، نبش شرقی ۲ / تلفن: ۳۲۴۸۷۴۷۷-۰۳۴

ایمیل سازمان آگهی ها: payamema.adv@gmail.com
ایمیل تحریریه: Khabar.payamema@gmail.com

@payamema
@payamema
۰۹۰۳ ۳۳۳ ۸۴۹۴
www.payamema.ir

پیام ما دیروز

عکس نوشت

عکس: ایسنا

«جبیر» زیباترین آهوی بومی ایران/ «جبیر» زیباترین و ظریفترین آهوی بومی کویر ایران است. در حال حاضر سه گونه آهو، با نام‌های آهوی ایرانی، جبیر و آهوی کوهی در حیات وحش ایران زیست می‌کنند./ عکس از مصطفی چشم به راه

خبر

محمدعلی شیرازی درگذشت

محمدعلی شیرازی شاعر و ترانه‌سرا در ۸۱ سالگی درگذشت. شاید نه در غربت اما دور از دیگران سال‌های آخر زندگی‌اش را می‌گذراند و می‌گفت: «من نه بازنشستگی دارم و نه از جایی حقوقی می‌گیرم. تنها دریافتی من مبلغی خیلی کمی است که وزارت ارشاد ماهانه به حساب من واریز می‌کند. وضعیت همین است و کاری هم نمی‌توان کرد.» حالا او رفته ولی نامش همچنان در کنار ترانه‌هایش ماندگار است.

به گزارش پایگاه خبری-تحلیلی موسیقی ما، محمدعلی شیرازی در محله سرباغ (حوالی مسجد نو) در شیراز متولد شد. خانه‌شان نزدیکی شاه‌چراغ بود و خانواده‌شان از قدیمی‌های آن منطقه. در جوانی، به تهران آمد. ابتدا روزنامه‌نگاری می‌کرد و دستِ تقدیر به یک‌باره به رادیو کشاندش و پای ثابت انجمن‌های ادبی آن روزگار بود. خودش تعریف کرده است که: «یک روز در «انجمن‌های ایران و پاکستان» شرکت کردم و کسی از من خواست تا شعری بخوانم.»

او از آن دست ترانه‌سرایانی است که کارهایشان با استقبال بسیار مواجه می‌شد و یکی پس از دیگری ماندگار. خودش نیز به این مسئله واقف بود و چندان دل خوشی از وضعیتِ کلامِ موسیقی در این سال‌ها نداشت. می‌گفت هارمونی کلام در آثار کنونی وجود ندارد و همه تنها به دنبال این هستند که قافیه‌ی اشعارشان را با هم جور کنند.

بعد از انقلاب نیز اگرچه فعالیت‌های او مدتی با سکون روبه‌رو شد؛ اما بعد از حیاتِ دوباره موسیقی پاپ، فعالیت‌های او شروع شد و همگی‌شان جزو آثار ماندگار شدند؛ کارهایی مثل «وقف پرنده‌ها» با صدای قاسم افشار و تیتراژ سریال «زیر آسمان شهر» با صدای امیر تاجیک. محمد علی شیرازی اما در این سال‌ها دچار بیماری بود. ریه‌اش مشکل داشت و نفس کشیدن برای‌ش سخت بود و همواره یک دستگاهِ اکسیژن همراهش بود. شاید همین مشکل تنفسی‌اش بود که او را به محیط زیست علاقه‌مند کرد و آثار متعددی در این زمینه سرود که از جمله آخرین آنها «مرگ بلوط» بود که به از بین‌رفتن درختان بلوط اشاره می‌کرد. خودش می‌گفت: «مگر می‌شود هنرمند به پیرامون خودش اهمیت ندهد؟! هنرمند باید کاری کند که تاثیرگذار باشد و حقیقتی را با خود به همراه داشته باشد.»

او سرانجام بخاطر همین مشکل ریوی در بیمارستان بستری شد و روز جمعه ۲۵ آذرماه بر اثر ایست قلبی از دنیا رفت.

گنج‌نامه

لیلی
چشمت خراج سلطنت شب را
از شاعران شرق طلب می‌کند
من آبروی حرمت عشقم
هشدار
تا به خاک نریزی
من آبروی عشقم
لیلی
پر کن پیاله را
آرام‌تر بخوان
آواز فاصله‌های نگاه را
در کوچه‌های فرصت و میعاد!
بگشای بند موی، بیفشان
شب را میان شب
با من بدار حوصله، اما
نه با عتاب!
گفتی:
گل در میان دستت می‌پژمرد
گفتم که:
خواب
در چشم‌هایمان به شهادت رسیده است

نصرت رحمانی

قفسه

سرخ و سیاه

کتاب سرخ و سیاه، رمانی نوشته استاندال است که نخستین بار در سال ۱۸۳۰ به انتشار رسید. استاندال رمان را به آینه‌ای تشبیه کرده که در جاده‌ای در حرکت است، گاهی آبی آسمان‌ها را منعکس می‌کند و گاهی گل و لای و چاله‌های جاده را. سرخ و سیاه، شاهکار او، به بهترین وجه نشان‌دهنده این نقش رمان است. آنچه در این اثر زیربنایی ادبیات غرب ترسیم می‌شود فقط سرگذشت جوانی از آغاز قرن نوزدهم فرانسه در گرماگرم توفان‌هایی سیاسی و اجتماعی نیست، بلکه انسانی غوطه‌ور در تاریخ است. سرخ و سیاه شاید اولین کتابی است که شخصیتی از توده مردم را در یک چشم‌انداز پهناور تاریخي، همراه با کاوش عمیق روانی مطرح می‌کند. داستان این رمان به زندگی مردی جوان به نام ژولین سورل می پردازد. او دانشجوی علوم دینی است، اما ناپلئون را تحسین می‌کند و رویای پیروزی‌های نظامی را در سر می‌پروراند. زمانی که ژولین به عنوان مُدرس فرزندان شهردار استخدام می‌شود، خیلی زود زن شهردار را اغوا می‌کند و بعد از آن به پاریس می‌رود و دختر مردی نجیب‌زاده را شیفته خود می‌سازد. به تدریج این باور در ذهن سورل شکل می‌گیرد که راز موفقیت، فریبکارتر و فرصت‌طلب‌تر بودن از فریبکاران و فرصت‌طلبانی است که در همه‌جا دیده می‌شوند. اما زمانی که ثروتمندان و قدرتمندانی که سورل بسیار تحسینشان می‌کند، علیه او متحد می‌شوند، این شخصیت بر لب پرتگاهی مرگبار قرار می‌گیرد. از همین روست که ژولین سورل، قهرمان کتاب، از یک نوجوان جاه‌طلب روستازاده به یک شخصیت نمونه ادبیات جهانی بدل شده است. همچنان که اسلوب و خواست استاندال است. سرگذشت این جوان بر زمینه‌ای تاریخی ترسیم می‌شود که دقت و موشکافی نویسنده، و پایبندی‌اش به کمال واقع‌گرایی، آن را به وقایع‌نگاری نیمه مستند تاریخی شبیه می‌سازد.

بانک توسعه تعاون
TOSE'E TA'AVON BANK

آگهی مزایده عمومی اموال غیر منقول
(شماره مزایده مرجع: ۱۴۰۱/۳)

مدیریت شعب بانک توسعه تعاون استان گلستان در نظر دارد تعدادی از اموال و املاک تملیکی و مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

*زمان انتشار در سامانه: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷
*تاریخ بازدید: از زمان انتشارآگهی در سامانه تا ساعت ۱۶:۰۰روز پنجشنبه مورخ۱۴۰۱/۱۰/۱۵
*آخرین مهلت درج پیشنهاد قیمت در سامانه: ساعت ۱۹:۰۰ روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶
*متقاضیان می‌توانند از زمان انتشارآگهی در سامانه تا ساعت ۱۷:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۵جهت دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه ستاد ایران اقدام نمایند.
*محل و زمان بازگشایی پیشنهادات: مدیریت شعب استان گلستان در ساعت ۱۱:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ می‌باشد.
*زمان اعلام به برنده: ساعت ۱۱:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸
*انعقاد قرارداد با برنده مزایده پس از اخذ تاییدیه کمیسیون معاملات ، صورت می‌پذیرد.

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد :

۱- هزینه مزایده شامل آگهی روزنامه و هزینه کارشناسی به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۲- تضمین شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه به صورت واریز نقدی به حساب شمارهٔ ۳۱۰۰/۱۱۱/۱۰۰۰/۵ بنام واحد مالی مدیریت شعب بانک توسعه تعاون استان گلستان معتبرمی‌باشد.
۳- بانک درهمه حال دررد یا قبول کلیه پیشنهادات خرید مختار است.
۴- تخلیه املاک دارای متصرف برعهده خریدارمی‌باشد و بازدید از املاک الزامی و ملک با وضعیت موجود واگذارمی‌گردد.
۵- متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید در ساعات اداری به مدیریت شعب استان گلستان به آدرس گرگان-خیابان ولیعصر(عج)-چهارراه تابلو-عدالت ۳۷- کوچه کانون زبان ایران مراجعه یا با شماره : ۰۱۷۳۲۳۴۴۳۵۸-۰۱۷۳۲۳۳۳۸۰۶ تماس حاصل نمایند.
۶- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده از سامانه (درصورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت درمزایده، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت‌ها، اعلام به برنده، واریزوجه مزایده و تحویل کالا دربسترسامانه از این طریق امکان پذیرمی‌باشد.
۷- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش دربرد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.
۸- علاقمندان به شرکت درمزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) به آدرس : گرگان-خیابان شهداء- نبش لاله ۱۴-دفترپیشخوان دولت آقای مهندس پناهی مراجعه یابا شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
• مرکزپشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶-۰۲۱
دفترثبت نام استان گلستان : ۰۹۱۱۳۷۱۵۵۱۹-
اطلاعات تماس دفاترثبت نام سایراستان‌ها، درسایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام / پروفایل مزایده‌گر" موجود است.

شرح مختصری از املاک و مستغلات

ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	نحوه فروش	توضیحات	مبلغ ۵٪ تضمین (ریال)
۱-	گنبدکاووس- بلوارسینا- کوچه چهارم-ساختمان هادی-طبقه سوم	۴۲۴۰۲ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۴۹۸۵ فرعی از اصلی مذکور	آپارتمان مسکونی	قدرالسهم	۷۶ مترمربع به انضمام یک واحد انباری به متراژ ۲/۳۵مترمربع و پارکینگ به متراژ۱/۰۶مترمربع	۱,۵۶۵,۰۴۱,۲۵۰	نقدی	۲۳/۵سهم مشاع از ۱۰۰سهم عرصه و اعیان-دارای متصرف – دارای آسانسورمی‌باشد	۷۸,۲۵۲,۰۶۳
۲-	رامیان-خیابان حسینیه-روبروی کوچه حسینیه- انتهای بن بست	۳۵۵۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۸ ثبت رامیان	ویلائی مسکونی	۸۱۳	۲۷۰	۲,۳۵۳,۰۴۸,۵۶۰	۱۰٪نقد الباقی در قالب عقد اجاره به شرط تملیک به مدت ۶۰ ماه (۱۲ماه تنفس و ۴۸ قسط ماهیانه متوالی)	۱۰۹/۶۹۲ سهم مشاع از ۸۱۳ سهم عرصه و اعیان-تخلیه می‌باشد	۱۱۷,۶۵۲,۴۲۸
۳-	گمیشان-خیابان شهیدباهنر- باهنر۱۹-	۳۴۲۷ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۹۵۲ فرعی از اصلی مذکور بخش ۴ ثبت گمیشان	زمین مسکونی	۳۱۶	-	۲۰۵,۳۶۰,۰۰۰	۱۰٪نقد الباقی در قالب عقد اجاره به شرط تملیک به مدت ۶۰ ماه (۱۲ ماه تنفس و ۴۸ قسط ماهیانه متوالی)	۱۶/۱۵سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ عرصه معادل پنجاه و یک ممیز سی و چهارصدم سهم مشاع از سیصد و شانزده سهم عرصه- از جبهه غربی دارای معارض می‌باشند که با احداث دیوار،حفریی و احداث فونداسیون دیوار ،درتصرف مجاورین	۱۰,۲۶۸,۰۰۰
۴-	کردکوی-بلوارامام رضای غربی- ابتدای کمربندی- نبش کوچه۲۴متری	۱۶۱۵۲ فرعی از ۲ اصلی بخش ۲ ثبت کردکوی	تجاری- مسکونی	۶۲۳/۷۵	۵۹۳/۸۸	۱۴,۲۲۶,۶۳۷,۳۸۲	۱۰٪نقد الباقی درقالب عقداجاره به شرط تملیک به مدت ۶۰ماه (۱۲ ماه تنفس و ۴۸ قسط ماهیانه متوالی)	۱۶۸۹۱/۵سهم مشاع از ۶۲۳۷۵ ششدانگ اعیانی به انضمام ۷۶۴سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه بنام بانک – ۱۰۰ سهم از ۸۶۴ سهم عرصه وقف می‌باشد	۷۱۱,۳۳۱,۸۶۹
۵-	گرگان-فلکه تالار- خیابان شهیدفلاحی-کوچه ۱۳ جنب اداره غله	۲۸ فرعی از ۲۶۸۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰ فرعی از اصلی	آپارتمان مسکونی	قدرالسهم	۷۷/۴۵مترمربع به انضمام ۱واحد انباری به متراژ ۳ مترمربع و پارکینگ مشاع به متراژ۳۳/۲۰ مترمربع	۵۸۹,۹۶۶,۶۶۷	۱۰٪نقد الباقی درقالب عقد اجاره به شرط تملیک به مدت ۶۰ ماه (۱۲ ماه تنفس و ۴۸ قسط ماهیانه متوالی)	هجده سهم مشاع از دویست و هفتاد سهم عرصه و اعیان-دارای سند به نام بانک- تخلیه می‌باشد-	۲۹,۴۹۸,۳۳۳
۶-	گرگان-فلکه تالار- خیابان شهید فلاحی- کوچه۱۳ جنب اداره غله	۲۵ فرعی از ۲۶۸۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰ فرعی از اصلی	واحد تجاری (مغازه)	قدرالسهم	۱۹	۵۶,۵۴۷,۶۱۹	۱۰٪نقد الباقی در قالب عقد اجاره به شرط تملیک به مدت ۶۰ ماه (۱۲ ماه تنفس و ۴۸ قسط ماهیانه متوالی)	۱۸ سهم مشاع از ۱۵۱۲ سهم عرصه و اعیان-دارای سند به نام بانک- تخلیه می‌باشد	۲,۸۲۷,۳۸۱
۷-	گنبدکاووس- خیابان امام خمینی جنوبی-پاساژ طباطبائی-طبقه اول ضلع شمال شرقی	۱۷ فرعی از ۱۱۷۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۷۰ فرعی از اصلی	واحد تجاری (مغازه)	قدرالسهم	۹۰/۶۵	۲,۶۵۳,۹۶۷,۶۰۴	۱۰٪نقد الباقی در قالب عقد اجاره به شرط تملیک به مدت ۶۰ ماه (۱۲ ماه تنفس و ۴۸ قسط ماهیانه متوالی)	۵۴۰۵ سهم مشاع از ۲۴۰۰۰ سهم عرصه و اعیان- دارای متصرف	۱۳۲,۶۹۸,۳۸۰
۸-	کلاله- شهر فراغی- محله پاشائی شرقی- خیابان ابوحنیفه- کوچه عثمان	۱۱۴ فرعی از ۱۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۱ فرعی ازاصلی	ویلائی مسکونی	۳۳۶	۱۸۰	۴,۷۱۱,۱۳۶,۹۰۵	۱۰٪نقد الباقی در قالب عقد اجاره به شرط تملیک به مدت ۶۰ماه (۱۲ماه تنفس و۴۸ قسط ماهیانه متوالی)	۲۳۶۲۶ سهم مشاع از ۳۳۶۰۰ سهم عرصه و اعیان- داراری متصرف	۲۳۵,۵۵۶,۸۴۵

شناسه آگهی : ۱۴۲۷۹۵۵

مدیریت شعب بانک توسعه تعاون استان گلستان

شهرداری بم

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای
(نوبت اول)

شهرداری بم درنظر دارد مناقصه عمومی خرید چراغ های خیابانی LED سطح شهر شامل : چراغ های خیابانی LED۱۸۵w به تعداد ۶۴۵ و چراغ های خیابانی ۱۵۰ LED به تعداد ۱۵۴۱ عدد و چراغ های خیابانی LED۱۲۰w به تعداد ۱۰۷۴ عدد (در مجموع تعداد ۳۲۶۰ عدد) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید ، کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس :www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام درسایت مذکورو دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .
- مدت قرارداد ۲ ماه شمسی می باشد
- ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال دروجه شهرداری بم بـه عنـوان سپرده شرکت درمناقصه الزامی است.
- تاریخ انتشارمناقصه درسامانه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸ باشد.
- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۱
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱
- زمان بازگشایی پاکت‌ها : ساعت ۱۰:۰۰مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: آدرس بم، بلوار شهید رجایی سایت اداری شهرداری بم امور قراردادها
تلفن: ۴۴۳۴۵۲۱۴-۰۳۴
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت درسامانه مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفترثبت نام :۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵۱۹۳۷۶۸
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۲۷
تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۰۴

علیرضا ریاضی- شهردار بم